

LF/AM

DIRECCIÓN DE ÁREAS PROTEGIDAS Y BIODIVERSIDAD

MEMORANDO  
DAPB-M-0406-2023

Para: DOMILUIS DOMÍNGUEZ  
Director de Evaluación de Impacto Ambiental



De: JOSE FELIX VICTORIA  
Director Encargado de Áreas Protegidas y Biodiversidad

Asunto: Observaciones a la primera información aclaratoria EIA Cat. II del Proyecto  
"LOTIFICACIÓN P.H. AURA".

Fecha: 8 de marzo del 2023.

Control: 0352

En respuesta al Memorando DEEIA-0119-1602-2023, remitimos nuestras consideraciones técnicas a la primera información aclaratoria del EsIA Categoría II, cuyo proyecto es "LOTIFICACIÓN P.H. AURA", a desarrollarse en el corregimiento de Ernesto Córdoba Campos, distrito de Panamá, provincia de Panamá, cuyo promotor es INMOBILIARIA PACIFIC HILLS, S.A.

JV/EN/it

*[Handwritten signature]*

REPÚBLICA DE PANAMÁ GOBIERNO NACIONAL	MINISTERIO DE AMBIENTE
DIRECCIÓN DE EVALUACIÓN DE IMPACTO AMBIENTAL	
RECIBIDO	
Por:	<i>Saguis</i>
Fecha:	<i>21/03/2024</i>
Hora:	<i>10:24am</i>

Albrook, Calle Broberg, Edificio 804  
República de Panamá  
Tel.: (507) 500-0855

[www.miambiente.gob.pa](http://www.miambiente.gob.pa)

**INFORME TÉCNICO DE EVALUACIÓN**  
**DAPB-0406-2023**

Proyecto “**LOTIFICACIÓN PACIFIC HILLS, S.A.**”

**Ubicación:** corregimiento de Ernesto Córdoba Campos, distrito de Panamá, provincia de Panamá

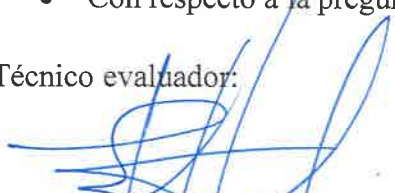
**No. de Expediente:** DEIA-II-E-128-2022.

**Promotor:**


**Observaciones a la primera información complementaria del referido EsIA**

- Con respecto, a las acciones de salvaguardar la fauna del área, si se llegase a aprobar el referido EsIA, antes y durante la fase de construcción del proyecto es obligatoria la implementación del Plan de Rescate y Reubicación de Fauna y Flora Silvestre (PRRF), para rescatar aquellos especímenes que por razones de sus baja movilidad u otro factor condicionante, corran peligro de ser afectados por las actividades diarias del referido proyecto.
- Reiteramos, el promotor debe cumplir con el proceso de Plan de Rescate Fauna y Flora para el proyecto.
- Con respecto a la pregunta 17, la respuesta cumple con lo solicitado.

Técnico evaluador:

  
**ISRAEL E. TEJADA S.**  
Técnico de Biodiversidad  
Biólogo – Zoológico  
No. de idoneidad 1075

EN / it

**CIENCIAS BIOLÓGICAS**  
Israel E. Tejada S.  
C.T. Idoneidad N° 1075 

Albrook, Calle Broberg, Edificio 804  
República de Panamá  
Tel.: (507) 500-0855

[www.miambiente.gob.pa](http://www.miambiente.gob.pa)