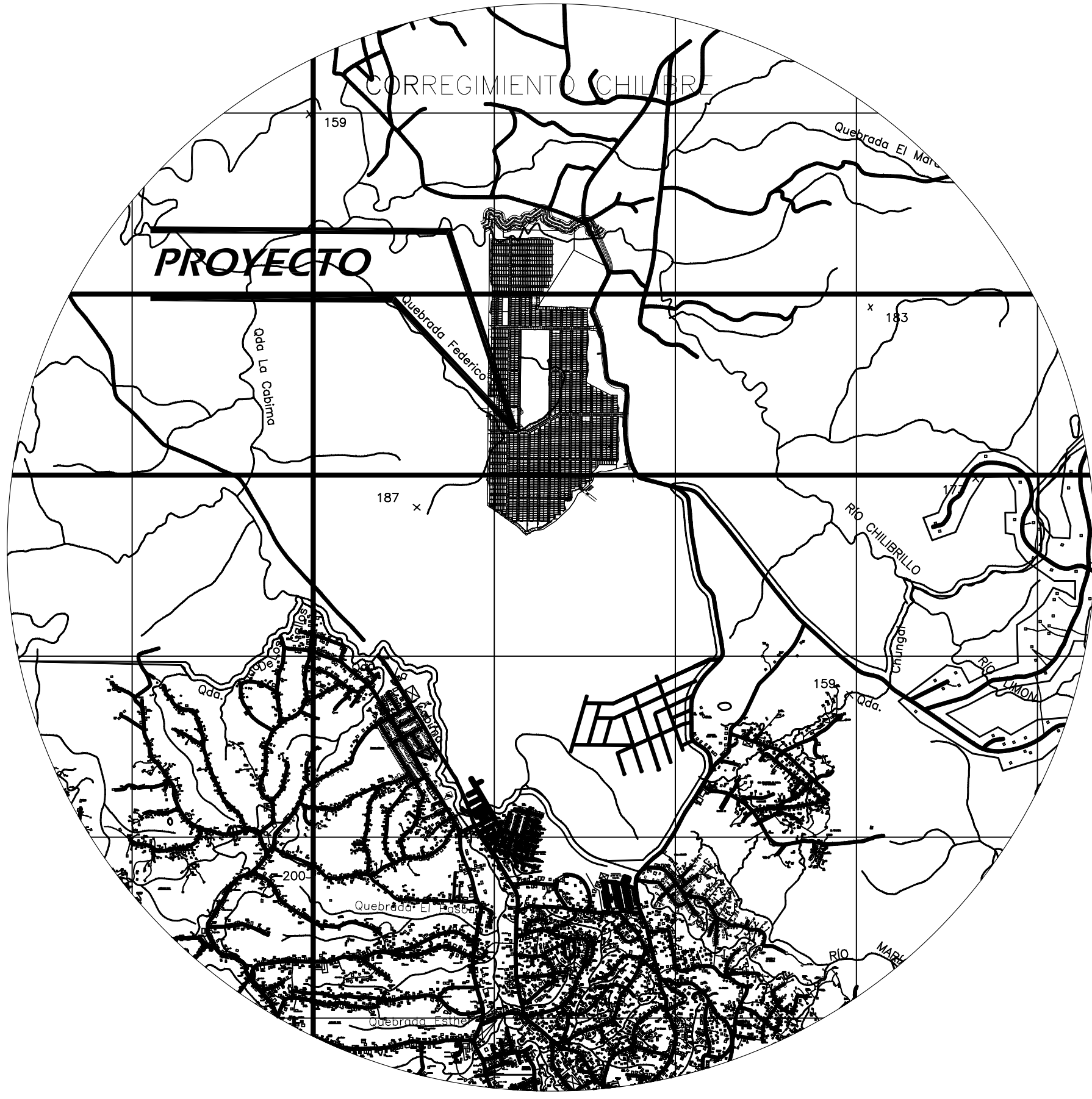
