

AmC  
H6.

**VICEMINISTERIO DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL  
DIRECCIÓN DE INVESTIGACION TERRITORIAL**

Panamá, 13 de febrero de 2023

N° 14.1204-010-2023

Ingeniera  
**ANALILIA CASTILLERO**  
Jefa Departamento de Evaluación  
de Estudios de Impacto Ambiental  
**Ministerio de Ambiente**  
E. S. D.

Ingeniera Castillero:

Damos respuesta a las notas **DEIA-DEEIA-UAS-0028 - 0031 - 0034 - 2023**, adjuntando respuesta a la información aclaratoria del Estudio de Impacto Ambiental de los proyectos:



1. **"RESIDENCIAL SANTA RITA"**, Expediente DEIA-II-F-122-2022.
2. **"KPX PANAMÀ"**, Expediente DEIA-II-R-110-2022.
3. **"RESIDENCIAL MONTEMAR ETAPA 2"**, Expediente DEIA-II-F-120-2022.

Atentamente,

  
**Arq. LOURDES DE LORE**  
Dirección de Investigación Territorial

Adj. Lo Indicado.

LdeL/mg

 <b>REPÚBLICA DE PANAMÁ</b> — GOBIERNO NACIONAL —	<b>MINISTERIO DE VIVIENDA Y ORDENAMIENTO TERRITORIAL</b>
<b>DIRECCIÓN DE INVESTIGACIÓN TERRITORIAL</b>	
 <b>REPÚBLICA DE PANAMÁ</b> — GOBIERNO NACIONAL —	<b>MINISTERIO DE AMBIENTE</b>
<b>DIRECCIÓN DE EVALUACIÓN DE IMPACTO AMBIENTAL</b>	
<b>RECIBIDO</b>	
Por: <u>Nelson Dominguez</u>	
Fecha: <u>16-2-23</u>	
Hora: <u>10:00 AM</u>	

MINISTERIO DE VIVIENDA y ORDENAMIENTO TERRITORIAL  
VICE-MINISTERIO DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL  
DIRECCIÓN DE INVESTIGACION TERRITORIAL  
DEPARTAMENTO DE MEDIO AMBIENTE

Comentarios sobre la primera información aclaratoria del EsIA del proyecto, "**Residencial Santa Rita**", a desarrollarse en el corregimiento de Chiriquí, distrito de David, provincia de Chiriquí.

**Expediente DEIA-II-F-122-2022**

La información complementaria contiene un total de Doce (12) preguntas, formuladas por MI AMBIENTE y otras Unidades Ambientales Sectoriales.

En el Informe de Evaluación enviado, de acuerdo a nuestra competencia:

- Se adjunta la Resolución No. 271-2021, de 3 de mayo de 2021, del Ministerio de Vivienda y Ordenamiento Territorial, "donde se aprueba el cambio de código de zona o uso de suelo Uagr (agropecuario) al código de zona o uso de suelo **RBS (Residencial Bono Solidario)**".
- Presenta plano del Proyecto **RESIDENCIAL SANTA RITA**, (Planta de Lotificación) con los sellos de revisión tanto en etapa de anteproyecto y construcción.

Desde nuestra competencia no se tienen observaciones al estudio.  
El proyecto cumple con la normativa de Uso de Suelo correspondiente.

  
**RUBI GONZÁLEZ**  
Ingeniera Forestal  
Unidad Ambiental Sectorial  
9 de febrero de 2023

V°B°:   
Arq. **LOURDES DE LORÉ**  
Directora de Investigación Territorial