

REPÚBLICA DE PANAMÁ
MINISTERIO DE AMBIENTE

RESOLUCIÓN No. DEIA-IA-014 - 2023
De 28 de febrero de 2023

Por la cual se resuelve la solicitud de evaluación del Estudio de Impacto Ambiental (EsIA) categoría II, correspondiente al proyecto **DISEÑO, CONSTRUCCIÓN Y FINANCIAMIENTO DEL INTERCAMBIADOR ENTRADA LA CABIMA Y RETORNO A DESNIVEL EN CIUDAD BOLÍVAR, PROVINCIA DE PANAMÁ**, cuyo promotor es **MINISTERIO DE OBRAS PÚBLICAS**.

El suscrito Ministro de Ambiente, en uso de sus facultades legales, y

CONSIDERANDO:

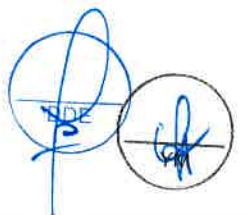
Que el Ministerio de Obras Públicas, cuyo representante legal es el señor RAFAEL JOSÉ SABONGE VILAR, con cédula de identidad personal No. 8-721-2041, se propone llevar a cabo el proyecto denominado: **DISEÑO, CONSTRUCCIÓN Y FINANCIAMIENTO DEL INTERCAMBIADOR ENTRADA LA CABIMA Y RETORNO A DESNIVEL EN CIUDAD BOLÍVAR, PROVINCIA DE PANAMÁ**;

Que en virtud de lo antedicho, el día 13 de octubre de 2022, el MINISTERIO DE OBRAS PÚBLICAS, a través del señor IBRAIN ENRIQUE VALDERRAMA ALVENDAS, con cédula de identidad personal No. 8-725-1160, actuando en calidad de Secretario General y con fundamento en la Resolución No. 137 de 14 de julio de 2021; presentó el EsIA, categoría II, denominado: **DISEÑO, CONSTRUCCIÓN Y FINANCIAMIENTO DEL INTERCAMBIADOR ENTRADA LA CABIMA Y RETORNO A DESNIVEL EN CIUDAD BOLÍVAR, PROVINCIA DE PANAMÁ**, de elaborado bajo la responsabilidad de los señores: JOSÉ A. DÍAZ, GABRIELA CÁCERES, MITZI GONZÁLEZ, JUDITH MORALES, ADRIÁN MORA y YARIELA ZEBALLOS, personas naturales, inscritas en el registro de consultores que lleva el Ministerio de Ambiente, mediante las Resoluciones No. IAR-057-1999, IRC-103-2008, IRC-024-2003, DEIA-IRC-025-2020, IRC-002-2019 e IRC-063-2007, respectivamente;

Que de acuerdo al EsIA presentado, el proyecto consiste en la rehabilitación y ensanche de la vía Transistmica (1k+256 km), de 2 a 3 carriles por sentido, un retorno elevado (paso vehicular a desnivel con intercambiador tipo Herradura) con rampas para los giros de retorno incluyendo los carriles de aceleración y desaceleración y las vías marginales que darán continuidad a la entrada de Ciudad Bolívar;

Que además, contempla el diseño y construcción de las siguientes infraestructuras:

- **Paso vehicular a desnivel con intercambiador vial tipo trompeta:** considerando muros de contención de tierra mecánicamente estabilizados (M.T.A.) por el lado de la entrada de La Cabima y otra rampa tipo trompeta, apoyada sobre la terracería proyectada (corte / relleno) se ubicará del lado de la vía Transistmica.
- **Construcción de vías marginales de los intercambiadores viales:** que darán continuidad a las circulaciones que confluyen hacia la vía Transistmica mejorando las condiciones de tráfico en la zona.
- **Rehabilitar y ensanchar un tramo de la vía principal La Cabina:** a dos (2) carriles de circulación con flujo unidireccional y acera (ancho: 1.20 m) para un lado de la vía y se unirán a las obras de rehabilitación y ampliación de un tramo de la vía principal de La



Cabima (Calle Transversal) hasta la intersección con la vía María Henríquez de dos (2) carriles de circulación con flujo unidireccional hacia la vía María Henríquez de longitud aproximada de 300.00 m y acera de 1.20 m de ancho de un lado de la vía. También se pretende mejorar las condiciones de la vía María Henríquez con las obras de rehabilitación de los dos (2) carriles existentes, que se unirán a las obras de construcción de un carril adicional con circulación en dirección hacia Ciudad Bolívar de longitud aproximada de 600.00 m y las aceras peatonales de 1.20 m de ancho, para totalizar una vialidad de tres (3) carriles de circulación.

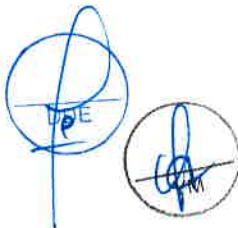
- **Rehabilitación y construcción** de una longitud aproximada de 1.20 km de la **Calle hacia Escuela La Cabima** y unos 2.8 km de la **Calle Principal Ciudad Bolívar**.
- **Construcción de un puente peatonal** sobre la quebrada La Cabima, para la adecuación de una acera peatonal (losa de hormigón de 2.50 m de ancho con adecuaciones para estribos independientes a las estructuras del puente vehicular existente).
- **Rehabilitación del puente vehicular existente sobre la Quebrada La Cabima:** a fin de que todos los componentes del mismo sean restaurados a su condición original o mejorados.

Que como parte de las obras también se encuentra:

- Demolición y remoción de dos (2) puentes peatonales ubicados en la entrada La Cabima y entrada de Ciudad Bolívar.
- Reubicación y construcción de estos dos nuevos puentes peatonales ubicados sobre la Est. 0k + 180.00 m; y la entrada Ciudad Bolívar sobre la vía Transísmica.
- Demolición, remoción y construcción de cuatro (4) carriles de bahías/casetas de paradas de autobuses, construcción de cuatro (4) casetas de paradas de autobuses, construcción de aceras de hormigón reforzadas, construcción de Plazoleta de 870.00 m² aproximadamente, con elementos de arborización y dotación de mobiliario urbano (Diseño de paisajismo y arborización).
- Demolición y Remoción de kioscos de estructuras livianas; desinstalación de cuatro (4) casetas de parada de autobuses (mobiliario urbano) propiedad del Municipio de Panamá, afectaciones a utilidades públicas y privadas.

Que el proyecto se ubica en los distritos de Alcalde Díaz y Las Cumbres, distrito y provincia de Panamá; sobre las siguientes coordenadas UTM, con Datum de referencia WGS 84:

Huella de Afectación (externo-interno)					
Coordenadas del Polígono Externo					
Superficie: 162,179.694 M ²					
VERTICE	NORTE	ESTE			
			31	1006944.98	660803.48
1	1007278.55	661094.18	32	1006964.90	660801.82
2	1007272.14	661075.24	33	1006984.35	660797.76
3	1007265.73	661056.29	34	1007002.49	660789.43
4	1007259.32	661037.35	35	1007017.65	660776.51
5	1007253.52	661018.21	36	1007029.85	660760.73
6	1007248.23	660998.92	37	1007041.04	660744.16
7	1007242.14	660979.87	38	1007049.82	660726.74
8	1007235.81	660960.90	39	1007043.95	660708.75
9	1007229.34	660941.98	40	1007053.20	660691.02
10	1007222.79	660923.08	41	1007065.26	660675.16
11	1007214.16	660905.06	42	1007081.89	660664.50

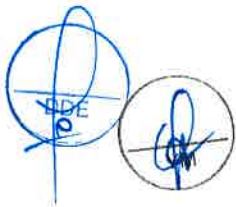


12	1007204.31	660887.66	43	1007101.64	660661.38
13	1007194.46	660870.25	44	1007121.62	660660.87
14	1007184.82	660852.73	45	1007141.05	660664.71
15	1007176.43	660834.73	46	1007158.41	660673.96
16	1007162.10	660821.01	47	1007173.02	660687.30
17	1007143.78	660813.76	48	1007183.84	660704.13
18	1007123.90	660815.95	49	1007191.48	660722.37
19	1007105.83	660824.24	50	1007200.13	660728.81
20	1007086.78	660830.26	51	1007214.68	660715.17
21	1007073.79	660839.00	52	1007227.26	660699.63
22	1007054.14	660842.72	53	1007238.18	660683.94
23	1007035.25	660841.30	54	1007248.00	660666.54
24	1007015.69	660839.02	55	1007255.93	660648.23
25	1006995.89	660840.42	56	1007264.71	660630.46
26	1006975.92	660841.06	57	1007271.25	660611.61
27	1006955.92	660841.17	58	1007274.75	660591.98
28	1006935.92	660841.15	59	1007276.98	660572.11
29	1006930.60	660826.11	60	1007279.91	660552.33
30	1006928.50	660806.38	61	1007282.31	660532.51

Se plasmaron algunas coordenadas del polígono externo del proyecto, el resto se encuentran contenidas en las páginas 29 a la 37 del Estudio de Impacto Ambiental.

Coordenadas del Polígono Interno		
Superficie: 34,313.434 M²		
VERTICE	NORTE	ESTE
1	1007294.43	661100.51
2	1007301.91	661119.06
3	1007309.40	661137.60
4	1007323.71	661137.94
5	1007340.92	661127.83
6	1007358.75	661118.76
7	1007376.57	661109.70
8	1007394.22	661100.30
9	1007410.53	661088.76
10	1007425.03	661075.01
11	1007437.43	661059.33
12	1007448.50	661042.68
13	1007458.62	661025.43
14	1007467.48	661007.51
15	1007475.27	660989.09
16	1007482.96	660970.62
17	1007490.65	660952.16
18	1007477.99	660943.07
19	1007458.03	660942.62
20	1007438.13	660940.61
21	1007418.23	660938.61
22	1007398.33	660936.64
23	1007378.38	660935.18
24	1007358.43	660933.74
25	1007338.48	660932.29
26	1007318.54	660930.84
27	1007298.60	660929.21
28	1007279.02	660925.25

El resto de las coordenadas se encuentran en las páginas 37 y 38 del EsIA.



Coordenadas Bahías Proyectadas:

BAHÍA 1			BAHÍA 2		
VERTICE	NORTE	ESTE	VERTICE	NORTE	ESTE
1	1007303.325	660340.332	1	1007275.104	660336.531
2	1007308.047	660359.318	2	1007277.001	660356.440
3	1007309.930	660379.229	3	1007278.899	660376.350
4	1007308.374	660399.135	4	1007280.797	660396.260
5	1007306.476	660379.584	5	1007275.856	660381.176
6	1007304.579	660359.774	6	1007273.951	660361.267
7	1007302.682	660339.864	7	1007274.637	660341.350
8	1007302.467	660337.505	8	1007274.656	660341.134

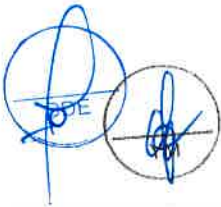
BAHÍA 3			BAHÍA 4		
VERTICE	NORTE	ESTE	VERTICE	NORTE	ESTE
1	1007047.304	660833.049	1	1007027.623	660804.743
2	1007028.180	660838.362	2	1007041.304	660806.595
3	1007008.205	660839.291	3	1007021.417	660808.690
4	1006988.436	660836.721	4	1007001.442	660809.619
5	1007001.763	660836.117	5	1006985.912	660808.893
6	1007021.743	660835.252	6	1007005.513	660805.714
7	1007041.661	660833.466	7	1007025.488	660804.771
8	1007048.293	660832.666	8	1007026.661	660804.680

Coordenadas Bahías a demoler:

BAHÍA 1			BAHÍA 2		
VERTICE	NORTE	ESTE	VERTICE	NORTE	ESTE
1	1007277.470	660096.887	1	1007260.186	660164.169
2	1007282.347	660119.617	2	1007261.295	660175.542
3	1007284.249	660139.328	3	1007262.226	660186.153
4	1007286.580	660163.483	4	1007263.297	660196.527
5	1007286.490	660173.524	5	1007266.885	660238.069
6	1007286.762	660179.647	6	1007268.201	660254.754
7	1007285.881	660195.436	7	1007268.868	660258.396
8	1007284.393	660179.873	8	1007269.455	660267.457
9	1007282.213	660156.987	9	1007271.179	660277.023
10	1007280.311	660137.034	10	1007272.336	660284.822
11	1007278.410	660117.081	11	1007272.773	660286.457
12	1007276.494	660096.981	12	1007274.491	660286.287

BAHÍA 3					
VERTICE	NORTE	ESTE			
1	1007048.185	660829.248			
2	1007060.597	660829.545			
3	1007063.932	660829.568			
4	1007069.061	660829.582			
5	1007072.443	660828.838			
6	1007078.884	660827.407			
7	1007085.438	660825.738			
8	1007090.101	660824.619			
9	1007094.998	660823.260			
10	1007096.786	660822.715			
11	1007097.925	660822.420			
12	1007099.212	660821.665			
13	1007102.966	660819.249			
14	1007106.646	660816.729			

			VERTICE	NORTE	ESTE
			13	1007273.130	660272.517
			14	1007272.099	660262.170
			15	1007270.072	660241.871
			16	1007268.491	660224.170
			17	1007266.470	660205.503
			18	1007264.592	660187.328
			19	1007262.814	660169.463
			20	1007262.310	660163.974



15	1007112.533	660812.951
16	1007110.023	660813.948
17	1007106.173	660815.287
18	1007098.149	660817.958
19	1007089.949	660820.480
20	1007077.632	660823.664
21	1007069.311	660825.546
22	1007061.038	660827.207
23	1007056.742	660827.940
24	1007052.538	660828.602
25	1007048.458	660829.216

BAHÍA 4		
VERTICE	NORTE	ESTE
1	1007180.416	660753.120
2	1007172.621	660759.339
3	1007156.056	660770.164
4	1007140.397	660778.692
5	1007122.934	660786.861
6	1007105.863	660794.418
7	1007087.365	660799.928
8	1007092.869	660795.601
9	1007100.648	660792.714
10	1007111.283	660788.629
11	1007122.619	660783.900
12	1007133.099	660779.115
13	1007143.714	660773.428
14	1007149.650	660770.427
15	1007155.542	660766.711
16	1007162.411	660762.451
17	1007166.291	660760.187
18	1007173.819	660755.315
19	1007177.858	660753.054
20	1007179.511	660752.002

PUENTE PEATONAL QDA. LA CABIMA			
VERTICE	NORTE	ESTE	DESCRIPCION
1	1007479.25	660925.393	PEATONAL
2	1007479.1	660927.888	PEATONAL
3	1007464.68	660926.987	PEATONAL
4	1007464.84	660924.492	PEATONAL

PUENTE EXISTENTE			
VERTICE	NORTE	ESTE	DESCRIPCION
5	1007478.35	660933.052	VEHICULAR
6	1007478.05	660940.5	VEHICULAR
7	1007467.49	660939.983	VEHICULAR
8	1007467.69	660932.57	VEHICULAR

Coordenadas Peatonales existentes:

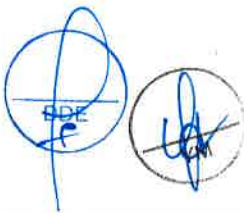
ENTRADA DE CIUDAD BOLIVAR		
PUNTO	NORTE	ESTE
1	1007260.09	660201.046
2	1007290.61	660198.351

ENTRADA DE LA CABIMA		
PUNTO	NORTE	ESTE
1	1007151.892	660801.704
2	1007137.954	660773.225

Coordenadas Paso Peatonal 1 y 2:

PASO PEATONAL 1		
PUNTO	NORTE	ESTE
1	1007063.163	660837.48
2	1007056.958	660794.936

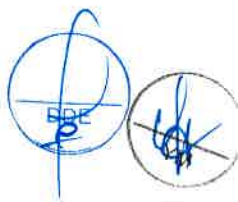
PASO PEATONAL 2		
PUNTO	NORTE	ESTE
1	1007312.095	660327.745
2	1007269.548	660332.83



HERRADURA-EJE DE PROYECTO		
ESTACION	NORTE	ESTE
0+000.00	1007284.882	660153.055
0+020.00	1007282.985	660133.145
0+040.00	1007282.150	660113.173
0+060.00	1007281.188	660093.202
0+080.00	1007279.314	660073.290
0+100.00	1007277.920	660053.339
0+120.00	1007276.640	660033.380
0+140.00	1007275.360	660013.421
0+160.00	1007274.079	659993.462
0+180.00	1007263.807	659977.481
0+200.00	1007244.936	659979.576
0+220.00	1007238.385	659997.427
0+240.00	1007240.915	660017.266
0+260.00	1007243.445	660037.105
0+280.00	1007245.975	660056.945
0+300.00	1007248.374	660076.800
0+320.00	1007250.289	660096.708
0+340.00	1007252.992	660116.520
0+360.00	1007256.064	660136.281
0+379.43	1007257.904	660155.624

HERRADURA-MARGINAL DERECHA		
ESTACION	NORTE	ESTE
0+000.00	1007293.448	660279.847
0+020.00	1007291.551	660259.937
0+040.00	1007290.385	660239.978
0+060.00	1007289.951	660219.983
0+080.00	1007289.517	660199.988
0+100.00	1007289.083	660179.992
0+120.00	1007288.648	660159.997
0+140.00	1007288.214	660140.002
0+160.00	1007287.780	660120.006
0+180.00	1007287.261	660100.014
0+200.00	1007285.721	660080.074
0+220.00	1007284.082	660060.141
0+240.00	1007283.364	660040.162
0+260.00	1007283.925	660020.170
0+280.00	1007284.509	660000.179
0+300.00	1007283.424	659980.283
0+320.00	1007276.224	659961.658
0+340.00	1007268.267	659943.309
0+360.00	1007260.895	659924.736
0+380.00	10067257.732	659905.026
0+391.99	1007256.595	659893.091

HERRADURA-MARGINAL IZQUIERDA		
ESTACION	NORTE	ESTE
0+000.00	1007276.295	660311.940
0+020.00	1007274.400	660292.030
0+040.00	1007271.899	660272.192
0+060.00	1007268.793	660252.435
0+080.00	1007265.687	660232.678
0+100.00	1007262.580	660212.920
0+120.00	1007259.474	660193.163
0+140.00	1007256.367	660173.406
0+160.00	1007253.261	660153.649
0+180.00	1007250.155	660133.891
0+200.00	1007247.048	660114.134
0+220.00	1007244.407	660094.313
0+240.00	1007242.248	660074.430
0+260.00	1007239.878	660054.573
0+280.00	1007235.939	660034.969
0+300.00	1007231.582	660015.450
0+320.00	1007227.306	659995.914
0+340.00	1007228.049	659976.059
0+360.00	1007232.400	659956.538
0+380.00	1007236.751	659937.017
0+400.00	1007238.614	659917.163
0+420.00	1007236.833	659897.244
0+422.26	1007236.619	659894.994



PLAZOLETA					
VERTICE	NORTE	ESTE	13	1007183.4	660788.439
1	1007138.05	660805.808	14	1007184.92	660783.207
2	1007143.49	660806.017	15	1007187.99	660776.385
3	1007148.86	660806.954	16	1007185.2	660778.368
4	1007154.05	660808.602	17	1007180.72	660781.47
5	1007158.98	660810.93	18	1007176.18	660784.493
6	1007161.78	660812.648	19	1007171.6	660787.437
7	1007163.83	660805.412	20	1007166.96	660790.302
8	1007167.47	660801.391	21	1007162.27	660793.085
9	1007172.34	660799.016	22	1007157.53	660795.787
10	1007177.74	660798.631	23	1007152.75	660798.406
11	1007182.27	660799.966	13	1007183.4	660788.439
12	1007182.51	660793.814	14	1007184.92	660783.207

Las coordenadas de los ejes de calles: Ciudad Bolívar, escuela La Cabima, Transistmica, Transversal la Cabima, Trompeta, vía M-Heriquez, vía P_La Cabima, se encuentran en las páginas 38 a la 43 del EsIA.

Que luego de verificar que el estudio presentado cumpliera con los contenidos mínimos, se elaboró el Informe de Revisión de Contenidos Mínimos de Estudio de Impacto Ambiental, calendado diecisiete (17) de octubre de 2022, mediante el cual se recomienda la admisión de solicitud de evaluación del EsIA, Categoría II. En virtud de lo anterior, mediante el PROVEIDO-DEIA-092-1710-2022, de diecisiete (17) de octubre de 2022, se resuelve admitir la solicitud de evaluación y se ordena el inicio de la fase de Evaluación y análisis del EsIA (fs.91-94);

Que como parte del proceso de evaluación, se remitió el EsIA a las Unidades Ambientales Sectoriales del Ministerio de Cultura (MiCultura), Ministerio de Vivienda y Ordenamiento Territorial (MIVIOT), Instituto de Acueductos y Alcantarillados Nacionales (IDAAN), Sistema Nacional de Protección Civil (SINAPROC), Ministerio de Salud (MINSA), Ministerio de Obras Públicas (MOP) y a la Alcaldía de Panamá mediante nota DEIA-DEEIA-UAS-0193-1810-2022; mientras que a la Dirección de Información Ambiental (DIAM), Dirección de Política Ambiental (DIPA), Dirección de Áreas Protegidas y Biodiversidad (DAPB), Dirección de Seguridad Hídrica (DSH), Dirección Regional del Ministerio de Ambiente de Panamá Norte, Dirección Forestal (DIFOR) a través del MEMORANDO-DEEIA-0624-1810-2022 (fs.95-107);

Que mediante nota DEIA-DEEIA-UAS-0199-1910-2022 del 19 de octubre de 2022, se remitió el EsIA a la Autoridad del Canal de Panamá (ACP), a fin de que presente sus comentarios al respecto (f.108);

Que a través de nota 137-DEPROCA-2022, recibida el 21 de octubre de 2022, IDAAN, presentó sus comentarios al EsIA, indicando que no tienen comentarios al respecto (fs.109-110);

Que mediante MEMORANDO DIFOR-797-2022, recibido el 21 de octubre de 2022, DIFOR, remite sus comentarios técnicos al EsIA, señalando que la propuesta presentada, en cuanto al tema forestal, es viable. A su vez, recomiendan hacer la correspondiente visita a la propiedad y verificar in situ la información contenida en el estudio (fs.111-113);

Que a través de nota DIPA-293-2022, recibida el 24 de octubre de 2022, DIPA, indica que el ajuste económico por externalidades sociales y ambientales y análisis de costo-beneficio final, fue presentado de manera incompleta (f.114);

Que mediante MEMORANDO-DAPB-M-1890-2022, recibido el 26 de octubre de 2022, DAPB, presenta sus comentarios al EsIA, señalando que el proyecto se ubica fuera de un área protegida, además que el área del proyecto ha sido intervenida anteriormente, por lo que los impactos identificados no son significativos, entre otras cosas (f.115);

Que a través del MEMORANDO DSH-868-2022, recibido el 26 de octubre de 2022, DSH, presentó el Informe Técnico No. DSH-106-2022 mediante el cual emiten sus consideraciones técnicas al EsIA, concluyendo que el mismo no requiere ampliación (fs.116-119);

Que mediante MEMORANDO-DIAM-1571-2022, recibido el 27 de octubre de 2022, DIAM, emite su informe de evaluación del proyecto, donde indica que el proyecto cuenta con un polígono de 12 ha + 7, 927 m², Calle-Ciudad Bolívar (2799.2 m), Calle-Transistmica (1236.7 m), Calle Transversal La Cabima (363.3 m), Calle-Trompeta (370 m), Escuela La Cabima (1076.4 m), Paso Peatonal 1 (43 m), Paso Peatonal 2 (42.8 m), Vía María Henríquez (620.9 m) Vía P. La Cabima (447.8 m) (fs.120-122);

Que a través de nota MC-DNPC-PCE-N-No.861-2022, recibida el 28 de octubre de 2022, MiCultura, presentó sus comentarios al estudio arqueológico del EsIA, señalando que el mismo puede ser considerado viable, a su vez, hacen recomendaciones como medida de mitigación (f.123);

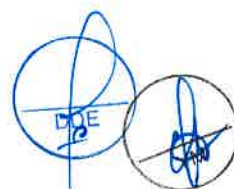
Que mediante Informe Técnico de Inspección No. 048-2022 del 11 de noviembre de 2022, se deja constancia que el día 8 de noviembre de 2022, se realizó inspección de campo al área del proyecto en conjunto con personal del Ministerio de Obras Públicas, empresa contratista, Municipio de Panamá, las Secciones de Evaluación de Estudios de Impacto Ambiental y Seguridad Hídrica de la Dirección Regional del Ministerio de Ambiente de Panamá Norte (fs. 129-135);

Que en cumplimiento de los artículos 33 y 35 del Decreto Ejecutivo No. 123 de 14 de agosto de 2009, a través de la nota SG-OPE-1128-22, recibida el 23 de noviembre de 2022, el promotor, hace entrega de las publicaciones realizadas, en los clasificados de La Estrella, los días 17 y 19 de noviembre de 2022. Así mismo, hace entrega de los avisos de consulta pública fijado y desfijado del Municipio de Panamá, sin embargo, no fueron recibidos comentarios en dicho periodo (fs.140-145);

Que las UAS del MIVIOT, MINSA, Alcaldía de Panamá y ACP emitieron sus comentarios respecto al EsIA de manera extemporánea, mientras que la Dirección Regional del Ministerio de Ambiente de Panamá Norte y las UAS del SINAPROC, MOP y la Dirección Regional del Ministerio de Ambiente de Panamá Norte no emitieron sus observaciones al respecto, por lo que, se aplica el contenido del artículo 43 del Decreto Ejecutivo 123 del 14 de agosto de 2009, modificado por el Decreto Ejecutivo 155 del 5 de agosto de 2011;

Que a través de nota DEIA-DEEIA-AC-0177-2511-2022 de 25 de noviembre de 2022, debidamente notificada el 25 de noviembre de 2022, se solicitó al promotor la primera información aclaratoria al EsIA (fs.147-161);

Que mediante nota SG-OPE-1227-2022, recibida el 19 de diciembre de 2022, el promotor presentó la primera información aclaratoria al EsIA, la cual fue solicitada a través de la nota DEIA-DEEIA-AC-0177-2511-2022 (fs.162-357);



Que la primera información aclaratoria fue remitida a las UAS de la Alcaldía de Panamá, MIVIOT, MiCultura, IDAAN, SINAPROC, MINSA, ACP, MOP mediante nota DEIA-DEEIA-UAS-0244-2112-2022; a DIAM, DSH, DIFOR, CAPB, DIPA y a la Dirección Regional del Ministerio de Ambiente de Panamá Norte a través del MEMORANDO-DEEIA-0752-2112-2022 (fs.358-371);

Que a través del MEMORANDO DIFOR-949-2022, recibido el 23 de diciembre de 2022, DIFOR, remite sus comentarios a la primera información aclaratoria, indicando que no tienen comentarios adicionales en relación a esta (fs.372-373);

Que mediante nota DIPA-368-2022, recibida el 27 de diciembre de 2022, DIPA, presenta sus observaciones al ajuste económico por externalidades sociales y ambientales y análisis de costo-beneficio final, presentado en la primera información aclaratoria, señalando que los indicadores de viabilidad socioeconómica y ambiental resultan positivos, por lo que, se puede considerar aceptado (fs. 374-375);

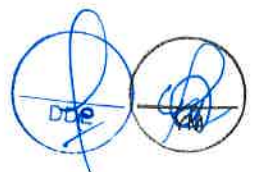
Que a través del MEMORANDO DSH-0995-2022, recibido el 27 de diciembre de 2022, DSH, remite el Informe Técnico No. 131-2022, mediante el cual presentó sus consideraciones técnicas respecto a la primera información aclaratoria, recomendado que el promotor debe gestionar los trámites respectivos para las obras en cauce y cumplir con cada una de las normativas vinculadas al recurso hídrico, entre otras (fs.376-379);

Que mediante nota 2022AP046, recibida el 28 de diciembre de 2022, ACP, señala que: *“En respuesta a la solicitud recibida el 30 de noviembre de 2022, relacionada al desarrollo del proyecto... tenemos a bien informarle que la Autoridad del Canal de Panamá (ACP) aprueba la ejecución del proyecto...”* (fs. 380-388);

Que a través de la nota MC-DNPC-PCE-N-No.1011-2022, recibida el 28 de diciembre de 2022, MiCultura, remite sus comentarios a la primera información aclaratoria, reiterando el contenido de la nota No. 861-2022 DNPC/MiCultura del 24 de octubre de 2022, en la cual señala: *“... consideramos viable el estudio arqueológico del proyecto... y recomendamos como medida de mitigación, charlas de Inducción Arqueológica para todo el personal que participe en las obras del proyecto (por profesional idóneo) y, la notificación inmediata de hallazgos fortuitos a la Dirección Nacional de Patrimonio Cultural.”* (f.389);

Que mediante MEMORANDO-DIAM-0003-2023, recibido el 5 de enero de 2023, DIAM, informa que con los datos proporcionados en la primera información aclaratoria se determinó lo siguiente: Bahías a demoler-Bahía 1 (283.3 m²), Bahías a demoler-Bahía 2 (314.4 m²), Bahías proyectadas-Bahía 1 (145.2 m²), Bahías proyectadas-Bahía 2 (142.7 m²), Bahías proyectadas-Bahía 3 (140.3 m²), Bahías proyectadas-Bahía 4 (143.1 m²), puente existente (79 m²), Puente peatonal – Qda. La Cabima (36.1 m²), Plazoleta (512.2 m²), Herradura- Eje de proyecto (5463.8 m²), Entrada de Ciudad Bolívar (30.6 m), Entrada de La Cabima (31.7 m), Herradura Marginal Derecha (391.8 m), Herradura Marginal Izquierda (422.1 m) (fs. 395-397);

Que las UAS de la Alcaldía de Panamá, MIVIOT, IDAAN y MINSA remitieron sus comentarios a la primera información aclaratoria fuera de tiempo oportuno, mientras que SINAPROC, ACP, MOP y la Dirección Regional del Ministerio de Ambiente de Panamá Norte no presentaron observaciones al respecto, por lo que, se aplica el contenido del artículo 43 del Decreto Ejecutivo 123 del 14 de agosto de 2009, modificado por el Decreto Ejecutivo 155 del 5 de agosto de 2011;



Que a través de la nota DEIA-DEEIA-AC-0013-1601-2023 de 16 de enero de 2023, debidamente notificada el 24 de enero de 2023, se solicitó al promotor la segunda información aclaratoria al EsIA (fs. 402-408);

Que mediante nota SG-OPE-154-2023, recibida el 1 de febrero de 2023, el promotor presentó la segunda información aclaratoria, solicitada a través de la nota DEIA-DEEIA-AC-0013-1601-2023 (fs. 409-435);

Que la segunda información aclaratoria, fue remitida a la UAS del MOP a través de la nota DEIA-DEEIA-UAS-0026-0202-2023 y a la Dirección Regional del Ministerio de Ambiente de Panamá Norte mediante el MEMORANDO-DEEIA-0082-0202-2023 (fs.436-437);

Que a través de la nota SAM-078-2023, recibida el 9 de febrero de 2023, MOP, remite el MEMORANDO No. OPE-2023-02-0105, mediante el cual presenta sus comentarios a la segunda información aclaratoria, indicando que no tienen comentarios al respecto (fs.438-439);

Que la Dirección Regional del Ministerio de Ambiente de Panamá Norte, no presentó sus comentarios respecto a la segunda información aclaratoria, por lo que, se aplica el contenido del artículo 43 del Decreto Ejecutivo 123 del 14 de agosto de 2009, modificado por el Decreto 155 del 5 de agosto de 2011;

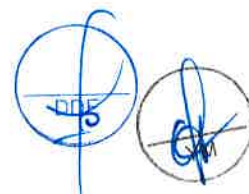
Que, luego de la evaluación integral e interinstitucional del EsIA, categoría II, correspondiente al proyecto denominado **DISEÑO, CONSTRUCCIÓN Y FINANCIAMIENTO DEL INTERCAMBIADOR ENTRADA LA CABIMA Y RETORNO A DESNIVEL EN CIUDAD BOLÍVAR, PROVINCIA DE PANAMÁ**, mediante Informe Técnico, calendado 17 de febrero de 2023, recomienda su aprobación, fundamentándose en que el mencionado Estudio de Impacto Ambiental cumple con los aspectos técnicos y formales, los requisitos mínimos establecidos en el Decreto Ejecutivo No.123 de 14 de agosto de 2009 y se hace cargo adecuadamente de los impactos producidos por el desarrollo de la actividad, por lo que se considera ambientalmente viable (fs.440-472);

Que mediante la Ley No.8 de 25 de marzo de 2015, se crea el Ministerio de Ambiente como la entidad rectora del Estado en materia de protección, conservación, preservación y restauración del ambiente y el uso sostenible de los recursos naturales para asegurar el cumplimiento y aplicación de las leyes, los reglamentos y la Política Nacional de Ambiente;

Que el Decreto Ejecutivo No.123 de 14 de agosto de 2009 y sus modificaciones, establecen las disposiciones por las cuales se regirá el proceso de evaluación de impacto ambiental de acuerdo con lo dispuesto en el Texto Único de la Ley No.41 de 1 de julio de 1998, General de Ambiente,

RESUELVE:

Artículo 1. APROBAR el EsIA, Categoría II, correspondiente al proyecto **DISEÑO, CONSTRUCCIÓN Y FINANCIAMIENTO DEL INTERCAMBIADOR ENTRADA LA CABIMA Y RETORNO A DESNIVEL EN CIUDAD BOLÍVAR, PROVINCIA DE PANAMÁ**, cuyo promotor es el **MINISTERIO DE OBRAS PÚBLICAS**, con todas las medidas contempladas en el referido Estudio de Impacto Ambiental, Primera y Segunda Información Aclaratoria y el Informe Técnico respectivo, las cuales se integran y forman parte de esta resolución.

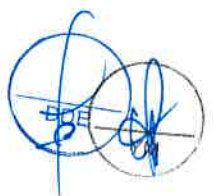


Artículo 2. ADVERTIR al PROMOTOR, que deberá incluir en todos los contratos y/o acuerdos que suscriba para su ejecución o desarrollo el cumplimiento de la presente resolución y de la normativa ambiental vigente.

Artículo 3. ADVERTIR al PROMOTOR, que esta resolución no constituye una excepción para el cumplimiento de las normas legales y reglamentarias aplicables a la actividad correspondiente.

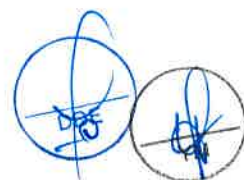
Artículo 4. ADVERTIR al MINISTERIO DE OBRAS PÚBLICAS, que, en adición a los compromisos adquiridos en el Estudio de Impacto Ambiental, Primera y Segunda Información Aclaratoria tendrá que:

- a. Colocar, dentro del área del Proyecto y antes de iniciar su ejecución, un letrero en un lugar visible con el contenido establecido en formato adjunto en la resolución que lo aprueba. El cual deberá permanecer hasta la aprobación del Plan de Cierre y Abandono.
- b. Contar con la aprobación de los planos de la obra (especificando la servidumbre de las calles y quebradas - fuentes hídricas) y el Estudio Hidrológico e Hidráulico por parte del Departamento de Estudios y Diseños del MOP e incluir los resultados en el informe de seguimiento correspondiente.
- c. Realizar el diseño y construcción de todos los componentes viales del proyecto, de acuerdo al Manual de Especificaciones Técnicas Generales para la Construcción y Rehabilitación de Carreteras y Puentes del Ministerio de Obras Públicas (MOP), dando fiel cumplimiento ha dicho Manual.
- d. Contar con la autorización de tala/poda de árboles/arbustos, otorgada por la Dirección Regional del Ministerio de Ambiente de Panamá Norte, cumplir con la Resolución N°AG-0107-2005 del 17 de febrero de 2005.
- e. Efectuar el pago en concepto de indemnización ecológica, por lo que contará con (30) treinta días hábiles, una vez la Dirección Regional del Ministerio de Ambiente de Panamá Norte, le dé a conocer el monto a cancelar. Cumpliendo con la Resolución No. AG-0235-2003, del 12 de junio de 2003, *“Por la cual se establece la tarifa para el pago en concepto de indemnización ecológica, para la expedición de los permisos de tala rasa y eliminación de sotobosques o formaciones de gramíneas, que se requiera para la ejecución de obras de desarrollo, infraestructuras y edificaciones”*.
- f. Contar con un Plan de Arborización para revegetar las áreas intervenidas debido a la alteración o remoción del suelo por efectos de la obra para evitar la erosión y sedimentación, aprobado por la Dirección Regional del Ministerio de Ambiente de Panamá Norte, cuya implementación será monitoreada por la Dirección Regional antes descrita. Incluir en el informe de seguimiento correspondiente.
- g. Contar con la aprobación por la Dirección de Áreas Protegidas y Biodiversidad, del Plan de Rescate y Reubicación de Flora y Fauna, de acuerdo a lo estipulado en la Resolución AG-0292-2008 *“Por la cual establecen los requisitos para los Planes de Rescate y Reubicación de Fauna Silvestre”*, e incluir los resultados del mismo en el correspondiente informe de seguimiento.
- h. Solicitar los permisos de obra en cauce, ante la Dirección Regional del Ministerio de Ambiente de Panamá Norte y cumplir con la Resolución No. DM.0431-2021 *“Por la cual se establecen los requisitos para la autorización de las obras en cauces naturales en la República de Panamá y se dictan otras disposiciones”* e incluir su aprobación en el informe de seguimiento correspondiente.
- i. Mantener la calidad y flujo de los cuerpos de agua dentro del área de influencia del proyecto y realizar análisis de calidad de agua a las fuentes hídricas a intervenir, cada seis (6) meses



durante la etapa de construcción; y uno (1) al finalizar dicha etapa, e incluir los resultados en los informes de seguimiento correspondiente.

- j. Cumplir con el manejo integral de los desechos sólidos que se producirán en el área del proyecto, con su respectiva disposición final, durante las fases de construcción, operación y abandono, cumpliendo con lo establecido en la Ley No. 66 de 10 de noviembre de 1947 – Código Sanitario.
- k. Cumplir con lo establecido en el Reglamento Técnico DGNTI-COPANIT 44-2000 “Higiene y Seguridad en Ambientes de Trabajo donde se genere Ruido” y Reglamento Técnico DGNTI-COPANIT 45-2000 “Higiene y Seguridad Industrial Condiciones de Higiene y Seguridad en Ambientes de Trabajo donde se generen Vibraciones”.
- l. Cumplir con la Ley No. 6 del 141 de enero de 2007 “Que dicta normas sobre el manejo de residuos aceitosos derivados de hidrocarburos o de base sintética en el territorio nacional”.
- m. Mantener informada a la comunidad de los trabajos a ejecutar en el área, señalar el lugar de operaciones y la culminación de los trabajos, con letreros informativos y preventivos, con la finalidad de evitar accidentes.
- n. Resolver los conflictos que sean generados o potenciados en las diferentes etapas de desarrollo del proyecto, actuando siempre de buena fe mostrando su mejor disposición, en lo que respecta a la población afectada por el desarrollo del proyecto. Los resultados deberán ser incluidos en los respectivos informes de seguimiento.
- o. Coordinar con la autoridad competente en el caso de realizar cierres temporales de la vialidad, para el desarrollo del proyecto, además, deberá comunicar con anterioridad la logística a utilizar y periodos de trabajos.
- p. Realizar todas las reparaciones de las vías o área de servidumbre pública que sean afectadas a causa de los trabajos a ejecutar, y dejarlas igual o en mejor estado en las que se encontraban.
- q. Cumplir con el Decreto Ejecutivo N° 306 del 4 de septiembre de 2002 “Que Adopta el Reglamento para el Control de los Ruidos en Espacios Públicos, Áreas Residenciales o de Habitación, así como en Ambientes Laborales”.
- r. Cumplir con el Decreto Ejecutivo N°2 de 15 de febrero de 2008, “Por el cual se reglamenta la seguridad, salud e higiene en la industria de la construcción”.
- s. Realizar Monitoreo de Calidad de Aire y Ruido Ambiental cada seis (6) meses durante la fase de construcción del proyecto e incluirlos en el informe de seguimiento correspondiente. Los puntos de monitoreo deberán ser representativos considerando el área total del proyecto.
- t. Coordinar con la Autoridad de Tránsito y Transporte Terrestre un Plan de Ordenamiento vial con sus respectivas señalizaciones a lo largo de todo el alineamiento de la vía.
- u. Cumplir con el Decreto Ley N° 35 del 22 de septiembre de 1966 “Reglamenta el Uso de las Aguas” y el Decreto Ejecutivo N° 70 del 27 de julio de 1973 “Por el cual se reglamenta el Otorgamiento de Permisos y Concesiones para Uso de Aguas y se determina la Integración y Funcionamiento del Consejo Consultivo de Recursos Hidráulicos”.
- v. Cumplir con lo establecido en la Resolución No. DM-0427-2021 del 11 de agosto de 2021, “Por la cual se establece el procedimiento para comunicar la ocurrencia de incidentes y/o accidentes ambientales al Ministerio de Ambiente.”
- w. Ejecutar un plan de cierre de la obra al culminar la construcción con el cual se restauren todos los sitios o frentes utilizados durante la etapa de construcción, se eliminen todo tipo de desechos e insumos utilizados.



- x. Presentar ante la Dirección Regional del Ministerio de Ambiente de Panamá Norte, cada seis (6) meses durante la etapa de construcción y cada año durante la etapa de operación por un periodo de tres (3) años, contados a partir de la notificación de la presente resolución administrativa, un informe sobre la implementación de las medidas contempladas en el EsIA, en la primera información aclaratoria, en el informe técnico de evaluación y la Resolución de aprobación. Este informe se presenta en un (1) ejemplar impreso, anexados tres (3) copias digitales y debe ser elaborado por un profesional idóneo e independiente del proyecto.

Artículo 5. ADVERTIR al PROMOTOR, que previo ingreso a fincas privadas dentro de la huella del proyecto, deberá contar con la documentación que legalice su uso, con fundamento en la Resolución No. 009-11 de 20 de enero de 2011. Dicha documentación, deberá ser presentada en los respectivos informes de seguimiento.

Artículo 6. ADVERTIR al PROMOTOR, que si durante las etapas de construcción o de operación del Proyecto, decide abandonar la obra, deberá comunicar por escrito al Ministerio de Ambiente dentro de un plazo no mayor de treinta (30) días hábiles, previo a la fecha en que pretende efectuar el abandono.

Artículo 7. ADVERTIR al PROMOTOR que deberá presentar ante el Ministerio de Ambiente, cualquier modificación del proyecto: **DISEÑO, CONSTRUCCIÓN Y FINANCIAMIENTO DEL INTERCAMBIADOR ENTRADA LA CABIMA Y RETORNO A DESNIVEL EN CIUDAD BOLÍVAR, PROVINCIA DE PANAMÁ**, de conformidad con el Decreto Ejecutivo No. 36 de 3 de junio de 2019.

Artículo 8. ADVERTIR a MINISTERIO DE OBRAS PÚBLICAS, que la presente Resolución Ambiental tendrá vigencia de dos (2) años, para el inicio de la ejecución del proyecto, contados a partir de la notificación de la esta.

Artículo 9. NOTIFICAR a MINISTERIO DE OBRAS PÚBLICAS, el contenido de la presente resolución.

Artículo 10. ADVERTIR que, contra la presente resolución, **MINISTERIO DE OBRAS PÚBLICAS**, podrá interponer el recurso de reconsideración dentro del plazo de cinco (5) días hábiles, contados a partir de su notificación.

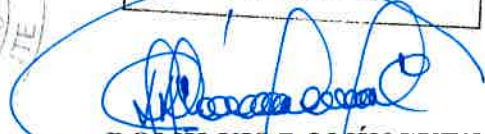
FUNDAMENTO DE DERECHO: Ley 8 de 25 de marzo de 2015, Texto Único de la Ley 41 de 1 de julio de 1998; Decreto Ejecutivo No. 123 de 14 de agosto de 2009 y sus modificaciones; y demás normas concordantes y complementarias.

Dada en la ciudad de Panamá, a los Veintiocho (28) días, del mes de Febrero, del año dos mil veintitrés (2023).

NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE,

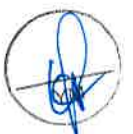

MILCIADES CONCEPCIÓN
Ministro de Ambiente




DOMILUIS DOMÍNGUEZ E.
Director de Evaluación de Impacto Ambiental,

Ministerio de Ambiente
Resolución DEIA/IA-014-2023
Fecha: 28/02/2023
Página 13 de 14

MIAMBIENTE
Hoy: 1 de Marzo de 2023
Siendo las 2:39 de la tarde
notifique personalmente a Alfonso
Fernandez de la presente
documentación Resolución
Fritiana Moreno Notificador
[Signature] Notificado



ADJUNTO
Formato para el letrero
Que deberá colocarse dentro del área del Proyecto

Al establecer el letrero en el área del proyecto, el promotor cumplirá con los siguientes parámetros:

1. Utilizará lámina galvanizada, calibre 16, de 6 pies x 3 pies.
2. El letrero deberá ser legible a una distancia de 15 a 20 metros.
3. Enterrarlo a dos (2) pies y medio con hormigón.
4. El nivel superior del tablero, se colocará a ocho (8) pies del suelo.
5. Colgarlo en dos (2) tubos galvanizados de dos (2) y media pulgada de diámetro.
6. El acabado del letrero será de dos (2) colores, a saber: verde y amarillo.
 - El color verde para el fondo.
 - El color amarillo para las letras.
 - Las letras del nombre del promotor del proyecto para distinguirse en el letrero, deberán ser de mayor tamaño.
7. La leyenda del letrero se escribirá en cinco (5) planos con letras formales rectas, de la siguiente manera:

Primer Plano: PROYECTO: **DISEÑO, CONSTRUCCIÓN Y FINANCIAMIENTO DEL INTERCAMBIADOR ENTRADA LA CABIMA Y RETORNO A DESNIVEL EN CIUDAD BOLÍVAR, PROVINCIA DE PANAMÁ.**

Segundo Plano: TIPO DE PROYECTO: **CONSTRUCCIÓN**

Tercer Plano: PROMOTOR: **MINISTERIO DE OBRAS PÚBLICAS**

Cuarto Plano: **ÁREA: 12.79 HA**

Quinto Plano: ESTUDIO DE IMPACTO AMBIENTAL CATEGORÍA II APROBADO POR EL MINISTERIO DE AMBIENTE, MEDIANTE RESOLUCIÓN No. DEIA-IA-014 DE 28 DE febrero DE 2023.

Recibido por:

ALFONSO FERNÁNDEZ

Nombre y apellidos
(en letra de molde)

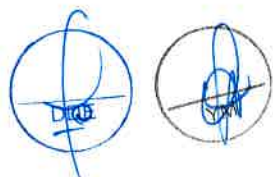
[Firma]
Firma

8-304-130

Cédula

1/3/2023

Fecha



REPÚBLICA DE PANAMÁ
MINISTERIO DE OBRAS PÚBLICAS

RESOLUCIÓN No. 202
(De 20 de Octubre de 2021)



"Por la cual se autoriza a funcionarios para que se notifiquen y retiren Resoluciones de Estudios de Impacto Ambiental, Resolución final del Sistema Nacional de Áreas Protegidas (SINAP), que requieran de Estudio de Impacto Ambiental, Auditorías Ambientales (en cuanto al tema de Auditorías Ambientales voluntarias u obligatorias y los Programas de Adecuación y Manejo Ambiental (PAMA's) de esta institución ante el Ministerio de Ambiente, y actúen y se notifiquen en los procesos administrativos por incumplimiento de normas ambientales".

El Ministro de Obras Públicas
en uso de sus facultades legales,

Mano firmada
14/MAR/2023 21:39PM

CCNSIDERANDO:

Que el Artículo 4 de la Ley No.35 de 30 de junio de 1978, modificado por la Ley No. 11 de 27 de abril de 2006, establece que: Orgánicamente, el Ministerio de Obras Públicas estará integrado por el Ministro y Viceministro, y contará en su estructura organizativa y funcional con las unidades administrativas que sean necesarias para lograr los objetivos y fines institucionales. Esta estructura se determinará siguiendo el procedimiento legal establecido para ello.

Que el Artículo 7 de la Resolución No.187-05 de 6 de mayo de 2005, por medio de la cual se adopta el Reglamento Interno del Ministerio de Obras Públicas, establece que: El Ministro determinará la estructura organizativa y funcional, con las unidades administrativas que sean necesarias para lograr los objetivos y fines institucionales. Los cambios y modificaciones que se introduzcan a la estructura organizativa se formalizarán por resolución que emita la Autoridad Nominadora.

Que el Artículo 8 de la Resolución No.187-05 de 6 de mayo de 2005, en lo que respecta a la Autoridad Nominadora, señala que: El Ministro en su condición de autoridad nominadora es el responsable de la condición técnica y administrativa de la institución y delegará en las unidades administrativas de mando superior las funciones de dirección que correspondan a los objetivos institucionales de conformidad con la Ley.

Que la Ley No. 8 del 25 de marzo de 2015, crea el Ministerio de Ambiente y modifica disposiciones de la Autoridad de los Recursos Acuáticos de Panamá y dicta otras disposiciones.

Que el Decreto Ejecutivo No. 57 de 10 de Agosto de 2004 "Por el cual se reglamentan los artículos 41 y 44 del Capítulo IV del Título IV de la Ley 41 de 1 de julio de 1998, General de Ambiente de la República de Panamá, reglamenta el Proceso de Evaluación de Auditorías Ambientales y Programas de Adecuación y Manejo Ambiental.

Que en el ejercicio de sus múltiples funciones, la Autoridad Nominadora, debe notificarse de documentación emitida por el Ministerio de Ambiente, cuando los proyectos que sean ejecutados por el Ministerio de Obras Públicas, deban ingresar al proceso de evaluación de estudio de impacto ambiental, así como la presentación de Auditorías Ambientales y Programas de Adecuación y Manejo Ambiental (PAMA's) en su calidad de Representante Legal de esta institución.

Que para el buen desempeño del Ministerio de Obras Públicas y el cumplimiento de los planes y programas de la institución es necesario delegar algunas funciones de la Autoridad Nominadora y dar nuevas atribuciones a algunos servidores públicos de esta institución.

Que el Literal B del Artículo 2 del Decreto Ejecutivo No. 35 de 4 de marzo de 2008, establece que la Representación legal del Ministerio de Obras Públicas la ejerce el Ministro.



202

479

Por la cual se autoriza a funcionarios para que se notifiquen y retiren Resoluciones de Estudios de Impacto Ambiental, Auditorías Ambientales (en cuanto al tema de Auditorías Ambientales voluntarias u obligatorias y los Programas de Adecuación y Manejo Ambiental (PAMA's) de esta institución ante el Ministerio de Ambiente, y actúen y se notifiquen en los procesos administrativos por incumplimiento de normas ambientales.

Que el artículo 51 del Texto Único de la Ley 41 de 1 de julio de 1998, crea el Sistema Nacional de Áreas Protegidas, conformado por todas las áreas protegidas legalmente establecidas o que se establezcan por leyes, decretos, resoluciones, acuerdos municipales o convenios internacionales ratificados por la República de Panamá.

Que la Resolución DM-0074-2021 de 18 de febrero de 2021, por la cual se aprueba y adopta el procedimiento para el trámite de solicitudes de viabilidad de proyectos, obras o actividades a desarrollarse en las áreas protegidas que forman parte del Sistema Nacional de Áreas Protegidas (SINAP) que requieran estudio de impacto ambiental y se dictan otras disposiciones".

RESUELVE:

PRIMERO: Autorizar a los licenciados GABRIELA TERESA YANGUEZ SANCHEZ, con cédula de identidad personal No.8-911-1131, ALFONSO FERNÁNDEZ, con cédula de identidad personal No. 8-304-130, JOANY SAMUDIO GUEVARA DE LÓPEZ con cédula de identidad personal No.8-715-1227, DARIO DAVID DELGADO DEGRACIA con cédula de identidad personal No. 4-718-2339, ARIEL BALLESTERO ODA con cédula de identidad personal No. 7-700-191, MADINMA YEELANIA GONZALEZ CHONG, con cédula de identidad personal No.9-721-1849, e INDIRA MEDINA con cédula de identidad personal 8-482-46.

- Para que en nombre y representación del Ministerio de Obras Públicas se notifiquen y retiren las Resoluciones que tengan que ver con la Auditorías Ambientales y Programas de Adecuación y Manejo Ambiental (PAMA's) del Ministerio de Obras Públicas ante el Ministerio de Ambiente.
- Para que en nombre y representación del Ministerio de Obras Públicas se notifiquen y retiren las resoluciones y notas que tengan que ver con los Estudios de Impacto Ambiental del Ministerio.
- Para que en nombre y representación del Ministerio de Obras Públicas realicen actuaciones y se notifiquen de los procesos administrativos por incumplimiento de las normas ambientales.
- Para que en nombre y representación del Ministerio de Obras Públicas se notifiquen y retiren la resolución final del Sistema Nacional de Áreas Protegidas (SINAP), que requieran de Estudio de Impacto Ambiental.

SEGUNDO: Remitir copia autenticada de la presente Resolución al Ministerio de Ambiente y a las Direcciones y/o Departamentos involucrados en estos trámites.

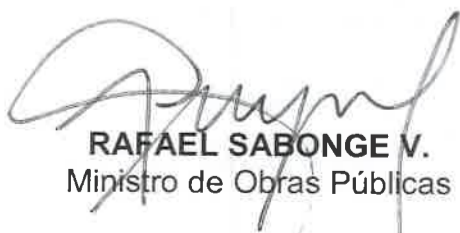
TERCERO: Esta Resolución deja sin efecto la Resolución No. 005 del 14 de enero de 2021 y cualquier otra autorización dada con anterioridad para las mismas facultades, así como cualquier otra disposición que le sea contraria.

CUARTO: Esta Resolución empieza a regir a partir de su firma.

FUNDAMENTO DE DERECHO: Ley No. 35 de 30 de junio de 1978, reformada y adicionada por la Ley 11 de 27 de abril de 2006, Decreto Ejecutivo No.35 de 4 de marzo de 2008, Decreto Ejecutivo No. 57 de 10 de agosto de 2004, Ley 41 de 1 de julio de 1998, Resolución DM-0074-2021 de 18 de febrero de 2021.

Dada en la Ciudad de Panamá, a los veinte (20) días del mes de Octubre del año dos mil veintiuno (2021).

NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE,


RAFAEL SABONGE V.
Ministro de Obras Públicas

MINISTERIO DE OBRAS PÚBLICAS
ES COPIA AUTÉNTICA

Panamá, 03 de Febrero 2023

RSV/mab/ém



478

Ministerio de Obras Públicas

A las Dos y Diez (20) Tarde
de Hoy veinte (20) octubre
de Dos Mil veintiuno (2021)
Notifico a Gabriel Teresa Gámez Sánchez
el contenido de la Resolución # 202 que antecede

Gabriel Gámez
La parte Notificada
Erick Martínez
El funcionario que Notifica

Ministerio de Obras Públicas

A las Dos y Diez (20) Tarde
de Hoy veinte (20) octubre
de Dos Mil veintiuno (2021)
Notifico a Alfonso Fernández
el contenido de la Resolución # 202 que antecede

Alfonso Fernández
La parte Notificada
Erick Martínez
El funcionario que Notifica

Ministerio de Obras Públicas

A las Dos y Diez (20) Tarde
de Hoy veinte (20) octubre
de Dos Mil veintiuno (2021)
Notifico a Ariel Antonio Ballesteros Oca
el contenido de la Resolución # 202 que antecede

Ariel Antonio Ballesteros Oca
La parte Notificada
Erick Martínez
El funcionario que Notifica

Ministerio de Obras Públicas

A las _____ () _____
de Hoy _____ () _____
de Dos Mil _____ (20____)
Notifico a _____
el contenido de la Resolución # _____ que antecede

La parte Notificada

El funcionario que Notifica

Ministerio de Obras Públicas

A las Tres y Cuarenta (30) Tarde
de Hoy veintinueve (29) octubre
de Dos Mil veintiuno (2021)
Notifico a _____
el contenido de la Resolución # 202 que antecede

Erick Martínez
La parte Notificada
Erick Martínez
El funcionario que Notifica

Ministerio de Obras Públicas

A las _____ () _____
de Hoy _____ () _____
de Dos Mil _____ (20____)
Notifico a _____
el contenido de la Resolución # _____ que antecede

La parte Notificada

El funcionario que Notifica

Ministerio de Obras Públicas

A las _____ () _____
de Hoy _____ () _____
de Dos Mil _____ (20____)
Notifico a _____
el contenido de la Resolución # _____ que antecede

La parte Notificada

El funcionario que Notifica

Telefonia de pu original
01/03/2023.
2:39 pm

REPÚBLICA DE PANAMÁ
TRIBUNAL ELECTORAL

Alfonso
Fernandez Polanco

NOMBRE USUAL:
FECHA DE NACIMIENTO: 02-DIC-1968
LUGAR DE NACIMIENTO: PANAMÁ, PANAMÁ
SEXO: M DONANTE TIPO DE SANGRE: A+
EXPEDIDA: 06-ENE-2020 EXPIRA: 06-ENE-2030



Fecha : 27 de febrero de 2023

Para : Despacho del Ministro

De: Secretaría General

Pláceme atender su petición

De acuerdo

☐ URGENTE

☐ Dar su aprobación

☐ Resolver

☐ Procede

☐ Dar su Opinión

☐ Informarse

☐ Revisar

☐ Discutir conmigo

☐ Encargarse

☐ Devolver

☐ Dar Instrucciones

☐ Investigar

☐ Archivar

Por este medio remitimos para su consideración y firma, Resolución por la cual se resuelve la solicitud de evaluación del EsIA, categoría II, del proyecto "DISEÑO, CONSTRUCCIÓN Y FINANCIAMIENTO DEL INTERCAMBIADOR ENTRADA LA CABIMA Y RETORNO A DESNIVEL EN LA CABIMA Y RETORNO A DESNIVEL EN CIUDAD BOLÍVAR, PROVINCIA DE PANAMÁ"; cuyo promotor es el MOP; así como su expediente (2 tomos).

Ref. DEIA.

Adjunto: lo indicado.

		MINISTERIO DE AMBIENTE
DIRECCIÓN DE EVALUACIÓN DE IMPACTO AMBIENTAL		
RECIBIDO		
Por:	AGARSE	
Fecha:	28/2/2023	
Hora:	3:00 pm	

Fecha : 24 de febrero de 2023.

Para : Sec. General

De: DEIA

Pláceme atender su petición

De acuerdo

☐ URGENTE

☐ Dar su aprobación

☐ Resolver

☐ Procede

☐ Dar su Opinión

☐ Informarse

☐ Revisar

☐ Discutir conmigo

☒ Encargarse

☐ Devolver

☐ Dar Instrucciones

☐ Investigar

☐ Archivar

Por medio de la presente, remitimos para consideración y rúbrica del señor Ministro, resolución mediante la cual se resuelve solicitud de evaluación del EsIA, categoría II: Diseño, Const. y Financiamiento del Intercambiador Entrada La Cabima y Retorno a Desnivel en Ciudad Bolívar, provincia de Panamá.

Adicional se adjunta expediente IIF-115-2022, el cual consta de 2 tomos: Tomo I: 1-263 / Tomo II: 264-472.

DDE/ym



24 FEB 2023

MEMORANDO-DEIA-074-2023

PARA: MILCIADES CONCEPCIÓN
Ministro de Ambiente


DE: DOMILUIS DOMÍNGUEZ E.
Director de Evaluación de Impacto Ambiental



ASUNTO: Diseño, Construcción y Financiamiento del Intercambiador Entrada La Cabima y Retorno a Desnivel en Ciudad Bolívar, provincia de Panamá.

FECHA: 19 de enero de 2023.

Por medio de la presente, remitimos para su consideración y rúbrica de la resolución mediante la cual se resuelve la solicitud de evaluación del EsIA, categoría II, del proyecto denominado: **DISEÑO, CONSTRUCCIÓN Y FINANCIAMIENTO DEL INTERCAMBIADOR ENTRADA LA CABIMA Y RETORNO A DESNIVEL EN CIUDAD BOLÍVAR, PROVINCIA DE PANAMÁ.**

Aunado a lo anterior, se adjunta expediente administrativo, el cual consta de 2 Tomo: Tomo I: 1-263. Tomo II: 264-472.

Sin otro particular, nos suscribimos atentamente,

DDE/ym

2023 FEB 27 11:06AM
MIN. DE AMBIENTE
SECRETARIA GENERAL



Albrook, Calle Broberg, Edificio 804
República de Panamá
Tel.: (507) 500-0855

www.miambiente.gob.pa

Fecha : 17 DE FEBRERO DE 2023

Para : Asesoría Legal/DEIA

De: DEEIA

Pláceme atender su petición

De acuerdo

☐ URGENTE

☐ Dar su aprobación

☐ Resolver

☐ Procede

☐ Dar su Opinión

☐ Informarse

☐ Revisar

☐ Discutir conmigo

☒ Encargarse

☐ Devolver

☐ Dar Instrucciones

☐ Investigar

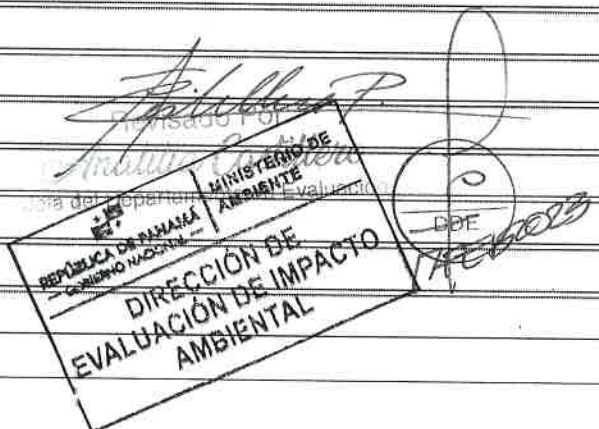
☐ Archivar

Remito expediente DEIA-II-F-115-2022 (II TOMOS - 472 fojas)

que contiene el Informe Técnico de evaluación del EsIA, Cat. II,
titulado "DISEÑO, CONSTRUCCIÓN Y FINANCIAMIENTO DEL
INTERCAMBIADOR ENTRADA LA CABIMA Y RETORNO A
DESNIVEL EN CIUDAD BOLÍVAR, PROVINCIA DE PANAMÁ,
para su revisión y elaboración de la Resolución.

Atentamente;

ACP/ab/amc



Paralelo
17/2/23
3:27 p.m.

DEPARTAMENTO DE EVALUACIÓN DE ESTUDIOS DE IMPACTO AMBIENTAL
INFORME TÉCNICO DE EVALUACIÓN DE
ESTUDIO DE IMPACTO AMBIENTAL

I. DATOS GENERALES

FECHA:	17 DE FEBRERO DE 2023
NOMBRE DEL PROYECTO:	DISEÑO, CONSTRUCCIÓN Y FINANCIAMIENTO DEL INTERCAMBIADOR ENTRADA LA CABIMA Y RETORNO A DESNIVEL EN CIUDAD BOLÍVAR, PROVINCIA DE PANAMÁ.
PROMOTOR:	MINISTERIO DE OBRAS PÚBLICAS
CONSULTORES:	JOSÉ DÍAZ (IAR-057-1999) GABRIELA CÁCERES (IRC-103-2008) MITZI GONZÁLEZ (IRC-024-2003) JUDITH MORALES (DEIA-IRC-025-2020) ADRIÁN MORA (IRC-002-2019) YARIELA ZEBALLOS (IRC-063-2007)
UBICACIÓN:	CORREGIMIENTOS DE ALCALDE DÍAZ Y LAS CUMBRES, DITRITO Y PROVINCIA DE PANAMÁ.

II. ANTECEDENTES

El **MINISTERIO DE OBRAS PÚBLICAS**, cuyo Representante Legal es el señor **RAFAEL JOSÉ SABONGE VILAR**, varón, de nacionalidad panameña, mayor de edad, con número de cédula No. 8-721-2041, presentó ante el Ministerio de Ambiente (MiAMBIENTE) un Estudio de Impacto Ambiental (EsIA), categoría II, denominado: **“DISEÑO, CONSTRUCCIÓN Y FINANCIAMIENTO DEL INTERCAMBIADOR ENTRADA LA CABIMA Y RETORNO A DESNIVEL EN CIUDAD BOLÍVAR, PROVINCIA DE PANAMÁ”**.

En virtud de lo antedicho, el día 13 de octubre de 2022, el señor **IBRAIN VALDERRAMA**, presentó ante el Ministerio de Ambiente, el Estudio de Impacto Ambiental, categoría II denominado: **“DISEÑO, CONSTRUCCIÓN Y FINANCIAMIENTO DEL INTERCAMBIADOR ENTRADA LA CABIMA Y RETORNO A DESNIVEL EN CIUDAD BOLÍVAR, PROVINCIA DE PANAMÁ”**, ubicado los corregimientos de Alcalde Díaz y Las Cumbres, distrito y provincia de Panamá Oeste, elaborado bajo la responsabilidad de los consultores **JOSÉ DÍAZ, GABRIELA CÁCERES, MITZI GONZÁLEZ, JUDITH MORALES, ADRIÁN MORA y YARIELA ZEBALLOS**, personas naturales, debidamente inscritas en el Registro de Consultores Idóneos que lleva el MiAMBIENTE, mediante las Resoluciones **IAR-057-1999, IRC-103-2008, IRC-024-2003, DEIA-IRC-025-2020, IRC-002-2019 e IRC-063-2007**, respectivamente.

Mediante **PROVEIDO DEIA-092-1710-2022**, del 17 de octubre de 2022, (visible en la foja 93 y 94 del expediente administrativo), el MiAMBIENTE admite a la fase de evaluación y análisis el EsIA, categoría II, del proyecto denominado **“DISEÑO, CONSTRUCCIÓN Y FINANCIAMIENTO DEL INTERCAMBIADOR ENTRADA LA CABIMA Y RETORNO A DESNIVEL EN CIUDAD BOLÍVAR, PROVINCIA DE PANAMÁ”**, y en virtud de lo establecido para tales efectos en el Decreto Ejecutivo No.123 de 14 de agosto de 2009, modificado por el Decreto Ejecutivo No. 155 de 5 de agosto de 2011, se surtió el proceso de evaluación del referido EsIA, tal como consta en el expediente correspondiente.

De acuerdo al EsIA, el proyecto consiste en la rehabilitación y ensanche de la vía Transístmica (1k+256 km), de 2 a 3 carriles por sentido, un retorno elevado (paso vehicular a desnivel con intercambiador tipo Herradura) con rampas para los giros de retorno incluyendo los carriles de aceleración y desaceleración y las vías marginales que darán continuidad a la Entrada de Ciudad Bolívar.

Además, contempla el diseño y construcción de las siguientes infraestructuras:

- **Paso vehicular a desnivel con intercambiador vial tipo trompeta:** considerando muros de contención de tierra mecánicamente estabilizados (M.T.A.) por el lado de la Entrada de La Cabima y otra rampa tipo (Trompeta) apoyada sobre la terracería proyectada (corte/ relleno) se ubicará del lado de la vía Transístmica.
- **Construcción de vías marginales de los intercambiadores viales:** que darán continuidad a las circulaciones que confluyen hacia la vía Transístmica mejorando las condiciones de tráfico en la zona.
- **Rehabilitar y ensanchar un tramo de la vía Principal La Cabima;** a dos (2) carriles de circulación con flujo unidireccional y acera (ancho: 1.20 m) para un lado de la vía y se unirán a las obras de rehabilitación y ampliación de un tramo de la Vía Principal La Cabima (Calle Transversal) hasta Intersección con vía María Henríquez de dos (2) carriles de circulación con flujo unidireccional hacia la vía María Henríquez de longitud aprox. de 300.00 m y acera de 1.20 m de ancho de un lado de la vía. También se pretende mejorar las condiciones de la vía María Henríquez con las obras de rehabilitación de los dos (2) carriles existentes, que se unirán a las obras de construcción de un carril adicional con circulación en dirección hacia Ciudad Bolívar de longitud aprox. de 600.00 m y las aceras peatonales de 1.20 m de ancho, para totalizar una vialidad de tres (3) carriles de circulación.
- **Rehabilitación y construcción** de una longitud aproximada de 1.20 km de **Calle hacia Escuela La Cabima** y unos 2.8 km de la **Calle Principal Ciudad Bolívar**.
- **Construcción de un puente peatonal** sobre la Quebrada La Cabima, para la adecuación de una acera peatonal (losa de hormigón de 2.50 m de ancho con adecuaciones para estribos independientes a las estructuras del puente vehicular existente)).
- **Rehabilitación del puente vehicular existente sobre la Quebrada La Cabima;** a fin de que todos los componentes del mismo sean restaurados a su condición original o mejorados.

Como parte de las obras también se encuentra:

- Demolición y remoción de dos (2) puentes peatonales ubicados en la Entrada La Cabima y Entrada Ciudad Bolívar.
- Reubicación y construcción de estos dos nuevos puentes peatonales ubicados sobre la Est. 0k +180.00m; y la Entrada Ciudad Bolívar sobre la vía Transístmica.
- Demolición, remoción y construcción de (4) carriles de bahías/ casetas de paradas de autobuses, construcción de (4) casetas de paradas autobuses, construcción de aceras de hormigón reforzadas, construcción de Plazoleta de 870.00 m² aprox., (con elementos de arborización y dotación de mobiliario urbano (Diseño de Paisajismo y Arborización).
- Demolición y Remoción de kioscos de estructuras livianas; desinstalación de (4) casetas de parada de autobuses (Mobiliario Urbano) propiedad del Municipio de Panamá, afectaciones a utilidades públicas y privadas.

El proyecto se ubica en los distritos de Alcalde Díaz y Las Cumbres, distrito y provincia de Panamá, sobre las siguientes coordenadas UTM, con Datum de referencia WGS 84:

Huella de Afectación (externo-interno)					
Coordenadas del Polígono Externo					
Superficie: 162,179.694 M ²					
VERTICE	NORTE	ESTE			
1	1007278.55	661094.18	31	1006944.98	660803.48
2	1007272.14	661075.24	32	1006964.90	660801.82
3	1007265.73	661056.29	33	1006984.35	660797.76
4	1007259.32	661037.35	34	1007002.49	660789.43
5	1007253.52	661018.21	35	1007017.65	660776.51
6	1007248.23	660998.92	36	1007029.85	660760.73
7	1007242.14	660979.87	37	1007041.04	660744.16
8	1007235.81	660960.90	38	1007049.82	660726.74
9	1007229.34	660941.98	39	1007043.95	660708.75
10	1007222.79	660923.08	40	1007053.20	660691.02
11	1007214.16	660905.06	41	1007065.26	660675.16
12	1007204.31	660887.66	42	1007081.89	660664.50
13	1007194.46	660870.25	43	1007101.64	660661.38
14	1007184.82	660852.73	44	1007121.62	660660.87
15	1007176.43	660834.73	45	1007141.05	660664.71
16	1007162.10	660821.01	46	1007158.41	660673.96
17	1007143.78	660813.76	47	1007173.02	660687.30
18	1007123.90	660815.95	48	1007183.84	660704.13
19	1007105.83	660824.24	49	1007191.48	660722.37
20	1007086.78	660830.26	50	1007200.13	660728.81
21	1007073.79	660839.00	51	1007214.68	660715.17
22	1007054.14	660842.72	52	1007227.26	660699.63
23	1007035.25	660841.30	53	1007238.18	660683.94
24	1007015.69	660839.02	54	1007248.00	660666.54
25	1006995.89	660840.42	55	1007255.93	660648.23
26	1006975.92	660841.06	56	1007264.71	660630.46
27	1006955.92	660841.17	57	1007271.25	660611.61
28	1006935.92	660841.15	58	1007274.75	660591.98
29	1006930.60	660826.11	59	1007276.98	660572.11
30	1006928.50	660806.38	60	1007279.91	660552.33
			61	1007282.31	660532.51

Se plasmaron algunas coordenadas del polígono externo del proyecto, el resto se encuentran contenidas en las páginas 29 a la 37 del Estudio de Impacto Ambiental.

Coordenadas del Polígono Interno		
Superficie: 34,313.434 M ²		
VERTICE	NORTE	ESTE
1	1007294.43	661100.51
2	1007301.91	661119.06
3	1007309.40	661137.60
4	1007323.71	661137.94
5	1007340.92	661127.83
6	1007358.75	661118.76
7	1007376.57	661109.70
8	1007394.22	661100.30
9	1007410.53	661088.76
10	1007425.03	661075.01
11	1007437.43	661059.33

12	1007448.50	661042.68
13	1007458.62	661025.43
14	1007467.48	661007.51
15	1007475.27	660989.09
16	1007482.96	660970.62
17	1007490.65	660952.16
18	1007477.99	660943.07
19	1007458.03	660942.62
20	1007438.13	660940.61
21	1007418.23	660938.61
22	1007398.33	660936.64
23	1007378.38	660935.18
24	1007358.43	660933.74
25	1007338.48	660932.29
26	1007318.54	660930.84
27	1007298.60	660929.21
28	1007279.02	660925.25

El resto de las coordenadas se encuentran en las fojas 37 y 38 del EsIA.

Coordenadas Bahías Proyectadas:

BAHÍA 1		
VERTICE	NORTE	ESTE
1	1007303.325	660340.032
2	1007308.047	660359.318
3	1007309.930	660379.229
4	1007308.374	660399.135
5	1007306.476	660379.684
6	1007304.579	660359.774
7	1007302.682	660339.864
8	1007302.467	660337.605
BAHÍA 2		
VERTICE	NORTE	ESTE
1	1007275.104	660336.531
2	1007277.001	660356.440
3	1007278.899	660376.350
4	1007280.797	660396.260
5	1007275.856	660381.176
6	1007273.951	660361.267
7	1007274.637	660341.350
8	1007274.656	660341.134

BAHÍA 3		
VERTICE	NORTE	ESTE
1	1007047.304	660833.049
2	1007028.180	660838.362
3	1007008.205	660839.291
4	1006988.436	660836.721
5	1007001.763	660836.117
6	1007021.743	660835.252
7	1007041.661	660833.466
8	1007048.293	660832.666
BAHÍA 4		
VERTICE	NORTE	ESTE
1	1007027.623	660804.743
2	1007041.304	660806.595
3	1007021.417	660808.690
4	1007001.442	660809.619
5	1006985.912	660808.893
6	1007005.513	660805.714
7	1007025.488	660804.771
8	1007026.661	660804.680

Coordenadas Bahías a demoler:

BAHÍA 1		
VERTICE	NORTE	ESTE
1	1007277.470	660096.887
2	1007282.347	660119.617
3	1007284.249	660139.328
4	1007286.580	660163.483
5	1007286.490	660173.524
6	1007286.762	660179.647
7	1007285.881	660195.436

8	1007284.393	660179.873
9	1007282.213	660156.987
10	1007280.311	660137.034
11	1007278.410	660117.081
12	1007276.494	660096.981
BAHÍA 2		
VERTICE	NORTE	ESTE
1	1007260.186	660164.169
2	1007261.295	660175.542

3	1007262.226	660186.153	15	1007112.533	660812.951
4	1007263.297	660196.527	16	1007110.023	660813.948
5	1007266.885	660238.069	17	1007106.173	660815.287
6	1007268.201	660254.754	18	1007098.149	660817.958
7	1007268.868	660258.396	19	1007089.949	660820.480
8	1007269.455	660267.457	20	1007077.632	660823.664
9	1007271.179	660277.023	21	1007069.311	660825.546
10	1007272.336	660284.822	22	1007061.038	660827.207
11	1007272.773	660286.457	23	1007056.742	660827.940
12	1007274.491	660286.287	24	1007052.538	660828.602
13	1007273.130	660272.517	25	1007048.458	660829.216
14	1007272.099	660262.170	BAHÍA 4		
15	1007270.072	660241.871	VERTICE	NORTE	ESTE
16	1007268.491	660224.170	1	1007180.416	660753.120
17	1007266.470	660205.503	2	1007172.621	660759.339
18	1007264.592	660187.328	3	1007156.056	660770.164
19	1007262.814	660169.463	4	1007140.397	660778.692
20	1007262.310	660163.974	5	1007122.934	660786.861
BAHÍA 3			6	1007105.863	660794.418
VERTICE	NORTE	ESTE	7	1007087.365	660799.928
1	1007048.185	660829.248	8	1007092.869	660795.601
2	1007060.597	660829.545	9	1007100.648	660792.714
3	1007063.932	660829.568	10	1007111.283	660788.629
4	1007069.061	660829.582	11	1007122.619	660783.900
5	1007072.443	660828.338	12	1007133.099	660779.115
6	1007078.884	660827.407	13	1007143.714	660773.428
7	1007085.438	660825.738	14	1007149.650	660770.427
8	1007090.101	660824.519	15	1007155.542	660766.711
9	1007094.998	660823.260	16	1007162.411	660762.451
10	1007096.786	660822.715	17	1007166.291	660760.187
11	1007097.925	660822.420	18	1007173.819	660755.315
12	1007099.212	660821.565	19	1007177.858	660753.054
13	1007102.966	660819.249	20	1007179.511	660752.002
14	1007106.646	660816.729			

PUENTE PEATONAL QDA. LA CABIMA			
VERTICE	NORTE	ESTE	DESCRIPCION
1	1007479.25	660925.393	PEATONAL
2	1007479.1	660927.888	PEATONAL
3	1007464.68	660926.987	PEATONAL
4	1007464.84	660924.492	PEATONAL

PUENTE EXISTENTE			
VERTICE	NORTE	ESTE	DESCRIPCION
5	1007478.35	660933.052	VEHICULAR
6	1007478.05	660940.5	VEHICULAR
7	1007467.49	660939.983	VEHICULAR
8	1007467.69	660932.57	VEHICULAR

Coordenadas Peatonales existentes:

ENTRADA DE LA CABIMA		
PUNTO	NORTE	ESTE
1	1007151.892	660801.704
2	1007137.954	660773.225

ENTRADA DE CIUDAD BOLIVAR		
PUNTO	NORTE	ESTE
1	1007260.09	660201.046
2	1007290.61	660198.351

Coordenadas Paso Peatonal 1 y 2:

PASO PEATONAL 1		
PUNTO	NORTE	ESTE
1	1007063.163	660837.48
2	1007056.958	660794.936

PASO PEATONAL 2		
PUNTO	NORTE	ESTE
1	1007312.095	660327.745
2	1007269.548	660332.83

HERRADURA-EJE DE PROYECTO		
ESTACION	NORTE	ESTE
0+000.00	1007284.882	660153.055
0+020.00	1007282.985	660133.145
0+040.00	1007282.150	660113.173
0+060.00	1007281.188	660093.202
0+080.00	1007279.314	660073.290
0+100.00	1007277.920	660053.339
0+120.00	1007276.640	660033.380
0+140.00	1007275.360	660013.421
0+160.00	1007274.079	659993.462
0+180.00	1007263.807	659977.481
0+200.00	1007244.936	659979.576
0+220.00	1007238.385	659997.427
0+240.00	1007240.915	660017.266
0+260.00	1007243.445	660037.105
0+280.00	1007245.975	660056.945
0+300.00	1007248.374	660076.800
0+320.00	1007250.289	660096.708
0+340.00	1007252.992	660116.520
0+360.00	1007256.064	660136.281
0+379.43	1007257.904	660155.624

0+220.00	1007284.082	660060.141
0+240.00	1007283.364	660040.162
0+260.00	1007283.925	660020.170
0+280.00	1007284.509	660000.179
0+300.00	1007283.424	659980.283
0+320.00	1007276.224	659961.658
0+340.00	1007268.267	659943.309
0+360.00	1007260.895	659924.736
0+380.00	10067257.732	659905.026
0+391.99	1007256.595	659893.091

HERRADURA-MARGINAL DERECHA		
ESTACION	NORTE	ESTE
0+000.00	1007293.448	660279.847
0+020.00	1007291.551	660259.937
0+040.00	1007290.385	660239.978
0+060.00	1007289.951	660219.983
0+080.00	1007289.517	660199.988
0+100.00	1007289.083	660179.992
0+120.00	1007288.648	660159.997
0+140.00	1007288.214	660140.002
0+160.00	1007287.780	660120.006
0+180.00	1007287.261	660100.014
0+200.00	1007285.721	660080.074

HERRADURA-MARGINAL IZQUIERDA		
ESTACION	NORTE	ESTE
0+000.00	1007276.295	660311.940
0+020.00	1007274.400	660292.030
0+040.00	1007271.899	660272.192
0+060.00	1007268.793	660252.435
0+080.00	1007265.687	660232.678
0+100.00	1007262.580	660212.920
0+120.00	1007259.474	660193.163
0+140.00	1007256.367	660173.406
0+160.00	1007253.261	660153.649
0+180.00	1007250.155	660133.891
0+200.00	1007247.048	660114.134
0+220.00	1007244.407	660094.313
0+240.00	1007242.248	660074.430
0+260.00	1007239.878	660054.573
0+280.00	1007235.939	660034.969
0+300.00	1007231.582	660015.450
0+320.00	1007227.306	659995.914
0+340.00	1007228.049	659976.059
0+360.00	1007232.400	659956.538
0+380.00	1007236.751	659937.017
0+400.00	1007238.614	659917.163
0+420.00	1007236.833	659897.244
0+422.26	1007236.619	659894.994

PLAZOLETA					
VERTICE	NORTE	ESTE	13	1007183.4	660788.439
1	1007138.05	560805.808	14	1007184.92	660783.207
2	1007143.49	560806.017	15	1007187.99	660776.385
3	1007148.86	560806.954	16	1007185.2	660778.368
4	1007154.05	560808.602	17	1007180.72	660781.47
5	1007158.98	660810.93	18	1007176.18	660784.493
6	1007161.78	560812.648	19	1007171.6	660787.437
7	1007163.83	560805.412	20	1007166.96	660790.302
8	1007167.47	560801.391	21	1007162.27	660793.085
9	1007172.34	560799.016	22	1007157.53	660795.787
10	1007177.74	560798.631	23	1007152.75	660798.406
11	1007182.27	560799.966	13	1007183.4	660788.439
12	1007182.51	560793.814	14	1007184.92	660783.207

Las coordenadas de los ejes de calles: Ciudad Bolívar, escuela La Cabima, Transístmica, Transversal la Cabima, Trompeta, vía M-Heríquez, vía P_La Cabima, se encuentran en las páginas 38 a la 43 del EsIA.

Como parte del proceso de evaluación, se remitió el referido EsIA a la Dirección Regional del MiAMBIENTE de Panamá Norte, Dirección de Forestal (**DIFOR**), Dirección de Seguridad Hídrica (**DSH**), Dirección de Información Ambiental (**DIAM**), Dirección de Política Ambiental (**DIPA**), Dirección de Áreas Protegidas y Biodiversidad (**DAPB**) mediante **MEMORANDO-DEEIA-0624-1810-2022** y a las Unidades Ambientales Sectoriales (UAS) del Sistema Nacional de Protección Civil (**SINAPROC**), Autoridad del Canal de Panamá (**ACP**), Instituto de Acueductos y Alcantarillados Nacionales (**IDAAN**), Ministerio de Obras Públicas (**MOP**), Ministerio de Vivienda y Ordenamiento Territorial (**MIVIOT**), Ministerio de Cultura (**MICULTURA**) y Ministerio de Salud (**MINS**A) y la **Alcaldía de Panamá**, mediante nota **DEIA-DEEIA-UAS-0193-1810-2022** (ver fojas 95 a la 108 del expediente administrativo).

Mediante nota N° **137-DEPROCA-2022**, recibida el 21 de octubre de 2022, la Unidad Ambiental del IDAAN, emite sus comentarios a la evaluación del EsIA, señalando que no se tiene observaciones, ni comentarios al Estudio de Impacto Ambiental (Ver fojas 109 y 110 del expediente administrativo).

Mediante **MEMORANDO-DIFOR-797-2022**, recibido el 21 de octubre de 2022, DIFOR, remite su informe de evaluación del EsIA, donde se indica que“ *desde el abordaje analítico del documento presentado, somos del criterio que el presente estudio es viable según la normativa vigente, en ese sentido y bajo estos parámetros podríamos considerar viable la propuesta en cuanto al tema de afectación, formaciones boscosas naturales, más recomendamos hacer la correspondiente visita a la propiedad y verificar in situ la información plasmada según el estudio*”. (Ver fojas 111 a la 113 del expediente administrativo).

Mediante nota **DIPA-293-2022**, recibida el 24 de octubre de 2022, la Dirección de Política Ambiental emite sus comentarios, respecto a la evaluación del EsIA, donde se indica: “*Hemos observado que el ajuste económico pcr externalidades sociales y ambientales y análisis de costo-beneficio de este proyecto fue presentado de manera incompleta. Dicho análisis económico contiene algunas deficiencias que requieren ser aclaradas o corregidas y son las siguientes...*” (Ver foja 114 del expediernte administrativo).

Mediante **MEMORANDO-DAPB-M-1890-2022**, recibido el 26 de octubre de 2022, DAPB emite sus comentarios a la evaluación del EsIA, indicando lo siguiente: “*el proyecto se ubica*

fuera de un área protegida, la descripción del ambiente biológico es completa y acorde a las condiciones del área y el área del proyecto ha sido intervenida anteriormente, por lo que los impactos identificados no son significativos y el Plan de Manejo Ambiental incluye las medidas de mitigación para gestionar de manera adecuada los impactos” (Ver foja 115 del expediente administrativo correspondiente).

Mediante **MEMORANDO-DSH-868-2022**, recibido el 26 de octubre de 2022, DSH, remite sus observaciones al EsIA donde señalan: *“debido a que el proyecto se realizará en las cuencas No. 144 y No. 155, el promotor deberá realizar los trámites correspondientes a las entidades competentes, detalladas en la Tabla No. 1... por otra parte; señalan que el Estudio de Impacto Ambiental no requiere ampliación y se adicionan las recomendaciones a seguir por el promotor”* (Ver fojas 116 a la 119 del expediente administrativo).

Mediante **MEMORANDO-DIAM-1571-2022**, recibido el 27 de octubre de 2022, DIAM emite su informe de evaluación del proyecto, donde se indica que el proyecto cuenta con un polígono de 12 ha + 7, 927 m², Calle-Ciudad Bclívar (2799.2 m), Calle-Transísmica (1236.7 m), Calle Transversal La Cabima (363.3 m), Calle-Trompeta (370 m), Escuela La Cabima (1076.4 m), Paso Peatonal 1 (43 m), Paso Peatonal 2 (42.8 m), Vía María Henríquez (620.9 m) Vía P. La Cabima (447.8) (Ver fojas 120 a la 122 del expediente administrativo).

Mediante nota **MC-DNPC-PCE-N-Nº 861-2022**, recibida el 28 de octubre de 2022, la Unidad Ambiental del Ministerio de Cultura indica: *“...El consultor cumplió con la evaluación del criterio 5 del artículo 23 del Decreto ejecutivo Nº. 123 de 14 de agosto de 2009, modificado por el Decreto Ejecutivo Nº 155 de 5 de agosto de 2011... por consiguiente consideramos viable el estudio arqueológico del proyecto”* (Ver foja 123 del expediente administrativo).

Mediante nota **DGA-1482/2022**, recibida el 02 de noviembre de 2022, la Alcaldía de Panamá, remite informe de evaluación del EsIA, donde extiende las siguientes recomendaciones *“...ejecutar efectivamente el Plan de Manejo Ambiental, aplicar correctamente las medidas de mitigación propuestas en el Estudio de Impacto Ambiental...etc.”*. Sin embargo, dichos comentarios se remitieron fuera del tiempo oportuno (Ver foja 124 del expediente administrativo).

Mediante nota **22-218-UAS-SDGSA**, recibida el 7 de noviembre de 2022, la Unidad Ambiental del MINSA, remite sus observaciones e indica que revisado el Estudio de Impacto Ambiental y si cumple con todas las normas del MINSA, no se tiene objeción, a la ejecución del proyecto. Sin embargo, dichos comentarios se remitieron fuera del tiempo oportuno (Ver fojas 125 a la 128 del expediente administrativo).

Mediante **Informe Técnico de Inspección No. 048-2022**, elaborado el 11 de noviembre de 2022 se deja constancia de que el día 8 de noviembre de 2022 se realizó inspección de campo al área del proyecto, en conjunto con personal del Ministerio de Obras Públicas, empresa contratista, Municipio de Panamá, las Secciones de Evaluación de Estudios de Impacto Ambiental y Seguridad Hídrica de la Dirección Regional del Ministerio de Ambiente de Panamá Norte (ver fojas 129 a la 135 del expediente administrativo).

Mediante nota Nº **14. 1204-141-2022**, recibida el 16 de noviembre de 2022, la Unidad ambiental del MIVIOT, remite su informe de evaluación del EsIA, donde se señala: *“Desde nuestra competencia no se tienen observaciones al estudio. El promotor deberá cumplir con las normativas ambientales vigentes aplicables al proyecto y con el Plan de Manejo Ambiental del Estudio de Impacto Ambiental”*. Sin embargo, dichos comentarios se remitieron fuera del tiempo oportuno (Ver fojas 136 a la 138 del expediente administrativo).

Mediante nota **2022EsIA071**, recibida el 18 de noviembre de 2022, la Autoridad del Canal de Panamá, solicita no proseguir con el proceso de evaluación a través de las Unidades Ambientales Sectoriales (UAS), hasta que el indicado proyecto agote el proceso de evaluación como parte de la aprobación requerida para proyectos en la CHCP ante la ACP. Sin embargo, dicho comentario se remitió fuera del tiempo oportuno (Ver foja 139 del expediente administrativo).

Mediante nota **SG-OPE-1128-2022**, recibida el 23 de noviembre de 2022, el promotor hace entrega de los avisos de consulta pública (fijados en el Municipio de Panamá y las publicaciones realizadas en La Estrella de Panamá los días 17 y 19 de noviembre del presente año (Ver fojas de la 140 a la 145 del expediente administrativo).

Mediante nota **DEIA-DEEIA-AC-0177-2511-2022** del 25 de noviembre de 2022, notificada el 25 de noviembre de 2022, se solicita primera información aclaratoria al promotor del proyecto (Ver fojas 146 a la 161 del expediente administrativo).

Mediante nota **SG-OPE-1227-2022**, recibida el 19 de diciembre de 2022, el promotor hace entrega de la información solicitada en la primera información aclaratoria (Ver fojas de la 162 a la 357 del expediente administrativo).

Mediante **MEMORANDO-DEEIA-0752-2112-2022**, se remite la respuesta de la primera información aclaratoria a DIPA, DAPB, DSH, DIFOR, Dirección Regional del Ministerio de Ambiente de Panamá Norte y las coordinadas a DIAM; además, se le envía a la UAS de ACP, MIVIOT, MINSA, MICULTURA, MOP, IDAAN, SINAPROC y ALCALDÍA DE PANAMÁ mediante Nota **DEIA-DEEIA-UAS-0177-2609-2022** (ver fojas 358 a la 371 del expediente administrativo).

Mediante **MEMORANDO-DIFOR-949-2022**, recibido el 23 de diciembre de 2022, DIFOR, remite su evaluación de la primera información aclaratoria, donde se indica no tener comentarios al respecto (Ver fojas 372 y 373 del expediente administrativo).

Mediante nota **DIPA-368-2022**, recibida el 27 de diciembre de 2022, la Dirección de Política Ambiental emite sus comentarios, respecto a la evaluación del EsIA, donde se indica *"Hemos verificado que, han sido atendidas las recomendaciones emitidas por la Dirección de Política Ambiental, mediante nota DIPA-293-2022, los indicadores de viabilidad socioeconómica y ambiental (Valor Actual Neto Económico, Relación Beneficio Costo y Tasa Interna de Retorno Económico) resultan positivos, por lo que consideramos que puede ser ACEPTADO"* (Ver fojas 374 y 375 del expediente administrativo).

Mediante **MEMORANDO-DSH-0995-2022**, recibido el 27 de diciembre de 2022, DSH, emite su análisis técnico de la primera información aclaratoria e indica estar de acuerdo con la respuesta emitida por el promotor (Ver fojas 376 a la 379 del expediente administrativo).

Mediante nota **2022AP046**, recibida el 28 de diciembre de 2022, ACP, señala que, *"en respuesta a la solicitud recibida el 30 de noviembre de 2022, relacionada al proyecto "Diseño, Construcción y Financiamiento del Intercambiador entrada La Cabima y retorno a desnivel en Ciudad Bolívar, Provincia de Panamá" ... tenemos a bien informarle que la Autoridad del Canal de Panamá aprueba la ejecución del proyecto"* (Ver fojas 380 a la 388 del expediente administrativo).

Mediante nota **MC-DNPC-PCE-N-Nº 1011-2022**, recibida el 28 de diciembre de 2022, la Unidad Ambiental del Ministerio de Cultura remite evaluación de la primera información aclaratoria, donde indica que, se considera viable el estudio arqueológico del proyecto (Ver foja 389 del expediente administrativo).

Mediante nota **DGA-1613/2022**, recibida el 3 de enero de 2023, la Alcaldía de Panamá, remite evaluación de la primera información aclaratoria, señalando que no tiene ningún comentario ni sugerencia de la primera información aclaratoria del EsIA evaluado. Sin embargo, dicho comentario se remitió fuera del tiempo oportuno (Ver foja 390 del expediente administrativo).

Mediante nota **22-260-UAS-SDGSA**, recibida el 5 de enero de 2023, la Unidad Ambiental del MINSA, remite evaluación de la primera información aclaratoria, indicando que no tiene objeción a la ejecución del proyecto. Sin embargo, dicho comentario se remitió fuera del tiempo oportuno (Ver fojas 391 a la 394 del expediente administrativo).

Mediante **MEMORANDO-DIAM-0003-2023**, recibido el 5 de enero de 2023, DIAM remite verificación de las coordenadas presentadas en la respuesta de la primera información aclaratoria, señalando que, con los datos proporcionados se determinó lo siguiente: Bahías a demoler-Bahía 1 (283.3 m²), Bahías a demoler-Bahía 2 (314.4 m²), Bahías proyectadas-Bahía 1 (145.2 m²), Bahías proyectadas-Bahía 2 (142.7 m²), Bahías proyectadas-Bahía 3 (140.3 m²), Bahías proyectadas-Bahía 4 (143.1 m²), puente existente (79 m²), Puente peatonal – Qda. La Cabima (36.1 m²), Plazoleta (512.2 m²), Herradura- Eje de proyecto (5463.8 m²), Entrada de Ciudad Bolívar (30.6 m), Entrada de La Cabima (31.7 m), Herradura Marginal Derecha (391.8 m), Herradura Marginal Izquierda (422.1 m) (Ver fojas de 395 a la 397 del expediente administrativo).

Mediante nota N° **181-DEPROCA-2022**, recibida el 5 de enero de 2023, la Unidad Ambiental del IDAAN, emite sus comentarios a la evaluación de la primera información aclaratoria, señalando que no se tiene observaciones, ni comentarios al Estudio de Impacto Ambiental. Sin embargo, dicho comentario se remitió fuera del tiempo oportuno (Ver fojas 398 y 399 del expediente administrativo).

Mediante nota N° **14. 1204-002-2023**, recibida el 6 de enero de 2023, la Unidad ambiental del MIVIOT, remite comentarios de la primera información aclaratoria, señalando que, de acuerdo a su competencia el proyecto es una infraestructura vial que tiene la servidumbre vial asignada, por parte del MIVIOT, no se tienen observaciones al estudio. Sin embargo, dicho comentario se remitió fuera del tiempo oportuno (Ver fojas 400 y 401 del expediente administrativo).

Mediante nota **DEIA-DEEIA-AC-0013-1601-2023**, del 16 de enero de 2023, notificada el 24 de enero de 2023, se solicita segunda información aclaratoria al promotor del proyecto (Ver fojas 402 a la 408 del expediente administrativo).

Mediante nota **SG-OPE-154-2023**, recibida el 01 de febrero de 2023, el promotor hace entrega de la información solicitada en la segunda información aclaratoria (Ver fojas de la 409 a la 435 del expediente administrativo).

Mediante nota **DEIA-DEEIA-UAS-0026-0202-2023**, de 02 de febrero de 2023, se remite al MOP, la respuesta de la segunda información aclaratoria del Estudio de Impacto Ambiental (Ver foja 436 del expediente administrativo).

Mediante **MEMORANDO-DEEIA-0082-0202-2023**, de 02 de febrero de 2023, se remite a la Dirección Regional de Panamá Norte, la respuesta de la segunda información aclaratoria del Estudio de Impacto Ambiental (Ver foja 437 del expediente administrativo).

Mediante nota **SAM-078-2023**, recibida el 9 de febrero de 2023, el MOP, remite MEMORANDO N°. OPE-2023-02-0105, mediante el cual la Oficina de Proyectos Especiales del Ministerio de Obras Públicas, señala que una vez revisada la información aclaratoria del

EsIA, no se tienen comentarios sobre la misma (ver fojas 438 y 439 del expediente administrativo).

La UAS del **SINAPROC**, **MOP** y la **Dirección Regional del Ministerio de Ambiente de Panamá Norte**, no remitieron sus observaciones al EsIA, mientras que, las UAS del **MIVIOT**, **MINSA**, **ACP** y la **Alcaldía de Panamá**, si remitieron sus observaciones al EsIA, sin embargo, las mismas no fueron entregadas en tiempo oportuno. Que Las UAS del **MIVIOT**, **IDAAN**, **MINSA** y la **Alcaldía de Panamá**; si remitieron sus observaciones a la Primera Información Aclaratoria, sin embargo, las mismas no fueron entregadas en tiempo oportuno; mientras que la Dirección Regional del Ministerio de Ambiente de Panamá Norte, Dirección de Áreas Protegidas y Biodiversidad, y la UAS del **MOP** y **SINAPROC**, no remitieron sus observaciones. Por lo que se le aplica el artículo 42 del Decreto Ejecutivo No. 123 de 14 de agosto del 2009, modificado por el Decreto Ejecutivo No. 155 de 5 de agosto del 2011, “...en caso de que las UAS, Municipales y las Administraciones Regionales no respondan en el tiempo establecido se asumirá que las mismas no presentan objeción al Estudio de Impacto Ambiental...”.

III. ANÁLISIS TÉCNICO

Después de revisado y analizado el EsIA y cada uno de los componentes ambientales del mismo, así como su Plan de Manejo Ambiental, la primera y segunda información aclaratoria, pasamos a revisar algunos aspectos destacables en el proceso de evaluación del Estudio.

Con respecto al **ambiente físico**, en cuanto a la caracterización del suelo, en el EsIA se menciona que: “en el área de estudio, de manera general los suelos corresponden a franco arcillosos en cuanto a su textura. Igualmente dominan los suelos de ácido a muy ácidos, con concentraciones bajas de aluminio y con nivel bajo de fósforo de acuerdo al documento de Zonificación de Suelos de Panamá por Niveles de Nutrientes (IDIAP, 2006)”. En cuanto a la topografía, va desde relativamente plana, con una ligera pendiente del 4-5% y en algunos sectores presentan una orografía con pendientes elevadas, de aproximadamente 15-16%. (ver páginas 72 y 74 del EsIA).

Referente a la **hidrología**, según la información contenida en el EsIA, la ubicación del área del proyecto se encuentra desde el punto de vista hidrológico localizado dentro de la cuenca hidrográfica 135 también llamada Cuenca del Canal. Esta cuenca abarca un área de 3,338.00 km², su río principal es el río Chagres, y tiene una longitud de 125 Km. La elevación media de la cuenca es de 100 msnm y el punto más alto se encuentra en el extremo suroeste a una elevación máxima de 1,010 msnm cerca del nacimiento del río Ciri (ver fojas 75 y 76 del EsIA).

En cuanto a la **calidad de las aguas superficiales**, para determinar la calidad de agua se realizaron tres (03) muestras de agua superficial en los siguientes puntos: cuerpo de agua natural cerca del puente de La Cabima, cuerpo de agua natural frente a la Junta Comunal de Alcalde Díaz, quebrada Sin Nombre en la entrada de La Cabima. Se determinaron los siguientes parámetros: coliformes totales, sólidos totales, conductividad eléctrica, aceites y grasas, demanda bioquímica de oxígeno y se compararon contra los valores permisibles establecidos en el Decreto Ejecutivo No. 75 de 4 de junio de 2008 (ver págs. 76, 77 y de la 356 a la 363 del EsIA).

Relacionado a la **calidad de aire** en el área del proyecto, el EsIA indica que, en el área del proyecto, quizás la principal fuente actual de contaminación del aire, corresponde a una de tipo antropogénico móvil, específicamente a la emanación de gases de los vehículos, tanto livianos como pesados, que transitan actualmente por la carretera Transistmica y vías adyacentes, lo cual se convierte en un aporte constante de ccntaminantes al ambiente.

No obstante, para tener información de línea base del área del proyecto se contempló monitoreo de calidad de aire para identificar los niveles existentes en seis (6) puntos seleccionados. Plaza Kbimall, entrada principal de La Cabima, casa de familia Cedeño, casa de familia Rivera,

estación de bus, casa de familia. El parámetro monitoreado fue material particulado PM_{10} . Las concentraciones de material particulado (PM_{10}), se encuentran dentro de los límites permisibles establecidos por el estándar de referencia (Estándar USEPA (PM_{10})/OMS) (Ver páginas 78 y de la 342 a la 355 del EsIA).

En cuanto a los **niveles de ruido**, el EsIA señala que, actualmente, el área del proyecto presenta un grado alto de niveles de ruido, generados principalmente por el tránsito de los vehículos, tanto livianos como pesados, en ambos sentidos de la carretera actual. Por lo que se procedió a realizar medición de ruido ambiental en los puntos seleccionados en turno diurno. Con base en los resultados obtenidos y condiciones observadas durante el monitoreo de ruido ambiental, se concluye que el nivel de ruido en las estaciones de monitoreo se encuentra por arriba del nivel de ruido ambiental máximo permisible establecido en el Decreto Ejecutivo No. 1 de 2004 (ver págs.79 y de la 329 a la 341 del EsIA).

En cuanto a **sitios propensos a amenazas naturales**, se indica: “... Consultando el *Atlas Ambiental de la República de Panamá* (2007), indica que la traza del proyecto sobrepuesto sobre el mapa de inundaciones señala que la cuenca 115 del río Chagres se encuentra dentro de una susceptibilidad muy baja a inundaciones. Sin embargo, debemos considerar que las inundaciones son fenómenos que se pueden producir en cualquier parte, básicamente no existe un lugar exento de la posibilidad de que ocurra una inundación, sobre todo en el área específica donde se realizará el proyecto.” (ver pág. 80 del EsIA).

Respecto a la descripción del **Ambiente Biológico, Flora**, la metodología utilizada fue sencilla, basada en la observación de la vegetación en el área de proyecto a través de recorrido, permitiendo que se identificaran las especies vegetales que se encontraban dentro de la denominada sección típica de las vías. El tipo de cobertura vegetal encontrada fue gramíneas (99.75%) y rastrojo en formación (0.25%). Entre las especies identificadas están: espavé (*Anacardium excelsum*), palma de aceite (*Elaeis guineenses*), balsa (*Ochroma pyramidale*), cola de gallo (*Carludovica palmata*), sangrillo (*Vismia baccifera*), corotú (*Enterolobium cyclocarpum*), guácimo (*Guazuma ulmifolia*), árbol del pan (*Artocarpus altilis*), marañón curazao (*Syzygium malaccense*), pasarruin (*Lantana cámara*), entre otras (visible desde la página 80 a 84 del EsIA).

Referente a las especies exóticas, amenazadas, endémicas y en peligro de extinción, el EsIA señala que no se identificaron especies endémicas, mientras que se identificó una especie considerada como vulnerable (cedro-*Cedrela odorata*). A nivel de protección internacional, se tiene que de acuerdo a la Lista Roja de la Unión Internacional para la Conservación de la Naturaleza (UICN) y de Convención Internacional de Especies Amenazadas de Flora y Fauna Silvestre (CITES), no se encontró ninguna especie (ver página 87 del EsIA).

En referencia a la **Fauna**, según la información contenida el EsIA, se emplearon las siguientes metodologías para su identificación:

Aves

Se establecieron puntos de conteo, en cada punto se registraron todas las especies de aves identificadas visualmente o por el canto o vocalización, a cualquier distancia por un periodo de 10 minutos. También se recurre a entrevistas con los moradores (ver página 88 del EsIA).

Mamíferos

Búsqueda y observación directa de huellas, heces o cualquier indicio, que permita la identificación de los mismos, adicional se realizan entrevistas con los moradores más cercanos al área del proyecto (ver página 89 del EsIA).

Anfibios y reptiles

Recorridos dentro del área directa del proyecto y si se puede y es seguro en aéreas adyacentes, para lo cual se revisa la hojarasca, debajo de piedras, troncos, arbustos, árboles o cualquier lugar que se considere apropiado para encontrar anfibios y reptiles (Sutherland, 1996). También se recurre a entrevistas con los moradores (ver página 89 del EsIA).

Dentro de las especies identificadas están:

Mamíferos: muleto (*Silvilagus brasiliensis*), ardilla (*Sciurus variegatoides*), armadillo (*Dasypus novemcintus*), zorra común (*Didelphis marsupialis*), raton (*Mus musculus*), rata (*Sigmodon hispidus*) (ver página 90 del EsIA).

Anfibios: sapo común (*Rhinella horribilis*), ranita espum (*Leptodactylus sp*), sapito tungara (*Engystomops postulosus*) (ver página 90 del EsIA).

Reptiles: galápago (*Kinosternon sp*), babillo (*Caiman crocodilus*), moracho común (*Basiliscus basiliscus*), borriguero (*Ameiva sp*), iguana verde (*Iguana iguana*), entre otros (ver páginas 90 y 91 del EsIA).

Aves: rabiblanca (*Leptotila verreauxi*), tortolita (*Columbina talpacoti*), carpintero (*Melanerpes rubriocapillus*), azulejo (*Thraupis episcopus*), tirano tropical (*Tyrannus melancholicus*), sotorrey común (*Troglodites aedon*), entre otros (ver página 91 del EsIA).

De acuerdo con el inventario de especies amenazadas, vulnerables, endémicas o en peligro de extinción, se menciona que de acuerdo a la Resolución No. DM-0657-2016, la iguana verde y el babillo se encuentran dentro de la categoría de vulnerable, mientras que según CITES (Convención sobre el Comercio Internacional de Especies Amenazadas de Fauna y Flora Silvestres, por sus siglas en ingles), ambas especies se encuentran en el apéndice II. Por su parte, según la clasificación de la Unión Internacional para la Conservación de la Naturaleza (UICN), el babillo se encuentra dentro de la categoría de riesgo menor (ver pág. 92 del EsIA).

Con respecto al **Ambiente Socioeconómico**, se indica en el EsIA que la encuesta fue aplicada los días 29 de marzo, 04 y 06 de abril de 2022, mediante un muestreo al azar de 96 personas, sin embargo, se realizaron 101 encuestas pertenecientes a los corregimientos antes mencionados (ver pág. 105 del EsIA).

En cuanto a la pregunta general que se hizo a la población ¿Conoce usted del desarrollo del proyecto? El 42,0% respondió que sí; estaban enterados de la ejecución del proyecto. El resto 58,0% respondió que no sabían de la realización de dicha obra; con respecto a si el proyecto puede causar algún impacto negativo al ambiente, el 90.1% contestaron que el proyecto no causará algún impacto negativo al ambiente, un 9,0% consideró que si puede causar algún impacto y el resto 0,9% no opinó al respecto; en cuanto a la pregunta ¿Considera que la ejecución del proyecto le afecta a usted o a su propiedad?, el 94,0% de los encuestados consideran que el desarrollo del proyecto no les afecta a su propiedad, mientras que un 6,0% percibe que la ejecución del proyecto afectará a su propiedad; en relación a la pregunta ¿Qué efectos percibe usted que el proyecto podría causar en el sector?, los principales aspectos mencionados fueron: oportunidades de empleo (87), polvo (aumento) (79), mejora de la economía (65), aumento del ruido (64), mejoras de las vías de acceso (54), afectación de la

calidad del agua (11), afectación a la flora y fauna (10), basura en la zona (10), molestias a la población (9) y otros (2); por último, en cuanto a la pregunta ¿Considera usted que este proyecto puede generar a la población? beneficios, inconvenientes o no altera la situación actual. El 100,0% de los encuestados señalan que el desarrollo del proyecto traerá beneficios (ver págs. 106 y 107 del EsIA).

En cuanto a los **Sitios Históricos, Arqueológicos y Culturales** declarados, el EsIA señala que durante la prospección arqueológica se revisaron los márgenes de las vías asfaltadas y no asfaltadas y sus áreas de servidumbre, y no se detectaron hallazgos culturales durante la prospección arqueológica (ver págs. 113 y 367 a la 386 del EsIA).

Hasta este punto, y de acuerdo con la evaluación y análisis del EsIA presentado, se determinó que en el documento existían aspectos técnicos, que eran necesarios aclarar, por lo cual se solicitó al promotor la Primera Información Aclaratoria mediante nota **DEIA-DEEIA-AC-0177-2511-2022**, del 25 de noviembre de 2022, la siguiente información:

1. La Autoridad del Canal de Panamá (ACP), a través de la nota **2022EsIA071**, remite criterio técnico de evaluación del EsIA, y señala: *“Al respecto le indicamos que, de acuerdo con lo establecido en el artículo 316 de la Constitución Política de la República de Panamá, a la ACP le corresponde la responsabilidad por la administración, mantenimiento, uso y conservación de los recursos hídricos con la CHCP; así como en el artículo 6 de la ley 19 del 11 de junio de 1997 (Ley Orgánica de la ACP) se dispone que la ACP aprobará las estrategias, políticas, programas y proyectos, públicos y privados que puedan afectar la CHCP”*. **Con respecto a lo antes mencionado se requiere:**

- Presentar la certificación correspondiente por parte de la ACP.

2. La Dirección Nacional de Política Ambiental (DIPA), mediante nota **DIPA-293-2022**, remite criterio técnico referente al Estudio al Estudio de Impacto Ambiental, indicando que se ha verificado el ajuste económico por externalidades sociales y ambientales y señala que el análisis de costo-beneficio de este proyecto, fue presentado de manera incompleta.

Dicho análisis económico contiene algunas deficiencias que requieren ser aclaradas o corregidas y son las siguientes:

- a) Los procedimientos o metodologías de valoración monetaria aplicadas a los impactos “Incremento de la probabilidad de accidentes y ocupacionales” y “Alteración de la Calidad del suelo por derrames” son inconsistentes con las características de tales impactos.
- b) El procedimiento de valoración monetaria del impacto “Incremento de desechos sólidos y líquidos” está inconcluso. Se debe indicar como se llegó al resultado de 53, 184 balboas.
- c) La valoración monetaria del impacto “Eliminación de cobertura vegetal” debe incluir, además del CO₂, el valor monetario de otros servicios ambientales.
- d) Dado que el impacto del proyecto sobre la economía local es estimado a partir de la inversión Global, el incremento de la economía local debe ser el decreciente a partir del año 2.
- e) Se recomienda no utilizar “costos de medidas de mitigación” como metodología de valoración ya que conlleva a la subvaloración de los impactos y a la doble contabilidad de costos.

3. En la página 12, 121, 122 y 124 del EsIA, **Tabla 1 y 31. Matriz de Evaluación de Impactos generados por el proyecto, Tabla 29. Matriz de valoración cuantitativa de**

impactos-Etapa de Construcción, Tabla 30. Matriz de valoración cuantitativa de impactos-Etapa de Operación, del Estudio de Impacto Ambiental, se hace una valoración de los impactos de acuerdo a su naturaleza (negativo, positivo, neutro) y su significancia (irrelevante, moderado, alto, muy alto), sin embargo, a todos los impactos considerados de carácter neutro (+/-) se les da una clasificación irrelevante. Por lo antes descrito y tomando en consideración, que para los impactos de carácter neutro las condiciones existentes se mantienen, le solicitamos lo siguiente:

- a) Aclarar, porqué a estos impactos considerados con naturaleza neutra (+/-) se les da una clasificación irrelevante.
 - b) En caso de presentar variaciones en la valoración de los impactos, presentar las tablas 1, 29, 30 y 31 corregidas.
4. En las páginas 29 a la 44 del EsIA, punto **5.2. Ubicación geográfica incluyendo mapa en escala 1:50,000 y coordenadas UTM o geográficas del polígono del proyecto**, se aportan las coordenadas de las infraestructuras a desarrollar: Tabla 2. Coordenadas de huella de afectación, Tabla 3. Coordenadas de ejes de calles (Ciudad Bolívar), Tabla 4. Coordenadas de ejes de calles (Escuela la Cabima), Tabla 5. Coordenadas de ejes de calles (Transistmica), Tabla 6. Coordenadas de ejes de calles (transversal la Cabima), Tabla 7. Trompeta, Tabla 8. Cocrdenadas de ejes de calles (vía María Henríquez), Tabla 9. Coordenadas de ejes de calles (vía principal la Cabima) y Tabla 10. Coordenadas pasos peatonales; no obstante, según lo indicado en la página 50 del EsIA, punto **5.4.2 Construcción/Ejecución**, componentes a desarrollar en esta fase, se evidenció que no se presentaron las coordenadas de todas las infraestructuras a desarrollar, por lo que solicitamos:
- a) Presentar las coordenadas UTM, con su respectivo Datum WGS-84 de las siguientes infraestructuras:
 - ❖ Paso Vehicular a desnivel tipo “Herradura” en Ciudad Bolívar.
 - ❖ Rehabilitación de Puente Vehicular existente sobre la Quebrada La Cabima
 - ❖ Construcción de un puente peatonal sobre la Quebrada La Cabima
 - ❖ Construcción de plazoleta
 - ❖ Demolición, remoción y construcción de (4) carriles de bahías/ casetas de parada de autobuses, construcción de (4) casetas de paradas autobuses.
 - b) En cuanto las coordenadas aportadas en la **Tabla 10. Coordenadas pasos peatonales**, no se indica si las mismas corresponden a los dos (2) puentes peatonales existentes que serán demolidos y removidos o los dos (2) nuevos puentes peatonales a construir; por lo tanto, se solicita:
 - i. Aclarar si las coordenadas corresponden a los dos puentes peatonales existentes.
 - ii. En caso que el punto anterior corresponda a las coordenadas existentes, presentar las coordenadas de ubicación de los dos nuevos puentes peatonales ubicados sobre la Est. 0k +180.00 m; y la entrada Ciudad Bolívar.
5. En la página 54 del EsIA, se indica como parte de las actividades de la **Rehabilitación del Puente Vehicular existente sobre la Quebrada La Cabima** “... *instalación de defensa metálica tipo: Flex-Beam (nivel de contención TL-4), limpieza y conformación del cauce de la quebrada con una distancia mínima de 50.00 m aguas arriba y 50.00 m aguas abajo de la estructura, entre otras*”. **Aclarar, qué actividades incluye la limpieza y conformación del cauce, impactos generados, medidas de mitigación a implementar, manejo y disposición de desechos.**
6. En la página 61 del EsIA, como parte de la actividad **Demolición, remoción y construcción de (4) carriles de bahías/ casetas de paradas de autobuses, construcción**

de (4) **casetas de paradas autobuses**, se menciona “... *desinstalación de cuatro (4) módulos dobles de casetas de parada con su respectivo mobiliario urbano existente, perteneciente al Municipio de Panamá*”. Por consiguiente, se solicita:

- a) Presentar autorización por el Municipio de Panamá para la desinstalación los de cuatro (4) módulos dobles de casetas de parada.
7. En la página 64 del EsIA, punto **5.6.1. Servicios básicos (agua, energía, aguas servidas, vías de acceso, transporte público, otros)**, se indica: “*Mientras que el agua cruda para la construcción, el contratista deberá solicitar a la Administración Regional de Mi Ambiente correspondiente, el permiso temporal de uso de agua, en cumplimiento de la Ley 35 de 22/sept./1966 de uso de aguas y su reglamentación*”.
 - a. Aclarar la fuente de donde se obtendrá el agua cruda e indicar cuál será el volumen a utilizar.
8. En las páginas 65 a la 70, del EsIA, punto **5.7. Manejo y disposición de desechos en todas las fases (sólidos, líquidos, gaseosos y peligrosos)** para los subpuntos **5.7.1. Sólidos, 5.7.2 Líquidos y 5.7.4 Peligrosos**, se identifican los desechos provenientes de las distintas actividades del proyecto, sin embargo, en los cuadros presentados, no se definen los sitios de disposición final. Por lo antes mencionado se solicita:
 - a) Presentar en la tabla del sub punto 5.7.1 Sólidos, columna **Disposición**, para cada una de las actividades cuales serán:
 - i. Sitios y predios de disposición final
 - ii. Centros de acopio
 - b) Presentar en la tabla aportada en el sub punto 5.7.2 Líquidos, columna **Manejo y Disposición**, cuales son:
 - i. Sitios de almacenamiento temporal
 - ii. Sitios autorizados para confinar desechos de hidrocarburos y sus derivados
 - c) Presentar en la tabla del sub punto 5.7.4 Peligrosos, columna **Manejo y Disposición**, lo siguiente:
 - i. Lugar adecuado donde se dispondrán los recipientes herméticos y metálicos recolectados y bandejas colectoras.
 - ii. Sitios autorizados para la disposición final.

Nota: Indicar para cada sitio de disposición final, sus respectivas coordenadas de ubicación.

9. En la página 71, del EsIA, punto **5.8 Concordancia con el Plan de Uso de Suelo**, se indica: “*La mayor parte del proyecto se efectuará a lo largo de la traza de la vía actual (servidumbre), salvo en algunos casos puntuales, como los intercambiadores viales, que requieren de una superficie de terreno que abarca más allá de la servidumbre existente y obliga al Promotor (MOP) a la adquisición de esta para el desarrollo del proyecto, por lo que la obra vial proyectada estaría en similitud con el uso de suelo actual*”. Por lo antes descrito se solicita:
 - a) Aclarar a qué se refieren con la adquisición en casos puntuales de una superficie de terreno que abarca más allá de la servidumbre existente.
 - b) Se mantiene algún trámite de compra de fincas, de ser así, presentar evidencias.
10. En la página 78, del EsIA, punto **6.6.2 Aguas Subterráneas**, se indica: “... *La ocurrencia de agua subterránea en el área del proyecto se basa en información referente al Mapa Hidrogeológico de Panamá, escala 1: 1, 000,000, (1999) de ETESA, que toma como muestras pozos con profundidad promedio de 65 metros*”.

- a. Presentar información más actualizada sobre lo antes mencionado.
11. En las páginas 79 y 80 del EsIA, puntos **6.8. Antecedentes sobre la vulnerabilidad frente a amenazas naturales en el área**, **6.9. Identificación de los sitios propensos a inundaciones** y **6.10. Identificación de los sitios propensos a erosión y deslizamientos**, se hace una descripción general frente a las amenazas naturales presentes en el distrito de Panamá, sin embargo, no se indica si el área del proyecto presenta alguna vulnerabilidad.
- a. Aclarar, si el área del proyecto presenta algún grado de vulnerabilidad.
12. En la página 105, acápite **f. Identificación y formas de resolución de conflictos generados y potenciados por el proyecto**, señalan: “... *De darse en la comunidad algún tipo de conflicto con respecto a la ejecución del proyecto, se recomienda acogerse a los métodos de resolución de conflictos que, en la República de Panamá, están debidamente normados a través del Decreto Ley 5 de 8 de julio de 1999...*”. Adicionalmente, en la página 140, Ficha No. 11, **Medidas Propuestas**, se menciona: “... *Verificar que se desarrolle un procedimiento para la atención y manejo de quejas y reclamos por parte de los afectados*”. Además, se indica: “*En el caso de edificaciones que interfieran con el desarrollo de las obras, y a fin de evitar posibles conflictos que se puedan presentar por la actividad de demolición o remoción de las mismas, se tendrá una continua comunicación con el (MOP) antes de llevar a cabo la demolición, identificando a sus propietarios y resolviendo cualquier detalle que pudiese suponer un posible conflicto en el futuro.*”
- a) Indicar cuál será el procedimiento a implementar para la atención y manejo de quejas y reclamos.
- b) Presentar listado de las edificaciones y negocios a ser afectados e indicar si los dueños de las mismas, serán compensados o reubicados.
13. En la página 115, punto **9.1. Análisis de la situación ambiental previa (línea base) en transformación del ambiente esperadas**, para el componente FAUNA, en la descripción de la línea base se indica: “presencia estable de aves y reptiles”, sin embargo, en las TRANSFORMACIONES ESPERADAS, señalan: “Por las actividades de construcción y presencia humana”.
- a. Indicar cuáles serán las transformaciones esperadas para este componente.
14. En las páginas 117 a la 120 del EsIA, **Tabla 28. Identificación de las principales acciones o actividades del proyecto**, se enlistan las principales acciones/actividades para las fases de construcción y operación del proyecto, sin embargo, en comparación con las actividades descritas en el punto **5.4.2. Construcción/ejecución**, se evidencia que en tabla 28., no se incluyen en su totalidad las actividades contempladas producto de la ejecución de la obra. Por esta razón se deberá:
- a) Presentar Tabla 28. IDENTIFICACIÓN DE LAS PRINCIPALES ACCIONES O ACTIVIDADES DEL PROYECTO actualizada, en la que se incluyan todas las acciones/actividades faltantes en la fase de construcción:
- ✓ Plazoleta
 - ✓ Demolición, remoción y construcción de 4 carriles de bahías/casetas
 - ✓ Demolición y remoción de 2 puentes peatonales en la entrada la cabima y ciudad bolívar.
 - ✓ Construcción de 2 puentes peatonales Est. 0k + 180.00 y entrada Ciudad Bolívar.

15. En la página 121, **Tabla 29. Matriz de valoración cuantitativa de impactos – Fase de Construcción**, los valores en la columna correspondientes a la Importancia Ambiental (IMP) para los impactos con código: A2, A3, SU-2, SE-3, SE-3, SE-5, no son correctos. Siendo así, le solicitamos:
- a) Presentar la tabla 29, que incluya los impactos antes descritos con los valores (IMP) corregidos.
16. En la página 143, **Tabla 35. Cronograma de Ejecución**, se presenta el cronograma por un período de 12 meses, sin embargo, en la página 5 del EsIA, se indica: “... *El plazo de ejecución de la obra es de 900 días calendario*”. Por lo antes indicado, se requiere:
- a) Presentar el cronograma de ejecución, acorde al tiempo de duración del proyecto.
17. En la página 165, del EsIA, en el listado de **Riesgos identificados que deben ser considerados en el Plan de Contingencia**, señalan, que producto del análisis de riesgos se determinaron los siguientes riesgos: Accidentes laborales, Accidentes de tránsito, Derrumbes e inestabilidad de suelos, Derrame de hidrocarburos e Incendios, fugas, explosiones; no obstante, en el cuadro con los tipos de riesgos para la fase de construcción y operación del proyecto (pág. 147), se incluye: eventos naturales como inundaciones, tormentas eléctricas, deslizamientos, etc. Por otro lado, en la página 116, del EsIA, **Tabla 27. Componentes e Impactos generados por el proyecto**, señalan como uno de los impactos, en el componente social “Incremento en la probabilidad de accidentes viales y ocupacionales”. Por lo tanto, se requiere:
- a) Aclarar por qué este riesgo “Incremento en la probabilidad de accidentes viales y ocupacionales” es considerado un impacto.
- b) Incluir el riesgo “eventos naturales como inundaciones, tormentas eléctricas, deslizamientos” dentro del plan de contingencia.
18. En las fojas 17 y 18 del expediente administrativo se presenta certificado de Registro Público de la finca con Folio Real No. 45588, con Código de Ubicación 8715, en donde se señala que el titular registra es la sociedad METROTRUST, S.A. Igualmente, se indica “...*Fideicomiso: siendo fiduciario(s) METROTRUST, S.A. Siendo Fideicomitente(s) Desarrollo La Cabima, S.A., y beneficiario(s) METROBANK, S.A.*” En la foja 21 del expediente administrativo, se presenta nota donde se indica “... *Por este medio yo Teresa Chial Rodríguez con cédula de identidad personal No. 8-63-972, en calidad de dueño (o representante legal) de la Finca (Folio Real) con número de registro 45588 y folio, confirmo que estoy anuente que el Ministerio de Obras Públicas, por medio de la empresa Consorcio Cabima ejecutará el proyecto “Diseño, construcción y financiamiento del intercambio de entrada La Cabima, retorno a desnivel en Ciudad Bolívar, en la provincia y distrito de Panamá. Es oportuno manifestar por medio de este documento, que he sido contactado e informado de la posible afectación, mas no indico que esté de acuerdo con alguna intervención en mi propiedad o que se realice trabajos en mi propiedad sin mi consentimiento...*”. Debido a lo antes señalado se solicita:
- a. Presentar anuencia por parte de la persona debidamente autorizada por la sociedad METROTRUST, S.A., para el desarrollo del proyecto dentro de la finca con Folio Real No. 45588.
- b. Presentar copia de cédula notariada de la persona debidamente autorizada.
- c. Presentar certificado de Registro Público de la sociedad METROTRUST, S.A.

19. En la foja 23 del expediente administrativo se presenta certificado de Registro Público de la finca con Folio Real No. 92950, con Código de Ubicación 8715, en donde se señala que los titulares registrales son: Daniel Lim Wing, Young Guan Wen Wing, Gui Hao Li de Wen y Pan Xuhao Win Cheung. Sin embargo, no se presenta anuencia por parte del señor Pan Xuhao Win Cheung. Por lo que se solicita:
- Presentar anuencia por parte del señor Pan Xuhao Win Cheung, para el desarrollo del proyecto dentro de la finca con Folio Real No. 92950.
 - Presentar copia de cédula notariada del señor Pan Xuhao Win Cheung.
20. En la foja 27 del expediente administrativo se presenta nota donde se indica “... *Por este medio nosotros Daniel Lim Wing con cédula de identidad personal No. 8-763-2465, Young Guan Wen Wing, con cédula de identidad personal No. N-17-444, Gui Hao Li De Wen, con cédula de identidad personal No. E-8-67471, en calidad de dueños de la Finca (Folio Real) con número de registro No. 92950, confirmando que estoy anuente que el Ministerio de Obras Públicas, por medio de la empresa Consorcio Cabima ejecutará el proyecto “Diseño, construcción y financiamiento del intercambiador entrada La Cabima, retorno a desnivel en Ciudad Bolívar, en la provincia y distrito de Panamá. Es oportuno manifestar por medio de este documento, que he sido contactado e informado de la posible afectación, mas no indico que esté de acuerdo con alguna intervención en mi propiedad o que se realice trabajos en mi propiedad sin mi consentimiento”.* Sin embargo, no se indica el Código de Ubicación de la Finca, tomando en consideración que existen varias propiedades con el mismo número de Folio Real según lo señalado en la página web del registro Público. En relación a lo antes indicado se solicita:
- Presentar anuencia por parte de los señores Daniel Lim Wing, Young Guan Wen Wing y Gui Hao Li De Weng, para el desarrollo del proyecto dentro de la finca con Folio Real No. 92950, donde se indique su código de ubicación.
21. En la foja 29 del expediente, se presenta certificado de Registro Público de la finca con Folio Real No. 35820, con Código de Ubicación 8715, en donde se señala que los titulares registrales son: María Pascuala Trujillo Santillana, José De Los Santos Trujillo González, Victorino Trujillo Rojas y Silverio Trujillo Santillana. En la foja 30 se presenta formulario único de parte clínica de defunción del señor Silverio Trujillo Santillana. Por lo antes señalado se solicita:
- Presentar certificado de defunción del señor del señor Silverio Trujillo Santillana.
 - Presentar documentación que acredite el trámite actual del juicio de sucesión.
22. En las fojas 42, 44 y 48 del expediente administrativo, se presentan anuencias del señor Hugo Alberto Cobos Melgar, Jorge Elías Rueda Melgar y la señora Anayansi Melgar Rodríguez, para el desarrollo del proyecto en la Finca No. 33213. Sin embargo, no se indica el Código de Ubicación de la Finca, tomando en consideración que existen varias propiedades con el mismo número de Folio Real, según lo señalado en la página web del Registro Público. En la foja 46 del expediente se presenta el certificado de Registro Público de la finca antes señalada en donde se indica “... *Auto de secuestro: cláusulas del secuestro Lesbia Wolfschoon Puga juez novena municipal del Distrito de Panamá Ramo Civil mediante auto #2377 de 10 de septiembre de 2013 remitido por oficio #2117-13 de 10 de septiembre de 2013 administrando justicia en nombre de la República y por autoridad de la ley con motivo del juicio propuesto Global Bank Corporation contra Hugo Alberto Cobos Melgar 8-735-1645 decreta secuestro sobre cuota parte de esta finca de propiedad Hugo Alberto Cobos hasta la cuantía B/1,985.27 ingresado a este*

registro bajo asiento 185630-2013 del diario documento REDI 2472671 desde el 30 de septiembre de 2013". En relación a lo antes indicado se solicita:

- a. Presentar anuencia por parte de los señores Hugo Alberto Cobos Melgar, Jorge Elías Rueda Melgar y la señora Anayansi Melgar Rodríguez, para el desarrollo del proyecto dentro de la finca No. 33213, donde se indique su código de ubicación.
 - b. Indicar el estado del trámite del proceso correspondiente a la medida precautoria de secuestro en relación a la finca con Folio Real No. 33213.
23. En la foja 50 del expediente administrativo, se presenta certificado de Registro Público de la finca con Folio Real No. 31568, con Código de Ubicación 8714, donde se señala que se encuentra en el distrito de Panamá, provincia de Panamá. En la foja 58 se presenta certificado de Registro Público de la finca con Folio Real No. 31677, donde se señala que se encuentra en distrito de Panamá, provincia de Panamá. En la página 29 del EsIA, **punto 5.2. Ubicación geográfica incluyendo mapa en escala 1:50,000 y coordenadas UTM o geográficas del polígono del proyecto**, se indica "... El proyecto se localiza en el distrito de Panamá, en los corregimientos de Alcalde Díaz y Las Cumbres, provincia de Panamá". Con respecto a lo antes indicado se requiere:
- a. Presentar certificado de Registro Público de la finca con Folio Real No. 31568 y la finca con Folio Real No. 31677, donde se indique el(los) corregimiento (s) donde se ubica.
24. En la foja 54 del expediente administrativo, se presenta certificado de Registro Público de la finca con Folio Real No. 121544, con Código de Ubicación 8715, donde se indica "... esta finca queda sujeta a las restricciones que pesan inscritas sobre la Finca Madre No. 31380 inscrita al Folio 256 de! Tomo 768 de la sección de propiedad, provincia de Panamá". Debido a lo antes señalado se solicita:
- a. Aclarar en qué consisten las restricciones que pesan inscritas sobre la Finca Madre No. 31380.
25. En la foja 65 del expediente administrativo, se presenta nota donde se indica "... Por este medio nosotros Griselda Quijada González con cédula de identidad personal No. 2-99-798, Sonia Estela Quijada De García, con cédula de identidad personal No. 2-105-1196, en calidad de dueños (o representante legal) de la Finca (Folio Real) con número de registro No. 36861, confirmo que estoy anuente que el Ministerio de Obras Públicas, por medio de la empresa Consorcio Cabima ejecutará el proyecto "Diseño, construcción y financiamiento del intercambiador entrada La Cabima, retorno a desnivel en Ciudad Bolívar, en la provincia y distrito de Panamá. Es oportuno manifestar por medio de este documento, que he sido contacto e informado de la posible afectación, mas no indico que esté de acuerdo con alguna intervención en mi propiedad o que se realice trabajos en mi propiedad sin mi consentimiento". Sin embargo, no se indica el Código de Ubicación de la Finca, tomando en consideración que existen varias propiedades con el mismo número de Folio Real según lo señalado en la página web del Registro Público. En relación a lo antes indicado se solicita:
- a. Presentar anuencia por parte de las señoras Griselda Quijada González y Sonia Estela Quijada De García, para el desarrollo del proyecto dentro de la finca con Folio Real No. 36861, donde se indique su código de ubicación.

26. En la foja 69 del expediente administrativo, se presenta nota donde se indica "... Por este medio yo Marlene Quiel Aspedilla con cédula de identidad personal No. 8-771-2327, en calidad de propietario de la Finca (Folio Real) con número de registro No. 144291, confirmo que estoy anuente que el Ministerio de Obras Públicas, por medio de la empresa Consorcio Cabima ejecutará el proyecto "Diseño, construcción y financiamiento del intercambiador entrada La Cabima, retorno a desnivel en Ciudad Bolívar, en la provincia y distrito de Panamá. Es oportuno manifestar por medio de este documento, que he sido contacto e informado de la posible afectación, mas no indico que esté de acuerdo con alguna intervención en mi propiedad o que se realice trabajos en mi propiedad sin mi consentimiento". Sin embargo, no se indica el Código de Ubicación de la Finca, tomando en consideración que existen varias propiedades con el mismo número de Folio Real según lo señalado en la página web del Registro Público. En relación a lo antes indicado se solicita:

- a. Presentar anuencia por parte de la señora Marlene Quiel Aspedilla, para el desarrollo del proyecto dentro de la finca con Folio Real No. 144291, donde se indique su código de ubicación.

27. En la foja 82 del expediente administrativo se presenta nota donde se indica "... Por este medio yo Chie Man Loo con cédula de identidad personal No. E-8-51815, en calidad de dueño (o representante legal) de la Finca (Folio Real) con número de registro No. 37813 y folio _____, confirmo que estoy anuente que el Ministerio de Obras Públicas, por medio de la empresa Consorcio Cabima ejecutará el proyecto "Diseño, construcción y financiamiento del intercambiador entrada La Cabima, retorno a desnivel en Ciudad Bolívar, en la provincia y distrito de Panamá. Es oportuno manifestar por medio de este documento, que he sido contacto e informado de la posible afectación, mas no indico que esté de acuerdo con alguna intervención en mi propiedad o que se realice trabajos en mi propiedad sin mi consentimiento". Sin embargo, no se indica el Código de Ubicación de la Finca, tomando en consideración que existen varias propiedades con el mismo número de Folio Real según lo señalado en la página web del Registro Público. En relación a lo antes indicado se solicita:

- a. Presentar anuencia por parte del señor Chie Man Loo, para el desarrollo del proyecto dentro de la finca con Folio Real No. 37813, donde se indique su código de ubicación.

Pasamos a destacar algunos puntos importantes del resultado de la Primera Información Aclaratoria solicitada al promotor:

- **Respecto a la pregunta 1**, relacionada con la presentación de certificación por parte de la ACP, el promotor señala que se está a la espera de que se emita la certificación correspondiente. Además, adjunta nota de entrega y/o solicitud (Anexo 1) (ver fojas 290, 291 y 356 del expediente administrativo).
- **Respecto a la pregunta 2**, concerniente al ajuste económico por externalidades sociales y ambientales y análisis de costo-beneficio del proyecto, el promotor presenta ambos documentos debidamente corregidos, a lo cual DIPA mediante nota DIPA-368-2022, indica "... Hemos verificado que, han sido atendidas las recomendaciones emitidas por la Dirección de Política Ambiental, mediante nota DIPA-293-2022, los indicadores de viabilidad socioeconómica y ambiental (Valor Actual Neto Económico, Relación Beneficio Costo y Tasa Interna de Retorno Económico) resultan positivos, por lo que consideramos

que puede ser **ACEPTADO**" (ver fojas 347 a la 356, 374, 375 del expediente administrativo).

- **Respecto a la pregunta 3**, la cual hacía referencia a aclarar, porqué a los impactos considerados con naturaleza neutra (+/-) se les da una clasificación irrelevante y en caso de presentar variaciones en la valorización de los impactos, presentar las tablas (1, 29, 30, 31) corregidas, el promotor da respuesta a cada uno de los subpuntos solicitados de forma siguiente:
 - **Al subpunto (a)**, se aclara que por error estos impactos fueron clasificados como irrelevantes, cuando en realidad tienen un carácter neutro.
 - **Al subpunto (b)**, se presentan corregidas las Tablas 1, 29, 30 y 31 (ver fojas 341 a la 346 del expediente administrativo).
 - **Respecto a la pregunta 4**, la cual hacía referencia a la solicitud de las coordenadas UTM, de algunas infraestructuras, el promotor da respuesta a cada subpunto solicitados de forma siguiente:
 - **Al subpunto (a)**, aporta las coordenadas de la Herradura-Eje de Proyecto, Herradura-Marginal Derecha, Herradura-Marginal Izquierda, puente vehicular existente, Puente peatonal proyectado, plazoleta, plantas de las bahías a demoler y remover y de las bahías proyectadas.
 - **Al subpunto (b)**, se presentan las coordenadas de los puentes peatonales existentes a demoler, ya que en la tabla 10 se presentaron los puentes peatonales proyectados (ver fojas 333 a la 341 del expediente administrativo).
 - **Respecto a la pregunta 5**, donde se solicita información relacionada con la limpieza y conformación de cauce, el promotor señala, que las actividades que incluyen la limpieza y conformación del cauce son:
 - a. Remoción y disposición de toda la vegetación, sedimentación, basura, piedras, chatarras de todo tipo (chasis de carros, estufas, refrigeradoras, etc.), que se encuentren dentro del cauce a una distancia mínima de 50.00 m aguas arriba y 50.00 m aguas abajo de la estructura.
 - b. Conformación de cauce, no es más que intentar regresar el cauce a su estado natural libre de obstáculos, para lo cual la actividad de limpieza es parte de la actividad.
- De esta actividad los impactos generados incluyen el incremento de los procesos erosivos, alteración de la calidad de agua superficial y eliminación de la cobertura vegetal. Importante aclarar que los impactos de estas actividades fueron identificados y valorados en el punto 9: IDENTIFICACIÓN DE IMPACTOS AMBIENTALES Y SOCIALES ESPECÍFICOS; y a su vez considerados en el Plan de Manejo Ambiental (PMA) y en las medidas de mitigación propuestas en el documento bajo evaluación, sin embargo, consideramos adicionar las siguientes:
- Restauración de la vegetación de los taludes en los bordes del cauce a fin de protegerlas de la erosión.
 - Aplicar medidas efectivas para evitar que los sedimentos caigan en el curso de agua (uso de mantos protectores del suelo como geotextil, barreras de madera o geotextil contra la pendiente).

