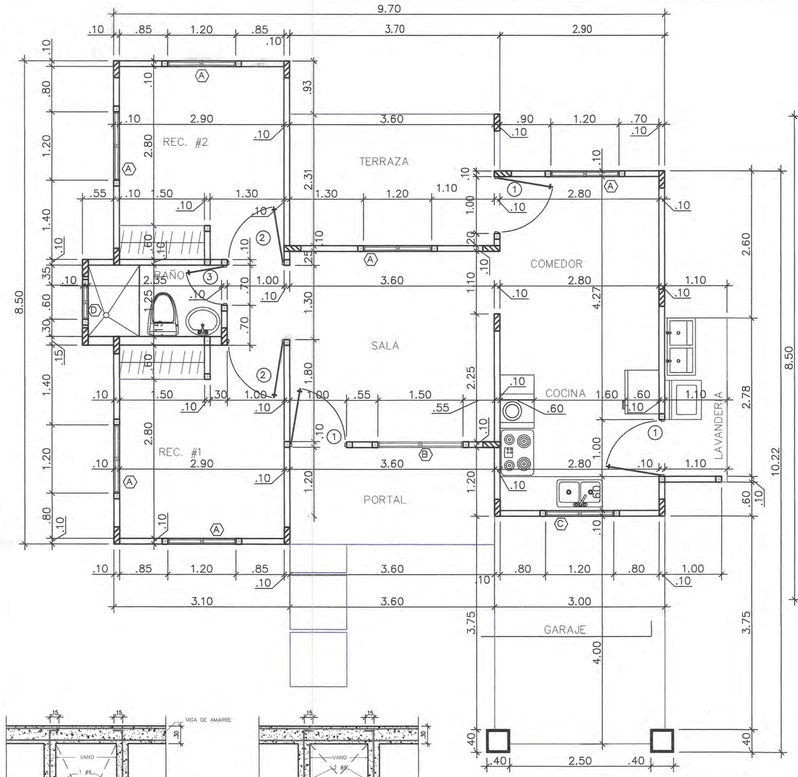
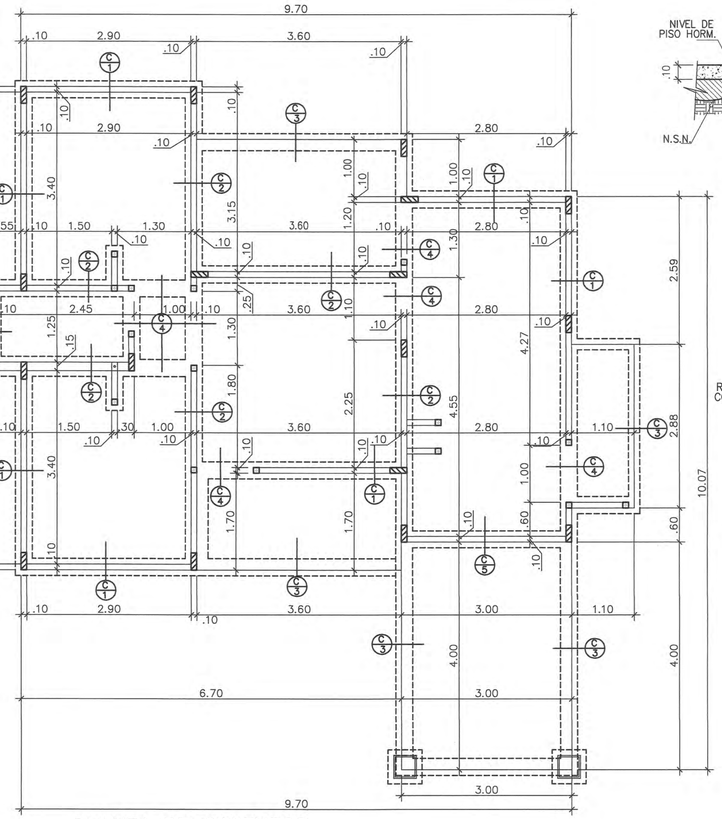
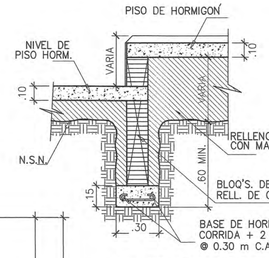


