

**MINISTERIO DE AMBIENTE  
DIRECCION DE INFORMACION AMBIENTAL**

Tel. 500-0855 – Ext. 6811/6046

 <b>REPÚBLICA DE PANAMÁ</b> — GOBIERNO NACIONAL —	<b>MINISTERIO DE AMBIENTE</b>
<b>DEPARTAMENTO DE EVALUACIÓN DE ESTUDIO DE IMPACTO AMBIENTAL</b>	
<b>RECIBIDO</b> <i>[Signature]</i>	
Por:	
Fecha:	10/5/2023
Hora:	10:52am

**MEMORANDO – DIAM – 0808 – 2023**

**PARA:** MARIA GUADALUPE DE GRACIA (a.i.)  
Directora de Evaluación de Impacto Ambiental (a.i.)

**DE:** *[Signature]*  
ALEX DE GRACIA  
Director de Información Ambiental

**ASUNTO:** Verificación de coordenadas

**FECHA:** 09 de mayo de 2023

 <b>REPÚBLICA DE PANAMÁ</b> — GOBIERNO NACIONAL —	<b>MINISTERIO DE AMBIENTE</b>
<b>DIRECCIÓN DE INFORMACIÓN AMBIENTAL</b>	

En atención al memorando DEEIA-0322-0505-2023, donde solicita generar una cartografía que permita determinar la ubicación y dimensiones del proyecto y todos sus componentes, del EsIA categoría II, titulado: "PLAYA CARACOL SEASIDE", cuyo promotor es PLAYA CARACOL DEVELOPMENT GROUP, S.A., la cual incluya Cobertura Boscosa, Uso de Suelo, Cuencas Hidrográfica, Hidrología, Topografía, Áreas Protegidas e Imagen de Satélite, le informamos que con los datos proporcionados se determinó lo siguiente:

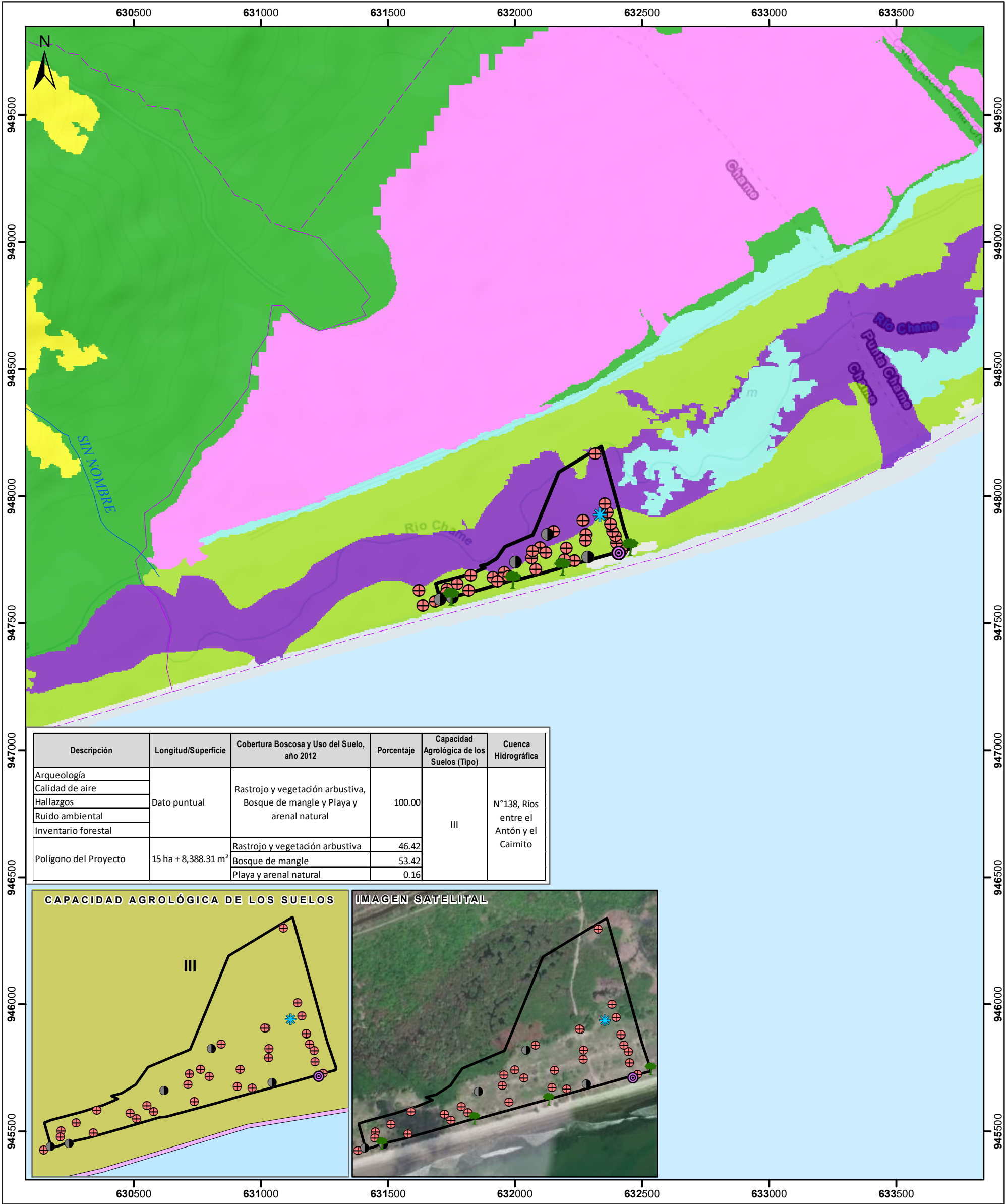
Variables	Descripción
Arqueología	Datos puntuales
Calidad de aire	
Hallazgos	
Ruido ambiental	
Inventario forestal	
Polígono del Proyecto	Área: 15 ha + 8,388.31 m <sup>2</sup>
Cobertura boscosa y uso de la tierra 2012	Rastrojo y vegetación arbustiva
	Bosque de mangle
	Playa y arenal natural
Cuenca Hidrográfica	N°138, Ríos entre el Antón y el Caimito
Sistema Nacional de Áreas Protegidas (SINAP)	El proyecto se ubica fuera de los límites del SINAP
Capacidad agrológica de los suelos	Tipo III
Provincia	Panamá Oeste
Distrito	Chame
Corregimiento	Punta Chame

