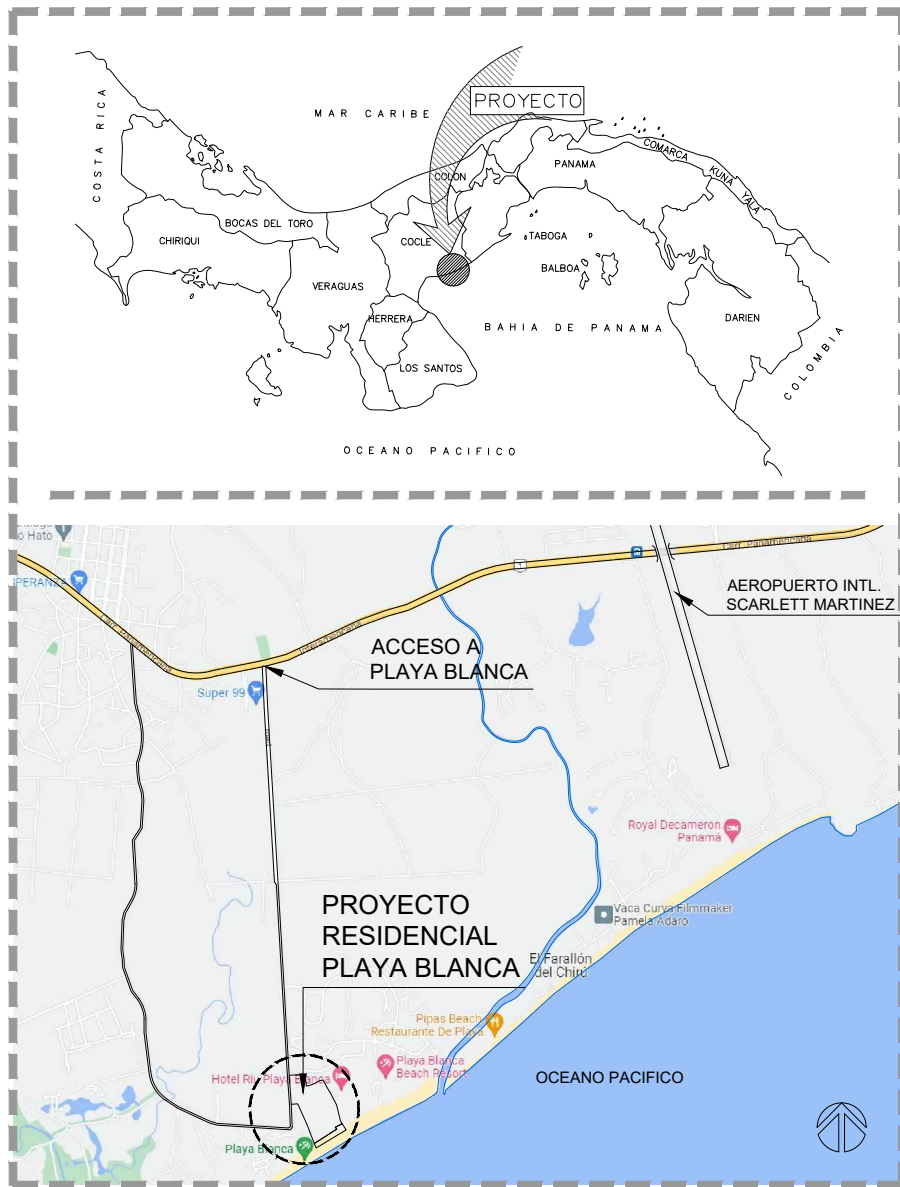
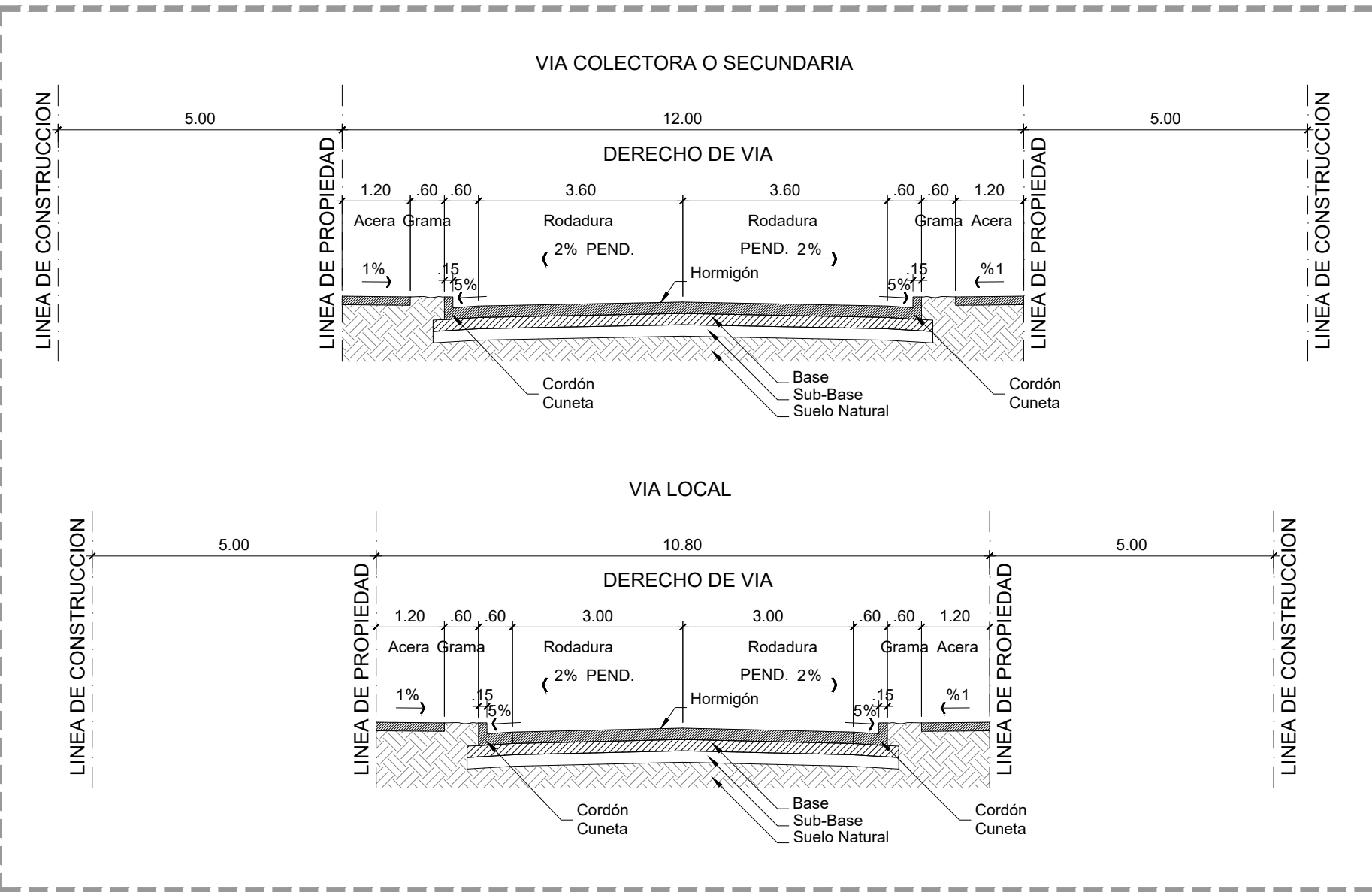




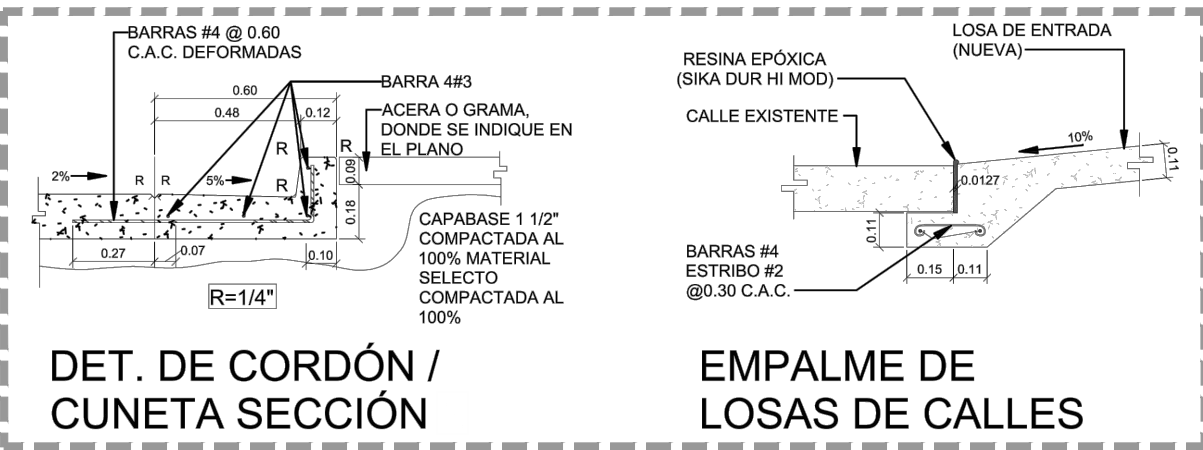
1 LOCALIZACION GENERAL
ESC 1:50.000



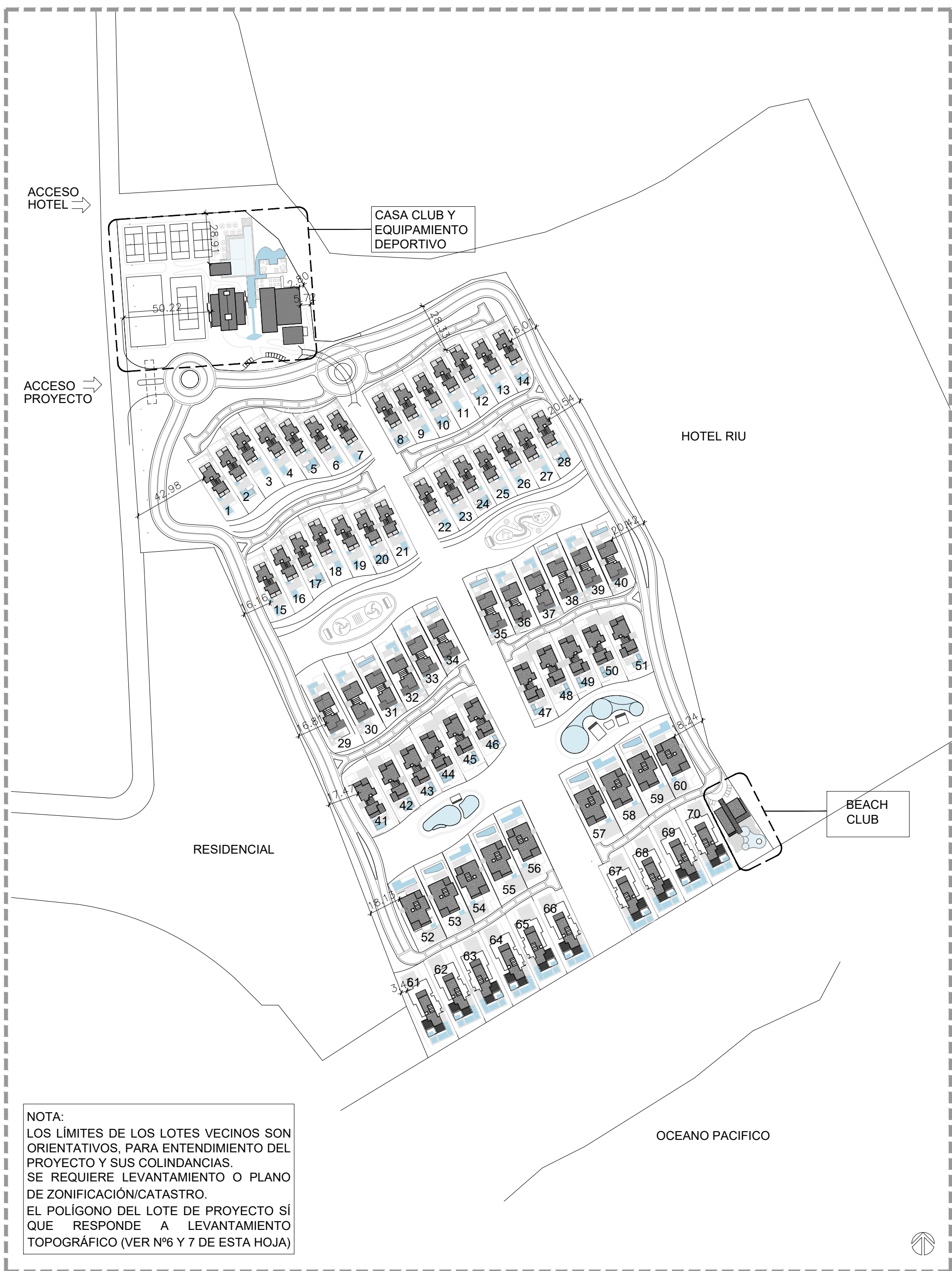
2 LOCALIZACION REGIONAL
ESC 1:5000



3 SECCIONES DE CALLES
ESC 1:100



4 DETALLE DE CALLES
ESC 1:25

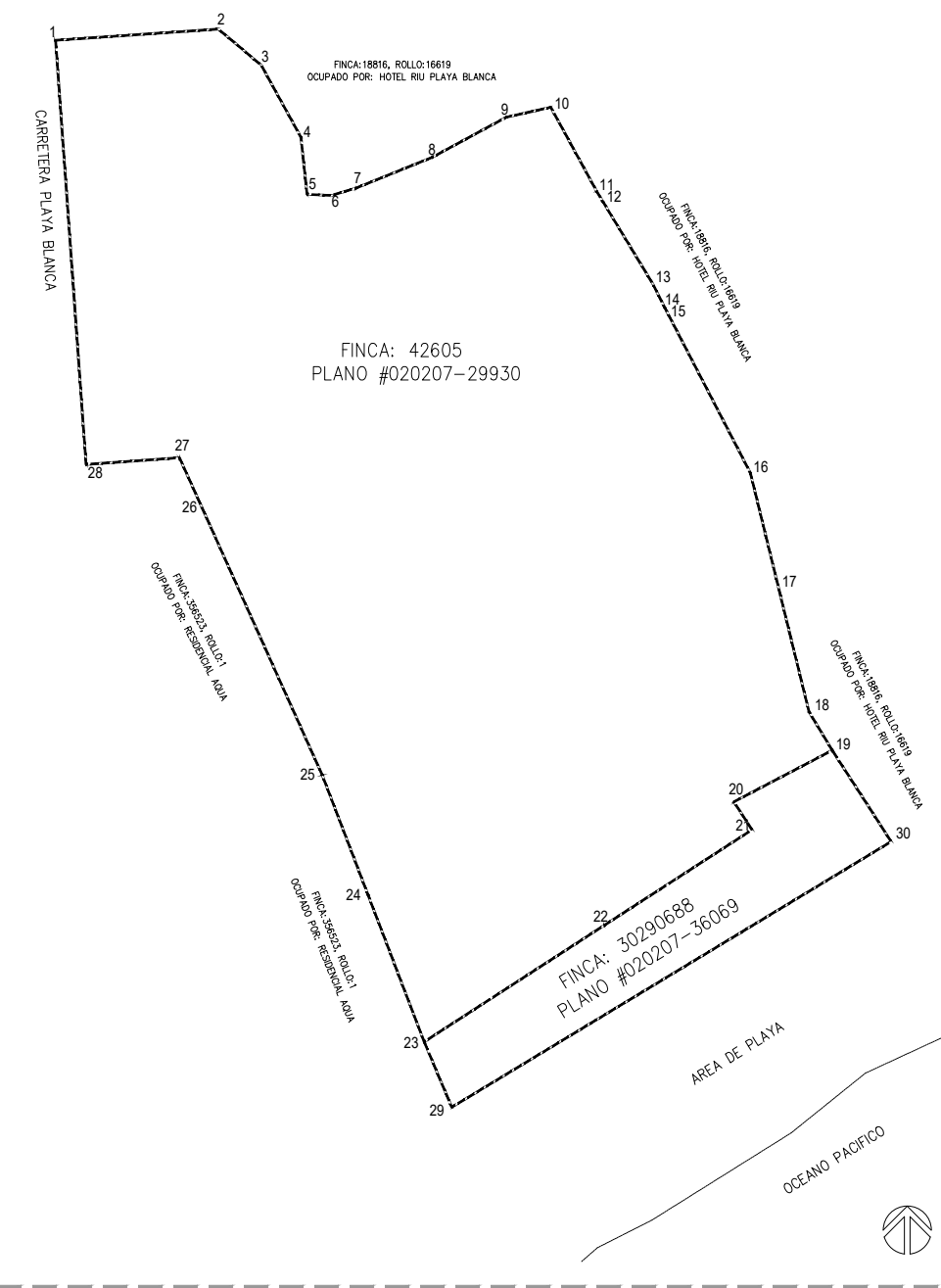


6 PLANTA CONJUNTO NIVEL PLANTA BAJA
ESC 1:2000

CASA CLUB	
Hall	55.00
Vestuario 1	88.00
Spa 1	46.00
Vestuario 2	88.00
Spa 2	46.00
Restaurante Lounge	220.80
Bar	16.10
Terraza	274.65
Cocina	88.50
Almacenes	33.45
Baño servicio	11.30
Pasillo	8.65
Tienda	73.47
Almacén	33.07
Gimnasio	44.15
Baño gimnasio	11.29

