

ANEXOS No.4.

INFORMACION GENERAL.

ANEXO No.4.1.

CERTIFICADOS DE REGISTRO PÚBLICO

ANEXO. Propiedades dentro del recorrido de la línea de transmisión. Planilla de afectados.

| No. | Nombre y Apellidos. | Cédula Catastral | Provincia | Distrito | Corregimiento | Lugar | Finca | Cod. Ub.n |
|-----|--|------------------|----------------|----------------|---------------|-------------------------|--------|-----------|
| 1 | AMBROSIO OROCU | 3743320000011 | BOCAS DEL TORO | CHIRQUI GRANDE | MIRAMAR | | 10257 | 2207 |
| 2 | AMBROSIO OROCU | 3743320000013 | BOCAS DEL TORO | CHIRQUI GRANDE | MIRAMAR | | 10177 | 2207 |
| 3 | JORGE DIXON | 3742405000002 | BOCAS DEL TORO | CHIRQUI GRANDE | MIRAMAR | | 10292 | 2207 |
| 4 | ROSALIA VELASQUEZ | 3742405000003 | BOCAS DEL TORO | CHIRQUI GRANDE | MIRAMAR | | 10256 | 2207 |
| 5 | FIDEL CAMARENA | 3742101000001 | BOCAS DEL TORO | CHIRQUI GRANDE | MIRAMAR | | 10246 | 2207 |
| 6 | MIGUEL DIXON | 3742101000011 | BOCAS DEL TORO | CHIRQUI GRANDE | MIRAMAR | | 10258 | 2207 |
| 7 | ROBERTO DIXON | 3742101000008 | BOCAS DEL TORO | CHIRQUI GRANDE | MIRAMAR | | 10242 | 2207 |
| 8 | YARAVIS IRASINA BANARD | 3742101000007 | BOCAS DEL TORO | CHIRQUI GRANDE | MIRAMAR | | 10667 | 2207 |
| 9 | JOEL VALDES GUTIERREZ | 3742101000010 | BOCAS DEL TORO | CHIRQUI GRANDE | MIRAMAR | Calle del Boca del Toro | 10294 | 2207 |
| 10 | MAURICIO VALDEZ | 3742101000003 | BOCAS DEL TORO | CHIRQUI GRANDE | MIRAMAR | | 10243 | 2207 |
| 11 | IGNACIO ALVAREZ JIMENEZ | 3742101000020 | BOCAS DEL TORO | CHIRQUI GRANDE | MIRAMAR | LOS CHIRICANOS | 450107 | 2207 |
| 12 | PABLO ROBERTO GONZALEZ CRUZ | 4042212000015 | COCLE | LA PINTADA | EL HARINO | LOS TRES BRAZOS DE | 29679 | 2202 |
| 13 | BETZAVET DEL CARMEN VILLARREAL SALAZAR | 4042212000017 | COCLE | LA PINTADA | EL HARINO | | 29703 | 2202 |
| 14 | HERMINIO RODRIGUEZ CRUZ | 4042207000016 | COCLE | LA PINTADA | EL HARINO | LA CONGA | 29664 | 2202 |
| 15 | MODESTO GONZALEZ FRANCO, ANDRES GONZALEZ GARCIA, ARISTIDES GONZALEZ GARCIA, EDUVIDES GONZALEZ GARCIA, MODESTO GONZALEZ FRANCO, ANDRES GONZALEZ GARCIA, ARISTIDES GONZALEZ GARCIA, EDUVIDES GONZALEZ GARCIA | 4042212000013 | COCLE | LA PINTADA | EL HARINO | | 30647 | 2202 |
| 16 | PACTO SOCIAL INVERSIONES OESTE DEL ORIENTE, S.A. | 4042207000013 | COCLE | LA PINTADA | EL HARINO | | 31188 | 2202 |
| 17 | MELQUISEDEC SOTO/ EDELMIRA GONZALEZ GARCIA | 4042207000018 | COCLE | LA PINTADA | EL HARINO | | 30786 | 2202 |
| 18 | PACTO SOCIAL INVERSIONES OESTE DEL ORIENTE, S.A. | 4042207000008 | COCLE | LA PINTADA | EL HARINO | SALTILO | 31163 | 2202 |
| 19 | ORIELA NAVARRO RODRIGUEZ / CRISTIAN ISRAEL MARQUEZ NAVARRO | 4042207000014 | COCLE | LA PINTADA | EL HARINO | LA CONGA | 29891 | 2202 |
| 20 | CRISTIAN ISRAEL MARQUEZ NAVARRO / ORIELA NAVARRO RODRIGUEZ | 4042207000012 | COCLE | LA PINTADA | EL HARINO | | 29918 | 2202 |

| No. | Nombre y Apellidos. | Cédula Catastral | Provincia | Distrito | Corregimiento | Lugar | Finca | Cod. Ub.n |
|-----|--|------------------|-----------|------------|---------------|---------------------------------|--------|-----------|
| 21 | EURIS GABRIEL GONZALES QUIROS/ EDWIN RICARDO GONZALES QUIROS | 4042207000007 | COCLE | LA PINTADA | EL HARINO | SALTILO | 326545 | 2202 |
| 22 | FREDESHBINDO MAGALLON | 4042208000161 | COCLE | LA PINTADA | EL HARINO | | 30745 | 2202 |
| 23 | JOSE BENJAMIN SAENZ | 4042208000160 | COCLE | LA PINTADA | EL HARINO | | 30767 | 2202 |
| 24 | ROGELIO RODRIGUEZ | 4042208000156 | COCLE | LA PINTADA | EL HARINO | | 30640 | 2202 |
| 25 | SOTERO RODRIGUEZ ARCIA | 4042208000155 | COCLE | LA PINTADA | EL HARINO | | 29662 | 2202 |
| 26 | TENORIO QUIROS ARNULFO / DOMINGA RODRIGUEZ GONZALEZ / SECUNDINO RODRIGUEZ GONZALEZ | 4042208000159 | COCLE | LA PINTADA | EL HARINO | LA CONGA | 42276 | 2202 |
| 27 | JULIO ALEJADNRO GORDON | 4042208000153 | COCLE | LA PINTADA | EL HARINO | | 29665 | 2202 |
| 28 | JULIO ALEJANDRO GORDON PELAEZ | 4042208000056 | COCLE | LA PINTADA | EL HARINO | PRIMERA CORRIENTE / LA | 30570 | 2202 |
| 29 | BEY RELUZ HERNANDEZ Y EMERITA HERNANDEZ | 4042208000048 | COCLE | LA PINTADA | EL HARINO | LA CONGA | 39874 | 2202 |
| 30 | CRISTOBALINA GONZALES | 4042208000050 | COCLE | LA PINTADA | EL HARINO | | 313890 | 2202 |
| 31 | SECUNDINO VERGARA RODRIGUEZ | 4042208000041 | COCLE | LA PINTADA | EL HARINO | LA CONGA | 31650 | 2202 |
| 32 | JIEYA WU | 4042208000044 | COCLE | LA PINTADA | EL HARINO | | 41569 | 2202 |
| 33 | ARSENIO RODRIGUEZ | 4042208000242 | COCLE | LA PINTADA | EL HARINO | LAS CUEVAS O SAN JUAN DEL MEDIO | 48631 | 2202 |
| 34 | ARSENIO RODRIGUEZ | 4042208000220 | COCLE | LA PINTADA | EL HARINO | | 29772 | 2202 |
| 35 | ROSENDY MORA | 4042208000229 | COCLE | LA PINTADA | EL HARINO | | 399383 | 2202 |
| 36 | PACIFICO VERGARA GONZALEZ | 4042208000217 | COCLE | LA PINTADA | EL HARINO | | 31886 | 2202 |
| 37 | JOSE GONZALEZ | 4042208000221 | COCLE | LA PINTADA | EL HARINO | | 46897 | 2202 |
| 38 | JOSE NATIVIDAD OLVEROS ARCIA | 4042208000039 | COCLE | LA PINTADA | EL HARINO | LIMON | 29758 | 2202 |
| 39 | JOSE ALBERTO OLIVERO SANTANA, PEDRO OLIVERO ARCIA | 4042208000040 | COCLE | LA PINTADA | EL HARINO | LIMON | 29929 | 2202 |
| 40 | ELVIA ROSA OLIVEROS DE ORTEGA / NICUDEMO MAGALLON BERNANDINA OLIVEROS ARCIA / NICOLASA OLIVEROS ARCIA / REMIGIA ARCIA ORTEGA | 4042208000228 | COCLE | LA PINTADA | EL HARINO | EL FALDAR | 36771 | 2202 |
| 41 | GILBERTO GONZALEZ | 4042208000035 | COCLE | LA PINTADA | EL HARINO | EL FALDAR | 48677 | 2202 |

| No. | Nombre y Apellidos. | Cédula Catastral | Provincia | Distrito | Corregimiento | Lugar | Finca | Cod. Ub.n |
|-----|--|------------------|-----------|------------|----------------|-----------------|-------|-----------|
| 42 | OLINDA MAGALLON GONZALES | 4042208000033 | COCLE | LA PINTADA | EL HARINO | | 30650 | 2202 |
| 43 | DANIA DEL CARMEN GONZALES MORA | 4042208000032 | COCLE | LA PINTADA | EL HARINO | BATATA | 29419 | 2202 |
| 44 | PACIFICO MORA | 4042208000034 | COCLE | LA PINTADA | EL HARINO | BATATA | 48674 | 2202 |
| 45 | EDELCIA JUDITH GONZALES ARROCHA | 4042208000031 | COCLE | LA PINTADA | EL HARINO | LIMON | 29752 | 2202 |
| 46 | WALTER ENRIQUE ARCIA OLIVERO / GEORGINA ESTHER ARCIA OLIVERO / GRISELDA ITZEL ARCIA OLIVERO, IXELA MARLENE ARCIA DE PIMENTEL / MAGALIS NOEMI ARCIA OLVEROS | 4042208000001 | COCLE | LA PINTADA | EL HARINO | | 37208 | 2202 |
| 47 | WALTER ENRIQUE ARCIA OLIVEROS | 4042209000118 | COCLE | LA PINTADA | EL HARINO | | 29853 | 2202 |
| 48 | EVASTIDE GONZALEZ VERGARA | 4042209000159 | COCLE | LA PINTADA | EL HARINO | | 31739 | 2202 |
| 49 | DELKIS HERRERA | 4042209000162 | COCLE | LA PINTADA | EL HARINO | LOS BATEOS NO 2 | 48526 | 2202 |
| 50 | BENJASMIN ORTEGA | 4042209000161 | COCLE | LA PINTADA | EL HARINO | LOS BATEOS NO 2 | 49157 | 2202 |
| 51 | EDILBERTO CASTILLO | 4042209000158 | COCLE | LA PINTADA | EL HARINO | LOS BATEOS NO 2 | 50526 | 2202 |
| 52 | EDUARDO ORTEGA SANCHEZ / JOSE FABIO ORTEGA SANCHEZ | 4042209000120 | COCLE | LA PINTADA | PIEDRAS GORDAS | | 29659 | 2205 |
| 53 | CANDIDO HIPOLITO PEREZ ESCOBAR | 4042209000160 | COCLE | LA PINTADA | EL HARINO | | 33544 | 2202 |
| 54 | EDICTA ARROCHA, MATEO ARROCHA, JAVIER OMAR ARCIA ARROCHA, SOFIA EDITH ARROCHA | 4042209000156 | COCLE | LA PINTADA | EL HARINO | | 44095 | 2202 |
| 55 | RUBIEL CASTILLO | 4042209000114 | COCLE | LA PINTADA | PIEDRAS GORDAS | PLATANAL | 49112 | 2205 |
| 56 | DIONES AMARIO CASTILLO CASTILLO / ELICENIA TENORIO OLIVEROS | 4042209000108 | COCLE | LA PINTADA | PIEDRAS GORDAS | PLATANAL | 28204 | 2205 |
| 57 | NICACIO ORTEGA Y SARA HERRERA | 4042209000104 | COCLE | LA PINTADA | PIEDRAS GORDAS | | 29925 | 2205 |
| 58 | DIONES AMARIO CASTILLO CASTILLO / ELICENIA TENORIO OLIVEROS | 4042209000110 | COCLE | LA PINTADA | PIEDRAS GORDAS | | 28111 | 2205 |
| 59 | FELIX AMARIO CRUZ CASTILLO / RAFAEL CRUZ / EXAIRO ISTURVIDES GONZALES CASTILLO | 4042209000107 | COCLE | LA PINTADA | PIEDRAS GORDAS | PLATANAL | 28508 | 2205 |
| 60 | ANDRES CASTILLO MENDOZA, FERNANDO CASTILLO GONZALEZ, ALBERTO DIOMEDES CASTILLO GONZALEZ, ANDRES CASTILLO GONZALEZ | 4042209000109 | COCLE | LA PINTADA | PIEDRAS GORDAS | | 29846 | 2205 |

| No. | Nombre y Apellidos. | Cédula Catastral | Provincia | Distrito | Corregimiento | Lugar | Finca | Cod. Ub.n |
|-----|---|------------------|-----------|------------|----------------|------------------|--------|-----------|
| 61 | CARLOS FERNÁNDEZ, GUILLERMO FERNÁNDEZ, EGLIS FERNÁNDEZ Y GLORIA FERNÁNDEZ | 4042209000106 | COCLE | LA PINTADA | PIEDRAS GORDAS | PLATANAL | 34316 | 2205 |
| 62 | CLAUDIO DOMINGUEZ LOPEZ | 4042209000105 | COCLE | LA PINTADA | PIEDRAS GORDAS | | 40707 | 2205 |
| 63 | FERDESVINDA YANGUEZ ALVEO | 4042209000103 | COCLE | LA PINTADA | PIEDRAS GORDAS | | 39901 | 2205 |
| 64 | JUANA SANTANA MORA / ALEJANDRO GONZALEZ SANTANA / MERITO GONZALES GONZALES | 4042209000102 | COCLE | LA PINTADA | PIEDRAS GORDAS | | 40812 | 2205 |
| 65 | JUAN ELOY SANTANA GONZALEZ / MAXIMO SANTANA GONZALEZ | 4042209000100 | COCLE | LA PINTADA | PIEDRAS GORDAS | | 43568 | 2205 |
| 66 | RAMON IBARRA MONTERO | 4042209000101 | COCLE | LA PINTADA | PIEDRAS GORDAS | PLATANAL | 43801 | 2205 |
| 67 | RAMON IBARRA MONTERO / VIDAL AMETH CALVO IBARRA / AMINTA IBARRA MONTERO / DELIA IBARRA ROSAS / ALBA LORENA IBARRA DE REYES / RUPERTO IBARRA MONTERO | 4042210000032 | COCLE | LA PINTADA | LLANO GRANDE | VILLA DEL CARMEN | 33891 | 2204 |
| 68 | RAMON IBARRA Y OTROS | 4042210000028 | COCLE | LA PINTADA | LLANO GRANDE | | 44967 | 2204 |
| 69 | ALENI SANCHEZ | 4042210000029 | COCLE | LA PINTADA | LLANO GRANDE | | 41500 | 2204 |
| 70 | MERCEDES KATHLEEN MORRIS GARCIA | 4142210000156 | COCLE | LA PINTADA | LLANO GRANDE | VILLA DEL CARMEN | 52356 | 2204 |
| 71 | MARIA ADELA DOMINGUEZ CASTILLO | 4142418000121 | COCLE | LA PINTADA | LLANO GRANDE | MORENO | 41755 | 2509 |
| 72 | JORGE GUARDADO | 4042205000098 | COCLE | LA PINTADA | LLANO GRANDE | | 52593 | 2204 |
| 73 | VICTOR MANUEL VASQUEZ PEREZ | 4042205000237 | COCLE | LA PINTADA | LLANO GRANDE | VILLA DEL CARMEN | 34322 | 2204 |
| 74 | FIDENCIO GONZALEZ MARTINEZ | 4042205000242 | COCLE | LA PINTADA | LLANO GRANDE | | 33868 | 2204 |
| 75 | JESIS SANCHEZ | 4042205000196 | COCLE | LA PINTADA | LLANO GRANDE | EMBARCADERO DEL | 48645 | 2204 |
| 76 | PEDRO SANCHEZ GONZALEZ | 4042205000093 | COCLE | LA PINTADA | LLANO GRANDE | | 41881 | 2204 |
| 77 | PABLO GONZALEZ SANTANA | 4042205000244 | COCLE | LA PINTADA | LLANO GRANDE | | 35442 | 2204 |
| 78 | RITA GONZALES TERRENO | 4042205000241 | COCLE | LA PINTADA | LLANO GRANDE | | 33836 | 2204 |
| 79 | MARLIN ELIANIS GONZALEZ LORENZO / EDILMA VALDES LORENZO | 4142301000118 | COCLE | LA PINTADA | LLANO GRANDE | | 42590 | 2204 |
| 80 | ROBERTO TERRERO GONZALEZ | 4042205000249 | COCLE | LA PINTADA | LLANO GRANDE | FRAILE | 323811 | 2204 |

| No. | Nombre y Apellidos. | Cédula Catastral | Provincia | Distrito | Corregimiento | Lugar | Finca | Cod. Ub.n |
|-----|--|------------------|-----------|------------|---------------|---------------|-------|-----------|
| 81 | LUIS LORENZO SANCHEZ | 4142301000119 | COCLE | LA PINTADA | LLANO GRANDE | SARDINA N° 3 | 41873 | 2204 |
| 82 | SIXTO LORENZO DELGADO | 4142301000123 | COCLE | LA PINTADA | LLANO GRANDE | SARDINA N° 3 | 35186 | 2204 |
| 83 | EDGAR DÍAZ | 4042205000243 | COCLE | LA PINTADA | LLANO GRANDE | | 46959 | 2204 |
| 84 | DOMINGO JOSE FRIAS QUINTERO | 4042205000236 | COCLE | LA PINTADA | LLANO GRANDE | | 33822 | 2204 |
| 85 | SUCRE, ARIAS & REYES TRUST SERVICES, S.A. | 4042205000100 | COCLE | LA PINTADA | LLANO GRANDE | | 32781 | 2204 |
| 86 | PASCUAL RODRIGUEZ | 4142301000165 | COCLE | LA PINTADA | LLANO GRANDE | CUTEVILLA | 52366 | 2204 |
| 87 | JOSE DIMAS SANCHEZ | 4042205000099 | COCLE | LA PINTADA | LLANO GRANDE | | 33037 | 2204 |
| 88 | PEDRO SANCHEZ RODRIGUEZ | 4142301000111 | COCLE | LA PINTADA | LLANO GRANDE | | 31937 | 2204 |
| 89 | SIRIANO RODRIGUEZ MARTINEZ | 4142301000103 | COCLE | LA PINTADA | LLANO GRANDE | | 29977 | 2204 |
| 90 | JUANA RUIZ | 4142301000108 | COCLE | LA PINTADA | LLANO GRANDE | | 38455 | 2204 |
| 91 | CATALINO RODRIGUEZ DELGADO | 4142301000106 | COCLE | LA PINTADA | LLANO GRANDE | | 31499 | 2204 |
| 92 | AURA MARIA CHERIGO VILLARRETA | 4142301000110 | COCLE | LA PINTADA | LLANO GRANDE | | 31343 | 2204 |
| 93 | JOSE DEL JESUS DELGADO LORENZO | 4142301000194 | COCLE | LA PINTADA | LLANO GRANDE | | 31644 | 2204 |
| 94 | ALICE BLUE ISLAND CORP. | 4142301000095 | COCLE | LA PINTADA | LLANO GRANDE | CUTEVILLA | 31948 | 2204 |
| 95 | VALERIO DELGADO FUENTES | 4142301000109 | COCLE | LA PINTADA | LLANO GRANDE | | 32001 | 2204 |
| 96 | A&A LEGAL CORP, INC. | 4142301000100 | COCLE | LA PINTADA | LLANO GRANDE | | 31679 | 2204 |
| 97 | MARCIAL SANCHEZ DELGADO | 4142301000020 | COCLE | LA PINTADA | LLANO GRANDE | | 29832 | 2204 |
| 98 | JOSE YOBANI DELGADO VILLARRETA | 4142301000094 | COCLE | LA PINTADA | LLANO GRANDE | | 32916 | 2204 |
| 99 | LORENZO PEREZ RODRIGUEZ / ELIDA SANCHEZ DE PEREZ | 4142301000092 | COCLE | LA PINTADA | LLANO GRANDE | CUTEVILLA | 31159 | 2204 |
| 100 | BENITO DELGADO FUENTES | 4142301000093 | COCLE | LA PINTADA | LLANO GRANDE | | 31428 | 2204 |
| 101 | FRANK JEMMOT | 4142302000028 | COCLE | LA PINTADA | LLANO GRANDE | CUTEVILLA | 31182 | 2204 |
| 102 | GANADERA REAL, S.A. | 4142302000030 | COCLE | LA PINTADA | LLANO GRANDE | SANTA CECILIA | 32500 | 2204 |
| 103 | FRANK JEMMOT | 4142302000024 | COCLE | LA PINTADA | LLANO GRANDE | SANTA CECILIA | 48339 | 2204 |
| 104 | ALCIDES TRUJILLO | 4142302000025 | COCLE | LA PINTADA | LLANO GRANDE | SANTA CECILIA | 48291 | 2204 |
| 105 | ALCIDES TRUJILLO | 4142302000040 | COCLE | LA PINTADA | LLANO GRANDE | SANTA CECILIA | 49754 | 2204 |

| No. | Nombre y Apellidos. | Cédula Catastral | Provincia | Distrito | Corregimiento | Lugar | Finca | Cod. Ub.n |
|-----|--|------------------|-----------|------------|---------------|-----------------|--------|-----------|
| 106 | ISMAEL TRUJILLO GUTIERREZ | 4142302000019 | COCLE | LA PINTADA | LLANO GRANDE | CUTEVA ARRIBA | 31941 | 2204 |
| 107 | MEDICZON VILLARRETA y MARIA MAGALLON | 4142417000194 | COCLE | LA PINTADA | LLANO GRANDE | SANTA CECILIA | 52243 | 2204 |
| 108 | FELIX ALEXIS MAGALLON TRUJILLO / OVIDIO MAGALLON TRUJILLO / MEDIN ARMEL MAGALLON TRUJILLO / FELIZ MAGALLON DELGADO | 4142417000204 | COCLE | LA PINTADA | LLANO GRANDE | | 30699 | 2204 |
| 109 | ENRIQUE JULIO FRIAS | 4142302000016 | COCLE | PENONOME | TULÚ | NUEVO SAN PABLO | 33041 | 2510 |
| 110 | HILDA MARIA FRIAS DE JULIO | 4142417000003 | COCLE | PENONOME | TULÚ | CUTEVA ARRIBA | 42956 | 2510 |
| 111 | GANADERA 4S, S.A. | 4142417000001 | COCLE | PENONOME | TULÚ | CUTEVA ARRIBA | 38686 | 2510 |
| 112 | UBALDINO CEDEÑO | 4142417000002 | COCLE | PENONOME | TULÚ | NUEVO SAN PABLO | 378937 | 2510 |
| 113 | UBALDINO CEDEÑO GUTIERREZ | 4142417000045 | COCLE | PENONOME | TULÚ | | 38150 | 2510 |
| 114 | JOSE ORTEGA | 4142418000048 | COCLE | PENONOME | TULÚ | | 40443 | 2510 |
| 115 | ARNIBAL CASTRO | 4142418000133 | COCLE | PENONOME | TULÚ | | 49832 | 2510 |
| 116 | FAUSTINO VELASQUEZ | 4142418000161 | COCLE | PENONOME | TULÚ | NUEVO SAN PABLO | 47387 | 2510 |
| 117 | HILARIA VELASQUEZ ALVEO / NARCISA VELASQUEZ ALVEO / UBARIA MARCIANA VELASQUEZ ALVEO | 4142418000128 | COCLE | PENONOME | TULÚ | | 44030 | 2510 |
| 118 | ISIDRO VELASQUEZ VILLARRETA | 4142418000162 | COCLE | PENONOME | TULÚ | | 41721 | 2510 |
| 119 | JOSE DELGADO | 4142418000180 | COCLE | PENONOME | TULÚ | | 48487 | 2510 |
| 120 | JAVIER VILLARRETA FLORES | 4142418000130 | COCLE | PENONOME | TULÚ | | 34518 | 2510 |
| 121 | JOSE DANILO VILLARRETA FLORES | 4142418000132 | COCLE | PENONOME | TULÚ | NUEVO ROSARIO | 43998 | 2510 |
| 122 | CRISTINO VILLARRETA AGUILAR | 4142418000160 | COCLE | PENONOME | TULÚ | | 43807 | 2510 |
| 123 | GABINO SANCHEZ ROJAS, MOISES DEL SOCORRO SANCHEZ GONZALEZ | 4142418000124 | COCLE | PENONOME | TULÚ | | 41416 | 2510 |
| 124 | LUIS LORENZO SANCHEZ | 4142418000157 | COCLE | PENONOME | TOABRÉ | DOMINICA | 42945 | 2509 |
| 125 | CRISTINO FLORES QUIROS | 4142418000018 | COCLE | PENONOME | TOABRÉ | DOMINICA | 44088 | 2509 |
| 126 | NORA ENEIDA GRAELL HERRERA | 4142418000105 | COCLE | PENONOME | TOABRÉ | | 33883 | 2509 |
| 127 | LUIS LORENZO SANCHEZ | 4142418000112 | COCLE | PENONOME | TOABRÉ | | 42712 | 2509 |
| 128 | DEMETRIO ALFREDO LORENZO SANCHEZ | 4142418000102 | COCLE | PENONOME | TOABRÉ | | 43638 | 2509 |

| No. | Nombre y Apellidos. | Cédula Catastral | Provincia | Distrito | Corregimiento | Lugar | Finca | Cod. Ub.n |
|-----|---|------------------|-----------|----------|---------------|---------------------------|-------|-----------|
| 129 | YAMILETH CASTILLO LORENZO | 4142418000099 | COCLE | PENONOME | TOABRÉ | | 42508 | 2509 |
| 130 | JOSE MARTINEZ | 4142418000017 | COCLE | PENONOME | TOABRÉ | | 49464 | 2509 |
| 131 | JOSE VILLARRETA | 4142419000012 | COCLE | PENONOME | TOABRÉ | | 43689 | 2509 |
| 132 | DIDIMO SANCHEZ DOMINGUEZ | 4142419000010 | COCLE | PENONOME | TOABRÉ | DOMINICA | 33670 | 2509 |
| 133 | CRISTINO FLORES QUIROS / MAXIMINA RODRIGUEZ DE FLORES ARAYA / VIRGILIO FLORES RODRIGUEZ / JUAN ERNESTO FLORES RODRIGUEZ / EDELIO FLORES RODRIGUEZ | 4142418000020 | COCLE | PENONOME | TOABRÉ | DOMINICA | 36123 | 2509 |
| 134 | NURIA ESTER VELASQUEZ HERNANDEZ | 4142419000008 | COCLE | PENONOME | TOABRÉ | | 35202 | 2509 |
| 135 | ERNESTO CASTREJON | 4142419000011 | COCLE | PENONOME | TOABRÉ | BOCA DE LURA | 49380 | 2509 |
| 136 | SECUNDINO ALABARCA | 4142419000006 | COCLE | PENONOME | TOABRÉ | | 33989 | 2509 |
| 137 | BENIGNA CASTREJON, ALEXIS GONZALEZ, ARGELIS GONZALEZ, BECZAIDA GONZÁLEZ, DIONEL GONZÁLEZ, MARLENIS GONZÁLEZ, RUBIEL GONZÁLEZ GABRIEL GONZÁLEZ | 4142419000007 | COCLE | PENONOME | TOABRÉ | | 52655 | 2509 |
| 138 | ANGELICO SANCHEZ | 4142419000090 | COCLE | PENONOME | RÍO INDIO | | 33869 | 2508 |
| 139 | ANGELICO SANCHEZ | 4142419000091 | COCLE | PENONOME | RÍO INDIO | | 33677 | 2508 |
| 140 | MARIA JUANA MADRID QUIROS | 4142419000088 | COCLE | PENONOME | RÍO INDIO | BOCA DE LA ENCANTADA | 41244 | 2508 |
| 141 | MARIA JUANA MADRID QUIROS / CARLOS FIGUEROA NUÑEZ | 4142419000083 | COCLE | PENONOME | RÍO INDIO | BOCA DE LA ENCANTADA (P3) | 33664 | 2508 |
| 142 | ROSENDO NUÑEZ MADRID | 4142419000069 | COCLE | PENONOME | RÍO INDIO | BOCA DE LA ENCANTADA | 35802 | 2508 |
| 143 | YANETH MADRID | 4142419000078 | COCLE | PENONOME | RÍO INDIO | BOCA DE LA ENCANTADA | 49865 | 2508 |
| 144 | OLIVIA SANCHEZ BEKELE DE SANCHEZ | 4142419000080 | COCLE | PENONOME | RÍO INDIO | | 34655 | 2508 |
| 145 | ALEJANDRO MARTINEZ | 4142419000072 | COCLE | PENONOME | RÍO INDIO | | 41520 | 2508 |
| 146 | TRANQUILINO SANCHEZ ESPINOSA | 4142419000092 | COCLE | PENONOME | RÍO INDIO | | 34778 | 2508 |
| 147 | CARLOS MAURICIO UGALDE ESPINO | 4142419000073 | COCLE | PENONOME | RÍO INDIO | ALTO LIMON | 35008 | 2508 |
| 148 | VIRGILIO TEJEIRA Y OTROS | 4142420000017 | COCLE | PENONOME | RÍO INDIO | | 46165 | 2508 |

