

Panamá, 23 de febrero de 2023
DEIA-014-2023

✓

Ingeniero
CARLOS MOSQUERA CASTILLO
Gerente General
Empresa de Transmisión Eléctrica, S.A.
E.S.D.

Ingeniero Mosquera:

Actualmente se encuentra en fase de evaluación y análisis en la Dirección de Evaluación de Impacto Ambiental, el Estudio de Impacto Ambiental (EsIA) Categoría II, “**RESIDENCIAL ALTOS DE SANTA CLARA**”, ubicado en la comunidad de Santa Clara, corregimiento de La Concepción, distrito de Bugaba y provincia de Chiriquí, promovido por **RESIDENCIAL ALTOS DE SANTA CLARA, S.A.**

El EsIA menciona que “...En el área del proyecto se ubica una servidumbre eléctrica, para el desarrollo del proyecto se dejarán 40m para el desarrollo de los lotes”

En virtud de lo antes dicho, y según lo estipulado en el artículo 31 del Decreto Ejecutivo 123 de 14 de agosto de 2009, el Ministerio de Ambiente, podrá solicitar información a instituciones y organizaciones para obtener antecedentes en relación con la acción propuesta y posibles impactos ambientales incluidos en el Estudio de Impacto Ambiental, a fin de facilitar nuestra labor.

Por tal motivo solicitamos que se nos provea y sustente información, comentarios, observaciones y proposiciones, en base a lo estipulado en el literal (b) del artículo 32 del Decreto Ejecutivo No. 123 de 14 de agosto de 2009.

Tal como dispone el mismo artículo 32 en su párrafo segundo, del Decreto Ejecutivo N°. 123 de 14 de agosto de 2009, agradecemos enviar sus comentarios a más tardar quince (15) días hábiles después de haberlo recibido.

Se adjunta copia digital (CD) del Estudio de Impacto Ambiental

Sin otro particular nos suscribimos

Atentamente,

DOMINGUEZ E.
Director de Evaluación de Impacto Ambiental

DDE/ACP/jm/ych
jm ych




EMPRESA DE TRANSMISIÓN ELÉCTRICA, S.A.

Recibido por: Domingo Gómez
Fecha: 24/02/23
Hora: 10:50 a.m c/g

Albrook, Calle Broberg, Edificio 804
República de Panamá
Tel.: (507) 500-0855

www.miambiente.gob.pa

DEPARTAMENTO DE EVALUACIÓN DE ESTUDIOS DE IMPACTO AMBIENTAL

Panamá, 23 de febrero de 2023
DEIA-DEEIA-UAS-0045-2302-2023



Licenciado
Rafael Quintero
Alcalde del Municipio de Bugaba
Municipio de Bugaba
E.S.D.

Respetado Licenciado Quintero:

Le informamos que en la siguiente página web <http://prefasia.miambiente.gob.pa/consultas/> (Ingresar Número de Expediente, Año y Mes de Tramitación y hacer click en Consultar), está disponible el Estudio de Impacto Ambiental Categoría II, denominado: “**RESIDENCIAL ALTOS DE SANTA CLARA**”, a desarrollarse en el corregimiento de La Concepción, distrito de Bugaba, provincia de Chiriquí, cuyo promotor es **RESIDENCIAL ALTOS DE SANTA CLARA, S.A.**

Tal como dispone el artículo 42 del Decreto Ejecutivo N°. 123 de 14 de agosto de 2009, agradecemos enviar sus comentarios a más tardar ocho (8) días hábiles después de haberlo recibido. Así mismo, con fundamento en el artículo 10 del referido Decreto Ejecutivo, le agradecemos emitir su informe técnico fundamentado en el área de su competencia.

Nº de expediente: **DEIA-II-F-027-2023**

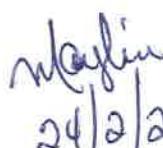
Fecha de Tramitación (AÑO): **2023**

Fecha de Tramitación (MES): **Febrero**

Sin otro particular, nos suscribimos atentamente.