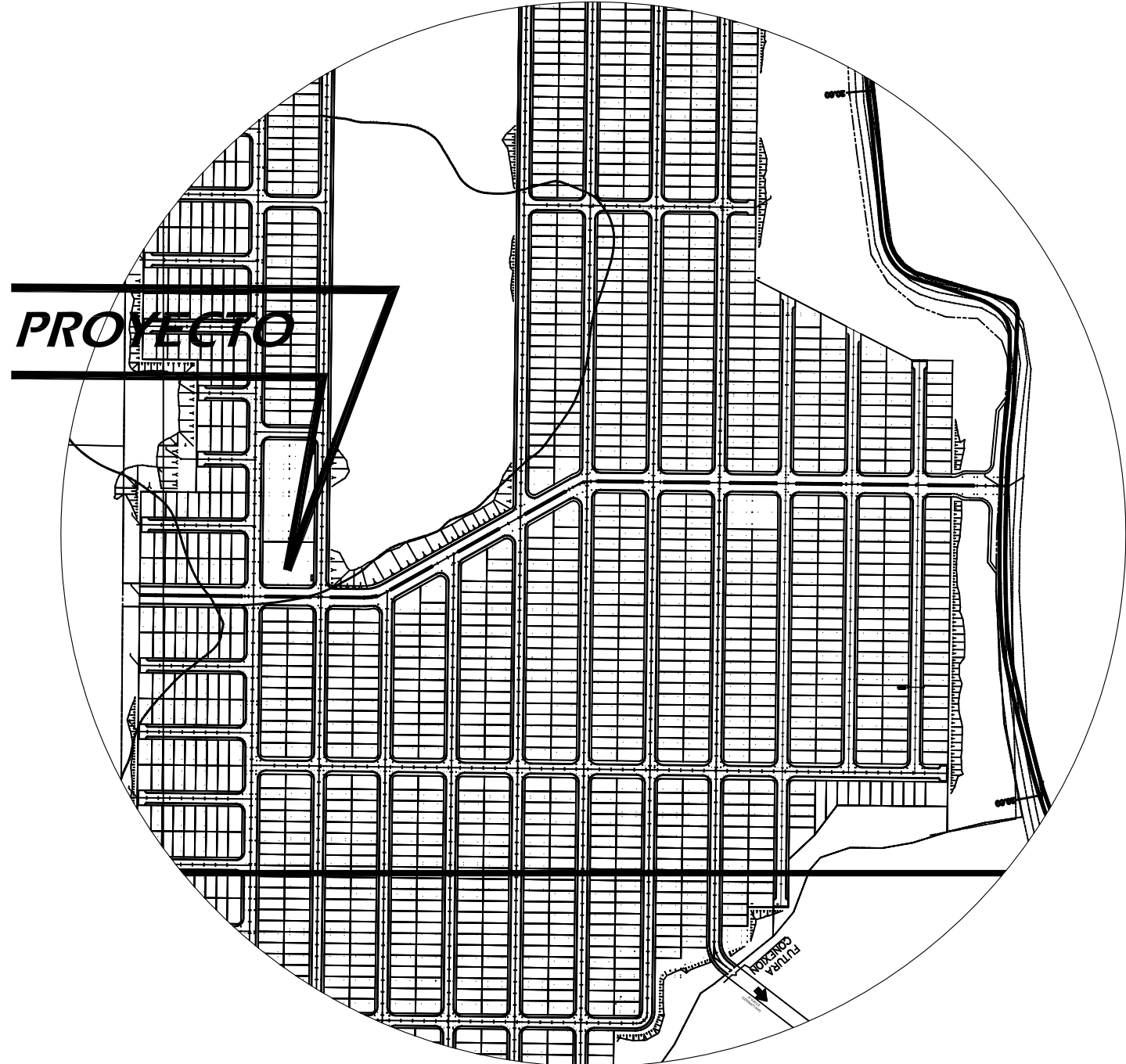