| No. | Nombre y Apellidos. | Cédula Catastral | Provincia | Distrito | Corregimiento | Lugar | Finca | Cod. Ub.n |
|-----|--|------------------|-----------|----------|---------------|--------------------|--------|-----------|
| 149 | JUAN QUIROS | 4142420000020 | COCLE | PENONOME | RÍO INDIO | | 35300 | 2508 |
| 150 | PANTALEON FIGUEROA HERNANDEZ | 4142420000023 | COCLE | PENONOME | RÍO INDIO | VALLE DEL PLATANAL | 35912 | 2508 |
| 151 | RAMON HERNANDEZ | 4142420000024 | COCLE | PENONOME | RÍO INDIO | | 42753 | 2508 |
| 152 | JUAN QUIROS | 4142420000021 | COCLE | PENONOME | RÍO INDIO | | 35827 | 2508 |
| 153 | ELICEO MENDOZA ESPINOSA, ALEJANDRO ELISEO MENDOZA MAGALLON | 4142420000139 | COCLE | PENONOME | RÍO INDIO | | 36914 | 2508 |
| 154 | JUAN QUIROS | 4142420000026 | COCLE | PENONOME | RÍO INDIO | | 35958 | 2508 |
| 155 | FLORENTINO SANCHEZ MENDOZA | 4142420000148 | COCLE | PENONOME | RÍO INDIO | VALLE DEL PLATANAL | 35414 | 2508 |
| 156 | MARIA CEDEÑO RODRIGUEZ | 4142420000144 | COCLE | PENONOME | RÍO INDIO | VALLE DEL PLATANAL | 34627 | 2508 |
| 157 | PABLO VALDES VILLARRETA | 4142420000145 | COCLE | PENONOME | RÍO INDIO | | 36217 | 2508 |
| 158 | FILEMON VALDES VILLARRETA | 4142420000025 | COCLE | PENONOME | RÍO INDIO | | 36717 | 2508 |
| 159 | JUAN DE LA CRUZ QUIROS ESPINOSA | 4142420000152 | COCLE | PENONOME | RÍO INDIO | | 34840 | 2508 |
| 160 | EDUARDO QUIROS JARAMILLO | 4142420000181 | COCLE | PENONOME | RÍO INDIO | | 34838 | 2508 |
| 161 | CATALINO QUIROS ESPINOSA | 4142420000146 | COCLE | PENONOME | RÍO INDIO | | 34700 | 2508 |
| 162 | HORACIO MARTINEZ VALDEZ | 4142420000147 | COCLE | PENONOME | RÍO INDIO | | 43955 | 2508 |
| 163 | ISMAEL AGUILAR HERNANDEZ | 4142420000150 | COCLE | PENONOME | RÍO INDIO | SABANETA DE U (P2) | 36144 | 2508 |
| 164 | GUILLERMO JARAMILLO HERNANDEZ | 4142420000153 | COCLE | PENONOME | RÍO INDIO | | 34819 | 2508 |
| 165 | FELIX QUIROS ESPINOSA | 4142420000151 | COCLE | PENONOME | RÍO INDIO | | 34681 | 2508 |
| 166 | FELIX QUIROS ESPINOSA | 4142420000184 | COCLE | PENONOME | RÍO INDIO | RIECITO ABAJO (P2) | 34839 | 2508 |
| 167 | ALEXANDER DANIEL PINZON GOMEZ | 4142420000136 | COCLE | PENONOME | RÍO INDIO | ALTO DE RIECITO | 34849 | 2508 |
| 168 | ALEXANDER DANIEL PINZON GOMEZ | 4142420000141 | COCLE | PENONOME | RÍO INDIO | | 41913 | 2508 |
| 169 | ANTONIO VALDES ARIAS | 4142420000149 | COCLE | PENONOME | RÍO INDIO | RIECITO ABAJO (P2) | 34708 | 2508 |
| 170 | CARMEN TISTA QUIROS | 4142116000001 | COCLE | PENONOME | RÍO INDIO | RIECITO ABAJO (P2) | 34829 | 2508 |
| 171 | TEODORO LORENZO | 4142116000002 | COCLE | PENONOME | RÍO INDIO | RIECITO ABAJO (P2) | 325197 | 2508 |
| 172 | SECUNDINO FRIAS CORTES | 4142116000279 | COCLE | PENONOME | RÍO INDIO | ALTO DE RIECITO | 37910 | 2508 |

| No. | Nombre y Apellidos. | Cédula Catastral | Provincia | Distrito | Corregimiento | Lugar | Finca | Cod. Ub.n |
|-----|--|------------------|-----------|----------|---------------|---------------|----------|-----------|
| 173 | ROSA NUEZ ARAUZ DE LIPTAI | 4142116000016 | COCLE | PENONOME | RÍO INDIO | | 43639 | 2508 |
| 174 | BENANCIO MARTINEZ FIGUEROA | 4142116000021 | COCLE | PENONOME | RÍO INDIO | LOS CEDROS | 322615 | 2508 |
| 175 | JOSE AMPARO FIGUEROA SANCHEZ / MAXIMO FIGUEROA HERNANDEZ | 4142116000013 | COCLE | PENONOME | RÍO INDIO | LAS MARIAS D1 | 34650 | 2508 |
| 176 | MARIA IRENES FIGUEROA SANCHEZ / JERONIMO HERNANDEZ GUERREL | 4142116000017 | COCLE | PENONOME | RÍO INDIO | LAS MARIAS D1 | 41835 | 2508 |
| 177 | GUMERSINDO PEREZ JARAMILLO | 4142116000009 | COCLE | PENONOME | RÍO INDIO | | 35272 | 2508 |
| 178 | SURYS FRANCO | 4142116000026 | COCLE | PENONOME | RÍO INDIO | LAS MARIAS D1 | 313830 | 2508 |
| 179 | GENARO PEREZ JARAMILLO | 4142116000010 | COCLE | PENONOME | RÍO INDIO | LAS MARIAS D1 | 35539 | 2508 |
| 180 | MIROPE PEREZ SANCHEZ, FABIO PEREZ SANCHEZ, ASTEVIO LORENZO | 4142116000011 | COCLE | PENONOME | RÍO INDIO | LAS MARIAS D1 | 35404 | 2508 |
| 181 | FAUSTINO PEREZ JARAMILLO | 4142116000014 | COCLE | PENONOME | RÍO INDIO | | 34804 | 2508 |
| 182 | RUFINO PEREZ JARAMILLO | 4142116000006 | COCLE | PENONOME | RÍO INDIO | | 35127 | 2508 |
| 183 | LUCAS MARTINEZ, MARIA AUGUSTA PEREZ JARAMILLO | 4142116000008 | COCLE | PENONOME | RÍO INDIO | LA TOLLOSA D2 | 434902 | 2508 |
| 184 | MELISSA MUÑOZ RODRIGUEZ | 4142116000190 | COCLE | PENONOME | RÍO INDIO | LAS MARIAS D1 | 313853 | 2508 |
| 185 | AGUSTIN MARTINEZ RODRIGIEZ | 4142116000189 | COCLE | PENONOME | RÍO INDIO | LAS MARIAS D1 | 35543 | 2508 |
| 186 | NYDIA FLORES | 4142116000191 | COCLE | PENONOME | RÍO INDIO | LAS MARIAS D1 | 30212559 | 2508 |
| 187 | EUSEBIO EUSTACIO RODRIGUEZ | 4142117000003 | COCLE | PENONOME | RÍO INDIO | EL SILENCIO | 42534 | 2508 |
| 188 | CAMILO MENDOZA GIL | 4142117000005 | COCLE | PENONOME | RÍO INDIO | | 39757 | 2508 |
| 189 | CAMILO MENDOZA GIL | 4142117000002 | COCLE | PENONOME | RÍO INDIO | EL SILENCIO | 34617 | 2508 |
| 190 | RICARDO ANTONIO / RODRIGUEZ ALMANZA | 4142117000060 | COCLE | PENONOME | RÍO INDIO | EL SILENCIO | 41832 | 2508 |
| 191 | MARIA ALICIA SANCHEZ RODRIGUEZ | 4142117000100 | COCLE | PENONOME | RÍO INDIO | EL SILENCIO | 35168 | 2508 |
| 192 | REINALDO RODRIGUEZ VILLARRETA | 4142117000006 | COCLE | PENONOME | RÍO INDIO | EL SILENCIO | 34694 | 2508 |
| 193 | EULOGIO RODRIGUEZ | 4142117000099 | COCLE | PENONOME | RÍO INDIO | | 34686 | 2508 |
| 194 | EULOGIO RODRIGUEZ MARGARITO RODRIGUEZ, REINALDO RODRIGUEZ | 4142117000004 | COCLE | PENONOME | RÍO INDIO | | 46707 | 2508 |
| 195 | DIONICIO SANCHEZ | 4142117000061 | COCLE | PENONOME | RÍO INDIO | | 46532 | 2508 |

| No. | Nombre y Apellidos. | Cédula Catastral | Provincia | Distrito | Corregimiento | Lugar | Finca | Cod. Ub.n |
|-----|---|------------------|--------------|----------|-------------------|--------------------------|--------|-----------|
| 196 | ANDRES SANCHEZ SANCHEZ / MARCELINO SANCHEZ RODRIGUEZ / EDWIN LEONEL SANCHEZ / DELIA MATILDE SANCHEZ RODRIGUEZ / MARGARITA MORAN / PABLO SANCHEZ RODRIGUEZ | 4142117000007 | COCLE | PENONOME | RÍO INDIO | ALTO SILENCIO | 43887 | 2508 |
| 197 | SEVERIANA VILLARRETA | 4142117000067 | COCLE | PENONOME | RÍO INDIO | | 42062 | 2508 |
| 198 | VICTOR CARLES | 4142418000093 | COCLE | PENONOME | TOABRÉ | | 34284 | 2509 |
| 199 | ELIGIO PEREZ RICARDO GIL | 4142419000082 | COCLE | PENONOME | RÍO INDIO | | 46537 | 2508 |
| 200 | DANIEL SANCHEZ | 4142419000084 | COCLE | PENONOME | RÍO INDIO | | 35399 | 2508 |
| 201 | CARLOS MAURICIO UGALDE ESPINO | 4142420000018 | COCLE | PENONOME | RÍO INDIO | | 34874 | 2508 |
| 202 | MAYIN GIL SANCHEZ | 4142116000015 | COCLE | PENONOME | RÍO INDIO | LA TOLLOSA D2 | 35172 | 2508 |
| 203 | JUVENCIO GONZALEZ VARGAS | 4042211000001 | COLON | DONOSO | COCLE DEL NORTE | TRES BRAZOS DE TURBE (1) | 21396 | 3202 |
| 204 | JUVENCIO GONZALEZ VARGAS | 4042212000021 | COLON | DONOSO | COCLE DEL NORTE | | 36326 | 2202 |
| 205 | BEATRIZ ALABARCA GIL / RUBEN ENRIQUE ALABARCA NUÑEZ / OLMEDIS ALABARCA NUÑEZ / DIMAS ORIEL ALABARCA NUÑEZ | 4142117000017 | PANAMA OESTE | CAPIRA | SANTA ROSA | RIECITO ABAJO (P) | 279582 | 8213 |
| 206 | PEDRO RODRIGUEZ GIL | 4142118000018 | PANAMA OESTE | CAPIRA | SANTA ROSA | RIECITO ARRIBA | 260484 | 8213 |
| 207 | MARIANO GIL MARTINEZ / ANDRES GIL BENITEZ | 4142113000135 | PANAMA OESTE | CAPIRA | SANTA ROSA | NUEVO LIMON | 268799 | 8213 |
| 208 | RICARDO SANCHEZ VELASQUES Y ORIEL ELIAS SANCHEZ ARQUINA | 4142113000158 | PANAMA OESTE | CAPIRA | SANTA ROSA | NUEVO LIMON | 402849 | 8213 |
| 209 | RICARDO SANCHEZ VELASQUEZ | 4142113000159 | PANAMA OESTE | CAPIRA | SANTA ROSA | NUEVO LIMON | 253916 | 8213 |
| 210 | EVARISTA MORAN | 4142113000145 | PANAMA OESTE | CAPIRA | SANTA ROSA | NUEVO LIMON | 280552 | 8205 |
| 211 | ERNESTO FLORIPE TORRES SANCHEZ | 4142113000125 | PANAMA OESTE | CAPIRA | CIRO DE LOS SOTOS | SANTA ROSA NO. 1 (P) | 403224 | 8205 |
| 212 | EMMANUEL ANTONIO CASTRO | 4142118000014 | PANAMA OESTE | CAPIRA | SANTA ROSA | RIECITO ABAJO (P) | 261119 | 8213 |
| 213 | LEONARDO RODRIGUEZ | 4142113000097 | PANAMA OESTE | CAPIRA | CIRO DE LOS SOTOS | ALTO DEL NARANJO | 261918 | 8205 |
| 214 | VALENTIN PEREZ | 4142113000163 | PANAMA OESTE | CAPIRA | CIRO DE LOS SOTOS | ALTO DEL NARANJO | 402879 | 8205 |

| No. | Nombre y Apellidos. | Cédula Catastral | Provincia | Distrito | Corregimiento | Lugar | Finca | Cod. Ub.n |
|-----|---|------------------|--------------|-------------|-----------------|-----------------|----------|-----------|
| 215 | DIDIMO ARTURO JIMENEZ DELGADO, GLADYS ESTHER MELENDEZ | 8-531-1235 | PANAMA OESTE | CAPIRA | LA TRINIDAD | FALDARES | 473247 | 8208 |
| 216 | GENEROZO SIMON NICOLAS BATISTE Y OTROS | 1-9-611 | PANAMA OESTE | CAPIRA | LA TRINIDAD | LA HONDA ARRIBA | 136799 | 8208 |
| 217 | SALVADOR OVALLE RUDAS | 8-531-350 | PANAMA OESTE | CAPIRA | LA TRINIDAD | LAJA LISA | 30159548 | 8208 |
| 218 | ENELDA GALVEZ DE CAMANO | 8-297-101 | PANAMA OESTE | CAPIRA | LA TRINIDAD | AGUACATE | 30156911 | 8208 |
| 219 | ALAIN ALBENIS CEDENO HERRERA Y OTROS | 7-91-418 | PANAMA OESTE | LA CHORRERA | AROSEMENA | LA DIVISA | 30202418 | 8604 |
| 220 | JUNTA COMUNAL DE AROSEMENA | | PANAMA OESTE | LA CHORRERA | AROSEMENA | | 2748 | 8604 |
| 221 | MARIO ENRIQUE JAEN PEREZ Y GLORIA JAEN | 6-46-1509 | PANAMA OESTE | LA CHORRERA | AROSEMENA | | 30192160 | 8604 |
| 222 | VIDAL CARRASCO CASTRO | 8-336-30 | PANAMA OESTE | LA CHORRERA | HERRERA | ZANGUENGAS | 30351761 | 8609 |
| 223 | SUSANA EUGENIA RICHA DE TORRIJOS | P.E-9-221 | PANAMA OESTE | LA CHORRERA | EL ARADO | MOSCU | 30235979 | 8605 |
| 224 | LUZ CASTILLO, CLARA RODRIGUEZ RODRIGUEZ | 9-88-108 | PANAMA OESTE | ARRAIJAN | NUEVO EMPERADOR | LA GLORIA | 286373 | 8003 |
| 225 | JULIO E. REINA | 8-83-201 | PANAMA OESTE | CAPIRA | LA TRINIDAD | LAJALISA | 34941 | 8208 |
| 226 | TRIBALDO HERRERA SANCHEZ | 8-319-497 | PANAMA OESTE | CAPIRA | SANTA ROSA | SANTA ROSA 2 | 252345 | |

Fuente: Consultor.



Registro Público de Panamá

FIRMADO POR: MILAGROS DEL
CARMEN BERMUDEZ GONZALEZ
FECHA: 2023.05.24 10:52:55 -05:00
MOTIVO: SOLICITUD DE PUBLICIDAD
LOCALIZACION: VERAGUAS, PANAMA

CERTIFICADO DE PROPIEDAD

DATOS DE LA SOLICITUD

ENTRADA 210210/2023 (0) DE FECHA 05/23/2023.

DATOS DEL INMUEBLE

(INMUEBLE) CHIRIQUÍ GRANDE CÓDIGO DE UBICACIÓN 1207, FOLIO REAL N° 10257 (F)
CORREGIMIENTO MIRAMAR, DISTRITO CHIRIQUÍ GRANDE, PROVINCIA BOCAS DEL TORO
SUPERFICIE ACTUAL O RESTO LIBRE DE 2 ha 6300 m² 62 dm²
VALOR DE DIECIOCHO BALBOAS (B/.18.00)

TITULAR(ES) REGISTRAL(ES)

AMBROSIO OROCU BEITIA (CÉDULA 4-94-556)

GRAVÁMENES Y OTROS DERECHOS REALES VIGENTES

RESTRICCIONES: ESTA ADJUDICACION QUEDA SUJETA A LAS RESTRICCIONES LEGALES DEL CODIGO AGRARIO DEL CODIGO ADMINISTRATIVO DE LA LEY 1 DEL 3 DE FEBRERO DE 1994, DELA LEY N 41 DEL 1 DE JULIO DE 1998 DE LA AUTORIDAD NACIONAL DEL AMBIENTEY DEMAS DISPOSICIONES QUE LE SEAN APPLICABLE. INSCRITO EL 12/04/2008, EN LA ENTRADA TOMO DIARIO: 2008ASIENTO DIARIO: 244623.

CONSTITUCIÓN DE SERVIDUMBRE: TIPO DE SERVIDUMBRE DE TRANSMISION ELECTRICA. DECLARA Y RECONOCE EL ADJUDICATARIO QUE ESTA DEBIDAMENTE INFORMADO SOBRE LA CONSTRUCCION DE LA LINEA DE TRANSMISION ELECTRICA DE 230.000 V O 230 KV, FORTUNA-CHIRIQUI GRANDE- GHANGUINOLA FRONTERA CON COSTA RICA, QUE EFECTUARA ETESA A TRAVES DE UN CONTRATISTA PRIVADO. IGUALMENTE RECONOCE QUE LA FRANJA DE TERRENO MEDIDA, SERA AFECTADA CON LA SERVIDUMBRE PERMANENTE DE PASO PARA LA LINEA DE TRANSMISION ELECTRICA DE 230.00 V O 230 KV FORTUNA- CHIRIQUI GRANDE- GHANGUINOLA- FRONTERA, PROPIEDAD DE ETESA, LA CUAL TENDRA UNA ANCHO DE TREINTA Y SEIS METROS (36METROS) VER DOC. 1481663 PARA MAYOR DETALLE. INSCRITO EL 12/04/2008, EN LA ENTRADA TOMO DIARIO: 2008ASIENTO DIARIO: 244623.

CONSTITUCIÓN DE SERVIDUMBRE: TIPO DE SERVIDUMBRE PLUVIALES. SE LE ADVIERTE A LOS ADJUDICATARIOS QUE ESTAN EN LA OBLIGACION DE DEJAR LOS ANCHOS DE SERVIDUMBRE PLUVIALES, QUEBRADAS Y RIOS DE TRES METROS (3 METROS), SERVIDUMBRE DE PASO DE TRES METROS (3 MTS), Y SERVIDUMBRE VIAL DE SEIS METROS (6 MTS), DOCE METROS CON OCHENTA CENTIMETROS (12.80 MTS2) Y CINCUENTA METROS (50MTS) DE ANCHO MOSTRADO EN LOS RESPECTIVOS PLANOS. INSCRITO EL 12/04/2008, EN LA ENTRADA TOMO DIARIO: 2008ASIENTO DIARIO: 244623.

ENTRADAS PRESENTADAS QUE SE ENCUENTRAN EN PROCESO

NO HAY ENTRADAS PENDIENTES.

LA PRESENTE CERTIFICACIÓN SE OTORGA EN PANAMÁ EL DÍA MIÉRCOLES, 24 DE MAYO DE 2023 10:24 A. M., POR EL DEPARTAMENTO DE CERTIFICADOS DEL REGISTRO PÚBLICO DE PANAMÁ, PARA LOS EFECTOS LEGALES A QUE HAYA LUGAR. NOTA: ESTA CERTIFICACIÓN PAGÓ DERECHOS POR UN VALOR DE 30.00 BALBOAS CON EL NÚMERO DE LIQUIDACIÓN 1404072208



Valide su documento electrónico a través del CÓDIGO QR impreso en el pie de página o a través del Identificador Electrónico: 068CFE90-BB8E-4F62-BFEB-A6B863E297BD

Registro Público de Panamá - Vía España, frente al Hospital San Fernando
Apartado Postal 0830 - 1596 Panamá, República de Panamá - (507)501-6000



Registro Público de Panamá

FIRMADO POR: MILAGROS DEL
CARMEN BERMUDEZ GONZALEZ
FECHA: 2023.05.24 10:53:49 -05:00
MOTIVO: SOLICITUD DE PUBLICIDAD
LOCALIZACION: VERAGUAS, PANAMA

CERTIFICADO DE PROPIEDAD

DATOS DE LA SOLICITUD

ENTRADA 210228/2023 (0) DE FECHA 05/23/2023.

DATOS DEL INMUEBLE

(INMUEBLE) CHIRIQUÍ GRANDE CÓDIGO DE UBICACIÓN 1207, FOLIO REAL № 10177 (F)
CORREGIMIENTO MIRAMAR, DISTRITO CHIRIQUÍ GRANDE, PROVINCIA BOCAS DEL TORO.
SUPERFICIE ACTUAL O RESTO LIBRE DE 2102 m² 2 dm²
VALOR DE SEIS BALBOAS (B/.6.00)

TITULAR(ES) REGISTRAL(ES)

AMBROSIO OROCU BEITIA (CÉDULA 4-94-556)

GRAVÁMENES Y OTROS DERECHOS REALES VIGENTES

RESTRICCIONES: ESTA ADJUDICACION QUEDA SUJETA A LAS RESTRICCIONES LEGALES DEL CODIGO AGRARIO DEL CODIGO ADMINISTRATIVO DE LA LEY 1 DEL 3 DE FEBRERO DE 1994, DELA LEY N 41 DEL 1 DE JULIO DE 1998 DE LA AUTORIDAD NACIONAL DEL AMBIENTE DEL DECRETO DE GABINETE N 35 DEL 6 DE FEBRERO DE 1969 Y DEMAS DISPOSICIONES LEGALES QUE LE SEAN APPLICABLES. INSCRITO EL 11/07/2008, EN LA ENTRADA TOMO DIARIO: 2008 ASIENTO DIARIO: 224311.

CONSTITUCIÓN DE SERVIDUMBRE: TIPO DE SERVIDUMBRE TRASMISION ELECTRICA. DECLARA Y RECONOCE EL ADJUDICATARIO QUE ESTA DEBIDAMENTE INFORMADO SOBRE LA CONSTITUCION DE LINEA DE TRANSMISION ELECTRICA DE 230.000 V O 230KV, FORTUNA -CHIRIQUI GRANDE-CHANGUINOLA-FRONTERA CON COSTA RICA, QUE EFECTUARA ETESA A TRAVES DE UN CONTRATISTA PRIVADO. IGUALMENTE RECONOCE QUE LA FRANJA DE TERRENO MEDIDA, SERA AFECTADA CON LA SERVIDUMBRE PERMANENTE DE PASO POR LA LINEA DE TRANSMISION ELECTRICA DE 230,000 V O 230KV FORTUNA CHIRIQUI GRANDE-CHANGUINOLA -FRONTERA, PROPIEDAD DE ETESA, LA CUAL TENDRA UN ANCHO DE TREINTA Y SEIS METROS (36.METROS. PARA MAS DETALLES VEASE DOCUMENTO DIGITALIZADO 1463460. INSCRITO EL 11/07/2008, EN LA ENTRADA TOMO DIARIO: 2008 ASIENTO DIARIO: 224311.

CONSTITUCIÓN DE SERVIDUMBRE: TIPO DE SERVIDUMBRE PLUVIALES. SE LE ADVIERTE AL ADJUDICATARIO QUE ESTA EN LA OBLIGACION DE DEJAR LOS ANCHOS DE SERVIDUMBRE PLUVIALES, QUEBRADAS Y RIOS DE TRES METROS (3 METROS), SERVIDUMBRE DE PASO DE TRES METROS (3METROS), Y SERVIDUMBRE VIALES DE SEIS METROS (6METROS), DOCE METROS CON OCHENTA CENTIMETROS (12.80 METROS) Y CINCUENTA METROS (50METROS) DE ANCHO MOSTRADAS EN LOS RESPECIVOS PLANOS. INSCRITO EL 11/07/2008, EN LA ENTRADA TOMO DIARIO: 2008 ASIENTO DIARIO: 224311.

ENTRADAS PRESENTADAS QUE SE ENCUENTRAN EN PROCESO

NO HAY ENTRADAS PENDIENTES.

LA PRESENTE CERTIFICACIÓN SE OTORGA EN PANAMÁ EL DÍA MIÉRCOLES, 24 DE MAYO DE 2023 10:41 A. M., POR EL DEPARTAMENTO DE CERTIFICADOS DEL REGISTRO PÚBLICO DE PANAMÁ, PARA LOS EFECTOS LEGALES A QUE HAYA LUGAR. NOTA: ESTA CERTIFICACIÓN PAGÓ DERECHOS POR UN VALOR DE 30.00 BALBOAS CON EL NÚMERO DE LIQUIDACIÓN 1404072204



Valide su documento electrónico a través del CÓDIGO QR impreso en el pie de página o a través del Identificador Electrónico: E28D97BD-BCE2-43A7-A054-E87CEE0B59BF
Registro Público de Panamá - Vía España, frente al Hospital San Fernando
Apartado Postal 0830 - 1596 Panamá, República de Panamá - (507)501-6000



Registro Público de Panamá

FIRMADO POR: MILAGROS DEL
CARMEN BERMUDEZ GONZALEZ
FECHA: 2023.05.24 10:54:38 -05:00
MOTIVO: SOLICITUD DE PUBLICIDAD
LOCALIZACION: VERAGUAS, PANAMA

CERTIFICADO DE PROPIEDAD

DATOS DE LA SOLICITUD

ENTRADA 210232/2023 (0) DE FECHA 23/05/2023.

