



## Registro Público de Panamá

### CERTIFICADO DE PROPIEDAD

#### DATOS DE LA SOLICITUD

ENTRADA 131690/2023 (0) DE FECHA 31/03/2023. vq

#### DATOS DEL INMUEBLE

(INMUEBLE) PEDASÍ CÓDIGO DE UBICACIÓN 7401, FOLIO REAL N° 32540 (F)CORREGIMIENTO PEDASÍ, DISTRITO PEDASÍ, PROVINCIA LOS SANTOS

UBICADO EN UNA SUPERFICIE INICIAL DE 15 ha 2971 m<sup>2</sup> 41 dm<sup>2</sup> Y CON UNA SUPERFICIE ACTUAL O RESTO LIBRE DE 14 ha 1400 m<sup>2</sup> 11 dm<sup>2</sup>

NÚMERO DE PLANO: 70505-17106.

MEDIDAS Y COLINDANCIAS:

NORTE: RESTO DE LA FINCA INVERSIONES ACHOTINES,S.A. FINCA 6553, INSCRITA A TOMO 875, FOLIO 394, SUR: CAMINO PEDASÍO A OTRA FINCA;

ESTE: LABORATORIOS ACHOTINES Y AL

OESTE: CAMINO A CARRETERA NACIONAL.PLANO: 70505-17106.

CON UN VALOR DEL TRASPASO ES: UN MILLÓN SEISCIENTOS CINCUENTA MIL SESENTA BALBOAS CON SESENTA Y CINCO(B/.1,650,060.65).

**FECHA DE ADQUISICIÓN 31 DE MARZO DE 2023.**

#### TITULAR(ES) REGISTRAL(ES)

NW PROP.CO-1 S.A. (RUC 155724161-2-2022) TITULAR DE UN DERECHO DE PROPIEDAD

#### GRAVÁMENES Y OTROS DERECHOS REALES VIGENTES

SOBRE ESTA FINCA NO CONSTAN MEJORAS INSCRITAS A LA FECHA.

SOBRE ESTA FINCA NO CONSTAN GRAVAMENES INSCRITOS A LA FECHA.

#### ENTRADAS PRESENTADAS QUE SE ENCUENTRAN EN PROCESO

NO HAY ENTRADAS PENDIENTES.

**LA PRESENTE CERTIFICACIÓN SE OTORGA EN PANAMÁ EL DÍA LUNES, 3 DE ABRIL DE 2023  
11:05 A. M., POR EL DEPARTAMENTO DE CERTIFICADOS DEL REGISTRO PÚBLICO DE PANAMÁ,  
PARA LOS EFECTOS LEGALES A QUE HAYA LUGAR.**

**NOTA: ESTA CERTIFICACIÓN PAGÓ DERECHOS POR UN VALOR DE 30.00 BALBOAS CON EL NÚMERO DE LIQUIDACIÓN 1403990081**



Valide su documento electrónico a través del CÓDIGO QR impreso en el pie de página o a través del Identificador Electrónico: 03686401-594D-4C5C-AE3D-A9033F758D44

Registro Público de Panamá - Vía España, frente al Hospital San Fernando  
Apartado Postal 0830 - 1596 Panamá, República de Panamá - (507)501-6000