



MINISTERIO DE
AMBIENTE

MINISTERIO DE AMBIENTE
DIRECCION DE INFORMACION AMBIENTAL
Tel. 500-0855 – Ext. 6811/6046

MEMORANDO – DIAM – 0892 – 2023

PARA: DOMILUIS DOMINGUEZ
Director de Evaluación de Impacto Ambiental

DE: ALEX DE GRACIA
Director de Información Ambiental

ASUNTO: Ubicación de proyecto

FECHA: 22 de mayo 2023

REPUBLICA DE PANAMA
GOBIERNO NACIONAL

MINISTERIO DE
AMBIENTE

DEPARTAMENTO DE
EVALUACION DE ESTUDIO
DE IMPACTO AMBIENTAL

RECIBIDO

Por: *[Signature]*

Fecha: 24/5/2023

Hora: 9:10 am



En atención al memorando DEEIA-0353-1005-2023, donde se solicita generar una cartografía que determine, la ubicación del proyecto, denominado: "LOTIFICACIÓN P.H. AURA", A desarrollarse en el corregimiento de Ernesto Córdoba Campo, distrito y Provincia de Panamá, cuyo promotor es Inmobiliaria Pacific Hills, S.A., le informamos que con los datos proporcionados se determinó lo siguiente:

Variables	Descripción
Área de estudio	13 ha + 7,427.56 m ²
Servidumbre de protección Área 1	0 ha + 0,624.81 m ²
Servidumbre Hídrica Área 1	0 ha + 0,037.09 m ²
Servidumbre Hídrica Área 2	0 ha + 0,325.28 m ²
Servidumbre Hídrica Área 3	0 ha + 0,068.34 m ²
Servidumbre Hídrica Área 4	0 ha + 0,548.83 m ²
Servidumbre Hídrica Área 5	0 ha + 0,328.35 m ²
Servidumbre de protección	886.05 m.
Servidumbre Hídrica	921.68 m.
Borde de río	917.56 m.
Servidumbre de protección UTM área 2	Datos puntuales
División Política Administrativa	Provincia: Panamá
	Distrito: Panamá
	Corregimiento: Ernesto Córdoba Campo
Cobertura Boscosa y Uso del Suelo, año 2012	Proyecto
	Área de estudio Bosque latifoliado mixto maduro