En cuanto al manejo y disposición de los desechos, los mismos serán conducidos a un centro de acopio, que se encuentra al frente de la herradura del mejor conocido corredor de los pobres, el mismo cuenta con su herramienta de gestión ambiental y en el Anexo 4, se encuentra toda la documentación (ver fojas 332 y 333 del expediente administrativo).

- **Respecto a la pregunta 6**, referente a la autorización por parte del Municipio de Panamá para la desinstalación de las paradas de buses, el promotor adjunta autorización emitida por el Municipio de Panamá, a través de nota DPU-OT-333-2022 (Anexo 2) (ver fojas 288, 289, 332 del expediente administrativo).
- **Respecto a la pregunta 7**, mediante la cual se solicitaba información sobre la fuente de obtención del agua cruda, el promotor señala que será obtenida de dos Reservorios Artificiales, de cosecha de agua de lluvia dentro de la Cantera ubicada en la calle Gonzalillo-Pedregal-Transistmica, corregimiento Ernesto Córdoba Campos, Panamá Norte, que cuenta con su respectivo Estudio de Impacto Ambiental aprobado (DINEORA IA-113-2005) y su permiso temporal de uso de agua (DRPN-SOSH-RH-OC-AL-001-2022). Adicional adjunta contrato e información relevante sobre el asunto en cuestión y el volumen aproximado a utilizar es de 4,000 galones para la época seca y según necesidad (Anexo 3). No obstante, el permiso temporal de uso de agua ya estaba vencido y el mismo es intransferible, por lo que se solicitó una segunda información aclaratoria reiterando aclarar la fuente de obtención del agua cruda y el volumen a utilizar (ver fojas 256 a la 287 y 332 del expediente administrativo).
- **Respecto a la pregunta 8**, relacionada con aclarar los sitios de disposición final de una variedad de desechos generados por el proyecto, el promotor da respuesta a cada uno de los subpuntos solicitados de forma siguiente:
 - **Al subpunto (a)**, la cual hacía referencia a los sitios de disposición final y centros de acopio de desechos sólidos, el promotor presenta corregido el subpunto 5.7.1. **Sólidos** (ver fojas 329 a la 331 del expediente administrativo).
 - **Al subpunto (b)**, la cual hacía referencia a los sitios de almacenamiento temporal y sitios autorizados para confinar desechos de hidrocarburos y sus derivados, el promotor presenta corregido el subpunto 5.7.2. **Líquidos** (ver fojas 328 y 329 del expediente administrativo).
 - **Al subpunto (c)**, la cual hacía referencia al lugar adecuado donde se dispondrán los recipientes herméticos y metálicos recolectados y bandejas colectoras y los sitios autorizados para la disposición final, el promotor presenta corregido el subpunto 5.7.4. **Peligrosos** (ver fojas 247 a la 255 y de la 325 a la 327 del expediente administrativo).

Sin embargo, no se indicó los sitios de disposición final del pavimento de hormigón asfáltico y la tierra, ni se presenta autorización por parte del dueño del centro de acopio para el Consorcio Cabima, para su uso. Debido a lo antes mencionado, se solicitó segunda información aclaratoria, requiriendo presentar la información antes indicada.

- **Respecto a la pregunta 9**, donde se solicitaba información sobre la adquisición de fincas, el promotor el promotor da respuesta a cada uno de los subpuntos solicitados de forma siguiente:
 - **Al subpunto (a)**, aclara que el concepto adquisición se utiliza para adquirir o comprar aquellas fincas o mejoras en propiedad privadas que resulten afectadas por la ejecución de un proyecto del Estado, con la finalidad, de poder pagarle las mejoras o metros cuadrados afectados, y así de esta manera poder hacer el traspaso a la Nación, en caso particular que nos ocupa, se atenderá de acuerdo a la Resolución No. 009-11 de 20 de enero de 2011, la cual se adjunta (ver fojas 242 a la 246 y 325 del expediente administrativo).

- **Al subpunto (b)**, aclara que actualmente no se mantiene ningún trámite de compra de las posibles fincas afectadas, esto debido que se debe esperar la aprobación del diseño, por medio de autoridades competente, una vez aprobado el diseño, se procede a definir las afectaciones y el Ministerio de Obras, iniciará el proceso de adquisición de propiedad privada, de acuerdo con la Resolución No. 009-11 de 20 de enero de 2011 (ver foja 325 del expediente administrativo).
- **Respecto a la pregunta 10**, relacionada con la presentación de información más actualizada sobre el punto 6.6.2. **Aguas subterráneas**, el promotor señala que es poca la información actualizada sobre aguas subterráneas específicamente a lo largo y ancho de lo que es el alineamiento del proyecto. Sin embargo, a nivel general se tiene que de acuerdo con lo indicado en el mapa Hidrogeológico de Panamá en escala 1:1, 700,000 del Atlas Ambiental de Panamá 2010 y coincidiendo con lo indicado por el Mapa Hidrogeológico a escala 1:1, 000,000, de ETESA se presenta:
 1. **Áreas con acuíferos locales (intergranulares o fisurados) de productividad limitada o poco significativa**

Permeabilidad baja

1.1. **Áreas con acuíferos locales continuos o discontinuos de productividad limitada ($Q=3 - 5 \text{ m}^3/\text{h}$)**
Acuíferos constituidos por depósitos marinos generalmente de naturaleza clástica, con secciones ocasionales de origen bioquímico (calizas). La granulometría predominante de estos materiales es del orden de limos y arcillas. En estas formaciones se encuentran intercalaciones de basaltos y andesitos. Se puede obtener cierta producción en pozos individuales. La calidad química de las aguas es variable (ver fojas 324 y 325 del expediente administrativo).
- **Respecto a la pregunta 11**, concerniente al grado de vulnerabilidad del área del proyecto, el promotor señala que durante el reconocimiento de campo realizado por el grupo de consultores y a nivel específico de lo que abarca el proyecto, no se visualizaron sitios propensos a deslizamientos o posibles inundaciones en el área del proyecto. Adicional, en base al mapa de vulnerabilidad climática del Ministerio de Ambiente, el área del proyecto presenta un nivel de muy bajo a medio de vulnerabilidad (ver fojas 323 y 324 del expediente administrativo).
- **Respecto a la pregunta 12**, donde se solicitaba el procedimiento para la atención y manejo de quejas y reclamos, y la presentación del listado de edificaciones y negocios a ser afectados, el promotor presenta dicho procedimiento y listado con los negocios y edificaciones a ser afectadas (ver fojas 319 a la 323 del expediente administrativo).
- **Respecto a la pregunta 13**, mediante la cual se solicitaba indicar las transformaciones esperadas para el componente fauna, el promotor señala que se espera que se provoque un desplazamiento de algunas especies de fauna hacia sitios aledaños por si solas o mediante el rescate y reubicación por parte de los profesionales idóneos (ver foja 319 del expediente administrativo).
- **Respecto a la pregunta 14**, referente a la tabla 28. **Identificación de las principales acciones o actividades del proyecto**, el promotor presenta nuevamente dicho cuadro, sin embargo, no se incluye las acciones/actividades contempladas para todas las infraestructuras a desarrollar, Por lo antes señalado, se solicitó una segunda información aclaratoria para que

se presenta la tabla 28. incluyendo todas las infraestructuras que contempla el proyecto (ver fojas 316 a la 319 del expediente administrativo).

- **Respecto a la pregunta 15**, relacionada con la presentación de la tabla 29. Matriz de valoración cuantitativa de impactos-fase de construcción debidamente corregida, el promotor la presenta (ver fojas 315 y 316 del expediente administrativo).
- **Respecto a la pregunta 16**, donde se requería presentar el cronograma de ejecución, acorde al tiempo de duración del proyecto, el promotor presenta la tabla 35. Cronograma de ejecución (ver fojas 313 a la 315 del expediente administrativo).
- **Respecto a la pregunta 17**, la cual hacía referencia a los riesgos identificados que deben ser considerados en el plan de contingencia y la tabla 27. **Componente e impactos generados por el proyecto**, el promotor da respuesta a cada uno de los subpuntos solicitados de forma siguiente:
 - **Al subpunto (a)**, aclara que por error o equivocación el riesgo por incremento en la probabilidad de accidentes viales y ocupacionales, se identificó como un impacto, cuando en efecto el mismo no lo es. Igualmente, presenta corregido el punto 9.2. **Identificación de los impactos ambientales específicos, su carácter, grado de perturbación, importancia ambiental, riesgo de ocurrencia, extensión del área, duración y reversibilidad, entre otros** (ver fojas 305 a la 312 del expediente administrativo).
 - **Al subpunto (b)**, presenta corregido el plan de contingencias (ver fojas 298 a la 305 del expediente administrativo).
- **Respecto a la pregunta 18**, a través de la cual se solicitaba documentación sobre la sociedad METROTRUST, S.A., el promotor da respuesta a cada uno de los subpuntos solicitados de forma siguiente:
 - Al subpunto (a), señala que se ha solicitado dicho documento y el mismo está en proceso. De igual manera, adjunta nota como constancia del proceso de solicitud. Por lo cual se solicitó segunda información aclaratoria, requiriendo presentar anuencia por parte de la persona debidamente autorizada por la sociedad METROTRUST, S.A., para el desarrollo del proyecto dentro de la finca con Folio Real No. 45588 (ver fojas 232, 233, 297 del expediente administrativo).
 - Al subpunto (b), señala que se ha solicitado dicho documento y el mismo está en proceso. De igual manera, adjunta nota como constancia del proceso de solicitud. Por lo cual se solicitó segunda información aclaratoria, requiriendo presentar copia de cédula notariada de la persona debidamente autorizada por la sociedad METROTRUST, S.A. (ver fojas 232, 233, 297 del expediente administrativo).
 - Al subpunto (c), adjunta el certificado de METROTRUST, S.A. (ver fojas 230 y 297 del expediente administrativo).
- **Respecto a la pregunta 19**, donde se solicitaba documentación referente a la finca con Folio Real No. 92950, el promotor da respuesta a cada uno de los subpuntos solicitados de forma siguiente:
 - **Al subpunto (a)**, presenta anuencia por parte de la señora Pan Xuhao Win Cheung, para el desarrollo del proyecto dentro de la finca con Folio Real No. 92950 (ver fojas 228 y 297 del expediente administrativo).
 - **Al subpunto (b)**, presenta copia de cédula notariada de la señora Pan Xuhao Win Cheung (ver fojas 227 y 297 del expediente administrativo).

- **Respecto a la pregunta 20**, relacionada con la presentación de anuencia de los señores Daniel Lim Wing, Young Guan Wen Wing y Gui Hao Li De Weng, para el desarrollo del proyecto dentro de la finca con Folio Real No. 92950, donde se indique su código de ubicación, el promotor presenta dicho documento (ver fojas 22 a la 225 y la 297 del expediente administrativo).
- **Respecto a la pregunta 21**, mediante la cual se solicitaba documentación sobre la defunción del señor Silverio Trujillo Santillana, el promotor da respuesta a cada uno de los subpuntos solicitados de forma siguiente:
 - **Al subpunto (a)**, adjunta certificado de defunción del señor Trujillo Santillana (ver fojas 220 y 296 del expediente administrativo).
 - **Al subpunto (b)**, señala que los propietarios de la finca No. 35820 no han iniciado el proceso de juicio de sucesión por razones personales, sin embargo, el procedimiento a seguir en estos casos de juicio de sucesión pendientes, se maneja de acuerdo con la Resolución No. 009-11 de 20 de enero de 2011, por la cual se establece el procedimiento de pagos de afectaciones de propiedades por la ejecución de proyectos del Ministerio de Obras Públicas a nivel nacional, en el artículo No. 7 señala: *“En caso de que el reclamante no posea la titularidad del bien, debido a proceso de sucesión pendiente o cualquier u otro proceso de otra naturaleza judicial que le impida disponer del bien se procederá con la figura de la expropiación por interés social urgente y se remitirá el expediente al Ministerio Público para el trámite correspondiente”*. (ver fojas 242 a la 245 y la 296 del expediente administrativo).
- **Respecto a la pregunta 22**, concerniente a la presentación de documentación e información de la finca con Folio Real No. 33213, el promotor da respuesta a cada uno de los subpuntos solicitados de forma siguiente:
 - **Al subpunto (a)**, adjunta anuencia de los señores Hugo Alberto Cobos Melgar, Jorge Elías Rueda Melgar y la señora Anayansi Melgar Rodríguez, para el desarrollo del proyecto dentro de la finca No. 33213, donde se indique su código de ubicación (ver fojas 215 a la 218 y la 295 del expediente administrativo).
 - **Al subpunto (b)**, señala que el trámite del proceso correspondiente a la medida precautoria de secuestro en relación a la finca con Folio Real No. 33213, de acuerdo al Certificación de Registro Público, no se ha levantado o liberado la marginal del auto de secuestro de la cuota parte de la finca 33213. Este caso se manejará según la Resolución No. 009-11 de 20 de enero de 2011, por la cual establece el procedimiento de pagos de afectaciones de propiedades por la ejecución de proyectos del Ministerio de Obras a nivel nacional, en el artículo No. 6 “Los afectados deberán entregar la propiedad a paz y salvo en todo concepto, incluyendo agua potable, alcantarillado, valorización, tasa de aseo, energía eléctrica, impuesto de inmueble, gravámenes hipotecarios, embargos y secuestros. En caso de resultar el monto a pagar menor al gravamen hipotecario, se hará las gestiones con el acreedor para desafectar la zona requerida por el Estado, si fuera el caso (ver foja 295 del expediente administrativo).
- **Respecto a la pregunta 23**, la cual hacía referencia a los certificados de Registro Público de la finca con Folio Real No. 31568 y finca con Folio Real No. 31677, el promotor indica que, se cuenta con el certificado del Registro Público de la Finca 31568, en esta finca dicho certificación indica que el Corregimiento pertenece a Alcalde Díaz y en cuanto al Certificado de la Finca 31677, se presenta el Certificado de Registro Público de la finca

31677, sin embargo es preciso indicar que el propietario no ha actualizado el corregimiento en el Registro Público, por lo que la certificación sale sin indicar el corregimiento donde pertenece, en relación a ello, se aporta la Escritura Pública 8407 de 30 de septiembre de 2003, autenticada en la cual se indica el corregimiento que pertenece la Finca 31677 (ver fojas 208 a la 213 y la 294 del expediente administrativo).

- **Respecto a la pregunta 24**, donde se solicita aclarar en qué consisten las restricciones que pesan sobre la finca madre No. 31380, el promotor aclara que consiste básicamente que todos los lotes que se adjudiquen estarán limitado con las servidumbres que en cualquier tiempo fueren necesarias para la construcción de caminos, puentes, tranvías, ferrocarriles, líneas de transmisión eléctrica, líneas telegráficas, telefónicas, estaciones de radio, acueducto, drenajes, aeropuertos, obras de saneamiento y otras semejantes de uso y beneficio público, esto de acuerdo al artículo 22 del decreto 100 de 29 de agosto de 1935. Igualmente, adjunta certificado de registro público expedido el 15 de diciembre de 2022 (ver fojas 163 y 294 del expediente administrativo).
- **Respecto a la pregunta 25**, relacionada con la presentación de anuencia para el desarrollo del proyecto en la finca con Folio Real 36861, el promotor adjunta dicho documento (ver fojas 202 a la 205 y la 294 del expediente administrativo).
- **Respecto a la pregunta 26**, a través de la cual se solicitaba presentar anuencia para el desarrollo del proyecto en la finca con Folio real No. 144291, el promotor presenta dicho documento (ver fojas 198 a la 200 y la 293 del expediente administrativo).
- **Respecto a la pregunta 27**, referente a la presentación de anuencia para el desarrollo del proyecto en la finca con Folio Real No. 37813, el promotor adjunta dicho documento (ver fojas 195 y 196 y de la 293 del expediente administrativo).

Después de analizar y evaluar las respuestas de la primera información aclaratoria presentada por el promotor, se consideró realizar una segunda información aclaratoria, por lo que a través de la nota **DEIA-DEEIA-AC-0013-1601-2023** de 16 de enero de 2023, se solicitó lo siguiente:

1. En la respuesta dada a la pregunta 7 de la nota DEIA-DEEIA-AC-0177-2511-2022, se indica “... *La fuente de donde se obtendrá el agua cruda para las actividades de construcción del proyecto, será obtenida de dos Reservorios Artificiales, de cosecha de agua de lluvia dentro de la Cantera ubicada en la calle Gonzalillo-Pedregal-Transísmica, corregimiento Ernesto Córdoba Campos, Panamá Norte, que cuenta con su respectivo Estudio de Impacto Ambiental aprobado (DINEORA IA-113-2005) y su permiso temporal de uso de agua (DRPN-SOSH-RH-OC-AL-001-2022). Adicional se adjunta contrato e información relevante sobre el asunto en cuestión y el volumen aproximado a utilizar es de 4,000 galones para la época seca y según necesidad*”. Sin embargo, la Resolución DRPN-SOSH-RH-OC-AL-001-2022, en su artículo cuarto indica “... *ADVERTIR que los derechos a que se refiere este permiso de uso de agua, se otorgan con carácter temporal del 1 de enero al 31 de diciembre de 2022 y son intransferibles*”. **Con respecto a lo antes mencionado se reitera:**
 - a) Aclarar la fuente de donde se obtendrá el agua cruda e indicar cuál será el volumen a utilizar.
2. En la respuesta dada a la pregunta 8 de la nota DEIA-DEEIA-AC-0177-2511-2022, se señala para el subpunto 5.7.1. que el sitio de disposición final para la tierra es “*sitios de disposición final autorizadas por el Ing. Residente del MOP*” y para el subpunto 5.7.4. se

señala que el sitio de disposición final para el pavimento de hormigón asfáltico es “...Serán trasladados a los sitios indicados por el promotor MOP”. Igualmente, se menciona que para varios desechos el centro de acopio será el centro de acopio para el Consorcio Cabima, del cual se adjunta la Resolución No. DRPN-IA-005-2016, de 4 de julio de 2016, por el cual se aprueba el Estudio de Impacto Ambiental, categoría I, correspondiente al proyecto “**PATIO DE LOGISTICA DEL PROYECTO DE CONSTRUCCION DE LA CARRETERA PEDREGAL-GONZALILLO-TRANSÍSTMICA**”. No obstante, no se presenta autorización para el uso del patio de acopio por parte de su dueño. Por lo que solicitamos:

- a) Aclarar los sitios de disposición final del pavimento de hormigón asfáltico y la tierra.
 - b) Presentar autorización por parte del dueño del centro de acopio para el Consorcio Cabima, para el uso del mismo para el proyecto en evaluación.
3. En la respuesta dada a la pregunta 14 de la nota DEIA-DEEIA-AC-0177-2511-2022, se presenta la tabla 28. **Identificación de las principales acciones o actividades del proyecto**, sin embargo, no se incluye las acciones/actividades contempladas para la construcción de las siguientes infraestructuras: plazoleta; demolición, remoción y construcción de 4 carriles de bahías/casetas; demolición y remoción de 2 puentes peatonales en la entrada La Cabima y Ciudad Bolívar; construcción de 2 puentes peatonales Est. 0K + 180.00 y entrada Ciudad Bolívar. Debido a lo antes señalado se reitera:
- a. Presentar Tabla 28. IDENTIFICACIÓN DE LAS PRINCIPALES ACCIONES O ACTIVIDADES DEL PROYECTO actualizada, en la que se incluyan todas las acciones/actividades faltantes en la fase de construcción:
 - Plazoleta
 - Demolición, remoción y construcción de 4 carriles de bahías/casetas
 - Demolición y remoción de 2 puentes peatonales en la entrada la cabima y ciudad bolívar.
 - Construcción de 2 puentes peatonales Est. 0k + 180.00 y entrada Ciudad Bolívar.
4. En la respuesta dada a la pregunta 15 de la nota DEIA-DEEIA-AC-0177-2511-2022, se presenta la tabla 29. **Matriz de valoración cuantitativa de impactos _ Fase de Construcción**, el impacto con código SE-5 (Mejoras de las condiciones de la vía) se clasifica como NEUTRO. Además, se evidencia que en la respuesta a la pregunta 17, se aporta la **Tabla 27. Componentes e impactos generados por el proyecto**, de manera actualizada, sin embargo, los códigos establecidos para la identificación de los impactos generados difieren en algunos impactos (S1, S2, S3, S4 y S5), lo cual se puede observar en las Tablas 1, 29, 30 y 31, como respuesta a las preguntas 3, 15 y 17. Por consiguiente, se solicita:
- a) Presentar las tablas 1, 29, 30 y 31 corregidas en base a las observaciones antes señaladas.
5. En la respuesta dada a la pregunta 18 de la nota DEIA-DEEIA-AC-0177-2511-2022, se indica “... Se ha solicitado dicho documento y el mismo está en proceso; adjuntamos las notas como constancia del proceso de solicitud, tan pronto como se tengan serán aportadas”. Por lo que se solicita:

- a. Presentar anuencia por parte de la persona debidamente autorizada por la sociedad METROTRUST, S.A., para el desarrollo del proyecto dentro de la finca con Folio Real No. 45588.
- b. Presentar copia de cédula notariada de la persona debidamente autorizada.

Pasamos a destacar algunos puntos importantes del resultado de la Primera Información Aclaratoria solicitada al promotor:

- **Respecto a la pregunta 1**, relacionada con la fuente de obtención del agua cruda y el volumen a utilizar, el promotor aclara que desiste de la renovación del permiso de uso de agua temporal identificado dentro de la Cantera Gonzalillo, atendiendo a lo manifestado que indica que dichas autorizaciones son de carácter intransferible. Igualmente, adjunta nota MPA-RL-PA2207-003-2023, dirigida a la Dirección Regional de Panamá Norte, donde señalan que se han identificado dos sitios de captación de agua en el río María Henríquez, para el control de polvo, y aclara que una vez se cuente con el instrumento de gestión ambiental aprobado, se procederá con la solicitud del permiso de uso de agua temporal durante el tiempo de ejecución del proyecto. Finalmente, reafirma que el volumen aproximado a utilizar es de 4,000 galones diarios para la época seca y según necesidad (ver fojas 421, 433 y 434 del expediente administrativo).
- **Respecto a la pregunta 2**, concerniente a los sitios de disposición final del pavimento de hormigón asfáltico y la tierra, y la presentación de la autorización por parte del dueño del centro de acopio, el promotor da respuesta a cada uno de los subpuntos solicitados de forma siguiente:
 - **Al subpunto (a)**, aclara que, en cuanto a la disposición final del pavimento de hormigón asfáltico, las Especificaciones Técnicas del MOP – Capítulo 51 Perfilado en Frío de Carpeta Asfáltica – Punto 6 Disposición del Material Perfilado indica lo siguiente “El material que sea removido será transportado y depositado por el Contratista, sin costo adicional, en la División de Obras del MOP más cercana que cuente con facilidades de almacenamiento y custodia”. Específicamente, para el proyecto, la División de Obras del MOP más cercana es la División de San Miguelito, ubicada en la intersección de la Carretera Transistmica y el Corredor Norte lado derecho en sentido a Panamá Centro. Por su parte, para la disposición final de la tierra, en cumplimiento con las Especificaciones Técnicas del MOP – Capítulo 5 Excavación, el material utilizable producto de la excavación (tierra) será colocado en los terraplenes o rellenos del proyecto y cuando el volumen del material excavado de acuerdo con los planos, sea mayor que el necesario para la construcción de los terraplenes, el Contratista lo colocará donde el Ingeniero Residente (MOP) lo ordene, dentro del área del proyecto y a no más de 500 m del lugar de la excavación. El Ingeniero Residente (MOP) podrá ordenar que el material de desperdicio sea utilizado para ensanchar el cuerpo de la carretera, para proteger taludes o para cualquier otro fin de acuerdo con las especificaciones técnicas del MOP. (ver foja 433 del expediente administrativo).
 - **Al subpunto (b)**, adjunta autorización del dueño de la propiedad, registro público de la finca y de la sociedad y cedula debidamente notariada del Representante Legal (ver fojas 417 a la 420, 432 del expediente administrativo).
 - **Respecto a la pregunta 3**, la cual hacía referencia a la presentación de la tabla 28. **Identificación de las principales acciones o actividades del proyecto**, actualizada, el promotor presenta dicha tabla debidamente corregida y actualizada (ver fojas 428 a la 432 del expediente administrativo).

- **Respecto a la pregunta 4**, la cual hacía referencia a la presentación de las tablas 1, 29, 30 y 31, corregidas, el promotor las presenta (ver fojas 422 a la 428 del expediente administrativo).
- **Respecto a la pregunta 5**, donde se solicita presentar anuencia para el uso de la finca con Folio Real No. 45588, el promotor da respuesta a cada uno de los subpuntos solicitados de forma siguiente:
 - **Al subpunto (a)**, señala que por medio de la nota MPA-SP-PA-2207-021-2022, con fecha de 2 de diciembre de 2022 con su acuse de recibido por Metrobank S.A. Panamá, el día 2 de diciembre de 2022, se le solicita la firma formal de la anuencia para firma de METROTRUST, S.A. y en este mismo sentido, se entrega la nota MPA-SP-PA-2207-029-2022 con fecha del 10 de diciembre de 2022, con acuse de recibido el 12 de diciembre de 2022, en la cual se le solicita el estado de la firma de la anuencia, sin embargo, no se ha recibido respuesta alguna a dicha solicitud de firma de anuencia, ante esto se procedió a realizar reunión el día 25 de enero de 2023 con el señor Aristides Ramírez, representante asignado por la sociedad Desarrollo La Cabima S.A., el señor Ramírez se compromete con el contratista (Consortio Cabima) y el Ministerio de Obras Públicas (MOP), para que el oficial de sociedad se comuniquen con la sociedad METROTRUST y se pueda firmar la anuencia lo antes posibles, este compromiso quedo consignado por medio de acta de reunión #3 de 25 enero de 2023 (ver fojas 410 a la 416, 422 del expediente administrativo).
 - **Al subpunto (b)**, señala ver respuesta anterior (ver fojas 410 a la 416, 422 del expediente administrativo).

En adición a los compromisos adquiridos en el EsIA, en la primera y segunda información aclaratoria, y en el Informe Técnico de Evaluación, el promotor tendrá que:

- a. Colocar, dentro del área del Proyecto y antes de iniciar su ejecución, un letrero en un lugar visible con el contenido establecido en formato adjunto en la resolución que lo aprueba.
- b. Contar con la aprobación de los planos de la obra (especificando la servidumbre de las calles y quebradas - fuentes hídricas) y el Estudio Hidrológico e Hidráulico por parte del Departamento de Estudios y Diseños del MOP e incluir los resultados en el informe de seguimiento correspondiente.
- c. Realizar el diseño y construcción de todos los componentes viales del proyecto, de acuerdo al Manual de Especificaciones Técnicas Generales para la Construcción y Rehabilitación de Carreteras y Puentes del Ministerio de Obras Públicas (MOP), dando fiel cumplimiento ha dicho Manual.
- d. Contar con la autorización de tala/poda de árboles/arbustos, otorgada por la Dirección Regional del MiAMBIENTE de Panamá Norte, cumplir con la Resolución N°AG-0107-2005 del 17 de febrero de 2005.
- e. Efectuar el pago en concepto de indemnización ecológica, por lo que contará con (30) treinta días hábiles, una vez la Dirección Regional del MiAMBIENTE de Panamá Norte, le dé a conocer el monto a cancelar. Cumpliendo con la Resolución No. AG-0235-2003, del 12 de junio de 2003, *"Por la cual se establece la tarifa para el pago en concepto de indemnización ecológica, para la expedición de los permisos de tala rasa y eliminación*

de sotobosques o formaciones de gramíneas, que se requiera para la ejecución de obras de desarrollo, infraestructuras y edificaciones”.

- f. Contar con un Plan de Arborización para revegetar las áreas intervenidas debido a la alteración o remoción del suelo por efectos de la obra para evitar la erosión y sedimentación, aprobado por la Dirección Regional del Ministerio de Ambiente de Panamá Norte, cuya implementación será monitoreada por la Dirección Regional antes descrita. Incluir en el informe de seguimiento correspondiente.
- g. Contar con la aprobación por la Dirección de Áreas Protegidas y Biodiversidad, del Plan de Rescate y Reubicación de Flora y Fauna, de acuerdo a lo estipulado en la Resolución AG-0292-2008 “Por la cual establecen los requisitos para los Planes de Rescate y Reubicación de Fauna Silvestre”, e incluir los resultados del mismo en el correspondiente informe de seguimiento.
- h. Solicitar los permisos de obra en cauce, ante la Dirección Regional del MiAMBIENTE de Panamá Norte y cumplir con la Resolución No. DM.0431-2021 “Por la cual se establecen los requisitos para la autorización de las obras en cauces naturales en la República de Panamá y se dictan otras disposiciones” e incluir su aprobación en el informe de seguimiento correspondiente.
- i. Mantener la calidad y flujo de los cuerpos de agua dentro del área de influencia del proyecto y realizar análisis de calidad de agua a las fuentes hídricas a intervenir, cada seis (6) meses durante la etapa de construcción; y uno (1) al finalizar dicha etapa, e incluir los resultados en los informes de seguimiento correspondiente.
- j. Cumplir con el manejo integral de los desechos sólidos que se producirán en el área del proyecto, con su respectiva disposición final, durante las fases de construcción, operación y abandono, cumpliendo con lo establecido en la Ley No. 66 de 10 de noviembre de 1947 – Código Sanitario.
- k. Cumplir con lo establecido en el Reglamento Técnico DGNTI-COPANIT 44-2000 “Higiene y Seguridad en Ambientes de Trabajo donde se genere Ruido” y Reglamento Técnico DGNTI-COPANIT 45-2000 “Higiene y Seguridad Industrial Condiciones de Higiene y Seguridad en Ambientes de Trabajo donde se generen Vibraciones”.
- l. Cumplir con la Ley No. 6 del 141 de enero de 2007 “Que dicta normas sobre el manejo de residuos aceitosos derivados de hidrocarburos o de base sintética en el territorio nacional”.
- m. Mantener informada a la comunidad de los trabajos a ejecutar en el área, señalar el lugar de operaciones y la culminación de los trabajos, con letreros informativos y preventivos, con la finalidad de evitar accidentes.
- n. Resolver los conflictos que sean generados o potenciados en las diferentes etapas de desarrollo del proyecto, actuando siempre de buena fe mostrando su mejor disposición, en lo que respecta a la población afectada por el desarrollo del proyecto. Los resultados deberán ser incluidos en los respectivos informes de seguimiento.
- o. Coordinar con la autoridad competente en el caso de realizar cierres temporales de la vialidad, para el desarrollo del proyecto, además, deberá comunicar con anterioridad la logística a utilizar y periodos de trabajos.


- p. Contar con los permisos y/o autorizaciones debidamente aprobados por las autoridades e instituciones correspondientes.
- q. Realizar todas las reparaciones de las vías o área de servidumbre pública que sean afectadas a causa de los trabajos a ejecutar, y dejarlas igual o en mejor estado en las que se encontraban.
- r. Cumplir con el Decreto Ejecutivo N° 306 del 4 de septiembre de 2002 “Que Adopta el Reglamento para el Control de los Ruidos en Espacios Públicos, Áreas Residenciales o de Habitación, así como en Ambientes Laborales”.
- s. Cumplir con el Decreto Ejecutivo N°2 de 15 de febrero de 2008, “Por el cual se reglamenta la seguridad, salud e higiene en la industria de la construcción”.
- t. Realizar Monitoreo de Calidad de Aire y Ruido Ambiental cada seis (6) meses durante la fase de construcción del proyecto e incluirlos en el informe de seguimiento correspondiente. Los puntos de monitoreo deberán ser representativos considerando el área total del proyecto.
- u. Coordinar con la Autoridad de Tránsito y Transporte Terrestre un Plan de Ordenamiento vial con sus respectivas señalizaciones a lo largo de todo el alineamiento de la vía.
- v. Cumplir con el Decreto Ley N° 35 del 22 de septiembre de 1966 “*Reglamenta el Uso de las Aguas*” y el Decreto Ejecutivo N° 70 del 27 de julio de 1973 “*Por el cual se reglamenta el Otorgamiento de Permisos y Concesiones para Uso de Aguas y se determina la Integración y Funcionamiento del Consejo Consultivo de Recursos Hidráulicos*”.
- w. En el caso de que, durante la construcción, operación y/o ejecución del proyecto, se dé la ocurrencia de incidentes y/o accidentes, deberá cumplir con lo establecido en la Resolución No. DM-0427-2021 del 11 de agosto de 2021, “*Por la cual se establece el procedimiento para comunicar la ocurrencia de incidentes y/o accidentes ambientales al Ministerio de Ambiente.*”
- x. Ejecutar un plan de cierre de la obra al culminar la construcción con el cual se restauren todos los sitios o frentes utilizados durante la etapa de construcción, se eliminen todo tipo de desechos e insumos utilizados.
- y. Contar, previo ingreso a fincas privadas dentro de la huella del proyecto, la documentación que legalice su uso, con fundamento en la Resolución No. 009-11 de 20 de enero de 2011, los cuales deberán ser presentados en los respectivos informes de seguimiento.
- z. Presentar ante la Dirección Regional del MiAMBIENTE de Panamá Norte, cada seis (6) meses durante la etapa de construcción y cada un (1) año durante la etapa de operación por un periodo de tres (3) años, contados a partir de la notificación de la presente resolución administrativa, un informe sobre la implementación de las medidas contempladas en el EsIA, en la primera información aclaratoria, en el informe técnico de evaluación y la Resolución de aprobación. Este informe se presenta en un (1) ejemplar impreso, anexados tres (3) copias digitales y debe ser elaborado por un profesional idóneo e independiente del PROMOTOR del Proyecto.

IV. CONCLUSIONES

1. Que una vez evaluado el EsIA, la primera y segunda información aclaratoria, presentada por el promotor, y verificado que este cumple con los aspectos técnicos y formales, con los requisitos mínimos establecidos en el Decreto Ejecutivo No. 123 de 14 de agosto de 2009, modificado por el Decreto Ejecutivo No. 155 de 5 de agosto de 2011, y que el mismo se hace cargo adecuadamente de los impactos producidos y se considera **VIABLE** el desarrollo de dicha actividad.
2. Que el EsIA en su Plan de Manejo Ambiental propone medidas de mitigación apropiadas sobre los impactos y riesgos ambientales que se producirán a la atmósfera, suelo, agua, flora, fauna y aspectos socioeconómicos durante la fase de construcción y operación del proyecto.
3. De acuerdo a las opiniones expresadas por las UAS, aunado a las consideraciones técnicas del MiAMBIENTE, no se tiene objeción al desarrollo del mismo y se considera Ambientalmente viable.


V. RECOMENDACIONES


- Presentar ante el MiAMBIENTE, cualquier modificación, adición o cambio de las técnicas y/o medidas que no estén contempladas en el EsIA aprobado, con el fin de verificar si se precisa la aplicación de las normas establecidas para tales efectos en el Decreto Ejecutivo No 123 de 14 de agosto de 2009, modificado por el Decreto Ejecutivo 155 de 05 de agosto de 2011, Decreto Ejecutivo 36 de 3 de junio de 2019 y demás normas concordantes.
- Cumplir con todas las leyes, normas y reglamentos aplicables a este tipo de proyecto.
- Luego de la evaluación integral e interinstitucional, se recomienda **APROBAR** el EsIA Categoría II, correspondiente al proyecto denominado **“DISEÑO, CONSTRUCCIÓN Y FINANCIAMIENTO DEL INTERCAMBIADOR ENTRADA LA CABIMA Y RETORNO A DESNIVEL EN CIUDAD BOLÍVAR, PROVINCIA DE PANAMÁ”**, cuyo promotor es el **MINISTERIO DE OBRAS PÚBLICAS**.

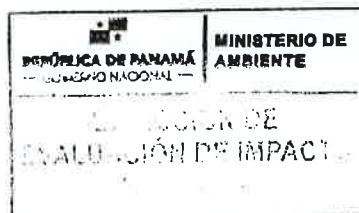

ANTHONY BENT
Evaluador de Estudios de Impacto
Ambiental

CIENCIAS BIOLÓGICAS
Magister Anthony Bent G.
C.T. Idoneidad N° 1526


ANA MERCEDES CASTILLO
Evaluadora de Estudios de Impacto
Ambiental


ANALILIA CASTILLERO P.
Jefa del Departamento de Evaluación de
Estudios de Impacto Ambiental.


DOMILUIS DOMÍNGUEZ E.
Director de Evaluación de Impacto Ambiental



AMC/AMB 439

Panamá, 8 de febrero de 2023
SAM-078-2023

Ingeniera
ANALILIA CASTILLERO
Jefa del Departamento de Evaluación de Impacto Ambiental
Ministerio de Ambiente
E. S. D.

Ingeniera Castellero:

Por este medio tenemos a bien remitirle las siguientes notas:

- **MEMORANDO N°. OPE-2023-0104** de 7 de febrero de 2023, dando respuesta a la nota DEIA-DEEIA-UAS-0023-3101-2023, y efectuada la revisión del Estudio de Impacto Ambiental *Categoría II*, del proyecto **"ESTUDIO, DISEÑO, CONSTRUCCIÓN Y FINANCIAMIENTO DE CARRETERA QUEBRADA ANCHA – MARÍA CHIQUITA"**
- **MEMORANDO N°. OPE-2023-02-0105** de 7 de febrero de 2023, una vez revisado la segunda información aclaratoria del Estudio de Impacto Ambiental *Categoría II*, del proyecto **"DISEÑO, CONSTRUCCIÓN Y FINANCIAMIENTO DEL INTERCAMBIADOR ENTRADA A LA CABIMA Y RETORNO A DESNIVEL EN CIUDAD BOLIVAR DE PANAMÁ"**

De Usted con todo respeto,

Atentamente,



Licda. Vielka de Garzola
Jefa Nacional de la Sección Ambiental

VdeG/vgooden

c.c.: Ibrain Valderrama – Secretario General
Archivo.

 REPÚBLICA DE PANAMÁ	MINISTERIO DE OBRAS PÚBLICAS
DIRECCIÓN NACIONAL DE IMPACTO AMBIENTAL	
RECIBIDO	
Por:	<i>Sayeris</i>
Fecha:	<i>09/02/2023</i>
Hora:	<i>9:13 am</i>

Oficina de Proyectos Especiales
Tel.: 507-9401– 507-9412

PARA: Licda. Vielka de Garzola – Jefe Nacional de la Sección Ambiental


DE: Ing. Gilberto Marengo – Director de Oficina de Proyectos Especiales.

ASUNTO: DISEÑO, CONSTRUCCIÓN Y FINANCIAMIENTO DEL
INTERCAMBIADOR ENTRADA LA CABIMA Y RETORNO A DESNIVEL
EN CIUDAD BOLIVAR. PROVINCIA DE PANAMÁ

FECHA: 07 de febrero de 2023

Una vez revisado la segunda información aclaratoria del Estudio de Impacto Ambiental Categoría II, denominado “ DISEÑO, CONSTRUCCION Y FINANCIAMIENTO DEL INTERCAMBIADOR ENTRADA LA CABIMA Y RETORNO A DESNIVEL EN CIUDAD BOLIVAR, PROVINCIA DE PANAMÁ” a desarrollarse en el corregimiento de alcalde Díaz y las Cumbres, distrito de Panamá, provincia de Panamá, cuyo promotor es el MINISTERIO DE OBRAS PÚBLICAS (MOP), hacemos de su conocimiento que no tenemos comentarios sobre la misma.



DEPARTAMENTO DE EVALUACIÓN DE ESTUDIOS DE IMPACTO AMBIENTAL

MEMORANDO-DEEIA-0082-0202-2023

PARA: SANTIAGO GUERRERO
Director Regional de Panamá Norte

DE: DOMILUIS DOMÍNGUEZ E.
Director de Evaluación de Impacto Ambiental

ASUNTO: Envío de Segunda Información Aclaratoria

FECHA: 02 de febrero de 2023



Le informamos que en la siguiente página web <http://prefasia.miambiente.gob.pa/consultas/> (Ingresar Número de Expediente, año y mes de tramitación y hacer click en Consultar), está disponible la respuesta de la segunda información aclaratoria del Estudio de Impacto Ambiental Categoría II del proyecto denominado: **“DISEÑO, CONSTRUCCIÓN Y FINANCIAMIENTO DEL INTERCAMBIADOR ENTRADA LA CABIMA Y RETORNO A DESNIVEL EN CIUDAD BOLÍVAR, PROVINCIA DE PANAMÁ”**, a desarrollarse en los corregimientos de Alcalde Díaz y Las Cumbres, distrito y provincia de Panamá, cuyo promotor es el MINISTERIO DE OBRAS PÚBLICAS.

Tal como dispone el artículo 42 del Decreto Ejecutivo No. 123 de 14 de agosto de 2009, modificado por el artículo 8 del Decreto Ejecutivo No. 155 de 5 de agosto de 2011, agradecemos enviar sus comentarios a más tardar cinco (5) días hábiles después de haberlo recibido. Así mismo, con fundamento en el artículo 10 del referido Decreto Ejecutivo, le agradecemos emitir su informe técnico fundamentado en el área de su competencia.

Nº de expediente: DEIA-II-F-115-2022

Fecha de Tramitación (AÑO): 2022

Fecha de Tramitación (MES): OCTUBRE

DDE/ACP/mdg/amc/ab

mdg

MINISTERIO DE
AMBIENTE

Por: *[Firma]*
FECHA: 3-2-23 9:50

Albrook, Calle Broberg, Edificio 804
República de Panamá
Tel: (507) 500-0855

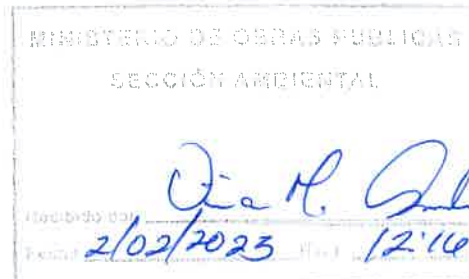
www.miambiente.gob.pa

DEPARTAMENTO DE EVALUACIÓN DE ESTUDIOS DE IMPACTO AMBIENTAL

Panamá, 02 de febrero de 2023
DEIA-DEEIA-UAS-0026-0202-2023

Licenciada
VIELKA DE GARZOLA
Jefa de la Unidad Ambiental Sectorial
Ministerio de Obras Públicas (MOP)

E.S.D.



Respetada Licenciada de Garzola:


Le informamos que en la siguiente página web <http://prefasia.miambiente.gob.pa/consultas/> (Ingresar Número de Expediente, Año y Mes de Tramitación y hacer click en Consultar), está disponible la segunda información aclaratoria del Estudio de Impacto Ambiental Categoría II, denominado: **“DISEÑO, CONSTRUCCIÓN Y FINANCIAMIENTO DEL INTERCAMBIADOR ENTRADA LA CABIMA Y RETORNO A DESNIVEL EN CIUDAD BOLÍVAR, PROVINCIA DE PANAMÁ”**, a desarrollarse en el corregimiento de Alcalde Díaz y las Cumbres, distrito de Panamá, provincia de Panamá, cuyo promotor es el **MINISTERIO DE OBRAS PÚBLICAS (MOP)**.

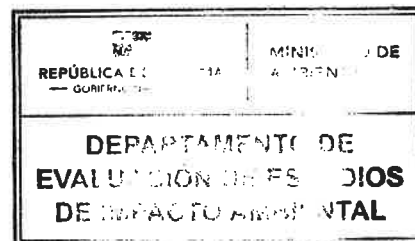
Tal como dispone el artículo 42 del Decreto Ejecutivo N°. 123 de 14 de agosto de 2009, agradecemos enviar sus comentarios a más tardar cinco (5) días hábiles después de haberlo recibido. Así mismo, con fundamento en el artículo 10 del referido Decreto Ejecutivo, le agradecemos emitir su informe técnico fundamentado en el área de su competencia.

N° de expediente: **DEIA-II-F-115-2022**
Fecha de Tramitación (AÑO): **2022**
Fecha de Tramitación (MES): **Octubre**

Sin otro particular, nos suscribimos atentamente.


ANALILIA CASTILLERO P.
Jefa del Departamento de Evaluación de
Estudios de Impacto Ambiental.

DDE/ACP/mdg/ab/amc




Albrook, Calle Broberg, Edificio 804
República de Panamá
Tel. (507) 500-0855

www.miambiente.gob.pa

Panamá, 01 de febrero de 2023

SG-OPE-154-2023

AB/AMC.

Ingeniero
Domiluis Domínguez
Director de Evaluación de Impacto Ambiental
Ministerio de Ambiente
Ciudad

Ingeniero Domínguez:

En atención a la Nota DEIA-DEEIA-AC-0013-1601-2023, relativo a la segunda solicitud de información aclaratoria emitida por el Ministerio de Ambiente, como parte del proceso de evaluación del Estudio de Impacto Ambiental, Categoría II, denominado: **“DISEÑO, CONSTRUCCIÓN Y FINANCIAMIENTO DEL INTERCAMBIADOR ENTRADA LA CABIMA Y RETORNO A DESNIVEL EN CIUDAD BOLÍVAR, PROVINCIA DE PANAMÁ”**, tenemos a bien hacer entrega de las respuestas a cada uno de los puntos y la documentación solicitada.

Quedamos a su disposición para cualquier consulta adicional que requiera.

Atentamente,


Licdo. Ibrain Valderrama
Secretario General



IV/VdeG/GM

GM

Adjunto: 1 documento original, 1 copia física y 1 copia digital (CD)

c:

Ing. Dionisio Rodríguez – Ingeniero de Proyecto
Ing. Carlos Quintero – Ingeniero Residente
Ing. Alfredo Guicciardi – Gerente de proyectos / OPE
Lic. Vielka de Garzola – Jefa Nacional de la Sección Ambiental

RECIBIDO
01 FEB 2023 10:40 AM
SOLICITUD
AB/AMC

REPÚBLICA DE PANAMÁ
MINISTERIO DE AMBIENTE
INFORMACIÓN COMPLEMENTARIA AL ESTUDIO DE IMPACTO
AMBIENTAL CATEGORÍA II

**“DISEÑO, CONSTRUCCIÓN Y FINANCIAMIENTO DEL INTERCAMBIADOR
ENTRADA LA CABIMA Y RETORNO A DESNIVEL EN CIUDAD BOLÍVAR,
PROVINCIA DE PANAMÁ”**

PROMOTOR: MINISTERIO DE OBRAS PÚBLICAS (MOP)

CONSULTOR AMBIENTAL: ING JOSÉ ARKEL DÍAZ. IAR -057-99/ Act. 2021.

Se presenta información en respuesta a la solicitud realizada por el Ministerio de Ambiente, mediante nota DEIA -DEEIA-AC-0013-1601-2023 en el marco del proceso de evaluación del estudio de impacto ambiental categoría II del proyecto **“DISEÑO, CONSTRUCCIÓN Y FINANCIAMIENTO DEL INTERCAMBIADOR ENTRADA LA CABIMA Y RETORNO A DESNIVEL EN CIUDAD BOLÍVAR, PROVINCIA DE PANAMÁ”** a desarrollarse en los corregimientos de Alcalde Díaz y Las Cumbres, distrito y provincia de Panamá.

A continuación, lo indicado:

1. En la respuesta dada a la pregunta 7 de la nota DEIA-DEEIA-AC-0177-2511-2022, se indica "... La fuente de donde se obtendrá el agua cruda para las actividades de construcción del proyecto, será obtenida de dos Reservorios Artificiales, de cosecha de agua de lluvia dentro de la Cantera ubicada en la calle Gonzalillo-Pedregal-Transísmica, corregimiento Ernesto Córdoba Campos, Panamá Norte, que cuenta con su respectivo Estudio de Impacto Ambiental aprobado (DINEORA IA-113-2005) y su permiso temporal de uso de agua (DRPN-SOSH-RH-OC-AL-001-2022). Adicional se adjunta contrato e información relevante sobre el asunto en cuestión y el volumen aproximado a utilizar es de 4,000 galones para la época seca y según necesidad". Sin embargo, la Resolución DRPN-SOSH-RH-OC-AL-001-2022, en su artículo cuarto indica "... ADVERTIR que los derechos a que se refiere este permiso de uso de agua, se otorgan con carácter temporal del 1 de enero al 31 de diciembre de 2022 y son intransferibles". **Con respecto a lo antes mencionado se reitera:**

- a) **Aclarar la fuente de donde se obtendrá el agua cruda e indicar cuál será el volumen a utilizar.**

R//. Al respecto, desistimos de la renovación del permiso de uso de Agua Temporal identificado dentro de la Cantera Gonzalillo, atendiendo a lo manifestado que indica que dichas autorizaciones son de carácter intransferible. En ese sentido, adjuntamos nota dirigida

a la Dirección Regional del Ministerio de Ambiente de Panamá Norte, donde se detalla la fuente hídrica a utilizar; y los puntos de captación respectivos. Una vez se obtenga la resolución de aprobación del respectivo estudio, se hará formal entrega de la Solicitud de Permiso de Uso de Agua Temporal cumpliendo con los requisitos establecidos para tal fin.

Reafirmamos que el volumen aproximado a utilizar es de 4,000 galones diarios para la época seca y según necesidad.

2. En la respuesta dada a la pregunta 8 de la nota DEIA-DEEIA-AC-0177-2511-2022, se señala para el subpunto 5.7.1. que el sitio de disposición final para la tierra es *"sitios de disposición final autorizadas por el Ing. Residente del MOP"* y para el subpunto 5.7.4. se señala que el sitio de disposición final para el pavimento de hormigón asfáltico es *"...Serán trasladados a los sitios indicados por el promotor MOP"*. Igualmente, se menciona que para varios desechos se utilizara el centro de acopio para el Consorcio Cabima, del cual se adjunta la Resolución No. DRPN-IA-005-2016, de 4 de julio de 2016, por el cual se aprueba el Estudio de Impacto Ambiental, categoría I, correspondiente al proyecto **"PATIO DE LOGISTICA DEL PROYECTO DE CONSTRUCCION DE LA CARRETERA PEDREGAL-GONZALILLO-TRANSISTMICA"**. No obstante, no se presenta autorización para el uso del patio de acopio por parte de su dueño. Por lo que solicitamos:

a) Aclarar los sitios de disposición final del pavimento de hormigón asfáltico y la tierra

R//. Para la disposición final del pavimento de hormigón asfáltico, las Especificaciones Técnicas del MOP – Capítulo 51 Perfilado en Frío de Carpeta Asfáltica – Punto 6 Disposición del Material Perfilado indica lo siguiente “El material que sea removido será transportado y depositado por el Contratista, sin costo adicional, en la División de Obras del MOP más cercana que cuente con facilidades de almacenamiento y custodia”. Específicamente, para el proyecto, la División de Obras del MOP más cercana es la División de San Miguelito, ubicada en la intersección de la Carretera Transistmica y el Corredor Norte lado derecho en sentido a Panamá Centro.

Para la disposición final de la tierra, en cumplimiento con las Especificaciones Técnicas del MOP – Capítulo 5 Excavación, el material utilizable producto de la excavación (tierra) será colocado en los terraplenes o rellenos del proyecto y cuando el volumen del material excavado de acuerdo con los planos, sea mayor que el necesario para la construcción de los terraplenes, el Contratista lo colocará donde el Ingeniero Residente (MOP) lo ordene, dentro del área del proyecto y a no más de 500 m del lugar de la excavación. El Ingeniero Residente (MOP) podrá ordenar que el material de desperdicio sea utilizado para ensanchar el cuerpo de la carretera, para proteger taludes o para cualquier otro fin de acuerdo con las especificaciones técnicas del MOP.

b) Presentar autorización por parte del dueño del centro de acopio para el Consorcio Cabima, para su uso.

R//. Adjunto a este documento se encuentra la autorización, del dueño de la propiedad, registro público de la finca y de la sociedad y cédula debidamente notariada.

3. En la respuesta dada a la pregunta 14 de la nota DEIA-DEEIA-AC-0177-2511-2022, se presenta la tabla 28. Identificación de las principales acciones o actividades del proyecto, sin embargo, no se incluye las acciones/actividades contempladas para la construcción de las siguientes infraestructuras: plazoleta; demolición, remoción y construcción de 4 carriles de bahías/casetas; demolición y remoción de 2 puentes peatonales en la entrada La Cabima y Ciudad Bolívar; construcción de 2 puentes peatonales Est. OK + 180.00 y entrada Ciudad Bolívar. Debido a lo antes señalado se reitera:

a) Presentar Tabla 28. IDENTIFICACIÓN DE LAS PRINCIPALES ACCIONES O ACTIVIDADES DEL PROYECTO actualizada, en la que se incluyan todas las acciones/actividades faltantes en la fase de construcción:

- Plazoleta
- Demolición, remoción y construcción de 4 carriles de bahías/casetas
- Demolición y remoción de 2 puentes peatonales en la entrada La Cabima y ciudad bolívar.
- Construcción de 2 puentes peatonales Est. 0k + 180.00 y entrada Ciudad Bolívar.

R//. A continuación, lo solicitado:

TABLA 28. Identificación de las principales acciones o actividades del proyecto

FASE / ETAPA	PRINCIPALES ACCIONES / ACTIVIDADES
PREPARACIÓN DEL SITIO	<ul style="list-style-type: none"> • Levantamiento topográfico (trazado / marcado)
CONSTRUCCIÓN (descripción de los trabajos generales a realizar)	TRAMO: VÍA PRINCIPAL LA CABIMA, HASTA LA INTERSECCIÓN CON LA VÍA MARÍA HENRÍQUEZ
	<ul style="list-style-type: none"> • Movimiento de tierras (excavación no clasificada, relleno y limpieza y conformación de cauce)
	<ul style="list-style-type: none"> • Drenajes pluviales (tubería, cajones pluviales y zampeados)
	<ul style="list-style-type: none"> • Escarificación y conformación de calzada existente (perfilación de la calzada) • Pavimentos (subbase, capabase, riego de imprimación y carpeta de hormigón asfáltico)

FASE / ETAPA	PRINCIPALES ACCIONES / ACTIVIDADES
	<ul style="list-style-type: none"> Obras complementarias (construcción de aceras, cunetas e instalación de malla de ciclón, iluminación pública, etc.) Señalamiento para control de tránsito (vertical, horizontal, semáforos en intersecciones A y B, iluminación)
	TRAMO: VÍA PRINCIPAL LA CABIMA (CALLE TRANSVERSAL) HACIA LA CALLE MARÍA HENRÍQUEZ
	<ul style="list-style-type: none"> Pavimentos (capa base, material selecto, carpeta de hormigón asfáltico)
	<ul style="list-style-type: none"> Drenajes (cunetas llaneras)
	<ul style="list-style-type: none"> Aceras peatonales
	<ul style="list-style-type: none"> Señalización (vertical y horizontal)
	TRAMO: CARRETERA TRANSISTMICA (REHABILITACIÓN Y ENSANCHE)
	<ul style="list-style-type: none"> Limpieza y Desraigue (tala de árboles)
	<ul style="list-style-type: none"> Movimientos de tierras (excavación no clasificada (corte y relleno) y rellenos)
	<ul style="list-style-type: none"> Drenajes pluviales (tuberías, zampeados)
	<ul style="list-style-type: none"> Escarificación y conformación de calzada existente (perfilación de la calzada)
	<ul style="list-style-type: none"> Pavimentos (material selecto o subbase, capabase, riego de imprimación, carpeta de hormigón asfáltico y pavimento de hormigón losa 650 flexión).
	<ul style="list-style-type: none"> Cordones, cunetas, aceras y otros (cunetas trapezoidales, llaneras, cordón cuneta, sumideros, tragantes y limpieza de cunetas, cámaras y cajones)
	<ul style="list-style-type: none"> Obras complementarias (parada de buses y accesos a viviendas)
	<ul style="list-style-type: none"> Señalamiento para control del tránsito (vertical, horizontal y postes de kilometrajes)
	<ul style="list-style-type: none"> Puentes peatonales (Cabima y Ciudad Bolívar) (Demolición / Remoción y Construcción)
	TRAMO: VÍA PRINCIPAL CALLE MARÍA HENRÍQUEZ (REHABILITACIÓN Y ENSANCHE)
	<ul style="list-style-type: none"> Pavimentos (capa base, material selecto, carpeta de hormigón asfáltico y sobrecarpeta de hormigón asfáltico)
	<ul style="list-style-type: none"> Perfilado de carpeta asfáltica
	<ul style="list-style-type: none"> Cordón cunetas, acera peatonal
	<ul style="list-style-type: none"> Señalización (vertical y horizontal)
	CALLES CIUDAD BOLÍVAR Y CALLE A ESCUELA CABIMA
	<ul style="list-style-type: none"> Drenajes pluviales (limpieza de cunetas y cajones)

FASE / ETAPA	PRINCIPALES ACCIONES / ACTIVIDADES
	<ul style="list-style-type: none"> • Escarificación y conformación de calzada existente (perfilación de la calzada)
	<ul style="list-style-type: none"> • Pavimentos (material selecto, capabase, riego de imprimación, carpeta de hormigón asfáltico y pavimento de hormigón losa 650 flexión)
	<ul style="list-style-type: none"> • Cordón, cunetas y aceras (construcción de aceras y cordón cuneta)
	<ul style="list-style-type: none"> • Señalamiento para control de tránsito (vertical y horizontal)
	<ul style="list-style-type: none"> • Obras complementarias (parada de buses)
	PASO VEHICULAR A DESNIVEL (TIPO TROMPETA Y HERRADURA)
	<ul style="list-style-type: none"> • Limpieza y Desraigue (tala de árboles)
	<ul style="list-style-type: none"> • Accesos a puente (muro de tierra armada, excavación estructural, relleno estructural)
	<ul style="list-style-type: none"> • Pavimento (cemento portland)
	<ul style="list-style-type: none"> • Construcción de Puente (fundaciones, hincado de pilotes, zapatas, columnas, apoyo de viga, estribos, vigas prefabricadas de concreto, viga losa 90, barreras new jersey (puente), juntas de expansión, zampeados protección de taludes (hidrosiembra), etc.
	<ul style="list-style-type: none"> • Obras complementaria (instalación de drenajes y barreras new jersey (rampa), reductores de velocidad, construcción de rotonda, iluminación, etc.)
	<ul style="list-style-type: none"> • Remociones (caseta de parada de buses, cerca de alambre de ciclón y otras estructuras similares)
	<ul style="list-style-type: none"> • Señalización (vertical y horizontal)
	<ul style="list-style-type: none"> • Vías de acceso (rampas)
	<ul style="list-style-type: none"> • Marginales de los intercambiadores viales (cordón cuneta, pavimento de cemento portland, drenaje cerrado)
	REHABILITACIÓN DE PUENTE VEHICULAR SOBRE QDA. LA CABIMA
	<ul style="list-style-type: none"> • Limpieza y pintura general
	<ul style="list-style-type: none"> • Construcción de losas de acceso de hormigón
	<ul style="list-style-type: none"> • Reparación o reemplazo de los apoyos de vigas
	<ul style="list-style-type: none"> • Rehabilitación de superficie de desgaste de la losa del puente (colocación de una micro carpeta de polímero compuesto)
<ul style="list-style-type: none"> • Construcción de canales pavimentadas 	
<ul style="list-style-type: none"> • Instalación de junta de expansión (DREY MEX T-50) 	
<ul style="list-style-type: none"> • Instalación de defensa metálica tipo Flex-Beam 	

FASE / ETAPA	PRINCIPALES ACCIONES / ACTIVIDADES
	PUENTE PEATONAL SOBRE LA QDA. LA CABIMA (ADECUACIONES PARA UNA ACERA PEATONAL CON SUS ESTRIBOS)
	<ul style="list-style-type: none"> • Losa de hormigón de 2.50 m de ancho con adecuaciones para (estribos independientes a las estructuras del puente vehicular existente)
	<ul style="list-style-type: none"> • Excavaciones para estructuras
	<ul style="list-style-type: none"> • Instalación de una barandal peatonal
	<ul style="list-style-type: none"> • Construcción de estribos de concreto reforzado o vigas
	<ul style="list-style-type: none"> • Instalación de las juntas de expansión
	<ul style="list-style-type: none"> • Pintura general
	<ul style="list-style-type: none"> • Señalización (vertical y horizontal)
	PLAZOLETA
	<ul style="list-style-type: none"> • Áreas Verdes (elementos de arborización con árboles urbanos y otras especies menores de arbustos sugeridos en la guía de arborización de la dirección de Gestión Ambiental del Municipio de Panamá)
	<ul style="list-style-type: none"> • Dotación de mobiliario urbano
	<ul style="list-style-type: none"> • Construcción de aceras y rampas de acceso de 2.0 m de ancho con acabados de la superficie en hormigón estampado tipo (adoquinado) con diferentes tinturas armónicas, baldosas podotáctiles y bolardos para cruce de peatones
	<ul style="list-style-type: none"> • Sistema de drenaje
	<ul style="list-style-type: none"> • Instalación de luminarias
	DEMOLICIÓN, REMOCIÓN Y CONSTRUCCIÓN DE 4 CARRILES DE BAHÍAS/CASETAS
	<ul style="list-style-type: none"> • Demolición de cuatro bahías de paradas y aceras deficientes (problemas de accesibilidad) existentes en la entrada de La Cabima (2) y Ciudad Bolívar (2)
	<ul style="list-style-type: none"> • Remoción de cuatro Casetas de paradas (propiedad de concesionaria del Municipio de Panamá) existentes en la entrada de La Cabima (2) y Ciudad Bolívar (2)
	<ul style="list-style-type: none"> • Construcción de cuatro bahías nuevas con pavimento de hormigón de cemento portland y aceras amplias para facilitar los problemas de accesibilidad y movilidad peatonal en la entrada de La Cabima (2) y Ciudad Bolívar (2)
	<ul style="list-style-type: none"> • Instalación de cuatro nuevas casetas de paradas de autobuses en la entrada de La Cabima (2) y Ciudad Bolívar (2)

FASE / ETAPA	PRINCIPALES ACCIONES / ACTIVIDADES
	DEMOLICIÓN Y REMOCIÓN DE 2 PUENTES PEATONALES EN LA ENTRADA LA CABIMA Y CIUDAD BOLÍVAR.
	<ul style="list-style-type: none"> • Remoción de superestructura (viga) de los puentes peatonales existentes ubicados en la entrada de La Cabima (1) y Ciudad Bolívar (1)
	<ul style="list-style-type: none"> • Demolición de subestructura (apoyo de viga y escaleras) de los puentes peatonales existentes ubicados en la entrada de La Cabima (1) y Ciudad Bolívar (1)
	CONSTRUCCIÓN DE 2 PUENTES PEATONALES EST. 0K + 180.00 Y ENTRADA CIUDAD BOLÍVAR
	<ul style="list-style-type: none"> • Construcción de subestructura (apoyo de viga y escaleras) de los puentes peatonales nuevos ubicados en la entrada de La Cabima (1) y Ciudad Bolívar (1) • Fabricación e izado de superestructura (viga) de los puentes peatonales nuevos ubicados en la entrada de La Cabima (1) y Ciudad Bolívar (1)
OPERACIÓN	<ul style="list-style-type: none"> • Circulación vehicular y uso de las obras complementarias • Mantenimiento rutinario y periódico

4. En la respuesta dada a la pregunta 15 de la nota DEIA-DEEIA-AC-0177-2511-2022, se presenta la tabla 29. Matriz de valoración cuantitativa de impactos _ Fase de Construcción, el impacto con código SE-5 (Mejoras de las condiciones de la vía) se clasifica como NEUTRO. Además, se evidencia que en la respuesta a la pregunta 17, se aporta la Tabla 27. Componentes e Impactos generados por el proyecto, de manera actualizada, sin embargo, los códigos establecidos para la identificación de los impactos generados difieren en algunos impactos (S1, S2, S3, S4 y S5), lo cual se puede observar en las Tablas 1, 29, 30 y 31, como respuesta a las preguntas 3, 15 y 17. Por consiguiente, se solicita:

a) **Presentar las tablas 1, 29, 30 y 31 corregidas en base a las observaciones antes señaladas.**

R//. En la Tabla 1, se presentan los probables impactos generados por el proyecto. Con base en la Matriz de Evaluación (**TABLA 1**), se identificaron un total de 16 impactos. De éstos, 2 resultaron positivos durante la fase de construcción y otros 3 durante la fase de operación, en tanto que fueron identificados 13 impactos negativos para la fase de construcción y 6 para la de operación. Por último, fueron registrados 1 impacto neutro en la fase de construcción y 7 en la de operación.

TABLA 1. Matriz de Evaluación de Impactos generados por el Proyecto.
Fase de Construcción y Operación

Impactos		Código	Construcción		Operación	
Incremento de material particulado (polvo)		A-1	(-29)	M	(-18)	I
Incremento del nivel de presión sonora (ruido)		A-2	(-29)	M	(-18)	I
Alteración de la calidad del aire por emisiones gaseosas		A-3	(-23)	I	(-18)	I
Disminución de la estabilidad de suelo (compactación)		Su-1	(-24)	I	(+/-)	(+/-)
Alteración de la calidad del suelo (por derrames)		Su-2	(-33)	M	(-23)	I
Incremento de procesos erosivos		Su-3	(-24)	I	(+/-)	(+/-)
Alteración de la calidad de agua superficial		H2O-1	(-30)	M	(-16)	I
Eliminación de la cobertura vegetal		Vg-1	(-30)	M	(+/-)	(+/-)
Alteración y/o migración de especies de fauna		F-1	(-23)	I	(+/-)	(+/-)
Afectación a la movilidad peatonal y vehicular		S-1	(-42)	M	(+/-)	(+/-)
Afectación a utilidades públicas y privadas		S-2	(-42)	M	(+/-)	(+/-)
Incremento de desechos (sólidos y líquidos)		S-3	(-30)	M	(-30)	M
Aumento de opciones de empleo		S-4	(+34)	M	(+34)	M
Mejoras de las condiciones de la vía		S-5	(+/-)	(+/-)	(+46)	M
Implementación del consumo local (demanda de bienes y servicios).		E-1	(+46)	M	(+46)	M
Modificación del entorno (calidad visual)		P-1	(-23)	I	(+/-)	(+/-)
Número Total de Impactos 16	Distribución según Carácter		+: 2		+: 3	
			-: 13		-: 6	
			+/-: 1		+/-: 7	
	Distribución según Significancia		I: 5		I: 5	
M: 10				M: 4		
A: 0				A: 0		
MA: 0				MA: 0		

Leyenda

Naturaleza (N)	Clasificación del Impacto (C)
- = Impacto negativo	I = Irrelevante
+ = Impacto positivo	M = Moderado
+/- = impacto neutro	A = Alto
	MA = Muy Alto

✓ **Matriz de valoración de impactos**

Por su parte, en cuanto a la valoración de los impactos (**TABLA 29 Matriz Fase Construcción** y **TABLA 30 Matriz Fase de Operación**), durante la fase de construcción se cuantificaron 13 impactos negativos de los cuales 5 son con significancia irrelevante y 10 con significancia moderada. De los 2 impactos positivos identificados para esta fase, ambos resultaron con significancia moderada. Cabe mencionar que un (1) impacto resultó neutro durante la fase de construcción. Mientras que en la fase de operación se califican un total de 6 impactos negativos, de los cuales 5 de ellos con significancia de irrelevante y 4 con significancia moderada; de éstos uno (1) resultó negativo y tres (3) impactos positivos. El resto de los impactos (7) fueron calificados como neutros.

TABLA 29. Matriz de valoración cuantitativa de impactos _ Fase de Construcción

Impacto Código	Criterios de Valoración											IMP	Clasificación
	N	I	EX	MO	PE	RV	SI	AC	EF	PR	MC		
A-1	(-)	4	2	2	2	2	0	1	4	1	1	29	Moderado (M)
A-2	(-)	4	2	2	2	2	0	1	4	1	1	29	Moderado (M)
A-3	(-)	2	2	2	2	2	0	1	4	1	1	23	Irrelevante (I)
Su-1	(-)	2	2	2	2	2	0	1	4	1	2	24	Irrelevante (I)
Su-2	(-)	2	4	2	2	1	0	1	4	4	4	33	Moderado (M)
Su-3	(-)	2	2	2	2	2	0	1	4	1	2	24	Irrelevante (I)
H ₂ O-1	(-)	4	2	2	2	2	0	1	4	1	2	30	Moderado (M)
Vg-1	(-)	4	2	2	2	2	0	1	4	1	2	30	Moderado (M)
F-1	(-)	2	2	2	2	2	0	1	4	1	1	23	Irrelevante (I)
S-1	(-)	4	4	2	2	2	0	1	4	1	2	42	Moderado (M)
S-2	(-)	4	4	2	2	2	0	1	4	1	2	42	Moderado (M)
S-3	(-)	4	2	4	2	1	0	1	4	1	1	30	Moderado (M)
S-4	(+)	4	2	4	2	2	2	1	4	1	2	34	Moderado (M)
S-5	(+/-)	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	NEUTRO
E-1	(+)	4	4	4	2	2	2	1	4	1	2	46	Moderado (M)
P-1	(-)	2	2	2	2	2	0	1	4	1	1	23	Irrelevante (I)

Leyenda

N = Naturaleza	MO = Momento		Escala		Clasificación del impacto	
I = Intensidad	AC =	Acumulación	13 - 25		Irrelevante (I)	
EX = Extensión	PR =	Periodicidad	26 - 50		Moderado (M)	
SI = Sinergia	RV =	Reversibilidad	51 - 75		Alto (A)	
PE = Persistencia	MC =	Recuperabilidad	76 - 100		Muy Alto (MA)	
EF = Efecto	IMP =	Importancia Ambiental				

TABLA 30. Matriz de valoración cuantitativa de impactos – Etapa de Operación

Impacto Código	Criterios de Valoración											IMP	Clasificación
	N	I	EX	MO	PE	RV	SI	AC	EF	PR	MC		
A-1	(-)	1	2	2	1	1	0	1	4	1	1	18	Irrelevante (I)
A-2	(-)	1	2	2	1	1	0	1	4	1	1	18	Irrelevante (I)
A-3	(-)	1	2	2	1	1	0	1	4	1	1	18	Irrelevante (I)
Su-1	(+/-)	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	NEUTRO
Su-2	(-)	2	2	4	1	1	0	1	4	1	1	23	Irrelevante (I)
Su-3	(+/-)	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	NEUTRO
H ₂ O-1	(-)	1	1	2	1	1	0	1	4	1	1	16	Irrelevante (I)
Vg-1	(+/-)	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	NEUTRO
F-1	(+/-)	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	NEUTRO
S-1	(+/-)	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	NEUTRO
S-2	(+/-)	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	NEUTRO
S-3	(-)	4	2	4	2	1	0	1	4	1	1	30	Moderado (M)
S-4	(+)	4	2	4	2	2	2	1	4	1	2	34	Moderado (M)
S-5	(+)	4	4	4	2	2	2	1	4	1	2	46	Moderado (M)
E-1	(+)	4	4	4	2	2	2	1	4	1	2	46	Moderado (M)
P-1	(+/-)	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	NEUTRO

Leyenda

N = Naturaleza	MO = Momento	Escala	Clasificación del impacto
I = Intensidad	AC = Acumulación	13 - 25	Irrelevante (I)
EX = Extensión	PR = Periodicidad	26 - 50	Moderado (M)
SI = Sinergia	RV = Reversibilidad	51 - 75	Alto (A)
PE = Persistencia	MC = Recuperabilidad	76 - 100	Muy Alto (MA)
EF = Efecto	IMP = Importancia Ambiental		

En resumen, para la fase de construcción el 81% del total de los impactos identificados (16) fueron negativos (13); de éstos el 31% resultó con significancia irrelevantes, y el 50% con moderada significancia. Dentro de los impactos con significancia moderada, se identificaron dos (2) impactos calificado como positivo dando un 12% y finalmente, el 6% fue catalogado como neutro. Para la fase de operación, el 38% de los impactos identificados (6) se catalogaron como negativos, de éstos el 31% de estos impactos negativos calificados con una significancia irrelevante y un 19% de moderada significancia. Mientras que un 6% de los impactos resulto como positivo, con significancia moderada. Cabe mencionar, que en la fase de operación el 44% (7) del total de los impactos resultaron neutros. Los resultados de este proceso de calificación se reflejan en la matriz de evaluación de impactos para la fase de construcción y de operación que se presenta en la **TABLA 31**.

TABLA 31. Matriz de Evaluación de Impactos Generados por el Proyecto.
Fase de Construcción y Operación

Impactos		Código	Construcción		Operación	
Incremento de material particulado (polvo)		A-1	(-29)	M	(-18)	I
Incremento del nivel de presión sonora (ruido)		A-2	(-29)	M	(-18)	I
Alteración de la calidad del aire por emisiones gaseosas		A-3	(-23)	I	(-18)	I
Disminución de la estabilidad de suelo (compactación)		Su-1	(-24)	I	(+/-)	(+/-)
Alteración de la calidad del suelo (por derrames)		Su-2	(-33)	M	(-23)	I
Incremento de procesos erosivos		Su-3	(-24)	I	(+/-)	(+/-)
Alteración de la calidad de agua superficial		H2O-1	(-30)	M	(-16)	I
Eliminación de la cobertura vegetal		Vg-1	(-30)	M	(+/-)	(+/-)
Alteración y/o migración de especies de fauna		F-1	(-23)	I	(+/-)	(+/-)
Afectación a la movilidad peatonal y vehicular		S-1	(-42)	M	(+/-)	(+/-)
Afectación a utilidades públicas y privadas		S-2	(-42)	M	(+/-)	(+/-)
Incremento de desechos (sólidos y líquidos)		S-3	(-30)	M	(-30)	M
Aumento de opciones de empleo		S-4	(+34)	M	(+34)	M
Mejoras de las condiciones de la vía		S-5	(+/-)	(+/-)	(+46)	M
Implementación del consumo local (demanda de bienes y servicios).		E-1	(+46)	M	(+46)	M
Modificación del entorno (calidad visual)		P-1	(-23)	I	(+/-)	(+/-)
Número Total de Impactos 16	Distribución según Carácter		+: 2		+: 3	
			-: 13		-: 6	
	Distribución según Significancia		+/-: 1		+/-: 7	
			I: 5		I: 5	
M: 10				M: 4		
		A: 0		A: 0		
		MA: 0		MA: 0		

Leyenda

Naturaleza (N)	Clasificación del Impacto (C)
- = Impacto negativo	I = Irrelevante
+ = Impacto positivo	M = Moderado
+/- = impacto neutro	A = Alto
	MA = Muy Alto

5. En la respuesta dada a la pregunta 18 de la nota DEIA-DEEIA-AC-0177-2511-2022, se indica "...Se ha solicitado dicho documento y el mismo está en proceso; adjuntamos las notas como constancia del proceso de solicitud, tan pronto como se tengan serán aportadas". Por lo que se solicita:

- a) **Presentar anuencia por parte de la persona debidamente autorizada por la sociedad METROTRUST, S.A., para el desarrollo del proyecto dentro de la finca con Folio Real No. 45588.**

R//. Para el desarrollo del proyecto dentro de la Finca con Folio Real 45588, es preciso indicar que por medio de la nota MPA-SP-PA-2207-021-2022 con fecha de 2 de diciembre de 2022 con su acuse de recibido por Metrobank S.A. Panamá, el día 2 de diciembre de 2022, se le solicita la firma formal de la anuencia para firma de METROTRUST, S.A. y en este mismo sentido, se entrega la nota MPA-SP-PA-2207-029-2022 con fecha del 10 de diciembre de 2022, con acuse de recibido el 12 de diciembre de 2022, en la cual se le solicita el estado de la firma de la anuencia, sin embargo, no se ha recibido respuesta alguna a dicha solicitud de firma de anuencia, ante esto se procedió a realizar reunión el día 25 de enero de 2023 con el señor Arístides Ramírez, representante asignado por la sociedad Desarrollo La Cabima S.A., el señor Ramírez se compromete con el contratista (Consorcio Cabima) y el Ministerio de Obras Públicas (MOP), para que el oficial de sociedad se comuniquen con la sociedad METROTRUST y se pueda firmar la anuencia lo antes posibles, este compromiso quedo consignado por medio de acta de reunión #3 de 25 enero de 2023 (adjunto acta notariada).

- b) **Presentar copia de cédula notariada de la persona debidamente autorizada.**

R//. Ver respuesta anterior (5ª).

Nota: Presentar las coordenadas solicitadas en DATUM WGS-84 y formato digital (Shapefile y Excel donde se visualice el orden lógico y secuencia de los vértices), de acuerdo a lo establecido en la Resolución No. DM-0221-2019 de 24 de junio de 2019.

Panamá, 24 de enero de 2023

Nota. MPA-RL-PA2207-003-2023

Señores
Ministerio de Ambiente
Panamá Norte

REF. "DISEÑO, CONSTRUCCION Y FINANCIAMIENTO DEL INTERCAMBIDOR
ENTRADA LA CABIMA Y RETORNO A DESNIVEL EN CIUDAD BOLIVAR,
PROVINCIA DE PANAMA". CONTRATO UAL-1-16-2022

Asunto: Puntos Identificados de Captación de Agua para control de polvo

Señores Ministerio de Ambiente:

Por este medio, hago de su conocimiento que como parte de los compromisos del proyecto "DISEÑO, CONSTRUCCION Y FINANCIAMIENTO DEL INTERCAMBIDOR ENTRADA LA CABIMA Y RETORNO A DESNIVEL EN CIUDAD BOLIVAR, PROVINCIA DE PANAMA" - CONTRATO UAL-1-16-2022, cuyo promotor es el Ministerio de Obras Públicas-MOP, se han identificado como puntos de captación de agua para control de polvo los siguientes sitios, ubicados en el puente sobre el Río María Henríquez:

Coordenadas (WGS-84):

Punto No. 1

N1006175.82

E664314.76

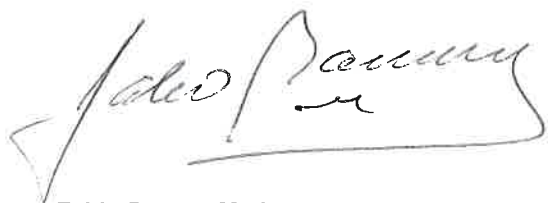
Punto No. 2

N1006113.97

E664354.28

Una vez, se cuente con el instrumento de gestión ambiental aprobado, se procederá con la solicitud del permiso de Uso de Agua Temporal durante el tiempo de ejecución del proyecto. El volumen de agua a utilizar dependiendo de la estación será de aproximadamente de 4,000 galones diarios.

Atentamente,



Fabio Barona Medrano
Representante Legal
Consortio Cabima


Adjunto: Lo Indicado.

C: Lic. Edgar Aguilera - Director de Administración de Contratos
C: Ing. Gilberto Marengo - Director de Oficina de Proyectos Especiales
C: Archivos


RECIBIDO

DIR. ADM. CONTRATOS
25ENE'23 15:43 f

MINISTERIO DE
AMBIENTE

Por: 
24-1-23 2:14

**CONSORCIO
CABIMA**

TELEFONOS :
302-0741
302-0745

Calle Aquilino De La Guardia y Ave, Balboa
Torre BICSA Financial Center
Piso #33, Oficina #3310

APARTADO 0832-02340
WTC
PANAMÁ, R. DE PANAMÁ

Panamá, 23 de enero de 2023

Señores

Ministerio de Ambiente

E. S. M

Por este medio yo, Javier Miro Eleta, con cédula de identidad personal No. 8-316-770, actuando como representante legal de la sociedad Rastrojos, S.A. y propietario de la Finca No. 61531 código de ubicación 8723, autorizo al Consorcio Cabima a través del Estudio de Impacto Ambiental, Categoría I: "Patio de Logística del proyecto de la Carretera Pedregal-Gonzalillo-Transístmica", aprobado mediante Resolución DRPN_IA_005_2016, y cuyo promotor es Constructora Meco, S.A, (parte del Consorcio Cabima) para que todo material de desecho líquido, sólido y peligroso del proyecto "Diseño, Construcción y Financiamiento del Intercambiador Entrada La Cabima y Retorno a Desnivel en Ciudad Bolívar, Provincia de Panamá" sea depositado de manera temporal en mi propiedad.

Hacemos constar que todo el material acopiado será debidamente retirado y tratado hasta su disposición final por los proveedores autorizados para tal fin.

Reiteramos que mantendremos las coordenadas de ubicación para cada sitio previamente aportadas en la primera ampliación.

Agradecemos de antemano la gestión oportuna a esta solicitud.

De ustedes,



Javier Miro Eleta

Ced. 8-316-770

Representante Legal

Rastrojos, S.A.



Yo, JORGE E. GANTES S. Notario Público Primero del Circuito De Panamá, con cédula de identidad personal No 8-509-985
CERTIFICO:
Que la(s) firma(s) anterior(es) ha(n) sido reconocida(s) como
suya(s) por los firmantes por lo consiguiente digna(s) firma(s)
es (son) auténtica(s).

Panamá, 24 ENE 2023

Testigos

Testigos

Licda. Jorge E. Gantes S
Notario Público Primero

①

REPÚBLICA DE PANAMÁ
TRIBUNAL ELECTORAL

Javier
Miro Eleta

NOMBRE USUAL:
FECHA DE NACIMIENTO: 14-ABR-1970
LUGAR DE NACIMIENTO: PANAMÁ, PANAMÁ
SEXO: M DONANTE TIPO DE SANGRE: B+
EXPEDIDA: 24-SEP-2020 EXPIRA: 24-SEP-2035

8-316-770





El Suscrito, JORGE E. GANTES S. Notario
Público Primero del Circuito de Panamá, con
cédula N° 8-509-985.
CERTIFICO: Que este documento es copia
autenticada de su original.
Panamá 24 ENE 2023

Testigos

Licdo. Jorge E. Gantes S.
Notario Público Primero

Testigos

④



Registro Público de Panamá

418

FIRMADO POR: BELLA MIGDALIA
SANTOS PALACIOS
FECHA: 2023.01.23 14:46:44 -05:00
MOTIVO: SOLICITUD DE PUBLICIDAD
LOCALIZACION: PANAMA, PANAMA

CERTIFICADO DE PROPIEDAD

DATOS DE LA SOLICITUD

ENTRADA 28836/2023 (0) DE FECHA 01/23/2023

DATOS DEL INMUEBLE

(INMUEBLE) PANAMÁ Código de Ubicación 8723, Folio Real N° 61531 (F)
CORREGIMIENTO ERNESTO CORDOBA, DISTRITO PANAMÁ, PROVINCIA PANAMÁ
SUPERFICIE INICIAL DE 4 ha 475 m² 21 dm²
SUPERFICIE ACTUAL O RESTO LIBRE DE 4 ha 475 m² 21 dm²
VALOR DE B/.3,965.00(TRES MIL NOVECIENTOS SESENTA Y CINCO BALBOAS)

TITULAR(ES) REGISTRAL(ES)

RASTROJOS S.A.TITULAR DE UN DERECHO DE PROPIEDAD
QUIEN LA ADQUIRIO EL 14 DE MARZO DE 1978.

GRAVÁMENES Y OTROS DERECHOS REALES VIGENTES

QUE SOBRE ESTA FINCA A LA FECHA NO CONSTA GRAVAMEN INSCRITO VIGENTE .

ENTRADAS PRESENTADAS QUE SE ENCUENTRAN EN PROCESO

NO HAY ENTRADAS PENDIENTES .

**LA PRESENTE CERTIFICACIÓN SE OTORGA EN PANAMÁ EL DÍA LUNES, 23 DE ENERO DE 2023
2:43 P. M., POR EL DEPARTAMENTO DE CERTIFICADOS DEL REGISTRO PÚBLICO DE PANAMÁ,
PARA LOS EFECTOS LEGALES A QUE HAYA LUGAR.**

**NOTA: ESTA CERTIFICACIÓN PAGÓ DERECHOS POR UN VALOR DE 30.00 BALBOAS CON EL NÚMERO DE
LIQUIDACIÓN 1403882961**



Valide su documento electrónico a través del CÓDIGO QR impreso en el pie de página
o a través del Identificador Electrónico: BCA2B761-29A5-4FA7-99CC-72FAC6979131
Registro Público de Panamá - Vía España, frente al Hospital San Fernando
Apartado Postal 0830 - 1596 Panamá, República de Panamá - (507)501-6000



Registro Público de Panamá

417

FIRMADO POR: EDUARDO ANTONIO
ROBINSON ORELLANA
FECHA: 2023.01.23 13:54:54 -05:00
MOTIVO: SOLICITUD DE PUBLICIDAD
LOCALIZACION: PANAMA, PANAMA

CERTIFICADO DE PERSONA JURÍDICA

CON VISTA A LA SOLICITUD

28829/2023 (0) DE FECHA 01/23/2023

QUE LA SOCIEDAD

RASTROJOS S.A

TIPO DE SOCIEDAD: SOCIEDAD ANONIMA

SE ENCUENTRA REGISTRADA EN (MERCANTIL) FOLIO Nº 217288 (S) DESDE EL VIERNES, 6 DE ENERO DE 1989

- QUE LA SOCIEDAD SE ENCUENTRA VIGENTE

- QUE SUS CARGOS SON:

SUSCRIPTOR: JUAN RAMOS QUINTERO

SUSCRIPTOR: MARCO ANTONIO PEREZ CEDEÑO

DIRECTOR: JAVIER MIRO ELETA

DIRECTOR: ANTONIO MIRO ELETA

DIRECTOR / VICEPRESIDENTE: MARIO E. CORREA

DIRECTOR / TESORERO: PATRICIA GARCIA DE PEDERSEN

PRESIDENTE: JAVIER MIRO ELETA

SECRETARIO: ANTONIO MIRO ELETA

DIRECTOR: EVARISTO SANCHEZ

VOCAL: EVARISTO SANCHEZ

AGENTE RESIDENTE: ICAZA, GONZALEZRUIZ & ALEMAN

- QUE LA REPRESENTACIÓN LEGAL LA EJERCERÁ:

LA REPRESENTACION LEGAL DE LA SOCIEDAD SERA EJERCIDA INDISTINTAMENTE POR EL PRESIDENTE Y SECRETARIO DE LA SOCIEDAD.-

- QUE SU CAPITAL ES DE 500,000.00 DÓLARES AMERICANOS

EL NUMERO TOTAL DE ACCIONES DE LA SOCIEDAD SERA DE CINCUENTA MIL ACCIONES COMUNES NOMINATIVAS CON UN VALOR DE DIEZ BALBOAS CADA UNA, EL CAPITAL SOCIAL DE LA SOCIEDAD SERA DE QUINIENTAS MIL BALBOAS ACCIONES: NOMINATIVAS

- QUE SU DURACIÓN ES PERPETUA

- QUE SU DOMICILIO ES PANAMÁ , PROVINCIA PANAMÁ

ENTRADAS PRESENTADAS QUE SE ENCUENTRAN EN PROCESO

NO HAY ENTRADAS PENDIENTES .

EXPEDIDO EN LA PROVINCIA DE PANAMÁ EL LUNES, 23 DE ENERO DE 2023A LAS 1:04 P. M..

NOTA: ESTA CERTIFICACIÓN PAGÓ DERECHOS POR UN VALOR DE 30.00 BALBOAS CON EL NÚMERO DE LIQUIDACIÓN 1403882955



Valide su documento electrónico a través del CÓDIGO QR impreso en el pie de página
o a través del Identificador Electrónico: ED5E29D7-28A8-4057-B416-E6B17DE82143
Registro Público de Panamá - Vía España, frente al Hospital San Fernando
Apartado Postal 0830 - 1596 Panamá, República de Panamá - (507)501-6000

Panamá, 2 de diciembre de 2022

Nota: MPA-SP-PA2207-021-2022

Señores
Metrotrust, S.A.
Panamá

REF. "DISEÑO, CONSTRUCCIÓN Y FINANCIAMIENTO DEL INTERCAMBIADOR
ENTRADA LA CABIMA Y RETORNO A DESNIVEL EN CIUDAD BOLIVAR,
PROVINCIA DE PANAMA". CONTRATO UAL-1-16-2022

Asunto: Entrega de anuencia del proyecto.

Estimados señores:

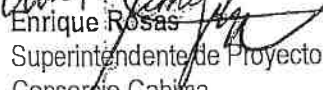
Reciba un cordial saludo y deseos de éxitos en las gestiones que realizan.

Mediante la presente, hacemos de su conocimiento, que la empresa Consorcio Cabima, actualmente ejecutara el proyecto: "Diseño, construcción y financiamiento del Intercambiador entrada La Cabima y retorno a desnivel en la Ciudad Bolívar, Provincia de Panamá", cuyo promotor es el Ministerio de Obras Públicas. En este sentido, como parte del proyecto, se realiza la elaboración y entrega del Estudio de Impacto Ambiental al Ministerio de Ambiente. Por lo que se requiere contar con anuencias, que den constancia del conocimiento del proyecto de referencia y de las posibles afectaciones.

En principio, se obtuvo la anuencia por parte de la sociedad anónima: Desarrollo Cabima, S.A.; Sin embargo, en la revisión de los documentos entregados para la aprobación del Estudio de Impacto Ambiental, el Ministerio de Ambiente está solicitando que dicha anuencia sea firmada por la sociedad anónima Metrotrust, S.A., tal como consta en Registro Público; ya que guarda relación al préstamo con fideicomiso sobre la finca No. 45588, con código de ubicación 8715, localizada en la provincia de Panamá, distrito de Panamá. Adicional, se requiere copia de cedula del representante legal.

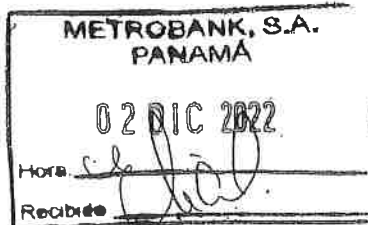
Para cualquier información adicional, contactar al Lcdo. Abel Yanguez (Encargado de Afectaciones), al número 6747-3708 o al correo electrónico: abel.yanguez@constructorameco.com.

Atentamente,

por 
Enrique Rosas
Superintendente de Proyecto
Consorcio Cabima

Adjuntos: Anuencia pendiente de firma y Anuencia firmada por la representante legal de la sociedad anónima Desarrollo La Cabima, S.A.

C: Archivos

**CONSORCIO
CABIMA**

Panamá, 10 de diciembre de 2022

Nota. MPA-SP-PA2207-029-2022

Licenciada
María de los Ángeles Montecino V.
Gerente de Fideicomisos
Metrotrust, S.A.
Presente

REF. "DISEÑO, CONSTRUCCION Y FINANCIAMIENTO DEL INTERCAMBIADOR
ENTRADA LA CABIMA Y RETORNO A DESNIVEL EN CIUDAD BOLIVAR,
PROVINCIA DE PANAMA". CONTRATO UAL-1-16-2022

Asunto: Estado de firma de anuencia del proyecto.

Licenciada Montecino:

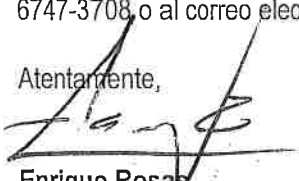
Reciba un cordial saludo y deseos de éxitos en las gestiones que realiza como Gerente de Fideicomisos de la sociedad anónima: Metrotrust, S.A.

Mediante la presente, solicitamos nos certifique el estado actual del trámite de firma de la anuencia de la finca No. 45588, con código de ubicación 8715, la cual Metrotrust, S.A. presenta un Contrato de Fideicomiso con la sociedad anónima: Desarrollo La Cabima, S.A. El documento anterior, fue entregado mediante la Nota. MPA-SP-PA2207-021-2022, fechada del 2 de diciembre de 2022. Adicional, copia de cedula del Representante Legal de la sociedad anónima: Metrotrust, S.A. Cabe recalcar que estos documentos son requeridos urgentemente, para la aprobación del Estudio de Impacto Ambiental, por parte del Ministerio de Ambiente

De acuerdo al correo electrónico, de fecha del día martes 6 de diciembre de 2022 y la reunión sostenida el día miércoles 7 de diciembre de 2022, entendemos que no hay objeción por parte de Metrotrust, S.A., firmar dicha anuencia. Sin embargo, nos indicó que su cliente, Desarrollo La Cabima S.A., tiene pendiente firmar de documentación interna, que no concierne a la solicitud de la anuencia presentada.

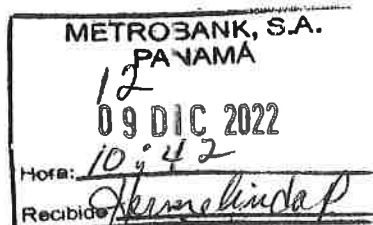
Para cualquier información adicional, contactar al Lcdo. Abel Yanguéz (Encargado de Afectaciones), al número 6747-3708 o al correo electrónico: abel.yanguéz@constructorameco.com.

Atentamente,


Enrique Rosas
Superintendente de Proyecto
Consortio Cabima

Adjuntos: Nota. MPA-SP-PA2207-021-2022, Correo electrónico, Anuencia pendiente de firma y Anuencia firmada por la representante legal de la sociedad anónima Desarrollo La Cabima, S.A.

C: Archivos

**CONSORCIO
CABIMA**



Yo, Jorge E. Gantes S., Notario Primero del Circuito de Panamá, con Cédula de identidad No. 8-509-985

CERTIFICO:

Que hemos cotejado la(s) firma(s) anterior(es) con la(s) que aparecen en la(s) copia(s) de la(s) cédula(s) y/o Pasaporte(s) del(de los) firmante(s) y a nuestro parecer son iguales, por lo que la(s) consideramos auténticas(s).

4114

26 ENE 2023

ACTA DE REUNION

3

Panamá,

Testigos

Licdo. Jorge E. Gantes S.
Notario Público Primero

Testigos

PROYECTO

DISEÑO, CONSTRUCCIÓN Y FINANCIAMIENTO DEL INTERCAMBIADOR ENTRADA LA CABIMA, RETORNO A DESNIVEL EN CIUDAD BOLIVAR

FECHA	25 DE ENERO DE 2023	LUGAR	OFICINA DEL LCDO. ARISTIDES RAMIREZ (DESARROLLO LA CABIMA, S.A.)
#	PARTICIPANTES	REPRESENTACION	FIRMA
1	Carlos I. Quiñero	OPE-MOP	
2	JOSE RIVERA	CONSORCIO	
3	ENRIQUE ROSAS	CONSORCIO CABIMA	
4	ARISTIDES RAMIREZ	DESARROLLO LA CABIMA	
5			
6			
7			
8			
9			
10			
TEMA A TRATAR		PENDIENTE FIRMA DE ANUENCIA DE PROYECTO (METROTRUST, S.A.) – SOLICITUD HECHA POR MIAMBIENTE	



ENVIAR DOCUMENTACION AL LCDO. RAMIREZ A RAMIREZ@ESTREOI.COM

PARA QUE EL OFICIAL DE LA SOCIEDAD, SE COMUNIQUE CON METROTRUST SA. Y SE PUEDA FIRMAR LO ANTES POSIBLE LA ANUENCIA DEL PROYECTO.


REPÚBLICA DE PANAMÁ
TRIBUNAL ELECTORAL

Enrique Isaac
Rosas Vega

NOMBRE USUAL:
FECHA DE NACIMIENTO: 28-ABR-1989
LUGAR DE NACIMIENTO: PANAMA, PANAMA
SEXO: M
EXPEDIDA: 23-MAY-2017

TIPO DE SANGRE: O+
EXPIRA: 23-MAY-2027

8-825-727






REPÚBLICA DE PANAMÁ
TRIBUNAL ELECTORAL

Jose Ramon
Rivera Gutierrez

NOMBRE USUAL:
FECHA DE NACIMIENTO: 14-AGO-1989
LUGAR DE NACIMIENTO: PANAMÁ, PANAMÁ
SEXO: M DONANTE TIPO DE SANGRE:
EXPEDIDA: 03-AGO-2017 EXPIRA: 03-AGO-2027

8-838-1548



REPÚBLICA DE PANAMÁ
TRIBUNAL ELECTORAL

Aristides Antonio
Ramírez García

NOMBRE USUAL:
FECHA DE NACIMIENTO: 11-ABR-1971
LUGAR DE NACIMIENTO: PANAMÁ, PANAMÁ
SEXO: M TIPO DE SANGRE:
EXPEDIDA: 21-MAR-2013 EXPIRA: 21-MAR-2023



8-359-843



TE TRIBUNAL
ELECTORAL

Handwritten signature

DIRECTOR GENERAL DE ORGANIZACIÓN



8-359-843

NID1RN1K00U12N

REPÚBLICA DE PANAMÁ
TRIBUNAL ELECTORAL

Carlos Ivan
Quintero Rios



4-121-780

NOMBRE USUAL:
FECHA DE NACIMIENTO: 28-DIC-1957
LUGAR DE NACIMIENTO: CHIRIQUI, DAVID
SEXO: M TIPO DE SANGRE:
EXPEDIDA: 30-ENE-2020 EXPIRA: 30-ENE-2030



[Signature]



DEPARTAMENTO DE EVALUACIÓN DE ESTUDIOS DE IMPACTO AMBIENTAL

Panamá, 16 de enero de 2023

DEIA-DEEIA-AC-0013-1601-2023

Ministro

RAFAEL J. SABONGE

Representante Legal

MINISTERIO DE OBRAS PÚBLICAS

E. S. D.



Respetado Ministro Sabonge:

De acuerdo a lo establecido en el artículo 43 de Decreto Ejecutivo No. 123 de 14 agosto de 2009, modificado por el Decreto Ejecutivo No. 155 de agosto de 2011, le solicitamos segunda información aclaratoria al Estudio de Impacto Ambiental (EsIA), categoría II, titulado **“DISEÑO, CONSTRUCCIÓN Y FINANCIAMIENTO DEL INTERCAMBIADOR ENTRADA LA CABIMA Y RETORNO A DESNIVEL EN CIUDAD BOLÍVAR, PROVINCIA DE PANAMÁ”** a desarrollarse en el corregimiento de Alcalde Díaz y Las Cumbres, distrito y provincia de Panamá, que consiste en lo siguiente:

1. En la respuesta dada a la pregunta 7 de la nota DEIA-DEEIA-AC-0177-2511-2022, se indica “... *La fuente de donde se obtendrá el agua cruda para las actividades de construcción del proyecto, será obtenida de dos Reservorios Artificiales, de cosecha de agua de lluvia dentro de la Cantera ubicada en la calle Gonzalillo-Pedregal-Transistmica, corregimiento Ernesto Córdoba Campos, Panamá Norte, que cuenta con su respectivo Estudio de Impacto Ambiental aprobado (DINEORA IA-113-2005) y su permiso temporal de uso de agua (DRPN-SOSH-RH-OC-AL-001-2022). Adicional se adjunta contrato e información relevante sobre el asunto en cuestión y el volumen aproximado a utilizar es de 4,000 galones para la época seca y según necesidad*”. Sin embargo, la Resolución DRPN-SGSH-RH-OC-AL-001-2022, en su artículo cuarto indica “... **ADVERTIR** que los derechos a que se refiere este permiso de uso de agua, se otorgan con carácter temporal del 1 de enero al 31 de diciembre de 2022 y son **intransferibles**”. **Con respecto a lo antes mencionado se reitera:**

- a) Aclarar la fuente de donde se obtendrá el agua cruda e indicar cuál será el volumen a utilizar.

Albrook, Calle Broberg, Edificio 804
República de Panamá
Tel: (507) 500-0855

www.mambiente.gob.pa

Página 1 de 3

REVISADO

2. En la respuesta dada a la pregunta 8 de la nota DEIA-DEEIA-AC-0177-2511-2022, se señala para el subpunto 5.7.1. que el sitio de disposición final para la tierra es “*sitios de disposición final autorizadas por el Ing. Residente del MOP*” y para el subpunto 5.7.4. se señala que el sitio de disposición final para el pavimento de hormigón asfáltico es “*...Serán trasladados a los sitios indicados por el promotor MOP*”. Igualmente, se menciona que para varios desechos se utilizará el centro de acopio para el Consorcio Cabima, del cual se adjunta la Resolución No. DRPN-IA-005-2016, de 4 de julio de 2016, por el cual se aprueba el Estudio de Impacto Ambiental, categoría I, correspondiente al proyecto “**PATIO DE LOGISTICA DEL PROYECTO DE CONSTRUCCION DE LA CARRETERA PEDREGAL-GONZALILLO-TRANSÍSTMICA**”. No obstante, no se presenta autorización para el uso del patio de acopio por parte de su dueño. Por lo que solicitamos:
- b) Aclarar los sitios de disposición final del pavimento de hormigón asfáltico y la tierra.
 - c) Presentar autorización por parte del dueño del centro de acopio para el Consorcio Cabima, para su uso.
3. En la respuesta dada a la pregunta 14 de la nota DEIA-DEEIA-AC-0177-2511-2022, se presenta la tabla 28. **Identificación de las principales acciones o actividades del proyecto**, sin embargo, no se incluye las acciones/actividades contempladas para la construcción de las siguientes infraestructuras: plazoleta; demolición, remoción y construcción de 4 carriles de bahías/casetas; demolición y remoción de 2 puentes peatonales en la entrada La Cabima y Ciudad Bolívar; construcción de 2 puentes peatonales Est. 0K + 180.00 y entrada Ciudad Bolívar. Debido a lo antes señalado se reitera:
- a. Presentar Tabla 28. IDENTIFICACIÓN DE LAS PRINCIPALES ACCIONES O ACTIVIDADES DEL PROYECTO actualizada, en la que se incluyan todas las acciones/actividades faltantes en la fase de construcción:
 - Plazoleta
 - Demolición, remoción y construcción de 4 carriles de bahías/casetas
 - Demolición y remoción de 2 puentes peatonales en la entrada la cabima y ciudad bolívar.
 - Construcción de 2 puentes peatonales Est. 0k + 180.00 y entrada Ciudad Bolívar.
4. En la respuesta dada a la pregunta 15 de la nota DEIA-DEEIA-AC-0177-2511-2022, se presenta la tabla 29. **Matriz de valoración cuantitativa de impactos _ Fase de**

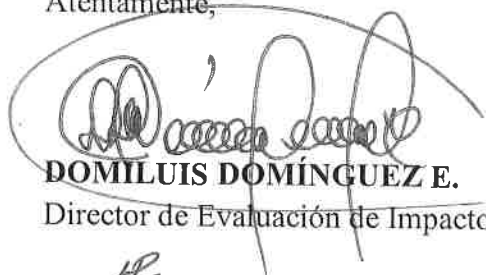
Construcción, el impacto con código SE-5 (Mejoras de las condiciones de la vía) se clasifica como NEUTRO. Además, se evidencia que en la respuesta a la pregunta 17, se aporta la **Tabla 27. Componentes e Impactos generados por el proyecto**, de manera actualizada, sin embargo, los códigos establecidos para la identificación de los impactos generados difieren en algunos impactos (S1, S2, S3, S4 y S5), lo cual se puede observar en las Tablas 1, 29, 30 y 31, como respuesta a las preguntas 3, 15 y 17. Por consiguiente, se solicita:

- a) Presentar las tablas 1, 29, 30 y 31 corregidas en base a las observaciones antes señaladas.
5. En la respuesta dada a la pregunta 18 de la nota DEIA-DEEIA-AC-0177-2511-2022, se indica "... *Se ha solicitado dicho documento y el mismo está en proceso; adjuntamos las notas como constancia del proceso de solicitud, tan pronto como se tengan serán aportadas*". Por lo que se solicita:
- a. Presentar anuencia por parte de la persona debidamente autorizada por la sociedad METROTRUST, S.A., para el desarrollo del proyecto dentro de la finca con Folio Real No. 45588.
 - b. Presentar copia de cédula notariada de la persona debidamente autorizada.

Nota: Presentar las coordenadas solicitadas en DATUM WGS-84 y formato digital (Shape file y Excel donde se visualice el orden lógico y secuencia de los vértices), de acuerdo a lo establecido en la Resolución No. DM-0221-2019 de 24 de junio de 2019.

Además, queremos informarle que transcurridos quince (15) días hábiles del recibo de la nota, sin que haya cumplido con lo solicitado, se tomará la decisión correspondiente, según lo establecido en el artículo 9 del Decreto Ejecutivo No. 155 de 05 de agosto de 2011.

Atentamente,



DOMILUIS DOMÍNGUEZ E.

Director de Evaluación de Impacto Ambiental.

DDE/ACP/amc/ab
ab

Airbrook, Calle Broberg, Edificio 804
República de Panamá
Tel: (507) 500-0855

www.mambiente.gob.pa
Página 3 de 3

REPÚBLICA DE PANAMÁ
MINISTERIO DE OBRAS PÚBLICAS

RESOLUCIÓN No. 202
(De 20 de Octubre de 2021)



“Por la cual se autoriza a funcionarios para que se notifiquen y retiren Resoluciones de Estudios de Impacto Ambiental, Resolución final del Sistema Nacional de Áreas Protegidas (SINAP), que requieran de Estudio de Impacto Ambiental, Auditorías Ambientales (en cuanto al tema de Auditorías Ambientales voluntarias u obligatorias y los Programas de Adecuación y Manejo Ambiental (PAMA's) de esta institución ante el Ministerio de Ambiente, y actúen y se notifiquen en los procesos administrativos por incumplimiento de normas ambientales”.

El Ministro de Obras Públicas
en uso de sus facultades legales,

CONSIDERANDO:

Que el Artículo 4 de la Ley No.35 de 30 de junio de 1978, modificado por la Ley No. 11 de 27 de abril de 2006, establece que: Orgánicamente, el Ministerio de Obras Públicas estará integrado por el Ministro y Viceministro, y contará en su estructura organizativa y funcional con las unidades administrativas que sean necesarias para lograr los objetivos y fines institucionales. Esta estructura se determinará siguiendo el procedimiento legal establecido para ello.

Que el Artículo 7 de la Resolución No.187-05 de 6 de mayo de 2005, por medio de la cual se adopta el Reglamento Interno del Ministerio de Obras Públicas, establece que: El Ministro determinará la estructura organizativa y funcional, con las unidades administrativas que sean necesarias para lograr los objetivos y fines institucionales. Los cambios y modificaciones que se introduzcan a la estructura organizativa se formalizarán por resolución que emita la Autoridad Nominadora.

Que el Artículo 8 de la Resolución No.187-05 de 6 de mayo de 2005, en lo que respecta a la Autoridad Nominadora, señala que: El Ministro en su condición de autoridad nominadora es el responsable de la condición técnica y administrativa de la institución y delegará en las unidades administrativas de mando superior las funciones de dirección que correspondan a los objetivos institucionales de conformidad con la Ley.

Que la Ley No. 8 del 25 de marzo de 2015, crea el Ministerio de Ambiente y modifica disposiciones de la Autoridad de los Recursos Acuáticos de Panamá y dicta otras disposiciones.

Que el Decreto Ejecutivo No. 57 de 10 de Agosto de 2004 “Por el cual se reglamentan los artículos 41 y 44 del Capítulo IV del Título IV de la Ley 41 de 1 de julio de 1998, General de Ambiente de la República de Panamá, reglamenta el Proceso de Evaluación de Auditorías Ambientales y Programas de Adecuación y Manejo Ambiental.

Que en el ejercicio de sus múltiples funciones, la Autoridad Nominadora, debe notificarse de documentación emitida por el Ministerio de Ambiente, cuando los proyectos que sean ejecutados por el Ministerio de Obras Públicas, deban ingresar al proceso de evaluación de estudio de impacto ambiental, así como la presentación de Auditorías Ambientales y Programas de Adecuación y Manejo Ambiental (PAMA's) en su calidad de Representante Legal de esta institución.

Que para el buen desempeño del Ministerio de Obras Públicas y el cumplimiento de los planes y programas de la institución es necesario delegar algunas funciones de la Autoridad Nominadora y dar nuevas atribuciones a algunos servidores públicos de esta institución.

Que el Literal B del Artículo 2 del Decreto Ejecutivo No. 35 de 4 de marzo de 2008, establece que la Representación legal del Ministerio de Obras Públicas la ejerce el Ministro.



Por la cual se autoriza a funcionarios para que se notifiquen y retiren Resoluciones de Estudios de Impacto Ambiental, Auditorías Ambientales (en cuanto al tema de Auditorías Ambientales voluntarias u obligatorias y los Programas de Adecuación y Manejo Ambiental (PAMA's) de esta institución ante el Ministerio de Ambiente, y actúen y se notifiquen en los procesos administrativos por incumplimiento de normas ambientales.

Página 2 de 2



Que el artículo 51 del Texto Único de la Ley 41 de 1 de julio de 1998, crea el Sistema Nacional de Áreas Protegidas, conformado por todas las áreas protegidas legalmente establecidas o que se establezcan por leyes, decretos, resoluciones, acuerdos municipales o convenios internacionales ratificados por la República de Panamá.

Que la Resolución DM-0074-2021 de 18 de febrero de 2021, por la cual se aprueba y adopta el procedimiento para el trámite de solicitudes de viabilidad de proyectos, obras o actividades a desarrollarse en las áreas protegidas que forman parte del Sistema Nacional de Áreas Protegidas (SINAP) que requieran estudio de impacto ambiental y se dictan otras disposiciones".

RESUELVE:

PRIMERO: Autorizar a los licenciados GABRIELA TERESA YANGUEZ SANCHEZ, con cédula de identidad personal No.8-911-1131, ALFONSO FERNÁNDEZ, con cédula de identidad personal No. 8-304-130, JOANY SAMUDIO GUEVARA DE LÓPEZ con cédula de identidad personal No.8-715-1227, DARIO DAVID DELGADO DEGRACIA con cédula de identidad personal No. 4-718-2339, ARIEL BALLESTERO ODA con cédula de identidad personal No. 7-700-191, MADINMA YEELANIA GONZALEZ CHONG, con cédula de identidad personal No.9-721-1849, e INDIRA MEDINA con cédula de identidad personal 8-482-46.

- Para que en nombre y representación del Ministerio de Obras Públicas se notifiquen y retiren las Resoluciones que tengan que ver con la Auditorías Ambientales y Programas de Adecuación y Manejo Ambiental (PAMA's) del Ministerio de Obras Públicas ante el Ministerio de Ambiente.
- Para que en nombre y representación del Ministerio de Obras Públicas se notifiquen y retiren las resoluciones y notas que tengan que ver con los Estudios de Impacto Ambiental del Ministerio.
- Para que en nombre y representación del Ministerio de Obras Públicas realicen actuaciones y se notifiquen de los procesos administrativos por incumplimiento de las normas ambientales.
- Para que en nombre y representación del Ministerio de Obras Públicas se notifiquen y retiren la resolución final del Sistema Nacional de Áreas Protegidas (SINAP), que requieran de Estudio de Impacto Ambiental.

SEGUNDO: Remitir copia autenticada de la presente Resolución al Ministerio de Ambiente y a las Direcciones y/o Departamentos involucrados en estos trámites.

TERCERO: Esta Resolución deja sin efecto la Resolución No. 005 del 14 de enero de 2021 y cualquier otra autorización dada con anterioridad para las mismas facultades, así como cualquier otra disposición que le sea contraria.

CUARTO: Esta Resolución empieza a regir a partir de su firma.

FUNDAMENTO DE DERECHO: Ley No. 35 de 30 de junio de 1978, reformada y adicionada por la Ley 11 de 27 de abril de 2006, Decreto Ejecutivo No.35 de 4 de marzo de 2008, Decreto Ejecutivo No. 57 de 10 de agosto de 2004, Ley 41 de 1 de julio de 1998, Resolución DM-0074-2021 de 18 de febrero de 2021.

Dada en la Ciudad de Panamá, a los veinte (20) días del mes de Octubre del año dos mil veintiuno (2021).

NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE,


RAFAEL SABONGE V.
Ministro de Obras Públicas

RSV/mab/ém

MINISTERIO DE OBRAS PÚBLICAS
ES COPIA AUTÉNTICA

Panamá, 14 de Enero 2023



Ministerio de Obras Públicas

A las Dos y Diez (2:10) Tarde
 de Hoy Veinte (20) Octubre
 de Dos Mil veintiuno (2021)
 Notifico a Gabriel Teresa Vázquez Sánchez
 el contenido de la Resolución # 202 que antecede

Gabriel Vázquez
 La parte Notificada
Erick Martínez
 El funcionario que Notifica

Ministerio de Obras Públicas

A las Dos y Diez (2:10) Tarde
 de Hoy Veinte (20) Octubre
 de Dos Mil veintiuno (2021)
 Notifico a Alfonso Fernández
 el contenido de la Resolución # 202 que antecede

Alfonso Fernández
 La parte Notificada
Erick Martínez
 El funcionario que Notifica

Ministerio de Obras Públicas

A las Dos y Diez (2:10) Tarde
 de Hoy Veinte (20) Octubre
 de Dos Mil veintiuno (2021)
 Notifico a Ariel Antonio Ballesteros Oca
 el contenido de la Resolución # 202 que antecede

Ariel Antonio Ballesteros Oca
 La parte Notificada
Erick Martínez
 El funcionario que Notifica

Ministerio de Obras Públicas

A las _____ () _____
 de Hoy _____ () _____
 de Dos Mil _____ (20____)
 Notifico a _____
 el contenido de la Resolución # _____ que antecede

 La parte Notificada

 El funcionario que Notifica

Ministerio de Obras Públicas

A las Tres y Cuarenta (3:40) Tarde
 de Hoy Veintiuno (29) Octubre
 de Dos Mil veintiuno (2021)
 Notifico a _____
 el contenido de la Resolución # 202 que antecede

Erick Martínez
 La parte Notificada
Erick Martínez
 El funcionario que Notifica

Ministerio de Obras Públicas

A las _____ () _____
 de Hoy _____ () _____
 de Dos Mil _____ (20____)
 Notifico a _____
 el contenido de la Resolución # _____ que antecede

 La parte Notificada

 El funcionario que Notifica

Ministerio de Obras Públicas

A las _____ () _____
 de Hoy _____ () _____
 de Dos Mil _____ (20____)
 Notifico a _____
 el contenido de la Resolución # _____ que antecede

 La parte Notificada

 El funcionario que Notifica

REPÚBLICA DE PANAMÁ
TRIBUNAL ELECTORAL

Alfonso
Fernandez Polanco

NOMBRE USUAL:
FECHA DE NACIMIENTO: 02-DIC-1968
LUGAR DE NACIMIENTO: PANAMÁ, PANAMÁ
SEXO: M DONANTE TIPO DE SANGRE: A+
EXPIRA: 06-ENE-2030

8-304-130



Amc/AB
401

**VICEMINISTERIO DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL
DIRECCIÓN DE INVESTIGACION TERRITORIAL**

N° 14.1204-002-2023

Ingeniera
ANALILIA CASTILLERO
Jefa Departamento de Evaluación
de Estudios de Impacto Ambiental
Ministerio de Ambiente
E. S. D.

Panamá, 5 de enero de 2023

REPÚBLICA DE PANAMÁ

DIRECCIÓN DE
IMPACTO AMBIENTAL

Por: *Sayus*

Fecha: *06/01/2023*

Hora: *1:46 pm*

Ingeniera Castillero:

Damos respuesta a las notas **DEIA-DEEIA-UAS-0244, 0245, 0246-2022, y 0001, 0004 - 2023**, adjuntando respuestas a las Informaciones Complementarias de los Estudios de Impacto Ambiental de los proyectos:

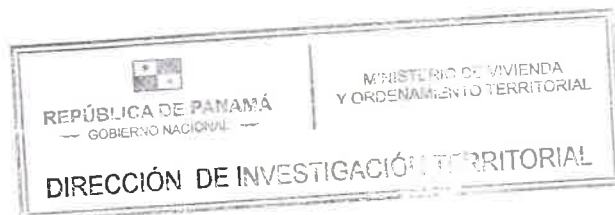
- ✓ 1. **Diseño, Construcción y Financiamiento del Intercambiador entrada La Cabima y retorno a Desnivel en Ciudad Bolívar, Provincia de Panamá, Expediente DEIA-II-F-115-2022.**
2. **KPX Panamá, Expediente DEIA-II-R-110-2022.**
3. **Vivai Gardens, Expediente No. DEIA-II-F-050-2022.**
4. **Brisas de Paris, Expediente DEIA-II-F-071-2022.**
5. **Central Solar La Hueca, Expediente DEIA-II-E-089-2022.**

Atentamente,


Arq. LOURDES DE LORE
Dirección de Investigación Territorial

Adj. Lo Indicado.

LdeL/



MINISTERIO DE VIVIENDA y ORDENAMIENTO TERRITORIAL
VICEMINISTERIO DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL
DIRECCIÓN DE INVESTIGACIÓN TERRITORIAL
DEPARTAMENTO DE MEDIO AMBIENTE

Comentarios sobre la primera información aclaratoria del Estudio de Impacto Ambiental, **“Diseño, Construcción y Financiamiento del Intercambiador entrada La Cabima y retorno a desnivel en Ciudad Bolívar, provincia de Panamá”**, Corregimientos de Alcalde Díaz y Las Cumbres, distrito de Panamá, provincia de Panamá

Expediente: **DEIA- II-F-115-2022.**

La información aclaratoria contiene un total de Veintisiete (27) preguntas formuladas por otras Unidades Ambientales Sectoriales; en especial por el Ministerio de Ambiente. De acuerdo a nuestra competencia el proyecto es una infraestructura vial que tiene la servidumbre vial asignado, por parte del MIVIOT, no se tienen observaciones al estudio.


Ing. Agr. Carmen C. Vargas A. M. Sc
Unidad Ambiental Sectorial.
29 de diciembre de 2022


V°B° Arq. **Lourdes de Loré**
Directora de Investigación Territorial

Panamá, 27 de diciembre de 2022
Nota No. 181-DEPROCA-2022

amc/AB

Licenciada ANALILIA CASTILLERO P.

Jefa del Departamento de Evaluación de Estudios
de Impacto Ambiental.
Ministerio de Ambiente
E. S. D.

Licenciada Castellero:

En referencia a su nota **DEIA-DEEIA-UAS-0244-2112-2022**, del Estudio de Impacto Ambiental, categoría II sobre de la respuesta a la primera información aclaratoria del estudio de impacto ambiental, denominado **"DISEÑO, CONSTRUCCIÓN Y FINANCIAMIENTO DEL INTERCAMBIADOR ENTREDA LA CABIMA Y RETORNO A DESNIVEL EN CIUDAD BOLIVAR, PROVINCIA DE PANAMÁ"**, a desarrollarse en el corregimiento de Alcalde Díaz, Las Cumbres, distrito de Panamá, provincia de Panamá, cuyo promotor es **MINISTERIO DE OBRAS PÚBLICAS (MOP)**, con el número de expediente **DEIA-II-F-115-2022**.

Sin otro particular quedo de usted,

Atentamente,



MARIELA BARRERA

Jefa Encargada
Departamento de Protección y Control Ambiental

MB/ss



	MINISTERIO DE AMBIENTE
DIRECCIÓN DE EVALUACIÓN DE IMPACTO AMBIENTAL	
RECIBIDO	
Por:	<u>Sayuris</u>
Fecha:	<u>05/01/2023</u>
Hora:	<u>2:38 pm</u>

Nota No. 181-DEPROCA-2022

Panamá, 27 de diciembre de 2022

Pág. 2

INSTITUTO DE ACUEDUCTOS Y ALCANTARILLADOS NACIONALES
DIRECCIÓN DE INGENIERÍA
DEPARTAMENTO DE PROTECCIÓN Y CONTROL AMBIENTAL

Informe de análisis de la Unidad Ambiental, en referencia a su **DEIA-DEEIA-UAS-0244-2112-2022**, del Estudio de Impacto Ambiental, categoría II sobre de la respuesta a la primera información aclaratoria del estudio de impacto ambiental, denominado **"DISEÑO, CONSTRUCCIÓN Y FINANCIAMIENTO DEL INTERCAMBIADOR ENTREDA LA CABIMA Y RETORNO A DESNIVEL EN CIUDAD BOLIVAR, PROVINCIA DE PANAMÁ"**, a desarrollarse en el corregimiento de Alcalde Díaz, Las Cumbres, distrito de Panamá, provincia de Panamá, cuyo promotor es **MINISTERIO DE OBRAS PÚBLICAS (MOP)**, con el número de expediente **DEIA-II-F-115-2022**.

Observación:

No hay observaciones, ni comentarios al Estudio de Impacto Ambiental.

Agradeciendo la atención que pueda brindar a la presente nota.

Con nuestras muestras de respeto y consideración,

Revisado por:


Sebastián Sánchez Belisle
Evaluador Ambiental






MINISTERIO DE
AMBIENTE

MINISTERIO DE AMBIENTE
DIRECCION DE INFORMACION AMBIENTAL
Tel. 500-0855 – Ext. 6811/6047



MEMORANDO – DIAM – 0003 – 2023

PARA: DOMILUIS DOMÍNGUEZ E.
Director de Evaluación de Impacto Ambiental

DE: 
ALEX O. DE GRACIA C.
Director de Información Ambiental

ASUNTO: Verificación de coordenadas

FECHA: 04 de enero de 2023



En atención al memorando DEEA-0752-2112-2022-Seguimiento-DEEA-0624-1810-2022, donde se solicita incluir en la cartografía ahí generada la siguiente infraestructura: bahías a demoler, bahías proyectadas, plazoleta, puente peatonal quebrada La Cabima, etc., correspondientes al Estudio de Impacto Ambiental categoría II, del proyecto titulado "DISEÑO, CONSTRUCCIÓN Y FINANCIAMIENTO DEL INTERCAMBIADOR ENTRADA LA CABIMA Y RETORNO A DESNIVEL EN CIUDAD BOLÍVAR, PROVINCIA DE PANAMÁ", cuyo promotor es el MINISTERIO DE OBRAS PÚBLICAS (MOP), le informamos que con los datos proporcionados se determinó lo siguiente:

Variables	Descripción
Bahías a demoler-Bahía 1	283.3 m ²
Bahías a demoler-Bahía 2	314.4 m ²
Bahías proyectadas-Bahía 1	145.2 m ²
Bahías proyectadas-Bahía 2	142.7 m ²
Bahías proyectadas-Bahía 3	140.3 m ²
Bahías proyectadas-Bahía 4	143.1 m ²
Puente existente	79 m ²
Puente peatonal-Qda. La Cabima	36.1 m ²
Plazoleta	512.2 m ²
Herradura - Eje de Proyecto	5,463.8 m ²
Entrada de Ciudad Bolívar	30.6 m
Entrada de La Cabima	31.7 m
Herradura - Marginal Derecha	391.8 m
Herradura - Marginal Izquierda	422.1 m
Puntos	Sitio de disposición de peligrosos, Sitio de disposición de sólidos, Sitio de disposición de líquidos.
División Política Administrativa	Provincia: Panamá.
	Distrito: Panamá.

	Corregimientos: Las Cumbres, Alcalde Díaz
Cobertura Boscosa y Uso de la Tierra, año 2012	- Infraestructura, Área poblada.
Capacidad Agrológica de los Suelos	Tipo: VI.
Sistema Nacional de Áreas Protegidas (SINAP)	Fuera del SINAP
Ley 21	Dentro de ley 21 (ver tabla adjunta en mapa).

Atentamente,

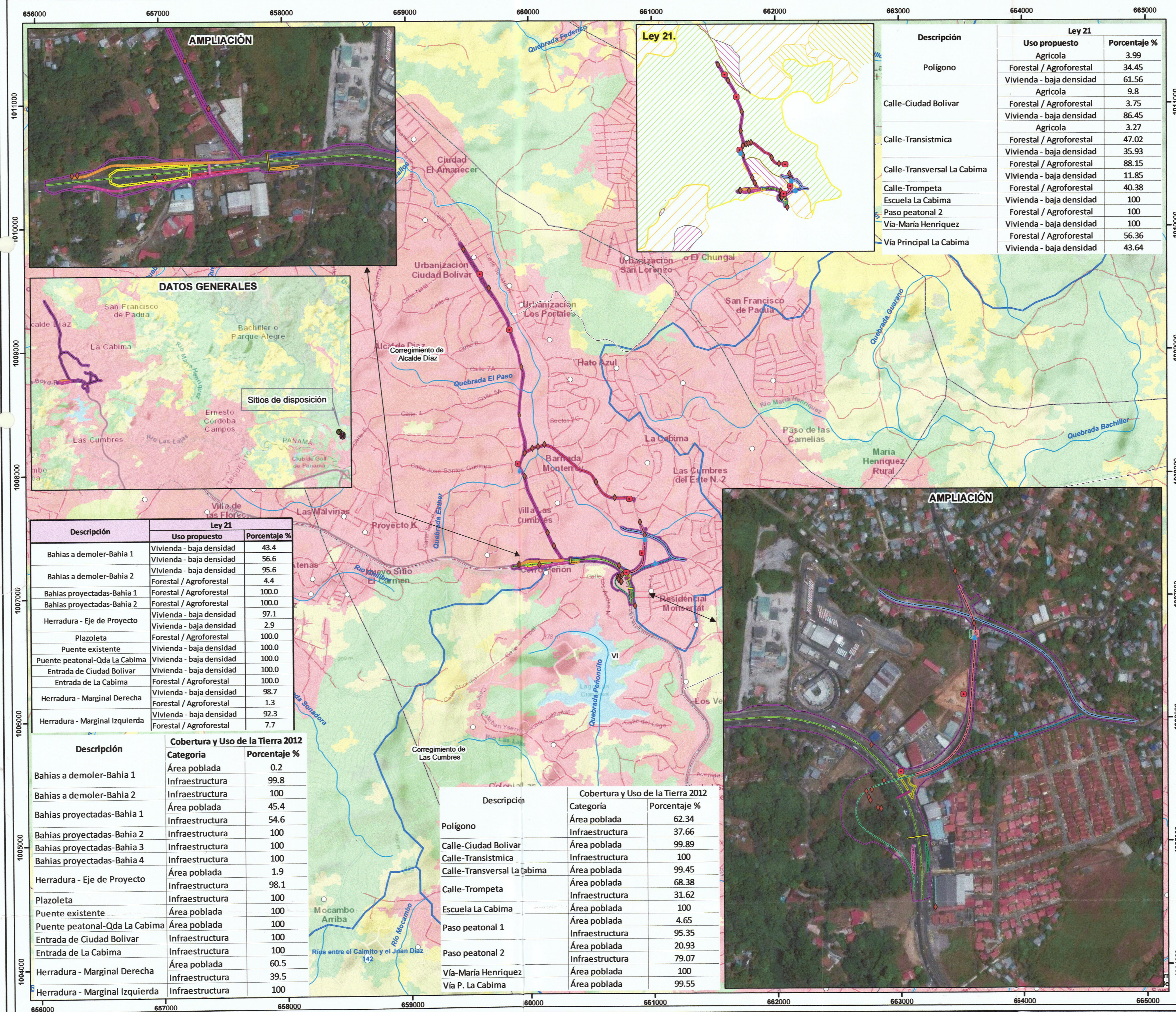
Adj.: Mapa

AODGC/ks/ym

CC: Departamento de Geomática

PROVINCIA Y DISTRITO DE PANAMA, CORREGIMIENTOS DE LAS CUMBRES, ALCALDE DÍAZ,
PROYECTO CATEGORÍA II, "DISEÑO, CONSTRUCCIÓN Y FINANCIAMIENTO DEL INTERCAMBIADOR
ENTRADA LA CABIMA Y RETORNO A DESNIVEL EN CIUDAD BOLÍVAR".

395



Subdirección General de Salud Ambiental
Unidad Ambiental Sectorial
Teléfono 512-9569



22-260-UAS-SDGSA
03 de enero de 2023

Ingeniera
ANALILIA CASTILLERO
Jefa del Departamento
Evaluación EIA
Ministerio de Ambiente
En su despacho

P/C: 
ING. JOHNNIE HURST
Subdirector General de Salud Ambiental

Ingeniera Castellero:

En referencia a la nota **DEIA-DEEIA-UAS-0244-2112-22**, le remitimos información aclaratoria del Informe de Estudio de Impacto Ambiental Categoría **II-F-115-22** **“DISEÑO, CONSTRUCCION Y FINANCIAMIENTO DEL INTERCAMBIADOR ENTRADA LA CABIMA Y RETORNO A DESNIVEL EN CIUDAD BOLIVAR”** desarrollase en el corregimiento de Alcalde Díaz, y las Cumbres, distrito y provincia de Panamá, presentado por **MOP**.

Atentamente


ING. ATALA MILORD
Jefa de la Unidad Ambiental Sectorial

CONSEJO TECNICO NACIONAL
DE AGRICULTURA
ATALA SOLEDAD MILORD VARGAS
LIC. EN ING. AGRONOMICA
CHES. EN FITOTEC.
IDONEIDAD: 2023-92 *



c.c: Dra. Sara Castañeda Moscoso, Directora Regional de Pma. Norte
Inspector de Saneamiento



**MINISTERIO DE SALUD
SUBDIRECCIÓN GENERAL DE SALUD AMBIENTAL**

**INFORME AMPLIACION DE ESTUDIO DE IMPACTO AMBIENTAL
Categoría- DEIA-II-F-115-2022**

Proyecto. “DISEÑO, CONSTRUCCIÓN Y FINANCIAMIENTO DEL INTERCAMBIADOR ENTRADA LA CABIMA Y RETORNO A DESNIVEL EN CIUDAD BOLÍVAR, PROVINCIA DE PANAMÁ”

Fecha: ENERO 2023

Ubicación: CORREGIMIENTO ALCALDE DIAZ Y LAS CUMBRES, DISTRITO Y PROVINCIA DE PANAMA.

Promotor: MINISTERIO DE OBRAS PUBLICAS (MOP)

Objetivo: CALIFICAR EL ESTUDIO DE IMPACTO AMBIENTAL, PARA DETERMINAR SI CUMPLE CON LOS REQUISITOS DE PROTECCIÓN AMBIENTAL ESPECÍFICAMENTE EN MATERIA DE SALUD PÚBLICA Y DAR CUMPLIMIENTO AL DECRETO EJECUTIVO N° 123 DE 14 DE AGOSTO DE 2009.

Metodología: INSPECCIONAR, EVALUAR Y DISCUTIR LA AMPLIACIÓN DEL ESTUDIO DE IMPACTO AMBIENTAL Y OBTENER LOS DATOS CUALITATIVA O CUANTITATIVAMENTE DESCRIPTIBLES.

Antecedentes:

El proyecto consiste De manera general, el proyecto contempla la **rehabilitación y ensanche de la vía Transistmica (1k+256 km)**, de 2 a 3 carriles por sentido, un retorno elevado (**paso vehicular a desnivel con intercambiador tipo Herradura**) con rampas para los giros de retorno incluyendo los carriles de aceleración y desaceleración y las vías marginales que darán continuidad a la **Entrada de Ciudad Bolívar**. hormigón reforzado tipo III para los cruces transversales de los accesos a diseñar, excavación no clasificada (corte/relleno), limpieza y conformación de cauce, cunetas pavimentadas tipo trapezoidales (base mínima de 0.30 m), hormigón reforzado para cabezales, acero de refuerzo para cabezales, zampeado con mortero, estabilización de suelo de requerirse, carpeta de hormigon asfáltico, capa base, material selecto, riego de imprimación, barreras de viguetas de láminas corrugadas de acero, señales verticales (preventivas, restrictivas, informativas), señales horizontales (ranjas reflectantes continuas blancas, segmentadas amarillas), conformación de zanjas de drenajes (zampeado), diseño y construcción de puente vehicular sobre: Río Bayano, construcción de caseta para buses tipo rural, Protección de taludes con la utilización dehidrosiembra, Protección de los Taludes del Cauce, Reubicación y Protección de Utilidades Públicas, Iluminación de Puentes.

Se propone construir un **paso vehicular a desnivel con intercambiador vial tipo trompeta** considerando muros de contención de tierra mecánicamente estabilizados (M.T.A.) por el lado de la Entrada de La Cabima y otra rampa tipo (Trompeta) apoyada sobre la terracería proyectada (corte/ relleno) se ubicará del lado de la vía Transístmica; también se considera la **construcción de vías marginales de los intercambiadores viales** que darán continuidad a las circulaciones que confluyen hacia la vía Transístmica mejorando las condiciones de tráfico en la zona.

Por otra parte, se requiere **rehabilitar y ensanchar un tramo de la vía Principal La Cabima**, a dos (2) carriles de circulación con flujo unidireccional y acera (ancho: 1.20 m) para un lado de la vía y se unirán a las obras de rehabilitación y ampliación de un tramo de la **Vía Principal La Cabima (Calle Transversal) hasta Intersección con vía María Henríquez** de dos (2) carriles de circulación con flujo unidireccional hacia la vía María Henríquez de longitud aprox. de **300.00 m** y acera de 1.20 m de ancho de un lado de la vía. También se pretende mejorar las condiciones de la **vía María Henríquez** con las obras de rehabilitación de los dos (2) carriles existentes, que se unirán a las obras de construcción de un carril adicional con circulación en dirección hacia **Ciudad Bolívar** de longitud aprox. de **600.00 m** y las aceras peatonales de 1.20 m de ancho, para totalizar una vialidad de tres (3) carriles de circulación.

Adicional a ello, se incluye la rehabilitación y construcción de una longitud aproximada de 1.20 km de **Calle hacia Escuela La Cabima** y unos 2.8 km de la **Calle Principal Ciudad Bolívar**. Asimismo, se contempla la **construcción de un puente peatonal sobre la Qda. La Cabima, para la adecuación de una acera peatonal** (losa de hormigón de 2.50 m de ancho con adecuaciones para (estribos independientes a las estructuras del puente vehicular existente)); asimismo la **rehabilitación del puente vehicular existente sobre la Qda. LaN Cabima**; a fin de que todos los componentes del mismo sean restaurados a su condición original o mejorados.

Como parte de las obras se encuentra la **demolición y remoción de dos (2) puentes peatonales ubicados en la Entrada La Cabima y Entrada Ciudad Bolívar** y la **reubicación y construcción de estos dos nuevos puentes peatonales ubicados sobre la Est. 0k +180.00 m; y la Entrada Ciudad Bolívar sobre la vía Transístmica**.

Igualmente, se considera la **demolición, remoción y construcción de (4) carriles de bahías/ casetas de paradas de autobuses, construcción de (4) casetas de paradas autobuses, construcción de aceras de hormigón reforzadas, construcción de Plazoleta de 870.00 m2 aprox., (con elementos de arborización y dotación de mobiliario urbano (Diseño de Paisajismo y Arborización), Demolición y Remoción de kioscos de estructuras livianas; Desinstalación de (4) casetas de parada de autobuses (Mobiliario Urbano) propiedad del Municipio de Panamá, afectaciones a utilidades públicas y privadas; y además, todos los trabajos de mitigación ambiental requeridos.**

SUGERENCIA PARA LOS IMPACTOS NEGATIVAS

Ley N° 66 de 1947. Código Sanitario Este instrumenta las normativas existentes en cuanto a los aspectos sanitarios en la República de Panamá y desarrolla los aspectos relativos al medio ambiente físico, en especial al manejo de las aguas, de los residuos, de los alimentos, del aire, de la vivienda y establece atribuciones específicas a las autoridades de salud, especialmente las punitivas. Aplica a la operación del proyecto. Artículo 205 del código sanitario, prohíbe la descarga directa e indirecta de agua servida a los desagües de ríos, o cualquier curso de

agua. Aplica a: No se podrá descargar las aguas residuales o servidas a los cursos de agua próximos al proyecto (Drenajes naturales) sin tratamiento.

Deberá cumplir con las disposiciones del Ministerio de Salud en lo que respecta a la implementación de las medidas de control necesario para evitar liberación de partículas de polvo, durante el movimiento de tierra. Cumplir con las Guías de la OPS/OMS

Decreto No. 2 -2008 "Por el cual se reglamenta la seguridad, salud e higiene en la industria de la construcción". Cumplir con las Normas de Higiene y Seguridad como lo es el uso de equipo de protección personal (guante, casco, botas etc.)

Que cumplan con las normas que regula la disposición final de los desechos sólidos no peligrosos".

Debe cumplir con la resolución 195 del 17 de marzo del 2004 que establece la obligación de mantener y controlar los artrópodos y roedores

Ley No. 6 de 11 de enero de 2007 que dicta normas sobre el manejo de residuos aceitosos derivados de hidrocarburos o de base sintética en el territorio nacional.

De haber algún daño ecológico que se considere que haga daño a salud humana aplicar Ley No. 14 de 18 de mayo de 2007 que adopta el Código Penal y en su Título XIII establece los delitos contra el ambiente y el ordenamiento territorial.

Revisado el Estudio de Impacto Ambiental y si cumple con todas las normas del MINSA, no se tiene Objeción, a la ejecución del proyecto

Se recomienda que, si el proyecto tiene afectación a la salud de las personas, antes, durante y después de la construcción del proyecto, el Ministerio de Ambiente tomará los correctivos necesarios y será el único responsable de minimizar los efectos.

Además, se reserva el derecho de solicitar cualquiera información adicional del presente Estudio de Impacto Ambiental o durante el desarrollo del proyecto

Tomar precauciones en la etapa de construcción y después de la ejecución de la obra

Atentamente,


ING. ATALA S. MILORD V.
Jefa de la Unidad ambiental Sectorial
Ministerio de Salud.





ALCALDÍA
DE PANAMÁ

DIRECCIÓN DE GESTIÓN AMBIENTAL
Teléfonos: 506-9604/05

NOTA
DGA-1613/2022

390

REPÚBLICA DE PANAMÁ	MINISTERIO DE AMBIENTE
DIRECCIÓN DE EVALUACIÓN DE IMPACTO AMBIENTAL	
RECIBIDO	
Por:	<i>Saunders</i>
Fecha:	<i>03/01/2023</i>
Hora:	<i>11:53 am</i>

Panamá, 22 de diciembre de 2022

Licenciada

Analilia Castellero

Jefa de Departamento de Evaluación de
Estudios de Impacto Ambiental
E.S.D.

AMC/AB

Respetada Licenciada De Gracia:

En atención a la nota **DEIA-DEEIA-UAS 0244-2112-2022**, con fecha del 21 de diciembre de 2022, recibida en la Dirección de Gestión Ambiental el día 22 de diciembre de 2022, en la que se solicitan las recomendaciones referentes a la primera información aclaratoria del EsIA denominado **“DISEÑO, CONSTRUCCIÓN Y FINANCIAMIENTO DEL INTERCAMBIADOR ENTRSDS LS CABIMA Y RETORN A DESNIVEL EN CIUDAD BOLIVAR, PROVINCIA DE PANAMA”**, promovido por el Ministerio de Obras Públicas (MOP) proyecto que se desarrollará en el corregimiento de Alcalde Diaz y Las Cumbres, distrito de Panamá provincia de Panamá.

