

2150587

Analicia Medina

FIRMADO POR: ANA FELICIA MEDINA
ESCUDEIRO
FECHA: 2022.11.11 14:52:07 -05:00
MOTIVO: SOLICITUD DE PUBLICIDAD
LOCALIZACION: PANAMA, PANAMA

Registro Publico de Panamá



CONFORME A LO DISPUESTO EN EL ARTICULO 1 DE LA RESOLUCIÓN NO. 212 DE 18 DE ABRIL DE 2013, POR LA CUAL SE ESTABLECE EL RÉGIMEN TARIFARIO DE LOS DERECHOS REGISTRALES, ESTE CERTIFICADO SE ENCUENTRA EXENTO DE PAGO, QUEDANDO EXPRESAMENTE PROHIBIDO SU USO PARA FINES PARTICULARES.

CERTIFICADO DE PROPIEDAD

DATOS DE LA SOLICITUD

ENTRADA 461229/2022 (0) DE FECHA 11/09/2022.

MINISTERIO DE AMBIENTE

CONADES

CONADES-UCEP-ALVADO-423-2022

8 DE NOVIEMBRE DE 2022

DATOS DEL INMUEBLE

(INMUEBLE) SAN MIGUELITO CÓDIGO DE UBICACIÓN 8A04, FOLIO REAL Nº 31615 (F)

BARRADA DISTRITO ESPECIAL DE SAN MIGUELITO, CORREGIMIENTO AMELIA DENIS DE ICAZA, DISTRITO SAN MIGUELITO, PROVINCIA PANAMÁ UBICADO EN UNA SUPERFICIE INICIAL DE 333 ha 8380 m² 64 dm² Y CON UNA SUPERFICIE ACTUAL O RESTO LIBRE DE 61 ha 6015 m² 87.5 dm² CON UN VALOR DE QUINIENTOS TREINTA Y SEIS MIL QUINIENTOS CINCO BALBOAS CON SEIS (B/.536,505.06) Y UN VALOR DEL TERRENO DE QUINIENTOS CUARENTA Y UN MIL VEINTINUEVE BALBOAS CON SETENTA (B/.541,029.70)

TITULAR(ES) REGISTRALES

BANCO HIP. NAL. TITULAR DE UN DERECHO DE PROPIEDAD

GRAVÁMENES Y OTROS DERECHOS REALES VIGENTES

NO CONSTAN GRAVÁMENES HIPOTECARIOS VIGENTES A LA FECHA.

LIMITACIONES DEL DOMINIO: WINSTON RODOLFO WELCH BUNDY, CON CEDULA 3-42-703 GERENTE GENERAL DEL BANCO HIP. NAL, MEDIANTE RESOLUCION 43-95 DEL 8-8-95 DECLARA CONCEDER EL USO DE UN LOTE DE TERRENO UBICADO EN NUEVO VERANILLO, SECTOR 18 CORREGIMIENTO DE BELISARIO PORRAS, DISTRITO DE SAN MIGUELITO, PROV. DE PMA UN AREA DE.... 3,500 M2 A FAVOR DE LA "ARQUIDIÓCESIS DE PANAMÁ", REPRESENTADA POR JOSE DIMAS CEDEÑO DELGADO, ARZOBISPO DE PANAMÁ, EL CUAL SERA UTILIZADO ÚNICA Y EXCLUSIVAMENTE PARA CONSTRUIR LA PARROQUIA DE LA "MEDALLA MILAGROSA, CASA CURAL, CENTRO DE FORMACION Y OTROS AFINES", INSCRITO EL 09/27/1995, 3719/241EN LA ENTRADA 3719/241

ENTRADAS PRESENTADAS QUE SE ENCUENTRAN EN PROCESO

ENTRADA 247272/2017 (0) DE FECHA 06/13/2017 11:44:54 A. M.. REGISTRO JUICIO DE SUCESIÓN, SERVICIO DERECHOS DE CALIFICACIÓN
ENTRADA 300350/2019 (0) DE FECHA 08/02/2019 8:09:59 A. M. NOTARIA NO. 48 PANAMÁ. REGISTRO SEGREGACIONES, LOTIFICACIONES O DIVISIONES DE TERRENOS
ENTRADA 291998/2022 (0) DE FECHA 07/22/2022 2:32:21 P. M. NOTARIA NO. 48 PANAMÁ. REGISTRO CONSTITUCIÓN O TRANSFERENCIA DE DOMINIO DE BIEN INMUEBLE

LA PRESENTE CERTIFICACIÓN SE OTORGA EN PANAMÁ EL DÍA VIERNES, 11 DE NOVIEMBRE DE 2022:26 P. M., POR EL DEPARTAMENTO DE CERTIFICADOS DEL REGISTRO PÚBLICO DE PANAMÁ, PARA LOS EFECTOS LEGALES A QUE HAYA LUGAR.



Valide su documento electrónico a través del CÓDIGO QR impreso en el pie de página o a través del Identificador Electrónico: BA5C3B6F-5E94-4683-913B-A220DCBB2A75
Registro Público de Panamá - Vía España, frente al Hospital San Fernando
Apartado Postal 0830 - 1596 Panamá, República de Panamá - (507)501-6000