BEACH CLUB	
Cocina	24.00
Bar	20.70
Zona mesas	83.40
Baño 1	20.94
Baño 2	19.54
Baño 3	3.20
Terraza	151.70
Piscina	126.70

UBICACION DEL PROYECTO	
FINCA 1	42605
Cód. de ubicación:	2107
Folio Real	42607 (F)
Superficie	8 Ha 9317 m ² 92 dm ²
Normativa	EN TRAMITE
FINCA 2	30290688
Cód. de ubicación:	2107
Folio Real	30290688
Superficie	8635 m ² y 4 dm ²
Normativa	EN TRAMITE



7 DATOS DEL POLIGONO
S/ESC

ÁREAS ESPACIOS PÚBLICOS

ESTACION	DISTANCIA	RUMBOS	NORTE	ESTE
1-2	73.58	N86° 04' 21"E	923206.680	593292.038
2-3	25.28	S49° 55' 10"E	923211.720	593365.445
3-4	37.01	S28° 48' 53"E	923195.443	593384.788
4-5	25.86	S6° 08' 50"E	923163.015	593402.626
5-6	10.94	S87° 31' 53"E	923137.304	593405.395
6-7	11.53	N73° 25' 52"E	923136.833	593416.325
7-8	37.04	N68° 01' 31"E	923140.121	593427.376
8-9	38.05	N61° 35' 55"E	923153.961	593461.725
9-10	20.47	N77° 29' 19"E	923172.079	593495.195
10-11	43.16	S28° 38' 04"E	923176.514	593515.179
11-12	5.76	S31° 14' 20"E	923138.632	593535.862
12-13	42.91	S31° 14' 20"E	923133.707	593538.849
13-14	12.16	S26° 47' 04"E	923097.019	593561.103
14-15	2.67	S27° 23' 56"E	923086.164	593566.583
15-16	80.91	S27° 23' 56"E	923083.793	593567.811
16-17	52.88	S13° 47' 31"E	923011.959	593605.045
17-18	57.88	S13° 47' 31"E	922960.604	593617.651
18-19	20.29	S31° 07' 47"E	922904.393	593631.449
19-20	50.00	S62° 22' 56"W	922887.024	593641.939
20-21	15.00	S32° 54' 05"E	922863.846	593597.636
21-22	79.04	S57° 06' 52"W	922851.252	593605.784
22-23	96.77	S57° 06' 52"W	922808.336	593539.409
23-24	70.59	N20° 55' 17"W	922755.794	593458.146
24-25	57.97	N20° 55' 17"W	922821.730	593432.939
25-26	133.73	N24° 13' 16"W	922875.878	593412.239
26-27	22.94	N24° 16' 13"W	922997.835	593357.375
27-28	42.19	S85° 53' 25"W	923018.748	593347.946
28-1	191.49	N4° 06' 35"W	923015.724	593305.864

ESTACION	DISTANCIA	RUMBOS	NORTE	ESTE
1-2	73.58	N86° 04' 21"E	923206.680	593292.038
2-3	25.28	S49° 55' 10"E	923211.720	593365.445
3-4	37.01	S28° 48' 53"E	923195.443	593384.788
4-5	25.86	S6° 08' 50"E	923163.015	593402.626
5-6	10.94	S87° 31' 53"E	923137.304	593405.395
6-7	11.53	N73° 25' 52"E	923136.833	593416.325
7-8	37.04	N68° 01' 31"E	923140.121	593427.376
8-9	38.05	N61° 35' 55"E	923153.961	593461.725
9-10	20.47	N77° 29' 19"E	923172.079	593495.195
10-11	43.16	S28° 38' 04"E	923176.514	593515.179
11-12	5.76	S31° 14' 20"E	923138.632	593535.862
12-13	42.91	S31° 14' 20"E	923133.707	593538.849
13-14	12.16	S26° 47' 04"E	923097.019	593561.103
14-15	2.67	S27° 23' 56"E	923086.164	593566.583
15-16	80.91	S27° 23' 56"E	923083.793	593567.811
16-17	52.88	S13° 47' 31"E	923011.959	593605.045
17-18	57.88	S13° 47' 31"E	922960.604	593617.651
18-19	20.29	S31° 07' 47"E	922904.393	593631.449
19-20	50.00	S62° 22' 56"W	922887.024	593641.939
20-21	15.00	S32° 54' 05"E	922863.846	593597.636
21-22	79.04	S57° 06' 52"W	922851.252	593605.784
22-23	96.77	S57° 06' 52"W	922808.336	593539.409
23-24	70.59	N20° 55' 17"W	922755.794	593458.146
24-25	57.97	N20° 55' 17"W	922821.730	593432.939
25-26	133.73	N24° 13' 16"W	922875.878	593412.239
26-27	22.94	N24° 16' 13"W	922997.835	593357.375
27-28	42.19	S85° 53' 25"W	923018.748	593347.946
28-1	191.49	N4° 06' 35"W	923015.724	593305.864

ESTACION	DISTANCIA	RUMBOS	NORTE	ESTE
23-29	31.97	S22° 50' 35"E	922755.801	593458.146
29-30	231.24	N58° 51' 39"E	922726.339	593470.557
30-19	48.93	N32° 50' 49"W	922845.917	593668.479
19-20	50.00	S62° 22' 57"W	922887.024	593641.939
20-21	15.00	S32° 54' 04"E	922863.846	593597.636
21-22	79.15	S57° 06' 52"W	922851.252	593605.784
22-23	96.66	S57° 06' 53"W	922808.276	593539.317

8 CUADROS DE SUPERFICIES
S/ESC

VILLA TIPO 1 (28Uds)	INTERIOR (m ²)	EXTERIOR (m ²)	TOTAL POR NIVEL (m ²)
NIVEL SSOT.	143.30	-	143.30
NIVEL 000	137.35	462.65	600.00
NIVEL 100	92.85	60.65	153.50
TOTAL	373.50	523.30	
VILLA TIPO 2A (12Uds)	INTERIOR (m ²)	EXTERIOR (m ²)	TOTAL POR NIVEL (m ²)
NIVEL SSOT.	186.70	-	186.70
NIVEL 000	199.40	400.60	600.00
NIVEL 100	154.80	76.25	231.05
TOTAL	540.90	476.85	
VILLA TIPO 2B (11Uds)	INTERIOR (m ²)	EXTERIOR (m ²)	TOTAL POR NIVEL (m ²)
NIVEL 000	205.60	394.40	600.00
NIVEL 100	139.70	76.90	216.60
TOTAL	345.30	471.30	
VILLA TIPO 3 (9Uds)	INTERIOR (m ²)	EXTERIOR (m ²)	TOTAL POR NIVEL (m ²)
NIVEL 000	308.20	447.80	756.00
NIVEL 100	210.50	102.90	313.40
TOTAL	518.70	550.70	
VILLA TIPO 4 (10Uds)	INTERIOR (m ²)	EXTERIOR (m ²)	TOTAL POR NIVEL (m ²)
NIVEL 000	341.80	414.20	756.00
NIVEL 100	108.30	84.00	192.30
TOTAL	450.10	498.20	
BEACH CLUB	INTERIOR (m ²)	EXTERIOR (m ²)	TOTAL POR NIVEL (m ²)
NIVEL 000	221.00	729.85	950.85
TOTAL	221.00	729.85	
CASA CLUB	INTERIOR (m ²)	EXTERIOR (m ²)	TOTAL POR NIVEL (m ²)
NIVEL 000	1100.00	7538.82	8638.82
TOTAL	1100.00	7538.82	
TOTAL SUPERFICIES	INTERIOR (m ²)	EXTERIOR (m ²)	TOTAL POR NIVEL (m ²)
NIVEL SSOT.	6252.80		
NIVEL 000	16013.00	414.20	16427.20
NIVEL 100	8971.60	84.00	9055.60
TOTAL	24984.60	498.20	

VILLA	SUPERFICIE (m ²)	Uds.	ESTACIONAMIENTOS SEGUN NORMATIVA	ESTACIONAM. REQUERIDOS
VILLA TIPO 1	373.50	28	3	84
VILLA TIPO 2A	540.90	12	4	48
VILLA TIPO 2B	345.30	11	3	33
VILLA TIPO 3	518.70	9	4	36
VILLA TIPO 4	450.10	10	4	40
BEACH CLUB	221.00	1	1 CADA 10m ²	22
CASA CLUB	1100.00	1	VARIABLE	27
TOTAL		72		290
ESTACIONAMIENTOS DISCAPACITADOS REQUERIDOS				6

Densidad Neta: 1000 personas/Ha.
Área Mínima de Lote: 800.
Frete Mínimo de Lote: 20 m lineales
Fondo Mínimo de Lote: 40m lineales
Altura Máxima: Según densidad y restricciones establecidas por Aeronautica Civil. (aeropuertos)
Área de ocupación máxima: Área de construcción por retiros (en planta baja)
Área Libre: La que resulte al aplicar los retiros
Línea de Construcción: La establecida o 5.00m mínimo a partir de la línea de propiedad.
Retro Lateral: En planta baja y cuatro altos: adosado con pared ciega acabada hacia vecino. En torre: 1.50ML en áreas de servicio; 2.50 ML en áreas habitables.
Retro posterior: a) En planta baja y cuatro altos: adosada con pared ciega acabada hacia el vecino. b) En torre: SML. c) Adosada con pared ciega acabada hacia el vecino cuando colinde con RM3, C2 o industrial.
Estacionamiento
Hasta 125 m²: 1.00/vivienda
Hasta 160 m²: 1.25/vivienda
Hasta 200 m²: 1.50/vivienda
Hasta 300 m²: 2.00/vivienda
Hasta 400 m²: 2.50/vivienda
Hasta 500 m²: 3.00/vivienda
Más de 500 m²: 3.50/vivienda

Los niveles de estacionamiento en área cerrada tendrán ventilación, ya sea horizontal o vertical a través de pozos o rejillas en los pisos.
NOTA: Todas las áreas habitables requieren ventilación hacia un patio interior con un área mínima de 6 m².
FUNDAMENTO LEGAL: RESOLUCIÓN 77-19 DEL 4 DE FEB DE 2019.

C-2
Denominación: COMERCIAL DE INTENSIDAD ALTA O CENTRAL
Usos Permitidos: Instalaciones comerciales y de servicios en general, relacionadas a las actividades mercantiles y profesionales del centro urbano. La actividad comercial incluirá el manejo, almacenamiento y distribución de mercancías.
En esta zona se permitirá además el uso residencial multifamiliar de alta densidad (RM-1 y RM-2), así como los usos complementarios a la actividad de habitar, ya sea en forma combinada o independiente. }

Área Mínima de Lote: 800 m²
Frete Mínimo de Lote: 20 m lineales
Fondo Mínimo de Lote: 40 m lineales
Altura Máxima: Será determinada por el código de zona predominante en el sector. Se aplican restricciones establecidas por Aeronáutica Civil (aeropuertos)
Área de ocupación Máxima: 100% del área construable por retiros (en planta baja)
Área libre mínima: La que resulte al aplicar los retiros.
Línea de Construcción: La establecida o 5.00m mínimo a partir de la línea de propiedad.
Retro lateral: 2.50ml con aberturas 1.50 ml con pared ciega
Retro posterior: Ninguno en planta baja, cuatro y cinco altos con pared ciega, acabada hacia el vecino. Cuando colinde con residencial de Alta Densidad RM1 Y RM2, respectivamente, cuando colinde con residencial de baja y mediana densidad, aplicar las opciones ilustradas. 5.00 ml
Estacionamientos:
un (1) espacio por cada 150 m² en depósitos.
un (1) espacio por cada 60 m² de uso comercial u oficina.
Estipulaciones Generales:
- La dimensión mínima para los espacios de estacionamientos será de 2.50 ml x 5.00 ml.
- Todas las actividades de carga, descarga, almacenamiento, mercadeo o maniobra, deberán realizarse dentro de los límites de la propiedad.
- Los edificios comerciales, deberán contar con un alero corrido o elemento estructural, el cual estará a una altura libre máxima de 3.60 mts, medida desde el nivel superior de la acera y con una cobertura del 75% de la acera, sin que necesariamente sea mayor de 2.50 mts, previendo una distancia libre de 0.25 cm, mínimo, medido desde el cordón de la acera.
- El área de lote privará el frente y el fondo mínimo del lote

FUNDAMENTO LEGAL: RESOLUCIÓN 77-19 DEL 4 DE FEBRERO DE 2019

9 NORMATIVA USO SOLICITADO
S/ESC



PLAYA BLANCA

GOMEZ VAZQUEZ INTERNATIONAL

Registro de Modificaciones
No. Fecha Concepto

NORTE

NOTAS

REFERENCIA:

PROPIETARIO

PROPIETARIO O REPRESENTANTE LEGAL

DIRECTOR DE OBRAS Y CONSTRUCCIÓN

FIRMA

UBICACIÓN

PROVINCIA	DISTRITO	CORREGIMIENTO
COCLE	ANTON	RIO HATO

CONTIENE:

PLANO GENERAL Y LOCALIZACIÓN

Aprobado en fecha:

S.R.