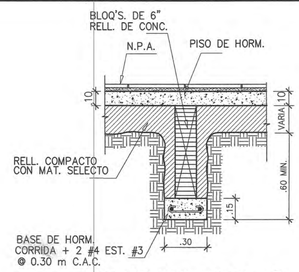
PLANTA ARQUITECTONICA
ESC. 1/50



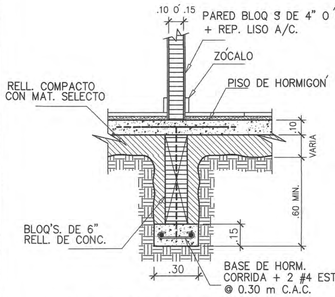
PLANTA DE CIMIENTOS
ESC. 1/50



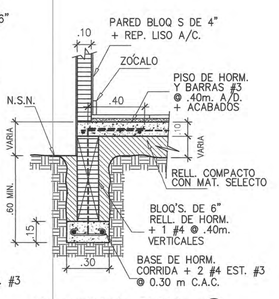
CIMIENTO TIPO (C-5)
ESC. 1:20



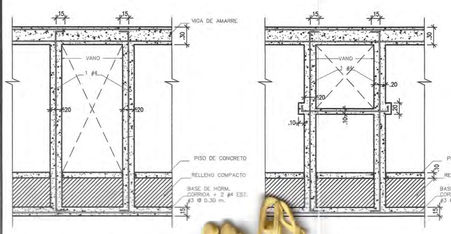
CIMIENTO TIPO (C-4)
ESC. 1:20



CIMIENTO TIPO (C-2)
ESC. 1:20

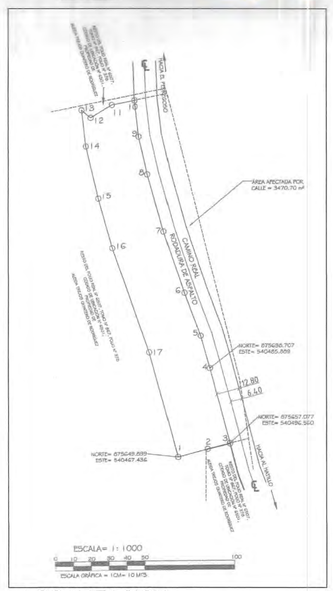


CIMIENTO TIPO (C-1)
ESC. 1:20



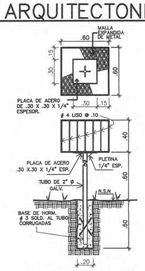
REFUERZO ALREDEDOR DE PUERTAS

REFUERZO ALREDEDOR DE VENTANAS

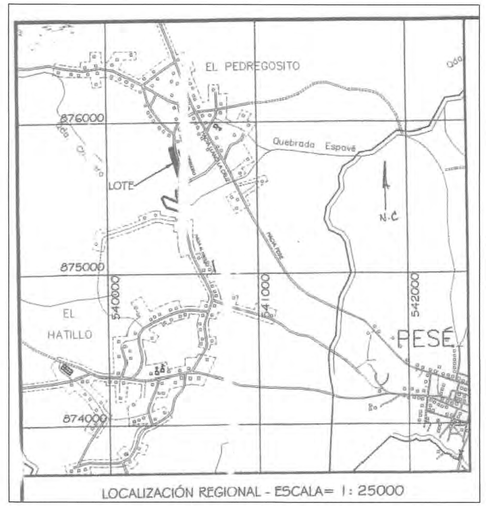


LOCALIZACION
ESC. S/E

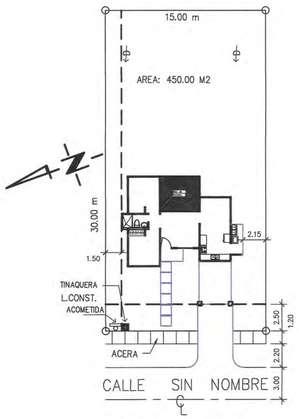
DATOS GENERALES LOTE	
AREA CERRADA:	58.15 m2
AREA ABIERTA:	17.67 m2
AREA TOTAL DE CONSTRUCCION:	75.82 m2
AREA DEL LOTE:	5878.04 m2
CODIGO DE UBICACION: 6505	
FOLIO REAL Nº 303588820	
ASIENTO: Nº1	



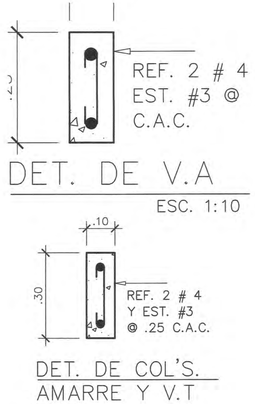
DETALLE DE TINAQUERA:
ESC. 1:20



UBICACION REGIONAL
ESC. S/E



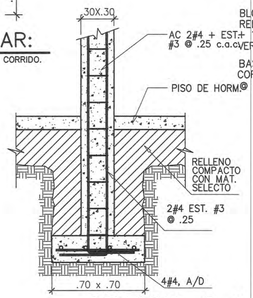
UBICACION GENERAL
ESC. S/E



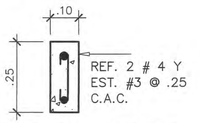
DET. DE V.A
ESC. 1:10

DET. DE COL'S. AMARRE Y V.T
ESC. 1:20

ALFEIZAR:
ESC. 1:10 CORRIDO.



COLUMNA. C-1:
ESC. 1:20



DET. DE DINTEL CORRIDO
ESC. 1:10

CUADRO DE ACABADOS:						
Nº	AMBIENTE:	PISO:	BASE:	PAREDES:	CIELO RASO:	OBSERVACIONES:
1	PORTAL	BALDOSA ESC. POR LA PROMOTORA	HORMIGON FLOTADO	REPELLO LISO	SUSPENDIDO SKY-LINE	CIELO RASO SOBRE ESTRUCTURA DE METAL
2	SALA	" "	" "	" "	SUSPENDIDO SKY-LINE	" "
3	COMEDOR	" "	" "	" "	" "	" "
4	COCINA	" "	" "	" "	SUSPENDIDO SKY-LINE	AZUL @ .60 EN TODAS LAS PAREDES DE LA COCINA
5	REC. # 1	" "	" "	" "	" "	" "
6	REC. # 2	" "	" "	" "	" "	" "
7	GARAJE	" "	" "	" "	" "	" "
8	SERVICIOS SANITARIO	" "	" "	" "	" "	AZULEJOS IMPORTADOS HASTA NIV. INFERIOR DE CIELO RASO.
9	LAVANDERIA	HORMIGON FLOTADO	" "	" "	" "	CIELO RASO SOBRE ESTRUCTURA DE METAL

