



Registro Público de Panamá

CERTIFICADO DE PROPIEDAD

DATOS DE LA SOLICITUD

ENTRADA 119205/2023 (0) DE FECHA 03/24/2023./J.J.R.

DATOS DEL INMUEBLE

(INMUEBLE) SAN MIGUELITO CÓDIGO DE UBICACIÓN 8A03, FOLIO REAL Nº 204304 (F)
LOTE GLOBO 1-2, CORREGIMIENTO JOSÉ DOMINGO ESPINAR, DISTRITO SAN MIGUELITO, PROVINCIA PANAMÁ,
UBICADO EN UNA SUPERFICIE INICIAL DE 1 HA 4931 M² 170 CM² Y CON UNA SUPERFICIE ACTUAL O RESTO
LIBRE DE 1 HA 4931 M² 170 CM²

MEDIDAS Y COLINDANCIAS: PARTIENDO DEL PUNTO MAS AL OESTE, SE MIDEN 72MTS CON 486MLS Y RUMBO NO RESTE DE 50 27'COLINDANDO CON EL RESTO LIBRE DE LA FINCA 73043 DE PROP DE TORONTO GLOBAL HOLDING CORP, HASTA LLEGAR AL SIGUIENTE PUNTO DE AQUI, CON RUMBO NORESTE DE 30 27', SE MIDEN 11MTS 278MLS, COLINDANDO EL RESTO LIBRE DE LA FINCA 73043 PROPIEDAD DE TORONTO GLOBAL HOLDING CORP.HASTA LLEGAR AL SIGUIENTE PUNTO;DE AQUI, CON RUMBO NORESTE DE 50 27', SE MIDEN 146MTS 176MLS, COLINDANDO CON EL RESTO LIBRE DE LA FINCA 73043 PROPIEDAD DE TORONTO GLOBAL HOLDING CORP.HASTA LLEGAR AL SIGUIENTE PUNTO; DE AQUI, CON RUMBO SURESTE 41 23'32"SE MIDEN 32MTS 593MLS,CO LINDANDO CON LA FINCA 177737 PROPIEDAD DE WORNOM HOLDINGS HASTA LLEGAR AL SIGUIENTE PUNTO;DE AQUI,CON RUMBO SURESTE DE 41 23'35" SE MIDEN 110 MTS 182MLS, COLINDANDO CON LA FINCA 17737 PROPIEDAD DE WORNOM HOLDINGS HASTA LLEGAR AL SIGUIENTE PUNTO; DE AQUI CON RUMBO SUROESTE DE 53 29', SE MIDEN 11MTS 846MLS, COLINDANDO CON LA CALLE EL MIRADOR HASTA LLEGAR AL SIGUIENTE PUNTO; DE AQUI, CON RUMBO NOROESTE, 41 35' SE MIDEN 43MTS 575MLS, COLINDANDO CON LA FINCA 149258 DE CONGREGACION DE PUREZA DE MARIA HASTA LLEGAR AL SIGUIENTE PUNTO; DE AQUI, CON RUMBO SUROESTE,50 27', SE MIDEN 27MTS 14MLS, COLINDANDO CON LA FINCA 149258 PROPIEDAD DE CONGREGACION DE PUREZA DE MARIA HASTA LLEGAR AL SIGUIENTE PTO, DE AQUI CON RUMBO NOROESTE 39 33'SE MIDE UN METRO 900MLS COLINDANDO CON LA FIN CA 149258 PROPIEDAD DE CONGREGACION DE PUREZA DE MARIA HASTA LLEGAR AL SIGUIENTE PUNTO; DE AQUI,CON RUMBO SUROESTE DE 50 27'SE MIDEN 4MTS 100 MLS,COLINDANDO CON LA FINCA 149258 PROPIEDAD DE CONGREGACION DE PUREZA DE MARIA HASTA LLEGAR AL SIGIENTE PUNTO; DE AQUI,CON RUMBO SURESTE 39 33' SE MIDEN 2MTS 500MLS, COLINDANDO CON LA FINCA 149258 PROPIEDAD DE CONGREGACION DE PUREZA DE MARIA HASTA LLEGAR AL SIGUIENTE PTO, DE AQUI CON RUMBO SUROESTE DE 50 27' SE MIDEN 67MTS47MLS,COLINDANDO CON LA FIN CA 149258 PROPIEDAD DE CONGREGACION DE PUREZA DE MARIA HASTA LLEGAR AL SIGUIENTE PUNTO; DE AQUI,CON RUMBO NOROESTE 39 33'SE MIDEN 66MTS550MLS COLINDANDO CON LA FINCA 149258 PROPIEDAD DE CONGREGACION DE PUREZA DE MARIA HASTA LLEGAR AL SIGUIENTE PUNTO, DE AQUI CON RUMBO SU-ROESTE 5027'SE MIDEN 122MTS315MLS COLINDANDO CON LA FINCA P149258 HASTA LLEGAR AL SIUGIENTE PUNTO, DE AQUI CON RUMBO SUROESTE 3933'SE MIDEN 28MTS719MLS COLINDANDO CON LA CALLE 4W HASTA LLEGAR AL PUNTO INICIAL DE ESTA DESCRIPCION EL POLIGO.

CON UN VALOR DE TRESCIENTOS SESENTA Y CUATRO MIL NOVECIENTOS TREINTA BALBOAS CON SETENTA Y CINCO (B/.364,930.75) NÚMERO DE PLANO: 81003-93205.

TITULAR(ES) REGISTRAL(ES)

CONGREGACION PUREZA DE MARIA TITULAR DE UN DERECHO DE PROPIEDAD

GRAVÁMENES Y OTROS DERECHOS REALES VIGENTES

QUE SOBRE ESTA FINCA A LA FECHA NO CONSTA GRAVAMEN INSCRITO VIGENTE .

REUNION DE FINCAS (204301---204302)



Valide su documento electrónico a través del CÓDIGO QR impreso en el pie de página o a través del Identificador Electrónico: 7FE0560F-CE4C-4FD3-AA7C-16C3E0E5FE01
Registro Público de Panamá - Vía España, frente al Hospital San Fernando
Apartado Postal 0830 - 1596 Panamá, República de Panamá - (507)501-6000



Registro Público de Panamá

ENTRADAS PRESENTADAS QUE SE ENCUENTRAN EN PROCESO

NO HAY ENTRADAS PENDIENTES.

LA PRESENTE CERTIFICACIÓN SE OTORGA EN PANAMÁ EL DÍA MARTES, 28 DE MARZO DE 2023 3:04 P. M., POR EL DEPARTAMENTO DE CERTIFICADOS DEL REGISTRO PÚBLICO DE PANAMÁ, PARA LOS EFECTOS LEGALES A QUE HAYA LUGAR. NOTA: ESTA CERTIFICACIÓN PAGÓ DERECHOS POR UN VALOR DE 30.00 BALBOAS CON EL NÚMERO DE LIQUIDACIÓN 1403976862



Valide su documento electrónico a través del CÓDIGO QR impreso en el pie de página o a través del Identificador Electrónico: 7FE0560F-CE4C-4FD3-AA7C-16C3E0E5FE01
Registro Público de Panamá - Vía España, frente al Hospital San Fernando
Apartado Postal 0830 - 1596 Panamá, República de Panamá - (507)501-6000