

58

REPÚBLICA DE PANAMÁ
MINISTERIO DE AMBIENTE

RESOLUCIÓN No. DRCL-IA- 020 - 2023
De 25 de abril de 2023

Por la cual se resuelve la solicitud de evaluación del Estudio de Impacto Ambiental (EsIA) categoría I, y declaración jurada correspondiente al proyecto “**CONSTRUCCIÓN DE GALERA.**”

El suscrito Director Regional del Ministerio de Ambiente, en uso de sus facultades legales, y,

CONSIDERANDO:

Que la Sociedad **ARCATA COMPANY, INC.**, persona jurídica inscrita en el **FOLIO** mercantil del registro 643996 del Registro Público de Panamá, presentó ante el Ministerio de Ambiente un Estudio de Impacto Ambiental (EsIA), categoría I, denominado: **CONSTRUCCIÓN DE GALERA;**

Que en virtud de lo antedicho, el día 17 de marzo de 2023, **REGULO DARÍO LÓPEZ PULIDO.**, persona natural, de nacionalidad Venezolana, con cédula de identidad personal E-8-121151, en calidad de **Representante Legal** de la Sociedad **ARCATA COMPANY, INC.**, presentó ante el Ministerio de Ambiente, el Estudio de Impacto Ambiental, categoría I denominado: “**CONSTRUCCIÓN DE GALERA**” a ubicarse en el corregimiento de San Juan, distrito Colón, provincia de Colón., elaborado bajo la responsabilidad de los consultores **YAMILIEH BEST e INGRID CHAVARRÍA.** Personas naturales, debidamente inscritas en el Registro de Consultores Idóneos que lleva el Ministerio de Ambiente, mediante Resolución **IRC-001-2020 y IRC-097-2009**, respectivamente.

Que mediante **PROVEIDO DE ADMISIÓN No. 008-1703-2023**, del diecisiete (17) de marzo de 2023, el Ministerio de Ambiente admite a la fase de evaluación y análisis el EsIA, categoría I, del proyecto denominado “**CONSTRUCCIÓN DE GALERA.**”, y en virtud de lo establecido para tales efectos en el Decreto Ejecutivo No.123 de 14 de agosto de 2009, modificado por el Decreto Ejecutivo No. 155 de 5 de agosto de 2011, se surtió el proceso de evaluación del referido EsIA, tal como consta en el expediente correspondiente. (fs. 16-17 del expediente administrativo);

Que el proyecto consiste en la construcción de una galera comercial de una sola planta, divididas en área abierta y otra cerrada;

Que de acuerdo a la respuesta de primera información aclaratoria de parte del promotor el área total de intervención es de 5,680 metros cuadrados;

Que la galera estará compuesta de un área para 8 estacionamientos de carga y descarga, un cuarto frío o frigorífico y una calle de circulación interna;

Que esta galera se construye sobre un complejo industrial o frigorífico existente, con alto grado de intervención;

Que la construcción incluye la instalación de la energía eléctrica, cables telefónicos, tuberías para el abastecimiento de agua potable, sistema sanitario, etc;

Que su levantamiento incluye paredes de bloques con repello liso en ambas caras, estructuras de concreto, cubierta de techo tipo AMCO, etc;

Que los acabados incluyen: pisos de hormigón, baño sanitario con azulejos en paredes y piso, ventilador de turbina en depósitos, etc;

Que para la construcción, de la galera, se deberá cumplir con todos los códigos, normas y reglamentaciones establecidas para la construcción de este tipo de estructuras (REP, RIE, Normas de diseño urbano del MIVI, MOP, IDAAN, Oficina de Seguridad de los Bomberos, etc.);

Que en la fase de planificación los insumos son: los equipos técnicos de medición y la caracterización de la zona de influencia basada en la recopilación de información secundaria relacionada con las variables físicas, biológicas, socioeconómicas y culturales y las observaciones de campo, a ser analizadas durante la elaboración del estudio de Impacto Ambiental, para lo que se utilizarán los servicios de profesionales.

Que los trabajos de construcción se iniciarán una vez aprobados los planos de construcción, el estudio de Impacto Ambiental y tramitados los permisos correspondientes.

Que la etapa de construcción involucra las actividades de adecuación del sitio, marcado del terreno, excavación para fundación de la nueva galera, levantamiento de columnas y paredes, techado, pisos, instalación del sistema plomería, electricidad; instalación de puertas y ventanas, cielo raso, pintura de paredes.