DATOS DEL INMUEBLE

(INMUEBLE) CHIRIQUÍ GRANDE CÓDIGO DE UBICACIÓN 1207, FOLIO REAL Nº 10292 (F)
CORREGIMIENTO MIRAMAR, DISTRITO CHIRIQUÍ GRANDE, PROVINCIA BOCAS DEL TORO
SUPERFICIE ACTUAL O RESTO LIBRE DE 5806 m² 9 dm²
VALOR DE SEIS BALBOAS (B/. 6.00)

TITULAR(ES) REGISTRAL(ES)

JORGE LUIS DIXON BATISTA (CÉDULA 1-28-657)

GRAVÁMENES Y OTROS DERECHOS REALES VIGENTES

RESTRICCIONES: ESTA ADJUDICACION QUEDA SUJETA A LAS RESTRICCIONES LEGALES DEL CODIGO AGRARIO DEL CODIGO ADMINISTRATIVO DE LA LEY 1 DEL 3 DE FEBRERO DE 1994, DE LA LEY N 41 DEL 1 DE JULIO DE 1998 DE LA AUTORIDAD NACIONAL DEL AMBIENTE Y DEMAS DISPOSICIONES QUE LE SEAN APLICABLE. INSCRITO EL 30/12/2008, EN LA ENTRADA TOMO DIARIO: 2008 ASIENTO DIARIO: 259692

RESTRICCIONES: DECLARA Y RECONOCE EL ADJUDICATARIO QUE ESTA DEBIDAMENTE INFORMADO SOBRE LA CONSTRUCCION DE LA LINEA DE TRANSMISION ELECTRICA DE 230.000 V O 230 KV, FORTUNA-CHIRIQUI GRANDE- GHANGUINOLA FRONTERA CON COSTA RICA, QUE EFECTUARA ETESA A TRAVES DE UN CONTRATISTA PRIVADO. IGUALMENTE RECONOCE QUE LA FRANJA DE TERRENO MEDIDA, SERA AFECTADA CON LA SERVIDUMBRE PERMANENTE DE PASO PARA LA LINEA DE TRANSMISION ELECTRICA DE 230.00 V O 230 KV FORTUNA- CHIRIQUI GRANDE- GHANGUINOLA- FRONTERA, PROPIEDAD DE ETESA, LA CUAL TENDRA UN ANCHO DE TREINTA Y SEIS METROS (36METROS). INSCRITO EL 30/12/2008, EN LA ENTRADA TOMO DIARIO: 2008ASIENTO DIARIO: 259692

LIMITACIONES DEL DOMINIO: SE LE ADVIERTE A LOS ADJUDICATARIOS QUE ESTAN EN LA OBLIGACION DE DEJAR LOS ANCHOS DE SERVIDUMBRE PLUVIALES, QUEBRADAS Y RIOS DE TRES METROS (3 METROS), SERVIDUMBRE DE PASO DE TRES METROS (3 MTS), Y SERVIDUMBRE VIAL DE SEIS METROS (6 MTS), DOCE METROS CON OCHENTA CENTIMETROS (12.80 MTS2) Y CINCUENTA METROS (50MTS) DE ANCHO MOSTRADO EN LOS RESPECTIVOS PLANOS. . INSCRITO EL 30/12/2008, TOMO DIARIO: 2008ASIENTO DIARIO: 259692 EN LA ENTRADA TOMO DIARIO: 2008ASIENTO DIARIO: 259692

ENTRADAS PRESENTADAS QUE SE ENCUENTRAN EN PROCESO

NO HAY ENTRADAS PENDIENTES.

LA PRESENTE CERTIFICACIÓN SE OTORGA EN PANAMÁ EL DÍA MIÉRCOLES, 24 DE MAYO DE 2023 09:34 AM, POR EL DEPARTAMENTO DE CERTIFICADOS DEL REGISTRO PÚBLICO DE PANAMÁ, PARA LOS EFECTOS LEGALES A QUE HAYA LUGAR.

NOTA: ESTA CERTIFICACIÓN PAGÓ DERECHOS POR UN VALOR DE 30.00 BALBOAS CON EL NÚMERO DE LIQUIDACIÓN 1404072202



Valide su documento electrónico a través del CÓDIGO QR impreso en el pie de página o a través del Identificador Electrónico: 5DECBE15-6373-45B2-B25F-406707E6E069

Registro Público de Panamá - Vía España, frente al Hospital San Fernando
Apartado Postal 0830 - 1596 Panamá, República de Panamá - (507)501-6000

1/1

3172



Registro Público de Panamá

FIRMADO POR: MILAGROS DEL
CARMEN BERMUDEZ GONZALEZ
FECHA: 2023.05.24 11:07:10 -05:00
MOTIVO: SOLICITUD DE PUBLICIDAD
LOCALIZACION: VERAGUAS, PANAMA

CERTIFICADO DE PROPIEDAD DATOS DE LA SOLICITUD

ENTRADA 210236/2023 (0) DE FECHA 23/05/2023.

DATOS DEL INMUEBLE

(INMUEBLE) CHIRIQUÍ GRANDE CÓDIGO DE UBICACIÓN 1207, FOLIO REAL № 10256 (F)
CORREGIMIENTO MIRAMAR, DISTRITO CHIRIQUÍ GRANDE, PROVINCIA BOCAS DEL TORO
SUPERFICIE ACTUAL O RESTO LIBRE DE 487 m² 66 dm²
VALOR DE SEIS BALBOAS (B/. 6.00)

TITULAR(ES) REGISTRAL(ES)

ROSALIA VELASQUEZ ORTIZ (CÉDULA 4-116-2750)

GRAVÁMENES Y OTROS DERECHOS REALES VIGENTES

RESTRICCIONES: ESTA ADJUDICACION QUEDA SUJETA A LAS RESTRICCIONES LEGALES DEL CODIGO AGRARIO DEL CODIGO ADMINISTRATIVO DE LA LEY 1 DEL 3 DE FEBRERO DE 1994, DE LA LEY N 41 DEL 1 DE JULIO DE 1998 DE LA AUTORIDAD NACIONAL DEL AMBIENTE Y DEMAS DISPOSICIONES QUE LE SEAN APLICABLE. . INSCRITO EL 04/12/2008, EN LA ENTRADA TOMO DIARIO: 2008 ASIENTO DIARIO: 244627

LIMITACIONES DEL DOMINIO: SE LE SOLICITA AL REGISTRO PUBLICO QUE SE ESTABLEZCA UNA LIMITACION AL DOMINIO MEDIANTE LA CUAL EL ADJUDICATARIO NO PODRA ENAJENAR, ARRENDAR, PIGNORAR NI GRAVAR EN FORMA ALGUNA, A TERCERA PERSONAS, LA PROPIEDAD OBJETO DE ESTA RESOLUCION HASTA TANTO NO SE CUMPLA CON LOS REQUISITOS DESCritos EN EL PUNTO SEGUNDO DE LA PRESENTE RESOLUCION. INSCRITO EL 04/12/2008, TOMO DIARIO: 2008 ASIENTO DIARIO: 244627 EN LA ENTRADA TOMO DIARIO: 2008 ASIENTO DIARIO: 244627

CONSTITUCIÓN DE SERVIDUMBRE: TIPO DE SERVIDUMBRE (PREDIO SIRVIENTE). DECLARA Y RECONOCE EL ADJUDICATARIO QUE ESTA DEBIDAMENTE INFORMADO SOBRE LA CONSTRUCCION DE LA LINEA DE TRANSMISION ELECTRICA DE 230.000 V O 230 KV, FORTUNA-CHIRIQUI GRANDE- GHANGUINOLA FRONTERA CON COSTA RICA, QUE EFECTUARA ETESA A TRAVES DE UN CONTRATISTA PRIVADO. IGUALMENTE RECONOCE QUE LA FRANJA DE TERRENO MEDIDA, SERA AFECTADA CON LA SERVIDUMBRE PERMANENTE DE PASO PARA LA LINEA DE TRANSMISION ELECTRICA DE 230.00 V O 230 KV FORTUNA- CHIRIQUI GRANDE- GHANGUINOLA- FRONTERA, PROPIEDAD DE ETESA, LA CUAL TENDRA UNA ANCHO DE TREINTA Y SEIS METROS (36METROS) VER DOC. 1481650 PARA MAYOR DETALLE. INSCRITO EL 04/12/2008, EN LA ENTRADA TOMO DIARIO: 2008 ASIENTO DIARIO: 244627

CONSTITUCIÓN DE SERVIDUMBRE: TIPO DE SERVIDUMBRE (PREDIO SIRVIENTE). SE LE ADVIERTE A LOS ADJUDICATARIOS QUE ESTAN EN LA OBLIGACION DE DEJAR LOS ANCHOS DE SERVIDUMBRE PLUVIALES, QUEBRADAS Y RIOS DE TRES METROS (3 METROS), SERVIDUMBRE DE PASO DE TRES METROS (3 MTS), Y SERVIDUMBRE VIAL DE SEIS METROS (6 MTS), DOCE METROS CON OCHENTA CENTIMETROS (12.80 MTS2) Y CINCUENTA METROS (50MTS) DE ANCHO MOSTRADO EN LOS RESPECTIVOS PLANOS. . INSCRITO EL 04/12/2008, EN LA ENTRADA TOMO DIARIO: 2008 ASIENTO DIARIO: 244627

ENTRADAS PRESENTADAS QUE SE ENCUENTRAN EN PROCESO

NO HAY ENTRADAS PENDIENTES.

LA PRESENTE CERTIFICACIÓN SE OTORGÁ EN PANAMÁ EL DÍA MIÉRCOLES, 24 DE MAYO DE 2023 09:51 AM, POR EL DEPARTAMENTO DE CERTIFICADOS DEL REGISTRO PÚBLICO DE PANAMÁ, PARA LOS EFECTOS LEGALES A QUE HAYA LUGAR.

NOTA: ESTA CERTIFICACIÓN PAGÓ DERECHOS POR UN VALOR DE 30.00 BALBOAS CON EL NÚMERO DE LIQUIDACIÓN 1404072200



Valide su documento electrónico a través del CÓDIGO QR impreso en el pie de página o a través del Identificador Electrónico: F1CDE1E3-2BCB-4161-9A45-77586590AFC8

Registro Público de Panamá - Vía España, frente al Hospital San Fernando
Apartado Postal 0830 - 1596 Panamá, República de Panamá - (507)501-6000

1/1

3173



Registro Público de Panamá

FIRMADO POR: MILAGROS DEL
CARMEN BERMUDEZ GONZALEZ
FECHA: 2023.05.24 11:09:12 -05:00
MOTIVO: SOLICITUD DE PUBLICIDAD
LOCALIZACION: VERAGUAS, PANAMA

CERTIFICADO DE PROPIEDAD

DATOS DE LA SOLICITUD

ENTRADA 210242/2023 (0) DE FECHA 23/05/2023.

DATOS DEL INMUEBLE

(INMUEBLE) CHIRIQUÍ GRANDE CÓDIGO DE UBICACIÓN 1207, FOLIO REAL N° 10246 (F)
CORREGIMIENTO MIRAMAR, DISTRITO CHIRIQUÍ GRANDE, PROVINCIA BOCAS DEL TORO
SUPERFICIE ACTUAL O RESTO LIBRE DE 8145 m² 2 dm²
VALOR DE SEIS BALBOAS (B/. 6.00)

TITULAR(ES) REGISTRAL(ES)

FIDEL CAMARENA MORENO (CÉDULA 1-11-177)

GRAVÁMENES Y OTROS DERECHOS REALES VIGENTES

RESTRICCIONES: ESTA ADJUDICACION QUEDA SUJETA A LAS RESTRICCIONES LEGALES DEL CODIGO AGRARIO DEL CODIGO ADMINISTRATIVO DE LA LEY 1 DEL 3 DE FEBRERO DE 1994, DE LA LEY N 41 DEL 1 DE JULIO DE 1998 DE LA AUTORIDAD NACIONAL DEL AMBIENTE Y DEMAS DISPOSICIONES QUE LE SEAN APPLICABLE. INSCRITO EL 04/12/2008, EN LA ENTRADA TOMO DIARIO: 2008 ASIENTO DIARIO: 244551

CONSTITUCIÓN DE SERVIDUMBRE: DECLARA Y RECONOCE EL ADJUDICATARIO QUE ESTA DEBIDAMENTE INFORMADO SOBRE LA CONSTRUCCION DE LA LINEA DE TRANSMISION ELECTRICA DE 230.000 V O 230 KV, FORTUNA-CHIRIQUI GRANDE- GHANGUINOLA FRONTERA CON COSTA RICA, QUE EFECTUARA ETESA A TRAVES DE UN CONTRATISTA PRIVADO. IGUALMENTE RECONOCE QUE LA FRANJA DE TERRENO MEDIDA, SERA AFECTADA CON LA SERVIDUMBRE PERMANENTE DE PASO PARA LA LINEA DE TRANSMISION ELECTRICA DE 230.00 V O 230 KV FORTUNA- CHIRIQUI GRANDE- GHANGUINOLA- FRONTERA, PROPIEDAD DE ETESA, LA CUAL TENDRA UNA ANCHO DE TREINTA Y SEIS METROS (36METROS) VER DOC. 1481466. INSCRITO EL 04/12/2008, EN LA ENTRADA TOMO DIARIO: 2008ASIENTO DIARIO: 244551

CONSTITUCIÓN DE SERVIDUMBRE: SE LE ADVIERTE A LOS ADJUDICATARIOS QUE ESTAN EN LA OBLIGACION DE DEJAR LOS ANCHOS DE SERVIDUMBRE PLUVIALES, QUEBRADAS Y RIOS DE TRES METROS (3 METROS), SERVIDUMBRE DE PASO DE TRES METROS (3 MTS), Y SERVIDUMBRE VIAL DE SEIS METROS (6 MTS), DOCE METROS CON OCHENTA CENTIMETROS (12.80 MTS2) Y CINCUENTA METROS (50MTS) DE ANCHO MOSTRADO EN LOS RESPECTIVOS PLANOS. INSCRITO EL 04/12/2008, EN LA ENTRADA TOMO DIARIO: 2008 ASIENTO DIARIO: 244551

AUTO DE SECUESTRO: MEDIANTE AUTO NÚMERO 106-2017 DE FECHA 21/07/2017 REMITIDO POR OFICIO NÚMERO JEZBT # 74-2017 DE FECHA 21/07/2017 ORDENADO POR JUZGADO EJECUTOR SIENDO SU TITULAR YAMILETH K. VILLEGA M. EN PANAMÁ PARTE DEMANDADA FIDEL CAMARENA MORENO CUANTÍA DEL SECUESTRO OCHO MIL SEISCIENTOS SEIS BALBOAS CON TREINTA Y CINCO (B/. 8,606.35) . INSCRITO AL ASIENTO 2, EL 02/08/2017, EN LA ENTRADA 321557/2017 (0)

ENTRADAS PRESENTADAS QUE SE ENCUENTRAN EN PROCESO

NO HAY ENTRADAS PENDIENTES.

LA PRESENTE CERTIFICACIÓN SE OTORGA EN PANAMÁ EL DÍA MIÉRCOLES, 24 DE MAYO DE 2023 10:31 AM, POR EL DEPARTAMENTO DE CERTIFICADOS DEL REGISTRO PÚBLICO DE PANAMÁ, PARA LOS EFECTOS LEGALES A QUE HAYA LUGAR.

NOTA: ESTA CERTIFICACIÓN PAGÓ DERECHOS POR UN VALOR DE 30.00 BALBOAS CON EL NÚMERO DE LIQUIDACIÓN 1404072194



Valide su documento electrónico a través del CÓDIGO QR impreso en el pie de página o a través del Identificador Electrónico: 0607E9DC-1683-4369-942D-F684DD2A5D6B

Registro Público de Panamá - Vía España, frente al Hospital San Fernando
Apartado Postal 0830 - 1596 Panamá, República de Panamá - (507)501-6000

1/1



Registro Público de Panamá

FIRMADO POR: MILAGROS DEL
CARMEN BERMUDEZ GONZALEZ
FECHA: 2023.05.24 10:41:31 -05:00
MOTIVO: SOLICITUD DE PUBLICIDAD
LOCALIZACION: VERAGUAS, PANAMA

CERTIFICADO DE PROPIEDAD

DATOS DE LA SOLICITUD

ENTRADA 210198/2023 (0) DE FECHA 05/23/2023.

DATOS DEL INMUEBLE

(INMUEBLE) CHIRIQUÍ GRANDE CÓDIGO DE UBICACIÓN 1207, FOLIO REAL Nº 10258 (F)
CORREGIMIENTO MIRAMAR, DISTRITO CHIRIQUÍ GRANDE, PROVINCIA BOCAS DEL TORO
SUPERFICIE ACTUAL O RESTO LIBRE DE 1 ha 93 m² 64 dm²
VALOR DE DOCE BALBOAS (B.12.00).

TITULAR(ES) REGISTRAL(ES)

MIGUEL DE LOS ANGELES DIXON GARAY (CÉDULA 1-9-104)

GRAVÁMENES Y OTROS DERECHOS REALES VIGENTES

RESTRICCIONES: ESTA ADJUDICACION QUEDA SUJETA A LAS RESTRICCIONES LEGALES DEL CODIGO AGRARIO DEL CODIGO ADMINISTRATIVO DE LA LEY 1 DEL 3 DE FEBRERO DE 1994, DELA LEY N 41 DEL 1 DE JULIO DE 1998 DE LA AUTORIDAD NACIONAL DEL AMBIENTE Y DEMAS DISPOSICIONES QUE LE SEAN APLICABLE. INSCRITO EL 12/04/2008, EN LA ENTRADA TOMO DIARIO: 2008 ASIENTO DIARIO: 244617.

ANOTACIÓN: ESTA ADJUDICACION QUEDA SUJETA A LA SIGUIENTES CONDICIONES Y RESERVAS, LAS CUALES LIMITAN SU DOMINIO HASTA TANTO EL TITULAR NO CUMPLA CON LAS MISMAS(A) PAGO DE VALOR DE TIERRA, (B) PAGO DE LA PUBLICACION DEL EDICTOC-FIRMA DE LA FICHA CATASTRAL POR PARTE DEL POSEEDOR BENEFICIARIO.. INSCRITO EL 12/04/2008, EN LA ENTRADA TOMO DIARIO: 2008 ASIENTO 244617.

CONSTITUCIÓN DE SERVIDUMBRE: TIPO DE SERVIDUMBRE SERVIDUMBRE PERMANENTE DE PASO PARA LA LINEA DE TRANSMISION ELECTRICA. DECLARA Y RECONOCE EL ADJUDICATARIO QUE ESTA DEBIDAMENTE INFORMADO SOBRE LA CONSTRUCCION DE LA LINEA DE TRANSMISION ELECTRICA DE 230.000 V O 230 KV, FORTUNA-CHIRIQUI GRANDE- GHANGUINOLA FRONTERA CON COSTA RICA, QUE EFECTUARA ETESA A TRAVES DE UN CONTRATISTA PRIVADO. IGUALMENTE RECONOCE QUE LA FRANJA DE TERRENO MEDIDA, SERA AFECTADA CON LA SERVIDUMBRE PERMANENTE DE PASO PARA LA LINEA DE TRANSMISION ELECTRICA DE 230.00 V O 230 KV FORTUNA- CHIRIQUI GRANDE- GHANGUINOLA- FRONTERA, PROPIEDAD DE ETESA, LA CUAL TENDRA UNA ANCHO DE TREINTA Y SEIS METROS (36METROS) VER DOC. 1481676 PARA MAYOR DETALLE. INSCRITO EL 12/04/2008, EN LA ENTRADA TOMO DIARIO: 2008 ASIENTO DIARIO: 244617.

CONSTITUCIÓN DE SERVIDUMBRE: TIPO DE SERVIDUMBRE PLUVIALES. SE LE ADVIERTE A LOS ADJUDICATARIOS QUE ESTAN EN LA OBLIGACION DE DEJAR LOS ANCHOS DE SERVIDUMBRE PLUVIALES, QUEBRADAS Y RIOS DE TRES METROS (3 METROS), SERVIDUMBRE DE PASO DE TRES METROS (3 MTS), Y SERVIDUMBRE VIAL DE SEIS METROS (6 MTS), DOCE METROS CON OCHENTA CENTIMETROS (12.80 MTS2) Y CINCUENTA METROS (50MTS) DE ANCHO MOSTRADO EN LOS RESPECTIVOS PLANOS. INSCRITO EL 12/04/2008, EN LA ENTRADA TOMO DIARIO: 2008 ASIENTO DIARIO: 244617.

LIMITACIONES DEL DOMINIO: SE LE SOLICITA AL REGISTRO PUBLICO QUE SE ESTABLEZCA UNA LIMITACION AL DOMINIO MEDIANTE LA CUAL EL ADJUDICATARIO NO PODRA ENAJENAR, ARRENDAR, PIGNORAR NI GRAVAR EN FORMA ALGUNA, A TERCERA PERSONAS, LA PROPIEDAD OBJETO DE ESTA RESOLUCION HASTA TANTO NO SE CUMPLA CON LOS REQUISITOS DES CRITOS EN EL PUNTO SEGUNDO DE LA PRESENTE RESOLUCION. INSCRITO EL 12/04/2008, TOMO DIARIO: 2008 ASIENTO DIARIO: 244617 EN LA ENTRADA TOMO DIARIO: 2008 ASIENTO DIARIO: 244617.

ENTRADAS PRESENTADAS QUE SE ENCUENTRAN EN PROCESO

NO HAY ENTRADAS PENDIENTES.

LA PRESENTE CERTIFICACIÓN SE OTORGÁ EN PANAMÁ EL DÍA MIÉRCOLES, 24 DE MAYO DE 2023 10:08 A. M., POR EL DEPARTAMENTO DE CERTIFICADOS DEL REGISTRO PÚBLICO DE PANAMÁ, PARA LOS EFECTOS LEGALES A QUE HAYA LUGAR. NOTA: ESTA CERTIFICACIÓN PAGÓ DERECHOS POR UN VALOR DE 30.00 BALBOAS CON EL NÚMERO DE LIQUIDACIÓN 1404072191



Valide su documento electrónico a través del CÓDIGO QR impreso en el pie de página o a través del Identificador Electrónico: 8C967DE1-FD93-4008-9CDC-20661862ED1A

Registro Público de Panamá - Vía España, frente al Hospital San Fernando
Apartado Postal 0830 - 1596 Panamá, República de Panamá - (507)501-6000

1/1

3175



Registro Público de Panamá

FIRMADO POR: MILAGROS DEL
CARMEN BERMUDEZ GONZALEZ
FECHA: 2023.05.24 10:48:34 -05:00
MOTIVO: SOLICITUD DE PUBLICIDAD
LOCALIZACION: VERAGUAS, PANAMA

CERTIFICADO DE PROPIEDAD

DATOS DE LA SOLICITUD

ENTRADA 210207/2023 (0) DE FECHA 05/23/2023.

DATOS DEL INMUEBLE

(INMUEBLE) CHIRIQUÍ GRANDE CÓDIGO DE UBICACIÓN 1207, FOLIO REAL № 10242 (F)
CORREGIMIENTO MIRAMAR, DISTRITO CHIRIQUÍ GRANDE, PROVINCIA BOCAS DEL TORO
SUPERFICIE ACTUAL O RESTO LIBRE DE 1532 m² 77 dm²
VALOR DE SEIS BALBOAS (B/.6.00)

TITULAR(ES) REGISTRAL(ES)

ROBERTO DIXON GARAY (CÉDULA 1-21-536)

GRAVÁMENES Y OTROS DERECHOS REALES VIGENTES

RESTRICCIONES: ESTA ADJUDICACION QUEDA SUJETA A LAS RESTRICCIONES LEGALES DEL CODIGO AGRARIO DEL CODIGO ADMINISTRATIVO DE LA LEY 1 DEL 3 DE FEBRERO DE 1994,DE LA LEY N 41 DEL 1 DE JULIO DE 1998 DE LA AUTORIDAD NACIONAL DEL AMBIENTE Y DEMAS DISPOSICIONES QUE LE SEAN APLICABLE.

ESTA ADJUDICACION QUEDA SUJETA A LA SIGUIENTES CONDICIONES Y RESERVAS, LAS CUALES LIMITAN SU DOMINIO HASTA TANTO EL TITULAR NO CUMPLA CON LAS MISMAS(A) PAGO DE VALOR DE TIERRA, (B) PAGO DE LA PUBLICACION DEL EDICTO. INSCRITO EL 11/11/2008, EN LA ENTRADA 244509.

CONSTITUCIÓN DE SERVIDUMBRE: TIPO DE SERVIDUMBRE PREDIO SIRVIENTE. DECLARA Y RECONOCE EL ADJUDICATARIO QUE ESTA DEBIDAMENTE INFORMADO SOBRE LA CONSTRUCCION DE LA LINEA DE TRANSMISION ELECTRICA DE 230.000 V O 230 KV, FORTUNA-CHIRIQUI GRANDE- GHANGUINOLA FRONTERA CON COSTA RICA, QUE EFECTUARA ETESA A TRAVES DE UN CONTRATISTA PRIVADO. IGUALMENTE RECONOCE QUE LA FRANJA DE TERRENO MEDIDA, SERA AFECTADA CON LA SERVIDUMBRE PERMANENTE DE PASO PARA LA LINEA DE TRANSMISION ELECTRICA DE 230.00 V SE LE ADVIERTE A LOS ADJUDICATARIOS QUE ESTAN EN LA OBLIGACION DE DEJAR LOS ANCHOS DE SERVIDUMBRE PLUVIALES, QUEBRADAS Y RIOS DE TRES METROS (3 METROS), SERVIDUMBRE DE PASO DE TRES METROS (3 MTS), Y SERVIDUMBRE VIAL DE SEIS METROS (6 MTS), DOCE METROS CON OCHENTA CENTIMETROS (12.80 MTS2) Y CINCUENTA METROS (50MTS) DE ANCHO MOSTRADO EN LOS RESPECTIVOS PLANOS. O 230 KV FORTUNA- CHIRIQUI GRANDE- GHANGUINOLA- FRONTERA, PROPIEDAD DE ETESA, LA CUAL TENDRA UNA ANCHO DE TREINTA Y SEIS METROS (36METROS) VER DOC. 1481427 PARA MAYOR DETALLE. INSCRITO EL 11/11/2008, EN LA ENTRADA 244509.

ENTRADAS PRESENTADAS QUE SE ENCUENTRAN EN PROCESO

NO HAY ENTRADAS PENDIENTES.

LA PRESENTE CERTIFICACIÓN SE OTORGA EN PANAMÁ EL DÍA MIÉRCOLES, 24 DE MAYO DE 2023 10:17 A. M., POR EL DEPARTAMENTO DE CERTIFICADOS DEL REGISTRO PÚBLICO DE PANAMÁ, PARA LOS EFECTOS LEGALES A QUE HAYA LUGAR. NOTA: ESTA CERTIFICACIÓN PAGÓ DERECHOS POR UN VALOR DE 30.00 BALBOAS CON EL NÚMERO DE LIQUIDACIÓN 1404072187



Valide su documento electrónico a través del CÓDIGO QR impreso en el pie de página o a través del Identificador Electrónico: CE0BB97E-A46A-4765-BDB2-9F3551FD3A3F

Registro Público de Panamá - Vía España, frente al Hospital San Fernando
Apartado Postal 0830 - 1596 Panamá, República de Panamá - (507)501-6000

1/1

3176



Registro Público de Panamá

FIRMADO POR: MILAGROS DEL
CARMEN BERMUDEZ GONZALEZ
FECHA: 2023.05.24 11:15:25 -05:00
MOTIVO: SOLICITUD DE PUBLICIDAD
LOCALIZACION: VERAGUAS, PANAMA

CERTIFICADO DE PROPIEDAD

DATOS DE LA SOLICITUD

ENTRADA 210247/2023 (0) DE FECHA 05/23/2023.

