



## Registro Público de Panamá

### **CERTIFICADO DE PROPIEDAD**

#### **DATOS DE LA SOLICITUD**

ENTRADA 152749/2022 (0) DE FECHA 19/04/2022.

#### **DATOS DEL INMUEBLE**

(INMUEBLE) AGUADULCE CÓDIGO DE UBICACIÓN 2003, FOLIO REAL Nº 30218087  
CORREGIMIENTO EL ROBLE, DISTRITO AGUADULCE, PROVINCIA COCLÉ  
UBICADO EN UNA SUPERFICIE INICIAL DE 4ha Y CON UNA SUPERFICIE ACTUAL O RESTO LIBRE DE 4ha CON EL VALOR DEL TRASPASO ES: VEINTE MIL BALBOAS(B/.20,000.00). NÚMERO DE PLANO: 020103-35001.  
MEDIDAS Y COLINDANCIAS: DEL PUNTO 2 EN DIRECCIÓN NORESTE 37° -37' -31" Y MIDE UNA DISTANCIA DE 148 MILÍMETROS CON 71 CENTÍMETROS ; DEL PUNTO 2 AL PUNTO 3 EN DIRECCIÓN NORESTE 42° -09' -11" Y MIDE UNA DISTANCIA DE 50 MTS CON 66 CMTS Y AMBOS PUNTOS COLINDA A DIVISA , A AGUADULCE, A UNA DISTANCIA DE SU EJE DE 50 MTS CON 00 CMTS; DEL PUNTO 3 AL PUNTO 4 EN DIRECCIÓN NOROESTE 62°- 06'- 59" Y MIDE UNA DISTANCIA DE 200 MILÍMETROS CON 73 CMTS, COLINDA EN RESTO LIBRE DEL FOLIO REAL NÚMERO 1167 (F). CÓDIGO DE UBICACIÓN 2001, PROPIEDAD DE: AGROGANADERAQ SANTA MÓNICA S.A. DEL PUNTO 4 AL PUNTO 5 EN DIRECCIÓN EN DIRECCIÓN SUROESTE 38° -25MTS 19" Y MIDE UNA DISTANCIA DE 210 MILÍMETROS CON 69 CMTS COLINDA CON RESTO LIBRE DE LA FINCA DEL FOLIO REAL NÚMERO 1167 (F), CÓDIGO DE UBICACIÓN 2001, PROPIEDAD DE: AGROGANADERA SANTA MÓNICA, S.A. DEL MPUNTO 5 AL PUNTO 1 EN DIRECCIÓN SURESTE 65°- 22'- 18 " Y MIDE UNA DISTANCIA DE 201 MILIMETROS CON 94 CMTS COLINDA CON FOLIO REAL NÚMERO 9138, CÓDIGO DE UBICACIÓN 2003, PROPIEDAD DE: OFIDEPPOSITOS CENTRAL, PARK,S.A. CONSTA EN DOCUMENTO DIGITALIZADO. NÚMERO DE PLANO: 020103-35001.

#### **TITULAR(ES) REGISTRAL(ES)**

DISTRIBUIDORA E INVERSIONES LUO, S.A. (RUC 707589) TITULAR DE UN DERECHO DE PROPIEDAD

#### **GRAVÁMENES Y OTROS DERECHOS REALES VIGENTES**

NO CONSTA GRAVAMENES INSCRITOS VIGENTES A LA FECHA.

#### **ENTRADAS PRESENTADAS QUE SE ENCUENTRAN EN PROCESO**

NO HAY ENTRADAS PENDIENTES.

**LA PRESENTE CERTIFICACIÓN SE OTORGA EN PANAMÁ EL DÍA MIÉRCOLES, 20 DE ABRIL DE 2022 6:39 P. M., POR EL DEPARTAMENTO DE CERTIFICADOS DEL REGISTRO PÚBLICO DE PANAMÁ, PARA LOS EFECTOS LEGALES A QUE HAYA LUGAR.**

**NOTA: ESTA CERTIFICACIÓN PAGÓ DERECHOS POR UN VALOR DE 30.00 BALBOAS CON EL NÚMERO DE LIQUIDACIÓN 1403462371**



Valide su documento electrónico a través del CÓDIGO QR impreso en el pie de página o a través del Identificador Electrónico: 0550E1AB-5827-4A0A-9874-32510ECABB6C  
Registro Público de Panamá - Vía España, frente al Hospital San Fernando  
Apartado Postal 0830 - 1596 Panamá, República de Panamá - (507)501-6000