



Registro Público de Panamá

CERTIFICADO DE PROPIEDAD

DATOS DE LA SOLICITUD

ENTRADA 460192/2022 (0) DE FECHA 09/11/2022. Y.R.

DATOS DEL INMUEBLE

(INMUEBLE) PANAMÁ CÓDIGO DE UBICACIÓN 8708, FOLIO REAL Nº 10790 (F)
LOTE 35, CORREGIMIENTO SAN FRANCISCO, DISTRITO PANAMÁ, PROVINCIA PANAMÁ
UBICADO EN UNA SUPERFICIE INICIAL DE 743 m² 64 dm² Y CON UNA SUPERFICIE ACTUAL O RESTO LIBRE DE 743 m² 64 dm²
MEDIDAS Y COLINDANCIAS: NORTE. CON LOTE 36 37MTS 03CM SUR. AVENIDA SIN NOMBRE 39MTS 16CM
ESTE. CARRETERA EN PROYECTO 23MTS 81CM OESTE. CON LOTE 28 22MTS 47CM.
CON UN VALOR DE VEINTICUATRO MIL OCHOCIENTOS SETENTA Y OCHO BALBOAS (B/.24,878.00)

TITULAR(ES) REGISTRAL(ES)

DISEÑOS Y PLANOS Z&Z, S.A. (RUC 155632822-2-2016) TITULAR DE UN DERECHO DE PROPIEDAD

GRAVÁMENES Y OTROS DERECHOS REALES VIGENTES

DECLARACIÓN DE MEJoras: VALOR DE LAS MEJoras DIECISIETE MIL BALBOAS (B/.17,000.00). DESCRIPCIÓN:
A UN COSTO DE B/4,000.00 HA CONSTRUIDO UNA CASA DE CONCRETO Y BLOQUES, UN ALILLO EN LA PARTE
DE ATRAS QUE CUBRE LA TERRAZA VALOR TOTAL DE LA FINCA TERRENO Y MEJoras EN LA SUMA
INSCRITO EL 03/09/2003,

DECLARACIÓN DE MEJoras: VALOR DE LAS MEJoras DIECISIETE MIL BALBOAS (B/.17,000.00). DESCRIPCIÓN:
A UN COSTO DE B/13,000.00 HA CONSTRUIDO UNA CASA DE UNA SOLA PLANTA ESTILO CHALET CON PAREDES
DE BLOQUES DE ARCILLA, PISO DE MOSAICOS, TECHO DE TEJAS Y OCUPAR UNA SUPERFICIE DE 170MTS²
60DM² 5CM POR 6MTS DICHO GARAGE OCUPA UNA SUPERFICIE DE 39MTS TODA LA CONSTRUCCION
COLINDA CON RESTO LIBRE DE ESTA MISMA FINCA VALOR TOTAL DE LA FINCA TERRENO Y MEJoras EN LA
SUMA B/16,000.00

PANAMA, 14/01/1955

NO CONSTA GRAVAMENES INSCRITOS VIGENTES A LA FECHA.

ENTRADAS PRESENTADAS QUE SE ENCUENTRAN EN PROCESO

NO HAY ENTRADAS PENDIENTES.

**LA PRESENTE CERTIFICACIÓN SE OTORGÁ EN PANAMÁ EL DÍA VIERNES, 11 DE NOVIEMBRE DE
2022 1:02 P. M., POR EL DEPARTAMENTO DE CERTIFICADOS DEL REGISTRO PÚBLICO DE
PANAMÁ, PARA LOS EFECTOS LEGALES A QUE HAYA LUGAR.** NOTA: ESTA CERTIFICACIÓN PAGÓ
DERECHOS POR UN VALOR DE 30.00 BALBOAS CON EL NÚMERO DE LIQUIDACIÓN 1403780181



Valide su documento electrónico a través del CÓDIGO QR impreso en el pie de página
o a través del Identificador Electrónico: 7E47055E-286F-414B-9158-192FAA56E808
Registro Público de Panamá - Vía España, frente al Hospital San Fernando
Apartado Postal 0830 - 1596 Panamá, República de Panamá - (507)501-6000