

FORMATO EIA-FA-007
INFORME DE REVISIÓN DE CONTENIDOS MÍNIMOS DEL
ESTUDIO DE IMPACTO AMBIENTAL

DRCC-IT-ADM-030-2023

FECHA DE INGRESO:	7 DE FEBRERO DE 2023
FECHA DE INFORME:	8 DE FEBRERO DE 2023
PROYECTO:	SUMMER BAY SANTA CLARA
CATEGORÍA:	I
PROMOTOR:	SUMMER BAY SANTA CLARA, INC.
CONSULTORES:	DIOMEDES VARGAS, DIGNO M. ESPINOSA
LOCALIZACIÓN:	COCLÉ, DISTRITO DE ANTON, CORREGIMIENTO DE RIO HATO, SANTA CLARA

BREVE DESCRIPCIÓN DEL PROYECTO

El proyecto consiste en la construcción de cuatro (04) viviendas las cuales contarán con dos y tres recámaras, dos servicio sanitario, terraza, cocina, comedor, lavandería, abastecimiento de agua por medio de pozo, calles internas asfaltadas, servicio de suministro de luz eléctrica y el sistema de recolección de las aguas residuales mediante Tanque séptico individual, con medidas de 602 a 611.20 metros cuadrados de lote, adicional se construirá un local comercial con medida de 868.95 metros cuadrados. El proyecto se desarrollará, sobre las fincas con folio Real 3041125, 3041126, 3041127, 3041128 y 30262697 (F), las cuales dan una superficie total de tres mil doscientos ochenta y seis con quince metros cuadrados (3,286.15 m²), ubicadas en Santa Clara, en el corregimiento de Rio Hato, distrito de Antón, provincia de Coclé,

Con coordenadas UTM WGS84:

SUMMER BAY SANTA CLARA		
P	Este	Norte
1	597854	926972
2	597858	927020
3	597821	926964
4	597894	926943
5	597894	927015

FUNDAMENTO DE DERECHO: Texto Único de la Ley No.41 de 1998; Ley No.38 de 2000; Decreto Ejecutivo No. 123 de 14 de agosto de 2009; modificado por el Decreto Ejecutivo No. 155 de 05 de agosto de 2011, modificado por el Decreto Ejecutivo 975 de 23 de agosto de 2012; y demás normas concordantes y complementarias.

VERIFICACION DE CONTENIDO: Que conforme a lo establecido en el artículo 41 del Decreto Ejecutivo 123 del 14 de agosto de 2009, modificado por el artículo 7 del Decreto Ejecutivo No.155 de 5 de agosto de 2011 se inició el procedimiento administrativo para la evaluación de Estudios de Impacto Ambiental (EsIA), Fase de admisión.

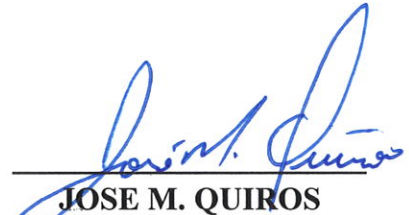
Que luego de revisado el registro de consultores ambientales, se detectó que los consultores se encuentran registrados y habilitados ante el MINISTERIO DE AMBIENTE (MiAMBIENTE), para realizar Estudios de Impacto Ambiental.

Que luego de revisado el Estudio de Impacto Ambiental (EsIA), categoría I, del proyecto denominado “SUMMER BAY SANTA CLARA”, se detectó que el mismo cumple con los contenidos mínimos establecidos en los artículos 26 y lo señalado en los artículos 38, 39 y 62 del Decreto Ejecutivo N° 123 del 14 de agosto de 2009.

RECOMENDACIONES: Por lo antes expuesto, se recomienda **ADMITIR** el Estudio de Impacto Ambiental Categoría I del proyecto denominado “SUMMER BAY SANTA CLARA”, promovido por SUMMER BAY SANTA CLARA, INC.


ANGELA LOPEZ N.

Evaluadora de Impacto Ambiental
MiAMBIENTE-Coclé


JOSE M. QUIROS

Jefe encargado de la sección de
Evaluación de Impacto Ambiental
MiAMBIENTE-Coclé




ING. CHIARA RAMOS
Directora Regional
MiAMBIENTE-Coclé

