



## Registro Público de Panamá

### CERTIFICADO DE PROPIEDAD

#### DATOS DE LA SOLICITUD

ENTRADA 34922/2023 (0) DE FECHA 01/26/2023./J.J.R.

#### DATOS DEL INMUEBLE

(INMUEBLE) PANAMÁ CÓDIGO DE UBICACIÓN 8708, FOLIO REAL № 11928 (F)  
LOTE 69, BARRIADA, CORREGIMIENTO SAN FRANCISCO, DISTRITO PANAMÁ, PROVINCIA PANAMÁ,  
SUPERFICIE INICIAL DE 931 m<sup>2</sup> 37 dm<sup>2</sup> Y CON UNA SUPERFICIE ACTUAL O RESTO LIBRE DE 931 m<sup>2</sup> 37 dm<sup>2</sup>  
EL VALOR DEL TRASPASO ES: NOVECIENTOS CINCUENTA MIL BALBOAS(B/.950,000.00).

#### TITULAR(ES) REGISTRAL(ES)

MEDITERRANEO PROPERTIES , S.A. (RUC 155646564) TITULAR DE UN DERECHO DE PROPIEDAD  
FECHA DE AQUISICION: 10 DE ENERO DE 2018.

#### GRAVÁMENES Y OTROS DERECHOS REALES VIGENTES

NO CONSTAN GRAVAMENES VIGENTES INSCRITOS A LA FECHA.

**RESTRICCIONES:** ESTA FINCA QUEDA SUJETA A LAS RESTRICCIONES DE LEY.. INSCRITO EL 10/02/2002, EN LA ENTRADA TOMO 2002 ASIENTO 105405.

**DECLARACIÓN DE MEJORAS:** DESCRIPCIÓN: UNA CASA DE MADERA DE PINO COLORADO DE 2 PISOS CON TECHO DE HIERRO ACANALADO SUELO DE LA PLANTA BAJA DE MOSAICOS SUPERFICIE DE 119MTS2 60D2. INSCRITO AL ASIENTO NÚMERO 1. INSCRITO EL 10/02/2002, EN LA ENTRADA TOMO 2002 ASIENTO 105405

#### ENTRADAS PRESENTADAS QUE SE ENCUENTRAN EN PROCESO

NO HAY ENTRADAS EN PROCESO

**LA PRESENTE CERTIFICACIÓN SE OTORGA EN PANAMÁ EL DÍA JUEVES, 26 DE ENERO DE 2023  
11:45 A. M., POR EL DEPARTAMENTO DE CERTIFICADOS DEL REGISTRO PÚBLICO DE PANAMÁ,  
PARA LOS EFECTOS LEGALES A QUE HAYA LUGAR. NOTA: ESTA CERTIFICACIÓN PAGÓ DERECHOS POR  
UN VALOR DE 30.00 BALBOAS CON EL NÚMERO DE LIQUIDACIÓN 1403889352**



Valide su documento electrónico a través del CÓDIGO QR impreso en el pie de página  
o a través del Identificador Electrónico: DC84AEB1-B745-4DC9-B862-889F002D77B4  
Registro Público de Panamá - Vía España, frente al Hospital San Fernando  
Apartado Postal 0830 - 1596 Panamá, República de Panamá - (507)501-6000