UBICACION REGIONAL
ESC.: 1:25,000

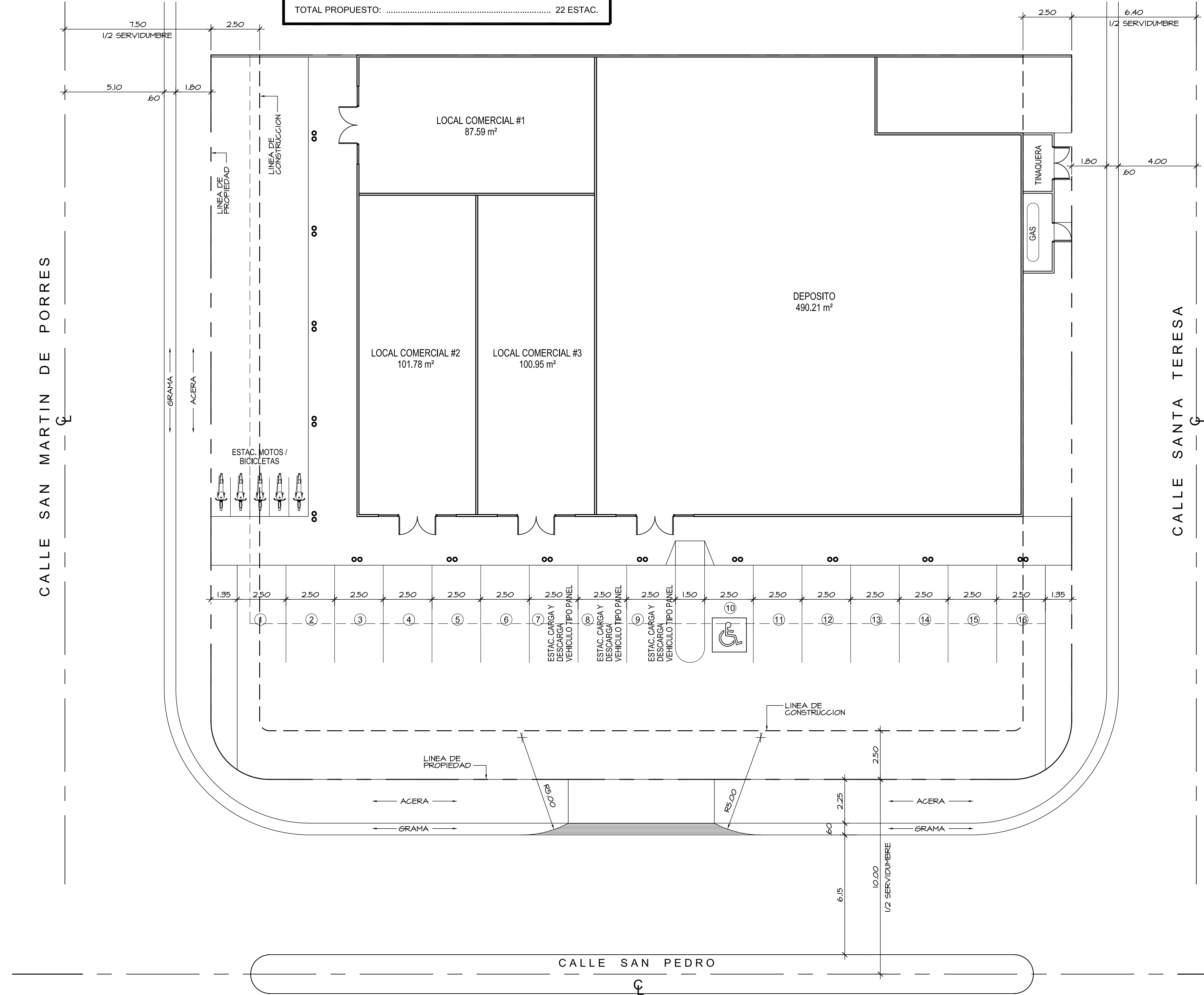
