

Panamá , 15 de Mayo 2023

Ingeniero  
DOMILUIS DOMINGUEZ E.  
Director Nacional de Evaluación de Impacto Ambiental  
Ministerio de Ambiente  
E. S. D.

REPUBLICA DE PANAMA  
GOBIERNO NACIONAL

MINISTERIO DE AMBIENTE

DIRECCION DE EVALUACION DE IMPACTO AMBIENTAL

RECIBIDO

Por: *[Signature]*

Fecha: 17/5/23

Hora: 3:16 pm

Respetado Ingeniero Domínguez:

Por este medio le hacemos entrega formal de las Publicaciones de Consulta Pública del Estudio de Impacto Ambiental Categoría II denominado, **Proyecto VENAO POINT**, ubicado en los Corregimiento de Cañas, Distrito de Tonosi y Orias Arriba, Distrito de Pedasí, Provincia de Los Santos.  
Las Publicaciones son las Siguietes:

Darío Crítica Clasificados ...Primera Publicación 11 de Mayo 2023  
Darío Crítica Clasificados ...Ultima Publicación 12 Mayo 2023

En cumplimiento con el Proceso de Evaluación, quedo de usted,

*[Signature]*  
SCOTT CARTER ANDREWS  
REPRESENTANTE LEGAL  
VENAO POINT S.A.

Adjunto: Copias originales del Anuncio de Consulta Publica

## DONDE ENCUENTRAS TODO LO QUE NECESITAS

### AVISO DE CONSULTA PÚBLICA (Primera Publicación)

**VENAO POINT S.A.** hace de conocimiento público que durante OCHO (8) DIAS HÁBILES contados a partir de la última publicación del presente Aviso, se somete a CONSULTA PUBLICA el ESTUDIO DE IMPACTO AMBIENTAL CATEGORIA II denominado:

1. **Nombre del Proyecto:** VENAO POINT

2. **Promotor:** VENAO POINT S.A.

3. **Localización:** Entre los Corregimientos de Cañas, Distrito de Tonosi y Orias Arriba, Distrito de Pedasí, Provincia de Los Santos

4. **Breve Descripción del Proyecto:** El proyecto Venao Point contempla, la construcción de infraestructura urbana la cual consta de una lotificación de 84 lotes de Baja densidad (RBD) con un área de (144090.13 m2), 18 lotes para Residencial de Mediana Densidad / Comercia Vecinal (RMDC1) con un área de (31,332.82m2), 11 lotes para Residencial de Mediana de Densidad / Comercial Urbano (RMDC2) con un área de (337443.67m2), 1 Lote Institucional Religioso / Hospitalario (InCInD) (23621.69m2). Tomando en cuenta el aspecto ambiental, se dispondrá de 7 lotes de Áreas Verdes (Prv) (80,168.09m2), 3 lotes de área Verde (Pnd) (2062.32m2), área de Servidumbre Pluvial, la cual garantizará la protección del recurso hídrico (24640.75 m2) y finalmente servidumbre vial (22858.86 m2) y área de calles (32,023.78 m2).

5. **Síntesis de los impactos esperados y las medidas de mitigación correspondiente.** Se identificaron 4 impactos, los cuales detallamos con sus medidas de mitigación: (1) **Emisión de material particulados.** Para el tránsito de vehículos camiones, vehículos de servicio se implementarán métodos de control de velocidad señalización, instrucciones y reductores de velocidad. (2) **Incremento de los niveles de ruido** Adecuar los horarios de trabajo para no interferir con las horas de descanso nocturno. (3) **Pérdida del suelo por erosión.** Solo remover la capa vegetal solamente en los sitios debidamente marcados y delimitados para este fin. (4) **Modificación del paisaje.** Para realizar la recuperación de la cubierta vegetal, no necesariamente debe pensarse en especies vegetales arbóreas, sino tratar de imitar los patrones espaciales y temporales que exhibe la vegetación de la zona a restaurar. De requerir la remoción de cobertura vegetal, tramitar los permisos correspondientes ante el Ministerio de Ambiente.

Dicho documento estará disponible en la oficina regional del Ministerio de Ambiente ubicada en el Distrito de Las Tablas, Provincia de Los Santos, y en el Centro de Documentación del Ministerio de Ambiente localizado en las instalaciones de la Institución ubicadas en Albrook, edificio N° 804, en horario de ocho de la mañana a cuatro de la tarde (8:00 a.m. a 4:00 p.m.). Además podrá acceder a la página <http://prefasia.miambiente.gob.pa/consultas/>

Los comentarios y recomendaciones sobre el referido estudio deberán remitirse Formalmente al Ministerio de Ambiente, dentro del término de 8 días hábiles anotado al inicio del presente aviso.