Atentamente,

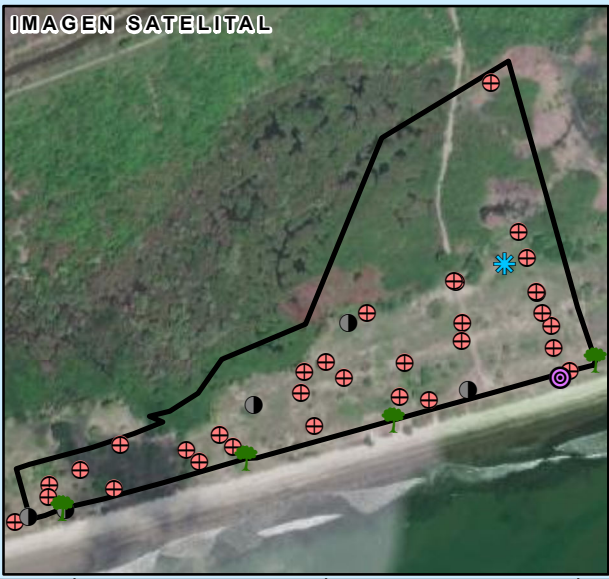
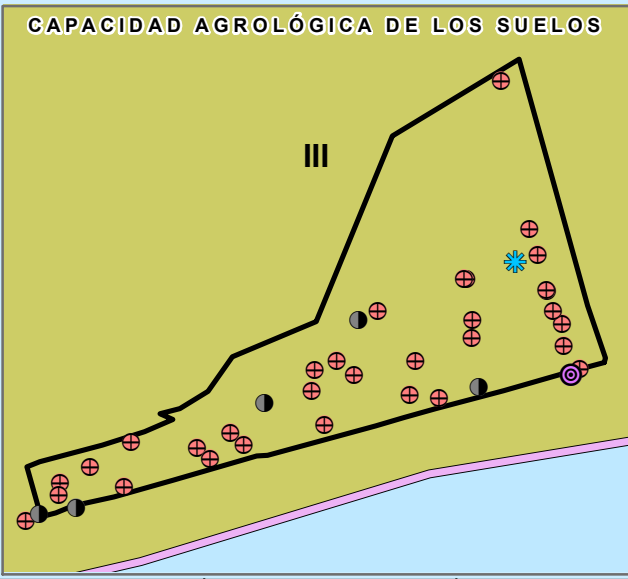
Adj.: Mapa  
AODG/dm/ym

CC: Departamento de Geomática

PROVINCIA DE PANAMÁ OESTE, DISTRITO DE CHAME, CORREGIMIENTO DE PUNTA CHAME  
PROYECTO E.I.A. CATEGORÍA II "PLAYA CARACOL SEASIDE"  
PLAYA CARACOL PROMOTOR DEVELOPMENT GROUP, S.A.



Descripción	Longitud/Superficie	Cobertura Boscosa y Uso del Suelo, año 2012	Porcentaje	Capacidad Agrológica de los Suelos (Tipo)	Cuenca Hidrográfica
Arqueología	Dato puntual	Rastrojo y vegetación arbustiva, Bosque de mangle y Playa y arenal natural	100.00	III	N°138, Ríos entre el Antón y el Caimito
Calidad de aire					
Hallazgos					
Ruido ambiental					
Inventario forestal					
Polígono del Proyecto	15 ha + 8,388.31 m²	Rastrojo y vegetación arbustiva	46.42		
		Bosque de mangle	53.42		
		Playa y arenal natural	0.16		



Escala 1:15,000  
0.5 0.25 0 0.5 km

LEYENDA

Descripción

- Arqueología
- Calidad de aire
- Hallazgos
- Ruido ambiental
- Inventario forestal
- Lugares Poblados 2010
- Drenaje\_50k
- Polígono del proyecto
- Límite de Cuenca Hidrográfica
- Límites de corregimientos

III Arable, severas limitaciones en la selección de las plantas, requiere conservación especial o ambas cosas

Cobertura Boscosa y Uso de la Tierra 2012

- Afloramiento rocoso y tierra desnuda
- Bosque de mangle
- Bosque latifoliado mixto secundario
- Estanque para acuicultura
- Pasto
- Playa y arenal natural
- Rastrojo y vegetación arbustiva
- Superficie de agua

Nota:  
1. El proyecto se ubica fuera de los límites del SINAP.  
2. Dentro de la Cuenca Hidrográfica N°138, Ríos entre el Antón y el Caimito



Sistema de Referencia Espacial:  
Sistema Geodésico Mundial de 1984  
Proyección Universal Transversal de Mercator  
Zona 17 Norte

Ministerio de Ambiente  
Dirección de Información Ambiental  
Departamento de Geomática

Fuentes:  
- Instituto Nacional de Estadística y Censo  
- Ministerio de Ambiente  
- Imagen ESRI  
- Memorando DEEIA-0322-0505-2023