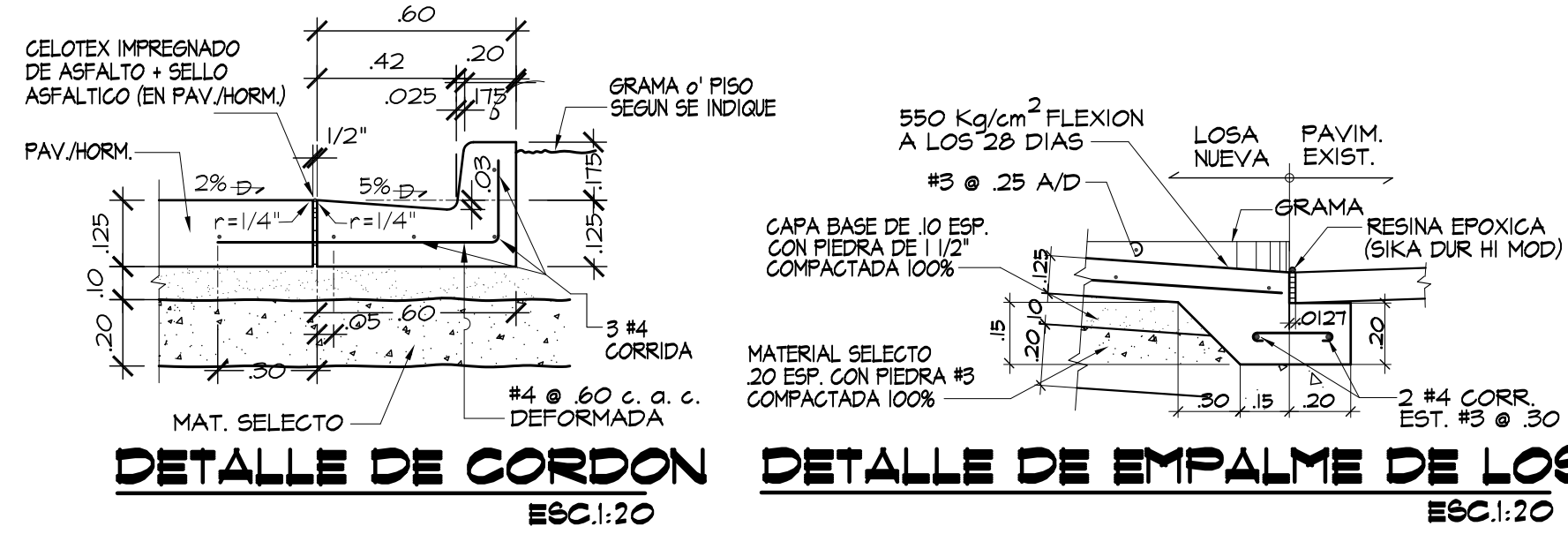