ANALILIA CASTILLERO P.
Jefa del Departamento de Evaluación de
Estudios de Impacto Ambiental

DDE/ACP/jm/ych
jm ych


24/2/23



Aibrook, Calle Broberg, Edificio 804
República de Panamá
Tel.: (507) 500-0855

www.miambiente.gob.pa

DEPARTAMENTO DE EVALUACIÓN DE ESTUDIOS DE IMPACTO AMBIENTAL
MEMORANDO-DEEIA- 0129-2302-2023

✓

PARA: KARIMA LINCE
Directora de Seguridad Hídrica, Encargada





DE: DOMÍNICO LUIS DOMÍNGUEZ E.
Director de Evaluación de Impacto Ambiental

ASUNTO: Criterio Técnico sobre el EsIA “**RESIDENCIAL ALTOS DE SANTA CLARA**”

FECHA: 23 de febrero 2023

Le informamos que en la siguiente página web <http://prefasia.miambiente.gob.pa/consultas/> (Ingresar Número de Expediente, Año y Mes de Tramitación, hacer click en Consultar), está disponible el Estudio de Impacto Ambiental Categoría II del proyecto denominado: “**RESIDENCIAL ALTOS DE SANTA CLARA**”, a desarrollarse en el corregimiento de La Concepción, distrito de Bugaba, provincia de Chiriquí, cuyo promotor es **RESIDENCIAL ALTOS DE SANTA CLARA, S.A.**

Tal como dispone el artículo 42 del Decreto Ejecutivo No. 123 de 14 de agosto de 2009, modificado por el artículo 8 del Decreto Ejecutivo No. 155 de 5 de agosto de 2011, agradecemos enviar sus comentarios a más tardar ocho (8) días hábiles después de haberlo recibido. Así mismo, con fundamento en el artículo 10 del referido Decreto Ejecutivo, le agradecemos emitir su informe técnico fundamentado en el área de su competencia.

Nº de expediente: **DEIA-II-F-027-2023**

Fecha de Tramitación (AÑO): **2023**

Fecha de Tramitación (MES): **Febrero**

DDE/ACP/jm/ych
Sm ych



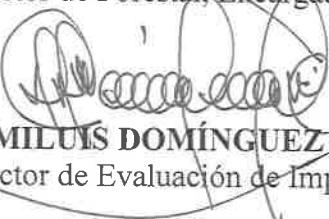
Airbrook, Calle Broberg, Edificio 804
República de Panamá
Tel.: (507) 500-0855

www.miambiente.gob.pa

DEPARTAMENTO DE EVALUACIÓN DE ESTUDIOS DE IMPACTO AMBIENTAL
MEMORANDO-DEEIA-0129-2302-2023

✓

PARA: **EMILIO QUINTANA**
Director de Forestal, Encargado



DE: **DOMILUIS DOMÍNGUEZ.**
Director de Evaluación de Impacto Ambiental

ASUNTO: Criterio Técnico del EsIA “**RESIDENCIAL ALTOS DE SANTA CLARA**”

FECHA: 23 de febrero de 2023

Le informamos que en la siguiente página web <http://prefasia.miambiente.gob.pa/consultas/> (Ingresar Número de Expediente, Año y Mes de Tramitación, hacer click en Consultar), está disponible el Estudio de Impacto Ambiental Categoría II del proyecto denominado: “**RESIDENCIAL ALTOS DE SANTA CLARA**”, a desarrollarse en el corregimiento de La Concepción, distrito de Bugaba, provincia de Chiriquí, cuyo promotor es **RESIDENCIAL ALTOS DE SANTA CLARA, S.A.**

Tal como dispone el artículo 42 del Decreto Ejecutivo No. 123 de 14 de agosto de 2009, modificado por el artículo 8 del Decreto Ejecutivo No. 155 de 5 de agosto de 2011, agradecemos enviar sus comentarios a más tardar ocho (8) días hábiles después de haberlo recibido. Así mismo, con fundamento en el artículo 10 del referido Decreto Ejecutivo, le agradecemos emitir su informe técnico fundamentado en el área de su competencia.

