



## Registro Público de Panamá

FIRMADO POR: MARITZA CRISTEL  
RODRIGUEZ GUILLEN  
FECHA: 2023.02.27 14:17:24 -05:00  
MOTIVO: SOLICITUD DE PUBLICIDAD  
LOCALIZACION: HERRERA, PANAMA

### CERTIFICADO DE PROPIEDAD

#### DATOS DE LA SOLICITUD

ENTRADA 76044/2023 (0) DE FECHA 02/24/2023.

#### DATOS DEL INMUEBLE

(INMUEBLE) CHITRÉ CÓDIGO DE UBICACIÓN 6001, FOLIO REAL Nº 18484 (F)  
CORREGIMIENTO CHITRÉ, DISTRITO CHITRÉ, PROVINCIA HERRERA  
CON UNA SUPERFICIE ACTUAL O RESTO LIBRE DE 1249 m<sup>2</sup> 72 dm<sup>2</sup>  
CON UN VALOR DE TRESCIENTOS BALBOAS (B/.300.00)  
MEDIDAS Y COLINDANCIAS: NORTE: RESTO LIBRE DE LA FINCA 2249 DE PROPIEDAD DE FRANKLIN A. SOLIS  
OCUPADO POR JOSE MANUEL TELLO OSORIO; SUR: RESTO LIBRE DE LA FINCA 2249 OCUPADO POR ARNULDO  
SOLIS RIVERA; ESTE: AVENIDA CENTENARIO; OESTE: AVENIDA HERRERA. VEASE ROLLO COMPLEMENTARIO  
NO.16813.  
NÚMERO DE PLANO: RCH-60011052 .

#### TITULAR(ES) REGISTRAL(ES)

RUSBELL ALEXANDER MORCILLO FLORES (CÉDULA 6-711-2378) TITULAR DE UN DERECHO DE PROPIEDAD

CESAR AUGUSTO MORCILLO FLORES (CÉDULA 6-709-1582) TITULAR DE UN DERECHO DE PROPIEDAD

#### GRAVÁMENES Y OTROS DERECHOS REALES VIGENTES

**RESTRICCIONES:** ESTA FINCA QUEDA SUJETA A LAS RESTRICCIONES DE LEY QUE PESAN INSCRITAS SOBRE LA  
FINCA MADRE NO.2249 INSCRITA AL FOLIO NO.376 DEL TOMO NO.440 DE LA PROVINCIA DE HERRERA.  
INSCRITO EL 12/23/1994, EN LA ENTRADA 4507/234

#### ENTRADAS PRESENTADAS QUE SE ENCUENTRAN EN PROCESO

NO HAY ENTRADAS PENDIENTES.

**LA PRESENTE CERTIFICACIÓN SE OTORGA EN PANAMÁ EL DÍA LUNES, 27 DE FEBRERO DE 2023  
2:09 P. M., POR EL DEPARTAMENTO DE CERTIFICADOS DEL REGISTRO PÚBLICO DE PANAMÁ,  
PARA LOS EFECTOS LEGALES A QUE HAYA LUGAR.**

**NOTA: ESTA CERTIFICACIÓN PAGÓ DERECHOS POR UN VALOR DE 30.00 BALBOAS CON EL NÚMERO DE  
LIQUIDACIÓN 1403932120**



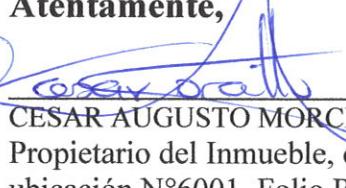
Valide su documento electrónico a través del CÓDIGO QR impreso en el pie de página  
o a través del Identificador Electrónico: 7667E5F9-D03F-4E07-BCB5-6538163896C5  
Registro Público de Panamá - Vía España, frente al Hospital San Fernando  
Apartado Postal 0830 - 1596 Panamá, República de Panamá - (507)501-6000

## CESIÓN PARA EL USO DE FINCA

Nosotros Cesar Augusto Morcillo Flores, varón, panameño, mayor de edad, soltero, con cedula de identidad personal número, 6-709-1582, residente en la urbanización Brisas del sur, casa #12, calle camino del sol, corregimiento de Chitré Cabecera, distrito de Chitré, provincia de Herrera, y Rusbell Alexander Morcillo Flores, varón, panameño, mayor de edad, soltero, con cedula de identidad personal número, 6-711-2378, residente en la Avenida Cap. Rannaldo Camarano Burgos, corregimiento San Juan Bautista, distrito de Chitré, provincia de Herrera, actuando, como legítimos dueños del (Inmueble) Chitré, código de ubicación N°6001, Folio Real N°18484 (F), mediante este acto, autorizamos al señor, Cesar Augusto Morcillo Ríos, Varón, panameño, mayor de edad, con cédula de identidad personal 6-49-1540, con residencia en la avenida Cap. Rannaldo Camarano Burgos, corregimiento San Juan Bautista, distrito de Chitré, provincia de Herrera, promotor del proyecto, Para que sobre el citado inmueble, se ejecute el proyecto del sector construcción, tipo “CONSTRUCCIÓN DE LOCALES COMERCIALES”.

**Dado en la ciudad de Chitré, a los 9 días del mes de marzo de 2023**

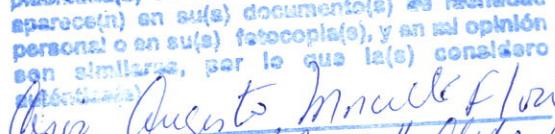
Atentamente,

  
CESAR AUGUSTO MORCILLO FLORES.  
Propietario del Inmueble, con código de  
ubicación N°6001, Folio Real N°18484

  
RUSBELL ALEXANDER MORCILLO FLORES.  
Propietario del Inmueble, con código de  
ubicación N°6001, Folio Real N°18484

- 9 MAR 2020



Yo, hego constar que he efectuado  firma(s),  
presentación(s) en este documento, con la(s) que  
aparecen(s) en su(s) documento(s) de identidad  
personal o en su(s) fotocopia(s), y en mi opinión  
son similares, por lo que la(s) considero  
auténticas.  
  
Cesar Augusto Morcillo Flores  
6-709-1582 / Rusbell Alexander  
Morcillo Flores 6-711-2378  
Herrera, 9 MAR 2023  
Testigo:   
Testigo:   
Sra. Rita Bellota Huerta Solís  
Notaria Pública de Herrera



