



24.11.22

9/800

NOTARIA TERCERA DEL CIRCUITO DE CHIRIQUÍ

DECLARACIÓN JURADA NOTARIAL

En mi despacho Notarial, en la Ciudad de David, Distrito de David, Provincia de Chiriquí, República de Panamá, siendo las cuatro y cuarenta de la tarde (4:40 p.m.) del día diecinueve (19) del mes de

diciembre del año dos mil veintidós (2022), ante mí, **Licenciada GLENDY LORENA CASTILLO**

LÓPEZ DE OSIGIAN, Notaria Pública Tercera del Circuito de Chiriquí, con cédula de identidad personal número cuatro-setecientos veintiocho- dos mil cuatrocientos sesenta y ocho (4-728-2468),

compareció personalmente **JORGE MODESTO CABALLERO RAMIREZ**, varón, panameño, mayor de edad, portador de la cédula de identidad personal número **CUATRO - SETECIENTOS**

TRES - TRESCIENTOS SETENTA Y CUATRO (4-703-374), para contactar y notificaciones, localizable en el Edificio Alta Vista, vía Porras, Ciudad de David, Chiriquí, Panamá, al teléfono

móvil SEIS SEIS UNO OCHO-DOS UNO SEIS (6618-2116), correo electrónico jm.cr@hotmail.com, no tiene fax, ni apartado postal, actuando como representante legal de la

sociedad anónima **MULTI DESARROLLO URBANO, S.A.** registrada en el Folio Mercantil Número **CIENTO CINCUENTA Y CINCO MILLONES SEISCIENTOS TREINTA Y CUATRO**

MIL QUINIENTOS SETENTA Y TRES (155634573), promotor del proyecto **RESIDENCIAL VILLAS DE SAN ANTONIO** a ubicarse en el Corregimiento de Las Lomas, Distrito de David,

Chiriquí sobre la Finca Folio Real Número **TREINTA MILLONES DOSCIENTOS NOVENTA Y SIETE MIL SEISCIENTOS TRECE (30297613)**, que presenta un Estudio de Impacto

Ambiental Categoría UNO (I), me solicitó que extendiera esta diligencia para hacer constar una Declaración Jurada, accedí a ello, advirtiéndole que la responsabilidad por la veracidad de lo

expuesto, es exclusiva **DEL DECLARANTE**, y en conocimiento del contenido del artículo **TRESCIENTOS OCHENTA Y CINCO (385)**, del Texto Único Penal, que tipifica el delito de

falso testimonio lo aceptó y seguidamente expresó hacer esta declaración bajo la gravedad de juramento y sin ningún tipo de apremio o coerción, de manera totalmente voluntaria declaró lo

siguiente:-----

PRIMERO: Declaro Bajo La Gravedad de Juramento que la información aquí expresada es verdadera: por tanto, el citado proyecto se ajusta a las normas ambientales y el mismo genera impactos ambientales negativos no significativos, y no conllevan riesgos ambientales negativos significativos, de acuerdo con los criterios de protección ambiental regulados en el artículo



1 VEINTITRÉS (23) del Decreto Ejecutivo Número CIENTO VEINTITRÉS (123) de catorce (14) de
2 agosto de dos mil nueve (2009), por el cual se reglamenta el Capítulo SEGUNDO (II) del Título
3 CUARTO (IV) de la Ley Número CUARENTA Y UNO (41) de uno (1) de julio de mil novecientos
4 noventa y ocho (1998).-----

5 La suscrita Notaria deja constancia que esto fue todo lo declarado, que se hizo en forma
6 espontánea y que no hubo interrupción alguna.-----

7 **EL COMPARECIENTE,**



8
9 **JORGE MODESTO CABALLERO**

10
11 **Representante Legal**

12 **MULTI DESARROLLO URBANO, S.A.**

13 **Céd.**

14 *4-703-374*

15 La Suscrita Licenciada **GLENDY LORENA CASTILLO LÓPEZ DE OSIGIAN**, Notaria Pública Tercera
16 del Circuito de Chiriquí, cedulada 4-728-2468, **CERTIFICA:** Que ante mí, compareció
17 personalmente **JORGE MODESTO CABALLERO RAMÍREZ**, portador de la cédula de identidad
18 personal número **CUATRO – SETECIENTOS TRES TRESCIENTOS SETENTA Y CUATRO (4-703-374)**, actuando como representante legal de la sociedad anónima **MULTI DESARROLLO**
19 **URBANO, S.A.**, quien rindió, leyó, aprobó y firmo la presente Declaración Jurada, en presencia de
20 los testigos instrumentales que suscriben, **LOURDES IBETH MURGAS SÁNCHEZ** y **MEYLIN**
21 **SUHAIL FLEMING NÚÑEZ**, mujeres, mayores de edad, panameñas, casada y soltera, vecinas de
22 esta ciudad, hábiles de este Circuito, ceduladas bajo los números **CUATRO – DOSCIENTOS DOCE**
23 **– SETECIENTOS TRES (4-212-703) y CUATRO – SETECIENTOS DIECINUEVE – MIL CIENTO**
24 **DIECINUEVE (4-719-1119)**, de lo cual doy fe. David, 19 de diciembre de 2022. *****

25
26
27
28
29
30

LOURDES IBETH MURGAS SÁNCHEZ

Testigo

[Signature]
MEYLIN SUHAIL FLEMING NÚÑEZ

Testigo

[Signature]
Glendy Lorena Castillo López de Osigian
Licda. Glendy Lorena Castillo López de Osigian
Notaria Pública Tercera