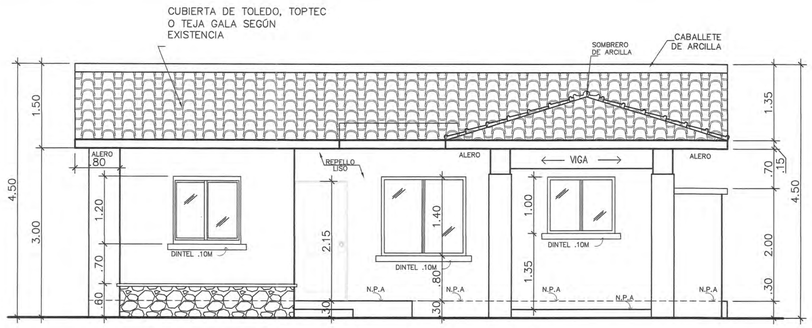
CUADRO DE PUERTAS:						
Nº	VANOS: ANCHO:	VANOS: ALTO:	CANT.	MATERIAL:	MARCO:	OBSERVACIONES:
1	1.00	2.20	3	MADERA SOLIDA O PREF. DE METAL	MADERA	TIPO TABLERO
2	1.00	2.20	2	MADERA Y PLYWOOD O PREFABRICADAS	"	" "
3	0.70	2.20	1	MADERA Y PLYWOOD O PREFABRICADAS	"	_____

CUADRO DE VENTANAS:					
TIPO:	DIMENSIONES: ALTO:	DIMENSIONES: ANCHO:	ANTE-PECHO:	CANTIDAD:	OBSERVACIONES:
A	1.20	1.20	1.00	6	FRANCESAS DE ALUMINIO CORREDIZAS + VIDRIO FIJO.
B	1.40	1.50	0.80	1	FRANCESAS DE ALUMINIO CORREDIZAS + VIDRIO FIJO.
C	1.00	1.20	1.35	1	" "
D	0.60	0.60	1.70	1	" "

CRISTIAN RAUL HERRERA C.
ARQUITECTO
IDONEIDAD No. 2013-01-149
FIRMA
Ley 15 de 26 de enero de 1959
Junta Técnica de Ingeniería y Arquitectura

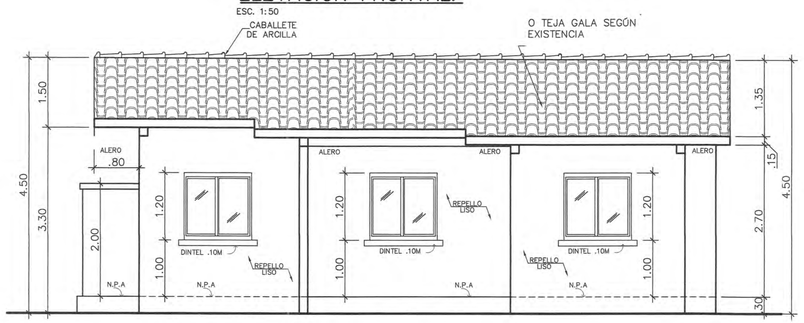
PROYECTO: RESIDENCIA UNIFAMILIAR
UBICACION: PROVINCIA DE HERRERA, DISTRITO DE PESE
CONTENIDO: PLANTA ARQUITECTONICA-CIMIENTOS CUADROS, Y DETALLES
DISEÑO: CRISTIAN R. HERRERA C.
ELECTROMECANICO:
PROPIEDAD DE: JUAN A RODRIGUEZ B
DIBUJO: CRISTIAN H
FECHA: NOV - 2022
HOJA No. 3
TOTAL DE HOJAS: 1
INGENIERO MUNICIPAL: _____

CE HACHE DISEÑOS



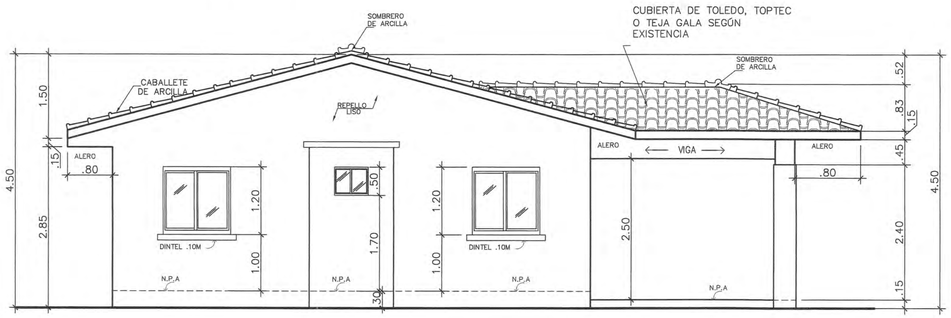
ELEVACION FRONTAL:

