



Registro Público de Panamá

No. 1788702

FIRMADO POR: AMANDA LUCIA GUERRERO GIL
FECHA: 2019.05.30 11:17:00 -05:00
MOTIVO: SOLICITUD DE PUBLICIDAD
LOCALIZACION: PANAMA, PANAMA

CERTIFICADO DE PROPIEDAD

DATOS DE LA SOLICITUD

ENTRADA 204750/2019 (0) DE FECHA 29/05/2019.

DATOS DEL INMUEBLE

(INMUEBLE) CHAME CÓDIGO DE UBICACIÓN 8309, FOLIO REAL N° 1918 (F)
CORREGIMIENTO PUNTA CHAME, DISTRITO CHAME, PROVINCIA PANAMÁ UBICADO EN UNA SUPERFICIE INICIAL DE 12 ha 5459 m² 79 dm² Y CON UNA SUPERFICIE ACTUAL O RESTO LIBRE DE 12 ha 5459 m² 79 dm² CON UN VALOR DE OCHO MIL BALBOAS (B/. 8,000.00).

TITULAR(ES) REGISTRAL(ES)

MEGAMAR, CORP. (RUC 551664) TITULAR DE UN DERECHO DE PROPIEDAD

GRAVÁMENES Y OTROS DERECHOS REALES VIGENTES

LIMITACIONES DEL DOMINIO: DR.BENJAMIN COLAMARCO PATIÑO DIRECTOR DE CATASTRO Y BIENES PATRIMONIALES POR OFICIO NUMERO 501-01-2201 DE 2 DE JUNIO DE 2005, COMUNICA AL JEFE DE ESTE REGISTRO SE ABSTENGA DE INSCRIBIR NINGUN TIPO DE TRANSACCION SOBRE ESTA FINCA HASTA TANTO NO SE SUBSANEN LOS PROBLEMAS RELACIONADOS CON LOS PLANO NUMEROS 83-35655 DE 23 DE OCTUBRE DE 1978 Y NUMERO 83-2238 DEL 26 DE OCTUBRE DE 1973 SOBRE LA LOTIFICACION DE LAS FINCAS 1918 Y 1919, TODA

VEZ QUE LA UBICACION DE LAS MISMAS ESTA FUERA DE LA FAJA DE TERRENO O AREA INADJUDICABLE DE 200MS DEL SECTOR COSTERO QUE COLINDA CON EL OCEANO PACIFICO-INSCRITO EN EL NÚMERO DE ENTRADA 92030/2005, DE FECHA 15/07/0974.

ANOTACIÓN: INGENIERO MARIANO B.QUINTERO V. DIRECTOR DE CATASTRO Y BIENES PATRIMONIALES MEDIANTE NOTA 501-01-1367 DEL 31 DE MAYO DE 2007 RESUELVE DEJAR SIN EFECTO,LA NOTA NUMERO 501-01-2201 DEL 2 DE JUNIO DE 2005 INSCRITO EN EL ASIENTO 3 ANTERIOR Y RESUELVE DEJAR SIN EFECTO,LA APROBACION DEL PLANO NUMERO 83-35655 DEL 23 DE OCTUBRE DE 1978 REPRESENTATIVO DE LA FINCA NUMERO 1919 INSCRITA AL TOMO 132,FOLIO 488 Y LA FINCA NUMERO 1918 INSCRITA AL TOMO 132 FOLIO 482 AMBAS DE LA SECCIONDE PROPIEDAD PROVINCIA DE PANAMA,DEL REGISTRO PUBLICO-INSCRITO EN EL NÚMERO DE ENTRADA 93084/2007, DE FECHA 15/07/1974.

RESTRICCIONES: INSCRITO EN EL NÚMERO DE ENTRADA 5118/116, DE FECHA 15/07/1974.

ENTRADAS PRESENTADAS QUE SE ENCUENTRAN EN PROCESO

NO HAY ENTRADAS PENDIENTES.

LA PRESENTE CERTIFICACIÓN SE OTORGА EN PANAMÁ EL DÍA JUEVES, 30 DE MAYO DE 2019 11:15 AM, POR EL DEPARTAMENTO DE CERTIFICADOS DEL REGISTRO PÚBLICO DE PANAMÁ, PARA LOS EFECTOS LEGALES A QUÉ HAYA LUGAR.

NOTA: ESTA CERTIFICACIÓN PAGÓ DERECHOS POR UN VALOR DE 30.00 BALBOAS CON EL NÚMERO DE LIQUIDACIÓN 1402211576



Valide su documento electrónico a través del CÓDIGO QR impreso en el pie de página o a través del Identificador Electrónico: 44C1FF91-7483-4E41-8F6F-9BB7C17BFF71

Registro Público de Panamá - Vía España, frente al Hospital San Fernando
Apartado Postal 0830 - 1596 Panamá, República de Panamá - (507)501-6000