

David, 17 de mayo de 2023
Nota DRCH-1439-05-2023

Ingeniero
DOMILUIS DOMINGUEZ
Director de Evaluación de Impacto Ambiental
Ministerio de Ambiente- Panamá

E. S. D.

PK
BS

Ingeniero Domínguez:

En respuesta al Memorando DEEIA-0335-0805-2023, remitimos el Informe Técnico No. 013-2023, sobre el proyecto “**CENTRO LOGISTICO Y ACOPIO LAS LOMAS**”, promovido por **PROVEEDORA AGROINDUSTRIAL, S.A.**

De Usted,

Atentamente,

ING. KRISLY QUINTERO
Directora Regional
Ministerio de Ambiente - Chiriquí

KQ/NR/tg



REPÚBLICA DE PANAMÁ GOBIERNO NACIONAL	MINISTERIO DE AMBIENTE
DIRECCIÓN DE EVALUACIÓN DE IMPACTO AMBIENTAL	
RECIBIDO	
Por:	<i>Santos</i>
Fecha:	<i>18/5/2023</i>
Hora:	<i>10:03 am</i>

Adjunto:

- Acta de Inspección
- Copia de recibido de EsIA en la Alcaldía de David

c.c./: Archivos / Expediente

David, Vía Red Gray
Provincia de Chiriquí
Tel.: (507) 500-0922

MINISTERIO DE AMBIENTE
DIRECCION REGIONAL DE CHIRIQUI

David, Vía Red Gray
Provincia de Chiriquí
Tel.: (507) 500-0922

Acta de Inspección

Siendo las 8:46 AM del día **16 DE MAYO DE 2023**, se dio inicio a la diligencia de inspección de Evaluación del Estudio de Impacto Ambiental del proyecto **CENTRO LOGÍSTICO Y ACOPIO LAS LOMAS**, categoría II, cuyo promotor es **PROVEEDORA AGROINDUSTRIAL S.A.**, corregimiento de LAS LOMAS, distrito de DAVID, provincia de CHIRIQUI; con el fin de verificar la información presentada en el documento. Las observaciones de los resultados de la inspección serán enviadas formalmente al Representante Legal del proyecto.

Firman como constancia la presente acta, a las 91'17 am.

David, Vía Red Gray
Provincia de Chiriquí
Tel.: (507) 500-0922

MINISTERIO DE AMBIENTE
DIRECCIÓN REGIONAL DE CHIRIQUI
SECCIÓN DE EVALUACIÓN DE IMPACTO AMBIENTAL

INFORME TÉCNICO DE INSPECCIÓN No. 013-2023

GIRA DE INSPECCIÓN DE CAMPO AL SITIO DONDE SE DESARROLLARÁ EL
EsIA CAT. II
“CENTRO LOGÍSTICO Y ACOPIO LAS LOMAS”

Propósito:	Verificar en campo el área propuesta para el desarrollo del proyecto, como también las coordenadas que fueron señaladas en el EsIA-Cat. II
Proyecto:	CENTRO LOGÍSTICO Y ACOPIO LAS LOMAS
Promotor:	PROVEEDORA AGROINDUSTRIAL, S.A.
Apoderado General:	DIMITRIS EFTHYMIOS MAMAY ARBAIZA
Ubicación:	Corregimiento: Las Lomas Distrito: David Provincia: Chiriquí
Fecha de inspección:	17 de mayo de 2023
Fecha de informe:	17 de mayo de 2023
Participantes:	Por parte de MiAmbiente – Regional de Chiriquí: <ul style="list-style-type: none">- Lcda. Tharsis González – Técnica de la Sección de Evaluación de Impacto Ambiental- Lcda. Nelly Ramos – Jefa de la Sección de Evaluación de Impacto Ambiental Por la firma consultora: <ul style="list-style-type: none">- Ing. Eberto Anguizola – Consultor- Licda. Lourdes Arauz – Asistente Técnica

OBJETIVO:

- Verificar las características del área propuesta para el desarrollo del proyecto, según lo indicado en el EsIA en cuanto al medio físico, biológico y social, como también las coordenadas de ubicación del polígono del proyecto.

DESARROLLO DE LA INSPECCIÓN:

El día 17 de mayo de 2023, se llevó a cabo la inspección correspondiente al proyecto “CENTRO LOGÍSTICO Y ACOPIO LAS LOMAS”, ubicado en el corregimiento de Las Lomas, distrito de David, provincia de Chiriquí; iniciando aproximadamente a las 8:46 a.m. Donde se inició el recorrido de la inspección ocular al área de influencia directa e indirecta del proyecto; por parte del personal técnico del Ministerio de Ambiente – Chiriquí y personal firma consultora.

El recorrido, se inició en el área de acceso al proyecto, posteriormente el personal se movilizó a las diferentes áreas para así ir verificando cada uno de los puntos de las coordenadas descritas en el Estudio de Impacto Ambiental; para así verificar la ubicación del proyecto y los componentes tanto físicos como biológicos del proyecto.



Dicha inspección culmino aproximadamente a la 9:17 a.m.

