



## Registro Público de Panamá

FIRMADO POR: TUARE JOHNSON  
ALVARADO  
FECHA: 2023.01.12 16:40:38 -05:00  
MOTIVO: SOLICITUD DE PUBLICIDAD  
LOCALIZACION: PANAMA, PANAMA

### CERTIFICADO DE PROPIEDAD

#### DATOS DE LA SOLICITUD

ENTRADA 8272/2023 (0) DE FECHA 01/10/2023./J.J.R.

#### DATOS DEL INMUEBLE

(INMUEBLE) SANTIAGO CÓDIGO DE UBICACIÓN 9903, FOLIO REAL Nº 30413162  
LOTE GLOBOS "A" Y "B", CORREGIMIENTO LA PEÑA, DISTRITO SANTIAGO, PROVINCIA VERAGUAS  
UBICADO EN UNA SUPERFICIE INICIAL DE 9 ha 5588 m<sup>2</sup> 2 dm<sup>2</sup> Y CON UNA SUPERFICIE ACTUAL O RESTO LIBRE  
DE 9 ha 5588 m<sup>2</sup> 2 dm<sup>2</sup>

**COLINDANCIAS:** NORTE: LIMITA CON EL RESTO LIBRE DE LA FINCA N°20113 (9903) PROPIEDAD DE AGROPECUARIA JPN, INC; SUR: LIMITA CON LA CARRETERA PANAMERICANA RODADURA DE ASFALTO; ESTE: CALLE EXISTENTE RODADURA DE TIERRA; TERRENOS NACIONALES OCUPADO POR MANUEL FONTAINELLI; OESTE: LIMITA CON EL RESTO LIBRE DEL FOLIO REAL ( FINCA) N°20113 (9903) PROPIEDAD DE AGROPECUARIA JPN, INC; FINCA 23257 (9903) PROPIEDAD DE PORFIRIO GONZÁLEZ RODRÍGUEZ; TERRENOS NACIONALES OCUPADO POR ERADIO CASTRELLÓN RODRÍGUEZ.

CON UN VALOR DE DOSCIENTOS TREINTA MIL SEISCIENTOS OCHO BALBOAS CON OCHENTA Y DOS (B/.230,608.82) NÚMERO DE PLANO: N° 9-10-03-40932 .

#### TITULAR(ES) REGISTRAL(ES)

QUINTAS DE SANTIAGO S.A. (RUC 155715424-2-2021) TITULAR DE UN DERECHO DE PROPIEDAD

#### GRAVÁMENES Y OTROS DERECHOS REALES VIGENTES

QUE SOBRE ESTA FINCA A LA FECHA NO CONSTA GRAVAMEN INSCRITO VIGENTE .  
NO CONSTAN MEJORAS INSCRITAS A LA FECHA.

#### ENTRADAS PRESENTADAS QUE SE ENCUENTRAN EN PROCESO

NO HAY ENTRADAS PENDIENTES.

LA PRESENTE CERTIFICACIÓN SE OTORGA EN PANAMÁ EL DÍA MIÉRCOLES, 11 DE ENERO DE 2023 1:38 P. M., POR EL DEPARTAMENTO DE CERTIFICADOS DEL REGISTRO PÚBLICO DE PANAMÁ, PARA LOS EFECTOS LEGALES A QUE HAYA LUGAR. NOTA: ESTA CERTIFICACIÓN PAGÓ DERECHOS POR UN VALOR DE 30.00 BALBOAS CON EL NÚMERO DE LIQUIDACIÓN 1403861535



Valide su documento electrónico a través del CÓDIGO QR impreso en el pie de página  
o a través del Identificador Electrónico: 81A65E7B-CFF2-41C2-BA6C-2EFD481D74C2  
Registro Público de Panamá - Vía España, frente al Hospital San Fernando  
Apartado Postal 0830 - 1596 Panamá, República de Panamá - (507)501-6000