DATOS DEL INMUEBLE

(INMUEBLE) CHIRIQUÍ GRANDE CÓDIGO DE UBICACIÓN 1207, FOLIO REAL Nº 10667 (F)
CORREGIMIENTO MIRAMAR, DISTRITO CHIRIQUÍ GRANDE, PROVINCIA BOCAS DEL TORO
SUPERFICIE ACTUAL O RESTO LIBRE DE 1065 m² 42 dm²
VALOR DE SEIS BALBOAS (B/.6.00)

TITULAR(ES) REGISTRAL(ES)

YARAVIS IRASINA BANARD DIXON (CÉDULA 1-700-2489)

GRAVÁMENES Y OTROS DERECHOS REALES VIGENTES

RESTRICCIONES: ESTA ADJUDICACION QUEDA SUJETA A LAS RESTRICCIONES LEGALES DEL CODIGO AGRARIO
CODIGO ADMINISTRATIVO LEY 1 DE 3 DE FEBRERO DE 1994 LEY 41 DEL 1DE JULIO DE 1998 DE LA AUTORIDAD
NACIONAL DE AMBIENTE DECRETO DE GABINETE 35 DEL 6 DE FEBRERO DE 1969 Y DEMAS DISPOSICIONES QUE
SEAN APLICABLES .INSCRITO EL 11/26/2009, EN LA ENTRADA 221677

CONSTITUCIÓN DE SERVIDUMBRE: TIPO DE SERVIDUMBRE PREDIO SIRVIENTE. SE ADVIERTE AL
ADJUDICATARIO QUE ESTA EN LA OBLIGACION DE DEJAR UNA SER VIDUMBRE VIAL DE 3.00MT2 DE ANCHO
DESDE EL LINDERO NORTE OESTE SUR Y OESTE DEL GLOBO DE TERRENO ADJUDICADO HASTA EL EJE DEL
CAMINO DE TIERRA A OTROS PREDIOS DEBIDO A QUE LA SERVIDUMBRE VIAL EN SU TOTALIDAD ES DE
6.00MT2 . INSCRITO EL 11/26/2009, EN LA ENTRADA 221677

LIMITACIONES DEL DOMINIO: SE SOLICITA AL REGISTRO PUBLICO QUE SE DESTABLESCA UNA LIMITACION AL
DO MINIO MEDIANTE LA CUAL LA ADJUDICATARIA NO PODRA ENEJENAR, ARRENDAR, PIGNORAR NI GRAVAR
EN FORMA ALGUNA A TERCERA PERSONA, NI SER OBJETO DE SECUESTRO NI EMBARGO LA PROPIEDAD
OBJETO DE ESTA RESOLUCION HASTA TANTO SE CUMPLA CON LOS REQUISITOS DESCrito EN EL PUNTO 2 DE
LA PRESENTE RESOLUCION) . INSCRITO EL 11/26/2009, 221677 EN LA ENTRADA 221677

ENTRADAS PRESENTADAS QUE SE ENCUENTRAN EN PROCESO

NO HAY ENTRADAS PENDIENTES.

**LA PRESENTE CERTIFICACIÓN SE OTORGÁ EN PANAMÁ EL DÍA MIÉRCOLES, 24 DE MAYO DE
2023:07 A. M., POR EL DEPARTAMENTO DE CERTIFICADOS DEL REGISTRO PÚBLICO DE
PANAMÁ, PARA LOS EFECTOS LEGALES A QUE HAYA LUGAR.**

**NOTA: ESTA CERTIFICACIÓN PAGÓ DERECHOS POR UN VALOR DE 30.00 BALBOAS CON EL NÚMERO DE
LIQUIDACIÓN 1404072193**



Valide su documento electrónico a través del CÓDIGO QR impreso en el pie de página
o a través del Identificador Electrónico: A21D978F-B2D9-4F66-A0B6-41234C00B9FA

Registro Público de Panamá - Vía España, frente al Hospital San Fernando
Apartado Postal 0830 - 1596 Panamá, República de Panamá - (507)501-6000

1/1

3177



Registro Público de Panamá

FIRMADO POR: MILAGROS DEL
CARMEN BERMUDEZ GONZALEZ
FECHA: 2023.05.24 11:14:24 -05:00
MOTIVO: SOLICITUD DE PUBLICIDAD
LOCALIZACION: VERAGUAS, PANAMA

CERTIFICADO DE PROPIEDAD

DATOS DE LA SOLICITUD

ENTRADA 210251/2023 (0) DE FECHA 23/05/2023.

DATOS DEL INMUEBLE

(INMUEBLE) CHIRIQUÍ GRANDE CÓDIGO DE UBICACIÓN 1207, FOLIO REAL Nº 10294 (F)
CORREGIMIENTO MIRAMAR, DISTRITO CHIRIQUÍ GRANDE, PROVINCIA BOCAS DEL TORO
SUPERFICIE ACTUAL O RESTO LIBRE DE 4333 m² 93 dm²
VALOR DE SEIS BALBOAS (B/. 6.00)

TITULAR(ES) REGISTRAL(ES)

JOEL ELIAS VALDES GUTIERREZ (CÉDULA 1-51-483)

GRAVÁMENES Y OTROS DERECHOS REALES VIGENTES

RESTRICCIONES: ESTA ADJUDICACION QUEDA SUJETA A LAS RESTRICCIONES LEGALES DEL CODIGO A GRARIO DEL CODIGO ADMINISTRATIVO DE LA LEY 1 DEL 3 DE FEBRERO DE 1994, DE LA LEY N41 DEL 1 DE JULIO DE 1998 DE LA AUTORIDAD NACIONAL DEL AMBIENTE Y DEMAS DISPOSICIONES QUE LE SEAN APLICABLE. DECLARA Y RECONOCE EL ADJUDICATARIO QUE ESTA DEBIDAMENTE INFORMADO SOBRE LA CONSTRUCCION DE LA LINEA DE TRANSMISION ELECTRICA DE 230.000 V O 230 KV, FORTUNA-CHIRIQUI GRANDE- GHANGUINOLA FRONTERA CON COSTA RICA, QUE EFECTUARA ETESA A TRAVES DE UN CONTRATISTA PRIVADO. IGUALMENTE RECONOCE QUE LA FRANJA DE TERRENO MEDIDA, SERA AFECTADA CON LA SERVIDUMBRE PERMANENTE DE PASO PARA LA LINEA DE TRANSMISION ELECTRICA DE 230.00 V O 230 KV FORTUNA- CHIRIQUI GRANDE- GHANGUINOLA- FRONTERA, PROPIEDAD DE ETESA, LA CUAL TENDRA UNA ANCHO DE TREINTA Y SEIS METROS (36METROS) SE LE ADVIERTE A LOS ADJUDICATARIOS QUE ESTAN EN LA OBLIGACION DE DEJAR LOS ANCHOS DE SERVIDUMBRE PLUVIALES, QUEBRADAS Y RIOS DE TRES METROS (3 METROS), SERVIDUMBRE DE PASO DE TRES METROS (3 MTS) . INSCRITO EL 30/12/2008, EN LA ENTRADA 259690

CONSTITUCIÓN DE SERVIDUMBRE: SERVIDUMBRE VIAL DE SEIS METROS (6 MTS), DOCE METROS CON OCHENTA CENTIMETROS (12.80 MTS2) Y CINCUENTA METROS (50MTS) DE ANCHO MOSTRADO EN LOS RESPECTIVOS . INSCRITO EL 30/12/2008, EN LA ENTRADA 259690

ENTRADAS PRESENTADAS QUE SE ENCUENTRAN EN PROCESO

NO HAY ENTRADAS PENDIENTES.

LA PRESENTE CERTIFICACIÓN SE OTORGÁ EN PANAMÁ EL DÍA MIÉRCOLES, 24 DE MAYO DE 2023 10:39 AM, POR EL DEPARTAMENTO DE CERTIFICADOS DEL REGISTRO PÚBLICO DE PANAMÁ, PARA LOS EFECTOS LEGALES A QUE HAYA LUGAR.

NOTA: ESTA CERTIFICACIÓN PAGÓ DERECHOS POR UN VALOR DE 30.00 BALBOAS CON EL NÚMERO DE LIQUIDACIÓN 1404072225



Valide su documento electrónico a través del CÓDIGO QR impreso en el pie de página o a través del Identificador Electrónico: 75304ECE-26B8-4475-8EB9-BDB621C70B59
Registro Público de Panamá - Vía España, frente al Hospital San Fernando
Apartado Postal 0830 - 1596 Panamá, República de Panamá - (507)501-6000



Registro Público de Panamá

FIRMADO POR: MILAGROS DEL
CARMEN BERMUDEZ GONZALEZ
FECHA: 2023.05.24 09:55:21 -05:00
MOTIVO: SOLICITUD DE PUBLICIDAD
LOCALIZACION: VERAGUAS, PANAMA

CERTIFICADO DE PROPIEDAD

DATOS DE LA SOLICITUD

ENTRADA 210256/2023 (0) DE FECHA 05/23/2023.

DATOS DEL INMUEBLE

(INMUEBLE) CHIRIQUÍ GRANDE CÓDIGO DE UBICACIÓN 1207, FOLIO REAL N° 10243 (F)
CORREGIMIENTO MIRAMAR, DISTRITO CHIRIQUÍ GRANDE, PROVINCIA BOCAS DEL TORO
SUPERFICIE ACTUAL O RESTO LIBRE DE 8376 m² 27 dm²
VALOR DE SEIS BALBOAS (B/.6.00)

TITULAR(ES) REGISTRAL(ES)

MAURICIO VALDEZ QUINTERO (CÉDULA 1-21-1161)

GRAVÁMENES Y OTROS DERECHOS REALES VIGENTES

CONSTITUCIÓN DE SERVIDUMBRE: DECLARA Y RECONOCE EL ADJUDICATARIO QUE ESTA DEBIDAMENTE INFORMADO SOBRE LA CONSTRUCCION DE LA LINEA DE TRANSMISION ELECTRICA DE 230.000 V O 230 KV, FORTUNA-CHIRIQUI GRANDE- GHANGUINOLA FRONTERA CON COSTA RICA, QUE EFECTUARA ETESA A TRAVES DE UN CONTRATISTA PRIVADO.IGUALMENTE RECONOCE QUE LA FRANJA DE TERRENO MEDIDA, SERA AFECTADA CON LA SERVIDUMBRE PERMANENTE DE PASO PARA LA LINEA DE TRANSMISION ELECTRICA DE 230.00 V O 230 KV FORTUNA- CHIRIQUI GRANDE- GHANGUINOLA- FRONTERA, PROPIEDAD DE ETESA, LA CUAL TENDRA UNA ANCHO DE TREINTA Y SEIS METROS (36METROS) VER DOC. 1481455 PARA MAYOR DETALLE..INSCRITO EL 12/04/2008, EN LA ENTRADA TOMO DIARIO: 2008 ASIENTO DIARIO: 244537

CONSTITUCIÓN DE SERVIDUMBRE: SE LE ADVIERTE A LOS ADJUDICATARIOS QUE ESTAN EN LA OBLIGACION DE DEJAR LOS ANCHOS DE SERVIDUMBRE PLUVIALES, QUEBRADAS Y RIOS DE TRES METROS (3 METROS), SERVIDUMBRE DE PASO DE TRES METROS (3 MTS), Y SERVIDUMBRE VIAL DE SEIS METROS (6 MTS), DOCE METROS CON OCHENTA CENTIMETROS (12.80 MTS2) Y CINCUENTA METROS (50MTS) DE ANCHO MOSTRADO EN LOS RESPECTIVOS PLANOS. FECHA DE REGISTRO: 20081204 11:38:11.1EDMAN. INSCRITO EL 12/04/2008, EN LA ENTRADA TOMO DIARIO: 2008 ASIENTO DIARIO: 244537

LIMITACIONES DEL DOMINIO: SE LE SOLICITA AL REGISTRO PUBLICO QUE SE ESTABLEZCA UNA LIMITACION AL DOMINIO MEDIANTE LA CUAL EL ADJUDICATARIO NO PODRA ENAJENAR, ARRENDAR, PIGNORAR NI GRAVAR EN FORMA ALGUNA, A TERCERA PERSONAS, LA PROPIEDAD OBJETO DE ESTA RESOLUCION HASTA TANTO NO SE CUMPLA CON LOS REQUISITOS DESCritos EN EL PUNTO SEGUNDO DE LA PRESENTE RESOLUCION.-FECHA DE REGISTRO: 20081204 11:38:37.8EDMAN. INSCRITO EL 12/04/2008, TOMO DIARIO: 2008 ASIENTO DIARIO: 244537 EN LA ENTRADA TOMO DIARIO: 2008 ASIENTO DIARIO: 244537

RESTRICCIONES: ESTA ADJUDICACION QUEDA SUJETA A LAS RESTRICCIONES LEGALES DEL CODIGO AGRARIO DEL CODIGO ADMINISTRATIVO DE LA LEY 1 DEL 3 DE FEBRERO DE 1994,DE LA LEY N 41 DEL 1 DE JULIO DE 1998 DE LA AUTORIDAD NACIONAL DEL AMBIENTE Y DEMAS DISPOSICIONES QUE LE SEAN APPLICABLE. . INSCRITO EL 12/04/2008, EN LA ENTRADA TOMO DIARIO: 2008ASIENTO DIARIO: 244537

RESTRICCIONES: ESTA ADJUDICACION QUEDA SUJETA A LA SIGUIENTES CONDICIONES Y RESERVAS, LAS CUALES LIMITAN SU DOMINIO HASTA TANTO EL TITULAR NO CUMPLA CON LAS MISMAS(A) PAGO DE VALOR DE TIERRA, (B) PAGO DE LA PUBLICACION DEL EDICTO FECHA DE REGISTRO: 20081204 11:36:47.7EDMAN. INSCRITO EL 12/04/2008, EN LA ENTRADA TOMO DIARIO: 2008ASIENTO DIARIO: 244537

ENTRADAS PRESENTADAS QUE SE ENCUENTRAN EN PROCESO

NO HAY ENTRADAS PENDIENTES.

LA PRESENTE CERTIFICACIÓN SE OTORGА EN PANAMÁ EL DÍA MIÉRCOLES, 24 DE MAYO DE 2023:15 A. M., POR EL DEPARTAMENTO DE CERTIFICADOS DEL REGISTRO PÚBLICO DE PANAMÁ, PARA LOS EFECTOS LEGALES A QUE HAYA LUGAR.

NOTA: ESTA CERTIFICACIÓN PAGÓ DERECHOS POR UN VALOR DE 30.00 BALBOAS CON EL NÚMERO DE LIQUIDACIÓN 1404072217



Valide su documento electrónico a través del CÓDIGO QR impreso en el pie de página o a través del Identificador Electrónico: B3775B0F-9E50-4322-90E0-BD6D3F64F4F2

Registro Público de Panamá - Vía España, frente al Hospital San Fernando
Apartado Postal 0830 - 1596 Panamá, República de Panamá - (507)501-6000

1/1

3179



Registro Público de Panamá

FIRMADO POR: MILAGROS DEL
CARMEN BERMUDEZ GONZALEZ
FECHA: 2023.05.24 10:40:01 -05:00
MOTIVO: SOLICITUD DE PUBLICIDAD
LOCALIZACION: VERAGUAS, PANAMA

CERTIFICADO DE PROPIEDAD

DATOS DE LA SOLICITUD

ENTRADA 210203/2023 (0) DE FECHA 05/23/2023.

DATOS DEL INMUEBLE

(INMUEBLE) CHIRIQUÍ GRANDE CÓDIGO DE UBICACIÓN 1207, FOLIO REAL N° 450107 (F)
CORREGIMIENTO MIRAMAR, DISTRITO CHIRIQUÍ GRANDE, PROVINCIA BOCAS DEL TORO
SUPERFICIE ACTUAL O RESTO LIBRE DE 1 ha 1075 m² 60 dm²
VALOR DE DOCE BALBOAS (B/.12.00)

TITULAR(ES) REGISTRAL(ES)

IGNACIO ALVAREZ JIMENEZ (CÉDULA 4-126-2380) TITULAR DE UN DERECHO DE PROPIEDAD EN EL 100%

GRAVÁMENES Y OTROS DERECHOS REALES VIGENTES

RESTRICCIONES: ESTA ADJUDICACION QUEDA SUJETA A TODAS LAS RESTRICCIONES LEGALES QUE LES SEAN APLICABLES AL TERRENO. EN PARTICULAR: LA AUTORIDAD NACIONAL DEL AMBIENTE, RESOLUCION N° ARBT-GICH-PRONAT-008-2013, 17-01-2013 FOJAS 26, 27, 28. INSCRITO EL 11/27/2013, EN LA ENTRADA 227103.

ENTRADAS PRESENTADAS QUE SE ENCUENTRAN EN PROCESO

ENTRADA 321633/2017 (0) DE FECHA 07/28/2017 9:15:09 A. M.. REGISTRO AUTO DE SECUESTRO, EMBARGO, DEMANDA O MEDIDAS CAUTELARES

LA PRESENTE CERTIFICACIÓN SE OTORGA EN PANAMÁ EL DÍA MIÉRCOLES, 24 DE MAYO DE 2023 10:14 A. M., POR EL DEPARTAMENTO DE CERTIFICADOS DEL REGISTRO PÚBLICO DE PANAMÁ, PARA LOS EFECTOS LEGALES A QUE HAYA LUGAR.

NOTA: ESTA CERTIFICACIÓN PAGÓ DERECHOS POR UN VALOR DE 30.00 BALBOAS CON EL NÚMERO DE LIQUIDACIÓN 1404072275



Valide su documento electrónico a través del CÓDIGO QR impreso en el pie de página o a través del Identificador Electrónico: 1695D692-B74F-4723-919A-4A88E87F794F
Registro Público de Panamá - Vía España, frente al Hospital San Fernando
Apartado Postal 0830 - 1596 Panamá, Repùblica de Panamá - (507)501-6000

1/1

3180



Registro Público de Panamá

FIRMADO POR: MILAGROS DEL
CARMEN BERMUDEZ GONZALEZ
FECHA: 2023.05.24 10:38:31 -05:00
MOTIVO: SOLICITUD DE PUBLICIDAD
LOCALIZACION: VERAGUAS, PANAMA

CERTIFICADO DE PROPIEDAD

DATOS DE LA SOLICITUD

ENTRADA 210191/2023 (0) DE FECHA 05/23/2023.

DATOS DEL INMUEBLE

(INMUEBLE) LA PINTADA CÓDIGO DE UBICACIÓN 2202, FOLIO REAL Nº 29679 (F)
CORREGIMIENTO EL HARINO, DISTRITO LA PINTADA, PROVINCIA COCLÉ
SUPERFICIE ACTUAL O RESTO LIBRE DE 54 ha 6100 m² 57 dm²
VALOR DE TRESCIENTOS TREINTA BALBOAS (B/.330.00)

TITULAR(ES) REGISTRAL(ES)

PABLO ROBERTO GONZALEZ CRUZ (CÉDULA 2-714-100)

GRAVÁMENES Y OTROS DERECHOS REALES VIGENTES

RESTRICCIONES: ESTA ADJUDICACION QUEDA SUJETA A LAS RESTRICCIONES LEGALES DEL CODIGO AGRARIO, CODIGO ADMINISTRATIVO, LEY 1 DEL 3 DE FEBRERO DE 1994, LEY 41 DEL 1 DE JULIO DE 1998 DE AUTORIDAD NACIONAL DEL AMBIENTE, DECRETO DE GABINETE, DECRETO DE GABINETE 35 DEL 6 DE FEBRERO DE 1969, Y DEMAS DISPOSICIONES QUE LE SEAN APLICABLES. ESTA ADJUDICACION QUEDA SUJETA A LAS CONDICIONES ESTABLECIDAS POR ANAM EN LA RESOLUCION NO. ARAC-TAT-092-04 DE FECHA 16 DE FEBRERO DE 2004. PARA MAS DETALLES VEASE DOCUMENTO DIGITALIZADO REDI NO. 601428 .INSCRITO EL 04/07/2004, EN LA ENTRADA TOMO DIARIO: 2004 ASIENTO DIARIO: 41441.

ENTRADAS PRESENTADAS QUE SE ENCUENTRAN EN PROCESO

NO HAY ENTRADAS PENDIENTES.

LA PRESENTE CERTIFICACIÓN SE OTORGA EN PANAMÁ EL DÍA MIÉRCOLES, 24 DE MAYO DE 2023 9:52 A. M., POR EL DEPARTAMENTO DE CERTIFICADOS DEL REGISTRO PÚBLICO DE PANAMÁ, PARA LOS EFECTOS LEGALES A QUE HAYA LUGAR.

NOTA: ESTA CERTIFICACIÓN PAGÓ DERECHOS POR UN VALOR DE 30.00 BALBOAS CON EL NÚMERO DE LIQUIDACIÓN 1404072270



Valide su documento electrónico a través del CÓDIGO QR impreso en el pie de página o a través del Identificador Electrónico: DEBE0CDE-95BC-46C2-AD5F-2F5091979E95

Registro Público de Panamá - Vía España, frente al Hospital San Fernando
Apartado Postal 0830 - 1596 Panamá, República de Panamá - (507)501-6000

1/1

3181



Registro Público de Panamá

FIRMADO POR: MILAGROS DEL
CARMEN BERMUDEZ GONZALEZ
FECHA: 2023.05.24 09:48:24 -05:00
MOTIVO: SOLICITUD DE PUBLICIDAD
LOCALIZACION: VERAGUAS, PANAMA

CERTIFICADO DE PROPIEDAD

DATOS DE LA SOLICITUD

ENTRADA 210244/2023 (0) DE FECHA 05/23/2023.

DATOS DEL INMUEBLE

(INMUEBLE) LA PINTADA CÓDIGO DE UBICACIÓN 2202, FOLIO REAL № 29703 (F)
CORREGIMIENTO EL HARINO, DISTRITO LA PINTADA, PROVINCIA COCLÉ
SUPERFICIE ACTUAL O RESTO LIBRE DE 55 ha 6936 m² 36 dm²
VALOR DE TRESCIENTOS TREINTA BALBOAS (B/.330.00)

TITULAR(ES) REGISTRAL(ES)

BETZAVET DEL CARMEN VILLARREAL SALAZAR (CÉDULA 8-494-436)

GRAVÁMENES Y OTROS DERECHOS REALES VIGENTES

RESTRICCIONES: ESTA ADJUDICACION QUEDA SUJETA A LAS RESTRICCIONES LEGALES DEL CODIGO AGRARIO, CODIGO ADMINISTRATIVO, LEY 1 DEL 3 DE FEBRERO DE 1994, LEY 41 DEL 1 DE JULIO DE 1998 DE AUTORIDAD NACIONAL DEL AMBIENTE, DECRETO DE GABINETE, DECRETO DE GABINETE 35 DEL 6 DE FEBRERO DE 1969, Y DEMAS DISPOSICIONES QUE LE SEAN APPLICABLES. ESTA ADJUDICACION QUEDA SUJETA A LAS CONDICIONES ESTABLECIDAS POR ANAM EN LA RESOLUCION NO. ARAC-TAT-0103-04 DE FECHA 17 DE FEBRERO DE 2004. PARA MAS DETALLES VEASE DOCUMENTO DIGITALIZADO REDI NO. 602532 FECHA DE REGISTRO: 20040413 11:09:42.5VIVA. INSCRITO EL 04/13/2004, EN LA ENTRADA 41021/2004

ENTRADAS PRESENTADAS QUE SE ENCUENTRAN EN PROCESO

NO HAY ENTRADAS PENDIENTES.

LA PRESENTE CERTIFICACIÓN SE OTORGA EN PANAMÁ EL DÍA MIÉRCOLES, 24 DE MAYO DE 2023:46 A. M., POR EL DEPARTAMENTO DE CERTIFICADOS DEL REGISTRO PÚBLICO DE PANAMÁ, PARA LOS EFECTOS LEGALES A QUE HAYA LUGAR.

NOTA: ESTA CERTIFICACIÓN PAGÓ DERECHOS POR UN VALOR DE 30.00 BALBOAS CON EL NÚMERO DE LIQUIDACIÓN 1404072236



Valide su documento electrónico a través del CÓDIGO QR impreso en el pie de página o a través del Identificador Electrónico: BE92920D-3996-4014-8EDE-25958A974AB1

Registro Público de Panamá - Vía España, frente al Hospital San Fernando
Apartado Postal 0830 - 1596 Panamá, República de Panamá - (507)501-6000

1/1

3182



Registro Público de Panamá

FIRMADO POR: MILAGROS DEL
CARMEN BERMUDEZ GONZALEZ
FECHA: 2023.05.24 09:47:14 -05:00
MOTIVO: SOLICITUD DE PUBLICIDAD
LOCALIZACION: VERAGUAS, PANAMA

CERTIFICADO DE PROPIEDAD

DATOS DE LA SOLICITUD

ENTRADA 210238/2023 (0) DE FECHA 23/05/2023.

DATOS DEL INMUEBLE

(INMUEBLE) LA PINTADA CÓDIGO DE UBICACIÓN 2202, FOLIO REAL N° 29664 (F)
CORREGIMIENTO EL HARINO, DISTRITO LA PINTADA, PROVINCIA COCLÉ
SUPERFICIE ACTUAL O RESTO LIBRE DE 46 ha 8392 m² 18 dm²
VALOR DE DOSCIENTOS OCHENTA Y DOS BALBOAS (B/. 282.00)

TITULAR(ES) REGISTRAL(ES)

HERMINIO RODRIGUEZ CRUZ (CÉDULA 2-89-359)

GRAVÁMENES Y OTROS DERECHOS REALES VIGENTES

RESTRICCIONES: ESTA ADJUDICACION QUEDA SUJETA A LAS RESTRICCIONES LEGALES DEL CODIGO AGRARIO, CODIGO ADMINISTRATIVO, LEY 1 DEL 3 DE FEBRERO DE 1994, LEY 41 DEL 1 DE JULIO DE 1998 DE AUTORIDAD NACIONAL DEL AMBIENTE, DECRETO DE GABINETE, DECRETO DE GABINETE 35 DEL 6 DE FEBRERO DE 1969, Y DEMAS DISPOSICIONES QUE LE SEAN APLICABLES. ESTA ADJUDICACION QUEDA SUJETA A LAS CONDICIONES ESTABLECIDAS POR ANAM EN LA RESOLUCION NO. ARAC-TAT-086-04 DE FECHA 17 DE FEBRERO DE 2004. INSCRITO EL 07/04/2004, EN LA ENTRADA TOMO DIARIO: 2004 ASIENTO DIARIO: 41380

ENTRADAS PRESENTADAS QUE SE ENCUENTRAN EN PROCESO

NO HAY ENTRADAS PENDIENTES.

LA PRESENTE CERTIFICACIÓN SE OTORGA EN PANAMÁ EL DÍA MIÉRCOLES, 24 DE MAYO DE 2023 09:08 AM, POR EL DEPARTAMENTO DE CERTIFICADOS DEL REGISTRO PÚBLICO DE PANAMÁ, PARA LOS EFECTOS LEGALES A QUE HAYA LUGAR.

NOTA: ESTA CERTIFICACIÓN PAGÓ DERECHOS POR UN VALOR DE 30.00 BALBOAS CON EL NÚMERO DE LIQUIDACIÓN 1404072238



Valide su documento electrónico a través del CÓDIGO QR impreso en el pie de página o a través del Identificador Electrónico: 89170B31-3557-4817-A0FA-09D9507CAFE6
Registro Público de Panamá - Vía España, frente al Hospital San Fernando
Apartado Postal 0830 - 1596 Panamá, República de Panamá - (507)501-6000

1/1

3183



Registro Público de Panamá

FIRMADO POR: MILAGROS DEL
CARMEN BERMUDEZ GONZALEZ
FECHA: 2023.05.24 09:46:33 -05:00
MOTIVO: SOLICITUD DE PUBLICIDAD
LOCALIZACION: VERAGUAS, PANAMA

CERTIFICADO DE PROPIEDAD

DATOS DE LA SOLICITUD

ENTRADA 210227/2023 (0) DE FECHA 23/05/2023.

