



Registro Público de Panamá

CERTIFICADO DE PROPIEDAD

DATOS DE LA SOLICITUD

ENTRADA 112697/2023 (0) DE FECHA 21/03/2023/A.C.T.

DATOS DEL INMUEBLE

(INMUEBLE) SANTIAGO CÓDIGO DE UBICACIÓN 9905, FOLIO REAL Nº 17189 (F)
CORREGIMIENTO PONUGA, DISTRITO SANTIAGO, PROVINCIA VERAGUAS
UBICADO EN UNA SUPERFICIE INICIAL DE 16 ha 2471 m² 50 dm² Y CON UNA SUPERFICIE ACTUAL O RESTO
LIBRE DE 16 ha 2471 m² 50 dm²
EL VALOR DEL TRASPASO ES: QUINIENTOS DIEZ BALBOAS(B/.510.00).

TITULAR(ES) REGISTRAL(ES)

JUAN JOSE CASTILLO ABREGO (CÉDULA 8-132-227) TITULAR DE UN DERECHO DE PROPIEDAD

GRAVÁMENES Y OTROS DERECHOS REALES VIGENTES

NO CONSTAN GRAVAMENES VIGENTES INSCRITOS A LA FECHA.

RESTRICCIONES: ESTA ADJUDICACION QUEDA SUJETA A LO DISPUESTO EN LOS ARTICULOS 70,71,72,140,141,142 143 Y DEMAS DISPOSICIONES DEL CODIGO AGRARIO QUE LE SEAN APLICABLES, 164 DEL CODIGO ADMINISTRATIVO, Y 4TO DEL DECRETO DE GABINETE 35 DEL 6 DE FEBRERO DE 1969, DECRETO NO.55 DEL 13 DE JUNIO DE 1973, DECRETO LEY 35 DE 22 DE SEPTIEMBRE DE 1966 DECRETO LEY NO.39 DE 29 DE SEPTIEMBRE DE 1966 Y TODAS LAS DISPOSICIONES LEGALES QUE LE SEAN APLICABLES. INSCRITO EL 24/08/1993, EN LA ENTRADA TOMO DIARIO: 223 ASIENTO DIARIO: 9604

ENTRADAS PRESENTADAS QUE SE ENCUENTRAN EN PROCESO

NO HAY ENTRADAS PENDIENTES.

LA PRESENTE CERTIFICACIÓN SE OTORGA EN PANAMÁ EL DÍA MIÉRCOLES, 22 DE MARZO DE 2023 4:47 P. M., POR EL DEPARTAMENTO DE CERTIFICADOS DEL REGISTRO PÚBLICO DE PANAMÁ, PARA LOS EFECTOS LEGALES A QUE HAYA LUGAR. NOTA: ESTA CERTIFICACIÓN PAGÓ DERECHOS POR UN VALOR DE 30.00 BALBOAS CON EL NÚMERO DE LIQUIDACIÓN 1403970359



Valide su documento electrónico a través del CÓDIGO QR impreso en el pie de página o a través del Identificador Electrónico: 533A758A-D989-4410-BD50-A4D0CFC63E6D
Registro Público de Panamá - Vía España, frente al Hospital San Fernando
Apartado Postal 0830 - 1596 Panamá, República de Panamá - (507)501-6000

1/1

Panamá, 27 de marzo de 2023

Ingeniera
Julieta Fernández
Directora Regional
Ministerio de Ambiente -Veraguas
E. S. D.

Estimada Ingeniera Fernández:

Por este medio yo, Juan José Castillo Abrego, varón, panameño, mayor de edad, portador de la cédula de identidad personal número 8-132-227, actuando como propietario de la Finca con **Folio Real 17189**, código de Ubicación 9905, con una superficie total de **16 Has + 2471 m²** ubicada en corregimiento Ponuga, distrito Santiago, provincia de Veraguas autorizo al **Consorcio Caminos de Veraguas** conformado por las empresas CONSTRUCTORA SAN MARCOS, S.A. y la empresa TRANSPORTES JORGE-DEMETRIO, S.A., cuyo Representante Legal es el Sr. Rodrigo E. Spiegel Nyquist, varón, panameño, mayor de edad, portador de la cédula de identidad personal N° 8-701-1186, a realizar la ejecución del proyecto, categoría I denominado: **Extracción de material no metálico (tosca)**. Es importante mencionar, que el proyecto se encuentra ubicado en el corregimiento Ponuga, distrito de Santiago, provincia de Veraguas.

