

Panamá, 1 de marzo de 2023  
Nota No. **035-DEPROCA-2023**

Licenciada  
**Analilia Castillero P.**  
Jefa del Departamento de Evaluación  
de Estudios de Impacto Ambiental  
**Ministerio de Ambiente**  
E. S. D.

*IRV*  
*LF*

 REPÚBLICA DE PANAMÁ GOBIERNO NACIONAL	MINISTERIO DE AMBIENTE
DIRECCIÓN DE EVALUACIÓN DE IMPACTO AMBIENTAL	
RECIBIDO	
Por: <i>[Signature]</i>	
Fecha: <i>7/3/2023</i>	
Hora: <i>10:00 am</i>	

Respetada Licenciada Castillero:

En referencia a su nota **DEIA-DEEIA-UAS-0040-1602-2023** correspondiente a la primera información aclaratoria del Estudio de Impacto Ambiental, categoría II, titulado **“LOTIFICACIÓN P.H. AURA”**, a desarrollarse en el corregimiento de Ernesto Córdoba Campos, distrito de Panamá y provincia de Panamá, presentado por: **INMOBILIARIA PACIFIC HILLS, S.A.**, con número de expediente: **DEIA-II-F-097-2022**.

Se presenta el Informe de análisis de la Unidad Ambiental Sectorial.

Sin otro particular quedo de usted,

Atentamente,

*[Signature]*  
**MARIELA BARRERA**

Jefa Encargada  
Departamento de Protección y Control Ambiental

*[Signature]*  
MB/jgp



Nota No. 035-DEPROCA-2023  
Panamá, 1 de marzo de 2023  
Pág. 2

**INSTITUTO DE ACUEDUCTOS Y ALCANTARILLADOS NACIONALES**  
**DIRECCIÓN NACIONAL DE INGENIERÍA**  
**DEPARTAMENTO DE PROTECCIÓN Y CONTROL AMBIENTAL**

Informe de análisis de la Unidad Ambiental Sectorial, referente a la nota **DEIA-DEEIA-UAS-0040-1602-2023** correspondiente a la primera información aclaratoria del Estudio de Impacto Ambiental, categoría II, titulado “**LOTIFICACIÓN P.H. AURA**”, a desarrollarse en el corregimiento de Ernesto Córdoba Campos, distrito de Panamá y provincia de Panamá, presentado por: **INMOBILIARIA PACIFIC HILLS, S.A.**, con número de expediente: **DEIA-II-F-097-2022**.

De acuerdo con lo presentado en la primera información aclaratoria del Estudio de Impacto Ambiental:

- Solicitar Anuencia al IDAAN y la ASEP, para ser prestador de Servicios Privados, donde garantice que se mantendrán operación y mantenimiento de los sistemas de acueducto y alcantarillado. Artículo 66 y 67 de la Ley 77 del 28 de diciembre de 2001.
- Cumplir con la normativa de Agua Potable DGNTI-COPANIT 23-395-99, Definiciones y Requisitos Generales para Agua Potable.
- Previo a la construcción, presentar los Planos de los Sistemas de Agua Potable y Alcantarillado, aprobados por las Autoridades Competentes.

Revisado por:

  
**Jaisseth González**

Evaluador Ambiental