

ES  
DMC

Panamá, 08 de mayo de 2023  
DIPA – 142 – 2023

Ingeniero  
**Domiluis Domínguez E.**  
Director de Evaluación de Impacto Ambiental  
En su despacho



Ingeniero Domínguez:

Atendiendo lo solicitado en el MEMORANDO-DEEIA-0299-0205-2023, ha sido revisado el Capítulo 11 sobre ajuste económico por externalidades sociales y ambientales y análisis de costo-beneficio final, correspondiente al Estudio de Impacto Ambiental categoría II del proyecto “**RESIDENCIAL PASEO DEL BOSQUE III**”, a desarrollarse en el corregimiento de los Algarrobos, distrito de Dolega, provincia de Chiriquí.

Hemos verificado que, el ajuste económico por externalidades sociales y ambientales y análisis de costo-beneficio final de este proyecto ha sido presentado. Los indicadores de viabilidad socioeconómica y ambiental (Valor Actual Neto Económico y Relación Beneficio Costo) resultan positivos, por lo que consideramos que **puede ser ACEPTADO**. En el siguiente cuadro se muestran los resultados de los indicadores de viabilidad estimados por el Departamento de Economía Ambiental:

INDICADOR	RESULTADO	CRITERIO	DECISIÓN
VANE	6,885,781.78	VANE > 0	Se acepta
RBC	4.56	RBC > 1	Se acepta
TIRE	No Aplica		

Para la estimación de estos indicadores, el valor monetario de los impactos relacionados con afectación de flora y fauna fue extendido a todo el Flujo de Fondos del proyecto, ya que la pérdida de las funciones naturales de estos recursos no solo se pierden en el presente sino también en el futuro. Este cambio se indica en anaranjado en la hoja anexa y queda a consideración del consultor realizar la corrección para de manera formal.

Atentamente,  
*B.R Russo*  
**Ing. Benito Russo**  
Director de Política Ambiental

BR/Ej/Edl

Ej



**ANEXO 1 – Verificación del Flujo de Fondos e indicadores viabilidad socioeconómica y ambiental del proyecto “RESIDENCIA PASEO DEL BOSQUE III”, a desarrollarse en los corregimientos de los Algarrobos, distrito de Dolega, provincia de Chiriquí.**