Que en la etapa de operación, una vez culminada la obra se procederá a al uso de las instalaciones como frigorífico de alimentos que requieren de bajas temperaturas para su conservación;

Que en esta etapa la recolección de los desechos sólidos es una responsabilidad del promotor y el Municipio de Colon, ya sea mediante compañías contratadas para brindar el servicio o por recogedores particulares;

Que la vida útil de esta galera se estima en más de 30 años con un mantenimiento adecuado y periódico, lo que puede permitir un uso más permanente, sin abandonar las instalaciones, De haber un abandono futuro en cualquiera de las etapas del proyecto se tomarán las medidas necesarias para su demolición y posteriormente la disposición de los desechos resultantes en el vertedero municipal;

Que las descargas de aguas residuales del sistema sanitario durante la operación del proyecto, serán drenadas hacia el sistema existente;

Que la vegetación del lugar está dominada por gramíneas y algunos unos 15 árboles de acacia que necesitan ser talados según información aportada en la primera aclaratoria;

Que la descripción del ambiente socioeconómico se basó en el conocimiento de las características de la población que se encuentra en el área de influencia directa del proyecto, su composición, situación económica, sus servicios básicos y aspectos demográficos;

Que para conocer la percepción de la comunidad respecto del proyecto se desarrolló una encuesta de participación ciudadana;

Que promotor del proyecto es la responsable de ejecutar todas las medidas de mitigación propuestas para desarrollar el proyecto;

El proyecto se desarrollará sobre las siguientes coordenadas UTM, con Datum de referencia WGS 84:

SUPERFICIE DE CONSTRUCCIÓN DE LA GALERA		
1	650736	1019171
2	650727	1019127
3	650604	1019152
4	650612	1019196

Que mediante **MEMORANDO-SEEIA-037-2103-2023**, con fecha de recibido del 21 de marzo de 2023, se envía invitación a inspección a las secciones de Forestal, Áreas Protegidas y Seguridad Hídrica para que emitieran sus informes técnicos. (fs. 18 - 19 del expediente administrativo);

Que mediante **Formulario EIA-1608** con número de solicitud 016, del 24 de marzo de 2023, se envía para revisión a la Dirección de Información Ambiental la verificación de coordenadas plasmadas en el documento versus las levantadas en campo. (fs. 21 - 22 del expediente administrativo);

Que mediante **INFORME DE INSPECCIÓN 015-2023** con fecha de 27 de marzo de 2023, se concluye que el área de influencia es una zona intervenida, carente de componentes ambientales de interés como bosques, ríos, etc. (fs. 23 a la 26 del expediente administrativo);

Que mediante **MEMORANDO-GEOMATICA-EIA-CAT-I-0360-2023**, recibido ante nuestra sección el día 28 de marzo de 2023, la Dirección de Información Ambiental remite verificación de coordenadas, en donde los resultados obtenidos son los siguientes se generó un polígono de 1 ha + 1,778 metros cuadrados dentro de los límites de la ley 21, en la categoría forestal agroforestal. Por otro lado ambos se ubican dentro de la zona de amortiguamiento del Área Protegida, Parque Nacional Chagres. De acuerdo a la cobertura boscosa y uso de suelo 2012, los alineamientos se ubican en las categorías "ÁREA POBLADA" Y "PASTO" y según la capacidad agrológica se ubican en el tipo VI (No Arable, con limitaciones muy severas, aptas para pastos, bosques, tierras de reservas). (fs. 27-28 del expediente administrativo);

Que mediante la nota **SOF-034-0504-2023** recibida extemporáneamente ante nuestra sección el 10 de mayo de 2023; la Sección Forestal emite su informe técnico, el cual concluye que el promotor deberá presentar el inventario de los árboles que serán talados (fs. 29 - 34 del expediente administrativo);

Que mediante la nota **DRCL-SEEIA-AC-014-1404-2023** con fecha del 14 de abril de 2023, debidamente notificado por el propio representante legal el día 12 de abril de 2023, se solicitó al promotor la primera información aclaratoria al EsIA (fs. 35 a la 36 del expediente administrativo);

Que mediante **nota con fecha de Panamá**, 17 de abril de 2023, recibida y notificada el día 18 de abril del 2023; el promotor entrega las respuestas solicitadas en la primera información aclaratoria. (fs. 37 - 41 del expediente administrativo);

Que mediante **Informe Final de Evaluación** se recomienda la aprobación del presente Estudio de Impacto Ambiental (fs. 42 - 48 del expediente administrativo),

RESUELVE:

Artículo 1. APROBAR el EsIA, categoría I, correspondiente al proyecto denominado: "CONSTRUCCIÓN DE GALERA", con todas las medidas contempladas en el referido EsIA, Primera información aclaratoria y el informe técnico respectivo, las cuales se integran y forman parte de esta resolución.