DATOS DEL INMUEBLE

(INMUEBLE) LA PINTADA CÓDIGO DE UBICACIÓN 2202, FOLIO REAL Nº 30647 (F)
CORREGIMIENTO EL HARINO, DISTRITO LA PINTADA, PROVINCIA COCLÉ
SUPERFICIE ACTUAL O RESTO LIBRE DE 63 ha 653 m² 12 dm²
VALOR DE TRESCIENTOS OCHENTA Y CUATRO BALBOAS (B/. 384.00)

TITULAR(ES) REGISTRAL(ES)

MODESTO GONZALEZ FRANCO (CÉDULA 2-137-608)
ANDRES GONZALEZ GARCIA (CÉDULA 2-115-709)
ARISTIDES GONZALEZ GARCIA (CÉDULA 2-703-2066)
EDUVIDES GONZALEZ GARCIA (CÉDULA 2-140-73)

GRAVÁMENES Y OTROS DERECHOS REALES VIGENTES

CONSTITUCIÓN DE HIPOTECA DE BIEN INMUEBLE: DADA EN PRIMERA HIPOTECA Y ANTICRESIS ESTA FINCA A FAVOR DE LA DIRECCION NACIONAL DE REFORMA AGRARIA POR LA SUMA DE B/.372.00 BALBOAS QUE SE COMPROMETE A PAGAR EN CUOTAS ANUALES EN UN PLAZO NO MAYOR DE 5 AÑOS. VEASE FICHA NO.310356. INSCRITO EL 06/07/2004, EN LA ENTRADA TOMO DIARIO: 2004 ASIENTO DIARIO: 80889

RESTRICCIONES: ESTA ADJUDICACION QUEDA SUJETA A LAS RESTRICCIONES LEGALES DEL CODIGO AGRARIO, CODIGO ADMINISTRATIVO, LEY 1 DEL 3 DE FEBRERO DE 1994, LEY 41 DEL 1 DE JULIO DE 1998 DE AUTORIDAD NACIONAL DEL AMBIENTE, DECRETO DE GABINETE, DECRETO DE GABINETE 35 DEL 6 DE FEBRERO DE 1969, Y DEMAS DISPOSICIONES QUE LE SEAN APLICABLES. TAMBEN QUEDA SUJETA A LAS CONDICIONES ESTABLECIDAS POR LA AUTORIDAD NACIONAL DE AMBIENTE EN LA RESOLUCION ARAC-TAT-0362-04 DE FECHA 21 DE 2004. . INSCRITO EL 06/07/2004, EN LA ENTRADA TOMO DIARIO: 2004 ASIENTO DIARIO: 80889

ENTRADAS PRESENTADAS QUE SE ENCUENTRAN EN PROCESO

NO HAY ENTRADAS PENDIENTES.

LA PRESENTE CERTIFICACIÓN SE OTORGA EN PANAMÁ EL DÍA MIÉRCOLES, 24 DE MAYO DE 2023 08:56 AM, POR EL DEPARTAMENTO DE CERTIFICADOS DEL REGISTRO PÚBLICO DE PANAMÁ, PARA LOS EFECTOS LEGALES A QUE HAYA LUGAR.

NOTA: ESTA CERTIFICACIÓN PAGÓ DERECHOS POR UN VALOR DE 30.00 BALBOAS CON EL NÚMERO DE LIQUIDACIÓN 1404072241



Valide su documento electrónico a través del CÓDIGO QR impreso en el pie de página o a través del Identificador Electrónico: 1D444A88-E221-463A-A7B2-1DF0F87EF9F7
Registro Público de Panamá - Vía España, frente al Hospital San Fernando
Apartado Postal 0830 - 1596 Panamá, Repùblica de Panamá - (507)501-6000

1/1



Registro Público de Panamá

FIRMADO POR: MILAGROS DEL
CARMEN BERMUDEZ GONZALEZ
FECHA: 2023.05.24 10:37:13 -05:00
MOTIVO: SOLICITUD DE PUBLICIDAD
LOCALIZACION: VERAGUAS, PANAMA

CERTIFICADO DE PROPIEDAD

DATOS DE LA SOLICITUD

ENTRADA 210193/2023 (0) DE FECHA 05/23/2023.

DATOS DEL INMUEBLE

(INMUEBLE) LA PINTADA CÓDIGO DE UBICACIÓN 2202, FOLIO REAL N° 31188 (F)
CORREGIMIENTO EL HARINO, DISTRITO LA PINTADA, PROVINCIA COCLÉ
SUPERFICIE ACTUAL O RESTO LIBRE DE 40 ha 1424 m² 99 dm²
VALOR DE CIENTO OCHENTA Y CUATRO MIL BALBOAS (B/.184,000.00)

TITULAR(ES) REGISTRAL(ES)

PACTO SOCIAL INVERSIONES OESTE DEL ORIENTE, S.A.

GRAVÁMENES Y OTROS DERECHOS REALES VIGENTES

RESTRICCIONES: ESTA ADJUDICACION QUEDA SUJETA A LAS RESTRICCIONES LEGALES DEL CODIGO AGRARIO, CODIGO ADMINISTRATIVO, LEY 1 DEL 3 DE FEBRERO DE 1994, LEY 41 DEL 1 DE JULIO DE 1998 DE AUTORIDAD NACIONAL DEL AMBIENTE, DECRETO DE GABINETE, DECRETO DE GABINETE 35 DEL 6 DE FEBRERO DE 1969, Y DEMAS DISPOSICIONES QUE LE SEAN APLICABLES. ESTA ADJUDICACION TAMBIEN QUEDA SUJETA A LAS CONDICIONES ESTABLECIDAS POR ANAM EN LA RESOLUCION NO. ARAC-TAT-0366-04 DE 21 DE ABRIL DE 2004. OBSERVACIONES: PARA MAS DETALLES VEASE DOCUMENTO REG: 657130. INSCRITO EL 08/18/2004, EN LA ENTRADA TOMO DIARIO: 2004 ASIENTO DIARIO: 103262.

ENTRADAS PRESENTADAS QUE SE ENCUENTRAN EN PROCESO

NO HAY ENTRADAS PENDIENTES.

LA PRESENTE CERTIFICACIÓN SE OTORGA EN PANAMÁ EL DÍA MIÉRCOLES, 24 DE MAYO DE 2023 9:53 A. M., POR EL DEPARTAMENTO DE CERTIFICADOS DEL REGISTRO PÚBLICO DE PANAMÁ, PARA LOS EFECTOS LEGALES A QUE HAYA LUGAR.

NOTA: ESTA CERTIFICACIÓN PAGÓ DERECHOS POR UN VALOR DE 30.00 BALBOAS CON EL NÚMERO DE LIQUIDACIÓN 1404072242



Valide su documento electrónico a través del CÓDIGO QR impreso en el pie de página o a través del Identificador Electrónico: A4130D98-9B30-43AA-99E7-1E972DE7AA95

Registro Público de Panamá - Vía España, frente al Hospital San Fernando
Apartado Postal 0830 - 1596 Panamá, República de Panamá - (507)501-6000

1/1

3185



Registro Público de Panamá

FIRMADO POR: MILAGROS DEL
CARMEN BERMUDEZ GONZALEZ
FECHA: 2023.05.24 09:45:40 -05:00
MOTIVO: SOLICITUD DE PUBLICIDAD
LOCALIZACION: VERAGUAS, PANAMA

CERTIFICADO DE PROPIEDAD

DATOS DE LA SOLICITUD

ENTRADA 210185/2023 (0) DE FECHA 05/23/2023.

DATOS DEL INMUEBLE

(INMUEBLE) LA PINTADA CÓDIGO DE UBICACIÓN 2202, FOLIO REAL Nº 30786 (F)
CORREGIMIENTO EL HARINO, DISTRITO LA PINTADA, PROVINCIA COCLÉ
SUPERFICIE ACTUAL O RESTO LIBRE DE 72 ha 7912 m²
VALOR DE CUATROCIENTOS TREINTA Y OCHO BALBOAS (B/.438.00)

TITULAR(ES) REGISTRAL(ES)

MELQUISEDEC SOTO MAGALLON (CÉDULA 2-109-156)
EDELMIRA GONZALEZ GARCIA (CÉDULA 2-125-486)

GRAVÁMENES Y OTROS DERECHOS REALES VIGENTES

RESTRICCIONES: ESTA ADJUDICACION QUEDA SUJETA A LAS RESTRICCIONES LEGALES DEL CODIGO AGRARIO, CODIGO ADMINISTRATIVO, LEY 1 DEL 3 DE FEBRERO DE 1994, LEY 41 DEL 1 DE JULIO DE 1998 DE AUTORIDAD NACIONAL DEL AMBIENTE, DECRETO DE GABINETE, DECRETO DE GABINETE 35 DEL 6 DE FEBRERO DE 1969, Y DEMAS DISPOSICIONES QUE LE SEAN APPLICABLES. ESTA ADJUDICACION QUEDA SUJETA A LAS RECOMENDACIONES DE LA AUTORIDAD NACIONAL DEL AMBIENTE, ESTABLECIDAS EN LA RESOLUCION ARAC TAT.0388-04 FECHADA 21 DE ABRIL DEL 2004.... PARA MAS DETALLES VEASE DOCUMENTO DIGITALIZADO REDI NO. 642182. INSCRITO EL 07/14/2004, EN LA ENTRADA 88125/2004 .

ENTRADAS PRESENTADAS QUE SE ENCUENTRAN EN PROCESO

NO HAY ENTRADAS PENDIENTES.

LA PRESENTE CERTIFICACIÓN SE OTORGA EN PANAMÁ EL DÍA MIÉRCOLES, 24 DE MAYO DE 2023:41 A. M., POR EL DEPARTAMENTO DE CERTIFICADOS DEL REGISTRO PÚBLICO DE PANAMÁ, PARA LOS EFECTOS LEGALES A QUE HAYA LUGAR.

NOTA: ESTA CERTIFICACIÓN PAGÓ DERECHOS POR UN VALOR DE 30.00 BALBOAS CON EL NÚMERO DE LIQUIDACIÓN 1404072244



Valide su documento electrónico a través del CÓDIGO QR impreso en el pie de página o a través del Identificador Electrónico: BE99465E-4C56-4BB6-B826-DA01B9003659

Registro Público de Panamá - Vía España, frente al Hospital San Fernando
Apartado Postal 0830 - 1596 Panamá, República de Panamá - (507)501-6000

1/1

3186



Registro Público de Panamá

FIRMADO POR: MILAGROS DEL
CARMEN BERMUDEZ GONZALEZ
FECHA: 2023.05.24 10:50:28 -05:00
MOTIVO: SOLICITUD DE PUBLICIDAD
LOCALIZACION: VERAGUAS, PANAMA

CERTIFICADO DE PROPIEDAD

DATOS DE LA SOLICITUD

ENTRADA 210213/2023 (0) DE FECHA 05/23/2023.

DATOS DEL INMUEBLE

(INMUEBLE) LA PINTADA CÓDIGO DE UBICACIÓN 2202, FOLIO REAL Nº 31163 (F)
CORREGIMIENTO EL HARINO, DISTRITO LA PINTADA, PROVINCIA COCLÉ
SUPERFICIE ACTUAL O RESTO LIBRE DE 82 ha 9699 m²
VALOR DE CIENTO VEINTICUATRO MIL QUINIENTOS BALBOAS (B/.124,500.00)
VALOR DEL TERRENO DE CUATROCIENTOS NOVENTA Y OCHO BALBOAS (B/.498.00)

TITULAR(ES) REGISTRAL(ES)

PACTO SOCIAL INVERSIONES OESTE DEL ORIENTE, S.A.

GRAVÁMENES Y OTROS DERECHOS REALES VIGENTES

RESTRICCIONES: ESTA ADJUDICACION QUEDA SUJETA A LAS RESTRICCIONES LEGALES DEL CODIGO AGRARIO, CODIGO ADMINISTRATIVO, LEY 1 DEL 3 DE FEBRERO DE 1994, LEY 41 DEL 1 DE JULIO DE 1998 DE AUTORIDAD NACIONAL DEL AMBIENTE, DECRETO DE GABINETE, DECRETO DE GABINETE 35 DEL 6 DE FEBRERO DE 1969, Y DEMAS DISPOSICIONES QUE LE SEAN APLICABLES. ESTA ADJUDICACION TAMBIEN QUEDA SUJETA A LAS RECOMENDACIONES DE LA AUTORIDAD NACIONAL DEL AMBIENTE, ESTABLECIDA EN LA RESOLUCION ARC-TAT-117-04 DE 2 DE MARZO DE 2004.. OBSERVACIONES: PARA MAS DETALLES VEASE DOCUMENTO DIGITALIZADO REDI 655626 .INSCRITO EL 08/13/2004, EN LA ENTRADA TOMO DIARIO: 2004 ASIENTO DIARIO: 103545.

ENTRADAS PRESENTADAS QUE SE ENCUENTRAN EN PROCESO

NO HAY ENTRADAS PENDIENTES.

LA PRESENTE CERTIFICACIÓN SE OTORGA EN PANAMÁ EL DÍA MIÉRCOLES, 24 DE MAYO DE 2023 10:26 A. M., POR EL DEPARTAMENTO DE CERTIFICADOS DEL REGISTRO PÚBLICO DE PANAMÁ, PARA LOS EFECTOS LEGALES A QUE HAYA LUGAR.

NOTA: ESTA CERTIFICACIÓN PAGÓ DERECHOS POR UN VALOR DE 30.00 BALBOAS CON EL NÚMERO DE LIQUIDACIÓN 1404072248



Valide su documento electrónico a través del CÓDIGO QR impreso en el pie de página o a través del Identificador Electrónico: 71F8FB12-0F3E-4BC0-834F-86322A8314CA
Registro Público de Panamá - Vía España, frente al Hospital San Fernando
Apartado Postal 0830 - 1596 Panamá, República de Panamá - (507)501-6000

1/1

3187



Registro Público de Panamá

FIRMADO POR: MILAGROS DEL
CARMEN BERMUDEZ GONZALEZ
FECHA: 2023.05.24 10:51:37 -05:00
MOTIVO: SOLICITUD DE PUBLICIDAD
LOCALIZACION: VERAGUAS, PANAMA

CERTIFICADO DE PROPIEDAD

DATOS DE LA SOLICITUD

ENTRADA 210219/2023 (0) DE FECHA 05/23/2023.

DATOS DEL INMUEBLE

(INMUEBLE) LA PINTADA CÓDIGO DE UBICACIÓN 2202, FOLIO REAL N° 29891 (F)
CORREGIMIENTO EL HARINO, DISTRITO LA PINTADA, PROVINCIA COCLÉ
SUPERFICIE ACTUAL O RESTO LIBRE DE 16 ha 7322 m² 10 dm²
VALOR DE CIENTO DOS BALBOAS (B/.102.00)

TITULAR(ES) REGISTRAL(ES)

ORIELA NAVARRO RODRIGUEZ (CÉDULA 2-711-1241)
CRISTIAN ISRAEL MARQUEZ NAVARRO (CÉDULA 2-149-227)

GRAVÁMENES Y OTROS DERECHOS REALES VIGENTES

RESTRICCIONES: ESTA ADJUDICACIÓN QUEDA SUJETA A LAS RESTRICCIONES LEGALES DEL CODIGO AGRARIO
CODO ADMINISTRATIVO, LEY 1 DEL 3 DE FEBRERO DE 1994, LEY 41 DE 1 DE JULIO DE 1998 DE AUTORIDAD
NACIONAL DEL AMBIENTE, DECRETO DE GABINETE 35 DEL 6 DE FEBRERO DE 1969 Y DEMAS DISPOSICIONES
QUE LE SEAN APLICABLES. INSCRITO EL 04/21/2004, EN LA ENTRADA TOMO DIARIO: 2004 ASIENTO DIARIO:
47136.

ENTRADAS PRESENTADAS QUE SE ENCUENTRAN EN PROCESO

NO HAY ENTRADAS PENDIENTES.

**LA PRESENTE CERTIFICACIÓN SE OTORGA EN PANAMÁ EL DÍA MIÉRCOLES, 24 DE MAYO DE
2023 10:32 A. M., POR EL DEPARTAMENTO DE CERTIFICADOS DEL REGISTRO PÚBLICO DE
PANAMÁ, PARA LOS EFECTOS LEGALES A QUE HAYA LUGAR.**

**NOTA: ESTA CERTIFICACIÓN PAGÓ DERECHOS POR UN VALOR DE 30.00 BALBOAS CON EL NÚMERO DE
LIQUIDACIÓN 1404072197**



Valide su documento electrónico a través del CÓDIGO QR impreso en el pie de página
o a través del Identificador Electrónico: 07ADD8CC-DE56-4FCE-825D-3DC4437FB685

Registro Público de Panamá - Vía España, frente al Hospital San Fernando
Apartado Postal 0830 - 1596 Panamá, República de Panamá - (507)501-6000

1/1

3188



Registro Público de Panamá

FIRMADO POR: MILAGROS DEL
CARMEN BERMUDEZ GONZALEZ
FECHA: 2023.05.24 09:41:20 -05:00
MOTIVO: SOLICITUD DE PUBLICIDAD
LOCALIZACION: VERAGUAS, PANAMA

CERTIFICADO DE PROPIEDAD

DATOS DE LA SOLICITUD

ENTRADA 210223/2023 (0) DE FECHA 23/05/2023.

DATOS DEL INMUEBLE

(INMUEBLE) LA PINTADA CÓDIGO DE UBICACIÓN 2202, FOLIO REAL № 29918 (F)
CORREGIMIENTO EL HARINO, DISTRITO LA PINTADA, PROVINCIA COCLÉ
SUPERFICIE ACTUAL O RESTO LIBRE DE 10 ha 6011 m² 66 dm²
VALOR DE SESENTA Y SEIS BALBOAS (B/. 66.00)

TITULAR(ES) REGISTRAL(ES)

ORIELA NAVARRO RODRIGUEZ (CÉDULA 2-711-1241)
CRISTIAN ISRAEL MARQUEZ NAVARRO (CÉDULA 2-149-227)

GRAVÁMENES Y OTROS DERECHOS REALES VIGENTES

RESTRICCIONES: ESTA ADJUDICACION QUEDA SUJETA A LAS RESTRICCIONES LEGALES DEL CODIGO AGRARIO, CODIGO ADMINISTRATIVO, LEY 1 DE 3 DE FEBRERO DE 1994, LEY 41 DE 1/7/1998 DE AUTORIDAD NACIONAL DEL AMBIENTE, DECRETO DE GABINETE 35 DE 6/2/1969 Y DEMAS DISPOSICIONES QUE LE SEAN APLICABLES. QUEDA SUJETA A LAS CONDICIONES ESTABLECIDAS POR ANAM EN LA RESOLUCION .ARAC-TAT-0107-04 DE 17 DE FEBRERO DE 2004. INSCRITO EL 21/04/2004, EN LA ENTRADA TOMO DIARIO: 2004 ASIENTO DIARIO: 47600

ENTRADAS PRESENTADAS QUE SE ENCUENTRAN EN PROCESO

NO HAY ENTRADAS PENDIENTES.

LA PRESENTE CERTIFICACIÓN SE OTORGA EN PANAMÁ EL DÍA MIÉRCOLES, 24 DE MAYO DE 2023 08:59 AM, POR EL DEPARTAMENTO DE CERTIFICADOS DEL REGISTRO PÚBLICO DE PANAMÁ, PARA LOS EFECTOS LEGALES A QUE HAYA LUGAR.

NOTA: ESTA CERTIFICACIÓN PAGÓ DERECHOS POR UN VALOR DE 30.00 BALBOAS CON EL NÚMERO DE LIQUIDACIÓN 1404072201



Valide su documento electrónico a través del CÓDIGO QR impreso en el pie de página o a través del Identificador Electrónico: F84A22B0-0F1A-45D3-9C60-FA7665A6BA2F
Registro Público de Panamá - Vía España, frente al Hospital San Fernando
Apartado Postal 0830 - 1596 Panamá, República de Panamá - (507)501-6000

1/1

3189



Registro Público de Panamá

FIRMADO POR: MILAGROS DEL
CARMEN BERMUDEZ GONZALEZ
FECHA: 2023.05.24 09:56:32 -05:00
MOTIVO: SOLICITUD DE PUBLICIDAD
LOCALIZACION: VERAGUAS, PANAMA

CERTIFICADO DE PROPIEDAD

DATOS DE LA SOLICITUD

ENTRADA 210261/2023 (0) DE FECHA 05/23/2023.

DATOS DEL INMUEBLE

(INMUEBLE) LA PINTADA CÓDIGO DE UBICACIÓN 2202, FOLIO REAL Nº 326545 (F)
CORREGIMIENTO EL HARINO, DISTRITO LA PINTADA, PROVINCIA COCLÉ
SUPERFICIE ACTUAL O RESTO LIBRE DE 53 ha 2280 m² 30 dm²
VALOR DE TRESCIENTOS VEINTICUATRO BALBOAS (B/.324.00)

TITULAR(ES) REGISTRAL(ES)

EURIS GABRIEL GONZALEZ QUIROS (CÉDULA 2-740-1371)
EDWIN RICARDO GONZALEZ QUIROS (CÉDULA 2-718-2495)

GRAVÁMENES Y OTROS DERECHOS REALES VIGENTES

RESTRICCIONES: ESTA ADJUDICACION QUEDA SUJETA A LAS RESTRICCIONES LEGALES DEL CODIGO AGRARIO,CODIGO ADMINISTRATIVO,LEY Nº1 DEL 3 DE FEBRERO DE 1994,LEY 41 DE 1DE JULIO DE 1998 DE LA AUTORIDAD NACIONAL DEL AMBIENTE.DECRETO DE GABINETE 35 DE 6 DE FEBRERO DE 1969-RESOLUCION ARAC 439-07-ANAM COCLE-14/06/07 SE ADVIERTE AL ADJUDICATARIO QUE DEBE DEJAR UNA SERVIDUMBRE DE ACCESO AL PREDIO 158 OCUPADO POR VICENTE MAGALLON QUIROS Y AL PREDIO 5 OCUPADO POR PABLO SANTANA FECHA DE REGISTRO: 20110106 09:34:03.2IVAM02. INSCRITO EL 01/06/2011, EN LA ENTRADA ASIENTO:217797 DEL TOMO 2010.

ENTRADAS PRESENTADAS QUE SE ENCUENTRAN EN PROCESO

NO HAY ENTRADAS PENDIENTES.

LA PRESENTE CERTIFICACIÓN SE OTORGA EN PANAMÁ EL DÍA MIÉRCOLES, 24 DE MAYO DE 2023:20 A. M., POR EL DEPARTAMENTO DE CERTIFICADOS DEL REGISTRO PÚBLICO DE PANAMÁ, PARA LOS EFECTOS LEGALES A QUE HAYA LUGAR.

NOTA: ESTA CERTIFICACIÓN PAGÓ DERECHOS POR UN VALOR DE 30.00 BALBOAS CON EL NÚMERO DE LIQUIDACIÓN 1404072213



Valide su documento electrónico a través del CÓDIGO QR impreso en el pie de página o a través del Identificador Electrónico: D41B5994-AB81-4AB9-A2C1-422542DDE9FA

Registro Público de Panamá - Vía España, frente al Hospital San Fernando
Apartado Postal 0830 - 1596 Panamá, República de Panamá - (507)501-6000

1/1

3190



Registro Público de Panamá

FIRMADO POR: MILAGROS DEL
CARMEN BERMUDEZ GONZALEZ
FECHA: 2023.05.24 09:57:26 -05:00
MOTIVO: SOLICITUD DE PUBLICIDAD
LOCALIZACION: VERAGUAS, PANAMA

CERTIFICADO DE PROPIEDAD

DATOS DE LA SOLICITUD

ENTRADA 210264/2023 (0) DE FECHA 05/23/2023.

DATOS DEL INMUEBLE

(INMUEBLE) LA PINTADA CÓDIGO DE UBICACIÓN 2202, FOLIO REAL Nº 30745 (F)
CORREGIMIENTO EL HARINO, DISTRITO LA PINTADA, PROVINCIA COCLÉ
SUPERFICIE ACTUAL O RESTO LIBRE DE 27 ha 4888 m² 72 dm²
VALOR DE CIENTO SESENTA Y OCHO BALBOAS (B/.168.00)

TITULAR(ES) REGISTRAL(ES)

FREDESBINDO MAGALLO (CÉDULA 2-75-477)

GRAVÁMENES Y OTROS DERECHOS REALES VIGENTES

RESTRICCIONES: ESTA ADJUDICACION QUEDA SUJETA A LAS RESTRICCIONES LEGALES DEL CODIGO AGRARIO, CODIGO ADMINISTRATIVO, LEY 1 DEL 3 DE FEBRERO DE 1994, LEY 41 DEL 1 DE JULIO DE 1998 DE AUTORIDAD NACIONAL DEL AMBIENTE, DECRETO DE GABINETE, DECRETO DE GABINETE 35 DEL 6 DE FEBRERO DE 1969, Y DEMAS DISPOSICIONES QUE LE SEAN APLICABLES. ESTA ADJUDICACION QUEDA SUJETA A LAS RECOMENDACIONES DE LA AUTORIDAD NACIONAL DEL AMBIENTE, ESTABLECIDAS EN LA RESOLUCION ARAC-TAT.0591-04 FECHADA 11 DE JUNIO DEL 2004..... PARA MAS DETALLES VEASE DOCUMENTO DIGITALIZADO REDI NO. 640836 FECHA DE REGISTRO: 20040713 09:34:26.9VIVA. INSCRITO EL 07/13/2004, EN LA ENTRADA TOMO DIARIO: 2004ASIENTO DIARIO: 87864

ENTRADAS PRESENTADAS QUE SE ENCUENTRAN EN PROCESO

NO HAY ENTRADAS PENDIENTES.

LA PRESENTE CERTIFICACIÓN SE OTORGA EN PANAMÁ EL DÍA MIÉRCOLES, 24 DE MAYO DE 2023 9:24 A. M., POR EL DEPARTAMENTO DE CERTIFICADOS DEL REGISTRO PÚBLICO DE PANAMÁ, PARA LOS EFECTOS LEGALES A QUE HAYA LUGAR.

NOTA: ESTA CERTIFICACIÓN PAGÓ DERECHOS POR UN VALOR DE 30.00 BALBOAS CON EL NÚMERO DE LIQUIDACIÓN 1404072211



Valide su documento electrónico a través del CÓDIGO QR impreso en el pie de página o a través del Identificador Electrónico: A21E4711-7F47-4BB2-954F-E62FF3C2E898

Registro Público de Panamá - Vía España, frente al Hospital San Fernando
Apartado Postal 0830 - 1596 Panamá, República de Panamá - (507)501-6000

1/1

3191



Registro Público de Panamá

FIRMADO POR: MILAGROS DEL
CARMEN BERMUDEZ GONZALEZ
FECHA: 2023.05.24 10:01:33 -05:00
MOTIVO: SOLICITUD DE PUBLICIDAD
LOCALIZACION: VERAGUAS, PANAMA

CERTIFICADO DE PROPIEDAD

DATOS DE LA SOLICITUD

ENTRADA 210266/2023 (0) DE FECHA 05/23/2023.

DATOS DEL INMUEBLE

(INMUEBLE) LA PINTADA CÓDIGO DE UBICACIÓN 2202, FOLIO REAL N° 30767 (F)
CORREGIMIENTO EL HARINO, DISTRITO LA PINTADA, PROVINCIA COCLÉ
SUPERFICIE ACTUAL O RESTO LIBRE DE 106 ha 7419 m² 53 dm²
VALOR DE MIL CIENTO SESENTA BALBOAS (B/.1,160.00)

TITULAR(ES) REGISTRAL(ES)

JOSE BENJAMIN SAENZ (CÉDULA 2-98-36)

GRAVÁMENES Y OTROS DERECHOS REALES VIGENTES

RESTRICCIONES: ESTA ADJUDICACION QUEDA SUJETA A LAS RESTRICCIONES LEGALES DEL CODIGO AGRARIO, CODIGO ADMINISTRATIVO, LEY 1 DEL 3 DE FEBRERO DE 1994, LEY 41 DEL 1 DE JULIO DE 1998 DE AUTORIDAD NACIONAL DEL AMBIENTE, DECRETO DE GABINETE, DECRETO DE GABINETE 35 DEL 6 DE FEBRERO DE 1969, Y DEMAS DISPOSICIONES QUE LE SEAN APLICABLES. ESTA ADJUDICACION QUEDA SUJETA A LAS RECOMENDACIONES DE LA AUTORIDAD NACIONAL DEL AMBIENTE, ESTABLECIDAS EN LA RESOLUCION ARAC-TAT.0658-04 FECHADA 22 DE JUNIO DEL 2004.... PARA MAS DETALLES VEASE DOCUMENTO DIGITALIZADO REDI NO. 6641490 . INSCRITO EL 07/12/2004, EN LA ENTRADA 87750/2004.