Nº de expediente: **DEIA-II-F-027-2023**

Fecha de Tramitación (AÑO): **2023**

Fecha de Tramitación (MES): **Febrero**

DDE/ACP/jm/ych
Jm ych



Albrook, Calle Broberg, Edificio 804
República de Panamá
Tel.: (507) 500-0855

www.miambiente.gob.pa

DEPARTAMENTO DE EVALUACIÓN DE ESTUDIOS DE IMPACTO AMBIENTAL
MEMORANDO-DEEIA-0129-2302-2023

✓

PARA: BENITO RUSSO
Director de Política Ambiental



DE: DOMILUIS DOMÍNGUEZ E.
Director de Evaluación de Impacto Ambiental



ASUNTO: Criterio Técnico del EsIA “**RESIDENCIAL ALTOS DE SANTA CLARA**”

FECHA: 23 de febrero de 2023

Le informamos que en la siguiente página web <http://prefasia.miambiente.gob.pa/consultas/> (Ingresar Número de Expediente, Año y Mes de Tramitación, hacer click en Consultar), está disponible el Estudio de Impacto Ambiental Categoría II del proyecto denominado: “**RESIDENCIAL ALTOS DE SANTA CLARA**”, a desarrollarse en el corregimiento de La Concepción, distrito de Bugaba, provincia de Chiriquí, cuyo promotor es **RESIDENCIAL ALTOS DE SANTA CLARA, S.A.**

Tal como dispone el artículo 42 del Decreto Ejecutivo No. 123 de 14 de agosto de 2009, modificado por el artículo 8 del Decreto Ejecutivo No. 155 de 5 de agosto de 2011, agradecemos enviar sus comentarios a más tardar ocho (8) días hábiles después de haberlo recibido. Así mismo, con fundamento en el artículo 10 del referido Decreto Ejecutivo, le agradecemos emitir su informe técnico fundamentado en el área de su competencia.

Nº de expediente: **DEIA-II-F-027-2023**

Fecha de Tramitación (AÑO): **2023**

Fecha de Tramitación (MES): **Febrero**

DDE/ACP/jm/ych
jmch

REBIBIDO POR:

24/FEB/23 10:29 AM

MIAMBIENTE DIPA

A'brook, Calle Broberg, Edificio 804
República de Panamá
Tel.: (507) 500-0855

www.miambiente.gob.pa

DEPARTAMENTO DE EVALUACIÓN DE ESTUDIOS DE IMPACTO AMBIENTAL
MEMORANDO-DEEIA-0129-2302-2023

PARA: KRISLLY QUINTERO
Directora Regional de MiAMBIENTE – Chiriquí

DE: DOMILUIS DOMÍNGUEZ E.
Director de Evaluación de Impacto Ambiental



ASUNTO: Envío de EsIA “RESIDENCIAL ALTOS DE SANTA CLARA”

FECHA: 23 de febrero de 2023

Le informamos que en la siguiente página web <http://prefasia.miambiente.gob.pa/consultas/> (Ingresar Número de Expediente, Año y Mes de Tramitación, hacer click en Consultar), está disponible el Estudio de Impacto Ambiental Categoría II del proyecto denominado: **“RESIDENCIAL ALTOS DE SANTA CLARA”**, a desarrollarse en el corregimiento de La Concepción, distrito de Bugaba, provincia de Chiriquí, cuyo promotor es **RESIDENCIAL ALTOS DE SANTA CLARA, S.A.**

Tal como dispone el artículo 42 del Decreto Ejecutivo No. 123 de 14 de agosto de 2009, modificado por el artículo 8 del Decreto Ejecutivo No. 155 de 5 de agosto de 2011, agradecemos enviar sus comentarios a más tardar ocho (8) días hábiles después de haberlo recibido. Así mismo, con fundamento en el artículo 10 del referido Decreto Ejecutivo, le agradecemos emitir su informe técnico fundamentado en el área de su competencia.

