



FIRMADO POR: ZUGHEY MEILYN
AGREDO PLANETTA
FECHA: 2023.01.17 12:49:26 -05:00
MOTIVO: SOLICITUD DE PUBLICIDAD
LOCALIZACION: PANAMA, PANAMA
Registro Público de Panamá

Zughey M. Agredo 2153858

CONFORME A LO DISPUESTO EN EL ARTÍCULO 1 DE LA RESOLUCIÓN NO. 212 DE 18 DE ABRIL DE 2013, POR LA CUAL SE ESTABLECE EL RÉGIMEN TARIFARIO DE LOS DERECHOS REGISTRALES, ESTE CERTIFICADO SE ENCUENTRA EXENTO DE PAGO, QUEDANDO EXPRESAMENTE PROHIBIDO SU USO PARA FINES PARTICULARES.

CERTIFICADO DE PROPIEDAD

DATOS DE LA SOLICITUD

ENTRADA 12762/2023 (0) DE FECHA 12/01/2023,
ALCALDIA DE PANAMA
GOBIERNO MUNICIPAL
NOTA NO .011-DSA-2023
11 DE ENERO DE 2023

DATOS DEL INMUEBLE

(INMUEBLE) PANAMÁ CÓDIGO DE UBICACIÓN 8712, FOLIO REAL N° 6184 (F)
LOTE S/N, CORREGIMIENTO JUAN DÍAZ, DISTRITO PANAMÁ, PROVINCIA PANAMÁ UBICADO EN UNA SUPERFICIE INICIAL DE 19 ha 600 m² Y CON UNA SUPERFICIE ACTUAL O RESTO LIBRE DE 5 ha 3072 m² 77 dm² CON UN VALOR DE CIENTO MIL BALBOAS (B/.100,000.00) Y UN VALOR DEL TERRENO DE CIENTO MIL BALBOAS (B/.100,000.00) NÚMERO DE PLANO: S/N.

• MEDIDAS Y COLINDANCIAS: LINDEEROS: NORTE, RIO JUAN DIAZ; SUR, TERRENOS DE LOS HEREDEROS DE EMILIO T. LEFEVRE Y TERRENOS DE JOSEFA CHIARI DE ARANGO; SUR ESTE, TERRENOS DE LA MISMA SEÑORA; ESTE, TERRENO DE JUAN CLEMENT; OESTE, TERRENOS DE JOSEFA CHIARI DE ARANGO, OCUPADO EN PARTE POR JUANA RAMOS; POR EL NOROESTE, TERRENOS DE JOSEFA CHIARI DE ARANGO OCUPADO POR MANUEL NAVARRO Y MANUEL ARIAS, Y EL CUAL ESTÁ SEPARADO DEL TERRENO QUE SE DESCRIBE HACIA EL SUR, POR LA CARRETERA QUE CONDUCE DE PANAMÁ A PACORA Y HACIA EL ESTE, POR UNA LÍNEA RECTA TRASADA DE DICHA CARRETERA AL RIO JUAN DIAZ, ESTOS SON LINDEROS DEL LOTE DESTINADO A ÁREA DE LA POBLACIÓN DE JUAN DIAZ.

TITULAR(ES) REGISTRAL(ES)

LA NACION TITULAR DE UN DERECHO DE PROPIEDAD

GRAVÁMENES Y OTROS DERECHOS REALES VIGENTES

QUE SOBRE ESTA FINCA A LA FECHA NO CONSTA GRAVAMEN INSCRITO VIGENTE.

ENTRADAS PRESENTADAS QUE SE ENCUENTRAN EN PROCESO

NO HAY ENTRADAS PENDIENTES

LA PRESENTE CERTIFICACIÓN SE OTORGA EN PANAMÁ EL DÍA MARTES, 17 DE ENERO DE 2023 17:40 D.M. POR EL DEPARTAMENTO DE CERTIFICACIÓN DEL REGISTRO PÚBLICO DE