ENTRADAS PRESENTADAS QUE SE ENCUENTRAN EN PROCESO

NO HAY ENTRADAS PENDIENTES.

LA PRESENTE CERTIFICACIÓN SE OTORGA EN PANAMÁ EL DÍA MIÉRCOLES, 24 DE MAYO DE 2023 9:25 A. M., POR EL DEPARTAMENTO DE CERTIFICADOS DEL REGISTRO PÚBLICO DE PANAMÁ, PARA LOS EFECTOS LEGALES A QUE HAYA LUGAR.

NOTA: ESTA CERTIFICACIÓN PAGÓ DERECHOS POR UN VALOR DE 30.00 BALBOAS CON EL NÚMERO DE LIQUIDACIÓN 1404072205



Valide su documento electrónico a través del CÓDIGO QR impreso en el pie de página o a través del Identificador Electrónico: 4F2E5B29-4CC0-4C6C-86B9-7633472454B8
Registro Público de Panamá - Vía España, frente al Hospital San Fernando
Apartado Postal 0830 - 1596 Panamá, República de Panamá - (507)501-6000

1/1

3192



Registro Público de Panamá

FIRMADO POR: MILAGROS DEL
CARMEN BERMUDEZ GONZALEZ
FECHA: 2023.05.24 09:49:43 -05:00
MOTIVO: SOLICITUD DE PUBLICIDAD
LOCALIZACION: VERAGUAS, PANAMA

CERTIFICADO DE PROPIEDAD

DATOS DE LA SOLICITUD

ENTRADA 210233/2023 (0) DE FECHA 23/05/2023.

DATOS DEL INMUEBLE

(INMUEBLE) LA PINTADA CÓDIGO DE UBICACIÓN 2202, FOLIO REAL Nº 30640 (F)
CORREGIMIENTO EL HARINO, DISTRITO LA PINTADA, PROVINCIA COCLÉ
SUPERFICIE ACTUAL O RESTO LIBRE DE 16 ha 3457 m² 46 dm²
VALOR DE CIENTO DOS BALBOAS (B/. 102.00)

TITULAR(ES) REGISTRAL(ES)

ROGELIO RODRIGUEZ GONZALEZ (CÉDULA 2-94-1848)

GRAVÁMENES Y OTROS DERECHOS REALES VIGENTES

CONSTITUCIÓN DE HIPOTECA DE BIEN INMUEBLE: DADA EN PRIMERA HIPOTECA Y ANTICRESIS ESTA FINCA A FAVOR DE LA DIRECCION NACIONAL DE REFORMA AGRARIA POR LA SUMA DE B/102.00 BALBOAS CON UN PLAZO DE UNA CUOTA ANUAL DE B/.20.40 BALBOAS...EN UN PERIODO DE 5 AÑOS. VEASE FICHA 310300 DIGITALIZADO REDI: 636805 ASIENTO: 83103 DEL TOMO 2004. DEL DIARIO. INSCRITO EL 05/07/2004, EN LA ENTRADA TOMO DIARIO: 2004 ASIENTO DIARIO: 83103

RESTRICCIONES: ESTA ADJUDICACION QUEDA SUJETA A LAS RESTRICCIONES LEGALES DEL CODIGO AGRARIO, CODIGO ADMINISTRATIVO, LEY 1 DEL 3 DE FEBRERO DE 1994, LEY 41 DEL 1 DE JULIO DE 1998 DE AUTORIDAD NACIONAL DEL AMBIENTE, DECRETO DE GABINETE, DECRETO DE GABINETE 35 DEL 6 DE FEBRERO DE 1969, Y DEMAS DISPOSICIONES QUE LE SEAN APLICABLES. ESTA ADJUDICACION QUEDA SUJETA A LAS CONDICIONES ESTABLECIDAS POR ANAM EN LA RESOLUCION NO. ARAC.TAT.0378-04 DEL 21 DE ABRIL DEL 2004. INSCRITO EL 05/07/2004, EN LA ENTRADA TOMO DIARIO: 2004 ASIENTO DIARIO: 83103

ENTRADAS PRESENTADAS QUE SE ENCUENTRAN EN PROCESO

NO CONSTAN

LA PRESENTE CERTIFICACIÓN SE OTORGA EN PANAMÁ EL DÍA MIÉRCOLES, 24 DE MAYO DE 2023 09:04 AM, POR EL DEPARTAMENTO DE CERTIFICADOS DEL REGISTRO PÚBLICO DE PANAMÁ, PARA LOS EFECTOS LEGALES A QUE HAYA LUGAR.

NOTA: ESTA CERTIFICACIÓN PAGÓ DERECHOS POR UN VALOR DE 30.00 BALBOAS CON EL NÚMERO DE LIQUIDACIÓN 1404072228



Valide su documento electrónico a través del CÓDIGO QR impreso en el pie de página o a través del Identificador Electrónico: E44DDD48-66EA-4B9E-9EE0-99D44DE7819B

Registro Público de Panamá - Vía España, frente al Hospital San Fernando
Apartado Postal 0830 - 1596 Panamá, República de Panamá - (507)501-6000

1/1

3193



Registro Público de Panamá

FIRMADO POR: MILAGROS DEL
CARMEN BERMUDEZ GONZALEZ
FECHA: 2023.05.24 09:53:52 -05:00
MOTIVO: SOLICITUD DE PUBLICIDAD
LOCALIZACION: VERAGUAS, PANAMA

CERTIFICADO DE PROPIEDAD

DATOS DE LA SOLICITUD

ENTRADA 210269/2023 (0) DE FECHA 05/23/2023.

DATOS DEL INMUEBLE

(INMUEBLE) LA PINTADA CÓDIGO DE UBICACIÓN 2202, FOLIO REAL N° 29662 (F)
CORREGIMIENTO EL HARINO, DISTRITO LA PINTADA, PROVINCIA COCLÉ
SUPERFICIE ACTUAL O RESTO LIBRE DE 11 ha 2151 m² 46 dm²
VALOR DE SETENTA Y DOS BALBOAS (B/.72.00)

TITULAR(ES) REGISTRAL(ES)

SOTERO RODRIGUEZ ARCIA (CÉDULA 2-95-2668)

GRAVÁMENES Y OTROS DERECHOS REALES VIGENTES

CONSTITUCIÓN DE HIPOTECA DE BIEN INMUEBLE: DADA EN PRIMERA HIPOTECA Y ANTICRESIS ESTA FINCA A FAVOR DE LA DIRECCION NACIONAL DE REFORMA AGRARIA POR LA SUMA DE B/42.00 BALBOAS CON UN PLAZO DE UNA CUOTA ANUAL DE B/8.40 BALBOAS POR CINCO A OS..VEASE FICHA 303903 DOCUMENTO DIGITALIZADO REDI 601138 ASIENTO 41074 DEL TOMO 2004 DEL DIARIO. FECHA DE REGISTRO: 20040407 09:24:19.3VIVA. INSCRITO EL 04/07/2004, EN LA ENTRADA TOMO DIARIO: 2004 ASIENTO DIARIO: 41074

RESTRICCIONES: ESTA ADJUDICACION QUEDA SUJETA A LAS RESTRICCIONES LEGALES DEL CODIGO AGRARIO, CODIGO ADMINISTRATIVO, LEY 1 DEL 3 DE FEBRERO DE 1994, LEY 41 DEL 1 DE JULIO DE 1998 DE AUTORIDAD NACIONAL DEL AMBIENTE, DECRETO DE GABINETE, DECRETO DE GABINETE 35 DEL 6 DE FEBRERO DE 1969, Y DEMAS DISPOSICIONES QUE LE SEAN APLICABLES. ESTA ADJUDICACION QUEDA SUJETA A LAS CONDICIONES ESTABLECIDAS POR ANAM EN LA RESOLUCION NO. ARAC-TAT-081-04 DE FECHA 16 DE FEBRERO DE 2004. PARA MAS DETALLES VEASE DOCUMENTO DIGITALIZADO REDI NO. 601138 FECHA DE REGISTRO: 20040407 09:22:13.1VIVA. INSCRITO EL 04/07/2004, EN LA ENTRADA TOMO DIARIO: 2004 ASIENTO DIARIO: 41074

ENTRADAS PRESENTADAS QUE SE ENCUENTRAN EN PROCESO

NO HAY ENTRADAS PENDIENTES.

LA PRESENTE CERTIFICACIÓN SE OTORGA EN PANAMÁ EL DÍA MIÉRCOLES, 24 DE MAYO DE 2023:00 A. M., POR EL DEPARTAMENTO DE CERTIFICADOS DEL REGISTRO PÚBLICO DE PANAMÁ, PARA LOS EFECTOS LEGALES A QUE HAYA LUGAR.

NOTA: ESTA CERTIFICACIÓN PAGÓ DERECHOS POR UN VALOR DE 30.00 BALBOAS CON EL NÚMERO DE LIQUIDACIÓN 1404072222



Valide su documento electrónico a través del CÓDIGO QR impreso en el pie de página o a través del Identificador Electrónico: A29EC4B3-2717-45F1-9EEF-8326784F1CA9
Registro Público de Panamá - Vía España, frente al Hospital San Fernando
Apartado Postal 0830 - 1596 Panamá, República de Panamá - (507)501-6000

1/1

3194



Registro Público de Panamá

FIRMADO POR: MILAGROS DEL
CARMEN BERMUDEZ GONZALEZ
FECHA: 2023.05.24 09:50:13 -05:00
MOTIVO: SOLICITUD DE PUBLICIDAD
LOCALIZACION: VERAGUAS, PANAMA

CERTIFICADO DE PROPIEDAD

DATOS DE LA SOLICITUD

ENTRADA 210248/2023 (0) DE FECHA 23/05/2023.

DATOS DEL INMUEBLE

(INMUEBLE) LA PINTADA CÓDIGO DE UBICACIÓN 2202, FOLIO REAL Nº 42276 (F)
CORREGIMIENTO EL HARINO, DISTRITO LA PINTADA, PROVINCIA COCLÉ
SUPERFICIE ACTUAL O RESTO LIBRE DE 6 ha 2868 m² 6 dm²
VALOR DE CUARENTA Y DOS BALBOAS (B/. 42.00)

TITULAR(ES) REGISTRAL(ES)

TENORIO QUIROS ARNULFO (CÉDULA 2-57-182)
DOMINGA RODRIGUEZ GONZALEZ (CÉDULA 2-79-1779)
SECUNDINO RODRIGUEZ GONZALEZ (CÉDULA 2-701-2222)

GRAVÁMENES Y OTROS DERECHOS REALES VIGENTES

RESTRICCIONES: ESTA ADJUDICACION ESTA SUJETA A LAS RESTRICCIONES LEGALES DEL CODIGO AGRARIO, CODIGO ADMINISTRATIVO, LEY 1Y 3 DE FEBRERO DE 1994, LEY 41 DEL 1 DE JULIO DE 1998 DE AUTORIDAD NACIONAL DEL AMBIENTE, DECRETO DE GABINETE 35 DEL 6 DE FEBRERO DE 1969 Y DEMAS DSIPOSICIONES QUE LE SEAN APPLICABLE. ESTA ADJUDICACION QUEDA SUJETA A LAS CONDICIONES ESTABLECIDA POR ANAM EN LA RESOLUCION NO.ARAC-TAT-221-06 DE FECHA 30 DE MARZO DEL 2006. INSCRITO EL 14/09/2007, EN LA ENTRADA TOMO DIARIO: 2007 ASIENTO DIARIO: 163365

ENTRADAS PRESENTADAS QUE SE ENCUENTRAN EN PROCESO

NO HAY ENTRADAS PENDIENTES.

LA PRESENTE CERTIFICACIÓN SE OTORGA EN PANAMÁ EL DÍA MIÉRCOLES, 24 DE MAYO DE 2023 09:14 AM, POR EL DEPARTAMENTO DE CERTIFICADOS DEL REGISTRO PÚBLICO DE PANAMÁ, PARA LOS EFECTOS LEGALES A QUE HAYA LUGAR.

NOTA: ESTA CERTIFICACIÓN PAGÓ DERECHOS POR UN VALOR DE 30.00 BALBOAS CON EL NÚMERO DE LIQUIDACIÓN 1404072221



Valide su documento electrónico a través del CÓDIGO QR impreso en el pie de página o a través del Identificador Electrónico: 166CB8CD-4430-45B4-9D76-F7EDB4357154

Registro Público de Panamá - Vía España, frente al Hospital San Fernando
Apartado Postal 0830 - 1596 Panamá, República de Panamá - (507)501-6000

1/1

3195



Registro Público de Panamá

FIRMADO POR: MILAGROS DEL
CARMEN BERMUDEZ GONZALEZ
FECHA: 2023.05.24 09:51:07 -05:00
MOTIVO: SOLICITUD DE PUBLICIDAD
LOCALIZACION: VERAGUAS, PANAMA

CERTIFICADO DE PROPIEDAD

DATOS DE LA SOLICITUD

ENTRADA 210257/2023 (0) DE FECHA 05/23/2023.

DATOS DEL INMUEBLE

(INMUEBLE) LA PINTADA CÓDIGO DE UBICACIÓN 2202, FOLIO REAL Nº 29665 (F)
CORREGIMIENTO EL HARINO, DISTRITO LA PINTADA, PROVINCIA COCLÉ
SUPERFICIE ACTUAL O RESTO LIBRE DE 7 ha 8973 m² 74 dm²
VALOR DE CUARENTA Y OCHO BALBOAS (B/.48.00)

TITULAR(ES) REGISTRAL(ES)

JULIO ALEJANDRO GORDON PELAEZ (CÉDULA 2-156-331)

GRAVÁMENES Y OTROS DERECHOS REALES VIGENTES

RESTRICCIONES: ESTA ADJUDICACION QUEDA SUJETA A LAS RESTRICCIONES LEGALES DEL CODIGO AGRARIO, CODIGO ADMINISTRATIVO, LEY 1 DEL 3 DE FEBRERO DE 1994, LEY 41 DEL 1 DE JULIO DE 1998 DE AUTORIDAD NACIONAL DEL AMBIENTE, DECRETO DE GABINETE, DECRETO DE GABINETE 35 DEL 6 DE FEBRERO DE 1969, Y DEMAS DISPOSICIONES QUE LE SEAN APLICABLES. ESTA ADJUDICACION QUEDA SUJETA A LAS CONDICIONES ESTABLECIDAS POR EL ANAM EN LA RESOLUCION ARAC-TAT-023-04... PARA MAS DETALLES VEASE DOCUMENTO DIGITALIZADO. FECHA DE REGISTRO: 20040407 10:09:14.2ELSO. INSCRITO EL 04/07/2004, EN LA ENTRADA TOMO DIARIO: 2004ASIENTO DIARIO: 41020

ENTRADAS PRESENTADAS QUE SE ENCUENTRAN EN PROCESO

NO HAY ENTRADAS PENDIENTES.

LA PRESENTE CERTIFICACIÓN SE OTORGA EN PANAMÁ EL DÍA MIÉRCOLES, 24 DE MAYO DE 2023 8:53 A. M., POR EL DEPARTAMENTO DE CERTIFICADOS DEL REGISTRO PÚBLICO DE PANAMÁ, PARA LOS EFECTOS LEGALES A QUE HAYA LUGAR.

NOTA: ESTA CERTIFICACIÓN PAGÓ DERECHOS POR UN VALOR DE 30.00 BALBOAS CON EL NÚMERO DE LIQUIDACIÓN 1404072214



Valide su documento electrónico a través del CÓDIGO QR impreso en el pie de página o a través del Identificador Electrónico: 14C7671D-9FFF-44D9-98A9-776FAF0C4452

Registro Público de Panamá - Vía España, frente al Hospital San Fernando
Apartado Postal 0830 - 1596 Panamá, República de Panamá - (507)501-6000

1/1

3196



Registro Público de Panamá

FIRMADO POR: MILAGROS DEL
CARMEN BERMUDEZ GONZALEZ
FECHA: 2023.05.24 09:52:05 -05:00
MOTIVO: SOLICITUD DE PUBLICIDAD
LOCALIZACION: VERAGUAS, PANAMA

CERTIFICADO DE PROPIEDAD

DATOS DE LA SOLICITUD

ENTRADA 210265/2023 (0) DE FECHA 05/23/2023.

DATOS DEL INMUEBLE

(INMUEBLE) LA PINTADA CÓDIGO DE UBICACIÓN 2202, FOLIO REAL Nº 30570 (F)
CORREGIMIENTO EL HARINO, DISTRITO LA PINTADA, PROVINCIA COCLÉ
SUPERFICIE ACTUAL O RESTO LIBRE DE 8 ha 4277 m² 13 dm²
VALOR DE CINCUENTA Y CUATRO BALBOAS (B/.54.00)

TITULAR(ES) REGISTRAL(ES)

JULIO ALEJANDRO GORDON PELAEZ (CÉDULA 2-156-331)

GRAVÁMENES Y OTROS DERECHOS REALES VIGENTES

RESTRICCIONES: ESTA ADJUDICACION QUEDA SUJETA A LAS RESTRICCIONES LEGALES DEL CODIGO AGRARIO, CODIGO ADMINISTRATIVO, LEY 1 DEL 3 DE FEBRERO DE 1994, LEY 41 DEL 1 DE JULIO DE 1998 DE AUTORIDAD NACIONAL DEL AMBIENTE, DECRETO DE GABINETE, DECRETO DE GABINETE 35 DEL 6 DE FEBRERO DE 1969, Y DEMAS DISPOSICIONES QUE LE SEAN APLICABLES. PARA MAS DETALLES VEASE DOCUMENTO DIGITALIZADO.
FECHA DE REGISTRO: 20040629 10:24:14.3ANBA. INSCRITO EL 06/29/2004, EN LA ENTRADA TOMO DIARIO: 2004ASIENTO DIARIO: 77258

ENTRADAS PRESENTADAS QUE SE ENCUENTRAN EN PROCESO

NO HAY ENTRADAS PENDIENTES.

LA PRESENTE CERTIFICACIÓN SE OTORGA EN PANAMÁ EL DÍA MIÉRCOLES, 24 DE MAYO DE 2023 8:56 A. M., POR EL DEPARTAMENTO DE CERTIFICADOS DEL REGISTRO PÚBLICO DE PANAMÁ, PARA LOS EFECTOS LEGALES A QUE HAYA LUGAR.

NOTA: ESTA CERTIFICACIÓN PAGÓ DERECHOS POR UN VALOR DE 30.00 BALBOAS CON EL NÚMERO DE LIQUIDACIÓN 1404072212



Valide su documento electrónico a través del CÓDIGO QR impreso en el pie de página o a través del Identificador Electrónico: 8BE6D680-F365-4B60-8A46-D128C771572E

Registro Público de Panamá - Vía España, frente al Hospital San Fernando
Apartado Postal 0830 - 1596 Panamá, República de Panamá - (507)501-6000



Registro Público de Panamá

FIRMADO POR: MILAGROS DEL
CARMEN BERMUDEZ GONZALEZ
FECHA: 2023.05.26 15:57:58 -05:00
MOTIVO: SOLICITUD DE PUBLICIDAD
LOCALIZACION: VERAGUAS, PANAMA

CERTIFICADO DE PROPIEDAD

DATOS DE LA SOLICITUD

ENTRADA 214225/2023 (0) DE FECHA 05/25/2023.

DATOS DEL INMUEBLE

(INMUEBLE) LA PINTADA CÓDIGO DE UBICACIÓN 2202, FOLIO REAL N° 39874 (F)
CORREGIMIENTO EL HARINO, DISTRITO LA PINTADA, PROVINCIA COCLÉ C
SUPERFICIE ACTUAL O RESTO LIBRE DE 5 ha 9503 m² 76 dm²
VALOR DE B/.500.00 (QUINIENTOS BALBOAS)

TITULAR(ES) REGISTRAL(ES)

BEY MARIO RELUZ HERNANDEZ (CÉDULA 8-786-659)
EMERITA HERNANDEZ POLANCO (CÉDULA 9-145-911)

GRAVÁMENES Y OTROS DERECHOS REALES VIGENTES

RESTRICCIONES: ESTA ADJUDICACION QUEDA SUJETA A LAS RESTRICCIONES LEGALES DEL CODIGO AGRARIO, CODIGO ADMINISTRATIVO, LEY 1 DEL 3 DE FEBRERO DE 1994, LEY 41 DE 1 DE JULIO DE 1998 DE AUTORIDAD NACIONAL DEL AMBIENTE, DECRETO GABINETE 35 DEL 6 DE FEBRERO DE 1969 Y DEMS DISPOSICIONES QUE LE SEAN APLICABLES...ESTA ADJUDICACION QUEDA SUJETA A LAS CONDICIONANTES ESTABLECIDAS POR ANAM EN LA RESOLUCI N ARAC-TAT-5846-05 FECHA 22 DE NOVIEMBRE DE 2005.PARA MAS RESTRICCIONES VASE DOCUMENTO REDI 1096112. FECHA DE REGISTRO: 20070308 15:36:08.7LILU INSCRITO AL ASIENTO 1, EL 04/24/2019, EN LA ENTRADA 151356/2019 (0)

ENTRADAS PRESENTADAS QUE SE ENCUENTRAN EN PROCESO

NO HAY ENTRADAS PENDIENTES.

LA PRESENTE CERTIFICACIÓN SE OTORGA EN PANAMÁ EL DÍA VIERNES, 26 DE MAYO DE 2023 3:21 P. M., POR EL DEPARTAMENTO DE CERTIFICADOS DEL REGISTRO PÚBLICO DE PANAMÁ, PARA LOS EFECTOS LEGALES A QUE HAYA LUGAR.

NOTA: ESTA CERTIFICACIÓN PAGÓ DERECHOS POR UN VALOR DE 30.00 BALBOAS CON EL NÚMERO DE LIQUIDACIÓN 1404075430



Valide su documento electrónico a través del CÓDIGO QR impreso en el pie de página o a través del Identificador Electrónico: 6DD0065B-5131-46A5-80B6-0A9DB17F21FF

Registro Público de Panamá - Vía España, frente al Hospital San Fernando
Apartado Postal 0830 - 1596 Panamá, República de Panamá - (507)501-6000



Registro Público de Panamá

FIRMADO POR: MILAGROS DEL
CARMEN BERMUDEZ GONZALEZ
FECHA: 2023.05.26 15:56:38 -05:00
MOTIVO: SOLICITUD DE PUBLICIDAD
LOCALIZACION: VERAGUAS, PANAMA

CERTIFICADO DE PROPIEDAD

DATOS DE LA SOLICITUD

ENTRADA 214220/2023 (0) DE FECHA 05/25/2023.

DATOS DEL INMUEBLE

(INMUEBLE) LA PINTADA CÓDIGO DE UBICACIÓN 2202, FOLIO REAL N° 313890 (F)
CORREGIMIENTO EL HARINO, DISTRITO LA PINTADA, PROVINCIA COCLÉ
SUPERFICIE ACTUAL O RESTO LIBRE DE 1 ha 8867 m² 34 dm²
VALOR DE B/.12.00 (DOCE BALBOAS)

TITULAR(ES) REGISTRAL(ES)

CRISTOBALINA GONZALEZ SANTANA (CÉDULA 2-79-1920)

GRAVÁMENES Y OTROS DERECHOS REALES VIGENTES

RESTRICCIONES: ESTA ADJUDICACION QUEDA SUJETA A LAS RESTRICCIONES LEGALES DEL CODIGO AGRARIO, CODIGO ADMINISTRATIVO, LEY 1 DEL 3 DE FEBRERO DE 1994, LEY 41 DEL 1 DE JULIO DE 1998 DE AUTORIDAD NACIONAL DEL AMBIENTE, DECRETO DE GABINETE 35 DEL 6 DE FEBRERO DE 1969, Y DEMAS DISPOSICIONES QUE LE SEAN APLICABLES. ESTA ADJUDICACION TAMBIEN QUEDA SUJETA A LAS RECOMENDACIONES DE LA AUTO-RIDAD NACIONAL DEL AMBIENTE, ESTABLECIDAS EN LA RESOLUCION ARAC-N°622-09EMITIDA POR EL ADMINISTRADOR REGIONAL DE COCLE DE LA AUTORIDAD NACIONAL DEL AMBIENTE (ANAM), 14 DE ABRIL DE 2009 A FOJAS 22,23 Y 24 DEL EXPEDIENTE. FECHA DE REGISTRO: 20100907 09:50:35.6Dacas INSCRITO AL ASIENTO 1, EL 05/26/2023, EN LA ENTRADA 214220/2023 (0)

CONSTITUCIÓN DE SERVIDUMBRE: SE ADVIERTE AL ADJUDICATARIO QUE ESTA EN LA OBLIGACION DE DEJAR UNA SER-VIDUMBRE DE ACCESO PARA LIVINO GONZALEZ CON EL CUAL COLINDA AL NORTE. FECHA DE REGISTRO: 20100907 09:56:54.7Dacas. INSCRITO EL 09/07/2010, EN LA ENTRADA TOMO DIARIO: 2010ASIENTO DIARIO: 149651

ENTRADAS PRESENTADAS QUE SE ENCUENTRAN EN PROCESO

NO HAY ENTRADAS PENDIENTES.

LA PRESENTE CERTIFICACIÓN SE OTORGA EN PANAMÁ EL DÍA VIERNES, 26 DE MAYO DE 2023 3:18 P. M., POR EL DEPARTAMENTO DE CERTIFICADOS DEL REGISTRO PÚBLICO DE PANAMÁ, PARA LOS EFECTOS LEGALES A QUE HAYA LUGAR.

NOTA: ESTA CERTIFICACIÓN PAGÓ DERECHOS POR UN VALOR DE 30.00 BALBOAS CON EL NÚMERO DE LIQUIDACIÓN 1404075427



Valide su documento electrónico a través del CÓDIGO QR impreso en el pie de página o a través del Identificador Electrónico: DF5302C7-F3C4-4C2F-AB53-F2D6A8D05E86

Registro Público de Panamá - Vía España, frente al Hospital San Fernando
Apartado Postal 0830 - 1596 Panamá, República de Panamá - (507)501-6000



Registro Público de Panamá

FIRMADO POR: MILAGROS DEL
CARMEN BERMUDEZ GONZALEZ
FECHA: 2023.05.26 15:54:44 -05:00
MOTIVO: SOLICITUD DE PUBLICIDAD
LOCALIZACION: VERAGUAS, PANAMA

CERTIFICADO DE PROPIEDAD

DATOS DE LA SOLICITUD

ENTRADA 214216/2023 (0) DE FECHA 05/25/2023.

DATOS DEL INMUEBLE

(INMUEBLE) LA PINTADA CÓDIGO DE UBICACIÓN 2202, FOLIO REAL Nº 31650 (F)
CORREGIMIENTO EL HARINO, DISTRITO LA PINTADA, PROVINCIA COCLÉ
SUPERFICIE ACTUAL O RESTO LIBRE DE 8 ha 7199 m² 74 dm²
VALOR DE B/.54.00 (CINCUENTA Y CUATRO BALBOAS)

TITULAR(ES) REGISTRAL(ES)

SECUNDINO VERGARA RODRIGUEZ (CÉDULA 2-127-368)

GRAVÁMENES Y OTROS DERECHOS REALES VIGENTES

RESTRICCIONES: ESTA ADJUDICACION QUEDA SUJETA A LAS RESTRICCIONES LEGALES DEL CODIGO AGRARIO, CODIGO ADMINISTRATIVO, LEY 1 DEL 3 DE FEBRERO DE 1994, LEY 41 DEL 1 DE JULIO DE 1998 DE AUTORIDAD NACIONAL DEL AMBIENTE, DECRETO DE GABINETE, DECRETO DE GABINETE 35 DEL 6 DE FEBRERO DE 1969, Y DEMAS DISPOSICIONES QUE LE SEAN APLICABLES. ESTA ADJUDICACION QUEDA SUJETA A LAS RECOMENDACIONES DE LA AUTORIDAD NACIONAL DEL AMBIENTE, ESTABLECIDAS EN LA RESOLUCION ARAC-TAT.0104-04 DE FECHA 17 DE FEBRERO DE 2004.....PARA MAS DETALLES VEASE DOCUMENTO DIGITALIZADO REDI NO. 684169 FECHA DE REGISTRO: 20041014 10:27:55.5VIVA INSCRITO AL ASIENTO 1, EL 04/03/2018, EN LA ENTRADA 134320/2018 (0)

CONSTITUCIÓN DE HIPOTECA DE BIEN INMUEBLE: DADA EN PRIMERA HIPOTECA Y ANTICRESIS HIPOTECA Y ANTICRESIS A FAVOR DE BANCO DE DESARROLLO AGROPECUARIO POR LA SUMA DE VEINTICUATRO MIL DOSCIENTOS BALBOAS (B/.24,200.00) Y POR UN PLAZO DE 12 AÑOSPAZ Y SALVO DEL INMUEBLE 303100903980PAZ Y SALVO DEL IDAAN 11446053. DEUDOR: SECUNDINO VERGARA RODRIGUEZ CON NÚMERO DE IDENTIFICACIÓN: 2-127-368 INSCRITO AL ASIENTO 3, EL 10/09/2018, EN LA ENTRADA 403261/2018 (0)

ENTRADAS PRESENTADAS QUE SE ENCUENTRAN EN PROCESO

NO HAY ENTRADAS PENDIENTES.

