



## Registro Público de Panamá

### CERTIFICADO DE PROPIEDAD

#### DATOS DE LA SOLICITUD

ENTRADA 116356/2023 (0) DE FECHA 03/22/2023./J.J.R.

#### DATOS DEL INMUEBLE

(INMUEBLE) PANAMÁ CÓDIGO DE UBICACIÓN 8714, FOLIO REAL Nº 86424 (F)

CORREGIMIENTO CHILIBRE, DISTRITO PANAMÁ, PROVINCIA PANAMÁ

UBICADO EN UNA SUPERFICIE INICIAL DE Y CON UNA SUPERFICIE ACTUAL O RESTO LIBRE DE 1 HA 474 M<sup>2</sup>

**COLINDANCIAS:** NORTE: MARIA DE LAS MERCEDES CASTILLO; SUR : CAMINO QUE CONDUCE A RIO CHILIBRILLO Y A LA PISTA DE ATERRIZAJE DE CALZADA LARGA; ESTE : APOLINAR RODRIGUEZ Y VICTORIANO MARQUEZ; OESTE: SERVIDUMBRE;

EL VALOR DEL TRASPASO ES: TREINTA Y UNO BALBOAS(B/.31.00).

#### TITULAR(ES) REGISTRAL(ES)

MATILDE SALVADORA VALDES BOSCH DE DE LA VICTORIA (CÉDULA 8-136-160) TITULAR DE UN DERECHO DE PROPIEDAD

#### GRAVÁMENES Y OTROS DERECHOS REALES VIGENTES

NO CONSTAN GRAVAMENES VIGENTES INSCRITOS A LA FECHA.

**RESTRICCIONES:** QUEDA SUJETA A LO DIPUESTO EN LOS ARTICULOS 70, 71, 72, 140, 141, 142, 143 DEL CODIGO AGRARIO 164 DEL CODIGO ADMINISTRATIVO Y 4TO. DEL DECRETO DE GABINETE NO.35 DEL 6/2/69. SE ADVIERTE AL COMPRADOR, QUE ESTA EN LA OBLIGACION DE DEJAR UNA DISTANCIA DE 10.00MTS HASTA EL EJE DEL CAMINO QUE CONDUCE A RIO CHILIBRILLO Y A LA PISTA DE ATERRIZAJE DE CALZADA LARGA, CON EL CUAL COLINDA POR EL LADO SUR Y UNA DISTANCIA DE 2.50MTS HASTA EL EJE DE LA SERVIDUMBRE, CON EL CUAL COLINDA POR EL LADO OESTE.. INSCRITO EL 06/01/1983, EN LA ENTRADA ROLLO: 1122 ASIENTO: 2

#### ENTRADAS PRESENTADAS QUE SE ENCUENTRAN EN PROCESO

NO HAY ENTRADAS PENDIENTES.

**LA PRESENTE CERTIFICACIÓN SE OTORGA EN PANAMÁ EL DÍA JUEVES, 23 DE MARZO DE 2023 2:03 P. M., POR EL DEPARTAMENTO DE CERTIFICADOS DEL REGISTRO PÚBLICO DE PANAMÁ, PARA LOS EFECTOS LEGALES A QUE HAYA LUGAR. NOTA: ESTA CERTIFICACIÓN PAGÓ DERECHOS POR UN VALOR DE 30.00 BALBOAS CON EL NÚMERO DE LIQUIDACIÓN 1403973908**



Valide su documento electrónico a través del CÓDIGO QR impreso en el pie de página o a través del Identificador Electrónico: F88DCE5D-84A2-4D92-9CED-6EB7C422EA26

Registro Público de Panamá - Vía España, frente al Hospital San Fernando  
Apartado Postal 0830 - 1596 Panamá, República de Panamá - (507)501-6000