UBICACION REGIONAL
ESC.: 1:5,000

AREA DE CONSTRUCCION	
NIVEL 00 LOCALES COMERCIALES	290.32 m ²
NIVEL 00 DEPOSITO	490.21 m ²
NIVEL 00 ACERA	169.75 m ²
NIVEL ESTACIONAMIENTOS	600.84 m ²
NIVEL 00 TINAQUERA / GAS / GRAMA	49.25 m ²
TOTAL	1600.37 m ²

NOTA:
EL PROMOTOR CORRERA CON LOS COSTOS DE LOS MATERIALES, CONFECCION E INSTALACION DE LA SEÑALIZACION PROPUESTA.
EL DISEÑO INTERNO ES RESPONSABILIDAD DEL DISEÑADOR.
SE MANTENDRA CONTINUIDAD EN LAS ACERAS A TRAVES DE RAMPA COMO LO ESTABLECEN LAS NORMAS PARA LAS PERSONAS CON DISCAPACIDAD.
LA RECOLECCION DE LA BASURA SERA DENTRO DE LA PROPIEDAD.
PARA LA CARGA Y DESCARGA SE UTILIZARA VEHICULOS TIPO PANEL.

DATOS GENERALES	
FINCA= 30166344	
TOMO=	
FOLIO=	
AREA= 1640.38 m ²	
Zonificación: C2	
RESUMEN DE PROYECTO:	
LOCALES COMERCIALES #1 @ #3	290.32 m ²
DEPOSITO	490.21 m ²
RESUMEN DE ESTAC. MINIMO:	
ESPACIO PARA LOCALES COMERCIALES	7 ESTAC.
ESPACIO PARA DEPOSITOS	3 ESTAC.
ESPACIO PARA AREA DE CARGA Y DESCARGA	3 ESTAC.
ESPACIO PARA DISCAPACITADOS	1 ESTAC.
ESPACIO PARA MOTOS Y BICICLETAS	3 ESTAC.
TOTAL REQUERIDO:	
TOTAL PROPUESTO:	
17 ESTAC.	22 ESTAC.



PLANTA BAJA - LOCALIZACION DEL PROYECTO
ESC.: 1:125

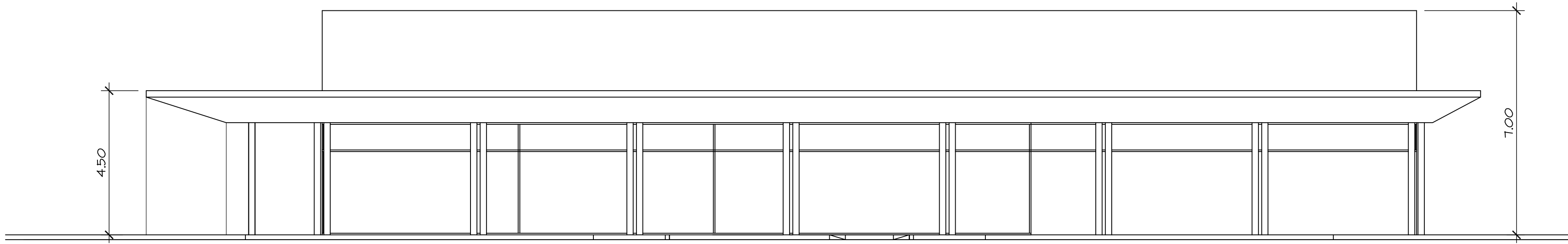
ARQUITECTURA VERLLEN

PROYECTO:
PLAZA LAS PRADERAS DE SAN LORENZO No. 3
PROPIETARIO:
SAN LORENZO INVESTMENT GROUP, S.A.
FIRMA DEL REPRESENTANTE LEGAL:
NOMBRE: FELIPE LUO CHEUNG
CEDULA: 8-767-1538

