



Registro Público de Panamá

FIRMADO POR: BELLA MIGDALIA
SANTOS PALACIOS
FECHA: 2023.02.06 13:36:01 -05:00
MOTIVO: SOLICITUD DE PUBLICIDAD
LOCALIZACIÓN: PANAMA, PANAMA

CERTIFICADO DE PROPIEDAD

DATOS DE LA SOLICITUD

ENTRADA 47808/2023 (0) DE FECHA 02/02/2023.AY

DATOS DEL INMUEBLE

(INMUEBLE) CHITRÉ CÓDIGO DE UBICACIÓN 6001, FOLIO REAL Nº 30422216 LLANO BONITO, CORREGIMIENTO CHITRÉ, DISTRITO CHITRÉ, PROVINCIA HERRERA UBICADO EN UNA SUPERFICIE INICIAL DE 3 ha 5169 m² 37 dm² Y CON UNA SUPERFICIE ACTUAL O RESTO LIBRE DE 3 ha 5169 m² 37 dm² NÚMERO DE PLANO: 60104-35445.

LINDEROS: NORTE; FOLIO REAL CATORCE MIL SEISCIENTOS TREINTA Y UNO (14631), ROLLO CUATRO MIL CIENTO OCHENTA Y DOS (4182), DOCUMENTO OCHO (8), CÓDIGO DE UBICACIÓN SEIS MIL UNO (6001), PROPIEDAD DE BRIDGESTONE DE COSTA RICA, SOCIEDAD ANÓNIMA, PLANO N°. SESENTA – DOS MIL CUATROCIENTOS NOVENTA Y SIETE (60 – 2497); SUR: EN SU VÉRTICE COLINDA CON FOLIO REAL DIECIOCHO MIL CIENTO DIECISÍS (18116), FOLIO REAL OCHOCIENTOS SESENTA Y NUEVE (869), TOMO CIENTO SEIS (106), FOLIO SETENTA Y CUATRO (74), CÓDIGO SEIS MIL UNO (6001), PROPIEDAD DE DELFINA GONZÁLEZ, USO PÚBLICO, FOLIO REAL TREINTA MILLONES DOSCIENTOS OCHENTA Y NUEVE MIL OCHOCIENTOS TREINTA Y CUATRO (30289834), CÓDIGO SEIS MIL UNO (6001), PROPIEDAD DE EDILMA ELENA ESCOBAR SANDOVAL, CALLE SIN NOMBRE, FOLIO REAL TREINTA MILLONES CIENTO NOVENTA Y CUATRO MIL CIENTO (30194100), CÓDIGO SEIS MIL CUATRO (6004), FRANCISCO MIGUEL CASTILLO JAEN FOLIO REAL TREINTA MILLONES TRESCIENTOS VEINTITRÉS MIL CIENTO TREINTA Y TRES (30323133), CÓDIGO SEIS MIL CUATRO (6004), PROPIEDAD DE RAMÓN ARIEL MORENO ESCOBAR, FOLIO REAL TREINTA MILLONES CIENTO NOVENTA Y CUATRO MIL CIENTO UNO (30194101), CÓDIGO SEIS MIL CUATRO (6004), PROPIEDAD DE MARIELA SANDOVAL GONZÁLEZ DE MENDOZA, FOLIO REAL TREINTA MILLONES TRESCIENTOS VEINTITRÉS MIL CIENTO TREINTA Y DOS (30323132), CÓDIGO SEIS MIL CUATRO (6004), PROPIEDAD DE ABDIEL ENRIQUE RODRÍGUEZ CEDAÑO, FOLIO REAL TREINTA MILLONES CIENTO NOVENTA Y CUATRO MIL CIENTO DOS (30194102), CÓDIGO SEIS MIL CUATRO (6004), PROPIEDAD DE NELSON ARIEL MENDOZA SANDOVAL, FOLIO REAL CUATROCIENTOS VEINTINUEVE MIL OCHOCIENTOS CINCUENTA Y SIETE (429857), DOCUMENTO DOS MILLONES CUATROCIENTOS DIEZ MIL DOSCIENTOS TREINTA Y SIETE (2410237), CÓDIGO SEIS MIL UNO (6001), PROPIEDAD DE NINFA ROXANA CASTAÑEDA SANDOVAL); ESTE: CALLE VÍA LA PALMITA, RODADURA DE ASFALTO; Y OESTE: RESTO LIBRE DEL FOLIO REAL DIECIOCHO MIL CIENTO DIECISÍS (18116), ROLLO QUINCE MIL OCHOCIENTOS TREINTA Y CINCO (15835), DOCUMENTO UNO (1), CÓDIGO DE UBICACIÓN SEIS MIL UNO (6001), PROPIEDAD DE LIUCAN, S.A; GLOBO B, FOLIO REAL DIEZ MIL OCHOCIENTOS DIECISÍS (10816), TOMO MIL CUATROCIENTOS OCHENTA Y CUATRO (1484), FOLIO DOSCIENTOS CINCUENTA Y DOS (252), CÓDIGO SEIS MIL UNO (6001), PROPIEDAD DE INMOBILIARIA COSTA, S.A., SERVIDUMBRE DE ACCESO.

CON UN VALOR DE MIL BALBOAS (B/.1,000.00) Y UN VALOR DEL TERRENO DE MIL BALBOAS (B/.1,000.00)

TITULAR(ES) REGISTRAL(ES)

LIUCAN,S.A. TITULAR DE UN DERECHO DE PROPIEDAD

GRAVÁMENES Y OTROS DERECHOS REALES VIGENTES

QUE SOBRE ESTA FINCA A LA FECHA NO CONSTA GRAVAMEN INSCRITO VIGENTE .
NO CONSTAN MEJORAS INSCRITAS A LA FECHA

ENTRADAS PRESENTADAS QUE SE ENCUENTRAN EN PROCESO

NO HAY ENTRADAS PENDIENTES.

LA PRESENTE CERTIFICACIÓN SE OTORGA EN PANAMÁ EL DÍA LUNES, 6 DE FEBRERO DE 2023 9:56 A. M., POR EL DEPARTAMENTO DE CERTIFICADOS DEL REGISTRO PÚBLICO DE PANAMÁ, PARA LOS EFECTOS LEGALES A QUE HAYA LUGAR. NOTA: ESTA CERTIFICACIÓN PAGÓ DERECHOS POR UN VALOR DE 30.00 BALBOAS CON EL NÚMERO DE LIQUIDACIÓN 1403902513



Valide su documento electrónico a través del CÓDIGO QR impreso en el pie de página o a través del Identificador Electrónico: ED357009-3B8F-44C2-B9F0-E38CFEBEF3C0
Registro Público de Panamá - Vía España, frente al Hospital San Fernando
Apartado Postal 0830 - 1596 Panamá, República de Panamá - (507)501-6000