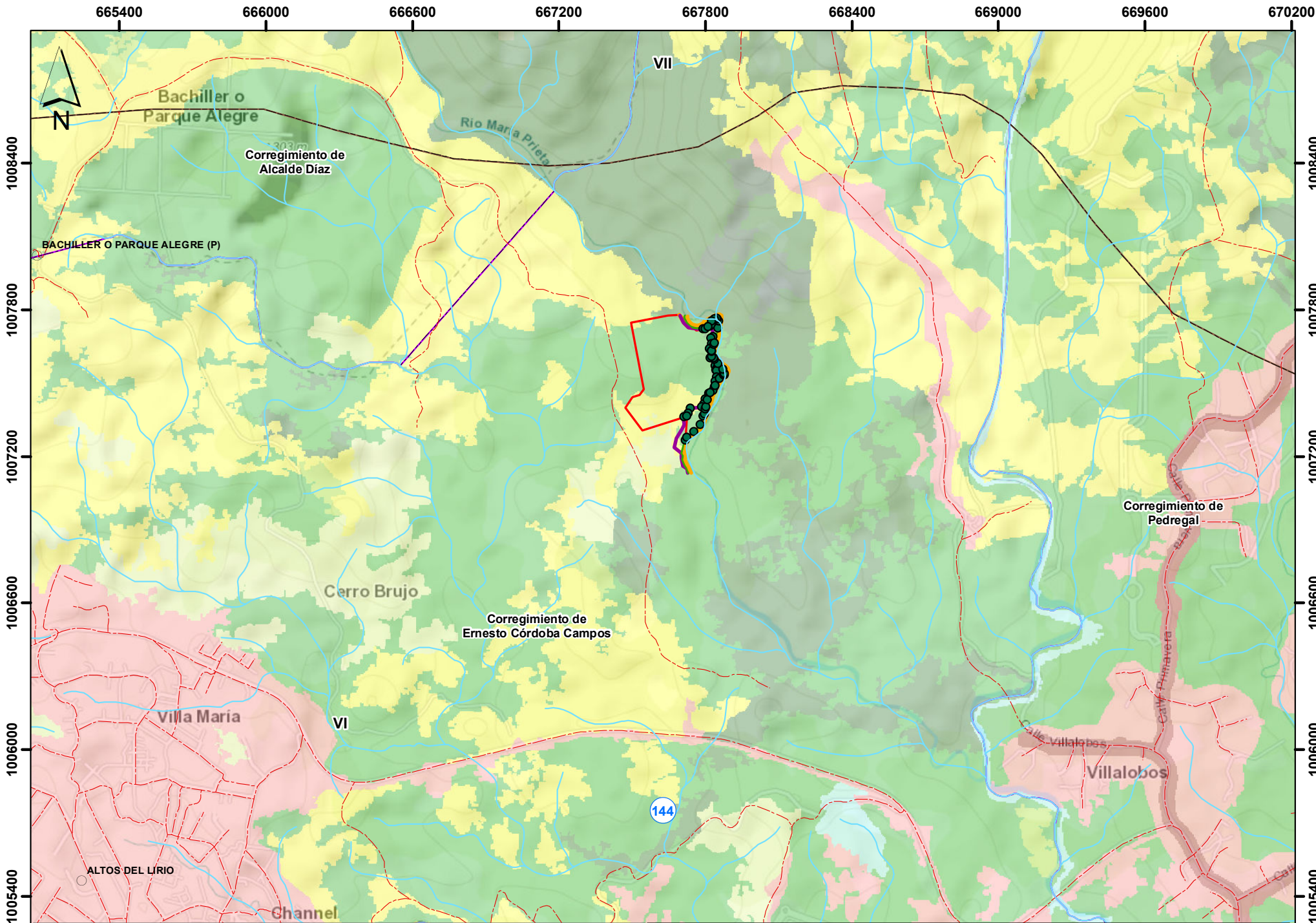
		Bosque latifoliado mixto secundario
		Pasto
		Vegetación herbácea
	Servidumbre de protección Área 1	Bosque latifoliado mixto secundario
	Servidumbre Hídrica Área 1	Bosque latifoliado mixto secundario
	Servidumbre Hídrica Área 2	Bosque latifoliado mixto secundario
		Bosque latifoliado mixto maduro
	Servidumbre Hídrica Área 3	Bosque latifoliado mixto secundario
	Servidumbre Hídrica Área 4	Bosque latifoliado mixto secundario
		Bosque latifoliado mixto maduro
	Servidumbre Hídrica Área 5	Bosque latifoliado mixto secundario
	Servidumbre de protección	Bosque latifoliado mixto maduro
		Bosque latifoliado mixto secundario
		Pasto
		Vegetación herbácea
	Borde de río	Bosque latifoliado mixto maduro
		Bosque latifoliado mixto secundario
		Pasto
	Servidumbre de protección Área 2	Bosque latifoliado mixto maduro
		Bosque latifoliado mixto secundario
		Pasto
Capacidad Agrológica de los Suelos		VI-No arable, con limitaciones severas, apta para pastos, bosques, tierras de reservas.
Sistema Nacional de Áreas Protegidas (SINAP)		Se encuentra fuera de los límites del SINAP

Atentamente:

Adj.: Mapa

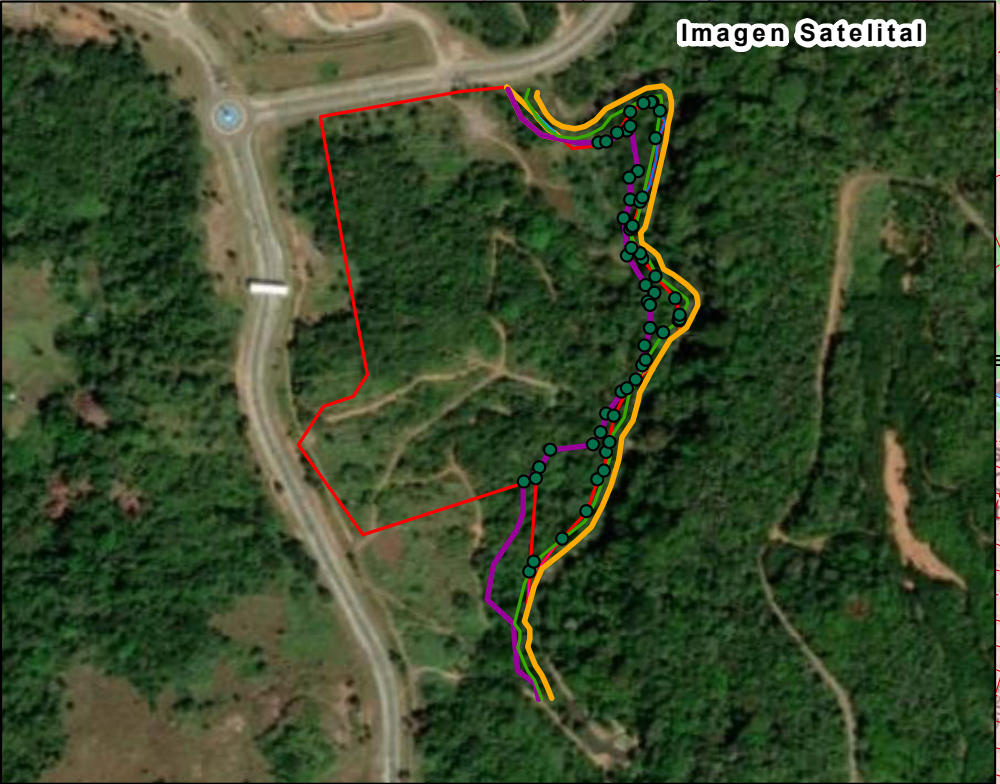
AODG/ism/ym

CC: Departamento de Geomática

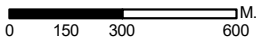


Notas:
1. El proyecto se verifico en base a la información suministrada
2. Cuenca Hidrografica: 144 - Río Juan Díaz y entre Río Juan Díaz y Pacora

