



Registro Público de Panamá

FIRMADO POR: RAFAEL ALEXIS DE
GRACIA MORALES
FECHA: 2023.01.24 14:51:22 -05:00
MOTIVO: SOLICITUD DE PUBLICIDAD
LOCALIZACION: PANAMA, PANAMA

CERTIFICADO DE PROPIEDAD

DATOS DE LA SOLICITUD

ENTRADA 22484/2023 (0) DE FECHA 18/01/2023.

DATOS DEL INMUEBLE

(INMUEBLE) PANAMÁ CÓDIGO DE UBICACIÓN 8712, FOLIO REAL N° 52051 (F)
LOTE 2, CORREGIMIENTO JUAN DÍAZ, DISTRITO PANAMÁ, PROVINCIA PANAMÁ, OBSERVACIONES INSCRITO A
TOMO 1209 FOLIO 442 ACTUALIZADA A ROLLO 27944 DOCUMENTO 3
UBICADO EN UNA SUPERFICIE INICIAL DE 7203 m² 6 dm² Y CON UNA SUPERFICIE ACTUAL O RESTO LIBRE DE
7203 m² 6 dm²
EL VALOR DEL TRASPASO ES: UN MILLÓN SETECIENTOS CINCUENTA MIL BALBOAS(B/.1,750,000.00).
ADQUIRIDA EL 06 DE DICIEMBRE DE 2022.
LINDEROS Y MEDIDAS: PARTIENDO DEL PUNTO L DEL LOTE QUE SE DESCRIBE CON RUMBO SUR 34°12' ESTE SE
MIDEN 27.6MTS LIMITANDO CON RESTO LIBRE DE LA FINCA DE LA CUAL SE SEGREGA HASTA LLEHAR AL PUNTO
M DE AQUÍ CON RUMBO NORTE 55°41'40" ESTE SE MIDEN 66.43MTS LIMITANDO CON RESTO DE LA FINCA DE
LA CUAL SE SEGREGA Y CONSTANTINO SCHIFIRO HASTA LLEGAR AL PUNTO 5 DE AQUÍ CON RUMBO NORTE
34°12' OESTE SE MIDEN 27.86MTS LIMITANDO CON SERVIDUMBRE DENTRO DE LA MISMA FINCA DE LA CUAL
SE SEGREGA HASTA EL PUNTO K Y DE ESTE PUNTO CON RUMBO SUR 55°47'40" OESTE SE MIDEN 71.43MTS
LIMITANDO CON NUEVA SERVIDUMBRE DENTRO DE LA MISMA FINCA DE LA CUAL SE SEGREGA HASTA LLEGAR
AL PUNTO L QUE SIRVIO DE PARTIDA.

TITULAR(ES) REGISTRAL(ES)

R.K. & R.M. FOUNDATION (RUC 25050224) TITULAR DE UN DERECHO DE PROPIEDAD

GRAVÁMENES Y OTROS DERECHOS REALES VIGENTES

DECLARACIÓN DE MEJORAS: VALOR DE LAS MEJORAS QUINIENTOS CUARENTA Y DOS MIL SETENTA Y DOS
BALBOAS (B/.542,072.00). DESCRIPCIÓN: UN EDIFICIO CONSTRUIDO SOBRE ESTRUCTURA DE HORMIGON
ARMADO PISO DE ZINC ESMALTADO CONCARRIOLAS GALVANIZADAS TIPO C Y OCUPA UNA SUPERFICIE DE CON
STRUCCION CERRADA DE 2815MTS 70CNT Y CON UN VALOR DE LAS MEJORAS DE B/ 542,072.00 Y COLINDA
POR TODOS SUS LADOS CON RESTOS LIBRES DE LA FINCA INSCRITO AL ASIENTO NÚMERO 1 INSCRITO EL
12/08/1998, EN LA ENTRADA TOMO 269 ASIENTO 7438
NO CONSTA GRAVAMENES INSCRITOS A LA FECHA

ENTRADAS PRESENTADAS QUE SE ENCUENTRAN EN PROCESO

NO HAY ENTRADAS PENDIENTES.