LA PRESENTE CERTIFICACIÓN SE OTORGA EN PANAMÁ EL DÍA VIERNES, 26 DE MAYO DE 2023 3:30 P. M., POR EL DEPARTAMENTO DE CERTIFICADOS DEL REGISTRO PÚBLICO DE PANAMÁ, PARA LOS EFECTOS LEGALES A QUE HAYA LUGAR.

NOTA: ESTA CERTIFICACIÓN PAGÓ DERECHOS POR UN VALOR DE 30.00 BALBOAS CON EL NÚMERO DE LIQUIDACIÓN 1404075426



Valide su documento electrónico a través del CÓDIGO QR impreso en el pie de página o a través del Identificador Electrónico: D1CE6A86-4355-45D3-A53B-00787A8721BE
Registro Público de Panamá - Vía España, frente al Hospital San Fernando
Apartado Postal 0830 - 1596 Panamá, República de Panamá - (507)501-6000

1/1

3200



Registro Público de Panamá

FIRMADO POR: MILAGROS DEL
CARMEN BERMUDEZ GONZALEZ
FECHA: 2023.05.26 15:52:29 -05:00
MOTIVO: SOLICITUD DE PUBLICIDAD
LOCALIZACION: VERAGUAS, PANAMA

CERTIFICADO DE PROPIEDAD

DATOS DE LA SOLICITUD

ENTRADA 214213/2023 (0) DE FECHA 05/25/2023.

DATOS DEL INMUEBLE

(INMUEBLE) LA PINTADA CÓDIGO DE UBICACIÓN 2202, FOLIO REAL N° 41569 (F)
CORREGIMIENTO EL HARINO, DISTRITO LA PINTADA, PROVINCIA COCLÉ
SUPERFICIE ACTUAL O RESTO LIBRE DE 6530 m² 28 dm²
VALOR DE B/.6.00 (SEIS BALBOAS)

TITULAR(ES) REGISTRAL(ES)

JIEYA WU (CÉDULA N-21-146)

GRAVÁMENES Y OTROS DERECHOS REALES VIGENTES

RESTRICCIONES: ESTA ADJUDICACIÓN QUEDA SUJETA A LAS RESTRICCIONES LEGALES DEL CÓDIGO AGRARIO, CÓDIGO ADMINISTRATIVO, LEY 1 DEL 3 DE FEBRERO DE 1994, LEY 41 DE 1 DE JULIO DE 1998 DE AUTORIDAD NACIONAL DEL AMBIENTE, DECRETO GABINETE 35 DEL 6 DE FEBRERO DE 1969 Y DEMAS DISPOSICIONES QUE LE SEAN APLICABLES. ESTA ADJUDICACIÓN QUEDA SUJETA A LAS CONDICIONANTES ESTABLECIDAS POR ANAM EN LA RESOLUCIÓN ARAC-TAT-5845-05 FECHA 22 DE NOVIEMBRE DE 2005 PARA MAS DETALLES VEASE DOCUMENTO REDI 1181364. INSCRITO AL ASIENTO 1, EL 11/12/2015, EN LA ENTRADA 485697/2015 (0)

ENTRADAS PRESENTADAS QUE SE ENCUENTRAN EN PROCESO

NO HAY ENTRADAS PENDIENTES.

LA PRESENTE CERTIFICACIÓN SE OTORGA EN PANAMÁ EL DÍA VIERNES, 26 DE MAYO DE 2023 3:29 P. M., POR EL DEPARTAMENTO DE CERTIFICADOS DEL REGISTRO PÚBLICO DE PANAMÁ, PARA LOS EFECTOS LEGALES A QUE HAYA LUGAR.

NOTA: ESTA CERTIFICACIÓN PAGÓ DERECHOS POR UN VALOR DE 30.00 BALBOAS CON EL NÚMERO DE LIQUIDACIÓN 1404075425



Valide su documento electrónico a través del CÓDIGO QR impreso en el pie de página o a través del Identificador Electrónico: 4D64EFFD-59B5-4BA6-89C2-416762C0DA24

Registro Público de Panamá - Vía España, frente al Hospital San Fernando
Apartado Postal 0830 - 1596 Panamá, República de Panamá - (507)501-6000

1/1

3201



Registro Público de Panamá

FIRMADO POR: MILAGROS DEL
CARMEN BERMUDEZ GONZALEZ
FECHA: 2023.05.26 15:48:42 -05:00
MOTIVO: SOLICITUD DE PUBLICIDAD
LOCALIZACION: VERAGUAS, PANAMA

CERTIFICADO DE PROPIEDAD

DATOS DE LA SOLICITUD

ENTRADA 214209/2023 (0) DE FECHA 05/25/2023.

DATOS DEL INMUEBLE

(INMUEBLE) LA PINTADA CÓDIGO DE UBICACIÓN 2202, FOLIO REAL Nº 48631 (F)
CORREGIMIENTO EL HARINO, DISTRITO LA PINTADA, PROVINCIA COCLÉ
SUPERFICIE ACTUAL O RESTO LIBRE DE 937 m² 65 dm²
VALOR DE B/.6.00 (SEIS BALBOAS)

TITULAR(ES) REGISTRAL(ES)

ARSENIO RODRIGUEZ GONZALEZ (CÉDULA 3-701-599)

GRAVÁMENES Y OTROS DERECHOS REALES VIGENTES

RESTRICCIONES: ESTA ADJUDICACION QUEDA SUJETA A LAS RESTRICCIONES LEGALES DEL CODIGO AGRARIO, CODIGO ADMINISTRATIVO, LEY 1 DEL 3 DE FEBRERO DE 1994, LEY 41 DEL 1 DE JULIO DE 1998 DE AUTORIDAD NACIONAL DEL AMBIENTE, DECRETO DE GABINETE, DECRETO DE GABINETE 35 DEL 6 DE FEBRERO DE 1969, Y DEMAS DISPOSICIONES QUE LE SEAN APLICABLES. SE ADVIERTE AL COMPRADOR QUE ESTA EN LA OBLIGACION DE DEJAR UNA DISTANCIA DE CINCO METROS DESDE LA CERCA DE LA PARCELA ADJUDICADA HASTA EL EJE DEL CAMINO DE SAN JUAN DE TURBE A SAN JUAN CENTRO. CON EL CUAL COLINDA AL NORTE, ESTE. PARA MAS DETALLES VEASE DOCUMENTO DIGITALIZADO REDI NO. 1583622 FECHA DE REGISTRO: 20090526 15:31:21.9VIVA INSCRITO AL ASIENTO 1, EL 05/26/2023, EN LA ENTRADA 214209/2023 (0)

LIMITACIONES DEL DOMINIO: SE SOLICITA AL REGISTRO PUBLICO QUE SE ESTABLEZCA UNA LIMITACION AL DOMINIO MEDIANTE LA CUAL EL ADJUDICATARIO NO PODRA ENAJENAR, ARRENDAR, PIGNORAR NI GRAVAR EN FORMA ALGUNA, A TERCERA PERSONA, LA PROPIEDAD OBJETO DE ESTA RESOLUCION, HASTA TANTO NO SE CUMPLA CON LOS REQUISITOS DESCritos EN EL PUNTO SEGUNDO DE LA PRESENTE RESOLUCION. PARA MAS DETALLE VEASE DOCUMENTO DIGITALIZADO REDI. FECHA DE REGISTRO: 20090526 15:32:59.2VIVA. INSCRITO EL 05/26/2009, TOMO DIARIO: 2009ASIENTO DIARIO: 86633EN LA ENTRADA TOMO DIARIO: 2009ASIENTO DIARIO: 86633

ENTRADAS PRESENTADAS QUE SE ENCUENTRAN EN PROCESO

NO HAY ENTRADAS PENDIENTES.

LA PRESENTE CERTIFICACIÓN SE OTORGА EN PANAMÁ EL DÍA VIERNES, 26 DE MAYO DE 2023 3:27 P. M., POR EL DEPARTAMENTO DE CERTIFICADOS DEL REGISTRO PÚBLICO DE PANAMÁ, PARA LOS EFECTOS LEGALES A QUE HAYA LUGAR.

NOTA: ESTA CERTIFICACIÓN PAGÓ DERECHOS POR UN VALOR DE 30.00 BALBOAS CON EL NÚMERO DE LIQUIDACIÓN 1404075423



Valide su documento electrónico a través del CÓDIGO QR impreso en el pie de página o a través del Identificador Electrónico: 8C4BD373-AA0D-4640-BAB2-C0285762592E
Registro Público de Panamá - Vía España, frente al Hospital San Fernando
Apartado Postal 0830 - 1596 Panamá, República de Panamá - (507)501-6000

1/1

3202



Registro Público de Panamá

FIRMADO POR: MILAGROS DEL
CARMEN BERMUDEZ GONZALEZ
FECHA: 2023.05.26 15:37:41 -05:00
MOTIVO: SOLICITUD DE PUBLICIDAD
LOCALIZACION: VERAGUAS, PANAMA

CERTIFICADO DE PROPIEDAD

DATOS DE LA SOLICITUD

ENTRADA 214206/2023 (0) DE FECHA 05/25/2023.

DATOS DEL INMUEBLE

(INMUEBLE) LA PINTADA CÓDIGO DE UBICACIÓN 2202, FOLIO REAL N° 29772 (F)
CORREGIMIENTO EL HARINO, DISTRITO LA PINTADA, PROVINCIA COCLÉ
SUPERFICIE ACTUAL O RESTO LIBRE DE 10 ha 9193 m² 53 dm²
VALOR DE B/.66.00 (SESENTA Y SEIS BALBOAS)

TITULAR(ES) REGISTRAL(ES)

ARSENIO RODRIGUEZ GONZALEZ (CÉDULA 3-701-599)

GRAVÁMENES Y OTROS DERECHOS REALES VIGENTES

RESTRICCIONES: ESTA ADJUDICACION QUEDA SUJETA A LAS RESTRICCIONES LEGALES DEL CODIGO AGRARIO, CODIGO ADMINISTRATIVO, LEY 1 DEL 3 DE FEBRERO DE 1994, LEY 41 DEL 1 DE JULIO DE 1998 DE AUTORIDAD NACIONAL DEL AMBIENTE, DECRETO DE GABINETE, DECRETO DE GABINETE 35 DEL 6 DE FEBRERO DE 1969, Y DEMAS DISPOSICIONES QUE LE SEAN APLICABLES. PARA MAS DETALLES VEASE DOCUMENTO DIGITALIZADO. FECHA DE REGISTRO: 20040416 11:39:36.4LORE INSCRITO AL ASIENTO 1, EL 05/26/2023, EN LA ENTRADA 214206/2023 (0)

RESTRICCIONES: ESTA ADJUDICACION QUEDA SUJETA A LAS CONDICIONES ESTABLECIDAS POR ANAM EN LA RESOLUCION NO.ARAC-TAT-087-04 DE FECHA 16 DE FEBRERO DE 2004 ASI: EL CUMPLIMIENTO DE LAS SIGUIENTES MEDIDAS DE PROTECCION Y CONSERVACION DE LOS RECURSOS NATURALES: --MANTENER COMO RESERVA A BOSQUE DE SECUNDARIO POR NACIMIENTO DE FUENTES DE AGUA. SE RECOMIENDA NO TALAR. -- SE PROTEGERA CON COBERTURA VEGETAL LOS MARGENES DEL RIO AFIN DE EVITAR EL ARRASTRE DE SUELO Y LA SEDIMENTACION DE LOS RIOS. PARA MAS DETALLE VEASE DOCUMENTO REDI 604428 FECHA DE REGISTRO: 20040416 11:39:56.1LORE INSCRITO AL ASIENTO 1, EL 05/26/2023, EN LA ENTRADA 214206/2023 (0)

ENTRADAS PRESENTADAS QUE SE ENCUENTRAN EN PROCESO

NO HAY ENTRADAS PENDIENTES.

LA PRESENTE CERTIFICACIÓN SE OTORGA EN PANAMÁ EL DÍA VIERNES, 26 DE MAYO DE 2023 3:19 P. M., POR EL DEPARTAMENTO DE CERTIFICADOS DEL REGISTRO PÚBLICO DE PANAMÁ, PARA LOS EFECTOS LEGALES A QUE HAYA LUGAR.

NOTA: ESTA CERTIFICACIÓN PAGÓ DERECHOS POR UN VALOR DE 30.00 BALBOAS CON EL NÚMERO DE LIQUIDACIÓN 1404075421



Valide su documento electrónico a través del CÓDIGO QR impreso en el pie de página o a través del Identificador Electrónico: C1F6EFE0-42F2-418E-979C-6271F7111698

Registro Público de Panamá - Vía España, frente al Hospital San Fernando
Apartado Postal 0830 - 1596 Panamá, República de Panamá - (507)501-6000

1/1

3203



Registro Público de Panamá

FIRMADO POR: MILAGROS DEL
CARMEN BERMUDEZ GONZALEZ
FECHA: 2023.05.26 15:24:16 -05:00
MOTIVO: SOLICITUD DE PUBLICIDAD
LOCALIZACION: VERAGUAS, PANAMA

CERTIFICADO DE PROPIEDAD

DATOS DE LA SOLICITUD

ENTRADA 214276/2023 (0) DE FECHA 25/05/2023.

DATOS DEL INMUEBLE

(INMUEBLE) LA PINTADA CÓDIGO DE UBICACIÓN 2202, FOLIO REAL Nº 399383 (F)
CORREGIMIENTO EL HARINO, DISTRITO LA PINTADA, PROVINCIA COCLÉ
SUPERFICIE ACTUAL O RESTO LIBRE DE 6 ha 8 m² 52 dm²
VALOR DE B/. 42.00 (CUARENTA Y DOS BALBOAS)

TITULAR(ES) REGISTRAL(ES)

ROSENDO MORA RODRIGUEZ (CÉDULA 2-57-317)

GRAVÁMENES Y OTROS DERECHOS REALES VIGENTES

CONSTITUCIÓN DE SERVIDUMBRE: TIPO DE SERVIDUMBRE (PREDIO SIRVIENTE). SE CONSTITUYE SERVIDUMBRE DE ACCESO A FAVOR DEL PREDIO 220 OCUPADO POR ARSENIO RODRIGUEZ GONZALEZ.. INSCRITO EL 11/09/2012, EN LA ENTRADA TOMO DIARIO: 2012 ASIENTO DIARIO: 168060

RESTRICCIONES: ESTA ADJUDICACION ESTA SUJETA A RESTRICCIONES LEGALES QUE ESTABLECE LA AUTORIDAD NACIONAL DEL AMBIENTE. INSCRITO AL ASIENTO 1, EL 26/05/2023, EN LA ENTRADA 214276/2023 (0)

ENTRADAS PRESENTADAS QUE SE ENCUENTRAN EN PROCESO

NO HAY ENTRADAS PENDIENTES.

LA PRESENTE CERTIFICACIÓN SE OTORGA EN PANAMÁ EL DÍA VIERNES, 26 DE MAYO DE 2023 09:40 AM, POR EL DEPARTAMENTO DE CERTIFICADOS DEL REGISTRO PÚBLICO DE PANAMÁ, PARA LOS EFECTOS LEGALES A QUE HAYA LUGAR.

NOTA: ESTA CERTIFICACIÓN PAGÓ DERECHOS POR UN VALOR DE 30.00 BALBOAS CON EL NÚMERO DE LIQUIDACIÓN 1404075443



Valide su documento electrónico a través del CÓDIGO QR impreso en el pie de página o a través del Identificador Electrónico: 8E6E3DC6-30C2-481A-89D5-E7CB65B14DD5
Registro Público de Panamá - Vía España, frente al Hospital San Fernando
Apartado Postal 0830 - 1596 Panamá, República de Panamá - (507)501-6000

1/1

3204



Registro Público de Panamá

FIRMADO POR: MILAGROS DEL
CARMEN BERMUDEZ GONZALEZ
FECHA: 2023.05.29 08:47:56 -05:00
MOTIVO: SOLICITUD DE PUBLICIDAD
LOCALIZACION: VERAGUAS, PANAMA

CERTIFICADO DE PROPIEDAD

DATOS DE LA SOLICITUD

ENTRADA 214394/2023 (0) DE FECHA 05/25/2023.

DATOS DEL INMUEBLE

(INMUEBLE) LA PINTADA CÓDIGO DE UBICACIÓN 2202, FOLIO REAL Nº 31886 (F)
CORREGIMIENTO EL HARINO, DISTRITO LA PINTADA, PROVINCIA COCLÉ
SUPERFICIE ACTUAL O RESTO LIBRE DE 14 ha 7944 m² 48 dm²
VALOR DE 90.00 (NOVENTA BALBOAS)

TITULAR(ES) REGISTRAL(ES)

PACIFICO VERGARA GONZALEZ (CÉDULA 2-131-714)

GRAVÁMENES Y OTROS DERECHOS REALES VIGENTES

RESTRICCIONES: ESTA ADJUDICACION QUEDA SUJETA A LAS RESTRICCIONES LEGALES DEL CODIGO AGRARIO, CODIGO ADMINISTRATIVO, LEY 1 DEL 3 DE FEBRERO DE 1994, LEY 41 DEL 1 DE JULIO DE 1998 DE AUTORIDAD NACIONAL DEL AMBIENTE, DECRETO DE GABINETE, DECRETO DE GABINETE 35 DEL 6 DE FEBRERO DE 1969, Y DEMAS DISPOSICIONES QUE LE SEAN APLICABLES. PARA MAS DETALLES VEASE DOCUMENTO DIGITALIZADO. FECHA DE REGISTRO: 20041102 08:38:38.0LORE INSCRITO AL ASIENTO 1, EL 05/26/2023, EN LA ENTRADA 214394/2023 (0)

RESTRICCIONES: ESTA ADJUDICACION QUEDA SUJETA A LAS CONDICIONES ESTABLECIDAS POR ANAM EN LA RESOLUCION NO.ARAC-TAT-0806-04 DE FECHA 7 DE JULIO DE 2004 ASI: EL CUMPLIMIENTO DE LAS SIGUIENTES MEDIDAS DE PROTECCION Y CONSERVACION DE LOS RECURSOS NATURALES: ----MANTENER COMO RESERVA A BOSQUE DE SECUNDARIO POR NACIMIENTO DE FUENTES DE AGUA. SE RECOMIENDA NO TALAR... ----SE PROTEGERA CON COBERTURA VEGETAL LOS MARGENES DEL RIO AFIN DE EVITAR EL ARRASTRE DE SUELO Y LA SEDIMENTACION DE LOS RIOS... ---SE MANTENDRA EL HABITAT DE LA FAUNA SILVESTRE----PROHIBIDA LA CACERIA FURTIVA FECHA DE REGISTRO: 20041102 08:38:48.3LORE INSCRITO AL ASIENTO 1, EL 05/26/2023, EN LA ENTRADA 214394/2023 (0)

ENTRADAS PRESENTADAS QUE SE ENCUENTRAN EN PROCESO

NO HAY ENTRADAS PENDIENTES.

LA PRESENTE CERTIFICACIÓN SE OTORGA EN PANAMÁ EL DÍA VIERNES, 26 DE MAYO DE 2023 8:21 A. M., POR EL DEPARTAMENTO DE CERTIFICADOS DEL REGISTRO PÚBLICO DE PANAMÁ, PARA LOS EFECTOS LEGALES A QUE HAYA LUGAR.

NOTA: ESTA CERTIFICACIÓN PAGÓ DERECHOS POR UN VALOR DE 30.00 BALBOAS CON EL NÚMERO DE LIQUIDACIÓN 1404075510



Valide su documento electrónico a través del CÓDIGO QR impreso en el pie de página o a través del Identificador Electrónico: 2B91B5D7-770A-4D0F-B1AE-678E7262611B
Registro Público de Panamá - Vía España, frente al Hospital San Fernando
Apartado Postal 0830 - 1596 Panamá, República de Panamá - (507)501-6000

1/1

3205



Registro Público de Panamá

FIRMADO POR: MILAGROS DEL
CARMEN BERMUDEZ GONZALEZ
FECHA: 2023.05.29 08:34:51 -05:00
MOTIVO: SOLICITUD DE PUBLICIDAD
LOCALIZACION: VERAGUAS, PANAMA

CERTIFICADO DE PROPIEDAD

DATOS DE LA SOLICITUD

ENTRADA 214357/2023 (0) DE FECHA 05/25/2023.

DATOS DEL INMUEBLE

(INMUEBLE) LA PINTADA CÓDIGO DE UBICACIÓN 2204, FOLIO REAL Nº 46897 (F)
CORREGIMIENTO LLANO GRANDE, DISTRITO LA PINTADA, PROVINCIA COCLÉ
SUPERFICIE ACTUAL O RESTO LIBRE DE 8 ha 3424 m²
VALOR DE 54.00 (CINCUENTA Y CUATRO BALBOAS)

TITULAR(ES) REGISTRAL(ES)

JOSE CARLOS GONZALEZ FUENTES (CÉDULA 2-163-1484)

GRAVÁMENES Y OTROS DERECHOS REALES VIGENTES

RESTRICCIONES: ESTA ADJUDICACION ESTA SUJETA A LAS RESTRICCIONES LEGALES DEL CODIGO AGRARIO, CODIGO ADMINISTRATIVO, LEY 1Y 3 DE FEBRERO DE 1994, LEY 41 DEL 1 DE JULIO DE 1998 DE AUTORIDAD NACIONAL DEL AMBIENTE, DECRETO DE GABINETE 35 DEL 6 DE FEBRERO DE 1969 Y DEMAS DSIPOSICIONES QUE LE SEAN APPLICABLE.-ESTA ADJUDICACION QUEDA SUJETA A LAS CONDICIONES ESTABLECIDA POR ANAM EN LA RESOLUCION NO.ARAC-TAT-440-07 DE FECHA 30 DE MAYO DEL 2007-FECHA DE REGISTRO: 20090218 11:54:17.3GRCA03 INSCRITO AL ASIENTO 1, EL 05/26/2023, EN LA ENTRADA 214357/2023 (0)

ENTRADAS PRESENTADAS QUE SE ENCUENTRAN EN PROCESO

NO HAY ENTRADAS PENDIENTES.

LA PRESENTE CERTIFICACIÓN SE OTORGA EN PANAMÁ EL DÍA VIERNES, 26 DE MAYO DE 2023 8:14 A. M., POR EL DEPARTAMENTO DE CERTIFICADOS DEL REGISTRO PÚBLICO DE PANAMÁ, PARA LOS EFECTOS LEGALES A QUE HAYA LUGAR.

NOTA: ESTA CERTIFICACIÓN PAGÓ DERECHOS POR UN VALOR DE 30.00 BALBOAS CON EL NÚMERO DE LIQUIDACIÓN 1404075489



Valide su documento electrónico a través del CÓDIGO QR impreso en el pie de página o a través del Identificador Electrónico: 7050A5A8-3B24-4391-AB27-CC4C14C548FE
Registro Público de Panamá - Vía España, frente al Hospital San Fernando
Apartado Postal 0830 - 1596 Panamá, República de Panamá - (507)501-6000

1/1

3206



Registro Público de Panamá

FIRMADO POR: MILAGROS DEL
CARMEN BERMUDEZ GONZALEZ
FECHA: 2023.05.29 08:37:22 -05:00
MOTIVO: SOLICITUD DE PÚBLICIDAD
LOCALIZACION: VERAGUAS, PANAMA

CERTIFICADO DE PROPIEDAD

DATOS DE LA SOLICITUD

ENTRADA 214365/2023 (0) DE FECHA 05/25/2023.

DATOS DEL INMUEBLE

(INMUEBLE) LA PINTADA CÓDIGO DE UBICACIÓN 2202, FOLIO REAL N° 29758 (F)
CORREGIMIENTO EL HARINO, DISTRITO LA PINTADA, PROVINCIA COCLÉ
SUPERFICIE ACTUAL O RESTO LIBRE DE 16 ha 4901 m² 61 dm²
VALOR DE 102.00 (CIENTO DOS BALBOAS)

TITULAR(ES) REGISTRAL(ES)

JOSE NATIVIDAD OLIVEROS ARCIA (CÉDULA 2-101-1955)

GRAVÁMENES Y OTROS DERECHOS REALES VIGENTES

CONSTITUCIÓN DE HIPOTECA DE BIEN INMUEBLE: A FAVOR DE DIRECCION NACIONAL DE REFORMA AGRARIA ·
SEGÚN CONSTA INSCRITO AL ASIENTO 1 DEL FOLIO (INMUEBLE) LA PINTADA CÓDIGO DE UBICACIÓN 2202,
FOLIO REAL N° 29758 (F) EN LA ENTRADA NÚMERO TOMO DIARIO: 2004ASIENTO DIARIO: 40991 DE FECHA
04/16/2004. OBSERVACIONES: DADA EN PRIMERA HIPOTECA Y ANTICRESIS ESTA FINCA A FAVOR DE LA
DIRECCION NACIONAL DE REFORMA AGRARIA POR LA SUMA DE B/96.00 BALBOAS CON UN PLAZO DE UNA
CUOTA ANUAL DE B/19.20 BALBOAS POR CINCO A OS..VEASE FICHA 304446 DOCUMENTO DIGITALIZADO REDI
604180 ASIENTO 40991 DEL TOMO 2004 DEL DIARIO. FECHA DE REGISTRO: 20040416
09:15:01.0VIVA. INSCRITO AL ASIENTO 1, EL 05/26/2023, EN LA ENTRADA 214365/2023 (0)

RESTRICCIONES: ESTA ADJUDICACION QUEDA SUJETA A LAS RESTRICCIONES LEGALES DEL CODIGO AGRARIO,
CODIGO ADMINISTRATIVO, LEY 1 DEL 3 DE FEBRERO DE 1994, LEY 41 DEL 1 DE JULIO DE 1998 DE AUTORIDAD
NACIONAL DEL AMBIENTE, DECRETO DE GABINETE, DECRETO DE GABINETE 35 DEL 6 DE FEBRERO DE 1969, Y
DEMÁS DISPOSICIONES QUE LE SEAN APLICABLES. ESTA ADJUDICACION QUEDA SUJETA A LAS CONDICIONES
ESTABLECIDAS POR ANAM EN LA RESOLUCION NO. ARAC-TAT-0106-04 DE FECHA 17 DE FEBRERO DE 2004.
PARA MAS DETALLES VEASE DOCUMENTO DIGITALIZADO REDI NO. 604180 FECHA DE REGISTRO: 20040416
09:13:32.0VIVA INSCRITO AL ASIENTO 1, EL 05/26/2023, EN LA ENTRADA 214365/2023 (0)

ENTRADAS PRESENTADAS QUE SE ENCUENTRAN EN PROCESO

NO HAY ENTRADAS PENDIENTES.

LA PRESENTE CERTIFICACIÓN SE OTORGA EN PANAMÁ EL DÍA VIERNES, 26 DE MAYO DE 2023 9:00 A. M.,
POR EL DEPARTAMENTO DE CERTIFICADOS DEL REGISTRO PÚBLICO DE PANAMÁ, PARA LOS EFECTOS
LEGALES A QUE HAYA LUGAR.