Respecto a lo antes citado, expresamos que no tenemos ningún comentario ni sugerencia de la primera información aclaratoria del Estudio de Impacto Ambiental evaluado, ya que consideramos su elaboración completa y correcta, dentro de nuestras competencias.



FIRMA
Ley 15 del 26 de enero de 1959
Junta Técnica de Ingeniería y Arquitectura
Ingeniera Cynthia Farrugia
Coordinadora
Dirección de Gestión Ambiental

Melendez
Ingeniero Mario Meléndez
V.B
Director de Gestión Ambiental

MM/cf



REPUBLICA DE PANAMÁ
GOBIERNO NACIONAL
MINISTERIO DE CULTURA

Ame / ar
389

Ingeniera
ANALILIA CASTILLERO P.
Jefa del Departamento de Evaluación de
Estudios de Impacto Ambiental
Ministerio de Ambiente
E. S. D.

Estimada Ingeniera Castellero:

Respondiendo a la nota DEIA-DEEIA-UAS-0244-2112-2022, con los comentarios concerniente a la segunda información aclaratoria del Estudio de Impacto Ambiental (EIA) Categoría II titulado **"DISEÑO, CONSTRUCCIÓN Y FINANCIAMIENTO DEL INTERCAMBIADOR ENTRADA LA CABIMA Y RETORNO A DESNIVEL EN CIUDAD BOLÍVAR, PROVINCIA DE PANAMÁ"**, No. de expediente DEIA-II-F-115-2022, proyecto a realizarse en el corregimiento de Alcalde Díaz y las Cumbres, distrito de Panamá, provincia de Panamá, cuyo promotor es el MINISTERIO DE OBRAS PÚBLICAS (MOP).

Sobre el particular, reiteramos la nota No.861-2022 DNPC/MiCultura del 24 de octubre de 2022, recibida en su despacho el 28 de octubre de 2022, la cual es del siguiente tenor:

"El consultor cumplió con la evaluación del **criterio 5 del artículo 23 del Decreto Ejecutivo No. 123 de 14 de agosto de 2009, modificada por el Decreto Ejecutivo No. 155 de 5 de agosto de 2011.** Aunque el estudio no arrojó hallazgos arqueológicos, lo esencial es que se compruebe de manera científica, mediante prospección en el campo (superficial y sub-superficial), la presencia o ausencia de recursos arqueológicos que garantice la no afectación de los mismos en el proyecto. Por consiguiente, consideramos viable el estudio arqueológico del proyecto **"DISEÑO, CONSTRUCCIÓN Y FINANCIAMIENTO DEL INTERCAMBIADOR ENTRADA LA CABIMA Y RETORNO A DESNIVEL EN CIUDAD BOLÍVAR, PROVINCIA DE PANAMÁ"** y recomendamos como medida de mitigación, charlas de Inducción Arqueológica para todo el personal que participe en las obras del proyecto (por profesional idóneo) y, la notificación inmediata de hallazgos fortuitos a la Dirección Nacional de Patrimonio Cultural.

Atentamente,


Linette Montenegro
Directora Nacional de Patrimonio Cultural
Ministerio de Cultura

LM/rp



23 de diciembre de 2022

Señor
Fabio Barona Medrano
Representante Legal
Consortio Cabima

Estimado Señor Barona:

En respuesta a la solicitud recibida el 30 de noviembre de 2022, relacionada al desarrollo del proyecto denominado "Diseño, Construcción y Financiamiento del Intercambiador entrada La Cabima y retorno a desnivel en Ciudad Bolívar, Provincia de Panamá", cuyo promotor es Ministerio de Obras Públicas (MOP), localizado cercana a la comunidad de La Cabima y Ciudad Bolívar, en el corregimiento de Alcalde Díaz y Las Cumbres, distrito y provincia de Panamá; tenemos a bien informarle que la Autoridad del Canal de Panamá (ACP) aprueba la ejecución del proyecto.

El polígono presentado a evaluación ante la ACP corresponde a las siguientes coordenadas suministradas por el promotor: en el sistema WGS 84:

Referencia: Ciudad Bolívar

ESTACION	Norte	Este
0k+000.00	1007295.352	660267.980
2k+800.00	1009865.634	659436.210

Referencia: Escuela La Cabima

ESTACION	Norte	Este
0k+000.00	1008171.249	659958.421
1k+077.86	1007788.440	660847.789

Referencia: Calle transversal a La Cabima

ESTACION	Norte	Este
0k+000.00	1007179.087	660815.298
0k+363.35	1007308.963	661153.500



X-000

Referencia: Calle Trompeta

ESTACION	Norte	Este
0k+000.00	1007187.708	660812.716
0k+370.88	1006948.142	660808.871

Referencia: Vía María Henríquez

ESTACION	Norte	Este
0k+000.00	1007293.246	661264.294
0k+621.31	1007562.455	660738.979

Referencia: Vía principal La Cabima

ESTACION	Norte	Este
0+000.00	1007187.708	660812.715
0+448.04	1007572.140	660901.571

Según lo establecido en la Ley 21 de 2 de julio de 1997, específicamente, el Plan Regional para el Desarrollo de la Región Interoceánica, indica que el área de interés del proyecto se encuentra dentro de los límites de la Cuenca Hidrográfica del Canal de Panamá (CHCP), bajo las siguientes categorías:

- **Tramo Escuela La Cabima** desde la estación 0Km+000.00 hasta 1+077.86: Categoría III Áreas urbanas; Subcategoría Áreas viviendas de baja densidad.
- **Tramo Ciudad Bolívar** desde la estación 0k+640.00 hasta 2k+800, Categoría II Áreas de producción rural; Subcategoría Áreas forestales / agroforestales. Estación de 0k+360 hasta 0k+640, Categoría II Áreas de producción rural; Subcategoría Áreas agrícola. Estación 0k+000 hasta 0k+240, Categoría III Áreas urbanas; Subcategoría Áreas viviendas de baja densidad. Estación 0k+240 hasta 0k+360, Categoría II Áreas de producción rural; Subcategoría Áreas forestales / agroforestales.
- **Tramo Vía Transistmica** desde la estación 0k+800.00 hasta k1+236.84, Categoría III Áreas urbanas; Subcategoría Áreas viviendas de baja densidad. Estación 0k+000 hasta 0k+800, Categoría II Áreas de producción rural; Subcategoría Áreas forestales / agroforestales.
- **Tramo Transversal La Cabima** desde la estación 0k+320 hasta 0k+363.35, Categoría III Áreas urbanas; Subcategoría Áreas viviendas de baja densidad 0k+000 hasta 0k+320, Categoría II Áreas de producción rural; Subcategoría Áreas forestales / agroforestales Tramo Trompeta 0k+000.00 hasta 0k+370.88, Categoría II Áreas de producción rural; Subcategoría Áreas forestales / agroforestales
- **Tramo Vía María Henríquez** desde la estación 0k+000 hasta 0k+621.31, Categoría III Áreas urbanas; Subcategoría Áreas viviendas de baja densidad.
- **Tramo Vía principal La Cabima** desde la estación 0k+260 hasta 0k+448.04, Categoría III Áreas urbanas; Subcategoría Áreas viviendas de baja densidad 0k+000 hasta 0k+260, Categoría II Áreas de producción rural; Subcategoría Áreas forestales / agroforestales.

Se advierte que la presente aprobación no constituye un pronunciamiento de la ACP sobre la conveniencia del proyecto u obra, o una autorización de proceder con los trabajos a los que se refiere la solicitud, sino

[Firma]

que se limita únicamente a expresar que, a juicio de la ACP, las actividades propuestas no afectarán la calidad y cantidad del recurso hídrico de la Cuenca Hidrográfica del Canal de Panamá, siempre y cuando se cumpla con las medidas de mitigación señaladas en el presente documento, las presentadas en la solicitud de autorización de proyecto y las que considere el Estudio de Impacto Ambiental.

Por tanto, esta autorización no es consecutivo de derechos y no concede autorización alguna para proceder con el proyecto u obra a realizar, pues usted debe obtener previamente los permisos nacionales o municipales que exigen las leyes de la República de Panamá.

Además, otorgar esta autorización no conlleva responsabilidad alguna para la ACP por los daños o perjuicios causados a terceros a consecuencia del desarrollo de los usos, actividades, proyectos, obras, construcciones o actividades aprobados por ellos.

De tener alguna pregunta al respecto, sírvase comunicarse con Joyce Castroverde, Gerente (i) de Políticas y Evaluación Ambiental, teléfono 276-2830, correo electrónico JCastroverde@pancanal.com

Atentamente,



L. Karina Vergara Pinto
Gerente (encargada) de Políticas
Y Protección Ambiental

- cc. Licenciado Edgar Aguilera – director de Administración de Contratos - MOP
- cc. Ingeniero Gilberto Marengo – director de Oficina de Proyectos Especial - MOP
- cc. Licenciado Oltimio Valdés - Regional de Panamá Note - Ministerio de Ambiente (MiAMBIENTE)
- cc. Licenciada Analilia Castillero – Depto. De Evaluación de Estudio de Impacto Ambiental – MiAMBIENTE

Adjunto

Acciones por cumplir por parte del promotor:

1. No realizar acciones que causen la contaminación de las aguas de la Cuenca Hidrográfica del Canal de Panamá, incluyendo las del lago del canal y cuerpos de agua que fluyan hacia éstos, y cumplir con la normativa ambiental vigente, así como a contribuir con la protección y conservación de la Cuenca Hidrográfica.
2. Cumplir con las medidas de mitigación presentadas en el documento de solicitud de aprobación de proyecto y las que considere el Estudio de Impacto Ambiental.
3. Permitir a los técnicos de la ACP el acceso a los terrenos, instalaciones e infraestructuras que utilice, con el objeto de hacer las verificaciones y fiscalizaciones de la protección al recurso hídrico y cumplimiento de las normas ambientales en general.
4. Presentar ante el Ministerio de Ambiente (MiAmbiente), el Estudio de Impacto Ambiental (EslA) del proyecto, el cual se encuentra dentro de la Cuenca Hidrográfica del Canal de Panamá (CHCP).
5. Previo la ejecución del proyecto, solicitar a la dirección provincial del Ministerio de Obras Públicas (MOP), una certificación para determinar la condición de las vías principales de acceso a utilizar antes de la construcción del proyecto para deslindar responsabilidades sobre los posibles daños sobre las vías utilizadas, producto de la realización del proyecto.
6. Implementar medidas de control de erosión con énfasis en la sección del terreno que bordea la quebrada La Cabima, para evitar la sedimentación a este afluente. Esto incluye cumplir con los niveles topográficos en la nivelación de terreno, sin afectar drenajes ni fincas vecinas y contar las medidas adecuadas de mitigación para control de sedimentos sobre todo en época lluviosa.
7. Mantener el control ambiental de sus actividades, con el fin de evitar la contaminación de aguas superficiales y subterráneas de la Cuenca Hidrográfica del Canal de Panamá, no utilizando los cauces de agua para botar desperdicios de ningún tipo.
8. Incluir en todos los contratos y/o acuerdos para la ejecución de este proyecto, el cumplimiento de las acciones indicadas en la presente nota con sus adjuntos, así como de la normativa ambiental de la República de Panamá.
9. Es importante indicar que son causales para que la ACP resuelva la presente autorización, y por tanto, se proceda a paralizar el proyecto por falta de autorización, las siguientes situaciones:
 - El incumplimiento de las medidas de mitigación contempladas en la solicitud de autorización de proyecto y de las acciones antes mencionadas.
 - La afectación del caudal requerido para el funcionamiento del Canal, para el abastecimiento de agua a las poblaciones y de la calidad del recurso hídrico de la Cuenca.
 - Cuando lo solicite una autoridad competente.

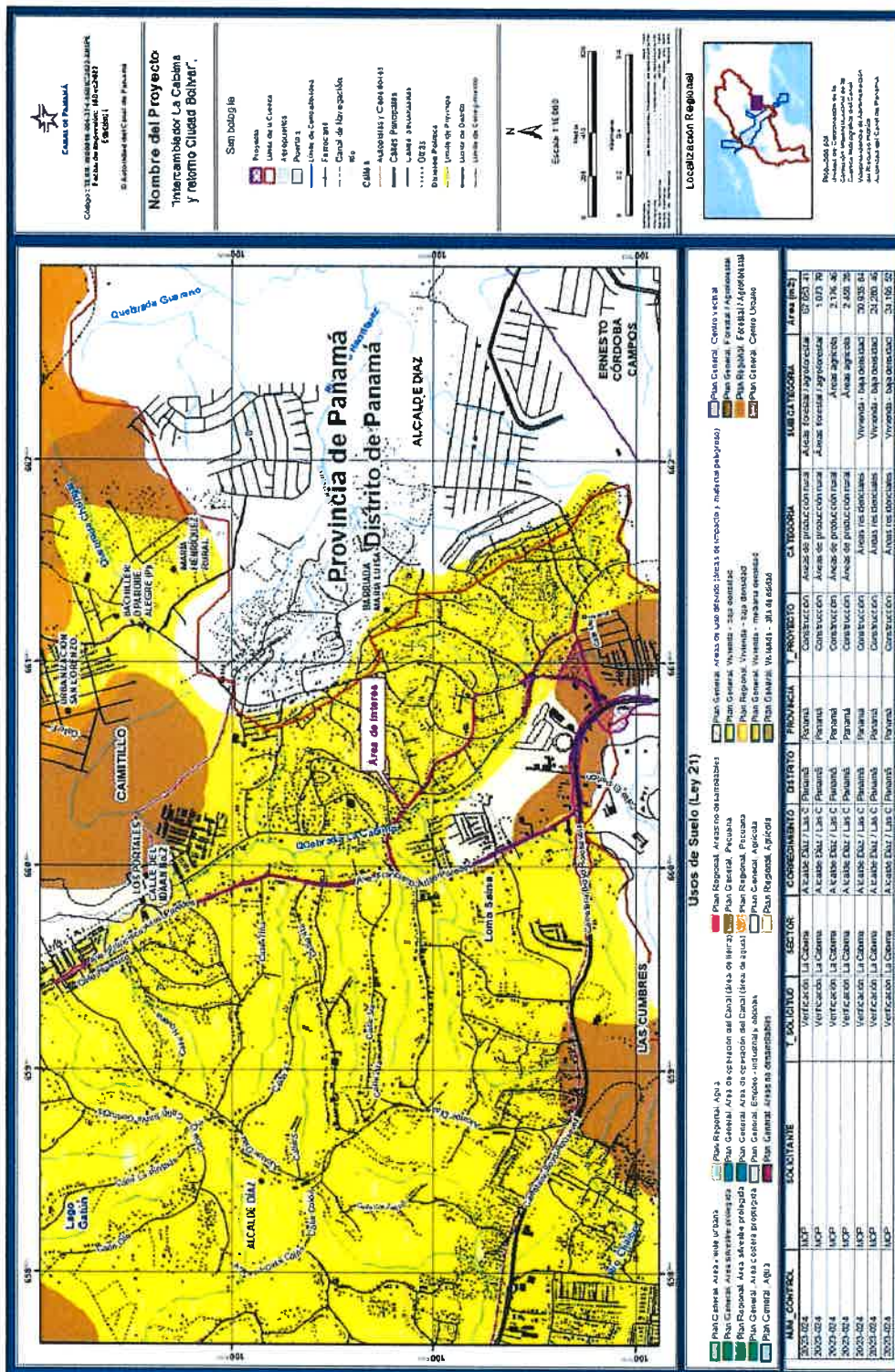
Si durante la fase de desarrollo, construcción y operación del Proyecto, provoca o causa algún daño al recurso hídrico de la Cuenca, la ACP procederá con la investigación y la tramitación de las posibles sanciones a través de las autoridades competentes, según las leyes y normas aplicables.

AMV

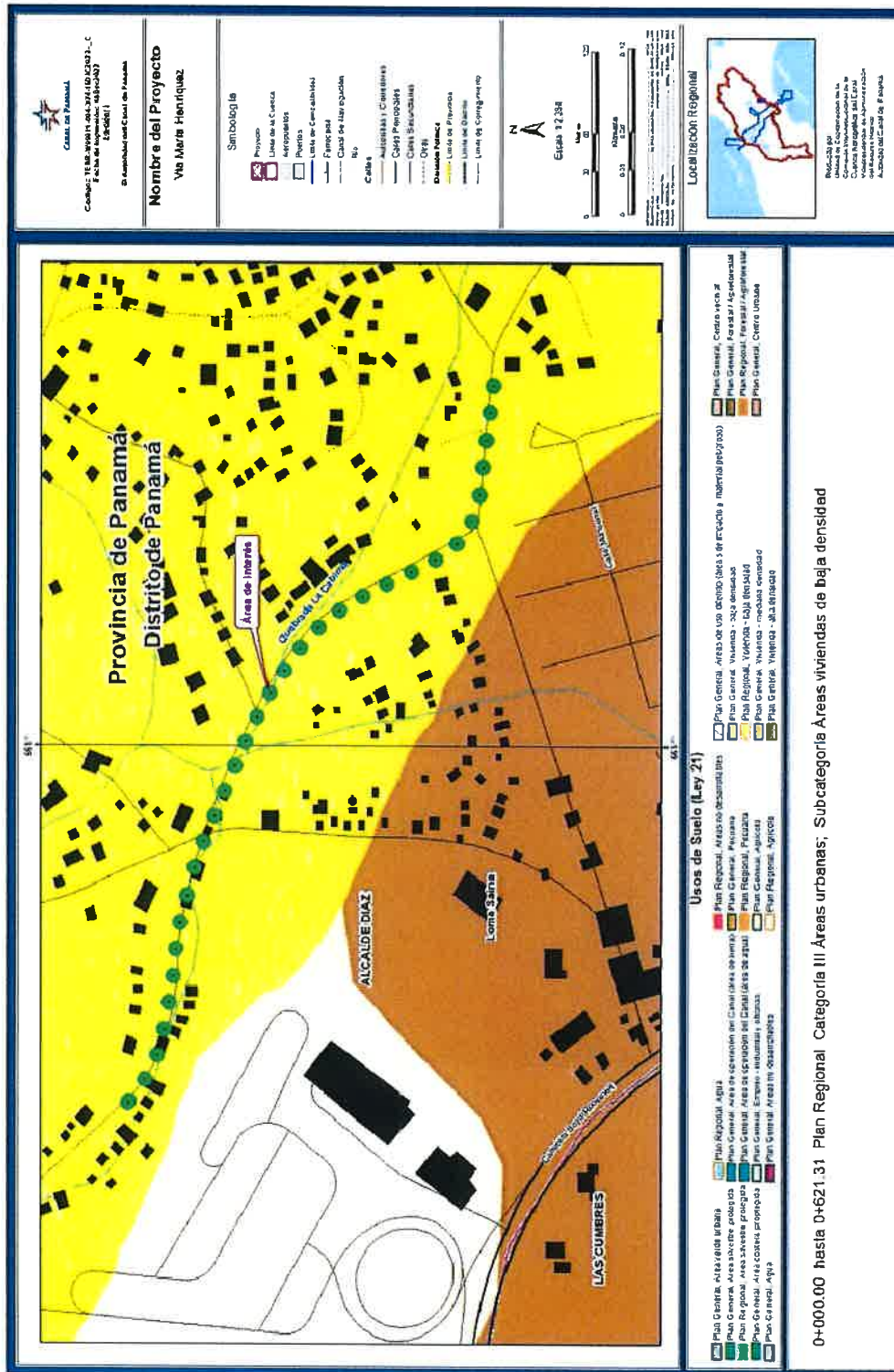
Si durante las etapas de construcción o de operación del Proyecto, el Promotor decidiera abandonar la obra, antes de hacerlo deberá cumplir con todas las medidas establecidas en el EsIA para el abandono del proyecto, garantizando en todo momento que no se generen impactos ambientales adicionales producto de esta acción.

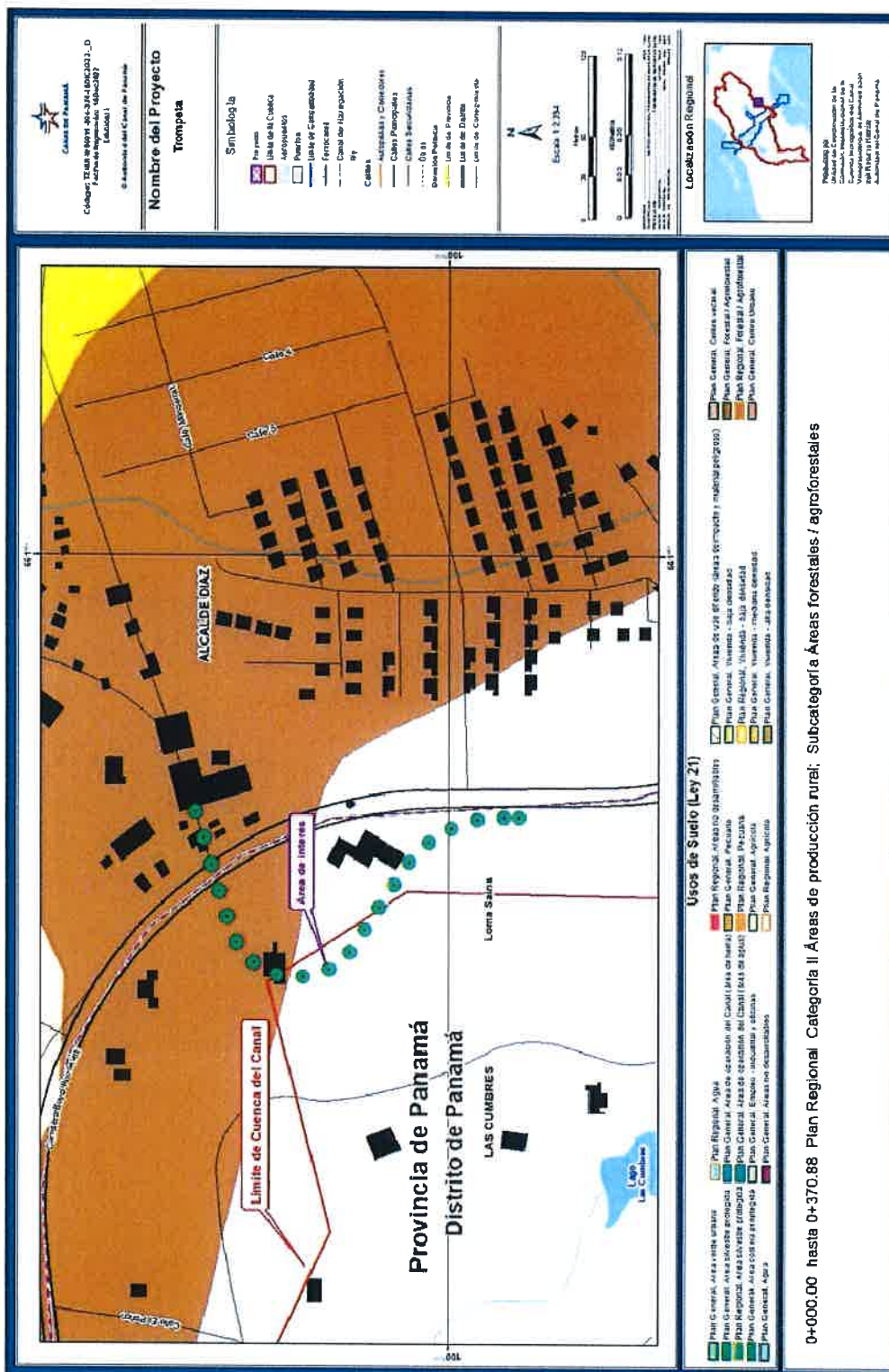
Las medidas y acciones contempladas en esta nota se darán por terminadas sin necesidad de declaración judicial y sin responsabilidad alguna, previa certificación por parte de ACP de que no existen pasivos ambientales y que se han cumplido las medidas establecidas en el EsIA para el abandono del proyecto.

Mapa de verificación de uso de suelo según Ley 21 de 1997









MEMORANDO
DSH-0995-2022

PARA: **DOMILUIS DOMÍNGUEZ**
Director de Evaluación de Impacto Ambiental

DE: 
KARIMA LINCE
Directora Nacional, Encargada

REPÚBLICA DE PANAMÁ GOBIERNO NACIONAL	MINISTERIO DE AMBIENTE
DIRECCIÓN SEGURIDAD HÍDRICA RECIBIDO	
Por: _____	
Fecha: _____	
Hora: _____	

ASUNTO: **“Informe Técnico No. 131-2022 - Estudio de Impacto Ambiental Categoría II “DISEÑO, CONSTRUCCIÓN Y FINANCIAMIENTO DEL INTERCAMBIADOR ENTRADA LA CABIMA Y RETORNO A DESNIVEL EN CIUDAD BOLÍVAR, PROVINCIA DE PANAMÁ”**

FECHA: 23 de diciembre de 2022

En atención al MEMORANDO-DEEIA-0752-2112-2022 fechado el 21 de diciembre de 2022, enviamos el Informe Técnico No. 131-2022, el cual contiene nuestras observaciones enmarcadas al tema de recursos hídricos, de acuerdo a la revisión de la primera información aclaratoria del Estudio de Impacto Ambiental Categoría II del proyecto denominado **“DISEÑO, CONSTRUCCIÓN Y FINANCIAMIENTO DEL INTERCAMBIADOR ENTRADA LA CABIMA Y RETORNO A DESNIVEL EN CIUDAD BOLÍVAR, PROVINCIA DE PANAMÁ”**.

Estamos a su disposición para cualquier aclaración.

Atentamente,


KL/EH/vh

Adjunto: Informe Técnico No. 131-2022.

REPÚBLICA DE PANAMÁ GOBIERNO NACIONAL	MINISTERIO DE AMBIENTE
DIRECCIÓN DE EVALUACIÓN DE IMPACTO AMBIENTAL RECIBIDO	
Por: 	
Fecha:  23/10/2022	
Hora:  2:10pm	

INFORME TÉCNICO No. 131-2022

Fecha: 23 de diciembre de 2022

Asunto: Revisión de la información aclaratoria del Estudio de Impacto Ambiental Categoría II del proyecto denominado "DISEÑO, CONSTRUCCIÓN Y FINANCIAMIENTO DEL INTERCAMBIADOR ENTRADA LA CABIMA Y RETORNO A DESNIVEL EN CIUDAD BOLÍVAR, PROVINCIA DE PANAMÁ", de acuerdo al temática de recursos hídricos.

Ubicación: Corregimientos de Alcalde Díaz y Las Cumbres, Distrito de Panamá, Provincia de Panamá.

Cuencas Hidrográficas:

- Cuenca Río Juan Díaz y entre Río Juan Díaz y Pacora/ Cuenca No. 144.
- Cuenca Hidrográfica del Caral de Panamá/ Cuenca No. 115.

I. INFORMACIÓN ACLARATORIA

En atención a la primera información aclaratoria referente a los aspectos técnicos sobre el recurso hídrico en relación al Estudio de Impacto Ambiental Categoría II del proyecto denominado "Diseño, Construcción y Financiamiento del Intercambiador entrada La Cabima y retorno a desnivel en Ciudad Bolívar, Provincia de Panamá", el promotor emitió las siguientes respuestas:

Pregunta 7:

"7. En la página 64 del EsIA, punto 5.6.1. Servicios básicos (agua, energía, aguas servidas, vías de acceso, transporte público, otros), se indica: "Mientras que el agua cruda para la construcción, el contratista deberá Solicitar a la Administración Regional de Mi Ambiente correspondiente, el permiso temporal de uso de agua, en cumplimiento de la Ley 35 de 22/sept./196d de uso de aguas y su reglamentación".

a) Aclarar la fuente de donde se obtendrá el agua cruda e indicar cuál será el volumen a utilizar.

Respuesta:

La fuente de donde se obtendrá el agua cruda para las actividades de construcción del proyecto, será obtenida de dos Reservorios Artificiales, de cosecha de agua de lluvia dentro de la Cantera ubicada en la calle Gonzalillo-Pedregal-Transistmica, corregimiento Ernesto Córdoba Campos, Panamá Norte, que cuenta con su respectivo Estudio de Impacto Ambiental aprobado (DINEORA IA-113-2005) y su permiso temporal de uso de agua (DRPN-SOSH-RH-OC-AL-001-2022). Adicional se adjunta contrato e información relevante sobre el asunto en cuestión y el volumen aproximado a utilizar es de 4,000 galones para la época seca y según necesidad (Anexo 3)".

Análisis técnico:

De acuerdo a la Resolución DRPN-SOSH-RH-OC-AL-001-2022 fechada el 3 de enero de 2022, se le concede al Señor Arturo Tapia Velarde el permiso temporal de 1.4 litros por segundo de agua (l/s), sin embargo la misma mantiene una vigencia has el 31 de diciembre de 2022, por lo cual este permiso deberá renovarse en la Sección de Seguridad Hídrica de la Dirección Regional de Panamá Norte.

Pregunta 10:

"10. En la página 78, del EsIA, punto 6.6.2 Aguas Subterráneas, se indica: "... La ocurrencia de agua subterránea en el área del proyecto se basa en información referente al Mapa Hidrogeológico de Panamá, escala 1: 1, 000, 000, (1999) de ETESA, que toma como muestras pozos con profundidad promedio de 65 metros".

a) Presentar información más actualizada sobre lo antes mencionado".

Respuesta:

"Es poca la información actualizada sobre aguas subterráneas específicamente a lo largo y ancho de lo que es el alineamiento del proyecto. Sin embargo, a nivel general se tiene que de acuerdo con lo indicado en el mapa Hidrogeológico de Panamá en escala 1:1, 700,000 del Atlas Ambiental de Panamá 2010 y coincidiendo con lo indicado por el Mapa Hidrogeológico a escala 1:1, 000,000, de ETESA se presenta:

1. Áreas con acuíferos locales (intergranulares o fisurados) de productividad limitada o poco significativa

Permeabilidad baja

1.1. Áreas con acuíferos locales continuos o discontinuos de productividad limitada ($Q=3 - 5 \text{ m}^3/\text{h}$)

Acuíferos constituidos por depósitos marinos generalmente de naturaleza clástica, con secciones ocasionales de origen bioquímico (calizas). La granulometría predominante de estos materiales es del orden de limos y arcillas. En estas formaciones se encuentran intercalaciones de basaltos y andesitos. Se puede obtener cierta producción en pozos individuales. La calidad química de las aguas es variable.

2. Acuíferos predominantemente fisurados (discontinuos)

Permeabilidad variable

2.1. Acuíferos moderadamente productivos limitada ($Q=3 - 10 \text{ m}^3/\text{h}$)

Acuíferos locales restringidos a zonas fracturadas, conformados por una mezcla de rocas volcánicas fragmentarias, consolidadas y poco consolidadas, sobrepuestas a rocas ígneas consolidadas. Los pozos más productivos se localizan en las zonas fracturadas. La calidad química de las aguas es generalmente buena.

Ahora bien, no se omite informar que el alineamiento tal cual como está plasmado, no afectara las aguas subterráneas a lo largo y ancho de lo que abarca el proyecto en cuestión".

Análisis técnico:

Estamos de acuerdo con la respuesta emitida por el promotor.

II. RECOMENDACIONES

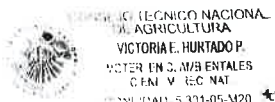
- Luego de la aprobación al EsIA, el promotor deberá gestionar los trámites correspondientes de las obras en cauce ante la Dirección Regional del Ministerio de Ambiente de Panamá Norte, para su debida verificación y evaluación en base al cumplimiento de la Resolución No. DM-0431-2021 de 16 de agosto de 2021.
- Cumplir con las normativas vinculadas al recurso hídrico, tales como el Decreto Ley No. 35 de 22 de septiembre de 1966, Decreto Ejecutivo No. 70 de 27 de julio de 1973 y Resolución No. AG-0145-2004 de 7 de marzo de 2004, las cuales son vinculantes con el trámite de permiso temporal que el promotor debe renovar.
- Cumplir con la distancia de tres metros (3m) de servidumbre hídrica, de acuerdo al Decreto No. 55 de 13 de junio de 1973, "*Por el cual se reglamentan las servidumbres de aguas*", para evitar deterioro o afectaciones directa a los cauces.
- Indicar al contratista el cumplimiento del numeral 2 del artículo 23 de la Ley No.1 de 3 de febrero de 1994 "*Por el cual se establece la Legislación Forestal en la República de Panamá y dictan otras disposiciones*".
- El promotor deberá cumplir cabalmente con las medidas de mitigación diseñadas para prevenir los impactos negativos en las fuentes hídricas.

Elaborado por:



Victoria Hurtado

Técnica del Dpto. de Recursos Hídricos



Visto Bueno



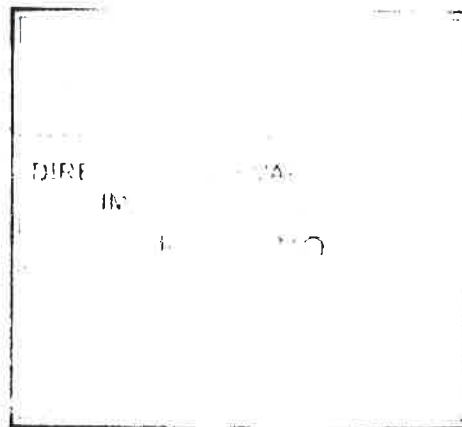
Emet Herrera

Jefa del Dpto. de Recursos Hídricos, Encargada



Panamá, 27 de diciembre de 2022
DIPA – 368 – 2022

Ingeniero
Domiluis Domínguez E.
Director de Evaluación de Impacto Ambiental
En su despacho



Ingeniero Domínguez:

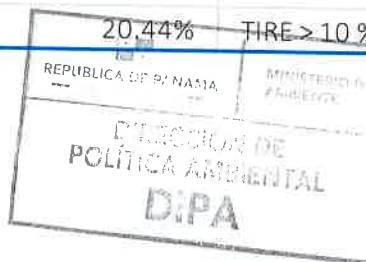
Atendiendo lo solicitado en el MEMORANDO-DEEIA-0752-2112-2022, ha sido revisada la primera información aclaratoria sobre el ajuste económico por externalidades sociales y ambientales y análisis de costo-beneficio final, contenido en el Estudio de Impacto Ambiental categoría II del proyecto **“DISEÑO, CONSTRUCCIÓN Y FINANCIAMIENTO DEL INTERCAMBIADOR ENTRADA LA CABIMA Y RETORNO A DESNIVEL EN CIUDAD BOLÍVAR, PROVINCIA DE PANAMÁ”**, a desarrollarse en los corregimientos de Alcalde Díaz y Las Cumbres, distrito de Panamá, provincia de Panamá.

Hemos verificado que, han sido atendidas las recomendaciones emitidas por la Dirección de Política Ambiental, mediante la nota DIPA-293-2022 de 24 de octubre de 2022. Los indicadores de viabilidad socioeconómica y ambiental (Valor Actual Neto Económico, Relación Beneficio Costo y Tasa Interna de Retorno Económico) resultan positivos, por lo que consideramos que **puede ser ACEPTADO**. En el siguiente cuadro se muestran los resultados de los indicadores de viabilidad estimados por el Departamento de Economía Ambiental:

INDICADOR	RESULTADO	CRITERIO	DECISIÓN
VANE	14,896,691.91	VANE > 0	Se acepta
RBC	1.12	RBC > 1	Se acepta
TIRE	20.44%	TIRE > 10 %	Se acepta

Atentamente,


Benito Russo
Director de Política Ambiental
BR/Ej/Md
Ej



ANEXO 1 – Verificación del Flujo de Fondos e indicadores viabilidad socioeconómica y ambiental del proyecto “DISEÑO, CONSTRUCCIÓN Y FINANCIAMIENTO DEL INTERCAMBIADOR ENTRADA LA CABIMA Y RETORNO A DESNIVEL EN CIUDAD BOLÍVAR, PROVINCIA DE PANAMÁ”, a desarrollarse en los corregimientos de Alcalde Díaz y Las Cumbres, distrito de Panamá, provincia de Panamá.

[illegible]

AMC

DIRECCIÓN FORESTAL**Memorando**
DIFOR-949-2022

Para: DOMILUIS DOMINGUEZ
Director de Evaluación de
Impacto Ambiental.

De:  **Victor Francisco Cadavid**
Director Forestal

Asunto: Comentarios Técnicos a Ampliación

Fecha: 23 de diciembre de 2022



Procedemos al envío de los comentarios técnicos al **MEMORANDO-DEEIA-0752-2112-2022**, con respecto a la Primera Información Aclaratoria del EsIA Categoría II, titulado **“DISEÑO, CONSTRUCCIÓN Y FINANCIAMIENTO DEL INTERCAMBIADOR ENTRADA LA CABIMA Y RETORNO A DESNIVEL EN CIUDAD BOLÍVAR, PROVINCIA DE PANAMÁ”**, cuyo promotor es **“EL MINISTERIO DE OBRAS PÚBLICA (MOP)”**, a desarrollarse en los corregimientos de Alcalde Díaz y Las Cumbres distrito Panamá, provincia de Panamá.

Aprovecho la oportunidad para presentarle las muestras de nuestro aprecio y distinguida consideración.

Atentamente,

Copia. Expediente

VFCC/JJ/IV


REPÚBLICA DE PANAMÁ GOBIERNO NACIONAL	MINISTERIO DE AMBIENTE
DIRECCION DE EVALUACIÓN DE IMPACTO AMBIENTAL	
RECIBIDO	
Por:	
Fecha:	23/12/2022
Hora:	3:04 pm

**DIRECCIÓN FORESTAL
DEPARTAMENTO DE PATRIMONIO FORESTAL**

COMENTARIOS TÉCNICOS

FECHA:	23 DE DICIEMBRE DE 2022
NOMBRE DEL PROYECTO:	DISEÑO, CONSTRUCCIÓN Y FINANCIAMIENTO DEL INTERCAMBIADOR ENTRADA LA CABIMA Y RETORNO A DESNIVEL EN CIUDAD BOLÍVAR, PROVINCIA DE PANAMÁ.
PROMOTOR:	EL MINISTERIO DE OBRAS PÚBLICA (MOP).
UBICACIÓN:	DISTRITO PANAMÁ Y SAN MIGUELITO, PROVINCIA DE PANAMÁ.

Según las respuestas correspondientes a la 1 da información aclaratoria NOTA DEIA-DEEIA-AC-0177-2511-2022 del 25 de noviembre de 2022, no involucraban aclaraciones adicionales solicitadas por parte de esta dirección, consideramos con respecto a la misma, no tenemos comentarios adicionales en relación a estas.

Revisado Por:

Héctor H. Vega
Héctor H. Vega
Dirección Forestal
HV/hv

CONSEJO TÉCNICO NACIONAL
DE AGRICULTURA
HECTOR H. VEGA G.
MGTER EN C. AMBIENTALES
C. ENF. M. REC. NAT.
IDONEIDAD 7.1/08 12 M/20 *



DEPARTAMENTO DE EVALUACIÓN DE ESTUDIOS DE IMPACTO AMBIENTAL
MEMORANDO-DEEIA-0752-2112-2022

PARA: SANTIAGO GUERRERO
Director Regional de Panamá Norte

DE: DOMILUIS DOMÍNGUEZ E.
Director de Evaluación de Impacto Ambiental



ASUNTO: Envío de Primera Información Aclaratoria
FECHA: 21 de diciembre de 2022

Le informamos que en la siguiente página web <http://prefasia.miambiente.gob.pa/consultas/> (Ingresar Número de Expediente, año y mes de tramitación y hacer click en Consultar), está disponible la respuesta de la primera información aclaratoria del Estudio de Impacto Ambiental Categoría II del proyecto denominado: **“DISEÑO, CONSTRUCCIÓN Y FINANCIAMIENTO DEL INTERCAMBIADOR ENTRADA LA CABIMA Y RETORNO A DESNIVEL EN CIUDAD BOLÍVAR, PROVINCIA DE PANAMÁ”**, a desarrollarse en los corregimientos de Alcalde Díaz y Las Cumbres, distrito y provincia de Panamá, cuyo promotor es el MINISTERIO DE OBRAS PÚBLICAS.

Tal como dispone el artículo 42 del Decreto Ejecutivo No. 123 de 14 de agosto de 2009, modificado por el artículo 8 del Decreto Ejecutivo No. 155 de 5 de agosto de 2011, agradecemos enviar sus comentarios a más tardar cinco (5) días hábiles después de haberlo recibido. Así mismo, con fundamento en el artículo 10 del referido Decreto Ejecutivo, le agradecemos emitir su informe técnico fundamentado en el área de su competencia.

Nº de expediente: DEIA-II-F-115-2022
Fecha de Tramitación (AÑO): 2022
Fecha de Tramitación (MES): OCTUBRE

DDE/ACP/amc/ap
amc/ab

MINISTERIO DE
AMBIENTE
RECIBIDO
Por: Carmen
23-12-22 9:38 a.m.

Albrook, Calle Broberg, Edificio 804
República de Panamá
Tel: (507) 500-0855

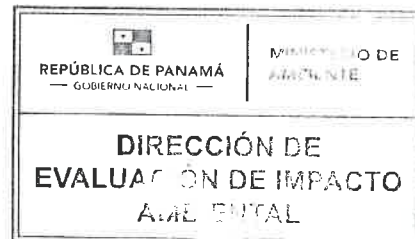
www.miambiente.gob.pa

DEPARTAMENTO DE EVALUACIÓN DE ESTUDIOS DE IMPACTO AMBIENTAL
MEMORANDO-DEEIA-0752-2112-2022

PARA: **BENITO RUSSO**
Director de Política Ambiental

DE: **DOMILUIS DOMÍNGUEZ E.**
Director de Evaluación de Impacto Ambiental

ASUNTO: Envío de EsIA
FECHA: 21 de diciembre de 2022



Le informamos que en la siguiente página web <http://prefasia.miambiente.gob.pa/consultas/> (Ingresar Número de Expediente, año y mes de tramitación y hacer click en Consultar), está disponible la respuesta de la primera información aclaratoria del Estudio de Impacto Ambiental Categoría II del proyecto denominado: **“DISEÑO, CONSTRUCCIÓN Y FINANCIAMIENTO DEL INTERCAMBIADOR ENTRADA LA CABIMA Y RETORNO A DESNIVEL EN CIUDAD BOLÍVAR, PROVINCIA DE PANAMÁ”**, a desarrollarse en los corregimientos de Alcalde Díaz y Las Cumbres, distrito y provincia de Panamá, cuyo promotor es el MINISTERIO DE OBRAS PÚBLICAS.

Tal como dispone el artículo 42 del Decreto Ejecutivo No. 123 de 14 de agosto de 2009, modificado por el artículo 8 del Decreto Ejecutivo No. 155 de 5 de agosto de 2011, agradecemos enviar sus comentarios a más tardar cinco (5) días hábiles después de haberlo recibido. Así mismo, con fundamento en el artículo 10 del referido Decreto Ejecutivo, le agradecemos emitir su informe técnico fundamentado en el área de su competencia.

Nº de expediente: DEIA-II-F-115-2022
Fecha de Tramitación (AÑO): 2022
Fecha de Tramitación (MES): OCTUBRE

DDE/ACP/amc/ab
am ab

MIAMBIENTE DIPA

22/DIC/'22 10:32AM

RECIBIDO POR:

Albrook, Calle Broberg, Edificio 804
República de Panamá
Tel.: (507) 500-0855

www.miambiente.gob.pa

DEPARTAMENTO DE EVALUACIÓN DE ESTUDIOS DE IMPACTO AMBIENTAL
MEMORANDO-DEEIA-0752-2112-2022

PARA: **JOSÉ VICTORIA**
Director Encargado de Áreas Protegidas y Biodiversidad

DE: **DOMÍNGUEZ E.**
Director de Evaluación de Impacto Ambiental



ASUNTO: Envío de Primera Información aclaratoria
FECHA: 21 de diciembre de 2022

Le informamos que en la siguiente página web <http://prefasia.miambiente.gob.pa/consultas/> (Ingresar Número de Expediente, año y mes de tramitación y hacer click en Consultar), está disponible la respuesta de la primera información aclaratoria del Estudio de Impacto Ambiental Categoría II del proyecto denominado: **“DISEÑO, CONSTRUCCIÓN Y FINANCIAMIENTO DEL INTERCAMBIADOR ENTRADA LA CABIMA Y RETORNO A DESNIVEL EN CIUDAD BOLÍVAR, PROVINCIA DE PANAMÁ”**, a desarrollarse en los corregimientos de Alcalde Díaz y Las Cumbres, distrito y provincia de Panamá, cuyo promotor es el MINISTERIO DE OBRAS PÚBLICAS.

Tal como dispone el artículo 42 del Decreto Ejecutivo No. 123 de 14 de agosto de 2009, modificado por el artículo 8 del Decreto Ejecutivo No. 155 de 5 de agosto de 2011, agradecemos enviar sus comentarios a más tardar cinco (5) días hábiles después de haberlo recibido. Así mismo, con fundamento en el artículo 10 del referido Decreto Ejecutivo, le agradecemos emitir su informe técnico fundamentado en el área de su competencia.

Nº de expediente: DEIA-II-F-115-2022
Fecha de Tramitación (AÑO): 2022
Fecha de Tramitación (MES): OCTUBRE

DDE/ACP/amc/ap
ame do

Albrook, Calle Broberg, Edificio 804
República de Panamá
Tel.: (507) 500-0855

www.miambiente.gob.pa

DEPARTAMENTO DE EVALUACIÓN DE ESTUDIOS DE IMPACTO AMBIENTAL
MEMORANDO-DEEIA-0752-2112-2022

PARA: VICTOR CADAVID
Director Forestal

DE: DOMILUIS DOMÍNGUEZ E.
Director de Evaluación de Impacto Ambiental

ASUNTO: Envío de Primera Información Aclaratoria
FECHA: 21 de diciembre de 2022

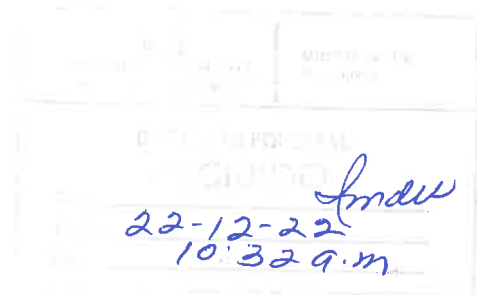


Le informamos que en la siguiente página web <http://prefasia.miambiente.gob.pa/consultas/> (Ingresar Número de Expediente, año y mes de tramitación y hacer click en Consultar), está disponible la respuesta de la primera información aclaratoria del Estudio de Impacto Ambiental Categoría II del proyecto denominado: **“DISEÑO, CONSTRUCCIÓN Y FINANCIAMIENTO DEL INTERCAMBIADOR ENTRADA LA CABIMA Y RETORNO A DESNIVEL EN CIUDAD BOLÍVAR, PROVINCIA DE PANAMÁ”**, a desarrollarse en los corregimientos de Alcalde Díaz y Las Cumbres, distrito y provincia de Panamá, cuyo promotor es el MINISTERIO DE OBRAS PÚBLICAS.

Tal como dispone el artículo 42 del Decreto Ejecutivo No. 123 de 14 de agosto de 2009, modificado por el artículo 8 del Decreto Ejecutivo No. 155 de 5 de agosto de 2011, agradecemos enviar sus comentarios a más tardar cinco (5) días hábiles después de haberlo recibido. Así mismo, con fundamento en el artículo 10 del referido Decreto Ejecutivo, le agradecemos emitir su informe técnico fundamentado en el área de su competencia.

Nº de expediente: DEIA-II-F-115-2022
Fecha de Tramitación (AÑO): 2022
Fecha de Tramitación (MES): OCTUBRE

DDE/ACP/amc/ab
amc ab



Aibrook, Calle Broberg, Edificio 804
República de Panamá
Tel.: (507) 500-0855

www.miambiente.gob.pa

DEPARTAMENTO DE EVALUACIÓN DE ESTUDIOS DE IMPACTO AMBIENTAL

MEMORANDO-DEEIA-0752-2112-2022

PARA: **KARIMA LINCE**
Directora Encargada de Seguridad Hídrica

DE: **DOMLUIS DOMÍNGUEZ E.**
Director de Evaluación de Impacto Ambiental

ASUNTO: Envío de Primera Información Aclaratoria

FECHA: 21 de diciembre de 2022



Le informamos que en la siguiente página web <http://prefasia.miambiente.gob.pa/consultas/> (Ingresar Número de Expediente, año y mes de tramitación y hacer click en Consultar), está disponible la respuesta de la primera información aclaratoria del Estudio de Impacto Ambiental Categoría II del proyecto denominado: **“DISEÑO, CONSTRUCCIÓN Y FINANCIAMIENTO DEL INTERCAMBIADOR ENTRADA LA CABIMA Y RETORNO A DESNIVEL EN CIUDAD BOLÍVAR, PROVINCIA DE PANAMÁ”**, a desarrollarse en los corregimientos de Alcalde Díaz y Las Cumbres, distrito y provincia de Panamá, cuyo promotor es el MINISTERIO DE OBRAS PÚBLICAS.

Tal como dispone el artículo 42 del Decreto Ejecutivo No. 123 de 14 de agosto de 2009, modificado por el artículo 8 del Decreto Ejecutivo No. 155 de 5 de agosto de 2011, agradecemos enviar sus comentarios a más tardar cinco (5) días hábiles después de haberlo recibido. Así mismo, con fundamento en el artículo 10 del referido Decreto Ejecutivo, le agradecemos emitir su informe técnico fundamentado en el área de su competencia.

Nº de expediente: DEIA-II-F-115-2022

Fecha de Tramitación (AÑO): 2022

Fecha de Tramitación (MES): OCTUBRE

DDE/ACP/amc/ab
amc.ab



Aibrook, Calle Broberg, Edificio 804
República de Panamá
Tel.: (507) 500-0855

www.miambiente.gob.pa

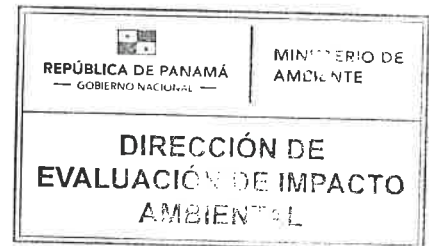
DEPARTAMENTO DE EVALUACIÓN DE ESTUDIOS DE IMPACTO AMBIENTAL

MEMORANDO-DEEIA-0752-2112-2022

R

PARA: ALEX DE GRACIA
Director de Información Ambiental

DE: DOMILUIS DOMÍNGUEZ E.
Director de Evaluación de Impacto Ambiental



ASUNTO: Verificación de Coordenadas.

FECHA: 21 de diciembre de 2022

En seguimiento al MEMORANDO-DEEIA-0624-1810-2022, le solicitamos incluir en la cartografía ahí generada la siguiente infraestructura: bahías a demoler, bahías proyectadas, plazoleta, puente peatonal quebrada La Cabima, puente vehicular existente, paso vehicular a desnivel tipo herradura, puentes peatonales existentes, sitios de disposición, correspondientes al Estudio de Impacto Ambiental, categoría II, titulado **“DISEÑO, CONSTRUCCIÓN Y FINANCIAMIENTO DEL INTERCAMBIADOR ENTRADA LA CABIMA Y RETORNO A DESNIVEL EN CIUDAD BOLÍVAR, PROVINCIA DE PANAMÁ”**, cuyo promotor es el MINISTERIO DE OBRAS PÚBLICAS, la cual incluya cobertura boscosa, uso de suelo, cuencas hidrográficas, áreas protegidas, imagen satelital, topografía.

Las coordenadas se encuentran en DATUM de ubicación: WGS-84

Agradecemos emitir sus comentarios fundamentados en el área de su competencia, a mas tardar cinco (5) días hábiles del recibido de la solicitud.

Nota:

- Información digital en carpeta compartida \\10.232.9.19\DEEIA_DIAM.
- Incluir verificación de coordenadas del proyecto en archivo KMZ, al remitir la cartografía generada.

Nº de expediente: DEIA-II-F-115-2022

Fecha de Tramitación (AÑO): 2022

Fecha de Tramitación (MES): OCTUBRE

DDE/ACP/amc/ab
amc/ab

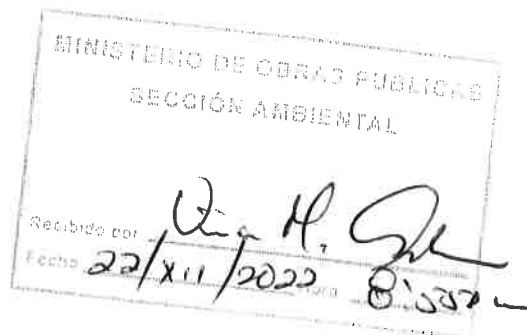


DEPARTAMENTO DE EVALUACIÓN DE ESTUDIOS DE IMPACTO AMBIENTAL

Panamá, 21 de diciembre de 2022
DEIA-DEEIA-UAS-0244-2112-2022

Licenciada
VIELKA DE GARZOLA
Jefa de la Unidad Ambiental Sectorial
Ministerio de Obras Públicas (MOP)

E.S.D.



Respetada Licenciada de Garzola:

Le informamos que en la siguiente página web <http://prefasia.miambiente.gob.pa/consultas/> (Ingresar Número de Expediente, Año y Mes de Tramitación y hacer click en Consultar están disponibles las respuestas a la primera información aclaratoria del Estudio de Impacto Ambiental Categoría II, denominado: **“DISEÑO, CONSTRUCCIÓN Y FINANCIAMIENTO DEL INTERCAMBIADOR ENTRADA LA CABIMA Y RETORNO A DESNIVEL EN CIUDAD BOLÍVAR, PROVINCIA DE PANAMÁ”**, a desarrollarse en el corregimiento de Alcalde Díaz y las Cumbres, distrito de Panamá, provincia de Panamá, cuyo promotor es el **MINISTERIO DE OBRAS PÚBLICAS (MOP)**).


Tal como dispone el artículo 42 del Decreto Ejecutivo N°. 123 de 14 de agosto de 2009, agradecemos enviar sus comentarios a más tardar cinco (5) días hábiles después de haberlo recibido. Así mismo, con fundamento en el artículo 10 del referido Decreto Ejecutivo, le agradecemos emitir su informe técnico fundamentado en el área de su competencia.

Nº de expediente: **DEIA-II-F-115-2022**

Fecha de Tramitación (AÑO): **2022**

Fecha de Tramitación (MES): **Octubre**

Sin otro particular, nos suscribimos atentamente.


ANALILIA CASTILLERO P.
Jefa del Departamento de Evaluación de
Estudios de Impacto Ambiental.

DDE/ACP/ab/amc
ab amc



Albrook, Calle Broberg, Edificio 804
República de Panamá
Tel: (507) 500-0855

www.miambiente.gob.pa

DEPARTAMENTO DE EVALUACIÓN DE ESTUDIOS DE IMPACTO AMBIENTAL

Panamá, 21 de diciembre de 2022
DEIA-DEEIA-UAS-0244-2112-2022

Licenciada

KARINA VERGARA

Gerente de División de Políticas y Protección Ambiental

Autoridad del Canal de Panamá (ACP)

E.S.D.

Respetada Licenciada Vergara:

Le informamos que en la siguiente página web <http://prefasia.miambiente.gob.pa/consultas/> (Ingresar Número de Expediente, Año y Mes de Tramitación y hacer click en Consultar están disponibles las respuestas a la primera información aclaratoria del Estudio de Impacto Ambiental Categoría II, denominado: **"DISEÑO, CONSTRUCCIÓN Y FINANCIAMIENTO DEL INTERCAMBIADOR ENTRADA LA CABIMA Y RETORNO A DESNIVEL EN CIUDAD BOLÍVAR, PROVINCIA DE PANAMÁ"**, a desarrollarse en el corregimiento de Alcalde Díaz y las Cumbres, distrito de Panamá, provincia de Panamá, cuyo promotor es el **MINISTERIO DE OBRAS PÚBLICAS (MOP)**).

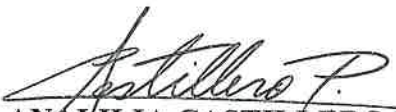
Tal como dispone el artículo 42 del Decreto Ejecutivo N°. 123 de 14 de agosto de 2009, agradecemos enviar sus comentarios a más tardar cinco (5) días hábiles después de haberlo recibido. Así mismo, con fundamento en el artículo 10 del referido Decreto Ejecutivo, le agradecemos emitir su informe técnico fundamentado en el área de su competencia.

Nº de expediente: **DEIA-II-F-115-2022**

Fecha de Tramitación (AÑO): **2022**

Fecha de Tramitación (MES): **Octubre**

Sin otro particular, nos suscribimos atentamente.



ANALILIA CASTILLERO P.

Jefa del Departamento de Evaluación de
Estudios de Impacto Ambiental.

DDE/ACP/ab/amc

do aue



Autoridad del Canal de Panamá
División de Ambiente

RECIBIDO
Por: *Yimara González*
Fecha: *23/12/22* Hora: *9:07 am*

Albrook, Calle Broberg, Edificio 304
República de Panamá
Tel.: (507) 500-0855

www.miambiente.gob.pa

DEPARTAMENTO DE EVALUACIÓN DE ESTUDIOS DE IMPACTO AMBIENTAL

Panamá, 21 de diciembre de 2022
DEIA-DEEIA-UAS-0244-2112-2022

Ingeniera
ATALA MILORD
Unidad Ambiental
Ministerio de Salud (Minsa)
E.S.D.

Respetada Ingeniera Milord:

Le informamos que en la siguiente página web <http://prefasia.miambiente.gob.pa/consultas/> (Ingresar Número de Expediente, Año y Mes de Tramitación y hacer click en Consultar están disponibles las respuestas a la primera información aclaratoria del Estudio de Impacto Ambiental Categoría II, denominado: **"DISEÑO, CONSTRUCCIÓN Y FINANCIAMIENTO DEL INTERCAMBIADOR ENTRADA LA CABIMA Y RETORNO A DESNIVEL EN CIUDAD BOLÍVAR, PROVINCIA DE PANAMÁ"**, a desarrollarse en el corregimiento de Alcalde Díaz y las Cumbres, distrito de Panamá, provincia de Panamá, cuyo promotor es el **MINISTERIO DE OBRAS PÚBLICAS (MOP)**).

Tal como dispone el artículo 42 del Decreto Ejecutivo N°. 123 de 14 de agosto de 2009, agradecemos enviar sus comentarios a más tardar cinco (5) días hábiles después de haberlo recibido. Así mismo, con fundamento en el artículo 10 del referido Decreto Ejecutivo, le agradecemos emitir su informe técnico fundamentado en el área de su competencia.

Nº de expediente: **DEIA-II-F-115-2022**
Fecha de Tramitación (AÑO): **2022**
Fecha de Tramitación (MES): **Octubre**

Sin otro particular, nos suscribimos atentamente.


ANALILIA CASTILLERO P.
Jefa del Departamento de Evaluación de
Estudios de Impacto Ambiental.

DDE/ACP/ab/amc
ab amc



Aibrook, Calle Broberg, Edificio 804
República de Panamá
Tel: (507) 500-0855

www.miambiente.gob.pa

DEPARTAMENTO DE EVALUACIÓN DE ESTUDIOS DE IMPACTO AMBIENTAL

Panamá, 21 de diciembre de 2022
DEIA-DEEIA-UAS-0244-2112-2022

Licenciado
CARLOS RUMBO
Director General
Sistema Nacional de Protección Civil (SINAPROC)
E.S.D.

Respetado Licenciado Rumbo:

Le informamos que en la siguiente página web <http://prefasia.miambiente.gob.pa/consultas/> (Ingresar Número de Expediente, Año y Mes de Tramitación y hacer click en Consultar están disponibles las respuestas a la primera información aclaratoria del Estudio de Impacto Ambiental Categoría II, denominado: **"DISEÑO, CONSTRUCCIÓN Y FINANCIAMIENTO DEL INTERCAMBIADOR ENTRADA LA CABIMA Y RETORNO A DESNIVEL EN CIUDAD BOLÍVAR, PROVINCIA DE PANAMÁ"**, a desarrollarse en el corregimiento de Alcalde Díaz y las Cumbres, distrito de Panamá, provincia de Panamá, cuyo promotor es el **MINISTERIO DE OBRAS PÚBLICAS (MOP)**).

Tal como dispone el artículo 42 del Decreto Ejecutivo N°. 123 de 14 de agosto de 2009, agradecemos enviar sus comentarios a más tardar cinco (5) días hábiles después de haberlo recibido. Así mismo, con fundamento en el artículo 10 del referido Decreto Ejecutivo, le agradecemos emitir su informe técnico fundamentado en el área de su competencia.

Nº de expediente: **DEIA-II-F-115-2022**
Fecha de Tramitación (AÑO): **2022**
Fecha de Tramitación (MES): **Octubre**

Sin otro particular, nos suscribimos atentamente.


ANALILIA CASTILLERO P.
Jefa del Departamento de Evaluación de
Estudios de Impacto Ambiental.

DDE/ACP/ap/amc
ab amc

Sistema Nacional de Protección Civil
Dirección General

RECIBIDO

FIRMA:

FECHA:

Hora:



Albrook, Calle Broberg, Edificio 804
República de Panamá
Tel: (507) 500-0855

www.miambiente.gob.pa

DEPARTAMENTO DE EVALUACIÓN DE ESTUDIOS DE IMPACTO AMBIENTAL

Panamá, 21 de diciembre de 2022
DEIA-DEEIA-UAS-0244-2112-2022

Licenciada

MARIELA BARRERA

Unidad Ambiental Sectorial

Instituto de Acueductos y Alcantarillados Nacionales (IDAAAN)
E.S.D.

Respetada Licenciada Barrera:

Le informamos que en la siguiente página web <http://prefasia.miambiente.gob.pa/consultas/> (Ingresar Número de Expediente, Año y Mes de Tramitación y hacer click en Consultar están disponibles las respuestas a la primera información aclaratoria del Estudio de Impacto Ambiental Categoría II, denominado: **“DISEÑO, CONSTRUCCIÓN Y FINANCIAMIENTO DEL INTERCAMBIADOR ENTRADA LA CABIMA Y RETORNO A DESNIVEL EN CIUDAD BOLÍVAR, PROVINCIA DE PANAMÁ”**, a desarrollarse en el corregimiento de Alcalde Díaz y las Cumbres, distrito de Panamá, provincia de Panamá, cuyo promotor es el **MINISTERIO DE OBRAS PÚBLICAS (MOP)**.

Tal como dispone el artículo 42 del Decreto Ejecutivo N°. 123 de 14 de agosto de 2009, agradecemos enviar sus comentarios a más tardar cinco (5) días hábiles después de haberlo recibido. Así mismo, con fundamento en el artículo 10 del referido Decreto Ejecutivo, le agradecemos emitir su informe técnico fundamentado en el área de su competencia.

N° de expediente: **DEIA-II-F-115-2022**

Fecha de Tramitación (AÑO): **2022**

Fecha de Tramitación (MES): **Octubre**

Sin otro particular, nos suscribimos atentamente.



ANALILIA CASTILLERO P.

Jefa del Departamento de Evaluación de
Estudios de Impacto Ambiental.

DDE/ACP/ab/amc
ab amc



Recibido Por: 22-12-22



Aibbrook, Calle Broberg, Edificio 804
República de Panamá
Tel: (507) 500-0855

www.miambiente.gob.pa

DEPARTAMENTO DE EVALUACIÓN DE ESTUDIOS DE IMPACTO AMBIENTAL

Panamá, 21 de diciembre de 2022
DEIA-DEEIA-UAS-0244-2112-2022

Licenciada
LINETTE MONTENEGRO
Unidad Ambiental
Ministerio de Cultura (MiCultura)
E.S.D.


Respetada Licenciada Montenegro:

Le informamos que en la siguiente página web <http://prefasia.miambiente.gob.pa/consultas/> (Ingresar Número de Expediente, Año y Mes de Tramitación y hacer click en Consultar están disponibles las respuestas a la primera información aclaratoria del Estudio de Impacto Ambiental Categoría II, denominado: **“DISEÑO, CONSTRUCCIÓN Y FINANCIAMIENTO DEL INTERCAMBIADOR ENTRADA LA CABIMA Y RETORNO A DESNIVEL EN CIUDAD BOLÍVAR, PROVINCIA DE PANAMÁ”**, a desarrollarse en el corregimiento de Alcalde Díaz y las Cumbres, distrito de Panamá, provincia de Panamá, cuyo promotor es el **MINISTERIO DE OBRAS PÚBLICAS (MOP)**).

Tal como dispone el artículo 42 del Decreto Ejecutivo N°. 123 de 14 de agosto de 2009, agradecemos enviar sus comentarios a más tardar cinco (5) días hábiles después de haberlo recibido. Así mismo, con fundamento en el artículo 10 del referido Decreto Ejecutivo, le agradecemos emitir su informe técnico fundamentado en el área de su competencia.

Nº de expediente: **DEIA-II-F-115-2022**
Fecha de Tramitación (AÑO): **2022**
Fecha de Tramitación (MES): **Octubre**

Sin otro particular, nos suscribimos atentamente.


ANALILIA CASTILLERO P.
Jefa del Departamento de Evaluación de
Estudios de Impacto Ambiental.

DDE/ACP/ab/amc
ab amc



2022DIC22 2:20PM

MINISTERIO DE CULTURA
RECEPCIÓN

21/12/2022 2:20

Albrook, Calle Broberg, Edificio 804
República de Panamá
Tel.: (507) 500-0855

www.miambiente.gob.pa

DEPARTAMENTO DE EVALUACIÓN DE ESTUDIOS DE IMPACTO AMBIENTAL

Panamá, 21 de diciembre de 2022
DEIA-DEEIA-UAS-0244-2112-2022

Arquitecta
LOURDES DE LORÉ
Unidad Ambiental
Ministerio de Vivienda y Ordenamiento Territorial (MIVIOT)
E.S.D.

MINISTERIO DE AMBIENTE
DIRECCIÓN DE EVALUACIÓN DE IMPACTO AMBIENTAL
DIRECCIÓN DE INVESTIGACIÓN TERRITORIAL

No. De Control: 22-E
Fecha: 22/12/2022
Recibido por: José Luis Aguirre


Respetada Arquitecta de Loré:

Le informamos que en la siguiente página web <http://prefasia.miambiente.gob.pa/consultas/> (Ingresar Número de Expediente, Año y Mes de Tramitación y hacer click en Consultar están disponibles las respuestas a la primera información aclaratoria del Estudio de Impacto Ambiental Categoría II, denominado: **"DISEÑO, CONSTRUCCIÓN Y FINANCIAMIENTO DEL INTERCAMBIADOR ENTRADA LA CABIMA Y RETORNO A DESNIVEL EN CIUDAD BOLÍVAR, PROVINCIA DE PANAMÁ"**, a desarrollarse en el corregimiento de Alcalde Díaz y las Cumbres, distrito de Panamá, provincia de Panamá, cuyo promotor es el **MINISTERIO DE OBRAS PÚBLICAS (MOP)**.

Tal como dispone el artículo 42 del Decreto Ejecutivo N°. 123 de 14 de agosto de 2009, agradecemos enviar sus comentarios a más tardar cinco (5) días hábiles después de haberlo recibido. Así mismo, con fundamento en el artículo 10 del referido Decreto Ejecutivo, le agradecemos emitir su informe técnico fundamentado en el área de su competencia.

Nº de expediente: **DEIA-II-F-115-2022**
Fecha de Tramitación (AÑO): **2022**
Fecha de Tramitación (MES): **Octubre**

Sin otro particular, nos suscribimos atentamente.


ANALILIA CASTILLERO P.
Jefa del Departamento de Evaluación de
Estudios de Impacto Ambiental.

DDE/ACP/ab/amc
ab amc



Recibido por: _____
Fecha: _____
No. De Control: _____
DIRECCIÓN DE INVESTIGACIÓN TERRITORIAL

Albrook, Calle Broberg, Edificio 804
República de Panamá
Tel: (507) 500-0855

www.miambiente.gob.pa

DEPARTAMENTO DE EVALUACIÓN DE ESTUDIOS DE IMPACTO AMBIENTAL

Panamá, 21 de diciembre de 2022
DEIA-DEEIA-UAS-0244-2112-2022

Ingeniero
MARIO MELÉNDEZ
Dirección de Gestión Ambiental
Alcaldía de Panamá
E.S.D.

MUNICIPIO DE PANAMÁ
DIRECCIÓN DE GESTIÓN AMBIENTAL

RECIBIDO

Por: 

Fecha: 22-12-2022
11:15 am


Respetado Ingeniero Meléndez:

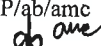
Le informamos que en la siguiente página web <http://prefasia.miambiente.gob.pa/consultas/> (Ingresar Número de Expediente, Año y Mes de Tramitación y hacer click en Consultar están disponibles las respuestas a la primera información aclaratoria del Estudio de Impacto Ambiental Categoría II, denominado: **“DISEÑO, CONSTRUCCIÓN Y FINANCIAMIENTO DEL INTERCAMBIADOR ENTRADA LA CABIMA Y RETORNO A DESNIVEL EN CIUDAD BOLÍVAR, PROVINCIA DE PANAMÁ”**, a desarrollarse en el corregimiento de Alcalde Díaz y las Cumbres, distrito de Panamá, provincia de Panamá, cuyo promotor es el **MINISTERIO DE OBRAS PÚBLICAS (MOP)**.

Tal como dispone el artículo 42 del Decreto Ejecutivo N°. 123 de 14 de agosto de 2009, agradecemos enviar sus comentarios a más tardar cinco (5) días hábiles después de haberlo recibido. Así mismo, con fundamento en el artículo 10 del referido Decreto Ejecutivo, le agradecemos emitir su informe técnico fundamentado en el área de su competencia.

Nº de expediente: **DEIA-II-F-115-2022**
Fecha de Tramitación (AÑO): **2022**
Fecha de Tramitación (MES): **Octubre**

Sin otro particular, nos suscribimos atentamente.


ANALILIA CASTILLERO P.
Jefa del Departamento de Evaluación de
Estudios de Impacto Ambiental.

DDE/ACP/ab/amc




Albrook, Calle Broberg, Edificio 804
República de Panamá
Tel: (507) 500-0855

www.miambiente.gob.pa

Panamá, 16 de diciembre de 2022

SG-OPE-1227-2022


Ingeniero
Domiluis Domínguez
Director de Evaluación de Impacto Ambiental
Ministerio de Ambiente
Ciudad

Ingeniero Domínguez:

En atención a la Nota DEIA-DEEIA-AC-0177-2511-2022, relativo a la primera solicitud de información aclaratoria emitida por el Ministerio de Ambiente, como parte del proceso de evaluación del Estudio de Impacto Ambiental, Categoría II, denominado: **“DISEÑO, CONSTRUCCIÓN Y FINANCIAMIENTO DEL INTERCAMBIADOR ENTRADA LA CABIMA Y RETORNO A DESNIVEL EN CIUDAD BOLÍVAR, PROVINCIA DE PANAMÁ”**, tenemos a bien hacer entrega de portafolio con las respuestas de cada uno de los puntos y la documentación solicitada.

Quedamos a su disposición para cualquier consulta adicional que requiera.

Atentamente,


Licdo. Ibrain Valderrama
Secretario General



IV/VdeG/GM

GM
Adjunto: 1 documento original, 1 cartapacio con documentos originales y 1 copia digital (CD)

c:

Ing. Dionisio Rodríguez – Ingeniero de Proyecto
Ing. Carlos Quintero – Ingeniero Residente
Ing. Alfredo Guicciardi – Gerente de proyectos / OPE
Lic. Vielka de Garzola – Jefa Nacional de la Sección Ambiental

DEIA
MINISTERIO DE AMBIENTE

19/DIC/2022 14:35M

Saunders

REPÚBLICA DE PANAMÁ
MINISTERIO DE AMBIENTE
INFORMACIÓN COMPLEMENTARIA AL ESTUDIO DE IMPACTO AMBIENTAL
CATEGORÍA II

**“DISEÑO, CONSTRUCCIÓN Y FINANCIAMIENTO DEL INTERCAMBIADOR
ENTRADA LA CABIMA Y RETORNO A DESNIVEL EN CIUDAD BOLÍVAR,
PROVINCIA DE PANAMÁ”**

PROMOTOR: MINISTERIO DE OBRAS PÚBLICAS (MOP)

CONSULTOR AMBIENTAL: ING. JOSÉ ARKEL DÍAZ. IAR -057-99/ Act. 2021.

Se presenta información en respuesta a la solicitud realizada por el Ministerio de Ambiente, mediante nota DEIA -DEEIA-AC-0177-2511-2022 en el marco del proceso de evaluación del estudio de impacto ambiental categoría II del proyecto **“DISEÑO, CONSTRUCCIÓN Y FINANCIAMIENTO DEL INTERCAMBIADOR ENTRADA LA CABIMA Y RETORNO A DESNIVEL EN CIUDAD BOLÍVAR, PROVINCIA DE PANAMÁ”** a desarrollarse en los corregimientos de Alcalde Díaz y Las Cumbres, distrito y provincia de Panamá.

A continuación, lo indicado:

1. La Autoridad del Canal de Panamá (ACP), a través de la nota 2022EsIA071, remite criterio técnico de evaluación del EsIA, y señala: “Al respecto le indicamos que, de acuerdo con lo establecido en el artículo 316 de la Constitución Política de la República de Panamá, a la ACP le corresponde la responsabilidad por la administración, mantenimiento, uso y conservación de los recursos hídricos con la CHCP; así como en el artículo 6 de la ley 19 del 11 de junio de 1997 (Ley Orgánica de la ACP) se dispone que la ACP aprobará las estrategias, políticas, programas y proyectos, públicos y privados que puedan afectar la CHCP”. **Con respecto a lo antes mencionado se requiere:**

- **Presentar la certificación correspondiente por parte de la ACP.**

R//. Se está a la espera de que la ACP, emita la certificación correspondiente. Adjunto se encuentra la nota de entrega y/o solicitud (Anexo 1).

2. La Dirección Nacional de Política Ambiental (DIPA), mediante nota DIPA-293-2022, remite criterio técnico referente al estudio de Impacto Ambiental, indicando que se ha verificado el ajuste económico por externalidades sociales y ambientales y señala que el análisis de costo – beneficio de este proyecto, fue presentado de manera incompleta. Dicho análisis económico contiene algunas deficiencias que requieren ser aclaradas o corregidas y son las siguientes:

- a) Los procedimientos o metodologías de valoración monetaria aplicadas a los impactos “Incremento de la probabilidad de accidentes y ocupacionales” y “Alteración de la calidad del suelo por derrames” son inconsistentes con las características de tales impactos.

R//. En atención a su solicitud reiteramos el análisis en el capítulo 11 del presente EsIA, que señalan lo siguiente:

➤ **Incremento en la probabilidad de accidentes viales y ocupacionales**

Para el cálculo de los “*accidentes laborales*”, durante la fase de operación se tomó como dato principal un salario promedio de trabajador calificado en B/.1,000.00 por el porcentaje establecido de acuerdo a la Ley de la República en materia de Riesgos Profesionales para el sector construcción. Tomando en consideración un 50% de la cantidad de los empleos indirectos que generará el proyecto en el área de influencia del proyecto, durante su fase de operación. El cálculo se realizó a precio de mercado sobre la base de 5 empleos indirectos y el 35% establecido por ley para el caso de los posibles accidentes laborales.

$$\text{Accidentes Laborales} = ((1,000 * 12) * 5) * 35\% = \text{B}/.21,000.00 \text{ anuales}$$

Para el “*cálculos de accidentes ocurridos a terceros*” se tomó como dato principal los indicadores de salud que maneja el Banco Mundial para el período 2011-2015 sobre los gastos de salud desembolsados por un paciente (% del gasto privado de salud), que es de B/.83.20 (año 2014), en los cuales se consideran las gratificaciones y los pagos en especie a los médicos y proveedores de fármacos, dispositivos terapéuticos y otros bienes y servicios destinados principalmente a contribuir a la restauración o la mejora del estado de salud de individuos o grupos de población. Las proyecciones se realizaron tomando en cuenta sólo el 1% de la población del área directa de influencia del proyecto y los gastos desembolsados por pacientes, toda vez los costos asociados con los accidentes que podrían desarrollarse a causa de los trabajos que se realicen por el proyecto, que para el presente análisis se consideró 742 personas. Este cálculo se realizó con los precios de mercado y el 1% de la población del área que pudiera afectarse.

$$\text{Accidentes a Terceros} = 742 * 83.20 = \text{B}/.61,734.40$$

Descripción	Valor Anual del Impacto
Accidentes Laborales	B/.21,000.00
Accidentes a Terceros	B/.61,734.40
Valor Total del Impacto	B/.82,734.40

➤ **Alteración de la calidad del suelo (por derrames)**

Este impacto se generó en base al combustible que se utilizará, tomando en consideración los precios de mercado del galón de combustible, sin subsidio (B/.5.25 por galón). Al valorar estos resultados con el total de galones de combustible que se utilizarán en el proyecto (306,783 galones), se obtiene una valoración económica de la externalidad a precio de mercado que va desde B/.402, 653 durante los cinco primeros años, que representa el 25% del valor del galón de combustible; hasta los B/.805, 305 a partir del 6to. Año, que representa el 50% del valor del galón de combustible en la República de Panamá.

b) El procedimiento de valoración monetaria del impacto “Incremento de desechos sólidos y líquidos”· esta inconcluso. Se debe indicar como se llegó al resultado de 53, 184 balboas.

R//. En atención a su solicitud, hemos procedido a incluir el cuadro con el cálculo correspondiente, quedando el análisis del impacto de la siguiente manera:

➤ **Incremento de desechos sólidos y líquidos**

Tal como indicamos en el capítulo 11 del EsIA, la implementación de un manejo adecuado de los desechos sólidos y líquidos resultantes de las operaciones del proyecto, para evitar riesgos sobre la salud pública y la contaminación del suelo, aire, agua y contaminación visual por una incorrecta disposición de estos, se establecieron en el Plan de Manejo Ambiental, algunas medidas preventivas y de mitigación, entre las cuales podemos señalar:

- Disponer de bolsas de basura que diariamente se recogerán y se acopiarán en el sitio que se haya destinado para tal fin.
- Brindar charlas a todo el personal del correcto manejo de los residuos y/o desechos generados por las actividades.
- Establecer áreas para la provisión de alimentos y bebidas, evitando la dispersión de residuos en otras áreas del proyecto
- Mantener el orden y la limpieza en los frentes de obra
- Seleccionar los restos mayores o sobrantes que pueden ser aprovechados por el contratista, para otra obra, como: barras de acero, piezas de madera, clavos, sacos de cemento, etc.
- Instalar baños móviles en los frentes de trabajo, para que sean utilizadas por los trabajadores.
- No se permitirá la quema de ningún tipo de residuo

La disposición inadecuada de escombros, también es una problemática ambiental urbana que se relaciona no sólo con la invasión de espacio público y destrucción de ecosistemas, sino que también por inconvenientes presentados en los sistemas de acueductos y alcantarillados por las

obstrucciones que pueda ocasionar. Es importante que los generadores de escombros o residuos de construcción o demolición, revalúen la estrategia de contratar un servicio para deshacerse de estos desechos, puesto que generalmente son vertidos o arrojados en forma inescrupulosa a las zonas verdes, vías públicas y áreas recreativas. Es por ello que para valorar económicamente éste impacto hemos considerado el método de transferencia de bienes del Estudio realizado sobre “Valoración Económica del manejo integral de los residuos sólidos de la Ciudad de Lambaré, Departamento Central, Paraguay, realizado en 2010, donde se obtuvo la disponibilidad a pagar, cuyo resultado fue de GS.18,829, que convertido a dólares estadounidenses representa un valor de B/.2.72 del monto actual de pago, que multiplicado por el total de las viviendas (19,553 viviendas) de los corregimientos de Alcalde Díaz y Las Cumbres se obtiene un valor económico de los corregimientos para éste tipo de residuos sólidos y líquidos.

$$\text{Valor Económico} = 19,553 * 2.72 = \text{B/. } 53.184.16$$

- c) **La valoración monetaria del impacto “Eliminación de cobertura vegetal” debe incluir, además del CO₂, el valor monetario de otros servicios ambientales.**

R//. Sobre éste punto, podemos indicar que es bien sabido que la cobertura vegetal de un área genera servicios ambientales que ponen a disposición de la sociedad de manera natural y que influyen directamente en el mantenimiento de la vida, generan beneficios y bienestar para las personas y las comunidades. Entre estos podemos señalar: Captura de carbono, Regulación de la temperatura, Ahorro de agua; Generación de oxígeno, Amortiguamiento del impacto de los fenómenos naturales; Protección y recuperación de suelos (estabilización de taludes); Barrera contra ruidos; Biodiversidad; Paisaje y recreación; Confort; Filtros que limpian el aire; Compañía; Ahorro energético; Pertenencia; Aumento del valor inmobiliario; Protección de los rayos ultravioletas.

Es importante señalar, que los impactos ambientales valorados fueron aquellos que se establecieron en el capítulo 9 del EsIA, por lo cual el servicio ambiental por la pérdida de la cobertura ambiental considerado fue la pérdida de la captura de CO₂

Para valorar este impacto ambiental, se utilizó inicialmente la pérdida de la captura de CO₂ utilizamos el método de cambio de productividad, por efecto de la transferencia de carbono a la atmosfera como factor de valoración; en donde cada hectárea contiene cierta cantidad de toneladas de carbono de acuerdo al tipo de vegetación, la cual es obtenida de acuerdo a estudios realizados por el Center for International Forestry Research (CIFOR), quienes indican que cada hectárea de bosque tropical contiene 175 toneladas de carbono, y una tonelada de carbono transferida a la atmósfera, lo que equivale a 3.67 toneladas de dióxido de carbono (CO₂).

La fórmula aplicada para este impacto es la siguiente:

$$\text{TONdeCO}_2\text{TRANSFERPROYECTO} = \text{No. has} * \text{CO}_{\text{ton/ha}} * F_{\text{tCO}_2}$$

en donde,

TONdeCO₂TRANSFERIDOpORPROYECTO - Toneladas de dióxido de carbono (CO₂) transferidas para cada tipo de vegetación del proyecto **“DISEÑO, CONSTRUCCIÓN Y FINANCIAMIENTO DEL INTERCAMBIADOR ENTRADA LA CABIMA Y RETORNO A DESNIVEL EN CIUDAD BOLÍVAR”** ubicado en la provincia de Panamá es:

$$\text{TONdeCO}_2\text{TRANSFERPROYECTO} = 2.01 * 175 * 3.67 = 1,290.92$$

Las 2.01 hectáreas que se van afectar, producen 1,290.92 toneladas de CO₂ hemos utilizado datos actuales de los mercados internacionales en donde el precio, durante el mes de agosto de 2021 es de 81.98 €/ton, que es el precio promedio establecido para 30 días, según la Bolsa de SENDECO₂ que es un Sistema Electrónico de Negociación de Derechos de Emisión de Dióxido de Carbono. Dicho valor está dado en euro por lo cual se aplicó la conversión a dólares americanos para poder realizar los cálculos correspondientes a la fecha antes indicada (agosto 2022), obteniendo como resultado B/.83.44 US\$/tonelada.

Con dicho dato procedimos a calcular el costo de la pérdida de cobertura vegetal (PCV) del proyecto, cuyo resultado es el siguiente:

$$\text{PCV} = 1,290.92 * 83.44 = 107,714.57$$

Atendiendo la solicitud de MiAmbiente, hemos considerado otros servicios ambientales, que también se afectan por la pérdida de la cobertura vegetal, tales como:

➤ **Pérdida del potencial forestal de especies nativas**

El potencial forestal, será afectado en áreas cubiertas por vegetación, de las cuales se perderán 2.01 hectáreas, que contienen 29 árboles. Para determinar esta pérdida se tomó en cuenta la pérdida del crecimiento medio anual que tendrían las hectáreas afectadas si estuvieran de pie, es decir, el volumen de madera adicional que se acumula por el efecto del crecimiento anual de los árboles.

Para realizar el análisis consideramos el valor comercial de la madera, según precios actuales del mercado panameño, el cual es de B/.456.00 por m³/hectárea, lo que representa un valor económico anual de B/.2,718.81-.

Volumen de madera comercial uso actual	Precio promedio ponderado (balboas por m ³)	Costo por pérdida de potencial forestal (balboas)
5.9623 m ³	B/.456.00	B/.2,718.81

➤ **Pérdida del suelo por erosión**

El valor económico de la pérdida de productividad por hectárea¹ en un sitio determinado i se aproxima en el estudio utilizado como referencia con la siguiente ecuación:

$$C_i = P_m * \Delta y_{ij}$$

Donde C_i : Es el costo de la erosión por hectárea

P_m : Es el precio de mercado por tonelada de producto agrícola, y

Δy_{ij} Es la pérdida de producto en toneladas/ha asociada a la pérdida de centímetros de suelo en el sitio i.

El precio de mercado utilizado es de B/.248.00 USD por tonelada, en un escenario crítico que se establece para un rango máximo de (0.3 ton/ha) y el rendimiento promedio de ton/ha para los cultivos agrícolas que se establece en 2.29 ton/ha promedio, Obteniendo un valor total de:

$$VE = 2.01 * 567.92 = 1,141.52$$

- d) **Dado que el impacto del proyecto sobre la economía local es estimado a partir de la inversión global, el incremento de la economía local deber ser el decreciente a partir del año 2.**

R//. Es importante señalar que este es un proyecto de inversión, que pretende dar mantenimiento de bienes públicos, en donde el monto de la inversión considerado en el año 0 del Flujo de Fondo Neto, no guarda relación con la fase de operación, período donde se

¹ ¿Cuánto nos cuesta la erosión de suelos? Aproximación a una valoración económica de la pérdida de suelos agrícolas en México Helena Cotler, Carlos Andrés López, Sergio Martínez-Trinidad (2011)

establece la vida útil de las infraestructuras que se construye y que podría ser de más de 20 años si se le da el mantenimiento pertinente por las autoridades competentes.

- Sobre lo señalado al cronograma de ejecución del proyecto es de un año. Es importante señalar que éste cronograma corresponde al período de construcción que está consignado dentro del año “o” del Flujo de Fondo Neto. Sobre la recomendación que señalan, es importante destacar que el horizonte de evaluación o período de análisis del proyecto es igual o menor a la vida útil de los activos, por lo cual cada uno de los impactos valorados se han determinado por el período de vida útil del proyecto en operación. El auge económico, como externalidad positiva refleja los beneficios a la comunidad mientras esté en funcionamiento la obra construida; la reubicación de la vivienda refleja un cambio de actividad económica, donde se pierde esta y se asume una nueva actividad y que se traduce en la pérdida de bienestar de las familias afectadas; igualmente pasará con las posibles molestias a la comunidad que si no se dan los mantenimientos preventivos oportunos podrían generar también pérdida de bienestar. Sobre los Costos de mantenimiento², estos incluyen todos los costos y gastos necesarios para mantener la infraestructura, equipos y procesos en buen estado durante la vida útil del proyecto en operación; finalmente, sobre los impactos ambientales señalados (incremento de ruidos y vibraciones, incremento de la concentración de gases y partículas de polvo, aumento de procesos erosivos, afectación de la calidad del agua) que son todos aquellos costos causados por los impactos directos e indirectos del proyecto sobre el ambiente y los recursos naturales, se consideraron debido al grado de importancia del mismo y que todos se consideran dentro del horizonte de operación del proyecto³.
- El ajuste económico por externalidades sociales y ambientales incorpora los efectos positivos y negativos, que el proyecto tiene sobre la sociedad y el ambiente durante la vida útil del proyecto (etapa de operación), en el análisis de viabilidad; que este proceso se realizó mediante la aplicación de la técnica de Análisis Beneficio-Costo (ABC), en donde es importante resaltar que los numerosos impactos del proyecto tendrán efectos sobre la sociedad y el ambiente, los cuales requieren ser expresados en unidades monetarias durante la vida útil del proyecto, donde es importante resaltar que todos los impactos y externalidades, tienen un grado incertidumbre acerca de la verdadera dimensión de los cambios ambientales causados por el proyecto a través del tiempo.

² Ministerio de Ambiente. Guía básica para la elaboración y presentación del ajuste económico por externalidades sociales y ambientales en estudios de impacto ambiental de proyectos de inversión. Diciembre 2020.

³ IDEM

En economía, una externalidad es un efecto secundario, positivo o negativo, de producción o consumo, que ocurre cuando el impacto de una actividad afecta a terceras partes que no están de otra forma involucradas en esa actividad, Por lo anterior, el Flujo de Fondo Neto presentado, mantiene todos los impactos en el horizonte temporal, durante la fase de operación, proyectada a 10 años, que representa la vida útil del proyecto en operación.

- e) **Se recomienda no utilizar “costos de medidas ambientales” como metodología de valoración ya que conlleva a la subvaloración de los impactos y a la doble contabilidad de costos.**

R//. Agradecemos la recomendación sobre los Costos de medidas de Mitigación, pero consideramos importante señalar que en el presente estudio no se valoró ningún impacto con estas medidas.

Para computar los más importantes de estos indicadores el dato fundamental es la sucesión de valores anuales de ingresos y gastos totales, cuyas diferencias constituyen el ingreso neto anual positivo o negativo del proyecto, ya sea por sus valores tomados de año en año o acumulados, este dato permite computar la Tasa Interna de Retorno (TIR) del proyecto, el Valor Neto Actualizado (VNA) de sus ingresos y la Relación Beneficio/Costo.

El flujo proyectado a diez (10) años, arroja los siguientes criterios de evaluación con su correspondiente análisis de sensibilidad:

Tasa Interna de Retorno Económico (TIRE):

Mide la rentabilidad económica bruta anual por unidad monetaria comprometida en el proyecto; bruta porque a la misma se le deduce la tasa de social de descuento anual del capital invertido en el proyecto.

El Flujo Proyectado a diez (10) años, representa una Tasa Interna de Retorno de 20.44%, la cual nos señala la eficiencia en el uso de los recursos y la misma se mide con el costo del capital invertido para determinar si es o no viable ejecutar la inversión, es decir, la tasa de actualización que hace que los flujos netos obtenidos se cuantifiquen a un valor actual igual a 0.

En el caso del proyecto **“DISEÑO, CONSTRUCCIÓN Y FINANCIAMIENTO DEL INTERCAMBIADOR ENTRADA LA CABIMA Y RETORNO A DESNIVEL EN CIUDAD BOLÍVAR”** ubicado en la provincia de Panamá, la TIR resultante nos demuestra que el proyecto se puede ejecutar; puede cubrir los compromisos financieros y aportar un adecuado margen de bienestar social y un aporte significativo al crecimiento económico del país, ya que fortalecerá la capacidad del sistema integrado nacional para brindar un mejor servicio.

Valor Actual Neto Económico (VANE):

En cuanto al Valor Actual Neto Económico al contrario de la TIR cuantifica los rendimientos de una inversión al valor presente utilizando como tasa de actualización de corte, es decir

determina al día de hoy cual sería la ganancia en determinada inversión a determinada tasa de interés. En este caso la ganancia sería de B/.14, 896,687 con una tasa de descuento del 10%. En el proyecto bajo análisis, el Valor Neto Actual o Valor Presente Neto indica que la diferencia entre los flujos netos positivos y negativos, representan un saldo positivo de 3, 488,451 balboas al día de hoy, es decir el proyecto a partir de su quinto (5to) año está en capacidad de cubrir la inversión, ya que los beneficios superan los costos, dando como resultado una mayor proporción de flujos netos positivos.

Relación Beneficio Costo:

Mide el rendimiento obtenido por cada unidad de moneda invertida y se obtiene dividiendo el valor actual de los beneficios brutos entre el valor actual de los costos brutos, obtenidos durante la vida útil del proyecto. Para el proyecto en análisis se logró una Relación Beneficio/Costo de 1.12 es decir, refleja que por cada dólar invertido en la operación del proyecto se obtienen 0.12 centavos de beneficio social, lo que nos indica que el mismo tiene una buena viabilidad económica, toda vez los ingresos superan los costos en cada dólar que se invierte en las actividades y operaciones normales del proyecto y que tienen un impacto económico a la sociedad en su conjunto y como se ha señalado con anterioridad, permitirá el mejoramiento de la capacidad integral del sistema.

Criterios de Evaluación con Externalidades

CRITERIOS DE EVALUACIÓN	VALORES
Tasa Interna de Retorno (TIR)	20.44%
Valor presente Neto (VAN)	14,896,687
Relación Beneficio-Costo	1.12

Fuente: Yariela Zeballos.

347

FLUJO DE FONDO NETO PARA LA EVALUACION ECONÓMICA CON EXTERNALIDADES (en millones de balboas)

Cuentas	Horizonte del Proyecto (Años)											
	Invers.	Años de Operación										Liquid.
		0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	
Fuentes de Fondos												
Ingresos Totales			0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Valor de rescate												14,485,405
Externalidades Sociales		21,500,458	21,500,458	21,500,458	21,500,458	21,500,458	21,500,458	21,500,458	21,500,458	21,500,458	21,500,458	
Incremento de la Economía local		21,380,458	21,380,458	21,380,458	21,380,458	21,380,458	21,380,458	21,380,458	21,380,458	21,380,458	21,380,458	
Generación de Empleos		120,000	120,000	120,000	120,000	120,000	120,000	120,000	120,000	120,000	120,000	
Externalidades Ambientales		0	55,430	55,430	55,430	55,430	55,430	55,430	55,430	55,430	55,430	
Servicio Ambiental por revegetación (Restauración y/o Recuperación del Área)			55,430	55,430	55,430	55,430	55,430	55,430	55,430	55,430	55,430	
TOTAL DE FUENTES	0	21,500,458	21,555,887	21,555,887	21,555,887	21,555,887	21,555,887	21,555,887	21,555,887	21,555,887	21,555,887	14,485,405
USOS DE FONDOS												
Inversiones	21,728,107											
Costos de operaciones		7,483,160	7,483,160	7,483,160	7,483,160	7,483,160	7,483,160	7,483,160	7,483,160	7,483,160	7,483,160	
- Costo de Mantenimiento		7,483,160	7,483,160	7,483,160	7,483,160	7,483,160	7,483,160	7,483,160	7,483,160	7,483,160	7,483,160	
Externalidades Sociales		9,801,456	2,182,962	2,182,962	2,182,962	2,182,962	2,182,962	2,182,962	2,182,962	2,182,962	2,182,962	
Incremento en la probabilidad de accidentes viales y ocupacionales		82,734	82,734	82,734	82,734	82,734	82,734	82,734	82,734	82,734	82,734	
Afectación a la movilidad peatonal y vehicular		2,044,325	2,044,325	2,044,325	2,044,325	2,044,325	2,044,325	2,044,325	2,044,325	2,044,325	2,044,325	
Incremento de desechos (sólidos y líquidos)		53,184	53,184	53,184	53,184	53,184	53,184	53,184	53,184	53,184	53,184	
Afectaciones a utilidades públicas y privadas		6,816,944										
Pérdida del potencial forestal de especies nativas		2,719	2,719	2,719	2,719	2,719	2,719	2,719	2,719	2,719	2,719	
Costo de la Gestión Ambiental		801,550	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
Externalidades Ambientales		5,311,669	5,311,669	5,311,669	5,311,669	5,311,669	6,116,974	6,116,974	6,116,974	6,116,974	6,116,974	
Incremento de material particulado (polvo)		909,840	909,840	909,840	909,840	909,840	909,840	909,840	909,840	909,840	909,840	
Alteración de la calidad del aire por emisiones gaseosas		805,305	805,305	805,305	805,305	805,305	1,207,958	1,207,958	1,207,958	1,207,958	1,207,958	
Alteración de la calidad del suelo (por derrames)		402,653	402,653	402,653	402,653	402,653	805,305	805,305	805,305	805,305	805,305	
Alteración de la Calidad de agua superficial		3,085,014	3,085,014	3,085,014	3,085,014	3,085,014	3,085,014	3,085,014	3,085,014	3,085,014	3,085,014	
Eliminación de la Cobertura Vegetal		107,715	107,715	107,715	107,715	107,715	107,715	107,715	107,715	107,715	107,715	
Pérdida del suelo		1,142	1,142	1,142	1,142	1,142	1,142	1,142	1,142	1,142	1,142	
TOTAL DE USOS	21,728,107	22,596,284	14,977,791	14,977,791	14,977,791	14,977,791	15,783,096	15,783,096	15,783,096	15,783,096	15,783,096	0
FLUJO DE FONDOS NETOS	-21,728,107	-1,095,827	6,578,096	6,578,096	6,578,096	6,578,096	5,772,791	5,772,791	5,772,791	5,772,791	5,772,791	14,485,405
FLUJO ACUMULADO	-21,728,107	-22,823,934	-16,245,838	-9,667,742	-3,089,645	3,488,451	9,261,242	15,034,033	20,806,824	26,579,615	32,352,405	46,837,810

3. En la página 12, 121, 122 y 124 del EsIA, **Tabla 1 y 31. Matriz de Evaluación de Impactos generados por el proyecto, Tabla 29. Matriz de valoración cuantitativa de impactos – Etapa de construcción, Tabla 30. Matriz de valoración cuantitativa de impactos-Etapa de Operación**, del Estudio de Impacto Ambiental, se hace una valoración de los impactos de acuerdo a su naturaleza (negativo, positivo, neutro) y su significancia (irrelevante; moderado, alto, muy alto), sin embargo, a todos los impactos considerados de carácter neutro (+/-) se les da una clasificación irrelevante. Por lo antes descrito y tomando en consideración, que para los impactos de carácter neutro las condiciones existentes se mantienen, le solicitamos lo siguiente:

a) **Aclarar, porqué a estos impactos considerados con naturaleza neutra (+/-) se les da una clasificación irrelevante.**

R//. Se aclara que por error estos impactos fueron clasificados como irrelevantes, cuando en realidad tienen un carácter neutro. A continuación, en el subpunto b se presentan corregidas las Tablas 1, 29, 30 y 31 corregidas.

b) **En caso de presentar variaciones en la valoración de los impactos, presentar las tablas 1, 29, 30 y 31 corregidas.**

R//. En la Tabla 1, se presentan los probables impactos generados por el proyecto. Con base en la Matriz de Evaluación (**TABLA 1**), se identificaron un total de 16 impactos. De éstos, 2 resultaron positivos durante la fase de construcción y otros 3 durante la fase de operación, en tanto que fueron identificados 13 impactos negativos para la fase de construcción y 6 para la de operación. Por último, fueron registrados 1 impacto neutro en la fase de construcción y 7 en la de operación.

TABLA 1. Matriz de Evaluación de Impactos generados por el Proyecto.
Fase de Construcción y Operación

Impactos	Código	Construcción		Operación	
Incremento de material particulado (polvo)	A-1	(-29)	M	(-18)	I
Incremento del nivel de presión sonora (ruido)	A-2	(-29)	M	(-18)	I
Alteración de la calidad del aire por emisiones gaseosas	A-3	(-23)	I	(-18)	I
Disminución de la estabilidad de suelo (compactación)	Su-1	(-24)	I	(+/-)	(+/-)
Alteración de la calidad del suelo (por derrames)	Su-2	(-33)	M	(-23)	I
Incremento de procesos erosivos	Su-3	(-24)	I	(+/-)	(+/-)
Alteración de la calidad de agua superficial	H ₂ O-1	(-30)	M	(-16)	I
Eliminación de la cobertura vegetal	Vg-1	(-30)	M	(+/-)	(+/-)
Alteración y/o migración de especies de fauna	F-1	(-23)	I	(+/-)	(+/-)

Impactos		Código	Construcción		Operación	
Afectación a la movilidad peatonal y vehicular		SE-1	(-42)	M	(+/-)	(+/-)
Afectación a utilidades públicas y privadas		SE-2	(-42)	M	(+/-)	(+/-)
Incremento de desechos (sólidos y líquidos)		SE-3	(-30)	M	(-30)	M
Aumento de opciones de empleo		SE-4	(+34)	M	(+34)	M
Mejoras de las condiciones de la vía		SE-5	(+/-)	(+/-)	(+46)	M
Implementación del consumo local (demanda de bienes y servicios).		E-1	(+46)	M	(+46)	M
Modificación del entorno (calidad visual)		P-1	(-23)	I	(+/-)	(+/-)
Número Total de Impactos 16	Distribución según Carácter		+: 2		+: 3	
			-: 13		-: 6	
			+/-: 1		+/-: 7	
	Distribución según Significancia		I: 5		I: 5	
			M: 10		M: 4	
			A: 0		A: 0	
			MA: 0		MA: 0	

Leyenda

Naturaleza (N)	Clasificación del Impacto (C)
- = Impacto negativo	I = Irrelevante
+ = Impacto positivo	M = Moderado
+/- = impacto neutro	A = Alto
	MA = Muy Alto

✓ Matriz de valoración de impactos

Por su parte, en cuanto a la valoración de los impactos (TABLA 29 Matriz Fase Construcción y TABLA 30 Matriz Fase de Operación), durante la fase de construcción se cuantificaron 13 impactos negativos de los cuales 5 son con significancia irrelevante y 10 con significancia moderada. De los 2 impactos positivos identificados para esta fase, ambos resultaron con significancia moderada. Cabe mencionar que un (1) impacto resultó neutro durante la fase de construcción. Mientras que en la fase de operación se califican un total de 6 impactos negativos, de los cuales 5 de ellos con significancia de irrelevante y 4 con significancia moderada; de éstos uno (1) resultó negativo y tres (3) impactos positivos. El resto de los impactos (7) fueron calificados como neutros.

TABLA 29. Matriz de valoración cuantitativa de impactos _ Fase de Construcción

Impacto Código	Criterios de Valoración											IMP	Clasificación
	N	I	EX	MO	PE	RV	SI	AC	EF	PR	MC		
A-1	(-)	4	2	2	2	2	0	1	4	1	1	29	Moderado (M)
A-2	(-)	4	2	2	2	2	0	1	4	1	1	29	Moderado (M)
A-3	(-)	2	2	2	2	2	0	1	4	1	1	23	Irrelevante (I)
Su-1	(-)	2	2	2	2	2	0	1	4	1	2	24	Irrelevante (I)
Su-2	(-)	2	4	2	2	2	1	0	1	4	4	33	Moderado (M)
Su-3	(-)	2	2	2	2	2	0	1	4	1	2	24	Irrelevante (I)
H2O-1	(-)	4	2	2	2	2	0	1	4	1	2	30	Moderado (M)
Vg-1	(-)	4	2	2	2	2	0	1	4	1	2	30	Moderado (M)
F-1	(-)	2	2	2	2	2	0	1	4	1	1	23	Irrelevante (I)
SE-1	(-)	4	4	2	2	2	0	1	4	1	2	42	Moderado (M)
SE-2	(-)	4	4	2	2	2	0	1	4	1	2	42	Moderado (M)
SE-3	(-)	4	2	4	2	2	1	0	1	4	1	30	Moderado (M)
SE-4	(+)	4	2	4	2	2	2	1	4	1	2	34	Moderado (M)
SE-5	(+/-)	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	NEUTRO
E-1	(+)	4	4	4	2	2	2	1	4	1	2	46	Moderado (M)
P-1	(-)	2	2	2	2	2	0	1	4	1	1	23	Irrelevante (I)

Leyenda

N = Naturaleza	MO = Momento	Escala	Clasificación del impacto
I = Intensidad	AC = Acumulación	13 - 25	Irrelevante (I)
EX = Extensión	PR = Periodicidad	26 - 50	Moderado (M)
SI = Sinergia	RV = Reversibilidad	51 - 75	Alto (A)
PE = Persistencia	MC = Recuperabilidad	76 - 100	Muy Alto (MA)
EF = Efecto	IMP = Importancia Ambiental		

TABLA 30. Matriz de valoración cuantitativa de impactos – Etapa de Operación

Impacto Código	Criterios de Valoración											IMP	Clasificación
	N	I	EX	MO	PE	RV	SI	AC	EF	PR	MC		
A-1	(-)	1	2	2	1	1	0	1	4	1	1	18	Irrelevante (I)
A-2	(-)	1	2	2	1	1	0	1	4	1	1	18	Irrelevante (I)
A-3	(-)	1	2	2	1	1	0	1	4	1	1	18	Irrelevante (I)
Su-1	(+/-)	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	NEUTRO
Su-2	(-)	2	2	4	1	1	0	1	4	1	1	23	Irrelevante (I)
Su-3	(+/-)	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	NEUTRO
H ₂ O-1	(-)	1	1	2	1	1	0	1	4	1	1	16	Irrelevante (I)
Vg-1	(+/-)	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	NEUTRO
F-1	(+/-)	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	NEUTRO
SE-1	(+/-)	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	NEUTRO
SE-2	(+/-)	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	NEUTRO
SE-3	(-)	4	2	4	2	1	0	1	4	1	1	30	Moderado (M)
SE-4	(+)	4	2	4	2	2	2	1	4	1	2	34	Moderado (M)
SE-5	(+)	4	4	4	2	2	2	1	4	1	2	46	Moderado (M)
E-1	(+)	4	4	4	2	2	2	1	4	1	2	46	Moderado (M)
P-1	(+/-)	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	NEUTRO

Leyenda

N = Naturaleza		MO = Momento		Escala	Clasificación del impacto	
I = Intensidad	AC = Acumulación	PR = Periodicidad	RV = Reversibilidad			
EX = Extensión	SI = Sinergia	PE = Persistencia	EF = Efecto	13 - 25	Irrelevante (I)	
				26 - 50	Moderado (M)	
				51 - 75	Alto (A)	
				76 - 100	Muy Alto (MA)	

En resumen, para la fase de construcción el 81% del total de los impactos identificados (16) fueron negativos (13); de éstos el 31% resultó con significancia irrelevantes, y el 50% con moderada significancia. Dentro de los impactos con significancia moderada, se identificaron dos (2) impactos calificado como positivo dando un 12% y finalmente, el 6% fue catalogado como neutro. Para la fase de operación, el 38% de los impactos identificados (6) se catalogaron como negativos, de éstos el 31% de estos impactos negativos calificados con una significancia irrelevante y un 19% de moderada significancia. Mientras que un 6% de los impactos resulto como positivo, con significancia moderada. Cabe mencionar, que en la fase de operación el 44% (7) del total de los impactos resultaron neutros. Los resultados de este proceso de calificación se reflejan en la matriz de evaluación de impactos para la fase de construcción y de operación que se presenta en la **TABLA 31**.

TABLA 31. Matriz de Evaluación de Impactos Generados por el Proyecto.
Fase de Construcción y Operación

Impactos	Código	Construcción		Operación	
Incremento de material particulado (polvo)	A-1	(-29)	M	(-18)	I
Incremento del nivel de presión sonora (ruido)	A-2	(-29)	M	(-18)	I
Alteración de la calidad del aire por emisiones gaseosas	A-3	(-23)	I	(-18)	I
Disminución de la estabilidad de suelo (compactación)	Su-1	(-24)	I	(+/-)	(+/-)
Alteración de la calidad del suelo (por derrames)	Su-2	(-33)	M	(-23)	I
Incremento de procesos erosivos	Su-3	(-24)	I	(+/-)	(+/-)
Alteración de la calidad de agua superficial	H ₂ O-1	(-30)	M	(-16)	I
Eliminación de la cobertura vegetal	Vg-1	(-30)	M	(+/-)	(+/-)
Alteración y/o migración de especies de fauna	F-1	(-23)	I	(+/-)	(+/-)
Afectación a la movilidad peatonal y vehicular	SE-1	(-42)	M	(+/-)	(+/-)
Afectación a utilidades públicas y privadas	SE-2	(-42)	M	(+/-)	(+/-)
Incremento de desechos (sólidos y líquidos)	SE-3	(-30)	M	(-30)	M
Aumento de opciones de empleo	SE-4	(+34)	M	(+34)	M
Mejoras de las condiciones de la vía	SE-5	(+/-)	(+/-)	(+46)	M
Implementación del consumo local (demanda de bienes y servicios).	E-1	(+46)	M	(+46)	M
Modificación del entorno (calidad visual)	P-1	(-23)	I	(+/-)	(+/-)
Número Total de Impactos 16	Distribución según Carácter	+: 2		+: 3	
		-: 13		-: 6	
		+/-: 1		+/-: 7	
	Distribución según Significancia	I: 5 M: 10 A: 0 MA: 0		I: 5 M: 4 A: 0 MA: 0	

Leyenda

Naturaleza (N)	Clasificación del Impacto (C)
- = Impacto negativo	I = Irrelevante
+ = Impacto positivo	M = Moderado
+/- = impacto neutro	A = Alto
	MA = Muy Alto

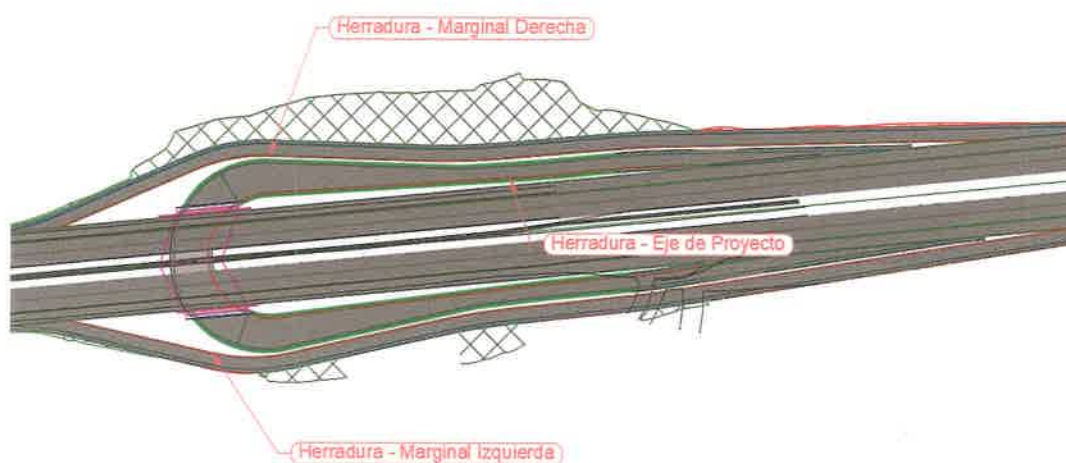
4. En las páginas 29 a la 44 del EsIA, punto 5.2. **Ubicación geográfica incluyendo mapa en escala 1:50,000 y coordenadas UTM o geográfica del polígono del proyecto**, se aportan las coordenadas de las infraestructuras a desarrollar: Tabla 2. Coordenadas de huella de afectación, Tabla 3. Coordenadas de ejes de calles (Ciudad Bolívar), Tabla 4. Coordenadas de ejes de calles (Escuela La Cabima), Tabla 5: Coordenadas de ejes de calles (Transístmica), Tabla 6. Coordenadas de ejes de calles (transversal La Cabima), Tabla 7. Trompeta, Tabla 8. Coordenadas de ejes de calles (vía María Henríquez), Tabla 9. Coordenadas de ejes de calles (vía principal La Cabima) y Tabla 10. Coordenadas pasos peatonales; no obstante, según lo indicado en la página 50 del EsIA, **punto 5.4.2 Construcción/Ejecución**, componentes a desarrollar en esta fase, se evidenció que no se presentaron las coordenadas de todas las infraestructuras a desarrollar, por lo que solicitamos:

- a) **Presentar las coordenadas UTM, con su respectivo Datum WGS-84 de las siguientes infraestructuras**

R//. A continuación, se presentan las coordenadas UTM, Datum WGS-84 solicitadas:

❖ **Paso Vehicular a desnivel tipo “Herradura” en Ciudad Bolívar.**

En esta imagen se pueden apreciar la ubicación de los ejes que definen el Paso Vehicular tipo “Herradura”.



Planta de paso Vehicular

A continuación, se muestran las coordenadas que definen los ejes del paso Vehicular a desnivel tipo “Herradura”.

Herradura - Eje de Proyecto

ESTACION	NORTE	ESTE
0+000.00	1007284.882	660153.055
0+020.00	1007282.985	660133.145
0+040.00	1007282.150	660113.173
0+060.00	1007281.188	660093.202
0+080.00	1007279.314	660073.290
0+100.00	1007277.920	660053.339
0+120.00	1007276.640	660033.380
0+140.00	1007275.360	660013.421
0+160.00	1007274.079	659993.462
0+180.00	1007263.807	659977.481
0+200.00	1007244.936	659979.576
0+220.00	1007238.385	659997.427
0+240.00	1007240.915	660017.266
0+260.00	1007243.445	660037.105
0+280.00	1007245.975	660056.945
0+300.00	1007248.374	660076.800
0+320.00	1007250.289	660096.708
0+340.00	1007252.992	660116.520
0+360.00	1007256.064	660136.281
0+379.43	1007257.904	660155.624

Herradura - Marginal Derecha

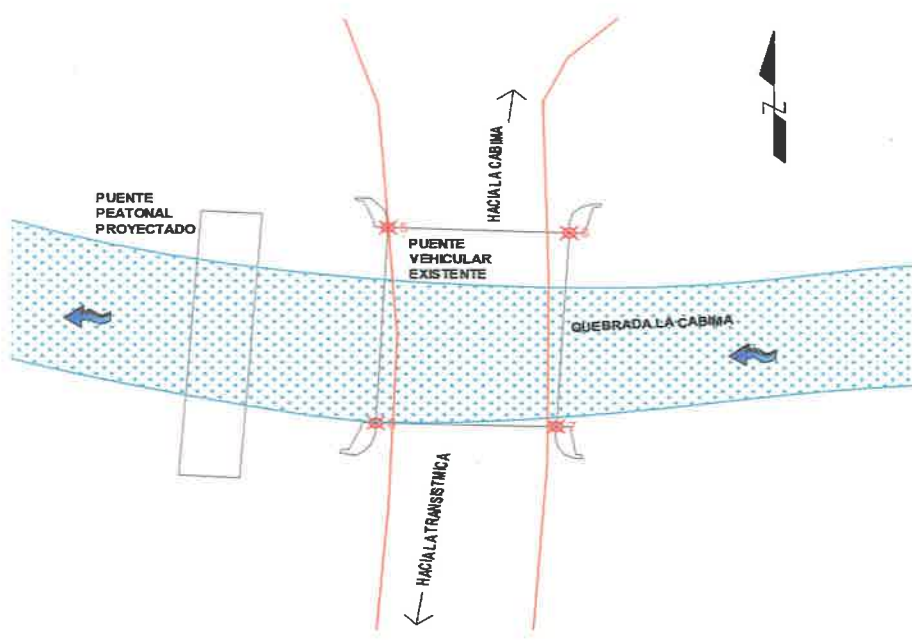
ESTACION	NORTE	ESTE
0+000.00	1007293.448	660279.847
0+020.00	1007291.551	660259.937
0+040.00	1007290.385	660239.978
0+060.00	1007289.951	660219.983
0+080.00	1007289.517	660199.988
0+100.00	1007289.083	660179.992
0+120.00	1007288.648	660159.997
0+140.00	1007288.214	660140.002
0+160.00	1007287.780	660120.006
0+180.00	1007287.261	660100.014
0+200.00	1007285.721	660080.074
0+220.00	1007284.082	660060.141
0+240.00	1007283.364	660040.162
0+260.00	1007283.925	660020.170
0+280.00	1007284.509	660000.179
0+300.00	1007283.424	659980.283
0+320.00	1007276.224	659961.658
0+340.00	1007268.267	659943.309
0+360.00	1007260.895	659924.736
0+380.00	1007257.732	659905.026
0+391.99	1007256.595	659893.091

Herradura - Marginal Izquierda

ESTACION	NORTE	ESTE
0+000.00	1007276.295	660311.940
0+020.00	1007274.400	660292.030
0+040.00	1007271.899	660272.192
0+060.00	1007268.793	660252.435
0+080.00	1007265.687	660232.678
0+100.00	1007262.580	660212.920
0+120.00	1007259.474	660193.163
0+140.00	1007256.367	660173.406
0+160.00	1007253.261	660153.649
0+180.00	1007250.155	660133.891
0+200.00	1007247.048	660114.134
0+220.00	1007244.407	660094.313
0+240.00	1007242.248	660074.430
0+260.00	1007239.878	660054.573
0+280.00	1007235.939	660034.969
0+300.00	1007231.582	660015.450
0+320.00	1007227.306	659995.914
0+340.00	1007228.049	659976.059
0+360.00	1007232.400	659956.538
0+380.00	1007236.751	659937.017
0+400.00	1007238.614	659917.163
0+420.00	1007236.833	659897.244
0+422.26	1007236.619	659894.994

❖ **Rehabilitación de Puente Vehicular existente sobre la Quebrada La Cabima**

R//. A continuación, se presentan las coordenadas solicitadas:



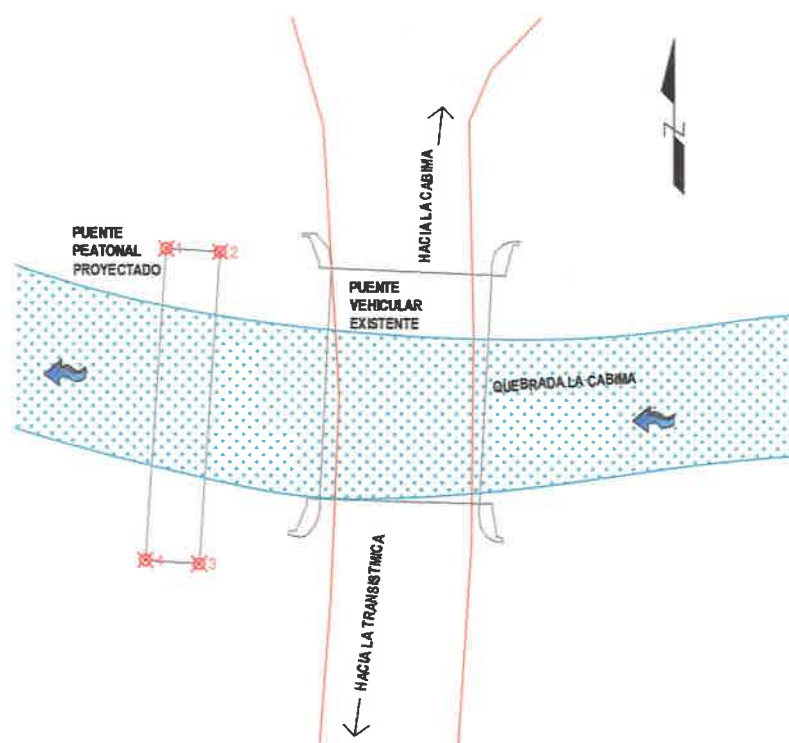
Planta de Puente vehicular existente

A continuación, se muestran las coordenadas del puente vehicular existente.

VERTICE	NORTE	ESTE	DESCRIPCIÓN
5	1007478.35	660933.052	VEHICULAR
6	1007478.05	660940.500	VEHICULAR
7	1007467.49	660939.983	VEHICULAR
8	1007467.69	660932.57	VEHICULAR

❖ Construcción de un puente peatonal sobre la Quebrada La Cabima

R//. A continuación, se presentan las coordenadas solicitadas:



Planta de Puente peatonal proyectado

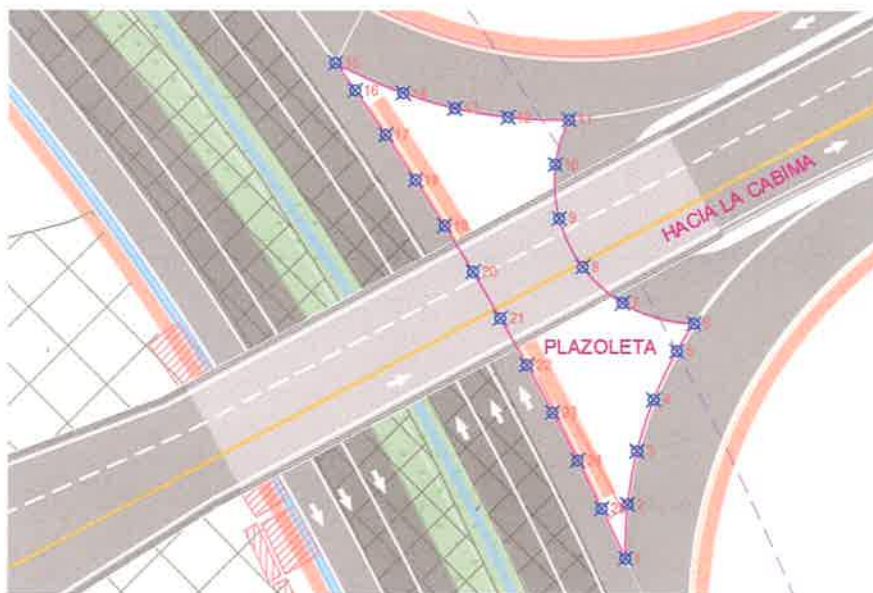
A continuación, se muestran las coordenadas del puente peatonal proyectado.

VERTICE	NORTE	ESTE	DESCRIPCIÓN
1	1007479.25	660925.393	PEATONAL
2	1007479.10	660927.888	PEATONAL
3	1007464.68	660926.987	PEATONAL
4	1007464.84	660924.492	PEATONAL

❖ Construcción de plazoleta

R//. A continuación, se presentan las coordenadas solicitadas:

La plazoleta está ubicada en la intersección de la vía Transistmica con la entrada de La Cabima, a continuación, se muestra su ubicación.



Las coordenadas que definen la plazoleta son las siguientes:

VERTICE	NORTE	ESTE
1	1007138.05	660805.808
2	1007143.49	660806.017
3	1007148.86	660806.954
4	1007154.05	660808.602
5	1007158.98	660810.93
6	1007161.78	660812.648
7	1007163.83	660805.412
8	1007167.47	660801.391
9	1007172.34	660799.016
10	1007177.74	660798.631
11	1007182.27	660799.966
12	1007182.51	660793.814
13	1007183.4	660788.439
14	1007184.92	660783.207
15	1007187.99	660776.385
16	1007185.2	660778.368
17	1007180.72	660781.47
18	1007176.18	660784.493
19	1007171.6	660787.437
20	1007166.96	660790.302
21	1007162.27	660793.085
22	1007157.53	660795.787
23	1007152.75	660798.406
24	1007147.93	660800.942
25	1007143.06	660803.394

❖ **Demolición, remoción y construcción de (4) carriles de bahías/ casetas de parada de autobuses, construcción de (4) casetas de paradas autobuses.**

R//. A continuación, se muestran las coordenadas y plantas de las bahías a demoler y remover. La bahía 1 tiene un área de 283.25 m², la bahía 2 tiene un área de 314.36 m², la bahía 3 tiene un área de 390.33 m² y la bahía 4 tiene un área de 289.67 m².



Planta de bahía 1 y bahía 2

BAHIA 1

VERTICE	NORTE	ESTE
1	1007277.470	660096.887
2	1007282.347	660119.617
3	1007284.249	660139.328
4	1007286.580	660163.483
5	1007286.490	660173.524
6	1007286.762	660179.647
7	1007285.881	660195.436
8	1007284.393	660179.873
9	1007282.213	660156.987
10	1007280.311	660137.034
11	1007278.410	660117.081
12	1007276.494	660096.981

BAHIA 2

VERTICE	NORTE	ESTE
1	1007260.186	660164.169
2	1007261.295	660175.542
3	1007262.226	660186.153
4	1007263.297	660196.527
5	1007266.885	660238.069
6	1007268.201	660254.754
7	1007268.868	660258.396
8	1007269.455	660267.457
9	1007271.179	660277.023
10	1007272.336	660284.822
11	1007272.773	660286.457
12	1007274.491	660286.287
13	1007273.130	660272.517
14	1007272.099	660262.170
15	1007270.072	660241.871
16	1007268.491	660224.170
17	1007266.470	660205.503
18	1007264.592	660187.328
19	1007262.814	660169.463
20	1007262.310	660163.974



Planta de bahía 3 y bahía 4

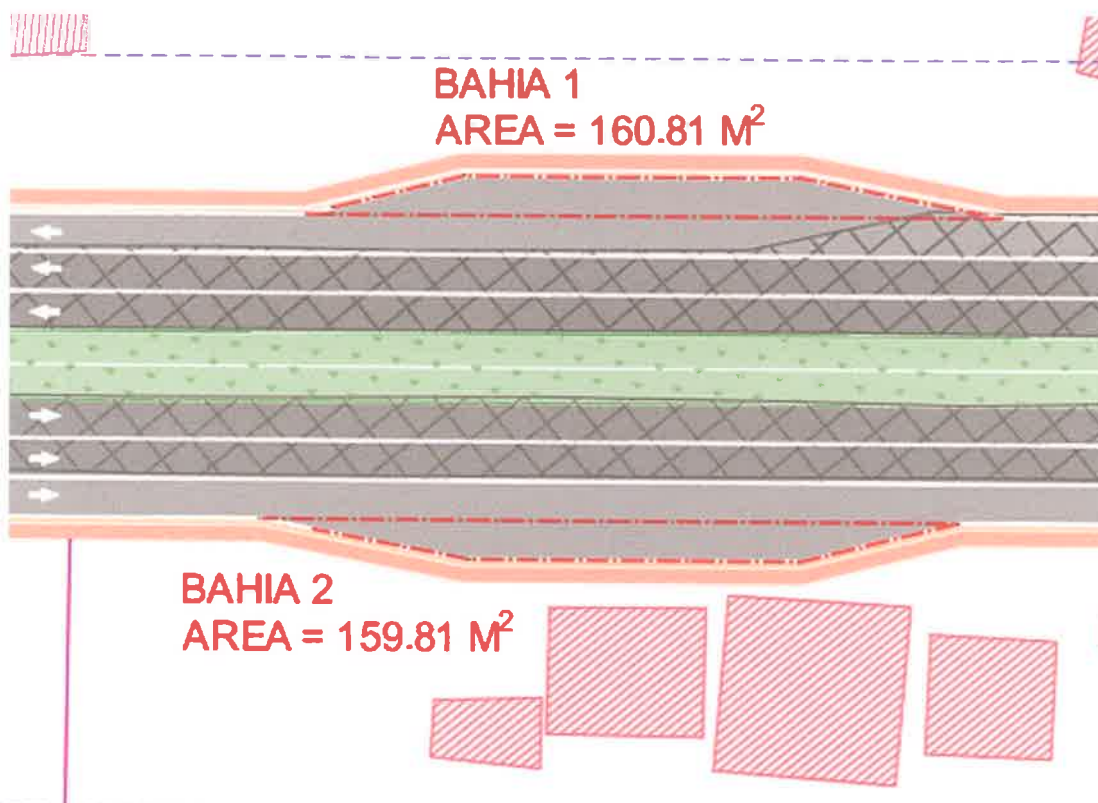
BAHIA 3

VERTICE	NORTE	ESTE
1	1007048.185	660829.248
2	1007060.597	660829.545
3	1007063.932	660829.568
4	1007069.061	660829.582
5	1007072.443	660828.838
6	1007078.884	660827.407
7	1007085.438	660825.738
8	1007090.101	660824.619
9	1007094.998	660823.260
10	1007096.786	660822.715
11	1007097.925	660822.420
12	1007099.212	660821.665
13	1007102.966	660819.249
14	1007106.646	660816.729
15	1007112.533	660812.951
16	1007110.023	660813.948
17	1007106.173	660815.287
18	1007098.149	660817.958
19	1007089.949	660820.480
20	1007077.632	660823.664
21	1007069.311	660825.546
22	1007061.038	660827.207
23	1007056.742	660827.940
24	1007052.538	660828.602
25	1007048.458	660829.216

BAHIA 4

VERTICE	NORTE	ESTE
1	1007180.416	660753.120
2	1007172.621	660759.339
3	1007156.056	660770.164
4	1007140.397	660778.692
5	1007122.934	660786.861
6	1007105.863	660794.418
7	1007087.365	660799.928
8	1007092.869	660795.601
9	1007100.648	660792.714
10	1007111.283	660788.629
11	1007122.619	660783.900
12	1007133.099	660779.115
13	1007143.714	660773.428
14	1007149.650	660770.427
15	1007155.542	660766.711
16	1007162.411	660762.451
17	1007166.291	660760.187
18	1007173.819	660755.315
19	1007177.858	660753.054
20	1007179.511	660752.002

A continuación, se muestran las coordenadas y plantas de las bahías proyectadas. La bahía 1 tiene un área de 160.81 m^2 , la bahía 2 tiene un área de 159.81 m^2 , la bahía 3 tiene un área de 161.19 m^2 y la bahía 4 tiene un área de 168.24 m^2 .



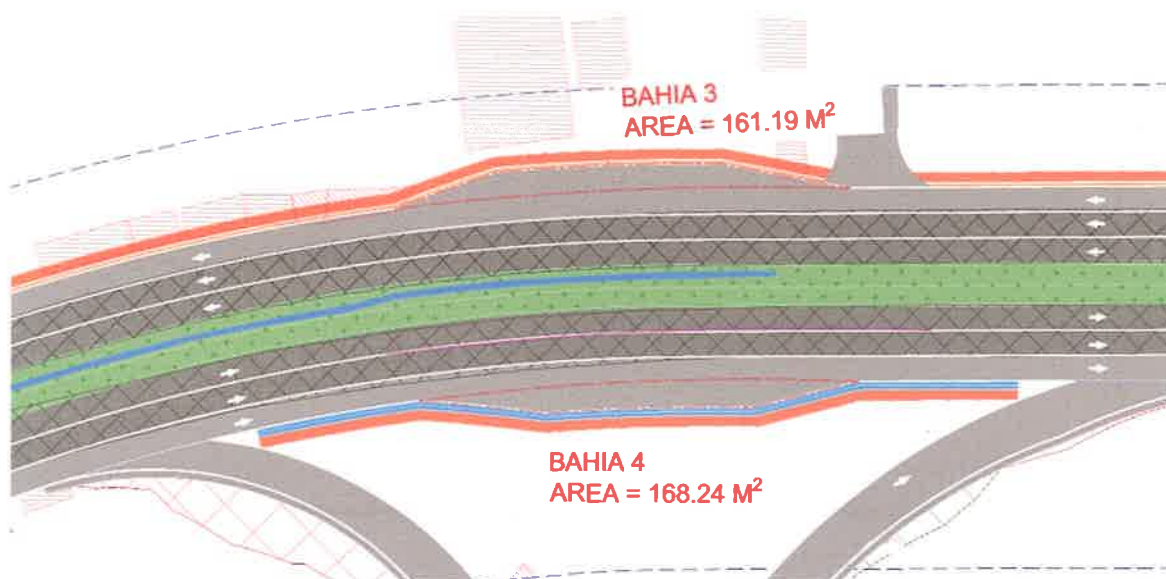
Planta de bahía 1 y bahía 2 proyectada

BAHIA 1

VERTICE	NORTE	ESTE
1	1007303.325	660340.032
2	1007308.047	660359.318
3	1007309.930	660379.229
4	1007308.374	660399.135
5	1007306.476	660379.684
6	1007304.579	660359.774
7	1007302.682	660339.864
8	1007302.467	660337.605

BAHIA 2

VERTICE	NORTE	ESTE
1	1007275.104	660336.531
2	1007277.001	660356.440
3	1007278.899	660376.350
4	1007280.797	660396.260
5	1007275.856	660381.176
6	1007273.951	660361.267
7	1007274.637	660341.350
8	1007274.656	660341.134



Planta de bahía 3 y bahía 4 proyectada

BAHIA 3

VERTICE	NORTE	ESTE
1	1007047.304	660833.049
2	1007028.180	660838.362
3	1007008.205	660839.291
4	1006988.436	660836.721
5	1007001.763	660836.117
6	1007021.743	660835.252
7	1007041.661	660833.466
8	1007048.293	660832.666

BAHIA 4

VERTICE	NORTE	ESTE
1	1007027.623	660804.743
2	1007041.304	660806.595
3	1007021.417	660808.690
4	1007001.442	660809.619
5	1006985.912	660808.893
6	1007005.513	660805.714
7	1007025.488	660804.771
8	1007026.661	660804.680

- b) En cuanto las coordenadas aportadas en la **Tabla 10. Coordenadas pasos peatonales**, no se indica si las mismas corresponden a los dos (2) puentes peatonales existentes que serán demolidos y removidos o los dos (2) nuevos puentes peatonales a construir; por lo tanto, se solicita:

- i. **Aclarar si las coordenadas corresponden a los dos puentes peatonales existentes.**

R//. Las coordenadas suministradas en la tabla 10, corresponden a los puentes peatonales proyectados.

- ii. **En caso que el punto anterior corresponda a las coordenadas existentes, presentar las coordenadas de ubicación de los dos**

nuevos puentes peatonales ubicados sobre la Est. 0k +180.00 m; y la entrada Ciudad Bolívar.

R//. Se presentan las coordenadas de los puentes peatonales existentes a demoler, ya que en la tabla 10 se presentaron los puentes peatonales proyectados. El nombrado en la tabla 10 como puente peatonal 1, corresponde al puente peatonal proyectado en la entrada de Ciudad Bolívar y el puente peatonal 2, corresponde al puente peatonal proyectado en la estación 0k+180. A continuación, se presentan las coordenadas de los puentes a demoler:

ENTRADA DE LA CABIMA			ENTRADA DE CIUDAD BOLIVAR		
PUNTO	NORTE	ESTE	PUNTO	NORTE	ESTE
1	1007151.89	660801.704	1	1007260.09	660201.046
2	1007137.95	660773.225	2	1007290.61	660198.351

5. En la página 54 del EsIA, se indica como parte de las actividades de la **Rehabilitación del Puente Vehicular existente sobre la Quebrada La Cabima** “...*instalación de defensa metálica tipo: Flex-Beam (nivel de contención TL-4), limpieza y conformación del cauce de la quebrada con una distancia mínima de 50.00 m aguas arriba y 50.00 m aguas abajo de la estructura, entre otras*”. **Aclarar, qué actividades incluye la limpieza y conformación del cauce, impactos generados, medidas de mitigación a implementar, manejo y disposición de desechos.**

R//. Las actividades que incluyen la limpieza y conformación del cauce son:

- a- Remoción y disposición de toda la vegetación, sedimentación, basura, piedras, chatarras de todo tipo (chasis de carros, estufas, refrigeradoras, etc.), que se encuentren dentro del cauce a una distancia mínima de 50.00 m aguas arriba y 50.00 m aguas abajo de la estructura.
- b- Conformación de cauce, no es más que intentar regresar el cauce a su estado natural libre de obstáculos, para lo cual la actividad de limpieza es parte de la actividad.

De esta actividad los impactos generados incluyen el incremento de los procesos erosivos, alteración de la calidad de agua superficial y eliminación de la cobertura vegetal. Importante aclarar que los impactos de estas actividades fueron identificados y valorados en el punto 9: IDENTIFICACIÓN DE IMPACTOS AMBIENTALES Y SOCIALES ESPECÍFICOS; y a su vez considerados en el Plan de Manejo Ambiental (PMA) y en las medidas de mitigación propuestas en el documento bajo evaluación, sin embargo, consideramos adicionar las siguientes:

- Restauración de la vegetación de los taludes en los bordes del cauce a fin de protegerlas de la erosión.
- Aplicar medidas efectivas para evitar que los sedimentos caigan en el curso de agua (uso de mantos protectores del suelo como geotextil, barreras de madera o geotextil contra la pendiente).

En cuanto al manejo y disposición de los desechos, los mismos serán conducidos a un centro de acopio, que se encuentra al frente de la herradura del mejor conocido corredor de los pobres, el mismo cuenta con su herramienta de gestión ambiental y en el Anexo 4, se encuentra toda la documentación.

6. En la página 61 del EsIA, como parte de la actividad **Demolición, remoción y construcción de (4) carriles de bahías/ casetas de paradas de autobuses, construcción de (4) casetas de paradas autobuses**, se menciona "... *desinstalación de cuatro (4) módulos dobles de casetas de parada con su respectivo mobiliario urbano existente, perteneciente al Municipio de Panamá*". Por consiguiente, se solicita:

- a) **Presentar autorización por el Municipio de Panamá para la desinstalación los de cuatro (4) módulos dobles de casetas de parada**

R//. Adjunto se encuentra la autorización emitida por el Municipio de Panamá, a través de nota DPU-OT-333-2022 (Anexo 2).

7. En la página 64 del EsIA, punto 5.6.1. **Servicios básicos (agua, energía, aguas servidas, vías de acceso, transporte público, otros)**, se indica: "Mientras que el agua cruda para la construcción, el contratista deberá Solicitar a la Administración Regional de Mi Ambiente correspondiente, el permiso temporal de uso de agua, en cumplimiento de la Ley 35 de 22/sept./196d de uso de aguas y su reglamentación".

- a) **Aclarar la fuente de donde se obtendrá el agua cruda e indicar cuál será el volumen a utilizar.**

R//. La fuente de donde se obtendrá el agua cruda para las actividades de construcción del proyecto, será obtenida de dos Reservorios Artificiales, de cosecha de agua de lluvia dentro de la Cantera ubicada en la calle Gonzalillo-Pedregal-Transístmica, corregimiento Ernesto Córdoba Campos, Panamá Norte, que cuenta con su respectivo Estudio de Impacto Ambiental aprobado (DINEORA IA-113-2005) y su permiso temporal de uso de agua (DRPN-SOSH-RH-OC-AL-001-2022). Adicional se adjunta contrato e información relevante sobre el asunto en cuestión y el volumen aproximado a utilizar es de 4,000 galones para la época seca y según necesidad (Anexo 3).