Escala

Dibujo A.F.D. Etapa ANTEPROYECTO

Revisó V.M. No. Proyecto 22110

Aproba S.R. Archivo 08-2021 - HOJA 1 PLANO GENERAL Y LOCALIZACIÓN

Aproba Cliente Fecha de emisión 26/12/2022

AR-00.01



PLAYA BLANCA

GOMEZ VAZQUEZ
INTERNATIONAL

Registro de Modificaciones

No.	Fecha	Concepto

NORTE



NOTAS

REFERENCIA:

PROPIETARIO

PROPIETARIO O REPRESENTANTE LEGAL

DIRECTOR DE OBRAS Y CONSTRUCCIÓN

FIRMA

UBICACIÓN

PROVINCIA	DISTRITO	CORREGIMIENTO
COCCLE	ANTON	RIO HATO

CONTIENE:

PLANO GENERAL DE
PLANTA CUBIERTAS
COTA +21.00m

Aprobado en fecha:

S.R.

Escala

Dibujo A.F.D. Etapa ANTEPROYECTO

Reviso V.M. No. Proyecto 22110

Aprobo S.R. Archivo AR-00.02 - PLANO DE CUBIERTAS COTA +21.00m Rev.

Fecha de emisión 26/12/2022

AR-00.02

1 **PLANTA CONJUNTO NIVEL CUBIERTAS**
ESC 1:1000



1 PLANTA CONJUNTO COTA +12m
ESC 1:1000



PLAYA BLANCA

GOMEZ VAZQUEZ
INTERNATIONAL

Registro de Modificaciones

No.	Fecha	Concepto

NORTE



NOTAS

REFERENCIA:

PROPIETARIO

PROPIETARIO O REPRESENTANTE LEGAL

DIRECTOR DE OBRAS Y CONSTRUCCIÓN

FIRMA

UBICACIÓN

PROVINCIA	DISTRITO	CORREGIMIENTO
COCLE	ANTON	RIO HATO

CONTIENE:

PLANO GENERAL DE
PLANTA SÓTANOS
COTA +12.00m

Aprobado en fecha:

S.R.

Escala

Dibujo	A.F.D.	Etapo	ANTEPROYECTO
Revisa	V.M.	No. Proyecto	22110
Aproba	S.R.	Archivo AR-00.03 - PLANO DE COORDINADO COTA +12.00	Rev.
Aproba Cliente		Clave: ESTANDARIZADA	
Fecha de emisión	26/12/2022		

AR-00.03



CUADRO DE SUPERFICIES		
Nº Lote	Uso	Superficie (m²)
1	Residencial	562.86m²
2	Residencial	611.64m²
3	Residencial	645.69m²
4	Residencial	646.42m²
5	Residencial	598.06m²
6	Residencial	530.13m²
7	Residencial	500.64m²
8	Residencial	536.63m²
9	Residencial	557.80m²
10	Residencial	596.26m²
11	Residencial	626.77m²
12	Residencial	618.10m²
13	Residencial	573.97m²
14	Residencial	589.58m²
15	Residencial	593.60m²
16	Residencial	570.30m²
17	Residencial	582.01m²
18	Residencial	586.46m²
19	Residencial	590.17m²
20	Residencial	582.02m²
21	Residencial	570.84m²
22	Residencial	544.76m²
23	Residencial	561.85m²
24	Residencial	540.75m²
25	Residencial	518.11m²
26	Residencial	553.85m²
27	Residencial	612.10m²
28	Residencial	720.79m²
29	Residencial	1013.32m²
30	Residencial	782.57m²
31	Residencial	696.57m²
32	Residencial	687.12m²
33	Residencial	691.75m²
34	Residencial	630.65m²
35	Residencial	622.96m²
36	Residencial	617.72m²
37	Residencial	633.43m²
38	Residencial	643.95m²
39	Residencial	663.32m²
40	Residencial	781.31m²
41	Residencial	802.34m²
42	Residencial	615.32m²
43	Residencial	609.52m²
44	Residencial	657.29m²
45	Residencial	692.44m²
46	Residencial	645.20m²
47	Residencial	662.04m²
48	Residencial	670.86m²
49	Residencial	623.07m²
50	Residencial	654.91m²
51	Residencial	830.97m²
52	Residencial	903.71m²
53	Residencial	823.98m²
54	Residencial	818.06m²
55	Residencial	846.15m²
56	Residencial	839.54m²
57	Residencial	863.47m²
58	Residencial	833.47m²
59	Residencial	822.03m²
60	Residencial	868.70m²
61	Residencial	982.71m²
62	Residencial	884.18m²
63	Residencial	861.78m²
64	Residencial	855.77m²
65	Residencial	876.39m²
66	Residencial	851.95m²
67	Residencial	810.50m²
68	Residencial	847.72m²
69	Residencial	885.66m²
70	Residencial	876.21 m²
71	Beach Club	950.85 m²
72	Casa Club y Canchas Dep.	8638.82 m²
73	Viales y áreas verdes	39726.57 m²
TOTAL	CONJUNTO	97952.96 m²



PLAYA BLANCA

GOMEZ VAZQUEZ
INTERNATIONAL

Registro de Modificaciones

No.	Fecha	Concepto

NORTE

NOTAS

REFERENCIA:

PROPIETARIO

PROPIETARIO O REPRESENTANTE LEGAL

DIRECTOR DE OBRAS Y CONSTRUCCIÓN

FIRMA

UBICACIÓN

PROVINCIA COCLE	DISTRITO ANTON	CORREGIMIENTO RIO HATO
--------------------	-------------------	---------------------------

CONTIENE:

PLANO GENERAL DE
PARCELACION Y
SUPERFICIES

Aprobado en fecha:

S.R.

Escala

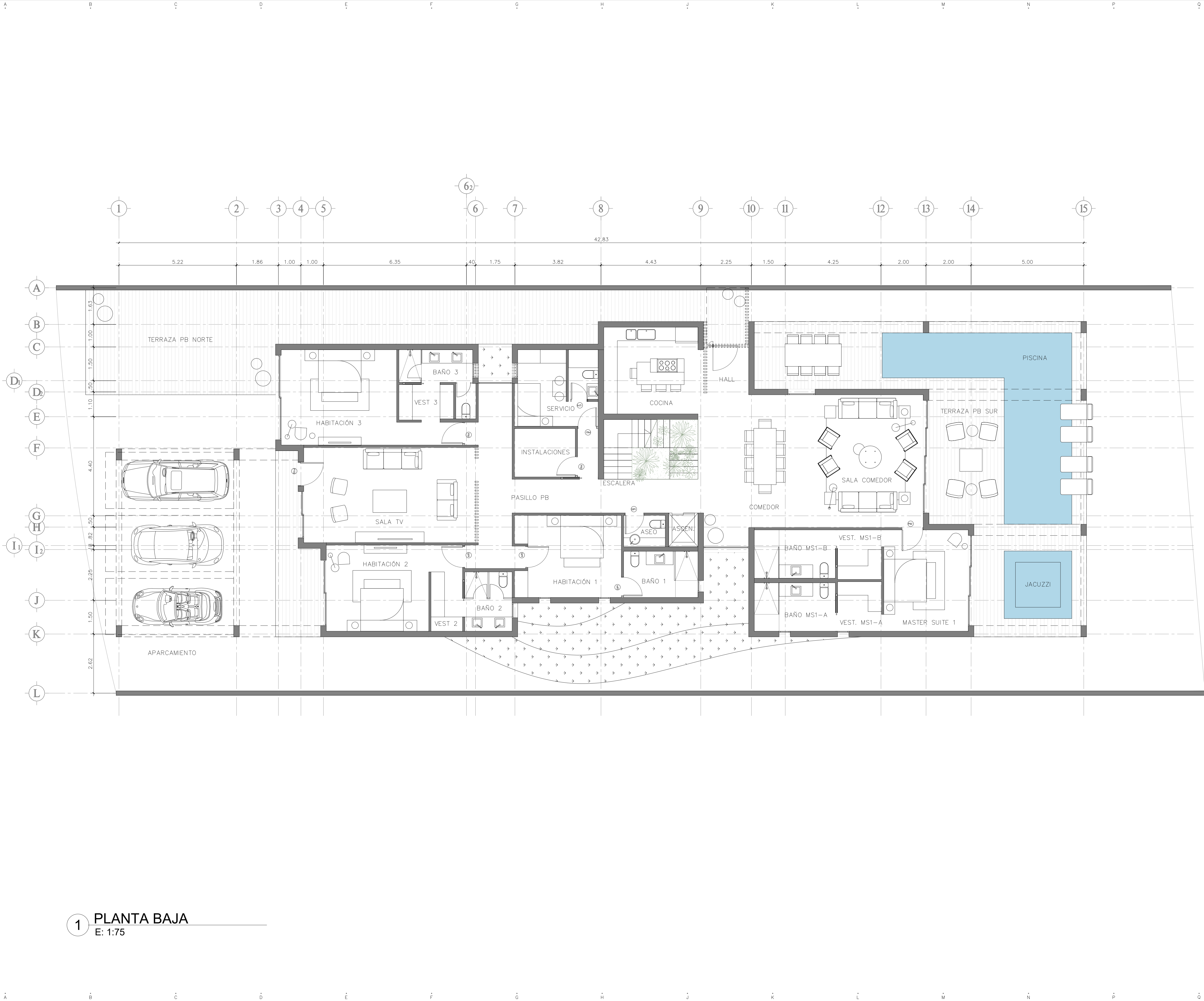
Dibujo A.F.D. Etapa ANTEPROYECTO

Reviso V.M. No. Proyecto 22110

Aproba S.R. Archivo 88-20.04 - LOTES Y SUPERFICIES CONSULTA Rev.

Aproba Cliente Fecha de emisión 26/12/2022

AR-00.04



1 PLANTA BAJA
E: 1:75



PLAYA BLANCA

GOMEZ VAZQUEZ
INTERNATIONAL

Registro de Modificaciones

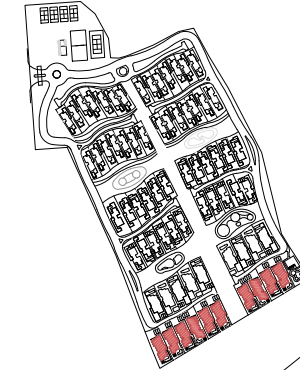
No.	Fecha	Concepto

NORTE



NOTAS

REFERENCIA:



PROPIETARIO

PROPIETARIO O REPRESENTANTE LEGAL

DIRECTOR DE OBRAS Y CONSTRUCCIÓN

FIRMA

UBICACIÓN

PROVINCIA COCLE	DISTRITO ANTON	CORREGIMIENTO RIO HATO
--------------------	-------------------	---------------------------

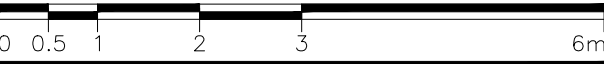
CONTIENE:

VILLA 4
PLANTA BAJA

Aprobado en fecha:

S.R.

Escala 1:75



Dibujo A.F.D. Etapa ANTEPROYECTO

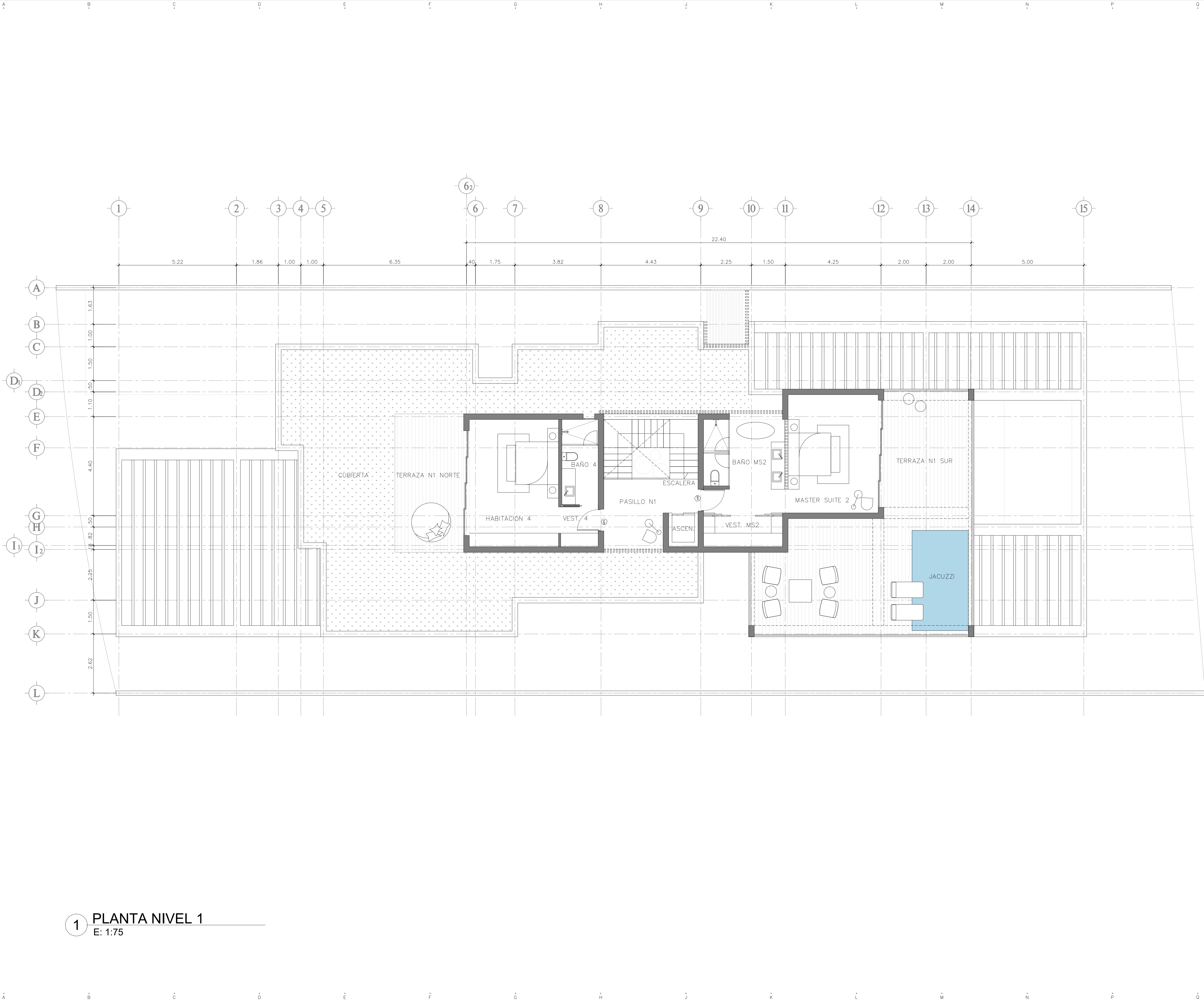
Reviso V.M. No. Proyecto 22110

Aproba S.R. Archivo AR-04-01-02-03 VILLA 4 - PLANTA BAJA

Aproba Cliente Clave: Rev.

Fecha de emisión 26/12/2022

AR-04-01



1 PLANTA NIVEL 1
E: 1:75



PLAYA BLANCA

GOMEZ VAZQUEZ
INTERNATIONAL

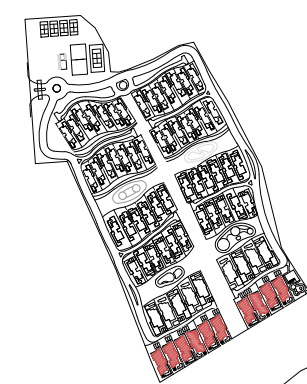
Registro de Modificaciones		
No.	Fecha	Concepto

NORTE



NOTAS

REFERENCIA:



PROPIETARIO

PROPIETARIO O REPRESENTANTE LEGAL

DIRECTOR DE OBRAS Y CONSTRUCCIÓN

FIRMA

UBICACIÓN

PROVINCIA COCLE	DISTRITO ANTON	CORREGIMIENTO RIO HATO
--------------------	-------------------	---------------------------

CONTIENE:

VILLA 4
PLANTA NIVEL 1

Aprobado en fecha:

S.R.