Descripción	Calculos	Cobertura Boscosa, 2012	Capacidad Agrológica de los Suelos
Área de estudio	13 ha + 7,427.56 m²	Bosque latifoliado mixto maduro (0 ha + 3,051.07 m²) (2.22%), Bosque latifoliado mixto secundario (9 ha + 7,353.31 m²)(70.84%), Pasto (3 ha + 5,147.23 m²) (25.58%), Vegetación herbácea (0 ha + 1,875.95 m²) (1.37%)	
Servidumbre de proteccion Área 1	0 ha + 0,624.81 m²	Bosque latifoliado mixto secundario	
Servidumbre Hidrica Área 1	0 ha + 0,037.09 m²	Bosque latifoliado mixto secundario	
Servidumbre Hidrica Área 2	0 ha + 0,325.28 m²	Bosque latifoliado mixto secundario (0 ha + 0,271.01 m²)(83.32%), Bosque latifoliado mixto maduro (0 ha + 0,054.28 m²)(16.69%)	
Servidumbre Hidrica Área 3	0 ha + 0,068.34 m²	Bosque latifoliado mixto secundario	
Servidumbre Hidrica Área 4	0 ha + 0,548.83 m²	Bosque latifoliado mixto secundario (0 ha + 0,316.99 m²)(57.76%), Bosque latifoliado mixto maduro (0 ha + 0,231.84m²)(42.24%)	
Servidumbre Hidrica Área 5	0 ha + 0,328.35 m²	Bosque latifoliado mixto secundario	
Servidumbre de proteccion	886.05 m.	Bosque latifoliado mixto maduro (59.82m.) (6.75%), Bosque latifoliado mixto secundario (572.53m.) (64.62%), Pasto (227.58m.) (25.68%), Vegetación herbácea (26.12m.) (2.95%)	
Servidumbre Hidrica	921.68 m.	Bosque latifoliado mixto maduro (262.09m.) (28.44%), Bosque latifoliado mixto secundario (612.04m.) (66.40%), Pasto (27.35m.) (2.97%), Vegetación herbácea (20.20m.) (2.19%)	
Borde de rio	917.56 m.	Bosque latifoliado mixto maduro (299.93m.) (32.69%), Bosque latifoliado mixto secundario (602.04m.) (65.61%), Pasto (15.58m.) (1.70%)	
Servidumbre de proteccion UTM área 2	Datos puntuales	Bosque latifoliado mixto maduro (Puntos: 31,37,38,39,40,42,57,3,4,56,52,55,53,54), Bosque latifoliado mixto secundario (Punto: 26,27,28,29,24,30,25,33,34,18,35,17,16,36,15,14,13,12,41,11,10,43,9,44,45,46,47,48,6,49,7,50,6,5,1,2,51), Pasto (Puntos: 23,32,22,21,20,19)	



Escala 1:20,000



LEYENDA



- Lugares poblados

Red vial

Ríos y quebradas

UTM Servidumbre de proteccion Área 2

Borde de rio

Servidumbre Hidrico

Servidumbre Proteccion

Servidumbre Hidrica Área5

servidumbre Hidrica Área4

Servidumbre Hidrica Área3

Servidumbre Hidrica Área 2

Servidumbre Hidrica Área 1

Servidumbre de proteccion area1

Área de Estudio

Cuenca hidrográfica 134, Río Grande
- VI

No arable, con limitaciones severas, apta para pastos, bosques, tierras de reservas

- Cobertura Boscosa y Uso del Suelo 2012
- Bosque latifoliado mixto maduro
- Bosque latifoliado mixto secundario
- Bosque plantado de coníferas
- Bosque plantado de latifoliadas
- Infraestructura
- Pasto
- Rastrojo y vegetación arbustiva
- Superficie de agua
- Vegetación herbácea
- Área poblada
- Cuenca hidrográfica 134, Río Grande

Ministerio de Ambiente
Dirección de Información Ambiental
Departamento de Geomática

Sistema de Referencia Espacial:
Sistema Geodésico Mundial de 1984
Proyección Universal Transversal de Mercator
Zona 17 Norte

Fuentes:
- Instituto Nacional de Estadística y Censo
- Ministerio de Ambiente
- Imagen ESRI
- Nota DEEIA-0353-1005-2023