8. En las páginas 65 a la 70, del EsIA, **punto 5.7. Manejo y disposición de desechos en todas las fases (sólidos, líquidos, gaseosos y peligrosos)** para los subpuntos 5.7.1. **Sólidos**, 5.7.2 **Líquidos** y 5.7.4 **Peligrosos**, se identifican los desechos provenientes de las distintas actividades del proyecto, sin embargo, en los cuadros presentados, no se definen los sitios de disposición final. Por lo antes mencionado se solicita:

- a) Presentar en la tabla del sub punto 5.7.1 Sólidos, columna Disposición, para cada una de las actividades cuales serán:
- Sitios y predios de disposición final
 - Centros de acopio

R//. A continuación, se presenta la tabla del sub punto 5.7.1. con la información solicitada:

DESECHOS	DESCRIPCIÓN	MANEJO	CENTRO DE ACOPIO	DISPOSICION FINAL
PLANIFICACIÓN				
No aplica en el ámbito del área de proyecto.				
CONSTRUCCIÓN				
Residuos vegetales	Producto de desmonte y limpieza	No mezclar con otros residuos. Recolectar y colocar de forma ordenada, en un punto del área de proyecto lejos de cuerpos de agua hasta su disposición final al finalizar la jornada.	CACC	Relleno Sanitario de Cerro Patacón
Restos metálicos	Productos de la demolición de la estructuras existentes (retazos de pieza de acero y metal)	Las piezas que se puedan reutilizar y que indique el Ing. Residente del MOP, se colocarán en un área destinada para ello de forma ordenada y que no acumule agua, hasta que se disponga su traslado hasta la Dirección Regional más cercana del MOP. Las que sean desechos, se colocarán, en un sitio señalizado y tomando las mismas pautas señaladas de orden y se insertarán en el mercado del reciclaje.	CACC	Centro de Reciclaje locales
Recipientes de plásticos, vidrio o aluminio	Producto de presencia de fuerza laboral	No mezclar, se colocarán recipientes y/o bolsas, a fin de depositar los residuos a lo largo de la jornada laboral. En caso de vidrio, almacenar en cajas y rotular.	CACC	En el caso de los vidrios y aluminio serán trasladados a

DESECHOS	DESCRIPCIÓN	MANEJO	CENTRO DE ACOPIO	DISPOSICION FINAL
vacíos y restos de comida				centros de reciclaje local
Restos de concreto de estructuras	Producto de la demolición de las estructuras existentes	Se recogerán y se dispondrán en recipiente o camiones a los sitios indicados, tomando en cuenta las consideraciones indicadas en las especificaciones ambientales del MOP.	Dirección Regional más cercana del MOP en la ciudad de Panamá, de todos aquellos materiales que a juicio del ing. Residente del MOP sean reutilizables	Dirección Regional más cercana del MOP en la ciudad de Panamá, de todos aquellos materiales que a juicio del ing. Residente del MOP sean reutilizables
Restos de madera, bolsas plásticas o de papel, envases de pinturas, cajetas, láminas, zunchos plásticos, restos de tuberías u otros	Desechos de materiales de construcción	Se recogerán en tanques de 55 galones con bolsas negras y con tapas para disponer de forma temporal, para su traslado al sitio de disposición final. Las cajetas y cartones se colocarán en bolsas, que se trasladarán a un sitio de acopio temporalmente, de forma ordenada, protegida del agua, para luego insertar las mismas al mercado de reciclaje. Los envases de pinturas se manejarán de forma separada. Se colocarán en recipientes cerrados con tapas y rotulados para su disposición final, de acuerdo a las disposiciones establecidas en la hoja de seguridad del producto.	CACC	Los desechos en bolsas deberán ser trasladados al Relleno Sanitario de Cerro Patacón, una vez a la semana.

DESECHOS	DESCRIPCIÓN	MANEJO	CENTRO DE ACOPIO	DISPOSICION FINAL
Tierra	Material edáfico excedente de excavaciones, movimiento de tierra.	El material edáfico será reutilizado en sitios donde se requiera, de no ser requerido se trasladará en camión a los sitios de disposición final autorizados	Se espera un mínimo y el mismo será utilizado dentro del proyecto	Sitios de disposición final autorizadas por el Ing. Residente del MOP
OPERACIÓN				
Pueden ser los mismos que en la fase de construcción, donde las actividades de mantenimiento son responsabilidad del Promotor.				
ABANDONO				
No se contempla				

Nota: CAAC (Centro de Acopio para el Consorcio Cabima; ver anexo 4). Fuente: Grupo Consultor. 2022.

- b) Presentar en la tabla aportada en el sub punto 5.7.2 Líquidos, columna Manejo y Disposición, cuales son:
- i. Sitios de almacenamiento temporal
 - ii. Sitios autorizados para confinar desechos de hidrocarburos y sus derivados

R//. A continuación se presenta la tabla del sub punto 5.7.2. con la información solicitada:

DESECHOS	DESCRIPCIÓN	MANEJO	CENTRO DE ACOPIO	DISPOSICION FINAL
PLANIFICACIÓN				
No aplica en el ámbito del área de proyecto.				
CONSTRUCCIÓN				

DESECHOS	DESCRIPCIÓN	MANEJO	CENTRO DE ACOPIO	DISPOSICION FINAL
Hidrocarburos, aceites, solventes u otros productos.	Podrá darse por el manejo inapropiado de hidrocarburos, aceites, solventes, o por derrames menores que pueden presentarse por fallas en el equipo y vehículos que utilice el contratista.	En caso de material contaminado con hidrocarburos y sus derivados, deberá ser recolectado en recipientes adecuados de tipo metálico, para su almacenamiento temporal.	CACC	Se cuenta con los servicios de Slop & Oil Recovery, S.A y su empresa aliada Servicios Alternativos, S.A. para la recolección y transporte de desechos y residuos derivados de hidrocarburos.
		En caso de derrames de residuos de aceite lubricantes usados y emulsiones agua-aceite (pequeñas cantidades que se generen esporádicamente en el área de construcción), se deberá proceder inmediatamente a la limpieza del mismo, utilizando las respectivas herramientas para derrames.		
Aguas servidas	Producto de presencia de fuerza laboral	Disponer de baños móviles que serán limpiados periódicamente por parte del proveedor que brinda el servicio.	Contratista del servicio, en sitios autorizados TECSAN	TECSAN
OPERACIÓN				
Pueden ser los mismos que en la fase de construcción, pero quizás de manera esporádica en la fase de mantenimiento de las obras proyectadas.				
ABANDONO				
No se contempla				

c) **Nota:** CAAC (Centro de Acopio para el Consorcio Cabima; ver anexo 4). **Fuente:** Grupo Consultor. 2022.

- d) Presentar en la tabla del sub punto 5.7.4 Peligrosos, columna Manejo y Disposición, lo siguiente:
- i. Lugar adecuado donde se dispondrán los recipientes herméticos y metálicos recolectados y bandejas colectoras.
 - ii. Sitios autorizados para la disposición final.

R//. A continuación, se presenta la tabla del sub punto 5.7.4., con la información solicitada:

DESECHOS	DESCRIPCIÓN	MANEJO	CENTRO DE ACOPIO	DISPOSICION FINAL
PLANIFICACIÓN				
No aplica en el ámbito del área de proyecto.				
CONSTRUCCIÓN				
Residuos de aceites, lubricantes usados y emulsiones agua-aceite.	Pequeñas cantidades que se generen esporádicamente en el área de construcción	Deberán ser recolectados en recipientes herméticos, los cuales se dispondrán en lugares adecuados para su posterior manejo. No mezclar con otros desechos. Almacenar en recipientes de paredes rígidas a prueba de fugas y rotulado que diga ACEITE USADO para su fácil identificación. Se realizará el manejo, acorde a las disposiciones de la Ley 6 de 2007.	CAC.	Se cuenta con los servicios de Slop & Oil Recovery, S.A y su empresa aliada Servicios Alternativos, S.A. para la recolección y transporte de desechos y residuos derivados de hidrocarburos.
Envases de productos químicos peligrosos:	Recipientes de solventes, pintura, aditivos, entre otros.	Se recolectarán temporalmente sobre bandejas colectoras hasta su entrega.		
Desechos contaminados con derivados	Botellas, trapos de limpieza, tierra contaminada, absorbentes, etc.	Se recolectarán en recipientes metálicos hasta su disposición final.		

DESECHOS	DESCRIPCIÓN	MANEJO	CENTRO DE ACOPIO	DISPOSICION FINAL
de hidrocarburos				
Baterías usadas	Baterías dadas de baja y otras baterías normales de las operaciones	Almacenar en lugar seco y cubierto, bien ventilado. Verificar los cascos periódicamente para evitar fugas.		
Pavimento de hormigón asfáltico	Restos de pavimento de hormigón asfáltico	Se recogerán y se dispondrán en recipiente o camión directamente para su traslado a los sitios indicados, tomando en cuenta las especificaciones ambientales del MOP.	Serán trasladados a los sitios indicados por el promotor MOP	Serán trasladados a los sitios indicados por el promotor MOP
Filtros de aceite usados	Filtros de aceites extraídos de motores	Evitar derrame de aceite residual en el filtro. Almacenar en envases o cilindros. No mezclar con otros residuos	CACC	Se cuenta con los servicios de Slop & Oil Recovery, S.A y su empresa aliada Servicios Alternativos, S.A. para la recolección y transporte de desechos y residuos derivados de hidrocarburos.
OPERACIÓN				
Deben ser los mismos que la fase de construcción, donde las actividades de mantenimiento son responsabilidad del promotor				
ABANDONO				
No aplica en el ámbito del área de proyecto.				

Nota: CAAC (Centro de Acopio para el Consorcio Cabima; ver anexo 4). **Fuente:** Grupo Consultor. 2022.

Nota: Indicar para cada sitio de disposición final, sus respectivas coordenadas de ubicación.

R//. En el anexo 4, se presenta un plano que aporta las coordenadas, adicional información complementaria que sustenta el centro que albergara el acopio de los desechos a medida que se vayan generando.

9. En la página 71, del EsIA, punto **5.8 Concordancia el Plan de Uso de Suelo**, se indica: “*La mayor parte del proyecto se efectuará a lo largo de la traza de la vía actual (servidumbre), salvo en algunos casos puntuales, como los intercambiadores viales, que requieren de una superficie de terreno que abarca más allá de la servidumbre existente y obliga al Promotor (MOP) a la adquisición de está para el desarrollo del proyecto, por lo que la obra vial proyectada estaría en similitud con el uso de suelo actual*”. Por lo antes descrito se solicita:

- a) Aclarar a qué se refieren con la adquisición en casos puntuales de una superficie de terreno que abarca más allá de la servidumbre existente.**

R//. El concepto adquisición se utiliza para adquirir o comprar aquellas fincas o mejoras en propiedad privadas que resulten afectadas por la ejecución de un proyecto del Estado, con la finalidad, de poder pagarle las mejoras o metros cuadrados afectados, y así de esta manera poder hacer el traspaso a la Nación, en caso particular que nos ocupa, se atenderá de acuerdo a la Resolución No. 009-11 de 20 de enero de 2011. (Ver Anexo 5, Resolución No. 009-11 de 20 de enero de 2011).

- b) Se mantiene algún trámite de compra de fincas, de ser así, presentar evidencias.**

R//. Actualmente no se mantiene ningún trámite de compra de las posibles fincas afectadas, esto debido que se debe esperar la aprobación del diseño, por medio de autoridades competente, una vez aprobado el diseño, se procede a definir las afectaciones y el Ministerio de Obras, iniciará el proceso de adquisición de propiedad privada, de acuerdo con la Resolución No. 009-11 de 20 de enero de 2011, por la cual establece el procedimiento de pagos de afectaciones de propiedades por la ejecución de proyectos del Ministerio de Obras a nivel nacional. (Ver Anexo 5, Resolución No. 009-11 de 20 de enero de 2011).

10. En la página 78, del EsIA, punto **6.6.2 Aguas Subterráneas**, se indica: “*... La ocurrencia de agua subterránea en el área del proyecto se basa en información referente al Mapa Hidrogeológico de Panamá, escala 1: 1, 000, 000, (1999) de ETESA, que toma como muestras pozos con profundidad promedio de 65 metros*”.

- a) Presentar información más actualizada sobre lo antes mencionado.**

R//. Es poca la información actualizada sobre aguas subterráneas específicamente a lo largo y ancho de lo que es el alineamiento del proyecto. Sin embargo, a nivel general se tiene que de acuerdo con lo indicado en el mapa Hidrogeológico de Panamá en escala 1:1, 700,000 del Atlas

Ambiental de Panamá 2010 y coincidiendo con lo indicado por el Mapa Hidrogeológico a escala 1:1, 000,000, de ETESA se presenta:

1. Áreas con acuíferos locales (intergranulares o fisurados) de productividad limitada o poco significativa

Permeabilidad baja

1.1. Áreas con acuíferos locales continuos o discontinuos de productividad limitada ($Q=3 - 5 \text{ m}^3/\text{h}$)

Acuíferos constituidos por depósitos marinos generalmente de naturaleza clástica, con secciones ocasionales de origen bioquímico (calizas). La granulometría predominante de estos materiales es del orden de limos y arcillas. En estas formaciones se encuentran intercalaciones de basaltos y andesitos. Se puede obtener cierta producción en pozos individuales. La calidad química de las aguas es variable.

2. Acuíferos predominantemente fisurados (discontinuos)

Permeabilidad variable

2.1. Acuíferos moderadamente productivos limitada ($Q=3 - 10 \text{ m}^3/\text{h}$)

Acuíferos locales restringidos a zonas fracturadas, conformados por una mezcla de rocas volcánicas fragmentarias, consolidadas y poco consolidadas, sobrepuestas a rocas ígneas consolidadas. Los pozos más productivos se localizan en las zonas fracturadas. La calidad química de las aguas es generalmente buena.

Ahora bien, no se omite informar que el alineamiento tal cual como está plasmado, no afectara las aguas subterráneas a lo largo y ancho de lo que abarca el proyecto en cuestión.

11. En las páginas 79 y 80 del EsIA, puntos **6.8. Antecedentes sobre la vulnerabilidad frente a amenazas naturales en el área**, **6.9. Identificación de los sitios propensos a inundaciones** y **6.10 Identificación de los sitios propensos a erosión y deslizamientos**, se hace una descripción general frente a las amenazas naturales presentes en el distrito de Panamá, sin embargo, no se indica si el área del proyecto presenta alguna vulnerabilidad.

a) Aclarar, si el área del proyecto presenta algún grado de vulnerabilidad

R//. Durante el reconocimiento de campo realizado por el grupo de consultores y a nivel específico de lo que abarca el proyecto, no se visualizaron sitios propensos a deslizamientos o posibles inundaciones en el área del proyecto. Adicional, en base al mapa de vulnerabilidad climática del Ministerio de Ambiente, el área del proyecto presenta un nivel de muy bajo a medio de vulnerabilidad, como se puede observar en la imagen siguiente.

Mapa de Vulnerabilidad de Panamá

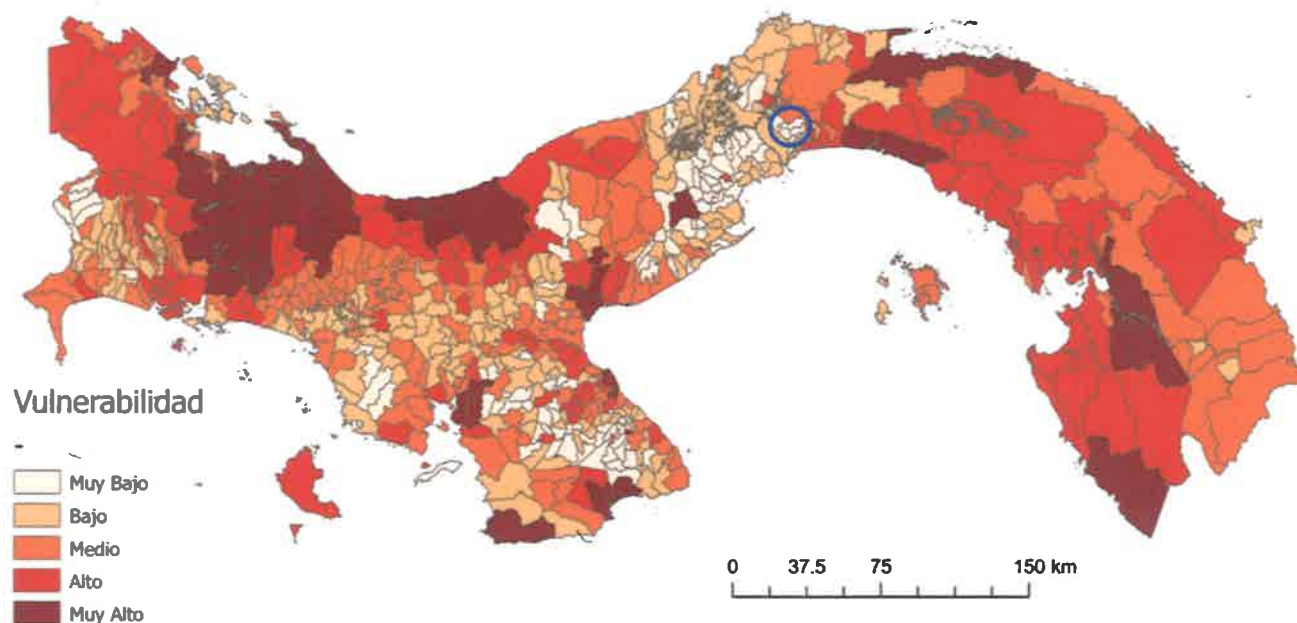


Fig. 1. Mapa de vulnerabilidad. **Fuente:** Ministerio de Ambiente.

12. En la página 105, acápite **f. Identificación y formas de resolución de conflictos generados y potenciados por el proyecto**, señalan: “...De darse en la comunidad algún tipo de conflicto con respecto a la ejecución del proyecto, se recomienda acogerse a los métodos de resolución de conflictos que, en la República de Panamá, están debidamente normados a través del Decreto Ley 5 de 8 de julio de 1999... “. Adicionalmente, en la página 140, Ficha No. 11, **Medidas Propuestas**, se menciona: “... Verificar que se desarrolle un procedimiento para la atención y manejo de quejas y reclamos por parte de los afectados”. Además, se indica: “En el caso de edificaciones que interfieran con el desarrollo de las obras, y a fin de evitar los posibles conflictos que se puedan presentar por la actividad de demolición o remoción de las mismas, se tendrá una continua comunicación con el (MOP) antes de llevar a cabo la demolición, identificando a sus propietarios y resolviendo cualquier detalle que pudiese suponer un posible conflicto en el futuro”

a) Indicar cuál será el procedimiento a implementar para la atención y manejo de quejas y reclamos.

R//. A continuación, lo solicitado:

Procedimientos para la atención y manejo de quejas y reclamos

Objetivo

Garantizar que las quejas, reclamos y sugerencias presentadas por la comunidad ante El Contratista, se desarrollen dentro de un orden y conforme a los requisitos contractuales y legales para la ejecución del proyecto.

Descripción metodológica

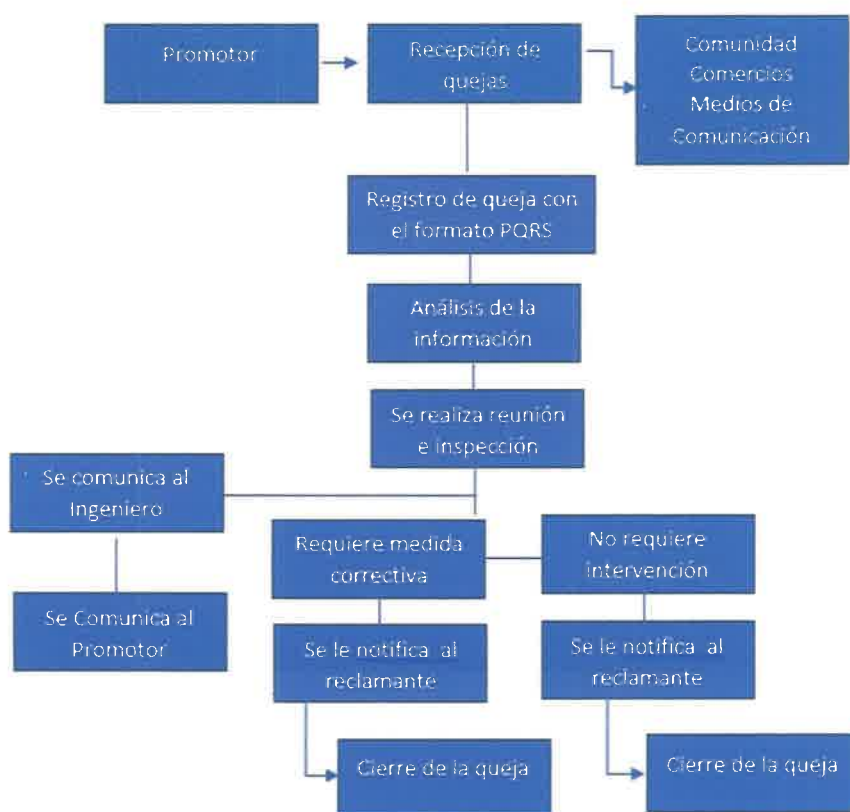
Las quejas, reclamos, solicitudes de información, sugerencias, recomendaciones y cualquiera comunicación que la comunidad necesite transmitir, se recibirán en las oficinas del contratista a través de las siguientes vías:

Llamadas telefónicas: la población contará con un número telefónico que se incluirá incluido en la volante informativa, antes de iniciar las obras. Las personas podrán llamar y comunicar sus quejas o reclamos, se le tomará la queja, recibirá un código para el seguimiento a la queja y se atenderá la misma.

Correo electrónico: en la volante informativa de igual manera se incluirá el correo electrónico de la empresa que recibirá la coordinación social, para la atención de la misma, se recibirá la queja, recibirá un código para el seguimiento a la queja y se atenderá la misma.

En las visitas: se recibirán las quejas directamente en el proyecto a las zonas donde se realizan los trabajos, las atenderá al momento si cuenta con los recursos, de lo contrario, referirá a un idóneo de la empresa, de acuerdo a cada caso. En este caso la persona idónea será el encargado social.

ESQUEMA DE ATENCIÓN DE QUEJAS Y / O RECLAMOS



ATENCIÓN DE QUEJAS Y RECLAMOS

Recepción de las quejas, reclamos por la Comunidad		Recepción de las quejas canalizadas y/o solicitadas por el Promotor	
1. Registro de la queja con PQRS 2. Análisis de la información de la queja presentada 3. Comunicación al Supervisor de la Obra 4. Reunión e Inspección con el responsable de atender la queja		1. Registro de la queja 2. Análisis de la información de la queja presentada 3. Reunión e Inspección con el responsable de atender la queja	
Requiere Medida Correctiva	No requiere Medidas	Requiere Medida Correctiva	No requiere Medidas
1. Se notifica al reclamante	1. Se notifica al reclamante	1. Se notifica al reclamante	1. Se notifica al reclamante
2. Se realiza la acción correctiva	2. Se realiza el cierre de la queja	2. Se realiza la acción correctiva	2. Se realiza el cierre de queja
3. Se realiza el cierre de la queja		3. Se realiza el cierre de la queja	

El encargado social elaborará un informe final y cierre de la queja, que será integrado a un expediente junto con el formulario de recepción de quejas, que reposará en las oficinas principales del proyecto (Ver Anexo 6)

b) Presentar listado de las edificaciones y negocios a ser afectados e indicar si los dueños de las mismas, serán compensados o reubicados.

R//. A continuación, lo solicitado:

#	Propietario/a	Cédula	Nombre del negocio
1	Digsia Meléndez	4-125-2447	Frutas y Legumbres Digsia
2	Luis Moisés Escobar	8-760-2076	Barbería Bless
3	Thays Stefanny Valdés Ortega	8-832-2086	Barbería Calito Style
4	Jefry Imanol Escobar Díaz	8-992-786	Mostrador
5	Dionicio Morales	4-727-145	Frutería Thais
6	Antonia Solís de Santoya	9-122-2	Frutería y Carnes Belen
7	Dayan Santoya	8-751-1930	Barbería Judy
8	Dayra Santoya	8-840-319	Sala de Belleza Dayra Belen
9	Erika María Cruz Alandete	8-510-926	Barbería New Family
10	Digsia Gutiérrez	8-839-928	Frutas y Legumbres Leanneth
11	Manuel Serafin Largacha Serrano	8-731-2227	Barbería Black House
12	Isadelis Núñez	8-736-1245	Abarrotería Clemen
13	Walter Herrera Ariza	8-430-974	Barbería New York Esthali
14	Teodoro Rodríguez	8-279-539	Frutas y Legumbres Rodríguez
15	José Ng	8-794-1531	Tinaquero de Plazas
16	Eyvin Valdés	8-719-1170	Venta de Mariscos Foncho
17	Cherry Juliach	8-817-2059	Peluquería, Glam, Bout., Refres.
18	Transerca, S.A.		Piquera de taxis (Letrina y pavimento)
19	Enilda Montilla	6-41-2550	Fonda Don Bosco
20	Ricardo Jaén	8-279-631	Estructura mixta
21	Young Guan Wen Wing y otros	N-17-444	Estructura techada
22	José Vidal Arcia Poveda	6-42-475	Zapatería la Unión
23	Leys Lasso	8-895-1108	Multiservicios y Ventas Camila
24	Carlos Alberto Saa Ochoa	10-9-716	De Calidad
25	Hilda Elizabeth Barrios Canto	8-226-1465	Tattoo
26	Yeraldine Miranda	8-850-78	Sala de Belleza
27	Yeritza Díaz	8-778-711	Fonda Judith
28	Filemón Gutiérrez	2-162-1102	Estructura
29	Mileydis Itzel González	8-957-1238	Sabor del Norte
30	Irving Javier Aguilar Urrutia	8-942-1163	Estructura
31	Fahnor Alfredo Viafara Castillo	8-1017-21	Barbería Máxima Bless
32	Steffany Meriveth Evila Barrios	8-848-1637	Accesorios folclóricos y muchos más "Rosita"
33	Alexander Evila Barrios	8-822-1631	Estructura de metal y bloques

En relación si los dueños de las edificaciones y negocios a ser afectados, serán compensados o reubicados, cabe indicarle que dichas estructuras se encuentra dentro de la servidumbre vial de la carretera Vía Boyd Roosevelt (Transístmica) y según el ordenamiento legal señala que no aplica compensación económica a las estructuras sino la aplicación de la **Resolución de Mero Obedecimiento N° 002-11 de 5 de enero de 2011**, en la que se resolvió entre otras cosas, ordenar la remoción inmediata de todas aquellas estructuras y anuncios publicitarios ubicados dentro de las servidumbres viales y pluviales a nivel nacional (Anexo 7).

13. En la página 115, punto **9.1. Análisis de la situación ambiental previa (línea base) en transformación del ambiente esperadas**, para el componente FAUNA, en la descripción de la línea base se indica: “**presencia estable de aves y reptiles**”, sin embargo, en las TRANSFORMACIONES ESPERADAS, señalan: “Por las actividades de construcción y presencia humana”.

a) **Indicar cuáles serán las transformaciones esperadas para este componente.**

R//. A continuación, lo solicitado:

COMPONENTE AMBIENTAL	DESCRIPCIÓN DE LÍNEA BASE	TRANSFORMACIONES ESPERADAS
Fauna	Presencia estable de aves y reptiles.	Es de esperarse que las actividades del proyecto, ocasionadas por la operación de maquinaria, equipos y vehículos, por la presencia humana laboral y por el ruido generado, provoque un desplazamiento de algunas especies de fauna hacia sitios aledaños por si solas o mediante el rescate y reubicación por parte de los profesionales idóneos.

14. En las páginas 117 a la 120 del EsIA, Tabla 28. Identificación de las **principales** acciones o actividades del proyecto, se enlistan las principales acciones/actividades para las fases de construcción y operación del proyecto, sin embargo, en comparación con las actividades descritas en el punto 5.4.2. **Construcción/ejecución**, se evidencia que en tabla 28., no se incluyen en su totalidad las actividades contempladas producto de la ejecución de la obra. Por esta razón se deberá:

a) **Presentar Tabla 28. IDENTIFICACIÓN DE LAS PRINCIPALES ACCIONES O ACTIVIDADES DEL PROYECTO actualizada, en la que se incluyan todas las acciones/actividades faltantes en la fase de construcción:**

- ✓ **Plazoleta**
- ✓ **Demolición, remoción y construcción de 4 carriles de bahías/casetas**
- ✓ **Demolición y remoción de 2 puentes peatonales en la entrada La Cabima y ciudad bolívar.**
- ✓ **Construcción de 2 puentes peatonales Est. 0k + 180.00 y entrada Ciudad Bolívar.**

R//. A continuación, lo solicitado:

TABLA 28. Identificación de las principales acciones o actividades del proyecto

FASE / ETAPA	PRINCIPALES ACCIONES / ACTIVIDADES
PREPARACIÓN DEL SITIO	<ul style="list-style-type: none"> Levantamiento topográfico (trazado / marcado)
CONSTRUCCIÓN (descripción de los trabajos generales a realizar)	TRAMO: (VÍA PRINCIPAL LA CABIMA, HASTA LA INTERSECCIÓN CON LA VÍA MARÍA HENRÍQUEZ)
	<ul style="list-style-type: none"> Movimiento de tierras (excavación no clasificada, relleno y limpieza y conformación de cauce)
	<ul style="list-style-type: none"> Drenajes pluviales (tubería, cajones pluviales y zampeados)
	<ul style="list-style-type: none"> Escarificación y conformación de calzada existente (perfilación de la calzada)
	<ul style="list-style-type: none"> Pavimentos (subbase, capabase, riego de imprimación y carpeta de hormigón asfáltico)
	<ul style="list-style-type: none"> Obras complementarias (construcción de aceras, cunetas e instalación de malla de ciclón, iluminación pública, etc.)
	<ul style="list-style-type: none"> Señalamiento para control de tránsito (vertical, horizontal, semáforos en intersecciones A y B, iluminación)
	TRAMO: VÍA PRINCIPAL LA CABIMA (CALLE TRANSVERSAL) HACIA LA CALLE MARÍA HENRÍQUEZ
	<ul style="list-style-type: none"> Pavimentos (capa base, material selecto, carpeta de hormigón asfáltico)
	<ul style="list-style-type: none"> Drenajes (cunetas llaneras)
	<ul style="list-style-type: none"> Aceras peatonales
	<ul style="list-style-type: none"> Señalización (vertical y horizontal)
	TRAMO: CARRETERA TRANSÍSTMICA (REHABILITACIÓN Y ENSANCHE)
	<ul style="list-style-type: none"> Limpieza y Desraigue (tala de árboles)
	<ul style="list-style-type: none"> Movimientos de tierras (excavación no clasificada (corte y relleno) y rellenos
	<ul style="list-style-type: none"> Drenajes pluviales (tuberías, zampeados)
	<ul style="list-style-type: none"> Escarificación y conformación de calzada existente (perfilación de la calzada)
	<ul style="list-style-type: none"> Pavimentos (material selecto o subbase, capabase, riego de imprimación, carpeta de hormigón asfáltico y pavimento de hormigón losa 650 flexión).
	<ul style="list-style-type: none"> Cordones, cunetas, aceras y otros (cunetas trapezoidales, llaneras, cordón cuneta, sumideros, tragantes y limpieza de cunetas, cámaras y cajones)
	<ul style="list-style-type: none"> Obras complementarias (parada de buses y accesos a viviendas)
	<ul style="list-style-type: none"> Señalamiento para control del tránsito (vertical, horizontal y postes de kilometrajes)

FASE / ETAPA	PRINCIPALES ACCIONES / ACTIVIDADES
	<ul style="list-style-type: none"> • Puentes peatonales (Cabima y Ciudad Bolívar) (Demolición / Remoción y Construcción)
	TRAMO: VÍA PRINCIPAL CALLE MARÍA HENRÍQUEZ (REHABILITACIÓN Y ENSANCHE)
	<ul style="list-style-type: none"> • Pavimentos (capa base, material selecto, carpeta de hormigón asfáltico y sobrecarpeta de hormigón asfáltico)
	<ul style="list-style-type: none"> • Perfilado de carpeta asfáltica
	<ul style="list-style-type: none"> • Cordón cunetas, acera peatonal
	<ul style="list-style-type: none"> • Señalización (vertical y horizontal)
	CALLES CIUDAD BOLÍVAR Y CALLE A ESCUELA CABIMA
	<ul style="list-style-type: none"> • Drenajes pluviales (limpieza de cunetas y cajones)
	<ul style="list-style-type: none"> • Escarificación y conformación de calzada existente (perfilación de la calzada)
	<ul style="list-style-type: none"> • Pavimentos (material selecto, capabase, riego de imprimación, carpeta de hormigón asfáltico y pavimento de hormigón losa 650 flexión)
	<ul style="list-style-type: none"> • Cordón, cunetas y aceras (construcción de aceras y cordón cuneta)
	<ul style="list-style-type: none"> • Señalamiento para control de tránsito (vertical y horizontal)
	<ul style="list-style-type: none"> • Obras complementarias (parada de buses)
	PASO VEHICULAR A DESNIVEL (TIPO TROMPETA Y HERRADURA)
	<ul style="list-style-type: none"> • Limpieza y Desraigue (tala de árboles)
	<ul style="list-style-type: none"> • Accesos a puente (muro de tierra armada, excavación estructural, relleno estructural)
	<ul style="list-style-type: none"> • Pavimento (cemento portland)
	<ul style="list-style-type: none"> • Construcción de Puente (fundaciones, hincado de pilotes, zapatas, columnas, apoyo de viga, estribos, vigas prefabricadas de concreto, viga losa 90, barreras new jersey (puente), juntas de expansión, zampeados protección de taludes (hidrosiembra), etc.
	<ul style="list-style-type: none"> • Obras complementaria (instalación de drenajes y barreras new jersey (rampa), reductores de velocidad, construcción de rotonda, iluminación, etc.)
	<ul style="list-style-type: none"> • Remociones (caseta de parada de buses, cerca de alambre de ciclón y otras estructuras similares)
	<ul style="list-style-type: none"> • Señalización (vertical y horizontal)
	<ul style="list-style-type: none"> • Vías de acceso (rampas)
	<ul style="list-style-type: none"> • Marginales de los intercambiadores viales (cordón cuneta, pavimento de cemento portland, drenaje cerrado)
	REHABILITACIÓN DE PUENTE VEHICULAR SOBRE QDA. LA CABIMA
	<ul style="list-style-type: none"> • Limpieza y pintura general
	<ul style="list-style-type: none"> • Construcción de losas de acceso de hormigón
	<ul style="list-style-type: none"> • Reparación o reemplazo de los apoyos de vigas

FASE / ETAPA	PRINCIPALES ACCIONES / ACTIVIDADES
	<ul style="list-style-type: none"> Rehabilitación de superficie de desgaste de la losa del puente (colocación de una micro carpeta de polímero compuesto) Construcción de canales pavimentadas Instalación de junta de expansión (DREY MEX T-50) Instalación de defensa metálica tipo Flex-Beam
	PUENTE PEATONAL SOBRE LA QDA. LA CABIMA (ADECUACIONES PARA UNA ACERA PEATONAL CON SUS ESTRIBOS)
	<ul style="list-style-type: none"> Losa de hormigón de 2.50 m de ancho con adecuaciones para (estribos independientes a las estructuras del puente vehicular existente) Excavaciones para estructuras Instalación de una barandal peatonal Construcción de estribos de concreto reforzado o vigas Instalación de las juntas de expansión Pintura general Señalización (vertical y horizontal)
	PLAZOLETA
	DEMOLICIÓN, REMOCIÓN Y CONSTRUCCIÓN DE 4 CARRILES DE BAHÍAS/CASETAS
	DEMOLICIÓN Y REMOCIÓN DE 2 PUENTES PEATONALES EN LA ENTRADA LA CABIMA Y CIUDAD BOLÍVAR.
	CONSTRUCCIÓN DE 2 PUENTES PEATONALES EST. 0K + 180.00 Y ENTRADA CIUDAD BOLÍVAR
OPERACIÓN	<ul style="list-style-type: none"> Circulación vehicular y uso de las obras complementarias Mantenimiento rutinario y periódico

15. En la página 121, Tabla 29. Matriz de valoración cuantitativa de impactos — Fase de Construcción, los valores en la columna correspondientes a la Importancia Ambiental (IMP) para los impactos con código: A2, A3, SU-2, SE-3, SE-3, SE-5, no son correctos. Siendo así, le solicitamos:

a) **Presentar la tabla 29, que incluya los impactos descritos con los valores (IMP) corregidos**

R//. A continuación, presentamos la tabla corregida:

TABLA 29. Matriz de valoración cuantitativa de impactos _ Fase de Construcción

Impacto Código	Criterios de Valoración											IMP	Clasificación
	N	I	EX	MO	PE	RV	SI	AC	EF	PR	MC		
A-1	(-)	4	2	2	2	2	0	1	4	1	1	29	Moderado (M)
A-2	(-)	4	2	2	2	2	0	1	4	1	1	29	Moderado (M)
A-3	(-)	2	2	2	2	2	0	1	4	1	1	23	Irrelevante (I)
Su-1	(-)	2	2	2	2	2	0	1	4	1	2	24	Irrelevante (I)

Impacto Código	Criterios de Valoración											IMP	Clasificación
	N	I	EX	MO	PE	RV	SI	AC	EF	PR	MC		
Su-2	(-)	2	4	2	2	1	0	1	4	4	4	33	Moderado (M)
Su-3	(-)	2	2	2	2	2	0	1	4	1	2	24	Irrelevante (I)
H ₂ O-1	(-)	4	2	2	2	2	0	1	4	1	2	30	Moderado (M)
Vg-1	(-)	4	2	2	2	2	0	1	4	1	2	30	Moderado (M)
F-1	(-)	2	2	2	2	2	0	1	4	1	1	23	Irrelevante (I)
SE-1	(-)	4	4	2	2	2	0	1	4	1	2	42	Moderado (M)
SE-2	(-)	4	4	2	2	2	0	1	4	1	2	42	Moderado (M)
SE-3	(-)	4	2	4	2	1	0	1	4	1	1	30	Moderado (M)
SE-4	(+)	4	2	4	2	2	2	1	4	1	2	34	Moderado (M)
SE-5	(+/-)	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	NEUTRO
E-1	(+)	4	4	4	2	2	2	1	4	1	2	46	Moderado (M)
P-1	(-)	2	2	2	2	2	0	1	4	1	1	23	Irrelevante (I)

Leyenda

N = Naturaleza	MO = Momento	Escala	Clasificación del impacto
I = Intensidad	AC = Acumulación	13 - 25	Irrelevante (I)
EX = Extensión	PR = Periodicidad	26 - 50	Moderado (M)
SI = Sinergia	RV = Reversibilidad	51 - 75	Alto (A)
PE = Persistencia	MC = Recuperabilidad	76 - 100	Muy Alto (MA)
EF = Efecto	IMP = Importancia Ambiental		

16. En la página 143, **Tabla 35. Cronograma de Ejecución**, se presenta el cronograma por un periodo de 12 meses, sin embargo, en la página 5 del EsIA, se indica: "... *El plazo de ejecución de la obra es de 900 días calendario*". Por lo antes indicado, se requiere:

- Presentar el cronograma de ejecución, acorde al tiempo de duración del proyecto.

R//. A continuación, lo solicitado:

TABLA 35. Cronograma de ejecución.

	CONSTRUCCIÓN																													
	MESES																													
MEDIDAS DE MITIGACIÓN	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
Manejo y control del ruido	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲
Control de partículas y gases	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲
Control de erosión	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲
Protección del suelo	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲
Protección de calidad del agua	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲
Control de flora	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲
Manejo de fauna silvestre	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲
Manejo de residuos sólidos y líquidos	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲
Control del flujo vehicular y peatonal	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲
Recuperación de las áreas intervenidas																										▲	▲	▲	▲	▲
Protección del componente social	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲	▲
Prevención y control del riesgo laboral	⊙	⊙	⊙	⊙	⊙	⊙	⊙	⊙	⊙	⊙	⊙	⊙	⊙	⊙	⊙	⊙	⊙	⊙	⊙	⊙	⊙	⊙	⊙	⊙	⊙	⊙	⊙	⊙	⊙	
Prevención y control de derrame de hidrocarburos		⊙	⊙	⊙	⊙	⊙	⊙	⊙	⊙	⊙	⊙	⊙	⊙	⊙	⊙	⊙	⊙	⊙	⊙	⊙	⊙	⊙	⊙	⊙	⊙	⊙	⊙	⊙	⊙	
Prevención de accidentes por tránsito	⊙	⊙	⊙	⊙	⊙	⊙	⊙	⊙	⊙	⊙	⊙	⊙	⊙	⊙	⊙	⊙	⊙	⊙	⊙	⊙	⊙	⊙	⊙	⊙	⊙	⊙	⊙	⊙	⊙	
Monitoreo de calidad de agua						★						★						★							★					★

MEDIDAS DE MITIGACIÓN	CONSTRUCCIÓN																													
	MESES																													
Monitoreo del ruido ambiental																														
Monitoreo de fuentes fijas																														
Monitoreo de aire ambiente (PM ₁₀)																														
PLAN DE PARTICIPACION CIUDADANA																														
PLAN DE CONTINGENCIAS																														
PLAN DE EDUCACION AMBIENTAL																														

Nota: El proyecto no contempla mantenimiento.

17. En la página 165, del EsIA, en el listado de **Riesgos identificados que deben ser considerados en el Plan de Contingencia**, señalan, que producto del análisis de riesgos se determinaron los siguientes riesgos: Accidentes laborales. Accidentes de tránsito. Derrumbes e inestabilidad de suelos. Derrame de hidrocarburos e incendios, fugas, explosiones; no obstante, en el cuadro con los tipos de riesgos para la fase de construcción y operación del proyecto (pág. 147), se incluye: eventos naturales como inundaciones, tormentas eléctricas, deslizamientos, etc. Por otro lado, en la página 116, del EsIA, **Tabla 27. Componentes e Impactos generados por el proyecto**, señalan como uno de los impactos, en el componente social “Incremento en la probabilidad de accidentes viales y ocupacionales”. Por lo tanto, se requiere:

- a) **Aclarar por qué este riesgo “Incremento en la probabilidad de accidentes viales y ocupacionales” es considerado un impacto.**

R//. Queremos aclarar que por error o equivocación lo identificamos como un impacto, cuando en efecto el mismo no es un impacto. Por lo tanto, presentamos a continuación, corregido el **punto 9.2. Identificación de los impactos ambientales específicos, su carácter, grado de perturbación, importancia ambiental, riesgo de ocurrencia, extensión del área, duración y reversibilidad, entre otros**

La identificación de los impactos se basó en las actividades relacionadas con la construcción y operación del proyecto. Así mismo, se identificó para cada una de las actividades o acciones que pueden conducir a un cambio de un factor ambiental cuando la actividad se desarrolle.

✓ **Componentes ambientales e impactos ambientales afectados**

De acuerdo con la información colectada durante el levantamiento de la línea base para los diferentes componentes abióticos, bióticos, socioeconómicos y antrópico representados en el área de influencia del proyecto, se han identificado impactos ambientales (eventos que ponen de manifiesto la ocurrencia de un efecto). Este análisis realizado se sintetiza en la tabla 27.

TABLA 27. Componentes e Impactos generados por el proyecto

Componente Ambiental	Código	Impactos generados
Aire	A-1	Incremento de material particulado (polvo)
	A-2	Incremento del nivel de presión sonora (ruido)
	A-3	Alteración de la calidad del aire por emisiones gaseosas
Suelo	Su-1	Disminución de la estabilidad de suelo (compactación)
	Su-2	Alteración del recurso suelo (por derrames)
	Su-3	Incremento de procesos erosivos
Agua	H ₂ O-1	Alteración de la calidad del agua superficial
Flora	Vg-1	Eliminación de la cobertura vegetal
Fauna	F-1	Alteración y/o migración de especies de fauna
Social	S-1	Afectación a la movilidad peatonal y vehicular
	S-2	Afectación a utilidades públicas y privadas

Componente Ambiental	Código	Impactos generados
	S-3	Incremento de desechos (sólidos y líquidos)
	S-4	Aumento de opciones de empleo
	S-5	Mejoras de las condiciones de la vía
Económico	E-1	Implementación del consumo local (demanda de bienes y servicios).
Perceptual	P-1	Modificación del entorno (calidad visual)

✓ **Identificación de las principales acciones generadas por el proyecto**

A través del proceso de evaluación, se han determinado las principales acciones o actividades de acuerdo a los trabajos a realizar por tramo, que podrían ocasionar posibles impactos negativos sobre los factores abióticos, bióticos, sociales, económicos y antrópicos.

Dichas acciones o actividades son determinadas como principales, al considerar una o más de sus características impactantes, las que pueden o no actuar en forma conjunta, tales como:

- La intensidad del impacto que generan
- El número de factores ambientales que podrían afectar
- La magnitud de los impactos que podrían ocasionar

De acuerdo a los criterios antes mencionados, se han identificado en la siguiente tabla, las principales actividades o acciones del proyecto, que se consideran como relevantes en el desarrollo del mismo.

TABLA 28. Identificación de las principales acciones o actividades del proyecto

FASE / ETAPA	PRINCIPALES ACCIONES / ACTIVIDADES
PREPARACIÓN DEL SITIO	<ul style="list-style-type: none"> Levantamiento topográfico (trazado / marcado)
CONSTRUCCIÓN (descripción de los trabajos generales a realizar)	TRAMO: (VÍA PRINCIPAL LA CABIMA, HASTA LA INTERSECCIÓN CON LA VÍA MARÍA HENRÍQUEZ)
	<ul style="list-style-type: none"> Movimiento de tierras (excavación no clasificada, relleno y limpieza y conformación de cauce)
	<ul style="list-style-type: none"> Drenajes pluviales (tubería, cajones pluviales y zampeados)
	<ul style="list-style-type: none"> Escarificación y conformación de calzada existente (perfilación de la calzada)
	<ul style="list-style-type: none"> Pavimentos (subbase, capabase, riego de imprimación y carpeta de hormigón asfáltico)
	<ul style="list-style-type: none"> Obras complementarias (construcción de aceras, cunetas e instalación de malla de ciclón, iluminación pública, etc.)
	<ul style="list-style-type: none"> Señalamiento para control de tránsito (vertical, horizontal, semáforos en intersecciones A y B, iluminación)

FASE / ETAPA	PRINCIPALES ACCIONES / ACTIVIDADES
	TRAMO: VÍA PRINCIPAL LA CABIMA (CALLE TRANSVERSAL) HACIA LA CALLE MARÍA HENRÍQUEZ
	<ul style="list-style-type: none"> • Pavimentos (capa base, material selecto, carpeta de hormigón asfáltico)
	<ul style="list-style-type: none"> • Drenajes (cunetas llaneras)
	<ul style="list-style-type: none"> • Aceras peatonales
	<ul style="list-style-type: none"> • Señalización (vertical y horizontal)
	TRAMO: CARRETERA TRANSÍSTMICA (REHABILITACIÓN Y ENSANCHE)
	<ul style="list-style-type: none"> • Limpieza y Desraigue (tala de árboles)
	<ul style="list-style-type: none"> • Movimientos de tierras (excavación no clasificada (corte y relleno) y rellenos)
	<ul style="list-style-type: none"> • Drenajes pluviales (tuberías, zampeados)
	<ul style="list-style-type: none"> • Escarificación y conformación de calzada existente (perfilación de la calzada)
	<ul style="list-style-type: none"> • Pavimentos (material selecto o subbase, capabase, riego de imprimación, carpeta de hormigón asfáltico y pavimento de hormigón losa 650 flexión).
	<ul style="list-style-type: none"> • Cordones, cunetas, aceras y otros (cunetas trapezoidales, llaneras, cordón cuneta, sumideros, tragantes y limpieza de cunetas, cámaras y cajones)
	<ul style="list-style-type: none"> • Obras complementarias (parada de buses y accesos a viviendas)
	<ul style="list-style-type: none"> • Señalamiento para control del tránsito (vertical, horizontal y postes de kilometrajes)
	<ul style="list-style-type: none"> • Puentes peatonales (Cabima y Ciudad Bolívar) (Demolición / Remoción y Construcción)
	TRAMO: VÍA PRINCIPAL CALLE MARÍA HENRÍQUEZ (REHABILITACIÓN Y ENSANCHE)
	<ul style="list-style-type: none"> • Pavimentos (capa base, material selecto, carpeta de hormigón asfáltico y sobrecarpeta de hormigón asfáltico)
	<ul style="list-style-type: none"> • Perfilado de carpeta asfáltica
	<ul style="list-style-type: none"> • Cordón cunetas, acera peatonal
	<ul style="list-style-type: none"> • Señalización (vertical y horizontal)
	CALLES CIUDAD BOLÍVAR Y CALLE A ESCUELA CABIMA
	<ul style="list-style-type: none"> • Drenajes pluviales (limpieza de cunetas y cajones)
	<ul style="list-style-type: none"> • Escarificación y conformación de calzada existente (perfilación de la calzada)
	<ul style="list-style-type: none"> • Pavimentos (material selecto, capabase, riego de imprimación, carpeta de hormigón asfáltico y pavimento de hormigón losa 650 flexión)

FASE / ETAPA	PRINCIPALES ACCIONES / ACTIVIDADES
	<ul style="list-style-type: none"> • Cordón, cunetas y aceras (construcción de aceras y cordón cuneta) • Señalamiento para control de tránsito (vertical y horizontal) • Obras complementarias (parada de buses)
	PASO VEHICULAR A DESNIVEL (TIPO TROMPETA Y HERRADURA)
	<ul style="list-style-type: none"> • Limpieza y Desraigue (tala de árboles)
	<ul style="list-style-type: none"> • Accesos a puente (muro de tierra armada, excavación estructural, relleno estructural)
	<ul style="list-style-type: none"> • Pavimento (cemento portland)
	<ul style="list-style-type: none"> • Construcción de Puente (fundaciones, hincado de pilotes, zapatas, columnas, apoyo de viga, estribos, vigas prefabricadas de concreto, viga losa 90, barreras new jersey (puente), juntas de expansión, zampeados protección de taludes (hidrosiembra), etc.
	<ul style="list-style-type: none"> • Obras complementaria (instalación de drenajes y barreras new jersey (rampa), reductores de velocidad, construcción de rotonda, iluminación, etc.)
	<ul style="list-style-type: none"> • Remociones (caseta de parada de buses, cerca de alambre de ciclón y otras estructuras similares)
	<ul style="list-style-type: none"> • Señalización (vertical y horizontal)
	<ul style="list-style-type: none"> • Vías de acceso (rampas)
	<ul style="list-style-type: none"> • Marginales de los intercambiadores viales (cordón cuneta, pavimento de cemento portland, drenaje cerrado)
	REHABILITACIÓN DE PUENTE VEHICULAR SOBRE QDA. LA CABIMA
	<ul style="list-style-type: none"> • Limpieza y pintura general
	<ul style="list-style-type: none"> • Construcción de losas de acceso de hormigón
	<ul style="list-style-type: none"> • Reparación o reemplazo de los apoyos de vigas
	<ul style="list-style-type: none"> • Rehabilitación de superficie de desgaste de la losa del puente (colocación de una micro carpeta de polímero compuesto)
	<ul style="list-style-type: none"> • Construcción de canales pavimentadas
	<ul style="list-style-type: none"> • Instalación de junta de expansión (DREY MEX T-50)
	<ul style="list-style-type: none"> • Instalación de defensa metálica tipo Flex-Beam
	PUENTE PEATONAL SOBRE LA QDA. LA CABIMA (ADECUACIONES PARA UNA ACERA PEATONAL CON SUS ESTRIBOS)
	<ul style="list-style-type: none"> • Losa de hormigón de 2.50 m de ancho con adecuaciones para (estribos independientes a las estructuras del puente vehicular existente)
	<ul style="list-style-type: none"> • Excavaciones para estructuras
	<ul style="list-style-type: none"> • Instalación de una barandal peatonal

FASE / ETAPA	PRINCIPALES ACCIONES / ACTIVIDADES
	<ul style="list-style-type: none"> • Construcción de estribos de concreto reforzado o vigas • Instalación de las juntas de expansión • Pintura general • Señalización (vertical y horizontal)
	PLAZOLETA
	DEMOLICIÓN, REMOCIÓN Y CONSTRUCCIÓN DE 4 CARRILES DE BAHÍAS/CASETAS
	DEMOLICIÓN Y REMOCIÓN DE 2 PUENTES PEATONALES EN LA ENTRADA LA CABIMA Y CIUDAD BOLÍVAR.
	CONSTRUCCIÓN DE 2 PUENTES PEATONALES EST. 0K + 180.00 Y ENTRADA CIUDAD BOLÍVAR
OPERACIÓN	<ul style="list-style-type: none"> • Circulación vehicular y uso de las obras complementarias • Mantenimiento rutinario y periódico

✓ Matriz de valoración de impactos

El método de calificación empleado para la matriz consistió en asignar valores, en una escala relativa, a todos los atributos del impacto analizado para cada una de las interrelaciones actividad del proyecto - efecto ambiental.

Para la asignación de valores a cada uno de los impactos, según su atributo, se empleó la información proveniente de los estudios de línea base y las observaciones, sugerencias y recomendaciones provenientes del proceso de consulta pública.

Las tablas 29 y 30, contienen las matrices de valoración cuantitativa con los valores asignados y el puntaje final otorgado a todos los impactos que pueden ocurrir durante las interacciones de los componentes ambientales y sociales con las actividades del proyecto durante las fases de construcción y operación.

A efectos de visualizar estas características cuantitativas y cualitativas del impacto analizado en la matriz de interacciones, se estableció un rango de valores y se asignó un color a cada uno de estos. Los resultados de este proceso de calificación se reflejan en la matriz de evaluación de impactos para la fase de construcción y de operación que se presenta en la tabla 31.

TABLA 29. Matriz de valoración cuantitativa de impactos _ Fase de Construcción

Impacto Código	Criterios de Valoración											IMP	Clasificación
	N	I	EX	MO	PE	RV	SI	AC	EF	PR	MC		
A-1	(-)	4	2	2	2	2	0	1	4	1	1	29	Moderado (M)
A-2	(-)	4	2	2	2	2	0	1	4	1	1	29	Moderado (M)
A-3	(-)	2	2	2	2	2	0	1	4	1	1	23	Irrelevante (I)
Su-1	(-)	2	2	2	2	2	0	1	4	1	2	24	Irrelevante (I)
Su-2	(-)	2	4	2	2	1	0	1	4	4	4	33	Moderado (M)

Impacto Código	Criterios de Valoración											IMP	Clasificación
	N	I	EX	MO	PE	RV	SI	AC	EF	PR	MC		
Su-3	(-)	2	2	2	2	2	0	1	4	1	2	24	Irrelevante (I)
H ₂ O-1	(-)	4	2	2	2	2	0	1	4	1	2	30	Moderado (M)
Vg-1	(-)	4	2	2	2	2	0	1	4	1	2	30	Moderado (M)
F-1	(-)	2	2	2	2	2	0	1	4	1	1	23	Irrelevante (I)
SE-1	(-)	4	4	2	2	2	0	1	4	1	2	42	Moderado (M)
SE-2	(-)	4	4	2	2	2	0	1	4	1	2	42	Moderado (M)
SE-3	(-)	4	2	4	2	1	0	1	4	1	1	30	Moderado (M)
SE-4	(+)	4	2	4	2	2	2	1	4	1	2	34	Moderado (M)
SE-5	(+/-)	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	NEUTRO
E-1	(+)	4	4	4	2	2	2	1	4	1	2	46	Moderado (M)
P-1	(-)	2	2	2	2	2	0	1	4	1	1	23	Irrelevante (I)

Leyenda

N = Naturaleza	MO = Momento	Escala	Clasificación del impacto
I = Intensidad	AC = Acumulación		
EX = Extensión	PR = Periodicidad	13 - 25	Irrelevante (I)
SI = Sinergia	RV = Reversibilidad	26 - 50	Moderado (M)
PE = Persistencia	MC = Recuperabilidad	51 - 75	Alto (A)
EF = Efecto	IMP = Importancia Ambiental	76 - 100	Muy Alto (MA)

TABLA 30. Matriz de valoración cuantitativa de impactos – Etapa de Operación

Impacto Código	Criterios de Valoración											IMP	Clasificación
	N	I	EX	MO	PE	RV	SI	AC	EF	PR	MC		
A-1	(-)	1	2	2	1	1	0	1	4	1	1	18	Irrelevante (I)
A-2	(-)	1	2	2	1	1	0	1	4	1	1	18	Irrelevante (I)
A-3	(-)	1	2	2	1	1	0	1	4	1	1	18	Irrelevante (I)
Su-1	(+/-)	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	NEUTRO
Su-2	(-)	2	2	4	1	1	0	1	4	1	1	23	Irrelevante (I)
Su-3	(+/-)	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	NEUTRO
H ₂ O-1	(-)	1	1	2	1	1	0	1	4	1	1	16	Irrelevante (I)
Vg-1	(+/-)	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	NEUTRO
F-1	(+/-)	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	NEUTRO
SE-1	(+/-)	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	NEUTRO
SE-2	(+/-)	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	NEUTRO
SE-3	(-)	4	2	4	2	1	0	1	4	1	1	30	Moderado (M)
SE-4	(+)	4	2	4	2	2	2	1	4	1	2	34	Moderado (M)
SE-5	(+)	4	4	4	2	2	2	1	4	1	2	46	Moderado (M)
E-1	(+)	4	4	4	2	2	2	1	4	1	2	46	Moderado (M)

Impacto Código	Criterios de Valoración											IMP	Clasificación
	N	I	EX	MO	PE	RV	SI	AC	EF	PR	MC		
P-1	(+/-)	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	NEUTRO

Leyenda

N = Naturaleza	MO = Momento	Escala	Clasificación del impacto
I = Intensidad	AC = Acumulación		
EX = Extensión	PR = Periodicidad	13 - 25	Irrelevante (I)
SI = Sinergia	RV = Reversibilidad	26 - 50	Moderado (M)
PE = Persistencia	MC = Recuperabilidad	51 - 75	Alto (A)
EF = Efecto	IMP = Importancia Ambiental	76 - 100	Muy Alto (MA)

✓ Jerarquización de impactos – componentes afectados

En resumen, para la fase de construcción el 81% del total de los impactos identificados (16) fueron negativos (13); de éstos el 31% resultó con significancia irrelevantes, y el 50% con moderada significancia. Dentro de los impactos con significancia moderada, se identificaron dos (2) impactos calificado como positivo dando un 12% y finalmente, el 6% fue catalogado como neutro. Para la fase de operación, el 38% de los impactos identificados (6) se catalogaron como negativos, de éstos el 31% de estos impactos negativos calificados con una significancia irrelevante y un 19% de moderada significancia. Mientras que un 6% de los impactos resultó como positivo, con significancia moderada. Cabe mencionar, que en la fase de operación el 44% (7) del total de los impactos resultaron neutros. Los resultados de este proceso de calificación se reflejan en la matriz de evaluación de impactos para la fase de construcción y de operación que se presenta en la **TABLA 31**.

TABLA 31. Matriz de Evaluación de Impactos Generados por el Proyecto.
Fase de Construcción y Operación

Impactos	Código	Construcción		Operación	
Incremento de material particulado (polvo)	A-1	(-29)	M	(-18)	I
Incremento del nivel de presión sonora (ruido)	A-2	(-29)	M	(-18)	I
Alteración de la calidad del aire por emisiones gaseosas	A-3	(-23)	I	(-18)	I
Disminución de la estabilidad de suelo (compactación)	Su-1	(-24)	I	(+/-)	(+/-)
Alteración de la calidad del suelo (por derrames)	Su-2	(-33)	M	(-23)	I
Incremento de procesos erosivos	Su-3	(-24)	I	(+/-)	(+/-)
Alteración de la calidad de agua superficial	H ₂ O-1	(-30)	M	(-16)	I
Eliminación de la cobertura vegetal	Vg-1	(-30)	M	(+/-)	(+/-)
Alteración y/o migración de especies de fauna	F-1	(-23)	I	(+/-)	(+/-)

Impactos		Código	Construcción		Operación	
Afectación a la movilidad peatonal y vehicular		SE-1	(-42)	M	(+/-)	(+/-)
Afectación a utilidades públicas y privadas		SE-2	(-42)	M	(+/-)	(+/-)
Incremento de desechos (sólidos y líquidos)		SE-3	(-30)	M	(-30)	M
Aumento de opciones de empleo		SE-4	(+34)	M	(+34)	M
Mejoras de las condiciones de la vía		SE-5	(+/-)	(+/-)	(+46)	M
Implementación del consumo local (demanda de bienes y servicios).		E-1	(+46)	M	(+46)	M
Modificación del entorno (calidad visual)		P-1	(-23)	I	(+/-)	(+/-)
Número Total de Impactos 16	Distribución según Carácter		+: 2		+: 3	
			-: 13		-: 6	
			+/-: 1		+/-: 7	
	Distribución según Significancia		I: 5		I: 5	
			M: 10		M: 4	
			A: 0		A: 0	
			MA: 0		MA: 0	

Leyenda

Naturaleza (N)	Clasificación del Impacto (C)
- = Impacto negativo	I = Irrelevante
+ = Impacto positivo	M = Moderado
+/- = impacto neutro	A = Alto
	MA = Muy Alto

- b) Incluir el riesgo “eventos naturales como inundaciones, tormentas eléctricas, deslizamientos” dentro del plan de contingencia.

R//. A continuación, se presenta el plan de contingencia corregido:

10.9. Plan de Contingencias

El Plan de Contingencias comprende una serie de acciones que permiten dar una respuesta inmediata y eficaz a cualquier situación de emergencia, con el objeto de prevenir impactos a los receptores que pueden ser el factor humano, la propiedad en el área de influencia y el medio ambiente en general, dicho plan de contingencias fue elaborado precautelando las actividades en la fase de construcción y operación del proyecto.

Objetivos

Los objetivos principales del Plan de Contingencias son:

- Definir los lineamientos y procedimientos oportunos para responder efectivamente ante una contingencia.
- Brindar un alto nivel de protección contra todo posible evento contingente, de efectos negativos sobre el personal, las instalaciones y equipos, personal de obra y la población local.

- Reducir la magnitud de los impactos ambientales y otros impactos durante las distintas fases del proyecto.

Elaboración e implementación del Plan de Contingencias

El Plan de Contingencias será elaborado por el Contratista, incluyendo los procedimientos de emergencia y tomando en cuenta los riesgos que conlleva este proyecto. Asimismo, será responsabilidad del Contratista implementar el Plan de Contingencias con evaluaciones rápidas y respuestas inmediatas para toda situación de emergencia que pudiera presentarse.

El Plan de Contingencias estará disponible para que todo el personal pueda consultarlo y esté informado de los procedimientos a seguir en caso de ocurrencia de accidentes. El Contratista evaluará periódicamente el Plan de Contingencias a fin de adaptar y/o modificar el mismo de manera que sea más efectivo.

Cadena de respuesta y de responsabilidad antes Contingencias

Responsabilidad del Gerente del proyecto

- Acudir al lugar de la emergencia facilitando todos los medios para un correcto control de la misma.
- Cumplir y hacer cumplir las disposiciones determinadas en este Plan para un correcto control de las emergencias.
- Facilitar todos los recursos necesarios para la implementación e implantación de este Plan.
- Informar a la fiscalización, la recopilación de antecedentes del hecho.

Responsabilidad del Superintendente de obra

- Acudir al lugar de la emergencia prestando todos los medios a su alcance para un correcto control de la misma.
- Realizar la investigación del incidente/accidente, determinando las causas que lo originaron.
- Determinar las medidas correctivas.
- Informar al director de obra y al responsable de seguridad industrial de la obra.

Responsabilidad del Departamento de Seguridad, Salud y Medio Ambiente

- Dar cumplimiento al Plan de contingencias, capacitando e instruyendo a todo el personal involucrado en coordinación con el responsable de seguridad industrial y ocupacional de la obra.
- Conocer cabalmente el Plan y su aplicación.

Responsabilidad del encargado de Salud y Seguridad Ocupacional

- Formar y mantener entrenada una brigada contra incendios que actúe en casos de emergencias.
- Programar simulacros de emergencias que incluya: rescate, atención y traslado de lesionados por cada frente de trabajo.
- Mantener equipos de rescate y primeros auxilios controlando el buen funcionamiento de los mismos.

- Investigar la emergencia, concertando con la supervisión las medidas correctivas a tomar.
- Informar los resultados de dicha investigación.

Responsabilidad de los trabajadores

- Conocer detalladamente el presente procedimiento y poner en práctica las instrucciones aquí indicadas.
- Informar a su jefe inmediato superior, cuando sufra un accidente tipificado como accidente leve.
- Informarse del presente Plan de contingencias, siguiendo todas las instrucciones dotadas por el personal a cargo de la emergencia.

Responsabilidad de la brigada de control de contingencias

- Asistir al llamado de emergencia, en forma oportuna y con los medios disponibles para el control de la misma.
- Mantener a mano, la información de los productos o sustancias peligrosas que se utilizan en el proyecto.
- Entregar toda la información, a las autoridades pertinentes para un eficiente control de la emergencia.

Responsabilidad del comité de crisis

Se deberá conformar el comité de crisis con personal de la empresa contratista y del personal especializado que sea necesario. Las principales funciones del comité de crisis son:

- Evaluar la vulnerabilidad ante desastres naturales.
- Elaborar los planes de respuestas en caso de emergencias
- Evaluar y establecer rutas de escape
- Coordinar con las autoridades locales, regionales y nacionales las actividades para prevenir, mitigar, enfrentar emergencias y reconstruir daños materiales que pudieren ocasionar.
- Definir y señalizar los puntos de encuentro
- Mediante charlas informativas y de capacitación, familiarizar a los trabajadores sobre las rutas de escape y puntos de encuentro.

Riesgos identificados que deben ser considerados en el Plan de Contingencia

Producto del Análisis de Riesgos se determinaron los siguientes riesgos:

1. Accidentes laborales
2. Accidentes de tránsito
3. Derrumbes e inestabilidad de suelos
4. Derrame de hidrocarburos.
5. Incendios, fugas, explosiones.
6. Eventos naturales como inundaciones, tormentas eléctricas y deslizamientos

Para cada riesgo identificado, el Contratista deberá plantear los procedimientos de respuesta, los cuales serán presentados al encargado para su aprobación. A continuación, se incluyen algunos lineamientos para la formulación del Plan de Contingencias.

Procedimientos de respuesta en caso de contingencia

El Contratista deberá presentar el Plan de Seguridad y Salud Ocupacional, ante el Ministerio de Trabajo y Desarrollo Laboral, para su aprobación.

1. Accidentes laborales

Ante el surgimiento de una eventualidad de este tipo las acciones a seguir serán las siguientes:

- Dar la voz de alarma.
- Notificar al Especialista de Salud y Seguridad Ocupacional de obra de forma inmediata.
- Evaluar la gravedad de la emergencia.
- Realizar procedimientos de primeros auxilios en el área de la contingencia (personal encargado).
- Evacuar al herido, de ser necesario, a un centro de salud más cercano
- Notificar al centro de salud u hospital en caso de internación de emergencia.
- Remitir informe al personal encargado de la obra y autoridades competentes.
- Documentar el incidente.

Una vez dada la voz de alerta, se deberá comunicar inmediatamente al superintendente del proyecto, el mismo evaluará la gravedad de la contingencia. Dependiendo del nivel de emergencia se atenderá al paciente aplicando primeros auxilios para luego trasladarlo a un centro médico para complementar la curación, o en su defecto, si el nivel de la contingencia es grave realizará los procedimientos de estabilización del paciente para proceder a la evacuación inmediata del mismo; simultáneamente se notificará al hospital para que éste prepare la internación del paciente. Se realizará un informe detallado que describa la secuencia de los eventos de tengan lugar a partir del momento en que se informa por primera vez sobre el accidente, hasta que se haya conducido a la víctima a las instalaciones médicas adecuadas y estabilizado su condición.

2. Accidentes de tránsito

Las acciones a seguir, una vez ocurrido el hecho, serán:

- Dar la voz de alarma.
- Notificar al Especialista de Salud y Seguridad Ocupacional de forma inmediata.
- Evacuar al herido al centro de salud más cercano.
- Evaluar la gravedad de la emergencia.
- Evacuar al herido a un centro de salud si la emergencia así lo requiere.
- Notificar al centro de salud u hospital en caso de internación de emergencia.
- Remitir informe al personal encargado de la obra y autoridades competentes.
- Documentar el incidente.

Considerando que esta contingencia tiene mayor probabilidad de ocurrir en áreas pobladas, una vez dada la voz de alerta se evacuará al herido al centro médico más cercano, se evaluará la gravedad de la contingencia y dependiendo el nivel de emergencia se llevará al herido a un centro u hospital, notificándose al mismo el traslado del paciente.

Se realizará un informe detallado y se remitirá al encargado o superintendente de la obra, para su evaluación y consideración como dato estadístico, para futuras mejoras al plan de contingencia.

3. Derrumbes e inestabilidad de suelos

Procedimientos de emergencia

- Dar la voz de alarma.
- Detener el movimiento de tierra.
- Notificar al superintendente de obra y al encargado de seguridad y medio ambiente de la empresa Contratista
- Evaluar la situación de daños y lesiones.
- Evacuar por seguridad a los afectados.
- Remitir informe al residente de seguridad
- Documentar el incidente

Una vez detectadas posibilidades de derrumbe o inestabilidad de los suelos durante el movimiento de tierra o excavaciones, se deberá detener la actividad y notificar al encargado de obra, el mismo que evaluará la situación y determinará si existe peligro de derrumbes o si solamente es necesaria la estabilización del suelo. En caso que los derrumbes revistan riesgos para el personal del contratista, se procederá a su evacuación a sitios apropiados; posteriormente se procederá a la estabilización del suelo. Concluida esta fase se remitirá un informe, que incluya los problemas detectados, un detalle de los daños y lesiones, así como las soluciones adoptadas.

Se deberá documentar el incidente con la información proporcionada al residente de seguridad y adicionalmente se reportará la eficacia del plan de contingencias.

4. Derrame de hidrocarburos

Durante las actividades de construcción, existe la posibilidad de que se produzcan derrames accidentales de combustibles, aceites y otros, que pueden llegar a contaminar suelos y aguas. Para adoptar las medidas correctas y oportunas en las situaciones mencionadas, el Contratista deberá contar con planes de acción que incluyan procedimientos para la contención y limpieza de los materiales o elementos derramados, y el equipo y materiales que permitan realizar estas operaciones.

Dependiendo de la magnitud del derrame, determinada por el encargado de la obra, se decidirá si se requiere ayuda exterior o si se puede controlar el mismo con personal de la empresa constructora.

Procedimientos en caso de derrames de combustible y aceites:

- Notificar al encargado de obra y de seguridad y medio ambiente de la empresa Contratista
- Cortar la fuente del derrame.
- Tomar las precauciones de seguridad para el personal.
- Intentar contener el derrame aprovechando las depresiones del terreno

- Evaluar el nivel de contaminación provocado.
- Aplicar técnicas de Land farming In situ" y/o aditivos orgánicos.
- Notificar oficialmente a la Entidad Ambiental Competente.

En caso de producirse un derrame se deberá notificar al encargado de obra y al encargado de seguridad y medio ambiente de la empresa Contratista, inmediatamente detectado el derrame se deberá retirar al personal expuesto, asimismo se deberá desconectar cualquier sistema eléctrico que pueda provocar la ignición del hidrocarburos; una vez realizado el corte de la fuente del derrame se procederá al control de la dispersión del hidrocarburos derramado, una vez efectuado el control, se evaluará el daño provocado al suelo y/o agua, para así de esta manera aplicar técnicas de tratamiento in situ Land Farming y/o con el empleo de aditivos orgánicos para acelerar la degradación del hidrocarburo.

Se deberá realizar un informe sobre la contingencia al encargado de obra para que él notifique a la autoridad ambiental competente.

5. Incendios, fugas, explosiones

El trabajo y la manipulación de combustibles y lubricantes inflamables siempre conllevan el riesgo de que se produzcan incendios accidentales. El plan contempla los siguientes pasos:

- Dar la voz de alarma.
- Notificar al encargado de la obra y al de seguridad y medio ambiente de la empresa Contratista
- Identificar la fuente generadora del fuego, fuga o explosión.
- Evacuar al personal en riesgo.
- Atención de posibles víctimas.
- Aislar el área afectada, retirar equipos o materiales.
- Realizar procedimientos de control del fuego.
- Evaluación de la situación.
- Informe sobre la contingencia.

Cuando se presenta este tipo de contingencia y una vez sea detectado el inicio de fuego, fuga o explosión se dará la voz de alerta y el personal que se encuentre en el área y abandonará sus funciones y se dirigirá a un punto fuera del alcance de estos; se notificará inmediatamente al encargado de la obra y al encargado de seguridad y medio ambiente, que en compañía de personal de apoyo se desplazará hasta el área afectada, se realizará la evaluación rápida de la gravedad y se determinarán estrategias de control del incendio; otro equipo se encargarán de la evacuación del personal; paralelamente se prestará atención a las posibles víctimas y de ser requerido, se evacuará inmediatamente a los afectados a centro de salud.

Se iniciarán procedimientos para el control del incendio, fuga o explosión, aislando el área y disponiendo el retiro de equipos y/o materiales, asimismo se iniciará el combate al fuego con la ayuda de extintores, bombas de agua y otros.

Se realizará una evaluación de la situación para definir si se requiera ayuda externa para el control del fuego, fuga y/o explosión o para desplazar mayor equipo y/o personal al área

afectada. Concluida la emergencia, se realizará un informe sobre las causas que provocaron el accidente, los daños sufridos, y se realizará una evaluación sobre el funcionamiento del plan de contingencias.

6. Eventos naturales como inundaciones, tormentas eléctricas y deslizamientos

Ante el surgimiento de una eventualidad de este tipo las acciones a seguir serán las siguientes:

- Dar la voz de alarma.
- Ubicar los puntos críticos y definir los mecanismos de vigilancia, alerta máxima y evacuación
- Respetar las indicaciones de las autoridades
- Suspender cualquier actividad laboral que se esté desarrollando al aire libre o en lugares expuestos.
- Evitar cruzar cauces. Aunque el nivel de agua sea bajo, puede aumentar rápidamente y desarrollar velocidades peligrosas.
- Prepararse para el traslado a un lugar seguro si llegara a ser necesario
- Brindar los primeros auxilios a los trabajadores (si lo hubiera)
- Controlar flujo vehicular y peatones en la zona afectada
- Se dará parte a los servicios de emergencia inmediatamente
- Notificar al encargado de la obra, al de seguridad y medio ambiente de la empresa Contratista
- Confección y entrega de un informe de lo sucedido

Base de datos

A continuación, se presenta los números de teléfono en caso de emergencia

CONTACTO	TELÉFONO		DETALLE
	Nacional	Regional	
SUME	911		Urgencia/ Ambulancias
ULAPS	107	503-4300	Las Cumbres
Policlínica		503-8348	Dr. Generoso Guardia (CSS)
Centro de Salud		268-2226	Alcalde Díaz
Centro de Salud		268-7604	Las Cumbres
Cuerpo de Bomberos	103	268-0108	Alcalde Díaz
Policía Nacional	104	268-0007	Alcalde Díaz
SINAPROC	*335	520-4429	Las Cumbres
Ministerio de Ambiente- Dirección de Protección de la Calidad Ambiental		500-8055 (Central telefónica)	

Observación: Este cuadro debe ser revisado antes de iniciar el proyecto y trimestralmente; ya que es importante que el mismo este actualizado. Su primera actualización será al inicio

del proyecto, en la cual se completarán y especificarán los nombres del contacto y se complementarán con los nombres de los miembros de la brigada y los datos de contacto. Se debe hacer un croquis de la localización del proyecto y suministrarla a los actores externos y colocarla cerca de la lista de contactos para no perder tiempo en ello.

Capacitación

Todo el personal vinculado a la fase de construcción operación & mantenimiento, deberá ser capacitado en aspectos relacionados con el Plan de Contingencias.

Algunos de los temas que deberán ser tratados son:

- a) Primeros auxilios
- b) Manejo de extintores.
- c) Limpieza y mantenimiento de las zonas de trabajo
- d) Equipos de protección personal.
- e) Manejo de materiales (peligrosos y no peligrosos) y combustibles.
- f) Reporte de incidente o accidentes.
- g) Manejo de los posibles eventos contingentes.

Las capacitaciones se deberán realizar mensualmente, para lo cual se prepara material didáctico sobre cada uno de los temas a tratar y deben ser impartidas por profesionales idóneos en la materia y preferiblemente de forma práctica.

Materiales, equipos y herramientas requeridos para la atención de emergencias:

Todas las áreas operativas y frentes de obra deben contar con los elementos necesarios para atender las posibles emergencias quien se pueda presentar durante la ejecución de los trabajos. Se debe por tanto contar como mínimo con los siguientes equipos y herramientas por cada sector de construcción en que se divida la obra: radios de comunicación, pitos, baterías de repuesto, botiquín de primeros auxilios, extintores A,B,C, arena, tanques plásticos de 55 galones para los desechos que se produzcan en una contingencia, kit de emergencias para derrames, vehículo disponible siempre en el área del proyecto, equipo de protección personal para la atención de una emergencia, de acuerdo a las hojas de seguridad del producto, cinta reflexiva y delimitadoras, conos, tanques de reserva de agua para combate de incendio de 10,000 galones, bombas (operación, debe tener ubicado una fuente que la facilite; ya sea alquilada), otros.

18. En las fojas 17 y 18 del expediente administrativo se presenta certificado de Registro Público de la finca con Folio Real No. 45588, con Código de Ubicación 8715, en donde se señala que el titular registral es la sociedad METROTRUST, S.A. Igualmente, se indica “... Fideicomiso: siendo fiduciario(s) METROTRUST, S.A.” Siendo Fideicomitente(s) Desarrollo La Cabima, S.A., y beneficiario(s) METROBANK, S.A.” En la foja 21 del expediente administrativo, se presenta nota donde se indica “... Por este medio yo Teresa Chial Rodríguez- con cédula de identidad personal No. 8-63-972, en calidad de dueño (o representante legal) de la Finca (Folio Real) con número de registro 45588 y folio, confirmo que estoy anuente que el Ministerio de Obras Públicas, por medio de la empresa Consorcio Cabima ejecutará el proyecto “Diseño,

construcción y financiamiento del intercambiador entrada La Cabima, retorno a desnivel en Ciudad Bolívar, en la provincia y distrito de Panamá. Es oportuno manifestar por medio de este documento, que he sido contactado e informado de la posible afectación, o indico que esté de acuerdo con alguna intervención en mi propiedad o que se realice trabajos en mi propiedad sin mi consentimiento... ”. Debido a lo antes señalado se solicita:

- a) **Presentar anuencia por parte de la persona debidamente autorizada por la sociedad METROTRUST, S.A., para el desarrollo del proyecto dentro de la finca con Folio Real No. 45588.**

R//. Se ha solicitado dicho documento y el mismo está en proceso; adjuntamos las notas como constancia del proceso de solicitud, tan pronto como se tengan serán aportadas (Anexo 8).

- b) **Presentar copia de cédula notariada de la persona debidamente autorizada.**

R//. Se ha solicitado dicho documento y el mismo está en proceso; adjuntamos las notas como constancia del proceso de solicitud, tan pronto como se tengan serán aportadas (Anexo 8).

- c) **Presentar certificado de Registro Público de la sociedad METROTRUST, S.A.**

R//. Adjunto el certificado de METROTRUST, S.A. (Anexo 8).

19. En la foja 23 del expediente administrativo se presenta certificado de Registro Público de la finca con Folio Real No. 92950, con Código de Ubicación 8715, en donde se señala que los titulares registrales son: Daniel Lim Wing, Young Guan Wen Wing, Gui Hao Li de Wen y Pan Xuhao Win Cheung. Sin embargo, no se presenta anuencia por parte del señor Pan Xuhao Win Cheung. Por lo que se solicita:

- a) **Presentar anuencia por parte del señor Pan Xuhao Win Cheung, para el desarrollo del proyecto dentro de la finca con Folio Real No. 92950.**

R//. Adjunto a este documento se encuentra la anuencia (Anexo 9).

- b) **Presentar copia de cédula notariada del señor Pan Xuhao Win Cheung.**

R//. Adjunto a este documento se encuentra la cédula notariada (Anexo 9).

20. En la foja 27 del expediente administrativo se presenta nota donde se indica “... *Por este medio nosotros Daniel Lim Wing con cédula de identidad personal No. 8-763-2465, Young Guan Wing, con cédula de identidad personal No. N-17-444, Gui Hao Li De Wen, con cédula de identidad personal No. E-8-67471, en calidad de dueños de la Finca (Folio Real) con número de registro No. 92950, confirmo que estoy anuente que el Ministerio de Obras Públicas, por medio de la empresa Consorcio Cabima ejecutará el proyecto “Diseño, construcción y financiamiento del intercambiador entrada La Cabima, retorno a desnivel en Ciudad Bolívar, en la provincia y distrito de Panamá. Es oportuno*

manifestar por medio de este documento, que he sido contacto e informado de la posible afectación, más no indico que esté de acuerdo con alguna intervención en mi propiedad o que se realice trabajos en mi propiedad sin mi consentimiento". Sin embargo, no se indica el Código de Ubicación de la Finca, tomando en consideración que existen varias propiedades con el mismo número de Folio Real según lo señalado en la página web del registro Público. En relación a lo antes indicado se solicita:

- a) Presentar anuencia por parte de los señores Daniel Lim Wing, Young Guan Wen Wing y Gui Hao Li De Weng, para el desarrollo del proyecto dentro de la finca con Folio Real No. 92950, donde se indique su ubicación.**

R//. Adjunto a este documento se encuentra la anuencia (Anexo 10).

21. En la faja 29 del expediente, se presenta certificado de Registro Público de la finca con Folio Real No. 35820, con Código de Ubicación 8715, en donde se señala que los titulares registrales son: María Pascuala Trujillo Santillana, José De Los Santos Trujillo González, Victorino Trujillo Rojas y Silverio Trujillo Santillana. En la foja 30 se presenta formulario único de parte clínico de defunción del señor Silverio Trujillo Santillana. Por lo antes señalado se solicita:

- a) Presentar certificado de defunción del señor Silverio Trujillo Santillana.**

R//. Adjunto se encuentra certificado de defunción del Sr Trujillo Santillana (QEPD) (Anexo 11).

- b) Presentar documentación que acredite el trámite actual del juicio de sucesión.**

R//. De acuerdo información suministrada por los propietarios de la finca No. 35820, con Código de Ubicación 8715, nos indican que no han iniciado el proceso de juicio de sucesión por razones personales, sin embargo, el procedimiento a seguir en estos casos de juicio de sucesión pendientes, se maneja de acuerdo con la Resolución No. 009-11 de 20 de enero de 2011, por la cual se establece el procedimiento de pagos de afectaciones de propiedades por la ejecución de proyectos del Ministerio de Obras Públicas a nivel nacional, en el artículo No. 7 señala: *"En caso de que el reclamante no posea la titularidad del bien, debido a proceso de sucesión pendiente o cualquier u otro proceso de otra naturaleza judicial que le impida disponer del bien se procederá con la figura de la expropiación por interés social urgente y se remitirá el expediente al Ministerio Público para el trámite correspondiente".* (Anexo 5).

22. En las fojas 42, 44 y 48 del expediente administrativo, se presentan anuencias del señor Hugo Alberto Cobos Melgar, Jorge Elías Rueda Melgar y la señora Anayansi Melgar Rodríguez, para el desarrollo del proyecto en la Finca No. 33213. Sin embargo, no se indica el Código de Ubicación de la Finca, tomando en consideración que existen varias propiedades con el mismo número de Folio Real, según lo señalado en la página web del

Registro Público. En la foja 46 del expediente se presenta el certificado de Registro Público de la finca antes señalada en donde se indica “... *Auto de secuestro: cláusulas del secuestro Lesbia Wolfschoon Puga juez novena municipal del Distrito de Panamá Ramo Civil mediante auto #2377 de 10 de septiembre de 2013 remitido por oficio #2117-13 de 10 de septiembre de 2013 administrando justicia en nombre de la República y por autoridad de la ley con motivo del juicio propuesto Global Bank Corporation contra Hugo Alberto Cobos Melgar 8-735-1645 decreta secuestro sobre cuota parte de esta finca de propiedad Hugo Alberto Cobos hasta la cuantía B/I,985.27 ingresado a este registro bajo asiento 185630-2013 del diario documento REDI 2472671 desde el 30 de septiembre de 2013*”. En relación a lo antes indicado se solicita:

- a) **Presentar anuencia por parte de los señores Hugo Alberto Cobos Melgar, Jorge Elías Rueda Melgar y la señora Anayansi Melgar Rodríguez, para el desarrollo del proyecto dentro de la finca No. 33213, donde se indique su código de ubicación**

R//. Adjunto a este documento se encuentra la anuencia (Anexo 12).

- b) **Indicar el estado del trámite del proceso correspondiente a la medida precautoria de secuestro en relación a la finca con Folio Real No. 33213.**

R//. En relación con el trámite del proceso correspondiente a la medida precautoria de secuestro en relación a la finca con Folio Real No. 33213, de acuerdo al Certificación de Registro Público, no se ha levantado o liberado la marginal del auto de secuestro de la cuota parte de la finca 33213. Este caso se manejará según la Resolución No. 009-11 de 20 de enero de 2011, por la cual establece el procedimiento de pagos de afectaciones de propiedades por la ejecución de proyectos del Ministerio de Obras a nivel nacional, en el artículo No. 6 “Los afectados deberán entregar la propiedad a paz y salvo en todo concepto, incluyendo agua potable, alcantarillado, valorización, tasa de aseo, energía eléctrica, impuesto de inmueble, gravámenes hipotecarios, embargos y secuestros. En caso de resultar el monto a pagar menor al gravamen hipotecario, se hará las gestiones con el acreedor para desafectar la zona requerida por el Estado, si fuera el caso. (El subrayado es nuestro).

23. En la foja 50 del expediente administrativo, se presenta certificado de Registro Público de la finca con Folio Real No. 31568, con Código de Ubicación 8714, donde se señala que se encuentra en el distrito de Panamá, provincia de Panamá. En la foja 58 se presenta certificado de Registro Público de la finca con Folio Real No. 31677, donde se señala que se encuentra en distrito de Panamá, provincia de Panamá. En la página 29 del EsIA, **punto 5.2. Ubicación geográfica incluyendo mapa en escala 1:50,000 y coordenadas UTM o geográficas del polígono del proyecto**, se indica “... *El proyecto se localiza en el distrito de Panamá, en los corregimientos de Alcalde Díaz y Las Cumbres, provincia de Panamá*”. Con respecto a lo antes indicado se requiere:

- a) **Presentar certificado de Registro Público de la finca con Folio Real No. 31568 y la finca con Folio Real No. 31677, donde se indique el(los) corregimiento (s) donde se ubica**

R//. Se cuenta con el certificado del Registro Público de la Finca 31568, en esta finca dicho certificación indica que el Corregimiento pertenece a Alcalde Díaz y en cuanto al Certificado de la Finca 31677, se presenta el Certificado de Registro Público de la finca 31677, sin embargo es preciso indicar que el propietario no ha actualizado el corregimiento en el Registro Público, por lo que la certificación sale sin indicar el corregimiento donde pertenece, en relación a ello, se aporta la Escritura Pública 8407 de 30 de septiembre de 2003, autenticada en la cual se indica el corregimiento que pertenece la Finca 31677 (Anexo 13).

24. En la foja 54 del expediente administrativo, se presenta certificado de Registro Público de la finca con Folio Real No. 121544, con Código de Ubicación 8715, donde se indica “... *esta finca queda sujeta a las restricciones que pesan inscritas sobre la Finca Madre No. 31380 inscrita al Folio 25d del Tomo 768 de la sección de propiedad, provincia de Panamá*”. Debido a lo antes señalado se solicita:

a) Aclarar en qué consisten las restricciones que pesan inscritas sobre la Finca Madre No. 31380.

R//. Con relación a la restricción que pesan inscritas sobre la Finca Madre No. 31380, consiste básicamente que todos los lotes que se adjudiquen estarán limitado con las servidumbres que en cualquier tiempo fueren necesarias para la construcción de caminos, puentes, tranvías, ferrocarriles, líneas de transmisión eléctrica, líneas telegráficas, telefónicas, estaciones de radio, acueducto, drenajes, aeropuertos, obras de saneamiento y otras semejantes de uso y beneficio público, esto de acuerdo al artículo 22 del decreto 100 de 29 de agosto de 1935. Se aporta Certificado de Registro Público, expedido el día 15 de diciembre de 2022. (Anexo 14).

25. En la foja 65 del expediente administrativo, se presenta nota donde se indica “... *Por este medio nosotros Griselda Quijada González con cédula de identidad personal No. 2-99-798, Sonia Estela Quijada De García, con cédula de identidad personal No. 2-105-1196, en calidad de dueños (o representante legal) de la Finca (Folio Real) con número de registro No. 36861, confirmo que estoy ausente que el Ministerio de Obras Públicas, por medio de la empresa Consorcio Cabima ejecutará el proyecto “Diseño, construcción y financiamiento del intercambiador entrada La Cabima, retorno a desnivel en Ciudad Bolívar, en la provincia y distrito de Panamá. Es oportuno manifestar por medio de este documento, que he sido contacto e informado de la posible afectación, mas no indico que esté de acuerdo con alguna intervención en mi propiedad o que se realice trabajos en mi propiedad sin mi consentimiento*”. Sin embargo, no se indica el Código de Ubicación de la Finca, tomando en consideración que existen varias propiedades con el mismo número de Folio Real según lo señalado en la página web del Registro Público. En relación a lo antes indicado se solicita:

a) Presentar anuencia por parte de las señora Griselda Quijada González y Sonia Estela Quijada De García, para el desarrollo el proyecto dentro de la finca con Folio Real No. 36861, donde se indique su código de ubicación

R//. Adjunto a este documento se encuentra la anuencia (Anexo 15).

26. En la foja 69 del expediente administrativo, se presenta nota donde se indica “... *Por este medio yo Marlene Quiel Aspedilla con Cédula de identidad personal No. 8-771-2327, en calidad de propietario de la Finca (Folio Real) con número de registro No. 144291, confirmo que estoy ausente que el Ministerio de Obras Públicas, por medio de la empresa Consorcio Cabima ejecutará el proyecto “Diseño, construcción y financiamiento del intercambiador entrada La Cabima, retorno a desnivel en Ciudad Bolívar, en la provincia y distrito de Panamá. Es oportuno manifestar por medio de este documento, que he sido contacto e informado de la posible afectación, mas no indico que esté de acuerdo con alguna intervención en mi propiedad o que se realice trabajos en mi propiedad sin mi consentimiento”.* Sin embargo, no se indica el Código de Ubicación de la Finca, tomando en consideración que existen varias propiedades con el mismo número de Folio Real según lo señalado en la página web del Registro Público. En relación a lo antes indicado se solicita:

- a) Presentar anuencia por parte de la señora Marlene Quiel Aspedilla, para el desarrollo del proyecto dentro de la finca con Folio Real No. 144291, donde se indique su código de ubicación.**

R//. Adjunto a este documento se encuentra la anuencia (Anexo 16).

27. En la foja 82 del expediente administrativo se presenta nota donde se indica “... *Por este medio yo Chie Man Loo con cédula de identidad personal No. E-8-51815, en calidad de dueño (o representante legal) de la Finca (Folio Real) con número de registro No. 37813 y folio _____, confirmo que estoy ausente que el Ministerio de Obras Públicas, por medio de la empresa Consorcio Cabima ejecutará el proyecto “Diseño, construcción y financiamiento del intercambiador entrada La Cabima, retorno a desnivel en Ciudad Bolívar, en la provincia y distrito de Panamá. Es oportuno manifestar por medio de este documento, que he sido contacto e informado de la posible afectación, mas no indico que esté de acuerdo con alguna intervención en mi propiedad o que se realice trabajos en mi propiedad sin mi consentimiento”.* Sin embargo, no se indica el Código de Ubicación de la Finca, tomando en consideración que existen varias propiedades con el mismo número de Folio Real según lo señalado en la página web del Registro Público. En relación a lo antes indicado se solicita:

- a) Presentar anuencia por parte del señor Chie Man Loo, para el desarrollo del proyecto dentro de la finca con Folio Real No. 37813, donde se indique su código de ubicación.**

R//. Adjunto a este documento se encuentra la anuencia (Anexo 17).

Nota: Presentar las coordenadas solicitadas en DATUM WGS-84 y formato digital (Shapefile y Excel donde se visualice el orden lógico y secuencia de los vértices), de acuerdo a lo establecido en la Resolución No. DM-0221-2019 de 24 de junio de 2019.

R//. En el Cd, encontrarán los archivos en Excel de las coordenadas

ANEXOS

ANEXO 1

Panamá, 30 de noviembre de 2022

Nota. MPA-RL-PA2207-022-2022

Ingeniera
Lisbeth Karina Vergara
Gerente Encargada
División de Políticas y Protección Ambiental
Autoridad del Canal de Panamá (ACP)
Ciudad

Y. Lugo
DIR. ADM. CONTRATOS
10 DIC '22 10:55

REF. "DISEÑO, CONSTRUCCION Y FINANCIAMIENTO DEL INTERCAMBIDOR
ENTRADA LA CABIMA Y RETORNO A DESNIVEL EN CIUDAD BOLIVAR,
PROVINCIA DE PANAMA". CONTRATO UAL-1-16-2022

RECIBIDO

Asunto: Autorización de proyecto a desarrollar en la cuenca Hidrográfica del Canal de Panamá.

Ingeniera Vergara:

Reciba un cordial saludo y deseos de éxitos en las gestiones que realiza como Gerente Encargada de la División de Políticas y Protección Ambiental de la Autoridad del Canal de Panamá (ACP).

En seguimiento a los requisitos para la autorización del proyecto de la referencia por parte de la ACP, tenemos a bien hacer entrega formal de la información solicitada.

De antemano agradecemos su más pronta y positiva respuesta.

Atentamente,

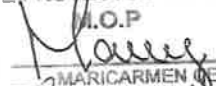


Fabio Barona Medrano
Representante Legal
Consortio Cabima

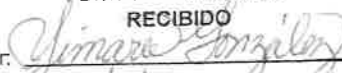
Adjunto: Lo Indicado.

C: Lic. Edgar Aguilera - Director de Administración de Contratos
C: Ing. Gilberto Marengo - Director de Oficina de Proyectos Especiales
C: Archivos

OFICINA DE PROYECTOS ESPECIALES

M.O.P.
RECIBIDO: 
MARICARMEN MEDERO
HORA: 10:58 FECHA: 11/12/22

Autoridad del Canal de Panamá
División de Ambiente

RECIBIDO
Por: 
Fecha: 30/11/22 Hora: 1:44 pm

ANEXO 2



288

**DIRECCIÓN DE PLANIFICACIÓN URBANA Y ORDENAMIENTO
TERRITORIAL**

Teléfonos: 506-9869/506-9600 ext. 7039/7040
Email: planificacion.urbana@municipio-pma.gob.pa
www.municipio.gob.pa

Panamá, 5 de diciembre del 2022
DPU-OT-333-2022

Licenciado
Fabio Barona Medrano
Representante Legal
Consortio Cabima
E. S. D

Ref. "DISEÑO, CONSTRUCCIÓN Y FINANCIAMIENTO DEL INTERCAMBIADOR ENTRADA LA CABIMA Y RETORNO A DESNIVEL EN CIUDAD BOLIVAR, PROVINCIA DE PANAMÁ". CONTRATO UAL-1-16-2022

Asunto: Autorización de reubicación de paradas de buses - La Cabima y entrada Ciudad Bolívar (Carretera Transístmica)

Licenciado Medrano:

En atención a la nota en la cual nos solicitan la autorización para la reubicación de los módulos de paradas y mupis de La Cabima y entrada de Ciudad Bolívar ubicados en la Carretera Transístmica.

Le informamos que la Alcaldía de Panamá, no presenta ningún inconveniente a que lo solicitado en su misiva sea realizado. La desinstalación y reubicación del mobiliario urbano, tiene costos que deberán ser asumidos por la empresa constructora del proyecto, dichos pagos deberán ser dirigidos a JCDecaux, representada por el Lic.Omar Assile al correo assile.omar@jcdecaux.com o a Andrew.gnan@jcdecaux.com quienes representan a la empresa concesionaria del Municipio de Panamá en lo que respecta al suministro e instalación del mobiliario urbano en el Distrito Capital.

Atentamente,


Dr. Tomás Sosa Morales
Director



c.c. Omar Assile – Director de Patrimonio y Desarrollo (JCDecaux-Top media).
Control N.º 1013-2022

169

ANEXO 3

DIRECCIÓN REGIONAL PANAMÁ NORTE
RESOLUCIÓN DRPN-SOSH-RH-OC- AL-001-2022
(PERMISO TEMPORAL DE USO DE AGUA)

El suscrito Director Regional de Panamá Norte, del Ministerio de Ambiente de la República de Panamá, en uso de sus facultades legales y,

CONSIDERANDO:

Que el día 29 de octubre de 2021, del Señor **ARTURO TAPIA VELARDE**, varón, panameño, mayor de edad con cédula 8-207-287, representante Legal de la sociedad ROLOFE, S. A, ingresa a la Regional Panamá Norte del Ministerio de Ambiente, solicitud de permiso temporal de uso agua de dos (2) Reservorios Artificiales, construidos producto de la extracción de material no metálico (piedra de cantera), la cual al no ser rellenado la cavidad logra cosechar agua de lluvia directamente y de las escorrentías que fluyen a ese punto, con gran capacidad y con paredes rocosas, las cual mantienen el agua en buen calidad, ubicado en el corregimiento Ernesto Córdoba Campos, distrito y provincia de Panamá.

Que mediante el Informe Técnico de Inspección No. 001-2021, de fecha 06 de diciembre de 2021 (expediente No. 001-2021), emitido por la Sección Operativa de Seguridad Hídrica, de la Dirección Regional Panamá Norte, revalida que la solicitud realizada corresponde a las siguientes observaciones en campo:

Que en la referida inspección realizada el 22 de noviembre de 2021, a los sitios de extracción de agua, los cuales son dos reservorios artificiales de cosecha de agua de lluvia de forma irregular, ubicado en el corregimiento de Ernesto Córdoba Campos, distrito y provincia de Panamá, en terrenos de propiedad de la empresa solicitante, ROLOFE, S. A..

Que estos reservorios artificiales no recibe agua de ninguna fuente superficial, solo depende de la precipitación pluvial directamente y de las escorrentías superficiales. El sistema consiste en el bombeo del agua, a través de una bomba de 2.5 HP para el Reservorio No.1 y 2 y conducida a un tanque de reserva de 20,000 galones. De allí, el agua es distribuida mediante tuberías al primer uso. En una primera fase para el lavado de arena y material particulado en el proceso de la cantera. Luego, el agua utilizada es enviada a una tina de decantación, el cual es reutilizado para mitigación de polvo de los caminos de acceso para que no afecte a las áreas circunvecinas y a trabajadores de la empresa, lo que hace eminente la necesidad de tener esta mediada de mitigación, al levantamiento de polvo, incrementado por la época seca.

Que la Sociedad ROLOFE, S. A., a través de su Representante Legal Señor **ARTURO TAPIA VELARDE**, con número de cédula 8-207-287, ha cumplido con los requisitos de permiso temporal de agua del Ministerio de Ambiente de la Regional Panamá Norte.

Que debido al caudal existente, en la época seca se otorgará para el **Reservorio No.1** 1.58 litros por segundo (l/s) en la época seca (enero a mayo) y 0.08 litros por segundo (l/s), en la época lluviosa (junio a diciembre), y el mismo será utilizado para mitigación de polvo de los caminos de acceso para que no afecte a las áreas circunvecinas y a trabajadores de la empresa.

Que la mitigación de polvo se realizará por un periodo de 6 horas por día (h/día), seis (6) días a las semana, por (12) doce meses, a través de un (1) articulados tipo mula, del 1 de enero de 2022 al 31 de diciembre de 2022. El mismo debe ser aplicado antes de las 7:00 a.m., y después de las 5:00 p.m. para disminuir la evaporación y tener mejor eficacia en la aplicación.

Que así mismo, para para el **Reservorio No.2.**, en la época seca se otorgará para este reservorio 3.80 litros por segundo (l/s) en la época seca (enero a mayo) y 3.00 litros por segundo (l/s) en la época lluviosa (junio a diciembre), El mismo, será utilizado para para el control de polvo en el área de trituración, en el proceso de la cantera Gonzalillo. Se realizará por un periodo de 6 horas por día (h/día), seis (6) días a la semana, por (12) doce meses, del 1 de enero de 2022 al 31 de diciembre de 2022.

Que según los cálculos efectuados la empresa deberá pagar un total de B/.126.28/100, en concepto canon de agua, por el periodo de vigencia de este permiso, del 1 de enero de 2022 al 31 de diciembre de 2022. Asimismo, la empresa deberá pagar un total de B/.505.12/100, correspondiente a cuatro (4) años (2018, 2019, 2020 y 2021), el cual la empresa utilizó el agua, sin pagar el canon respectivo.

Que esta solicitud de permiso temporal de agua, se utilizará para el funcionamiento de la planta de la Cantera Gonzalillo, de manera que no se contamine con material particulado las áreas adyacentes al proyecto. Este permiso será viable siempre y cuando se mantenga el horario de aplicación, en el caso de la mitigación de polvo.

Que se le otorgará derecho de uso de agua de los Reservorios Artificial es de Cosecha de Agua para el **Reservorio No.1:** 1.58 litros por segundo (l/s) en la época seca (enero a mayo) y 0.08 litros por segundo (l/s), en la época lluviosa (junio a diciembre), para el uso es exclusivo industrial (mitigación de polvo en de los caminos de acceso para que no afecte a las áreas circunvecinas y a trabajadores de la empresa Cantera Gonzalillo. Igualmente, se otorgará derecho de uso de agua de los Reservorios Artificial es de Cosecha de Agua para el **Reservorio No.2:** 3.80 litros por segundo (l/s) en la época seca (enero a mayo) y 3.00 litros por segundo (l/s), en la época lluviosa (junio a diciembre), para el uso es exclusivo industrial (mitigación de polvo en la planta de la Cantera Gonzalillo, en el corregimiento Ernesto Córdoba Campos, distrito y provincia de panamá. Este permiso tendrá un tiempo de duración de un (1) año, del 1 de enero de 2022 al 31 de diciembre de 2022.

Que el Ministerio de Ambiente a través de la Sección Operativa de Seguridad Hídrica, monitoreará estos reservorios de agua en situación de escases del recurso y adecuará las medidas necesarias en el momento.

Que dado que la empresa utilizó el recurso por los últimos cuatro (4) años, se le cobrará retroactivo el canon adeudado de los años 2018, 2019, 2020 y 2021.

Que se considera otorgar el permiso temporal de agua en los Reservorios de Agua lluvia No.1 y No.2., ubicados en el corregimiento de Ernesto Córdoba Campos, distrito y provincia de Panamá, Cuenca 144.

Que el artículo 80 de la Ley 41 de 1998 de 1 de julio de 1998, establece que se podrán realizar actividades que varíen el régimen, la naturaleza o la calidad de las aguas, o que alteren los cauces, con la Autorización del Ministerio de Ambiente, en concordancia con lo señalado en el artículo 23 de la referida ley.

Que el artículo 23 de la Ley 41 de 1 de julio de 1998, establece que las actividades, obras o proyectos, públicos o privados, que por su naturaleza, características, efectos, ubicación o recursos pueden generar riesgo ambiental, requerirán de un estudio de impacto ambiental previo al inicio de su ejecución, de acuerdo con la reglamentación de la presente Ley. Estas actividades, obras o proyectos, deberán someterse a un proceso de evaluación de impacto ambiental, inclusive aquellos que se realicen en la cuenca del Canal y comarcas indígenas.

RESUELVE:

PRIMERO: Conceder permiso temporal de uso de agua al señor **ARTURO TAPIA VELARDE**, varón, panameño, mayor de edad con cédula 8-207-287, representante Legal de la

sociedad ROLOFE, S. A., un caudal de uno punto cuatro litros de agua por segundo (1.4 l/s), que serán tomados de:

Datos Reservoirio No.1:

Área: 1.21 hectáreas

Profundidad: 2.5 metros

Volumen: 7 Millones de galones

Uso: El consumo se realiza a través de un camión Cisterna de 4,000 galones con placa AN2499, que se traslada al punto de acceso y recoge el agua con una bomba de succión de 3", con Capacidad Máxima: 264Gpm. El agua es utilizada para controlar el polvo en los caminos.

Que no observamos bomba instalada sin embargo, la empresa informa que utilizan una Bomba de 5.5 HP, del camión cisterna en el reservorio en uso. Punto 1. Las coordenadas (WGS84) del punto de extracción de agua en el Reservorio Artificial son: 1007065.61 mN, 664799.62 mE., y de la descarga: 1006917 mN; 664880 mE.

Consumo diario:

Datos	Época Seca	Época Lluviosa
Viajes	3 al día	1 a la semana
Volumen	12,000 gal diario	4000 gal semanal 667 gal diarios
Consumo solicitado	1.58 l/s	0.08 l/s

Datos del reservorio No.2:

Área: 2,800 m²

Profundidad: 5500 m³

Volumen: 1.5 Millones de galones

Uso: El consumo se realiza a través de una bomba de 2 HP , con Capacidad Máxima de 620 gpm, en el reservorio en uso, ubicada cerca del punto de descarga indicada en el esquema. Se utiliza para el control de polvo en el área de trituración.

Las coordenadas (WGS84) del punto de extracción de agua en el Reservorio Artificial No. 2 son: 1007457.55 mN, 664884.29 mE., y de la descarga: 1007440.51 mN; 664875.10 mE.

Consumo diario:

Datos	Época Seca	Época Lluviosa
Consumo solicitado	3.8 l/s	3.00 l/s

SEGUNDO: ADVERTIR al señor **ARTURO TAPIA VELARDE**, varón, panameño, mayor de edad con cédula 8-207-287, representante Legal de la sociedad ROLOFE, S. A. que deberá cumplir con todas las leyes y normas que regulan el uso y protección de los recursos naturales y el ambiente, así como también con todos los trámites exigidos por entidades estatales concernientes con el ejercicio de los derechos y actividades relacionadas con la concesión otorgada.

TERCERO: ADVERTIR al señor **ARTURO TAPIA VELARDE**, varón, panameño, mayor de edad con cédula 8-207-287, representante Legal de la sociedad ROLOFE, S. A., que deberá pagar un monto total de B/.126.28/100, en concepto canon de agua, por el periodo de vigencia de este permiso, del 1 de enero de 2022 al 31 de diciembre de 2022. Y Asimismo, la empresa deberá pagar un total de B/.505.12/100, correspondiente a cuatro (4) años (2018, 2019, 2020 y 2021), el cual la empresa utilizó el agua, sin pagar el canon respectivo. (total a pagar B/631.40)

CUARTO: ADVERTIR que los derechos a que se refiere este permiso de uso de Agua, se otorgan con carácter temporal del 1 de Enero al 31 de diciembre de 2022 y son intranferibles.

QUINTO: NOTIFICAR la presente Resolución y **ADVERTIR** que contra la misma se podrá interponer formal recurso de reconsideración dentro de los cinco días hábiles posterior a su notificación

FUNDAMENTO DE DERECHO: Constitución Política de la República de Panamá, Ley 8 de 25 de marzo de 2015, Texto Único de Ley 41 de 1 de julio de 1998, Decreto Ley 35 de 22 de septiembre de 1966, Decreto Ejecutivo 70 de 27 de julio de 1973. todas las normas complementarias y aplicables.

Dado en ciudad de Panamá, el día tres (3) del mes de enero del dos mil veintidós (2022).

NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE,

Santiago O. Guerrero

SANTIAGO OSCAR GUERRERO PIMIENTA
Director Regional de Panamá Norte
Ministerio de Ambiente



SG/lyca/am

**MINISTERIO DE
AMBIENTE**

Hoy, 23 de Enero de 2022 siendo las 1:42
de la tarde

notifiqué personalmente al señor:

GENARO TAPIA V. de la presente resolución.

po. S.
NOTIFICADO
CEDULA
8-779-268

Julia Amador
NOTIFICADOR
CEDULA

REPÚBLICA DE PANAMÁ
AUTORIDAD NACIONAL DEL AMBIENTE

RESOLUCIÓN DINEORA IA- 113-2005

La Suscrita Administradora General de la Autoridad Nacional del Ambiente, ANAM, en uso de sus facultades legales, y

CONSIDERANDO:

Que la empresa LATINOAMERICANA DE BIENES RAÍCES, S.A., de generales anotadas en autos, ha concebido el desarrollo de un proyecto denominado "CONCESIÓN DE MINERALES NO METÁLICOS (PIEDRA DE CANTERA)", en un área localizada en el corregimiento de Las Cumbres, distrito de Panamá, provincia de Panamá.

Que en cumplimiento de lo dispuesto en el Artículo 23 de la Ley No. 41, de 1 de Julio de 1998, el día 16 de junio de 2005, la Empresa Promotora del referido Proyecto, a través de su Representante Legal, señor Alexander Romero Martínez, con cédula de identidad personal No. 8-154-470, presentó el Estudio de Impacto Ambiental, Categoría II, elaborado bajo la responsabilidad del Ingeniero Alvaro Díaz Guevara persona natural inscrita en el Registro de Consultores Ambientales habilitados para elaborar Estudios de Impacto Ambiental que lleva la Autoridad Nacional del Ambiente, ANAM, mediante la Resolución IAR-86-99.

Que en virtud de lo establecido en los artículos 41 y 56 acápite c, del Decreto Ejecutivo No. 59 de 16 de marzo de 2000, se remitió el referido Estudio de Impacto Ambiental a las Unidades Ambientales Sectoriales (UAS), del Ministerio de Salud (MINSA), Ministerio de Vivienda (MIVI), Ministerio de Obras Públicas (MOP), Instituto Nacional de Cultura (INAC) y Ministerio de Comercio e Industria (ver fojas de la 5 a la 10 del expediente administrativo correspondiente).

Que mediante nota 373-05 DNPH, recibida el 29 de junio de 2005, el Instituto Nacional del Cultura determinó no aprobar el Estudio de Impacto Ambiental hasta que se realice un estudio arqueológico elaborado por un arqueólogo profesional (ver foja 11 y 12 del expediente administrativo correspondiente).

Que mediante nota DINEORA-DEIA-AP-352-1207, de 12 de julio de

AUTORIDAD NACIONAL DEL AMBIENTE
Resolución No. IP-113-05
FECHA 1-12-05
Página 1 de 8

2005, la Autoridad Nacional del Ambiente solicita información complementaria al Estudio de Impacto Ambiental (ver foja 15 y 16 del expediente administrativo correspondiente).

Que mediante nota S/N, recibida el 4 de agosto de 2005, el promotor del proyecto remite la información complementaria solicitada (ver fojas 17 a la 38 del expediente administrativo correspondiente).

Que mediante nota DINEORA-DEIA-UAS-718-0408-05, de 4 de agosto de 2005, la Autoridad Nacional del Ambiente remite la información complementaria a las unidades ambientales que participan en el proceso de evaluación (ver fojas de la 40 a la 45 del expediente administrativo correspondiente).

Que mediante nota 719-SDGSA-UAS, recibida el 16 de agosto de 2005, el Ministerio de Salud recomienda una serie de medidas a seguir durante la actividad de voladura, para garantizar la seguridad civil, además de otras consideraciones relacionadas con la seguridad ocupacional de los trabajadores, no obstante considera que el proyecto es viable ambientalmente y no emite objeción al proyecto (ver fojas de la 46 a la 49 del expediente administrativo correspondiente).

Que mediante nota SAM-384-05, recibida el 22 de agosto de 2005, el Ministerio de Obras Públicas recomienda considerar el impacto del proyecto sobre la infraestructura vial que se recorrerá en el acarreo del material (ver fojas 55 y 57 del expediente administrativo correspondiente).

Que mediante nota DINEORA-DEIA-AP-461-2408-05, de 24 de agosto de 2005, la Autoridad Nacional del Ambiente solicita información complementaria a la empresa promotora del proyecto (ver fojas 58 y 59 del expediente administrativo correspondiente).

Que mediante nota s/n, recibida el 2 de septiembre de 2005, la empresa promotora remite la información complementaria, respondiendo a satisfacción la mayoría de los puntos solicitados (ver fojas de la 60 a la 71 del expediente administrativo correspondiente).

Que mediante nota 455-05 DNPH, recibida el 31 de agosto de 2005, el Instituto Nacional de Cultura señala que ha determinado no aprobar el EsIA hasta que se realice un estudio arqueológico elaborado por un arqueólogo profesional (ver foja 72 del expediente administrativo correspondiente).

Que mediante nota DINEORA-DEIA-UAS-840-0609-05, de 6 de septiembre de 2005, la Autoridad Nacional del Ambiente remite la información complementaria a las unidades ambientales que participan

AUTORIDAD NACIONAL DEL AMBIENTE
Resolución No. 218-113-05
FECHA 1-12-05
Página 2 de 8

RS-218

en el proceso de evaluación (ver fojas de la 73 a la 76 del expediente administrativo correspondiente).

Que mediante nota 465-05 DNPH, recibida el 13 de septiembre de 2005, el Instituto Nacional de Cultura (INAC), reitera ciertas consideraciones relacionadas a los recursos arqueológicos del área, ya que no presenta informe arqueológico firmado por un profesional idóneo (ver foja de la 77 del expediente administrativo correspondiente).

Que mediante nota DGRM-DG-303, recibida el 23 de septiembre de 2005, el Ministerio de Comercio e Industria recomienda la aprobación del Estudio de Impacto Ambiental (ver foja de la 78 del expediente administrativo correspondiente).

Que mediante nota DINEORA-DEIA-AP-661-1410-05, de 14 de octubre de 2005, la Autoridad Nacional del Ambiente solicita información complementaria a la empresa promotora del proyecto (ver foja 125 del expediente administrativo correspondiente).

Que mediante nota 571-05 DNPH, recibida el 14 de octubre de 2005, el Instituto Nacional de Cultura acepta formalmente el Estudio de Impacto Ambiental y recomienda el estricto seguimiento de las medidas de mitigación y monitoreo propuestas en la evaluación arqueológica, especialmente en lo referente al hallazgo fortuito de restos arqueológicos y su notificación inmediata al INAC (ver foja 126 del expediente administrativo correspondiente).

Que conforme a lo establecido en el Artículo 27 de la Ley 41, de 1 de julio de 1998, "General de Ambiente de la República de Panamá" y en Decreto Ejecutivo No. 59, del año 2000, fue sometido el Estudio de Impacto Ambiental a evaluación al período de Consulta Pública dispuesto para tales efectos, según consta en fojas de la 108, 109, 127 y 128 del expediente administrativo correspondiente.

Que el Informe Técnico de Evaluación, de la Dirección Nacional de Evaluación y Ordenamiento Ambiental, de fecha del 18 de noviembre de 2005, visible en foja de la 129 a la 136 del expediente administrativo correspondiente, recomienda la aprobación del Estudio de Impacto Ambiental, Categoría II, relativo al Proyecto denominado "CONCESIÓN DE MINERALES NO METÁLICOS (PIEDRA DE CANTERA)".

RESUELVE:

AUTORIDAD NACIONAL DEL AMBIENTE
Resolución No. TA-113-05
FECHA 1-12-05
Página 3 de 8

ARTÍCULO 1: Aprobar el Estudio de Impacto Ambiental Categoría II y sus modificaciones, con todas las medidas de mitigación las cuales se integran y forman parte de esta Resolución, por lo que, en consecuencia, las mismas son de forzoso cumplimiento, para la ejecución del Proyecto denominado "CONCESIÓN DE MINERALES NO METÁLICOS (PIEDRA DE CANTERA)", en un área localizada en el corregimiento de Las Cumbres, distrito de Panamá, provincia de Panamá.

ARTÍCULO 2: El Representante Legal de la empresa LATINOAMERICANA DE BIENES RAÍCES, S.A. deberá incluir en todos los contratos y/o acuerdos que suscriba para la ejecución o desarrollo del Proyecto objeto del Estudio de Impacto Ambiental aprobado, el cumplimiento de la presente Resolución Ambiental y de la normativa ambiental vigente.

ARTÍCULO 3: En adición a las medidas de mitigación y compensación contempladas en el Estudio de Impacto Ambiental, el Promotor del Proyecto, deberá cumplir con lo siguiente:

1. Cumplir con las normas y reglamentos establecidos por el Ministerio de Salud para el desarrollo de este tipo de proyectos.
2. Cumplir la Ley 32 de 9 de febrero de 1996, Código de Recursos Minerales.
3. Colocar estructuras que atrapen polvo, dentro de la planta de trituración.
4. Presentar, previo al inicio de obras, ante la Administración Regional del Ambiente correspondiente, para su debida aprobación, el Programa de Reforestación, que deberá incluir especies de rápido crecimiento, las cuales serán plantadas próxima al área de trituración para ser utilizadas como barreras que minimicen el impacto visual de la cantera.
5. Habilitar un área específica para el mantenimiento de los equipos para evitar derrames al suelo.
6. Contar, previo inicio de voladuras, con los permisos emitidos por las autoridades competentes y cumplir con las especificaciones mineras correspondientes.
7. Contar con un Plan de Seguridad Civil, que incluya como mínimo un programa de capacitación a los pobladores de las áreas vecinas sobre los riesgos de exposición a la actividad, horarios en los que se planifican las voladuras, evaluación previa de las condiciones de las

AUTORIDAD NACIONAL DEL AMBIENTE
Resolución No. JA-113-05
FECHA 1-12-05
Página 4 de 8

viviendas e infraestructuras de las comunidades vecinas, para evitar accidentes a particulares.

8. Contar con un plan de seguridad laboral, que incluya como mínimo: uso de equipos de seguridad como los de protección auditiva y nasal, necesarios para evitar accidentes laborales.
9. Humedecer el área periódicamente durante la época seca, para evitar la afectación de la calidad del aire relacionada a los trabajos de trituración del material pétreo, movimiento del flujo vehicular de carga y transporte, entre otros.
10. Contar, previo inicio de operaciones, con un plan de rehabilitación de vías públicas debido a la sobrecarga de los camiones volquete.
11. Monitorear la calidad de las aguas de las fuentes hídricas, realizando muestreos a dichas fuentes, para lo cual presentará un informe trimestral de dichos resultados a la Dirección Nacional de Calidad Ambiental.
12. Tramitar, de requerirse la utilización de agua, la concesión de uso de agua ante la Autoridad Nacional del Ambiente.
13. Colocar, antes de iniciar la ejecución del proyecto, un letrero en un lugar visible dentro del área del Proyecto, según el formato adjunto.
14. Informar a la ANAM de las modificaciones o cambios en las técnicas y medidas que no estén contempladas en el Informe Ambiental, aprobado, y cumplir con lo establecido, para tales efectos, en el Artículo 15 del citado Decreto Ejecutivo No. 59, de 16 de marzo de 2000.
15. Reportar, en caso de que durante alguna de las etapas del proyecto se diera el hallazgo de piezas o elementos de valor histórico nacional, este hecho a la autoridad competente (Instituto Nacional de Cultura).
16. Presentar, cada seis (6) meses, ante la Administración Regional del Ambiente correspondiente, para evaluación y aprobación, mientras dure la implementación de las medidas de mitigación, control y compensación un informe sobre la aplicación y la eficiencia de dichas medidas, de acuerdo a lo señalado en el Estudio de Impacto Ambiental Categoría II y en esta Resolución. Dicho informe deberá ser elaborado por un profesional idóneo e independiente de la Empresa Promotora del proyecto al que corresponde el Estudio de Impacto Ambiental (EsIA) en cuestión.

ARTÍCULO 4: El Promotor del Proyecto correspondiente al Estudio de Impacto Ambiental objeto de la presente Resolución Ambiental, será solidariamente responsable con las empresas que contrate para el desarrollo o ejecución del Proyecto, respecto al cumplimiento del referido Estudio de Impacto Ambiental, de la presente Resolución Ambiental y de la normativa ambiental vigente.

ARTÍCULO 5: Si durante las etapas de construcción o de operación del Proyecto correspondiente al Estudio de Impacto Ambiental objeto de la presente Resolución, el Promotor del Proyecto decide abandonar la obra, deberá:

1. Comunicar por escrito a la Autoridad Nacional del Ambiente, ANAM en un plazo mayor a 30 días hábiles.
2. Cubrir los costos de mitigación y control por la implementación de los daños ocasionados al medio ambiente. Estas medidas de mitigación serán establecidas por la Autoridad Nacional del Ambiente, ANAM, en coordinación con las autoridades competentes.

ARTÍCULO 6: La Empresa Promotora del Proyecto correspondiente al Estudio de Impacto Ambiental objeto de la presente Resolución Ambiental, sus Contratistas, asociados y personal contratado y subcontratado para la ejecución o desarrollo del mismo, deberán cumplir con todas las leyes, decretos y reglamentos ambientales.

ARTÍCULO 7: Se le advierte a la Empresa Promotora del Proyecto correspondiente al Estudio de Impacto Ambiental objeto de la presente Resolución Ambiental, que la Autoridad Nacional del Ambiente, ANAM, está facultada para supervisar y/o verificar, cuando así lo estime conveniente, el cumplimiento del Plan de Manejo Ambiental establecido en el Estudio de Impacto Ambiental y en la presente Resolución, y suspenderá el Proyecto por su incumplimiento, independientemente de las responsabilidades legales correspondientes.

ARTÍCULO 8: Advertir al Representante Legal de la empresa LATINOAMERICANA DE BIENES RAÍCES, S.A., que si durante la fase de desarrollo, construcción y operación del Proyecto, provoca o causa algún daño al ambiente, se procederá con la investigación y sanción que corresponda, conforme a la Ley 41, del 1 de julio de 1998, "General de Ambiente de la República de Panamá", sus reglamentos y normas complementarias.


ARTÍCULO 9: La presente Resolución Ambiental regirá a partir de su notificación y tendrá vigencia hasta de dos años para el inicio de la ejecución del Proyecto.

ARTÍCULO 10: De conformidad con el artículo 58 y siguientes del Decreto Ejecutivo No. 59, de 16 de marzo del año 2000, el Representante Legal LATINOAMERICANA DE BIENES RAÍCES, S.A., podrá interponer el Recurso de Reconsideración, dentro del plazo de cinco (5) días hábiles contados a partir de su notificación.


FUNDAMENTO DE DERECHO: Ley No. 41 de 1998, Decreto No. 59 de 2000 y demás normas concordantes y complementarias.

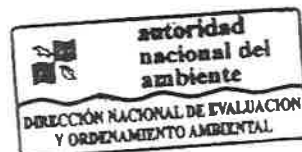
Panamá, uno (1) de noviembre de 2005.

NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE


LIGIA C. DE DOENS
 Administradora General




BOLÍVAR ZAMBRANO
 Director Nacional de Evaluación
 y Ordenamiento Ambiental



Hoy 1 de noviembre de 2005
 siendo las 12:00 de la tarde
 notifique personalmente a Ligia C. de Doens
Administradora General de la presente
 resolución.
 Notificador [Signature] Notificada [Signature]

AUTORIDAD NACIONAL DEL AMBIENTE
 Resolución No. IA-113-05
 FECHA 1-12-05
 Página 7 de 8



INFORME DE CUMPLIMIENTO AMBIENTAL

EXTRACCIÓN DE MINERALES NO METÁLICOS (PIEDRA DE CANTERA)

RESOLUCIÓN DE APROBACIÓN
Res. IA 113-05

Promotor:

Latinoamericana de Bienes Raíces, S.A

Auditor:

Marta Gómez B. AA-019-2021

Marta Gómez B.

MINISTERIO DE
AMBIENTE

RECIBIDO

Por:

FECHA:

22/7/2021 1:22 pm

DIRECCIÓN REGIONAL PANAMÁ NOROCCIDENTE

Corregimiento Ernesto Córdoba Campos

Distrito de Panamá

República de Panamá

1. Datos Generales

Resolución de Aprobación del Estudio	Res. 113 - 05: Estudio de Impacto Ambiental Categoría II "Extracción de Minerales No Metálicos (Piedra de Cantera)"	
Ubicación	Urbanización Ernesto Córdoba, Calle Gonzalillo - Pedregal - Transistmica, Corregimiento Ernesto Córdoba Campos, Panama Norte.	
Fecha del Informe	Junio 2022	Informe No. 30
Periodo del Informe	diciembre 2021 - Mayo 2022	
Promotor	Latinoamericana de Bienes Raíces S.A.	
	Christian Ng	Xavier Rodríguez
Contacto Promotor	Teléfono: 202-7429 Celular: 69289946	Teléfono: 6204-2046
	cng@canteragonzalillo.com	xavier.rodriguez@aguasanta.ws
Auditor Responsable	Marta Gómez Burke	Idoneidad: AA-019-2021 
Fechas de Inspecciones de Seguimiento Ambiental		
Recepción Ministerio de Ambiente Regional Panamá Norte	 Por:  20/11/2021 1:22 pm DIRECCION REGIONAL PANAMA NORTE	



293

**ACUERDO EXCLUSIVO DE SUBCONTRATACIÓN DE CONCESIÓN MINERA
CANTERA GONZALILLO**

Entre los suscritos, a saber:

1. **ARTURO TAPIA**, varón, panameño, mayor de edad, casado, vecino de esta ciudad, portador de la cédula de identidad personal No. 8-207-287, actuando en nombre y representación de **LATINOAMERICANA DE BIENES RAICES S.A.**, sociedad anónima, organizada y existente de conformidad con las leyes de la República de Panamá, inscrita al Folio No. 327308 (S) de la Sección de Mercantil del Registro Público de Panamá, debidamente autorizado para este acto según consta en acta de Asamblea de Accionistas (en adelante "**LBRSA**"), por una parte y por la otra,
2. **ANDRES CHAVARRIA**, varón, costarricense, mayor de edad, casado, vecino de esta ciudad, identificado con carné de residente permanente No. E-8-129745, actuando con nombre y representación de **CONSTRUCTORA MECO, PANAMA, S.A.**, sociedad anónima, organizada y existente de conformidad con las leyes de la República de Panamá, inscrita al Folio No. 755548 (S) de la Sección de Mercantil del Registro Público de Panamá, debidamente autorizado para este acto según consta en poder general otorgado mediante Escritura Pública Número 2,208 de 21 de junio de 2019 (en adelante, "**MECO**" y conjuntamente con **LBRSA**, las "**PARTES**"),

han convenido en suscribir el presente Acuerdo Exclusivo de Subcontratación de Concesión Minera (en adelante, el "Contrato") al tenor de las siguientes

DECLARACIONES:

I. Declara **LBRSA** lo siguiente:

- a. Que es, directamente o a través de empresas de su grupo económico, la operadora de un negocio de una cantera denominada Cantera Gonzalillo, ubicada en la carretera Vía Panamá Norte, Corregimiento de las Cumbres, Ciudad de Panamá, República de Panamá (en adelante, la "Cantera");
- b. Que recibió en concesión y suscribió con el Ministerio de Comercio e Industrias (en adelante, el "MICI") el contrato No. 56 publicado en la Gaceta Oficial No. 25,592 el jueves 20 de julio de 2006; debidamente refrendado por la Contraloría General de la República el 12 de junio de 2006, mediante el cual el MICI le otorgó una concesión para la extracción de piedra de cantera y otros minerales no metálicos a **LBRSA** por un plazo de diez (10) años (en adelante, el "Contrato de Concesión") y la "Concesión", respectivamente);
- c. Que el MICI y **LBRSA** suscribieron la Adenda No. 1 al Contrato de Concesión, publicada en la Gaceta Oficial No. 28473-B el martes 27 de febrero de 2008; debidamente refrendada por la Contraloría General de la República el 19 de febrero de 2018, mediante la cual, entre otras cosas, el MICI prorrogó el término de la Concesión por un plazo de veinte (20) años contados a partir del 20 de julio de 2016 (en adelante, dicho Contrato de Concesión, según el mismo fuese enmendado por la Adenda No. 1, el "Contrato de Concesión Minera"); y
- d. Que ha obtenido todas las autorizaciones corporativas necesarias para celebrar y ejecutar el presente Contrato.

II. Por su parte, **MECO** declara lo siguiente:

- a. Que está en su interés obtener, en calidad de subcontratista, la operación y administración total de la Cantera, a tenor de lo dispuesto en el artículo 111 del Código de Recursos Minerales de la República de Panamá y sujeto a los términos

A



272

- y condiciones establecidos en el presente Contrato;
- b. Que tiene la capacidad legal, financiera, técnica, comercial y operativa para operar y administrar la Cantera, así como para asumir todas las obligaciones que se derivan del presente Contrato;
 - c. Que la proveniencia de fondos con que realizara cada uno de los pagos pactados en este Contrato, son lícitos y releva de toda responsabilidad a **LBRSA** de lo relativo al origen de los mismos; y
 - d. Que ha obtenido todas las autorizaciones corporativas necesarias para celebrar y ejecutar el presente Contrato.

III. Conjuntamente, las **PARTES** declaran que:

- a. En la misma fecha en que se celebra el presente Contrato, han suscrito un contrato de compraventa de equipos (en adelante, el "Contrato Conexo"); y
- b. Realizarán sus mejores esfuerzos para obtener, en tiempo oportuno, la autorización prevista en el artículo 111 del Código de Recursos Minerales de la República de Panamá, respecto a la suscripción de este Contrato y las operaciones aquí pactadas.

Expuesto lo anterior, las **PARTES** están de acuerdo en sujetar el presente Contrato a las siguientes

CLÁUSULAS:

PRIMERA: (Objeto). Declara **LBRSA** que mediante la suscripción del presente Contrato y a tenor de lo dispuesto en el artículo 111 del Código de Recursos Minerales de la República de Panamá, encarga la totalidad de la operación, comercialización y administración de la Cantera a **MECO**.

De igual forma, mediante la suscripción del presente Contrato, **MECO** asume el manejo total y absoluto, sujeto a las obligaciones y restricciones aquí contenidas, de la operación y administración de la Cantera, incluyendo sin limitación, la extracción y procesamiento de Materiales Rocosos (según se define a continuación), así como su comercialización, distribución, transporte y cualesquiera obligaciones dimanantes del Contrato de Concesión Minera.

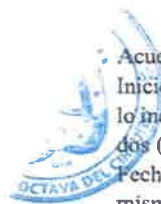
Para efectos de este Contrato, "Material Rocosos" significa capa base, piedras, polvillo, matacán y los demás materiales identificados como "Material Rocosos" en el Anexo A y "Material No-Rocosos" significa tosca, arcilla y los demás materiales identificados como "Material No-Rocosos" en el Anexo A (y conjuntamente con el Material Rocosos, el "Material").

Declaran expresamente las **PARTES** que la suscripción de este Contrato no otorga a **MECO** derecho alguno sobre las fincas propiedad de **LBRSA** (o de las sociedades de su grupo económico), más que el derecho exclusivo a extraer minerales no metálicos de las mismas durante la vigencia de este Contrato, sujeto a los términos y condiciones de la Concesión.

SEGUNDA: (Explotación de la Cantera). Las **PARTES** acuerdan que, sujeto a las restricciones pactadas en este Contrato, a las indicadas en el Estudio de Impacto Ambiental de la Cantera y aquellas estipuladas en la legislación panameña, **MECO** podrá efectuar su actividad con plena libertad, como si fuese la propia concesionaria (es decir, **LBRSA**), pudiendo en consecuencia explotar la Cantera, extraer y producir Material, comercializar o vender todo el Material a terceros, empresas subsidiarias, afiliadas, mayoristas o al detal, debiendo contable y fiscalmente respaldar dichas operaciones.

Parágrafo 1:

4



Acuerdan las **PARTES** que el inventario de voladura / *boulders* picado en sitio a la Fecha de Inicio se reconocerá a **LRBSA** acorde al valor de voladura (\$. /m3), de conformidad con lo indicado en el Anexo C, que será preparado conjuntamente por las **PARTES** dentro de los dos (2) días hábiles inmediatamente anteriores a la Fecha de Inicio y se adjuntará en dicha Fecha de Inicio (firmado por ambas **PARTES**) a este Contrato, para formar parte integral del mismo.

Parágrafo 2: Las **PARTES** acuerdan que es una obligación esencial del presente Contrato que **MECO** extraiga el Material y, consecuentemente, modifique la topografía de la Cantera, únicamente, de acuerdo con las restricciones e indicaciones que se indican en el plan esquemático de mina que se adjunta a este Contrato a fin de que forme parte integral del mismo como Anexo B (en adelante, el "Plan Esquemático de Mina"), todo ello, dentro del Plazo del Contrato (según dicho término se define más adelante) y conforme a lo pactado en la cláusula **NOVENA** de este Contrato.

Sin perjuicio de lo anterior, acuerdan las **PARTES** que luego de la fecha de suscripción de este Contrato y a medida en que evolucione el proceso de extracción en la Cantera, cualquiera de ellas podrá presentar a la otra uno o más nuevos planes mineros que reemplacen o complementen el Plan Esquemático de Mina. En caso de que dichos nuevos planes mineros sean aprobados por escrito por las **PARTES**, los mismos se incorporarán al presente Contrato como parte del Plan Esquemático de Mina y la adenda que se suscriba al presente Contrato a tales efectos, se someterá, en toda ocasión, a la aprobación del MICI conforme a lo estipulado en el artículo 111 del Código de Recursos Minerales de la República de Panamá.

TERCERA: (Transición). **MECO** se obliga a iniciar las operaciones de explotación, producción y comercialización de la Cantera a más tardar el quince (15) de julio de dos mil veintidós (2022) (en adelante, la "Fecha de Inicio").

Acuerdan las **PARTES** que serán condiciones previas para la Fecha de Inicio, que **MECO** haya cumplido a satisfacción de **LRBSA** las siguientes condiciones (las "Condiciones para Inicio"):

1. Que **MECO** haya realizado el Primer Abono, bajo el Contrato Conexo;
2. Que las **PARTES** hayan suscrito la Hipoteca, según dicho término se define en el Contrato Conexo;
3. Que **MECO** haya entregado a **LRBSA** las pólizas de seguros a las que se refiere la cláusula **DÉCIMA CUARTA**; y
4. Que **MECO** haya entregado a **LRBSA**, a satisfacción de ésta, la Fianza de Pago y la Fianza de Cumplimiento, a que se refieren la cláusula **VIGÉSIMA** de este Contrato.

En caso de que al quince (15) de julio de dos mil veintidós (2022) no se haya cumplido una o más de las Condiciones para Inicio a satisfacción de las **PARTES**, la Fecha de Inicio se prorrogará indefinidamente, hasta que las **PARTES** hayan confirmado por escrito el cumplimiento de las mismas.

Sin perjuicio de lo anterior, acuerdan las **PARTES** que luego del quince (15) de julio de dos mil veintidós (2022), en caso de que aún no se hayan cumplido una o más de las Condiciones para Inicio, cualquiera de las **PARTES** podrá dar por terminado este Contrato de manera anticipada, sin penalidad alguna y sin necesidad de declaratoria judicial.

Una vez **MECO** inicie operaciones en la Cantera, ninguna de las **PARTES** podrá invocar esta causal como fundamento para terminación de este Contrato.

CUARTA: (Plazo). Acuerdan las **PARTES** que salvo que se produzca una terminación anticipada de este Contrato conforme lo pactado en las cláusulas **DÉCIMA SÉPTIMA** y **DÉCIMA OCTAVA**, el mismo permanecerá vigente desde su fecha de suscripción y hasta

lo que ocurra primero entre que (i) se agote la reserva de Material en la Cantera, o (ii) se cumplan diez (10) años calendario desde la fecha de suscripción del Contrato (en adelante, "Plazo del Contrato").

QUINTA: (Pago de Regalías). Sin perjuicio de las Obligaciones de Pago de Mecó (según dicho término se define más adelante), **MECO** se obliga a pagar a **LBRSA**, desde la Fecha de Inicio y durante toda la duración del Plazo del Contrato, en concepto de contraprestación, la Regalía por Material Rocoso y la Regalía por Material No- Rocoso, según dichos términos se definen a continuación:

I. Regalía por Material Rocoso:

b. **Precio de Material Rocoso:**

La suma de **DÓLAR CON** **CENTAVOS (US\$.)**, moneda de curso legal de los Estados Unidos de América, por cada metro cubico (m³) de Material Rocoso que salga del portón de la Cantera (la "Regalía por Material Rocoso").

c. **Método de Medición:**

Medición: Para todos los efectos de calcular el pago mensual que **MECO** deberá realizar a favor de **LBRSA** en concepto de Regalía por Material Rocoso, las **PARTES** acuerdan que el Material Rocoso se medirá sobre camión pesado y, a falta de pesa, se utilizará el cubicaje del camión.

d. **Mínimo Mensual:**

Sin perjuicio de lo anterior, las **PARTES** acuerdan que el monto mínimo que **MECO** deberá pagar mensualmente a **LBRSA** en concepto de Regalía por Material Rocoso es la suma de **MIL** **DÓLARES (US\$, .00)**, moneda de curso legal de los Estados Unidos de América, equivalentes a un volumen de extracción de Material Rocoso facturado de trece mil metros cúbicos (13,000.00 m³) por mes (en adelante el "Mínimo de Regalía por Material Rocoso").

Es decir que aun cuando en un determinado mes la suma que resulte de multiplicar los metros cúbicos de Material Rocoso por el monto correspondiente a la Regalía por Material Rocoso sea inferior a **MIL** **DÓLARES (US\$, .00)**, moneda de curso legal de los Estados Unidos de América, **MECO** deberá pagar a **LBRSA** el Mínimo de Regalía por Material Rocoso, es decir, la suma de **MIL** **DÓLARES (US\$, .00)**, moneda de curso legal de los Estados Unidos de América, en concepto de Regalía por Material Rocoso correspondiente a dicho mes sin condición adicional alguna.

e. **Crédito:**

Las **PARTES** acuerdan que en caso de que en uno o más meses el volumen de Material Rocoso retirado de la Cantera por **MECO** sea inferior a trece mil metros cúbicos (13,000.00 m³), se le acreditará a **MECO** la suma que resulte de la siguiente fórmula:

$$C = M - [U \times P]$$

en donde,

"C" es el crédito acumulado, expresado en dólares americanos (en adelante, el "Crédito");

"M" es **MIL** **DÓLARES (US\$, .00)**, moneda de curso legal de los Estados Unidos de América, siempre que **MECO**, efectivamente, haya pagado dicha suma a **LBRSA**, de conformidad con lo pactado en este Contrato;



“U” es la cantidad de Material Rocoso efectivamente retirado de la Cantera por MECO durante el mes de que se trate; y

“P” es **DÓLAR CON** **CENTAVOS (US\$.)**.

