



**MINISTERIO DE AMBIENTE
(DIRECCIÓN REGIONAL PANAMA OESTE)**

Tel. 500-0855, Apartado 0843-00793, Panamá
www.miambiente.gob.pa

**FORMATO EIA-FA-007
INFORME DE REVISIÓN DE CONTENIDOS MÍNIMOS DEL
ESTUDIO DE IMPACTO AMBIENTAL**

FECHA DE INGRESO:	10/6/2019
FECHA DE INFORME:	18/06/2019
PROYECTO:	RESIDENCIAL EL CARMEN
CATEGORÍA:	I
PROMOTOR:	WAY AHEAD GROUP, INC
CONSULTORES:	PANAMÁ BETHESDA S.A. IRC-019-2008
LOCALIZACIÓN:	PANAMÁ OESTE, CORREGIMIENTO VILLA ROSARIO Y DISTRITO DE CAPIRA, UBICADO EN EL SECTOR DE LA PITA

BREVE DESCRIPCIÓN DEL PROYECTO: el cual consiste en la construcción de 159 residencias sobre una finca que cuenta con una superficie de 5 hectáreas + 3000 metros cuadrados

FUNDAMENTO DE DERECHO: Texto Único de la Ley No.41 de 1998; Ley No.38 de 2000; Decreto Ejecutivo N° 123 de 2009, modificado por el Decreto Ejecutivo No.155 de 05 de agosto de 2011 y demás normas complementarias y concordantes.

VERIFICACION DE CONTENIDO: Que conforme a lo establecido en el artículo 41 del Decreto Ejecutivo 123 del 14 de agosto de 2009, modificado por el artículo 7 del Decreto Ejecutivo No.155 de 5 de agosto de 2011 se inició el procedimiento administrativo para la evaluación de Estudios de Impacto Ambiental (EsIA), Fase de admisión.

Luego de revisado el documento se detectó que el mismo no cumple con el artículo 26 del Decreto Ejecutivo No.123 del 14 de agosto de 2009, debido a que:

1. Falta la nota de autorización del dueño de la finca hacia al Promotor del Proyecto, la cual debe estar firmada y notariada con copia de cédula del dueño de la finca.

RECOMENDACIONES: Por lo antes expuesto, se recomienda **NO ACEPTAR** el Estudio de Impacto Ambiental Categoría I del proyecto denominado **RESIDENCIAL EL CARMEN** promovido por **WAY AHEAD GROUP, INC.**



LICDA. EILLEN MURRAY L.

Técnico Evaluador



ING. RAÚL DE SEDAS

Jefe de la Sección de Evaluación EsIA
Ministerio de Ambiente - Panamá Oeste



LICDO. WALTER FLORES

Director Regional Ministerio de Ambiente – Panamá Oeste.