ESC. 1:50



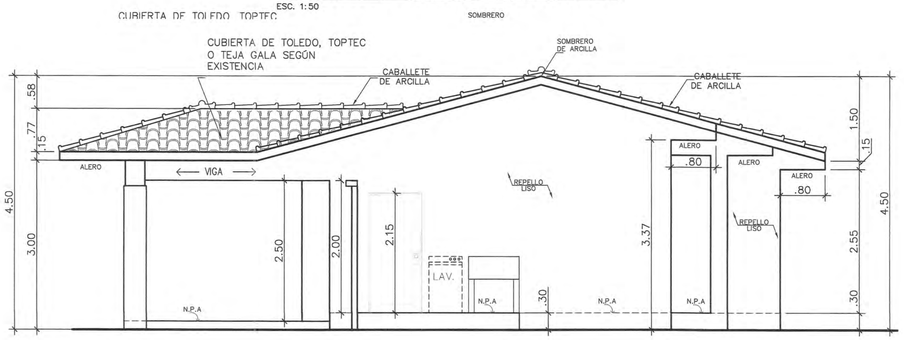
ELEVACION POSTERIOR:

ESC. 1:50



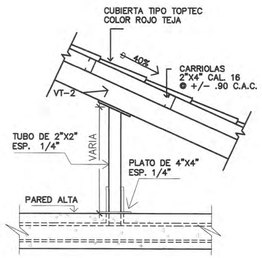
ELEVACION LATERAL IZQUIERDO:

ESC. 1:50



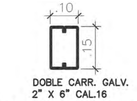
ELEVACION LATERAL DERECHO

ESC. 1:50



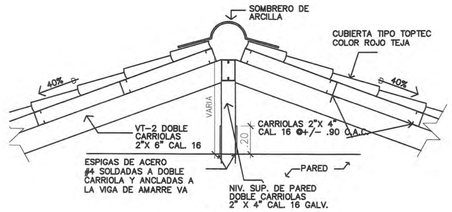
DETALLE T-2

ESC. 1:25



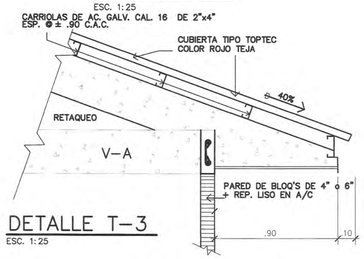
VIGA VT-2 Y CABALLETE:

ESC.1:10



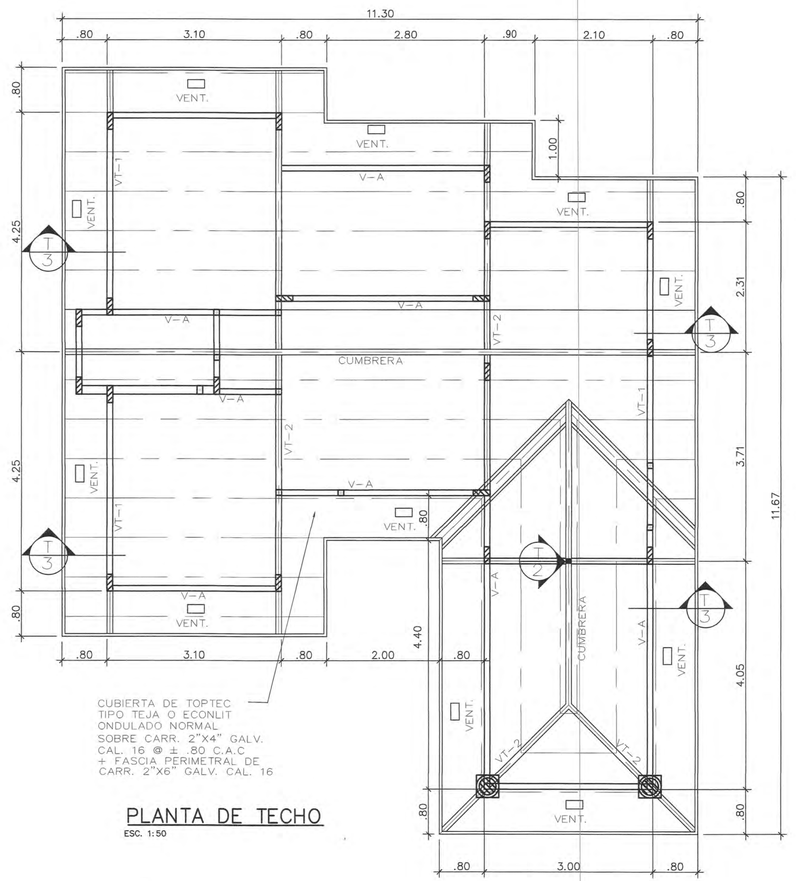
DETALLE T-1

ESC. 1:25



DETALLE T-3

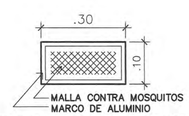
ESC. 1:25



CUBIERTA DE TOPTEC
TIPO TEJA O ECONLIT
ONDULADO NORMAL
SOBRE CARR. 2"X4" GALV.
CAL. 16 @ ± .80 C.A.C
+ FASCIA PERIMETRAL DE
CARR. 2"X6" GALV. CAL. 16