MECO continuará estando obligado a pagar el Mínimo de Regalía por Material Rocoso no obstante que obtenga o acumule Crédito.

e. Condiciones aplicables al Crédito:

MECO podrá aplicar dicho Crédito a las Regalías por Material Rocoso que se generen en meses posteriores en exceso del Mínimo de Regalía por Material Rocoso, sin límite de tiempo.

Luego del final de cada año calendario, LBRSA presentará a MECO un estado de cuenta anual, a fin de determinar si existe o no algún Crédito a favor de MECO (en adelante, el “Estado de Cuenta Anual de los Créditos”). MECO tendrá un plazo perentorio de quince (15) días calendario para hacer observaciones u objetar por escrito el contenido del Estado de Cuenta Anual de los Créditos.

Los Créditos que figuren en el Estado de Cuenta Anual de los Créditos mantendrán una vigencia indefinida.

No obstante lo pactado en este acápite “e”, acuerdan las PARTES que en caso de que este Contrato se dé por terminado por cualquier causa, incluyendo, sin limitación la expiración del Plazo del Contrato, el Crédito quedará automáticamente vencido y, por tanto, en ningún caso habrá obligación de LBRSA de reembolsar el Crédito a MECO ni subsistirá el mismo luego de la terminación de este Contrato.

f. Fuerza Mayor:

Las PARTES acuerdan que, frente a la ocurrencia de un evento de fuerza mayor o caso fortuito, debidamente acreditado, entre las que están, pero sin limitarse específicamente, cualquier evento o circunstancia que sea consecuencia de una declaratoria de emergencia nacional, producto de la propagación masiva de un virus o enfermedad, distinta al Covid-19 (una “Pandemia”), el Mínimo de Regalía por Material Rocoso será ajustado, durante la duración de dicho evento o circunstancia (el “Periodo Ajustado”), a un mínimo mensual de **MIL DÓLARES (US\$,000.00)**, moneda de curso legal de los Estados Unidos de América, equivalentes a un volumen de extracción de Material Rocoso facturado de cinco mil metros cúbicos (5,000.00 m3).

No obstante lo anterior, las PARTES acuerdan expresamente excluir de la definición de “*fuerza mayor o caso fortuito*” cualquier evento relacionado con la responsabilidad de éstas, entre las que están, pero sin limitarse a la quiebra, intervención o liquidación (indistintamente de la causa que diera lugar a dicha quiebra, intervención o liquidación). Cualquier evento o circunstancia no relacionado con los actos de responsabilidad de LAS PARTES o su respectivo personal, que configure fuerza mayor o caso fortuito, como actos de autoridad ejercidos por funcionarios públicos sin responsabilidad de éstas o los relacionados con una Pandemia, mantienen el tratamiento legal de fuerza mayor o caso fortuito.

II. Regalía por Material No-Rocoso



La suma de **CENTAVOS DE DÓLAR (US\$0.)**, moneda de curso legal de los Estados Unidos de América, por cada metro cubico (m3) de Material No-Rocoso que salga del portón de la Cantera (la "Regalía por Material No-Rocoso").

Para todos los efectos de calcular el pago mensual que **MECO** deberá realizar a favor de **LBRSA** en concepto de Regalía por Material No-Rocoso, las **PARTES** acuerdan que **MECO** realizará una medición de topografía antes y después de la extracción de Material No-Rocoso mensual y el pago de la Regalía por Material No-Rocoso se calculará en base a la diferencia en topografía que arroje la medición realizada por **MECO**. A tales efectos, **MECO** deberá entregar el reporte de dicha medición a **LBRSA**, para que **LBRSA** proceda a emitir la factura correspondiente, de conformidad con lo pactado en este Contrato.

Las **PARTES** acuerdan que el pago de la Regalía por Material No-Rocoso no estará sujeto a ningún mínimo de extracción por parte de **MECO**, ni será contabilizado para efectos de calcular algún Crédito. De igual manera, **MECO** no podrá solicitar a **LBRSA** que aplique un determinado Crédito, total o parcialmente, contra el reglón aplicable al pago de la Regalía por Material No-Rocoso en la Factura Mensual (según dicho término se define más adelante) que **LBRSA** emitirá a favor de **MECO** para el pago de la Regalía por Material Rocoso y la Regalía por Material No- Rocoso.

III. Material en stock:

MECO acuerda y reconoce que en la Fecha de Inicio el Material indicado en el Anexo C está acopiado en la Cantera (en adelante, el "Material en Stock"). En caso de que el Anexo C no esté listo en la fecha de este Contrato, posteriormente **LBRSA** realizará la topografía correspondiente a la Fecha de Inicio de ejecución de este Contrato y le enviará dicho Anexo a **MECO**, para que forme parte integral del Contrato.

Por ende, acuerda y reconoce **MECO** que hasta tanto venda las cantidades de cada tipo de Material en Stock indicadas en el Anexo C, el precio que resulte de las ventas que **MECO** realice de cada tipo de Material será entregado en su totalidad a **LBRSA**, en concepto de pago por dicho Material en Stock.

El Mínimo de Regalía por Material Rocoso para el mes correspondiente se reducirá por un monto equivalente al Material Rocoso vendido en un determinado mes multiplicado por US\$. , cuyo precio se habrá pagado en su totalidad a **LBRSA**.

SEXTA: (Registro de Material). A efectos de cuantificar la cantidad de Material que salga del portón de la Cantera, de modo que se puedan calcular los montos a pagar en concepto de Regalía por Material Rocoso y Regalía por Material No-Rocoso, **MECO** se obliga a designar uno o varios representantes autorizados, quienes serán responsables de llevar un inventario diario de la cantidad de Material que salga diariamente del portón de la Cantera.

En atención a lo anterior las **PARTES** acuerdan lo siguiente:

1. Solo podrán retirar Material de la Cantera aquellos camiones que estén registrados en el registro que llevará **MECO** en la entrada de la Cantera, el cual indicará la placa, dimensiones y capacidad cúbica de cada camión;
2. En caso tal de que el representante de **MECO** indique que se utilizará el sistema de pesaje para determinar la cantidad de Material que dicho camión estará retirando de la Cantera, se llevará a cabo un pesaje previo a la carga del camión, y uno inmediatamente posterior. La diferencia que arroje dicho cálculo determinará la cantidad de Material que deberá asignarse al registro correspondiente;



3. En caso tal de que el representante de **MECO** indique que no se utilizará el sistema de pesaje para determinar la cantidad de Material que dicho camión estará retirando de la Cantera (ya sea por avería en la pesa o cualquier otra causa), se utilizará la capacidad cúbica registrada para determinar la cantidad de Material que deberá asignarse al registro correspondiente;
4. Al ingresar un camión en la Cantera se emitirá una boleta (cada una, una "Boleta de Despacho") indicando (i) que dicho camión ha ingresado, (ii) el tipo de Material que dicho camión estará retirando de la Cantera y (iii) si el camión será pesado o se utilizará la capacidad cúbica registrada para efectos de calcular la cantidad de Material que dicho camión estará retirando de la Cantera.
5. Para efectos de este Contrato, se entenderá que **MECO** ha retirado de la Cantera una cantidad de Material equivalente al cubicaje registrado de dicho camión o al peso que se registre luego del cálculo *in situ* conforme a lo pactado en esta cláusula.

Parágrafo: **MECO** se obliga a calibrar la pesa que se utilice para llevar a cabo el pesaje de los camiones que transporten Material cada siete (7) meses y el reporte o informe de calibración deberá ser remitido a **LBRSA** para su consideración y archivos.

SÉPTIMA: (Facturación y Forma de Pago). Vencido el mes en cuestión y cumplido el procedimiento descrito en la cláusula anterior, **MECO** deberá realizar una conciliación y presentación de los montos a pagarse a favor de **LBRSA** en concepto de Regalía por Material Rocoso y Regalía por Material No- Rocoso, dentro de los primeros cinco (5) días hábiles de cada mes, respecto a las cantidades de Material retirado de la Cantera en el mes inmediatamente anterior (el "Informe de Conciliación"). El Informe de Conciliación deberá contener la siguiente información para un determinado mes calendario: (i) voladuras realizadas en banco; (ii) ventas por Material; y (iii) Material procesado o en inventario. Adicionalmente, el Informe de Conciliación deberá ir acompañado de: (i) cualquier solicitud de aplicación de Crédito, de haberlo; (ii) las Boletas de Despacho del mes en cuestión; y (iii) los comprobantes de pago de las Obligaciones de Pago de Meco (en particular, de aquellas obligaciones que sean pagaderas de forma mensual).

LBRSA tendrá un plazo de diez (10) días hábiles contados desde la fecha de entrega del Informe de Conciliación para hacer observaciones u objetar por escrito el contenido del Informe de Conciliación o, en su defecto, aprobar dicho informe y proceder con la emisión de la respectiva Factura Mensual. **LBRSA** deberá presentar cada Factura Mensual a **MECO** a más tardar dentro de los primeros quince (15) días calendario de cada mes.

En la medida en que exista una diferencia entre la cantidad de Material que cada una de las **PARTES** haya registrado durante el mes de que se trate, que no pueda ser conciliada dentro de un plazo de cinco (5) días calendario, **LBRSA** emitirá la Factura Mensual correspondiente únicamente respecto a la cantidad sobre la cual no hay disputa, o el Mínimo de Regalía por Material Rocoso, lo que sea mayor, más el Material No-Rocoso. En caso de que las **PARTES** no logren un acuerdo respecto al monto no conciliado dentro de los diez (10) días hábiles siguientes, **LBRSA** podrá facturar el monto que considera correcto conforme sus registros y, en caso de que **MECO** no esté de acuerdo, podrá referir la disputa de que se trate a arbitraje conforme lo pactado en este Contrato.

Cada Factura Mensual deberá cumplir con los requisitos fiscales para su validez, según la legislación panameña, y deberá indicar las cantidades de Material que haya salido del portón de la Cantera según conste en las Boletas de Despacho, así como el precio unitario a pagar por cada metro cubico de Material, de acuerdo a los precios acordados en este Contrato y el monto a pagar en concepto de I.T.B.M.S. (la "Factura Mensual").

MECO deberá cancelar toda Factura Mensual emitida por **LBRSA** dentro de los dos (2) meses siguientes al último día del mes a que corresponda la misma y, dentro de dicho plazo,

MECO deberá entregar a **LBRSA** la constancia de dicho pago, así como la constancia de pago de las Obligaciones de Pago de Meco.

A manera ilustrativa, un Factura Mensual emitida en concepto de Material vendido durante el mes de enero, deberá ser pagada a más tardar el último día hábil del mes de marzo, independientemente del proceso pactado más arriba en esta cláusula.

En la medida en que **LBRSA** no emita su Factura Mensual dentro del plazo indicado en esta cláusula, el plazo de pago de **MECO** se extenderá por un número de días equivalente al atraso en que haya incurrido **LBRSA** en la emisión de su Factura Mensual.

En caso de que **MECO** no cancele la totalidad de una determinada Factura Mensual en el plazo antes indicado, se generarán intereses sobre el saldo insoluto de la Factura Mensual en cuestión, a razón de ocho por ciento (8%) anual, calculado proporcionalmente por cada día de mora en dicho pago, hasta tanto dicho monto adeudado sea pagado en su totalidad, independientemente de si **LBRSA** logra cobrar el monto adeudado bajo factoraje o algún otro arreglo financiero.

Los pagos se efectuarán a nombre de **LBRSA** mediante transferencia bancaria (ACH) a la cuenta bancaria que **LBRSA** le notifique por escrito a **MECO**.

OCTAVA: (Otras Obligaciones de Pago de MECO). Desde la Fecha de Inicio y durante todo el Plazo del Contrato, **MECO** estará obligado a pagar oportunamente y por cuenta de **LBRSA**, todas y cada una de las siguientes obligaciones (conjuntamente, las "Obligaciones de Pago de Meco"):

- g. La totalidad de las sumas que deban ser pagadas al Estado Panameño de conformidad con lo pactado en la Cláusula Décima Quinta del Contrato de Concesión Minera, dentro del plazo allí pactado, así como cualquier recargo o interés que aplique por pago tardío;
- h. La totalidad de las sumas que deban ser pagadas al Municipio de Panamá de conformidad con lo pactado en la Cláusula Décima Sexta del Contrato de Concesión Minera, así como cualquier recargo o interés que aplique por pago tardío o por falta de presentación oportuna de las constancias de pago que deban ser presentadas al MICI, de conformidad con lo allí pactado;
- i. La totalidad de las sumas que deban ser pagadas al Estado Panameño de conformidad con lo pactado en la Cláusula Décima Tercera de la Adenda No. 1 al Contrato de Concesión, dentro del plazo allí pactado, así como cualquier recargo o interés que aplique por pago tardío;
- j. La totalidad de las sumas que deban ser pagadas al Estado Panameño de conformidad con lo pactado en la Cláusula Décima Tercera de la Adenda No. 1 al Contrato de Concesión, así como cualquier recargo o interés que aplique por pago tardío;
- k. La totalidad de las multas (incluyendo cualquier recargo o interés aplicable) que se impongan a **LBRSA**, **MECO** o la Cantera, producto de cualquier actuar negligente o doloso por parte de **MECO**, producto de su operación en la Cantera y las actividades contempladas en el presente Contrato, a partir, únicamente, desde la Fecha de Inicio; y
- l. La totalidad de cualesquiera otras sumas que deban ser pagadas a cualquier institución o autoridad panameña, respecto a la Concesión y la explotación de la Cantera, de forma tal que la Concesión se encuentre, en todo momento, paz y salvo con el gobierno central y nacional.

Parágrafo 1: Hasta tanto se obtenga la aprobación por parte del MICI del presente Contrato, **MECO** reembolsará por adelantando el monto correspondiente a las Obligaciones de Pago de Meco a **LBRSA**, quien, a su vez, realizará los pagos correspondientes a favor del MICI, Municipio de Panamá y Estado Panameño, sin deducción o cargo adicional alguno para **MECO**.

NOVENA: (Plan Minero de Extracción y Recuperación): Acuerdan las **PARTES** que **MECO** deberá cumplir con lo indicado en el Plan Minero de Extracción y Recuperación que forma parte del Anexo B a este Contrato.

DÉCIMA: (Derechos de MECO). MECO tendrá los siguientes derechos bajo este Contrato:

- a. Efectuar su actividad con plena libertad, pudiendo en consecuencia extraer de la Cantera Material Rocoso y Material No-Rocoso, utilizar para consumo propio y/o comercializar o vender el mismo a terceros, empresas subsidiarias, afiliadas, mayoristas o al detal, debiendo contable y fiscalmente respaldar dichas operaciones;
- b. A almacenar repuestos y materiales asociados a su operación en la Cantera, dentro de las zonas designadas por **LBRSA** a tales efectos;
- c. A instalar y operar, bajo su propio costo y riesgo, una planta de asfalto y planta de concreto propia (de **MECO** y no de terceros) dentro de la Cantera, sujeto a la tramitación y obtención de todos los permisos necesarios para dicha instalación y operación, la cual debe estar amparada por el Estudio de Impacto Ambiental de la Cantera y ser cónsona con el Plan Esquemático de Mina;
- d. A instalar y operar, bajo su propio costo y riesgo, trituradoras dentro de la Cantera, sujeto a la tramitación y obtención de todos los permisos necesarios para dicha instalación y operación, la cual debe estar amparada por el Estudio de Impacto Ambiental de la Cantera y ser cónsona con el Plan Esquemático de Mina;
- e. A instalar un tendido eléctrico temporal por la vía principal, siempre y cuando dicha instalación haya sido previamente autorizada, por escrito, por **LBRSA**, se hayan obtenido los permisos gubernamentales para la instalación, dicha mejora esté amparada por el Estudio de Impacto Ambiental de la Cantera y sea cónsona con el Plan Esquemático de Mina y el desarrollo futuro de Altos de Gonzalillo por parte de **LBRSA**; y
- f. Efectuar a su costo, dentro de la Cantera, las mejoras y modificaciones de carácter temporal que estime necesarias y convenientes; siempre y cuando estas mejoras hayan sido previamente autorizadas, por escrito, por **LBRSA**, se hayan obtenido los permisos gubernamentales para la construcción de las mismas, dichas mejoras estén amparadas por el Estudio de Impacto Ambiental de la Cantera y sean cónsonas con el Plan Esquemático de Mina.

Adicionalmente, por este medio, **LBRSA** le otorga un derecho no exclusivo a **MECO**, para participar en todas y cada una de las licitaciones que **LBRSA** decida llevar a cabo en un futuro, a fin de adjudicar trabajos de movimientos de tierra y construcción de infraestructura para el desarrollo futuro de Altos de Gonzalillo. **MECO** podrá optar por participar en dichas licitaciones en las mismas condiciones que cualquier otro proponente que sea invitado a dichos procesos de selección de contratistas. Si el precio propuesto por **MECO** es equivalente al de un tercero, **LBRSA** deberá adjudicar los trabajos licitados a **MECO**, durante la vigencia de este Contrato.

UNDÉCIMA: (Obligaciones de MECO). Sin perjuicio de otras obligaciones pactadas en este Contrato, **MECO** estará obligado a cumplir cabalmente con las siguientes obligaciones:

- a. Iniciar sus operaciones en la Cantera a más tardar en la Fecha de Inicio según se detalla en la cláusula **TERCERA**;
- b. Pagar puntualmente todo y cada uno de los pagos pactados en el presente Contrato;
- c. Cumplir con todas y cada una de las obligaciones del Contrato de Concesión Minera y las normas aplicables a la Concesión;
- d. Cumplir fielmente con el Estudio del Impacto Ambiental (EIA), que se adjunta como Anexo D a este Contrato a fin de que forme parte integral del mismo, existente sobre la Concesión, y tomar toda clase de medidas de mitigación que sean necesarias para afectar lo menos posible a los pobladores de las áreas



- aledañas a la zona de explotación y producción, así mismo asume la responsabilidad de presentar puntualmente el informe semestral que requiere el Ministerio de Ambiente; así como indemnizar a **LBRSA** por todo daño que incurra por el incumplimiento de esta obligación, incluyendo, sin limitación, multas y penalidades impuestas por entidades gubernamentales, daños causados a las fincas de **LBRSA**, lucro cesante y lesiones personales;
- e. Extraer Material y modificar la topografía de la Cantera, únicamente, de acuerdo con las restricciones e indicaciones que se indican en el Anexo B a este Contrato. Las **PARTES** acuerdan expresamente que será considerado una causal de incumplimiento no subsanable por parte de **MECO** la extracción de Material por encima de los límites establecidos en el Plan Esquemático de Mina, dando lugar a la terminación de este Contrato y a la reclamación correspondiente por daños y perjuicios ocasionados;
 - f. Consultar con **LBRSA** cualquier duda que pueda tener en relación con la Concesión o explotación de la Cantera;
 - g. No subcontratar sus operaciones dentro de la Cantera sin autorización previa de **LBRSA**, ni otorgar derecho de uso, en arrendamiento, comodato, o de cualquier otra forma prometer u otorgar un derecho de enajenación o uso, sobre la Cantera, la Concesión, o los equipos y maquinarias que se encuentren dentro del área de la Concesión;
 - h. Aportar toda la información de debida diligencia que sea requerida por **LBRSA** para cumplir por lo requerido por la Ley 23 del 27 de abril de 2015 y, en general, con la legislación panameña en material de debida diligencia;
 - i. Cumplir cabalmente con las Obligaciones de Pago de Mecó, y mantener vigentes y en orden todos los permisos de operación, impuestos municipales y nacionales; Estudios de Impacto Ambiental y medidas de mitigación, que implique o requiera la actividad objeto de este Contrato, incluyendo aquellos otorgados a nombre y para **LATINOAMERICANA DE BIENES RAICES S.A.**, y todos los gastos que se ocasionen correrán, sin que esto implique un poder para actuar en nombre de **LBRSA**, por cuenta de **MECO**, quien deberá cancelarlos directamente y mantener siempre las cuentas al día con el cuidado de un buen administrador;
 - j. Comunicar a **LBRSA**, en el menor tiempo posible, cualquier perturbación, usurpación o daños que se causen en la Cantera o las personas que laboren o visiten la Cantera, así como sobre cualquier hecho que pueda poner en riesgo la Concesión o la correcta ejecución de este Contrato;
 - k. Notificar en el término de la distancia a **LBRSA**, cualquier acción, embargo, medida cautelar, tutelar y/o precautoria, que se practique sobre la Cantera y/o a los equipos y bienes que se encuentran ubicados en esta, indistintamente si estos son o no de propiedad de **LBRSA**, ya sea por trabajadores de **MECO** y/o por cualquier tercero;
 - l. Pagar oportunamente todos los gastos de agua, energía eléctrica, teléfono, cable, internet o servicios conexos, impuestos de rótulos y similares; además todos aquellos que se originen, directa o indirectamente, por la actividad que desarrolla; así como, todos los impuestos (incluyendo los derechos municipales de extracción que establece la Ley No. 32 de 1996 o que se establezcan en el futuro durante la vigencia del presente Contrato, ya sea a nivel nacional o municipal, sobre la exploración, extracción y explotación de la Cantera), tasas, arbitrios y contribuciones que recaigan sobre las actividades que **MECO** lleve cabo en la Cantera;
 - m. Pagar puntualmente todos los salarios, cuotas de Seguro Social y todos los derechos y prestaciones laborales a sus trabajadores;
 - n. Mantener vigente, en todo momento y por cuenta propia, el permiso de agua vigente sobre la Concesión, a la fecha de suscripción de este Contrato;



- o. Mantener tanto la Cantera, las calles de acceso a la Cantera, como las mejoras que se incorporen a ésta en buenas condiciones sanitarias e higiénicas, y a cumplir todas las reglamentaciones administrativas y sanitarias pertinentes;
- p. Mantener en buen estado y dar mantenimiento preventivo o correctivo, según corresponda, a las calles de acceso a la Cantera y los caminos internos de esta;
- q. Mantener en buen estado y dar mantenimiento preventivo o correctivo, según corresponda, a los drenajes subterráneos y superficiales construidos por **LBRSA** en la Concesión, lo cual incluye, pero no se limita, a los canales revestidos, cabezales, taludes, tinas de decantación y otros.
- r. Mantener vigente durante toda la duración del Contrato, la Fianzas y Seguros (según dichos términos se definen más adelante) pactados en este Contrato;
- s. Mantener seguridad adecuada en la Cantera, que garantice la seguridad de los activos de **MECO** y **LBRSA** dentro de la misma, conforme los estándares de la industria;
- t. Establecer normas de seguridad ocupacional para la Cantera y entregar a **LBRSA** un documento escrito donde se detallen las mismas para su cumplimiento;
- u. Cumplir con todas las leyes de la República de Panamá, incluyendo todas las leyes especiales regulatorias, al momento de realizar cualquier actividad en la Cantera; y
- v. Cumplir con toda y cada una de las obligaciones pactadas en este Contrato.

DUODÉCIMA: (Derechos de LBRSA). LBRSA tendrá derecho a:

- a. Realizar auditorías relacionados a las operaciones de la Cantera, incluyendo, sin limitación, documentos relativos con la facturación, despacho, cubicaje, gestión minera y ambiental en la Cantera, así como inspecciones al sitio de la Cantera. **LBRSA** queda obligado a guardar estricta confidencialidad de toda la información que resulte de dichas auditorías y/o inspecciones;
- b. Ingresar libremente a la Cantera (incluyendo sus empleados, contratistas, asesores, invitados, directores y accionistas) a la hora que a su exclusivo criterio estime conveniente e inspeccionar los trabajos que **MECO** está llevando a cabo en la misma; cumpliendo con las medidas de seguridad que mantenga en efecto **MECO** y sin interrumpir o afectar la operación.
- c. Previa notificación a **MECO**, operar, ya sea por cuenta propia o a través de algunas de sus empresas afiliadas o contratistas, maquinaria y equipo necesario para realizar movimientos de tierra y preparar la superficie de la Concesión para un desarrollo inmobiliario, a su exclusiva discreción; sin afectar la ejecución de **MECO**, coordinando y distribuyendo las responsabilidades de seguridad y mantenimiento entre las partes que ingresen a operar en el área.
- d. Previa notificación a **MECO**, usar permisos de la Concesión para realizar voladuras de movimiento de tierra dentro de la zona de Concesión, con la finalidad de recuperar la mencionada zona; asumiendo toda la responsabilidad por estas actividades y garantizando que no afecten las operaciones de **MECO**.
- e. Gozar, sin costo alguno, del permiso de agua vigente a la fecha de suscripción de este Contrato, al cual hace referencia el inciso (n) de la cláusula **UNDÉCIMA** de este Contrato;
- f. Guardar y almacenar equipos y maquinaria en la zona designada para las operaciones de **MECO**, fuera de la temporada operativa o de extracción de Material; asumiendo toda la responsabilidad por estas actividades y garantizando que no afecten las operaciones de **MECO**.
- g. Utilizar, sin costo alguno, los talleres y una oficina designada de común acuerdo entre las **PARTES**, durante el verano o veranos, hasta tanto se establezcan campamentos para tales efectos;
- h. Desarrollar, a su entera discreción y sin limitación alguna, las zonas delimitadas en el plano que se adjunta como Anexo E a este Contrato, para que forme parte integral

del mismo; asumiendo toda la responsabilidad por estas actividades y garantizando que no afecten las operaciones de **MECO**.

- i. Modificar, de tiempo en tiempo, el contenido del Anexo B a este Contrato, para que forme parte integral del mismo, a fin de acomodar un futuro diseño de infraestructura de sus proyectos de desarrollo inmobiliario; y
- j. Todos aquellos derechos que le sean otorgadas bajo el presente Contrato.



DÉCIMA TERCERA: (Obligaciones de LBRSA). LBRSA se obliga a:

- a. Pagar los impuestos, tasas, arbitrios y contribuciones que incidan sobre la propiedad donde se encuentra ubicada la Cantera y los impuestos de inmueble que se generen sobre las fincas de su propiedad sobre las cuales se encuentra ubicada la Cantera;
- b. Entregar a **MECO** todo lo razonablemente necesario para el acceso, instalación e inicio de operaciones en la Cantera y la información técnica y comercial existente a la fecha; y
- c. No llevar a cabo trabajos relativos al desarrollo inmobiliario dentro del radio de influencia de la Cantera (es decir, dentro de un radio de quinientos metros (500mt) lineales del centro de la zona de extracción, conforme se detalla en el Anexo E a este Contrato), salvo cuando las mismas no afecten la operación de la Cantera. **LBRSA** podrá realizar (por cuenta propia o a través de alguna de sus empresas afiliadas o contratistas) todos los trabajos de nivelación e infraestructura que requiera y que sean cónsonos con el desarrollo inmobiliario que **LBRSA** quiera llevar a cabo, de tiempo en tiempo, de conformidad con lo pactado en los incisos (c) y (d) de la cláusula **DUODÉCIMA** de este Contrato.

DÉCIMA CUARTA: (Seguros). **MECO** deberá adquirir a su costo y riesgo las pólizas que sean necesarias para su operación en la Cantera, las cuales deberán mantenerse vigentes por todo el Plazo del Contrato (los "Seguros"), y entre las cuales se deberá incluir una póliza de responsabilidad civil con cobertura de daños a terceros que ampare los predios de la Concesión y operaciones por un monto que sea satisfactorio para las **PARTES**.

Dicha póliza de responsabilidad civil deberá incluir una condición mediante la cual se disponga que la misma no será cancelada por incumplimiento del asegurado (**MECO**), sin antes haber dado un aviso previo de al menos treinta (30) días calendario a **LBRSA**, quien tendrá, individualmente, el derecho, pero no la obligación, de remediar el incumplimiento del asegurado.

Una copia de todos los Seguros pertinentes a este Contrato debe ser entregados a **LBRSA**, previo a la Fecha de Inicio y, de igual manera, **MECO** deberá entregar copia de la evidencia de cada renovación previo a la fecha de vencimiento de cada Seguro.

DÉCIMA QUINTA: (Limitación de Responsabilidad). Las **PARTES** acuerdan que, habida cuenta que **MECO** tendrá el control de la operación y administración de la Cantera conforme y sujeto a los términos de este Contrato, **MECO** será el único responsable por los daños y perjuicios, directos o indirectos, que resulten de dicha gestión.

Por consiguiente, **MECO** libera expresamente a **LBRSA** de toda responsabilidad dimanante de las actividades que llevará **MECO** en la Cantera, incluyendo, sin limitación, daños o perjuicios sufridos por **MECO**, sus agentes, contratistas, afiliadas, *holding*, directores, dignatarios, accionistas (directos e indirectos), asesores, proveedores y clientes, que resulten directa o indirectamente de incendios en la Cantera, conmoción civil o desastre natural en la Cantera, lesiones, daños o perjuicios que sufran las personas antes identificadas o cualquier otra persona dentro de la Cantera por cualquier razón, la pérdida de cualquier bien por robo o hurto, dentro de la Cantera sin importar la causa, en general, daños sufridos por terceros producto de la gestión, administración y trabajos que lleve a cabo **MECO** en la Cantera y daños o perjuicios resultantes de modificaciones en la legislación aplicable o en los términos

y condiciones aplicables a la Cantera producto de modificaciones al Contrato de Concesión Minera o la suscripción de un nuevo contrato.

Por consiguiente, **MECO** deberá defender e indemnizar a **LBRSA** ante toda acción, reclamación, pérdida, multa, penalidad, costo, gasto, interés, impuesto, daño o perjuicio directa o indirectamente relacionado con cualquiera de los conceptos indicados en el párrafo anterior.

No habrá responsabilidad alguna para **LBRSA**, ni para **MECO** en caso de que, por causas no imputables a estas, la Concesión sea cancelada o modificada por las autoridades competentes.

DÉCIMA SEXTA: (Calidad de Material). **MECO** reconoce que el Material se entrega en el estado en que ésta y no tiene o tendrá reclamos en función de la calidad del mismo por lo que renuncia, salvo que medie mala fe o dolo de parte de **LBRSA**, a cualquier reclamación o devolución por la calidad de los Materiales de la Cantera.

DÉCIMA SÉPTIMA: (Terminación Anticipada). Sin perjuicio de lo pactado en el párrafo 1 de esta cláusula Décima Séptima, las **PARTES** no podrán dar por terminado este Contrato unilateralmente, salvo que exista causal de incumplimiento, en cuyo caso se podrá terminar de forma anticipada y sin necesidad de declaratoria judicial o arbitral alguna, conforme se describe más adelante.

Si alguna de las **PARTES** decidiera, sin causa justificada en este Contrato, terminar anticipadamente el mismo, deberá dar una previa notificación por escrito con un (1) año de anticipación, siempre y cuando la **PARTE** que solicite la terminación pague previamente a la otra **PARTE** una suma igual al valor de la Fianza de Cumplimiento (según dicho término se define en la cláusula **VIGÉSIMA** de este Contrato) (la "Penalidad por Terminación Anticipada" y una "Terminación Anticipada", respectivamente).

No obstante lo anterior, a partir del octavo (8vo) aniversario de vigencia de este Contrato, **LAS PARTES** podrán dar por terminado este Contrato unilateralmente, sin causa, de forma anticipada y sin necesidad de declaratoria judicial o arbitral alguna, y sin Penalidad por Terminación Anticipada, previa notificación por escrito con un (1) año de anticipación.

Parágrafo 1: Las **PARTES** acuerdan que, de manera excepcional, **MECO** podrá requerir la terminación anticipada de este Contrato, acreditando que por seis (6) meses consecutivos los gastos operativos de la Cantera antes de impuestos han excedido sus ingresos en 15% o más.

En caso de que **MECO** le notifique por escrito a **LBRSA** que ha incurrido pérdidas en los términos indicadas en el párrafo anterior, las **PARTES** negociarán de buena fe un nuevo acuerdo respecto al Mínimo de Regalías por Material Rocoso, por un plazo no menor a 30 días calendario.

De no alcanzar un acuerdo en este plazo (de 30 días calendario), **MECO** podrá solicitar a **LBRSA** la terminación de este Contrato mediante notificación escrita, otorgando a **LBRSA** un aviso previo no menor a 3 meses. Adicionalmente, en caso de que, en efecto **MECO** opte por dar por terminado el Contrato con fundamento en este Parágrafo 1, **MECO** deberá realizar un cierre de mina proporcional, en términos aceptables para ambas **PARTES**.

DÉCIMA OCTAVA: (Incumplimiento). Las **PARTES** acuerdan que constituirán eventos de incumplimiento (cada uno, un "Evento de Incumplimiento") por parte de **MECO** bajo el Contrato, dando derecho a **LBRSA** a darlo por terminado unilateral y anticipadamente, sin necesidad de declaratoria judicial o arbitral alguna, los siguientes:

- a. El incumplimiento por parte de **MECO**, en cualesquiera pagos que deba hacer a **LBRSA** bajo el presente Contrato;



- b. El incumplimiento por parte de **MECO**, en cualesquiera pagos que deba hacer en concepto de las Obligaciones de Pago de Mecó;
- c. Si **MECO** incumple, por cualquier razón, cualquier compromiso, condición, acuerdo u obligación pactada bajo el presente Contrato y tal omisión continúa por cinco (5) días calendario después de la notificación de incumplimiento, excepto cuando por su naturaleza ponga en riesgo la integridad física o bienes de cualquier persona, en cuyo caso deberá remediar en dos (2) días hábiles dese la notificación de incumplimiento;
- d. Si **MECO** no mantiene vigente las Fianzas y los Seguros durante toda la duración del Plazo del Contrato; así como que no renueve y entregue copia de las respectivas renovaciones, a más tardar con treinta (30) días de anticipación a la fecha de sus vencimientos;
- e. La quiebra, declarada judicial o extrajudicialmente, o intervención de **MECO** o su sometimiento a proceso concursal;
- f. Que **MECO**, sus directores, accionistas (directos o indirectos) o beneficiarios se encuentren incluidos, directa o indirectamente, en la Lista de Nacionales Especialmente Designados (*Specially Designated Nationals List*) de la Oficina de Control de Activos Extranjeros - OFAC (*Office of Foreign Assets Control*), también conocida como *Lista Clinton* del Gobierno de los Estados Unidos de América, tal como aparece en la página de internet www.treasury.gov/Offices/ofac/sdn/;
- g. Si **MECO** incumple cualquier término o condición del Contrato Conexa; y
- h. Las causales establecidas por la ley.

Sin perjuicio de lo anterior, acuerdan las **PARTES** que en caso de que **LBRSA** opte por dar por terminado este Contrato con fundamento en cualquiera de las causales antes indicadas, **MECO** deberá pagar a **LBRSA** la Penalidad por Terminación Anticipada dentro de los diez (10) días hábiles inmediatamente siguientes a la fecha en que **LBRSA** le notifique por escrito su decisión de optar por dicha terminación.

Previo a la aplicación de la terminación por incumplimiento con fundamento en las causales a, b, c, d, g y h, se otorgará un periodo de cura de treinta (30) días calendario contado a partir de la fecha en que el incumplimiento de que se trate sea notificado por escrito, para los efectos de que se pueda remediar el incumplimiento. Vencido este término sin que se remedie el incumplimiento, **LBRSA** podrá ejecutar la terminación aquí expresada.

DÉCIMA NOVENA: (Efectos de Terminación). Una vez terminado el Contrato, ya sea por un Evento de Incumplimiento, por una Terminación Anticipada o por haber transcurrido el Plazo del Contrato, **MECO** tendrá la obligación de desalojar la Cantera en un plazo máximo de sesenta (60) días calendario, y en tal caso, todas las inversiones en infraestructura y mejoras que hayan sido realizadas por **MECO** y que no puedan ser removidas sin realizar trabajos sustanciales o que pudiesen afectar las fincas sobre las cuales se encuentra la Cantera permanecerán en la Cantera, salvo que **LBRSA** le solicite a **MECO** que las retire, en cuyo caso deberá dejar el área tal como la recibió en la Fecha de Inicio y dentro del plazo de sesenta (60) días calendario aquí pactado.

A tales efectos, **LBRSA** tendrá derecho a realizar una inspección final en el momento de la desocupación para verificar que la Cantera se encuentra en buen estado. En caso de que se necesiten realizar reparaciones por daños ocasionados por negligencia de **MECO**, estas se realizarán, a costo de **MECO**, dentro de un plazo razonable y haciendo uso de sus mejores esfuerzos.

MECO se obliga, irrevocablemente, a suscribir todos los documentos necesarios o convenientes para notificar al MICI (o a cualquier otra autoridad o institución requerida) la terminación de la relación contractual entre **MECO** y **LBRSA**, así como a cancelar cualquier

saldo pendiente a favor de **LBRSA** o cualquier Obligación de Pago de Meco a la fecha efectiva de terminación.

VIGÉSIMA: (Garantías). Para garantizarle a **LBRSA** el fiel cumplimiento de las obligaciones pactadas en este Contrato, a más tardar en la Fecha de Inicio **MECO** entregará a **LBRSA**, las siguientes fianzas emitidas por una empresa aseguradora o bancaria de primera línea en la plaza aceptable para a **LBRSA**, y en condiciones aceptadas y previamente aprobadas por **LBRSA** (conjuntamente, las "Fianzas"):

1. Fianza de cumplimiento de pago (i) de las Obligaciones de Pago de Meco y (ii) de cualquier Factura Mensual emitida por **LBRSA**, por una suma de **CIENTO CINCUENTA MIL DÓLARES (US\$150,000.00)**, moneda de curso legal de los Estados Unidos de América (la "Fianza de Pago"); y
2. Fianza de cumplimiento que garantice el pago (i) de la Penalidad por Terminación Anticipada, (ii) del incumplimiento de lo pactado en el Anexo B a este Contrato y de las obligaciones de **MECO** bajo la cláusula **NOVENA** de este Contrato; y (iii) del Costo de Recuperación de la Zona de Extracción (según dicho término se define en el Plan Esquemático de Mina que se adjunta como Anexo B a este Contrato), por una suma de **UN MILLÓN QUINIENTOS MIL DÓLARES (US\$1,500,000.00)**, moneda de curso legal de los Estados Unidos de América (la "Fianza de Cumplimiento").

Las Fianzas deberán mantenerse vigente durante todo el Plazo del Contrato y por seis (6) meses adicionales. En la medida en que las Fianzas tengan una vigencia menor al Plazo del Contrato, las mismas deberán prever que **LBRSA** podrá ejecutar y hacer efectivas dichas fianzas en la medida en que las mismas no sean renovadas a más tardar treinta (30) días antes de su expiración. Esta obligación de renovación no se entenderá cumplida hasta tanto **LBRSA** reciba y acepte los originales de las nuevas Fianzas.

Las Fianzas podrán ser ejecutadas ante cualquier incumplimiento de parte **MECO** respecto a cualquier obligación garantizada por dichas fianzas, incluyendo, pero no limitado, a:

1. La Fianza de Pago podrá ser ejecutada:
 - a. Ante cualquier incumplimiento de pago, total o parcial, de cualesquiera de las Obligaciones de Pago de Meco, de conformidad con los términos y condiciones pactados en este Contrato y en concordancia con lo pactado en el Contrato de Concesión Minera; o
 - b. Ante cualquier incumplimiento de pago, total o parcial, de dos (2) Facturas Mensuales consecutivas emitidas por **LBRSA**.
2. La Fianza de Cumplimiento podrá ser ejecutada:
 - a. Ante cualquier Terminación Anticipada causada o solicitada por parte de **MECO**, excepto una Terminación Anticipada con fundamento en el parágrafo 1 de la cláusula Décima Séptima;
 - b. Ante cualquier incumplimiento del Anexo B a este Contrato por parte de **MECO**, incluyendo el incumplimiento de la obligación de **MECO** de modificar la topografía de la Cantera en los términos allí establecidos, a más tardar antes de concluir el Plazo del Contrato; o
 - c. Ante la falta de pago, total o parcial, por parte de **MECO**, del Costo de Recuperación de la Zona de Extracción.



VIGÉSIMA PRIMERA: (Ausencia de Relación de trabajo). Ambas PARTES manifiestan que no son representantes, socios, agentes o comisionistas de la otra PARTE, por lo que no quedarán obligadas ni serán responsables de los actos o negocios de la otra PARTE con su clientela, proveedores y/o cualquier tercero. Ambas PARTES expresamente convienen que este documento no atribuye a la otra PARTE, a sus agentes o empleados, el cargo de agentes o empleados de la otra PARTE. Por lo tanto, todo el personal que utilice cada una de las PARTES, incluyendo sus subcontratistas (de aprobarse previamente por LBRSA), para el desempeño de sus actividades en los términos del presente Contrato, será personal precisamente contratado por cada una y dado que las PARTES cuentan con elementos propios suficientes para cumplir con las obligaciones que se deriven de la relación laboral con su personal, cada una será exclusivamente responsable de las obligaciones laborales derivadas de las relaciones existentes con su personal, tales como salarios, indemnizaciones y riesgos profesionales, seguridad social o cualquier otra obligación y prestación que derive de las citadas relaciones laborales, conforme al Código de Trabajo y demás normas aplicables vigentes. En ningún caso y por ningún motivo podrá considerarse alguna de las PARTES como patrón directo o sustituto del personal de la otra PARTE, quien es responsable de todas las reclamaciones individuales o colectivas que por cualquier razón puedan presentar sus trabajadores y se obliga a liberar, defender e indemnizar a la otra PARTE frente a toda reclamación o demanda que el personal de esta pretendiese hacer o fincar en perjuicio de la otra PARTE.

Por lo anterior, MECO se obliga a mantener indemne a LBRSA de cualquier acción, prestación o contingencia laboral, inclusive de riesgos de trabajo como de obligaciones sociales que su personal o terceros subcontratados intenten reclamar en contra de LBRSA. Asimismo, para efectos legales del presente Contrato, MECO será el único patrón y responsable por el cumplimiento de las obligaciones laborales y de seguridad social respecto de todas aquellas personas que contribuyan a la prestación de servicios relacionados a la Cantera, por lo que las obligaciones que nazcan o deriven de la relación laboral, son única y exclusivamente de MECO.

VIGÉSIMA SEGUNDA: (Costos y Gastos). Cada PARTE pagará por su cuenta los timbres fiscales que, de ser aplicables, deban adherirse al ejemplar del Contrato que conservará en su poder. Cada PARTE pagará los honorarios y gastos de sus abogados.

Las PARTES acuerdan que, desde la Fecha de Inicio, todos y cada uno de los gastos de la operación de la Concesión correrán por cuenta de MECO de conformidad con este Contrato (incluyendo, pero sin limitarse, a cualquier pago que deba hacerse a favor del MICI a fin de tramitar la autorización de este Contrato y las operaciones aquí contempladas); y que por ningún motivo LBRSA será responsable de cualquier gasto dimanante de esta actividad.

VIGÉSIMA TERCERA: (Cesión). MECO no podrá, ya sea total o parcialmente, ceder ni traspasar los derechos y obligaciones de este Contrato sin el consentimiento previo y por escrito de LBRSA, pero podrá ejecutar la operación con empresas de su grupo económico y total control, bajo su responsabilidad, en los términos aquí pactados.

LBRSA podrá vender, traspasar, ceder, enajenar todos o cualquiera de sus derechos y obligaciones sobre la Cantera a terceras personas naturales o jurídicas, sin que para ello sea necesario el consentimiento de MECO.

La venta o cualquier otro tipo de enajenación de las fincas sobre las cuales opera la Cantera no perjudicarán ni afectará al presente Contrato, ni comportará ninguna modificación a los mismos, que, según sea el caso, continuarán vigentes entre MECO y el adquirente de la Cantera, quedando en consecuencia el adquirente subrogado en la posición contractual de LBRSA.



VIGÉSIMA CUARTA: (Cumplimiento Imperfecto). Es entendido que en el evento que **MECO** incumpla las obligaciones que contrae con **LBRSA** en virtud de este Contrato o las cumpla imperfectamente o en forma distinta a la pactada, sin que se le exija el cumplimiento fiel de tales obligaciones, judicial o extrajudicialmente, ello no implicará modificación de los términos del Contrato, ni aceptación del cumplimiento imperfecto, tardío o distinto al pactado, ni renuncia a los derechos contractuales o legales que le correspondan a **LBRSA**.

VIGÉSIMA QUINTA: (Nulidad de ciertas cláusulas). Las **PARTES** convienen que en el evento de que alguna de las estipulaciones del presente Contrato, sea declarada nula, según las leyes de la República de Panamá, tal nulidad no invalidará el Contrato en su totalidad. En consecuencia, salvo que dicha nulidad impida se cumpla con el objeto del presente Contrato, se entenderá que del Contrato se excluirán las estipulaciones declaradas nulas y que los derechos y obligaciones de las **PARTES** serán interpretados y observados en la forma que en derecho proceda.

VIGÉSIMA SEXTA: (Jurisdicción – Resolución de Disputas). Este Contrato se rige por las leyes de la República de Panamá. Toda controversia o disputa relacionada con la validez, vigencia, interpretación, ejecución, cumplimiento o terminación de este Contrato será resuelta mediante arbitraje en derecho, que se llevará a cabo conforme a las Reglas del Centro de Conciliación y Arbitraje de Panamá, que estén vigentes en la fecha en que se anuncie o interponga la petición o demanda de arbitraje correspondiente. El Tribunal Arbitral estará integrado por un árbitro que será designado de mutuo acuerdo entre las **PARTES**, en caso de que las **PARTES** no logren ponerse de acuerdo el árbitro será designado según lo dispuesto en las Reglas del Centro de Conciliación y Arbitraje de Panamá. La sede del Tribunal Arbitral será la Ciudad de Panamá, República de Panamá, y el idioma del arbitraje será el español.

VIGÉSIMA SÉPTIMA: (Notificaciones). Los avisos y notificaciones que deban hacer las **PARTES** deberán ser escritas y enviadas por correo electrónico, excepto cualquier notificación de incumplimiento la cual deberá ser entregada personalmente, según corresponda a:

LBRSA:

Atención: Álvaro Tapia

Correo Electrónico: atapia@canteragonzallo.com

Teléfono: (+507) 6612-3202

Dirección: Vía Panama Norte, Km 5,4, Ernesto Córdoba Campos, Panama.

MECO:

Atención: **Andrés Chavarria**

Correo Electrónico: andres.chavarria@constructorameco.com

Teléfono: (+507) 3143100

Dirección: Balboa, Ancón calle Tabernilla, Edificio 780, pasando el Teatro Balboa. Panamá.

La referida notificación se entenderá realizada al día siguiente de la fecha de la entrega personal conforme conste en el acuse de recibo correspondiente.

VIGÉSIMA OCTAVA: (Modificaciones al Contrato). Cualquier modificación o adenda al presente Contrato deberá constar por escrito, estar firmado por los representantes autorizados de ambas **PARTES**, y someterse al proceso de autorización correspondiente frente al MICI



VIGÉSIMA NOVENA: (Acuerdo Único). Este Contrato y sus Anexos recogen todos los acuerdos, entendimientos, compromisos y obligaciones de las **PARTES** relativos a la explotación y comercialización exclusiva de la Cantera y, por lo tanto, supedita, reemplaza y deja sin efecto cualquier acuerdo, convenio o entendimiento previo entre las **PARTES**, ya sea verbal o escrito, excepto por lo pactado en el Contrato Conexo.

TRIGÉSIMA: (Aceptación). Declaran las **PARTES** que aceptan el presente Contrato, en los términos y condiciones aquí pactados. De igual forma, **MECO** declara que recibe la Cantera y la información técnica y comercial al día y en orden.

EN FE DE LO CUAL, LAS PARTES suscriben el presente Contrato en dos (2) ejemplares del mismo tenor y efecto, en la ciudad de Panamá, a los catorce (14) días del mes de junio de dos mil veintidós (2022).

Por LBRSA:

Por MECO:


ARTURO TAPIA V.
 Cédula: 8-207-287


Andrés Chavarria
 Carné: E-8-129745

Listado de Anexos:

1. Anexo A – Material;
2. Anexo B – Plan Esquemático de Mina y de Recuperación;
3. Anexo C – Material en Stockpile;
4. Anexo D – Estudio de Impacto Ambiental de LBRSA; y
5. Anexo E– Delimitación de Zonas, incluyendo Zona Minera.

Yo Licdo. Erick Barciela Chambers, Notario Público Octavo del Circuito de la Provincia de Panamá, con Cédula de identidad No. 8-711-694

CERTIFICO:

Que hemos cotejado la(s) firma anterior (es) con la que aparece en la cédula o pasaporte del firmante (s) Arturo Tapia V. – Andrés Chavarria y a nuestro parecer son iguales, por lo que la consideramos auténtica.

Panamá

15 JUN 2022

 Testigos

 Testigos


 Licdo. Erick Barciela Chambers
 Notario Público Octavo



ANEXO 4

REPÚBLICA DE PANAMÁ
MINISTERIO DE AMBIENTE
RESOLUCIÓN No. DRPN-IA- 005 -2016
De 4 de JULIO de 2016

Por la cual se aprueba el Estudio de Impacto Ambiental, categoría I, correspondiente al proyecto “**PATIO DE LOGÍSTICA DEL PROYECTO DE CONSTRUCCIÓN DE LA CARRETERA PEDREGAL-GONZALILLO-TRANSÍSTMICA**”.

La suscrita Directora Regional de Panamá Norte del Ministerio de Ambiente, en uso de sus facultades legales, y

CONSIDERANDO:

Que el promotor, la sociedad **CONSTRUCTORA MECO, S.A.** cuyo Representante Legal es el señor **ROBERTO HERNANDEZ MEDINA**, con cédula de identidad personal número 8-459-961, se propone realizar el proyecto “**PATIO DE LOGÍSTICA DEL PROYECTO DE CONSTRUCCIÓN DE LA CARRETERA PEDREGAL-GONZALILLO-TRANSÍSTMICA**”.

Que en virtud de lo anterior, el 11 de mayo de 2016, la sociedad **CONSTRUCTORA MECO, S.A.** solicitó al Ministerio de Ambiente la evaluación del Estudio de Impacto Ambiental, categoría I, elaborado bajo la responsabilidad de los Consultores Naturales **JOSÉ ARKEL DÍAZ (IAR-057-99)** y **GABRIELA CÁCERES (IRC-103-08)**, consultores inscritos en el Registro de Consultores Idóneos que lleva el Ministerio de Ambiente.

Que de acuerdo al estudio, el proyecto consiste en habilitar un área para la instalación y operación de las oficinas y otros componentes importantes para el desarrollo logístico de las obras de Diseño y Construcción de la Rehabilitación y Ensanche de la Carretera Pedregal – Gonzalillo – Transístmica. Las instalaciones contemplan oficinas (1,157.306 m²), taller (1,675.705 m²), área de combustible (1,790.511 m²), área de almacenamiento (1,456.292 m²), área para estacionamiento de equipo pesado (5,161.928 m²), planta de concreto (4,836.261 m²), área de comedor (450.00 m²), área de tanque séptico (120.00 m²), área de lavadero de vehículos (135.00 m²) y área para materiales (144.00 m²).

Que el proyecto se desarrollará en un área de nueve hectáreas (9 ha,) sobre propiedad inmueble como consta en Certificado de Registro Público en el expediente, con Código de Ubicación 8712, Folio Real N° 58412(F) Lote 452; Finca 58432, inscrita al Tomo 1432, Folio 250, actualizada con Código de Ubicación 8712, de la sección de propiedad, provincia de Panamá y la Finca 61531, inscrita al Tomo 1511, Folio 278, con Código de

ubicación 8715 de la sección de propiedad, provincia de Panamá, identificado bajo las coordenadas geográficas de ubicación (Datum WGS 84);

ÁREA DEL PROYECTO		
Puntos	Este	Norte
1	669035.11	1005772.08
2	669167.87	1005706.11
3	669196.11	1005479.95
4	669078.88	1005345.74
5	669039.08	1005315.16
6	668960.16	1005350.46
7	668919.11	1005363.76
8	668871.40	1005399.85

Como parte del proceso de evaluación, se verificó las coordenadas presentadas en el estudio de impacto ambiental, en la cual dio como resultado que las coordenadas se ubicaban en el corregimiento de Las Cumbres y Pedregal.

Mediante nota **DRPN-NE-DIREC-018-2016** del 20 de mayo de 2016 se le solicita al promotor información complementaria referente a: el poder otorgado al señor ROBERTO HERNANDEZ sobre la representación jurídica de la sociedad CONSTRUCTORA MECO; la presentación de contrato o autorización para el uso de las FINCAS 58412, 61531 Y 58432; DESCRIBIR de las actividades de mantenimiento y reparación y DEFINIR la distancia desde el punto más cercano del polígono al borde de talud superior del Río Juan Díaz. Dicha nota fue notificada el día 25 de mayo de 2016.

Por medio de nota **MPA-AE-PA1602-121-16** fechada del 26 de mayo de 2016 se recibe respuesta a información complementaria solicitada mediante nota **DRPN-NE-DIREC-018-2016** del 20 de mayo de 2016.

Que luego de la evaluación integral del Estudio de Impacto Ambiental, categoría I y la información complementaria, correspondiente al proyecto **"PATIO DE LOGÍSTICA DEL PROYECTO DE CONSTRUCCIÓN DE LA CARRETERA PEDREGAL-GONZALILLO-TRANSÍSTMICA"** mediante Informe Técnico DRPN-IT-DEA-APR-007-2016 se recomienda su aprobación, fundamentándose en que el mencionado Estudio de Impacto Ambiental cumple con los aspectos técnicos y formales, los requisitos mínimos establecidos en el Decreto Ejecutivo No.123 de 14 de agosto de 2009 y se hace cargo adecuadamente de los impactos producidos por el desarrollo de la actividad, por lo que se considera ambientalmente viable.

Que mediante la Ley No.8 de 25 de marzo de 2015 se crea el Ministerio de Ambiente como la entidad rectora del Estado en materia de protección, conservación, preservación y restauración del ambiente y el uso sostenible de los recursos naturales para asegurar el cumplimiento y aplicación de las leyes, los reglamentos y la Política Nacional de Ambiente.

Que el artículo 79 de la norma supra citada establece que en toda la normativa jurídica vigente relativa al ambiente donde diga Autoridad Nacional del Ambiente (ANAM) se entenderá Ministerio de Ambiente.

Que el Decreto Ejecutivo No.123 de 14 de agosto de 2009 y sus modificaciones establece las disposiciones por las cuales se regirá el proceso de evaluación de impacto ambiental de acuerdo a lo dispuesto en la Ley No.41 de 1 de julio de 1998, General de Ambiente.

Dadas las consideraciones antes expuestas, la suscrita Directora Regional de Panamá Norte,

RESUELVE:

Artículo 1. APROBAR el Estudio de Impacto Ambiental, categoría I, correspondiente al proyecto **"PATIO DE LOGÍSTICA DEL PROYECTO DE CONSTRUCCIÓN DE LA CARRETERA PEDREGAL-GONZALILLO-TRANSÍSTMICA"**, cuyo promotor es la sociedad **CONSTRUCTORA MECO, S.A.**, con todas las medidas contempladas en el referido Estudio.

Artículo 2. ADVERTIR al promotor, **CONSTRUCTORA MECO, S.A.**, que deberá incluir en todos los contratos y/o acuerdos que suscriba para su ejecución o desarrollo el cumplimiento de la presente resolución y de la normativa ambiental vigente.

Artículo 3. ADVERTIR al promotor, **CONSTRUCTORA MECO, S.A.**, que esta resolución no constituye una excepción para el cumplimiento de las normas legales y reglamentarias aplicables a la actividad correspondiente.

Artículo 4. ADVERTIR a la sociedad **CONSTRUCTORA MECO, S.A.** que en adición a los compromisos adquiridos en el Estudio de Impacto Ambiental del proyecto, tendrá que:

- a. Colocar, dentro del área del Proyecto y antes de iniciar su ejecución, un letrero en un lugar visible con el contenido establecido en formato adjunto.
- b. Reportar de inmediato al Instituto Nacional de Cultura, el hallazgo de cualquier objeto de valor histórico o arqueológico para realizar el respectivo rescate.

- c. Presentar ante la Dirección Regional de Panamá Norte, cada seis (6) meses durante la construcción del proyecto, cada seis (6) meses durante la operación del proyecto y en la Fase de Abandono, contados a partir de la notificación de la presente resolución administrativa, un informe sobre la implementación de las medidas aprobadas, en un (1) ejemplar original impreso y tres (3) copias en formato digital (Cd). Este informe deberá ser elaborado por un profesional idóneo e independiente del promotor del Proyecto.
- d. Efectuar el pago en concepto de indemnización ecológica, de conformidad con la Resolución No. AG-0235-2003, del 12 de junio de 2003; para lo que contará con treinta (30) días hábiles, una vez la Dirección Regional de Panamá Norte establezca el monto.
- e. Mantener siempre informada a la comunidad de los trabajos a ejecutar, señalar el área de manera continua hasta la culminación de los trabajos, con letreros informativos y preventivos, con la finalidad de evitar accidentes.
- f. Presentar ante el Ministerio de Ambiente, cualquier modificación, adición o cambio de las técnicas y/o medidas que no estén contempladas en el Estudio de Impacto Ambiental aprobado, con el fin de verificar si se precisa la aplicación de las normas establecidas para tales efectos en el Decreto Ejecutivo N° 123 de 14 de agosto de 2009, modificado con el Decreto Ejecutivo N° 155 de 05 de agosto de 2011.
- g. Cumplir con el artículo 23, Ley 1 (De 3 de febrero de 1994) la cual indica: "Queda prohibido el aprovechamiento forestal; el dañar o destruir árboles o arbustos en las zonas circundantes al nacimiento de cualquier cauce natural de agua, así como en las zonas adyacentes a lagos, lagunas, ríos y quebradas."
- h. Cumplir con la Ley 6 del 11 de enero del 2007. Que dicta las normas sobre manejo de residuos aceitosos derivados de hidrocarburos o de base sintética en el territorio nacional.
- i. Cumplir con el Decreto 306 del 4 de septiembre de 2002, que adopta el reglamento para el control de los ruidos en espacios públicos, áreas residenciales o de habitación, así en ambiente laboral y el Reglamento Técnico DGNTI-COPANIT 44-2000.
- j. Cumplir con el Reglamento Técnico DGNTI-COPANIT 35-2000, que establece la descarga de efluentes líquidos directamente a cuerpos y masas de agua superficiales y subterráneas.

Artículo 5. ADVERTIR al promotor que deberá presentar ante el Ministerio de Ambiente, cualquier modificación del proyecto **“PATIO DE LOGÍSTICA DEL PROYECTO DE CONSTRUCCIÓN DE LA CARRETERA PEDREGAL-GONZALILLO-TRANSÍSTMICA”**, de conformidad con el artículo 20 del Decreto Ejecutivo No 123 de 14 de agosto de 2009.

Artículo 6. ADVERTIR al promotor que si infringe la presente resolución o, de otra forma, provoca riesgo o daño al ambiente, se procederá con la investigación y sanción que corresponda, conforme a la Ley 41 de 1 de julio de 1998, sus reglamentos y normas complementarias.

Artículo 7. ADVERTIR al promotor que si decide desistir de manera definitiva del proyecto, obra o actividad, deberá comunicar por escrito a Ministerio de Ambiente, en un plazo no menor de treinta (30) días hábiles antes de la fecha en que pretende iniciar la implementación de su Plan de Recuperación Ambiental y de Abandono.

Artículo 8. La presente Resolución Ambiental empezará a regir a partir de su ejecutoria y tendrá vigencia de dos (2) años para el inicio de la ejecución del proyecto, contados a partir de la notificación de la misma.

Artículo 9. ADVERTIR que contra la presente resolución, la sociedad **CONSTRUCTORA MECO, S.A.** podrá interponer el recurso de reconsideración dentro del plazo de cinco (5) días hábiles, contados a partir de su notificación.

FUNDAMENTO DE DERECHO: Ley 41 de 1 de julio de 1998; Ley 8 de 25 de marzo de 2015, Decreto Ejecutivo 123 de 14 de agosto de 2009, demás normas concordantes y complementarias.

Dada en la ciudad de Panamá, a los Cuatro (4) días, del mes de Julio del año dos mil dieciséis (2016).

NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE.

MINISTERIO DE AMBIENTE

de _____ de 20 ____ / ____ siendo las ____ y ____.

NOTIFICADO PERSONALMENTE AL SEÑOR:

_____ de la presente resolución.

NOTIFICADO CÉDULA

NOTIFICACIONES

CÉDULA

Ministerio de Ambiente
Resolución No. 22DN-IA-005-2016
Fecha: 4 de julio 2016
Página 5 de 8
YDI/NB/JCP/im

Ing. Yarisim De Icaza M.

Directora Regional de Panamá Norte

Nelly B. Becerra
Ing. Nelly Becerra

Jefa del Departamento de Evaluación Ambiental, encargada.

[illegible]

DIRECCION REGIONAL DE
PANAMA NORTE

MINISTERIO DE
AMBIENTE
Fiel copia de su Original
Ing. de Ingen. 4/7/16

ADJUNTO

Formato para el letrero

Que deberá colocarse dentro del área del Proyecto

Al establecer el letrero en el área del proyecto, el promotor cumplirá con los siguientes parámetros:

1. Utilizará lámina galvanizada, calibre 16, de 6 pies x 3 pies.
2. El letrero deberá ser legible a una distancia de 15 a 20 metros.
3. Enterrarlo a dos (2) pies y medio con hormigón.
4. El nivel superior del tablero, se colocará a ocho (8) pies del suelo.
5. Colgarlo en dos (2) tubos galvanizados de dos (2) y media pulgada de diámetro.
6. El acabado del letrero será de dos (2) colores, a saber: verde y amarillo.
 - El color verde para el fondo.
 - El color amarillo para las letras.
 - Las letras del nombre del promotor del proyecto para distinguirse en el letrero, deberán ser de mayor tamaño.
7. La leyenda del letrero se escribirá en cinco (5) planos con letras formales rectas, de la siguiente manera:

Primer Plano: PROYECTO: PATIO DE LOGÍSTICA DEL PROYECTO DE CONSTRUCCIÓN DE LA CARRETERA PEDREGAL-GONZALILLO-TRANSÍSTMICA

Segundo Plano: TIPO DE PROYECTO: CONSTRUCCIÓN.

Tercer Plano: PROMOTOR: CONSTRUCTORA MECO, S.A.

Cuarto Plano: ÁREA: 9 ha

Quinto Plano: ESTUDIO DE IMPACTO AMBIENTAL CATEGORÍA I APROBADO POR EL MINISTERIO DE AMBIENTE, MEDIANTE RESOLUCIÓN No. 0142-IA-005-2016 DE 4 DE JULIO DE 2016.

Recibido por:	<u>RICARDO HERNANDEZ</u>	<u>RAE ESARDO</u>
Nombre y apellidos		Firma
(en letra de molde)		
<u>8-459-941</u>	<u>4-7-2016</u>	
Cédula		Fecha

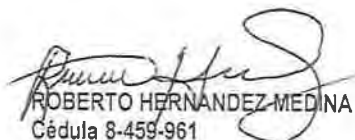
NOTIFICACION

SEÑORA ADMINISTRADORA REGIONAL, PANAMA NORTE. MINISTERIO DE AMBIENTE.
E.S.D.:

Quien suscribe, **ROBERTO HERNANDEZ MEDINA**, varón, panameño, mayor de edad, con cédula de identidad personal número **8-459-961**, actuando en mi condición de Apoderado General mediante poder inscrito bajo el documento 896244 el 16 de enero de 2006 de **CONSTRUCTORA MECO, S.A.** sociedad debidamente constituida de acuerdo a las leyes de la República de Panamá, inscrita a Ficha S.E. seis seis siete (667), Rollo cuatro cuatro nueve cuatro siete (44947), Imagen uno seis siete (167), de la Sección Mercantil del Registro Público de Panamá, por este medio me notifico por escrito de la Resolución No. DRPN-DEA-003-2014 - 2016 de junio de 2016.

Y **AUTORIZO** al señor **ELVIS JAEN**, varón, panameño, mayor de edad, con cédula de Identidad Personal 8-742-97, para que retire la misma.

Panamá, a la fecha de su presentación.


ROBERTO HERNANDEZ MEDINA
 Cédula 8-459-961

 **MINISTERIO DE AMBIENTE**
RECIBIDO
 Por: Elvis Jaen
 FECHA: 4/7/16 HORA: 3:45 PM
 DRPN-(DEA)

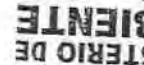
Yo, **JORGE E. GANTES S.**, Notario Quinto del Circuito de Panamá, con Cédula de Identidad No. 8-509-985
 CERTIFICO:

Que hemos cotejado la(s) firma(s) anterior(es) con la(s) que aparecen(n) en la(s) copia(s) de la(s) cédula(s) y/o Pasaporte(s) del(de los) firmante(s) y a nuestro parecer son iguales, por lo que los consideramos auténticos(s).

Panamá


JORGE E. GANTES S.
 Notario Quinto



 **MINISTERIO DE AMBIENTE**
RECIBIDO
 Por: _____
 FECHA: _____ HORA: _____
 DRPN-(DEA)

HACIENDA AGROPECUARIA S.A. DE CAPITAL ABIERTO
PROYECTO DE CONSTRUCCIÓN DE LA
CARRETERA DE ENLACE ENTRE LA
CARRETERA NACIONAL N° 10 Y LA
CARRETERA NACIONAL N° 11
EN EL CANTÓN DE SAN ANTONIO

SECTOR A UTILIZAR		
PNT	NORTE	ESTE
1	1008772.06	669003.11
2	1005708.11	669107.87
3	1005479.85	669156.11
4	1003425.74	669078.85
5	1003315.19	669039.09
6	1003350.46	668960.16
7	1003353.75	668919.11
8	1003358.82	668771.40

AREA 9Has+000.00M2.

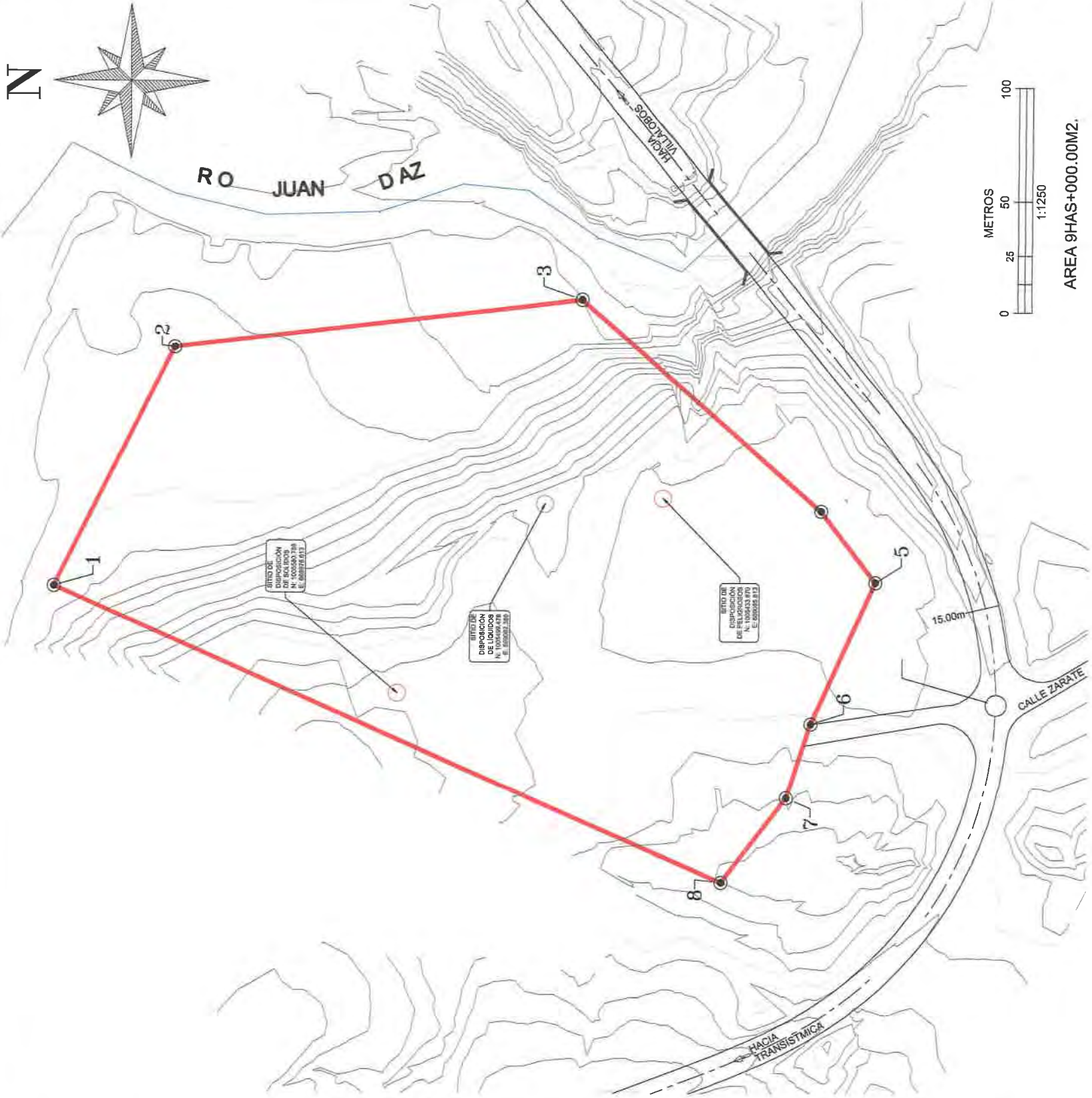


PROYECTO:	PATIO DE LOGISTICA DEL PROYECTO DE CONSTRUCCION DE LA CARRETERA DE ENLACE ENTRE LA CARRETERA NACIONAL N° 10 Y LA CARRETERA NACIONAL N° 11
PROPIETARIO DE PROYECTO:	CONSTRUCTORA MECO
UBICACIÓN:	PROVINCIA DE PANAMA, DISTRITO DE PANAMA, CORRIENTEMENTO DE ENLACE CORDOBA CAMPOS
CONTENIDO:	SITOS DE DISPOSICION DE DESECHOS SOLIDOS, LIQUIDOS Y PELIGROSOS
DISEÑO:	—
CALCO:	—
DIBUJO:	—
REVISION:	—
FECHA:	14 DE DICIEMBRE DE 2022
ESCALA:	INDICADA

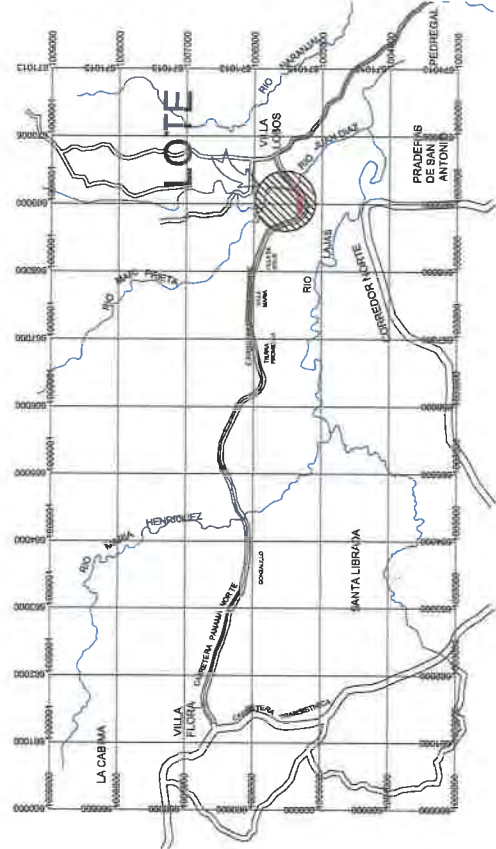
TOP

01

01

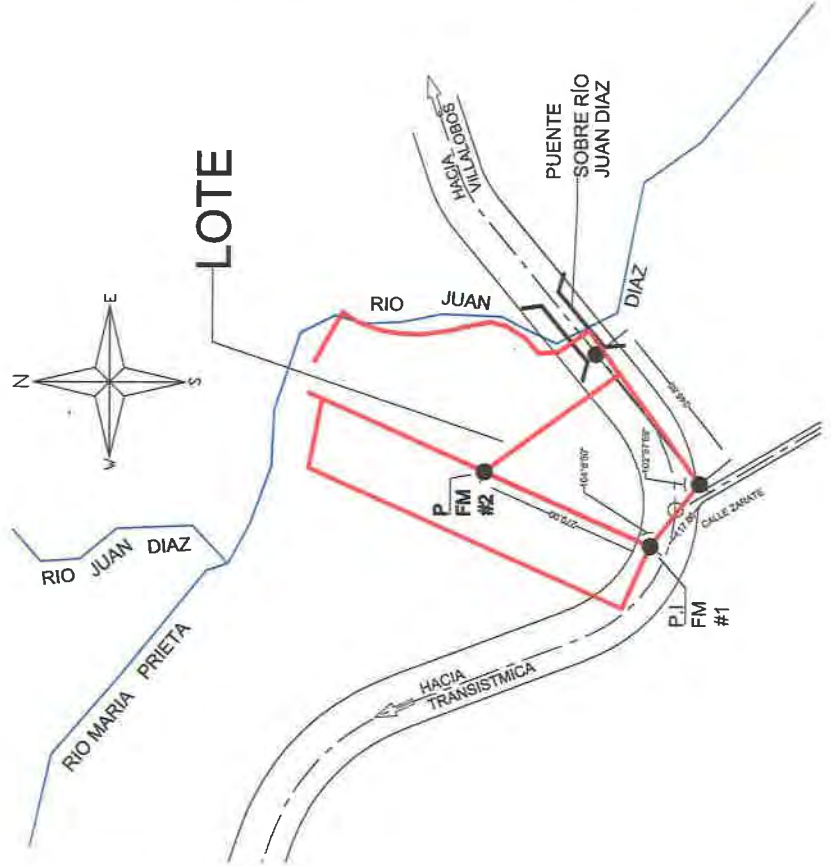


AREA 9HAS+000.00M2.



LOCALIZACION REGIONAL

ESCALA = 1:50,000.



DETALLE DE AMARRE

ESCALA 1:5,000.

ANEXO 5

**REPÚBLICA DE PANAMÁ
MINISTERIO DE OBRAS PÚBLICAS**

**RESOLUCIÓN No. 009-11
(de 20 de enero de 2011)**

"Por la cual se establece el procedimiento de pago de afectaciones de propiedades por la ejecución de proyectos del Ministerio de Obras Públicas a nivel nacional".

**EL MINISTRO DE OBRAS PÚBLICAS,
En uso de sus facultades legales y,**

CONSIDERANDO:

Que de conformidad con la Ley No. 35 de 30 de junio de 1978, que reorganiza el Ministerio de Obras Públicas, modificada y adicionada por la Ley 11 de 27 de abril de 2006, le corresponde al Ministerio de Obras Públicas, llevar a cabo los programas e implementar la política de construcción y mantenimiento de las obras públicas de la Nación.

Que el Ministerio de Obras Públicas en cumplimiento a su política de construcción y mantenimiento de obras viales requiere en algunos casos la afectación de propiedades privadas y mejoras, ya sea de personas naturales o jurídicas, de entidades autónomas, semiautónomas, municipales o estatales, las cuales requieren ser adquiridas ameritándose un procedimiento para el pago de las mismas.

Que ante las situaciones expuestas el Ministerio de Obras Públicas (de ahora en adelante EL ESTADO), establecerá el trámite para tratar las afectaciones de los proyectos y EL CONTRATISTA realizará el pago respectivo de cada afectación que se produzca, a menos que el Contrato no incluya un monto para afectaciones y este deba cubrirlo EL ESTADO, en cuyo caso se procederá conforme al procedimiento aquí indicado;

Que para la adquisición de los bienes afectados por parte del Estado, se consideran los avalúos efectuados por la Autoridad Nacional de Administración de Tierras y la Contraloría General de la República, utilizando el criterio de valor de mercado.

Que se tomará como referencia los avalúos de las entidades competentes, promediándose los valores y estableciendo el monto a pagar, lo cual será plasmado en acuerdos de voluntades con el afectado, debiendo encontrarse, en el caso de fincas, libre de gravámenes y paz y salvo con la Dirección Nacional de Ingresos, IDAAN y cualquier otro gravamen.

Que para los trámites de Traspaso a la Nación, se deberá adjuntar la Resolución que autorice la excepción del procedimiento de selección de contratista y que autorice la contratación directa con el afectado;

Que el literal b del artículo 2 del Decreto Ejecutivo No. 35 de 4 de marzo de 2008, establece que la Representación Legal del Ministerio de Obras Públicas la ejerce el Ministro.

Que por lo antes expuesto, el Ministro de Obras Públicas en uso de sus facultades legales y reglamentarias:

RESUELVE:

PRIMERO: Acceder al pago por concepto de adquisición de propiedad privada o mejoras, ya sea de personas naturales o jurídicas, de entidades autónomas, semiautónomas, municipales o estatales, que resulten afectadas por la ejecución de proyectos del Ministerio de Obras Públicas a nivel nacional.

SEGUNDO: Establecer el procedimiento de pago por afectaciones a la propiedad privada, mejoras, de personas naturales o jurídicas, de entidades autónomas, semiautónomas, municipales o estatales, que resulten afectadas por la ejecución de proyectos del Ministerio de Obras Públicas.

TERCERO: El procedimiento de pago de las afectaciones de proyecto del Ministerio de Obras Públicas se realizará de la siguiente manera:

En caso de afectaciones parciales se procederá así:

- a. EL CONTRATISTA confeccionará los planos de afectación, los cuales serán revisados por la Dirección de Inspección del Ministerio de Obras Públicas.
- b. La Dirección de Inspección del Ministerio de Obras Públicas determinará, de conformidad con el área afectada, si la afectación es total o parcial.
- c. Revisados los planos de afectación por parte de la Dirección de Inspección del Ministerio de Obras Públicas, será a través de Asesoría Legal, que se notificará al afectado y se procederá a solicitar los avalúos a la Contraloría General de la República y a la Autoridad Nacional de Administración de Tierras.
- d. Una vez obtenidos los avalúos, Asesoría Legal procederá a notificar al afectado del monto de los mismos.
- e. En caso de que el afectado esté en desacuerdo con los valores establecidos en los informes de avalúo, tendrá derecho por una sola vez a solicitar la reconsideración de los avalúos.
- f. Manifestando el afectado su conformidad con los valores establecidos en los informes de avalúo, EL CONTRATISTA procederá a la confección y firma del Acuerdo de Voluntades.
- g. Se realizará un primer pago del cincuenta por ciento (50%) a la firma del Acuerdo de Voluntades.
- h. Se realizará un segundo pago de cuarenta por ciento (40%) con la entrega de la propiedad. Para que este pago se efectúe, el afectado tendrá que aportar todos los documentos (paz y salvos) necesarios que demuestren que la finca no tiene gravámenes, ni deudas pendientes, así como la autorización a EL CONTRATISTA para que proceda a demoler de forma inmediata las estructuras que hubieren.
- i. Se realizará un tercer y último pago del diez por ciento (10%), a la firma del documento de traspaso a la Nación y del plano de segregación de la finca. En este momento el afectado deberá presentar los paz y salvos de inmueble, IDAAN o cualquier otro que adeude. La escritura de traspaso a la Nación se realizará por parte de EL CONTRATISTA.
- j. EL CONTRATISTA deberá levantar el plano de segregación correspondiente, a efecto de ser revisado por la Dirección de Estudios y Diseños, del Ministerio de Obras Públicas. Una vez revisado, el mismo será remitido al Ministerio de Vivienda y luego a la Autoridad Nacional de Administración de Tierras para su respectiva aprobación.
- k. Todos los pagos a los afectados y de los gastos que ocasione el traspaso, se realizarán por parte de EL CONTRATISTA. El Ministerio de Obras Públicas realizará el trámite de firmas e inscripción.
- l. En caso de que por circunstancias particulares de una finca, no sea posible proceder de conformidad con lo establecido en los puntos anteriores, el Ministerio de Obras Públicas indicará el procedimiento a EL CONTRATISTA.

En caso de afectaciones totales se procederá así:

- a. EL CONTRATISTA confeccionará los planos de afectación, los cuales serán revisados por la Dirección de Inspección del Ministerio de Obras Públicas y a través de Asesoría Legal se procederá a notificar al afectado.
- b. El afectado hará entrega de copia del plano catastral de la finca y demás documentación necesaria.

- c. A través de Asesoría Legal del Ministerio de Obras Públicas se tramitarán y se obtendrán los avalúos de la Contraloría General de la República y de la Autoridad Nacional de Administración de Tierras.
- d. Una vez obtenido los avalúos Asesoría Legal procederá a notificar al afectado del monto de los mismos.
- e. Con la aceptación de los montos de avalúo, EL CONTRATISTA procederá con la confección y firma del Acuerdo de Voluntades.
- f. En caso de que el afectado esté en desacuerdo con los valores establecidos en los informes de avalúo, tendrá derecho por una sola vez a solicitar la reconsideración de los avalúos.
- g. Se realizará un primer pago del cincuenta por ciento (50%), a la firma del Acuerdo de Voluntades.
- h. Se realizará un segundo pago de cuarenta por ciento (40%) con la entrega de la propiedad. Para que este pago se efectúe, el afectado tendrá que aportar todos los documentos, paz y salvos necesarios que demuestren que la finca no tiene gravámenes, ni deudas pendientes, así como la autorización a EL CONTRATISTA para que proceda a demoler de forma inmediata las estructuras que hubieren.
- i. Se realizará un tercer y último pago del diez por ciento (10%), a la firma del documento de traspaso a la Nación. En este momento el afectado deberá presentar los paz y salvos de inmueble, IDAAN y cualquier otro que acredite, así como constancia del corte de energía y de agua, si fuera el caso. La escritura de traspaso a la Nación se realizará por parte de EL CONTRATISTA.
- j. Todos los pagos a los afectados y gastos que ocasione el traspaso, se realizarán por parte de EL CONTRATISTA. El Ministerio de Obras Públicas realizará el trámite de firmas e inscripción.
- k. En caso de que por circunstancias particulares de una finca, no sea posible proceder de conformidad con lo establecido en los puntos anteriores, el Ministerio de Obras Públicas indicará el procedimiento a seguir a EL CONTRATISTA.

En caso de afectaciones solo por mejoras (cultivos o estructuras) se procederá así:

- a. EL CONTRATISTA confeccionará los planos de afectación, que identifiquen las estructuras y/o cultivos afectados por el proyecto y a través de Asesoría Legal se procederá a notificar al afectado.
- b. Asesoría Legal solicitará los avalúos de la Contraloría General de República y de la Autoridad Nacional de Administración de Tierras.
- c. Una vez obtenido los avalúos, Asesoría Legal procederá a notificar al afectado del monto de los avalúos.
- d. En caso de aceptación de los montos de avalúos, EL CONTRATISTA procederá con la confección y firma del Acuerdo de Voluntades.
- e. Se realizará un primer pago del setenta por ciento (70%), a la firma del Acuerdo de Voluntades.
- f. Quince días (15) calendario después de recibido el primer pago, el afectado deberá entregar las mejoras, con constancia del corte de suministro de energía y agua, en este momento se le cancelará el treinta por ciento (30 %) restante.
- g. Una vez entregadas las mejoras, inmediatamente EL CONTRATISTA procederá a tomar posesión del área y a demoler dichas mejoras. En el caso de ser requerido por el afectado por una situación social, EL CONTRATISTA podrá efectuar adelantos del valor de las mejoras y/o cultivos, a fin de solicitar la desocupación de la vivienda.

- h. En el caso de incumplir el término de los quince días (15) para desocupar la vivienda, se procederá a realizar el desalojo por intruso a través de la Corregiduría correspondiente.

Una vez se entregue la propiedad, inmediatamente EL CONTRATISTA procederá a demoler las obras, si las hubiere, y a la confección de la documentación correspondiente en coordinación con el Ministerio de Obras Públicas. En caso de que sea requerido por el afectado, EL CONTRATISTA podrá efectuar adelantos del monto a pagar, a fin de solicitar la desocupación del inmueble.

CUARTO: Los montos a cancelar a cada afectado, se determinarán por el valor promedio de los avalúos realizados por la Autoridad Nacional de Administración de Tierras y por la Contraloría General de la República. De dichos montos se podrán descontar los saldos pendientes que el afectado autorice y los pagos que legalmente correspondan.

QUINTO: Se aceptará por una sola vez, solicitud de reconsideración de avalúo por afectado. En el caso de propiedad privada, si el afectado no acepta el monto a pagar, una vez realizado el reavalúo, se procederá a confeccionar un Decreto de Expropiación por motivos de interés social urgente y su consecuente inscripción en el Registro Público. Luego se remitirá el expediente al Ministerio Público para el trámite correspondiente.

SEXTO: Los afectados deberán entregar la propiedad a paz y salvo en todo concepto, incluyendo, agua potable, alcantarillado, valorización, tasa de aso, energía eléctrica, impuesto de inmueble, gravámenes hipotecarios, embargos y secuestros. En caso de resultar el monto a pagar menor al gravamen hipotecario, se harán las gestiones con el acreedor para desafectar la zona requerida por el Estado, si fuere el caso.

SEPTIMO: En caso que el reclamante no posea la titularidad del bien Inmueble, debido a proceso de sucesión pendiente o cualquier u otro proceso de otra naturaleza judicial que le impida disponer del bien, se procederá con la figura de la expropiación por interés social urgente y se remitirá el expediente al Ministerio Público para el trámite correspondiente.

OCTAVO: Por tratarse de adquisición de bienes el Ministerio de Obras Públicas solicitará a la autoridad correspondiente la excepción del procedimiento de selección de contratista y autorización para contratar directamente con los afectados.

NOVENO: Esta resolución empezará a regir a partir de su promulgación en la Gaceta Oficial.

FUNDAMENTO DE DERECHO: Ley No. 35 de 30 de junio de 1978, modificada por la Ley No. 11 de 27 de abril de 2006, Ley 22 de 27 de junio de 2006 y sus modificaciones: Ley No. 41 de 10 de julio de 2008, Ley No. 69 de 6 de noviembre de 2009, Ley No. 80 de 31 de diciembre de 2009, y la Ley 12 de 19 de marzo de 2010, Ley No.38 de 2000.

Dada en la Ciudad de Panamá, a los veinte (20) días del mes de enero del año dos mil once (2011).

REGISTRESE, PUBLIQUESE Y CÚMPLASE.


FEDERICO J. SUÁREZ C.
Ministro de Obras Públicas

ANEXO 6

ANEXO 7

**REPÚBLICA DE PANAMÁ
MINISTERIO DE OBRAS PÚBLICAS**

RESOLUCIÓN DE MERO OBEDECIMIENTO

No. AL- 002-11

De 05 de enero de 2011

"Por medio de la cual se ordena la remoción inmediata de las estructuras y anuncios publicitarios o de cualquier otra edificación, instalados en las servidumbres viales y pluviales a nivel nacional".

EL MINISTRO DE OBRAS PÚBLICAS,
en uso de sus facultades legales;

CONSIDERANDO:

Que el Ministerio de Obras Públicas de conformidad con la Ley No. 35 de 30 de junio de 1978, que reorganiza el Ministerio de Obras Públicas, modificada y adicionada por la Ley 11 de 27 de abril de 2006, es la entidad a quien le corresponde llevar a cabo los programas e implementar la política de construcción y mantenimiento de las obras públicas de la Nación.

Que el Artículo 4 de la Ley 11 de 2006, establece lo siguiente:

"Artículo 4. A efecto de garantizar la seguridad vial y del tránsito, se prohíbe la instalación de estructuras y anuncios publicitarios o de cualquier otra edificación, en las servidumbres viales y pluviales a nivel nacional, que no constituyan infraestructura para los servicios públicos, la cual podrá realizarse mediante aprobación escrita en la forma que determine el Ministerio de Obras Públicas

Los anuncios y las estructuras publicitarias podrán ser instalados en los lugares permitidos por la ley, y deberán cumplir con la obtención de los permisos municipales correspondientes.

Parágrafo. Las estructuras y los anuncios publicitarios que, a la fecha de entrada en vigencia de la presente Ley, se encuentran instalados y cuentan con el respectivo permiso alcaldicio de instalación, tendrán un plazo de hasta seis meses para obtener del Ministerio de Obras Públicas y de la alcaldía respectiva la aprobación de la viabilidad para mantenerse instalados.

Cumplido el plazo antes señalado sin obtener la aprobación a que se refiere el presente parágrafo, se ordenará su inmediata remoción".

Que el Artículo 4 de la Ley No.11 de 2006, prohibió a partir del 2 de mayo de 2006, fecha de entrada en vigencia de la citada Ley, la instalación de estructuras y anuncios publicitarios o de cualquier otra edificación, en las servidumbres viales y pluviales a nivel nacional, que no constituyan infraestructura para los servicios públicos, a efecto de garantizar la seguridad vial y del tránsito.

Que de igual forma, de conformidad con el Parágrafo del Artículo 4 de la Ley 11 de 2006, las estructuras y anuncios publicitarios que, a la fecha de entrada en vigencia de la Ley No. 11 de 27 de abril de 2006 se encontraban instalados y contaban con el respectivo permiso alcaldicio de instalación, tenían un plazo de

237

hasta seis (6) meses para obtener del Ministerio de Obras Públicas y de la Alcaldía respectiva la aprobación de la viabilidad para mantenerías instaladas.

Que mediante fallo del treinta y uno (31) de marzo de 2008, el Pleno de la Corte Suprema de Justicia, al resolver Acción de Inconstitucionalidad interpuesta por la Asociación Unión de Productores de Publicidad Exterior (UPPEX), declaró constitucional el artículo 4 de la Ley No. 11 de 27 de abril de 2006, publicada en la Gaceta Oficial No. 25,535 de 2 de mayo de 2006, que reforma la Ley 35 de 1978, por la cual se reorganiza el Ministerio de Obras Públicas, y la Ley 94 de 1973, sobre contribución por valorización y dicta otra disposición;

Que los fallos de la Corte Suprema de Justicia en materia de constitucionalidad son finales, definitivos y obligatorios, por ende, habiendo sido declarado constitucional el Artículo 4 de la Ley 11 de 2006, el mismo está vigente y es de forzoso cumplimiento para los todos habitantes de la República de Panamá;

Que habiendo transcurrido en exceso el plazo otorgado por el Parágrafo del Artículo 4 de la Ley 11 de 2006, los propietarios de las estructuras y anuncios publicitarios ubicados en las servidumbres viales y pluviales a nivel nacional han incumplido con su obligación de obtener del Ministerio de Obras Públicas y de la Alcaldía respectiva la aprobación de la viabilidad para mantenerías instaladas, por lo que se encuentran en contravención por lo establecido en el Artículo 4º de la citada Ley y procede en consecuencia, a ordenar la remoción inmediata de todas aquellas estructuras que se encuentren en la situación ya anotada;

Que en cumplimiento de la precitada disposición legal, el Ministro de Obras Públicas,

RESUELVE:

PRIMERO: ORDENAR la remoción inmediata de todas aquellas estructuras y anuncios publicitarios ubicados dentro de la servidumbres viales y pluviales a nivel nacional que se encuentren sin la aprobación de la viabilidad para mantenerías instaladas, en contravención a lo normado por el Artículo 4 de la Ley 11 de 2006.

Se exceptúa de esta disposición, las servidumbres viales de los Corredores Norte y Sur, y de la Autopista Madden-Colón, las cuales se rigen por legislación especial.

SEGUNDO: CONCEDER a los propietarios de las estructuras y anuncios publicitarios de que trata el Resuelto Primero de esta Resolución, para que proceda a su remoción, un término de tiempo el cual se detalla a continuación:

A- Para estructuras y anuncios publicitarios ubicados dentro de las servidumbres viales de los proyectos que se enumeran a continuación, un término de quince (15) días calendario contados a partir de la publicación de la presente resolución en la Gaceta Oficial, para que procedan con su remoción:

- 1- Construcción del Boulevard de Soná, provincia de Veraguas.
- 2- Estudio, Diseño y Construcción de Puente Vehicular en la Intersección Vía Santos Jorge, Vía de la Amistad y Ascanio Villaláz, Extensión de la Vía Marginal Este y Ampliación de la Vía de La Amistad
- 3- Diseño y Construcción para la Rehabilitación y Ensanche de la Carretera David-Boquete, provincia de Chiriquí.
- 4- Diseño y Construcción para la Rehabilitación y Ensanche de la Carretera La Villa-Las Tablas, provincia de Los Santos.

236

- 5- Diseño y Construcción para la Rehabilitación y Ensanche de la Autopista Arraiján - Chorrera.
- 6- Diseño y Construcción para la Rehabilitación de la Carretera Divisa - Chitré.

B- Para las estructuras y anuncios publicitarios ubicados dentro de las servidumbres viales y pluviales a nivel nacional que se encuentren sin la aprobación de la viabilidad para mantenerlas Instaladas, que no están listadas en el literal anterior, se les concede un término de noventa (90) días calendario contados a partir de la publicación de la presente resolución en la Gaceta Oficial, para que procedan con su remoción.

Todos los gastos que se ocasione con la remoción de las estructuras y anuncios publicitarios ubicados dentro de las servidumbres viales y pluviales a nivel nacional ordenadas en esta resolución, correrán por cuenta de sus dueños.

TERCERO: ADVERTIR a los propietarios de las estructuras y anuncios publicitarios que se encuentran instalados dentro de las servidumbres viales y pluviales a nivel nacional sin contar con la aprobación de la viabilidad para mantenerlas instaladas, que transcurrido los términos establecidos en el Resuelto Segundo, sin que hayan procedido a remover dichas estructuras y anuncios publicitarios, a que hace referencia la presente Resolución, que el Ministerio de Obras Públicas procederá a su remoción y/o demolición.

CUARTO: ADVERTIR que los gastos en que incurra el Ministerio de Obras Públicas, en la remoción y/o demolición de las estructuras y anuncios antes señalado, se hará efectivo su cobro a través de jurisdicción coactiva de este ministerio.

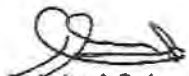
QUINTO: Comisionese a la autoridades de policía para el cumplimiento del contenido de la presente resolución.

SEXTO: Contra esta Resolución no procede recurso alguno por tratarse de una Resolución de Mero Obedecimiento, tal y como lo establece el numeral 82 del Artículo 201 de la Ley 38 de 31 de julio de 2000.

FUNDAMENTO DE DERECHO: Ley 35 de 30 de junio de 1978, reformada y adicionada por la Ley 11 de 27 de abril de 2006 y Ley 38 de 31 de julio de 2000.

Dada en la Ciudad de Panamá, a los cinco (05) días del mes de enero de dos mil once (2011).

PUBLIQUESE Y CÚMPLASE,


Federico J. Suárez C.
Ministro de Obras Públicas

**Viceministerio de Ordenamiento Territorial
 Dirección de Ordenamiento Territorial**

Panamá, 20 de junio de 2022

14.100-550-2022

Ingeniero.
Enrique Rosas
Gerente de Proyectos
Constructora Meco, S.A.
E. S. D.

Ingeniero Rosas:

Como parte del trámite de la solicitud, según nota MPA-GP-PA2204-001-22, control No.361-2022, ingresado el día 15 de junio de 2022, a la Dirección de Ordenamiento Territorial, para la certificación de servidumbres concerniente al "Proyecto Intercambiador La Cabima", ubicada en el sector La Cabima, corregimientos de Alcalde Díaz, distrito y provincia de Panamá, según información obtenida le podemos indicar que:

NOMBRE	SERVIDUMBRE
1-Via Boyd Roosevelt (Transistmica) Referencia: Plano oficial de Servidumbres y Líneas de Construcción de la Ciudad de Panamá. Resolución 30-80 del 21 de octubre de 1980	60.96 metros
2-Via Caimitillo (Via Principal La Cabima) Referencia: Plano Catastral No.87-31352 de 15 de octubre de 1976.	15.00 metros
3-Calle Maria Henrique (Calle Transversal La Cabima) Tramo entre la Via Caimitillo y la Calle del IDAAN. Referencia: Plano Catastral No.80816-110311 de 03 de agosto de 2007.	15.00 metros
4-Servidumbre del IDAAN. (Via Maria Henrique) Referencia: Plano oficial de Servidumbres y Líneas de Construcción de la Ciudad de Panamá. Resolución 30-80 del 21 de octubre de 1980	30.00 metros
5-Avenida Francisco Arias Paredes Desde la intersección con la Via Transistmica y la Avenida Bolivariana Referencia: Resolución No. 18-93 del 18 de Junio del 1993.	15.00 metros
6-Avenida Bolivariana Desde la Ferreteria y Materiales Leon hasta el cruce con calle Nata Referencia: Plano Catastral No.80822-126176 de 7 de septiembre de 2012	20.00 metros
7-Calle George Manrique (Calle hacia la Escuela La Cabima) Desde la intersección con Via Caimitillo hasta la intersección con la servidumbre de IDAAN	15.00 metros

Atentamente,


Arq. Dalys Guevara
 Directora de Ordenamiento Territorial


Arq. Nancy Urriola
 Jefa de Planificación vial

No.361-2022

**GOBIERNO DE LA
 REPÚBLICA DE PANAMÁ**

**Ave. El Paical
 Edificio Edison Plaza, 4 piso
 Central (507) 579-9400**

Ddguevaramiviot.com.pa

ANEXO 8

Panamá, 10 de diciembre de 2022

Nota. MPA-SP-PA2207-029-2022

Licenciada
María de los Ángeles Montecino V.
Gerente de Fideicomisos
Metrotrust, S.A.
Presente

REF. "DISEÑO, CONSTRUCCION Y FINANCIAMIENTO DEL INTERCAMBIADOR
ENTRADA LA CABIMA Y RETORNO A DESNIVEL EN CIUDAD BOLIVAR,
PROVINCIA DE PANAMA". CONTRATO UAL-1-16-2022

Asunto: Estado de firma de anuencia del proyecto.

Licenciada Montecino:

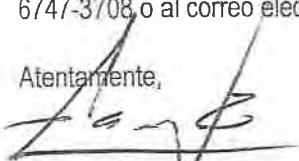
Reciba un cordial saludo y deseos de éxitos en las gestiones que realiza como Gerente de Fideicomisos de la sociedad anónima: Metrotrust, S.A.

Mediante la presente, solicitamos nos certifique el estado actual del trámite de firma de la anuencia de la finca No. 45588, con código de ubicación 8715, la cual Metrotrust, S.A. presenta un Contrato de Fideicomiso con la sociedad anónima: Desarrollo La Cabima, S.A. El documento anterior, fue entregado mediante la Nota. MPA-SP-PA2207-021-2022, fechada del 2 de diciembre de 2022. Adicional, copia de cedula del Representante Legal de la sociedad anónima: Metrotrust, S.A. Cabe recalcar que estos documentos son requeridos urgentemente, para la aprobación del Estudio de Impacto Ambiental, por parte del Ministerio de Ambiente

De acuerdo al correo electrónico, de fecha del día martes 6 de diciembre de 2022 y la reunión sostenida el día miércoles 7 de diciembre de 2022, entendemos que no hay objeción por parte de Metrotrust, S.A., firmar dicha anuencia. Sin embargo, nos indicó que su cliente, Desarrollo La Cabima S.A., tiene pendiente firmar de documentación interna, que no concierne a la solicitud de la anuencia presentada.

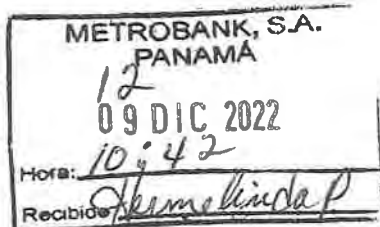
Para cualquier información adicional, contactar al Lcdo. Abel Yanguéz (Encargado de Afectaciones), al número 6747-3708 o al correo electrónico: abel.yanguéz@constructorameco.com.

Atentamente,


Enrique Rosas
Superintendente de Proyecto
Consortio Cabima

Adjuntos: Nota. MPA-SP-PA2207-021-2022, Correo electrónico, Anuencia pendiente de firma y Anuencia firmada por la representante legal de la sociedad anónima Desarrollo La Cabima, S.A.

C: Archivos

**CONSORCIO
CABIMA**

Panamá, 2 de diciembre de 2022

.. Nota: MPA-SP-PA2207-021-2022

Señores
Metrotrust, S.A.
Panamá

REF. "DISEÑO, CONSTRUCCION Y FINANCIAMIENTO DEL INTERCAMBIADOR
ENTRADA LA CABIMA Y RETORNO A DESNIVEL EN CIUDAD BOLIVAR,
PROVINCIA DE PANAMA". CONTRATO UAL-1-16-2022

Asunto: Entrega de anuencia del proyecto.

Estimados señores:


Reciba un cordial saludo y deseos de éxitos en las gestiones que realizan.

Mediante la presente, hacemos de su conocimiento, que la empresa Consorcio Cabima, actualmente ejecutara el proyecto: "Diseño, construcción y financiamiento del Intercambiador entrada La Cabima y retorno a desnivel en la Ciudad Bolivar, Provincia de Panamá", cuyo promotor es el Ministerio de Obras Públicas. En este sentido, como parte del proyecto, se realiza la elaboración y entrega del Estudio de Impacto Ambiental al Ministerio de Ambiente. Por lo que se requiere contar con anuencias, que den constancia del conocimiento del proyecto de referencia y de las posibles afectaciones.

En principio, se obtuvo la anuencia por parte de la sociedad anónima: Desarrollo Cabima, S.A.; Sin embargo, en la revisión de los documentos entregados para la aprobación del Estudio de Impacto Ambiental, el Ministerio de Ambiente está solicitando que dicha anuencia sea firmada por la sociedad anónima Metrotrust, S.A., tal como consta en Registro Público; ya que guarda relación al préstamo con fideicomiso sobre la finca No. 45588, con código de ubicación 8715, localizada en la provincia de Panamá, distrito de Panamá. Adicional, se requiere copia de cedula del representante legal.

Para cualquier información adicional, contactar al Lcdo. Abel Yanguéz (Encargado de Afectaciones), al número 6747-3708 o al correo electrónico: abel.yanguéz@constructorameco.com.

Atentamente,

por 
Enrique Rosas
Superintendente de Proyecto
Consorcio Cabima

Adjuntos: Anuencia pendiente de firma y Anuencia firmada por la representante legal de la sociedad anónima Desarrollo La Cabima, S.A.

C: Archivos



CONSORCIO
CABIMA 125

Panamá, 02 de diciembre de 2022.

Señores

MINISTERIO DE OBRAS PÚBLICAS /CONSORCIO CABIMA

Panamá

E. S. D.

Estimados señores:

En nuestra calidad de fiduciario del Contrato de Fideicomiso, celebrado con la sociedad anónima: **DESARROLLO CABIMA, S.A.**, como **EL FIDEICOMITENTE** y **METROTRUST, S.A.**, en calidad de **EL FIDUCIARIO**. Por este medio, yo _____, con cédula de identidad personal No. _____, quien actúo en nombre y representación de la sociedad anónima denominada **METROTRUST, S.A.**, sociedad inscrita en la Sección de Micropelículas Mercantil del Registro Público, Folio No. 801268 y propietario de la Finca (Folio Real) con número de registro No. 45588, y código de ubicación 8715, confirmo que estoy anuente que el Ministerio de Obras Públicas, por medio de la empresa Consorcio Cabima ejecutará el proyecto "Diseño, Construcción y Financiamiento del Intercambiador entrada la Cabima, retorno a desnivel en Ciudad Bolívar, en la provincia y distrito de Panamá".

Es oportuno manifestar por medio de este documento, que he sido contactado e informado de la posible afectación, más no indico que estoy de acuerdo con alguna intervención en la propiedad o que se realice trabajos en la propiedad sin mi consentimiento o cualquier otra actividad dentro del terreno o finca, sin haber establecido los términos legales con el Ministerio de Obras Públicas y el Consorcio La Cabima.

Sin otro particular, de ustedes

Atentamente,

Firma del Representante Legal
Cédula:

Adjunto copia de cédula y certificado de propiedad.



Registro Público de Panamá

FIRMADO POR: UMBERTO ELIAS
PEDRESCHI PIMENTEL
FECHA: 2022.11.29 14:34:30 -05:00
MOTIVO: SOLICITUD DE PUBLICIDAD
LOCALIZACION: PANAMA, PANAMA

CERTIFICADO DE PERSONA JURÍDICA

CON VISTA A LA SOLICITUD

487017/2022 (0) DE FECHA 29/11/2022

QUE LA SOCIEDAD

METROTRUST, S.A.
TIPO DE SOCIEDAD: SOCIEDAD ANONIMA
SE ENCUENTRA REGISTRADA EN (MERCANTIL) FOLIO Nº 801268 (S) DESDE EL JUEVES, 25 DE ABRIL DE 2013
- QUE LA SOCIEDAD SE ENCUENTRA VIGENTE

- QUE SUS CARGOS SON:

SUSCRIPTOR: RICARDO ALEJANDRO DURLING
SUSCRIPTOR: ORLANDO LOPEZ AROSEMENA

DIRECTOR / PRESIDENTE: ERIC COHEN SOLIS
DIRECTOR / VICEPRESIDENTE: ERNESTO BOYD GARCIA DE PAREDES
DIRECTOR / SECRETARIO: JUAN PABLO FABREGA POLLERI
DIRECTOR / TESORERO: EDUARDO ORILLAC MOTTA
DIRECTOR / SUBSECRETARIO : OSCAR LOPEZ AROSEMENA
DIRECTOR: JUAN GABRIEL ENDARA MARTINEZ

AGENTE RESIDENTE: LOPEZ DURLING

- QUE LA REPRESENTACIÓN LEGAL LA EJERCERÁ:
PRESIDENTE DESCRIPCIÓN DE LA REPRESENTACIÓN: EL REPRESENTANTE LEGAL DE LA SOCIEDAD SERA SU PRESIDENTE, EN AUSENCIA DE ESTE EL VICEPRESIDENTE, EN AUSENCIA DE ESTOS, EL SECRETARIO.

- QUE SU CAPITAL ES DE 500,000.00 DÓLARES AMERICANOS
EL CAPITAL AUTORIZADO DE LA SOCIEDAD ES DE 500,000.00 DOLARES AMERICANOS, DIVIDIDO EN 500 ACCIONES DE UN VALOR NOMINAL DE 1,000.00 DOLARES CADA UNA. TODAS LAS ACCIONES SERAN NOMINATIVAS.ACCIONES: NOMINATIVAS

- QUE SU DURACIÓN ES PERPETUA
- QUE SU DOMICILIO ES PANAMÁ , CORREGIMIENTO CIUDAD DE PANAMÁ, DISTRITO PANAMÁ, PROVINCIA PANAMÁ

ENTRADAS PRESENTADAS QUE SE ENCUENTRAN EN PROCESO

NO HAY ENTRADAS PENDIENTES .

EXPEDIDO EN LA PROVINCIA DE PANAMÁ EL MARTES, 29 DE NOVIEMBRE DE 2022A LAS 1:32 P. M..

NOTA: ESTA CERTIFICACIÓN PAGÓ DERECHOS POR UN VALOR DE 30.00 BALBOAS CON EL NÚMERO DE LIQUIDACIÓN 1403807840



Valide su documento electrónico a través del CÓDIGO QR impreso en el pie de página o a través del Identificador Electrónico: B2ED0318-24D4-450C-8AF5-704E6579D44A
Registro Público de Panamá - Vía España, frente al Hospital San Fernando
Apartado Postal 0830 - 1596 Panamá, República de Panamá - (507)501-6000

ANEXO 9

Panamá, 30 de noviembre de 2022.

Señores

MINISTERIO DE OBRAS PÚBLICAS / CONSORCIO CABIMA

Panamá

E. S. D.

Estimados señores:

Por este medio yo, PAN XUHAO WIN CHEUNG con cédula de identidad personal No. N-17-439, en calidad de titular de un derecho de usufructo de la Finca (Folio Real) con número de registro No. 92950, y código de ubicación 8715, confirmo que estoy anuente que el Ministerio de Obras Públicas, por medio de la empresa Consorcio Cabima ejecutará el proyecto "Diseño, Construcción y Financiamiento del Intercambiador entrada la Cabima, retorno a desnivel en Ciudad Bolívar, en la provincia y distrito de Panamá".

Es oportuno manifestar por medio de este documento, que he sido contactada e informada de la posible afectación, más no indico que esté de acuerdo con alguna intervención en mi propiedad o que se realice trabajos en mi propiedad sin mi consentimiento o cualquier otra actividad dentro de mi terreno o finca, sin haber establecido los términos legales con el Ministerio de Obras Públicas y el Consorcio La Cabima.

Sin otro particular, de ustedes

Atentamente,

Pan Xu Hao Wing
Firma del Propietario
Cédula:



Adjunto copia de cédula y certificado de propiedad.

El Suscrito, JORGE E. GANTES S. Notario Público Primero del Circuito de Panamá, con cédula N° 8-509-985.

CERTIFICO: Que este documento es copia autenticada de su original.

Panamá

07 DIC 2022

Testigos

Testigos

Licdo. Jorge E. Gantes S.
Notario Público Primero

129

REPÚBLICA DE PANAMÁ
TRIBUNAL ELECTORAL

Pan Xuhao
Wing Cheung

NOMBRE USUAL:
 FECHA DE NACIMIENTO: 29-NOV-1951
 LUGAR DE NACIMIENTO: CHINA-REP CHINA
 SEXO: F
 EXPEDIDA: 19-DIC-2017

TIPO DE SANGRE:
 EXPIRA: 19-DIC-2027

N-17-439

Pan Xu hao Wing



El Suscrito, JORGE E. GANTES S. Notario
 Público Primero del Circuito de Panamá, con
 cédula N° 8-509-985.
 CERTIFICO: Que este documento es copia
 autenticada de su original.

Panamá

07 DIC 2022

Testigos

Testigos

Licdo. Jorge E. Gantes S.
 Notario Público Primero

④

ANEXO 10

Panamá, 30 de noviembre de 2022.

Señores

MINISTERIO DE OBRAS PÚBLICAS /CONSORCIO CABIMA

Panamá

E. S. D.

Estimados señores:

Por este medio nosotros, YOUNG GUAN WEN WING, con cédula de identidad personal No. N-17-444, DANIEL LIM WING, con cédula de identidad personal No. 8-763-2465 y GUI HAO LI DE WEN, con cédula de identidad personal No. E-8-67471, en calidad de dueños (o representante legal) de la Finca (Folio Real) con número de registro No. 92950, y código de ubicación 8715, confirmamos que estamos anuente que el Ministerio de Obras Públicas, por medio de la empresa Consorcio Cabima ejecutará el proyecto "Diseño, Construcción y Financiamiento del Intercambiador entrada la Cabima, retorno a desnivel en Ciudad Bolívar, en la provincia y distrito de Panamá". Es oportuno manifestar por medio de este documento, que hemos sido contactados e informados de la posible afectación, más no indicamos que estemos de acuerdo con alguna intervención en la propiedad o que se realice trabajos en nuestra propiedad sin nuestro consentimiento o cualquier otra actividad dentro del terreno o finca, sin haber establecido los términos legales con el Ministerio de Obras Públicas y el Consorcio La Cabima.

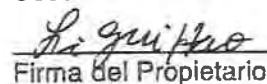
Sin otro particular, de ustedes

Atentamente,



Firma del Propietario

Cédula:



Firma del Propietario

Cédula:



Firma del Propietario

Cédula:

Adjunto copia de cédula y certificado de propiedad.



El Suscrito, JORGE E. GANTES S. Notario Público Primero del Circuito de Panamá, con cédula N° 8-509-985.

CERTIFICO: Que este documento es copia autenticada de su original.

Panamá

07 DIC 2022

Testigos

Licdo. Jorge E. Gantes S.
Notario Público Primero

Testigos

④

REPÚBLICA DE PANAMÁ
TRIBUNAL ELECTORAL

Young Guan
Wen Wing

NOMBRE USUAL:
FECHA DE NACIMIENTO: 04-JUL-1971
LUGAR DE NACIMIENTO: CHINA-REP CHINA
SEXO: M TIPO DE SANGRE: A+
EXPEDIDA: 26-JUL-2013 EXPIRA: 26-JUL-2023

N-17-444

Young Guan Wen Wing



El Suscrito, JORGE E. GANTES S. Notario Público Primero del Circuito de Panamá, con cédula N° 8-509-985.

CERTIFICO: Que este documento es copia autenticada de su original.

Panamá 07 DIC 2022

Testigos

Testigos

Licdo. Jorge E. Gantes S.
Notario Público Primero

(4)


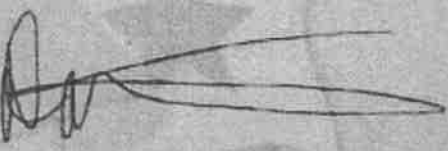

REPÚBLICA DE PANAMÁ
TRIBUNAL ELECTORAL

Daniel
Lim Wing

NOMBRE USUAL:
 FECHA DE NACIMIENTO: 01-MAR-1983
 LUGAR DE NACIMIENTO: PANAMÁ, PANAMÁ
 SEXO: M
 EXPEDIDA: 26-ABR-2018

TIPO DE SANGRE:
 EXPIRA: 26-ABR-2028

8-763-2465


El Suscrito, JORGE E. GANTES S. Notario
 Público Primero del Circuito de Panamá, con
 cédula N° 8-509-985.

CERTIFICO: Que este documento es copia
 autenticada de su original.

Panamá

07 DIC 2022

Testigos

Testigos

Licdo. Jorge E. Gantes S.
 Notario Público Primero

(4)



El Suscrito, JORGE E. GANTES S. Notario Público Primero del Circuito de Panamá, con cédula N° 8-509-985.

CERTIFICO: Que este documento es copia autenticada de su original.

Panamá 07 DIC 2022

Testigos

Testigos

Licdo. Jorge E. Gantes S.
Notario Público Primero

④

ANEXO 11



ESTE DOCUMENTO REQUIERE
TIMBRES FISCALES POR B/.3.00

TE TRIBUNAL
ELECTORAL

220

CERTIFICADO DE DEFUNCIÓN

Número de Inscripción: 8-312-802

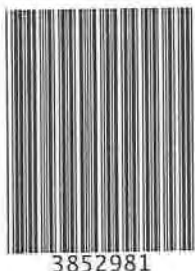
La Dirección Nacional de Registro Civil
CERTIFICA

Que en el Acta 8-312-802, de los libros de Defunción de la Provincia de **PANAMÁ**, consta inscrita la siguiente defunción:

Silverio Trujillo Santillana

CÉDULA NACIONAL DE SEXO	2-42-307	
LUGAR DE NACIMIENTO	PANAMÁ Masculino	
FECHA DE DEFUNCIÓN	CHURUBE Corregimiento de NATÁ (CABEC.) , Distrito de NATÁ , Provincia de COCLÉ , País PANAMÁ .	
LUGAR DE LA DEFUNCIÓN	10 de junio de 2020 11:40 AM. Corregimiento de ALCALDE DÍAZ , Distrito de PANAMÁ , Provincia de PANAMÁ , País PANAMÁ .	
ES HIJO DE PADRE	Leonidad Trujillo	nacional de PANAMÁ
MADRE	Eusebia Santillana	nacional de PANAMÁ
LUGAR DE INSCRIPCIÓN	PANAMÁ	
FECHA DE INSCRIPCIÓN	25 de junio de 2020	

La entidad o persona ante quien se presente este certificado, debe validar y verificar su contenido en www.tribunal-electoral.gob.pa/verificacion de conformidad con el Art. 10 del Decreto N°24 de 2 de junio de 2020 del Tribunal Electoral



3852981

Sharon Sinclair de Dumanoir
Director Nacional del Registro Civil

137

Cod. Validación: V2F2YZQG0G

El certificado tiene una vigencia de 60 días ó 3 consultas de validación por internet
Para contactarnos: Correo electrónico: certificadoselectronicosrc@tribunal-electoral.gob.pa - línea de WhatsApp: +507-6950-1954.

Fecha de expedición: 01 de diciembre de 2022
Fecha de expiración: 30 de enero de 2023

ANEXO 12



Panamá, 9 de diciembre de 2022.

Señores

MINISTERIO DE OBRAS PÚBLICAS /CONSORCIO CABIMA

Panamá

E. S. D.

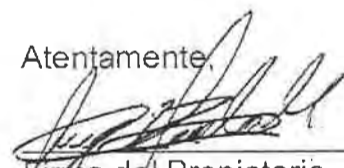
Estimados señores:

Por este medio nosotros, ANAYANSI MELGAR RODRIGUEZ, con cédula de identidad personal No. 8-187-323, JORGE ELIAS RUEDA MELGAR, con cédula de identidad personal No. 8-806-1102 y HUGO ALBERTO COBOS MELGAR, con cédula de identidad personal No. 8-735-1645, en calidad de dueños (o representante legal) de la Finca (Folio Real) con número del registro **No. 33213**, y código de ubicación **8715**, confirmamos que estamos anuente que el Ministerio de Obras Públicas, por medio de la empresa Consorcio Cabima, ejecutará el proyecto "Diseño, Construcción y Financiamiento del Intercambiador entrada la Cabima, retorno a desnivel en Ciudad Bolívar, en la provincia y distrito de Panamá".


Es oportuno manifestar por medio de este documento, que hemos sido contactados e informados de la posible afectación, más no indicamos que estemos de acuerdo con alguna intervención en la propiedad o que se realice trabajos en nuestra propiedad sin nuestro consentimiento o cualquier otra actividad dentro del terreno o finca, sin haber establecido los términos legales con el Ministerio de Obras Públicas y el Consorcio La Cabima.

Sin otro particular, de ustedes

Atentamente,


Firma del Propietario
Cédula: 8-806-1102




Firma del Propietario
Cédula:

El Suscrito, JORGE E. GANTES S. Notario Público Primero del Circuito de Panamá, con cédula N° 8-509-985.
CERTIFICO: Que este documento es copia autenticada de su original.

Panamá

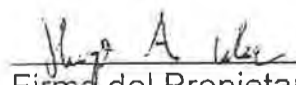
12 DIC 2022

Testigos

Testigos

Licdo. Jorge E. Gantes S.
Notario Público Primero

①


Firma del Propietario
Cédula: 8-735-1645

Adjunto copia de cédula y certificado de propiedad.



217

REPÚBLICA DE PANAMÁ
TRIBUNAL ELECTORAL

Hugo Alberto
Cobos Melgar

NOMBRE: HUGO ALBERTO
FECHA DE NACIMIENTO: 09-MAR-1980
LUGAR DE NACIMIENTO: PANAMÁ, PANAMÁ
SEXO: M
EXPIEDA: 30-ABR-2021
TIPO DE VOTO: 8-735-1645
EXPIRA: 06-FEB-2028



8-735-1645



El Suscrito, JORGE E. GANTES S. Notario
Público Primero del Circuito de Panamá, con
cédula N° 8-509-985.
CERTIFICO: Que este documento es copia
autenticada de su original

30 SEP 2022

Panamá

Testigos

Testigos

Lcdo. Jorge E. Gantes S.
Notario Público Primero

(4)



REPÚBLICA DE PANAMÁ
TRIBUNAL ELECTORAL

Anayansi
Meigar Rodriguez

NOMBRE USUAL:
FECHA DE NACIMIENTO: 22-SEP-1958
LUGAR DE NACIMIENTO: PANAMÁ, PANAMÁ
SEXO: F
EXPEDIDA: 30-NOV-2019
TIPO DE SANGRE:
EXPIRA: 30-NOV-2029



8-187-323



Meigar Rodriguez



El Suscrito, JORGE E. GANTES S. Notario
Público Primero del Circuito de Panamá, con
cédula N° 509-985.
CERTIFICO: Que este documento es copia
autenticada de su original.

09 AGO 2022

Panamá

Testigos

Testigos

Licdo. Jorge E. Gantes S.
Notario Público Primero

(1)



REPÚBLICA DE PANAMÁ
TRIBUNAL ELECTORAL

Jorge Elías
Rueda Meigar



8-806-1102

NOMBRE USUAL:
FECHA DE NACIMIENTO: 29-MAR-1987
LUGAR DE NACIMIENTO: PANAMÁ, PANAMÁ
SEXO: M DONANTE TIPO DE SANGRE:
EXPEDIDA: 12-MAY-2015 EXPIRA: 02-ABR-2021



El Suscrito, **JORGE E. GANTES S.** Notario
Público Primero del Circuito de Panamá, con
cédula N° 8-508-985.
CERTIFICO: Que este documento es copia
autenticada de su original. **03 OCT 2022**

Panamá

Testigos

Testigos

Lcdo. Jorge E. Gantes S.
Notario Público Primero

①

ANEXO 13



6477272016 (0)

18/12/2016 02:44 PM

Registro Público de Panamá



REPUBLICA DE PANAMA
PROVINCIA DE PANAMA

NOTARIA TERCERA DEL CIRCUITO

LICDO. RUBEN ELIAS RODRIGUEZ AVILA
NOTARIO PUBLICO TERCERO

TELS.: 223-5565 / 264-3655
263-5421 / 263-5411
FAX: 263-3861

AVE. MANUEL MARIA ICAZA
EDIFICIO TORRE COSMOS
PLANTA BAJA

APARTADO 89-7671
PANAMA 9
REP. DE PANAMA

COPIA
ESCRITURA

N° 8402 / DE 30 DE Septiembre DE 20

Por la Cual:

el señor GERMAN RICARDO MONTE SCHELL, dona a la señora
QUERUBE ESTER LAVERGNE VARGASIA, la mitad que le corresponde en una
finca, y la segunda declara mejoras sobre la misma finca.

Querube Monte 8-503-388



REPUBLICA DE PANAMA
PAPEL NOTARIAL



212

NOTARIA TERCERA DEL CIRCUITO DE PANAMA

ESCRITURA PUBLICA OCHO MIL CUATROCIENTOS SIETE ----- 8407 -----

Por la cual el señor GERMAN RICARDO CONTE SCHELL, dona a la señora QUERUBE ESTER LAVERGNE VARCASIA, la mitad que le corresponde en una finca, y la segunda declara mejoras sobre la misma finca.

Panama, Septiembre 30 de 2003

En la Ciudad de Panamá, Capital de la Republica y Cabecera del Circuito Notarial del mismo nombre, a los treinta ---- 30 ----- días del mes de Septiembre del año dos mil tres -- 2003 -- ante mí, Licenciado RUBEN ELIAS RODRIGUEZ AVILA, Notario Publico Tercero del Circuito de Panamá, con cédula de identidad personal número cuatrocuenta y nueve-seiscientos cuarenta y dos (4-89-642), comparecieron personalmente las siguientes personas a quienes conozco: ---
GERMAN RICARDO CONTE SCHELL, varón, mayor de edad, casado antes de la vigencia del Código de la familia, arquitecto, panameño y vecino de esta ciudad, con cédula de identidad personal número ochocientos cuarenta y nueve-ochocientos cuarenta y cuatro (8-149-844), por una parte, en adelante denominado EL DONANTE, y por la otra parte, QUERUBE ESTER LAVERGNE VARCASIA, mujer, mayor de edad, soltera, profesora, panameña y vecina de esta ciudad, con cédula de identidad personal número ochocientos ochenta y siete-setecientos cincuenta y nueve (8-187-759), en adelante denominada LA DONATARIA, y en sus propios nombres, me solicitaron que extendiera esta Escritura Pública para hacer constar el contrato de DONACION que celebran de conformidad con las siguientes cláusulas: -----PRIMERO:--Declara EL DONANTE que es dueño de la mitad de la finca distinguida con el número treinta y un mil seiscientos sesenta y siete (31667), inscrita al Folio setenta y ocho (78), del Tomo setecientos setenta y cinco (775), de la Sección de la Propiedad, Provincia de Panamá, que

Nº 232117



consiste en un globo de terreno ubicado en La Cabima, Las Cumbres, cuya descripción completa consta en el Registro Público.

SEGUNDO:- Declara EL DONANTE que por la presente Escritura Publica traspasa a título de donación de manera voluntaria y gratuita, declaración que hace bajo juramento a favor de LA DONATARIA, LA MITAD QUE le corresponde en la finca anteriormente descrita.

TERCERO:-Valor de la finca SETENTA Y UN BALBOAS (B/.71.00).

CUARTO:-Declara EL DONANTE que esta Donación se hace libre de gravámenes, y por consiguiente EL DONANTE se obliga al saneamiento en caso de evicción, pero LA DONATARIA acepta las restricciones que sobre dicha finca pesen inscritas.

QUINTO:-Que los gastos de esta Escritura y su inscripción en el Registro Público, serán de cuenta de LA DONATARIA.

SEXTO:-Declara LA DONATARIA que acepta la donación que se le hace en los terminos expresados en esta Escritura Pública, de la mitad de la finca anteriormente descrita, y que como ella es dueña de la otra mitad, queda siendo ahora, con motivo de esta donación dueña total de la finca.

El suscrito Notario, deja constancia de que EL DONANTE hizo uso del Artículo 42 de la Ley 61 del 26 de Diciembre de 2002.

SEPTIMO:-Declara LA DONATARIA que sobre la finca anteriormente descrita, ha construido a sus expensas, y a un costo de DIECINUEVE MIL BALBOAS (B/.19.000.00), una casa de planta baja y un alto, con paredes de bloques debidamente repelladas, pisos de cemento y techo de cinc, la cual consta de cuatro (4) cuartos recámaras con tres baños y separados por un corredor de cemento está la cocina, lavandería, y salita de estar en la planta baja.-En la planta alta constan dos (2) cuartos y un baño.- La planta baja mide nueve (9) metros de frente por cuatro (4) metros de fondo, ocupando una superficie de treinta y seis (36) metros cuadrados. - Linda por todos sus lados



NOTARIA TERCERA DEL CIRCUITO DE PANAMA

con resto libre de la misma finca sobre la cual se ha construido.
VALOR TOTAL DEL TERRENO Y MEJORAS: DIECINUEVE MIL SETENTA Y UN BAL
BOAS (B/.19.071.00).- -----

OCTAVO:- Que hace esta declaración de mejoras debidamente facultada
por el Artículo mil setecientos setenta y dos (1772) del Código Ci-
vil para que las mismas sean inscritas en el Registro Público y le
sirvan de título de dominio. -----

Leída como les fue esta Escritura a los comparecientes en presencia
de los testigos instrumentales señores Carlos Senn Ledezma, con ce-
dula de identidad personal número cuatro-ciento veintinueve-dos mil
seiscientos setenta y tres (4-121-2673), y Leila Tapia de Senn, con
cedula de identidad personal número ocho-ciento sesenta y seis-cien-
to veintinueve (8-166-129), mayores de edad y vecinos de esta ciu-
dad, a quienes conozco y son hábiles, la encontraron conforme, le
impartieron su aprobación y firmamos todos para constancia por ante
mi, que doy fe. -----

Esta Escritura lleva el número ocho mil cuatrocientos siete - 8407-
GERMAN R. CONTE S. -- QUERUBE E. LAVERGNE V. -- Carlos Senn -----
Leila de Senn -- Refrenda: Lic. Luciano Contreras Carrera, abogado
en ejercicio. -- LIC. RUBEN E. RODRIGUEZ AVILA, Notario Público
Tercero. -----

Concuerda con su original esta primera copia que expido, firmo y
sello en Panamá, República de Panamá, a los treinta (30) días del
mes de Septiembre del año dos mil tres (2003).

[Handwritten signature]

Yo JORGE ELIEZER GANTES SINGH, Notario
Primero del Circuito de Panamá, con cédula de
identidad personal No. 8-509-985. CERTIFICO:
que este documento es fiel copia de documento
original electrónico.

Panamá

12 DIC 2022

Testigo

Testigo



Nº 232118

Licdo. Jorge Eliezer Gantes Singh
Notario Público Primero del Circuito de Panamá



Registro Público de Panamá

FIRMADO POR: TUARE JOHNSON
ALVARADO
FECHA: 2022.08.03 12:04:04 -05:00
MOTIVO: SOLICITUD DE PUBLICIDAD
LOCALIZACION: PANAMA, PANAMA

CERTIFICADO DE PROPIEDAD

DATOS DE LA SOLICITUD

ENTRADA 292216/2022 (0) DE FECHA 22/07/2022. vq

DATOS DEL INMUEBLE

(INMUEBLE) PANAMÁ CÓDIGO DE UBICACIÓN 8714, FOLIO REAL N° 31677 (F) DISTRITO PANAMÁ, PROVINCIA PANAMÁ, OBSERVACIONES FECHA DE INSCRIPCION: 29/8/1974. ESCRITURA PUBLICA N° 1474 DEL 22/2/1973 DE LA NOTARIA SEGUNDA DEL CIRCUITO DE PANAMA FOLIO 517 TOMO 110 ASIENTO 7828 UBICADO EN UNA SUPERFICIE INICIAL DE 2846 m² 6 dm² Y CON UNA SUPERFICIE ACTUAL O RESTO LIBRE DE 2846 m² 6 dm²
CON UN VALOR DE SETENTA Y UNO BALBOAS CON QUINCE (B/.71.15)
CON UN VALOR DE MEJORAS DE DIECINUEVE MIL BALBOAS (B/.19,000.00).
FECHA DE ADQUISICION 6 DE MARZO DE 2017.

TITULAR(ES) REGISTRAL(ES)

QUERUBE ESTHER LAVERGNE VARCASIA (CÉDULA 8-187-759) TITULAR DE UN DERECHO DE PROPIEDAD
QUERUBE ESTHER LAVERGNE VARCASIA (CÉDULA 8-187-759) TITULAR DE UN DERECHO DE PROPIEDAD

GRAVÁMENES Y OTROS DERECHOS REALES VIGENTES

SOBRE ESTA FINCA NO CONSTA GRAVAMENES INSCRITOS A LA FECHA.

RESTRICCIONES: RESTRICCIONES DE LEY: EL GLOBO DE TERRENO QUE CONSTITUYE LA FINCA QUEDA SUJETA A LAS SIGUIENTES CONDICIONES Y RESERVAS: A) SEGUN EL ARTICULO 22 DEL DECRETO 100 DE 29/8/1939. TODOS LOS LOTES QUE SE ADJUDICAN ESTARAN LIMITADOS CON LAS SERVIDUMBRES QUE EN CUALQUIER TIEMPO FUERA NECESARIO PARA LA CONSTRUCCION DE CAMINOS, PUENTES, TRANVIAS , FERROCARRILES LINEAS DE TRANSMISION ELECTRICA, LINEADE TELEFONOS Y TELEGRAFICAS, ESTACIONES DE RADIO ACUEDUCTOS OBRAS DE SANEAMIENTO, REPRESAS, DRENAJE, AEREOPUERTOS, OBRAS DE REGADIOS Y OTRAS. SEMEJANTE DE USO Y BENEFICIO PUBLICO. B) LA NACION NO SE OBLIGA A SANEAR LA VENTA DEL TERRENO ARTICULO 1245 DEL CODIGO CIVIL Y ACAPITE B DEL ARTICULO PRIMERO DEL DECRETO 32 DEL 30 DE ABRIL DE 1926. C) ES NECESARIO SOLICITAR LA ANUENCIA EXPRESO DEL MINISTERIO DE HACIENDA Y TESORO PARA CUALQUIER TRASPASO QUE SE HAGA A TERCEROS SOBRE LOTES ADJUDICADOS EN PLANO PROPIEDAD O QUE SE ADJUDIQUE MEDIANTE CONTRATO DE ARRENDAMIENTO Y EN EL CASO QUE SE TRASPASEN SIN LA ANUENCIA EXPRESA DEL GOBIERNO EL TERCER ADQUIRIENTE NO PODRA ENTRAR EN POSESION DEL TERRENO MANOS QUE PAGUE AL TESORO NACIONAL EL VALOR DEL TERRENO CEDIDO MAS UN 50% DE RECARGO ARTICULO PRIMERO DEL DECRETO 79 DE 14/6/1937. PANAMA 11 DE JULIO DE 1961. INSCRITO AL ASIENTO 1, EL 03/02/2017, EN LA ENTRADA 547727/2016 (0)

CORRECCIÓN: POR LA SIGUIENTE CAUSA EN BASE A LO DISPUESTO EN EL ARTICULO 1788 DEL CODIGO CIVIL Y ANTE LA EVIDENCIA DE UN ERROR COMETIDO EN EL REGISTRO PUBLICO DE PANAMÁ HACE CONSTAR QUE: POR ERROR INVOLUNTARIO SE COLOCO EL APELLIDO DE LA PROPIETARIA INCORRECTO, ES QUERUBE ESTER LAVERGNE VARCASIA, CEDULA NO. 8-187-759. VER ENTRADA 547727/2016. SE DIO DE BAJA A QUERUBE ESTHER LAVERGNE VARCACIA DE CONTE TITULAR DE UN DERECHO DE PROPIEDAD. SE DIO DE BAJA A QUERUBE ESTHER LAVERGNE VARCASIA TITULAR DE UN DERECHO DE PROPIEDAD. INSCRITO AL ASIENTO 4, EL 28/06/2022, EN LA ENTRADA 250764/2022 (0)

ENTRADAS PRESENTADAS QUE SE ENCUENTRAN EN PROCESO

ENTRADA 289611/2022 (0) DE FECHA 21/07/2022 12:26:06 P. M.. SERVICIO MEMORIAL PARA LA DIRECCIÓN DE ASESORÍA LEGAL

LA PRESENTE CERTIFICACIÓN SE OTORGA EN PANAMÁ EL DÍA MARTES, 2 DE AGOSTO DE 2022 12:32 P. M., POR EL DEPARTAMENTO DE CERTIFICADOS DEL REGISTRO PÚBLICO DE PANAMÁ, PARA LOS EFECTOS LEGALES A QUE HAYA LUGAR. NOTA: ESTA CERTIFICACIÓN PAGÓ DERECHOS POR UN VALOR DE 30.00 BALBOAS CON EL NÚMERO DE LIQUIDACIÓN 1403603734



Valide su documento electrónico a través del CÓDIGO QR impreso en el pie de página o a través del Identificador Electrónico: 7684D0AB-03C1-4728-AB64-15928C028F58
Registro Público de Panamá - Vía España, frente al Hospital San Fernando
Apartado Postal 0830 - 1596 Panamá, República de Panamá - (507)501-6000



Registro Público de Panamá

FIRMADO POR: KAREN NYNOSKA
LOPEZ SANCHEZ
FECHA: 2022.11.30 09:08:15 -05:00
MOTIVO: SOLICITUD DE PUBLICIDAD
LOCALIZACION: PANAMA, PANAMA

CERTIFICADO DE PROPIEDAD

DATOS DE LA SOLICITUD

ENTRADA 487001/2022 (0) DE FECHA 11/29/2022.

DATOS DEL INMUEBLE

(INMUEBLE) PANAMÁ CÓDIGO DE UBICACIÓN 8714, FOLIO REAL Nº 31568 (F)
CORREGIMIENTO DE ALCALDE DIAZ, DISTRITO PANAMÁ, PROVINCIA PANAMÁ
UBICADO EN UNA SUPERFICIE INICIAL DE 5488 m² 50 dm² Y CON UNA SUPERFICIE ACTUAL O RESTO LIBRE DE
1001 m² 78 dm² ---CON UN VALOR DE TREINTA MIL BALBOAS (B/.30,000.00) CON UN VALOR DE MEJORAS DE
SIETE MIL BALBOAS (B/.7,000.00). ---FECHA DE ADQUISICION: 29 DE DICIEMBRE DE 1991

TITULAR(ES) REGISTRAL(ES)

INVERSIONES DENG, S.A. (RUC 253370) TITULAR DE UN DERECHO DE PROPIEDAD

GRAVÁMENES Y OTROS DERECHOS REALES VIGENTES

QUE SOBRE ESTA FINCA NO CONSTAN GRAVAMENES INSCRITO VIGENTES A LA FECHA.

RESTRICCIONES: LA FINCA DE LA DERECHA QUEDA SUJETA A LAS SIGUIENTES CONDICIONES U RESERVAS A)
SEGÚN EL ARTÍCULO 22 DEL DECRETO 100 DE 29 DE AGOSTO 1935, TODOS LOS LOTES QUE SE ADJUDIQUEN
ESTARÁN LIMITADOS CON LAS SERVIDUMBRES QUE EN CUALQUIER TIEMPO FUESEN NECESARIOS PARA LA
CONSTRUCCIÓN DE CAMIONES, PUENTES TRANVÍAS Y TELEFÓNICAS, ACUEDUCTOS, OBRAS DE SANEAMIENTO,
REPRESAS, DRENAJES, AEROPUERTOS OBRAS DE REGADÍO Y OTRAS SEMEJANTES DE USO Y BENEFICIO
PÚBLICO. B) LA NACIÓN NO SE OBLIGA SANEAR LA VENTA DEL TERRENO ARTÍCULO 1245 DEL CÓDIGO CIVIL Y
ACÁPITE "B" DEL ARTÍCULO PRIMERO DEL DECRETO 32 DE 30 DE ABRIL DE 1926. --- INSCRITO EL
06/01/1961, EN LA ENTRADA 313001 - 2016

ENTRADAS PRESENTADAS QUE SE ENCUENTRAN EN PROCESO

NO HAY ENTRADAS PENDIENTES.

**LA PRESENTE CERTIFICACIÓN SE OTORGA EN PANAMÁ EL DÍA MIÉRCOLES, 30 DE NOVIEMBRE
DE 2022 09:01 A.M., POR EL DEPARTAMENTO DE CERTIFICADOS DEL REGISTRO PÚBLICO DE
PANAMÁ, PARA LOS EFECTOS LEGALES A QUE HAYA LUGAR.**

**NOTA: ESTA CERTIFICACIÓN PAGÓ DERECHOS POR UN VALOR DE 30.00 BALBOAS CON EL NÚMERO DE
LIQUIDACIÓN 1403807815**



Valide su documento electrónico a través del CÓDIGO QR impreso en el pie de página
o a través del Identificador Electrónico: 80125E78-2957-4158-B3E1-40DAD7B0804C
Registro Público de Panamá - Vía España, frente al Hospital San Fernando
Apartado Postal 0830 - 1596 Panamá, República de Panamá - (507)501-6000

ANEXO 14



Registro Público de Panamá

FIRMADO POR: BELLA MIGDALIA
SANTOS PALACIOS
FECHA: 2022.12.15 09:51:42 -05:00
MOTIVO: CERTIFICADO
LOCALIZACION: PANAMA, PANAMA

Bella Santos

CERTIFICADO DE PROPIEDAD

DATOS DE LA SOLICITUD

ENTRADA 493155/2022

DATOS DEL INMUEBLE

FRANCISCO BALAREZO ZAMORA, ES PROPIETARIO DE LA FINCA NUMERO 31380 INSCRITA AL TOMO 768 FOLIO 256 DE LA SECCION DE LA PROPIEDAD, PROVINCIA DE PANAMA.
ESTA FINCA CONSISTE EN LOTE DE TERRENO, SITUADO EN LA CABIMA, DISTRITO DE ALCALDE DIAZ, DISTRITO Y PROVINCIA DE PANAMA.
DE ACUERDO A LAS CONSTANCIAS REGISTRALES ESTA FINCA CONSTA DE UN RESTO LIBRE DE : SUPERFICIE: 6904 METROS CUADRADOS CON 6752 CENTIMETROS CUADRADOS.

