



NOTARÍA PÚBLICA DEL CIRCUITO DE VERAGUAS

DECLARACIÓN JURADA

En la ciudad de Santiago, del Distrito Municipal del mismo nombre y de la provincia y Circuito Notarial de Veraguas, Cabecera República de Panamá, siendo las diez y cuarenta de la mañana (10:40 a.m.) del día diecisiete (17) de enero de dos mil veintitrés (2023) ante mí, **LEYDIS DAYANA DEL CARMEN ESPINOSA VIGIL DE HERNANDEZ, NOTARIA PUBLICA PRIMERA DEL CIRCUITO NOTARIAL DE VERAGUAS**, con cédula de identidad personal número novecientos veinticinco-mil trescientos ochenta y tres (9-725-1383), compareció personalmente: **ZHIXIAN QIU**, varón, de nacionalidad China, mayor de edad, casado, con carné de residente permanente E-ocho-nueve cero cuatro cuatro tres (E-8-90443) residente en El Distrito de Santiago, Provincia de Veraguas, con el fin de rendir declaración jurada bajo la gravedad de juramento y con pleno conocimiento de las sanciones que por el delito de falso testimonio establece el Código Penal de la República de Panamá en su Artículo trescientos ochenta y cinco (385) del Código Penal: "El testigo, perito, intérprete o traductor que, ante la autoridad competente, afirme una falsedad o niegue o calle la verdad, en todo o en parte de su declaración, dictamen, interpretación o traducción será sancionado con prisión de dos (2) a cuatro (4) años". Cuando el delito es cometido en una causa criminal en perjuicio del inculcado o en la base sobre la cual una autoridad jurisdiccional dicta sentencia la pena será de cuatro (4) a ocho (8) años". Seguidamente, se da inicio a la presente diligencia, libre de coacción y sin ningún tipo de apremio. **PREGUNTADO:** Diga el declarante a qué se debe su presencia en este Despacho de Notaría. **CONTESTO:** actuó en calidad de propietario de la finca inscrita al Folio N° 47929 (F), y como Promotor del proyecto denominado "MINI SÚPER, DEPÓSITO Y RESIDENCIA QIU", el cual se desarrollará sobre el inmueble con código de ubicación 9903 y Folio Real No.47929 (F) Este inmueble se ubican según Certificados del Registro Público de Panamá, en el corregimiento La Peña, Distrito de Santiago, provincia de Veraguas declaro y confirmo bajo la gravedad de juramento que la información aquí expresada es verdadera y que el Proyecto antes mencionado se ajusta a la normativa ambiental y que el mismo genera impactos ambientales negativos no significativos y no conlleva riesgos ambientales significativos, de acuerdo a los criterios de protección ambiental regulados en el Artículo 23 del Decreto Ejecutivo N°123 de 14 de agosto de 2009, por el cual se reglamenta en Capítulo II del Título IV de La Ley N°41 de 1 de julio de 1998, esta última modificada por la Ley N°8 de 25 de marzo de 2015. La suscrita Notaria deja constancia que le ha preguntado a **ZHIXIAN QIU**, si entiende el idioma