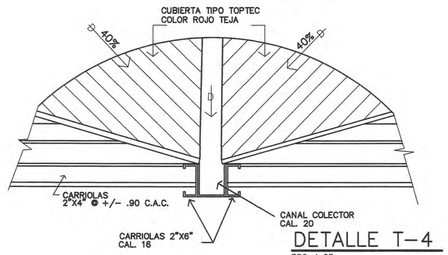
PLANTA DE TECHO

ESC. 1:50



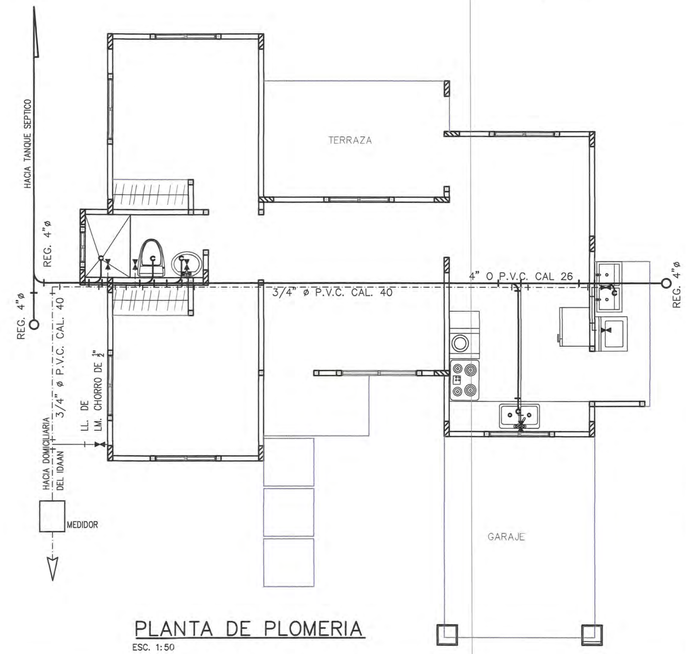
DET. VENTILACION. DE TECHO.

(BLANCAS)



DETALLE T-4

ESC. 1:25



PLANTA DE PLOMERIA

ESC. 1:50

"NOTAS SANITARIAS"

1.– EL SISTEMA DE DRENAJE SANITARIO DEBE CONSTRUIRSE CON PERFECTO ACABADO DE ALINEAMIENTO, ASENTAMIENTO Y UNION DE LOS TUBOS DE MODO QUE NO SE PRESENTEN FILTRACIONES, NI FORMACION DE DEPOSITOS EN EL INTERIOR DE LAS TUBERIAS.

2.– TUBERIAS SANITARIAS Y ACCESORIOS DE P.V.C. S.D.R. 40, DE 1 1/4" @ 4"

3.– TUBERIAS SANITARIAS Y ACCESORIOS DE P.V.C. S.D.R. 26, DE 6" @ 12"

4.– LAS TUBERIAS DE VENTILACION P.V.C. S.D.R. 26, PENDIENTE 1% EN TUBOS HORIZONTALES.

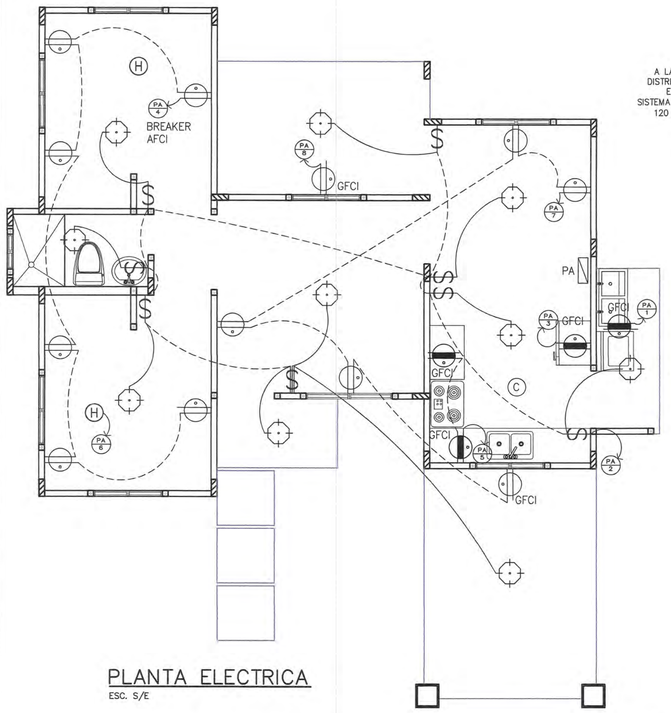
5.– LA PENDIENTE IDEAL EN LOS DRENAJES SANITARIOS ES DE 2% SIEMPRE QUE LAS CONDICIONES DEL TERRENO LO PERMITAN, SIN EMBARGO NO SERAN MENOR DE :

2"ø	PENDIENTE	4%
3"ø	PENDIENTE	2%
4"ø	PENDIENTE	1%
6"ø	o MAS PENDIENTE	05%

CRISTIAN RAUL HERRERA C.
ARQUITECTO
IDONEIDAD No. 2021-001-149
FIRMA
Ley 15 de 26 de enero de 1959
Junta Técnica de Ingeniería y Arquitectura