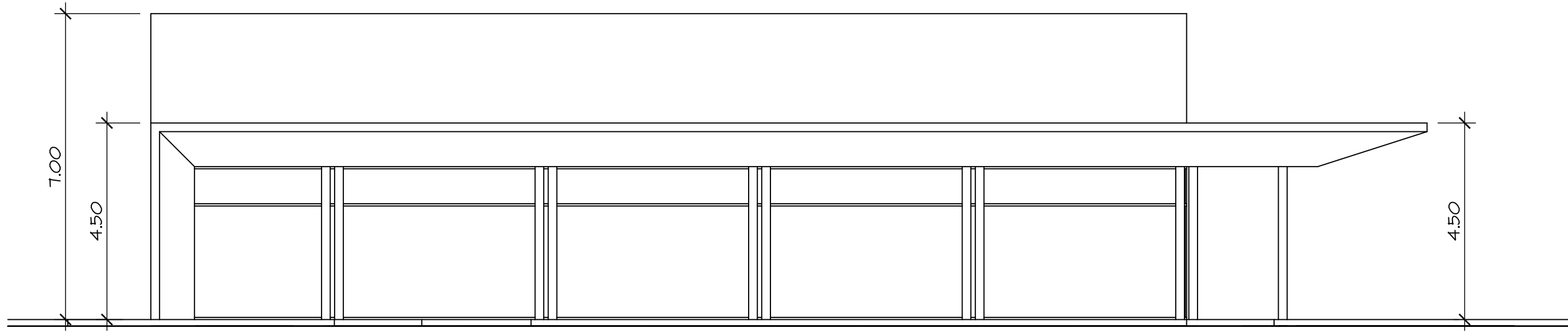
CONTENIDO DE LA HOJA:
ANTEPROYECTO
UBICACION DEL PROYECTO
CALLE SAN PEDRO, URB. PRADERAS DE SAN LORENZO IV
CORREGIMIENTO DE CHILIBRE
DISTRITO DE PANAMA
PROVINCIA DE PANAMA

DISEÑO:
Arq. Oliver Vergara
REVISADO:
DIBUJO:
CALCULO:
DIRECCION DE OBRAS Y CONSTRUCCIONES MUNICIPALES

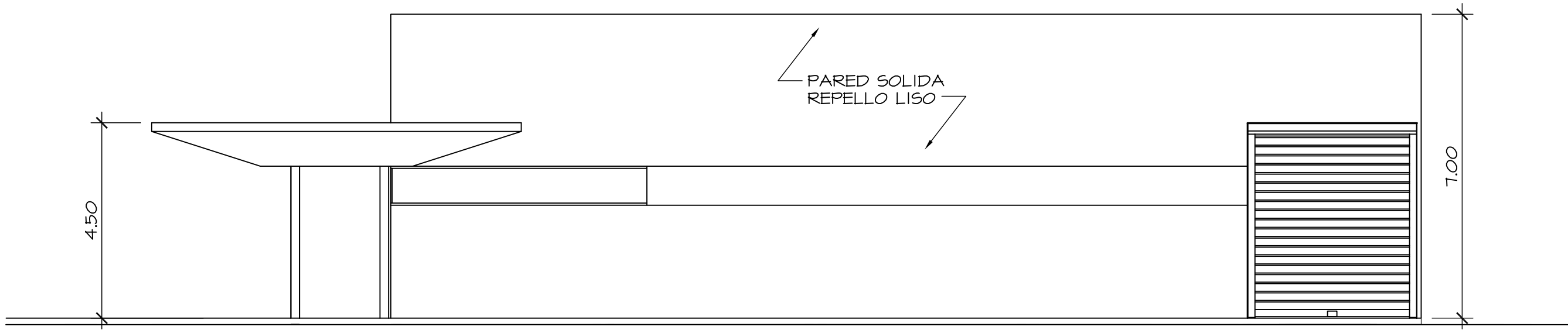
FIRMA
FECHA:
MAYO DE 2017
ESCALAS:
INDICADAS
HOJA No.:
1 DE:
2
A-1



