



Registro Público de Panamá

CERTIFICADO DE PROPIEDAD

DATOS DE LA SOLICITUD

ENTRADA 7462/2023 (0) DE FECHA 01/06/2023./J.J.R.

DATOS DEL INMUEBLE

(INMUEBLE) PANAMÁ CÓDIGO DE UBICACIÓN 8712, FOLIO REAL N° 30413147
LOTE A, PEDREGALITO, CORREGIMIENTO JUAN DÍAZ, DISTRITO PANAMÁ, PROVINCIA PANAMÁ
SUPERFICIE INICIAL DE 8,014.05m² Y CON UNA SUPERFICIE ACTUAL O RESTO LIBRE DE 8,014.05m²

COLINDANCIAS: NORTE : RESTO LIBRE DE FOLIO REAL N° 273467; SUR : FOLIO REAL N°6531;ESTE : RESTO LIBRE DE FOLIO REAL N°273467; OESTE : AVENIDA JOSE AGUSTIN ARANGO .

EL VALOR DEL TRASPASO ES: DOS MILLONES NOVECIENTOS TREINTA Y SEIS MIL OCHOCIENTOS TREINTA Y OCHO BALBOAS CON SESENTA(B/.2,936,838.60). NÚMERO DE PLANO: 80812-152527.

TITULAR(ES) REGISTRAL(ES)

INMOBILIARIA DON ANTONIO, S.A. (RUC 117615) TITULAR DE UN DERECHO DE PROPIEDAD

GRAVÁMENES Y OTROS DERECHOS REALES VIGENTES

NO CONSTAN GRAVAMENES VIGENTES INSCRITOS A LA FECHA.

ANOTACIÓN: QUE SOBRE EL 'IOTE A" SER SEGREGADO, SE CONSTITUYE UNA SERVIDUMBRE VIAL CON UN ÁREA AFECTADA DE TRESCIENTOS UNO PUNTO NOVECIENTOS NOVENTA Y SEIS METROS CUADRADOS (301.996 M²).INSCRITO AL ASIENTO 2, EL 10/13/2022, EN LA ENTRADA 389907/2022.

ENTRADAS PRESENTADAS QUE SE ENCUENTRAN EN PROCESO

NO HAY ENTRADAS PENDIENTES.

LA PRESENTE CERTIFICACIÓN SE OTORGA EN PANAMÁ EL DÍA MARTES, 10 DE ENERO DE 2023 12:28 P. M., POR EL DEPARTAMENTO DE CERTIFICADOS DEL REGISTRO PÚBLICO DE PANAMÁ, PARA LOS EFECTOS LEGALES A QUE HAYA LUGAR. NOTA: ESTA CERTIFICACIÓN PAGÓ DERECHOS POR UN VALOR DE 30.00 BALBOAS CON EL NÚMERO DE LIQUIDACIÓN 1403860807



Valide su documento electrónico a través del CÓDIGO QR impreso en el pie de página o a través del Identificador Electrónico: 501F2CF6-BEB0-4837-B99F-F2AA497C6DD1
Registro Público de Panamá - Vía España, frente al Hospital San Fernando
Apartado Postal 0830 - 1596 Panamá, República de Panamá - (507)501-6000