

ÍNDICE

CAPÍTULO 1

INDICE

	Pagina
1. ÍNDICE	i
2.0 RESUMEN EJECUTIVO	2-2
2.1 Datos Generales del Promotor, que incluya: a) Persona a Contactar, B) números de Teléfonos)Correo electrónicos) Pagina Web e) Nombre y Registro de Consultor	2-2
2.2 Una Breve descripción del Proyecto, obra o actividad , área a desarrollar, presupuesto aproximado	2-3
2.2.1 Descripción de las Fases del Proyecto	
2.3 Una Síntesis de características del Área de Influencia del Proyecto, Obra o Actividad	2-7
2.4 La Información más Relevante sobre los Problemas Ambientales críticos generados por el Proyecto obra o actividad	2-14
2.4.1 Resumen de efectos de Proyecto sobre el Medio Ambiente en todas las Fases	2-15
2.5 Descripción de los Impactos Positivos y Negativos Generados por el Proyecto obra o actividad	2-18
2.5.1 Clasificación Cualitativa de los Impactos Ambientales	2-18
2.5.2 Cuantificación de los Impactos Ambientales	2-28
2.6 Descripción de las medidas de Mitigación, Seguimiento, Vigilancia, y Control previstas para cada tipo de Impacto Ambiental identificado	2-30
2.7 Descripción del Plan de Participación Pública realizado	2-35
2.8 Las Fuentes de Información Utilizadas /Bibliografías	2-39
 3. INTRODUCCIÓN	 3-2
3.1 Indicar el Alcance , objetivos, y metodología del estudio Presentado	3-2
3.2 Categorización: Justificar la Categoría del EIA en función de los criterios de Protección ambiental	3-4
 4. INFORMACIÓN GENERAL	 4-2
4.1 Información sobre el promotor, (persona natural o jurídica) tipo de empresa, Ubicación, certificado de existencia y representación legal de la Empresa, Certificado de registro de la propiedad ,contactos y otros	4-2
4.2 Paz y Salvo emitido por el Ministerio de Ambiente copia del pago, por los trámites de la evaluación	4-3

ESTUDIO DE IMPACTO AMBIENTAL CATEGORÍA II	PROYECTO CENTRO LOGÍSTICO Y ACOPIO LAS LOMAS	PROMOTOR: PROVEEDORA AGROINDUSTRIAL S.A
---	--	---

005

5. DESCRIPCIÓN DEL PROYECTO, OBRA O ACTIVIDAD	5-2
5.0.1 Introducción	5-2
5.1 Objetivo del Proyecto , obra o actividad y su Justificación	5-3
5.1.1 Justificación	5-3
5.1.2 Desglose de Áreas	5-4
5.2 Ubicación Geográfica incluyendo mapa en escala 1: 50,000 y coordenadas UTM o geográficas del polígono del proyecto	5-7
5.3 Legislación, Normas técnicas e instrumentos de gestión ambiental aplicables y su relación con el proyecto, obra o actividad	5-10
5.4 Descripción de las Fases del Proyecto obra o Actividad	5-15
5.4.1 Planificación	5-15
5.4.2 Construcción	5-16
5.4.3 Operación	5-18
5.4.4 Abandono	5-18
5.4.5 Cronograma y tiempo de ejecución de cada fase	5-19
5.5 Infraestructura a desarrollar y equipo a utilizar	5-21
5.5.1 Frecuencia de utilización de equipo	5-22
5.5.2 Flujo vehicular esperado	5-22
5.5.3 Mapeo de ruta más transitada	5-22
5.6 Necesidades de Insumos durante la Construcción y la Operación	5-24
5.6.1 Servicios Básicos (agua, energía, aguas servidas, vías de acceso, transporte Público, otros)	5-25
5.6.2 Mano de Obra (durante construcción , operaciones, especialidades y Campamento)	5-26
5.7 Manejo y Disposición de desechos en todas las fases	5-27
5.7.1 Sólidos	5-27
5.7.2 Líquidos	5-27
5.7.3 Gaseosos	5-28
5.7.4 Peligrosos	5-28
5.8 Concordancia con el plan de uso de suelo	5-28
5.9 Monto Global de la Inversión	5-28
6. DESCRIPCIÓN DEL AMBIENTE FÍSICO	6-2
6.1 Formaciones Geológicas Regionales	6-2
6.1.2 Unidades Geológicas Locales	6-3
6.2 Geomorfología	6-3
6.3 Caracterización del Suelo	6-3
6.3.1 La Descripción del uso del Suelo	6-4
6.3.2 Deslinde de la Propiedad	6-5
6.3.3 Capacidad de uso y aptitud	6-5
6.3.3.1 Agrología y Tipo de Suelo	6-6
6.4 Topografía	6-10
6.4.1 Mapa Topográfico según área a desarrollar, en escala 1:50,000	6-11
6.5 Clima	6-13

ESTUDIO DE IMPACTO AMBIENTAL CATEGORÍA II	PROYECTO CENTRO LOGÍSTICO Y ACOPIO LAS LOMAS	PROMOTOR: PROVEEDORA AGROINDUSTRIAL S.A
---	--	---