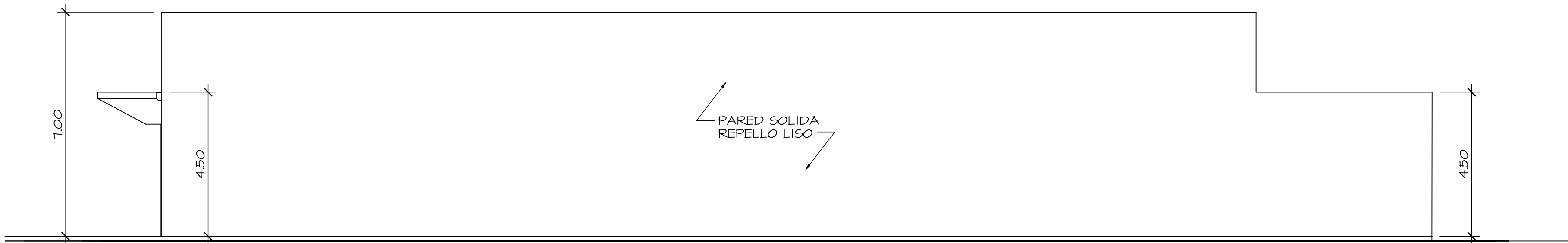
ELEVACION FRONTAL
ESC.: 1:100



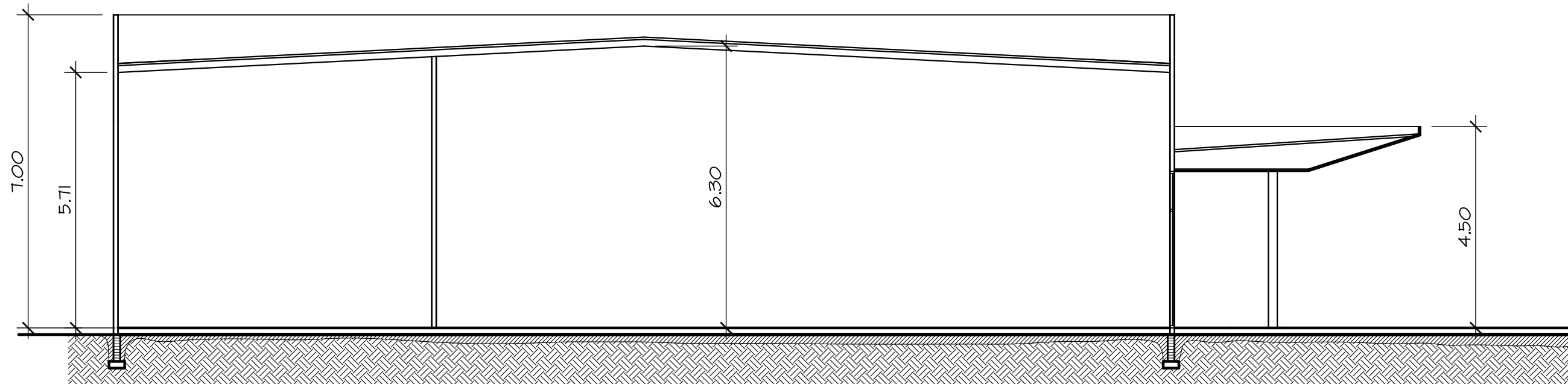
ELEVACION FRONTAL
ESC.: 1:100



ELEVACION FRONTAL
ESC.: 1:100



ELEVACION FRONTAL
ESC.: 1:100



SECCION TRANSVERSAL
ESC.: 1:100

ARQUITECTURA VERLLEN

PROYECTO:
**PLAZA LAS PRADERAS
DE SAN LORENZO No. 3**

PROPIETARIO:
SAN LORENZO INVESTMENT GROUP, S.A.

FIRMA DEL REPRESENTANTE LEGAL:
NOMBRE: FELIPE LUO CHEUNG
CEDULA: 8-767-1538

CONTENIDO DE LA HOJA:
ANTEPROYECTO
.

UBICACION DEL PROYECTO
CALLE SAN PEDRO, URB. PRADERAS DE SAN LORENZO IV
CORREGIMIENTO DE CHILIBRE
DISTRITO DE PANAMA
PROVINCIA DE PANAMA

DISEÑO: Arq. Oliver Vergara	DIBUJO: .
REVISADO: .	CALCULO: .

DIRECCION DE OBRAS Y CONSTRUCCIONES MUNICIPALES

FIRMA

FECHA: MAYO DE 2017	HOJA: 2	DE: 2	HOJA No.: A-2
ESCALAS: INDICADAS			