**LA PRESENTE CERTIFICACIÓN SE OTORGА EN PANAMÁ EL DÍA MARTES, 24 DE ENERO DE
2023 2:49 P. M., POR EL DEPARTAMENTO DE CERTIFICADOS DEL REGISTRO PÚBLICO DE
PANAMÁ, PARA LOS EFECTOS LEGALES A QUE HAYA LUGAR.**

**NOTA: ESTA CERTIFICACIÓN PAGÓ DERECHOS POR UN VALOR DE 30.00 BALBOAS CON EL NÚMERO DE
LIQUIDACIÓN 1403871433**



Valide su documento electrónico a través del CÓDIGO QR impreso en el pie de página
o a través del Identificador Electrónico: DD4F7B78-C397-4396-BDF0-48138127E03A
Registro Público de Panamá - Vía España, frente al Hospital San Fernando
Apartado Postal 0830 - 1596 Panamá, República de Panamá - (507)501-6000



Registro Público de Panamá

FIRMADO POR: UMBERTO ELIAS
PEDRESCHI PIMENTEL
FECHA: 2023.01.19 09:43:17 -05:00
MOTIVO: SOLICITUD DE PUBLICIDAD
LOCALIZACION: PANAMA, PANAMA

CERTIFICADO DE FUNDACIÓN

CON VISTA A LA SOLICITUD

ENTRADA 22491/2023 (0) DE FECHA 01/18/2023

QUE LA FUNDACIÓN

R.K. & R.M. FOUNDATION

TIPO DE FUNDACIÓN: FUNDACIÓN PRIVADA

SE ENCUENTRA REGISTRADA EN (PERSONA JURÍDICA) FOLIO N° 25050224 DESDE EL MIÉRCOLES, 24 DE AGOSTO DE 2022

- QUE LA FUNDACIÓN SE ENCUENTRA VIGENTE

- QUE SUS MIEMBROS SON:

FUNDADOR: ROHIT KUMAR KOTHARI

MIEMBRO / PRESIDENTE: ROHIT KUMAR KOTHARI

MIEMBRO / SECRETARIO: RAJAT MAHESHWARI

MIEMBRO / TESORERO: CRISTIAN ADRIAN SANJUR LEZCANO

AGENTE RESIDENTE: ANA MERCEDES DUTARY

- QUE LA REPRESENTACIÓN LEGAL LA EJERCERÁ:

REPRESENTANTE LEGAL: EL FUNDADOR, ROHIT KUMAR KOTHARI, SERÁ EL PRESIDENTE DEL CONSEJO DE FUNDACIÓN Y EJERCERÁ LA REPRESENTACIÓN LEGAL DE LA MISMA.

- QUE SU PATRIMONIO ES 10,000.00 DÓLARES AMERICANOS

EL MONTO DEL PATRIMONIO INICIAL DE LA FUNDACIÓN SERÁ DE DIEZ MIL DÓLARES CON 00/100 (\$10,000.00), MONEDA DE CURSO LEGAL DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMÉRICA.

- QUE SU DURACIÓN ES PERPETUA

- QUE SU DOMICILIO ES PANAMÁ DISTRITO PANAMÁ, PROVINCIA PANAMÁ

ENTRADAS PRESENTADAS QUE SE ENCUENTRAN EN PROCESO

NO HAY ENTRADAS PENDIENTES.

EXPEDIDO EN LA PROVINCIA DE PANAMÁ EL JUEVES, 19 DE ENERO DE 2023 A LAS 9:09 A. M..