AV. 255968



**SE VENDE LOTE 4 ESPACIOS, JARDÍN DE PAZ, STA. ELENA \$17,000.00 NEGOCIABLE. SRA. MATUTE 6792-5632.**

**VENDO TERRENO,** calle principal El Pedregoso Varaguas, 9ha 4002mts agua y electricidad. Telefono: 6563-0279

**NECESITO AYUDANTE** general y que tenga experiencia en carnicería. Cel. 6668676/ 65101938

**SE ALQUILA** apartamento en T.Muerto, Villa Caceres, 2/rec., 1/baño, sala-comedor, cocina, lavandería privada \$280.00. Cel. 6646-2236

**ALQUILER DE APARTAMENTO** Versalles Torre Cantabria, 2-rec., 2-baños, 2-estacionamiento, balcón, área-social, piscina, seguridad \$650.00 u \$700.00.cel.6455-0563

**ALQUILO-APARTAMENTO** 2-recamaras sala comedor cocina un-baño y terraza Ciudad-Bolívar calle-principal casa D-006. \$300.00mensual. Tel-6270-9498 /268-2736.

**ALQUILO-APARTAMENTOS** grande y cuartos-pequeños sin-niños para-personas-solteras o parejas. Valle /San-isidro calle-B casa-C-305.Tel. 231-7647 Sr. PALACIOS

**CUARTO PARQUE** Lefevre Calle-7ma; independiente, luz, agua, bien-amplio, seguridad, sin niños 392-3956/6216-6591 /221-1867

**SE-ALQUILA** cuartos-en-Arraijan con-entrada y baño-independiente a 5-minutos caminando-de la carretera-Panamericana y parada-de-buses a \$225mensual. WhatsApp:6674-9245

**SE VENDE** cupo de taxi 8T, buen precio. Celular 6504-3011

**AUTO REPUESTOS** necesita ayudante general en Nuevo Arraijan. Tel.: 6022-8896.

**AYUDANTE GENERAL** con conocimientos en instalación de letreros. Tel. 267-6155 267-0843 info @grupomríos.com.pa

**SE SOLICITAN AYUDANTES** para mantenimiento e instalación de equipos. los interesados llamar al 370-2424

## EL MESÓN DEL PRADO

## BUSCA

### Asistente de turno

- Horario rotativos
- Dinámico, proactivo, organizado
- Carnet de salud verde y blanco
- Experiencia en manejo de caja y punto de ventas
- Experiencia en compra de insumos
- Experiencia mínima de 2 años
- Esquema de vacunas completo
- Licencia de conducir vigente

### Cocinero

- Horario rotativos
- Dinámico, proactivo, organizado
- Carnet de salud verde y blanco
- Experiencia con comida internacional, criolla y vegana
- Experiencia mínima de dos años
- Esquema de vacunas completo

Los interesados llevar su hoja de vida al Restaurante El Mesón del Prado Vía Ricardo J Alfaro (Tumba Muerto) o enviarlo al correo [mesonprado@gmail.com](mailto:mesonprado@gmail.com) y poner la posición a la que aplica en el asunto

**NECESITA-CHOFER** rutero con-Licencia Comercial, experiencia 3 años calle. Enviar hoja vida WhatsApp 6515-2998 ventas.mcomerciales@gmail.com

**NECESITO COCINERO PARA FONDA. COMIDA CRIOLLA ARISCOS. VÍA PANAMERICANA-MAÑANITAS. LLAMAR AL 6947-7633 O 6669-1970**

**CONTRATACIÓN, TRABAJO** panameña o panameño mini super, carnecero con experiencia y niñera. Tel: 66666610 /66619833.

**DESPACHADOR-COMBUSTIBLE /PISTERO**, ofrecer servicio-completo, Salario-base:\$584 + sobretiempo + propinas(\$700), turnos-rotativos, solo-panameños, extranjeros-con-permisio-trabajo. Traer CV Estación-DELTA (Calle50-aladoTornillo) deltasangabrie@gmail.com

**FINCA EN CHILIBRE** busca personal para maternidad porcina, fabrica alimento, vaquero, manejo grillo, WatsApp 6949-2578.