FECHA DE ADQUISICION Y VALOR

ELADIA BALAREZO DE REYES Y FRANCISCO BALAREZO ZAMORA, ADQUIRIERON ESTA FINCA POR UN VALOR DE B/.20,459.00 SEGUN CONSTA INSCRITO EL 31 DE MAYO DE 1993.

POSTERIORMENTE ELADIA BALAREZO DE REYES, VENDE SU MITAD DE ESTA FINCA A FRANCISCO BALAREZO ZAMORA, POR UN VALOR DE B/.500.00 SEGUN CONSTA INSCRITO EL 23 DE FEBRERO DE 1994.
VALOR REGISTRADO: NO ESPECIFICO.

GRAVÁMENES Y OTROS DERECHOS REALES VIGENTES

SOBRE ESTA FINCA A LA FECHA NO CONSTA GRAVAMEN INSCRITO VIGENTE, SOLO SE ENCUENTRA SUJETA A LAS SIGUIENTES CONDICIONES Y RESERVAS:

- A) SEGUN EL ARTICULO 22 DEL DECRETO 100 DE 29 DE AGOSTO DE 1935 " TODOS LOS LOTES QUE SE ADJUDIQUEN ESTARAN LIMITADOS CON LAS SERVIDUMBRES QUE EN CUALQUIER TIEMPO FUEREN NECESARIAS PARA LA CONSTRUCCION DE CAMINOS, PUENTES, TANVIAS, FERROCARRILES, LINEAS DE TRANSMISION ELECTRICA, LINEAS TELEGRAFICAS Y TELEFONICAS, ESTACIONES DE RADIO, ACUEDUCTO, DRENAJES, AEROPUESTOS, OBRAS DE SANEAMIENTO Y OTRAS SEMEJANTES DE USO Y BENEFICIO PUBLICO."
- B) LA NACION NO SE OBLIGA A SANEAR LA VENTA DEL TERRENO ARTICULO 1245 DEL CODIGO CIVIL Y ACAPITE "B" DEL ARTICULO PRIMERO DEL DECRETO 32 DE 30 DE ABRIL DE 1926.

ASI CONSTA INSCRITO EL 24 DE MAYO DE 1961.

ENTRADAS PRESENTADAS QUE SE ENCUENTRAN EN PROCESO

NO HAY ENTRADAS EN PROCESO

LA PRESENTE CERTIFICACIÓN SE OTORGA EN PANAMÁ EL DÍA JUEVES, 15 DE DICIEMBRE DE 2022 9:43 A. M., POR EL DEPARTAMENTO DE CERTIFICADOS DEL REGISTRO PÚBLICO DE PANAMÁ, PARA LOS EFECTOS LEGALES A QUE HAYA LUGAR.



Valide su documento electrónico a través del CÓDIGO QR impreso en el pie de página o a través del Identificador Electrónico: B4BF6465-C8D1-4592-BAF7-08C78F96083B
Registro Público de Panamá - Vía España, frente al Hospital San Fernando
Apartado Postal 0830 - 1596 Panamá, República de Panamá - (507)501-6000

ANEXO 15

204

Panamá, 30 de noviembre de 2022.

Señores

MINISTERIO DE OBRAS PÚBLICAS /CONSORCIO CABIMA

Panamá

E. S. D.

Estimados señores:

Por este medio nosotros **GRISELDA QUIJADA GONZALEZ** con cédula de identidad personal No. 2-99-798, **SONIA ESTELA QUIJADA DE GARCÍA**, con cédula de identidad personal No. 2-105-1196, en calidad de dueños (o representante legal) de la Finca (Folio Real) con número de registro **No. 36861**, y código de ubicación **8715**, confirmamos que estamos anuente que el Ministerio de Obras Públicas, por medio de la empresa Consorcio Cabima ejecutará el proyecto "Diseño, Construcción y Financiamiento del Intercambiador entrada la Cabima, retorno a desnivel en Ciudad Bolívar, en la provincia y distrito de Panamá".

Es oportuno manifestar por medio de este documento, que hemos sido contactadas e informadas de la posible afectación, más no indicamos que estemos de acuerdo con alguna intervención en nuestra propiedad o que se realice trabajos en la propiedad sin nuestro consentimiento o cualquier otra actividad dentro de nuestro terreno o finca, sin haber establecido los términos legales con el Ministerio de Obras Públicas y el Consorcio La Cabima.

Sin otro particular, de ustedes

Atentamente,


Firma del Propietario

Cédula: 2-99-798


Firma del Propietario

Cédula: 2-105-1196

Adjunto copia de cédula y certificado de propiedad.



Yo, JORGE E. GANTES S. Notario Público Primero del Circuito De Panamá, con cédula de identidad personal No 8-509-985

CERTIFICO:

Que la(s) firma(s) anterior(es) ha(n) sido reconocida(s) como suya(s) por los firmantes por lo consiguiente dicha(s) firma(s) es (son) auténtica(s)

Panamá,

07 DIC 2022

Testigos

Licdo. Jorge E. Gantes S
Notario Público Primero

Testigos

(4)

REPÚBLICA DE PANAMÁ
TRIBUNAL ELECTORAL

Griselda
Quijada Gonzalez de Brandao

NOMBRE USUAL:
 FECHA DE NACIMIENTO: 15-ENE-1963
 LUGAR DE NACIMIENTO: COCLEANTÓN
 SEXO: F DONANTE TIPO DE SANGRE:
 EXPEDIDA: 26-ENE-2022 EXPIRA: 26-ENE-2037

2-99-798





El Suscrito, JORGE E. GANTES S. Notario Público Primero del Circuito de Panamá, con cédula N° 8-509-985.

CERTIFICO: Que este documento es copia autenticada de su original.

Panamá 07 DIC 2022

Testigos

Testigos

Licdo. Jorge E. Gantes S.
 Notario Público Primero

REPÚBLICA DE PANAMÁ
TRIBUNAL ELECTORAL

Sonia Estela
Quijada Gonzalez de Garcia



2-105-1196

NOMBRE USUAL
FECHA DE NACIMIENTO: 04-ABR-1966
LUGAR DE NACIMIENTO: COCLÉ, ANTON
SEXO: F
EXPIRA: 28-SEP-2037
TIPO DE SANGRE:
EXPIRA: 28-SEP-2037



Sonia Estela Quijada



El Suscrito, JORGE E. GANTES S. Notario Público Primero del Circuito de Panamá, con cédula N° 8-509-985.

CERTIFICO: Que este documento es copia autenticada de su original.

07 DIC 2022

Panamá

Testigos

Licdo. Jorge E. Gantes S.
Notario Público Primero

(4)

ANEXO 16

Panamá, 30 de noviembre de 2022.

Señores

MINISTERIO DE OBRAS PÚBLICAS /CONSORCIO CABIMA

Panamá

E. S. D.

Estimados señores:

Por este medio nosotras MARLENE QUIEL ASPEDILLA con cédula de identidad personal No. 8-771-2327, MARIA MAGDALENA QUIEL ASPEDILLA, con cédula de identidad personal No. 8-746-1378, en calidad de dueñas (o representante legal) de la Finca (Folio Real) con número de registro **No. 144291**, y código de ubicación **8715**, confirmamos que estamos anuentes que el Ministerio de Obras Públicas, por medio de la empresa Consorcio Cabima ejecutará el proyecto "Diseño, Construcción y Financiamiento del Intercambiador entrada la Cabima, retorno a desnivel en Ciudad Bolívar, en la provincia y distrito de Panamá".

Es oportuno manifestar por medio de este documento, que hemos sido contactadas e informadas de la posible afectación, más no indicamos que estemos de acuerdo con alguna intervención en nuestra propiedad o que se realice trabajos en nuestra propiedad sin nuestro consentimiento o cualquier otra actividad dentro del terreno o finca, sin haber establecido los términos legales con el Ministerio de Obras Públicas y el Consorcio La Cabima.

Sin otro particular, de ustedes

Atentamente,

Firma del Propietario

Cédula: 8-771-2327

Firma del Propietario

Cédula: 8-746-1378.



Yo, JORGE E. GANTES S. Notario Público Primero del Circuito De Panamá, con cédula de identidad personal No 8-509-985 CERTIFICO:

Que la(s) firma(s) anterior(es) ha(n) sido reconocida(s) como suya(s) por los firmantes por lo consiguiente dicha(s) firma(s) es (son) auténtica(s)

Panamá,

07 DIC 2022

Testigos

Licdo. Jorge E. Gantes S
Notario Público Primero

(4)

Adjunto copia de cédula y certificado de propiedad.

REPÚBLICA DE PANAMÁ
TRIBUNAL ELECTORAL

**Marlene
Quiel Aspedilla**

NOMBRE USUAL
FECHA DE NACIMIENTO: 18-NOV-1983
LUGAR DE NACIMIENTO: PANAMA, PANAMA
SEXO: F TIPO DE SANGRE
EXPEDIDA: 11-MAY-2015 EXPIRA: 11-MAY-2025



8-771-2327

[Handwritten signature]

TE TRIBUNAL
ELECTORAL

8-771-2327



N104QKGK025PFFK



El Suscrito, JORGE E. GANTES S. Notario
Público Primero del Circuito de Panamá, con
cédula N° 8-509-985.
CERTIFICO: Que este documento es copia
autenticada de su original

Panamá

07 DIC 2022

Testigos

Liedo, Jorge E. Gantes S.
Notario Público Primero

(4)



El Suscrito, JORGE E. GANTES S. Notario Público Primero del Circuito de Panamá, con cédula N° 8-509-985.
CERTIFICO: Que este documento es copia autenticada de su original.

Panamá

07 DIC 2022

Testigos

Licdo. Jorge E. Gantes S.
Notario Público Primero

4

ANEXO 17

Panamá, 09 de diciembre de 2022.

Señores

MINISTERIO DE OBRAS PÚBLICAS /CONSORCIO CABIMA**Panamá****E. S. D.****Estimados señores:**

Por este medio yo, **CHIE MAN LOO** con cédula de identidad personal No. E-8-51815, en calidad de propietario de la Finca (Folio Real) con número de registro **No. 37813**, y código de ubicación **8715**, confirmo que estoy anuente que el Ministerio de Obras Públicas, por medio de la empresa Consorcio Cabima ejecutará el proyecto "Diseño, Construcción y Financiamiento del Intercambiador entrada la Cabima, retorno a desnivel en Ciudad Bolívar, en la provincia y distrito de Panamá".

Es oportuno manifestar por medio de este documento, que he sido contactado e informado de la posible afectación, más no indico que esté de acuerdo con alguna intervención en mi propiedad o que se realice trabajos en mi propiedad sin mi consentimiento o cualquier otra actividad dentro de mi terreno o finca, sin haber establecido los términos legales con el Ministerio de Obras Públicas y el Consorcio La Cabima.

Sin otro particular, de ustedes

Atentamente,

Firma del Propietario
Cédula:



Yo, JORGE E. GANTES S. Notario Público Primero del Circuito De Panamá, con cédula de identidad personal No 8-509-985

CERTIFICO:

Que la(s) firma(s) anterior(es) ha(n) sido reconocida(s) como suya(s) por los firmantes por lo consiguiente dicha(s) firma(s) es (son) auténtica(s).

Panamá, **12 DIC 2022**

Testigos

Llco. Jorge E. Gantes S.
Notario Público Primero

①

Adjunto copia de cédula y certificado de propiedad.

REPÚBLICA DE PANAMÁ
CARNÉ DE RESIDENTE PERMANENTE

Chie Man
Loo

NOMBRE USUAL
FECHA DE NACIMIENTO: 14-JUN-1968
LUGAR DE NACIMIENTO: CHINA
NACIONALIDAD: CHINA
SEXO: M
EXPIRADA: 06-ENE-2015

TIPO DE SANGRE:
EXPIRA: 06-ENE-2025

E

E-8-51815





El Suscrito, JORGE E. GANTES S. Notario Público Primero del Circuito de Panamá, con cédula N° 8-509-985.

CERTIFICO: Que este documento es copia autenticada de su original.

Panamá

12 DIC 2022

Testigos

Testigos

Licdo. Jorge E. Gantes S.
Notario Público Primero

①

Panamá, 30 de noviembre de 2022

Nota. MPA-RL-PA2207-022-2022

Ingeniera
Lisbeth Karina Vergara
Gerente Encargada
División de Políticas y Protección Ambiental
Autoridad del Canal de Panamá (ACP)
Ciudad

[Firma]
DIR. ADM. CONTRATOS
10/11/22 10:55

REF. "DISEÑO, CONSTRUCCION Y FINANCIAMIENTO DEL INTERCAMBIDOR
ENTRADA LA CABIMA Y RETORNO A DESNIVEL EN CIUDAD BOLIVAR,
PROVINCIA DE PANAMA". CONTRATO UAL-1-16-2022

RECIBIDO

Asunto: Autorización de proyecto a desarrollar en la cuenca Hidrográfica del Canal de Panamá.

Ingeniera Vergara:

Reciba un cordial saludo y deseos de éxitos en las gestiones que realiza como Gerente Encargada de la División de Políticas y Protección Ambiental de la Autoridad del Canal de Panamá (ACP).

En seguimiento a los requisitos para la autorización del proyecto de la referencia por parte de la ACP, tenemos a bien hacer entrega formal de la información solicitada.

De antemano agradecemos su más pronta y positiva respuesta.

Atentamente,

[Firma]

Fabio Barona Medrano
Representante Legal
Consortio Cabima

Adjunto: Lo Indicado.

C: Lic. Edgar Aguilera - Director de Administración de Contratos
C: Ing. Gilberto Marengo - Director de Oficina de Proyectos Especiales
C: Archivos

OFICINA DE PROYECTOS ESPECIALES

M.O.P

RECIBIDO:

MARICARMEN CEBENO

HORA:

10:58

FECHA:

11/12/22

Autoridad del Canal de Panamá
División de Ambiente

RECIBIDO

Por:

[Firma]

Fecha:

30/11/22

Hora:

1:44pm



**DIRECCIÓN DE PLANIFICACIÓN URBANA Y ORDENAMIENTO
TERRITORIAL**

Teléfonos: 506-9869/506-9600 ext. 7039/7040

Email: planificacion.urbana@municipio-pma.gob.pa

www.municipio.gob.pa

Panamá, 5 de diciembre del 2022

DPU-OT-333-2022

Licenciado

Fabio Barona Medrano

Representante Legal

Consortio Cabima

E. S. D

Ref. "DISEÑO, CONSTRUCCIÓN Y FINANCIAMIENTO DEL INTERCAMBIADOR ENTRADA LA CABIMA Y RETORNO A DESNIVEL EN CIUDAD BOLIVAR, PROVINCIA DE PANAMÁ". CONTRATO UAL-1-16-2022

Asunto: Autorización de reubicación de paradas de buses - La Cabima y entrada Ciudad Bolívar (Carretera Transístmica)

Licenciado Medrano:

En atención a la nota en la cual nos solicitan la autorización para la reubicación de los módulos de paradas y mupis de La Cabima y entrada de Ciudad Bolívar ubicados en la Carretera Transístmica.

Le informamos que la Alcaldía de Panamá, no presenta ningún inconveniente a que lo solicitado en su misiva sea realizado. La desinstalación y reubicación del mobiliario urbano, tiene costos que deberán ser asumidos por la empresa constructora del proyecto, dichos pagos deberán ser dirigidos a JCDecaux, representada por el Lic.Omar Assile al correo assile.omar@jcdecaux.com o a Andrew.chan@jcdecaux.com quienes representan a la empresa concesionaria del Municipio de Panamá en lo que respecta al suministro e instalación del mobiliario urbano en el Distrito Capital.

Atentamente,


Dr. Tomás Sosa Morales
Director



c.c. Omar Assile – Director de Patrimonio y Desarrollo (JCDecaux-Top media).
Control N.º 1013-2022

Panamá, 30 de noviembre de 2022.

Señores

MINISTERIO DE OBRAS PÚBLICAS /CONSORCIO CABIMA

Panamá

E. S. D.

Estimados señores:

Por este medio yo, PAN XUHAO WIN CHEUNG con cédula de identidad personal No. N-17-439, en calidad de titular de un derecho de usufructo de la Finca (Folio Real) con número de registro No. 92950, y código de ubicación 8715, confirmo que estoy anuente que el Ministerio de Obras Públicas, por medio de la empresa Consorcio Cabima ejecutará el proyecto "Diseño, Construcción y Financiamiento del Intercambiador entrada la Cabima, retorno a desnivel en Ciudad Bolívar, en la provincia y distrito de Panamá".

Es oportuno manifestar por medio de este documento, que he sido contactada e informada de la posible afectación, más no indico que esté de acuerdo con alguna intervención en mi propiedad o que se realice trabajos en mi propiedad sin mi consentimiento o cualquier otra actividad dentro de mi terreno o finca, sin haber establecido los términos legales con el Ministerio de Obras Públicas y el Consorcio La Cabima.

Sin otro particular, de ustedes

Atentamente,

Pan Xu Hao Wing
Firma del Propietario
Cédula:



Adjunto copia de cédula y certificado de propiedad.

El Suscrito, JORGE E. GANTES S. Notario Público Primero del Circuito de Panamá, con cédula N° 8-509-985.

CERTIFICO: Que este documento es copia autenticada de su original.

Panamá

07 DIC 2022

Testigos

Licdo. Jorge E. Gantes S.
Notario Público Primero

④

REPÚBLICA DE PANAMÁ
TRIBUNAL ELECTORAL

Pan Xuhao
Wing Cheung

NOMBRE USUAL:
FECHA DE NACIMIENTO: 29-NOV-1951
LUGAR DE NACIMIENTO: CHINA-REP CHINA
SEXO: F
EXPEDIDA: 19-DIC-2017

TIPO DE SANGRE:
EXPIRA: 19-DIC-2027

N-17-439

Pan Xu hao Wing



El Suscrito, **JORGE E. GANTES S.** Notario Público Primero del Circuito de Panamá, con cédula N° 8-509-985.
CERTIFICO: Que este documento es copia autenticada de su original.

Panamá 07 DIC 2022

Testigos

Testigos

Lcdo. Jorge E. Gantes S.
Notario Público Primero

④

Panamá, 30 de noviembre de 2022.

Señores

MINISTERIO DE OBRAS PÚBLICAS /CONSORCIO CABIMA

Panamá

E. S. D.

Estimados señores:

Por este medio nosotros, YOUNG GUAN WEN WING, con cédula de identidad personal No. N-17-444, DANIEL LIM WING, con cédula de identidad personal No. 8-763-2465 y GUI HAO LI DE WEN, con cédula de identidad personal No. E-8-67471, en calidad de dueños (o representante legal) de la Finca (Folio Real) con número de registro No. 92950, y código de ubicación 8715, confirmamos que estamos anuente que el Ministerio de Obras Públicas, por medio de la empresa Consorcio Cabima ejecutará el proyecto "Diseño, Construcción y Financiamiento del Intercambiador entrada la Cabima, retorno a desnivel en Ciudad Bolívar, en la provincia y distrito de Panamá". Es oportuno manifestar por medio de este documento, que hemos sido contactados e informados de la posible afectación, más no indicamos que estemos de acuerdo con alguna intervención en la propiedad o que se realice trabajos en nuestra propiedad sin nuestro consentimiento o cualquier otra actividad dentro del terreno o finca, sin haber establecido los términos legales con el Ministerio de Obras Públicas y el Consorcio La Cabima.

Sin otro particular, de ustedes

Atentamente,




Firma del Propietario

Cédula:



Firma del Propietario

Cédula:



Firma del Propietario

Cédula:

Adjunto copia de cédula y certificado de propiedad.



El Suscrito, JORGE E. GANTES S. Notario Público Primero del Circuito de Panamá, con cédula N° 8-509-985.

CERTIFICO: Que este documento es copia autenticada de su original.

Panamá

07 DIC 2022

Testigos

Licdo. Jorge E. Gantes S.
Notario Público Primero

④

REPÚBLICA DE PANAMÁ
TRIBUNAL ELECTORAL

Young Guan
Wen Wing

NOMBRE USUAL:
FECHA DE NACIMIENTO: 04-JUL-1971
LUGAR DE NACIMIENTO: CHINA-REP CHINA
SEXO: M TIPO DE SANGRE: A+
EXPEDIDA: 26-JUL-2013 EXPIRA: 26-JUL-2023

N-17-444

Young Guan Wen Wing



El Suscrito, JORGE E. GANTES S. Notario
Público Primero del Circuito de Panamá, con
cédula N° 8-509-985.
CERTIFICO: Que este documento es copia
autenticada de su original.

Panamá 07 DIC 2022

Testigos

Testigos

Ldo. Jorge E. Gantes S.
Notario Público Primero

④

REPÚBLICA DE PANAMÁ
TRIBUNAL ELECTORAL

Daniel
Lim Wing

NOMBRE USUAL:
FECHA DE NACIMIENTO: 01-MAR-1983
LUGAR DE NACIMIENTO: PANAMÁ, PANAMÁ
SEXO: M TIPO DE SANGRE:
EXPEDIDA: 26-ABR-2018 EXPIRA: 26-ABR-2028

8-763-2465



El Suscrito, JORGE E. GANTES S. Notario
Público Primero del Circuito de Panamá, con
cédula N° 8-509-985.
CERTIFICO: Que este documento es copia
autenticada de su original.

Panamá 07 DIC 2022

Testigos

Testigos

Lcdo. Jorge E. Gantes S.
Notario Público Primero

④



El Suscrito, JORGE E. GANTES S. Notario
Público Primero del Circuito de Panamá, con
cédula N° 509-985.
CERTIFICO: Que este documento es copia
autenticada de su original.

Panamá

07 DIC 2022

Testigos

Testigos

Licdo. Jorge E. Gantes S.
Notario Público Primero

(4)



CERTIFICADO DE DEFUNCIÓN

Número de Inscripción: 8-312-802

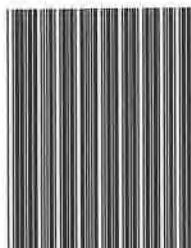
La Dirección Nacional de Registro Civil
CERTIFICA

Que en el Acta 8-312-802, de los libros de Defunción de la Provincia de **PANAMÁ**, consta inscrita la siguiente defunción:

Silverio Trujillo Santillana

CÉDULA NACIONAL DE SEXO	2-42-307
LUGAR DE NACIMIENTO	PANAMÁ Masculino CHURUBE Corregimiento de NATÁ (CABEC.) , Distrito de NATÁ , Provincia de COCLÉ , País PANAMÁ .
FECHA DE DEFUNCIÓN	10 de junio de 2020 11:40 AM.
LUGAR DE LA DEFUNCIÓN	Corregimiento de ALCALDE DÍAZ , Distrito de PANAMÁ , Provincia de PANAMÁ , País PANAMÁ .
ES HIJO DE PADRE MADRE	Leonidad Trujillo nacional de PANAMÁ Eusebia Santillana nacional de PANAMÁ
LUGAR DE INSCRIPCIÓN	PANAMÁ
FECHA DE INSCRIPCIÓN	25 de junio de 2020

La entidad o persona ante quien se presente este certificado, debe validar y verificar su contenido en www.tribunal-electoral.gob.pa/verificacion de conformidad con el Art. 10 del Decreto N°24 de 2 de junio de 2020 del Tribunal Electoral



3852981

Sharon Sinclair de Dumanoir
Director Nacional del Registro Civil

Cod. Validación: V2F2YZQG0G

El certificado tiene una vigencia de 60 días ó 3 consultas de validación por internet
Para contactarnos: Correo electrónico: certificadoselectronicosrc@tribunal-electoral.gob.pa - línea de WhatsApp: +507-6950-1954.

Fecha de expedición: 01 de diciembre de 2022
Fecha de expiración: 30 de enero de 2023

Panamá, 09 de diciembre de 2022.

Señores

MINISTERIO DE OBRAS PÚBLICAS /CONSORCIO CABIMA**Panamá****E. S. D.****Estimados señores:**

Por este medio yo, **CHIE MAN LOO** con cédula de identidad personal No. E-8-51815, en calidad de propietario de la Finca (Folio Real) con número de registro **No. 37813**, y código de ubicación **8715**, confirmo que estoy anuente que el Ministerio de Obras Públicas, por medio de la empresa Consorcio Cabima ejecutará el proyecto "Diseño, Construcción y Financiamiento del Intercambiador entrada la Cabima, retorno a desnivel en Ciudad Bolívar, en la provincia y distrito de Panamá".

Es oportuno manifestar por medio de este documento, que he sido contactado e informado de la posible afectación, más no indico que esté de acuerdo con alguna intervención en mi propiedad o que se realice trabajos en mi propiedad sin mi consentimiento o cualquier otra actividad dentro de mi terreno o finca, sin haber establecido los términos legales con el Ministerio de Obras Públicas y el Consorcio La Cabima.

Sin otro particular, de ustedes

Atentamente,

Firma del Propietario
Cédula:

Adjunto copia de cédula y certificado de propiedad.

Yo, JORGE E. GANTES S., Notario Público Primero del Circuito De Panamá, con cédula de identidad personal No 8-509-985
CERTIFICO:
Que la(s) firma(s) anterior(es) ha(n) sido reconocida(s) como
suya(s) por los firmantes por lo consiguiente dicha(s) firma(s)
es (son) auténtica(s).

Panamá,

12 DIC 2022

Testigos

Testigos

Llido. Jorge E. Gantes S.
Notario Público Primero

①

REPÚBLICA DE PANAMÁ
CARNÉ DE RESIDENTE PERMANENTE

Chie Man
Loo

NOMBRE USUAL:
FECHA DE NACIMIENTO: 14-JUN-1968
LUGAR DE NACIMIENTO: CHINA
NACIONALIDAD: CHINA
SEXO: M
EXPEDIDA: 06-ENE-2015

E

E-8-51815

TIPO DE SANGRE:
EXPIRA: 06-ENE-2025



El Suscrito, **JORGE E. GANTES S.** Notario Público Primero del Circuito de Panamá, con cédula N° 8-509-985.

CERTIFICO: Que este documento es copia autenticada de su original.

Panamá

12 DIC 2022

Testigos

Testigos

Licdo. Jorge E. Gantes S.
Notario Público Primero

①

Panamá, 30 de noviembre de 2022.

Señores

MINISTERIO DE OBRAS PÚBLICAS /CONSORCIO CABIMA**Panamá****E. S. D.****Estimados señores:**

Por este medio nosotros **GRISELDA QUIJADA GONZALEZ** con cédula de identidad personal No. 2-99-798, **SONIA ESTELA QUIJADA DE GARCÍA**, con cédula de identidad personal No. 2-105-1196, en calidad de dueños (o representante legal) de la Finca (Folio Real) con número de registro **No. 36861**, y código de ubicación **8715**, confirmamos que estamos anuente que el Ministerio de Obras Públicas, por medio de la empresa Consorcio Cabima ejecutará el proyecto "Diseño, Construcción y Financiamiento del Intercambiador entrada la Cabima, retorno a desnivel en Ciudad Bolívar, en la provincia y distrito de Panamá".

Es oportuno manifestar por medio de este documento, que hemos sido contactadas e informadas de la posible afectación, más no indicamos que estemos de acuerdo con alguna intervención en nuestra propiedad o que se realice trabajos en la propiedad sin nuestro consentimiento o cualquier otra actividad dentro de nuestro terreno o finca, sin haber establecido los términos legales con el Ministerio de Obras Públicas y el Consorcio La Cabima.

Sin otro particular, de ustedes

Atentamente,

Firma del Propietario

Cédula: 2-99-798

Firma del Propietario

Cédula: 2-105-1196

Adjunto copia de cédula y certificado de propiedad.



Yo, JORGE E. GANTES S. Notario Público Primero del Circuito De Panamá con cédula de identidad personal No 8-509-985

CERTIFICO:

Que la(s) firma(s) anterior(es) ha(n) sido reconocida(s) como suya(s) por los firmantes por lo consiguiente dicha(s) firma(s) es (son) auténtica(s)

Panamá,

07 DIC 2022

Testigos

Testigos

Licdo. Jorge E. Gantes S
Notario Público Primero

④

REPÚBLICA DE PANAMÁ
TRIBUNAL ELECTORAL

Griselda
Quijada Gonzalez de Brandao

NOMBRE USUAL:
 FECHA DE NACIMIENTO: 15-ENE-1963
 LUGAR DE NACIMIENTO: COCLE, ANTÓN
 SEXO: F DONANTE TIPO DE SANGRE:
 EXPEDIDA: 26-ENE-2022 EXPIRA: 26-ENE-2037

2-99-798





El Suscrito, **JORGE E. GANTES S.** Notario Público Primero del Circuito de Panamá, con cédula N° 8-569-985.

CERTIFICO: Que este documento es copia autenticada de su original.

Panamá 07 DIC 2022

Testigos

Testigos

Licdo. Jorge E. Gantes S.
 Notario Público Primero

④

REPÚBLICA DE PANAMÁ
TRIBUNAL ELECTORAL

Sonia Estela
Quijada Gonzalez de Garcia



NOMBRE USUAL:
FECHA DE NACIMIENTO: 04-ABR-1966
LUGAR DE NACIMIENTO: COCLÉ, ANTÓN
SEXO: F
EXPEDIDA: 28-SEP-2022
TIPO DE SANGRE:
EXPIRA: 28-SEP-2037

2-105-1196



Sonia Estela Quijada Gonzalez de Garcia



El Suscrito, JORGE E. GANTES S. Notario
Público Primero del Circuito de Panamá, con
cédula N° 8-509-985.

CERTIFICO: Que este documento es copia
autenticada de su original.

Panamá

07 dic 2022

Testigos

Testigos

Licdo. Jorge E. Gantes S.
Notario Público Primero

4

Panamá, 30 de noviembre de 2022.

Señores

MINISTERIO DE OBRAS PÚBLICAS /CONSORCIO CABIMA**Panamá****E. S. D.****Estimados señores:**

Por este medio nosotras **MARLENE QUIEL ASPEDILLA** con cédula de identidad personal No. 8-771-2327, **MARIA MAGDALENA QUIEL ASPEDILLA**, con cédula de identidad personal No. 8-746-1378, en calidad de dueñas (o representante legal) de la Finca (Folio Real) con número de registro **No. 144291**, y código de ubicación **8715**, confirmamos que estamos anuentes que el Ministerio de Obras Públicas, por medio de la empresa Consorcio Cabima ejecutará el proyecto "Diseño, Construcción y Financiamiento del Intercambiador entrada la Cabima, retorno a desnivel en Ciudad Bolívar, en la provincia y distrito de Panamá".

Es oportuno manifestar por medio de este documento, que hemos sido contactadas e informadas de la posible afectación, más no indicamos que estemos de acuerdo con alguna intervención en nuestra propiedad o que se realice trabajos en nuestra propiedad sin nuestro consentimiento o cualquier otra actividad dentro del terreno o finca, sin haber establecido los términos legales con el Ministerio de Obras Públicas y el Consorcio La Cabima.

Sin otro particular, de ustedes

Atentamente,


Firma del PropietarioCédula: **8-771-2327**
Firma del PropietarioCédula: **8-746-1378**.

Yo, JORGE E. GANTES S. Notario Público Primero del Circuito De Panamá, con cédula de identidad personal No 8-509-985
CERTIFICO:

Que la(s) firma(s) anterior(es) ha(n) sido reconocida(s) como suya(s) por los firmantes por lo consiguiente dicha(s) firma(s) es (son) auténtica(s)

Panamá,

07 DIC 2022

Testigos


Ldo. Jorge E. Gantes S
Notario Público Primero

④

Adjunto copia de cédula y certificado de propiedad.

REPÚBLICA DE PANAMÁ
TRIBUNAL ELECTORAL

Marlene
Quiel Aspedilla

NOMBRE USUAL:
FECHA DE NACIMIENTO: 18-NOV-1983
LUGAR DE NACIMIENTO: PANAMÁ, PANAMÁ
SEXO: F TIPO DE SANGRE:
EXPEDIDA: 11-MAY-2015 EXPIRA: 11-MAY-2025



8-771-2327

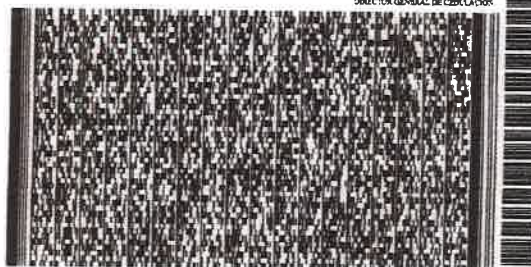


[Handwritten signature]

TE TRIBUNAL ELECTORAL



8-771-2327



N104QKGK025PFK



El Suscrito, **JORGE E. GANTES S.** Notario Público Primero del Circuito de Panamá, con cédula N° 8-509-985.
CERTIFICO: Que este documento es copia autenticada de su original.

Panamá

07 DIC 2022

Testigos

[Signature]
Ldo. Jorge E. Gantes S.
Notario Público Primero

④

REPÚBLICA DE PANAMÁ
TRIBUNAL ELECTORAL

**Maria Magdalena
Quiel Aspedilla**

NOMBRE USUAL:
FECHA DE NACIMIENTO: 27-MAY-1981
LUGAR DE NACIMIENTO: PANAMÁ, PANAMÁ
SEXO: F DONANTE TIPO DE SANGRE:
EXPEDIDA: 16-MAR-2021 EXPIRA: 16-MAR-2036

8-746-1378



El Suscrito, JORGE E. GANTES S. Notario
Público Primero del Circuito de Panamá, con
cédula N° 8-509-985.
CERTIFICO: Que este documento es copia
autenticada de su original.

Panamá

07 DIC 2022

Testigos

Testigos

Lcdo. Jorge E. Gantes S.
Notario Público Primero

④

Panamá, 10 de diciembre de 2022

Nota. MPA-SP-PA2207-029-2022

Licenciada
María de los Ángeles Montecino V.
Gerente de Fideicomisos
Metrotrust, S.A.
Presente

REF. "DISEÑO, CONSTRUCCION Y FINANCIAMIENTO DEL INTERCAMBIADOR
ENTRADA LA CABIMA Y RETORNO A DESNIVEL EN CIUDAD BOLIVAR,
PROVINCIA DE PANAMA". CONTRATO UAL-1-16-2022

Asunto: Estado de firma de anuencia del proyecto.

Licenciada Montecino:

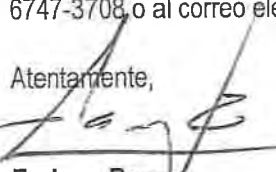
Reciba un cordial saludo y deseos de éxitos en las gestiones que realiza como Gerente de Fideicomisos de la sociedad anónima: Metrotrust, S.A.

Mediante la presente, solicitamos nos certifique el estado actual del trámite de firma de la anuencia de la finca No. 45588, con código de ubicación 8715, la cual Metrotrust, S.A. presenta un Contrato de Fideicomiso con la sociedad anónima: Desarrollo La Cabima, S.A. El documento anterior, fue entregado mediante la Nota. MPA-SP-PA2207-021-2022, fechada del 2 de diciembre de 2022. Adicional, copia de cedula del Representante Legal de la sociedad anónima: Metrotrust, S.A. Cabe recalcar que estos documentos son requeridos urgentemente, para la aprobación del Estudio de Impacto Ambiental, por parte del Ministerio de Ambiente

De acuerdo al correo electrónico, de fecha del día martes 6 de diciembre de 2022 y la reunión sostenida el día ~~miércoles 7 de diciembre de 2022~~, entendemos que ~~no hay objeción por parte de Metrotrust, S.A., firmar dicha anuencia.~~ Sin embargo, nos indicó que ~~su cliente, Desarrollo La Cabima S.A., tiene pendiente firmar de documentación interna, que no concierne a la solicitud de la anuencia presentada.~~

Para cualquier información adicional, contactar al Lcdo. Abel Yanguéz (Encargado de Afectaciones), al número 6747-3708 o al correo electrónico: abel.yanguéz@constructorameco.com.

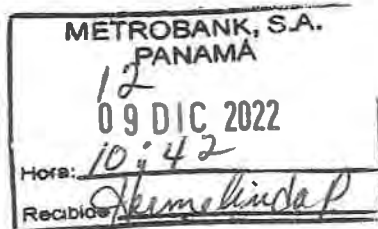
Atentamente,



Enrique Rosas
Superintendente de Proyecto
Consortio Cabima

Adjuntos: Nota. MPA-SP-PA2207-021-2022, Correo electrónico, Anuencia pendiente de firma y Anuencia firmada por la representante legal de la sociedad anónima Desarrollo La Cabima, S.A.

C: Archivos



Panamá, 2 de diciembre de 2022

Nota: MPA-SP-PA2207-021-2022

Señores
Metrotrust, S.A.
Panamá

REF. "DISEÑO, CONSTRUCCION Y FINANCIAMIENTO DEL INTERCAMBIADOR
ENTRADA LA CABIMA Y RETORNO A DESNIVEL EN CIUDAD BOLIVAR,
PROVINCIA DE PANAMA". CONTRATO UAL-1-16-2022

Asunto: Entrega de anuencia del proyecto.

Estimados señores:

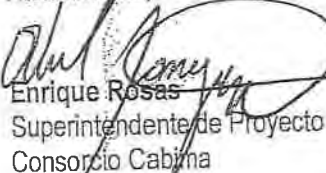
Reciba un cordial saludo y deseos de éxitos en las gestiones que realizan.

Mediante la presente, hacemos de su conocimiento, que la empresa Consorcio Cabima, actualmente ejecutara el proyecto: "Diseño, construcción y financiamiento del Intercambiador entrada La Cabima y retorno a desnivel en la Ciudad Bolívar, Provincia de Panamá", cuyo promotor es el Ministerio de Obras Públicas. En este sentido, como parte del proyecto, se realiza la elaboración y entrega del Estudio de Impacto Ambiental al Ministerio de Ambiente. Por lo que se requiere contar con anuencias, que den constancia del conocimiento del proyecto de referencia y de las posibles afectaciones.

En principio, se obtuvo la anuencia por parte de la sociedad anónima: Desarrollo Cabima, S.A.; Sin embargo, en la revisión de los documentos entregados para la aprobación del Estudio de Impacto Ambiental, el Ministerio de Ambiente está solicitando que dicha anuencia sea firmada por la sociedad anónima Metrotrust, S.A., tal como consta en Registro Público; ya que guarda relación al préstamo con fideicomiso sobre la finca No. 45588, con código de ubicación 8715, localizada en la provincia de Panamá, distrito de Panamá. Adicional, se requiere copia de cedula del representante legal.

Para cualquier información adicional, contactar al Lcdo. Abel Yanguéz (Encargado de Afectaciones), al número 6747-3708 o al correo electrónico: abel.yanguéz@constructorameco.com.

Atentamente,

por 
Enrique Rosas
Superintendente de Proyecto
Consorcio Cabima

Adjuntos: Anuencia pendiente de firma y Anuencia firmada por la representante legal de la sociedad anónima Desarrollo La Cabima, S.A.

C: Archivos



CONSORCIO
CABIMA

Panamá, 02 de diciembre de 2022.

Señores

MINISTERIO DE OBRAS PÚBLICAS /CONSORCIO CABIMA

Panamá

E. S. D.

Estimados señores:

En nuestra calidad de fiduciario del Contrato de Fideicomiso, celebrado con la sociedad anónima: **DESARROLLO CABIMA, S.A.**, como **EL FIDEICOMITENTE** y **METROTRUST, S.A.**, en calidad de **EL FIDUCIARIO**. Por este medio, yo _____, con cédula de identidad personal No. _____, quien actúo en nombre y representación de la sociedad anónima denominada **METROTRUST, S.A.**, sociedad inscrita en la Sección de Micropelículas Mercantil del Registro Público, Folio No. 801268 y propietario de la Finca (Folio Real) con número de registro **No. 45588**, y código de ubicación **8715**, confirmo que estoy anuente que el Ministerio de Obras Públicas, por medio de la empresa Consorcio Cabima ejecutará el proyecto "Diseño, Construcción y Financiamiento del Intercambiador entrada la Cabima, retorno a desnivel en Ciudad Bolívar, en la provincia y distrito de Panamá".

Es oportuno manifestar por medio de este documento, que he sido contactado e informado de la posible afectación, más no indico que estoy de acuerdo con alguna intervención en la propiedad o que se realice trabajos en la propiedad sin mi consentimiento o cualquier otra actividad dentro del terreno o finca, sin haber establecido los términos legales con el Ministerio de Obras Públicas y el Consorcio La Cabima.

Sin otro particular, de ustedes

Atentamente,

Firma del Representante Legal
Cédula:

Adjunto copia de cédula y certificado de propiedad.



Registro Público de Panamá

FIRMADO POR: UMBERTO ELIAS
PEDRESCHI PIMENTEL
FECHA: 2022.11.29 14:34:30 -05:00
MOTIVO: SOLICITUD DE PUBLICIDAD
LOCALIZACION: PANAMA, PANAMA

Umberto Elias

CERTIFICADO DE PERSONA JURÍDICA

CON VISTA A LA SOLICITUD

487017/2022 (0) DE FECHA 29/11/2022

QUE LA SOCIEDAD

METROTRUST, S.A.

TIPO DE SOCIEDAD: SOCIEDAD ANONIMA

SE ENCUENTRA REGISTRADA EN (MERCANTIL) FOLIO Nº 801268 (S) DESDE EL JUEVES, 25 DE ABRIL DE 2013

- QUE LA SOCIEDAD SE ENCUENTRA VIGENTE

- QUE SUS CARGOS SON:

SUSCRIPTOR: RICARDO ALEJANDRO DURLING

SUSCRIPTOR: ORLANDO LOPEZ AROSEMENA

DIRECTOR / PRESIDENTE: ERIC COHEN SOLIS

DIRECTOR / VICEPRESIDENTE: ERNESTO BOYD GARCIA DE PAREDES

DIRECTOR / SECRETARIO: JUAN PABLO FABREGA POLLERI

DIRECTOR / TESORERO: EDUARDO ORILLAC MOTTA

DIRECTOR / SUBSECRETARIO : OSCAR LOPEZ AROSEMENA

DIRECTOR: JUAN GABRIEL ENDARA MARTINEZ

AGENTE RESIDENTE: LOPEZ DURLING

- QUE LA REPRESENTACIÓN LEGAL LA EJERCERÁ:

PRESIDENTE DESCRIPCIÓN DE LA REPRESENTACIÓN: EL REPRESENTANTE LEGAL DE LA SOCIEDAD SERA SU PRESIDENTE, EN AUSENCIA DE ESTE EL VICEPRESIDENTE, EN AUSENCIA DE ESTOS, EL SECRETARIO.

- QUE SU CAPITAL ES DE 500,000.00 DÓLARES AMERICANOS

EL CAPITAL AUTORIZADO DE LA SOCIEDAD ES DE 500,000.00 DOLARES AMERICANOS, DIVIDIDO EN 500 ACCIONES DE UN VALOR NOMINAL DE 1,000.00 DOLARES CADA UNA. TODAS LAS ACCIONES SERAN NOMINATIVAS.ACCIONES: NOMINATIVAS

- QUE SU DURACIÓN ES PERPETUA

- QUE SU DOMICILIO ES PANAMÁ , CORREGIMIENTO CIUDAD DE PANAMÁ, DISTRITO PANAMÁ, PROVINCIA PANAMÁ

ENTRADAS PRESENTADAS QUE SE ENCUENTRAN EN PROCESO

NO HAY ENTRADAS PENDIENTES .

EXPEDIDO EN LA PROVINCIA DE PANAMÁ EL MARTES, 29 DE NOVIEMBRE DE 2022A LAS 1:32 P. M..

NOTA: ESTA CERTIFICACIÓN PAGÓ DERECHOS POR UN VALOR DE 30.00 BALBOAS CON EL NÚMERO DE LIQUIDACIÓN 1403807840



Valide su documento electrónico a través del CÓDIGO QR impreso en el pie de página o a través del Identificador Electrónico: B2ED0318-24D4-450C-8AF5-704E6579D44A
Registro Público de Panamá - Vía España, frente al Hospital San Fernando
Apartado Postal 0830 - 1596 Panamá, República de Panamá - (507)501-6000



Panamá, 9 de diciembre de 2022.

173

Señores

MINISTERIO DE OBRAS PÚBLICAS /CONSORCIO CABIMA

Panamá

E. S. D.


Estimados señores:

Por este medio nosotros, ANAYANSI MELGAR RODRIGUEZ, con cédula de identidad personal No. 8-187-323, JORGE ELIAS RUEDA MELGAR, con cédula de identidad personal No. 8-806-1102 y HUGO ALBERTO COBOS MELGAR, con cédula de identidad personal No. 8-735-1645, en calidad de dueños (o representante legal) de la Finca (Folio Real) con número de registro **No. 33213**, y código de ubicación **8715**, confirmamos que estamos anuente que el Ministerio de Obras Públicas, por medio de la empresa Consorcio Cabima, ejecutará el proyecto "Diseño, Construcción y Financiamiento del Intercambiador entrada la Cabima, retorno a desnivel en Ciudad Bolívar, en la provincia y distrito de Panamá".

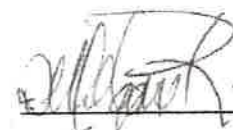
Es oportuno manifestar por medio de este documento, que hemos sido contactados e informados de la posible afectación, más no indicamos que estemos de acuerdo con alguna intervención en la propiedad o que se realice trabajos en nuestra propiedad sin nuestro consentimiento o cualquier otra actividad dentro del terreno o finca, sin haber establecido los términos legales con el Ministerio de Obras Públicas y el Consorcio La Cabima.


Sin otro particular, de ustedes

Atentamente,


Firma del Propietario
Cédula: 8-806-1102




Firma del Propietario
Cédula:


Firma del Propietario
Cédula: 8-735-1645

El Suscrito, JORGE E. GANTES S. Notario Público Primero del Circuito de Panamá, con cédula N° 8-509-985.

CERTIFICO: Que este documento es copia autenticada de su original.

Panamá 12 DIC 2022

Testigos

Testigos

Licdo. Jorge E. Gantes S.
Notario Público Primero

①

Adjunto copia de cédula y certificado de propiedad.




172

REPÚBLICA DE PANAMÁ
TRIBUNAL ELECTORAL

**Hugo Alberto
Cobos Melgar**

NOMBRE USUAL:
FECHA DE NACIMIENTO: 09-MAR-1980
LUGAR DE NACIMIENTO: PANAMA, PANAMA
SEXO: M TIPO DE SANGRE:
EXPEDIDA: 30-ABR-2021 EXPIRA: 06-FEB-2028

8-735-1645



El Suscrito, **JORGE E. GANTES S.** Notario
Público Primero del Circuito de Panamá, con
cédula N° 8-509-985.
CERTIFICO: Que este documento es copia
autenticada de su original
Panamá

Licdo. Jorge E. Gantes S.
Notario Público Primero

④



El Suscrito, JORGE E. GANTES S. Notario
Público Primero del Circuito de Panamá, con
cédula N° 8-509-985.

CERTIFICO: Que este documento es copia
autenticada de su original.

09 AGO 2022

Panamá

Testigos

Testigos

Licdo. Jorge E. Gantes S.
Notario Público Primero

①



REPÚBLICA DE PANAMÁ
TRIBUNAL ELECTORAL

Jorge Elías
Rueda Melgar

NOMBRE USUAL:
FECHA DE NACIMIENTO: 29-MAR-1987
LUGAR DE NACIMIENTO: PANAMÁ, PANAMÁ
SEXO: M DONANTE TIPO DE SANGRE:
EXPEDIDA: 12-MAY-2015 EXPIRA: 02-ABR-2021

8-806-1102



El Suscrito, ~~JORGE E. GANTES S.~~ Notario Público Primario del Circuito de Panamá, con cédula N° 8-509-985.
CERTIFICO: Que este documento es copia autenticada de su original. 03 OCT 2022

Panamá

Testigos _____ Testigos _____

Licdo. Jorge E. Gantes S.
Notario Público Primario

①



547727/2016 (0)

18/12/2016 02:44:04 PM

Registro Público de Panamá



REPUBLICA DE PANAMA
PROVINCIA DE PANAMA

NOTARIA TERCERA DEL CIRCUITO

LICDO. RUBEN ELIAS RODRIGUEZ AVILA
NOTARIO PUBLICO TERCERO

TELS.: 223-5565 / 264-3655
263-5421 / 263-5411
FAX: 263-3861

AVE. MANUEL MARIA ICAZA
EDIFICIO TORRE COSMOS
PLANTA BAJA

APARTADO 89-7671
PANAMA 9,
REP. DE PANAMA

COPIA
ESCRITURA

N° 8407 / DE 30 DE Septiembre DE 20

Por la Cual:

el señor GERMAN RICARDO CONTE SCHELL, dona a la señora
QUERUBE ESTER LAVERGNE VARGASIA, la mitad que le corresponde en una
finca, y la segunda declara mejoras sobre la misma finca.

Querube Conte 8-503-388

Copia para el Registro Público de Panamá
Copia para el Registro de Informativos Solamente



REPUBLICA DE PANAMA
PAPEL NOTARIAL



NOTARIA TERCERA DEL CIRCUITO DE PANAMA

ESCRITURA PUBLICA OCHO MIL CUATROCIENTOS SIETE ----- 8407 -----

Por la cual el señor GERMAN RICARDO CONTE SCHELL, dona a la señora QUERUBE ESTER LAVERGNE VARCASIA, la mitad que le corresponde en una finca, y la segunda declara mejoras sobre la misma finca.

Panamá, Septiembre 30 de 2003

En la Ciudad de Panamá, Capital de la República y Cabecera del Circuito Notarial del mismo nombre, a los treinta ---- 30 ----- días del mes de Septiembre del año dos mil tres -- 2003 -- ante mí, Licenciado RUBEN ELIAS RODRIGUEZ AVILA, Notario Público Tercero del Circuito de Panamá, con cédula de identidad personal número cuatro-ochenta y nueve-seiscientos cuarenta y dos (4-89-642), comparecieron personalmente las siguientes personas a quienes conozco: ---

GERMAN RICARDO CONTE SCHELL, varón, mayor de edad, casado antes de la vigencia del Código de la Familia, arquitecto, panameño y vecino de esta ciudad, con cédula de identidad personal número ocho-ciento cuarenta y nueve-ochocientos cuarenta y cuatro (8-149-844), por una parte, en adelante denominado EL DONANTE, y por la otra parte, QUERUBE ESTER LAVERGNE VARCASIA, mujer, mayor de edad, soltera, profesora, panameña y vecina de esta ciudad, con cédula de identidad personal número ocho-ciento ochenta y siete-setecientos cincuenta y nueve (8-187-759), en adelante denominada LA DONATARIA, y en sus propios nombres, me solicitaron que extendiera esta Escritura Pública para hacer constar el contrato de DONACION que celebran de conformidad con las siguientes cláusulas: -----PRIMERO:--Declara EL DONANTE que es dueño de la mitad de la finca distinguida con el número treinta y un mil seiscientos sesenta y siete (31667), inscrita al Folio setenta y ocho (78), del Tomo setecientos setenta y cinco (775), de la Sección de la Propiedad, Provincia de Panamá, que

Nº 232117



consiste en un globo de terreno ubicado en La Cabima, Las Cumbres,
cuya descripción completa consta en el Registro Público. --

SEGUNDO:- Declara EL DONANTE que por la presente Escritura Pública
traspasa a título de donación de manera voluntaria y gratuita, de-
claración que hace bajo juramento a favor de LA DONATARIA, LA MITAD
QUE le corresponde en la finca anteriormente descrita. ----

TERCERO:-Valor de la finca SETENTA Y UN BALBOAS (B/.71.00). --

CUARTO:-Declara EL DONANTE que esta Donación se hace libre de gra-
vámenes, y por consiguiente EL DONANTE se obliga al saneamiento en
caso de evicción, pero LA DONATARIA acepta las restricciones que
sobre dicha finca pesen inscritas. ----

QUINTO:-Que los gastos de esta Escritura y su inscripción en el Re-
gistro Público, serán de cuenta de LA DONATARIA. ----

SEXTO:-Declara LA DONATARIA que acepta la donación que se le hace
en los términos expresados en esta Escritura Pública, de la mitad
de la finca anteriormente descrita, y que como ella es dueña de la
otra mitad, queda siendo ahora, con motivo de esta donación dueña
total de la finca. ----

El suscrito Notario deja constancia de que EL DONANTE hizo uso del
Artículo 42 de la Ley 61 del 26 de Diciembre de 2002. ----

SEPTIMO:-Declara LA DONATARIA que sobre la finca anteriormente des-
crita, ha construido a sus expensas, y a un costo de DIECINUEVE MIL
BALBOAS (B/.19.000.00), una casa de planta baja y un alto, con pare-
des de bloques debidamente repelladas, pisos de cemento y techo de
cinc, la cual consta de cuatro (4) cuartos recámaras con tres baños
y separados por un corredor de cemento está la cocina, lavandería, y
salita de estar en la planta baja.-En la planta alta constan dos
(2) cuartos y un baño.- La planta baja mide nueve (9) metros de
frente por cuatro (4) metros de fondo, ocupando una superficie de
treinta y seis (36) metros cuadrados. - Linda por todos sus lados

REPUBLICA DE PANAMA
PAPEL NOTARIAL



NOTARIA TERCERA DEL CIRCUITO DE PANAMA



166

con resto libre de la misma finca sobre la cual se ha construido.
VALOR TOTAL DEL TERRENO Y MEJORAS: DIECINUEVE MIL SETENTA Y UN BAL
BOAS (B/.19.071.00).- -----

OCTAVO:- Que hace esta declaración de mejoras debidamente facultada
por el Artículo mil setecientos setenta y dos (1772) del Código Ci-
vil para que las mismas sean inscritas en el Registro Público y le
sirvan de título de dominio. -----

Leída como les fue esta Escritura a los comparecientes en presencia
de los testigos instrumentales señores Carlos Senn Ledezma, con ce-
dula de identidad personal número cuatro-ciento veintiuno-dos mil
seiscientos setenta y tres (4-121-2673), y Leila Tapia de Senn, con
cédula de identidad personal número ocho-ciento sesenta y seis-cien-
to veintinueve (8-166-129), mayores de edad y vecinos de esta ciu-
dad, a quienes conozco y son hábiles, la encontraron conforme, le
impartieron su aprobación y firmamos todos para constancia por ante
mi, que doy fe. -----

Esta Escritura lleva el número ocho mil cuatrocientos siete - 8407-
GERMAN R. CONTE S. -- QUERUBE E. LAVERGNE V. -- Carlos Senn -----
Leila de Senn -- Refrenda: Lic. Luciano Contreras Carrera, abogado
en ejercicio. -- LIC. RUBEN E. RODRIGUEZ AVILA, Notario Público
Tercero. -----

Concuerda con su original esta primera copia que expido, firmo y
sello en Panamá, República de Panamá, a los treinta (30) días del
mes de Septiembre del año dos mil tres (2003).

[Firma]
Lic. RUBEN ELIAS RODRIGUEZ AVILA
Notario Público Tercero

Yo JORGE ELIEZER GANTES SINGH, Notario
Primero del Circuito de Panamá, con cédula de
identidad personal No. 8-509-985. CERTIFICO:
que este documento es fiel copia de documento
original electrónico.

Panamá

12 DIC 2022

Testigo

Testigo

Licdo. Jorge Eliezer Gantes Singh
Notario Público Primero del Circuito de Panamá



Nº 232118



Registro Público de Panamá

FIRMADO POR: TUARE JOHNSON
ALVARADO
FECHA: 2022.08.03 12:04:04 -05:00
MOTIVO: SOLICITUD DE PUBLICIDAD
LOCALIZACION: PANAMA, PANAMA

CERTIFICADO DE PROPIEDAD

DATOS DE LA SOLICITUD

ENTRADA 292216/2022 (0) DE FECHA 22/07/2022. vq

DATOS DEL INMUEBLE

(INMUEBLE) PANAMÁ CÓDIGO DE UBICACIÓN 8714, FOLIO REAL Nº 31677 (F) DISTRITO PANAMÁ, PROVINCIA PANAMÁ, OBSERVACIONES FECHA DE INSCRIPCION: 29/8/1974. ESCRITURA PUBLICA Nº 1474 DEL 22/2/1973 DE LA NOTARIA SEGUNDA DEL CIRCUITO DE PANAMA FOLIO 517 TOMO 110 ASIENTO 7828
UBICADO EN UNA SUPERFICIE INICIAL DE 2846 m² 6 dm² Y CON UNA SUPERFICIE ACTUAL O RESTO LIBRE DE 2846 m² 6 dm²
CON UN VALOR DE SETENTA Y UNO BALBOAS CON QUINCE (B/.71.15)
CON UN VALOR DE MEJORAS DE DIECINUEVE MIL BALBOAS (B/.19,000.00).
FECHA DE ADQUISICION 6 DE MARZO DE 2017.

TITULAR(ES) REGISTRAL(ES)

QUERUBE ESTHER LAVERGNE VARCASIA (CÉDULA 8-187-759) TITULAR DE UN DERECHO DE PROPIEDAD
QUERUBE ESTHER LAVERGNE VARCASIA (CÉDULA 8-187-759) TITULAR DE UN DERECHO DE PROPIEDAD

GRAVÁMENES Y OTROS DERECHOS REALES VIGENTES

SOBRE ESTA FINCA NO CONSTA GRAVAMENES INSCRITOS A LA FECHA.

RESTRICCIONES: RESTRICCIONES DE LEY: EL GLOBO DE TERRENO QUE CONSTITUYE LA FINCA QUEDA SUJETA A LAS SIGUIENTES CONDICIONES Y RESERVAS: A) SEGUN EL ARTICULO 22 DEL DECRETO 100 DE 29/8/1939. TODOS LOS LOTES QUE SE ADJUDICAN ESTARAN LIMITADOS CON LAS SERVIDUMBRES QUE EN CUALQUIER TIEMPO FUERA NECESARIO PARA LA CONSTRUCCION DE CAMINOS, PUENTES, TRANVIAS, FERROCARRILES LINEAS DE TRANSMISION ELECTRICA, LINEADE TELEFONOS Y TELEGRAFICAS, ESTACIONES DE RADIO ACUEDUCTOS OBRAS DE SANEAMIENTO, REPRESAS, DRENAJE, AEREOPUERTOS, OBRAS DE REGADIOS Y OTRAS. SEMEJANTE DE USO Y BENEFICIO PUBLICO. B) LA NACION NO SE OBLIGA A SANEAR LA VENTA DEL TERRENO ARTICULO 1245 DEL CODIGO CIVIL Y ACAPITE B DEL ARTICULO PRIMERO DEL DECRETO 32 DEL 30 DE ABRIL DE 1926. C) ES NECESARIO SOLICITAR LA ANUENCIA EXPRESO DEL MINISTERIO DE HACIENDA Y TESORO PARA CUALQUIER TRASPASO QUE SE HAGA A TERCEROS SOBRE LOTES ADJUDICADOS EN PLANO PROPIEDAD O QUE SE ADJUDIQUE MEDIANTE CONTRATO DE ARRENDAMIENTO Y EN EL CASO QUE SE TRASPASEN SIN LA ANUENCIA EXPRESA DEL GOBIERNO EL TERCER ADQUIRIENTE NO PODRA ENTRAR EN POSESION DEL TERRENO MANOS QUE PAGUE AL TESORO NACIONAL EL VALOR DEL TERRENO CEDIDO MAS UN 50% DE RECARGO ARTICULO PRIMERO DEL DECRETO 79 DE 14/6/1937. PANAMA 11 DE JULIO DE 1961. INSCRITO AL ASIENTO 1, EL 03/02/2017, EN LA ENTRADA 547727/2016 (0)

CORRECCIÓN: POR LA SIGUIENTE CAUSA EN BASE A LO DISPUESTO EN EL ARTICULO 1788 DEL CODIGO CIVIL Y ANTE LA EVIDENCIA DE UN ERROR COMETIDO EN EL REGISTRO PUBLICO DE PANAMÁ HACE CONSTAR QUE: POR ERROR INVOLUNTARIO SE COLOCO EL APELLIDO DE LA PROPIETARIA INCORRECTO, ES QUERUBE ESTER LAVERGNE VARCASIA, CEDULA NO. 8-187-759. VER ENTRADA 547727/2016. SE DIO DE BAJA A QUERUBE ESTHER LAVERGNE VARCACIA DE CONTE TITULAR DE UN DERECHO DE PROPIEDAD. SE DIO DE BAJA A QUERUBE ESTHER LAVERGNE VARCASIA TITULAR DE UN DERECHO DE PROPIEDAD. INSCRITO AL ASIENTO 4, EL 28/06/2022, EN LA ENTRADA 250764/2022 (0)

ENTRADAS PRESENTADAS QUE SE ENCUENTRAN EN PROCESO

ENTRADA 289611/2022 (0) DE FECHA 21/07/2022 12:26:06 P. M.. SERVICIO MEMORIAL PARA LA DIRECCIÓN DE ASESORÍA LEGAL

LA PRESENTE CERTIFICACIÓN SE OTORGA EN PANAMÁ EL DÍA MARTES, 2 DE AGOSTO DE 2022 12:32 P. M., POR EL DEPARTAMENTO DE CERTIFICADOS DEL REGISTRO PÚBLICO DE PANAMÁ, PARA LOS EFECTOS LEGALES A QUE HAYA LUGAR. NOTA: ESTA CERTIFICACIÓN PAGÓ DERECHOS POR UN VALOR DE 30.00 BALBOAS CON EL NÚMERO DE LIQUIDACIÓN 1403603734



Valide su documento electrónico a través del CÓDIGO QR impreso en el pie de página o a través del Identificador Electrónico: 7684D0AB-03C1-4728-AB64-15928C028F58
Registro Público de Panamá - Vía España, frente al Hospital San Fernando
Apartado Postal 0830 - 1596 Panamá, República de Panamá - (507)501-6000



Registro Público de Panamá

164

FIRMADO POR: KAREN NYNOSKA
LOPEZ SANCHEZ
FECHA: 2022.11.30 09:08:15 -05:00
MOTIVO: SOLICITUD DE PUBLICIDAD
LOCALIZACION: PANAMA, PANAMA

CERTIFICADO DE PROPIEDAD

DATOS DE LA SOLICITUD

ENTRADA 487001/2022 (0) DE FECHA 11/29/2022.

DATOS DEL INMUEBLE

(INMUEBLE) PANAMÁ CÓDIGO DE UBICACIÓN 8714, FOLIO REAL Nº 31568 (F)
CORREGIMIENTO DE ALCALDE DIAZ, DISTRITO PANAMÁ, PROVINCIA PANAMÁ
UBICADO EN UNA SUPERFICIE INICIAL DE 5488 m² 50 dm² Y CON UNA SUPERFICIE ACTUAL O RESTO LIBRE DE
1001 m² 78 dm² ----CON UN VALOR DE TREINTA MIL BALBOAS (B/.30,000.00) CON UN VALOR DE MEJORAS DE
SIETE MIL BALBOAS (B/.7,000.00). ---FECHA DE ADQUISICION: 29 DE DICIEMBRE DE 1991

TITULAR(ES) REGISTRAL(ES)

INVERSIONES DENG, S.A. (RUC 253370) TITULAR DE UN DERECHO DE PROPIEDAD

GRAVÁMENES Y OTROS DERECHOS REALES VIGENTES

QUE SOBRE ESTA FINCA NO CONSTAN GRAVAMENES INSCRITO VIGENTES A LA FECHA.

RESTRICCIONES: LA FINCA DE LA DERECHA QUEDA SUJETA A LAS SIGUIENTES CONDICIONES U RESERVAS A)
SEGÚN EL ARTÍCULO 22 DEL DECRETO 100 DE 29 DE AGOSTO 1935, TODOS LOS LOTES QUE SE ADJUDIQUEN
ESTARÁN LIMITADOS CON LAS SERVIDUMBRES QUE EN CUALQUIER TIEMPO FUESEN NECESARIOS PARA LA
CONSTRUCCIÓN DE CAMIONES, PUENTES TRANVÍAS Y TELEFÓNICAS, ACUEDUCTOS, OBRAS DE SANEAMIENTO,
REPRESAS, DRENAJES, AEROPUERTOS OBRAS DE REGADÍO Y OTRAS SEMEJANTES DE USO Y BENEFICIO
PÚBLICO. B) LA NACIÓN NO SE OBLIGA SANEAR LA VENTA DEL TERRENO ARTÍCULO 1245 DEL CÓDIGO CIVIL Y
ACÁPITE "B" DEL ARTÍCULO PRIMERO DEL DECRETO 32 DE DE 30 DE ABRIL DE 1926. ---- INSCRITO EL
06/01/1961, EN LA ENTRADA 313001 - 2016

ENTRADAS PRESENTADAS QUE SE ENCUENTRAN EN PROCESO

NO HAY ENTRADAS PENDIENTES.

**LA PRESENTE CERTIFICACIÓN SE OTORGA EN PANAMÁ EL DÍA MIÉRCOLES, 30 DE NOVIEMBRE
DE 2022 09:01 A.M., POR EL DEPARTAMENTO DE CERTIFICADOS DEL REGISTRO PÚBLICO DE
PANAMÁ, PARA LOS EFECTOS LEGALES A QUE HAYA LUGAR.**

**NOTA: ESTA CERTIFICACIÓN PAGÓ DERECHOS POR UN VALOR DE 30.00 BALBOAS CON EL NÚMERO DE
LIQUIDACIÓN 1403807815**



Valide su documento electrónico a través del CÓDIGO QR impreso en el pie de página
o a través del Identificador Electrónico: 80125E78-2957-4158-B3E1-40DAD7B0804C
Registro Público de Panamá - Vía España, frente al Hospital San Fernando
Apartado Postal 0830 - 1596 Panamá, República de Panamá - (507)501-6000



Registro Público de Panamá

163

FIRMADO POR: BELLA MIGDALIA
SANTOS PALACIOS
FECHA: 2022.12.15 09:51:42 -05:00
MOTIVO: CERTIFICADO
LOCALIZACION: PANAMA, PANAMA

CERTIFICADO DE PROPIEDAD

DATOS DE LA SOLICITUD

ENTRADA 493155/2022

DATOS DEL INMUEBLE

FRANCISCO BALAREZO ZAMORA, ES PROPIETARIO DE LA FINCA NUMERO 31380 INSCRITA AL TOMO 768 FOLIO 256 DE LA SECCION DE LA PROPIEDAD, PROVINCIA DE PANAMA.

ESTA FINCA CONSISTE EN LOTE DE TERRENO, SITUADO EN LA CABIMA, DISTRITO DE ALCALDE DIAZ, DISTRITO Y PROVINCIA DE PANAMA.

DE ACUERDO A LAS CONSTANCIAS REGISTRALES ESTA FINCA CONSTA DE UN RESTO LIBRE DE : SUPERFICIE: 6904 METROS CUADRADOS CON 6752 CENTIMETROS CUADRADOS.

FECHA DE ADQUISICION Y VALOR

ELADIA BALAREZO DE REYES Y FRANCISCO BALAREZO ZAMORA, ADQUIRIERON ESTA FINCA POR UN VALOR DE B/.20,459.00 SEGUN CONSTA INSCRITO EL 31 DE MAYO DE 1993.

POSTERIORMENTE ELADIA BALAREZO DE REYES, VENDE SU MITAD DE ESTA FINCA A FRANCISCO BALAREZO ZAMORA, POR UN VALOR DE B/.500.00 SEGUN CONSTA INSCRITO EL 23 DE FEBRERO DE 1994.
VALOR REGISTRADO: NO ESPECIFICO.

GRAVÁMENES Y OTROS DERECHOS REALES VIGENTES

SOBRE ESTA FINCA A LA FECHA NO CONSTA GRAVAMEN INSCRITO VIGENTE, SOLO SE ENCUENTRA SUJETA A LAS SIGUIENTES CONDICIONES Y RESERVAS:

- A) SEGUN EL ARTICULO 22 DEL DECRETO 100 DE 29 DE AGOSTO DE 1935 " TODOS LOS LOTES QUE SE ADJUDIQUEN ESTARAN LIMITADOS CON LAS SERVIDUMBRES QUE EN CUALQUIER TIEMPO FUEREN NECESARIAS PARA LA CONSTRUCCION DE CAMINOS, PUENTES, TANVIAS, FERROCARRILES, LINEAS DE TRANSMISION ELECTRICA, LINEAS TELEGRAFICAS Y TELEFONICAS, ESTACIONES DE RADIO, ACUEDUCTO, DRENAJES, AEROPUESTROS, OBRAS DE SANEAMIENTO Y OTRAS SEMEJANTES DE USO Y BENEFICIO PUBLICO."
- B) LA NACION NO SE OBLIGA A SANEAR LA VENTA DEL TERRENO ARTICULO 1245 DEL CODIGO CIVIL Y ACAPITE "B" DEL ARTICULO PRIMERO DEL DECRETO 32 DE 30 DE ABRIL DE 1926.

ASI CONSTA INSCRITO EL 24 DE MAYO DE 1961.

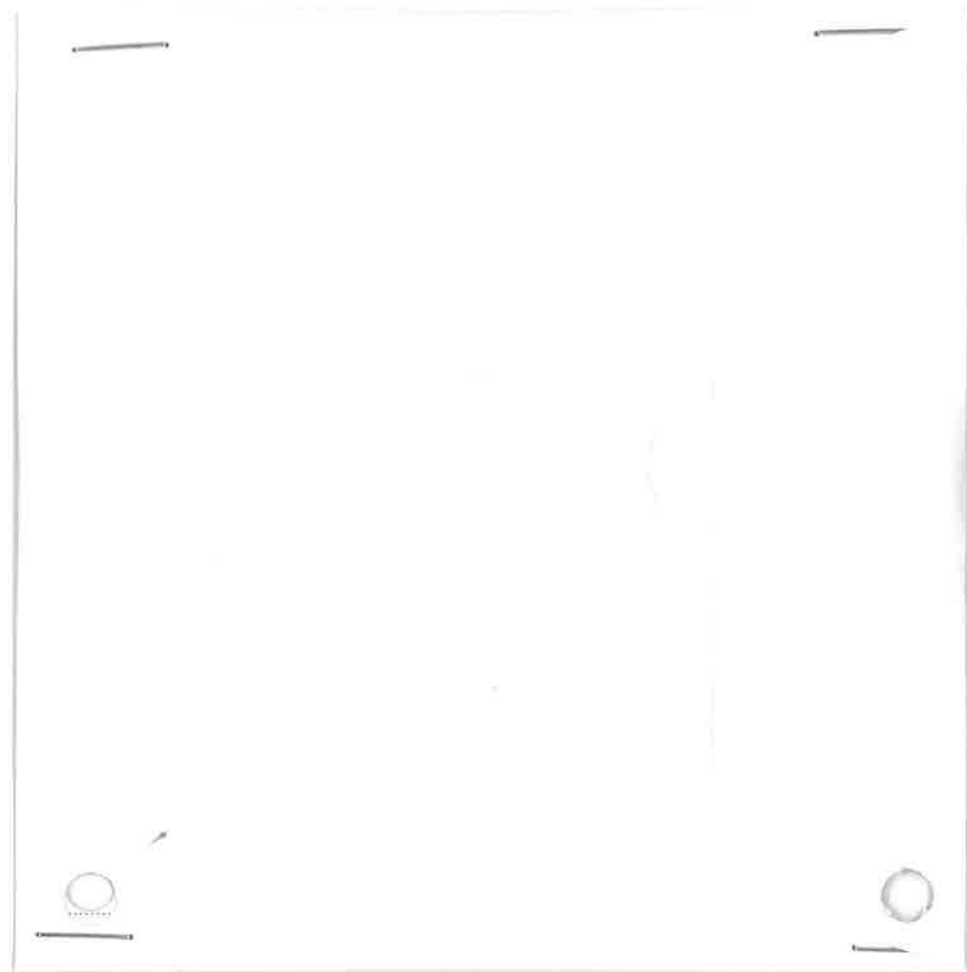
ENTRADAS PRESENTADAS QUE SE ENCUENTRAN EN PROCESO

NO HAY ENTRADAS EN PROCESO

LA PRESENTE CERTIFICACIÓN SE OTORGA EN PANAMÁ EL DÍA JUEVES, 15 DE DICIEMBRE DE 2022 9:43 A. M. , POR EL DEPARTAMENTO DE CERTIFICADOS DEL REGISTRO PÚBLICO DE PANAMÁ, PARA LOS EFECTOS LEGALES A QUE HAYA LUGAR.



Valide su documento electrónico a través del CÓDIGO QR impreso en el pie de página o a través del Identificador Electrónico: B4BF6465-C8D1-4592-BAF7-0BC78F96083B
Registro Público de Panamá - Vía España, frente al Hospital San Fernando
Apartado Postal 0830 - 1596 Panamá, República de Panamá - (507)501-6000



DEPARTAMENTO DE EVALUACIÓN DE ESTUDIOS DE IMPACTO AMBIENTAL

Panamá, 25 de noviembre de 2022.

DEIA-DEEIA-AC-0177-2511-2022

Ministro

RAFAEL J. SABONGE

Representante Legal

MINISTERIO DE OBRAS PÚBLICAS

E. S. D.

REPÚBLICA DE PANAMÁ		MINISTERIO DE AMBIENTE	
DIRECCIÓN DE EVALUACIÓN DE IMPACTO AMBIENTAL			
NOTIFICADO POR ESCRITO			
De: DEIA-DEEIA-AC-0177-2511-2022			
Fecha: 25/11/2022		Hora: 11:47am	
Notificador: Samuel Alvarado			
Retirado por: Gabriela Jaramila			

Señor Sabonge:

De acuerdo a lo establecido en el artículo 43 de Decreto Ejecutivo No. 123 de 14 agosto de 2009, modificado por el Decreto Ejecutivo No. 155 de agosto de 2011, le solicitamos primera información aclaratoria al Estudio de Impacto Ambiental (EsIA), categoría II, titulado **“DISEÑO, CONSTRUCCIÓN Y FINANCIAMIENTO DEL INTERCAMBIADOR ENTRADA LA CABIMA Y RETORNO A DESNIVEL EN CIUDAD BOLÍVAR, PROVINCIA DE PANAMÁ”** a desarrollarse en el corregimiento de Alcalde Díaz y Las Cumbres, distrito y provincia de Panamá, que consiste en lo siguiente:

1. La Autoridad del Canal de Panamá (ACP), a través de la nota **2022EsIA071**, remite criterio técnico de evaluación del EsIA, y señala: *“Al respecto le indicamos que, de acuerdo con lo establecido en el artículo 316 de la Constitución Política de la República de Panamá, a la ACP le corresponde la responsabilidad por la administración, mantenimiento, uso y conservación de los recursos hídricos con la CHCP; así como en el artículo 6 de la ley 19 del 11 de junio de 1997 (Ley Orgánica de la ACP) se dispone que la ACP aprobará las estrategias, políticas, programas y proyectos, públicos y privados que puedan afectar la CHCP”.* **Con respecto a lo antes mencionado se requiere:**
 - Presentar la certificación correspondiente por parte de la ACP.
2. La Dirección Nacional de Política Ambiental (DIPA), mediante nota **DIPA-293-2022**, remite criterio técnico referente al Estudio al Estudio de Impacto Ambiental, indicando que se ha verificado el ajuste económico por externalidades sociales y ambientales y señala que el análisis de costo-beneficio de este proyecto, fue presentado de manera incompleta.

Albrook, Calle Broberg, Edificio 804
República de Panamá
Tel.: (507) 500-0855

www.mambiente.gob.pa

Dicho análisis económico contiene algunas deficiencias que requieren ser aclaradas o corregidas y son las siguientes:

- a) Los procedimientos o metodologías de valoración monetaria aplicadas a los impactos “Incremento de la probabilidad de accidentes y ocupacionales” y “Alteración de la Calidad del suelo por derrames” son inconsistentes con las características de tales impactos.
 - b) El procedimiento de valoración monetaria del impacto “Incremento de desechos sólidos y líquidos” está inconcluso. Se debe indicar como se llegó al resultado de 53, 184 balboas.
 - c) La valoración monetaria del impacto “Eliminación de cobertura vegetal” debe incluir, además del CO₂, el valor monetario de otros servicios ambientales.
 - d) Dado que el impacto del proyecto sobre la economía local es estimado a partir de la inversión Global, el incremento de la economía local debe ser el decreciente a partir del año 2.
 - e) Se recomienda no utilizar “costos de medidas de mitigación” como metodología de valoración ya que conlleva a la subvaloración de los impactos y a la doble contabilidad de costos.
3. En la página 12, 121, 122 y 124 del EsIA, **Tabla 1 y 31. Matriz de Evaluación de Impactos generados por el proyecto, Tabla 29. Matriz de valoración cuantitativa de impactos-Etapa de Construcción, Tabla 30. Matriz de valoración cuantitativa de impactos-Etapa de Operación**, del Estudio de Impacto Ambiental, se hace una valoración de los impactos de acuerdo a su naturaleza (negativo, positivo, neutro) y su significancia (irrelevante, moderado, alto, muy alto), sin embargo, a todos los impactos considerados de carácter neutro (+/-) se les da una clasificación irrelevante. Por lo antes descrito y tomando en consideración, que para los impactos de carácter neutro las condiciones existentes se mantienen, le solicitamos lo siguiente:
- a) Aclarar, porqué a estos impactos considerados con naturaleza neutra (+/-) se les da una clasificación irrelevante.
 - b) En caso de presentar variaciones en la valoración de los impactos, presentar las tablas 1, 29, 30 y 31 corregidas.
2. En las páginas 29 a la 44 del EsIA, punto **5.2. Ubicación geográfica incluyendo mapa en escala 1:50,000 y coordenadas UTM o geográficas del polígono del proyecto**, se aportan

las coordenadas de las infraestructuras a desarrollar: Tabla 2. Coordenadas de huella de afectación, Tabla 3. Coordenadas de ejes de calles (Ciudad Bolívar), Tabla 4. Coordenadas de ejes de calles (Escuela la Cabima), Tabla 5. Coordenadas de ejes de calles (Transístmica), Tabla 6. Coordenadas de ejes de calles (transversal la Cabima), Tabla 7. Trompeta, Tabla 8. Coordenadas de ejes de calles (vía María Henríquez), Tabla 9. Coordenadas de ejes de calles (vía principal la Cabima) y Tabla 10. Coordenadas pasos peatonales; no obstante, según lo indicado en la página 50 del EsIA, punto **5.4.2 Construcción/Ejecución**, componentes a desarrollar en esta fase, se evidenció que no se presentaron las coordenadas de todas las infraestructuras a desarrollar, por lo que solicitamos:

a) Presentar las coordenadas UTM, con su respectivo Datum WGS-84 de las siguientes infraestructuras:

- ❖ Paso Vehicular a desnivel tipo “Herradura” en Ciudad Bolívar. ✓
- ❖ Rehabilitación de Puente Vehicular existente sobre la Quebrada La Cabima ✓
- ❖ Construcción de un puente peatonal sobre la Quebrada La Cabima ✓
- ❖ Construcción de plazoleta ✓
- ❖ Demolición, remoción y construcción de (4) carriles de bahías/ casetas de parada de autobuses, construcción de (4) casetas de paradas autobuses. ✓

b) En cuanto las coordenadas aportadas en la **Tabla 10. Coordenadas pasos peatonales**, no se indica si las mismas corresponden a los dos (2) puentes peatonales existentes que serán demolidos y removidos o los dos (2) nuevos puentes peatonales a construir; por lo tanto, se solicita:

- i. Aclarar si las coordenadas corresponden a los dos puentes peatonales existentes.
- ii. En caso que el punto anterior corresponda a las coordenadas existentes, presentar las coordenadas de ubicación de los dos nuevos puentes peatonales ubicados sobre la Est. 0k +180.00 m; y la entrada Ciudad Bolívar.

3. En la página 54 del EsIA, se indica como parte de las actividades de la **Rehabilitación del Puente Vehicular existente sobre la Quebrada La Cabima** “... *instalación de defensa metálica tipo: Flex-Beam (nivel de contención TL-4), limpieza y conformación del cauce de la quebrada con una distancia mínima de 50.00 m aguas arriba y 50.00 m aguas abajo de la estructura, entre otras*”. **Aclarar, qué actividades incluye la limpieza y conformación del cauce, impactos generados, medidas de mitigación a implementar, manejo y disposición de desechos.**

4. En la página 61 del EsIA, como parte de la actividad **Demolición, remoción y construcción de (4) carriles de bahías/ casetas de paradas de autobuses, construcción de (4) casetas de paradas autobuses**, se menciona "... *desinstalación de cuatro (4) módulos dobles de casetas de parada con su respectivo mobiliario urbano existente, perteneciente al Municipio de Panamá*". Por consiguiente, se solicita:

a) Presentar autorización por el Municipio de Panamá para la desinstalación los de cuatro (4) módulos dobles de casetas de parada.

5. En la página 64 del EsIA, punto **5.6.1. Servicios básicos (agua, energía, aguas servidas, vías de acceso, transporte público, otros)**, se indica: "*Mientras que el agua cruda para la construcción, el contratista deberá solicitar a la Administración Regional de Mi Ambiente correspondiente, el permiso temporal de uso de agua, en cumplimiento de la Ley 35 de 22/sept./1966 de uso de aguas y su reglamentación*".

a) Aclarar la fuente de donde se obtendrá el agua cruda e indicar cuál será el volumen a utilizar.

6. En las páginas 65 a la 70, del EsIA, punto **5.7. Manejo y disposición de desechos en todas las fases (sólidos, líquidos, gaseosos y peligrosos)** para los subpuntos **5.7.1. Sólidos, 5.7.2 Líquidos y 5.7.4 Peligrosos**, se identifican los desechos provenientes de las distintas actividades del proyecto, sin embargo, en los cuadros presentados, no se definen los sitios de disposición final. Por lo antes mencionado se solicita:

a) Presentar en la tabla del sub punto 5.7.1 Sólidos, columna **Disposición**, para cada una de las actividades cuales serán:

- i. Sitios y predios de disposición final
- ii. Centros de acopio

b) Presentar en la tabla aportada en el sub punto 5.7.2 Líquidos, columna **Manejo y Disposición**, cuales son:

- i. Sitios de almacenamiento temporal
- ii. Sitios autorizados para confinar desechos de hidrocarburos y sus derivados

c) Presentar en la tabla del sub punto 5.7.4 Peligrosos, columna **Manejo y Disposición**, lo siguiente:

- i. Lugar adecuado donde se dispondrán los recipientes herméticos y metálicos recolectados y bandejas colectoras.
- ii. Sitios autorizados para la disposición final.

Nota: Indicar para cada sitio de disposición final, sus respectivas coordenadas de ubicación.

7. En la página 71, del EsIA, punto **5.8 Concordancia con el Plan de Uso de Suelo**, se indica: *“La mayor parte del proyecto se efectuará a lo largo de la traza de la vía actual (servidumbre), salvo en algunos casos puntuales, como los intercambiadores viales, que requieren de una superficie de terreno que abarca más allá de la servidumbre existente y obliga al Promotor (MOP) a la adquisición de esta para el desarrollo del proyecto, por lo que la obra vial proyectada estaría en similitud con el uso de suelo actual”*. Por lo antes descrito se solicita:
- a) Aclarar a qué se refieren con la adquisición en casos puntuales de una superficie de terreno que abarca más allá de la servidumbre existente.
 - b) Se mantiene algún trámite de compra de fincas, de ser así, presentar evidencias.
8. En la página 78, del EsIA, punto **6.6.2 Aguas Subterráneas**, se indica: *“... La ocurrencia de agua subterránea en el área del proyecto se basa en información referente al Mapa Hidrogeológico de Panamá, escala 1: 1, 000,000, (1999) de ETESA, que toma como muestras pozos con profundidad promedio de 65 metros”*.
- a) Presentar información más actualizada sobre lo antes mencionado.
9. En las páginas 79 y 80 del EsIA, puntos **6.8. Antecedentes sobre la vulnerabilidad frente a amenazas naturales en el área**, **6.9. Identificación de los sitios propensos a inundaciones** y **6.10. Identificación de los sitios propensos a erosión y deslizamientos**, se hace una descripción general frente a las amenazas naturales presentes en el distrito de Panamá, sin embargo, no se indica si el área del proyecto presenta alguna vulnerabilidad.
- a) Aclarar, si el área del proyecto presenta algún grado de vulnerabilidad.
10. En la página 105, acápite **f. Identificación y formas de resolución de conflictos generados y potenciados por el proyecto**, señalan: *“... De darse en la comunidad algún tipo de conflicto con respecto a la ejecución del proyecto, se recomienda acogerse a los métodos de resolución de conflictos que, en la República de Panamá, están debidamente normados a través del Decreto Ley 5 de 8 de julio de 1999...”*. Adicionalmente, en la página 140, Ficha No. 11, **Medidas Propuestas**, se menciona: *“... Verificar que se desarrolle un procedimiento para la atención y manejo de quejas y reclamos por parte de los afectados”*. Además, se indica: *“En el caso de edificaciones que interfieran con el desarrollo de las obras, y a fin de evitar posibles conflictos que se puedan presentar por la actividad de demolición o remoción de las mismas, se tendrá una continua comunicación con el (MOP) antes de llevar a cabo la demolición, identificando a sus*

propietarios y resolviendo cualquier detalle que pudiese suponer un posible conflicto en el futuro.”

- a) Indicar cuál será el procedimiento a implementar para la atención y manejo de quejas y reclamos.
 - b) Presentar listado de las edificaciones y negocios a ser afectados e indicar si los dueños de las mismas, serán compensados o reubicados.
11. En la página 115, punto **9.1. Análisis de la situación ambiental previa (línea base) en transformación del ambiente esperadas**, para el componente FAUNA, en la descripción de la línea base se indica: “presencia estable de aves y reptiles”, sin embargo, en las TRANSFORMACIONES ESPERADAS, señalan: “Por las actividades de construcción y presencia humana”.
- a) Indicar cuáles serán las transformaciones esperadas para este componente.
12. En las páginas 117 a la 120 del EsIA, **Tabla 28. Identificación de las principales acciones o actividades del proyecto**, se enlistan las principales acciones/actividades para las fases de construcción y operación del proyecto, sin embargo, en comparación con las actividades descritas en el punto **5.4.2. Construcción/ejecución**, se evidencia que en tabla 28., no se incluyen en su totalidad las actividades contempladas producto de la ejecución de la obra. Por esta razón se deberá:
- a) Presentar Tabla 28. IDENTIFICACIÓN DE LAS PRINCIPALES ACCIONES O ACTIVIDADES DEL PROYECTO actualizada, en la que se incluyan todas las acciones/actividades faltantes en la fase de construcción:
 - ✓ Plazoleta
 - ✓ Demolición, remoción y construcción de 4 carriles de bahías/casetas
 - ✓ Demolición y remoción de 2 puentes peatonales en la entrada la cabima y ciudad bolívar.
 - ✓ Construcción de 2 puentes peatonales Est. 0k + 180.00 y entrada Ciudad Bolívar.
13. En la página 121, **Tabla 29. Matriz de valoración cuantitativa de impactos – Fase de Construcción**, los valores en la columna correspondientes a la Importancia Ambiental (IMP) para los impactos con código: A2, A3, SU-2, SE-3, SE-3, SE-5, no son correctos. Siendo así, le solicitamos:

- a) Presentar la tabla 29, que incluya los impactos antes descritos con los valores (IMP) corregidos.
14. En la página 143, **Tabla 35. Cronograma de Ejecución**, se presenta el cronograma por un período de 12 meses, sin embargo, en la página 5 del EsIA, se indica: “... *El plazo de ejecución de la obra es de 900 días calendario*”. Por lo antes indicado, se requiere:
- a) Presentar el cronograma de ejecución, acorde al tiempo de duración del proyecto.
15. En la página 165, del EsIA, en el listado de **Riesgos identificados que deben ser considerados en el Plan de Contingencia**, señalan, que producto del análisis de riesgos se determinaron los siguientes riesgos: Accidentes laborales, Accidentes de tránsito, Derrumbes e inestabilidad de suelos, Derrame de hidrocarburos e Incendios, fugas, explosiones; no obstante, en el cuadro con los tipos de riesgos para la fase de construcción y operación del proyecto (pág. 147), se incluye: eventos naturales como inundaciones, tormentas eléctricas, deslizamientos, etc. Por otro lado, en la página 116, del EsIA, **Tabla 27. Componentes e Impactos generados por el proyecto**, señalan como uno de los impactos, en el componente social “Incremento en la probabilidad de accidentes viales y ocupacionales”. Por lo tanto, se requiere:
- a) Aclarar por qué este riesgo “Incremento en la probabilidad de accidentes viales y ocupacionales” es considerado un impacto.
- b) Incluir el riesgo “eventos naturales como inundaciones, tormentas eléctricas, deslizamientos” dentro del plan de contingencia.
16. En las fojas 17 y 18 del expediente administrativo se presenta certificado de Registro Público de la finca con Folio Real No. 45588, con Código de Ubicación 8715, en donde se señala que el titular registral es la sociedad METROTRUST, S.A. Igualmente, se indica “...*Fideicomiso: siendo fiduciario(s) METROTRUST, S.A.*” Siendo Fideicomitente(s) *Desarrollo La Cabima, S.A., y beneficiario(s) METROBANK, S.A.*” En la foja 21 del expediente administrativo, se presenta nota donde se indica “... *Por este medio yo Teresa Chial Rodríguez con cédula de identidad personal No. 8-63-972, en calidad de dueño (o representante legal) de la Finca (Folio Real) con número de registro 45588 y folio, confirmando que estoy anuente que el Ministerio de Obras Públicas, por medio de la empresa Consorcio Cabima ejecutará el proyecto “Diseño, construcción y financiamiento del intercambiador entrada La Cabima, retorno a desnivel en Ciudad Bolívar, en la provincia y distrito de Panamá. Es oportuno manifestar por medio de este documento, que he sido*

contacto e informado de la posible afectación, mas no indico que esté de acuerdo con alguna intervención en mi propiedad o que se realice trabajos en mi propiedad sin mi consentimiento...". Debido a lo antes señalado se solicita:

- a) Presentar anuencia por parte de la persona debidamente autorizada por la sociedad METROTRUST, S.A., para el desarrollo del proyecto dentro de la finca con Folio Real No. 45588.
 - b) Presentar copia de cédula notariada de la persona debidamente autorizada.
 - c) Presentar certificado de Registro Público de la sociedad METROTRUST, S.A.
17. En la foja 23 del expediente administrativo se presenta certificado de Registro Público de la finca con Folio Real No. 92950, con Código de Ubicación 8715, en donde se señala que los titulares registrales son: Daniel Lim Wing, Young Guan Wen Wing, Gui Hao Li de Wen y Pan Xuhao Win Cheung. Sin embargo, no se presenta anuencia por parte del señor Pan Xuhao Win Cheung. Por lo que se solicita:
- a) Presentar anuencia por parte del señor Pan Xuhao Win Cheung, para el desarrollo del proyecto dentro de la finca con Folio Real No. 92950.
 - b) Presentar copia de cédula notariada del señor Pan Xuhao Win Cheung.
18. En la foja 27 del expediente administrativo se presenta nota donde se indica "... Por este medio nosotros Daniel Lim Wing con cédula de identidad personal No. 8-763-2465, Young Guan Wen Wing, con cédula de identidad personal No. N-17-444, Gui Hao Li De Wen, con cédula de identidad personal No. E-8-67471, en calidad de dueños de la Finca (Folio Real) con número de registro No. 92950, confirмо que estoy anuente que el Ministerio de Obras Públicas, por medio de la empresa Consorcio Cabima ejecutará el proyecto "Diseño, construcción y financiamiento del intercambiador entrada La Cabima, retorno a desnivel en Ciudad Bolívar, en la provincia y distrito de Panamá. Es oportuno manifestar por medio de este documento, que he sido contacto e informado de la posible afectación, mas no indico que esté de acuerdo con alguna intervención en mi propiedad o que se realice trabajos en mi propiedad sin mi consentimiento". Sin embargo, no se indica el Código de Ubicación de la Finca, tomando en consideración que existen varias propiedades con el mismo número de Folio Real según lo señalado en la página web del registro Público. En relación a lo antes indicado se solicita:

- a) Presentar anuencia por parte de los señores Daniel Lim Wing, Young Guan Wen Wing y Gui Hao Li De Weng, para el desarrollo del proyecto dentro de la finca con Folio Real No. 92950, donde se indique su código de ubicación.
19. En la foja 29 del expediente, se presenta certificado de Registro Público de la finca con Folio Real No. 35820, con Código de Ubicación 8715, en donde se señala que los titulares registrales son: María Pascuala Trujillo Santillana, José De Los Santos Trujillo González, Victorino Trujillo Rojas y Silverio Trujillo Santillana. En la foja 30 se presenta formulario único de parte clínico de defunción del señor Silverio Trujillo Santillana. Por lo antes señalado se solicita:
- a) Presentar certificado de defunción del señor del señor Silverio Trujillo Santillana.
b) Presentar documentación que acredite el trámite actual del juicio de sucesión.
20. En las fojas 42, 44 y 48 del expediente administrativo, se presentan anuencias del señor Hugo Alberto Cobos Melgar, Jorge Elías Rueda Melgar y la señora Anayansi Melgar Rodríguez, para el desarrollo del proyecto en la Finca No. 33213. Sin embargo, no se indica el Código de Ubicación de la Finca, tomando en consideración que existen varias propiedades con el mismo número de Folio Real, según lo señalado en la página web del Registro Público. En la foja 46 del expediente se presenta el certificado de Registro Público de la finca antes señalada en donde se indica “... *Auto de secuestro: cláusulas del secuestro Lesbia Wolfschoon Puga juez novena municipal del Distrito de Panamá Ramo Civil mediante auto #2377 de 10 de septiembre de 2013 remitido por oficio #2117-13 de 10 de septiembre de 2013 administrando justicia en nombre de la República y por autoridad de la ley con motivo del juicio propuesto Global Bank Corporation contra Hugo Alberto Cobos Melgar 8-735-1645 decreta secuestro sobre cuota parte de esta finca de propiedad Hugo Alberto Cobos hasta la cuantía B/1,985.27 ingresado a este registro bajo asiento 185630-2013 del diario documento REDI 2472671 desde el 30 de septiembre de 2013*”. En relación a lo antes indicado se solicita:
- a) Presentar anuencia por parte de los señores Hugo Alberto Cobos Melgar, Jorge Elías Rueda Melgar y la señora Anayansi Melgar Rodríguez, para el desarrollo del proyecto dentro de la finca No. 33213, donde se indique su código de ubicación.
b) Indicar el estado del trámite del proceso correspondiente a la medida precautoria de secuestro en relación a la finca con Folio Real No. 33213.

21. En la foja 50 del expediente administrativo, se presenta certificado de Registro Público de la finca con Folio Real No. 31568, con Código de Ubicación 8714, donde se señala que se encuentra en el distrito de Panamá, provincia de Panamá. En la foja 58 se presenta certificado de Registro Público de la finca con Folio Real No. 31677, donde se señala que se encuentra en distrito de Panamá, provincia de Panamá. En la página 29 del EsIA, **punto 5.2. Ubicación geográfica incluyendo mapa en escala 1:50,000 y coordenadas UTM o geográficas del polígono del proyecto**, se indica “... *El proyecto se localiza en el distrito de Panamá, en los corregimientos de Alcalde Díaz y Las Cumbres, provincia de Panamá*”. Con respecto a lo antes indicado se requiere:

- a) Presentar certificado de Registro Público de la finca con Folio Real No. 31568 y la finca con Folio Real No. 31677, donde se indique el(los) corregimiento (s) donde se ubica.

22. En la foja 54 del expediente administrativo, se presenta certificado de Registro Público de la finca con Folio Real No. 121544, con Código de Ubicación 8715, donde se indica “... *esta finca queda sujeta a las restricciones que pesan inscritas sobre la Finca Madre No. 31380 inscrita al Folio 256 del Tomo 768 de la sección de propiedad, provincia de Panamá*”. Debido a lo antes señalado se solicita:

- a) Aclarar en qué consisten las restricciones que pesan inscritas sobre la Finca Madre No. 31380.

23. En la foja 65 del expediente administrativo, se presenta nota donde se indica “... *Por este medio nosotros Griselda Quijada González con cédula de identidad personal No. 2-99-798, Sonia Estela Quijada De García, con cédula de identidad personal No. 2-105-1196, en calidad de dueños (o representante legal) de la Finca (Folio Real) con número de registro No. 36861, confirmo que estoy anuente que el Ministerio de Obras Públicas, por medio de la empresa Consorcio Cabima ejecutará el proyecto “Diseño, construcción y financiamiento del intercambiador entrada La Cabima, retorno a desnivel en Ciudad Bolívar, en la provincia y distrito de Panamá. Es oportuno manifestar por medio de este documento, que he sido contacto e informado de la posible afectación, mas no indico que esté de acuerdo con alguna intervención en mi propiedad o que se realice trabajos en mi propiedad sin mi consentimiento*”. Sin embargo, no se indica el Código de Ubicación de la Finca, tomando en consideración que existen varias propiedades con el mismo número de Folio Real según lo señalado en la página web del Registro Público. En relación a lo antes indicado se solicita:

Albrook, Calle Broberg, Edificio 804
República de Panamá
Tel.: (507) 500-0855

REVISADO

www.miambiente.gob.pa



- a) Presentar anuencia por parte de las señoras Griselda Quijada González y Sonia Estela Quijada De García, para el desarrollo del proyecto dentro de la finca con Folio Real No. 36861, donde se indique su código de ubicación.
24. En la foja 69 del expediente administrativo, se presenta nota donde se indica “... *Por este medio yo Marlene Quiel Aspedilla con cédula de identidad personal No. 8-771-2327, en calidad de propietario de la Finca (Folio Real) con número de registro No. 144291, confirmo que estoy anuente que el Ministerio de Obras Públicas, por medio de la empresa Consorcio Cabima ejecutará el proyecto “Diseño, construcción y financiamiento del intercambiador entrada La Cabima, retorno a desnivel en Ciudad Bolívar, en la provincia y distrito de Panamá. Es oportuno manifestar por medio de este documento, que he sido contacto e informado de la posible afectación, mas no indico que esté de acuerdo con alguna intervención en mi propiedad o que se realice trabajos en mi propiedad sin mi consentimiento”.* Sin embargo, no se indica el Código de Ubicación de la Finca, tomando en consideración que existen varias propiedades con el mismo número de Folio Real según lo señalado en la página web del Registro Público. En relación a lo antes indicado se solicita:
- a) Presentar anuencia por parte de la señora Marlene Quiel Aspedilla, para el desarrollo del proyecto dentro de la finca con Folio Real No. 144291, donde se indique su código de ubicación.
25. En la foja 82 del expediente administrativo se presenta nota donde se indica “... *Por este medio yo Chie Man Loo con cédula de identidad personal No. E-8-51815, en calidad de dueño (o representante legal) de la Finca (Folio Real) con número de registro No. 37813 y folio _____, confirmo que estoy anuente que el Ministerio de Obras Públicas, por medio de la empresa Consorcio Cabima ejecutará el proyecto “Diseño, construcción y financiamiento del intercambiador entrada La Cabima, retorno a desnivel en Ciudad Bolívar, en la provincia y distrito de Panamá. Es oportuno manifestar por medio de este documento, que he sido contacto e informado de la posible afectación, mas no indico que esté de acuerdo con alguna intervención en mi propiedad o que se realice trabajos en mi propiedad sin mi consentimiento”.* Sin embargo, no se indica el Código de Ubicación de la Finca, tomando en consideración que existen varias propiedades con el mismo número de Folio Real según lo señalado en la página web del Registro Público. En relación a lo antes indicado se solicita:



- a) Presentar anuencia por parte del señor Chie Man Loo, para el desarrollo del proyecto dentro de la finca con Folio Real No. 37813, donde se indique su código de ubicación.

Nota: Presentar las coordenadas solicitadas en DATUM WGS-84 y formato digital (Shape file y Excel donde se visualice el orden lógico y secuencia de los vértices), de acuerdo a lo establecido en la Resolución No. DM-0221-2019 de 24 de junio de 2019.

Además, queremos informarle que transcurridos quince (15) días hábiles del recibo de la nota, sin que haya cumplido con lo solicitado, se tomará la decisión correspondiente, según lo establecido en el artículo 9 del Decreto Ejecutivo No. 155 de 05 de agosto de 2011.

Atentamente,

DOMITUIS DOMÍNGUEZ E.

Director de Evaluación de Impacto Ambiental.

DDE/ACP/ab/amc



República de Panamá
Órgano Judicial
Corte Suprema de Justicia
Sala Cuarta de Negocios Generales

GABRIELA TERESA YANGUEZ
SANCHEZ

Céd.: 8-911-1131
Idoneidad: 25200
Fecha de idoneidad: 07-10-2019

LICENCIADA EN DERECHO Y
CIENCIAS POLÍTICAS

REPÚBLICA DE PANAMÁ
TRIBUNAL ELECTORAL

Gabriela Teresa
Yanguéz Sanchez

NOMBRE USUAL:
FECHA DE NACIMIENTO: 17-SEP-1996
LUGAR DE NACIMIENTO: PANAMÁ, PANAMÁ
SEXO: F TIPO DE SANGRE:
EXPEDIDA: 19-SEP-2014 EXPIRA: 19-SEP-2024





8-911-1131

Gabriela Yanguéz

del copia de su original
25/11/2022
Sarguis

REPÚBLICA DE PANAMÁ
MINISTERIO DE OBRAS PÚBLICAS

RESOLUCIÓN No. 202
(De 20 de Octubre de 2021)



"Por la cual se autoriza a funcionarios para que se notifiquen y retiren Resoluciones de Estudios de Impacto Ambiental, Resolución final del Sistema Nacional de Áreas Protegidas (SINAP), que requieran de Estudio de Impacto Ambiental, Auditorías Ambientales (en cuanto al tema de Auditorías Ambientales voluntarias u obligatorias y los Programas de Adecuación y Manejo Ambiental (PAMA's) de esta institución ante el Ministerio de Ambiente, y actúen y se notifiquen en los procesos administrativos por incumplimiento de normas ambientales".

El Ministro de Obras Públicas
en uso de sus facultades legales.

CONSIDERANDO:

Que el Artículo 4 de la Ley No.35 de 30 de junio de 1978, modificado por la Ley No. 11 de 27 de abril de 2006, establece que: Orgánicamente, el Ministerio de Obras Públicas estará integrado por el Ministro y Viceministro, y contará en su estructura organizativa y funcional con las unidades administrativas que sean necesarias para lograr los objetivos y fines institucionales. Esta estructura se determinará siguiendo el procedimiento legal establecido para ello.

Que el Artículo 7 de la Resolución No.187-05 de 6 de mayo de 2005, por medio de la cual se adopta el Reglamento Interno del Ministerio de Obras Públicas, establece que: El Ministro determinará la estructura organizativa y funcional, con las unidades administrativas que sean necesarias para lograr los objetivos y fines institucionales. Los cambios y modificaciones que se introduzcan a la estructura organizativa se formalizarán por resolución que emita la Autoridad Nominadora.

Que el Artículo 8 de la Resolución No.187-05 de 6 de mayo de 2005, en lo que respecta a la Autoridad Nominadora, señala que: El Ministro en su condición de autoridad nominadora es el responsable de la condición técnica y administrativa de la institución y delegará en las unidades administrativas de mando superior las funciones de dirección que correspondan a los objetivos institucionales de conformidad con la Ley.

Que la Ley No. 8 del 25 de marzo de 2015, crea el Ministerio de Ambiente y modifica disposiciones de la Autoridad de los Recursos Acuáticos de Panamá y dicta otras disposiciones.

Que el Decreto Ejecutivo No. 57 de 10 de Agosto de 2004 "Por el cual se reglamentan los artículos 41 y 44 del Capítulo IV del Título IV de la Ley 41 de 1 de julio de 1998, General de Ambiente de la República de Panamá, reglamenta el Proceso de Evaluación de Auditorías Ambientales y Programas de Adecuación y Manejo Ambiental.

Que en el ejercicio de sus múltiples funciones, la Autoridad Nominadora, debe notificarse de documentación emitida por el Ministerio de Ambiente, cuando los proyectos que sean ejecutados por el Ministerio de Obras Públicas, deban ingresar al proceso de evaluación de estudio de impacto ambiental, así como la presentación de Auditorías Ambientales y Programas de Adecuación y Manejo Ambiental (PAMA's) en su calidad de Representante Legal de esta institución.

Que para el buen desempeño del Ministerio de Obras Públicas y el cumplimiento de los planes y programas de la institución es necesario delegar algunas funciones de la Autoridad Nominadora y dar nuevas atribuciones a algunos servidores públicos de esta institución.

Que el Literal B del Artículo 2 del Decreto Ejecutivo No. 35 de 4 de marzo de 2008, establece que la Representación legal del Ministerio de Obras Públicas la ejerce el Ministro.



202

Por la cual se autoriza a funcionarios para que se notifiquen y retiren Resoluciones de Estudios de Impacto Ambiental, Auditorías Ambientales (en cuanto al tema de Auditorías Ambientales voluntarias u obligatorias y los Programas de Adecuación y Manejo Ambiental (PAMA's) de esta institución ante el Ministerio de Ambiente, y actúen y se notifiquen en los procesos administrativos por incumplimiento de normas ambientales.

Que el artículo 51 del Texto Único de la Ley 41 de 1 de julio de 1998, crea el Sistema Nacional de Áreas Protegidas, conformado por todas las áreas protegidas legalmente establecidas o que se establezcan por leyes, decretos, resoluciones, acuerdos municipales o convenios internacionales ratificados por la República de Panamá.

Que la Resolución DM-0074-2021 de 18 de febrero de 2021, por la cual se aprueba y adopta el procedimiento para el trámite de solicitudes de viabilidad de proyectos, obras o actividades a desarrollarse en las áreas protegidas que forman parte del Sistema Nacional de Áreas Protegidas (SINAP) que requieran estudio de impacto ambiental y se dictan otras disposiciones".

RESUELVE:

PRIMERO: Autorizar a los licenciados GABRIELA TERESA YANGUEZ SANCHEZ, con cédula de identidad personal No.8-911-1131, ALFONSO FERNÁNDEZ, con cédula de identidad personal No. 8-304-130, JOANY SAMUDIO GUEVARA DE LÓPEZ con cédula de identidad personal No.8-715-1227, DARIO DAVID DELGADO DEGRACIA con cédula de identidad personal No. 4-718-2339, ARIEL BALLESTERO ODA con cédula de identidad personal No. 7-700-191, MADINMA YEELANIA GONZALEZ CHONG, con cédula de identidad personal No.9-721-1849, e INDIRA MEDINA con cédula de identidad personal 8-482-46.

- Para que en nombre y representación del Ministerio de Obras Públicas se notifiquen y retiren las Resoluciones que tengan que ver con la Auditorías Ambientales y Programas de Adecuación y Manejo Ambiental (PAMA's) del Ministerio de Obras Públicas ante el Ministerio de Ambiente.
- Para que en nombre y representación del Ministerio de Obras Públicas se notifiquen y retiren las resoluciones y notas que tengan que ver con los Estudios de Impacto Ambiental del Ministerio.
- Para que en nombre y representación del Ministerio de Obras Públicas realicen actuaciones y se notifiquen de los procesos administrativos por incumplimiento de las normas ambientales.
- Para que en nombre y representación del Ministerio de Obras Públicas se notifiquen y retiren la resolución final del Sistema Nacional de Áreas Protegidas (SINAP), que requieran de Estudio de Impacto Ambiental.

SEGUNDO: Remitir copia autenticada de la presente Resolución al Ministerio de Ambiente y a las Direcciones y/o Departamentos involucrados en estos trámites.


TERCERO: Esta Resolución deja sin efecto la Resolución No. 005 del 14 de enero de 2021 y cualquier otra autorización dada con anterioridad para las mismas facultades, así como cualquier otra disposición que le sea contraria.

CUARTO: Esta Resolución empieza a regir a partir de su firma.

FUNDAMENTO DE DERECHO: Ley No. 35 de 30 de junio de 1978, reformada y adicionada por la Ley 11 de 27 de abril de 2006, Decreto Ejecutivo No.35 de 4 de marzo de 2008, Decreto Ejecutivo No. 57 de 10 de agosto de 2004, Ley 41 de 1 de julio de 1998, Resolución DM-0074-2021 de 18 de febrero de 2021.

Dada en la Ciudad de Panamá, a los veinte (20) días del mes de octubre del año dos mil veintiuno (2021).

NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE,


RAFAEL SABONGE V.
Ministro de Obras Públicas



RSV/mab/ém

MINISTERIO DE OBRAS PÚBLICAS
ES COPIA AUTÉNTICA.
Panamá, 26 de Julio 2022



Ministerio de Obras Públicas

A las Dos y Diez (2:10) Tarde
 de Hoy veinte (20) octubre
 de Dos Mil veintiuno (2021)
 Notifico a Gabriel Teresa Viquez Sanchez
 el contenido de la Resolución # 202 que antecede

Gabriel Viquez
 La parte Notificada

Erick Martinez
 El funcionario que Notifica

Ministerio de Obras Públicas

A las Dos y Diez (2:10) Tarde
 de Hoy veinte (20) octubre
 de Dos Mil veintiuno (2021)
 Notifico a Alfonso Fernandez
 el contenido de la Resolución # 202 que antecede

Erick Martinez
 La parte Notificada

Erick Martinez
 El funcionario que Notifica

Ministerio de Obras Públicas

A las Dos y Diez (2:10) Tarde
 de Hoy veinte (20) octubre
 de Dos Mil veintiuno (2021)
 Notifico a Erick Antonio Ballesteros Oda
 el contenido de la Resolución # 202 que antecede

Erick Antonio Ballesteros Oda
 La parte Notificada

Erick Martinez
 El funcionario que Notifica

Ministerio de Obras Públicas

A las _____ () _____
 de Hoy _____ () _____
 de Dos Mil _____ (20__)
 Notifico a _____
 el contenido de la Resolución # _____ que antecede

 La parte Notificada

 El funcionario que Notifica

Ministerio de Obras Públicas

A las Tres y Cuarenta (3:40) Tarde
 de Hoy veintinueve (29) octubre
 de Dos Mil veintiuno (2021)
 Notifico a _____
 el contenido de la Resolución # 203 que antecede

Erick Martinez
 La parte Notificada

Erick Martinez
 El funcionario que Notifica

Ministerio de Obras Públicas

A las _____ () _____
 de Hoy _____ () _____
 de Dos Mil _____ (20__)
 Notifico a _____
 el contenido de la Resolución # _____ que antecede

 La parte Notificada

 El funcionario que Notifica

Ministerio de Obras Públicas

A las _____ () _____
 de Hoy _____ () _____
 de Dos Mil _____ (20__)
 Notifico a _____
 el contenido de la Resolución # _____ que antecede

 La parte Notificada

 El funcionario que Notifica

Panamá, 22 de noviembre de 2022

SG-OPE-1128-2022


Ingeniero
Domiluis Domínguez
Director de Evaluación de Impacto Ambiental
Ministerio de Ambiente
Ciudad

Ingeniero Domínguez:

En cumplimiento del Artículo 36 del Decreto Ejecutivo 123 del 14 de febrero de 2009, modificado por el Decreto Ejecutivo 155 del 5 de agosto de 2011, en el Artículo 6, tenemos a bien hacer entrega del fijado y desfijado en el Municipio de Panamá; la primera y última publicación en un periódico de la localidad, relativos a los avisos de consulta pública del Estudio de Impacto Ambiental, Categoría II, denominado: **“DISEÑO, CONSTRUCCIÓN Y FINANCIAMIENTO DEL INTERCAMBIADOR ENTRADA LA CABIMA Y RETORNO A DESNIVEL EN CIUDAD BOLÍVAR, PROVINCIA DE PANAMÁ”**.

Quedamos a su disposición para cualquier consulta adicional que requiera.

Atentamente,


Licdo. Ibrain Valderrama
Secretario General

IV/GM/gm


Adjunto: lo indicado

c:

Ing. Dionisio Rodríguez – Ingeniero de Proyecto
Ing. Carlos Quintero – Ingeniero Residente
Ing. Alfredo Guicciardi – Gerente de proyectos / OPE
Lic. Vielka de Garzola – Jefa Nacional de la Sección Ambiental



AVISO DE CONSULTA PÚBLICA CATEGORÍA II PRIMERA PUBLICACIÓN

El **MINISTERIO DE OBRAS PÚBLICAS** hace de conocimiento público que durante **OCHO (8) DÍAS HÁBILES** contados a partir de la última publicación del presente Aviso, se somete a **CONSULTA PÚBLICA** el **ESTUDIO DE IMPACTO AMBIENTAL CATEGORÍA II** del proyecto con las siguientes generales:

1. NOMBRE DEL PROYECTO: DISEÑO, CONSTRUCCIÓN Y FINANCIAMIENTO DEL INTERCAMBIADOR ENTRADA LA CABIMA Y RETORNO A DESNIVEL EN CIUDAD BOLÍVAR, PROVINCIA DE PANAMÁ.

2. PROMOTOR: MINISTERIO DE OBRAS PÚBLICAS

3. LOCALIZACIÓN: corregimientos de Alcalde Díaz y Las Cumbres, distrito y provincia de Panamá.

4. BREVE DESCRIPCIÓN DEL PROYECTO: La obra contempla la **rehabilitación y ensanche de la vía Transistmica**, un retorno elevado (**paso vehicular a desnivel con intercambiador tipo Herradura y trompeta**), **rehabilitar y ensanchar un tramo de la vía Principal La Cabima**, rehabilitación y ampliación de un tramo de la **Vía Principal La Cabima (Calle Transversal) hasta Intersección con vía María Henríquez**. También se pretende mejorar las condiciones de la **vía María Henríquez** con las obras de rehabilitación de los dos (2) carriles existentes, que se unirán a las obras de construcción de un carril adicional con circulación en dirección hacia **Ciudad Bolívar** de longitud aprox. de **600.00 m** y las aceras peatonales de 1.20 m de ancho, para totalizar una vialidad de tres (3) carriles de circulación. Adicional a ello, se incluye la rehabilitación y construcción de una longitud aproximada de 1.20 km de **Calle hacia Escuela La Cabima** y unos 2.8 km de la **Calle Principal Ciudad Bolívar**. Asimismo, se contempla la **construcción de un puente peatonal sobre la Qda. La Cabima, para la adecuación de una acera peatonal**; asimismo la **rehabilitación del puente vehicular existente sobre la Qda. La Cabima**; a fin de que todos los componentes del mismo sean restaurados a su condición original o mejorados. Como parte de las obras se encuentra la **demolición y remoción de dos (2) puentes peatonales ubicados en la Entrada La Cabima y Entrada Ciudad Bolívar y la reubicación y construcción de estos dos nuevos puentes peatonales ubicados sobre la Est. 0k +180.00 m; y la Entrada Ciudad Bolívar** sobre la vía Transistmica., se considera la **construcción de (4) carriles de bahías/ casetas de paradas de autobuses, aceras de hormigón reforzadas, construcción de Plazoleta** de 870.00 m² aprox., (con elementos de arborización y dotación de mobiliario urbano (Diseño de Paisajismo y Arborización), entre otros.

5. SÍNTESIS DE LOS IMPACTOS POSITIVOS Y NEGATIVOS: Este proyecto generará una serie de

impactos positivos y negativos, entre los que podemos señalar los siguientes:

Impactos Negativos:

- Incremento de emisiones de gases, polvo y ruido
- Activación de procesos erosivos y compactación
- Afectación de la calidad de agua superficial
- Aumento de desechos sólidos y efluentes líquidos

Impactos Positivos:

- Aumento de opciones de empleo
- Mejoras de las condiciones de la vía
- Implementación del consumo local (demanda de bienes y servicios)

6. MEDIDAS DE MITIGACIÓN: Entre algunas de las medidas tenemos las siguientes:

- Humedecer las superficies de trabajo mediante cisterna, a fin de evitar que se levante nubes de polvo.
- Realizar mantenimientos a los equipos y vehículos
- Procurar que se construyan o instalen, acorde a la necesidad: drenajes, disipadores de energía, trampas de sedimentos, pacas de heno, sacos de henequén, zampeado, geotextiles, otros, según aplique.
- Queda estrictamente prohibido el uso del fuego (quemas).
- Establecer una estricta prohibición a su personal para cazar, pescar, capturar o perturbar a las especies de la fauna silvestre.
- Garantizar un tránsito continuo y fluido en el área del proyecto.
- Colocar señalización necesaria durante la ejecución de la obra.
- Verificar que se generen espacios de consulta en donde los afectados se manifiesten sobre los asuntos que les aquejen, y facilitar acuerdos y concertaciones.
- Promover la regeneración natural de vegetación, o revegetar las áreas afectadas por las obras.

7. PLAZO Y LUGAR DE RECEPCIÓN DE OBSERVACIONES: El Estudio de Impacto Ambiental estará disponible en la Dirección Regional Panamá Norte del Ministerio de Ambiente en la provincia de Panamá y en el Centro de Documentación del Ministerio de Ambiente, localizado en Albrook, Edificio 804, en horario de (8:00 a.m. a 4:00 p.m.). Los comentarios y observaciones sobre el estudio, deberán presentarse formalmente por escrito a la Dirección Regional o Sede principal del Ministerio de Ambiente, dentro de un término de ocho (8) días hábiles, contados a partir de la última publicación del presente aviso.

El **MINISTERIO DE OBRAS PÚBLICAS** hace de conocimiento público que durante **OCHO (8) DIAS HÁBILES** contados a partir de la última publicación del presente Aviso, se somete a **CONSULTA PÚBLICA** el **ESTUDIO DE IMPACTO AMBIENTAL CATEGORÍA II** del proyecto con las siguientes generales:

1. NOMBRE DEL PROYECTO: DISEÑO, CONSTRUCCIÓN Y FINANCIAMIENTO DEL INTERCAMBIADOR ENTRADA LA CABIMA Y RETORNO A DESNIVEL EN CIUDAD BOLÍVAR, PROVINCIA DE PANAMÁ.

2. PROMOTOR: MINISTERIO DE OBRAS PÚBLICAS

3. LOCALIZACIÓN: corregimientos de Alcalde Díaz y Las Cumbres, distrito y provincia de Panamá.

4. BREVE DESCRIPCIÓN DEL PROYECTO: La obra contempla la **rehabilitación y ensanche de la vía Transistmica**, un retorno elevado (**paso vehicular a desnivel con intercambiador tipo Herradura y trompeta**), **rehabilitar y ensanchar un tramo de la vía Principal La Cabima**, rehabilitación y ampliación de un tramo de la **Vía Principal La Cabima (Calle Transversal) hasta Intersección con vía María Henríquez**. También se pretende mejorar las condiciones de la **vía María Henríquez** con las obras de rehabilitación de los dos (2) carriles existentes, que se unirán a las obras de construcción de un carril adicional con circulación en dirección hacia **Ciudad Bolívar** de longitud aprox. de **600.00 m** y las aceras peatonales de 1.20 m de ancho, para totalizar una vialidad de tres (3) carriles de circulación. Adicional a ello, se incluye la rehabilitación y construcción de una longitud aproximada de 1.20 km de **Calle hacia Escuela La Cabima** y unos 2.8 km de la **Calle Principal Ciudad Bolívar**. Asimismo, se contempla la **construcción de un puente peatonal sobre la Qda. La Cabima, para la adecuación de una acera peatonal**; asimismo la **rehabilitación del puente vehicular existente sobre la Qda. La Cabima**; a fin de que todos los componentes del mismo sean restaurados a su condición original o mejorados. Como parte de las obras se encuentra la **demolición y remoción de dos (2) puentes peatonales ubicados en la Entrada La Cabima y Entrada Ciudad Bolívar** y la **reubicación y construcción de estos dos nuevos puentes peatonales ubicados sobre la Est. 0k +180.00 m; y la Entrada Ciudad Bolívar** sobre la vía Transistmica., se considera la **construcción de (4) carriles de bahías/ casetas de paradas de autobuses, aceras de hormigón reforzadas, construcción de Plazoleta** de 870.00 m² aprox., (con elementos de arborización y dotación de mobiliario urbano (Diseño de Paisajismo y Arborización), entre otros.

5. SÍNTESIS DE LOS IMPACTOS POSITIVOS Y NEGATIVOS: Este proyecto generará una serie de

impactos positivos y negativos, entre los que podemos señalar los siguientes:

Impactos Negativos:

- Incremento de emisiones de gases, polvo y ruido
- Activación de procesos erosivos y compactación
- Afectación de la calidad de agua superficial
- Aumento de desechos sólidos y efluentes líquidos

Impactos Positivos:

- Aumento de opciones de empleo
- Mejoras de las condiciones de la vía
- Implementación del consumo local (demanda de bienes y servicios)

6. MEDIDAS DE MITIGACIÓN: Entre algunas de las medidas tenemos las siguientes:

- Humedecer las superficies de trabajo mediante cisterna, a fin de evitar que se levante nubes de polvo.
- Realizar mantenimientos a los equipos y vehículos
- Procurar que se construyan o instalen, acorde a la necesidad: drenajes, disipadores de energía, trampas de sedimentos, pacas de heno, sacos de henequén, zampeado, geotextiles, otros, según aplique.
- Queda estrictamente prohibido el uso del fuego (quemas).
- Establecer una estricta prohibición a su personal para cazar, pescar, capturar o perturbar a las especies de la fauna silvestre.
- Garantizar un tránsito continuo y fluido en el área del proyecto.
- Colocar señalización necesaria durante la ejecución de la obra.
- Verificar que se generen espacios de consulta en donde los afectados se manifiesten sobre los asuntos que les aquejen, y facilitar acuerdos y concertaciones.
- Promover la regeneración natural de vegetación, o revegetar las áreas afectadas por las obras.

7. PLAZO Y LUGAR DE RECEPCIÓN DE OBSERVACIONES: El Estudio de Impacto Ambiental estará disponible en la Dirección Regional Panamá Norte del Ministerio de Ambiente, localizado en Albrook, Edificio 804, en horario de (8:00 a.m. a 4:00 p.m.). Los comentarios y observaciones sobre el estudio, deberán presentarse formalmente por escrito a la Dirección Regional o Sede principal del Ministerio de Ambiente, dentro de un término de ocho (8) días hábiles, contados a partir de la última publicación del presente aviso.

AVISO DE CONSULTA PÚBLICA CATEGORÍA II

El MINISTERIO DE OBRAS PÚBLICAS hace de conocimiento público que durante **OCHO (8) DÍAS HÁBILES** contados a partir de la última publicación del presente Aviso, se somete a **CONSULTA PÚBLICA** el **ESTUDIO DE IMPACTO AMBIENTAL CATEGORÍA II** del proyecto con las siguientes generales:

1. NOMBRE DEL PROYECTO: DISEÑO, CONSTRUCCIÓN Y FINANCIAMIENTO DEL INTERCAMBIADOR ENTRADA LA CABIMA Y RETORNO A DESNIVEL EN CIUDAD BOLÍVAR, PROVINCIA DE PANAMÁ.

2. PROMOTOR: MINISTERIO DE OBRAS PÚBLICAS

3. LOCALIZACIÓN: corregimientos de Alcalde Díaz y Las Cumbres, distrito y provincia de Panamá.

4. BREVE DESCRIPCIÓN DEL PROYECTO: La obra contempla la **rehabilitación y ensanche de la vía Transistmica**, un retorno elevado (**paso vehicular a desnivel con intercambiador tipo Herradura y trompeta**), **rehabilitar y ensanchar un tramo de la vía Principal La Cabima**, rehabilitación y ampliación de un tramo de la **Vía Principal La Cabima (Calle Transversal) hasta Intersección con vía María Henríquez**. También se pretende mejorar las condiciones de la **vía María Henríquez** con las obras de rehabilitación de los dos (2) carriles existentes, que se unirán a las obras de construcción de un carril adicional con circulación en dirección hacia **Ciudad Bolívar** de longitud aprox. de **600.00 m** y las aceras peatonales de 1.20 m de ancho, para totalizar una vialidad de tres (3) carriles de circulación. Adicional a ello, se incluye la rehabilitación y construcción de una longitud aproximada de 1.20 km de **Calle hacia Escuela La Cabima** y unos 2.8 km de la **Calle Principal Ciudad Bolívar**. Asimismo, se contempla la **construcción de un puente peatonal sobre la Qda. La Cabima, para la adecuación de una acera peatonal**; asimismo la **rehabilitación del puente vehicular existente sobre la Qda. La Cabima**; a fin de que todos los componentes del mismo sean restaurados a su condición original o mejorados. Como parte de las obras se encuentra la **demolición y remoción de dos (2) puentes peatonales ubicados en la Entrada La Cabima y Entrada Ciudad Bolívar** y la **reubicación y construcción de estos dos nuevos puentes peatonales ubicados sobre la Est. 0k +180.00 m; y la Entrada Ciudad Bolívar sobre la vía Transistmica.**, se considera la **construcción de (4) carriles de bahías/ casetas de paradas de autobuses, aceras de hormigón reforzadas, construcción de Plazoleta** de 870.00 m² aprox., (con elementos de arborización y dotación de mobiliario urbano (Diseño de Paisajismo y Arborización), entre otros.

5. SÍNTESIS DE LOS IMPACTOS POSITIVOS Y NEGATIVOS: Este proyecto generará una serie de impactos positivos y negativos, entre los que podemos señalar los siguientes:

Impactos Negativos:

- Incremento de emisiones de gases, polvo y ruido
- Activación de procesos erosivos y compactación
- Afectación de la calidad de agua superficial
- Aumento de desechos sólidos y efluentes líquidos

Impactos Positivos:

- Aumento de opciones de empleo
- Mejoras de las condiciones de la vía
- Implementación del consumo local (demanda de bienes y servicios)

6. MEDIDAS DE MITIGACIÓN: Entre algunas de las medidas tenemos las siguientes:

- Humedecer las superficies de trabajo mediante cisterna, a fin de evitar que se levante nubes de polvo.
- Realizar mantenimientos a los equipos y vehículos
- Procurar que se construyan o instalen, acorde a la necesidad: drenajes, disipadores de energía, trampas de sedimentos, pacas de heno, sacos de henequén, zampeado, geotextiles, otros, según aplique.
- Queda estrictamente prohibido el uso del fuego (quemar).
- Establecer una estricta prohibición a su personal para cazar, pescar, capturar o perturbar a las especies de la fauna silvestre.
- Garantizar un tránsito continuo y fluido en el área del proyecto
- Colocar señalización necesaria durante la ejecución de la obra.
- Verificar que se generen espacios de consulta en donde los afectados se manifiesten sobre los asuntos que les aquejen, y facilitar acuerdos y concertaciones.
- Promover la regeneración natural de vegetación, o revegetar las áreas afectadas por las obras.

7. PLAZO Y LUGAR DE RECEPCIÓN DE OBSERVACIONES: El Estudio de Impacto Ambiental estará disponible en la Dirección Regional Panamá Norte del Ministerio de Ambiente en la provincia de Panamá y en el Centro de Documentación del Ministerio de Ambiente, localizado en Albrook, Edificio 804, en horario de (8:00 a.m. a 4:00 p.m.). Los comentarios y observaciones sobre el estudio, deberán presentarse formalmente por escrito a la Dirección Regional o Sede principal del Ministerio de Ambiente, dentro de un término de ocho (8) días hábiles, contados a partir de la última publicación del presente aviso.

MUNICIPIO DE PANAMÁ
Dirección de Legal y Justicia
Sección Civil y Correduría

Recibido por: Adriana Calle

Fecha: 28-10-2022

Hora: 11:52 am

AVISO DE CONSULTA PÚBLICA CATEGORIA II

El MINISTERIO DE OBRAS PÚBLICAS hace de conocimiento público que durante OCHO (8) DÍAS HÁBILES contados a partir de la última publicación del presente Aviso, se somete a CONSULTA PÚBLICA el ESTUDIO DE IMPACTO AMBIENTAL CATEGORÍA II del proyecto con las siguientes generales:

1. **NOMBRE DEL PROYECTO:** DISEÑO, CONSTRUCCIÓN Y FINANCIAMIENTO DEL INTERCAMBIADOR ENTRADA LA CABIMA Y RETORNO A DESNIVEL EN CIUDAD BOLÍVAR, PROVINCIA DE PANAMÁ.

2. **PROMOTOR:** MINISTERIO DE OBRAS PÚBLICAS

3. **LOCALIZACIÓN:** corregimientos de Alcalde Díaz y Las Cumbres, distrito y provincia de Panamá.

4. **BREVE DESCRIPCIÓN DEL PROYECTO:** La obra contempla la **rehabilitación y ensanche de la vía Transístmica**, un retorno elevado (**paso vehicular a desnivel con intercambiador tipo Herradura y trompeta**), **rehabilitar y ensanchar un tramo de la vía Principal La Cabima**, rehabilitación y ampliación de un tramo de la **Vía Principal La Cabima (Calle Transversal) hasta Intersección con vía María Henríquez**. También se pretende mejorar las condiciones de la **vía María Henríquez** con las obras de rehabilitación de los dos (2) carriles existentes, que se unirán a las obras de construcción de un carril adicional con circulación en dirección hacia **Ciudad Bolívar** de longitud aprox. de **600.00 m** y las aceras peatonales de 1.20 m de ancho, para totalizar una vialidad de tres (3) carriles de circulación. Adicional a ello, se incluye la rehabilitación y construcción de una longitud aproximada de 1.20 km de **Calle hacia Escuela La Cabima** y unos 2.8 km de la **Calle Principal Ciudad Bolívar**. Asimismo, se contempla la **construcción de un puente peatonal sobre la Qda. La Cabima, para la adecuación de una acera peatonal**; asimismo la **rehabilitación del puente vehicular existente sobre la Qda. La Cabima**; a fin de que todos los componentes del mismo sean restaurados a su condición original o mejorados. Como parte de las obras se encuentra la **demolición y remoción de dos (2) puentes peatonales ubicados en la Entrada La Cabima y Entrada Ciudad Bolívar** y la **reubicación y construcción de estos dos nuevos puentes peatonales ubicados sobre la Est. 0k +180.00 m; y la Entrada Ciudad Bolívar sobre la vía Transístmica.**, se considera la **construcción de (4) carriles de bahías/ casetas de paradas de autobuses, aceras de hormigón reforzadas, construcción de Plazoleta** de 870.00 m² aprox., (con elementos de arborización y dotación de mobiliario urbano (Diseño de Paisajismo y Arborización), entre otros.

5. **SÍNTESIS DE LOS IMPACTOS POSITIVOS Y NEGATIVOS:** Este proyecto generará una serie de impactos positivos y negativos, entre los que podemos señalar los siguientes:

Impactos Negativos:

- Incremento de emisiones de gases, polvo y ruido
- Activación de procesos erosivos y compactación
- Afectación de la calidad de agua superficial
- Aumento de desechos sólidos y efluentes líquidos

Impactos Positivos:

- Aumento de opciones de empleo
- Mejoras de las condiciones de la vía
- Implementación del consumo local (demanda de bienes y servicios)

6. **MEDIDAS DE MITIGACIÓN:** Entre algunas de las medidas tenemos las siguientes:

- Humedecer las superficies de trabajo mediante cisterna, a fin de evitar que se levante nubes de polvo.
- Realizar mantenimientos a los equipos y vehículos
- Procurar que se construyan o instalen, acorde a la necesidad: drenajes, disipadores de energía, trampas de sedimentos, pacas de heno, sacos de henequén, zampeado, geotextiles, otros, según aplique.
- Queda estrictamente prohibido el uso del fuego (quemar).
- Establecer una estricta prohibición a su personal para cazar, pescar, capturar o perturbar a las especies de la fauna silvestre.
- Garantizar un tránsito continuo y fluido en el área del proyecto
- Colocar señalización necesaria durante la ejecución de la obra.
- Verificar que se generen espacios de consulta en donde los afectados se manifiesten sobre los asuntos que les aquejen, y facilitar acuerdos y concertaciones.
- Promover la regeneración natural de vegetación, o revegetar las áreas afectadas por las obras.

7. **PLAZO Y LUGAR DE RECEPCIÓN DE OBSERVACIONES:** El Estudio de Impacto Ambiental estará disponible en la Dirección Regional Panamá Norte del Ministerio de Ambiente en la provincia de Panamá y en el Centro de Documentación del Ministerio de Ambiente, localizado en Albrook, Edificio 804, en horario de (8:00 a.m. a 4:00 p.m.). Los comentarios y observaciones sobre el estudio, deberán presentarse formalmente por escrito a la Dirección Regional o Sede principal del Ministerio de Ambiente, dentro de un término de ocho (8) días hábiles, contados a partir de la última publicación del presente aviso.

MUNICIPIO DE PANAMÁ
Dirección de Legal y Justicia
Sección Civil y Corrección

Recibido por: Guerra Calle
Fecha: 28-10-2020
Hora: 11:53 am

LA SUSCRITA DE LA ALCADÍA DEL DISTRITO DE PANAMÁ;

HACE SABER:

Que se fija el presente **AVISO DE LA CONSULTA PÚBLICA** a las tres (3:00 P.M) de la tarde, en un lugar visible de esta Alcaldía, para que sirva de formal notificación a todas aquellas personas que tengan algún interés, hoy **veintiocho (28) de octubre** del dos mil dos (2022) **por el término de ocho (8) días hábiles.**



LICENCIADO ELDIS BARNES SALDAÑA
Director de Legal y Justicia

Vencido el término del **AVISO DE LA CONSULTA PÚBLICA** anterior a las tres (3:00 P.M.) de la tarde de hoy **quince (15) de noviembre** del dos mil dos (2022), lo desfijo y agrego a sus antecedentes.

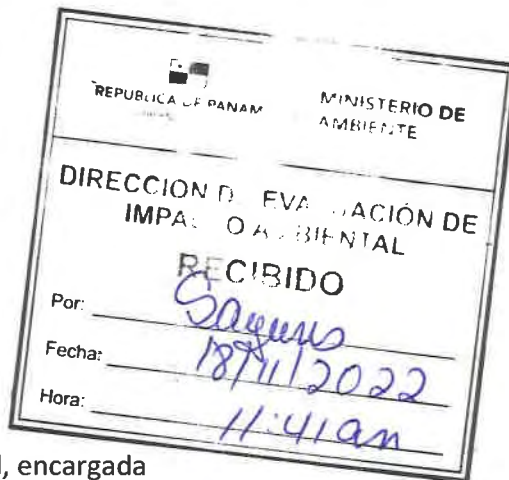


LICENCIADO ELDIS BARNES SALDAÑA
Director de Legal y Justicia



1 de noviembre de 2022

Licenciada
María Guadalupe De Gracia
Jefa de Departamento
Evaluación de Estudios de Impacto Ambiental, encargada
Ministerio de Ambiente
E. S. D.



Am/Amc 139

2022EsIA071

Estimada licenciada De Gracia:


Reciba un cordial saludo. En atención a la nota DEIA-DEEIA-UAS-0199-1910-2022, por la cual se informa que está disponible el Estudio de Impacto Ambiental (EsIA) categoría II del proyecto **“Diseño, Construcción y Financiamiento del Intercambiador entrada La Cabima y retorno a desnivel en Ciudad Bolívar”**, a desarrollarse en corregimiento de Alcalde Díaz, Las Cumbres, Distrito y Provincia de Panamá, cuyo promotor es el **Ministerio de Obras Públicas (MOP)**, tenemos a bien indicarle que el proyecto se ubica dentro de la cuenca hidrográfica del Canal de Panamá (CHCP) y no cuenta con la aprobación de proyecto de la Autoridad del Canal de Panamá (ACP).

Al respecto le indicamos que, de acuerdo con lo establecido en el artículo 316 de la Constitución Política de la República de Panamá, a la ACP le corresponde la responsabilidad por la administración, mantenimiento, uso y conservación de los recursos hídricos en la CHCP; así como en el artículo 6 de la ley 19 del 11 de junio de 1997 (Ley Orgánica de la ACP) se dispone que la ACP aprobará las estrategias, políticas, programas y proyectos, públicos y privados que puedan afectar la CHCP.

Debido a lo antes descrito, solicitamos no proseguir con el proceso de evaluación a través de las Unidades Ambientales Sectoriales (UAS), hasta que el indicado proyecto agote el proceso de evaluación como parte de la aprobación requerida para proyectos en la CHCP ante la ACP.

De tener alguna pregunta al respecto, sírvase comunicarse con Joyce Castroverde, gerente (i) de Políticas y Evaluación Ambiental, teléfono 276-2934, correo electrónico JCastroverde@pancanal.com

Atentamente,


María Eugenia Ayala G.
Gerente (encargada) de Políticas
Y Protección Ambiental

cc. licenciado Oltimio Valdés, Dirección Regional de MiAmbiente - Panamá Norte.

Autoridad del Canal de Panamá
Balboa, Ancón. Panamá, República de Panamá.
www.pancanal.com

AB/AMC.

138

VICEMINISTERIO DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL
DIRECCIÓN DE INVESTIGACION TERRITORIAL

Panamá, 14 de noviembre de 2022

N° 14.1204-141-2022

Ingeniera
ANALILIA CASTILLERO
Jefa Departamento de Evaluación
de Estudios de Impacto Ambiental
MINISTERIO DE AMBIENTE
E. S. D.

REPÚBLICA DE PANAMÁ GOBIERNO NACIONAL	MINISTERIO DE AMBIENTE
DIRECCION DE EVALUACION DE IMPACTO AMBIENTAL	
RECIBIDO	
Por:	Soyuz
Fecha:	16/11/2022
Hora:	9:45am

Ingeniera Castillero:

Damos respuesta a nota **DEIA-DEEIA-UAS-0193 – 0197 - 0205 - 2022**, adjuntando informe de revisión y calificación del Estudios de Impacto Ambiental, del siguiente proyecto:

1. **“DISEÑO, CONSTRUCCIÓN Y FINANCIAMIENTO DEL INTERCAMBIADOR ENTRADA LA CABIMA Y RETORNO A DESNIVEL EN CIUDAD BOLIVAR, PROVINCIA DE PANAMÀ”**, Expediente DEIA-II-F-115-2022.
2. **“COSTA NOMÈ”**, Expediente DEIA-II-F-114-2022.
3. **“BOCAS BALI LUXURY VILLAS (PHASE 2)”**, Expediente DEIA-II-T-119-2022.