RESULTADOS:

Durante la inspección se realizó el recorrido por las diferentes áreas que componen el proyecto a ejecutarse y a su vez se recopilo la siguiente información relevante al proyecto:

- El proyecto se encontrará localizada vía a Mata del Nance, en el sector de la comunidad de Mata del Nance, corregimiento de Las Lomas, distrito de David, provincia de Chiriquí.
- Al momento de la inspección realizada, se observó en campo que la empresa promotora, no ha dado inicio a los trabajos de la remoción de cobertura vegetal, corte, nivelación ni remoción de cobertura vegetal del área donde se desarrollara el proyecto.
- Durante la inspección realizada, se indicó por parte de la empresa consultora (Ing. Anguizola), que el proyecto consiste básicamente en establecer un centro de acopio y distribución de productos empacados a los diferentes supermercados con los que ya cuenta la promotora; el proyecto a su vez contara con tanques sépticos para el manejo de las aguas residuales y un pozo para el abastecimiento de agua potable.
- En cuanto a la vegetación del terreno, al momento de la inspección se observo que el terreno, se encuentra cubierto por gramíneas, arboles dispersos, ya que el terreno anteriormente era utilizado para la ganadería.
- Con respecto a la topografía, la misma es plana con inclinaciones hacia uno de sus costados, en sentido hacia la fuente hídrica.
- Al momento de realizada la inspección de campo, se tomaron las siguientes coordenadas UTM:

PUNTO	ESTE	NORTE
A.	346709	933598
B.	346709	933599
C.	346709	933602
D.	346709	933605
E.	346711	933607
F.	346715	933616
G.	346715	933616
H.	346712	933622
I.	350073	935967
J.	346714	933621
K.	346715	933626
L.	346333	933456

CONCLUSIONES:

- Al momento de la inspección realizada, se logró realizar el recorrido dentro del polígono presentado en el EsIA; durante la inspección realizada, se observó que el proyecto no ha dado inicio a los trabajos de la remoción de cobertura vegetal, corte, nivelación ni remoción de cobertura vegetal del área donde se desarrollara el proyecto



- En campo, se observó que en el área donde se llevara a cabo el proyecto, aún no ha dado inicios a trabajos en general de remoción de cobertura vegetal en los polígonos a impactar por el desarrollo del proyecto.
- A manera de concluir este informe, se hace referencia que la inspección realizada fue completada en su totalidad.
- Es importante señalar que la inspección se cumplió con el objetivo y a su vez se aprovechó para evidenciar lo descrito sobre la línea base.
- Describir, cual seria la vía de acceso principal a utilizar por el proyecto, desde la vía de Mata del Nance hasta el área donde se encontrará el proyecto e Indicar, que tipo de trabajos, se realizaran y las dimensiones.
- Presentar, certificación de servidumbre de la vía desde la vía que conduce a la comunidad de Mata del Nance hasta el sitio donde se ubicara el proyecto.
- **Tomar en cuenta como parte del proceso de evaluación de dicho EsIA,** las observaciones presentadas por los asistentes a la inspección, y las que se emitieron por parte del personal técnico del Ministerio de Ambiente Chiriquí.

RECOMENDACIONES:

- Como consecuencia a las observaciones realizadas en campo, se recomienda solicitar a la empresa promotora, que presente información aclaratoria.
- Que el promotor debe aplicar las medidas de mitigación establecidas en el EsIA y se establezca la indemnización ecológica y cumplimiento con las normas y permisos correspondientes


CONSEJO TECNICO NACIONAL
DE AGRICULTURA
THARSIS O. GONZALEZ P.
MGTER EN VANEJO Y CONSERV.
DE LOS REC. NAT. Y DEL AMB.
IDONEIDAD: 7.182-13-M19 *

THARSIS GONZÁLEZ
Evaluadora


CONSEJO TECNICO NACIONAL
DE AGRICULTURA
NELLY W. RAMOS E.
MGTER EN VANEJO Y CONSERV.
DE LOS REC. NAT. Y DEL AMB.
IDONEIDAD: 7.593-14-M19 *

MGTER. NELLY RAMOS
Jefa de la Sección de Evaluación de Impacto
Ambiental
Ministerio de Ambiente - Chiriquí


ING. KRISLY QUINTERO
Directora Regional,
Ministerio de Ambiente - Chiriquí

KQ/NR/*kg*

C.c. Expediente/Archivo

Adjunto:

- Anexo fotográfico / Copia del Acta de Inspección

FOTOGRAFIAS TOMADAS DURANTE LA INSPECCIÓN REALIZADA:



Fig. No. 1: Recorrido realizado el día de la inspección (17 de mayo de 2023); en el cual se puede observar el recorrido realizado al momento de la inspección (línea color naranja, línea de color blanco representa el polígono a impactar por el futuro desarrollo del proyecto presentado en el EsIA

Fuente: Google Earth Pro



Fig. No. 2: Vistas generales del área donde se llevará a cabo el proyecto propuesto a desarrollar; dichas fotografías fueron tomadas durante la inspección realizada el día 17 de mayo de 2023

Fuente: SEIA