006

6.6 Hidrología	6-27
6.6.1 Calidad de aguas superficiales	6-28
6.6.1.a Caudales (máximos, mínimos y promedio anual)	6-29
6.6.1.b Corrientes Mareas y Oleajes	6-32
6.6.2 Aguas Subterráneas	6-32
6.6.2.a Identificación de Acuífero	6-33
6.7 Calidad de aire	6-33
6.7.1 Ruido	6-34
6.7.2 Olores	6-34
6.8 Antecedente sobre la Vulnerabilidad frente a Amenaza Naturales en el Área	6-34
6.9 Identificación de los Sitios propensos a Inundación	6-35
6.10 Identificación de Sitios propenso a erosión y deslizamientos	6-36
7. DESCRIPCIÓN DEL AMBIENTE BIOLÓGICO	7-2
7.1 Características de la Flora	7-2
7.1.1 Caracterización Vegetal Inventario Forestal (Aplicar Técnicas forestales reconocidas por el Ministerio de Ambiente)	7-2
7.1.2 Inventario de Especies exóticas, amenazadas, endémicas y en peligro de extinción	7-15
7.1.3 Mapa de la Cobertura vegetal y Uso de Suelo en la Escala 1:2000	7-16
7.2 Características de la Fauna	7-16
7.2.1 Inventario de especies amenazadas, Vulnerables, Endémicas o en Peligro de extinción.	7-18
7.3 Ecosistemas Frágiles	7-18
7.3.1 Representatividad de los Ecosistemas	7-18
8. DESCRIPCIÓN DEL AMBIENTE SOCIOECONÓMICO	8-2
8.1 Uso actual de la tierra en sitios colindantes	8-5
8.2 Características de la Población (Nivel cultural y educativo)	8-5
8.2.1 Índices demográficos, sociales y económicos	8-9
8.2.2 Índices de Mortalidad y Morbilidad	8-12
8.2.3 Índice de ocupación Laboral, y otros similares que aporten información relevante sobre la calidad de vida sobre las comunidades afectadas	8-14
8.2.4 Equipamiento, servicios, obras de infraestructuras y actividades económicas	8-16
8.3 Percepción Local sobre el proyecto, obra o actividad (a través del plan de participación ciudadana)	8-18
8.4 Sitios Históricos, Arqueológicos, y culturales declarados	8-42
8.5 Descripción del Paisaje	8-68

ESTUDIO DE IMPACTO AMBIENTAL CATEGORÍA II	PROYECTO CENTRO LOGÍSTICO Y ACOPIO LAS LOMAS	PROMOTOR: PROVEEDORA AGROINDUSTRIAL S.A
---	--	---

007

9. IDENTIFICACIÓN DE IMPACTOS AMBIENTALES Y SOCIALES ESPECÍFICOS	9-2
9.1 Análisis de la situación ambiental previa (línea base) en comparación con las transformaciones del ambiente esperadas	9-2
9.2 Identificación de los Impactos ambientales específicos, su carácter, grado de perturbación, importancia ambiental riesgo de ocurrencia, extensión del área, duración y reversibilidad entre otros	9-6
9.2.1 Actividades que se realizaran en las diferentes partes del proyecto	9-6
9.2.2 Efectos del proyecto sobre el medio ambiente en todas las fases.	9-7
9.2.3 Clasificación de las características cualitativas de los impactos seleccionados	9-10
9.2.4 Valoración de la magnitud de los Impactos Ambientales	9-13
9.2.5 Cuantificación de los impactos ambientales	9-21
9.3 Metodologías usadas en función de la naturaleza de acción emprendida, las Variables ambientales afectadas, y las características ambientales del área de influencia involucrada.	9-24
9.4 Análisis de los impactos sociales y económicos a la comunidad producidos por el Proyecto	9-27
10. PLAN DE MANEJO AMBIENTAL (PMA)	10-2
10.1 Descripción de las Medidas de Mitigación Específicas frente a Cada Impacto Ambiental	10-3
10.2 Ente Responsable de la Ejecución de las Medidas	10-9
10.3 Monitoreo	10-9
10.4 Cronograma de Ejecución	10-11
10.5 Plan de Participación Ciudadana	10-13
10.6 Plan de Prevención de Riesgo	10-38
10.7 Plan de Rescate y Reubicación de Fauna y Flora	10-42
10.8 Plan de Educación Ambiental	10-52
10.9 Plan de Contingencias	10-54
10.10 Plan de Recuperación Ambiental y Abandono	10-57
10.11 Costo de la gestión Ambiental	10-59
11. AJUSTE ECONÓMICO POR EXTERNALIDADES SOCIALES Y AMBIENTALES Y ANÁLISIS DE COSTO-BENEFICIO FINAL	11-2
11.1 Valoración Monetaria del Impacto Ambiental	11-3
11.2 Valoración Monetaria de las Externalidades Sociales	11-9
11.3 Calculo del VAN	11-15
12. EQUIPO DE PROFESIONALES PARTICIPANTES	12-2
12.1 Firmas debidamente Notariadas	12-3
12.2 Número de Registro de consultores	12-4
13. CONCLUSIONES Y RECOMENDACIONES	13-2

ESTUDIO DE IMPACTO AMBIENTAL CATEGORÍA II	PROYECTO CENTRO LOGÍSTICO Y ACOPIO LAS LOMAS	PROMOTOR: PROVEEDORA AGROINDUSTRIAL S.A
---	--	---

008

14.	BIBLIOGRAFÍA	14-2
		15-1
15	ANEXOS	
15.	ANEXO I Documentos Legales	15-2
15.	ANEXO II Mapas CENTRO LOGÍSTICO Y ACOPIO LAS LOMAS	15-3
15.	ANEXO III Planos del Proyecto	15-4
15.	ANEXO IV Estudio Hidrológico E Hidráulico	15-5
15.	ANEXO V Estudio Arqueológico	15-6
15.	ANEXO VI ENCUESTAS	15-7
15.	ANEXO VII Informe de Ruido Ambiental	15-8
15.	ANEXO VIII Informe de Calidad de Aire	15-9
15.	ANEXO IX Informe de Calidad de Agua	15-10
15.	ANEXO X Recibo de Pago	15-11