**LAVANDERIA** necesita planchador con experiencia, reponsable, buen trato. Ubicación en las Cumbres. WhatsApp 6139-3013

**MERKA-SUPER** San Vicente se necesita carnecero con experiencia para contrato, tener carnet salud vigente 3949553

**SE NECESITA** carnecero con carned y experiencia veranillo calle principal 6515-6808.

**SE NECESITA** planchador profesional, responsable y con experiencia para Lavandería Juan Pablo. Tel. 6522-3868

**SE-NECESITA** Chofer para bus Colegial, licencia en regla, preferiblemente de 45años en adelante. 6535-2061 Dalia

**NECESITA CHÓFER-AYUDANTE** para trabajar-en-distribuidora-con-experiencia, y ama de casa para quedarse área Panamá-Oeste. Llamar: 67006966

**SE NECESITA** modista con experiencia para el área de Brisas del Golf información al 66961399

**SE NECESITA** planchador con experiencia n Arraijan 69925328

**SE NECESITA** Planchador. Cel.: 6691-8838/ 6996-7088.

**SE BUSCA** planchador con experiencia para trabajar en Lavandería tel: 6699-6628

**RESTAURANTES JAP JAP**, Ayudante General, tener ambos carnet de Salud y record Policivo. Tel. 261-3452

**SE SOLICITA AYUDANTE** de mecánico automotriz con experiencia los interesados llamar al 370-2424



AV. 915127

**PROMOCIÓN-DE-TAXIS.** Kia Picanto desde \$20, Grand I10 \$29, Picanto-2024 \$34 con-cuota-inicial de \$100. Domingo-y-Feriados libres.

**SE SOLICITA** carnecero con experiencia en deshuese. Interesado llame al 6982-1886

**TALLER-AUTOMOTRIZ NECESITA MECANICO CON EXPERIENCIA Y AYUDANTE EN-GENERAL. INTERESADO LLAMAR O ENVIAR CV AL 6148-0485.**

**TAXI SIN DEPOSITO** contrato a partir de 1 año y 1/2 carro manual,automático. Picanto 6959-4115.

**BUSCO NANA** para cuidar Niño de 5 años (pre-escolar) y niña de 1 año, limpieza de la casa y cocina. Interna, salida sabados 3pm y regreso domingo 9pm. \$500.00. 6227-8111 (whatsapp).

**DOMESTICA, DORMIR** oficinas generales con,sin experiencia \$400.00 a \$550.00. Ciudad de Panamá. Cel.: 6860-6477/6771 /9027.

**DOMESTICA OFICIOS** generales para dormir, Honesta, responsable, experiencias y referencias \$350.00 Mensual. Tel..66123594/60706812

**FIESTAS PATRIAS 1 AL 5 NOV**, Medellín, Cancún, Cartagena. Separa tu cupo con solo \$100 y paga el resto en cuotas. Más información de nuestros paquetes 67705456/61696044



**PATTYPRESTAMOS: EDUCADORES**, Sector-Salud, Riesgo-Profesional, Sobrevivientes, jubilados, le ayudamos con-diferentes opciones su préstamo Whatsapp:6765-4290, of 394-8811.



**PATTYPRESTAMOS: FERIA DE-PRESTAMOS** Todo-en-un-solo-lugar. Salud, Riesgo-Profesional, Sobrevivientes, Jubilados, le ayudamos con-diferentes-opciones su-préstamo Whatsapp:6765-4290, of 394-8811.

Oración  
a  
San Judas Tadeo  
Oh gloriosísimo, Apóstol San Judas, siervo fiel y amigo de Jesús, el nombre del traidor que entregó a vuestro querido Maestro en manos de sus enemigos ha sido la causa de que muchos os hayan olvidado, pero la Iglesia os honra e invoca universalmente como patrón de los casos difíciles y desesperados. Rogad por mí que soy tan miserable; y haced uso, os ruego, de ese privilegio especial a vos concedido de socorrer visible y prontamente cuando casi se ha perdido toda esperanza. Venid en mi ayuda en esta gran necesidad para que reciba los consuelos y socorros del cielo en todas mis necesidades, tribulaciones y sufrimientos, particularmente (haga aquí las súplicas especiales que desea obtener), y para que bendiga a Dios con vos y con todos los escogidos por toda la eternidad. Os prometo, glorioso San Judas, acordarme siempre de este gran favor y nunca dejaré de honraros como a mi especial y poderoso protector y hacer todo lo que pueda para fomentar vuestra devoción.  
Amén  
M.O.



**DINERO-RAPIDO** con-garantía de Autos, terrenos, casas, apartamentos área metropolitana, chorrera y playas 260-8606 /6615-0612..