PROYECTO: RESIDENCIA UNIFAMILIAR
UBICACION: PROVINCIA DE HERRERA, DISTRITO DE PESE
CONTENIDO: PLANTA DE TECHO – PLOMERIA
PLANTA DE PLOMERIA Y DETALLES
DISEÑO: CRISTIAN R. HERRERA C.
ELECTROMECANICO:
DIBUJO: CRISTIAN H
PROPIEDAD DE: JUAN A RODRIGUEZ B
FECHA: NOV-2022
HOJA No. 3
TOTAL DE HOJAS: 2
INGENIERO RESIDENTE

CE HACHE DISEÑOS



PLANTA ELECTRICA
ESC. S/E

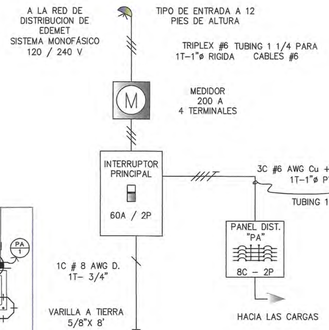
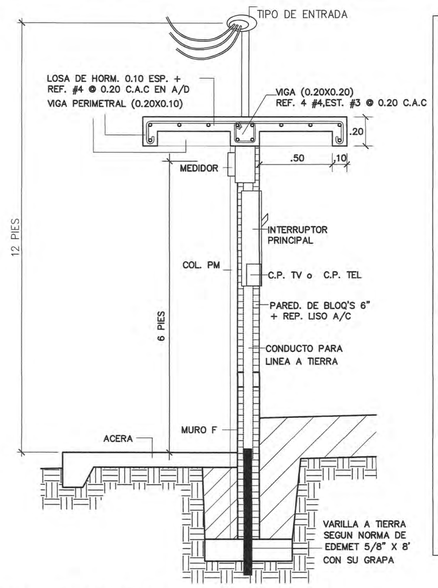


DIAGRAMA UNIFILAR
ESC. S/E



DETALLE DE TAPIA ELECTRICA
ESC. S/E

NOTAS ELECTRICAS

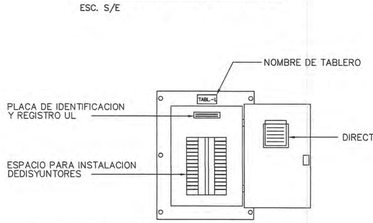
1. LA INSTALACION ELECTRICA DEBERA AJUSTARSE A LOS REGLAMENTOS VIGENTES DE LA REPUBLICA DE PANAMA Y EL CODIGO ELECTRICO VIGENTE NEC ACTUAL.
2. TODOS LOS MATERIALES QUE SE UTILICEN EN LA INSTALACION ELECTRICA DEBERAN CUMPLIR CON LAS NORMAS DE FABRICACION NEMA, ANSI, UL.
3. EL CALIBRE MINIMO A UTILIZARSE EN LA INSTALACION SERA EL # 12 THW, EXCEPTO PARA CONTROL QUE SE PERMITIRA EL # 14 THW FLEXIBLE.
4. TODOS LOS ALAMBRES QUE NO SE ESPECIFIQUEN EN LA INSTALACION SERAN # 12 THW EN TUBERIA DE 3/4".
5. CUANDO EN UNA TUBERIA SE MARQUEN 5 CONDUCTORES # 12 THW LA MISMA SERA DE 3/4".
6. CUANDO EN LA INSTALACION SE UTILICE TUBERIA PVC SE DEBERA INTRODUCIR UN CONDUCTOR DESNUDO PARA LA CONTINUIDAD DE TIERRA Y EL MISMO SERA DE ACUERDO A LA TABLA NEC 93 250–95.
7. TODOS LOS CIRCUITOS QUE ALIMENTEN MOTORES O COMPUTADORAS TENDRAN NEUTRAL INDEPENDIENTE.
8. TODOS LOS CIRCUITOS QUE PROTEGEN ALIMENTADORES DEBERAN CUMPLIR CON LA SECCION NEC 93 240–21.
9. TODOS LOS INTERRUPTORES QUE NO SE ESPECIFIQUEN EN EL PLANO SERAN CON CAPACIDAD INTERRUPTIVA DE 10,000 AMP'S.
10. TODAS LAS CAJILLAS QUE SE UTILICEN EN LA INSTALACION SERAN METALICAS Y PINTADAS CONTRA LA CORROSION.
11. NO SE PERMITIRA EL USO DE TUBING EMPOTRADO EN LOSAS PAREDES Y PISOS.
12. NO SE DEBERAN COLOCAR MAS DE DOS TUBERIAS EN CAJAS DE UTILIDAD.
13. TODOS LOS EQUIPOS DE AIRE ACONDICIONADO SERAN PROTEGIDOS DE ACUERDO AL ARTICULO NEC 93 440 Y DE ACUERDO A LAS RECOMENDACIONES DEL FABRICANTE.
14. TODOS LOS TABLEROS DEBERAN CONTENER UNA BARRA DE NEUTRAL AISLADA Y OTRA UNIDA A LA MASA DE ESTE PARA LA CONEXION DE LOS CONDUCTORES DESNUDOS DE TIERRA NO SE PERMITE LA UNION DEL NEUTRAL Y TIERRA DESPUES DEL INTERRUPTOR PRINCIPAL.
15. TODOS LAS UNIONES DE LOS CONDUCTORES # 12 Y 10 DEBERAN UNIRSE CON WIRE NUTS, NO SE PERMITIRA LA CONEXION COLA DE RATON CON CINTA AISLANTE.
16. TODA LA TUBERIA DE CONTROL PARA AIRE ACONDICIONADO SERA DE 1/2", A MENOS QUE SE INDIQUE LO CONTRARIO Y LA MISMA SERA ALAMBRADA POR EL CONTRATISTA DE AIRE ACONDICIONADO.
17. TODOS LOS EQUIPOS DE AIRE ACONDICIONADO LLEVARAN UN INTERRUPTOR DE SEGURIDAD TIPO CUCHILLA SIN FUSIBLE, COMO MEDIO DE SEGURIDAD PARA EL OPERARIO DE MANTENIMIENTO.

