



Registro Público de Panamá

FIRMADO POR: RAFAEL ALEXIS DE
GRACIA MORALES
FECHA: 2023.01.30 10:55:16 -05:00
MOTIVO: SOLICITUD DE PUBLICIDAD
LOCALIZACION: PANAMA, PANAMA

CERTIFICADO DE PROPIEDAD

DATOS DE LA SOLICITUD

ENTRADA 39178/2023 (0) DE FECHA 29/01/2023.

DATOS DEL INMUEBLE

(INMUEBLE) ANTÓN CÓDIGO DE UBICACIÓN 2107, FOLIO REAL N° 30411426
LOTE N° 2, CORREGIMIENTO RÍO HATO, DISTRITO ANTÓN, PROVINCIA COCLÉ
UBICADO EN UNA SUPERFICIE INICIAL DE 602m² Y CON UNA SUPERFICIE ACTUAL O RESTO LIBRE DE 602m²
EL VALOR DEL TRASPASO ES: QUINIENTOS BALBOAS(B/.500.00). NÚMERO DE PLANO: N° 020207-43157.
ADQUIRIDA EL 29 DE SEPTIEMBRE DE 2022.

MEDIDAS Y COLINDANCIAS: COLINDANTES: DEL PUNTO UNO AL DOS (1-2). CON RUMBO SURESTE OCHENTA Y DOS GRADOS CUARENTA Y CINCO MINUTOS CERO UN SEGUNDOS (S82°45'01"E) Y DISTANCIA DE CATORCE METROS CERO CERO CENTIMETROS (14.00MTS), COLINDANDO CON CALLE EXISTENTE; DEL PUNTO DOS AL TRES (2-3), CON RUMBO NORESTE CERO SIETE GRADOS CATORCE MINUTOS CINCUENTA Y NUEVE SEGUNDOS (N0794'59-E) Y DISTANCIA DE CUARENTA Y TRES METROS CERO CERO CENTÍMETROS (43.00RNTS). COLINDANDO CON LOTE TRES (3), DEL PUNTO TRES AL CUATRO (34), CON RUMBO NOROESTE OCHENTA Y DOS GRADOS CUARENTA Y CINCO MINUTOS CERO UN SEGUNDOS (N82MS'ORW), Y DISTANCIA DE CATORCE METROS CERO CERO CENTÍMETROS (14.00MTS), COLINDANDO CON RESTO LIBRE DE LA FINCA QUE SE SEGREGA, PROPIEDAD DE PEDRO OMAR ETENETTI; DEL PUNTO CUATRO AL UNO LS-1) DE PARTIDA, CON RUMBO SUROESTE CERO SIETE GRADOS CATORCE MINUTOS CINCUENTA Y NUEVE SEGUNDOS (S079439"W) Y DISTANCIA DE CUARENTA Y TRES METROS CERO CERO CENTIMETROS (43.00MTS), COLINDANDO CON LOTE UNO (1), CERRÁNDOSE DE ESTA FORMA EL POLÍGONO.

TITULAR(ES) REGISTRAL(ES)

FRANCISCO JAVIER VILLAMIZAR MONTILVA (CÉDULA E-8-159536) TITULAR DE UN DERECHO DE PROPIEDAD

GRAVÁMENES Y OTROS DERECHOS REALES VIGENTES

QUE SOBRE ESTA FINCA A LA FECHA NO CONSTA GRAVAMEN INSCRITO VIGENTE.

ENTRADAS PRESENTADAS QUE SE ENCUENTRAN EN PROCESO

NO HAY ENTRADAS PENDIENTES.

LA PRESENTE CERTIFICACIÓN SE OTORGА EN PANAMÁ EL DÍA LUNES, 30 DE ENERO DE 2023 10:54 A. M., POR EL DEPARTAMENTO DE CERTIFICADOS DEL REGISTRO PÚBLICO DE PANAMÁ, PARA LOS EFECTOS LEGALES A QUE HAYA LUGAR.

NOTA: ESTA CERTIFICACIÓN PAGÓ DERECHOS POR UN VALOR DE 30.00 BALBOAS CON EL NÚMERO DE LIQUIDACIÓN 1403893758



Valide su documento electrónico a través del CÓDIGO QR impreso en el pie de página o a través del Identificador Electrónico: 6E693B4D-E51D-479A-B9A2-311417F86742
Registro Público de Panamá - Via España, frente al Hospital San Fernando
Apartado Postal 0830 - 1596 Panamá, República de Panamá - (507)501-6000