Adjunto: Copia impresa y digital (1CD) de EsIA.

Unidades Ambientales Sectoriales Consultadas: IDAAN, MICULTURA, MINSA, MOP, MIVIOT, SINAPROC, MUNICIPIO DE BUGABA.

Nº de expediente: **DEIA-II-F-027-2023**

Fecha de Tramitación (AÑO): **2023**

Fecha de Tramitación (MES): **Febrero**

DDE/ACP/jm/ych
Imygn

Mayer
24/2/23
10:35

Aibrook, Calle Broberg, Edificio 804
República de Panamá
Tel.: (507) 500-0855

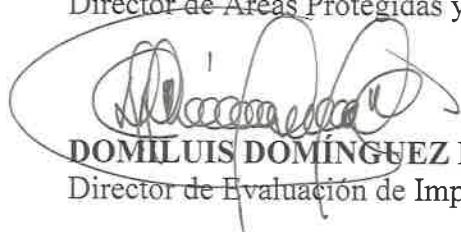
www.miambiente.gob.pa

DEPARTAMENTO DE EVALUACIÓN DE ESTUDIOS DE IMPACTO AMBIENTAL
MEMORANDO-DEEIA-0129-2302-2023

✓

PARA: JOSÉ VICTORIA

Director de Áreas Protegidas y Biodiversidad, Encargado



DE: DOMILUIS DOMÍNGUEZ E.

Director de Evaluación de Impacto Ambiental

ASUNTO: Criterio Técnico EsIA “RESIDENCIAL ALTOS DE SANTA CLARA”

FECHA: 23 de febrero 2023

Le informamos que en la siguiente página web <http://prefasia.miambiente.gob.pa/consultas/> (Ingresar Número de Expediente, Año y Mes de Tramitación, hacer click en Consultar), está disponible el Estudio de Impacto Ambiental Categoría II del proyecto denominado: **“RESIDENCIAL ALTOS DE SANTA CLARA”**, a desarrollarse en el corregimiento de La Concepción, distrito de Bugaba, provincia de Chiriquí, cuyo promotor es **RESIDENCIAL ALTOS DE SANTA CLARA, S.A.**.

Tal como dispone el artículo 42 del Decreto Ejecutivo No. 123 de 14 de agosto de 2009, modificado por el artículo 8 del Decreto Ejecutivo No. 155 de 5 de agosto de 2011, agradecemos enviar sus comentarios a más tardar ocho (8) días hábiles después de haberlo recibido. Así mismo, con fundamento en el artículo 10 del referido Decreto Ejecutivo, le agradecemos emitir su informe técnico fundamentado en el área de su competencia.

Nº de expediente: **DEIA-II-F-027-2023**

Fecha de Tramitación (AÑO): **2023**

Fecha de Tramitación (MES): **Febrero**

DDE/ACP/jm/ych
jm/ych

Izma

24/2/2023

Albrook, Calle Broberg, Edificio 804
República de Panamá
Tel.: (507) 500-0855

www.miambiente.gob.pa

DEPARTAMENTO DE EVALUACIÓN DE ESTUDIOS DE IMPACTO AMBIENTAL
MEMORANDO-DEEIA-0129-2302-2023

R

PARA: ALEX DE GRACIA
Director de Información Ambiental



DE: DOMILUIS DOMÍNGUEZ E.
Director de Evaluación de Impacto Ambiental



ASUNTO: Verificación de coordenadas del EsIA “**RESIDENCIAL ALTOS DE SANTA CLARA**”

FECHA: 23 de febrero de 2023

Le solicitamos generar una cartografía que nos permita determinar, la ubicación del polígono del proyecto, PTAR, pasos vehiculares (cruces), polígono del pozo 1 y 2, análisis de calidad de agua, monitoreo de aire, ruido ambiental y prospección arqueológica, correspondiente al Estudio de Impacto Ambiental, categoría II, denominado: “**RESIDENCIAL ALTOS DE SANTA CLARA**”, cuyo promotor es **RESIDENCIAL ALTOS DE SANTA CLARA, S.A.**, la cual incluya Cobertura boscosa, Uso de suelo, Cuencas Hidrográficas, Topografía, Áreas protegidas e Imagen Satelital.