Escala 1:75



Dibujo A.F.D. Etapa ANTEPROYECTO

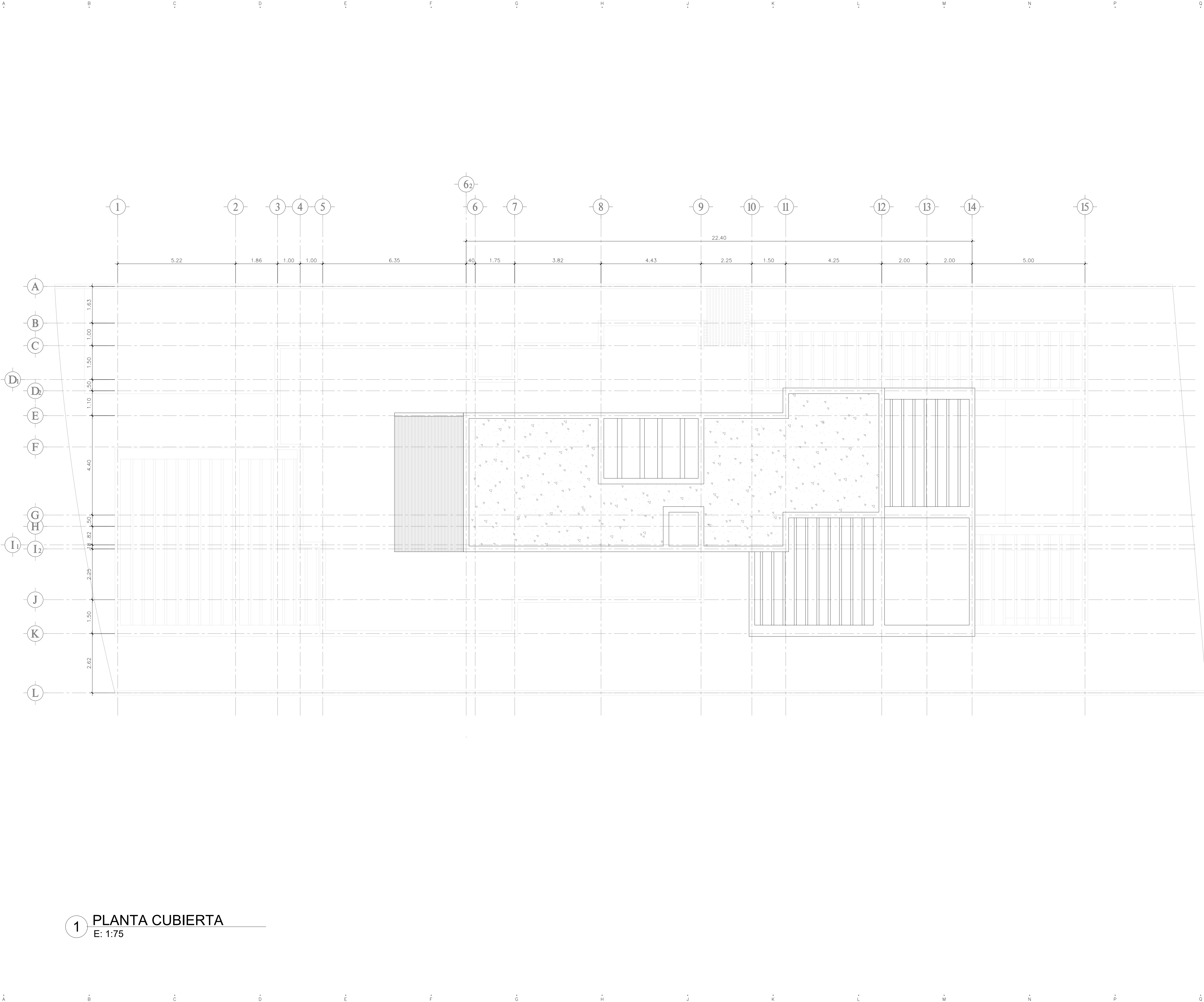
Revisa V.M. No. Proyecto 22110

Aproba S.R. Archivo MS-24-01-02-03 VILA 4 - PLANTA.dwg

Aproba Cliente Clave: Rev.

Fecha de emisión 26/12/2022

AR-04-02



1 PLANTA CUBIERTA
E: 1:75



PLAYA BLANCA

GOMEZ VAZQUEZ
INTERNATIONAL

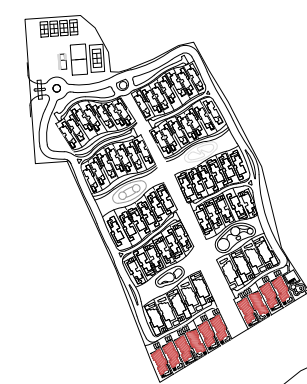
Registro de Modificaciones		
No.	Fecha	Concepto

NORTE



NOTAS

REFERENCIA:



PROPIETARIO

PROPIETARIO O REPRESENTANTE LEGAL

DIRECTOR DE OBRAS Y CONSTRUCCIÓN

FIRMA

UBICACIÓN

PROVINCIA CÓCLE	DISTRITO ANTÓN	CORREGIMIENTO RÍO HATO
--------------------	-------------------	---------------------------

CONTIENE:

VILLA 4
PLANTA CUBIERTA

Aprobado en fecha:

S.R.

Escala 1:75



Dibujo A.F.D. Etapa ANTEPROYECTO

Reviso V.M. No. Proyecto 22110

Aproba S.R. Archivo AR-04-01-02-03 VILLA 4 - RUMOS.dwg Rev.

Aproba Cliente Fecha de emisión 26/12/2022

AR-04-03



PLAYA BLANCA

GOMEZ VAZQUEZ
INTERNATIONAL

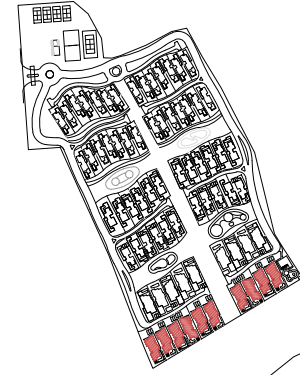
Registro de Modificaciones

No.	Fecha	Concepto

NORTE

NOTAS

REFERENCIA:



PROPIETARIO

PROPIETARIO O REPRESENTANTE LEGAL

DIRECTOR DE OBRAS Y CONSTRUCCIÓN

FIRMA

UBICACIÓN

PROVINCIA COCLE	DISTRITO ANTON	CORREGIMIENTO RIO HATO
--------------------	-------------------	---------------------------

CONTIENE:

VILLA 4
ALZADOS ESTE Y SUR

Aprobado en fecha:

S.R.

Escala

1:75

0 0.5 1 2 3 6m

Dibujo A.F.D. Etapa ANTEPROYECTO

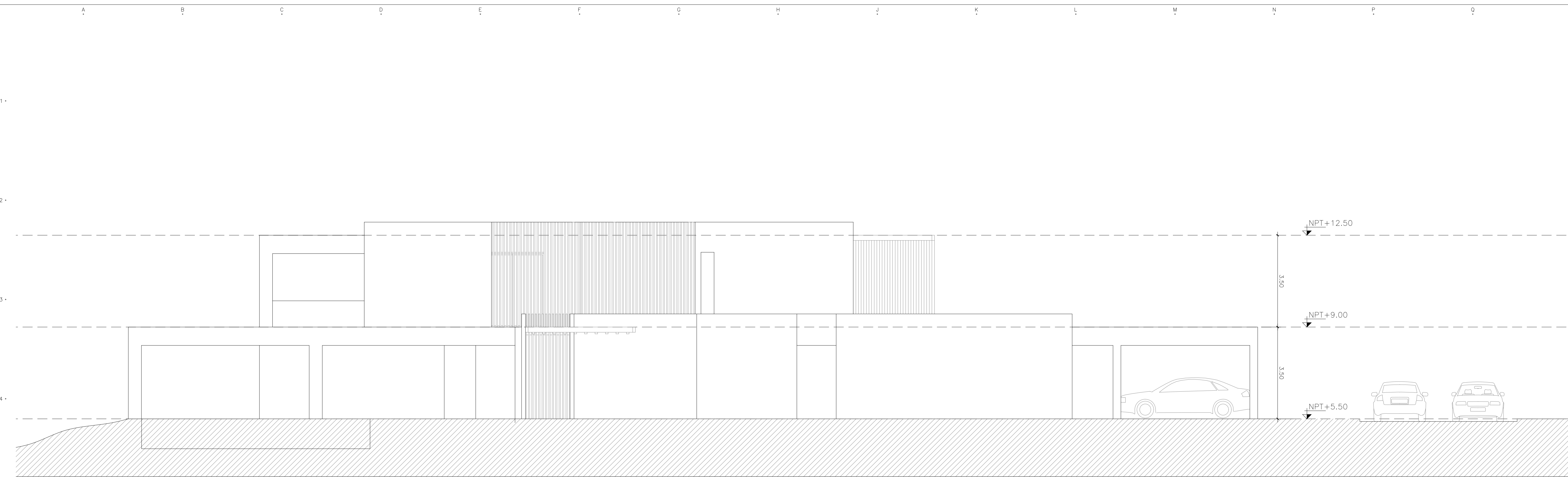
Revisa V.M. No. Proyecto 22110

Aproba S.R. Archivo AR-04-04-05 VILLA 4 - ALZADOS.dwg

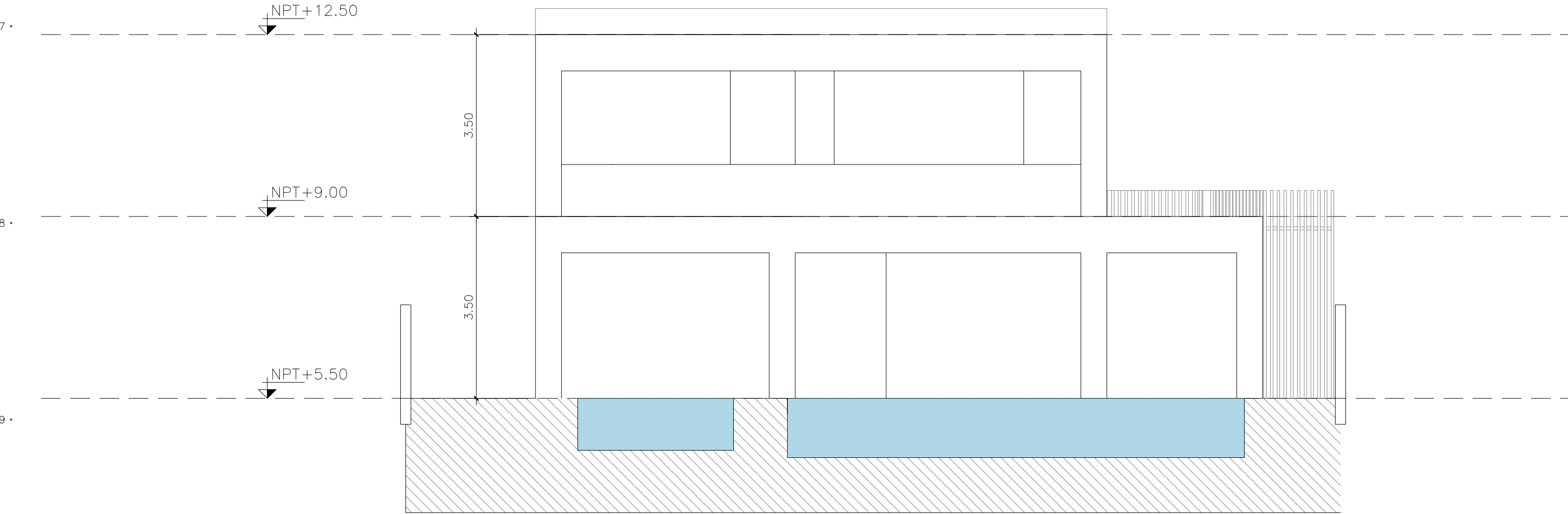
Aproba Cliente Clave: Rev.

Fecha de emisión 26/12/2022

AR-04-04



1 ALZADO ESTE
E: 1:75



2 ALZADO SUR
E: 1:75



ALZADO ESTE

ALZADO SUR



PLAYA BLANCA

GOMEZ VAZQUEZ
INTERNATIONAL

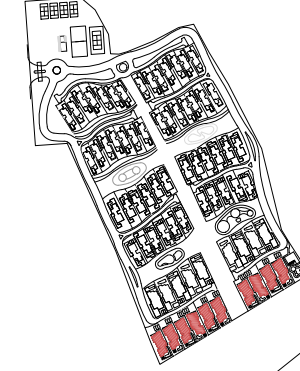
Registro de Modificaciones

No.	Fecha	Concepto

NORTE

NOTAS

REFERENCIA:



PROPIETARIO

PROPIETARIO O REPRESENTANTE LEGAL

DIRECTOR DE OBRAS Y CONSTRUCCIÓN

FIRMA

UBICACIÓN

PROVINCIA COCLE	DISTRITO ANTON	CORREGIMIENTO RIO HATO
--------------------	-------------------	---------------------------

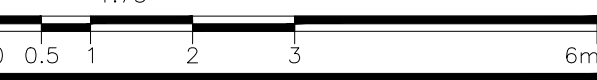
CONTIENE:

VILLA 4
ALZADOS OESTE Y NORTE

Aprobado en fecha:

S.R.