Artículo 2. ADVERTIR al **PROMOTOR**, que por su ubicación dentro de la Cuenca Hidrográfica del Canal de Panamá, deberá obtener PREVIO inicio de obras la Viabilidad de ejecución de proyecto, otorgada por la Autoridad del Canal de Panamá.

Artículo 3. ADVERTIR al **PROMOTOR**, que deberá incluir en todos los contratos y/o acuerdos que suscriba para su ejecución o desarrollo el cumplimiento de la presente resolución y de la normativa ambiental vigente.

55

Artículo 4. ADVERTIR al PROMOTOR, que esta resolución no constituye una excepción para el cumplimiento de las normas legales y reglamentarias aplicables a la actividad correspondiente.

Artículo 5. ADVERTIR al PROMOTOR que, en adición a los compromisos adquiridos en el Estudio de Impacto Ambiental, Primera y Segunda Información Aclaratoria, y el Informe Técnico de Aprobación del proyecto, tendrá que:

- a. Colocar, dentro del área del Proyecto y antes de iniciar su ejecución, un letrero en un lugar visible con el contenido establecido en formato adjunto en la resolución que lo aprueba.
- b. Reportar de inmediato a Ministerio de Cultura, el hallazgo de cualquier objeto de valor histórico o arqueológico para realizar el respectivo rescate.
- c. Efectuar pago de indemnización ecológica dentro del polígono aprobado, de conformidad con la resolución AG-0235-2003 del 12 de junio del 2003, para lo que contará con treinta (30) días hábiles, una vez que la Sección Forestal establezca el monto a cancelar.
- d. Previo inicio de obras deberá contar con análisis de calidad de aire, no se permitirán incumplimientos a esta condicionante.
- e. Previo inicio de obras deberá contar con análisis de calidad de ruido, no se permitirán incumplimientos a esta condicionante.
- f. Previo inicio de obras deberá contar con análisis de prospección arqueológica firmada por un profesional idóneo, no se permitirán incumplimientos a esta condicionante.
- g. Evitar el almacenamiento de otros elementos ajenos a alimentos; en caso de que haya compatibilidad de almacenamiento con otro tipo de sustancias, deberá solicitar visto bueno del Ministerio de Salud.
- h. Contar con el diseño final de los planos firmados y con visto bueno de todas las autoridades que se vean involucrados con su sellado.
- i. El promotor mediante una nota dirigida al director de turno deberá dar aviso del inicio de la etapa de construcción, de igual manera cuando la obra finalice y se inicie la etapa operación.
- j. Una vez operando el proyecto y el promotor desee proponer una modificación dentro del área aprobada y la misma abarque una obra o actividad dentro de la lista taxativa del artículo 26 del Decreto Ejecutivo 123 del 14 de agosto de 2009 o trastoque algún criterio ambiental establecido en los artículos 22 y 23 del mencionado documento legal, el

54

promotor deberá presentar un nuevo Estudio de Impacto Ambiental con la normativa vigente.