Atentamente,

Arq. LOURDES de LORE
Directora de Investigación Territorial

REPÚBLICA DE PANAMÁ GOBIERNO NACIONAL	MINISTERIO DE VIVIENDA Y ORDENAMIENTO TERRITORIAL
DIRECCIÓN DE INVESTIGACIÓN TERRITORIAL	

Adj. Lo Indicado.
LdeL/mg

**MINISTERIO DE VIVIENDA Y ORDENAMIENTO TERRITORIAL
VICE-MINISTERIO DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL
DIRECCIÓN DE INVESTIGACIÓN TERRITORIAL
DEPARTAMENTO DE MEDIO AMBIENTE**

INFORME DE REVISIÓN Y CALIFICACIÓN DE ESTUDIO DE IMPACTO AMBIENTAL

A. DESCRIPCIÓN GENERAL DEL PROYECTO Y SÍNTESIS DEL ESTUDIO

1. Nombre del Proyecto:

“DISEÑO, CONSTRUCCIÓN Y FINANCIAMIENTO DEL INTERCAMBIADOR ENTRADA LA CABIMA Y RETORNO A DESNIVEL EN CIUDAD BOLÍVAR, PROVINCIA DE PANAMÁ.”. Categoría: II. Expediente: DEIA- II-F-115-2022.

2. Localización del Proyecto:

Corregimientos de Alcalde Díaz y Las Cumbres, distrito de Panamá, provincia de Panamá.

3. Nombre del Promotor:

Ministerio de Obras Públicas

4. Nombre del Consultor ó Empresa Consultora

José Arkel Díaz G. IAR- 057-99/Act.2021.

5. Objetivo Directo del Proyecto:

Rehabilitación y ensanche de la vía Transistmica (1+256km) de 2 a 3 carriles por sentido, un retorno elevado (paso vehicular a desnivel con intercambiador tipo Herradura), con rampas para los giros de retorno, incluyendo los carriles de aceleración y desaceleración y las vías marginales que darán continuidad a la entrada de La Cabima.

6. Principales Actividades, Duración de Etapas y Monto del Proyecto:

Rehabilitación y Ensanche de vía Transistmica 1k+256km; paso vehicular a desnivel con intercambiador vial tipo Trompeta; paso vehicular a desnivel tipo Herradura en Ciudad Bolívar; rehabilitación de puente vehicular sobre Quebrada La Cabima y adecuación de una acera peatonal; demolición y remoción de 2 puentes peatonales en la entrada La Cabima y entrada Ciudad Bolívar y construcción de 2 nuevos puentes peatonales; rehabilitación y ensanche vía principal La Cabima hasta la intersección con la vía María Henríquez; rehabilitación y ensanche vía María Henríquez 600.00m de longitud; rehabilitación y construcción calle hacia escuela La Cabima 1.20km; construcción de plazoleta; demolición, remoción y construcción de casetas de bus; construcción de casetas de parada de bus; demolición y remoción de kioscos. El monto de la inversión es de aproximadamente B/. 23,799,867.77. El tiempo de ejecución del proyecto es de 900 días calendarios.

7. Síntesis de las Características del Medio Ambiente:

La topografía es relativamente plana con pendiente de 4% a 5% y en algunos sectores pendientes de aproximadamente 15% a 16%. En el área de influencia del proyecto se localiza la quebrada La Cabima. El área de influencia directa e indirecta del alineamiento, se caracteriza por formaciones de gramíneas. En el área del proyecto se registraron: 13 especies de aves, 6 de mamíferos, 16 especies de reptiles y anfibios.

8. Síntesis de la Identificación y Caracterización de Impactos Positivos y Negativos de Carácter Significativo:

Impactos Positivos: Generación de empleos, mejora de las condiciones de vida.

Impactos Negativos: incremento de material particulado, incremento de ruido, emisiones de gases, compactación del suelo, alteración de la calidad del suelo por derrames, incremento de procesos erosivos, alteración de la calidad del agua superficial, eliminación de la cobertura vegetal, afectación de la movilidad peatonal y vehicular, incremento de desecho (sólidos y líquidos).

9. Síntesis del Plan de Manejo Ambiental:

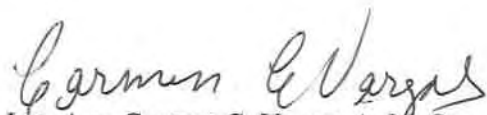
Presenta programas de: Control del Aire, Ruido y Gases; Manejo y Conservación de Suelo y Agua; Protección de Flora y Fauna; Medio Socioeconómico y Antrópico, con las medidas de mitigación específicas frente a los impactos identificados. Presenta Plan de Monitoreo Ambiental con parámetros, método, norma a evaluar sitio de muestreo y frecuencia y Cronograma de Ejecución. Así mismo, incluye los planes de, prevención de riesgos, educación ambiental, contingencia. Se aplicaron 101 encuestas a moradores de comunidades cercanas al proyecto, según análisis de la encuesta, señalan que el 100% de los entrevistados, están de acuerdo con el proyecto.

B. REVISIÓN DEL ESTUDIO DE IMPACTO AMBIENTAL

- ❖ Presenta Nota No. 14.100-550-2022 del 20 de junio de 2022 de la Dirección de Ordenamiento Territorial, Departamento de Vialidad del MIVIOT, que certifica las servidumbres viales concernientes al proyecto, ubicadas en el sector de La Cabima.
- ❖ Deberá cumplir con todos los requisitos técnicos y de seguridad establecidos por las autoridades competentes, así como la aprobación de los planos.

C. CALIFICACIÓN DEL ESTUDIO DE IMPACTO AMBIENTAL

Desde nuestra competencia no se tienen observaciones al estudio. El promotor deberá cumplir con las normativas ambientales vigentes aplicables al proyecto y con el Plan de Manejo Ambiental del Estudio de Impacto Ambiental.



Ing. Agr. Carmen C. Vargas A. M. Sc.
Unidad Ambiental Sectorial.
2 de noviembre de 2022



VºBº Arq. Lourdes de Loré
Jefa del Depto. de Medio Ambiente

DEPARTAMENTO DE EVALUACIÓN DE ESTUDIOS DE IMPACTO AMBIENTAL

INFORME TÉCNICO DE INSPECCIÓN No. 048-2022

I. DATOS GENERALES

Proyecto:	DISEÑO, CONSTRUCCIÓN Y FINANCIAMIENTO DEL INTERCAMBIADOR ENTRADA LA CABIMA Y RETORNO A DESNIVEL EN CIUDAD BOLÍVAR, PROVINCIA DE PANAMÁ	Categoría:	II
Promotor:	MINISTERIO DE OBRAS PÚBLICAS (MOP)		
Representante Legal:	RAFAEL SABONGE		
Localización del Proyecto:	CORREGIMIENTOS DE ALCALDE DÍAZ Y LAS CUMBRES, DISTRITO Y PROVINCIA DE PANAMÁ		
Fecha de inspección:	MARTES 8 DE NOVIEMBRE DE 2022.		
Fecha del Informe:	JUEVES 11 DE NOVIEMBRE DE 2022.		
Participantes:	<ul style="list-style-type: none"> • Lesly Flores – Evaluadora de EsIA (Nivel Central). • Anthony Bent- Evaluador de EsIA (Nivel Central). • Héctor Maure – Regional de MiAmbiente Panamá Norte. • Gladys Villarreal - Regional de MiAmbiente Panamá Norte. • Carmen Vargas- MIVIOT • Isabel Murillo – MECO • Cinthia Farrugia – Municipio de Panamá • Enrique Rosas– Consorcio Cabima • Eibar Contreras – MOP-OPE • Sebastián Sutherland – MOP-OPE • Gerassy Miranda – MOP-OPE • Arnulfo Torres – MOP-OPE • Dionisio Rodríguez – MOP-OPE • Carlos Quintero – MOP-OPE 		

II. OBJETIVO

Verificar las características del área propuesta para el desarrollo del proyecto, según lo indicado en el EsIA, en cuanto al medio físico, biológico y social, como también las coordenadas de ubicación del polígono del proyecto.

III. BREVE DESCRIPCIÓN DEL PROYECTO

El alcance del proyecto contempla lo siguiente:

- Rehabilitación y ensanche de la vía Transístmica (1k+256 km), de 2 a 3 carriles por sentido.
- Un retorno elevado (paso vehicular a desnivel con intercambiador tipo Herradura) con rampas para los giros de retorno incluyendo los carriles de aceleración y desaceleración y las vías marginales que darán continuidad a la Entrada de Ciudad Bolívar.
- Un paso vehicular a desnivel con intercambiador vial tipo trompeta considerando muros de contención de tierra mecánicamente estabilizados (M.T.A.) por el lado de la Entrada de La Cabima y otra rampa tipo (Trompeta) apoyada sobre la terracería proyectada (corte/ relleno) se ubicará del lado de la vía Transístmica.
- construcción de vías marginales de los intercambiadores viales que darán continuidad a las circulaciones que confluyen hacia la vía Transístmica.
- Rehabilitar y ensanchar un tramo de la vía Principal La Cabima, a dos (2) carriles de circulación con flujo unidireccional y acera.

- Rehabilitación y ampliación de un tramo de la Vía Principal La Cabima (Calle Transversal) hasta Intersección con vía María Henríquez de dos (2) carriles de circulación con flujo unidireccional hacia la vía María Henríquez.
- Mejorar las condiciones de la vía María Henríquez con las obras de rehabilitación de los dos (2) carriles existentes.
- Construcción de un carril adicional con circulación en dirección hacia Ciudad Bolívar de longitud aprox. de 600.00 m y las aceras peatonales de 1.20 m de ancho, para totalizar una vialidad de tres (3) carriles de circulación.
- Rehabilitación y construcción de una longitud aproximada de 1.20 km de Calle hacia Escuela La Cabima y unos 2.8 km de la Calle Principal Ciudad Bolívar.
- Construcción de un puente peatonal sobre la Qda. La Cabima, para la adecuación de una acera peatonal.
- Rehabilitación del puente vehicular existente sobre la Qda. La Cabima.
- Demolición, remoción y construcción de (4) carriles de bahías/ casetas de paradas de autobuses, construcción de (4) casetas de paradas autobuses, construcción de aceras de hormigón reforzadas, construcción de Plazoleta.
- Demolición y Remoción de kioscos de estructuras livianas.
- Desinstalación de (4) casetas de parada de autobuses.

IV. DESARROLLO DE LA INSPECCIÓN

La inspección se realizó el día 8 de noviembre de 2022, aproximadamente a las 11:00 a.m., en el área donde se construirá el paso vehicular a desnivel tipo herradura. Antes de iniciar el recorrido, el equipo promotor explicó el objetivo del proyecto y sus componentes a desarrollar, luego se procedió a realizar un breve recorrido en la zona donde se construirá el paso vehicular a desnivel con intercambiador vial tipo trompeta, la demolición, remoción y reubicación de los puentes peatonales en la entra de La Cabima y la entrada de Ciudad Bolívar, y la rehabilitación y ensanche de la vía Transistmica. La inspección finalizó a las 11:40 a.m.

V. RESULTADOS Y OBSERVACIONES DE LA INSPECCIÓN

- El área del proyecto se encuentra intervenida por la carretera Transístmica e infraestructuras complementarias como los puentes peatonales (fotos #1, 2 y 3).
- Para el desarrollo del proyecto se requiere el desmantelamiento de comercios ubicados en área de servidumbre (foto #4).
- No se observó fauna durante el recorrido realizado.
- La vegetación que se verá afectada por el proyecto es escasa y la misma corresponde en su mayoría a gramíneas y arboles dispersos (foto # 5).
- Los puentes peatonales a remover serán reubicados en lugares cercanos a donde están actualmente.

VI. IMÁGENES DE LA INSPECCIÓN

COORDENADA DE
UBICACIÓN UTM
(WGS-84):

660068.44 m E
1007278.86 m N

IMÁGENES TOMADAS EN EL SITIO.



Foto 1. Carretera Transistmica a la altura de donde se construirá el intercambiador tipo herradura.



Foto 2. Puente peatonal en la entrada a Ciudad Bolívar que será removido y reubicado.

660798.06 m E
1007091.14 m N



Foto 3. Puente peatonal en la entrada a La Cabima que será removido y reubicado.



Foto 4. Comercios ubicados en la servidumbre que serán removidos.

660068.44 m E
1007278.86 m N



Foto 5. Vegetación a afectar en el área del intercambiador tipo herradura.


VII. IMAGEN DEL RECORRIDO DE LA INSPECCIÓN (Google Earth)




VIII. CONCLUSIONES

- El área del proyecto se encuentra intervenida por la carretera Transistmica e infraestructuras complementarias como los puentes peatonales.
- Durante el recorrido no se observó fauna en el área.
- El polígono propuesto para el desarrollo del proyecto cuenta con escasa vegetación, la misma está conformada gramínea en su mayoría y árboles dispersos. Además, en el polígono propuesto existen comercios instalados en área de servidumbre los cuales serán removidos.

Elaborado por:


ANTHONY BENT
Evaluador de Estudios de Impacto
Ambiental


LESLY FLORES
Evaluadora de Estudios de Impacto
Ambiental

Revisado por:


ANALILIA CASTILLERO P.
Jefa del Departamento de Evaluación de
Estudios de Impacto Ambiental

ab
ACP/ab/lf
24

DEPARTAMENTO DE EVALUACIÓN DE ESTUDIOS DE IMPACTO AMBIENTAL
REGISTRO DE ASISTENCIA


TIPO DE EVENTO: CAPACITACIÓN		REUNIÓN	INSPECCIÓN	DURACIÓN:		Pg. 1 de 1
TEMA: Diseño, construcción Y Financiamiento del intercambiador entrada la Cabima Y retorno a desgrivel en ciudad Bolívar, provincia de Panamá						
FECHA: 08/11/2022						
LUGAR: Cartera Transigmica						
HORA:						
No.	NOMBRE	CÉDULA	ORGANIZACIÓN	CORREO ELECTRÓNICO	TELÉFONO/EXT.	FIRMA
1	Aracelis Alvarado	5-14-450	M E C O			
2	Armen P Vargas	8-205-966	M I U I O 7	cargas-a@miviot.gob.pa	6942 2022	
3	Brian Contreras	4-737-1709	MOP-OPE	ecanbense@mop.gob.pa	6588 -0800	
4	Sebastián S. SUTHERLAND J.	8-411-755	MOP-OPE	sutherland@mop.gob.pa		
5	Gerassy MIRANDA	4-759-977	MOP-OPE	gmiranda@mop.gob.pa	5079427	
6	Francisco Torres	8-212-1809	MOP-OPE	acortes@mop.gob.pa	507-9427	
7	Donisno Rodriguez	2-716-1366	MOP-OPE	drodriguez@mop.gob.pa		
8	Carlos I. QUINTERO	4-121-780	MOP-OPE	CQUINTERO@mop.gob.pa	507-9401	
9	ENRIQUE ROSAS	8-825-727	CONSORCIO CABIMA	enrique.rosas@constructormica.com	6731-4701	
10	Hector MAURIC	6-78-798	Mi ambiente	hauric@miambiente.gob.pa		
11	Bladys Villaneda	4-150-188	Mi ambiente R. Norte	quellaneda@miambiente.gob.pa	6538-8262	
12	Cinthia Cruz	4-704-415	Municipio Paeon	cinthia.cruz@municipio-paeon.gob.pa	6513 6566	
13	Jesly FLORES	7708/1445	Mi Ambiente	lflores@miambiente.gob.pa		
14	Anthony Bent	9E-14-677	Mi Ambiente - DEIA	abent@miambiente.gob.pa		

Subdirección General de Salud Ambiental
Unidad Ambiental Sectorial
Teléfono 512-9569

AB/pmc

22-218-UAS-SDGSA
26 de octubre de 2022

Ingeniera
MARIA G. DE GRACIA
Jefa del Departamento
Evaluación EIA, Encargada
Ministerio de Ambiente
En su despacho

P/C: 
ING. JOHNNIE HURST
Subdirector General de Salud Ambiental


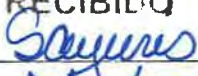
Ingeniera De Gracia:

En referencia a la nota **DEIA-DEEIA-UAS-0193-1810-22**, le remitimos el Informe de Estudio de Impacto Ambiental Categoría **II-F-115-22 "DISEÑOS, CONSTRUCCION Y FINANCIAMIENTO DEL INTERCAMBIADOR ENTRADA LA CABIMA Y RETORNO A DESNIVEL EN CIUDAD BOLIVAR"** desarrollase en el corregimiento de Alcalde Díaz y Las Cumbres, distrito y provincia de Panamá, presentado por **MOP**.

Atentamente,


ING. ATALA MILORD
Jefa de la Unidad Ambiental Sectorial

c.c: Dra. Sara Castañeda Moscoso, Directora Regional de
Inspector de Saneamiento

 REPUBLICA DE PANAMÁ		MINISTERIO DE AMBIENTE
DIRECCION DE EVALUACION DE IMPACTO AMBIENTAL		
RECIBIDO		
Por:		
Fecha:	7/11/2022	
Hora:	8:55am	



**MINISTERIO DE SALUD
SUBDIRECCIÓN GENERAL DE SALUD AMBIENTAL**

**INFORME DE ESTUDIO DE IMPACTO AMBIENTAL
Categoría- DEIA-II-F-115-2022**

Proyecto. “ DISEÑO, CONSTRUCCIÓN Y FINANCIAMIENTO DEL INTERCAMBIADOR ENTRADA LA CABIMA Y RETORNO A DESNIVEL EN CIUDAD BOLÍVAR, PROVINCIA DE PANAMÁ”

Fecha: octubre 2022

Ubicación: CORREGIMIENTO ALCALDE DIAZ Y LAS CUMBRES, DISTRITO Y PROVINCIA DE PANAMA.

Promotor: MINISTERIO DE OBRAS PUBLICAS (MOP)

Objetivo: CALIFICAR EL ESTUDIO DE IMPACTO AMBIENTAL, PARA DETERMINAR SI CUMPLE CON LOS REQUISITOS DE PROTECCIÓN AMBIENTAL ESPECÍFICAMENTE EN MATERIA DE SALUD PÚBLICA Y DAR CUMPLIMIENTO AL DECRETO EJECUTIVO Nº 123 DE 14 DE AGOSTO DE 2009.

Metodología: INSPECCIONAR, EVALUAR Y DISCUTIR LA AMPLIACIÓN DEL ESTUDIO DE IMPACTO AMBIENTAL Y OBTENER LOS DATOS CUALITATIVA O CUANTITATIVAMENTE DESCRIPTIBLES.

Antecedentes:

consiste De manera general, el proyecto contempla la **rehabilitación y ensanche de la vía Transístmica (1k+256 km)**, de 2 a 3 carriles por sentido, un retorno elevado (**paso vehicular a desnivel con intercambiador tipo Herradura**) con rampas para los giros de retorno incluyendo los carriles de aceleración y desaceleración y las vías marginales que darán continuidad a la **Entrada de Ciudad Bolívar**. hormigón reforzado tipo III para los cruces transversales de los accesos a diseñar, excavación no clasificada (corte/relleno), limpieza y conformación de cauce, cunetas pavimentadas tipo trapezoidales (base mínima de 0.30 m), hormigón reforzado para cabezales, acero de refuerzo para cabezales, zampeado con mortero, estabilización de suelo de requerirse, carpeta de hormigon asfáltico, capa base, material selecto, riego de imprimación, barreras de viguetas de láminas corrugadas de acero, señales verticales (preventivas, restrictivas, informativas), señales horizontales (franjas reflectantes continuas blancas, segmentadas amarillas), conformación de zanjas de drenajes (zampeado), diseño y construcción de puente vehicular sobre: Río Bayano, construcción de caseta para buses tipo rural, Protección de taludes con la utilización dehidrosiembra, Protección de los Taludes del Cauce, Reubicación y Protección de Utilidades Públicas, Iluminación de Puentes. Se propone construir un **paso vehicular a desnivel con intercambiador vial tipo trompeta** considerando muros de contención de tierra mecánicamente estabilizados (M.T.A.) por el lado de la Entrada de La Cabima y otra rampa tipo (Trompeta) apoyada sobre la terracería proyectada (corte/ relleno) se ubicará del lado de la vía Transístmica; también se considera la **construcción de vías marginales de los intercambiadores viales** que darán continuidad a las circulaciones que confluyen hacia la vía Transístmica mejorando las condiciones de tráfico en la zona.

Por otra parte, se requiere **rehabilitar y ensanchar un tramo de la vía Principal La Cabima**, a dos (2) carriles de circulación con flujo unidireccional y acera (ancho: 1.20 m) para un lado de la vía y se unirán a las obras de rehabilitación y ampliación de un tramo de la **Vía Principal La Cabima (Calle Transversal) hasta Intersección con vía María Henríquez** de dos (2) carriles de circulación con flujo unidireccional hacia la vía María Henríquez de longitud aprox. de **300.00 m** y acera de 1.20 m de ancho de un lado de la vía. También se pretende mejorar las condiciones de la **vía María Henríquez** con las obras de rehabilitación de los dos (2) carriles existentes, que se unirán a las obras de construcción de un carril adicional con circulación en dirección hacia **Ciudad Bolívar** de longitud aprox. de **600.00 m** y las aceras peatonales de 1.20 m de ancho, para totalizar una vialidad de tres (3) carriles de circulación.

Adicional a ello, se incluye la rehabilitación y construcción de una longitud aproximada de 1.20 km de **Calle hacia Escuela La Cabima** y unos 2.8 km de la **Calle Principal Ciudad Bolívar**. Asimismo, se contempla la **construcción de un puente peatonal sobre la Qda. La Cabima, para la adecuación de una acera peatonal** (losa de hormigón de 2.50 m de ancho con adecuaciones para (estribos independientes a las estructuras del puente vehicular existente)); asimismo la **rehabilitación del puente vehicular existente sobre la Qda. LaN Cabima**; a fin de que todos los componentes del mismo sean restaurados a su condición original o mejorados.

Como parte de las obras se encuentra la **demolición y remoción de dos (2) puentes peatonales ubicados en la Entrada La Cabima y Entrada Ciudad Bolívar** y la **reubicación y construcción de estos dos nuevos puentes peatonales ubicados sobre la Est. 0k +180.00 m; y la Entrada Ciudad Bolívar sobre la vía Transísmica**.

Igualmente, se considera la **demolición, remoción y construcción de (4) carriles de bahías/casetas de paradas de autobuses, construcción de (4) casetas de paradas autobuses, construcción de aceras de hormigón reforzadas, construcción de Plazoleta de 870.00 m2 aprox., (con elementos de arborización y dotación de mobiliario urbano (Diseño de Paisajismo y Arborización), Demolición y Remoción de kioscos de estructuras livianas; Desinstalación de (4) casetas de parada de autobuses (Mobiliario Urbano) propiedad del Municipio de Panamá, afectaciones a utilidades públicas y privadas; y además, todos los trabajos de mitigación ambiental requeridos.**

SUGERENCIA PARA LOS IMPACTOS NEGATIVAS

Ley N° 66 de 1947. Código Sanitario Este instrumenta las normativas existentes en cuanto a los aspectos sanitarios en la República de Panamá y desarrolla los aspectos relativos al medio ambiente físico, en especial al manejo de las aguas, de los residuos, de los alimentos, del aire, de la vivienda y establece atribuciones específicas a las autoridades de salud, especialmente las punitivas. Aplica a la operación del proyecto

El MINSA recomienda que se cumpla estrictamente con el Reglamento técnico para agua potable: 21-2019. para el suministro de agua para los empleados durante la construcción.

Además, el MINSA recomienda que se cumpla con las normas de aguas residuales, Reglamento Técnico DGNTI-COPANIT 35-2019 Descarga de Efluentes Líquidos directamente a cuerpo y masas de aguas superficiales o subterráneas, Reglamento Técnico DGNTI-COPANIT 47-2000 de Lodos.

Artículo 205 del código sanitario, prohíbe la descarga directa e indirecta de agua servida a los desagües de ríos, o cualquier curso de agua. Aplica a: No se podrá descargar las aguas residuales o servidas a los cursos de agua próximos al proyecto (Drenajes naturales) sin tratamiento.

Deberá cumplir con las disposiciones del Ministerio de Salud en lo que respecta a la implementación de las medidas de control necesario para evitar liberación de partículas de polvo, durante el movimiento de tierra. Cumplir con las Guías de la OPS/OMS

Decreto No. 2 -2008 "Por el cual se reglamenta la seguridad, salud e higiene en la industria de la construcción". Cumplir con las Normas de Higiene y Seguridad como lo es el uso de equipo de protección personal (guante, casco, botas etc.)

Que cumplan con las normas que regula la disposición final de los desechos sólidos no peligrosos".

Debe cumplir con la resolución 195 del 17 de marzo del 2004 que establece la obligación de mantener y controlar los artrópodos y roedores

Ley No. 6 de 11 de enero de 2007 que dicta normas sobre el manejo de residuos aceitosos derivados de hidrocarburos o de base sintética en el territorio nacional.

De haber algún daño ecológico que se considere que haga daño a salud humana aplicar Ley No. 14 de 18 de mayo de 2007 que adopta el Código Penal y en su Título XIII establece los delitos contra el ambiente y el ordenamiento territorial.

Revisado el Estudio de Impacto Ambiental y si cumple con todas las normas del MINSA, no se tiene Objeción, a la ejecución del proyecto

Se recomienda que, si el proyecto tiene afectación a la salud de las personas, antes, durante y después de la construcción del proyecto, el Ministerio de Ambiente tomará los correctivos necesarios y será el único responsable de minimizar los efectos.

Además, se reserva el derecho de solicitar cualquiera información adicional del presente Estudio de Impacto Ambiental o durante el desarrollo del proyecto

Tomar precauciones en la etapa de construcción y después de la ejecución de la obra

Atentamente


Ing. Atala S. Milord V.
Jefe de la Unidad Ambiental Sectorial
Ministerio de Salud





ALCALDÍA
DE PANAMÁ

DIRECCIÓN DE GESTIÓN AMBIENTAL

Teléfonos: 506-9604/05

NOTA
DGA-1482/2022

REPUBLICA DE PANAMÁ
MINISTERIO DE AMBIENTE

Panamá, 01 de noviembre de 2022

DIRECCIÓN DE GESTIÓN AMBIENTAL

RECIBIDO

Por: *Saunders*

Fecha: *02/11/2022*

Hora: *11:28am*

Licenciada

ANALILIA CASTILLERO P.

Jefa de Departamento de Evaluación de
Estudios de Impacto Ambiental.

Ministerio de Ambiente

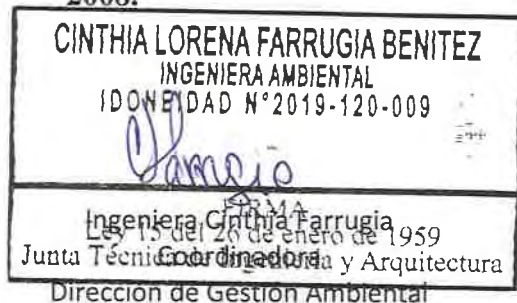
E.S.D.

Respetada Licenciada Cartillero:

En atención a la nota **DEIA-DEEIA-UAS-0193-1810-2022**, con fecha del 18 de octubre de 2022, recibida en la Dirección de Gestión Ambiental el día 19 de octubre de 2022, en la que se solicitan las recomendaciones referentes al EsIA denominado **“Diseño, Construcción y Financiamiento del Intercambiador Entrada La Cabima y Retorno a Desnivel en Ciudad Bolívar, Provincia de Panamá”** promovido por el Ministerio de Obras Públicas, proyecto que se desarrollará en los corregimientos de Alcalde Diaz y Las Cumbres, distrito de Panamá y provincia de Panamá.

Conforme a lo leído, extendemos las siguientes recomendaciones:

- Revisar con detenimiento la evaluación de los criterios de categorización de los Estudios de impacto Ambiental y las metodologías utilizadas en el plan de participación ciudadana según el Decreto Ejecutivo 123 del 14 de agosto de 2009.
- Ejecutar efectivamente el plan de manejo ambiental.
- Aplicar correctamente las medidas de mitigación propuestas en su estudio.
- Ejecutar efectivamente el rescate de flora y fauna según lo dicta la **RES. AG-0292-2008**.



[Firma]

Ingeniero Mario Meléndez

V.B

Director de Gestión Ambiental

MM/cf

AB
Ame

123

Panamá, 24 de octubre de 2022

MC-DNPC-PCE-N-N°861-2022

REPÚBLICA DE PANAMÁ GOBIERNO NACIONAL	MINISTERIO DE AMBIENTE
DIRECCIÓN DE EVALUACIÓN DE IMPACTO AMBIENTAL	
RECIBIDO	
Por: 	
Fecha: 28/10/2022	
Hora: 10:16 pm	

Ingeniera
ANALILIA CASTILLERO P.
Jefa del Departamento de Evaluación de
Estudios de Impacto Ambiental
Ministerio de Ambiente
E. S. D.

Estimada ingeniera Castellero:

Respondiendo a la nota DEIA-DEEIA-UAS-0193-1810-2022, con los comentarios concerniente al estudio arqueológico del Estudio de Impacto Ambiental (EsIA) Categoría II titulado **"DISEÑO, CONSTRUCCIÓN Y FINANCIAMIENTO DEL INTERCAMBIADOR ENTRADA LA CABIMA Y RETORNO A DESNIVEL EN CIUDAD BOLÍVAR, PROVINCIA DE PANAMÁ"**, N° de expediente DEIA-II-F-115-2022, proyecto a realizarse en el corregimiento de Alcalde Díaz y Las cumbres, distrito de Panamá, provincia de Panamá, cuyos promotor es MINISTERIO DE OBRAS PÚBLICAS.

Sobre el particular, el consultor cumplió con la evaluación del **criterio 5 del artículo 23 del Decreto Ejecutivo No. 123 de 14 de agosto de 2009, modificada por el Decreto Ejecutivo No. 155 de 5 de agosto de 2011**. Aunque el estudio no arrojó hallazgos arqueológicos, lo esencial es que se compruebe de manera científica, mediante prospección en el campo (superficial y sub-superficial), la presencia o ausencia de recursos arqueológicos que garantice la no afectación de los mismos en el proyecto.

Por consiguiente, consideramos viable el estudio arqueológico del proyecto **"DISEÑO, CONSTRUCCIÓN Y FINANCIAMIENTO DEL INTERCAMBIADOR ENTRADA LA CABIMA Y RETORNO A DESNIVEL EN CIUDAD BOLÍVAR, PROVINCIA DE PANAMÁ"** y recomendamos como medida de mitigación, charlas de Inducción Arqueológica para todo el personal que participe en las obras del proyecto (por profesional idóneo) y, la notificación inmediata de hallazgos fortuitos a la Dirección Nacional de Patrimonio Cultural.

Atentamente,


Itzela Quirós

Directora Nacional de Patrimonio Cultural, encargada
Ministerio de Cultura



IQ/yg



MINISTERIO DE
AMBIENTE

MINISTERIO DE AMBIENTE
DIRECCION DE INFORMACION AMBIENTAL

Tel. 500-0855 – Ext. 6715/6047

MEMORANDO – DIAM – 1571 – 2022

122

REPÚBLICA DE PANAMÁ GOBIERNO NACIONAL	MINISTERIO DE AMBIENTE
DEPARTAMENTO DE EVALUACIÓN DE ESTUDIO DE IMPACTO AMBIENTAL	
RECIBIDO	
Por:	<i>[Signature]</i>
Fecha:	24/10/2022
Hora:	3:46 pm

PARA: ING. DOMILUIS DOMÍNGUEZ E.
Director de Evaluación de Impacto Ambiental

DE: *[Signature]*
LIC. ALEX O. DE GRACIA C.
Director de Información Ambiental



ASUNTO: Verificación de coordenadas

FECHA: 27 de octubre de 2022

En atención al memorando DEEIA-0624-1810-2022, donde se solicita generar una cartografía que permita determinar la superficie y ubicación de polígonos, pasos peatonales, ejes de calles, etc., correspondientes al Estudio de Impacto Ambiental categoría II, del proyecto titulado "DISEÑO, CONSTRUCCIÓN Y FINANCIAMIENTO DEL INTERCAMBIADOR ENTRADA LA CABIMA Y RETORNO A DESNIVEL EN CIUDAD BOLÍVAR, PROVINCIA DE PANAMÁ", cuyo promotor es el MINISTERIO DE OBRAS PÚBLICAS (MOP), le informamos que con los datos proporcionados se determinó lo siguiente:

Variables	Descripción
Polígono	12 ha + 7,927 m ²
Calle-Ciudad Bolívar	2799.2 m
Calle-Transistmica	1236.7 m
Calle-Transversal La Cabima	363.3 m
Calle-Trompeta	370.0 m
Escuela La Cabima	1076.4 m
Paso peatonal 1	43.0 m
Paso peatonal 2	42.8 m
Vía-María Henríquez	620.9 m
Vía P. La Cabima	447.8 m
Puntos	Calidad de agua superficial, Ruido ambiental, Prospección arqueológica
División Política Administrativa	Provincia: Panamá.
	Distrito: Panamá.
	Corregimientos: Las Cumbres, Alcalde Díaz

Cobertura Boscosa y Uso de la Tierra, año 2012	- Infraestructura, Área poblada.
Capacidad Agrológica de los Suelos	Tipo: VI.
Sistema Nacional de Áreas Protegidas (SINAP)	Fuera del SINAP
Ley 21	Dentro de ley 21 (ver tabla adjunta en mapa).

Atentamente,

Adj.: Mapa

AODGC/xs/ma

CC: Departamento de Geomática

AMPLIACIÓN









Ley 21.

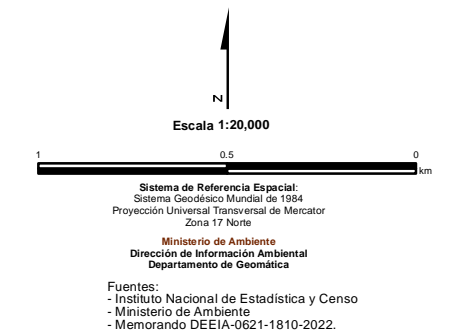
Descripción	Ley 21	
	Uso propuesto	Porcentaje %
Polígono	Agrícola	3.99
	Forestal / Agroforestal	34.45
	Vivienda - baja densidad	61.56
Calle-Ciudad Bolívar	Agrícola	9.8
	Forestal / Agroforestal	3.75
	Vivienda - baja densidad	86.45
Calle-Transistmica	Agrícola	3.27
	Forestal / Agroforestal	47.02
	Vivienda - baja densidad	35.93
Calle-Transversal La Cabima	Forestal / Agroforestal	88.15
	Vivienda - baja densidad	11.85
	Calle-Trompeta	Forestal / Agroforestal
Escuela La Cabima	Vivienda - baja densidad	100
Paso peatonal 2	Forestal / Agroforestal	100
Vía-María Henríquez	Vivienda - baja densidad	100
Vía Principal La Cabima	Forestal / Agroforestal	56.36
	Vivienda - baja densidad	43.64

Descripción	Cobertura y Uso de la Tierra 2012	
	Categoría	Porcentaje %
Polígono	Área poblada	62.34
	Infraestructura	37.66
Calle-Ciudad Bolívar	Área poblada	99.89
Calle-Transistmica	Infraestructura	100
Calle-Transversal La Cabima	Área poblada	99.45
Calle-Trompeta	Área poblada	68.38
Escuela La Cabima	Infraestructura	31.62
Escuela La Cabima	Área poblada	100
Paso peatonal 1	Área poblada	4.65
Paso peatonal 1	Infraestructura	95.35
Paso peatonal 2	Área poblada	20.93
Paso peatonal 2	Infraestructura	79.07
Vía-María Henríquez	Área poblada	100
Vía P. La Cabima	Área poblada	99.55

AMPLIACIÓN



- | Cobertura y Uso de la Tierra 2012 | |
|---|-------------------------------------|
|  | Lugares Poblados |
| Puntos | |
|  | Calidad de agua natural |
|  | Prospección arqueológica |
|  | Ruido ambiental |
|  | Ríos y quebradas |
|  | Red Vial |
| Lineas | |
|  | Calle-Ciudad Bolívar |
|  | Calle-Transistmica |
|  | Calle-Transversal La Cabima |
|  | Calle-Trompeta |
|  | Escuela La Cabima |
|  | Paso peatonal 1 |
|  | Paso peatonal 2 |
|  | Vía P. La Cabima |
|  | Via-María Henríquez |
|  | Polígono |
|  | Límite de Corregimientos |
|  | Límite de Capacidad Agrológica |
| Tipo VI--No arable, con limitaciones severas, apta para pastos, bosques, tierras de reservas. | |
|  | Bosque latifoliado mixto maduro |
|  | Bosque latifoliado mixto secundario |
|  | Bosque plantado de latifoliadas |
|  | Infraestructura |
|  | Pasto |
|  | Rastrojo y vegetación arbustiva |
|  | Superficie de agua |
|  | Vegetación herbácea |
|  | Área poblada |
| Ley 21 | |
|  | Vivienda . baja densidad |
|  | Forestal / agroforestal |
|  | Pecuaría |
|  | Agrícola |



Nota:

- Los datos se ubican fuera del SINAP.
- Los datos se ubican dentro de ley 21, según se desglosa en el cuadro.
- Los datos se ubica en la cuenta 115, Canal de Panamá; 144, río Juan Díaz y entre río Juan Díaz y Pacora.
- El polígono al cual se le realizan los análisis se genera extrayendo el polígono interno del externo (de acuerdo a coordenadas suministradas).
- Los datos se generarán en base a las coordenada suministradas en la carpeta compartida.

MEMORANDO
DSH-868-2022

AB/AMC

PARA: **DOMILUIS DOMÍNGUEZ**
Director de Evaluación de Impacto Ambiental

DE: 
DINORAH SANTAMARIA
Directora Nacional, Encargada

ASUNTO: **“Respuesta al MEMORANDO-DEEIA-0624-1810-2022”**

FECHA: 25 de octubre de 2022.

En atención al MEMORANDO-DEEIA-0624-1810-2022 fechado el 18 de octubre de 2022, enviamos el Informe Técnico No. 106-2022, en el cual se describen las observaciones técnicas referentes al tema de recursos hídricos, plasmadas en el Estudio de Impacto Ambiental Categoría II del proyecto denominado **“DISEÑO, CONSTRUCCIÓN Y FINANCIAMIENTO DEL INTERCAMBIADOR ENTRADA LA CABIMA Y RETORNO A DESNIVEL EN CIUDAD BOLÍVAR, PROVINCIA DE PANAMÁ”**.

Estamos a su disposición para cualquier aclaración.

Atentamente,


DS/KM/vh

Adjunto: Informe Técnico No. 106-2022.
Mapa de la red hídrica del proyecto.

REPÚBLICA DE PANAMÁ GOBIERNO NACIONAL	MINISTERIO DE AMBIENTE
DIRECCIÓN DE EVALUACIÓN DE IMPACTO AMBIENTAL	
RECIBIDO	
Por:	
Fecha:	26/10/2022
Hora:	11:53. Am

INFORME TÉCNICO No. DSH-106-2022

REVISIÓN DEL EIA DEL PROYECTO DENOMINADO
“DISEÑO, CONSTRUCCIÓN Y FINANCIAMIENTO DEL INTERCAMBIADOR ENTRADA
LA CABIMA Y RETORNO A DESNIVEL EN CIUDAD BOLÍVAR, PROVINCIA DE
PANAMÁ”

DATOS GENERALES

Nombre y categoría del proyecto:	Diseño, Construcción y Financiamiento del Intercambiador entrada La Cabima y retorno a desnivel en Ciudad Bolívar, Provincia de Panamá / Categoría II.
Nombre del promotor:	Ministerio de Obras Públicas (MOP).
Fecha del Informe:	25 de octubre de 2022.
Ubicación del proyecto:	Corregimientos de Alcalde Díaz y Las Cumbres, Distrito de Panamá, Provincia de Panamá.
Nombre y No. de la Cuenca donde se ubica el proyecto:	<ul style="list-style-type: none">Cuenca Río Juan Díaz y entre Río Juan Díaz y Pacora/ Cuenca No. 144.Cuenca Hidrográfica del Canal de Panamá/ Cuenca No. 115.

OBJETIVO

- Analizar los aspectos técnicos sobre el recurso hídrico en relación al Estudio de Impacto Ambiental Categoría II del proyecto denominado “Diseño, Construcción y Financiamiento del Intercambiador entrada La Cabima y retorno a desnivel en Ciudad Bolívar, Provincia de Panamá”, dentro de la competencia de la Dirección de Seguridad Hídrica.

BREVE DESCRIPCIÓN DEL PROYECTO

El proyecto del Gobierno Nacional de la República de Panamá a través del Ministerio de Obras Públicas contempla realizar las siguientes obras:

- Rehabilitación y ensanche en la Vía Transistmica (1k+256 km).
- Paso vehicular a desnivel con intercambiador vial tipo Trompeta.
- Paso vehicular a desnivel tipo Herradura en Ciudad Bolívar.
- Rehabilitación de puente vehicular existente sobre la Quebrada La Cabima.
- Construcción de un puente peatonal sobre la Quebrada La Cabima para la adecuación de una acera peatonal (Longitud=10.00 y Ancho=2.50 m).
- Demolición y remoción de dos (2) puentes peatonales ubicados en la entrada La Cabima y en la entrada de Ciudad Bolívar.
- Construcción de dos nuevos puentes peatonales ubicados sobre la Est. 0k +180.00 m; y en la entrada Ciudad Bolívar sobre la Vía Transistmica.
- Rehabilitación y ensanche en la vía principal La Cabima, hasta la Intersección con la Vía María Henríquez hacia la Vía Transistmica con longitud aprox. de 300.00 m.
- Rehabilitación y ensanche en la vía principal La Cabima (calle transversal) hasta Intersección con Vía María Henríquez de longitud aprox. de 300.00 m.
- Rehabilitación y ensanche en la Vía María Henríquez de longitud aprox. de 600.00 m.
- Rehabilitación y ensanche en la Calle Hacia Escuela La Cabima de longitud aprox. de 1.20 km.
- Rehabilitación y ensanche en la calle principal Ciudad Bolívar de longitud aprox. de 2.8 km.
- Construcción de Plazoleta (870.00 m2).
- Demolición, remoción y construcción de cuatro (4) carriles de bahías/ casetas de paradas de autobuses.
- Construcción de cuatro (4) casetas de paradas autobuses, y aceras de hormigón reforzadas.
- Demolición y remoción de kioscos de estructuras livianas.
- Desinstalación de cuatro (4) casetas de parada de autobuses (mobiliario urbano) propiedad del Municipio de Panamá.

DESCRIPCIÓN DE LOS RECURSOS BAJO ANÁLISIS DE LA DIRECCIÓN DE SEGURIDAD HÍDRICA

De acuerdo a las obras civiles descritas en el EsIA, el proyecto realizará las obras en cauce en la Quebrada La Cabima. En el mapa elaborado en la Dirección de Seguridad Hídrica, se pueden observar otras fuentes hídrica en el polígono del proyecto, tales como la quebrada El Paso y algunas quebradas sin nombre (ver mapa adjunto).

En la página 9 del EsIA se detalla, que el proyecto “se encuentra dentro de la cuenca N° 115 que corresponde a la del río Chagres o Cuenca del Canal de Panamá, con un área de drenaje total de 3,338 km2 hasta la desembocadura al mar, siendo el río Chagres el más importante de la cuenca, con una longitud de 125 km. Dentro del recorrido por el alineamiento propuesto se pudo observar cauces de agua (ríos o quebradas) que con el pasar del tiempo, han sido afectados dentro y fuera (área de influencia indirecta) por las acciones del ser humano (contaminación, descargas directas de desechos sólidos y aguas residuales, emisión de malos olores, entre otros)”.

Además en la página 64, punto 5.6.1. Servicios básicos (agua, energía, aguas servidas, vías de acceso, transporte público, otros), indican que “para el proyecto sólo se utilizará agua potable para el consumo de los trabajadores y será suministrada a través de cooler (igloo) en los frentes de trabajo. Mientras que el agua cruda para la construcción, el contratista deberá solicitar a la Administración Regional de Mi Ambiente correspondiente, el permiso temporal de uso de agua, en cumplimiento de la Ley 35 de 22/sept./1966 de uso de aguas y su reglamentación”.

ANALISIS TÉCNICO

Debido a que el proyecto se realizará en las Cuencas No. 144 y No. 115, el promotor deberá realizar los trámites correspondientes a las entidades competentes, detallas a continuación:

Tabla No. 1. Trámites de Recursos Hídricos por Cuenca Hidrográfica

Trámites	Entidades	Cuencas	Normativas
Obra en cauce	Ministerio de Ambiente/ Dirección Regional de Panamá Norte	Cuencas No. 144 y No. 115	• Resolución No. DM-0431-2021 de 16 de agosto de 2021 “Por la cual se establecen los requisitos para la autorización de las obras en cauces naturales en la República de Panamá y se dictan otras disposiciones”.
Uso del recurso hídrico	Autoridad del Canal de Panamá (ACP)	Cuenca No. 115	• Constitución Política de la República de Panamá. • Ley No. 19 de 11 de junio de 1997, “Por la que se Organiza la Autoridad del Canal de Panamá”.
Permisos temporales de uso de agua	Ministerio de Ambiente/ Dirección Regional de Panamá Norte	Cuenca No. 144	• Decreto Ley No. 35 de 22 de septiembre de 1966, sobre el Uso de las Aguas en Panamá. • Decreto Ejecutivo No. 70 de 27 de julio de 1973, “Por la cual se reglamenta el Otorgamiento de Permisos y Concesiones para Uso de Aguas y se determina la Integración y Funcionamiento del Consejo Consultivo de Recursos Hidráulicos”.
	Autoridad del Canal de Panamá (ACP)	Cuenca No. 115	• Resolución No. AG-0145-2004 de 7 de marzo de 2004, “Que establece los requisitos para solicitar concesiones transitorias o permanentes para derecho de uso de aguas y se dictan otras disposiciones”. • Constitución Política de la República de Panamá. • Ley No. 19 de 11 de junio de 1997, “Por la que se Organiza la Autoridad del Canal de Panamá”.

CONCLUSIONES

El Estudio de Impacto Ambiental no requiere ampliación.

RECOMENDACIONES

- Luego de la aprobación al EsIA, el promotor deberá gestionar los trámites correspondientes de las obras en cauce ante la Dirección Regional del Ministerio de Ambiente de Panamá Norte, para su debida verificación y evaluación en base al cumplimiento de la Resolución No. DM-0431-2021 de 16 de agosto de 2021.
- El promotor deberá realizar ante la ACP, los trámites correspondientes al uso del recurso hídrico, permisos temporales y demás acciones en las cuales se ejerza intervención en las fuentes hídricas que forman parte de la Cuenca No. 115.
- Cumplir con las normativas vinculadas al recurso hídrico, tales como el Decreto Ley No. 35 de 22 de septiembre de 1966, Decreto Ejecutivo No. 70 de 27 de julio de 1973 y Resolución No. AG-0145-2004 de 7 de marzo de 2004.
- Cumplir con la distancia de tres metros (3m) de servidumbre hídrica, de acuerdo al Decreto No. 55 de 13 de junio de 1973, “Por el cual se reglamentan las servidumbres de aguas”, para evitar deterioro o afectaciones directa a los cauces.
- Indicar al contratista el cumplimiento del numeral 2 del artículo 23 de la Ley No.1 de 3 de febrero de 1994 “Por el cual se establece la Legislación Forestal en la República de Panamá y dictan otras disposiciones”.
- El promotor deberá cumplir cabalmente con las medidas de mitigación diseñadas para prevenir los impactos negativos en las fuentes hídricas.

Elaborado por:



Victoria Hurtado

Técnica del Dpto. de Recursos Hídricos



CONSEJO TÉCNICO NACIONAL
DE AGRICULTURA
VICTORIA E. HURTADO P.
INGENIERA EN C. AMBIENTALES
CENF M REC NAT.
IDONEIDAD: 5.301-05-M20 *

Visto Bueno

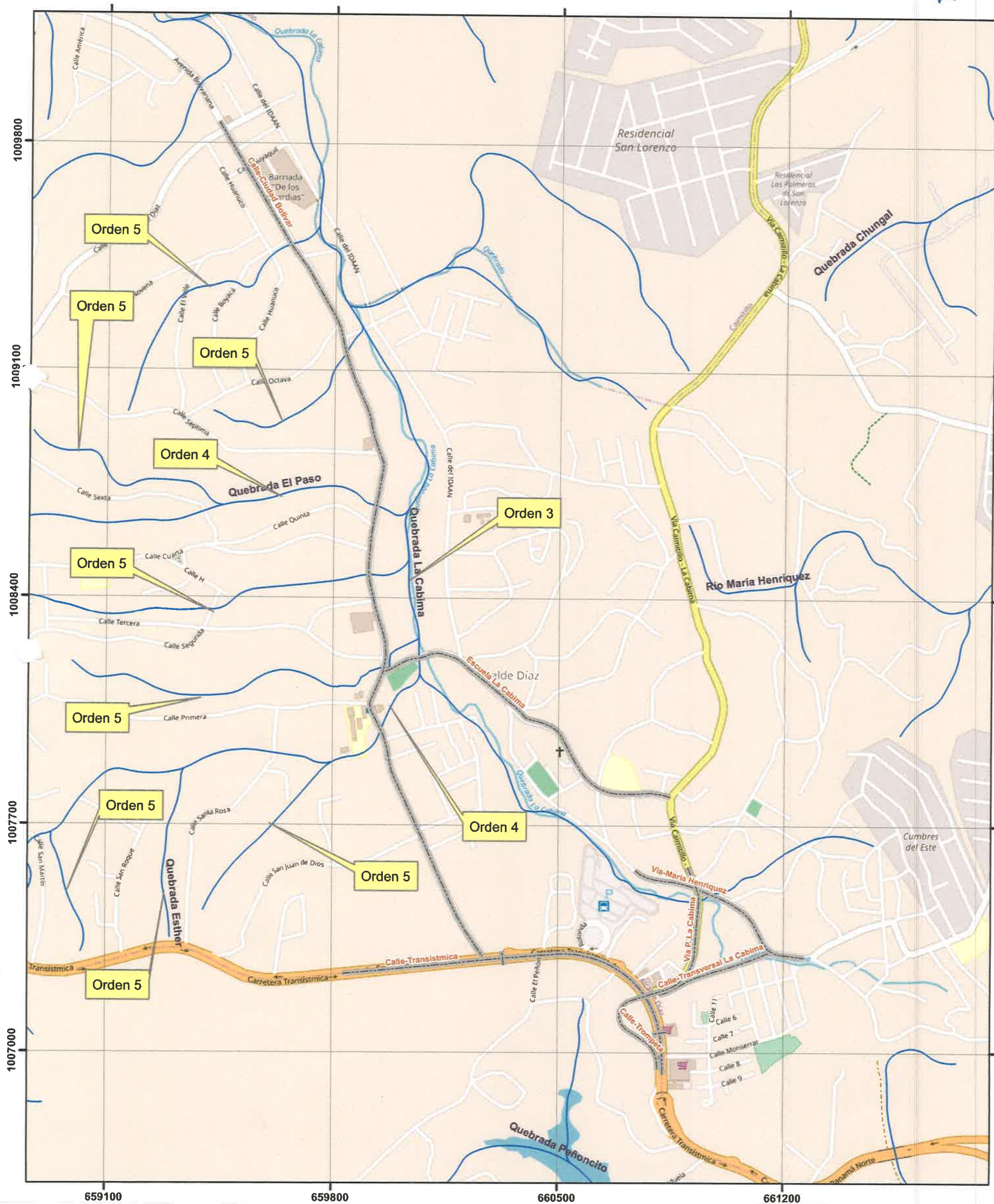


Kathia Mojica

Jefa del Dpto. de Recursos Hídricos, Encargada



CONSEJO TÉCNICO NACIONAL
DE AGRICULTURA
KATHIA L. MOJICA N.
LIC. EN INGENIERIA EN
RECURSOS NATURALES
IDONEIDAD 5.303-06 *



Localización Regional



Escala 1:12,500



Proyección Universal Transverse Mercator
Elipsoide Clarke 1866
Datum WGS84
Zona Norte 17

Leyenda

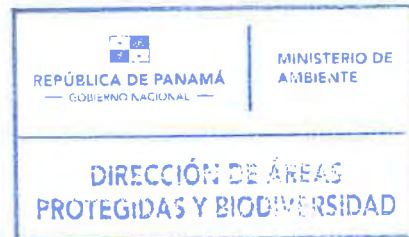
- Intercambiador y retorno
- Drenaje

MEMORANDO
DAPB-M-1890-2022

AMC/AM

Para: **DOMILUIS DOMINGUEZ**
Director de Evaluación de Impacto Ambiental

De: 
JOSE VICTORIA
Director de Áreas Protegidas y Biodiversidad



Asunto: Solicitud de ubicación

Fecha: 24 de octubre de 2021

En relación al memorando DEEIA-0624-1810-2022, recibido el 18 de octubre de 2022 sobre el estudio de impacto ambiental categoría II denominado “Diseño, Construcción y Financiamiento del Intercambiador Entrada La Cabima y Retorno a Desnivel en Ciudad Bolívar, provincia de Panamá”, cuyo promotor es el Ministerio de Obras Públicas, con base a la revisión del Estudio de Impacto Ambiental y de la documentación entregada en base a nuestra competencia le indicamos lo siguiente:

- El proyecto se ubica fuera de un área protegida
- La descripción del Ambiente Biológico es completa y acorde a las condiciones del área.
- El área del proyecto ha sido intervenida anteriormente, por lo que los impactos identificados no son significativos, y el Plan de Manejo Ambiental incluye las medidas de mitigación para gestionar de manera adecuada los impactos.

Atentamente,

SB/LF/mg

REPÚBLICA DE PANAMÁ GOBIERNO NACIONAL	MINISTERIO DE AMBIENTE
DIRECCIÓN DE EVALUACIÓN DE IMPACTO AMBIENTAL	
RECIBIDO	
Por: 	
Fecha: 26/10/2022	
Hora: 8:19 am	

AB/AMC-114

Panamá, 24 de octubre de 2022
DIPA – 293 – 2022

Ingeniero
Domiluis Domínguez E.
Director de Evaluación de Impacto Ambiental
En su despacho

Ingeniero Domínguez:

Atendiendo lo solicitado en el MEMORANDO-DEEIA-0624-1810-2022, ha sido revisado el ajuste económico por externalidades sociales y ambientales y análisis de costo-beneficio final, contenido en el Estudio de Impacto Ambiental categoría II del proyecto **“DISEÑO, CONSTRUCCIÓN Y FINANCIAMIENTO DEL INTERCAMBIADOR ENTRADA LA CABIMA Y RETORNO A DESNIVEL EN CIUDAD BOLÍVAR, PROVINCIA DE PANAMÁ”**, a desarrollarse en los corregimientos de Alcalde Díaz y Las Cumbres, distrito de Panamá, provincia de Panamá.

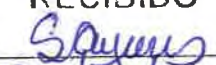
Hemos observado que, el ajuste económico por externalidades sociales y ambientales y análisis de costo-beneficio de este proyecto fue presentado de manera incompleta. Dicho análisis económico contiene algunas deficiencias que requieren ser aclaradas o corregidas y son las siguientes:

- Los procedimientos o metodologías de valoración monetaria aplicadas a los impactos “Incremento de la probabilidad de accidentes y ocupacionales” y “Alteración de la calidad del suelo por derrames” son inconsistentes con las características de tales impactos.
- El procedimiento de valoración monetaria del impacto “Incremento de desechos sólidos y líquidos” está inconcluso. Se debe indicar como se llegó al resultado de 53,184.00 balboas.
- La valoración monetaria del impacto “Eliminación de cobertura vegetal” debe incluir, además del CO₂, el valor monetario de otros servicios ambientales.
- Dado que el impacto del proyecto sobre la economía local es estimado a partir de la Inversión Global, el incremento de la economía local debe ser decreciente a partir del año 2.
- Se recomienda no utilizar “costos de medidas de mitigación” como metodología de valoración, ya que conlleva a la subvaloración de los impactos y a la doble contabilidad de costos.

Atentamente,


Ing. Benito Russo
Director de Política Ambiental
BR/Ej/Md



REPÚBLICA DE PANAMÁ GOBIERNO NACIONAL		MINISTERIO DE AMBIENTE	
DIRECCION DE EVALUACION DE IMPACTO AMBIENTAL			
RECIBIDO			
Por:			
Fecha:	24/10/2022		
Hora:	11:30 am		

DIRECCIÓN FORESTAL

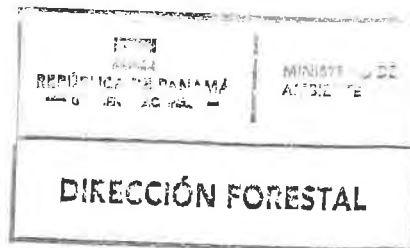
Memorando
DIFOR-797-2022

Para: Domiluis Domínguez E.
Director de Evaluación de
Impacto Ambiental

De: Víctor Francisco Cadavid
Director Forestal

Asunto: Comentarios Técnicos

Fecha: 20 de octubre de 2022



Procedemos al envío de los comentarios técnicos al **MEMORANDO-DEEIA-0624-1810-2022**, con respecto al EsIA, Categoría II titulado ***"DISEÑO, CONSTRUCCIÓN Y FINANCIAMIENTO DEL INTERCAMBIADOR ENTRADA LA CABIMA Y RETORNO A DESNIVEL EN CIUDAD BOLÍVAR, PROVINCIA DE PANAMÁ"***, cuyo promotor es ***"EL MINISTERIO DE OBRAS PÚBLICA (MOP)"***, a desarrollarse en los corregimientos de Alcalde Díaz y Las Cumbres distrito Panamá, provincia de Panamá.

Aprovecho la oportunidad para presentarle las muestras de nuestro aprecio y distinguida consideración.

Atentamente,

Copia. Expediente

VFC/JH/V
A

REPÚBLICA DE PANAMÁ		MINISTERIO DE AMBIENTE	
DIRECCIÓN DE EVALUACIÓN DE IMPACTO AMBIENTAL			
RECIBIDO			
Por:	Sanyus		
Fecha:	21/10/2022		
Hora:	2:03 pm		

**DIRECCIÓN FORESTAL
DEPARTAMENTO DE PATRIMONIO FORESTAL**

COMENTARIOS TÉCNICOS

FECHA:	20 DE OCTUBRE DE 2022.
NOMBRE DEL PROYECTO:	DISEÑO, CONSTRUCCIÓN Y FINANCIAMIENTO DEL INTERCAMBIADOR ENTRADA LA CABIMA Y RETORNO A DESNIVEL EN CIUDAD BOLÍVAR, PROVINCIA DE PANAMÁ.
PROMOTOR:	EL MINISTERIO DE OBRAS PÚBLICA (MOP).
UBICACIÓN:	DISTRITO PANAMÁ Y SAN MIGUELITO, PROVINCIA DE PANAMÁ.

DETALLES DEL ESTUDIO

El EsIA del proyecto denominado ***“DISEÑO, CONSTRUCCIÓN Y FINANCIAMIENTO DEL INTERCAMBIADOR ENTRADA LA CABIMA Y RETORNO A DESNIVEL EN CIUDAD BOLÍVAR, PROVINCIA DE PANAMÁ.”***, el proyecto contempla la rehabilitación y ensanche de la vía Transistmica (1k+256 km), de 2 a 3 carriles por sentido, un retorno elevado con rampas para los giros de retorno incluyendo los carriles de aceleración y desaceleración y las vías marginales que darán continuidad a la Entrada de Ciudad Bolívar; asimismo la rehabilitación del puente vehicular existente sobre la Qda. La Cabima

ANÁLISIS DE LA VEGETACIÓN

Según los datos presentados en el documento, la vegetación circundante al área del proyecto corresponde a la vegetación localizada a ambos lados de la servidumbre existente, en donde se observó que en su mayoría corresponde a gramíneas, plantas ornamentales y árboles dispersos sembrados a orilla de la servidumbre.

OPINIÓN TÉCNICA

La Constitución Política Nacional en su artículo 119 establece que el Estado y todos los habitantes del territorio nacional tienen el deber de propiciar un desarrollo social y económico que prevenga la contaminación del ambiente, mantenga el equilibrio ecológico y evite la destrucción de los ecosistemas.

La Constitución Política de la República de Panamá igualmente establece que el Estado reglamentará, fiscalizará y aplicará oportunamente las medidas necesarias para garantizar que la utilización y el aprovechamiento de los bosques, tierras y aguas, se lleven a cabo racionalmente, de manera que se evite su depredación y se asegure su preservación, renovación y permanencia.

El Ministerio de Ambiente como entidad rectora del Estado, en materia de protección, conservación, preservación y restauración del ambiente y el uso sostenible de los recursos

naturales para asegurar el cumplimiento y aplicación de las leyes, los reglamentos y la Política Nacional del Ambiente debe emitir por su responsabilidad y competencia, opinión al respecto del presente Estudio.

La Ley 1 de 3 de febrero de 1994, tiene entre su finalidad la protección, conservación, mejoramiento, acrecentamiento, educación, investigación, manejo y aprovechamiento racional de los recursos forestales de la República.

Que la misma Ley, declara de interés nacional y sometido al régimen de la misma, todos los recursos forestales existentes en el territorio nacional. Para tal efecto, constituyen entre los objetivos fundamentales del Estado, acciones orientadas a armonizar los planes y proyectos nacionales de producción y desarrollo, con la utilización y conservación de los recursos forestales.

Que dada la existencia de fuentes hídricas, se debe proteger y conservar las áreas adyacentes a las fuentes hídricas dentro del predio, la franja de bosque a proteger será equivalente al ancho del cauce de las respectivas fuentes y en ningún caso esta franja podrá ser menor a diez metros (10 m), si el ancho del cauce fuera menor de diez metros (10m).

Tomando en cuenta estos compendios normativos, el inventario forestal (Pie a Pie) presentado (29 individuos), que según el documento, dentro del área donde se desarrollará el proyecto resulta ser gramíneas (99.75%), rastrojo en formación (0.25 %) y que en realidad el proyecto se concentra casi en su totalidad en un área ya ocupada, por lo que la vegetación está ausente, no emitiremos mayor cuestionamiento por parte de esta dirección desde la perspectiva de afectación a la cobertura vegetal.

CONCLUSIONES

Desde el abordaje analítico del documento, presentado, somos del criterio que el presente estudio es viable según la normativa vigente, en ese sentido y bajo estos parámetros podríamos considerar viable la propuesta en cuanto al tema de la afectación formaciones boscosas naturales, más recomendamos hacer la correspondiente visita a la propiedad y verificar in situ la información plasmada según el estudio.

Revisado Por:


CONSEJO TECNICO NACIONAL
DE AGRICULTURA
HECTOR H. VEGA G.
MGTR. EN C. AMBIENTALES
CIENF. M. REG. NAT.
IDONEIDAD: 7. '08-12 M20 ★
Héctor H. Vega G.
Dirección Forestal
HV/hv



AM/AMC

Panamá, 20 de octubre de 2022
Nota No. **137-DEPROCA-2022**

Licenciada **MARÍA GUADALUPE DE GRACIA**
Jefa del Departamento de Evaluación de Estudios
de Impacto Ambiental.
Ministerio de Ambiente
E. S. D.

Licenciada Castellero:

En referencia a su nota **DEIA-DEEIA-UAS-0193-1810-2022** del Estudio de Impacto Ambiental, categoría II, denominado **"DISEÑO, CONSTRUCCIÓN Y FINANCIAMIENTO DEL INTERCAMBIADOR ENTRADA LA CABIMA Y RETORNO A DESNIVEL EN CIUDAD BOLIVAR, PROVINCIA DE PANAMA**, a desarrollarse en el corregimiento de Alcalde Díaz y Las Cumbres, distrito de Panamá, provincia de Panamá, cuyo promotor es el **MINISTERIO DE OBRAS PÚBLICAS (MOP)**, con el número de expediente **DEIA-II-F-115-2022**.

Sin otro particular quedo de usted,

Atentamente,

MARIELA BARRERA

Jefa Encargada
Departamento de Protección y Control Ambiental

NIB/ss

RECIBIDO

Por:

Fecha: 21/10/2022

Hora: 9:14 am

Nota No. 137-DEPROCA-2022
Panamá, 20 de octubre de 2022
Pág. 2

INSTITUTO DE ACUEDUCTOS Y ALCANTARILLADOS NACIONALES
DIRECCIÓN DE INGENIERÍA
DEPARTAMENTO DE PROTECCIÓN Y CONTROL AMBIENTAL

Informe de análisis de la Unidad Ambiental, referente a la nota **DEIA-DEEIA-UAS-0193-1810-2022**, correspondiente al Estudio de Impacto Ambiental, Categoría II, titulado **"DISEÑO, CONSTRUCCIÓN Y FINANCIAMIENTO DEL INTERCAMBIADOR ENTRADA LA CABIMA Y RETORNO A DESNIVEL EN CIUDAD BOLIVAR , PROVINCIA DE PANAMA"**, a desarrollarse en el corregimiento de Alcalde Díaz y Las Cumbres, distrito de Panamá, provincia de Panama, cuyo promotor es **MINISTERIO DE OBRAS PÚBLICAS (MOP)**, con el número de expediente **DEIA-II-F-115-2022**.


Observación:

No hay observaciones, ni comentarios al Estudio de Impacto Ambiental.

Agradeciendo la atención que pueda brindar a la presente nota.

Con nuestras muestras de respeto y consideración,

Revisado por:


Sebastián Sánchez Belisle
Evaluador Ambiental



DEPARTAMENTO DE EVALUACIÓN DE ESTUDIOS DE IMPACTO AMBIENTAL

Panamá, 19 de octubre de 2022
DEIA-DEEIA-UAS-0199-1910-2022

Licenciada
KARINA VERGARA
Gerente de División de Políticas y Protección Ambiental
Autoridad del Canal de Panamá (ACP)
E.S.D.

Autoridad del Canal de Panamá
División de Ambiente
RECIBIDO
Por: *Yimara González*
Fecha: *20/10/22* Hora: *10:08 am*

Respetada Licenciada Vergara:

Le informamos que en la siguiente página web <http://prefasia.miambiente.gob.pa/consultas/> (Ingresar Número de Expediente, Año y Mes de Tramitación y hacer click en Consultar), está disponible el Estudio de Impacto Ambiental Categoría II, denominado: **“DISEÑO, CONSTRUCCIÓN Y FINANCIAMIENTO DEL INTERCAMBIADOR ENTRADA LA CABIMA Y RETORNO A DESNIVEL EN CIUDAD BOLÍVAR, PROVINCIA DE PANAMÁ”**, a desarrollarse en el corregimiento de Alcalde Díaz y las Cumbres, distrito de Panamá, provincia de Panamá, cuyo promotor es el **MINISTERIO DE OBRAS PÚBLICAS (MOP)**.

Tal como dispone el artículo 42 del Decreto Ejecutivo N°. 123 de 14 de agosto de 2009, agradecemos enviar sus comentarios a más tardar ocho (8) días hábiles después de haberlo recibido. Así mismo, con fundamento en el artículo 10 del referido Decreto Ejecutivo, le agradecemos emitir su informe técnico fundamentado en el área de su competencia.

N° de expediente: **DEIA-II-F-115-2022**
Fecha de Tramitación (AÑO): **2022**
Fecha de Tramitación (MES): **Octubre**

Sin otro particular, nos suscribimos atentamente.


MARÍA GUADALUPE DE GRACIA
Jefa del Departamento de Evaluación de
Estudios de Impacto Ambiental, encargada.

DDE/mdg/ab/amc
ab amc



A Brook, Calle Broberg, Edificio 804
República de Panamá
Tel: (507) 500-0855

www.miambiente.gob.pa

DEPARTAMENTO DE EVALUACIÓN DE ESTUDIOS DE IMPACTO AMBIENTAL
MEMORANDO-DEEIA-0624-1810-2022

PARA: **ELVIS FRANCESCHI**
Director Forestal Encargado

DE: **DOMESTIS DOMÍNGUEZ E.**
Director de Evaluación de Impacto Ambiental

ASUNTO: Envío de EsIA
FECHA: 18 de octubre de 2022



Le informamos que en la siguiente página web <http://prefasia.miambiente.gob.pa/consultas/> (Ingresar Número de Expediente, año y mes de tramitación y hacer click en Consultar), está disponible el Estudio de Impacto Ambiental Categoría II del proyecto denominado: **“DISEÑO, CONSTRUCCIÓN Y FINANCIAMIENTO DEL INTERCAMBIADOR ENTRADA LA CABIMA Y RETORNO A DESNIVEL EN CIUDAD BOLÍVAR, PROVINCIA DE PANAMÁ”**, a desarrollarse en los corregimientos de Alcalde Díaz y Las Cumbres, distrito y provincia de Panamá, cuyo promotor es el MINISTERIO DE OBRAS PÚBLICAS.

Tal como dispone el artículo 42 del Decreto Ejecutivo No. 123 de 14 de agosto de 2009, modificado por el artículo 8 del Decreto Ejecutivo No. 155 de 5 de agosto de 2011, agradecemos enviar sus comentarios a más tardar ocho (8) días hábiles después de haberlo recibido. Así mismo, con fundamento en el artículo 10 del referido Decreto Ejecutivo, le agradecemos emitir su informe técnico fundamentado en el área de su competencia.

Nº de expediente: DEIA-II-F-115-2022
Fecha de Tramitación (AÑO): 2022
Fecha de Tramitación (MES): OCTUBRE

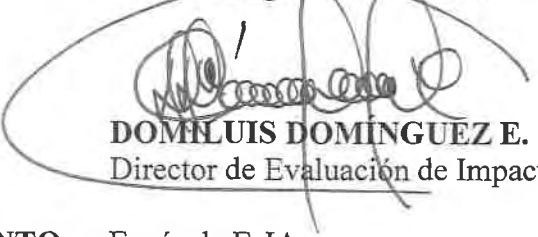
DDE/mdg/amc/ab
mdg

*Recibido: Epifanio González
Epifanio González
19/10/22*

DEPARTAMENTO DE EVALUACIÓN DE ESTUDIOS DE IMPACTO AMBIENTAL

MEMORANDO-DEEIA-0624-1810-2022

PARA: **OLTIMIO VALDÉS**
Director Regional de Panamá Norte

DE: 
DOMILUIS DOMÍNGUEZ E.
Director de Evaluación de Impacto Ambiental

ASUNTO: Envío de EsIA

FECHA: 18 de octubre de 2022



Le informamos que en la siguiente página web <http://prefasia.miambiente.gob.pa/consultas/> (Ingresar Número de Expediente, año y mes de tramitación y hacer click en Consultar), está disponible el Estudio de Impacto Ambiental Categoría II del proyecto denominado: **“DISEÑO, CONSTRUCCIÓN Y FINANCIAMIENTO DEL INTERCAMBIADOR ENTRADA LA CABIMA Y RETORNO A DESNIVEL EN CIUDAD BOLÍVAR, PROVINCIA DE PANAMÁ”**, a desarrollarse en los corregimientos de Alcalde Díaz y Las Cumbres, distrito y provincia de Panamá, cuyo promotor es el MINISTERIO DE OBRAS PÚBLICAS.

Tal como dispone el artículo 42 del Decreto Ejecutivo No. 123 de 14 de agosto de 2009, modificado por el artículo 8 del Decreto Ejecutivo No. 155 de 5 de agosto de 2011, agradecemos enviar sus comentarios a más tardar ocho (8) días hábiles después de haberlo recibido. Así mismo, con fundamento en el artículo 10 del referido Decreto Ejecutivo, le agradecemos emitir su informe técnico fundamentado en el área de su competencia.

Se adjunta copia digital del EsIA

Nº de expediente: DEIA-II-F-115-2022

Fecha de Tramitación (AÑO): 2022

Fecha de Tramitación (MES): OCTUBRE

DDE/mdg/amc/ab
mdg amc/ab



Albrook, Calle Broberg, Edificio 804
República de Panamá
Tel.: (507) 500-0855

www.miambiente.gob.pa

DEPARTAMENTO DE EVALUACIÓN DE ESTUDIOS DE IMPACTO AMBIENTAL
MEMORANDO-DEEIA-0624-1810-2022

PARA: **KARIMA LINCE**
Directora Encargada de Seguridad Hídrica

DE: **DOMILUIS DOMÍNGUEZ E.**
Director de Evaluación de Impacto Ambiental



ASUNTO: Envío de EsIA
FECHA: 18 de octubre de 2022

Le informamos que en la siguiente página web <http://prefasia.miambiente.gob.pa/consultas/> (Ingresar Número de Expediente, año y mes de tramitación y hacer click en Consultar), está disponible el Estudio de Impacto Ambiental Categoría II del proyecto denominado: **“DISEÑO, CONSTRUCCIÓN Y FINANCIAMIENTO DEL INTERCAMBIADOR ENTRADA LA CABIMA Y RETORNO A DESNIVEL EN CIUDAD BOLÍVAR, PROVINCIA DE PANAMÁ”**, a desarrollarse en los corregimientos de Alcalde Díaz y Las Cumbres, distrito y provincia de Panamá, cuyo promotor es el MINISTERIO DE OBRAS PÚBLICAS.

Tal como dispone el artículo 42 del Decreto Ejecutivo No. 123 de 14 de agosto de 2009, modificado por el artículo 8 del Decreto Ejecutivo No. 155 de 5 de agosto de 2011, agradecemos enviar sus comentarios a más tardar ocho (8) días hábiles después de haberlo recibido. Así mismo, con fundamento en el artículo 10 del referido Decreto Ejecutivo, le agradecemos emitir su informe técnico fundamentado en el área de su competencia.

Nº de expediente: DEIA-II-F-115-2022
Fecha de Tramitación (AÑO): 2022
Fecha de Tramitación (MES): OCTUBRE

DDE/mdg/amc/ap
mdg



Albrook, Calle Broberg, Edificio 804
República de Panamá
Tel.: (507) 500-0855

www.miambiente.gob.pa

DEPARTAMENTO DE EVALUACIÓN DE ESTUDIOS DE IMPACTO AMBIENTAL
MEMORANDO-DEEIA-0624-1810-2022

PARA: **JOSÉ VICTORIA**
Director Encargado de Áreas Protegidas y Biodiversidad

DE: **DOMINGO DOMÍNGUEZ E.**
Director de Evaluación de Impacto Ambiental



ASUNTO: Envío de ESIA
FECHA: 18 de octubre de 2022

Le informamos que en la siguiente página web <http://prefasia.miambiente.gob.pa/consultas/> (Ingresar Número de Expediente, año y mes de tramitación y hacer click en Consultar), está disponible el Estudio de Impacto Ambiental Categoría II del proyecto denominado: **“DISEÑO, CONSTRUCCIÓN Y FINANCIAMIENTO DEL INTERCAMBIADOR ENTRADA LA CABIMA Y RETORNO A DESNIVEL EN CIUDAD BOLÍVAR, PROVINCIA DE PANAMÁ”**, a desarrollarse en los corregimientos de Alcalde Díaz y Las Cumbres, distrito y provincia de Panamá, cuyo promotor es el MINISTERIO DE OBRAS PÚBLICAS.

Tal como dispone el artículo 42 del Decreto Ejecutivo No. 123 de 14 de agosto de 2009, modificado por el artículo 8 del Decreto Ejecutivo No. 155 de 5 de agosto de 2011, agradecemos enviar sus comentarios a más tardar ocho (8) días hábiles después de haberlo recibido. Así mismo, con fundamento en el artículo 10 del referido Decreto Ejecutivo, le agradecemos emitir su informe técnico fundamentado en el área de su competencia.

Nº de expediente: DEIA-II-F-115-2022
Fecha de Tramitación (AÑO): 2022
Fecha de Tramitación (MES): OCTUBRE

DDE/mdg/amc/ab
mdg amc ab

A'brook, Calle Broberg, Edificio 804
República de Panamá
Tel.: (507) 500-0855

www.miambiente.gob.pa

DEPARTAMENTO DE EVALUACIÓN DE ESTUDIOS DE IMPACTO AMBIENTAL
MEMORANDO-DEEIA-0624-1810-2022

PARA: **BENITO RUSSO**
Director de Política Ambiental

DE: **DOMÉUIS DOMÍNGUEZ E.**
Director de Evaluación de Impacto Ambiental

ASUNTO: Envío de EsIA
FECHA: 18 de octubre de 2022



Le informamos que en la siguiente página web <http://prefasia.miambiente.gob.pa/consultas/> (Ingresar Número de Expediente, año y mes de tramitación y hacer click en Consultar), está disponible el Estudio de Impacto Ambiental Categoría II del proyecto denominado: **“DISEÑO, CONSTRUCCIÓN Y FINANCIAMIENTO DEL INTERCAMBIADOR ENTRADA LA CABIMA Y RETORNO A DESNIVEL EN CIUDAD BOLÍVAR, PROVINCIA DE PANAMÁ”**, a desarrollarse en los corregimientos de Alcalde Díaz y Las Cumbres, distrito y provincia de Panamá, cuyo promotor es el MINISTERIO DE OBRAS PÚBLICAS.

Tal como dispone el artículo 42 del Decreto Ejecutivo No. 123 de 14 de agosto de 2009, modificado por el artículo 8 del Decreto Ejecutivo No. 155 de 5 de agosto de 2011, agradecemos enviar sus comentarios a más tardar ocho (8) días hábiles después de haberlo recibido. Así mismo, con fundamento en el artículo 10 del referido Decreto Ejecutivo, le agradecemos emitir su informe técnico fundamentado en el área de su competencia.

Nº de expediente: DEIA-II-F-115-2022
Fecha de Tramitación (AÑO): 2022
Fecha de Tramitación (MES): OCTUBRE

DDE/mdg/amc/ab
mdg amc/ab

RECIBIDO POR: *[Signature]*
MIAMBIENTE DIPA

18/OCT/22 3:07PM

A'brook, Calle Broberg, Edificio 804
República de Panamá
Tel.: (507) 500-0855

www.miambiente.gob.pa

DEPARTAMENTO DE EVALUACIÓN DE ESTUDIOS DE IMPACTO AMBIENTAL
MEMORANDO-DEEIA-0624-1810-2022

PARA: ALEX DE GRACIA
Director de Información Ambiental

DE: DOMILUIS DOMÍNGUEZ E.
Director de Evaluación de Impacto Ambiental

ASUNTO: Verificación de Coordenadas.
FECHA: 18 de octubre de 2022



Le solicitamos generar una cartografía que nos permita determinar la superficie y ubicación de los polígonos (externo e interno), pasos peatonales, ejes de calles, monitoreo de ruido ambiental, monitoreo de calidad de agua natural, prospección arqueológica, correspondientes al Estudio de Impacto Ambiental, categoría II, titulado **“DISEÑO, CONSTRUCCIÓN Y FINANCIAMIENTO DEL INTERCAMBIADOR ENTRADA LA CABIMA Y RETORNO A DESNIVEL EN CIUDAD BOLÍVAR, PROVINCIA DE PANAMÁ”**, cuyo promotor es el MINISTERIO DE OBRAS PÚBLICAS, la cual incluya cobertura boscosa, uso de suelo, cuencas hidrográficas, áreas protegidas, imagen satelital, topografía.

Las coordenadas se encuentran en DATUM de ubicación: WGS-84

Agradecemos emitir sus comentarios fundamentados en el área de su competencia, a mas tardar ocho (8) días hábiles del recibido de la solicitud.

Nota:

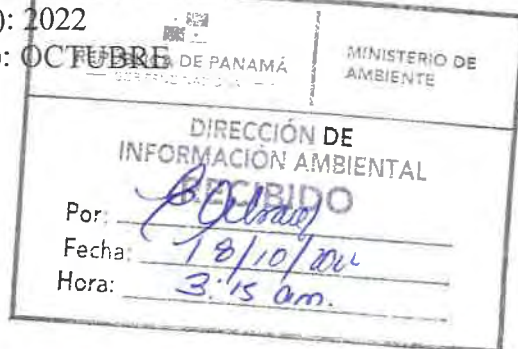
- Información digital en carpeta compartida \\10.232.9.19\DEEIA_DIAM.
- Incluir verificación de coordenadas del proyecto en archivo KMZ, al remitir la cartografía generada.

Nº de expediente: DEIA-II-F-115-2022

Fecha de Tramitación (AÑO): 2022

Fecha de Tramitación (MES): OCTUBRE

DDE/mdg/amc/ab



Airbrook, Calle Broberg, Edificio 804
República de Panamá
Tel.: (507) 500-0355
www.mambiente.gob.pa

DEPARTAMENTO DE EVALUACIÓN DE ESTUDIOS DE IMPACTO AMBIENTAL

Panamá, 18 de octubre de 2022
DEIA-DEEIA-UAS-0193-1810-2022

Ingeniero
MARIO MELÉNDEZ
Dirección de Gestión Ambiental
Alcaldía de Panamá
E.S.D.

MUNICIPIO DE PANAMÁ
DIRECCIÓN DE GESTIÓN AMBIENTAL

RECIBIDO
Por: *Frederick Conzalez*
Fecha: *19-10-22*

Respetado Ingeniero Meléndez:

Le informamos que en la siguiente página web <http://prefasia.miambiente.gob.pa/consultas/> (Ingresar Número de Expediente, Año y Mes de Tramitación y hacer click en Consultar), está disponible el Estudio de Impacto Ambiental Categoría II, denominado: **“DISEÑO, CONSTRUCCIÓN Y FINANCIAMIENTO DEL INTERCAMBIADOR ENTRADA LA CABIMA Y RETORNO A DESNIVEL EN CIUDAD BOLÍVAR, PROVINCIA DE PANAMÁ”**, a desarrollarse en el corregimiento de Alcalde Díaz y las Cumbres, distrito de Panamá, provincia de Panamá, cuyo promotor es el **MINISTERIO DE OBRAS PÚBLICAS (MOP)**.

Tal como dispone el artículo 42 del Decreto Ejecutivo N°. 123 de 14 de agosto de 2009, agradecemos enviar sus comentarios a más tardar ocho (8) días hábiles después de haberlo recibido. Así mismo, con fundamento en el artículo 10 del referido Decreto Ejecutivo, le agradecemos emitir su informe técnico fundamentado en el área de su competencia.

Nº de expediente: **DEIA-II-F-115-2022**

Fecha de Tramitación (AÑO): **2022**

Fecha de Tramitación (MES): **Octubre**

Sin otro particular, nos suscribimos atentamente.



MARÍA GUADALUPE DE GRACIA
Jefa del Departamento de Evaluación de
Estudios de Impacto Ambiental, encargada.

ab amc
DDE/mdg/ab/amc



Albrook, Calle Broberg, Edificio 304
República de Panamá
Tel: (507) 520-0555

www.miambiente.gob.pa

DEPARTAMENTO DE EVALUACIÓN DE ESTUDIOS DE IMPACTO AMBIENTAL

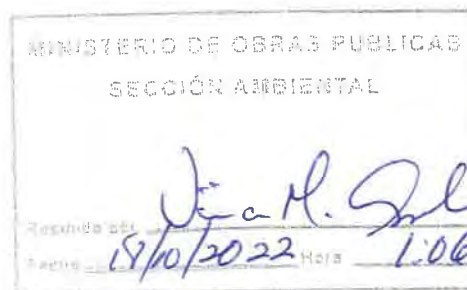
Panamá, 18 de octubre de 2022
DEIA-DEEIA-UAS-0193-1810-2022

Licenciada

VIELKA DE GARZOLA

Jefa de la Unidad Ambiental Sectorial
Ministerio de Obras Públicas (MOP)

E.S.D.



Respetada Licenciada de Garzola:

Le informamos que en la siguiente página web <http://prefasia.miambiente.gob.pa/consultas/> (Ingresar Número de Expediente, Año y Mes de Tramitación y hacer click en Consultar), está disponible el Estudio de Impacto Ambiental Categoría II, denominado: **“DISEÑO, CONSTRUCCIÓN Y FINANCIAMIENTO DEL INTERCAMBIADOR ENTRADA LA CABIMA Y RETORNO A DESNIVEL EN CIUDAD BOLÍVAR, PROVINCIA DE PANAMÁ”**, a desarrollarse en el corregimiento de Alcalde Díaz y las Cumbres, distrito de Panamá, provincia de Panamá, cuyo promotor es el **MINISTERIO DE OBRAS PÚBLICAS (MOP)**.


Tal como dispone el artículo 42 del Decreto Ejecutivo N°. 123 de 14 de agosto de 2009, agradecemos enviar sus comentarios a más tardar ocho (8) días hábiles después de haberlo recibido. Así mismo, con fundamento en el artículo 10 del referido Decreto Ejecutivo, le agradecemos emitir su informe técnico fundamentado en el área de su competencia.

Nº de expediente: **DEIA-II-F-115-2022**

Fecha de Tramitación (AÑO): **2022**

Fecha de Tramitación (MES): **Octubre**

Sin otro particular, nos suscribimos atentamente.


MARIA GUADALUPE DE GRACIA
Jefa del Departamento de Evaluación de
Estudios de Impacto Ambiental, encargada.

DDE/mdg/ab/amc



Albrook, Calle Broberg, Edificio 804
República de Panamá
Tel: (507) 500-0855

www.miambiente.gob.pa

DEPARTAMENTO DE EVALUACIÓN DE ESTUDIOS DE IMPACTO AMBIENTAL

Panamá, 18 de octubre de 2022
DEIA-DEEIA-UAS-0193-1810-2022

Ingeniera
ATALA MILORD
Unidad Ambiental
Ministerio de Salud (Minsa)
E.S.D.

Respetada Ingeniera Milord:

Le informamos que en la siguiente página web <http://prefasia.miambiente.gob.pa/consultas/> (Ingresar Número de Expediente, Año y Mes de Tramitación y hacer click en Consultar), está disponible el Estudio de Impacto Ambiental Categoría II, denominado: **“DISEÑO, CONSTRUCCIÓN Y FINANCIAMIENTO DEL INTERCAMBIADOR ENTRADA LA CABIMA Y RETORNO A DESNIVEL EN CIUDAD BOLÍVAR, PROVINCIA DE PANAMÁ”**, a desarrollarse en el corregimiento de Alcalde Díaz y las Cumbres, distrito de Panamá, provincia de Panamá, cuyo promotor es el **MINISTERIO DE OBRAS PÚBLICAS (MOP)**.


Tal como dispone el artículo 42 del Decreto Ejecutivo N°. 123 de 14 de agosto de 2009, agradecemos enviar sus comentarios a más tardar ocho (8) días hábiles después de haberlo recibido. Así mismo, con fundamento en el artículo 10 del referido Decreto Ejecutivo, le agradecemos emitir su informe técnico fundamentado en el área de su competencia.

Nº de expediente: **DEIA-II-F-115-2022**

Fecha de Tramitación (AÑO): **2022**

Fecha de Tramitación (MES): **Octubre**

Sin otro particular, nos suscribimos atentamente.


MARIA GUADALUPE DE GRACIA
Jefa del Departamento de Evaluación de
Estudios de Impacto Ambiental, encargada.

do cum
DDE/mdg/ab/amc



Avenida Calle Brodero, Edificio 804
República de Panamá
Tel: (507) 500 0855

www.miambiente.gob.pa

DEPARTAMENTO DE EVALUACIÓN DE ESTUDIOS DE IMPACTO AMBIENTAL

Panamá, 18 de octubre de 2022
DEIA-DEEIA-UAS-0193-1810-2022

Licenciado
CARLOS RUMBO
Director General
Sistema Nacional de Protección Civil (SINAPROC)
E.S.D.

Respetado Licenciado Rumbo:

Le informamos que en la siguiente página web <http://prefasia.miambiente.gob.pa/consultas/> (Ingresar Número de Expediente, Año y Mes de Tramitación y hacer click en Consultar), está disponible el Estudio de Impacto Ambiental Categoría II, denominado: **“DISEÑO, CONSTRUCCIÓN Y FINANCIAMIENTO DEL INTERCAMBIADOR ENTRADA LA CABIMA Y RETORNO A DESNIVEL EN CIUDAD BOLÍVAR, PROVINCIA DE PANAMÁ”**, a desarrollarse en el corregimiento de Alcalde Díaz y las Cumbres, distrito de Panamá, provincia de Panamá, cuyo promotor es el **MINISTERIO DE OBRAS PÚBLICAS (MOP)**.

Tal como dispone el artículo 42 del Decreto Ejecutivo N°. 123 de 14 de agosto de 2009, agradecemos enviar sus comentarios a más tardar ocho (8) días hábiles después de haberlo recibido. Así mismo, con fundamento en el artículo 10 del referido Decreto Ejecutivo, le agradecemos emitir su informe técnico fundamentado en el área de su competencia.

Nº de expediente: **DEIA-II-F-115-2022**

Fecha de Tramitación (AÑO): **2022**

Fecha de Tramitación (MES): **Octubre**

Sin otro particular, nos suscribimos atentamente.


MARÍA GUADALUPE DE GRACIA
Jefa del Departamento de Evaluación de
Estudios de Impacto Ambiental, encargada.

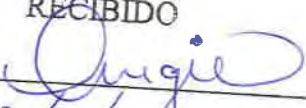
DDE/mdg/ab/amc

Sistema Nacional de Protección Civil
Dirección General

RECIBIDO

FIRMA:

FECHA:


18/10/22 Hora: 1:55



Aldred, Calle Broberg, Edificio 804
República de Panamá
Tel.: (507) 500-0655

www.miambiente.gob.pa

DEPARTAMENTO DE EVALUACIÓN DE ESTUDIOS DE IMPACTO AMBIENTAL

Panamá, 18 de octubre de 2022
DEIA-DEEIA-UAS-0193-1810-2022

Licenciada
MARIELA BARRERA
Unidad Ambiental Sectorial
Instituto de Acueductos y Alcantarillados Nacionales (IDAAN)
E.S.D.

Respetada Licenciada Barrera:

Le informamos que en la siguiente página web <http://prefasia.miambiente.gob.pa/consultas/> (Ingresar Número de Expediente, Año y Mes de Tramitación y hacer click en Consultar), está disponible el Estudio de Impacto Ambiental Categoría II, denominado: **“DISEÑO, CONSTRUCCIÓN Y FINANCIAMIENTO DEL INTERCAMBIADOR ENTRADA LA CABIMA Y RETORNO A DESNIVEL EN CIUDAD BOLÍVAR, PROVINCIA DE PANAMÁ”**, a desarrollarse en el corregimiento de Alcalde Díaz y las Cumbres, distrito de Panamá, provincia de Panamá, cuyo promotor es el **MINISTERIO DE OBRAS PÚBLICAS (MOP)**.

Tal como dispone el artículo 42 del Decreto Ejecutivo N°. 123 de 14 de agosto de 2009, agradecemos enviar sus comentarios a más tardar ocho (8) días hábiles después de haberlo recibido. Así mismo, con fundamento en el artículo 10 del referido Decreto Ejecutivo, le agradecemos emitir su informe técnico fundamentado en el área de su competencia.

Nº de expediente: **DEIA-II-F-115-2022**
Fecha de Tramitación (AÑO): **2022**
Fecha de Tramitación (MES): **Octubre**

Sin otro particular, nos suscribimos atentamente.


MARIA GUADALUPE DE GRACIA
Jefa del Departamento de Evaluación de
Estudios de Impacto Ambiental, encargada.

ab am
DDE/mdg/ab/amc



Recibido
2:25 PM
12/10/22
RECIBIDO

Avenida Calle Broberg, Edificio 804
República de Panamá
Tel: (507) 500-0855

www.miambiente.gob.pa

DEPARTAMENTO DE EVALUACIÓN DE ESTUDIOS DE IMPACTO AMBIENTAL

Panamá, 18 de octubre de 2022
DEIA-DEEIA-UAS-0193-1810-2022

Arquitecta
LOURDES DE LORÉ
Unidad Ambiental
Ministerio de Vivienda y Ordenamiento Territorial (MIVIOT)

E.S.D.

Respetada Arquitecta de Loré:

Le informamos que en la siguiente página web <http://prefasia.miambiente.gob.pa/consultas/> (Ingresar Número de Expediente, Año y Mes de Tramitación y hacer click en Consultar), está disponible el Estudio de Impacto Ambiental Categoría II, denominado: **“DISEÑO, CONSTRUCCIÓN Y FINANCIAMIENTO DEL INTERCAMBIADOR ENTRADA LA CABIMA Y RETORNO A DESNIVEL EN CIUDAD BOLÍVAR, PROVINCIA DE PANAMÁ”**, a desarrollarse en el corregimiento de Alcalde Díaz y las Cumbres, distrito de Panamá, provincia de Panamá, cuyo promotor es el **MINISTERIO DE OBRAS PÚBLICAS (MOP)**.

Tal como dispone el artículo 42 del Decreto Ejecutivo N°. 123 de 14 de agosto de 2009, agradecemos enviar sus comentarios a más tardar ocho (8) días hábiles después de haberlo recibido. Así mismo, con fundamento en el artículo 10 del referido Decreto Ejecutivo, le agradecemos emitir su informe técnico fundamentado en el área de su competencia.

Nº de expediente: **DEIA-II-F-115-2022**

Fecha de Tramitación (AÑO): **2022**

Fecha de Tramitación (MES): **Octubre**

Sin otro particular, nos suscribimos atentamente.


MARÍA GUADALUPE DE GRACIA
Jefa del Departamento de Evaluación de
Estudios de Impacto Ambiental, encargada.

db amc
DDE/mdg/ab/amc



MINISTERIO DE VIVIENDA Y
ORDENAMIENTO TERRITORIAL
DIRECCIÓN DE INVESTIGACIÓN TERRITORIAL

No. De Control:

184-E

Fecha:

18-10-2022

Recibido por:

Galethia Aguirre

Albrook, Calle Broberg, Edificio 804
República de Panamá
Tel.: (507) 800-0855

www.miambiente.gob.pa

DEPARTAMENTO DE EVALUACIÓN DE ESTUDIOS DE IMPACTO AMBIENTAL

Panamá, 18 de octubre de 2022
DEIA-DEEIA-UAS-0193-1810-2022

Licenciada
LINETTE MONTENEGRO
Unidad Ambiental
Ministerio de Cultura (MiCultura)
E.S.D.

Respetada Licenciada Montenegro:

Le informamos que en la siguiente página web <http://prefasia.miambiente.gob.pa/consultas/> (Ingresar Número de Expediente, Año y Mes de Tramitación y hacer click en Consultar), está disponible el Estudio de Impacto Ambiental Categoría II, denominado: **“DISEÑO, CONSTRUCCIÓN Y FINANCIAMIENTO DEL INTERCAMBIADOR ENTRADA LA CABIMA Y RETORNO A DESNIVEL EN CIUDAD BOLÍVAR, PROVINCIA DE PANAMÁ”**, a desarrollarse en el corregimiento de Alcalde Díaz y las Cumbres, distrito de Panamá, provincia de Panamá, cuyo promotor es el **MINISTERIO DE OBRAS PÚBLICAS (MOP)**.

Tal como dispone el artículo 42 del Decreto Ejecutivo N°. 123 de 14 de agosto de 2009, agradecemos enviar sus comentarios a más tardar ocho (8) días hábiles después de haberlo recibido. Así mismo, con fundamento en el artículo 10 del referido Decreto Ejecutivo, le agradecemos emitir su informe técnico fundamentado en el área de su competencia.

Nº de expediente: **DEIA-II-F-115-2022**
Fecha de Tramitación (AÑO): **2022**
Fecha de Tramitación (MES): **Octubre**

Sin otro particular, nos suscribimos atentamente.


MARÍA GUADALUPE DE GRACIA
Jefa del Departamento de Evaluación de
Estudios de Impacto Ambiental, encargada.

DDE/mdg/ab/amc



2022OCT18 2:36pm

MINISTERIO DE CULTURA
RECEPCIÓN

18/10/2022 2:36
501-4000

Albrook, Calle Broberg, Edificio 804
República de Panamá
Tel.: (507) 500-0855

www.miambiente.gob.pa

DEPARTAMENTO DE EVALUACIÓN DE ESTUDIOS DE IMPACTO AMBIENTAL

PROVEIDO DEIA- 092-1710-2022

De 17 de octubre de 2022

EL SUSCRITO DIRECTOR DE EVALUACIÓN DE IMPACTO AMBIENTAL, DEL MINISTERIO DE AMBIENTE (MIAMBIENTE), EN USO DE SUS FACULTADES LEGALES, Y

CONSIDERANDO:

Que **MINISTERIO DE OBRAS PÚBLICAS**, cuyo Representante Legal es el señor **RAFAEL SABONGE VILAR**, con cedula 8-721-2041, presentó ante el Ministerio de Ambiente (MiAMBIENTE) un Estudio de Impacto Ambiental (EsIA), categoría II, denominado **“DISEÑO, CONSTRUCCIÓN Y FINANCIAMIENTO DEL INTERCAMBIADOR ENTRADA LA CABIMA Y RETORNO A DESNIVEL EN CIUDAD BOLÍVAR, PROVINCIA DE PANAMÁ”**.

Que en virtud de lo antedicho, el día 13 de octubre de 2022, **MINISTERIO DE OBRAS PÚBLICAS**, a través del señor **IBRAIN VALDERRAMA ALVENDAS**, con cédula de identidad personal N° 8-725-1100, actuando en calidad de Secretario General, con fundamento en la **RESOLUCIÓN N° 137**, de 14 de julio de 2021, presentó ante el Ministerio de Ambiente, el Estudio de Impacto Ambiental, Categoría II denominado **“DISEÑO, CONSTRUCCIÓN Y FINANCIAMIENTO DEL INTERCAMBIADOR ENTRADA LA CABIMA Y RETORNO A DESNIVEL EN CIUDAD BOLÍVAR, PROVINCIA DE PANAMÁ”**, ubicado en los corregimientos de Alcalde Díaz y las Cumbres, distrito y provincia de Panamá, elaborado bajo la responsabilidad de los consultores **JOSÉ DÍAZ, GABRIELA CÁCERES, MITZI GONZALEZ, JUDITH MORALES, ADRIÁN MORA** y **YARIELA ZEBALLOS**, personas naturales, debidamente inscritas en el Registro de Consultores Idóneos que lleva el Ministerio de Ambiente, mediante las resoluciones **IAR-057-99, IRC-103-08, IRC-024-03, IRC-025-20, IRC-002-19 e IRC-063-07**, respectivamente.

Que conforme a lo establecido en el artículo 41 del Decreto Ejecutivo N° 123 de 14 agosto de 2009, modificado por el artículo 7 del Decreto ejecutivo No. 155 de 5 de agosto de 2011, se procedió a verificar que el EsIA, cumpliera con los contenidos mínimos establecidos en el artículo 26 del Decreto Ejecutivo N° 123 de 14 agosto de 2009.

Que luego de revisado el documento se evidenció que el mismo cumple con los contenidos mínimos establecidos en el artículo 26 y lo establecido en los artículos 38, 39 y 62 del Decreto Ejecutivo N° 123 de 14 agosto de 2009.

Que luego de revisado el Registro de Consultores Ambientales se evidenció que los consultores se encuentran registrados y habilitados ante el MiAMBIENTE, para realizar EsIA.

Que el Informe de Admisión, Revisión de los Contenidos Mínimos del EsIA de la Dirección de Evaluación de Impacto Ambiental con fecha del 17 de octubre de 2022, recomienda admitir la solicitud de evaluación del EsIA, Categoría II, denominado **“DISEÑO, CONSTRUCCIÓN Y FINANCIAMIENTO DEL INTERCAMBIADOR ENTRADA LA CABIMA Y RETORNO A DESNIVEL EN CIUDAD BOLÍVAR, PROVINCIA DE PANAMÁ”** por considerar que el mismo, cumple con los contenidos mínimos.

QUE, DADAS LAS CONSIDERACIONES ANTES EXPUESTAS, EL SUSCRITO DIRECTOR DE EVALUACIÓN DE IMPACTO AMBIENTAL, DEL MIAMBIENTE,

RESUELVE:


ARTÍCULO 1: ADMITIR la solicitud de evaluación del EsIA, categoría II, del proyecto denominado **“DISEÑO, CONSTRUCCIÓN Y FINANCIAMIENTO DEL INTERCAMBIADOR ENTRADA LA CABIMA Y RETORNO A DESNIVEL EN CIUDAD BOLÍVAR, PROVINCIA DE PANAMÁ”**, promovido por **MINISTERIO DE OBRAS PÚBLICAS**.

ARTÍCULO 2: ORDENAR el inicio de la fase de Evaluación y Análisis del EsIA correspondiente.

FUNDAMENTO DE DERECHO: Ley No.41 de 1 de julio de 1998; Ley No.38 de 31 de julio de 2000; Decreto Ejecutivo N° 123 de 14 agosto de 2009, modificado por el Decreto Ejecutivo No.155 de 05 de agosto de 2011, Decreto Ejecutivo No. 36 de 3 de junio de 2019 y demás normas complementarias y concordantes.

Dada en la ciudad de Panamá, a los 17 días, del mes de octubre del año dos mil veintidós (2022).

CÚMPLASE,


DOMILUIS DOMÍNGUEZ E.
Director de Evaluación de Impacto Ambiental



DEPARTAMENTO DE EVALUACIÓN DE ESTUDIOS DE IMPACTO AMBIENTAL

INFORME DE ADMISIÓN
REVISIÓN DE CONTENIDOS MÍNIMOS DEL ESTUDIO DE IMPACTO AMBIENTAL

I. DATOS GENERALES

FECHA DE INGRESO :	13 DE OCTUBRE DE 2022
FECHA DE INFORME:	17 DE OCTUBRE DE 2022
PROYECTO:	DISEÑO, CONSTRUCCIÓN Y FINANCIAMIENTO DEL INTERCAMBIADOR ENTRADA LA CABIMA Y RETORNO A DESNIVEL EN CIUDAD BOLÍVAR, PROVINCIA DE PANAMÁ
CATEGORÍA:	II
PROMOTOR:	MINISTERIO DE OBRAS PUBLICAS.
CONSULTORES:	JOSE DIAZ IAR-057-99 GABRIELA CÁCERES IRC-103-08 MITZI GONZALEZ IRC-024-03 JUDITH MORALES IRC-025-20 ADRIÁN MORA IRC-002-19 YARIELA ZEBALLOS IRC-063-07
UBICACIÓN:	CORREGIMIENTOS ALCALDE DIAZ Y LAS CUMBRES, DISTRITO Y PROVINCIA DE PANAMÁ

II. BREVE DESCRIPCIÓN DEL PROYECTO

Consiste de manera general, el proyecto contempla la **rehabilitación y ensanche de la vía Transístmica (1k+256 km)**, de 2 a 3 carriles por sentido, un retorno elevado (**paso vehicular a desnivel con intercambiador tipo Herradura**) con rampas para los giros de retorno incluyendo los carriles de aceleración y desaceleración y las vías marginales que darán continuidad a la **Entrada de Ciudad Bolívar**.

Como parte de las obras se encuentra la **demolición y remoción de dos (2) puentes peatonales ubicados en la Entrada La Cabima y Entrada Ciudad Bolívar** y la **reubicación y construcción de estos dos nuevos puentes peatonales ubicados sobre la Est. 0k +180.00 m; y la Entrada Ciudad Bolívar** sobre la vía Transístmica.

Igualmente, se considera la **demolición, remoción y construcción de (4) carriles de bahías/casetas de paradas de autobuses, construcción de (4) casetas de paradas autobuses, construcción de aceras de hormigón reforzadas, construcción de Plazoleta de 870.00 m2 aprox., (con elementos de arborización y dotación de mobiliario urbano (Diseño de Paisajismo y Arborización), Demolición y Remoción de kioscos de estructuras livianas; Desinstalación de (4) casetas de parada de autobuses (Mobiliario Urbano) propiedad del Municipio de Panamá, afectaciones a utilidades públicas y privadas; y además, todos los trabajos de mitigación ambiental requeridos.**

III. FUNDAMENTO DE DERECHO

Texto Único de la Ley No.41 de 1 de julio de 1998; Ley No.38 de 31 de julio de 2000; Decreto Ejecutivo No. 123 de 14 de agosto de 2009, modificado por el Decreto Ejecutivo No.155 de 05 de agosto de 2011, Decreto Ejecutivo No. 36 de 3 de junio de 2019 y demás normas complementarias y concordantes.

IV. VERIFICACION DE CONTENIDO

Conforme a lo establecido en el artículo 41 del Decreto Ejecutivo No. 123 de 14 agosto de 2009, modificado por el artículo 7 del Decreto Ejecutivo No.155 de 5 de agosto de 2011 se inició el procedimiento administrativo para la evaluación de Estudio de Impacto Ambiental (EsIA), Fase de admisión.

Luego de revisado el registro de consultores ambientales, se evidenció que los consultores se encuentran registrados y habilitados ante el Ministerio de Ambiente (MiAMBIENTE), para realizar EsIA.

Luego de revisado el EsIA, Categoría II, del proyecto denominado “**DISEÑO, CONSTRUCCIÓN Y FINANCIAMIENTO DEL INTERCAMBIADOR ENTRADA LA CABIMA Y RETORNO A DESNIVEL EN CIUDAD BOLÍVAR, PROVINCIA DE PANAMÁ**”, se evidenció que el mismo cumple con los contenidos mínimos establecidos en el Decreto Ejecutivo No. 123 de 14 de agosto de 2009.

V. RECOMENDACIONES

Por lo antes expuesto, se recomienda **ADMITIR** el EsIA, Categoría II del proyecto denominado “**DISEÑO, CONSTRUCCIÓN Y FINANCIAMIENTO DEL INTERCAMBIADOR ENTRADA LA CABIMA Y RETORNO A DESNIVEL EN CIUDAD BOLÍVAR, PROVINCIA DE PANAMÁ**”, promovido por **MINISTERIO DE OBRAS PÚBLICAS**.


EDILMA SOLANO
Evaluadora de Estudios de Impacto Ambiental


MARIA G. DE GRACIA
Jefa del Departamento de Evaluación de Estudios de Impacto Ambiental-Encargada


DOMILUIS DOMÍNGUEZ E.
Director de Evaluación de Impacto Ambiental

DEPARTAMENTO DE EVALUACIÓN DE ESTUDIOS DE IMPACTO AMBIENTAL

CONTENIDOS MÍNIMOS DE LOS ESTUDIOS DE IMPACTO AMBIENTAL

CATEGORIA II

Artículo 26. DECRETO EJECUTIVO No. 123 DE 14 DE AGOSTO DE 2009

PROYECTO: DISEÑO, CONSTRUCCIÓN Y FINANCIAMIENTO DEL INTERCAMBIADOR ENTRADA LA CABIMAY RETORNO A DESNIVEL EN CIUDAD BOLÍVAR, PROVINCIA DE PANAMÁ.

 PROMOTOR: MINISTERIO DE OBRAS PÚBLICAS.

 UBICACIÓN: PROVINCIA DE PANAMÁ, DISTRITO DE PANAMÁ, CORREGIMIENTOS DE ALCALDE DÍAZ Y LAS CUMBRES.

 N° DE EXPEDIENTE: DEIA-II-F-115-2022

 FECHA DE ENTRADA: 13 DE OCTUBRE DE 2022

 REALIZADO POR (CONSULTORES): JOSÉ DÍAZ, GABRIELA CÁCERES, MITZI GONZALEZ, JUDITH MORALES, ADRIÁN MORA, YARIELA ZEBALLOS.

 REVISADO POR: EDILMA SOLANO

	TEMA	SI	NO	OBSERVACIÓN
1.0	ÍNDICE	X		
2.0	RESUMEN EJECUTIVO	X		
2.1	Datos generales del promotor, que incluya: a) Persona a contactar; b) Números de teléfonos; c) Correo electrónico; d) Página web; e) Nombre y registro del consultor.	X		
2.2	Una breve descripción del proyecto, obra o actividad; área a desarrollar, presupuesto aproximado	X		
2.3	Una síntesis de características del área de influencia del proyecto, obra o actividad;	X		
2.4	La información más relevante sobre los problemas ambientales críticos generados por el proyecto, obra o actividad;	X		
2.5	Descripción de los impactos positivos y negativos generados por el proyecto, obra o actividad;	X		
2.6	Descripción de las medidas de mitigación, seguimiento, vigilancia y control previstas para cada tipo de impacto ambiental identificado;	X		
2.7	Descripción del plan de participación pública realizado;	X		
2.8	Las fuentes de información utilizadas (bibliografía)	X		
3	INTRODUCCIÓN	X		
3.1	Indicar el alcance, objetivos y metodología del estudio presentado.	X		
3.2	Categorización: Justificar la categoría del EsIA en función de los criterios de protección ambiental	X		
4	INFORMACIÓN GENERAL	X		
4.1	Información sobre el Promotor (persona natural o jurídica), tipo de empresa, ubicación, certificado de existencia y representación legal de la empresa y certificado de registro de la propiedad, contrato y otros.	X		
4.2	Paz y salvo emitido por la ANAM, y copia del recibo de pago, por los trámites de la evaluación.	X		
5	DESCRIPCIÓN DEL PROYECTO, OBRA O ACTIVIDAD	X		
5.1	Objetivo del proyecto, obra o actividad y su justificación.	X		
5.2	Ubicación geográfica incluyendo mapa en escala 1:50, 000 y coordenadas UTM o geográficas del polígono del proyecto.	X		
5.3	Legislación, normas técnicas e instrumentos de gestión ambiental aplicables y su relación con el proyecto, obra o actividad.	X		
5.4	Descripción de las fases del proyecto, obra o actividad	X		
5.4.1	Planificación	X		
5.4.2	Construcción/ejecución	X		
5.4.3	Operación	X		

5.4.4	Abandono	X		
5.4.5	Cronograma y tiempo de ejecución de cada fase	X		
5.5	Infraestructura a desarrollar y equipo a utilizar	X		
5.6	Necesidades de insumos durante la construcción/ejecución y operación	X		
5.6.1	Necesidades de servicios básicos (agua, energía, aguas servidas, vías de acceso, transporte público, otros)	X		
5.6.2	Mano de obra (durante la construcción y operación) empleos directos e indirectos generados	X		
5.7	Manejo y disposición de desechos en todas las fases	X		
5.7.1	Sólidos	X		
5.7.2	Líquidos	X		
5.7.3	Gaseosos	X		
5.7.4	Peligrosos	X		
5.8	Concordancia con el plan de uso de suelo	X		
5.9	Monto global de la inversión	X		
6	DESCRIPCIÓN DEL AMBIENTE FÍSICO	X		
6.1	Formaciones geológicas regionales	X		
6.1.2	Unidades geológicas locales	X		
6.3	Caracterización del suelo	X		
6.3.1	La descripción del uso de suelo	X		
6.3.2	Deslinde de la propiedad	X		
6.3.3	Capacidad de uso y aptitud	X		
6.4	Topografía	X		
6.4.1	Mapa Topográfico o plano, según área a desarrollar a escala 1:50, 000	X		
6.5	Clima	X		
6.6	Hidrología	X		
6.6.1	Calidad de aguas superficiales	X		
6.6.1.a	Caudales (máximo, mínimo y promedio anual)	X		
6.6.1.b	Corrientes, mareas y oleajes	X		
6.6.2	Aguas subterráneas	X		
6.7	Calidad de aire	X		
6.7.1	Ruido	X		
6.7.2	Olores	X		
6.8	Antecedentes sobre la vulnerabilidad frente a amenazas naturales en el área	X		
6.9	Identificación de los sitios propensos a inundaciones	X		
6.10	Identificación de los sitios propensos a erosión y deslizamiento	X		
7	DESCRIPCIÓN DEL AMBIENTE BIOLÓGICO	X		
7.1	Característica de la Flora	X		
7.1.1	Caracterización vegetal, inventario forestal (aplicar técnicas forestales reconocidas por ANAM)	X		
7.1.2	Inventario de especies exóticas, amenazadas, endémicas y en peligro de extinción	X		
7.1.3	Mapa de cobertura vegetal y uso de suelo en una escala de 1:20,000	X		
7.2	Característica de la fauna	X		
7.2.1	Inventario de especies, amenazadas, vulnerables, endémicas o en peligro de extinción	X		
7.3	Ecosistemas frágiles	X		
7.3.1	Representatividad de los ecosistemas	X		
8	DESCRIPCIÓN DEL AMBIENTE SOCIOECONÓMICO	X		
8.1	Uso actual de la tierra en sitios colindantes	X		
8.2	Característica de la población (nivel cultural y educativo)	X		
8.2.1	Índices demográficos, sociales y económicos	X		
8.2.3	Índice de ocupación laboral y otros similares que aporten información relevante sobre la calidad de vida de las comunidades afectadas	X		

8.2.4	Equipamiento, servicios, obras de infraestructuras y actividades económicas	X		
8.3	Percepción local sobre el proyecto, obra o actividad (a través del plan de participación ciudadana). Reunión informativa y sus evidencias	X		
8.4	Sitios históricos, arqueológicos y culturales declarados	X		
8.5	Descripción del paisaje	X		
9.0	IDENTIFICACIÓN DE IMPACTOS AMBIENTALES Y SOCIALES ESPECÍFICOS	X		
9.1	Análisis de la situación ambiental previa (línea base) en comparación con las transformaciones del ambiente esperadas	X		
9.2	Identificación de los impactos ambientales específicos, su carácter, grado de perturbación, importancia ambiental, riesgo de ocurrencia, extensión del área, duración y reversibilidad entre otros	X		
9.3	Metodologías usadas en función de: a) la naturaleza de la acción emprendida, b) las variables ambientales afectadas y c) las características ambientales del área de influencia involucrada	X		
9.4	Análisis de los impactos sociales y económicos a la comunidad producidos por el proyecto	X		
10.0	PLAN DE MANEJO AMBIENTAL (PMA)	X		
10.1	Descripción de las medidas de mitigación específicas frente a cada impacto ambiental.	X		
10.2	Ente responsable de la ejecución de las medidas	X		
10.3	Monitoreo	X		
10.4	Cronograma de ejecución	X		
10.5	Plan de participación ciudadana	X		
10.6	Plan de prevención de riesgos	X		
10.7	Plan de rescate y reubicación de fauna y flora	X		
10.8	Plan de educación ambiental	X		
10.9	Plan de contingencia	X		
10.10	Plan de recuperación ambiental y de abandono	X		
10.11	Costos de la gestión ambiental	X		
11	AJUSTE ECONÓMICO POR EXTERNALIDADES SOCIALES Y AMBIENTALES Y ANÁLISIS DE COSTO-BENEFICIO FINAL	X		
11.1	Valoración monetaria del impacto ambiental	X		
12	LISTA DE PROFESIONALES QUE PARTICIPARON EN LA ELABORACIÓN DEL ESTUDIO DE IMPACTO AMBIENTAL, FIRMA (S) Y RESPONSABILIDADES	X		
12.1	Firmas debidamente notariadas	X		
12.2	Número de registro de consultor (es)	X		
13	CONCLUSIONES Y RECOMENDACIONES	X		
14	BIBLIOGRAFÍA	X		
15	ANEXOS	X		
SEGÚN TIPO DE PROYECTO, OBRA O ACTIVIDAD		SI	NO	OBSERVACIÓN
PROYECTOS DE GENERACIÓN DE ENERGÍAS RENOVABLES particularmente los hidroeléctricos deberán presentar certificación sobre su conducencia, emitida por el Ministerio de Ambiente.			X	N/A
PROYECTOS EN ÁREAS PROTEGIDAS Viabilidad por parte de Áreas protegidas.			X	N/A
PROYECTOS FORESTALES Documento con el Plan de reforestación.			X	N/A
PROYECTOS EN ÁREA DEL CORREDOR BIOLÓGICO Análisis de compatibilidad.			X	N/A

VERIFICACIÓN DE REGISTRO PARA CONSULTOR - PERSONA NATURAL

Consultor Natural (Nombre)	Registro de Inscripción	Último Registro de Actualización	ESTADO DE REGISTRO		
			Actualizado	No Actualizado	Inhabilitado
José A. Díaz	IAR-057-1999	DEIA-ARC-042-2021	✓		
Gabriela Cáceres	IRC-103-2008	DEIA-ARC-050-2021	✓		
Mitzi González	IRC-024-2003	DEIA-ARC-128-2019	✓		
Judith Morales	DEIA-IRC-025-2020	—	✓		
Adrián Mora	IRC-002-2019	DEIA-ARC-087-2020	✓		
Yariela Zeballos	IRC-063-2007	DEIA-ARC-123-2020	✓		

ESTUDIO DE IMPACTO AMBIENTAL PRESENTADO:

<p>Nombre del Estudio de Impacto Ambiental: “DISEÑO, CONSTRUCCIÓN Y FINANCIAMIENTO DEL INTERCAMBIADOR ENTRADA LA CABIMAY RETORNO A DESNIVEL EN CIUDAD BOLÍVAR, PROVINCIA DE PANAMÁ.”</p> <p>El proyecto se ubica en los corregimientos de Alcalde Díaz y las Cumbre, distrito y, provincia de Panamá.</p>	<p>Categoría: II</p>
--	---

PROMOTOR

Promotor: MINISTERIO DE OBRAS PÚBLICAS. (MOP)

REPRESENTANTE LEGAL DE LA EMPRESA

Nombre: RAFAEL SABONGE	Cédula: 8-721-2041
Observación:	

Departamento de Gestión de Impacto Ambiental

Gestor de Impacto Ambiental (Responsable de la Verificación)

Nombre	Alisson Castrejón C.
Firma	<i>Alisson Castrejón C.</i>
Fecha de Verificación	14/10/2022

Departamento de Evaluación de Estudios de Impacto Ambiental

Evaluador de Estudios de Impacto Ambiental (Solicitante de la verificación)

Nombre	Edilmá Solano
Firma	<i>Edilmá Solano</i>
Fecha de Verificación	14/10/2022



DEPARTAMENTO DE EVALUACIÓN DE ESTUDIOS DE IMPACTO AMBIENTAL
ACTA DE PRESENTACIÓN DE ESTUDIOS DE IMPACTO AMBIENTAL

N° =230-2022

PROYECTO: DISEÑO, CONSTRUCCIÓN Y FINANCIAMIENTO DEL INTERCAMBIADOR
 ENTRADA, LA CABIMA Y RETORNO A DESNIVEL EN CIUDAD BOLÍVAR,
 PROVINCIA DE PANAMÁ.

PROMOTOR: MINISTERIO DE OBRAS PÚBLICAS

UBICACIÓN: CORREGIMIENTOS DE ALCALDE DÍAZ Y LAS CUMBRES, DISTRITO DE
 PANAMÁ, PROVINCIA DE PANAMÁ.

CATEGORÍA: II

FECHA DE ENTRADA: DÍA 13 MES OCTUBRE AÑO 2022

DOCUMENTOS		SI	NO	OBSERVACIÓN
1	SOLICITUD DE EVALUACIÓN DEL ESTUDIO DE IMPACTO AMBIENTAL NOTARIADA Y EN PAPEL SIMPLE 8 ½ X 13 O 14.	X		
2.	DECLARACIÓN JURADA DEBIDAMENTE NOTARIADA (PAPEL NOTARIADO) SOLO PARA LOS ESTUDIOS DE IMPACTO AMBIENTAL CATEGORÍA I.		X	No aplica para esta categoría.
3	ORIGINAL DEL ESTUDIO DE IMPACTO AMBIENTAL.	X		1 Tomo (original del EsIA) y una copia
4.	COPIA DE CÉDULA DE IDENTIDAD PERSONAL DEL PROMOTOR DEL ESTUDIO, AUTENTICADA O COTEJADA CON SU ORIGINAL.	X		
5.	COPIA DIGITAL DEL ESTUDIO DE IMPACTO AMBIENTAL (2 CD)	X		Dos (2) CD.
6.	RECIBO ORIGINAL DE PAGO EN CONCEPTO DE EVALUACIÓN DEL ESTUDIO DE IMPACTO AMBIENTAL, SEGÚN SU CATEGORÍA.	X		
7.	PAZ Y SALVO ORIGINAL EXPEDIDO POR EL MINISTERIO DE AMBIENTE, VIGENTE.	X		
8.	CERTIFICADO ORIGINAL DE EXISTENCIA DE LA EMPRESA PROMOTORA, EXPEDIDO POR EL REGISTRO PÚBLICO (EN CASO DE TRATARSE DE PERSONA JURÍDICA), CON UNA VIGENCIA NO MAYOR A TRES (3) MESES.	X		Institución Pública
9.	CERTIFICADO DE REGISTRO PÚBLICO ORIGINAL DE EXISTENCIA DE LA PROPIEDAD (FINCA (S), TERRENOS, ETC), DONDE SE DESARROLLARÁ EL PROYECTO, EXPEDIDO POR EL REGISTRO PÚBLICO, CON UNA VIGENCIA NO MAYOR DE UN (1) AÑO O CUALQUIER OTRO DOCUMENTO QUE SUSTENTE LA TENENCIA DE LA TIERRA.	X		
10.	VERIFICAR QUE LOS CONSULTORES ESTÉN ACTUALIZADOS y HABILITADOS.	X		
CUMPLE CON LOS DOCUMENTOS SOLICITADOS EN EL ACTA DE PRESENTACIÓN DE ESTUDIOS DE IMPACTO AMBIENTAL		X		

Entregado por: (Usuario)

Nombre: GERASSY MIRANDA

Cedula: 4-759-977

Correo: gmiranda@map.gob.pa

Teléfono: 507 9427

Firma: [Signature]

Revisado por: (Ministerio de Ambiente)

Técnico: MARÍA G. DE GRACIA

Firma: [Signature]

Verificado por: (Ministerio de Ambiente)

Nombre: ANALILIA CASTILLERO P.

Firma: [Signature]





Ministerio de Ambiente

R.U.C.: 8-NT-2-5498 D.V.: 75

Dirección de Administración y Finanzas

Recibo de Cobro

No.

4041384

89

Información General

<u>Hemos Recibido De</u>	MINISTERIO DE OBRAS PUBLICAS (MOP) / 8NT-1-14274 DV 28	<u>Fecha del Recibo</u>	2022-8-9
<u>Administración Regional</u>	Dirección Regional MiAMBIENTE Chiriquí	<u>Guía / P. Aprov.</u>	
<u>Agencia / Parque</u>	Ventanilla Tesorería	<u>Tipo de Cliente</u>	Contado
<u>Efectivo / Cheque</u>		<u>No. de Cheque</u>	
	Slip de deposito No.		B/. 1,253.00
<u>La Suma De</u>	MIL DOSCIENTOS CINCUENTA Y TRES BALBOAS CON 00/100		B/. 1,253.00

Detalle de las Actividades


Cantidad	Unidad	Cód. Act.	Actividad	Precio Unitario	Precio Total
1		1.3.2	Evaluación de Estudios de Impacto Ambiental	B/. 1,250.00	B/. 1,250.00
1		3.5	Paz y Salvo	B/. 3.00	B/. 3.00
Monto Total					B/. 1,253.00

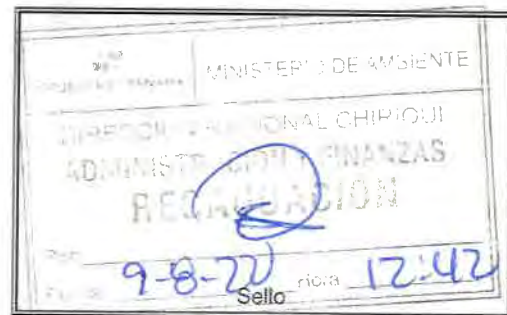
Observaciones

PAGO POR EIA CAT II, R/L RAFAEL SABONGE V., MAS PAZ Y SALVO

Día	Mes	Año	Hora
09	08	2022	12:42:20 PM

Firma


Nombre del Cajero Emily Jaramillo



IMP 1

República de Panamá
Ministerio de Ambiente
Dirección de Administración y Finanzas

83

Certificado de Paz y Salvo
N° 207593

Fecha de Emisión:

20	09	2022
----	----	------

(día / mes / año)

Fecha de Validez:

20	10	2022
----	----	------

(día / mes / año)

La Dirección de Administración y Finanzas, certifica que la Empresa:

MINISTERIO DE OBRAS PUBLICAS

Representante Legal:

RAFAEL SABONGE

Inscrita

Tomo	Folio	Asiento	Rollo
8 NT	1	14274	
Ficha	Imagen	Documento	Finca

Se encuentra PAZ y SALVO, con el Ministerio del Ambiente, a la
fecha de expedición de esta certificación.

Certificación, válida por 30 días

Firmado

Admiral Santo
Jefe de la Sección de Tesorería.



Panamá, 28 de junio de 2022.

Señores

MINISTERIO DE OBRAS PÚBLICAS /CONSORCIO CABIMA**Panamá****E. S. D.****Estimados señores:**

Por este medio yo Chie Man Lo con cédula de identidad personal No. E-8-51815, en calidad de dueño (o representante legal) de la Finca (Folio Real) con número de registro 37813 y folio _____, confirmo que estoy anuente que el Ministerio de Obras Públicas, por medio de la empresa Consorcio Cabima ejecutará el proyecto "Diseño, Construcción y Financiamiento del Intercambiador entrada la Cabima, retorno a desnivel en Ciudad Bolívar, en la provincia y distrito de Panamá".

Es oportuno manifestar por medio de este documento, que he sido contacto e informado de la posible afectación, más no indico que esté de acuerdo con alguna intervención en mi propiedad o que se realice trabajos en mi propiedad sin mi consentimiento o cualquier otra actividad dentro de mi terreno o finca, sin haber establecido los términos legales con el Ministerio de Obras Públicas y el Consorcio La Cabima.

Sin otro particular, de ustedes

Atentamente,



Firma del Propietario

Cédula:

E-8-51815

Yo, JORGE E. GANTES S. Notario Público Primero del Circuito De Panamá, con cédula de identidad personal No 8-509-985
CERTIFICO:

Que la(s) firma(s) anterior(es) ha(n) sido reconocida(s) como suya(s) por los firmantes por lo consiguiente dicha(s) firma(s) es (son) auténtica(s)

Panamá, 27 JUL 2022

Testigos


Lldo. Jorge E. Gantes S
Notario Público Primero

④

Adjunto copia de cédula y certificado de propiedad.

REPÚBLICA DE PANAMÁ
CARNÉ DE RESIDENTE PERMANENTE

Chie Man Loo

E 

E-8-51815

NOMBRE USUAL:
FECHA DE NACIMIENTO: 14-JUN-1968
LUGAR DE NACIMIENTO: CHINA
NACIONALIDAD: CHINA
SEXO: M
EXPEDIDA: 06-ENE-2015
TIPO DE SANGRE:
EXPIRA: 06-ENE-2025







El Suscrito, JORGE E. GANTES S. Notario Público Primero del Circuito de Panamá, con cédula N° 8-508-985.

CERTIFICO: Que este documento es copia autenticada de su original. 09 AGO 2022

Panamá

Testigos

Testigos

Licdo. Jorge E. Gantes S.
Notario Público Primero

①

80



Registro Público de Panamá

FIRMADO POR: TUARE JOHNSON
ALVARADO
FECHA: 2022.07.26 18:46:37 -05:00
MOTIVO: SOLICITUD DE PUBLICIDAD
LOCALIZACION: PANAMA, PANAMA

CERTIFICADO DE PROPIEDAD

DATOS DE LA SOLICITUD

ENTRADA 292232/2022 (0) DE FECHA 22/07/2022.AY

DATOS DEL INMUEBLE

(INMUEBLE) PANAMÁ CÓDIGO DE UBICACIÓN 8715, FOLIO REAL Nº 37813 (F)
CORREGIMIENTO LAS CUMBRES, DISTRITO PANAMÁ, PROVINCIA PANAMÁ
UBICADO EN UNA SUPERFICIE INICIAL DE 3,555m² Y CON UNA SUPERFICIE ACTUAL O RESTO LIBRE DE 3,555m²
CON UN VALOR DE SIETE MIL QUINIENTOS BALBOAS (B/.7,500.00)
FECHA DE ADQUISICIÓN: 24 DE JUNIO DE 1975.

TITULAR(ES) REGISTRAL(ES)

LOO CHIE MAN (CÉDULA E-8-51815) TITULAR DE UN DERECHO DE PROPIEDAD

GRAVÁMENES Y OTROS DERECHOS REALES VIGENTES

QUE SOBRE ESTA FINCA A LA FECHA NO CONSTA GRAVAMEN INSCRITO VIGENTE .

ENTRADAS PRESENTADAS QUE SE ENCUENTRAN EN PROCESO

NO HAY ENTRADAS PENDIENTES.

**LA PRESENTE CERTIFICACIÓN SE OTORGA EN PANAMÁ EL DÍA LUNES, 25 DE JULIO DE 2022
10:40 A. M., POR EL DEPARTAMENTO DE CERTIFICADOS DEL REGISTRO PÚBLICO DE PANAMÁ,
PARA LOS EFECTOS LEGALES A QUE HAYA LUGAR.**

**NOTA: ESTA CERTIFICACIÓN PAGÓ DERECHOS POR UN VALOR DE 30.00 BALBOAS CON EL NÚMERO DE
LIQUIDACIÓN 1403603736**



Valide su documento electrónico a través del CÓDIGO QR impreso en el pie de página
o a través del Identificador Electrónico: FB55391A-EBF4-4DAA-A00E-3C917E227052
Registro Público de Panamá - Vía España, frente al Hospital San Fernando
Apartado Postal 0830 - 1596 Panamá, República de Panamá - (507)501-6000

Proyecto: "Diseño, Construcción y Financiamiento del Intercambiador entrada la Cabima,
retorno a desnivel en Ciudad Bolívar".

Anuencia de la Finca No. 37813, código de Ubicación 8715,
Propiedad: Chie Man Loo



Panamá, 20 de junio

Señores

MINISTERIO DE OBRAS PÚBLICAS /CONSORCIO CABIMA

Panamá

E. S. D.

Estimados señores:

Por este medio yo Lidia Arlani Smith Marin con cédula de identidad personal No. 8-513-1952, en calidad de dueño (o representante legal) de la Finca (Folio Real) con número de registro 30302044 y folio _____, confirmo que estoy anuente que el Ministerio de Obras Públicas, por medio de la empresa Consorcio Cabima ejecutará el proyecto "Diseño, Construcción y Financiamiento del Intercambiador entrada la Cabima, retorno a desnivel en Ciudad Bolívar, en la provincia y distrito de Panamá".

Es oportuno manifestar por medio de este documento, que he sido contacto e informado de la posible afectación, más no indico que esté de acuerdo con alguna intervención en mi propiedad o que se realice trabajos en mi propiedad sin mi consentimiento o cualquier otra actividad dentro de mi terreno o finca, sin haber establecido los términos legales con el Ministerio de Obras Públicas y el Consorcio La Cabima.

Sin otro particular, de ustedes

Atentamente,

Lidia Smith

Firma del Propietario

Cédula:



Yo, JORGE E. GANTES S. Notario Público Primero del Circuito De Panamá, con cédula de identidad personal No 8-509-985 CERTIFICO:

Que la(s) firma(s) anterior(es) ha(n) sido reconocida(s) como suya(s) por los firmantes por lo consiguiente dicha(s) firma(s) es (son) auténtica(s)

Panamá, 27 JUL 2022

Testigos

Testigos

Licdo. Jorge E. Gantes S
Notario Público Primero

④

Adjunto copia de cédula y certificado de propiedad.



El Suscrito, JORGE E. GANTES S. Notario
Público Primero del Circuito de Panamá, con
cédula N° 8-509-985.
CERTIFICO: Que este documento es copia
autenticada de su original.

Panamá 09 AGO 2022

Testigos [Signature] Testigos [Signature]

Licdo. Jorge E. Gantes S.
Notario Público Primero ①



76

Registro Público de Panamá

FIRMADO POR: TUARE JOHNSON
ALVARADO
FECHA: 2022.07.26 18:23:43 -05:00
MOTIVO: SOLICITUD DE PUBLICIDAD
LOCALIZACION: PANAMA, PANAMA

CERTIFICADO DE PROPIEDAD

DATOS DE LA SOLICITUD

ENTRADA 292191/2022 (0) DE FECHA 22/07/2022/VI.

DATOS DEL INMUEBLE

(INMUEBLE) PANAMÁ CÓDIGO DE UBICACIÓN 8715, FOLIO REAL Nº 30302044
CORREGIMIENTO LAS CUMBRES, DISTRITO PANAMÁ, PROVINCIA PANAMÁ.
UBICADO EN UNA SUPERFICIE INICIAL DE 666 m² 96 dm² Y CON UNA SUPERFICIE ACTUAL O RESTO LIBRE DE 666 m² 96 dm².
EL VALOR DEL TRASPASO ES: DOS MIL BALBOAS(B/. 2,000.00). NÚMERO DE PLANO: 80616-15091.

TITULAR(ES) REGISTRAL(ES)

LIDIA ARLENIS SMITH MARIN (CÉDULA 8-513-1952) TITULAR DE UN DERECHO DE PROPIEDAD
FECHA DE ADQUISICION: 2 DE MAYO DEL 2019.

GRAVÁMENES Y OTROS DERECHOS REALES VIGENTES

QUE SOBRE ESTA FINCA A LA FECHA NO CONSTA GRAVAMEN INSCRITO VIGENTE.

ENTRADAS PRESENTADAS QUE SE ENCUENTRAN EN PROCESO

NO HAY ENTRADAS PENDIENTES.

LA PRESENTE CERTIFICACIÓN SE OTORGA EN PANAMÁ EL DÍA LUNES, 25 DE JULIO DE 2022 03:52 P.M., POR EL DEPARTAMENTO DE CERTIFICADOS DEL REGISTRO PÚBLICO DE PANAMÁ, PARA LOS EFECTOS LEGALES A QUE HAYA LUGAR.

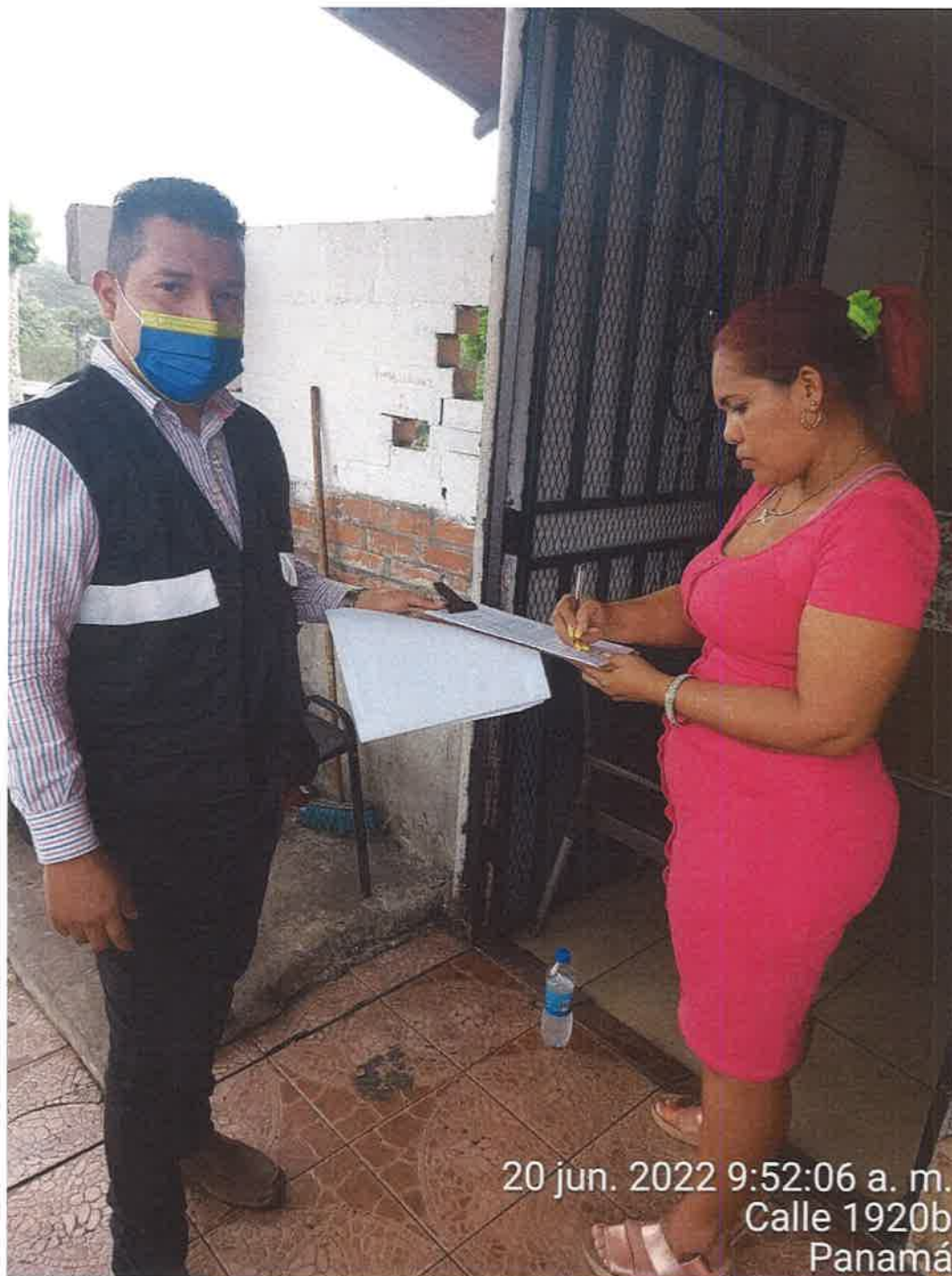
NOTA: ESTA CERTIFICACIÓN PAGÓ DERECHOS POR UN VALOR DE 30.00 BALBOAS CON EL NÚMERO DE LIQUIDACIÓN 1403603721



Valide su documento electrónico a través del CÓDIGO QR impreso en el pie de página
o a través del Identificador Electrónico: 1CB92226-13F5-4B97-B555-C6AB77DB7FBC
Registro Público de Panamá - Vía España, frente al Hospital San Fernando
Apartado Postal 0830 - 1596 Panamá, República de Panamá - (507)501-6000

Proyecto: "Diseño, Construcción y Financiamiento del Intercambiador entrada la Cabima, retorno a desnivel en Ciudad Bolívar".