Escala 1:75



Dibujo A.F.D. Etapa ANTEPROYECTO

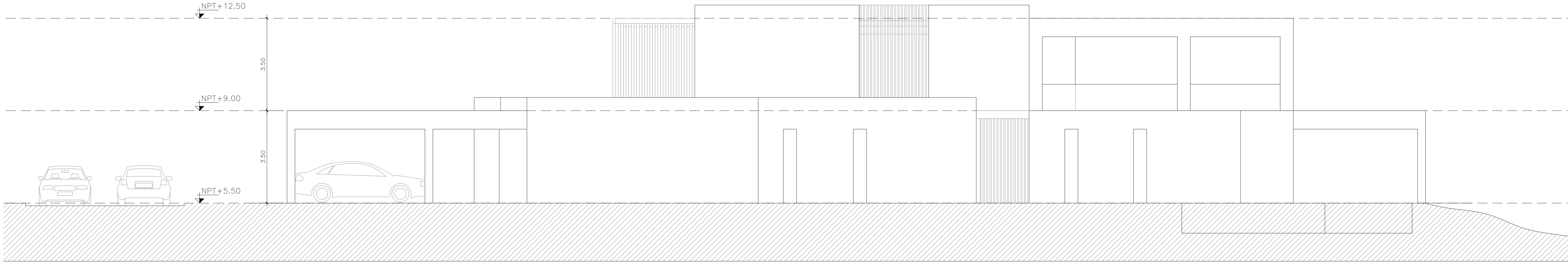
Revisa V.M. No. Proyecto 22110

Aproba S.R. Archivo AR-04-04-02 VILLA 4 - ALZADOS.dwg

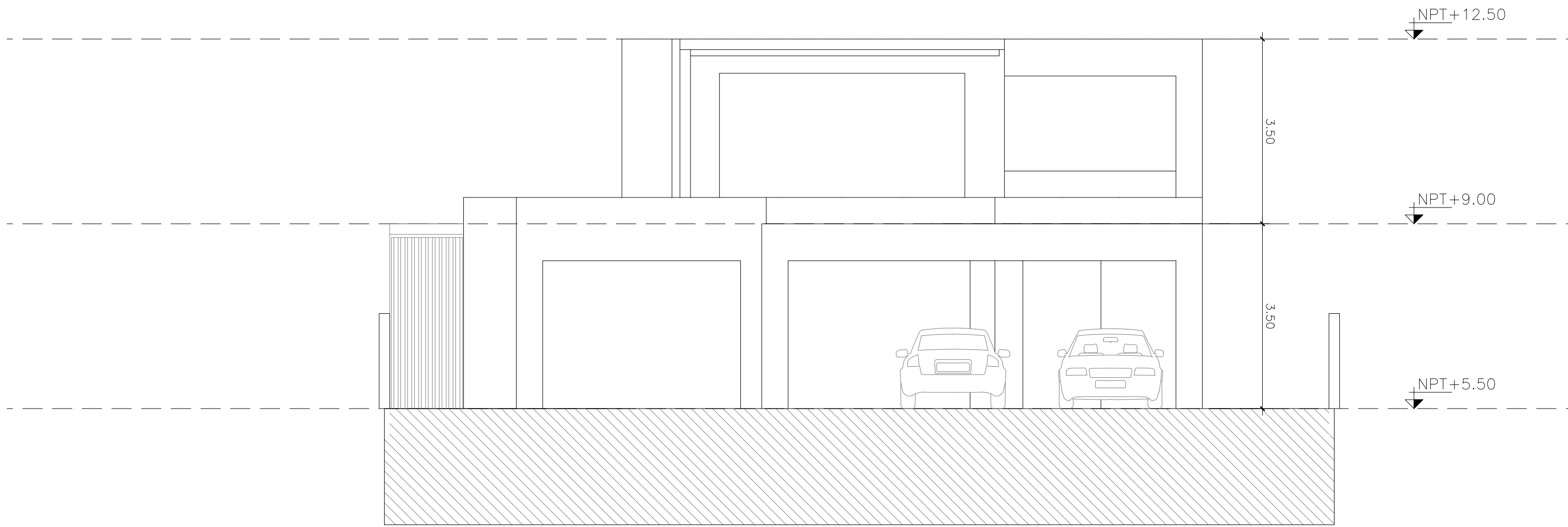
Aproba Cliente Clave: Rev.

Fecha de emisión 26/12/2022

AR-04-05

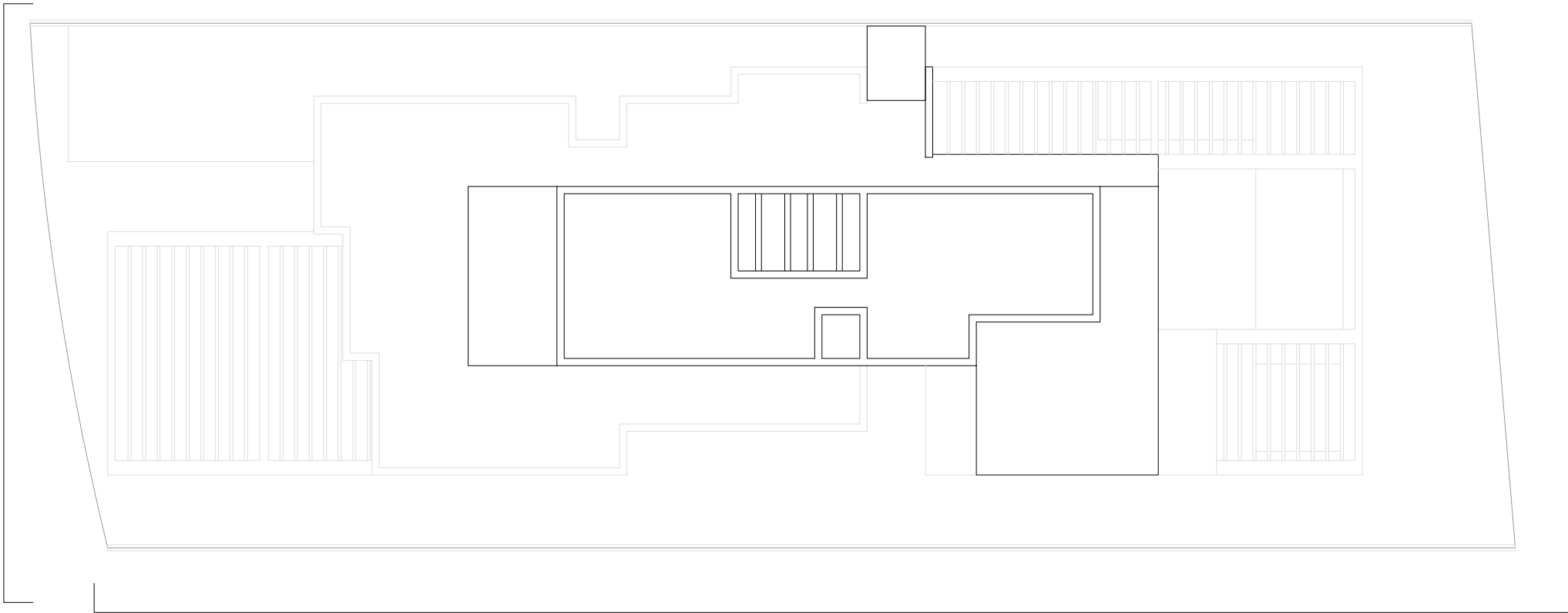


1 ALZADO OESTE
E: 1:75



2 ALZADO NORTE
E: 1:75

ALZADO NORTE



ALZADO OESTE



PLAYA BLANCA

GOMEZ VAZQUEZ
INTERNATIONAL

Registro de Modificaciones

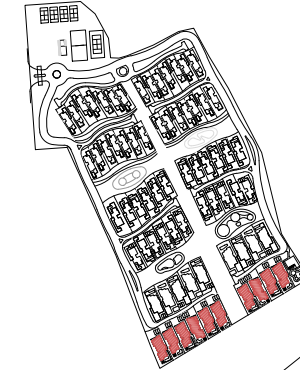
No.	Fecha	Concepto

NORTE



NOTAS

REFERENCIA:



PROPIETARIO

PROPIETARIO O REPRESENTANTE LEGAL

DIRECTOR DE OBRAS Y CONSTRUCCIÓN

FIRMA

UBICACIÓN

PROVINCIA CÓCLE	DISTRITO ANTON	CORREGIMIENTO RIO HATO
--------------------	-------------------	---------------------------

CONTIENE:

VILLA 4
SECCIONES

Aprobado en fecha:

S.R.

Escala

1:75

0	0.5	1	2	3	6m
---	-----	---	---	---	----

Dibujo A.F.D. Etapa ANTEPROYECTO

Revisa V.M. No. Proyecto 22110

Aproba S.R. Archivo 08-04-08 VILLA 4 SECCIONES.dwg

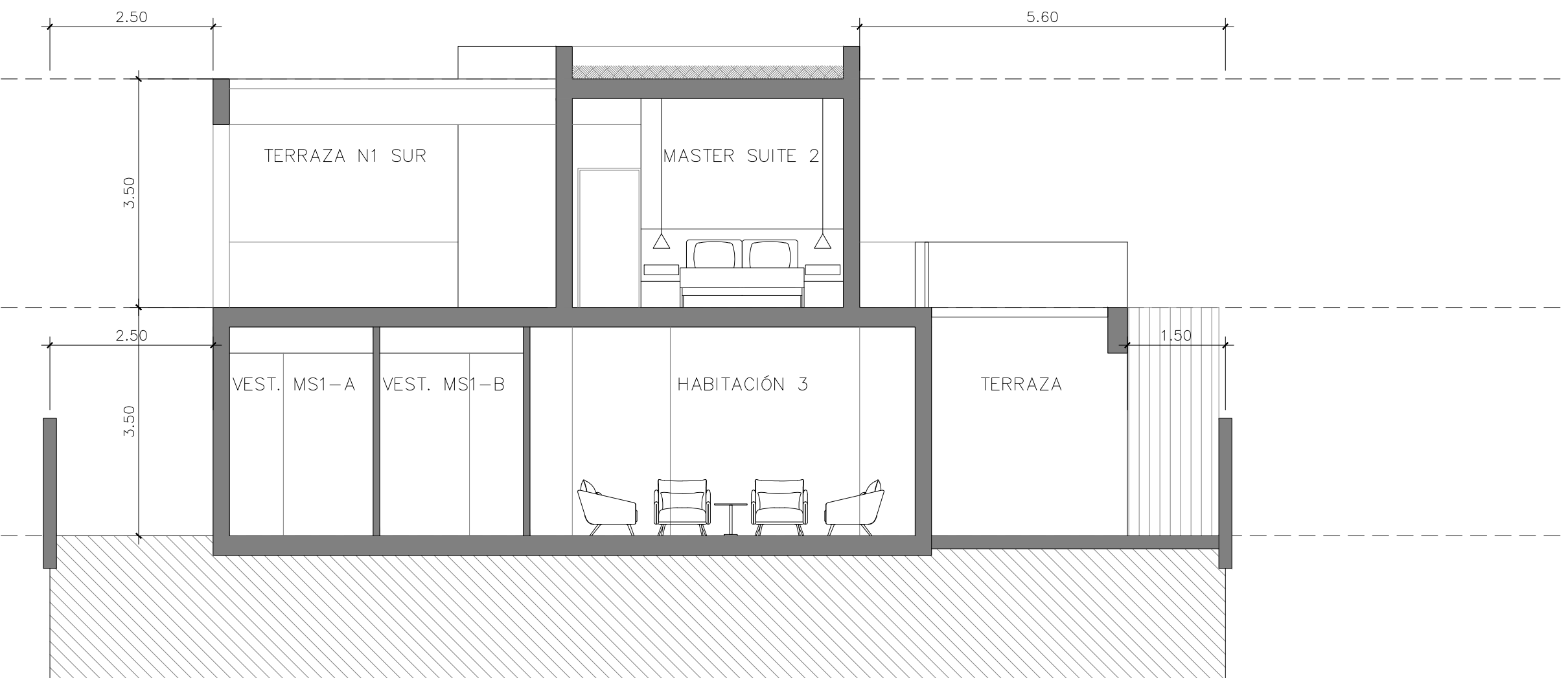
Aproba Cliente Clave: Rev.

Fecha de emisión 26/12/2022

AR-04-06

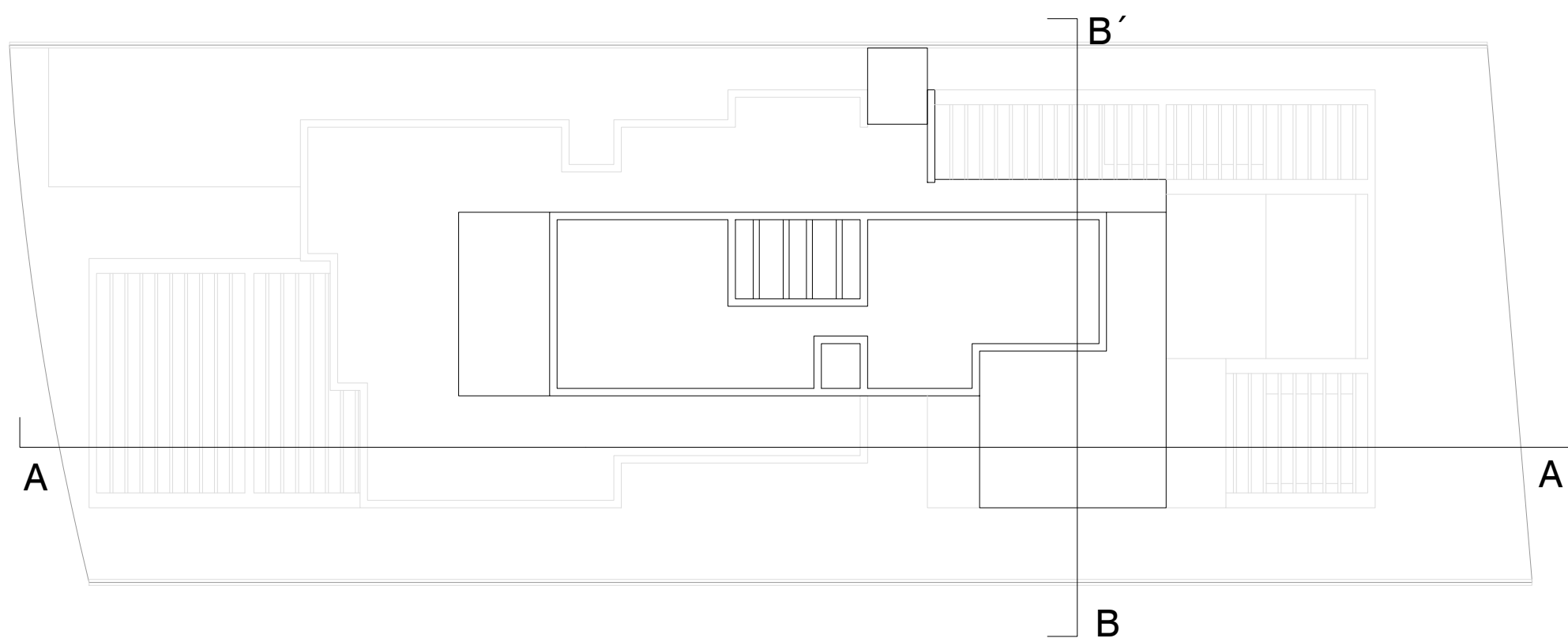
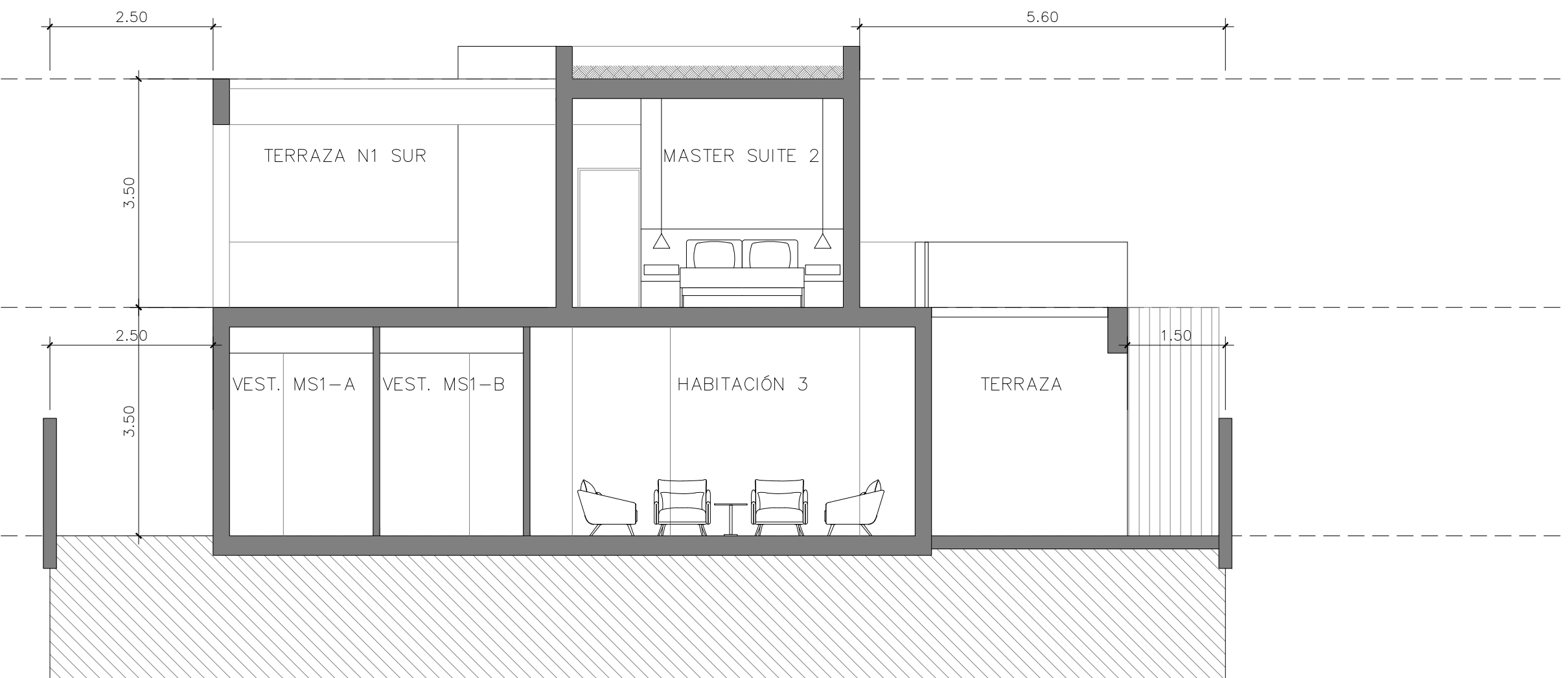
1 SECCIÓN A-A'