- k. En todo momento el Promotor deberá asegurar no sobrepasarse de los límites establecidos y bajo ningún concepto se permitirá extenderse más allá del área de no intervención.
- l. Desde inicio de la construcción, de igual manera en operación. El promotor deberá garantizar orden y limpieza absoluta de todas las áreas del proyecto, asegurando que los procesos productivos se manejen de forma eficiente, limpia, segura y cónsona con el medio ambiente; y de esta manera no se afecte el estado interno y circundante del área del proyecto, deberá documentar en los informes de seguimiento ambiental.
- m. Cumplir con el manejo integral de los desechos sólidos que se producirán en el área del proyecto, con su respectiva ubicación para la disposición final durante todas las fases del proyecto, cumpliendo con lo establecido en la Ley 66 del 10 de noviembre de 1947, que aprueba el Código Sanitario de la República de Panamá. Queda prohibido una inadecuada disposición de desechos en los alrededores del área de influencia directa, así como también en toda su colindancia.
- n. En ambas etapas del proyecto el promotor deberá contar con un correcto y eficiente sistema de drenaje de escorrentías que no afecten otros elementos ni a terceros.
- o. Contar con documentación de visto bueno del Ministerio de Salud sobre la utilización del tanque séptico existente de la otra galera en funcionamiento; a fin de que se asegure la capacidad sea la óptima.
- p. Contar con un plan que cuente con todos detalles del manejo de los alimentos que se vayan a almacenar en los distintos rangos de temperatura para su refrigeración dentro de la galera, siguiendo los reglamentos nacionales de la autoridad competente.
- q. Ejecutar estrictas medidas de contención de sedimentos y material terrígeno con fin de que no se afecten los drenajes pluviales ni la vía principal transístmica; queda estrictamente prohibido afectar los componentes descritos y a terceros.
- r. Cumplir con la resolución 289 del 31 de julio de 2001 que crea el reglamento técnico DGNTI-COPANIT 44-2000 "HIGIENE Y SEGURIDAD INDUSTRIAL. CONDICIONES DE SEGURIDAD EN AMBIENTE DE TRABAJO PARA LA GENERACIÓN DE RUIDO."
- s. Cumplir con la resolución 505 del 6 de octubre de 1999 que crea el reglamento técnico DGNTI-COPANIT 45-2000 "HIGIENE Y SEGURIDAD INDUSTRIAL PARA LA GENERACIÓN DE RUIDO."
- t. Cumplir con la Resolución NO. DM-0427-2021 del 11 de agosto de 202, por el cual se establece procedimiento para comunicar la ocurrencia de incidentes y/o accidentes ambientales al Ministerio de Ambiente.

- 53
- u. Cumplir con el Decreto Ejecutivo 306 del 4 de septiembre de 2002, que adopta el reglamento de control de los ruidos en espacios públicos, áreas residenciales o de habitación, así como en ambientes laborables.
 - v. Remediar y subsanar conflictos y afectaciones que surjan durante las diferentes etapas del proyecto en lo que respecta la población, agrupación, empresas y demás afectadas con el desarrollo del proyecto sin incluir al Ministerio de Ambiente como mediador de conflictos.
 - w. Todo uso y aprovechamiento de espacio sobre servidumbre, debe acogerse a la normativa de la autoridad competente a fin de que se asegure su cumplimiento y se evite el apoderamiento de la misma.
 - x. Presentar ante la Dirección Regional del Ministerio de Ambiente de Colón cada 6 meses durante la etapa de construcción y de operación, contados a partir de la notificación de la presente resolución administrativa, un informe sobre la implementación de las medidas contempladas en el EsIA, en la primera/segunda información aclaratoria, en el informe técnico de evaluación y la Resolución de aprobación. Este informe se presenta en un (1) ejemplar impreso, anexados tres (3) copias digitales y debe ser elaborado por Auditores Ambientales certificados por el Ministerio de Ambiente.
 - y. En caso de darse la presencia de fauna en cualquiera de las etapas del proyecto (Construcción/Operación), el promotor deberá asegurar el rescate de los individuos ejecutando su propia metodología para luego coordinar su reubicación dentro del área protegida más cercana del Ministerio de Ambiente. Además deberá documentar lo sucedido en el informe de seguimiento ambiental.
 - z. Contar con los permisos y/o autorizaciones debidamente aprobados por las autoridades e instituciones correspondientes.

Artículo 6. ADVERTIR al PROMOTOR, que si durante las etapas de construcción o de operación del proyecto, decide abandonar la obra, deberá comunicar por escrito al Ministerio de Ambiente dentro de un plazo no mayor de treinta (30) días hábiles, previo a la fecha en que pretende efectuar el abandono.

Artículo 7. ADVERTIR al PROMOTOR que deberá presentar ante el Ministerio de Ambiente, cualquier modificación al Estudio de Impacto Ambiental, de conformidad con el Decreto Ejecutivo No. 36 de 3 de junio de 2019.

Artículo 8. ADVERTIR al PROMOTOR, que si durante la fase de desarrollo, construcción y operación del Proyecto, provoca o causa algún daño al ambiente, se procederá con la investigación y sanción que corresponda, conforme al Texto Único de la Ley 41 de 01 de julio de 1998, sus reglamentos y normas complementarias.