Anuencia de la Finca No. 30302044, código de Ubicación 8715,
Propiedad: Lidia Arlenis Smith Marin.



Panamá, 30 de junio de 2022.

Señores

MINISTERIO DE OBRAS PÚBLICAS /CONSORCIO CABIMA

Panamá

E. S. D.

Estimados señores:

Por este medio yo, Priscila Inés Díaz de Reyes con cédula de identidad personal No. 8-206-2379, en calidad de dueño (o representante legal) de la Finca (Folio Real) con número de registro 186790 y folio _____, confirmo que estoy anuente que el Ministerio de Obras Públicas, por medio de la empresa Consorcio Cabima ejecutará el proyecto "Diseño, Construcción y Financiamiento del Intercambiador entrada la Cabima, retorno a desnivel en Ciudad Bolívar, en la provincia y distrito de Panamá".

Es oportuno manifestar por medio de este documento, que he sido contacto e informado de la posible afectación, más no indico que esté de acuerdo con alguna intervención en mi propiedad o que se realice trabajos en mi propiedad sin mi consentimiento o cualquier otra actividad dentro de mi terreno o finca, sin haber establecido los términos legales con el Ministerio de Obras Públicas y el Consorcio La Cabima.

Sin otro particular, de ustedes

Atentamente,

Priscila Díaz de Reyes

Firma del Propietario

Cédula: 8-206-2379



Yo, JORGE E. GANTES S. Notario Público Primero del Circuito De Panamá, con cédula de identidad personal No 8-509-985
CERTIFICO:
Que la(s) firma(s) anterior(es) ha(n) sido reconocida(s) como
suya(s) por los firmantes por lo consiguiente dicha(s) firma(s)
es (son) auténtica(s)

Panamá, 27 JUL 2022

Testigos

Testigos

Licdo. Jorge E. Gantes S
Notario Público Primero

④

Adjunto copia de cédula y certificado de propiedad.



El Suscrito, **JORGE E. GANTES S.** Notario
Público Primero del Circuito de Panamá, con
cédula N° 509-985.

CERTIFICO: Que este documento es copia
autenticada de su original.

Panamá

19 SEP 2022

Testigos

Licdo. Jorge E. Gantes S.
Notario Público Primero

Testigos

④



Registro Público de Panamá

FIRMADO POR: TUARE JOHNSON
ALVARADO
FECHA: 2022.08.02 15:27:01 -05:00
MOTIVO: SOLICITUD DE PUBLICIDAD
LOCALIZACIÓN: PANAMA, PANAMA

CERTIFICADO DE PROPIEDAD

DATOS DE LA SOLICITUD

ENTRADA 292177/2022 (0) DE FECHA 22/07/2022/VI.

DATOS DEL INMUEBLE

(INMUEBLE) PANAMÁ CÓDIGO DE UBICACIÓN 8715, FOLIO REAL N° 186790 (F)
CORREGIMIENTO LAS CUMBRES, DISTRITO PANAMÁ, PROVINCIA PANAMÁ.
INSCRITA A DOCUMENTO 47367.
UBICADO EN UNA SUPERFICIE INICIAL DE 660 m² 32 dm² Y CON UNA SUPERFICIE ACTUAL O RESTO LIBRE DE 660 m² 32 dm².
CON UN VALOR DE SESENTA Y SEIS BALBOAS CON DOS (B/. 66.02).
NÚMERO DE PLANO: 80816-8584.

TITULAR(ES) REGISTRAL(ES)

PRICILA IRIS DIAZ DE REYES (CÉDULA 8-206-2379) TITULAR DE UN DERECHO DE PROPIEDAD
FECHA DE ADQUISICION: 23 DE NOVIEMBRE DE 1999.

GRAVÁMENES Y OTROS DERECHOS REALES VIGENTES

QUE SOBRE ESTA FINCA A LA FECHA NO CONSTA GRAVAMEN INSCRITO VIGENTE.

ENTRADAS PRESENTADAS QUE SE ENCUENTRAN EN PROCESO

NO HAY ENTRADAS PENDIENTES.

LA PRESENTE CERTIFICACIÓN SE OTORGA EN PANAMÁ EL DÍA MARTES, 02 DE AGOSTO DE 2022 09:02 A.M., POR EL DEPARTAMENTO DE CERTIFICADOS DEL REGISTRO PÚBLICO DE PANAMÁ, PARA LOS EFECTOS LEGALES A QUE HAYA LUGAR.

NOTA: ESTA CERTIFICACIÓN PAGÓ DERECHOS POR UN VALOR DE 30.00 BALBOAS CON EL NÚMERO DE LIQUIDACIÓN 1403603714



Valide su documento electrónico a través del CÓDIGO QR impreso en el pie de página
o a través del Identificador Electrónico: 3F1ADA00-82CA-4F1A-8055-7105131575AC
Registro Público de Panamá - Vía España, frente al Hospital San Fernando
Apartado Postal 0830 - 1596 Panamá, República de Panamá - (507)501-6000

71

Panamá, 24 de junio de 2022.

Señores

MINISTERIO DE OBRAS PÚBLICAS /CONSORCIO CABIMA

Panamá

E. S. D.

Estimados señores:

Por este medio yo Maria Quiel con cédula de identidad personal No. 8-746-1378, en calidad de dueño (o representante legal) de la Finca (Folio Real) con número de registro 144291 y folio 8715, confirmo que estoy anuente que el Ministerio de Obras Públicas, por medio de la empresa Consorcio Cabima ejecutará el proyecto "Diseño, Construcción y Financiamiento del Intercambiador entrada la Cabima, retorno a desnivel en Ciudad Bolívar, en la provincia y distrito de Panamá".

Es oportuno manifestar por medio de este documento, que he sido contacto e informado de la posible afectación, más no indico que esté de acuerdo con alguna intervención en mi propiedad o que se realice trabajos en mi propiedad sin mi consentimiento o cualquier otra actividad dentro de mi terreno o finca, sin haber establecido los términos legales con el Ministerio de Obras Públicas y el Consorcio La Cabima.

Sin otro particular, de ustedes

Atentamente,



Firma del Propietario

Cédula: 8-746-1378.



Yo, JORGE E. GANTES S. Notario Público Primero del Circuito De Panamá, con cédula de identidad personal No 8-509-985 CERTIFICO:

Que la(s) firma(s) anterior(es) ha(n) sido reconocida(s) como suya(s) por los firmantes por lo consiguiente dicha(s) firma(s) es (son) auténtica(s)

Panamá, 27 JUL 2022

Testigos


Licdo. Jorge E. Gantes S
Notario Público Primero

④

Adjunto copia de cédula y certificado de propiedad.

REPÚBLICA DE PANAMÁ
TRIBUNAL ELECTORAL

Maria Magdalena
Quiel Aspedilla

NOMBRE USUAL:
 FECHA DE NACIMIENTO: 27-MAY-1981
 LUGAR DE NACIMIENTO: PANAMÁ, PANAMÁ
 SEXO: F DONANTE TIPO DE SANGRE:
 EXPEDIDA: 16-MAR-2021 EXPIRA: 16-MAR-2036

8-746-1378



El Suscrito, JORGE E. GANTES S. Notario
 Público Primero del Circuito de Panamá, con
 cédula N° 8-509-985.
 CERTIFICO: Que este documento es copia
 autenticada de su original.

Panamá **09 AGO 2022**

Testigos Licdo. Jorge E. Gantes S.
 Notario Público Primero

①

Panamá, 26 de septiembre de 2022.

Señores

MINISTERIO DE OBRAS PÚBLICAS /CONSORCIO CABIMA

Panamá

E. S. D.

Estimados señores:

Por este medio yo, **MARLENE QUIEL ASPEDILLA** con cédula de identidad personal No. 8-771-2327, en calidad de propietario de la Finca (Folio Real) con número de registro **No. 144291**, confirmo que estoy anuente que el Ministerio de Obras Públicas, por medio de la empresa Consorcio Cabima ejecutará el proyecto "Diseño, Construcción y Financiamiento del Intercambiador entrada la Cabima, retorno a desnivel en Ciudad Bolívar, en la provincia y distrito de Panamá".

Es oportuno manifestar por medio de este documento, que he sido contacto e informado de la posible afectación, más no indico que esté de acuerdo con alguna intervención en mi propiedad o que se realice trabajos en mi propiedad sin mi consentimiento o cualquier otra actividad dentro de mi terreno o finca, sin haber establecido los términos legales con el Ministerio de Obras Públicas y el Consorcio La Cabima.

Sin otro particular, de ustedes

Atentamente,



Firma del Propietario
Cédula:



Adjunto copia de cédula y certificado de propiedad.

Yo, JORGE E. GANTES S., Notario Público Primero del Circuito De Panamá, con cédula de identidad personal No 8-509-985
CERTIFICO:

Que la(s) firma(s) anterior(es) ha(n) sido reconocida(s) como suya(s) por los firmantes por lo consiguiente dicha(s) firma(s) es (son) auténtica(s)

Panamá, _____

29 SEP 2022

Testigos

Testigos

Licdo. Jorge E. Gantes S.
Notario Público Primero

④

REPÚBLICA DE PANAMÁ
TRIBUNAL ELECTORAL

Marlene
Quiel Aspedilla

NOMBRE USUAL:
FECHA DE NACIMIENTO: 18-NOV-1983
LUGAR DE NACIMIENTO: PANAMÁ, PANAMÁ
SEXO: F TIPO DE SANGRE:
EXPEDIDA: 11-MAY-2015 EXPIRA: 11-MAY-2025



8-771-2327



[Handwritten signature]

TE TRIBUNAL
ELECTORAL



8-771-2327



El Suscrito, JORGE E. GANTES S. Notario
Público Primero del Circuito de Panamá, con
cédula N° 8-509-985.

CERTIFICO: Que este documento es copia
autenticada de su original.

Panamá 29 SEP 2022

Testigos

Testigos

Licdo. Jorge E. Gantes S.
Notario Público Primero

④



67

Registro Público de Panamá

FIRMADO POR: KAREN NYNOSKA
LOPEZ SANCHEZ
FECHA: 2022.07.25 11:52:02 -05:00
MOTIVO: SOLICITUD DE PUBLICIDAD
LOCALIZACION: PANAMA, PANAMA

CERTIFICADO DE PROPIEDAD

DATOS DE LA SOLICITUD

ENTRADA 292196/2022 (0) DE FECHA 07/22/2022.

DATOS DEL INMUEBLE

(INMUEBLE) PANAMÁ CÓDIGO DE UBICACIÓN 8715, FOLIO REAL Nº 144291 (F)
CORREGIMIENTO LAS CUMBRES, DISTRITO PANAMÁ, PROVINCIA PANAMÁ
UBICADO EN UNA SUPERFICIE INICIAL DE 1003 m² 23 dm² Y CON UNA SUPERFICIE ACTUAL O RESTO LIBRE DE 1003 m² 23 dm² ----- NÚMERO DE PLANO: 80816-74981.
VALOR REGISTRADO: B/.15,000.00 ---- FECHA DE ADQUISICION: 19 DE DICIEMBRE DEL 2017.

TITULAR(ES) REGISTRAL(ES)

MARLENE QUIEL ASPEDILLA (CÉDULA 8-771-2327) TITULAR DE UN DERECHO DE PROPIEDAD
MARIA MAGDALENA QUIEL ASPEDILLA (CÉDULA 8-746-1378) TITULAR DE UN DERECHO DE PROPIEDAD

GRAVÁMENES Y OTROS DERECHOS REALES VIGENTES

CONSTITUCIÓN DE HIPOTECA DE BIEN INMUEBLE: DADA EN PRIMERA HIPOTECA Y ANTICRESIS A FAVOR DE AC FINANCIAL, S.A. POR LA SUMA DE SESENTA MIL BALBOAS (B/. 60,000.00) Y POR UN PLAZO DE 90 MESES UNA TASA EFECTIVA DE 1.5%. --- INSCRITO AL ASIENTO 4, EL 04/23/2019, EN LA ENTRADA 143788/2019 (0)

ENTRADAS PRESENTADAS QUE SE ENCUENTRAN EN PROCESO

NO HAY ENTRADAS PENDIENTES.

LA PRESENTE CERTIFICACIÓN SE OTORGA EN PANAMÁ EL DÍA LUNES, 25 DE JULIO DE 2022 11:50 A.M., POR EL DEPARTAMENTO DE CERTIFICADOS DEL REGISTRO PÚBLICO DE PANAMÁ, PARA LOS EFECTOS LEGALES A QUE HAYA LUGAR.

NOTA: ESTA CERTIFICACIÓN PAGÓ DERECHOS POR UN VALOR DE 30.00 BALBOAS CON EL NÚMERO DE LIQUIDACIÓN 1403603723



Valide su documento electrónico a través del CÓDIGO QR impreso en el pie de página o a través del Identificador Electrónico: 4253719F-231E-4BB8-8D3A-1AFFEABD37BF
Registro Público de Panamá - Vía España, frente al Hospital San Fernando
Apartado Postal 0830 - 1596 Panamá, República de Panamá - (507)501-6000

66

Proyecto: "Diseño, Construcción y Financiamiento del Intercambiador entrada la Cabima, retorno a desnivel en Ciudad Bolívar".

Anuencia de la Finca No. 144291, código de Ubicación 8715,
Propiedad: María Quiel Aspedilla y otra.



65

Panamá, 26 de septiembre de 2022.

Señores

MINISTERIO DE OBRAS PÚBLICAS /CONSORCIO CABIMA

Panamá

E. S. D.

Estimados señores:

Por este medio nosotros **GRISELDA QUIJADA GONZALEZ** con cédula de identidad personal No. 2-99-798, **SONIA ESTELA QUIJADA DE GARCÍA**, con cédula de identidad personal No. 2-105-1196, en calidad de dueños (o representante legal) de la Finca (Folio Real) con número de registro **No. 36861**, confirmo que estoy anuente que el Ministerio de Obras Públicas, por medio de la empresa Consorcio Cabima ejecutará el proyecto "Diseño, Construcción y Financiamiento del Intercambiador entrada la Cabima, retorno a desnivel en Ciudad Bolívar, en la provincia y distrito de Panamá".

Es oportuno manifestar por medio de este documento, que he sido contacto e informado de la posible afectación, más no indico que esté de acuerdo con alguna intervención en mi propiedad o que se realice trabajos en mi propiedad sin mi consentimiento o cualquier otra actividad dentro de mi terreno o finca, sin haber establecido los términos legales con el Ministerio de Obras Públicas y el Consorcio La Cabima.

Sin otro particular, de ustedes

Atentamente,


Firma del Propietario
Cédula:




Firma del Propietario
Cédula:

Yo, JORGE E. GANTES S. Notario Público Primero del Circuito De Panamá, con cédula de identidad personal No 8-509-985
CERTIFICO:
Que la(s) firma(s) anterior(es) ha(n) sido reconocida(s) como suya(s) por los firmantes por lo consiguiente dicha(s) firma(s) es (son) auténtica(s)
Panamá, **28 SEP 2022**

Testigos

Licdo. Jorge E. Gantes S.
Notario Público Primero (4)

Adjunto copia de cédula y certificado de propiedad.

REPÚBLICA DE PANAMÁ
TRIBUNAL ELECTORAL

Griselda
Quijada Gonzalez de Brandao

NOMBRE USUAL:
 FECHA DE NACIMIENTO: 15-ENE-1963
 LUGAR DE NACIMIENTO: COCLÉ-ANTÓN
 SEXO: F DONANTE TIPO DE SANGRE:
 EXPEDIDA: 26-ENE-2022 EXPIRA: 26-ENE-2037

2-99-798






El Suscrito, JORGE E. GANTES S. Notario Público Primero del Circuito de Panamá, con cédula N° 8-509-985.
 CERTIFICO: Que este documento es copia autenticada de su original.

Panamá 28 SEP 2022

Testigos _____ Testigos _____

Licdo. Jorge E. Gantes S.
 Notario Público Primero (4)

REPUBLICA DE PANAMÁ
TRIBUNAL ELECTORAL

**Sonia Estela
Quijada Gonzalez de García**

NOMBRE USUAL:
FECHA DE NACIMIENTO: 04-ABR-1966
LUGAR DE NACIMIENTO: COGLÉ, ANTÓN
SEXO: F TIPO DE SANGRE:
EXTRADIDA: 14-SEP-2012 EXPIRA: 14-SEP-2022

2-105-1196

Sonia Quijada



El Suscrito, JORGE E. GANTES S. Notario
Público Primero del Circuito de Panamá, con
cédula N° 8-509-985.

CERTIFICO: Que este documento es copia
autenticada de su original.

Panamá

28 SEP 2022

Testigos

Testigos

Licdo. Jorge E. Gantes S.
Notario Público Primero

④



Registro Público de Panamá

FIRMADO POR: TUARE JOHNSON
ALVARADO
FECHA: 2022.07.26 13:57:30 -05:00
MOTIVO: SOLICITUD DE PUBLICIDAD
LOCALIZACION: PANAMA, PANAMA

CERTIFICADO DE PROPIEDAD

DATOS DE LA SOLICITUD

ENTRADA 292208/2022 (0) DE FECHA 22/07/2022. vq

DATOS DEL INMUEBLE

(INMUEBLE) PANAMÁ CÓDIGO DE UBICACIÓN 8715, FOLIO REAL Nº 36861 (F)
CORREGIMIENTO LAS CUMBRES, DISTRITO PANAMÁ, PROVINCIA PANAMÁ
UBICADO EN UNA SUPERFICIE INICIAL DE 2750 m² Y CON UNA SUPERFICIE ACTUAL O RESTO LIBRE DE 1649 m² 6304 cm²
CON UN VALOR DEL TRASPASO ES: CUARENTA BALBOAS(B/.40.00).
FECHA DE ADQUISICION 11 DE ABRIL DE 2014.

TITULAR(ES) REGISTRAL(ES)

GRISELDA QUIJADA GONZALEZ DE BRANDAO (CÉDULA 2-99-798) TITULAR DE UN DERECHO DE PROPIEDAD.
SONIA ESTELA QUIJADA DE GARCIA (CÉDULA 2-105-1196) TITULAR DE UN DERECHO DE PROPIEDAD.

GRAVÁMENES Y OTROS DERECHOS REALES VIGENTES

QUE SOBRE ESTA FINCA A LA FECHA NO CONSTA GRAVAMEN INSCRITO VIGENTE.

ENTRADAS PRESENTADAS QUE SE ENCUENTRAN EN PROCESO

ENTRADA 232626/2008 (0) DE FECHA 18/11/2008 2:05:32 P. M.. REGISTRO SEGREGA, SERVICIO DERECHOS DE CALIFICACIÓN

LA PRESENTE CERTIFICACIÓN SE OTORGA EN PANAMÁ EL DÍA LUNES, 25 DE JULIO DE 2022 3:09 P. M., POR EL DEPARTAMENTO DE CERTIFICADOS DEL REGISTRO PÚBLICO DE PANAMÁ, PARA LOS EFECTOS LEGALES A QUE HAYA LUGAR.

NOTA: ESTA CERTIFICACIÓN PAGÓ DERECHOS POR UN VALOR DE 30.00 BALBOAS CON EL NÚMERO DE LIQUIDACIÓN 1403603727



Valide su documento electrónico a través del CÓDIGO QR impreso en el pie de página o a través del Identificador Electrónico: B3CAA278-4B99-4812-AD48-EC48F0B08C6A
Registro Público de Panamá - Vía España, frente al Hospital San Fernando
Apartado Postal 0830 - 1596 Panamá, República de Panamá - (507)501-6000

Proyecto: "Diseño, Construcción y Financiamiento del Intercambiador entrada la Cabima, retorno a desnivel en Ciudad Bolívar".

Anuencia de la Finca No. 36861, código de Ubicación 8715,
Propiedad: Gricelda Quijada Gonzalez y otra



Panamá, 20 de junio de 2022.

Señores

MINISTERIO DE OBRAS PÚBLICAS /CONSORCIO CABIMA

Panamá

E. S. D.

Estimados señores:

Por este medio yo Quenibe Esther Lavergne con cédula de identidad personal No. 8-187-759, en calidad de dueño (o representante legal) de la Finca (Folio Real) con número de registro 31677 y folio 31677 Código de ubicación 8714, confirmo que estoy anuente que el Ministerio de Obras Públicas, por medio de la empresa Consorcio Cabima ejecutará el proyecto "Diseño, Construcción y Financiamiento del Intercambiador entrada la Cabima, retorno a desnivel en Ciudad Bolívar, en la provincia y distrito de Panamá".

Es oportuno manifestar por medio de este documento, que he sido contacto e informado de la posible afectación, más no indico que esté de acuerdo con alguna intervención en mi propiedad o que se realice trabajos en mi propiedad sin mi consentimiento o cualquier otra actividad dentro de mi terreno o finca, sin haber establecido los términos legales con el Ministerio de Obras Públicas y el Consorcio La Cabima.

Sin otro particular, de ustedes

Atentamente,

Quenibe E Lavergne

Firma del Propietario

Cédula: 8-187-759



Yo, JORGE E. GANTES S. Notario Público Primero del Circuito De Panamá, con cédula de identidad personal No 8-509-985 CERTIFICO:
Que la(s) firma(s) anterior(es) ha(n) sido reconocida(s) como suya(s) por los firmantes por lo consiguiente dicha(s) firma(s) es (son) auténtica(s)

Panamá, 27 JUL 2022

Testigos

Testigos

Licdo. Jorge E. Gantes S
Notario Público Primero

④

Adjunto copia de cédula y certificado de propiedad.



El Suscrito, JORGE E. GANTES S. Notario Público Primero del Circuito de Panamá, con cédula N° 8-509-985.

CERTIFICO: Que este documento es copia autenticada de su original. 09 AGO 2022

Panamá

Testigos

Licdo. Jorge E. Gantes S.
Notario Público Primero

Testigos

①

58



Registro Público de Panamá

FIRMADO POR: TUARE JOHNSON
ALVARADO
FECHA: 2022.08.03 12:04:04 -05:00
MOTIVO: SOLICITUD DE PUBLICIDAD
LOCALIZACION: PANAMA, PANAMA

CERTIFICADO DE PROPIEDAD

DATOS DE LA SOLICITUD

ENTRADA 292216/2022 (0) DE FECHA 22/07/2022. vq

DATOS DEL INMUEBLE

(INMUEBLE) PANAMÁ CÓDIGO DE UBICACIÓN 8714, FOLIO REAL Nº 31677 (F) DISTRITO PANAMÁ, PROVINCIA PANAMÁ, OBSERVACIONES FECHA DE INSCRIPCION: 29/8/1974. ESCRITURA PUBLICA Nº 1474 DEL 22/2/1973 DE LA NOTARIA SEGUNDA DEL CIRCUITO DE PANAMA FOLIO 517 TOMO 110 ASIENTO 7828
UBICADO EN UNA SUPERFICIE INICIAL DE 2846 m² 6 dm² Y CON UNA SUPERFICIE ACTUAL O RESTO LIBRE DE 2846 m² 6 dm²
CON UN VALOR DE SETENTA Y UNO BALBOAS CON QUINCE (B/.71.15)
CON UN VALOR DE MEJORAS DE DIECINUEVE MIL BALBOAS (B/.19,000.00).
FECHA DE ADQUISICION 6 DE MARZO DE 2017.

TITULAR(ES) REGISTRAL(ES)

QUERUBE ESTHER LAVERGNE VARCASIA (CÉDULA 8-187-759) TITULAR DE UN DERECHO DE PROPIEDAD
QUERUBE ESTHER LAVERGNE VARCASIA (CÉDULA 8-187-759) TITULAR DE UN DERECHO DE PROPIEDAD

GRAVÁMENES Y OTROS DERECHOS REALES VIGENTES

SOBRE ESTA FINCA NO CONSTA GRAVAMENES INSCRITOS A LA FECHA.

RESTRICCIONES: RESTRICCIONES DE LEY: EL GLOBO DE TERRENO QUE CONSTITUYE LA FINCA QUEDA SUJETA A LAS SIGUIENTES CONDICIONES Y RESERVAS: A) SEGUN EL ARTICULO 22 DEL DECRETO 100 DE 29/8/1939. TODOS LOS LOTES QUE SE ADJUDICAN ESTARAN LIMITADOS CON LAS SERVIDUMBRES QUE EN CUALQUIER TIEMPO FUERA NECESARIO PARA LA CONSTRUCCION DE CAMINOS, PUENTES, TRANVIAS , FERROCARRILES LINEAS DE TRANSMISION ELECTRICA, LINEADE TELEFONOS Y TELEGRAFICAS, ESTACIONES DE RADIO ACUEDUCTOS OBRAS DE SANEAMIENTO, REPRESAS, DRENAJE, AEROPUERTOS, OBRAS DE REGADIOS Y OTRAS. SEMEJANTE DE USO Y BENEFICIO PUBLICO. B) LA NACION NO SE OBLIGA A SANEAR LA VENTA DEL TERRENO ARTICULO 1245 DEL CODIGO CIVIL Y ACAPITE B DEL ARTICULO PRIMERO DEL DECRETO 32 DEL 30 DE ABRIL DE 1926. C) ES NECESARIO SOLICITAR LA ANUENCIA EXPRESO DEL MINISTERIO DE HACIENDA Y TESORO PARA CUALQUIER TRASPASO QUE SE HAGA A TERCEROS SOBRE LOTES ADJUDICADOS EN PLANO PROPIEDAD O QUE SE ADJUDIQUE MEDIANTE CONTRATO DE ARRENDAMIENTO Y EN EL CASO QUE SE TRASPASEN SIN LA ANUENCIA EXPRESA DEL GOBIERNO EL TERCER ADQUIRIENTE NO PODRA ENTRAR EN POSESION DEL TERRENO MANOS QUE PAGUE AL TESORO NACIONAL EL VALOR DEL TERRENO CEDIDO MAS UN 50% DE RECARGO ARTICULO PRIMERO DEL DECRETO 79 DE 14/6/1937. PANAMA 11 DE JULIO DE 1961. INSCRITO AL ASIENTO 1, EL 03/02/2017, EN LA ENTRADA 547727/2016 (0)

CORRECCIÓN: POR LA SIGUIENTE CAUSA EN BASE A LO DISPUESTO EN EL ARTICULO 1788 DEL CODIGO CIVIL Y ANTE LA EVIDENCIA DE UN ERROR COMETIDO EN EL REGISTRO PUBLICO DE PANAMÁ HACE CONSTAR QUE: POR ERROR INVOLUNTARIO SE COLOCO EL APELLIDO DE LA PROPIETARIA INCORRECTO, ES QUERUBE ESTER LAVERGNE VARCASIA, CEDULA NO. 8-187-759. VER ENTRADA 547727/2016. SE DIO DE BAJA A QUERUBE ESTHER LAVERGNE VARCACIA DE CONTE TITULAR DE UN DERECHO DE PROPIEDAD. SE DIO DE BAJA A QUERUBE ESTHER LAVERGNE VARCASIA TITULAR DE UN DERECHO DE PROPIEDAD. INSCRITO AL ASIENTO 4, EL 28/06/2022, EN LA ENTRADA 250764/2022 (0)

ENTRADAS PRESENTADAS QUE SE ENCUENTRAN EN PROCESO

ENTRADA 289611/2022 (0) DE FECHA 21/07/2022 12:26:06 P. M.. SERVICIO MEMORIAL PARA LA DIRECCIÓN DE ASESORÍA LEGAL

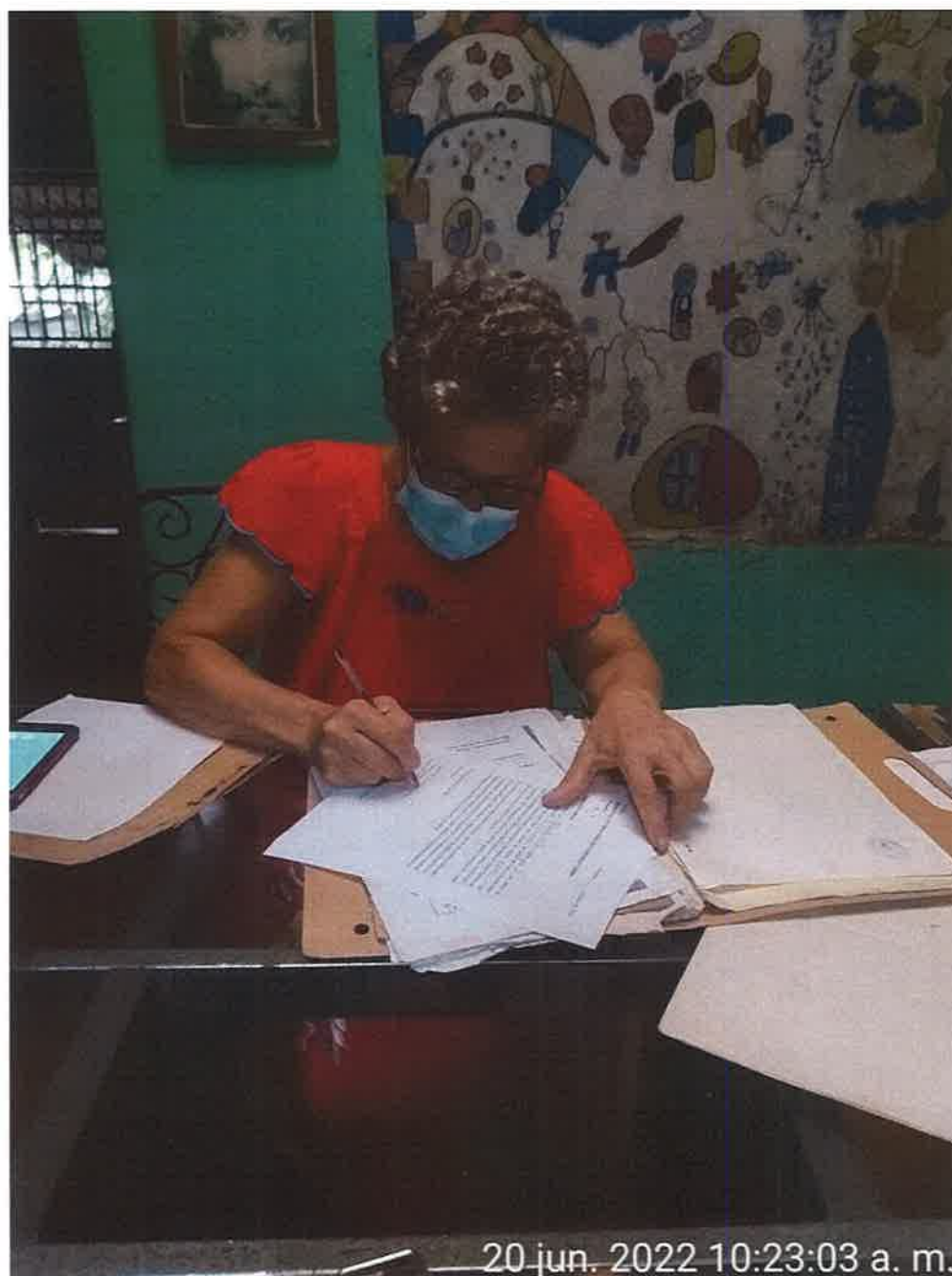
LA PRESENTE CERTIFICACIÓN SE OTORGA EN PANAMÁ EL DÍA MARTES, 2 DE AGOSTO DE 2022 12:32 P. M., POR EL DEPARTAMENTO DE CERTIFICADOS DEL REGISTRO PÚBLICO DE PANAMÁ, PARA LOS EFECTOS LEGALES A QUE HAYA LUGAR. NOTA: ESTA CERTIFICACIÓN PAGÓ DERECHOS POR UN VALOR DE 30.00 BALBOAS CON EL NÚMERO DE LIQUIDACIÓN 1403603734



Valide su documento electrónico a través del CÓDIGO QR impreso en el pie de página o a través del Identificador Electrónico: 7684D0AB-03C1-4728-AB64-15928C028F58
Registro Público de Panamá - Vía España, frente al Hospital San Fernando
Apartado Postal 0830 - 1596 Panamá, República de Panamá - (507)501-6000

Proyecto: "Diseño, Construcción y Financiamiento del Intercambiador entrada la Cabima, retorno a desnivel en Ciudad Bolívar".

Anuencia de la Finca No. 31667, código de Ubicación 8715,
Propiedad: Querube Esther Lavergne.



56

Panamá, 30 de junio de 2022.

Señores

MINISTERIO DE OBRAS PÚBLICAS /CONSORCIO CABIMA

Panamá

E. S. D.

Estimados señores:

Por este medio yo, Juan Antonio Byss Balvarez con cédula de identidad personal No. 8-427-516, en calidad de dueño (o representante legal) de la Finca (Folio Real) con número de registro 12,1544 y folio _____, confirmo que estoy anuente que el Ministerio de Obras Públicas, por medio de la empresa Consorcio Cabima ejecutará el proyecto "Diseño, Construcción y Financiamiento del Intercambiador entrada la Cabima, retorno a desnivel en Ciudad Bolívar, en la provincia y distrito de Panamá".

Es oportuno manifestar por medio de este documento, que he sido contacto e informado de la posible afectación, más no indico que esté de acuerdo con alguna intervención en mi propiedad o que se realice trabajos en mi propiedad sin mi consentimiento o cualquier otra actividad dentro de mi terreno o finca, sin haber establecido los términos legales con el Ministerio de Obras Públicas y el Consorcio La Cabima.

Sin otro particular, de ustedes

Atentamente,


Firma del Propietario

Cédula: 8-427-516



Adjunto copia de cédula y certificado de propiedad.

Yo, JORGE E. GANTES S, Notario Público Primero del Circuito De Panamá, con cédula de identidad personal No 8-509-985 CERTIFICO:

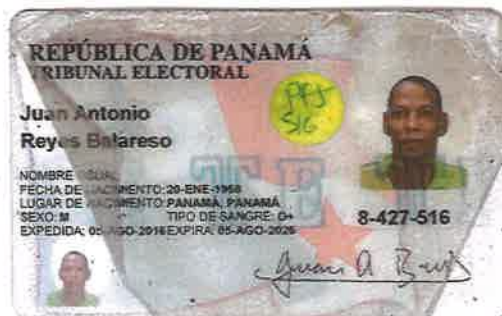
Que la(s) firma(s) anterior(es) ha(n) sido reconocida(s) como suya(s), por los firmantes por lo consiguiente dicha(s) firma(s) es (son) auténtica(s)

Panamá, 27 JUL 2022

Testigos

Licdo. Jorge E. Gantes S
Notario Público Primero

④



El Suscrito, JORGE E. GANTES S. Notario
Público Primero del Circuito de Panamá, con
cédula N° 8-509-985.
CERTIFICO: Que este documento es copia
autenticada de su original.

Panamá

09 AGO 2022

Testigos

Testigos

Licdo. Jorge E. Gantes S.
Notario Público Primero

①



54

Registro Público de Panamá

FIRMADO POR: RITA YARISETH
TEJADA DOMINGUEZ
FECHA: 2022.07.25 15:00:17 -05:00
MOTIVO: SOLICITUD DE PUBLICIDAD
LOCALIZACION: PANAMA, PANAMA

CERTIFICADO DE PROPIEDAD

DATOS DE LA SOLICITUD

ENTRADA 292184/2022 (0) DE FECHA 22/07/2022.

DATOS DEL INMUEBLE

(INMUEBLE) PANAMÁ CÓDIGO DE UBICACIÓN 8715, FOLIO REAL Nº 121544 (F)
CORREGIMIENTO LAS CUMBRES, DISTRITO PANAMÁ, PROVINCIA PANAMÁ,
OBSERVACIONES FINCA INSCRITA A ROLLO 10533, DOCUMENTO 3
Y CON UNA SUPERFICIE ACTUAL O RESTO LIBRE DE 651 m² 1777 cm²
CON UN VALOR DE CIENTO BALBOAS (B/.100.00)
NÚMERO DE PLANO: 87-64429.

TITULAR(ES) REGISTRAL(ES)

JUAN ANTONIO REYES BALAREZO (CÉDULA 08-247-516) TITULAR DE UN DERECHO DE PROPIEDAD

GRAVÁMENES Y OTROS DERECHOS REALES VIGENTES

QUE NO CONSTAN GRAVAMENES HIPOTECARIOS INSCRITOS VIGENTES A LA FECHA.

RESTRICCIONES: ESTA FINCA QUEDA SUJETA A LAS RESTRICCIONES QUE PESAN INSCRITAS SOBRE LA FINCA MADRE NO. 31380 INSCRITA AL FOLIO 256 DEL TOMO 768 DE LA SECCION DE PROPIEDAD, PROVINCIA DE PANAMA...INSCRITO AL ASIENTO 1, EL 25/07/2022, EN LA ENTRADA 292184/2022 (0)

ENTRADAS PRESENTADAS QUE SE ENCUENTRAN EN PROCESO

NO HAY ENTRADAS PENDIENTES.

LA PRESENTE CERTIFICACIÓN SE OTORGA EN PANAMÁ EL DÍA LUNES, 25 DE JULIO DE 2022:58 P. M., POR EL DEPARTAMENTO DE CERTIFICADOS DEL REGISTRO PÚBLICO DE PANAMÁ, PARA LOS EFECTOS LEGALES A QUE HAYA LUGAR.

NOTA: ESTA CERTIFICACIÓN PAGÓ DERECHOS POR UN VALOR DE 30.00 BALBOAS CON EL NÚMERO DE LIQUIDACIÓN 1403603717



Valide su documento electrónico a través del CÓDIGO QR impreso en el pie de página
o a través del Identificador Electrónico: A2AAB157-5AD3-4A6B-B6D7-0AC13317C4D8
Registro Público de Panamá - Vía España, frente al Hospital San Fernando
Apartado Postal 0830 - 1596 Panamá, República de Panamá - (507)501-6000

Proyecto: "Diseño, Construcción y Financiamiento del Intercambiador entrada la Cabima, retorno a desnivel en Ciudad Bolívar".

Anuencia de la Finca No. 121544, código de Ubicación 8715,
Propiedad: Juan Antonio Reyes



52

Panamá, 29 de septiembre de 2022.

Señores

MINISTERIO DE OBRAS PÚBLICAS /CONSORCIO CABIMA

Panamá

E. S. D.

Estimados señores:

Por este medio yo, WAN KAM YU WING CHEUNG, con cédula de identidad personal No. N-17-440, actuando como representante legal y presidente de la sociedad Inversiones Deng S.A. dueña de la Finca (Folio Real) con número de registro 31568 y código de ubicación 8714, confirmo que estoy anuente que el Ministerio de Obras Públicas, por medio de la empresa Consorcio Cabima ejecutará el proyecto "Diseño, Construcción y Financiamiento del Intercambiador entrada la Cabima, retorno a desnivel en Ciudad Bolívar, en la provincia y distrito de Panamá".

Es oportuno manifestar por medio de este documento, que he sido contacto e informado de la posible afectación, más no indico que esté de acuerdo con alguna intervención en mi propiedad o que se realice trabajos en mi propiedad sin mi consentimiento o cualquier otra actividad dentro de mi terreno o finca, sin haber establecido los términos legales con el Ministerio de Obras Públicas y el Consorcio La Cabima.

Sin otro particular, de ustedes

Atentamente,

Kam Yu Wing Cheung
Inversiones Deng, S.A.
Cédula:



El Suscrito, JORGE E. GANTES S. Notario Público Primero del Circuito de Panamá, con cédula N° 8-509-985.
CERTIFICO: Que este documento es copia autenticada de su original.

Panamá

30 SEP 2022

Testigos

Jorge E. Gantes S.
Licdo. Jorge E. Gantes S.
Notario Público Primero

④

Adjunto copia de cédula y certificado de propiedad.

REPÚBLICA DE PANAMÁ
TRIBUNAL ELECTORAL

Wan Kam Yu
Wing Cheung

NOMBRE USUAL: **Kam Yu Wing Cheung**
FECHA DE NACIMIENTO: 13-MAR-1961
LUGAR DE NACIMIENTO: CHINA
SEXO: F TIPO DE SANGRE:
EXPEDIDA: 05-MAY-2011 EXPIRA: 05-MAY-2021

N-17-440

Kam Yu Wing Cheung



El Suscrito, **JORGE E. GANTES S. Notario**
Público Primero del Circuito de Panamá, con
cédula N° 8-509-985.

CERTIFICO: Que este documento es copia
autenticada de su original.

Panamá **30 SEP 2022**

Testigos

Testigos

Licdo. Jorge E. Gantes S.
Notario Público Primero

④

50



Registro Público de Panamá

FIRMADO POR: TUARE JOHNSON
ALVARADO
FECHA: 2022.07.26 11:53:56 -05:00
MOTIVO: SOLICITUD DE PUBLICIDAD
LOCALIZACION: PANAMA, PANAMA

CERTIFICADO DE PROPIEDAD

DATOS DE LA SOLICITUD

ENTRADA 292212/2022 (0) DE FECHA 22/07/2022. vq

DATOS DEL INMUEBLE

(INMUEBLE) PANAMÁ CÓDIGO DE UBICACIÓN 8714, FOLIO REAL Nº 31568 (F) DISTRITO PANAMÁ, PROVINCIA PANAMÁ
UBICADO EN UNA SUPERFICIE INICIAL DE 5488 m² 50 dm² Y CON UNA SUPERFICIE ACTUAL O RESTO LIBRE DE 1001 m² 78 dm² CON UN VALOR DE TREINTA MIL BALBOAS (B/.30,000.00)
CON UN VALOR DE MEJORAS DE SIETE MIL BALBOAS (B/.7,000.00).
FECHA DE ADQUISICION: 29 DE DICIEMBRE DE 1991

TITULAR(ES) REGISTRAL(ES)

INVERSIONES DENG, S.A. (RUC 253370) TITULAR DE UN DERECHO DE PROPIEDAD

GRAVÁMENES Y OTROS DERECHOS REALES VIGENTES

SOBRE ESTA FINCA NO CONSTA GRAVAMENES INSCRITOS A LA FECHA.

RESTRICCIONES: LA FINCA DE LA DERECHA QUEDA SUJETA A LAS SIGUIENTES CONDICIONES U RESERVAS A) SEGÚN EL ARTÍCULO 22 DEL DECRETO 100 DE 29 DE AGOSTO 1935, TODOS LOS LOTES QUE SE ADJUDIQUEN ESTARÁN LIMITADOS CON LAS SERVIDUMBRES QUE EN CUALQUIER TIEMPO FUESEN NECESARIOS PARA LA CONSTRUCCIÓN DE CAMIONES, PUENTES TRANVÍAS Y TELEFÓNICAS, ACUEDUCTOS, OBRAS DE SANEAMIENTO, REPRESAS, DRENAJES, AEROPUERTOS OBRAS DE REGADÍO Y OTRAS SEMEJANTES DE USO Y BENEFICIO PÚBLICO. B) LA NACIÓN NO SE OBLIGA SANEAR LA VENTA DEL TERRENO ARTÍCULO 1245 DEL CÓDIGO CIVIL Y ACÁPITE "B" DEL ARTÍCULO PRIMERO DEL DECRETO 32 DE 30 DE ABRIL DE 1926. PARA MAS DETALLES VEASE TOMO 772 FOLIO 253. INSCRITO AL ASIENTO 1, EL 27/07/2016, EN LA ENTRADA 313001/2016 (0)

ENTRADAS PRESENTADAS QUE SE ENCUENTRAN EN PROCESO

NO HAY ENTRADAS PENDIENTES.

LA PRESENTE CERTIFICACIÓN SE OTORGA EN PANAMÁ EL DÍA LUNES, 25 DE JULIO DE 2022 5:46 P. M., POR EL DEPARTAMENTO DE CERTIFICADOS DEL REGISTRO PÚBLICO DE PANAMÁ, PARA LOS EFECTOS LEGALES A QUE HAYA LUGAR.

NOTA: ESTA CERTIFICACIÓN PAGÓ DERECHOS POR UN VALOR DE 30.00 BALBOAS CON EL NÚMERO DE LIQUIDACIÓN 1403603732



Valide su documento electrónico a través del CÓDIGO QR impreso en el pie de página o a través del Identificador Electrónico: 712D96A7-9F73-44CF-9AB8-AA404366BC6F
Registro Público de Panamá - Vía España, frente al Hospital San Fernando
Apartado Postal 0830 - 1596 Panamá, República de Panamá - (507)501-6000



Registro Público de Panamá

FIRMADO POR: EDUARDO ANTONIO
ROBINSON ORELLANA
FECHA: 2022.07.22 16:56:41 -05:00
MOTIVO: SOLICITUD DE PUBLICIDAD
LOCALIZACION: PANAMA, PANAMA

CERTIFICADO DE PERSONA JURÍDICA

CON VISTA A LA SOLICITUD

292262/2022 (0) DE FECHA 22/07/2022

QUE LA SOCIEDAD

INVERSIONES DENG, S.A.

TIPO DE SOCIEDAD: SOCIEDAD ANONIMA

SE ENCUENTRA REGISTRADA EN (MERCANTIL) FOLIO Nº 253370 (S) DESDE EL VIERNES, 15 DE NOVIEMBRE DE 1991

- QUE LA SOCIEDAD SE ENCUENTRA VIGENTE

- QUE SUS CARGOS SON:

SUSCRIPTOR: WAN KAM YU WING

SUSCRIPTOR: KAM YU WING CHEUNG

SUSCRIPTOR: DENG GUI QIANG

DIRECTOR / PRESIDENTE: WAN KAM YU WING CHEUNG

DIRECTOR / SECRETARIO: GUI QIANG DENG LAU

DIRECTOR / TESORERO: ANITA ASANG LIM

AGENTE RESIDENTE: CHEN, ESTRADA Y WONG

- QUE LA REPRESENTACIÓN LEGAL LA EJERCERÁ:
EL PRESIDENTE.

- QUE SU CAPITAL ES DE 10,000.00 DÓLARES AMERICANOS

EL MONTO DEL CAPITAL AUTORIZADO DE LA SOCIEDAD ES LA SUMA DE DIEZ MIL DOLARES AMERICANOS (US\$. 10,000.00), MONEDA DE CURSO LEGAL DE LOS ESTADOS UNIDOS DE NORTEAMERICA, DIVIDIDOS EN CIENTO (100) ACCIONES COMUNES NOMINATIVAS DE UN VALOR NOMINAL DE CIENTO DOLARES AMERICANOS (US\$. 100.00) MONEDA DE CURSO LEGAL DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMERICA, CADA UNA. EL CAPITAL SOCIAL PODRÁ SER AUMENTADO MEDIANTE LA EMISIÓN DE NUEVAS ACCIONES, VARIANDO EL VALOR NOMINAL Y LOS DERECHOS RELATIVOS A DICHAS ACCIONES. ACCIONES: NOMINATIVAS

- QUE SU DURACIÓN ES PERPETUA

- QUE SU DOMICILIO ES PANAMÁ, PROVINCIA PANAMÁ

- DETALLE DEL PODER:

SE OTORGA PODER A FAVOR DE ANITA ASANG LIM SEGÚN DOCUMENTO MEDIANTE ESCRITURA PÚBLICA 9951 DEL 23 DE MAYO DEL 2016, DE LA NOTARÍA PRIMERA DEL CIRCUITO DE PANAMÁ. SIENDO SUS FACULTADES PODER DE ADMINISTRACIÓN

ENTRADAS PRESENTADAS QUE SE ENCUENTRAN EN PROCESO

NO HAY ENTRADAS PENDIENTES.

EXPEDIDO EN LA PROVINCIA DE PANAMÁ EL VIERNES, 22 DE JULIO DE 2022 A LAS 4:23 P. M..

NOTA: ESTA CERTIFICACIÓN PAGÓ DERECHOS POR UN VALOR DE 30.00 BALBOAS CON EL NÚMERO DE LIQUIDACIÓN 1403603750



Valide su documento electrónico a través del CÓDIGO QR impreso en el pie de página
o a través del Identificador Electrónico: 177B01AE-6CE5-46AC-9D63-2D77FE59535E
Registro Público de Panamá - Vía España, frente al Hospital San Fernando
Apartado Postal 0830 - 1596 Panamá, República de Panamá - (507)501-6000

Panamá, 27 de junio de 2022.

Señores

MINISTERIO DE OBRAS PÚBLICAS /CONSORCIO CABIMA

Panamá

E. S. D.

Estimados señores:

Por este medio yo Anayansi Helgar Rodríguez con cédula de identidad personal No. 8-187-323, en calidad de dueño (o representante legal) de la Finca (Folio Real) con número de registro _____ y folio 33 213, confirmo que estoy anuente que el Ministerio de Obras Públicas, por medio de la empresa Consorcio Cabima ejecutará el proyecto "Diseño, Construcción y Financiamiento del Intercambiador entrada la Cabima, retorno a desnivel en Ciudad Bolívar, en la provincia y distrito de Panamá".

Es oportuno manifestar por medio de este documento, que he sido contacto e informado de la posible afectación, más no indico que esté de acuerdo con alguna intervención en mi propiedad o que se realice trabajos en mi propiedad sin mi consentimiento o cualquier otra actividad dentro de mi terreno o finca, sin haber establecido los términos legales con el Ministerio de Obras Públicas y el Consorcio La Cabima.

Sin otro particular, de ustedes

Atentamente,



Firma del Propietario

Cédula:



Yo, JORGE E. GANTES S. Notario Público Primero del Circuito De Panamá, con cédula de identidad personal No 8-509-985 CERTIFICO:

Que la(s) firma(s) anterior(es) ha(n) sido reconocida(s) como suya(s) por los firmantes por lo consiguiente dicha(s) firma(s) es (son) auténtica(s)

Panamá, 27 JUL 2022

Testigos

Testigos

Licdo. Jorge E. Gantes S
Notario Público Primero

④

Adjunto copia de cédula y certificado de propiedad.

REPÚBLICA DE PANAMÁ
TRIBUNAL ELECTORAL

Anayansi
Melgar Rodriguez

NOMBRE USUAL:
FECHA DE NACIMIENTO: 22-SEP-1950
LUGAR DE NACIMIENTO: PANAMÁ, PANAMÁ
SEXO: F TIPO DE SANGRE:
EXPEDIDA: 30-NOV-2019 EXPIRA: 30-NOV-2029

8-187-323



El Suscrito, **JORGE E. GANTES S.** Notario
Público Primero del Circuito de Panamá, con
cédula N° 8-509-985.

CERTIFICO: Que este documento es copia
autenticada de su original.

Panamá

28 SEP 2022

Testigos

Testigos

Lcdo. Jorge E. Gantes S.
Notario Público Primero

(4)



Registro Público de Panamá

FIRMADO POR: TUARE JOHNSON
ALVARADO
FECHA: 2022.07.26 18:25:24 -05:00
MOTIVO: SOLICITUD DE PUBLICIDAD
LOCALIZACION: PANAMA, PANAMA

CERTIFICADO DE PROPIEDAD

DATOS DE LA SOLICITUD

ENTRADA 292242/2022 (0) DE FECHA 22/07/2022/VI.

DATOS DEL INMUEBLE

(INMUEBLE) PANAMÁ CÓDIGO DE UBICACIÓN 8715, FOLIO REAL Nº 33213 (F)
CORREGIMIENTO LAS CUMBRES, DISTRITO PANAMÁ, PROVINCIA PANAMÁ.
INSCRITO A TOMO 815 FOLIO 166.
UBICADO EN UNA SUPERFICIE INICIAL DE 9721 m².
CON UN VALOR DE CUATRO MIL TRESCIENTOS NOVENTA Y TRES BALBOAS (B/.4,393.00).

TITULAR(ES) REGISTRAL(ES)

ANAYANSI MELGAR RODRIGUEZ (CÉDULA 8-187-323) TITULAR DE UN DERECHO DE PROPIEDAD
NEMESIA ENEIDA MELGAR RODRIGUEZ (CÉDULA 8-417-287) TITULAR DE UN DERECHO DE PROPIEDAD
ALICIA AMPARO MELGAR RODRIGUEZ (CÉDULA 8-205-960) TITULAR DE UN DERECHO DE PROPIEDAD
JORGE ELIAS RUEDA MALGAR (CÉDULA 8-806-1102) TITULAR DE UN DERECHO DE PROPIEDAD
HUGO ALBERTO COBOS MELGAR (CÉDULA 8-735-1645) TITULAR DE UN DERECHO DE PROPIEDAD

GRAVÁMENES Y OTROS DERECHOS REALES VIGENTES

RESTRICCIONES: EL GLOBO DE TERRENO QUE CONSTITUYE AL FINCA DE LA DERECHA QUEDA SUJETA A LAS SIGUIENTES CONDICIONES Y RESERVAS: A- DE ACUERDO CON EL ARTICULO 239 DEL CODIGO FISCAL EN CONCORDANCIA CON EL ARTICULO 22 DEL DECRETO 100 DEL 29 DE AGOSTO DE 1935. LAS TIERRAS BALDIAS QUE SE ADJUDICARON EN PROPIEDAD DE CONFORMIDAD CON ESTE TITULO QUE DARAN.
INSCRITO AL ASIENTO 1, EL 14/08/2017, EN LA ENTRADA 339287/2017 (0)

AUTO DE SECUESTRO: CLÁUSULAS DEL SECUESTRO LESBIA WOLFSCHOON PUGA JUEZ NOVENA MUNICIPAL DEL DISTRITO DE PANAMA RAMO CIVIL MEDIANTE AUTO # 2377 DE 10 DE SEPTIEMBRE DE 2013 REMITIDO POR OFICIO # 2117-13 DE 10 DE SEPTIEMBRE DE 2013 ADMINISTRANDO JUSTICIA EN NOMBRE DE LA REPUBLICA Y POR AUTORIDAD DE LA LEY CON MOTIVO DEL JUICIO_PROPUUESTO GLOBAL BANK CORPORATION CONTRA HUGO ALBERTO COBOS MELGAR 8-735-1645 DECRETA SECUESTRO SOBRE CUOTA PARTE DE ESTA FINCA DE PROPIEDAD HUGO ALBERTO COBOS HASTA LA CUANTIA DE B/1,985.27 INGRESADO A ESTE REGISTRO BAJO ASIENTO 185630-2013 DEL DIARIO DOCUMENTO REDI 2472671 DESDE EL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2013. INSCRITO AL ASIENTO 1, EL 14/08/2017, EN LA ENTRADA 339287/2017 (0)

ENTRADAS PRESENTADAS QUE SE ENCUENTRAN EN PROCESO

ENTRADA 66855/2000 (0) DE FECHA 21/06/2000 10:27:40 A.M.. REGISTRO SECUESTRO

LA PRESENTE CERTIFICACIÓN SE OTORGA EN PANAMÁ EL DÍA MARTES, 26 DE JULIO DE 2022 08:34 A.M., POR EL DEPARTAMENTO DE CERTIFICADOS DEL REGISTRO PÚBLICO DE PANAMÁ, PARA LOS EFECTOS LEGALES A QUE HAYA LUGAR.

NOTA: ESTA CERTIFICACIÓN PAGÓ DERECHOS POR UN VALOR DE 30.00 BALBOAS CON EL NÚMERO DE LIQUIDACIÓN 1403603738



Valide su documento electrónico a través del CÓDIGO QR impreso en el pie de página o a través del Identificador Electrónico: 52FFD004-1DC1-428B-ADEF-FD5036249F63
Registro Público de Panamá - Vía España, frente al Hospital San Fernando
Apartado Postal 0830 - 1596 Panamá, República de Panamá - (507)501-6000

Proyecto: "Diseño, Construcción y Financiamiento del Intercambiador entrada la Cabima, retorno a desnivel en Ciudad Bolívar".

Anuencia de la Finca No. 33213, código de Ubicación 8715,
Propiedad: Anayansi Melgar Rodriguez y otros



Panamá, 29 de septiembre de 2022.

Señores

MINISTERIO DE OBRAS PÚBLICAS /CONSORCIO CABIMA

Panamá

E. S. D.


Estimados señores:

Por este medio yo, **JORGE ELIAS RUEDA MELGAR**, con cédula de identidad personal No. 8-806-1102, en calidad de dueño (o representante legal) de la Finca (Folio Real) con número de registro **No.33213**, confirmo que estoy anuente que el Ministerio de Obras Públicas, por medio de la empresa Consorcio Cabima ejecutará el proyecto "Diseño, Construcción y Financiamiento del Intercambiador entrada la Cabima, retorno a desnivel en Ciudad Bolívar, en la provincia y distrito de Panamá".

Es oportuno manifestar por medio de este documento, que he sido contacto e informado de la posible afectación, más no indico que esté de acuerdo con alguna intervención en mi propiedad o que se realice trabajos en mi propiedad sin mi consentimiento o cualquier otra actividad dentro de mi terreno o finca, sin haber establecido los términos legales con el Ministerio de Obras Públicas y el Consorcio La Cabima.

Sin otro particular, de ustedes

Atentamente,


Firma del Propietario
Cédula: **8-806-1102**



Yo, JORGE E. GANTES S., Notario Público Primero del Circuito De Panamá, con cédula de identidad personal No 8-509-985
CERTIFICO:
Que la(s) firma(s) anterior(es) ha(n) sido reconocida(s) como suya(s) por los firmantes, por lo consiguiente dicha(s) firma(s) es (son) auténtica(s).
Panamá, **03 OCT 2022**

Testigos
Licdo. Jorge E. Gantes S
Notario Público Primero ①

Adjunto copia de cédula y certificado de propiedad.

REPÚBLICA DE PANAMÁ
TRIBUNAL ELECTORAL

Jorge Elias
Rueda Melgar

NOMBRE USUAL:
FECHA DE NACIMIENTO: 29-MAR-1987
LUGAR DE NACIMIENTO: PANAMÁ, PANAMÁ
SEXO: M DONANTE TIPO DE SANGRE:
EXPEDIDA: 12-MAY-2015 EXPIRA: 02-ABR-2021

8-806-1102



El Suscrito, ~~JORGE E. GANTES S.~~ Notario
Público Primero del Circuito de Panamá, con
cédula N° 8-509-985.
CERTIFICO: Que este documento es copia
autenticada de su original. 03 OCT 2022

Panamá

Testigos

Licdo. Jorge E. Gantes S.
Notario Público Primero ①

Panamá, 29 de septiembre de 2022.

Señores

MINISTERIO DE OBRAS PÚBLICAS /CONSORCIO CABIMA

Panamá

E. S. D.


Estimados señores:

Por este medio yo, HUGO ALBERTO COBOS MELGAR, con cédula de identidad personal No. 8-735-1645, en calidad de dueño (o representante legal) de la Finca (Folio Real) con número de registro No.33213, confirmo que estoy anuente que el Ministerio de Obras Públicas, por medio de la empresa Consorcio Cabima ejecutará el proyecto "Diseño, Construcción y Financiamiento del Intercambiador entrada la Cabima, retorno a desnivel en Ciudad Bolívar, en la provincia y distrito de Panamá".

Es oportuno manifestar por medio de este documento, que he sido contacto e informado de la posible afectación, más no indico que esté de acuerdo con alguna intervención en mi propiedad o que se realice trabajos en mi propiedad sin mi consentimiento o cualquier otra actividad dentro de mi terreno o finca, sin haber establecido los términos legales con el Ministerio de Obras Públicas y el Consorcio La Cabima.

Sin otro particular, de ustedes

Atentamente,


Firma del Propietario
Cédula: 8-735-1645



Adjunto copia de cédula y certificado de propiedad

Yo, JORGE E. GANTES S. Notario Público Primero del Circuito de Panamá, con cédula de identidad personal No 8-509-985
CERTIFICO:

Que la(s) firma(s) anterior(es) ha(n) sido reconocida(s) como suya(s) por los firmantes por lo consiguiente dicha(s) firma(s) es (son) auténtica(s)

Panamá,

30 SEP 2022

Testigos

Testigos

Licdo. Jorge E. Gantes S
Notario Público Primero

④



El Suscrito, JORGE E. GANTES S. Notario
Público Primero del Circuito de Panamá, con
cédula N° 8-509-985.
CERTIFICO: Que este documento es copia
autenticada de su original

Panamá

30 SEP 2022

Testigos

Licdo. Jorge E. Gantes S.
Notario Público Primero

REPÚBLICA DE PANAMÁ
PAPEL NOTARIAL



40

NOTARÍA TERCERA DEL CIRCUITO DE PANAMÁ

1 -----ACTA NOTARIAL-----

2 =====

3 En la ciudad de Panamá, Capital de la República y Cabecera del Circuito Notarial
4 del mismo nombre, siendo aproximadamente la diez y quince minutos de la
5 mañana (10:15 a.m) del día seis (06) de Octubre de dos mil veintidós (2022), la
6 suscrita Licenciada **ANAYANSY JOVANÉ CUBILLA**, Notaria Pública Tercera del
7 Circuito de Panamá, con cédula de identidad personal número cuatro - doscientos
8 uno – doscientos veintiséis (4-201-226), ha solicitud de la Señorita **VANESSA**
9 **ESTHER FRANGIAS ARCHIBOLD** portadora de la cédula de identidad personal No.
10 8-707-2275 y en compañía del señor **JIOVANNY MORRIS MARIN** con cédula de
11 identidad personal número ocho- setecientos dieciséis- quinientos cincuenta y dos
12 (8-716-552), en calidad de testigo, nos dirigimos hacia la Vía Transítmica Nacional,
13 cerca del retorno de la salida de Ciudad Bolívar, del Corregimiento Las Cumbres,
14 Distrito de Panamá, Provincia de Panamá, República de Panamá, donde se
15 encuentra ubicada la Finca inscrita a Folio Real N° 33213, con la finalidad y de
16 acuerdo con la solicitud de la Señorita **VANESSA ESTHER FRANGIAS**
17 **ARCHIBOLD**, de dar fe de la entrega de unas Cartas de Notificación por parte del
18 Ministerio de Obras Públicas / Consorcio Cabima, a las señoras **ALICIA AMPARO**
19 **MELGAR RODRIGUEZ**, portadora de la cédula de identidad personal N° 8-205-960
20 y la señora **NEMESIA ENEIDA MELGAR RODRIGUEZ**, portadora de la cédula de
21 identidad personal N° 8-417-287. -----

22 Estando en el lugar antes indicado, fuimos recibidos por la señora ANAYANSY
23 MELGAR RODRIGUEZ, quien muy amablemente informo que sus hermanas estaban
24 anuentes a que iban a ser visitadas para que firmaran la Notificación por parte del
25 Consorcio Cabima, donde se le comunicaba que se ejecutará el Proyecto "Diseño,
26 Construcción y Financiamiento del Intercambiador entrada la Cabima retorno a
27 desnivel en Ciudad Bolívar, en la Provincia y Distrito de Panamá, dejándonos claro
28 la señora que ella había firmado la Notificación y los otros dos propietarios los
29 señores **JORGE ELIAS RUEDA MELGAR**, portador de la cédula de identidad
30 personal N° 8-806-1102, y el señor **HUGO ALBERTO COBOS MELGAR**, portador

de la cédula de identidad personal N° 8-735-1645, nos dirigimos en compañía de los representantes de la empresa CONSORCIO CABIMA, ha donde la señora NEMESIA ENEIDA MELGAR RODRIGUEZ, quien también nos recibió muy gentilmente, estando ya ahí, la señorita VANESSA FRANGIAS, en conjunto con el señor KEVIN MISAEL AVILA OJEDA, portador de la cédula de identidad personal N° 8-921-1055, ambos empleados de CONSORCIO CABIMA, procedieron a informarle a la señora NEMESIA, la razón de la visita y el objetivo del proyecto y que su presencia consistía en notificarle por escrito la ejecución del Proyecto a realizar, quien estando en conocimiento de objeto de dicha visita, se negó a firmar la Carta de Notificación y comunicó que prefiere firmar una vez tenga una reunión en las oficinas del Consorcio Cabima y el Ministerio de Obras Públicas. -----

Cabe señalar que en vista de que había que notificar a otra de las partes, se le solicitó a la señora Nemesia el número de contacto o dirección residencial de la señora ALICIA AMPARO MELGAR RODRIGUEZ, y su respuesta fue que no estaba autorizada para dar esa información, por lo que, nos retiramos del lugar. -----

No siendo otro el motivo de nuestra presencia dimos por terminada la presente Diligencia siendo las once y treinta y ocho de la mañana (11:38) de la mañana del mismo día. -----

Adjuntamos a la presente acta fotografías que respaldan la presente diligencia notarial y copia de las cartas que no fueron recibidas para que formen parte de la misma.

Una vez finalizada la presente diligencia, se levanta el Acta correspondiente y se firma para constancia de la misma, por mí, la Suscrita Notaria y los testigos que damos fé.




Licenciada ANAYANSY JOVANE CUBILLA,

Notaria Tercera del Circuito de Panamá.


GIOVANNY MORRIS MARIN

TESTIGO NOTARIA TERCERA







Panamá, 6 de octubre de 2022.

Señores

MINISTERIO DE OBRAS PÚBLICAS /CONSORCIO CABIMA

Panamá

E. S. D.

Estimados señores:

Por este medio nosotros, **NEMESIA ENEIDA MELGAR RODRIGUEZ**, con cédula de identidad personal No. 8-417-287, en calidad de dueños (o representante legal) de la Finca (Folio Real) con número de registro **No.33213**, confirmo que estoy anuente que el Ministerio de Obras Públicas, por medio de la empresa Consorcio Cabima ejecutará el proyecto "Diseño, Construcción y Financiamiento del Intercambiador entrada la Cabima, retorno a desnivel en Ciudad Bolívar, en la provincia y distrito de Panamá".

Es oportuno manifestar por medio de este documento, que he sido contacto e informado de la posible afectación, más no indico que esté de acuerdo con alguna intervención en mi propiedad o que se realice trabajos en mi propiedad sin mi consentimiento o cualquier otra actividad dentro de mi terreno o finca, sin haber establecido los términos legales con el Ministerio de Obras Públicas y el Consorcio La Cabima.

Sin otro particular, de ustedes

Atentamente,

Firma del Propietario

Cédula:

Adjunto copia de cédula y certificado de propiedad.

35

Panamá, de octubre de 2022

Señores

MINISTERIO DE OBRAS PÚBLICAS /CONSORCIO CABIMA

Panamá

E. S. D.

Estimados señores:

Por este medio nosotros, **ALICIA AMPARO MELGAR RODRIGUEZ**, con cédula de identidad personal No. 8-205-960, en calidad de dueño (o representante legal) de la Finca (Folio Real) con número de registro **No.33213**, confirmo que estoy anuente que el Ministerio de Obras Públicas, por medio de la empresa Consorcio Cabima ejecutará el proyecto "Diseño, Construcción y Financiamiento del Intercambiador entrada la Cabima, retorno a desnivel en Ciudad Bolívar, en la provincia y distrito de Panamá".

Es oportuno manifestar por medio de este documento, que he sido contacto e informado de la posible afectación, más no indico que esté de acuerdo con alguna intervención en mi propiedad o que se realice trabajos en mi propiedad sin mi consentimiento o cualquier otra actividad dentro de mi terreno o finca, sin haber establecido los términos legales con el Ministerio de Obras Públicas y el Consorcio La Cabima.

Sin otro particular, de ustedes

Atentamente,

Firma del Propietario

Cédula:

Adjunto copia de cédula y certificado de propiedad.

Panamá, 26 de septiembre de 2022.

Señores

MINISTERIO DE OBRAS PÚBLICAS /CONSORCIO CABIMA

Panamá

E. S. D.

Estimados señores:

Por este medio nosotros MARÍA PASCUALA TRUJILLO SANTILLANA con cédula de identidad personal No. 2-58-806, JOSE DE LOS SANTOS TRUJILLO GONZALEZ, con cédula de identidad personal No. 2-60-405, SILVERIO TRUJILLO SANTILLANA, con cédula de identidad personal No. 2-42-307, VICTORINO TRUJILLO ROJAS, con cédula de identidad personal No. 2-94-2250, en calidad de dueños (o representante legal) de la Finca (Folio Real) con número de registro No. 35820 y folio No. 456, confirmo que estoy anuente que el Ministerio de Obras Públicas, por medio de la empresa Consorcio Cabima ejecutará el proyecto "Diseño, Construcción y Financiamiento del Intercambiador entrada la Cabima, retorno a desnivel en Ciudad Bolívar, en la provincia y distrito de Panamá".

Es oportuno manifestar por medio de este documento, que he sido contacto e informado de la posible afectación, más no indico que esté de acuerdo con alguna intervención en mi propiedad o que se realice trabajos en mi propiedad sin mi consentimiento o cualquier otra actividad dentro de mi terreno o finca, sin haber establecido los términos legales con el Ministerio de Obras Públicas y el Consorcio La Cabima.

Sin otro particular, de ustedes

Atentamente,

Firma del Propietario

Cédula: 2-58-806

Firma del Propietario

Cédula: 2-60-405

Firma del Propietario

Cédula: 2-94-2250

Firma del Propietario

Cédula:

Adjunto copia de cédula y certificado de propiedad.



Yo, JORGE E. GANTES S. Notario Público Primero del Circuito De Panamá, con cédula de identidad personal No 8-509-985
CERTIFICO:
Que la(s) firma(s) anterior(es) ha(n) sido reconocida(s) como
suya(s) por los firmantes por lo consiguiente dicha(s) firma(s)
es (son) auténtica(s)

Panamá,

28 SEP 2022

Testigos

Liendo, Jorge E. Gantes S.
Notario Público Primero

④

REPÚBLICA DE PANAMÁ
TRIBUNAL ELECTORAL

Maria Pascuala
Trujillo Santillana

NOMBRE USUAL
 FECHA DE NACIMIENTO: 06-ABR-1947
 LUGAR DE NACIMIENTO: COCLÉ, NATÁ
 SEXO: F
 EXPEDIDA: 24-SEP-2019

2-58-806

TIPO DE SANGRE: A+
 EXPIRA: 24-SEP-2029

Maria P. Trujillo Santillana



El Suscrito, JORGE E. GANTES S. Notario
 Público Primero del Circuito de Panamá, con
 cédula N° 8-509-985.

CERTIFICO: Que este documento es copia
 autenticada de su original.

Panamá 28 SEP 2022

Testigos

Testigos

Licdo. Jorge E. Gantes S.
 Notario Público Primero

(4)

REPÚBLICA DE PANAMÁ
TRIBUNAL ELECTORAL

Jose De Los Santos
Trujillo Gonzalez

NOMBRE USUAL:
FECHA DE NACIMIENTO: 01-NOV-1944
LUGAR DE NACIMIENTO: COCLÉ, NATA
SEXO: M TIPO DE SANGRE:
EXPEDIDA: 20-FEB-2014 EXPIRA: 20-FEB-2024

2-60-405

Jose de los Santos Trujillo



El Suscrito, **JORGE E. GANTES S.** Notario
Público Primero del Circuito de Panamá, con
cédula N° 8-509-985.

CERTIFICO: Que este documento es copia
autenticada de su original.

Panamá **28 SEP 2022**

Testigos

Licdo. Jorge E. Gantes S.
Notario Público Primero

Testigos

④

REPÚBLICA DE PANAMÁ
TRIBUNAL ELECTORAL

**Victorino
Trujillo Rojas**

NOMBRE USUAL
FECHA DE NACIMIENTO 19-JUL-1960
LUGAR DE NACIMIENTO COCLÉ, NATA
SEXO: M TIPO DE SANGRE
EXPEDIDA: 09-ENE-2013 EXPIRA: 09-ENE-2023

2-94-2250

Victorino Trujillo



El Suscrito, JORGE E. GANTES S. Notario
Público Primero del Circuito de Panamá, con
cédula N° 8-609-985.

CERTIFICO. Que este documento es copia
autenticada de su original.

28 SEP 2022

Panamá

Testigos

Testigos

Lcdo. Jorge E. Gantes S.
Notario Público Primero

④

Parte núm. _____

REPÚBLICA DE PANAMÁ
TRIBUNAL ELECTORAL
DIRECCIÓN NACIONAL DEL REGISTRO CIVIL
FORMULARIO ÚNICO DE PARTE CLÍNICO DE DEFUNCIÓN

Núm. _____



Blanca → Tribunal Electoral (Reg. Civil)

Amarilla → Contraloría General (INEC)

Verde → Instalación de Salud

DATOS GENERALES	1. Nombre:	SILVERIO	TRUJILLO	SANTILLANA
	2. Sexo:	Masculino 1 <input checked="" type="radio"/> Femenino 2 <input type="radio"/>	3. Cédula o pasaporte núm	2-42-307
	4. Nacionalidad:	PANAMEÑA	5. Seguro social núm	
	6. Ocupación:	JUBILADO	7. Fecha de nacimiento:	20-JUNIO-1938
	8. Edad cumplida:	81 años	9a. hora:	11:40 a.m. <input checked="" type="radio"/> p.m. <input type="radio"/>
	9. Fecha de la defunción:	10 de JUNIO DE 2020		
	10. Estado conyugal:	Soltero 1 <input type="radio"/> Unido 2 <input checked="" type="radio"/> Casado 3 <input type="radio"/> Separado/divorciado 4 <input type="radio"/> Viudo 5 <input type="radio"/> Menor de 15 años 6 <input type="radio"/>		
	11. Nombre de los padres:	LEONIDA TRUJILLO y EUSEBIA SANTILLANA		
	12. Lugar de la defunción:	PANAMA, ALCALDE DIAZ, LA CABIMA, CALLE PRINCIPAL, CASA P-17		
	13. Lugar de residencia:	PANAMA, ALCALDE DIAZ, LA CABIMA, CALLE PRINCIPAL, CASA P-17		

DEFUNCIÓNES DE MENORES DE UN AÑO	14. Lugar donde nació el niño:	Instalación de salud 1 <input type="radio"/> Otro lugar 2 <input type="radio"/>	Atendió el parto:	Médico 1 <input type="radio"/> Téc. en enferm. 3 <input type="radio"/> Comadrona 5 <input type="radio"/>
	Duración del embarazo:	Semanas completas Meses de gestación	Enfermera / Enf. Obstetra 2 <input type="radio"/> Asist. de salud 4 <input type="radio"/> Otra persona 6 <input type="radio"/>	
	Datos de la madre:	Nombre (s) y apellido (s):	Peso al nacer:	kilogramos libras y onzas
	Edad cumplida	Estado conyugal:	Soltera 1 <input type="radio"/> Unida 3 <input type="radio"/> Casada 2 <input type="radio"/> Otro 4 <input type="radio"/>	Hijos que ha tenido (incluido este)
	Nivel escolar más alto aprobado:	Ninguno 00 Enseñanza especial 20 Primaria Vocacional		
	Secundaria: Premedia Media No universitaria Universitaria Postgrado			

CAUSAS DE LA DEFUNCIÓN (Sólo debe ser llenado por un Médico - Estrictamente confidencial)	15. Causas de la defunción	Anotar una sola causa en cada renglón. (Evite señalar modo o la manera de morir - por ejemplo: debilidad cardíaca, asfexia, etc. No utilice siglas o abreviaturas)		Intervalo aproximado entre el comienzo de la enfermedad y la muerte
	PARTE I Enfermedad o estado patológico que produjo la muerte directamente:	a. Cardiopatía Aguda Crónica		
	Causas antecedentes Estados morbosos, si existiera alguno, que originaron la causa consignada arriba, mencionándose en c, la causa básica o fundamental.	b. Ateroesclerosis Coronaria y Generalizada		
	PARTE II Otros estados patológicos significativos que contribuyeron a la muerte, pero no relacionados con la enfermedad señalada en c.	c. Hipertensión Arterial Crónica		
16. ¿Si la persona fallecida es una mujer de 10 a 54 años, la defunción estuvo asociada a un embarazo?	Sí <input type="radio"/> No <input type="radio"/>	16a. Estuvo embarazada:	En los últimos 42 días <input type="radio"/> En los últimos 12 meses <input type="radio"/>	
17. ¿Se practicó necropsia?	Sí <input checked="" type="radio"/> No <input type="radio"/>	18. Si se intervino quirúrgicamente, ¿cuál fue la causa?		

MUERTES ACCIDENTALES Y VIOLENTAS	19. Si la muerte se debió a factores externos, especifique si fue:	Accidente <input type="radio"/> Suicidio <input type="radio"/> Homicidio <input type="radio"/> En investigación <input type="radio"/>	
	19a. Fecha de la lesión:	19b. ¿Cómo se produjo la lesión?	19c. Lugar donde ocurrió la lesión
	día mes año	(caída de andamio, atropello por vehículo, ahogamiento, etc.)	(en casa, calle, finca, oficina, etc.)

CERTIFICACIÓN MÉDICA	20. Certifico que atendí al difunto desde el:	día mes año hasta el día mes año
	21. Nombre del médico:	DRA. LINETH J. SALDAÑA CH. 4-260-7
	Firma	MEDICO FORENSE
	Fecha	MARTES 16 DE JUNIO DE 2020.

Observación	MORQUE JUDICIAL DE ANCON
-------------	--------------------------



Registro Público de Panamá

FIRMADO POR: TUARE JOHNSON
ALVARADO
FECHA: 2022.07.26 18:26:14 -05:00
MOTIVO: SOLICITUD DE PUBLICIDAD
LOCALIZACION: PANAMA, PANAMA

CERTIFICADO DE PROPIEDAD

DATOS DE LA SOLICITUD

ENTRADA 292210/2022 (0) DE FECHA 22/07/2022. YALBO

DATOS DEL INMUEBLE

(INMUEBLE) PANAMÁ CÓDIGO DE UBICACIÓN 8715, FOLIO REAL Nº 35820 (F)
CORREGIMIENTO LAS CUMBRES, DISTRITO PANAMÁ, PROVINCIA PANAMÁ, INSCRITA AL TOMO 876 FOLIO 456 DE ESTA SECCION.
UBICADO EN UNA SUPERFICIE INICIAL DE 2606 m² 50 cm² Y CON UNA SUPERFICIE ACTUAL O RESTO LIBRE DE 2606 m² 50 cm²
NO CONSTA VALOR ESPECIFICO

TITULAR(ES) REGISTRAL(ES)

MARIA PASCUALA TRUJILLO SANTILLANA (CÉDULA 2-58-806) TITULAR DE UN DERECHO DE PROPIEDAD
(NOMBRE LEGAL) TRUJILLO SANTILLANASILVERIO (CÉDULA 2-42-307) TITULAR DE UN DERECHO DE PROPIEDAD
SILVIO (NOMBRE USUAL TRUJILLO (CÉDULA 2-42-307) TITULAR DE UN DERECHO DE PROPIEDAD
JOSE DE LOS SANTOS TRUJILLO GONZALEZ (CÉDULA 2-60-405) TITULAR DE UN DERECHO DE PROPIEDAD
VICTORINO TRUJILLO ROJAS (CÉDULA 2-94-2250) TITULAR DE UN DERECHO DE PROPIEDAD

GRAVÁMENES Y OTROS DERECHOS REALES VIGENTES

NO CONSTA GRAVAMENES VIGENTES INSCRITAS A LA FECHA

RESTRICCIONES: ESTA FINCA QUEDA SUJETA A LAS CONDICIONES Y RESERVAS DE ACUERDO CON EL ARTICULO 239 DEL CODIGO FISCAL EN REALACION AL ARTICULO 22 DEL DECRETO 100 DEL 29-8-35 PARA MAS DETALLES VEASE TOMO SCANEADO FECHA DE REGISTRO: 20030124 . INSCRITO AL ASIENTO 1, EL 25/07/2022, EN LA ENTRADA 292210/2022 (0)

ENTRADAS PRESENTADAS QUE SE ENCUENTRAN EN PROCESO

NO HAY ENTRADAS PENDIENTES.

LA PRESENTE CERTIFICACIÓN SE OTORGA EN PANAMÁ EL DÍA LUNES, 25 DE JULIO DE 2022 2:18 P. M., POR EL DEPARTAMENTO DE CERTIFICADOS DEL REGISTRO PÚBLICO DE PANAMÁ, PARA LOS EFECTOS LEGALES A QUE HAYA LUGAR.

NOTA: ESTA CERTIFICACIÓN PAGÓ DERECHOS POR UN VALOR DE 30.00 BALBOAS CON EL NÚMERO DE LIQUIDACIÓN 1403603729



Valide su documento electrónico a través del CÓDIGO QR impreso en el pie de página
o a través del Identificador Electrónico: 01380A83-FA0E-4AF8-A2B1-8C86F7745FA2
Registro Público de Panamá - Vía España, frente al Hospital San Fernando
Apartado Postal 0830 - 1596 Panamá, República de Panamá - (507)501-6000

Proyecto: "Diseño, Construcción y Financiamiento del Intercambiador entrada la Cabima, retorno a desnivel en Ciudad Bolívar".

Anuencia de la Finca No. 35820, código de Ubicación 8715,
Propiedad: María pascuala Trujillo y otros



Panamá, 26 de septiembre de 2022.

Señores

MINISTERIO DE OBRAS PÚBLICAS /CONSORCIO CABIMA

Panamá

E. S. D.


Estimados señores:

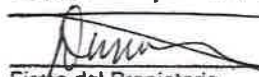
Por este medio nosotros DANIEL LIM WING con cédula de identidad personal No. 8-763-2465, YOUNG GUAN WEN WING, con cédula de identidad personal No. N-17-444, GUI HAO LI DE WEN, con cédula de identidad personal No. E-8-67471, en calidad de dueños de la Finca (Folio Real) con número de registro No. 92950, confirmo que estoy anuente que el Ministerio de Obras Públicas, por medio de la empresa Consorcio Cabima ejecutará el proyecto "Diseño, Construcción y Financiamiento del Intercambiador entrada la Cabima, retorno a desnivel en Ciudad Bolívar, en la provincia y distrito de Panamá".

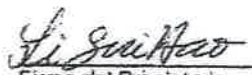
Es oportuno manifestar por medio de este documento, que he sido contacto e informado de la posible afectación, más no indico que esté de acuerdo con alguna intervención en mi propiedad o que se realice trabajos en mi propiedad sin mi consentimiento o cualquier otra actividad dentro de mi terreno o finca, sin haber establecido los términos legales con el Ministerio de Obras Públicas y el Consorcio La Cabima.

Sin otro particular, de ustedes

Atentamente,


Firma del Propietario
Cédula N-17-444.


Firma del Propietario
Cédula. 8-763-2465


Firma del Propietario
Cédula: E-8-67471

Adjunto copia de cédula y certificado de propiedad.



El Suscrito, JORGE E. GANTES S. Notario Público Primero del Circuito de Panamá, con cédula N° 8-509-985.

CERTIFICO: Que este documento es copia autenticada de su original.

Panamá 30 SEP 2022

Testigos

Testigos

Licdo. Jorge E. Gantes S.
Notario Público Primero

④

REPÚBLICA DE PANAMÁ
TRIBUNAL ELECTORAL

Daniel
Lim Wing

NOMBRE USUAL:
FECHA DE NACIMIENTO: 01-MAR-1983
LUGAR DE NACIMIENTO: PANAMÁ, PANAMÁ
SEXO: M
EXPEDIDA: 26-ABR-2018

TIPO DE SANGRE:
EXPIRA: 26-ABR-2028

8-763-2465



El Suscrito, JORGE E. GANTES S. Notario
Público Primero del Circuito de Panamá, con
cédula N° 8-509-985.

CERTIFICO: Que este documento es copia
autenticada de su original.

Panamá 30 SEP 2022

Testigos

Testigos

Llido. Jorge E. Gantes S.
Notario Público Primero

④



El Suscrito, **JORGE E. GANTES S.** Notario Público Primero del Circuito de Panamá, con cédula N° 8-509-965.

CERTIFICO: Que este documento es copia autenticada de su original.

Panamá 28 SEP 2022

Testigos

Testigos

Lcdo. Jorge E. Gantes S.
Notario Público Primero

④



El Suscrito, **JORGE E. GANTES S.** Notario
Público Primero del Circuito de Panamá, con
cédula N° 8-509-985.
CERTIFICO: Que este documento es copia
autenticada de su original

Panamá

30 SEP 2022

Testigos

Lcdo. Jorge E. Gantes S.
Notario Público Primero

Testigos

④



Registro Público de Panamá

FIRMADO POR: KAREN NYNOSKA
LOPEZ SANCHEZ
FECHA: 2022.07.25 12:10:12 -05:00
MOTIVO: SOLICITUD DE PUBLICIDAD
LOCALIZACION: PANAMA, PANAMA

CERTIFICADO DE PROPIEDAD

DATOS DE LA SOLICITUD

ENTRADA 292249/2022 (0) DE FECHA 07/22/2022.

DATOS DEL INMUEBLE

(INMUEBLE) PANAMÁ CÓDIGO DE UBICACIÓN 8715, FOLIO REAL Nº 92950 (F)
CORREGIMIENTO LAS CUMBRES, DISTRITO PANAMÁ, PROVINCIA PANAMÁ
UBICADO EN UNA SUPERFICIE INICIAL DE Y CON UNA SUPERFICIE ACTUAL O RESTO LIBRE DE 1501 m² 3251cm²
CON UN VALOR DE NUEVE MIL NOVECIENTOS OCHENTA Y TRES BALBOAS CON SETENTA (B/.9,983.70) Y UN
VALOR DEL TERRENO DE NUEVE MIL NOVECIENTOS OCHENTA Y TRES BALBOAS CON SETENTA (B/.9,983.70) EL
VALOR DEL TRASPASO ES: TREINTA MIL BALBOAS (B/.30,000.00). ---- PLANO NO. 87-51115

TITULAR(ES) REGISTRAL(ES)

DANIEL LIM WING 30% (CÉDULA 8-763-2465) TITULAR DE UN DERECHO DE NUDA PROPIEDAD
ADQUIRIO DESDE EL 1 DE SEPTIEMBRE DEL 2021
YOUNG GUAN WEN WING 30% (CÉDULA N-17-444) TITULAR DE UN DERECHO DE NUDA PROPIEDAD
ADQUIRIO DESDE EL 1 DE SEPTIEMBRE DEL 2021
GUI HAO LI DE WEN 40% (CÉDULA E-8-67471) TITULAR DE UN DERECHO DE NUDA PROPIEDAD
ADQUIRIO DESDE EL 3 DE MARZO DEL 2022
PAN XUHAO WIN CHEUNG (CÉDULA N-17-439) TITULAR DE UN DERECHO DE **USUFRUCTO**

GRAVÁMENES Y OTROS DERECHOS REALES VIGENTES

QUE SOBRE ESTA FINCA NO CONSTAN GRAVAMENES INSCRITO VIGENTES A LA FECHA.

RESTRICCIONES: ESTA VENTA QUEDA SUJETA A LAS RESTRICCIONES QUE PESAN SOBRE LA FCA. MADRE 31380,
FOLIO 256, TOMO 768 DE LA SECCION DE PROPIEDAD PROVINCIA DE PANAMA.---INSCRITO AL ASIENTO 1, EL
01/21/2019, EN LA ENTRADA 18504/2019.

ENTRADAS PRESENTADAS QUE SE ENCUENTRAN EN PROCESO

NO HAY ENTRADAS PENDIENTES.

LA PRESENTE CERTIFICACIÓN SE OTORGA EN PANAMÁ EL DÍA LUNES, 25 DE JULIO DE 2022 11:58 A.M., POR EL DEPARTAMENTO DE CERTIFICADOS DEL REGISTRO PÚBLICO DE PANAMÁ, PARA LOS EFECTOS LEGALES A QUE HAYA LUGAR.

NOTA: ESTA CERTIFICACIÓN PAGÓ DERECHOS POR UN VALOR DE 30.00 BALBOAS CON EL NÚMERO DE LIQUIDACIÓN 1403603740



Valide su documento electrónico a través del CÓDIGO QR impreso en el pie de página
o a través del Identificador Electrónico: ADA62D32-D346-4BED-8585-149D0CD5969A
Registro Público de Panamá - Vía España, frente al Hospital San Fernando
Apartado Postal 0830 - 1596 Panamá, República de Panamá - (507)501-6000

Proyecto: "Diseño, Construcción y Financiamiento del Intercambiador entrada la Cabima, retorno a desnivel en Ciudad Bolívar".

Anuencia de la Finca No. 92950, código de Ubicación 8715,
Propiedad Young Guan We Wing y otros



Panamá, 30 de junio de 2022.

Señores

MINISTERIO DE OBRAS PÚBLICAS /CONSORCIO CABIMA

Panamá

E. S. D.

Estimados señores:

Por este medio yo TERESA CHIAL RODRÍGUEZ con cédula de identidad personal No. 8-63-972, en calidad de dueño (o representante legal) de la Finca (Folio Real) con número de registro 45508 y folio _____, confirmo que estoy anuente que el Ministerio de Obras Públicas, por medio de la empresa Consorcio Cabima ejecutará el proyecto "Diseño, Construcción y Financiamiento del Intercambiador entrada la Cabima, retorno a desnivel en Ciudad Bolívar, en la provincia y distrito de Panamá".

Es oportuno manifestar por medio de este documento, que he sido contacto e informado de la posible afectación, más no indico que esté de acuerdo con alguna intervención en mi propiedad o que se realice trabajos en mi propiedad sin mi consentimiento o cualquier otra actividad dentro de mi terreno o finca, sin haber establecido los términos legales con el Ministerio de Obras Públicas y el Consorcio La Cabima.

Sin otro particular, de ustedes

Atentamente,



Firma del Propietario

Cédula:

Adjunto copia de cédula y certificado de propiedad.



Yo, JORGE E. GANTES S. Notario Público Primero del Circuito De Panamá, con cédula de identidad personal No 8-509-985 CERTIFICO:
Que la(s) firma(s) anterior(es) ha(n) sido reconocida(s) como suya(s) por los firmantes por lo consiguiente dicha(s) firma(s) es (son) auténtica(s)

Panamá, 27 JUL 2022

Testigos

Testigos

Licdo. Jorge E. Gantes S
Notario Público Primero

④

REPÚBLICA DE PANAMÁ
TRIBUNAL ELECTORAL

Teresa
Chial Rodriguez

NOMBRE USUAL:
FECHA DE NACIMIENTO: 04-JUL-1931
LUGAR DE NACIMIENTO: PANAMÁ, PANAMÁ
SEXO: F
EXPIDIDA: 28-JUL-2017

8-63-972

TIPO DE SANGRE:
EXPIRA: 28-JUL-2027





TE TRIBUNAL ELECTORAL

3023A101092





El Suscrito, **JORGE E. GANTES S.** Notario Público Primero del Circuito de Panamá, con cédula N° 8-509-985.

CERTIFICO: Que este documento es copia autenticada de su original.

19 AGO 2022

Panamá

Testigos

Testigos

Licdo. Jorge E. Gantes S.
Notario Público Primero

①



Registro Público de Panamá

FIRMADO POR: EDUARDO ANTONIO
ROBINSON ORELLANA
FECHA: 2022.07.22 16:59:24 -05:00
MOTIVO: SOLICITUD DE PUBLICIDAD
LOCALIZACION: PANAMA, PANAMA

CERTIFICADO DE PERSONA JURÍDICA

CON VISTA A LA SOLICITUD

292271/2022 (0) DE FECHA 22/07/2022

QUE LA SOCIEDAD

DESARROLLO LA CABIMA, S.A.

TIPO DE SOCIEDAD: SOCIEDAD ANONIMA

SE ENCUENTRA REGISTRADA EN (MERCANTIL) FOLIO N° 739509 (S) DESDE EL VIERNES, 24 DE JUNIO DE 2011

- QUE LA SOCIEDAD SE ENCUENTRA VIGENTE

- QUE SUS CARGOS SON:

SUSCRIPTOR: MANUEL ANGEL CASTILLO DAVIDSON

SUSCRIPTOR: MARIA DIEZ DE CARRIZO

DIRECTOR: TERESA CHIAL RODRIGUEZ

DIRECTOR: MARGARITA MARTINEZ

DIRECTOR: MARITZEL VILLARREAL

PRESIDENTE: TERESA CHIAL RODRIGUEZ

TESORERO: MARGARITA MARTINEZ

SECRETARIO: MARITZEL VILLARREAL

AGENTE RESIDENTE: FERNANDO CORREA

- QUE LA REPRESENTACIÓN LEGAL LA EJERCERÁ:

EL REPRESENTANTE LEGAL DE LA SOCIEDAD SERA LA PRESIDENTE, EN SU AUSENCIA LO SERA LA SECRETARIA,
EN AUSENCIA DE AMBAS LO SERA LA RESORERA.

- QUE SU CAPITAL ES DE ACCIONES SIN VALOR NOMINAL

EL CAPITAL DE LA SOCIEDAD SERA DE 500 ACCIONES NOMINATIVAS O AL PORTADOR SIN VALOR NOMINAL.

- QUE SU DURACIÓN ES PERPETUA

- QUE SU DOMICILIO ES PANAMÁ, PROVINCIA PANAMÁ

ENTRADAS PRESENTADAS QUE SE ENCUENTRAN EN PROCESO

NO HAY ENTRADAS PENDIENTES .

RÉGIMEN DE CUSTODIA: CONFORME A LA INFORMACIÓN QUE CONSTA INSCRITA EN ESTE REGISTRO, LA SOCIEDAD OBJETO DEL CERTIFICADO NO SE HA ACOGIDO AL RÉGIMEN DE CUSTODIA.

EXPEDIDO EN LA PROVINCIA DE PANAMÁ EL VIERNES, 22 DE JULIO DE 2022A LAS 4:29 P. M..

NOTA: ESTA CERTIFICACIÓN PAGÓ DERECHOS POR UN VALOR DE 30.00 BALBOAS CON EL NÚMERO DE LIQUIDACIÓN 1403603752



Valide su documento electrónico a través del CÓDIGO QR impreso en el pie de página
o a través del Identificador Electrónico: E9CDFDEA-5672-47F7-A2E6-57F310D840AF
Registro Público de Panamá - Vía España, frente al Hospital San Fernando
Apartado Postal 0830 - 1596 Panamá, República de Panamá - (507)501-6000



Registro Público de Panamá

FIRMADO POR: TUARE JOHNSON
ALVARADO
FECHA: 2022.07.26 11:57:11 -05:00
MOTIVO: SOLICITUD DE PUBLICIDAD
LOCALIZACION: PANAMA, PANAMA

CERTIFICADO DE PROPIEDAD DATOS DE LA SOLICITUD

ENTRADA 292238/2022 (0) DE FECHA 22/07/2022. vq

DATOS DEL INMUEBLE

(INMUEBLE) PANAMÁ CÓDIGO DE UBICACIÓN 8715, FOLIO REAL Nº 45588 (F)
CORREGIMIENTO LAS CUMBRES, DISTRITO PANAMÁ, PROVINCIA PANAMÁ UBICADO EN UNA SUPERFICIE INICIAL DE 2694 m² 27 dm² Y CON UNA SUPERFICIE ACTUAL O RESTO LIBRE DE 6448 m² 75 dm² CON UN VALOR DE QUINIENTOS SESENTA Y DOS MIL CUATROCIENTOS VEINTIOCHO BALBOAS CON SEIS (B/.562,428.06)

TITULAR(ES) REGISTRAL(ES)

METROTRUST, S.A. (RUC 2374284-1-801268) TITULAR DE UN DERECHO DE PROPIEDAD
FECHA DE ADQUISICION: 25 DE FEBRERO DE 2019

GRAVÁMENES Y OTROS DERECHOS REALES VIGENTES

RESTRICCIONES: DE LA FINCA NUMERO 31,568 DE LA CUAL SE SEGREGO EL LOTE DE TERRENO QUE CONSTITUYE ESTA FINCA, SE TRAE LA SIGUIENTE INSCRIPCION NUMERO 1. LA VENTA DEL LOTE DE TERRENO QUE CONSTITUYE ESTA FINCA DE LA DERECHA QUEDA SUJETA A LAS SIGUIENTES CONDICIONES Y RESERVAS: A-SEGUN EL ARTICULO 22 DEL DECRETO 100, DE 29 DE AGOSTO DE 1935, PARA MAS INFORMACION VER TOMO 1086

FOLIO 185. INSCRITO AL ASIENTO 1, EL 12/02/2015, EN LA ENTRADA 190365/2014 (0)

DECLARACIÓN DE MEJORAS: VALOR DE LAS MEJORAS VEINTICINCO MIL BALBOAS (B/.25,000.00). DESCRIPCIÓN: HA CONSTRUIDO A UN CASTO DE B<7.25,000.00 UNA CAS ESTILI CHALET, PARES DE BLOQUES, REPELLAS, TECHO DE ZINC, PISO DE MOSAICOS Y COLINDA POR TODOS SUS LADOS CON RESTO LIBRE DE LA FINCA SOBRE LA CUAL ESTA CONSTRUIDA OCUPANDO UNA SUPERFICIE DE 197MTS2. 39DM2. PANAMA 16-8-72. INSCRITO AL ASIENTO NÚMERO 1 INSCRITO AL ASIENTO 1, EL 12/02/2015, EN LA ENTRADA 190365/2014 (0)

FIDEICOMISO: SIENDO FIDUCIARIO(S) METROTRUST, S.A. SIENDO FIDEICOMITENTE(S) DESARROLLO LA CABIMA S.A. Y BENEFICIARIO(S) METROBANK, S.A. OBJETO DEL FIDEICOMISO: GARANTIZAR PRÉSTAMO A QUE SE REFIERE EL SIGUIENTE ASIENTO INSCRITO AL ASIENTO 7, EL 25/02/2019, EN LA ENTRADA 72828/2019 (0)

PRÉSTAMO GARANTIZADO CON FIDEICOMISO: TIPO DE GARANTIA. MONTO SEIS MILLONES BALBOAS (B/.6,000,000.00) DESCRIPCIÓN: DADO EN FIDEICOMISO UN CONTRATO DE LÍNEA DE CRÉDITO NO ROTATIVA POR LA SUMA DE B/. 6,000.000.00, QUE ADEUDA LA SUMA DE B/.1,000,000.00 EN UTILIZACIÓN DE LÍNEA DE CRÉDITO, CON UN PLAZO MÁXIMO DE 18 MESES, CON UNA TASA DE INTERÉS (6.00%) ANUAL.

SEGUNDO CONTRATO DE PRÉSTAMO COMERCIAL A LARGO PLAZO DE 5 AÑOS RENOVABLES POR (2) PERIODOS ADICIONALES DE 5 AÑOS CADA UNO. TASA DE INTERÉS (6.50%) ANUAL Y UNA TASA DE INTERÉS EFECTIVA DE (6.53%) ANUAL.

PARA MAS DETALLE VEASE FICHA FID: 30127498.. A FAVOR DE METROBANK, S.A. DEUDOR NEGOCIOS E INVERSIONES MULTIPLES, S.A. F.257095 REP. EDGARDO JOAQUIN ARMIJO VILLARREAL.(8-450-676)

LIMITACIONES DE DOMINIO SI INSCRITO AL ASIENTO 8, EL 25/02/2019, EN LA ENTRADA 72828/2019 (0)

CORRECCIÓN: SE REALIZÓ LA SIGUIENTE CORRECCIÓN DESARROLLO LA CABIMA, S.A. FICHA. CORRECTA 739509 REP. EDGARDO JOAQUÍN ARMIJO VILLARREAL. POR LA SIGUIENTE CAUSA EL ARTICULO 1788 DEL CODIGO CIVIL, DISPONE EN EL INCISO SEGUNDO PODRA RECTIFICAR LOS ERRORES U OMISIONES. SE CORRIGE LA ESCRITURA NUMERO 3456 DE 8 DE FEBRERO DE 2019 DE LA NOTARIA DUODECIMA .AL MOMENTO DE TRASCRIBIR EL FIDEICOMISO SE COLOCO DE MANERA INCORRECTA EL FIDEICOMITENTE CON SU FICHA INCORRECTA F.727433, CUANDO LO CORRECTO ES FIDEICOMITENTE DESARROLLO LA CABIMA, S.A. FICHA. CORRECTA 739509.

INSCRITO AL ASIENTO 9, EL 11/03/2019, EN LA ENTRADA 80939/2019 (0)



Valide su documento electrónico a través del CÓDIGO QR impreso en el pie de página o a través del Identificador Electrónico: B6D25DE0-4512-4B67-926F-324DA2ECD569
Registro Público de Panamá - Vía España, frente al Hospital San Fernando
Apartado Postal 0830 - 1596 Panamá, República de Panamá - (507)501-6000



Registro Público de Panamá

ENTRADAS PRESENTADAS QUE SE ENCUENTRAN EN PROCESO

NO HAY ENTRADAS PENDIENTES.

LA PRESENTE CERTIFICACIÓN SE OTORGA EN PANAMÁ EL DÍA LUNES, 25 DE JULIO DE 2022 5:37 P. M., POR EL DEPARTAMENTO DE CERTIFICADOS DEL REGISTRO PÚBLICO DE PANAMÁ, PARA LOS EFECTOS LEGALES A QUE HAYA LUGAR. NOTA: ESTA CERTIFICACIÓN PAGÓ DERECHOS POR UN VALOR DE 30.00 BALBOAS CON EL NÚMERO DE LIQUIDACIÓN 1403603737



Valide su documento electrónico a través del CÓDIGO QR impreso en el pie de página o a través del Identificador Electrónico: B6D25DE0-4512-4B67-926F-324DA2ECD569
Registro Público de Panamá - Vía España, frente al Hospital San Fernando
Apartado Postal 0830 - 1596 Panamá, República de Panamá - (507)501-6000

Proyecto: "Diseño, Construcción y Financiamiento del Intercambiador entrada la Cabima, retorno a desnivel en Ciudad Bolívar".

Anuencia de la Finca No. 45588, código de Ubicación 8715,
Propiedad: Desarrollo La Cabima, S.A.



REPÚBLICA DE PANAMÁ
TRIBUNAL ELECTORAL

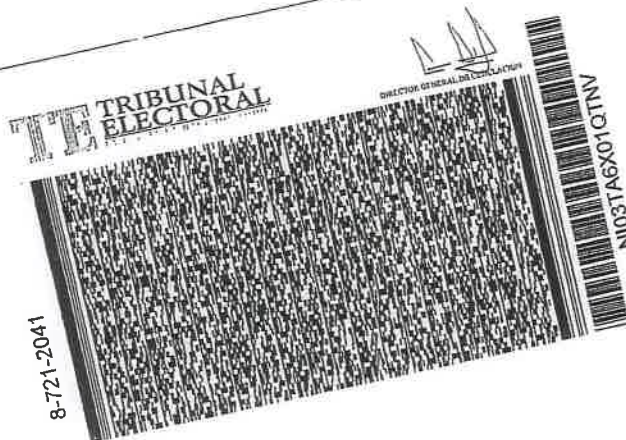
Rafael Jose
Sabonge Vilar

NOMBRE USUAL:
FECHA DE NACIMIENTO: 09-OCT-1978
LUGAR DE NACIMIENTO: PANAMÁ, PANAMÁ
SEXO: M TIPO DE SANGRE: O+
EXPEDIDA: 24-JUN-2014 EXPIRA: 24-JUN-2024



8-721-2041

[Handwritten signature]



Yo, Licda. Tatiana Pitty Bethancourt, Notaria
Pública Novena del Circuito de la Provincia de
Panamá, con Cédula de Identidad No. 8-707-101,

CERTIFICO:

Que este documento ha sido cotejado y encontrado
en todo conforme con su original. 1 30 OCT 2022

Panamá,

[Handwritten signature]
Licda. Tatiana Pitty Bethancourt
Notaria Pública Novena del Circuito de Panamá



REPÚBLICA DE PANAMÁ
MINISTERIO DE LA PRESIDENCIA

DECRETO EJECUTIVO N° 112

(de 1 de Julio 2019)

"Que nombra a los Ministros (as) y Viceministros (as) de Estado"



EL PRESIDENTE DE LA REPÚBLICA
En uso de sus facultades constitucionales y legales

DECRETA:

Artículo 1. Nombrese a las siguientes personas para ocupar los cargos de Ministro de Estado:

Jose Gabriel Carrizo Jaén	Ministro de la Presidencia
Carlos Eduardo Romero Montenegro	Ministro de Gobierno
Alejandro Guillermo Ferrer Lopez	Ministro de Relaciones Exteriores
Maruja Guadalupe Gorday Moreno De Villalobos	Ministra de Educación
Rafael Jose Sabonge Vilar	Ministro de Obras Públicas
Rosario Emilia Turner Montenegro	Ministra de Salud
Doris Yaneth Zapata Acevedo	Ministra de Trabajo y Desarrollo Laboral
Ramon Eduardo Martinez De La Guardia	Ministro de Comercio e Industrias
Ines Maria Samudio De Gracia	Ministra de Vivienda y Ordenamiento Territorial
Augusto Ramon Valderrama Barragan	Ministro de Desarrollo Agropecuario
Markova Concepcion Jaramillo	Ministra de Desarrollo Social
Héctor Ernesto Alexander Hansell	Ministro de Economía y Finanzas
Aristides Rojo Sánchez	Ministro para Asuntos del Canal
Rolando Augusto Mirones Ramirez	Ministro de Seguridad Pública
Mileiades Abdel Concepcion López	Ministro de Ambiente

Artículo 2. Nombrese a las siguientes personas para ocupar el cargo de Viceministros (as) de Estado:


Juan Antonio Ducruet Núñez	Viceministro de la Presidencia
Juana Manuela López Córdoba	Viceministra de Gobierno

Ausencio Palacio Pineda	Viceministro de Asuntos Indígenas
Federico Alfaro Boyd	Viceministro de Relaciones Exteriores
Erika Alexandra Mouynes Brenes	Viceministra de Asuntos Multilaterales y Cooperación
Zonia Encida Gallardo Castillo de Smith	Viceministra Académica de Educación
José Pío Castellero Cortez	Viceministro Administrativo de Educación
Ricardo Abdiel Sánchez García	Viceministro de Infraestructura de Educación
Librada Jisell De Frias Barrios	Viceministra de Obras Públicas
Luis Francisco Sucre Mejía	Viceministro de Salud
Roger Alberto Tejada Bryden	Viceministro de Trabajo y Desarrollo Laboral
Juan Carlos Sosa Quintero	Viceministro de Comercio Exterior
Omar Edgardo Montilla Morales	Viceministro de Comercio Interior
José Agripino Batista González	Viceministro de Ordenamiento Territorial
Rogelio Enrique Paredes Robles	Viceministro de Vivienda
Carlo Guillermo Rognoni Arias	Viceministro de Desarrollo Agropecuario
Milagros Guadalupe Ramos Castro de García	Viceministra de Desarrollo Social
David Kassim Saied Torrijos	Viceministro de Economía
Jorge Luis Almengor Caballero	Viceministro de Finanzas
Ivor Axel Pittí Hernández	Viceministro de Seguridad Pública
Jorge Luis Acosta Díaz	Viceministro de Ambiente

Artículo 3. El presente Decreto comenzará a regir a partir de la toma de posesión del cargo.

COMÚNIQUESE Y CÚMPLASE

Dado en la ciudad de Panamá, a los 1 días del mes de Julio del año dos mil diecinueve (2019)


LAURENTINO CORTIZO COHEN

Presidente de la República



GACETA OFICIAL

ORGANO DEL ESTADO

AÑO LXXV

PANAMA, REPUBLICA DE PANAMA, LUNES 31 DE JULIO DE 1978

Nº. 18.831

CONTENIDO

CONSEJO NACIONAL DE LEGISLACION

Ley No. 35 de 30 de junio de 1978, por la cual se reorganiza el Ministerio de Obras Públicas.

AVISOS Y EDICTOS

CONSEJO NACIONAL DE LEGISLACION

REORGANIZASE EL MINISTERIO DE OBRAS PUBLICAS

LEY No. 35
(De 30 de Junio de 1978);

Por la cual se reorganiza el Ministerio de Obras Públicas

EL CONSEJO NACIONAL DE LEGISLACION

DECRETA:

ARTICULO 1.- El Organismo Ejecutivo, por conducto del Ministerio de Obras Públicas tendrá la misión de llevar a cabo los programas e implantar la política de construcción y mantenimiento de las obras públicas de la Nación.

ARTICULO 2.- El concepto de Obras Públicas tal como se utiliza en esta Ley, aplicado con exclusividad al Ministerio de Obras Públicas, comprende los bienes nacionales, tales como fuentes de materiales de construcciones, carreteras, calles, puentes, edificios o construcciones de cualquier clase que por Ley o por disposición del Organismo Ejecutivo le sean adscritos para el cumplimiento de sus objetivos.

ARTICULO 3.- El Ministerio de Obras Públicas, para la atención de los asuntos de su competencia, tendrá las siguientes funciones:

a) Ejercer la administración, supervisión e inspección y control de las obras públicas, para su debida construcción o mantenimiento, según el caso;

b) Ejecutar los programas que le encomiende el Organismo Ejecutivo sobre investigaciones y análisis de las obras públicas en relación a su uso y necesidades futuras, así como proyectar la política y programas de acción ajustados a los planes globales del Estado.

c) Dictar las normas técnicas y diseño y construcción de calles, carreteras y puentes y

revisar para aprobar o improbar los planos y especificaciones para la construcción o reconstrucción de tales obras;

d) Establecer las normas del transporte vehicular terrestre en cuanto a pesas y dimensiones para el debido uso y conservación de las vías de circulación pública;

e) Efectuar los levantamientos cartográficos nacionales, establecer las normas técnicas en esta materia y coordinar las labores cartográficas con las otras dependencias del Estado que realizan trabajos de cartografía especializados;

f) Coordinar las políticas, planes, programas y acciones del Ministerio con los otros ministerios y entidades del sector público, vinculados a las obras públicas;

g) Rendir cuentas de su administración financiera y patrimonial, conforme a las leyes y normas que regulan el sistema de contabilidad, planificación y presupuesto de la administración pública;

h) Atender la administración de los recursos humanos, financieros y materiales asignados para la realización de los programas a su cargo y sus necesidades de funcionamiento dentro de los presupuestos aprobados y las normas generales que rigen la administración pública;

i) Promover la recopilación, procesamiento y sistematización de datos referentes a las obras públicas y cooperar en las labores censales o estadísticas nacionales o sectoriales en las materias de su competencia;

j) Asesorar y otorgar apoyo al sector privado para su mejor participación en la ejecución de políticas, planes y programas de responsabilidad intersectorial;

k) Elaborar y presentar los informes, balances, estados periódicos de situación, avance y rendimiento de sus programas y presupuestos, así como las memorias anuales o informes que sean requeridos por el Organismo Ejecutivo y Legislativo y las entidades regulares de los respectivos sistemas;

l) Participar en la confección y celebración de tratados, convenios, conferencias y eventos internacionales de su competencia;

m) Tener relaciones con organismos internacionales o extranjeros afines, en cuanto tales relaciones promuevan el cumplimiento de sus propios fines. Deberá coordinar esta función con el Ministerio de Relaciones Exteriores;

GACETA OFICIAL

ORGANO DEL ESTADO

DIRECTOR

HUMBERTO SPADAFORA P.

OFICINA:

Editora Renovación, S.A., Vía Fernández de Córdoba (Vista Hermosa). Teléfono 61-7894 Apartado Postal B-4 Panamá, 9-A República de Panamá.

AVISOS Y EDICTOS Y OTRAS PUBLICACIONES
Dirección General de Ingresos

Para Suscripciones ver a la Administración

SUSCRIPCIONES

Miembros: 6 meses: En la República: \$/18.00

En el Exterior: \$/18.00

Un año en la República: \$/36.00

En el Exterior: \$/36.00

TODO PAGO ADELANTADO

Número suelto: \$/0.25 Solicitase en la Oficina de Venta de Impresos Oficiales. Avenida Eloy Alfaro 4-16.

n) Dictar los reglamentos que sean necesarios para el cumplimiento de sus fines; y

o) Cumplir cualquier otro cometido que se le atribuya para el cumplimiento de los fines del Estado.

ARTICULO 4.- Orgánicamente el Ministerio de Obras Públicas estará integrado por el Ministro y Viceministro, y por los organismos de Consulta, de Asesoría, los Nacionales de Dirección y Supervisión; los Provinciales y Regionales de Dirección y Ejecución; y por cada uno de los Departamentos y Secciones que determine la presente Ley o que sean establecidos posteriormente por necesidades del servicio.

ARTICULO 5.- La dirección del Ministerio corresponde al Ministro y al Viceministro del Ministerio de Obras Públicas.

ARTICULO 6.- Los Organismos Consultivos estarán formados por la Junta Técnica de Ingeniería y Arquitectura, la Junta Profesional y la Comisión de Equipo y por aquellos que sean creados en el futuro.

ARTICULO 7.- Los Organismos de Asesoría estarán formados por el Departamento de Planificación, el Departamento Jurídico, el Departamento de Auditoría y el Departamento de Información y Relaciones Públicas y por aquellos que sean creados en el futuro.

ARTICULO 8.- Los Organismos Nacionales de Dirección y Supervisión están formados por la División Técnica de Ingeniería y la División Técnica de Administración. La División Técnica de Ingeniería está integrada por la Dirección de Mantenimiento Vial, la Dirección de Equipo y Talleres, la Dirección Industrial, la Dirección de

la Carretera Panamericana, la Dirección de Proyectos Especiales, la Dirección del Instituto Geográfico Nacional "Tommy Guardia", la Dirección de Diseños e Inspecciones y por aquellos que sean creados en el futuro.

La División Técnica de Administración está integrada por el Departamento de Personal, el Departamento de Servicios Generales, el Departamento de Compras, el Departamento de Equipo y Almacenes, el Departamento de Finanzas, el Departamento de Contabilidad y por aquellos que sean creados en el futuro.

ARTICULO 9.- Los Organismos Provinciales, Regionales o Especiales de Ejecución están formados por la Dirección Provincial de Panamá, la Dirección Provincial de Darién, la Dirección Provincial de Chiriquí, la Dirección Provincial de Bocas del Toro, la Dirección Provincial de Veraguas, la Dirección Provincial de Colón y la Comarca de San Blas, la Dirección Provincial de Los Santos, la Dirección Provincial de Herrera, la Dirección Provincial de Coclé, la Dirección Metropolitana de Calles y Drenajes Pluviales, la Dirección Metropolitana de Edificios Públicos y la Dirección del Ferrocarril de Chiriquí-MOP y por aquellos que sean creados en el futuro.

ARTICULO 10.- Quedan derogadas todas las disposiciones legales contrarias a la presente ley y en especial la Ley 84 de 10. de julio de 1941, el Decreto 864 de 8 de enero de 1946, el Decreto Ley 18 de 6 de mayo de 1947, el Decreto Ley 8 de 6 de mayo de 1954, el Decreto 5 de 19 de enero de 1955, la Ley 7 de 27 de enero de 1956, la Ley 13 de 24 de enero de 1958, el Decreto 460 de 5 de diciembre de 1959, la Ley 6 de 25 de enero de 1967 y el Decreto 14 de 22 de enero de 1969.

ARTICULO 11.- Esta Ley comenzará a regir a partir de su promulgación.

COMUNIQUESE Y PUBLIQUESE.-

Dada en la ciudad de Panamá, a los 30 días del mes de Junio de mil novecientos setenta y ocho.-

DEMETRIO B. LAKAS
Presidente de la República

CERARDO GONZALEZ V.,
Vicepresidente de la República

JOSE OCTAVIO HUERTAS,
Presidente de la Asamblea Nacional de Representantes de Corregimientos

El Ministro de Gobierno y Justicia,

JORGE E. CASTRO

El Ministro de Relaciones Exteriores,

NICOLAS GONZALEZ REVILLA

El Ministro de Hacienda y Tesoro, al,
LUIS M. ADAMES

El Ministro de Educación,
ARISTIDES ROYO

El Ministro de Obras Públicas, al,
WALLACE FERGUSON

El Ministro de Comercio e Industrias,
JULIO E. SOSA

El Ministro de Desarrollo Agropecuario,
RUBEN D. PAREDES

El Ministro de Trabajo y Bienestar Social,
ADOLFO AHUMADA

El Ministro de Salud,
ABRAHAM SAIED

El Ministro de Vivienda,
TOMAS G. ALTAMIRANO D.

El Ministro de Planificación y Política Económica,
NICOLAS ARDITO BARLETTA

Comisionado de Legislación,
MARCELINO JAEN

Comisionado de Legislación,
NILSON A. ESPINO

Comisionado de Legislación,
MANUEL B. MORENO

Comisionado de Legislación,
MIGUEL A. PICARD AMI

Comisionado de Legislación,
RICARDO A. RODRIGUEZ

Comisionado de Legislación,
ERNESTO PEREZ BALLADARES

Comisionado de Legislación,
SERGIO PEREZ SAAVEDRA

Comisionado de Legislación,
CARLOS PEREZ HERRERA

Comisionado de Legislación,
RUBEN D. HERRERA

Comisionado de Legislación,
ROLANDO MURGAS T.

FERNANDO MANFREDO JR.,
Ministro de la Presidencia

AVISOS Y EDICTOS

"AVISO"

Pongo en conocimiento del público en general que ha vendido a la sociedad anónima denominada HOTEL COLONIAL, S.A., por medio de la Escritura Pública No. 1574 de 10 de septiembre de 1978 de la Notaría Primera del Circuito de Panamá, el establecimiento comercial de mi propiedad denominado HOTEL COLONIAL, ubicado en Calle Cuarta No. 3-78 de la ciudad de Panamá,

Panamá, 28 de septiembre de 1978.-

José Antonio González Castillo
7-AV-82-902

L 445135
(Primera Publicación)

AVISO

Por medio de la Escritura Pública No. 7013 del 7 de julio de 1978, de la Notaría Quinta del Circuito de Panamá, registrada el 17 de julio de 1978, en la Ficha 028098, Rollo 1412, Imagen 0109, de la Sección de Micropelícula (Mercantil) del Registro Público, ha sido disuelta la sociedad "COMPANIA ABRO, S.A."

L440648
(Única Publicación)

AVISO

Por medio de la Escritura Pública No. 6503 de 27 de junio de 1978 de la Notaría Quinta del Circuito de Panamá, registrada el 17 de julio de 1978, a la Ficha 028046, Rollo 1409, Imagen 0111, de la Sección de Micropelícula (Mercantil) del Registro Público de Panamá, ha sido disuelta la Sociedad "FINANCIERA MARITIMA SUESTE, S.A."

L440815
(Única publicación)

AVISO

Por medio de la Escritura Pública No. 6802 de 23 de junio de 1978 de la Notaría Quinta del Circuito de Panamá, registrada el 17 de julio de 1978, a la Ficha 028046, Rollo 1409, Imagen 0128, de la Sección de Micropelícula (Mercantil) del Registro Público de Panamá, ha sido disuelta la Sociedad "COMPANIA DE NAVEGACION FLO-RANAR, S.A."

L440814
(Única publicación)

EDICTO EMPLAZATORIO No. 9

La suscrita, Juez Municipal del Distrito de San Miguelito, por medio del presente EDICTO

CITA Y EMPLAZA

a LUIS CARLOS URRUNAGA RIVAS, varón, panameño, casado, conductor, nacido en la Ciudad de Panamá, el día

G.O. 18631

Ley 35
(De 30 de junio de 1978)

“Por la cual se reorganiza el Ministerio de Obras Públicas.”

EL CONSEJO NACIONAL DE LEGISLACIÓN

DECRETA:

Artículo 1. El Órgano Ejecutivo, por conducto del Ministerio de Obras Públicas tendrá la misión de llevar a cabo los programas e implantar la política de construcción y mantenimiento de las obras públicas de la Nación.

Artículo 2. El concepto de Obras Públicas tal como se utiliza en esta Ley, aplicado con exclusividad al Ministerio de Obras Públicas, comprende los bienes nacionales, tales como fuentes de materiales de construcciones, carreteras, calles, puentes, edificios o construcciones de cualquier clase que por Ley o por disposición del Órgano Ejecutivo le sean adscritos para el cumplimiento de sus objetivos.

Artículo 3. El Ministerio de Obras Públicas, para la atención de los asuntos de su competencia, tendrá las siguientes funciones:

- a) Ejercer la administración, supervisión e inspección y control de las obras públicas, para su debida construcción o mantenimiento, según el caso;
- b) Ejecutar los programas que le encomiende el Órgano Ejecutivo sobre investigaciones y análisis de las obras públicas en relación a su uso y necesidades futuras, así como proyectar la política y programas de acción ajustados a los planes globales del Estado.
- c) Dictar las normas técnicas y diseño y construcción de calles, carreteras y puentes y revisar para aprobar o improbar los planos y especificaciones para la construcción o reconstrucción de tales obras;
- d) Establecer las normas del transporte vehicular terrestre en cuanto a pesas y dimensiones para el debido uso y conservación de las vías de circulación pública;
- e) Efectuar los levantamientos cartográficos nacionales, establecer las normas técnicas en esta materia y coordinar las labores cartográficas con las otras dependencias del Estado que realizan trabajos de cartografía especializados;
- f) Coordinar las políticas, planes, programas y acciones del Ministerio con los otros ministerios y entidades del sector público, vinculados a las obras públicas;

ASAMBLEA NACIONAL, REPÚBLICA DE PANAMÁ

G.O. 18631

- g) Rendir cuentas de su administración financiera y patrimonial, conforme a las leyes y normas que regulan el sistema de contabilidad, planificación y presupuesto de la administración pública;
- h) Atender la administración de los recursos humanos, financieros y materiales asignados para la realización de los programas a su cargo y sus necesidades de funcionamiento dentro de los presupuestos aprobados y las normas generales que rigen la administración pública;
- i) Promover la recopilación, procesamiento y sistematización de datos referentes a las obras públicas y cooperar en las labores censales o estadísticas nacionales o sectoriales en las materias de su competencia;
- j) Asesorar y otorgar apoyo al sector privado para su mejor participación en la ejecución de políticas, planes y programas de responsabilidad intersectorial;
- k) Elaborar y presentar los informes, balances, estados periódicos de situación, avance y rendimiento de sus programas y presupuestos, así como las memorias anuales o informes que sean requeridos por el Órgano Ejecutivo y Legislativo y las entidades regulares de los respectivos sistemas;
- l) Participar en la confección y celebración de tratados, convenios, conferencias y eventos internacionales de su competencia;
- m) Tener relaciones con organismos internacionales o extranjeros afines, en cuanto tales relaciones promuevan el cumplimiento de sus propios fines. Deberá coordinar esta función con el Ministerio de Relaciones Exteriores;
- n) Dictar los reglamentos que sean necesarios para el cumplimiento de sus fines; y
- o) Cumplir cualquier otro cometido que se le atribuya para el cumplimiento de los fines del Estado.

Artículo 4. Orgánicamente el Ministerio de Obras Públicas estará integrado por el Ministro y Viceministro, y por los organismos de Consulta, de Asesoría, los Nacionales de Dirección y Supervisión; los Provinciales y Regionales de Dirección y Ejecución; y por cada uno de los Departamentos y Secciones que determine la presente Ley o que sean establecidos posteriormente por necesidades del servicio.

Artículo 5. La dirección del Ministerio corresponde al Ministro y al Viceministro del Ministerio de Obras Públicas.

G.O. 18631

Artículo 6. Los Organismos Consultivos estarán formados por la Junta Técnica de Ingeniería y Arquitectura, la Junta Profesional y la Comisión de Equipo y por aquellos que sean creados en el futuro.

Artículo 7. Los Organismos de Asesoría estarán formados por el Departamento de Planificación, el Departamento Jurídico, el Departamento de Auditoría y el Departamento de Información y Relaciones Públicas y por aquellos que sean creados en el futuro.

Artículo 8. Los Organismos Nacionales de Dirección y Supervisión están formados por la División Técnica de Ingeniería y la División Técnica de Administración. La División Técnica de Ingeniería está integrada por la Dirección de Mantenimiento Vial, la Dirección de Equipo y Talleres, la Dirección Industrial, la Dirección de la Carretera Panamericana, la Dirección de Proyectos Especiales, la Dirección del Instituto Geográfico Nacional "Tommy Guardia", la Dirección de Diseños e Inspecciones y por aquellos que sean creados en el futuro.

La División Técnica de Administración está integrada por el Departamento de Personal, el Departamento de Servicios Generales, el Departamento de Compras, el Departamento de Equipo y Almacenes, el Departamento de Finanzas, el Departamento de Contabilidad y por aquellos que sean creados en el futuro.

Artículo 9. Los Organismos Provinciales, Regionales o Especiales de Ejecución están formados por la Dirección Provincial de Panamá, la Dirección Provincial de Darién, la Dirección Provincial de Chiriquí, la Dirección Provincial de Bocas del Toro, la Dirección Provincial de Veraguas, la Dirección Provincial de Colón y la Comarca de San Blas, la Dirección Provincial de Los Santos, la Dirección Provincial de Herrera, la Dirección Provincial de Coclé, la Dirección Metropolitana de Calles y Drenajes Pluviales, la Dirección Metropolitana de Edificios Públicos y la Dirección del Ferrocarril de Chiriquí-MOP y por aquellos que sean creados en el futuro.

Artículo 10. Quedan derogadas todas las disposiciones legales contraria a la presente Ley, y en especial la Ley 84 de 1º de julio de 1941, el Decreto 864 de 8 de enero de 1946, el Decreto Ley 18 de 6 de mayo de 1947, el Decreto Ley 8 de 6 de mayo de 1954, el Decreto 5 de 19 de enero de 1955, la Ley 7 de 27 de enero de 1956, la Ley 13 de 24 de enero de 1958, el Decreto 460 de 5 de diciembre de 1959, la Ley 6 de 25 de enero de 1967 y el Decreto 14 de 22 de enero de 1969.

Artículo 11. Esta Ley comenzará a regir a partir de su promulgación.

COMUNÍQUESE Y PUBLÍQUESE:

ASAMBLEA NACIONAL, REPÚBLICA DE PANAMÁ

G.O. 18631

Dada en la ciudad de Panamá, a los 30 días del mes de junio de 1978.

DEMETRIO B. LAKAS
Presidente de la República

GERARDO GONZÁLEZ V.
Vicepresidente de la República

JOSÉ OCTAVIO HUERTAS
Presidente de la Asamblea Nacional
de Representantes de Corregimientos

REPÚBLICA DE PANAMÁ
MINISTERIO DE OBRAS PÚBLICAS

RESOLUCIÓN No 134
De 14 de Julio de 2021



“Por medio de la cual se realiza delegación al licenciado IBRAIN ENRIQUE VALDERRAMA ALVENDAS, con cédula de identidad personal 8-725-1100”

El Ministro de Obras Públicas,
en uso de sus facultades legales,

CONSIDERANDO:

Que mediante la Ley No. 11 de 27 de abril de 2006, se reformó la Ley No. 35 de 30 de junio de 1978, que reorganiza el Ministerio de Obras Públicas y la Ley No. 94 de 1973, sobre contribución por valorización y dicta otra disposición.

Que el Artículo No. 4 de la Ley 35 de 30 de junio de 1978, reformada por la Ley No. 11 de 27 de abril de 2006, señala que “orgánicamente el Ministerio de Obras Públicas estará integrado por el Ministro y Viceministro y contará en su estructura organizativa y funcional con las unidades administrativas que sean necesarias para lograr los objetivos y fines institucionales”.

Que el Reglamento Interno del Ministerio de Obras Públicas aprobado por Resolución No. 187-05 de 6 de mayo de 2005, en su Artículo No. 8 señala que “El Ministro en su condición de autoridad nominadora es el responsable de la conducción técnica y administrativa de la institución y delegará en las unidades administrativas de mando superior las funciones de dirección que correspondan a los objetivos institucionales de conformidad con la Ley”.

Que el Texto Único de la Ley 41 de 1 de julio de 1998, General de Ambiente de la República de Panamá, que comprende las reformas aprobadas por la Ley 18 de 2003, la Ley 44 de 2006, la Ley 65 de 2010 y la Ley 8 de 2015, establece los principios y normas básicas para la protección, conservación y recuperación del ambiente, promoviendo el uso sostenible de los recursos naturales.

Que el artículo 7 de la Ley General de Ambiente señala que las “actividades, obras o proyectos, públicos o privados, que por su naturaleza, características, efectos, ubicación o recursos pueden generar riesgo ambiental requerirán de un estudio de impacto ambiental previo al inicio de su ejecución de acuerdo con la reglamentación de la presente Ley. Estas actividades, obras o proyectos deberán someterse a un proceso de evaluación de impacto ambiental, incluyendo aquellos que se realicen en la cuenca del Canal y Comarcas Indígenas”.

Que el artículo 8 de citada Ley, establece “sin perjuicio de lo establecido en el artículo anterior, las actividades, obras o proyectos públicos o privados que por su naturaleza, características, efectos, ubicación o recursos y con base en los criterios de protección ambiental pueden generar riesgos ambientales bajo o moderados, esto es, que generen impactos ambientales negativos no significativos y que no conlleven riesgos ambientales negativos, previo a su ejecución, podrán optar por Guías de Buenas Prácticas Ambientales por el Ministerio de Ambiente. El Contenido de estas Guías no podrá ser menor de lo que actualmente se contempla para las actividades, obras o proyectos de bajo impacto”.

Que el artículo 2, punto 44 de la referida Ley establece el concepto de las Guías de Buenas Prácticas Ambientales señalando que un “conjunto de herramientas que incorporan las variables ambientales y sociales complementarias a las regulaciones ambientales vigentes estableciendo acciones de prevención, mitigación, corrección





o compensación y que minimicen daños ambientales que los promotores de un proyecto, obra o actividad de desarrollo implementen a fin de garantizar la protección y prevención de daños en los factores ambientales".

Que el artículo 51 del Texto Único de la Ley 41 de 1 de julio de 1998, crea el Sistema Nacional de Áreas Protegidas, conformado por todas las áreas protegidas legalmente establecidas o que se establezcan por leyes, decretos, resoluciones, acuerdos municipales o convenios internacionales ratificados por la República de Panamá.

Que la Resolución DM-0074-2021 de 18 de febrero de 2021, por la cual se aprueba y adopta el procedimiento para el trámite de solicitudes de viabilidad de proyectos, obras o actividades a desarrollarse en las áreas protegidas que forman parte del Sistema Nacional de Áreas Protegidas (SINAP) que requieran estudio de impacto ambiental y se dictan otras disposiciones".

Que mediante Resolución 079 de 16 de julio de 2019, se le delega al licenciado Ibraín Valderrama algunas funciones relacionadas con el tema ambiental, que requieren ser ampliadas.

Que el literal b del artículo 2 del Decreto Ejecutivo No. 35 de 4 de marzo de 2008, "Por el cual se aprueba la Estructura Organizativa del Ministerio de Obras Públicas" establece que, la representación legal del Ministerio la ejerce el Ministro.

Que en virtud de las consideraciones anteriormente expuestas,

RESUELVE:

PRIMERO: Delegar al licenciado IBRAIN ENRIQUE VALDERRAMA ALVENDAS, con cédula de identidad personal No. 8-725-1100, Secretario General, para que en nombre y representación del Ministerio de Obras Públicas, suscriba el memorial de adopción de las Guías de Buenas Prácticas Ambientales (GBPA) para el Mejoramiento, Rehabilitación y Mantenimiento de carretas, incluyendo Puentes, así como la Construcción y Mantenimiento de Ciclo Vías, Pasos Peatonales Elevados Vehiculares y Peatonales, ubicados en la servidumbre vial e intervenida y firme la Declaración Jurada para la entrega de las mismas; así como suscriba cualquier otra documentación que se requiera para la entrega de instrumentos ambientales relacionadas con las GBPA.

SEGUNDO: Delegar al licenciado IBRAIN ENRIQUE VALDERRAMA ALVENDAS, con cédula de identidad personal No. 8-725-1100, Secretario General, para que en nombre y representación del Ministerio de Obras Públicas, suscriba la solicitud de viabilidad de proyectos, obras o actividades a desarrollarse dentro del Sistema Nacional de Áreas Protegidas (SINAP), que requieran de Estudio de Impacto Ambiental y suscriba cualquier otra documentación que se requiera para la entrega de instrumentos ambientales relacionadas con el SINAP, incluyendo la facultad para notificarse de la resolución final.

TERCERO: Delegar al licenciado IBRAIN ENRIQUE VALDERRAMA ALVENDAS, con cédula de identidad personal No. 8-725-1100, Secretario General, para suscribir toda la información que se requiera para la entrega de instrumentos de Gestión Ambiental, trámites y seguimiento ambiental.

CUARTO: Mantener la delegación de temas ambientales establecida en la Resolución 079 de 16 de julio de 2019.

QUINTO: Remitir copia autenticada de la presente Resolución a la Oficina de Control Fiscal de la Contraloría General de la República, en el Ministerio de Obras Públicas y a todas las Direcciones y/o Departamentos del mismo y al Ministerio de Ambiente.



SEXTO: Esta Resolución empieza a regir a partir del día su firma.

FUNDAMENTO DE DERECHO: Ley No. 11 de 27 de abril de 2006, se reformó la Ley No. 35 de 30 de junio de 1978, Decreto Ejecutivo No. 35 de 4 de marzo de 2008 y Reglamento Interno del Ministerio de Obras Públicas aprobado por Resolución No. 187-05 de 6 de mayo de 2005, Texto Único de la Ley 41 de 1 de julio de 1998, Resolución DM-0074-2021 de 18 de febrero de 2021.

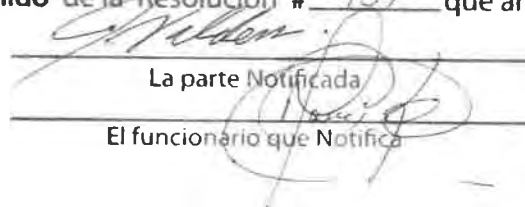
Dado en la ciudad de Panamá, a los Catorce (14) días del mes de Julio de dos mil veintiuno (2021).

NOTIFÍQUESE, COMUNÍQUESE Y CÚMPLASE,


RAFAEL J. SABONGE V.
Ministro
RJSV/mab/yarh



Ministerio de Obras Públicas
A las 11.50 () de la mañana
de Hoy quince (15) de Julio
de Dos Mil veintiuno (2021)
Notifico a Ibrain Valderrama
el contenido de la Resolución # 137 que antecede


La parte Notificada
El funcionario que Notifica

MINISTERIO DE OBRAS PÚBLICAS
ES COPIA AUTÉNTICA
Panamá, 2 de agosto 2022





Yo, LIC. RAÚL IVÁN CASTILLO SANJUR,
Notario Público Sexto del Circuito de Panamá, con Cédula
No. 4-157-725.

CERTIFICO:

Que he cotejado detenida y minuciosamente esta copia fotostática
con su original que se me presentó y la he encontrado en su todo
conforme.

05 OCT 2022

Panamá

Testigos

Testigos

LIC. RAÚL IVÁN CASTILLO SANJUR
Notario Público Sexto



Panamá, 11 de octubre de 2022

Su Excelencia
Milciades Concepción
Ministerio de Ambiente
Ciudad

Su Excelencia:

REPÚBLICA DE PANAMÁ GOBIERNO NACIONAL	MINISTERIO DE AMBIENTE
DEPARTAMENTO DE EVALUACIÓN DE ESTUDIO DE IMPACTO AMBIENTAL	
RECIBIDO	
Por: <i>Maria G. De Graia</i>	
Fecha: <i>13/10/2022</i>	
Hora: <i>12:59 pm</i>	

SG-OPE-979-2022

Sirva la presente para hacerle entrega del Estudio de Impacto Ambiental, Categoría II, correspondiente al proyecto denominado: **“DISEÑO, CONSTRUCCIÓN Y FINANCIAMIENTO DEL INTERCAMBIADOR ENTRADA LA CABIMA Y RETORNO A DESNIVEL EN CIUDAD BOLÍVAR, PROVINCIA DE PANAMÁ”**, a desarrollarse en los corregimientos de Alcalde Díaz y Las Cumbres, distrito de Panamá, Provincia de Panamá, para que sea sometido al proceso de Evaluación de Impacto Ambiental de acuerdo al Decreto Ejecutivo 123 del 14 de agosto de 2009, modificado a través del Decreto Ejecutivo 155 del 5 de agosto de 2011.

En adición, a lo antes indicado, informamos que:

1. El documento consta de 15 capítulos, tal como lo dispone el Decreto antes mencionado; con un total de 557 páginas.
2. Este EsIA fue preparado por los consultores:
 - Ing. José A. Díaz: IAR-057-99
 - Licda. Gabriela Cáceres: IRC-103-08
 - Licda. Mitzi González: IRC-024-2003
 - Licda. Judith Morales: IRC-025-20
 - Licdo. Adrián A. Mora: IRC-002-19
 - Licda. Yariela Zeballos: IRC-063-07
3. La página Web del MOP es www.mop.gob.pa; central telefónica 507-9400, dirección actual es Paseo Andrews, Albrook – Edificios N° 810 y 811.
4. Las notificaciones deseamos recibirlas en el Despacho de la Secretaría General del MOP.

Adjunto a la presente, se incluye un (1) ejemplar original impreso, una (1) copia impresa y dos (2) copias digitales (CD), del Estudio de Impacto Ambiental en mención, y los siguientes documentos:

- Original de Paz y Salvo vigente a nombre del MOP
- Recibo de pago al Ministerio de Ambiente N°4041384 a nombre del MOP, en concepto de Evaluación de Impacto Ambiental.
- Copia de cédula de identidad personal notariada de S.E. Rafael Sabonge, Ministro de Obras Públicas.
- Copia de cédula de identidad personal notariada del Licdo. Ibrain Valderrama, Secretario General.

Quedamos a su disposición para cualquier consulta adicional que requiera.

Atentamente,

[Firma]
Licdo. Ibrain Valderrama
Secretario General

IV/VdeG/GM
GM

- c:
- Lic. Edgar Aguilera – Director de Administración de Contratos
 - Ing. Dionisio Rodríguez – Ingeniero de proyecto
 - Ing. Alfredo Guicciardi – Gerente de proyectos OPE
 - Lic. Vielka de Garzola – Jefa Nacional de la Sección Ambiental



Yo, Tatiana Pitty Bethancourt, Notaria Pública Novena del Circuito de la Provincia de Panamá, con Cédula de Identidad No. 8-707-101.

CERTIFICO:

Que dada la certeza de la identidad de la(s) persona(s) que firma(ron) el presente documento, su(s) firma(s) es(son) auténtica(s) (Art. 1736 C.C. Art. 835 C.J.), en virtud de identificación que se presentó.

13 OCT 2022

Panamá

Testigo

Testigo

[Firma]
Lcda. Tatiana Pitty Bethancourt
Notaria Pública Novena