E: 1:75



2 SECCIÓN B-B'

E: 1:75





PLANTA CASA CLUB Y CANCHAS DEPORTIVAS
E: 1:200



PLAYA BLANCA

GOMEZ VAZQUEZ
INTERNATIONAL

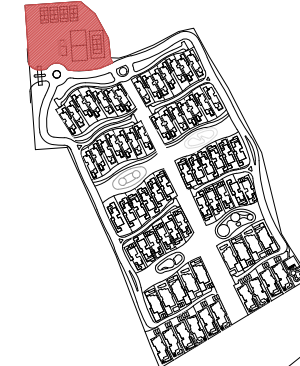
Registro de Modificaciones		
No.	Fecha	Concepto

NORTE



NOTAS

REFERENCIA:



PROPIETARIO

PROPIETARIO O REPRESENTANTE LEGAL

DIRECTOR DE OBRAS Y CONSTRUCCIÓN

FIRMA

UBICACIÓN

PROVINCIA COCLE	DISTRITO ANTON	CORREGIMIENTO RIO HATO
--------------------	-------------------	---------------------------

CONTIENE:

CASA CLUB Y CANCHAS DEPORTIVAS PLANTA BAJA

Aprobado en fecha:

S.R.

Escala 1:200



Dibujo A.F.D. Etapa ANTEPROYECTO

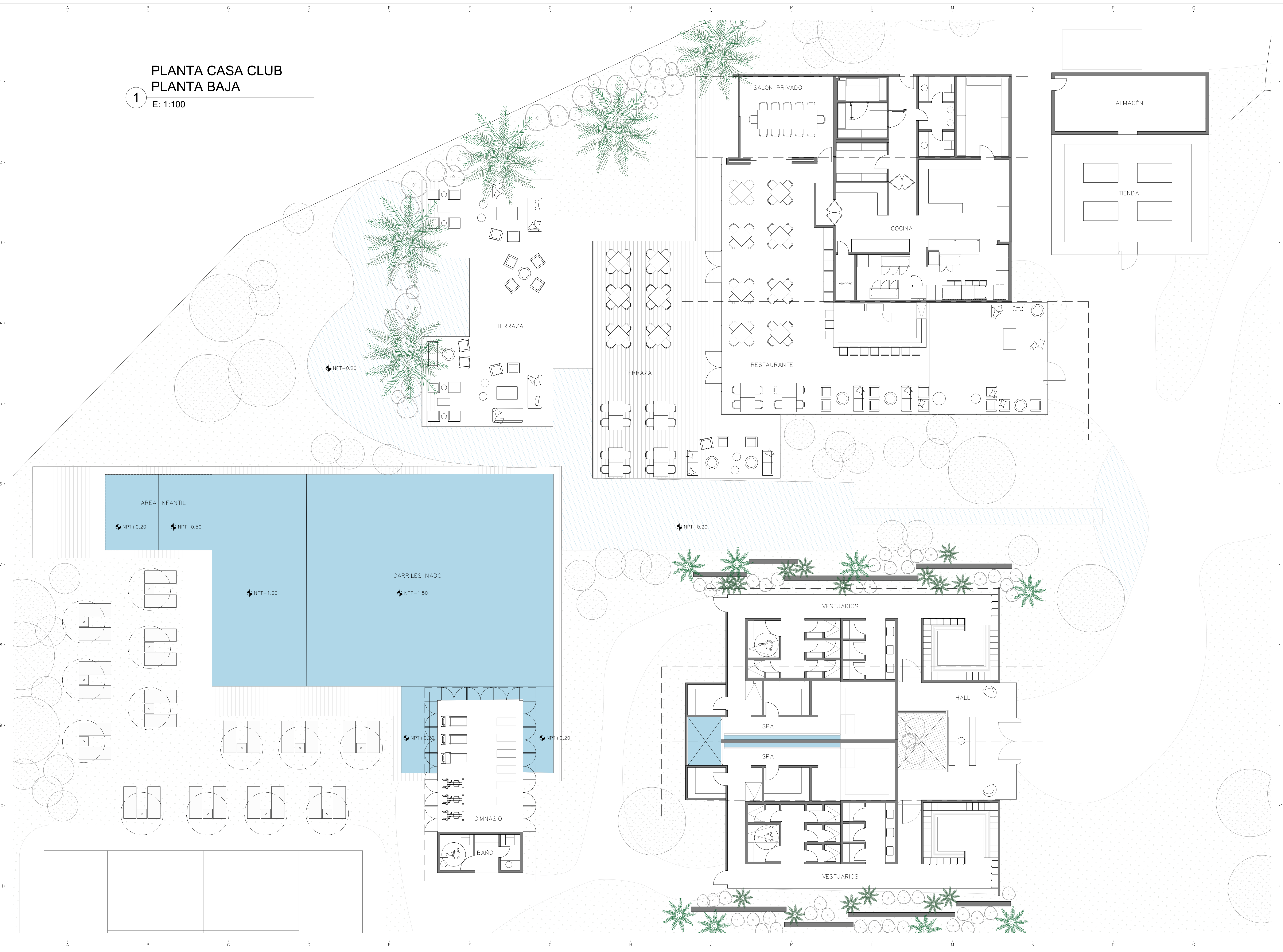
Reviso V.M. No. Proyecto 22110

Aproba S.R. Archivo AR-05.01 CASA CLUB Y CANCHAS DEPORTIVAS PLANTA

Aproba Cliente Clave: BAZ-000 Rev.

Fecha de emisión 26/12/2022

AR-05-01



PLANTA CASA CLUB
PLANTA BAJA
1
E: 1:100



PLAYA BLANCA

GOMEZ VAZQUEZ
INTERNATIONAL

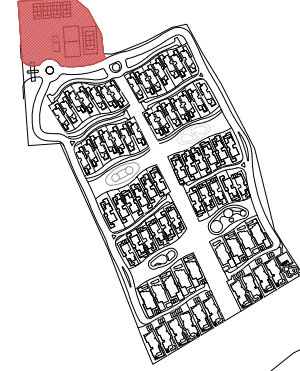
Registro de Modificaciones		
No.	Fecha	Concepto

NORTE



NOTAS

REFERENCIA:



PROPIETARIO

PROPIETARIO O REPRESENTANTE LEGAL

DIRECTOR DE OBRAS Y CONSTRUCCIÓN

FIRMA

UBICACIÓN

PROVINCIA COCLE	DISTRITO ANTON	CORREGIMIENTO RIO HATO
--------------------	-------------------	---------------------------

CONTIENE:

CASA CLUB
PLANTA BAJA

Aprobado en fecha:

S.R.

Escala 1:100

0 1 2 5 7.5m

Dibujo A.F.D. Etapa ANTEPROYECTO

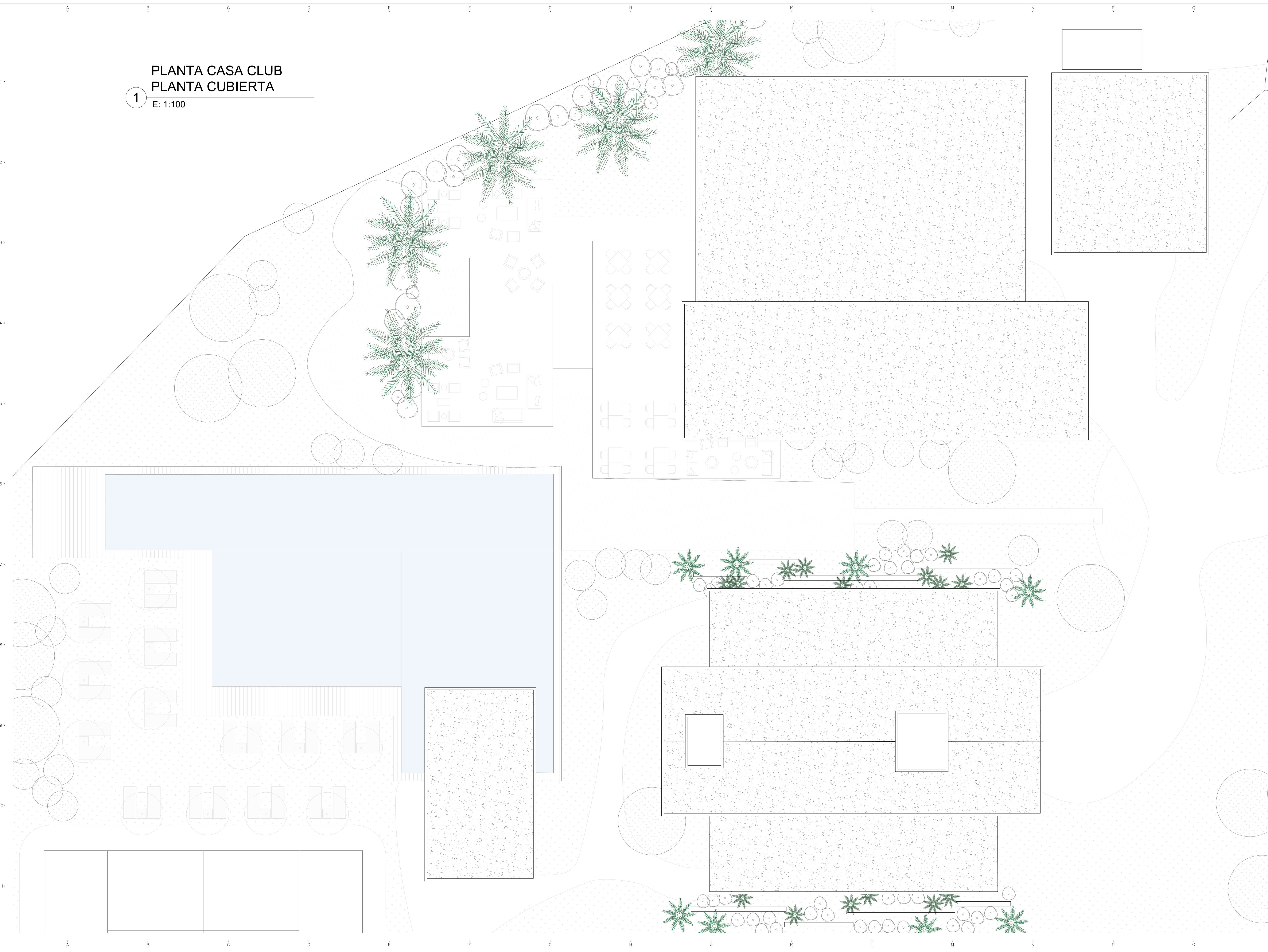
Revisa V.M. No. Proyecto 22110

Aproba S.R. Archivo AR-05-02 CASA CLUB PLANTA BAJA.dwg

Aproba Cliente Clave: Rev.

Fecha de emisión 26/12/2022

AR-05-02



PLANTA CASA CLUB
PLANTA CUBIERTA
1
E: 1:100



PLAYA BLANCA

GOMEZ VAZQUEZ
INTERNATIONAL

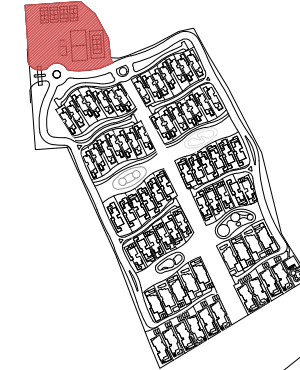
Registro de Modificaciones		
No.	Fecha	Concepto

NORTE



NOTAS

REFERENCIA:



PROPIETARIO

PROPIETARIO O REPRESENTANTE LEGAL

DIRECTOR DE OBRAS Y CONSTRUCCIÓN

FIRMA

UBICACIÓN

PROVINCIA COCLE	DISTRITO ANTON	CORREGIMIENTO RIO HATO
--------------------	-------------------	---------------------------

CONTIENE:

CASA CLUB
PLANTA CUBIERTA

Aprobado en fecha:

S.R.

Escala 1:100

0 1 2 5 7.5m

Dibujo A.F.D. Etapa ANTEPROYECTO

Revisa V.M. No. Proyecto 22110

Aproba S.R. Archivo AR-05-01 CASA CLUB. PLANTA CUBIERTA.dwg

Aproba Cliente Clave: Rev.

Fecha de emisión 26/12/2022

AR-05-03



PLAYA BLANCA

GOMEZ VAZQUEZ
INTERNATIONAL

Registro de Modificaciones

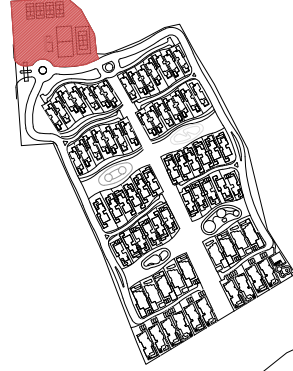
No.	Fecha	Concepto

NORTE



NOTAS

REFERENCIA:



PROPIETARIO

PROPIETARIO O REPRESENTANTE LEGAL

DIRECTOR DE OBRAS Y CONSTRUCCIÓN

FIRMA

UBICACIÓN

PROVINCIA COCLE	DISTRITO ANTON	CORREGIMIENTO RIO HATO
--------------------	-------------------	---------------------------

CONTIENE:

CASA CLUB
ALZADOS ESTE Y SUR

Aprobado en fecha:

S.R.

Escala 1:100



Dibujo A.F.D. Etapa ANTEPROYECTO

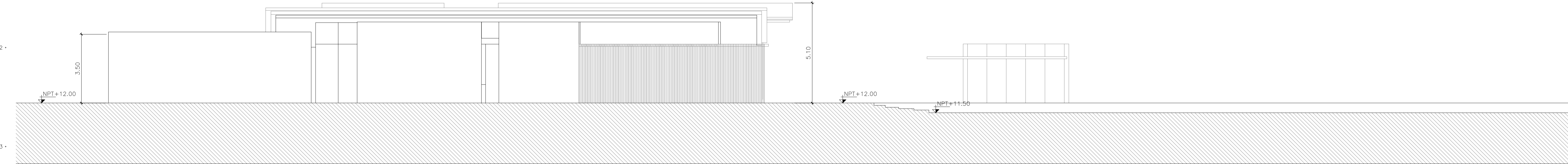
Revisa V.M. No. Proyecto 22110

Aproba S.R. Archivo AR-25.04-2024-0005A CLUB ALZADOS.dwg

Aproba Cliente Clave: Rev.

