



Registro Público de Panamá

CERTIFICADO DE PROPIEDAD

DATOS DE LA SOLICITUD

ENTRADA 118639/2023 (0) DE FECHA 23/03/2023. y.r.

DATOS DEL INMUEBLE

(INMUEBLE) SAN MIGUELITO CÓDIGO DE UBICACIÓN 8A03, FOLIO REAL Nº 149258 (F)
CORREGIMIENTO JOSÉ DOMINGO ESPINAR, DISTRITO SAN MIGUELITO, PROVINCIA PANAMÁ
UBICADO EN UNA SUPERFICIE INICIAL DE 1 ha 89 m² Y CON UNA SUPERFICIE ACTUAL O RESTO LIBRE DE 1 ha 89 m²

NÚMERO DE PLANO: 81003-76239.

MEDIDAS Y COLINDANCIAS: PARTIENDO DEL PUNTO UNO 1 CON RUMBO NORTE DE TREINTA Y NUEVE GRADOS TREINTA Y TRES MINUTOS 39°33' SE MIDEN SESENTA Y DOS 62 METROS CON NOVECIENTOS NOVENTA Y SIETE 997 MILÍMETROS COLINDANDO CON LA FINCA MIL SETECIENTOS SETENTA Y CUATRO 8774 PROPIEDAD DE TORONTO GLOBAL HOLDINGS CORP HASTA LLEGAR AL PUNTO NÚMERO DOS DE AQUÍ CON RUMBO NOROESTE DE CINCUENTA Y UN GRADOS CATORCE MINUTOS DIECISIETE SEGUNDOS 51°14'17" SE MIDEN CUARENTA 40 METROS CON CUATRO 4 MILÍMETROS COLINDANDO CON LA FINCA OCHO MIL SETECIENTOS SETENTA Y CUATRO 8774 PROPIEDAD DE TORONTO GLOBAL HOLDINGS CORP HASTA LLEGAR AL PUNTO TRES 3 DE AQUÍ CON RUMBO DE TREINTA Y NUEVE GRADOS Y TREINTA Y TRES MINUTOS 39° 33' SE MIDE TREINTA Y SEIS 36 METROS CON CUATROCIENTOS CINCUENTA Y TRES 453 MILÍMETROS COLINDANDO CON LA FINCA 8774 Y CON FINCA SETENTA Y TRES MIL CUARENTA Y TRES 73,043 PROPIEDAD DE TORONTO GLOBAL HOLDINGS CORP HASTA LLEGAR AL PUNTO NÚMERO 5 DE AQUÍ CON RUMBO NOROESTE DE CINCUENTA GRADOS Y VEINTISIETE MINUTOS 50°27' SE MIDEN 124 METROS CON 523 MILÍMETROS COLINDANDO CON LA FINCA SETENTA Y TRES MIL CUATROCIENTOS Y TRES 73043 PROPIEDAD DE TORONTO GLOBAL HOLDINGS CORP HASTA LLEGAR AL PUNTO SEIS 6 DE AQUÍ CON RUMBO SUROESTE DE TREINTA Y NUEVE GRADOS Y TREINTA Y TRES MINUTOS 39°33' SE MIDEN 104 METROS CON 215 MILÍMETROS COLINDANDO CON LA FINCA 73043 Y CON LA FINCA 8774 AMBAS PROPIEDAD DE TORONTO GLOBAL HOLDINGS HASTA LLEGAR AL PUNTO NÚMERO OCHO 8 DE AQUÍ CON RUMBO SUR-OESTE DE 53°29' SE MIDEN 79 METROS CON 636 MILÍMETROS COLINDANDO CON LA CALLE MIRADOR DE LA FINCA 7874 PROPIEDAD DE TORONTO GLOBAL HOLDING CORP HASTA LLEGAR AL PUNTO NÚMERO 9 DE AQUÍ CON RUMBO NOR-OESTE DE CINCUENTA GRADOS Y VEINTISIETE MINUTOS 50°27'' SE MIDEN CUATRO 4 METROS CON NOVECIENTOS NOVENTA Y NUEVE 999 MILÍMETROS COLINDANDO CON LA CALLE MORADOR DE LA FINCA 8774 PROPIEDAD DE TORONTO GLOBAL HOLDINGS CORP HASTA LLEGAR AL PUNTO DE PARTIDA.

CON UN VALOR DE DOSCIENTOS CINCUENTA Y DOS MIL DOSCIENTOS VEINTICINCO BALBOAS (B/.252,225.00)

TITULAR(ES) REGISTRAL(ES)

CONGREGACION PUREZA DE MARIA TITULAR DE UN DERECHO DE PROPIEDAD

GRAVÁMENES Y OTROS DERECHOS REALES VIGENTES

QUE SOBRE ESTA FINCA A LA FECHA NO CONSTA GRAVAMEN INSCRITO VIGENTE .

ENTRADAS PRESENTADAS QUE SE ENCUENTRAN EN PROCESO

NO CONSTA ASIENTOS PENDIENTES.

LA PRESENTE CERTIFICACIÓN SE OTORGA EN PANAMÁ EL DÍA MARTES, 28 DE MARZO DE 2023 1:59 P. M., POR EL DEPARTAMENTO DE CERTIFICADOS DEL REGISTRO PÚBLICO DE PANAMÁ, PARA LOS EFECTOS LEGALES A QUE HAYA LUGAR. NOTA: ESTA CERTIFICACIÓN PAGÓ DERECHOS POR UN VALOR DE 30.00 BALBOAS CON EL NÚMERO DE LIQUIDACIÓN 1403976231



Valide su documento electrónico a través del CÓDIGO QR impreso en el pie de página o a través del Identificador Electrónico: C265FD4A-2D1C-42EE-B8A7-0CE84F5E1D70
Registro Público de Panamá - Vía España, frente al Hospital San Fernando
Apartado Postal 0830 - 1596 Panamá, República de Panamá - (507)501-6000