Artículo 9. ADVERTIR al PROMOTOR, que la presente Resolución Ambiental tendrá vigencia de dos (2) años, para el inicio de la ejecución del proyecto, contados a partir de la notificación de la esta.

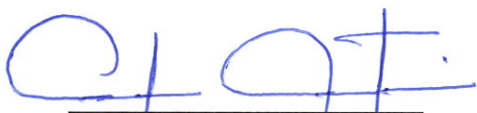
Artículo 10. NOTIFICAR a la sociedad ARCATA COMPANY, INC., Del contenido de la presente resolución.

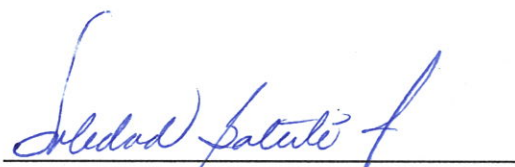
Artículo 11. ADVERTIR que, contra la presente resolución, La sociedad ARCATA COMPANY, INC., podrá interponer el recurso de reconsideración dentro del plazo de cinco (5) días hábiles, contados a partir de su notificación.

FUNDAMENTO DE DERECHO: Texto Único de la Ley 41 de 1 de julio de 1998; Decreto Ejecutivo No. 123 de 14 de agosto de 2009 y sus modificaciones; y demás normas concordantes y complementarias.

Dada en la ciudad de Colón, a los veinticinco (25) días, del mes de abril, del año dos mil veintitrés (2023).

NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE


PORFIRIO JUSTAVINO
Director Regional de Colón
Ministerio de Ambiente


SOLEDAD BATISTA
Jefa de la Sección de
Evaluación de Impacto Ambiental.



REPÚBLICA DE PANAMÁ GOBIERNO NACIONAL		MINISTERIO DE AMBIENTE	
SECCIÓN OPERATIVA DE EVALUACIÓN AMBIENTAL NOTIFICACIÓN			
SIENDO LAS <u>9:00</u> AM/PM DE HOY <u>25</u> DE		DE <u>2023</u>	
NOTIFIQUE PERSONALMENTE A <u>REGULO LOPEZ</u> DE LA PRESENTE RESOLUCIÓN.			
NOTIFICADO/CÉDULA <u>E-8-10151</u>		NOTIFICADOR CÉDULA <u>6713-1015</u>	

ADJUNTO
Formato para el letrero
Que deberá colocarse dentro del área del Proyecto

Al establecer el letrero en el área del proyecto, el promotor cumplirá con los siguientes parámetros:

- 1. Utilizará lámina galvanizada, calibre 16, de 6 pies x 3 pies.
- 2. El letrero deberá ser legible a una distancia de 15 a 20 metros.
- 3. Enterrarlo a dos (2) pies y medio con hormigón.
- 4. El nivel superior del tablero, se colocará a ocho (8) pies del suelo.
- 5. Colgarlo en dos (2) tubos galvanizados de dos (2) y media pulgada de diámetro.
- 6. El acabado del letrero será de dos (2) colores, a saber: verde y amarillo.
 - El color verde para el fondo.
 - El color amarillo para las letras.
 - Las letras del nombre del promotor del proyecto para distinguirse en el letrero, deberán ser de mayor tamaño.

7. La leyenda del letrero se escribirá en cinco (5) planos con letras formales rectas, de la siguiente manera:

- Primer Plano: PROYECTO: “CONSTRUCCIÓN DE GALERA”
- Segundo Plano: TIPO DE PROYECTO: INDUSTRIA DE LA CONSTRUCCIÓN.
- Tercer Plano: PROMOTOR: ARCATA COMPANY, INC.
- Cuarto Plano: SUPERFICIE: 5,680 METROS CUADRADOS (M²)
- Quinto Plano: ESTUDIO DE IMPACTO AMBIENTAL CATEGORÍA I
 APROBADO POR EL MINISTERIO DE AMBIENTE, MEDIANTE
 RESOLUCION No. DRCL-IA- 020 DE 25 DE
 abril DE 2023.

Recibido por: REGULO DARIO LOPEZ RUIZ Regulo Dario Lopez Ruiz
Nombre y apellidos Firma
(en letra de molde)

E-8-121151 28/04/2023
Cédula Fecha