

DEPARTAMENTO DE EVALUACIÓN DE ESTUDIOS DE IMPACTO AMBIENTAL

Panamá, 31 de marzo de 2023

DEIA-DEEIA-AC-0062-3103-2023

Señor
SHINIAN LI
Representante Legal
E. S. D.

Respetado Señor Li:

MIAMBIENTE
Hoy: 04 de Marzo de 2023
Siendo las 10:18 de la Mañana
notifique por escrito a Shinian Li
documentación legajo inf. Unicofra
Theresa Mora Daryleth Martínez
Notificador Notificado

De acuerdo a lo establecido en el artículo 43 de Decreto Ejecutivo No. 123 de 14 agosto de 2009, modificado por el Decreto Ejecutivo No. 155 de 5 agosto de 2011, le solicitamos la segunda información aclaratoria al Estudio de Impacto Ambiental (EsIA) Categoría I, titulado “**LOCAL COMERCIAL SANTA FE**” a desarrollarse en el corregimiento de Santa Fe, distrito de Santa Fe y provincia de Darién, que consiste en lo siguiente:

1. En respuesta a la pregunta 1 de la primera información aclaratoria, indica “*...Es por esta razón que el Certificado de Registro Público de propiedad de la Finca N°337503 presenta un error en la división político-administrativa, porque no está actualizado. La corrección fue solicitada ante la ANATI y se encuentra en proceso, una vez ANATI emita el cambio se debe llevar al Registro Público para que este a su vez genere el Registro Público correcto...*”. Dado lo anterior se solicita:
 - a. Presentar Registro Público de la Finca N°337503, actualizado.
2. En respuesta a la pregunta 4 de la primera información aclaratoria, se presentan las coordenadas del polígono de la finca, además, indica “*La superficie total de la finca N°337503 es de 901m² +26 dm², de la cual se plantea utilizar 719.27m².*” y a través de archivo Excel adjunta las coordenadas del proyecto; sin embargo, mediante MEMORANDO-DIAM-0523-2023, la Dirección de Información Ambiental señala “*...le informamos que con los datos proporcionados se determinó lo siguiente: Polígono del proyecto – Área: 0ha + 0,902.26 m², Polígono de la finca - Área: 0ha + 0,548.28 m²,...*”. Lo cual indica que el polígono a utilizar para el desarrollo del proyecto es mayor que la superficie de la finca. Dado lo anterior, se solicita:

Aibrook, Calle Broberg, Edificio 804
República de Panamá
Tel: (507) 500-0855

www.miamiante.gob.pa

Página 1 de 2

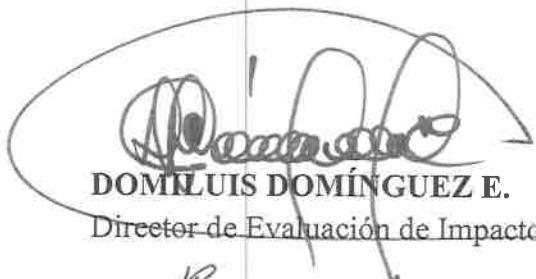
REVISADO

- a. Indicar la superficie a utilizar para el desarrollo del proyecto dentro de la finca y presentar las coordenadas de ubicación correspondientes a la superficie indicada.

Nota: Presentar las coordenadas solicitadas en DATUM WGS-84 y formato digital (Shape file y Excel donde se visualice el orden lógico y secuencia de los vértices), de acuerdo a lo establecido en la Resolución No. DM-0221-2019 de 24 de junio de 2019.

Además, queremos informarle que transcurridos quince (15) días hábiles del recibo de la nota, sin que haya cumplido con lo solicitado, se tomará la decisión correspondiente, según lo establecido en el artículo 9 del Decreto Ejecutivo No. 155 de 05 de agosto de 2011.

Atentamente,


DOMINGUEZ E.

Director de Evaluación de Impacto Ambiental.

DDE/ATP/jg/ir
MIR



Panamá, 04 de marzo de 2023.

Licenciado
Domiluis Domínguez
Director
Dirección de Evaluación Ambiental
Ministerio de Ambiente
Ciudad
E.S.D.



Por medio de la presente, yo, Shinian Li, con cédula de identidad personal E-8-76938, de nacionalidad china, con residencia en Santa Fe de Darién, en calidad de promotor del Proyecto Local Comercial Santa Fe, ubicado en el Corregimiento de Santa Fe, Distrito de Santa Fe, Provincia de Darién, República de Panamá, me doy por notificado mediante esta vía de la segunda información aclaratoria DEIA-DEEIA-AC-0062-3103-2023 y autorizo a Darysbeth Martínez, mujer panameña, mayor de edad, portadora de la cédula N°2-150-510, con oficinas en Plaza Paitilla, teléfono 66733763, lugar donde recibe notificaciones personales para que retire dicha documentación.

Atentamente,


Shinian Li



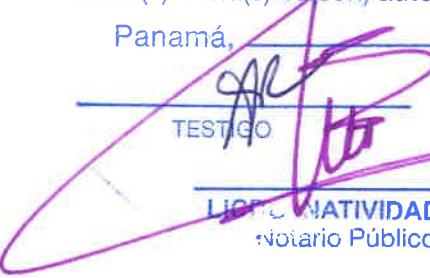
Yo, LICDO. NATIVIDAD QUIRÓS AGUILAR, Notario Público Décimo Tercero del Circuito de Panamá, con cédula N° 2-106-1790

CERTIFICO

Que se ha cotejado la(s) firma(s) anterior(es) con la que aparece en la copia de la cédula o pasaporte del(los) firmante(s) y a mi parecer son similares por consiguiente dicha(s) firma(s) es(son) auténtica(s).

Panamá,

04 ABR. 2023


TESTIGO


ESTIGO

LICDO. NATIVIDAD QUIRÓS AGUILAR
Notario Público Décimo Tercero

REPÚBLICA DE PANAMÁ
TRIBUNAL ELECTORAL

Darysbeth Magaly
Martinez Batista



2-150-510

NOMBRE USUAL:
FECHA DE NACIMIENTO: 18-NOV-1970
LUGAR DE NACIMIENTO: COCLE,ANTÓN
SEXO: F DONANTE TIPO DE SANGRE:
EXPEDIDA: 22-FEB-2021 EXPIRA: 22-FEB-2036



Deportiva