NOTA: ESTA CERTIFICACIÓN PAGÓ DERECHOS POR UN VALOR DE 30.00 BALBOAS CON EL NÚMERO DE LIQUIDACIÓN 1403871446



Valide su documento electrónico a través del CÓDIGO QR impreso en el pie de página o a través del Identificador Electrónico: B31B6EE5-C1D2-4618-B391-2468089F26BA
Registro Público de Panamá - Vía España, frente al Hospital San Fernando
Apartado Postal 0830 - 1596 Panamá, República de Panamá - (507)501-6000



Registro Público de Panamá

FIRMADO POR: EDUARDO ANTONIO
ROBINSON ORELLANA
FECHA: 2022.12.22 15:21:12 -05:00
MOTIVO: SOLICITUD DE PUBLICIDAD
LOCALIZACION: PANAMA, PANAMA

CERTIFICADO DE PERSONA JURÍDICA

CON VISTA A LA SOLICITUD

518442/2022 (0) DE FECHA 22/12/2022

QUE LA SOCIEDAD

IMPERIAL SCRAP RECYCLING, S.A.

TIPO DE SOCIEDAD: SOCIEDAD ANONIMA

SE ENCUENTRA REGISTRADA EN (MERCANTIL) FOLIO N° 843961 (S) DESDE EL MARTES, 16 DE SEPTIEMBRE DE 2014

- QUE LA SOCIEDAD SE ENCUENTRA VIGENTE

- QUE SUS CARGOS SON:

SUSCRITOR: JUAN JOSE LINARES FLORES

SUSCRITOR: EMIRO EFRAIN PORTILLO GRATEROL

DIRECTOR: RAJAT MAHESHWARI

DIRECTOR / PRESIDENTE: NOEL LORENZO BENDAHAN

TESORERO: NOEL LORENZO BENDAHAN

DIRECTOR / SECRETARIO: ADITYA PRAKASH

- QUE LA REPRESENTACIÓN LEGAL LA EJERCERÁ:

EL PRESIDENTE

DESCRIPCIÓN DE LA REPRESENTACIÓN: EL REPRESENTANTE LEGAL DE LA SOCIEDAD SERA EL PRESIDENTE Y EN SU AUSENCIA EL SECRETARIO Y EN SU AUSENCIA EL TESORERO.

- QUE SU CAPITAL ES DE 10,000.00 DÓLARES AMERICANOS

EL CAPITAL SOCIAL AUTORIZADO DE LA SOCIEDAD SERA DE DIEZ MIL DOLARES (10,000.00) DIVIDIDO EN CIEN (100) ACCIONES DE CIEN DOLARES (100.00) CADA UNA, MONEDA DE CURSO LEGAL DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMERICA, UNICAMENTE NOMINATIVAS.

ACCIONES: NOMINATIVAS

- QUE SU DURACIÓN ES PERPETUA

- QUE SU DOMICILIO ES PANAMÁ , DISTRITO PANAMÁ, PROVINCIA PANAMÁ

ENTRADAS PRESENTADAS QUE SE ENCUENTRAN EN PROCESO

NO HAY ENTRADAS PENDIENTES .

RENUNCIA DE AGENTE RESIDENTE: INSCRITO EL DÍA MARTES, 15 DE NOVIEMBRE DE 2022 EN EL NÚMERO DE ENTRADA 464217/2022 (0) HA(N) RENUNCIADO EL/LOS SIGUIENTE(S) AGENTE(S) RESIDENTE(S): CRISTIAN MUÑOZ ANDRADE .

EXPEDIDO EN LA PROVINCIA DE PANAMÁ EL JUEVES, 22 DE DICIEMBRE DE 2022 A LAS 2:36 P. M..

NOTA: ESTA CERTIFICACIÓN PAGÓ DERECHOS POR UN VALOR DE 30.00 BALBOAS CON EL NÚMERO DE LIQUIDACIÓN 1403840652



Valide su documento electrónico a través del CÓDIGO QR impreso en el pie de página o a través del Identificador Electrónico: 5E8543A1-7951-4BDD-9A5A-A09ABCCD2F06

Registro Público de Panamá - Vía España, frente al Hospital San Fernando
Apartado Postal 0830 - 1596 Panamá, República de Panamá - (507)501-6000