Las coordenadas se encuentran en DATUM de ubicación: WGS-84

Agradecemos emitir sus comentarios fundamentado en el área de su competencia, a más tardar ocho (8) días hábiles del recibido de la solicitud.

Adjunto:

- Coordenadas impresas: ubicación del polígono del proyecto, PTAR, pasos vehiculares (cruces), polígono del pozo 1 y 2, análisis de calidad de agua, monitoreo de aire, ruido ambiental y prospección arqueológica.

Nota:

- Información digital en carpeta compartida \\10.232.9.19\DEEIA_DIAM
- Incluir verificación de coordenadas del proyecto en archivo KMZ al remitir la cartografía generada.

Coordenadas

Polígono del proyecto

Puntos	mE	mN	Puntos	mE	mN
1	318538.290	943064.136	28	318261.474	942913.269

REPUBLICA DE PANAMÁ — GOBIERNO NACIONAL MINISTERIO DE AMBIENTE
DIRECCIÓN DE EVALUACIÓN DE IMPACTO AMBIENTAL

RECIBIDO
Por: *Mateo*
Fecha: *124-2-2023*
Hora: *10:35*

Albrook, Calle Broberg, Edificio 804
República de Panamá
Tel.: (507) 500-0855

www.miambiente.gob.pa

 REVISADA

2	318507.306	943108.051	29	318276.288	942901.900
3	318470.802	943154.254	30	318332.789	942862.674
4	318461.327	943180.722	31	318338.971	942862.178
5	318452.487	943202.860	32	318362.566	942861.471
6	318437.658	943224.988	33	318398.116	942823.916
7	318420.962	943244.972	34	318413.740	942817.301
8	318398.780	943258.267	35	318441.729	942809.711
9	318377.130	943268.985	36	318454.116	942809.536
10	318355.364	943276.435	37	318471.589	942811.669
11	318333.747	943282.712	38	318485.830	942815.947
12	318308.802	943285.621	39	318511.108	942825.358
13	318256.106	943275.816	40	318540.578	942830.355
14	318241.883	943271.213	41	318561.792	942828.753
15	318219.353	943263.641	42	318590.467	942830.442
16	318200.453	943257.030	43	318622.302	942838.015
17	318197.895	943255.861	44	318637.374	942846.624
18	318195.886	943254.480	45	318686.440	942884.000
19	318178.435	943229.982	46	318712.209	942889.955
20	318159.372	943201.323	47	318701.795	942896.406
21	318114.480	943129.817	48	318632.362	942918.179
22	318124.006	943095.077	49	318623.354	942923.152
23	318131.842	943073.193	50	318609.388	942936.835
24	318143.910	943052.363	51	318587.336	942971.567
25	318134.300	943034.208	52	318572.490	943007.138
26	318163.128	943009.020	53	318564.705	943023.003
27	318172.607	942996.091	54	318554.241	943040.404

PTAR

Punto	mE	mN
1	318612.468	942927.425
2	318613.313	942928.09
3	318621.245	942920.319
4	318630.979	942914.944
5	318645.323	942910.449
6	318659.097	942867.572
7	318635.437	942849.549
8	318621.003	942841.303
9	318620.461	942841.174

Albrook, Calle Broberg, Edificio 804
 República de Panamá
 Tel : (507) 500-0855

www.miamiambiente.gob.pa

REVISADA

10	318617.542	942842.339
11	318616.172	942850.493
12	318615.706	942853.266
13	318615.047	942857.616
14	318615.011	942862.731
15	318612.806	942869.685
16	318610.518	942883.116
17	318612.013	942889.455
18	318610.95	942892.467
19	318605.868	942901.268
20	318609.351	942912.13
21	318610.247	942916.663
22	318612.485	942921.279