Fecha de emisión 26/12/2022

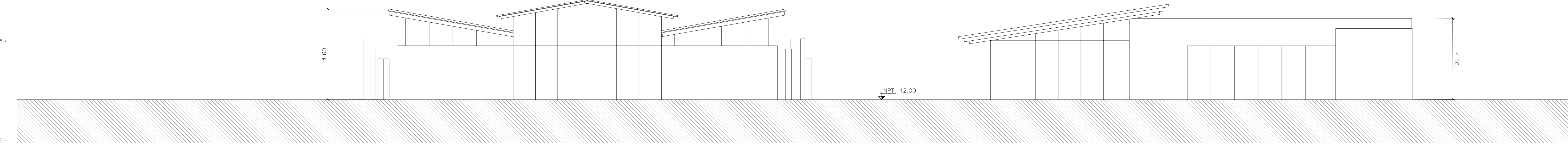
AR-05-04



1

ALZADO ESTE

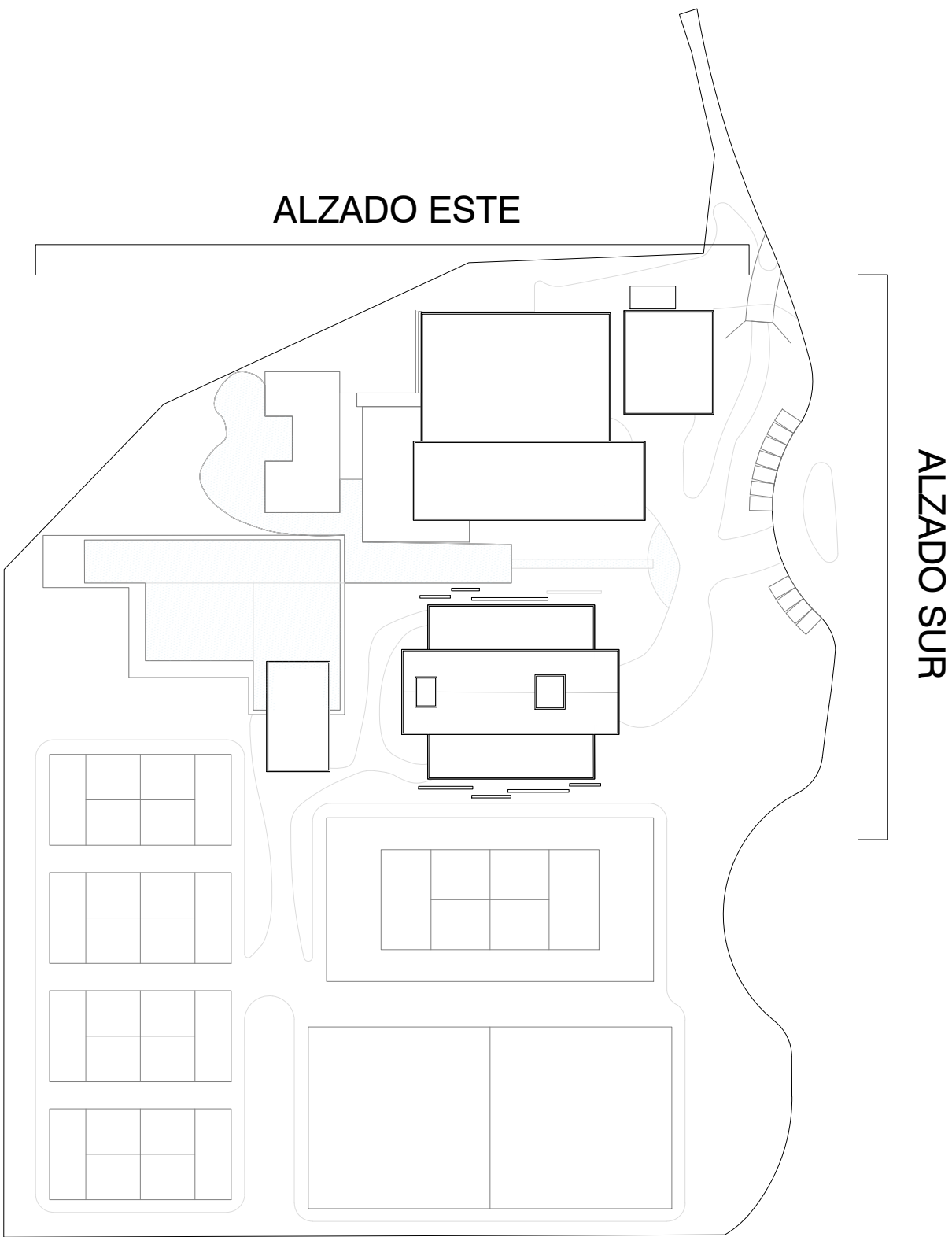
E: 1:100



2

ALZADO SUR

E: 1:100





PLAYA BLANCA

GOMEZ VAZQUEZ
INTERNATIONAL

Registro de Modificaciones

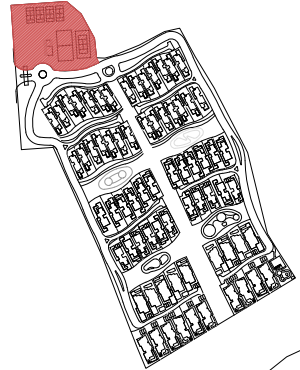
No.	Fecha	Concepto

NORTE



NOTAS

REFERENCIA:



PROPIETARIO

PROPIETARIO O REPRESENTANTE LEGAL

DIRECTOR DE OBRAS Y CONSTRUCCIÓN

FIRMA

UBICACIÓN

PROVINCIA COCLE	DISTRITO ANTON	CORREGIMIENTO RIO HATO
--------------------	-------------------	---------------------------

CONTIENE:

CASA CLUB
ALZADOS OESTE Y NORTE

Aprobado en fecha:

S.R.

Escala 1:100

0 1 2 5 7.5m

Dibujo A.F.D. Etapa ANTEPROYECTO

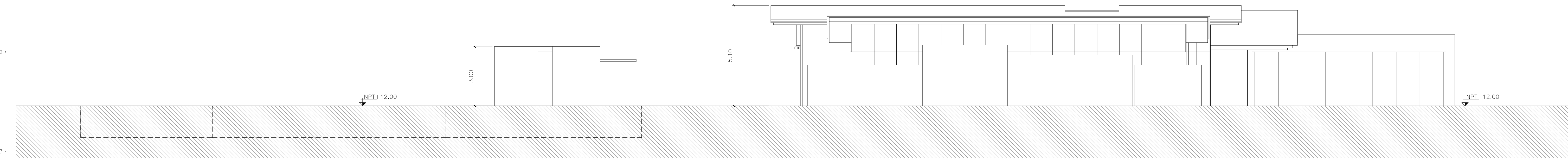
Revisa V.M. No. Proyecto 22110

Aproba S.R. Archivo AR-25.04-2005A CLUB_

Aproba Cliente Clave: Rev.

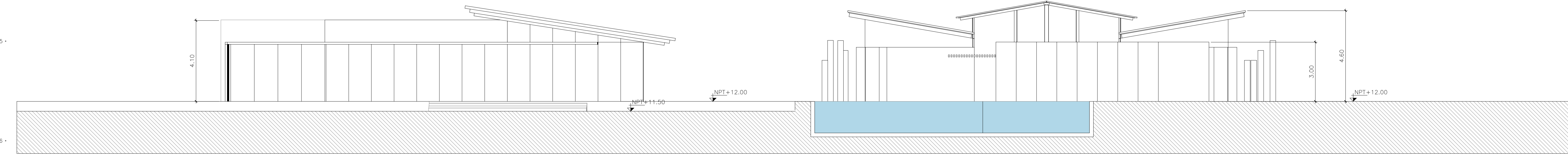
Fecha de emisión 26/12/2022

AR-05-05



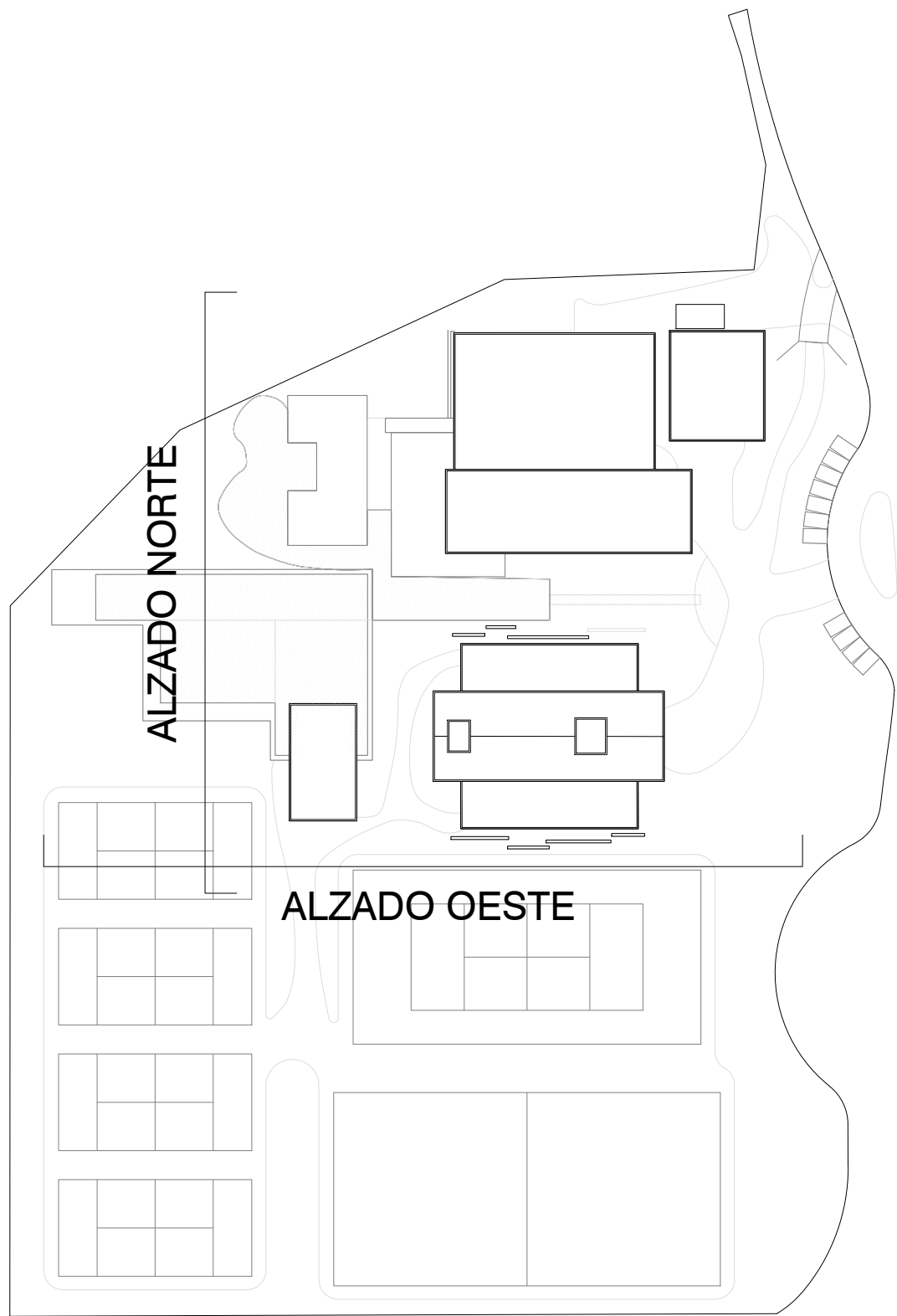
1 ALZADO OESTE

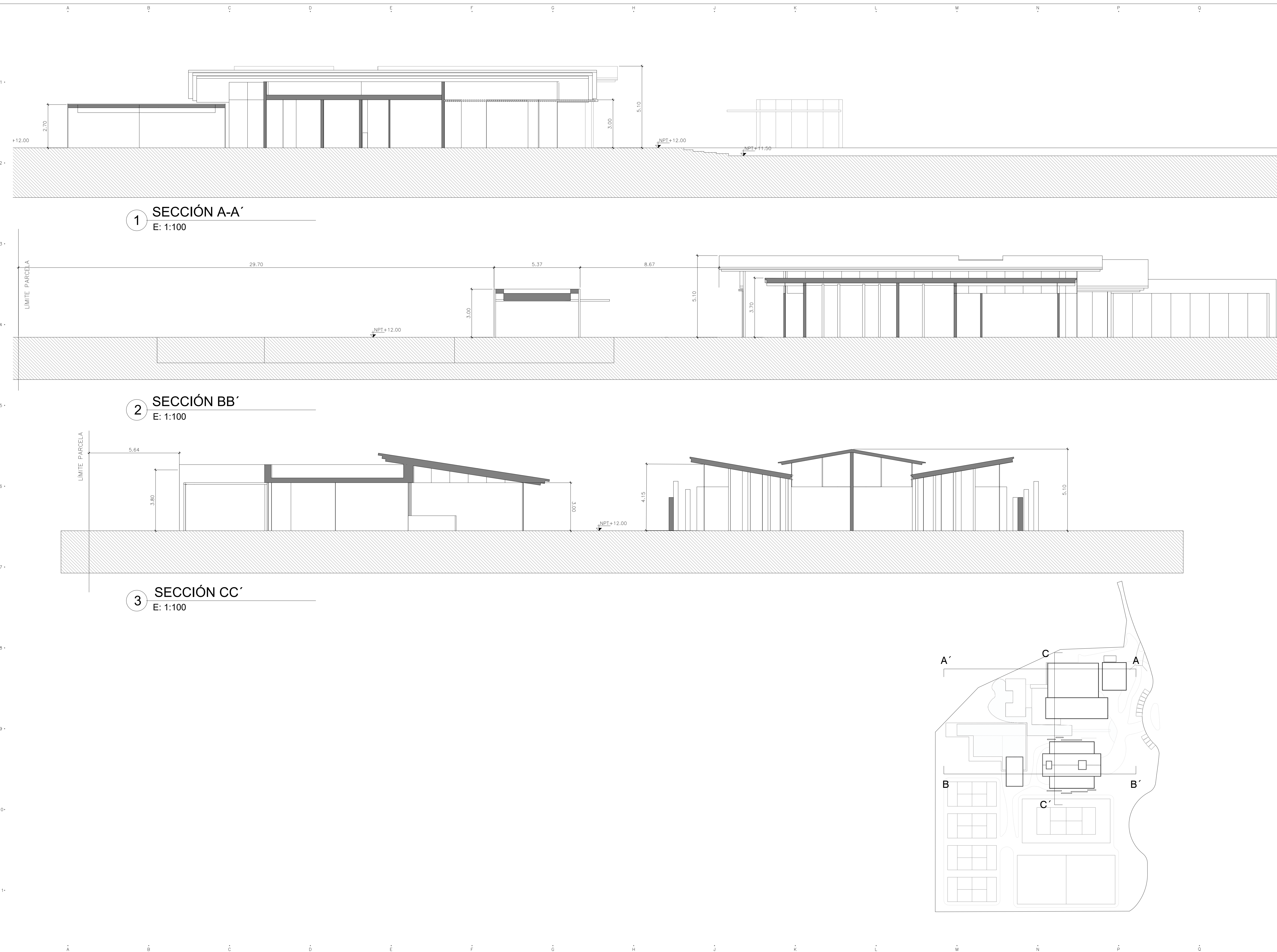
E: 1:100



2 ALZADO NORTE

E: 1:100





PLAYA BLANCA

GOMEZ VAZQUEZ
INTERNATIONAL

Registro de Modificaciones

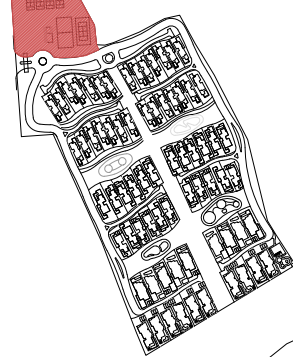
No.	Fecha	Concepto

NORTE



NOTAS

REFERENCIA:



PROPIETARIO

PROPIETARIO O REPRESENTANTE LEGAL

DIRECTOR DE OBRAS Y CONSTRUCCIÓN

FIRMA

UBICACIÓN

PROVINCIA CÓCLE	DISTRITO ANTON	CORREGIMIENTO RIO HATO
--------------------	-------------------	---------------------------

CONTIENE:

CASA CLUB
SECCIONES

Aprobado en fecha:

S.R.