SIMBOLOGIA

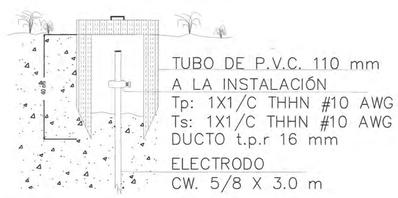
- $ – INTERRUPTOR SENCILLO
- $ – INTERRUPTOR DOBLE
- $ – INTERRUPTOR TRIPLE
- $3 – INTERRUPTOR DE TRES VIAS
- $4 – INTERRUPTOR DE CUATRO VIAS
- – SALIDA DE LUMINARIAS PARA TECHO
- – SALIDA DE LUMINARIAS PARA PARED
- – SALIDA DE LUMINARIAS INDUSTRIAL HIGH BAY
- – SALIDA DE LUMINARIAS FLUORESCENTE 2X2
- – SALIDA DE LUMINARIAS FLUORESCENTE 2X4
- – SALIDA DE LUMINARIAS CON VENTILADOR PARA TECHO
- – SALIDA DE LUMINARIAS EMBUTIDA (OJO DE BUEY)
- – REFLECTOR DE DOS TUBOS
- – REFLECTOR DE UN TUBO
- – LAMPARA DE EMERGENCIA
- – TOMACORRIENTE SENCILLO POLARIZADO 120VAC
- – TOMACORRIENTE ESPECIAL 120VAC
- – TOMACORRIENTE CON PROTECCION DE FALLA A TIERRA
- – TOMACORRIENTE 208/240VAC
- – SALIDA PARA TELEVISION
- TV▲ – SALIDA PARA TELEFONO
- TEL▲

NOTA:

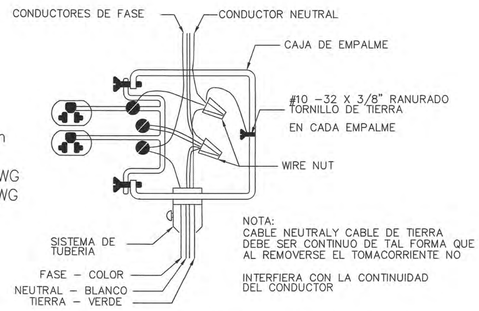
EL CILINDRO DEBERÁ ESTAR COLOCADO A 1.5 M DE LA ESTUFA O FUENTE DE CALOR. SI NO SE PUEDE MANTENER ESA DISTANCIA SE DEBERÁ COLOCAR UNA PROTECCIÓN CONTRA LA RADIACIÓN DE CALOR QUE SEA SÓLIDA, EFICAZ Y DE MATERIAL INCOMBUSTIBLE. EN ESTE CASO LA DISTANCIA SE REDUCIRÁ A 50 CM ENTRE LA FUENTE DE CALOR–PROTECCIÓN–CILINDRO.



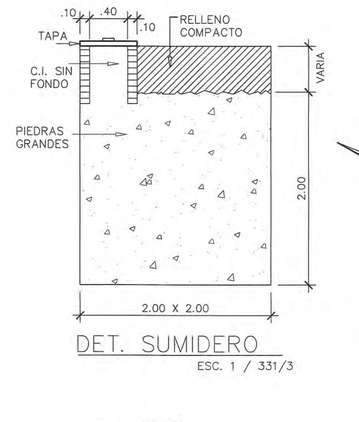
VISTA FRONTAL DE TABLERO ELECTRICO
ESC. S/E