**Clasiguía** MAY 2023 LA CLASIFICACIÓN  
TU GUÍA DE CLASIFICADOS  
#1 EN PANAMÁ  
**Clasilínea**  
**230-5000**

## AVISO DE CONSULTA PÚBLICA (Última Publicación)

**VENAO POINT S.A.** hace de conocimiento público que durante OCHO (8) DIAS HÁBILES contados a partir de la última publicación del presente Aviso, se somete a CONSULTA PUBLICA el ESTUDIO DE IMPACTO AMBIENTAL CATEGORIA II denominado:

1. **Nombre del Proyecto:** VENAO POINT.

2. **Promotor:** VENAO POINT S.A.

3. **Localización:** Entre los Corregimientos de Cañas, Distrito de Tonosi y Orias Arriba, Distrito de Pedasí, Provincia de Los Santos

4. **Breve Descripción del Proyecto:** El proyecto **Venao Point** contempla, la construcción de infraestructura urbana la cual consta de una lotificación de **84** lotes de Baja densidad (**RBD**) con un área de (**144090.13 m2**), **18** lotes para Residencial de Mediana Densidad / Comercial Vecinal (**RMDC1**) con un área de (**31,332.82m2**), **11** lotes para Residencial de Mediana de Densidad / Comercial Urbano (**RMDC2**) con un área de (**337443.67m2**), **1** Lote Institucional Religioso / Hospitalario (**InCInD**) (**23621.69m2**). Tomando en cuenta el aspecto ambiental, se dispondrá de **7** lotes de Áreas Verdes (**Prv**) (**80,168.09m2**), **3** lotes de área Verde (**Pnd**) (**2062.32m2**), área de Servidumbre Pluvial, la cual garantizará la protección del recurso hídrico (**24640.75 m2**) y finalmente servidumbre vial (**22858.86 m2**) y área de calles (**32,023.78 m2**).

5. **Síntesis de los impactos esperados y las medidas de mitigación correspondiente.** Se identificaron 4 impactos, los cuales detallamos con sus medidas de mitigación: (1) **Emisión de material particulados.** Para el tránsito de vehículos camiones, vehículos de servicio se implementarán métodos de control de velocidad señalización, instrucciones y reductores de velocidad. (2) **Incremento de los niveles de ruido** Adecuar los horarios de trabajo para no interferir con las horas de descanso nocturno. (3) **Pérdida del suelo por erosión.** Solo remover la capa vegetal solamente en los sitios debidamente marcados y delimitados para este fin. (4) **Modificación del paisaje.** Para realizar la recuperación de la cubierta vegetal, no necesariamente debe pensarse en especies vegetales arbóreas, sino tratar de imitar los patrones espaciales y temporales que exhibe la vegetación de la zona a restaurar. De requerir la remoción de cobertura vegetal, tramitar los permisos correspondientes ante el Ministerio de Ambiente.

Dicho documento estará disponible en la oficina regional del Ministerio de Ambiente ubicada en el Distrito de Las Tablas, Provincia de Los Santos, y en el Centro de Documentación del Ministerio de Ambiente localizado en las instalaciones de la Institución ubicadas en Albrook, edificio N° 804, en horario de ocho de la mañana a cuatro de la tarde (8:00 a.m. a 4:00 p.m.). Además podrá acceder a la página <http://prefasia.miambiente.gob.pa/consultas/>

Los comentarios y recomendaciones sobre el referido estudio deberán remitirse Formalmente al Ministerio de Ambiente, dentro del término de 8 días hábiles anotado al inicio del presente aviso.

AV. 255969

## EL MESÓN DEL PRADO BUSCA

### Asistente de turno

- Horario rotativos
- Dinámico, proactivo, organizado
- Carnet de salud verde y blanco
- Experiencia en manejo de caja y punto de ventas
- Experiencia en compra de insumos
- Experiencia mínima de 2 años
- Esquema de vacunas completo
- Licencia de conducir vigente

### Cocinero

- Horario rotativos
- Dinámico, proactivo, organizado
- Carnet de salud verde y blanco
- Experiencia con comida internacional, criolla y vegana
- Experiencia mínima de dos años
- Esquema de vacunas completo

Los interesados llevar su hoja de vida al Restaurante El Mesón del Prado Vía Ricardo J Alfaro (Tumba Muerto) o enviarlo al correo [mesonprado@gmail.com](mailto:mesonprado@gmail.com) y poner la posición a la que aplica en el asunto