Escala 1:100



Dibujo A.F.D. Etapa ANTEPROYECTO

Revisa V.M. No. Proyecto 22110

Aproba S.R. Archivo 18-05-08 CASA CLUB SECCIONES.dwg

Aproba Cliente Clave: Rev.

Fecha de emisión 26/12/2022

AR-05-06



PLAYA BLANCA

GOMEZ VAZQUEZ
INTERNATIONAL

Registro de Modificaciones

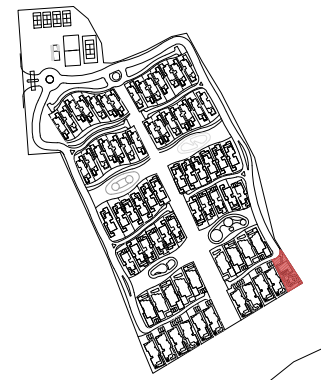
No.	Fecha	Concepto

NORTE



NOTAS

REFERENCIA:



PROPIETARIO

PROPIETARIO O REPRESENTANTE LEGAL

DIRECTOR DE OBRAS Y CONSTRUCCIÓN

FIRMA

UBICACIÓN

PROVINCIA COCLE	DISTRITO ANTON	CORREGIMIENTO RIO HATO
--------------------	-------------------	---------------------------

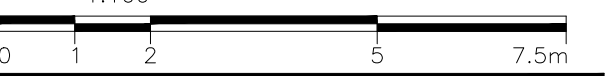
CONTIENE:

BEACH CLUB
PLANTA BAJA Y CUBIERTA

Aprobado en fecha:

S.R.

Escala 1:100



Dibujo A.F.D. Etapa ANTEPROYECTO

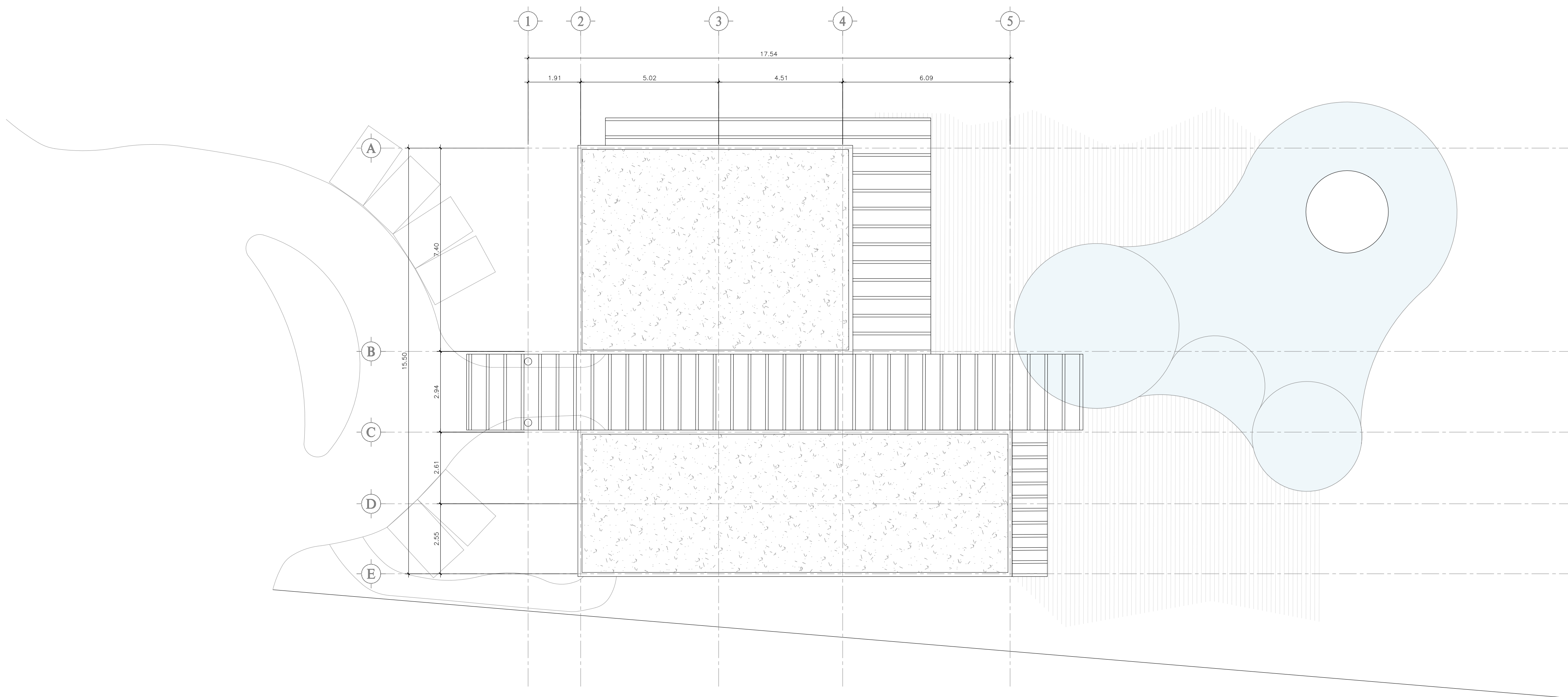
Revisa V.M. No. Proyecto 22110

Aproba S.R. Archivo AR-06-01 BEACH CLUB PLANTA BAJA.ywg

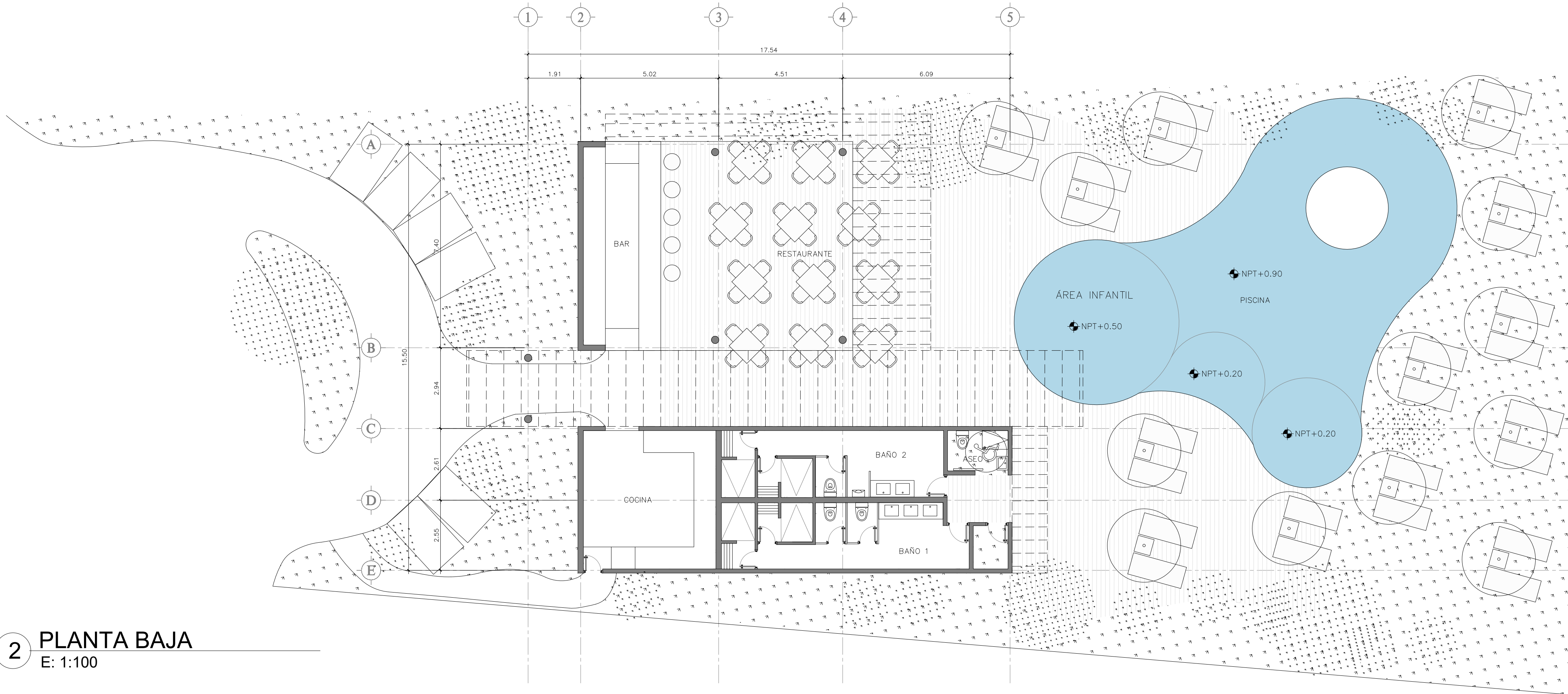
Aproba Cliente Clave: Rev.

Fecha de emisión 26/12/2022

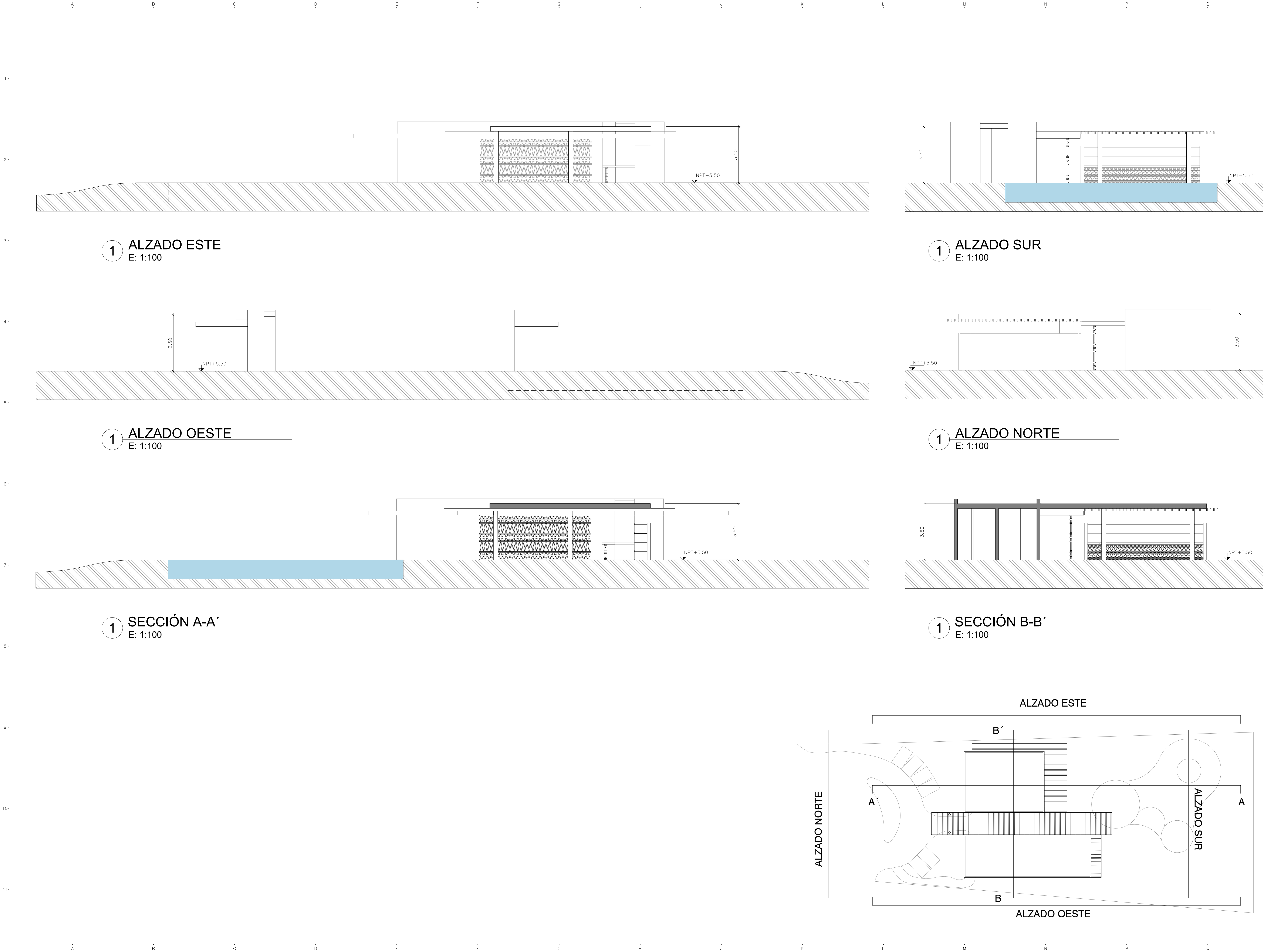
AR-06-01



1 PLANTA CUBIERTA
E: 1:100



2 PLANTA BAJA
E: 1:100



PLAYA BLANCA

GOMEZ VAZQUEZ
INTERNATIONAL

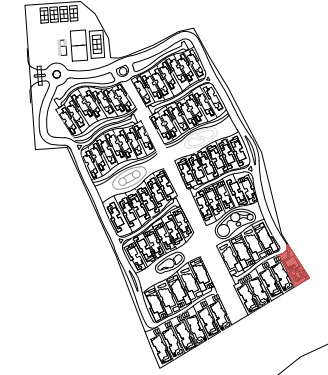
Registro de Modificaciones

No.	Fecha	Concepto

NORTE

NOTAS

REFERENCIA:



PROPIETARIO

PROPIETARIO O REPRESENTANTE LEGAL

DIRECTOR DE OBRAS Y CONSTRUCCIÓN

FIRMA

UBICACIÓN

PROVINCIA COCLE	DISTRITO ANTON	CORREGIMIENTO RIO HATO
--------------------	-------------------	---------------------------

CONTIENE:

BEACH CLUB
ALZADOS Y SECCIONES

Aprobado en fecha:

S.R.

Escala



Dibujo A.F.D. Etapa ANTEPROYECTO

Reviso V.M. No. Proyecto 22110

Aproba S.R. Archivo AR-06-02 BEACH CLUB ALZADOS Y SECCIONES

Aproba Cliente Clave: Rev.

Fecha de emisión 26/12/2022

AR-06-02