Pasos vehiculares (cruces)

Coordenadas UTM-WGS-84 CRUCE 1		
Punto	mE	mN
1	318528.77	942877.36
2	318531.15	942862.78
3	318545.4	942890.55
4	318548.82	942876.34

Coordenadas UTM-WGS-84 CRUCE 2		
Punto	mE	mN
1	318519.74	942938.53
2	318521.72	942922.46
3	318535.86	942951.06
4	318540.45	942937.65

Polígono de los pozos

Coordenadas UTM del polígono del POZO No. 1		
Puntos	mE	mN
1	318392.367	943096.586
2	318404.057	943105.985
3	318391.525	943121.571
4	318379.835	943112.172

Coordenadas UTM del polígono del POZO No. 2		
Puntos	mE	mN
1	318208.292	943241.212
2	318223.878	943253.744
3	318216.675	943262.704
4	318200.453	943257.03
5	318197.895	943255.861
6	318197.006	943255.249

Ubicación de Pozo 1

318392 E, 943101 N

Ubicación del Pozo 2

318218 E, 943253 N

Airbrook, Calle Broberg, Edificio 804
República de Panamá
Tel : (507) 500-0855


www.mambiente.gob.pa


REVISADO

Análisis Calidad de Agua		
Descripción	Norte	Este
Quebrada S/N	942854	318542
Quebrada Cañazas	942865	318350

Monitoreo de Aire y Ruido Ambiental		
Punto	Norte	Este
1	942880	318652

Prospección arqueológica

Punto	Este	Norte	Punto	Este	Norte
1	318538.290	943064.136	28	318261.474	942913.269
2	318507.306	943108.051	29	318276.288	942901.900
3	318470.802	943154.254	30	318332.789	942862.674
4	318461.327	943180.722	31	318338.971	942862.178
5	318452.487	943202.860	32	318362.566	942861.471
6	318437.658	943224.988	33	318398.116	942823.916
7	318420.962	943244.972	34	318413.740	942817.301
8	318398.780	943258.267	35	318441.729	942809.711
9	318377.130	943268.985	36	318454.116	942809.536
10	318355.364	943276.435	37	318471.589	942811.669
11	318333.747	943282.712	38	318485.830	942815.947
12	318308.802	943285.621	39	318511.108	942825.358
13	318256.106	943275.816	40	318540.578	942830.355
14	318241.883	943271.213	41	318561.792	942828.753
15	318219.353	943263.641	42	318590.467	942830.442
16	318200.453	943257.030	43	318622.302	942838.015
17	318197.895	943255.861	44	318637.374	942846.624
18	318195.886	943254.480	45	318686.440	942884.000
19	318178.435	943229.982	46	318712.209	942889.955
20	318159.372	943201.323	47	318701.795	942896.406
21	318114.480	943129.817	48	318632.362	942918.179

brook, Calle Broberg, Edificio 804
República de Panamá
Tel.: (507) 500-0855

www.miamiambiente.gob.pa

REVISADO

22	318124.006	943095.077	49	318623.354	942923.152
23	318131.842	943073.193	50	318609.388	942936.835
24	318143.910	943052.363	51	318587.336	942971.567
25	318134.300	943034.208	52	318572.490	943007.138
26	318163.128	943009.020	53	318564.705	943023.003
27	318172.607	942996.091	54	318554.241	943040.404

Nº de expediente: **DEIA-II-F-027-2023**

Fecha de Tramitación (AÑO): **2023**

Fecha de Tramitación (MES): **Febrero**


DDE/ACP/jm/ych
jm ych

Airbrook, Calle Broberg, Edificio 804
República de Panamá
Tel.: (507) 500-0855


www.miambiente.gob.pa


REVISADA