El polígono se encuentra en las siguientes coordenadas:

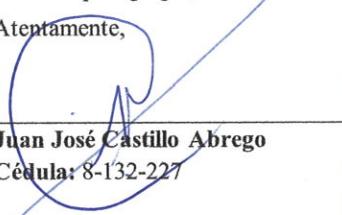
Cuadro No. 1: Coordenadas en WGS 84 Finca N° 17189.

Coordenadas de la Finca N°17189 (Datum WGS 84)		
PUNTO	NORTE	ESTE
1	495128	859991
2	495192	859992
3	495153	860085
4	495089	860051
SUPERFICIE: 5,700 m²		

Finalmente, agradezco la atención que se le brinde al trámite correspondiente.

Sin más que agregar,

Aceptamente,


Juan José Castillo Abrego
Cédula: 8-132-227

Yo, **LICDA. GIOVANNA LIBETH SANTOS ALVEO**, Notaria Pública Cuarta del Circuito de Panamá, con Cédula de Identidad Personal No. 8-712-599

CERTIFICO

Que se ha cotejado la(s) firma(s) anterior(es) con la que aparece en la copia de la Cédula o pasaporte de () firmante(s) y a mi parecer son similares por consiguiente dicha(s) firma(s) es(son) auténtica(s).

31 MAR 2023

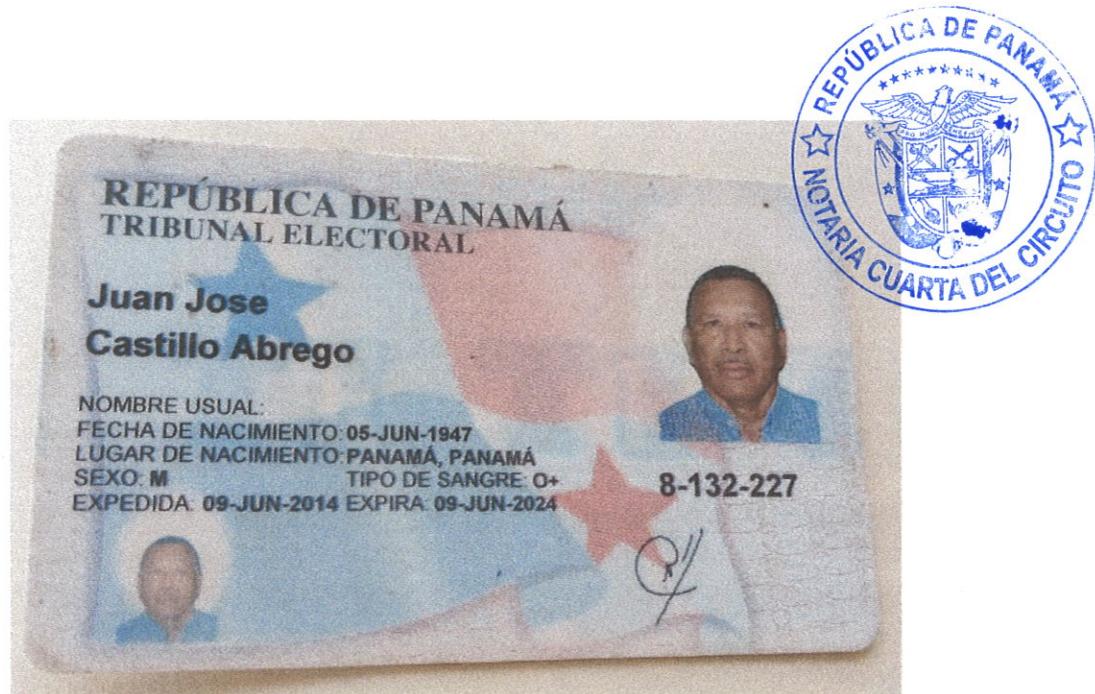
Panamá:


TESTIGO


TESTIGO

Licda. Giovanna Libeth Santos Alveo
Notaria Pública Cuarta





La suscrita, LICDA. GIOVANNA LIBETH SANTOS ALVEO,
Notaria Pública Cuarta del Circuito de Panamá, con Cédula
de Identidad Personal No. 8-712-599.

CERTIFICO: Que este documento es copia auténtica de su
original.

Panamá,

31 MAR 2023

Licda. Giovanna Libeth Santos Alveo
Notaria Pública Cuarta