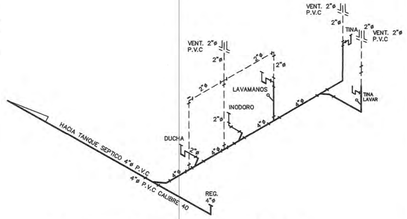
CAMARA DE REGISTRO
ESC. S/E



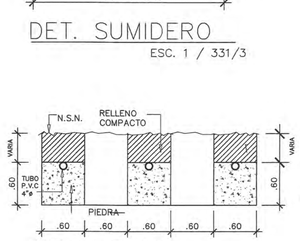
DETALLE DE ATERRIZAJE A TIERRA DEL TOMA CORRIENTE
ESC. S/E



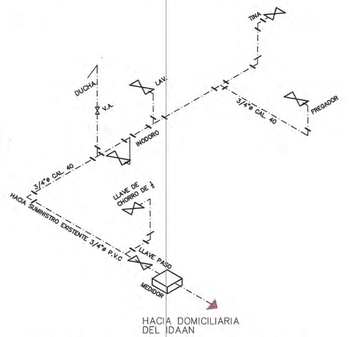
DET. SUMIDERO
ESC. 1 / 331/3



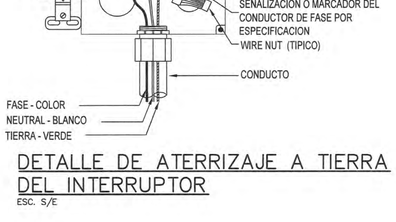
ISOMETRICO AGUA SERVIDA
ESC. S/E



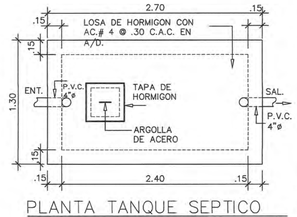
DET. DE ZANJA
ESC. 1 / 331/3



ISOMETRICO AGUA POTABLE
ESC. S/E



DETALLE DE ATERRIZAJE A TIERRA DEL INTERRUPTOR
ESC. S/E



PLANTA TANQUE SEPTICO
ESC. 1 / 25

SECCION TANQUE SEPTICO
ESC. 1 / 25

RESUMEN GENERAL DE CARGAS I.P. 60A/2P

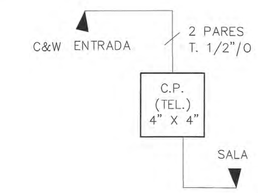
SISTEMA MONOFASICO, 120/240 V, 60 HZ, 3 ALAMBRES

DESCRIPCION	INTERRUPTOR PRINCIPAL GENERAL 60A–2P		PANEL PA	
	FASE A	FASE B	FASE A	FASE B
CARGA INSTALADA	3,000 VA	3,200 VA	3,000 VA	3,200 VA
CARGA DE RESERVA	0 VA	1,000 VA	0 VA	0 VA
CARGA TOTAL	3,000 VA	3,200 VA	3,000 VA	3,200 VA
FACTOR DE DEMANDA	–	–	0.80	
CARGA DEMANDADA POR FASE	2,400 VA	2,560 VA	2,400 VA	2,560 VA
CARGA DEMANDADA TOTAL	4,960 VA		4,960 VA	
AMPERIOS DEMANDADOS PROMEDIO	20.67 A		20.67 A	
AMPERIOS DE DISEÑO	25.83 A		25.83 A	
ALIMENTADOR	TRIPLEX #6 Al.		3C # 6 AWG Cu	
DIAMETRO TUBERIA	1T – 1"ø		1T – 1"ø	
PROTECCION	6 A – 2 P		60 A – 2 P	
CONDUCTOR SISTEMA DE TIERRA	1C # 8 AWG Cu D.		1C # 8 AWG Cu D.	
VARILLA A TIERRA	5/8" X 8'		–	

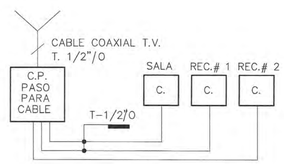
TABLERO DE DISTRIBUCION – 8 CIRCUITOS – BARRAS 125 A – SISTEMA 120 / 240 V – 1 FASE

OBSERVACIONES	CIR'S	#CON	INT'S	WATTS A	WATTS B	#CON	INT'S	CIR'S	OBSERVACIONES
LAVADORA	1	12	20A–1P	1000		12	20A–1P	2	LUCES
REFRIGERADORA	3	12	20A–1P		1000	12	20A–1P	4	TOMAS RECAMARAS
ARTEF. DE COCINA	5	12	20A–1P	800		12	20A–1P	6	DETEC. DE HUMO
TOMACORRIENTES	7	12	20A–1P		600	12	20A–1P	8	T. GFCI TERRAZA
C A R G A P O R F A S E				1,800	1,600				
						2			
				1,200	1,600	12			
R E S U M E N D E C A R G A S									

CARGA INSTALADA	6,200	VA	FACTOR DE DEMANDA	0.80	ALIMENTACION	3C # 6 AWG + 1C # 8 AWG d.
CARGA DE RESERVA	0	VA	CARGA DEMANDADA	4,960 VA	TUBERIA	1T – 1" ø 1 1/4
CARGA TOTAL	6,200	VA	CORRIENTE DEMANDADA	20.67 A	PROTECCION	60A–2P
			CORRIENTE DE DISEÑO	25.83 A		



DIAGAMA TELEFONICO
ESC. S/E



DIAGAMA DE CABLE
ESC. S/E

CRISTIAN RAUL HERRERA C.
ARQUITECTO
IDONEIDAD NO. 2021-001-149
FIRMA
Ley 15 de 26 de enero de 1959
Junta Técnica de Ingeniería y Arquitectura

PROYECTO: RESIDENCIA UNIFAMILIAR
UBICACION: PROVINCIA DE HERRERA, DISTRITO DE LAS MINAS
CONTENIDO: PLANTA DE ELECTRICIDAD, CUADROS DE PLOMERIA Y DETALLES
DISEÑO: CRISTIAN R. HERRERA C.
ELECTROMECANICO:
PROPIEDAD DE: JUAN A RODRIGUEZ B
DIBUJO: CRISTIAN H
FECHA: NOV – 2022
HOJA No. 3
TOTAL DE HOJAS: 3
INGENIERO MUNICIPAL

CE HACHE DISEÑOS