NOTA: ESTA CERTIFICACIÓN PAGÓ DERECHOS POR UN VALOR DE 30.00 BALBOAS CON EL NÚMERO DE
LIQUIDACIÓN 1404075486



Valide su documento electrónico a través del CÓDIGO QR impreso en el pie de página
o a través del Identificador Electrónico: 73E800B3-45FA-46AB-9FFF-5F19CC2BE6A8
Registro Público de Panamá - Vía España, frente al Hospital San Fernando
Apartado Postal 0830 - 1596 Panamá, República de Panamá - (507)501-6000

1/1

3207



Registro Público de Panamá

FIRMADO POR: MILAGROS DEL
CARMEN BERMUDEZ GONZALEZ
FECHA: 2023.05.29 08:39:12 -05:00
MOTIVO: SOLICITUD DE PUBLICIDAD
LOCALIZACION: VERAGUAS, PANAMA

CERTIFICADO DE PROPIEDAD

DATOS DE LA SOLICITUD

ENTRADA 214370/2023 (0) DE FECHA 25/05/2023.

DATOS DEL INMUEBLE

(INMUEBLE) LA PINTADA CÓDIGO DE UBICACIÓN 2202, FOLIO REAL № 29929 (F)
CORREGIMIENTO EL HARINO, DISTRITO LA PINTADA, PROVINCIA COCLÉ
SUPERFICIE ACTUAL O RESTO LIBRE DE 7 ha 1636 m² 50 dm²
VALOR DE B/. 48.00 (CUARENTA Y OCHO BALBOAS)

TITULAR(ES) REGISTRAL(ES)

JOSE ALBERTO OLIVERO SANTANA (CÉDULA 2-715-216)
PEDRO OLIVERO ARCIA (CÉDULA 2-109-261)

GRAVÁMENES Y OTROS DERECHOS REALES VIGENTES

RESTRICCIONES: ESTA ADJUDICACION QUEDA A LAS RESTRICCIONES LEGALES DEL CODIGO AGRARIO, CODIGO ADMINISTRATIVO, LEY 1 DEL 3 DE FEBRERO DE 1994, LEY 41 DEL 1 DE JULIO DE 1998 DE AUTORIDAD NACIONAL DEL AMBIENTE, DECRETO DE GABINETE 35 DEL 6 DE FEBRERO DE 1969 Y DEMAS DISPOSICIONES QUE LE SEAN APLICABLES. INSCRITO AL ASIENTO 1, EL 26/05/2023, EN LA ENTRADA 214370/2023 (0)

ENTRADAS PRESENTADAS QUE SE ENCUENTRAN EN PROCESO

NO HAY ENTRADAS PENDIENTES.

LA PRESENTE CERTIFICACIÓN SE OTORGA EN PANAMÁ EL DÍA VIERNES, 26 DE MAYO DE 2023 10:12 AM, POR EL DEPARTAMENTO DE CERTIFICADOS DEL REGISTRO PÚBLICO DE PANAMÁ, PARA LOS EFECTOS LEGALES A QUE HAYA LUGAR.

NOTA: ESTA CERTIFICACIÓN PAGÓ DERECHOS POR UN VALOR DE 30.00 BALBOAS CON EL NÚMERO DE LIQUIDACIÓN 1404075480



Valide su documento electrónico a través del CÓDIGO QR impreso en el pie de página o a través del Identificador Electrónico: AC44F402-DB50-4101-9AEE-2C1701570E6F
Registro Público de Panamá - Vía España, frente al Hospital San Fernando
Apartado Postal 0830 - 1596 Panamá, República de Panamá - (507)501-6000

1/1

3208



Registro Público de Panamá

FIRMADO POR: MILAGROS DEL
CARMEN BERMUDEZ GONZALEZ
FECHA: 2023.05.29 08:39:47 -05:00
MOTIVO: SOLICITUD DE PUBLICIDAD
LOCALIZACION: VERAGUAS, PANAMA

CERTIFICADO DE PROPIEDAD

DATOS DE LA SOLICITUD

ENTRADA 214382/2023 (0) DE FECHA 25/05/2023.

DATOS DEL INMUEBLE

(INMUEBLE) LA PINTADA CÓDIGO DE UBICACIÓN 2202, FOLIO REAL Nº 36771 (F)
CORREGIMIENTO EL HARINO, DISTRITO LA PINTADA, PROVINCIA COCLÉ
SUPERFICIE ACTUAL O RESTO LIBRE DE 12 ha 6394 m² 8 dm²
VALOR DE B/. 78.00 (SETENTA Y OCHO BALBOAS)

TITULAR(ES) REGISTRAL(ES)

ELVIA ROSA OLIVEROS DE ORTEGA (CÉDULA 2-94-1869)
NICUDEMO MAGALLON (CÉDULA 2-18-304)
BERNARDINA OLIVEROS ARCIA (CÉDULA 2-78-2058)
NICOLASA OLIVEROS ARCIA (CÉDULA 2-83-1413)
REMIGIA ARCIA ORTEGA (CÉDULA 2-15-524)

GRAVÁMENES Y OTROS DERECHOS REALES VIGENTES

RESTRICCIONES: ESTA ADJUDICACIÓN QUEDA SUJETA A LAS RESTRICCIONES LEGALES DEL CODIGO AGRARIO, CODIGO ADMINISTRATIVO, LEY 1 DEL 3 DE FEBRERO DE 1994, LEY 41 DE 1 DE JULIO DE 1998 DE AUTORIDAD NACIONAL DEL AMBIENTE, DECRETO GABINETE 35 DEL 6 DE FEBRERO DE 1969 Y DEMS DISPOSICIONES QUE LE SEAN APLICABLES QUEDA SUJETA A LAS CONDICIONES ESTABLECIDAS POR ANAM EN LA RESOLUCION NO ARAC-TAT-1608-05 DE FECHA 12 DE JULIO DE 2005. INSCRITO AL ASIENTO 1, EL 27/10/2015, EN LA ENTRADA 468071/2015 (0)

CONSTITUCIÓN DE SERVIDUMBRE: TIPO DE SERVIDUMBRE DE PASO. SE ADVIERTE AL COMPRADOR QUE ESTA EN LA OBLIGACION DE DEJAR UNA SERVIDUMBRE DE PASO DENTRO DE SU PROPIEDAD, A FAVOR DEL COLINDANTE JOSE NATIVIDAD OLIVEROS ARCIA. INSCRITO EL 21/11/2005, EN LA ENTRADA 178812/2005

ENTRADAS PRESENTADAS QUE SE ENCUENTRAN EN PROCESO

NO HAY ENTRADAS PENDIENTES.

LA PRESENTE CERTIFICACIÓN SE OTORGA EN PANAMÁ EL DÍA VIERNES, 26 DE MAYO DE 2023 10:14 AM, POR EL DEPARTAMENTO DE CERTIFICADOS DEL REGISTRO PÚBLICO DE PANAMÁ, PARA LOS EFECTOS LEGALES A QUE HAYA LUGAR.

NOTA: ESTA CERTIFICACIÓN PAGÓ DERECHOS POR UN VALOR DE 30.00 BALBOAS CON EL NÚMERO DE LIQUIDACIÓN 1404075477



Valide su documento electrónico a través del CÓDIGO QR impreso en el pie de página o a través del Identificador Electrónico: CE05B362-A3C2-4672-B2EF-52383880DB75

Registro Público de Panamá - Vía España, frente al Hospital San Fernando
Apartado Postal 0830 - 1596 Panamá, República de Panamá - (507)501-6000

1/1

3209



Registro Público de Panamá

FIRMADO POR: MILAGROS DEL
CARMEN BERMUDEZ GONZALEZ
FECHA: 2023.05.29 08:41:35 -05:00
MOTIVO: SOLICITUD DE PUBLICIDAD
LOCALIZACION: VERAGUAS, PANAMA

CERTIFICADO DE PROPIEDAD

DATOS DE LA SOLICITUD

ENTRADA 214386/2023 (0) DE FECHA 25/05/2023.

DATOS DEL INMUEBLE

(INMUEBLE) LA PINTADA CÓDIGO DE UBICACIÓN 2202, FOLIO REAL № 48677 (F)
CORREGIMIENTO EL HARINO, DISTRITO LA PINTADA, PROVINCIA COCLÉ
SUPERFICIE ACTUAL O RESTO LIBRE DE 6 ha 4300 m² 30 dm²
VALOR DE 42.00 (CUARENTA Y DOS BALBOAS)

TITULAR(ES) REGISTRAL(ES)

GILBERTO GONZALEZ ARROCHA (CÉDULA 2-709-130)

GRAVÁMENES Y OTROS DERECHOS REALES VIGENTES

RESTRICCIONES: ESTA ADJUDICACION QUEDA SUJETA A LAS RESTRICCIONES LEGALES DEL CODIGO AGRARIO, CODIGO ADMINISTRATIVO, LEY 1 DEL 3 DE FEBRERO DE 1994, LEY 41 DEL 1 DE JULIO DE 1998 DE AUTORIDAD NACIONAL DEL AMBIENTE, DECRETO DE GABINETE, DECRETO DE GABINETE 35 DEL 6 DE FEBRERO DE 1969, Y DEMAS DISPOSICIONES QUE LE SEAN APLICABLES. INSCRITO AL ASIENTO 1, EL 25/05/2023, EN LA ENTRADA 214386/2023 (0)

LIMITACIONES DEL DOMINIO: SE SOLICITA AL REGISTRO PUBLICO QUE SE ESTABLEZCA UNA LIMITACION AL DOMINIO MEDIANTE LA CUAL EL ADJUDICATARIO NO PODRA ENAJENAR, ARRENDAR, PIGNORAR NI GRAVAR EN FORMA ALGUNA, A TERCERA PERSONA, LA PROPIEDAD OBJETO DE ESTA RESOLUCION, HASTA TANTO NO SE CUMPLA CON LOS REQUISITOS DESCRITOS EN EL PUNTO SEGUNDO DE LA PRESENTE RESOLUCION. INSCRITO EL 28/05/2009, TOMO DIARIO: 2009 ASIENTO DIARIO: 87099 EN LA ENTRADA TOMO DIARIO: 2009 ASIENTO DIARIO: 87099

ENTRADAS PRESENTADAS QUE SE ENCUENTRAN EN PROCESO

NO HAY ENTRADAS PENDIENTES.

LA PRESENTE CERTIFICACIÓN SE OTORGA EN PANAMÁ EL DÍA JUEVES, 25 DE MAYO DE 2023 03:40 PM, POR EL DEPARTAMENTO DE CERTIFICADOS DEL REGISTRO PÚBLICO DE PANAMÁ, PARA LOS EFECTOS LEGALES A QUE HAYA LUGAR.

NOTA: ESTA CERTIFICACIÓN PAGÓ DERECHOS POR UN VALOR DE 30.00 BALBOAS CON EL NÚMERO DE LIQUIDACIÓN 1404075474



Valide su documento electrónico a través del CÓDIGO QR impreso en el pie de página o a través del Identificador Electrónico: 20078BD3-A500-4AB6-B2D6-DF9C3C6518A6
Registro Público de Panamá - Vía España, frente al Hospital San Fernando
Apartado Postal 0830 - 1596 Panamá, República de Panamá - (507)501-6000

1/1

3210



Registro Público de Panamá

FIRMADO POR: MILAGROS DEL
CARMEN BERMUDEZ GONZALEZ
FECHA: 2023.05.29 08:44:54 -05:00
MOTIVO: SOLICITUD DE PUBLICIDAD
LOCALIZACION: VERAGUAS, PANAMA

CERTIFICADO DE PROPIEDAD

DATOS DE LA SOLICITUD

ENTRADA 214391/2023 (0) DE FECHA 25/05/2023.

DATOS DEL INMUEBLE

(INMUEBLE) LA PINTADA CÓDIGO DE UBICACIÓN 2202, FOLIO REAL № 30650 (F)
CORREGIMIENTO EL HARINO, DISTRITO LA PINTADA, PROVINCIA COCLÉ
SUPERFICIE ACTUAL O RESTO LIBRE DE 10 ha 5864 m² 41 dm²
VALOR DE B/. 66.00 (SESENTA Y SEIS BALBOAS)

TITULAR(ES) REGISTRAL(ES)

OLINDA MAGALLON GONZALEZ (CÉDULA 2-156-641)

GRAVÁMENES Y OTROS DERECHOS REALES VIGENTES

RESTRICCIONES: ESTA ADJUDICACION QUEDA SUJETA A LAS RESTRICCIONES LEGALES DEL CODIGO AGRARIO, CODIGO ADMINISTRATIVO, LEY 1 DEL 3 DE FEBRERO DE 1994, LEY 41 DEL 1 DE JULIO DE 1998 DE AUTORIDAD NACIONAL DEL AMBIENTE, DECRETO DE GABINETE, DECRETO DE GABINETE 35 DEL 6 DE FEBRERO DE 1969, Y DEMAS DISPOSICIONES QUE LE SEAN APLICABLES. TAMBIEEN QUEDA SUJETA A LAS CONDICIONES ESTABLECIDAS POR LA AUTORIDAD NACIONAL DEL AMBIENTE ANAM EN LA RESOLUCION ARAC-TAT-0387-04 DE FECHA 21 DE ABRIL DE 2004. INSCRITO AL ASIENTO 1, EL 22/04/2015, EN LA ENTRADA 83153/2015 (0)

ENTRADAS PRESENTADAS QUE SE ENCUENTRAN EN PROCESO

NO HAY ENTRADAS PENDIENTES.

LA PRESENTE CERTIFICACIÓN SE OTORGA EN PANAMÁ EL DÍA VIERNES, 26 DE MAYO DE 2023 10:02 AM, POR EL DEPARTAMENTO DE CERTIFICADOS DEL REGISTRO PÚBLICO DE PANAMÁ, PARA LOS EFECTOS LEGALES A QUE HAYA LUGAR.

NOTA: ESTA CERTIFICACIÓN PAGÓ DERECHOS POR UN VALOR DE 30.00 BALBOAS CON EL NÚMERO DE LIQUIDACIÓN 1404075470



Valide su documento electrónico a través del CÓDIGO QR impreso en el pie de página o a través del Identificador Electrónico: ACDE681C-5257-481B-B931-38A59F669B57

Registro Público de Panamá - Vía España, frente al Hospital San Fernando
Apartado Postal 0830 - 1596 Panamá, República de Panamá - (507)501-6000

1/1

3211



Registro Público de Panamá

FIRMADO POR: MILAGROS DEL
CARMEN BERMUDEZ GONZALEZ
FECHA: 2023.05.29 08:48:43 -05:00
MOTIVO: SOLICITUD DE PUBLICIDAD
LOCALIZACION: VERAGUAS, PANAMA

CERTIFICADO DE PROPIEDAD

DATOS DE LA SOLICITUD

ENTRADA 214400/2023 (0) DE FECHA 25/05/2023.

DATOS DEL INMUEBLE

(INMUEBLE) LA PINTADA CÓDIGO DE UBICACIÓN 2202, FOLIO REAL N° 29419 (F)
CORREGIMIENTO EL HARINO, DISTRITO LA PINTADA, PROVINCIA COCLÉ
SUPERFICIE ACTUAL O RESTO LIBRE DE 3 ha 8338 m² 18 dm²
VALOR DE B/. 24.00 (VEINTICUATRO BALBOAS)

TITULAR(ES) REGISTRAL(ES)

DANIA DEL CARMEN GONZALEZ MORA (CÉDULA 2-716-422)

GRAVÁMENES Y OTROS DERECHOS REALES VIGENTES

RESTRICCIONES: ESTA ADJUDICACION QUEDA SUJETA A LAS RESTRICCIONES LEGALES DEL CODIGO AGRARIO, CODIGO ADMINISTRATIVO, LEY 1 DEL 3 DE FEBRERO DE 1994, LEY 41 DEL 1 DE JULIO DE 1998 DE AUTORIDAD NACIONAL DEL AMBIENTE, DECRETO DE GABINETE, DECRETO DE GABINETE 35 DEL 6 DE FEBRERO DE 1969, Y DEMAS DISPOSICIONES QUE LE SEAN APLICABLES. TAMBEN QUEDA SUJETA A LAS CONDICIONES ESTABLECIAS POA ANAN EN LA RESOLUCI N NO. ARAC-TAT-017-04 DE FECHA 27 DE ENERO DE 2004. INSCRITO AL ASIENTO 1, EL 26/05/2023, EN LA ENTRADA 214400/2023 (0)

ENTRADAS PRESENTADAS QUE SE ENCUENTRAN EN PROCESO

NO HAY ENTRADAS PENDIENTES.

LA PRESENTE CERTIFICACIÓN SE OTORGA EN PANAMÁ EL DÍA VIERNES, 26 DE MAYO DE 2023 10:09 AM, POR EL DEPARTAMENTO DE CERTIFICADOS DEL REGISTRO PÚBLICO DE PANAMÁ, PARA LOS EFECTOS LEGALES A QUE HAYA LUGAR.

NOTA: ESTA CERTIFICACIÓN PAGÓ DERECHOS POR UN VALOR DE 30.00 BALBOAS CON EL NÚMERO DE LIQUIDACIÓN 1404075466



Valide su documento electrónico a través del CÓDIGO QR impreso en el pie de página o a través del Identificador Electrónico: 9189FB86-A11F-42F4-926D-0BE623F9D1AD

Registro Público de Panamá - Vía España, frente al Hospital San Fernando
Apartado Postal 0830 - 1596 Panamá, República de Panamá - (507)501-6000

1/1

3212



Registro Público de Panamá

FIRMADO POR: MILAGROS DEL
CARMEN BERMUDEZ GONZALEZ
FECHA: 2023.05.29 08:52:08 -05:00
MOTIVO: SOLICITUD DE PUBLICIDAD
LOCALIZACION: VERAGUAS, PANAMA

CERTIFICADO DE PROPIEDAD

DATOS DE LA SOLICITUD

ENTRADA 214406/2023 (0) DE FECHA 05/25/2023.

DATOS DEL INMUEBLE

(INMUEBLE) LA PINTADA CÓDIGO DE UBICACIÓN 2202, FOLIO REAL Nº 48674 (F)
CORREGIMIENTO EL HARINO, DISTRITO LA PINTADA, PROVINCIA COCLÉ
SUPERFICIE ACTUAL O RESTO LIBRE DE 2 ha 4567 m² 22 dm²
VALOR DE 18.00 (DIECIOCHO BALBOAS)

TITULAR(ES) REGISTRAL(ES)

PACIFICO MORA ARROCHA (CÉDULA 3-94-785)

GRAVÁMENES Y OTROS DERECHOS REALES VIGENTES

RESTRICCIONES: ESTA ADJUDICACION QUEDA SUJETA A LAS RESTRICCIONES LEGALES DEL CODIGO AGRARIO, CODIGO ADMINISTRATIVO, LEY 1 DEL 3 DE FEBRERO DE 1994, LEY 41 DEL 1 DE JULIO DE 1998 DE AUTORIDAD NACIONAL DEL AMBIENTE, DECRETO DE GABINETE, DECRETO DE GABINETE 35 DEL 6 DE FEBRERO DE 1969, Y DEMAS DISPOSICIONES QUE LE SEAN APPLICABLES. PARA MAS DETALLES VEASE DOCUMENTO DIGITALIZADO. FECHA DE REGISTRO: 20090528 13:31:05.2MARAL INSCRITO AL ASIENTO 1, EL 05/25/2023, EN LA ENTRADA 214406/2023 (0)

CONSTITUCIÓN DE SERVIDUMBRE: SE ADVIERTE AL ADJUDICATARIO QUE ESTA EN LA OBLIGACION DE DEJAR UNA SERVIDUMBRE DE ACCESO PARA ENRIQUE ARCIA CEDEÑO CON EL CUAL COLINDA AL SUR. PARA MAS DETALLE VEASE DOCUMENTO DIGITALIZADO REDI. FECHA DE REGISTRO: 20090528 13:31:31.6MARAL. INSCRITO EL 05/28/2009, EN LA ENTRADA TOMO DIARIO: 2009 ASIENTO DIARIO: 87088

LIMITACIONES DEL DOMINIO: SE SOLICITA AL REGISTRO PUBLICO QUE SE ESTABLEZCA UNA LIMITACION AL DOMINIO MEDIANTE LA CUAL EL ADJUDICATARIO NO PODRA ENAJENAR, ARRENDAR, PIGNORAR NI GRAVAR EN FORMA ALGUNA, A TERCERA PERSONA, LA PROPIEDAD OBJETO DE ESTA RESOLUCION, HASTA TANTO NO SE CUMPLA CON LOS REQUISITOS DESCritos EN EL PUNTO SEGUNDO DE LA PRESENTE RESOLUCION. PARA MAS DETALLE VEASE DOCUMENTO DIGITALIZADO REDI. FECHA DE REGISTRO: 20090528 13:35:05.6MARAL. INSCRITO EL 05/28/2009, TOMO DIARIO: 2009 ASIENTO DIARIO: 87088 EN LA ENTRADA TOMO DIARIO: 2009 ASIENTO DIARIO: 87088

ENTRADAS PRESENTADAS QUE SE ENCUENTRAN EN PROCESO

NO HAY ENTRADAS PENDIENTES.

LA PRESENTE CERTIFICACIÓN SE OTORGA EN PANAMÁ EL DÍA JUEVES, 25 DE MAYO DE 2023 3:06 P. M., POR EL DEPARTAMENTO DE CERTIFICADOS DEL REGISTRO PÚBLICO DE PANAMÁ, PARA LOS EFECTOS LEGALES A QUE HAYA LUGAR.

NOTA: ESTA CERTIFICACIÓN PAGÓ DERECHOS POR UN VALOR DE 30.00 BALBOAS CON EL NÚMERO DE LIQUIDACIÓN 1404075463



Valide su documento electrónico a través del CÓDIGO QR impreso en el pie de página o a través del Identificador Electrónico: 143A7BF2-0DA8-4C12-BC28-A4397CF178D0

Registro Público de Panamá - Vía España, frente al Hospital San Fernando
Apartado Postal 0830 - 1596 Panamá, República de Panamá - (507)501-6000

1/1

3213



Registro Público de Panamá

FIRMADO POR: MILAGROS DEL
CARMEN BERMUDEZ GONZALEZ
FECHA: 2023.05.29 08:57:52 -05:00
MOTIVO: SOLICITUD DE PUBLICIDAD
LOCALIZACION: VERAGUAS, PANAMA

CERTIFICADO DE PROPIEDAD

DATOS DE LA SOLICITUD

ENTRADA 214416/2023 (0) DE FECHA 05/25/2023.

DATOS DEL INMUEBLE

(INMUEBLE) LA PINTADA CÓDIGO DE UBICACIÓN 2202, FOLIO REAL Nº 29752 (F)
CORREGIMIENTO EL HARINO, DISTRITO LA PINTADA, PROVINCIA COCLÉ
SUPERFICIE ACTUAL O RESTO LIBRE DE 9 ha 3082 m² 33 dm²
VALOR DE 60.00 (SESENTA BALBOAS)

TITULAR(ES) REGISTRAL(ES)

EDELICIA JUDITH GONZALEZ ARROCHA (CÉDULA 2-134-788)

GRAVÁMENES Y OTROS DERECHOS REALES VIGENTES

CONSTITUCIÓN DE HIPOTECA DE BIEN INMUEBLE: DADA EN PRIMERA HIPOTECA Y ANTICRESIS ESTA FINCA A FAVOR DE LA DIRECCION NACIONAL DE REFORMA AGRARIA POR LA SUMA DE B/30.00 BALBOAS CON UN PLAZO DE UNA CUOTA ANUAL DE B/6 .00 BALBOAS POR CINCO A;OS VEASE FICHA 304421 DOCUMENTO DIGITALIZADO REDI 604054 ASIENTO 41744 DEL TOMO 2004 DEL DIARIO. FECHA DE REGISTRO: 20040415 15:48:52.4ELSO. INSCRITO AL ASIENTO 1, EL 05/25/2023, EN LA ENTRADA 214416/2023 (0)

RESTRICCIONES: ESTA ADJUDICACION QUEDA SUJETA A LAS RESTRICCIONES LEGALES DEL CODIGO AGRARIO, CODIGO ADMINISTRATIVO, LEY 1 DEL 3 DE FEBRERO DE 1994, LEY 41 DEL 1 DE JULIO DE 1998 DE AUTORIDAD NACIONAL DEL AMBIENTE, DECRETO DE GABINETE, DECRETO DE GABINETE 35 DEL 6 DE FEBRERO DE 1969, Y DEMAS DISPOSICIONES QUE LE SEAN APPLICABLES. PARA MAS DETALLES VEASE DOCUMENTO DIGITALIZADO. ESTA ADJUDICACION TAMBIEN QUEDA SUJETA A LAS CONDICIONES ESTABLECIDAS PO POR ANAM EN LA RESOLUCION ARAC-TAT-042-04 FECHADA 27 DE ENERO DE 2004 VEASE DOCUMENTO REDI 604054 ASIENTO 41744 TOMO 2004 DEL DIARIO. FECHA DE REGISTRO: 20040415 15:39:11.5ELSO INSCRITO AL ASIENTO 1, EL 05/25/2023, EN LA ENTRADA 214416/2023 (0)

ENTRADAS PRESENTADAS QUE SE ENCUENTRAN EN PROCESO

NO HAY ENTRADAS PENDIENTES.

LA PRESENTE CERTIFICACIÓN SE OTORGA EN PANAMÁ EL DÍA JUEVES, 25 DE MAYO DE 2023 3:11 P. M., POR EL DEPARTAMENTO DE CERTIFICADOS DEL REGISTRO PÚBLICO DE PANAMÁ, PARA LOS EFECTOS LEGALES A QUE HAYA LUGAR.

NOTA: ESTA CERTIFICACIÓN PAGÓ DERECHOS POR UN VALOR DE 30.00 BALBOAS CON EL NÚMERO DE LIQUIDACIÓN 1404075460



Valide su documento electrónico a través del CÓDIGO QR impreso en el pie de página o a través del Identificador Electrónico: 146092CD-3013-4BEC-83A4-1C37B725D907

Registro Público de Panamá - Vía España, frente al Hospital San Fernando
Apartado Postal 0830 - 1596 Panamá, República de Panamá - (507)501-6000

1/1

3214



Registro Público de Panamá

FIRMADO POR: MILAGROS DEL
CARMEN BERMUDEZ GONZALEZ
FECHA: 2023.05.29 08:30:24 -05:00
MOTIVO: SOLICITUD DE PUBLICIDAD
LOCALIZACION: VERAGUAS, PANAMA

CERTIFICADO DE PROPIEDAD

DATOS DE LA SOLICITUD

ENTRADA 214351/2023 (0) DE FECHA 05/25/2023.

DATOS DEL INMUEBLE

(INMUEBLE) LA PINTADA CÓDIGO DE UBICACIÓN 2202, FOLIO REAL Nº 37208 (F)
CORREGIMIENTO EL HARINO, DISTRITO LA PINTADA, PROVINCIA COCLÉ
SUPERFICIE ACTUAL O RESTO LIBRE DE 58 ha 7807 m² 62 dm²
VALOR DE 354.00 (TRESCIENTOS CINCUENTA Y CUATRO BALBOAS)

TITULAR(ES) REGISTRAL(ES)

WALTER ENRIQUE ARCIA OLIVERO (CÉDULA 2-704-2376)
GEORGINA ESTHER ARCIA OLIVERO (CÉDULA 2-156-620)
GRISELDA ITZEL ARCIA OLIVERO (CÉDULA 2-712-1929)
IXELA MARLENE ARCIA DE PIMENTEL (CÉDULA 2-162-290)
IXELA MARLENE ARCIA OLIVEROS (CÉDULA 2-162-290)
MAGALIS NOEMI ARCIA OLIVEROS (CÉDULA 2-719-1975)
GEORGINA ESTHER ARCIA OLIVEROS (CÉDULA 2-156-620)
GEORGINA ESTHER ARCIA OLIVEROS DE DOMINGUEZ (UNA MISMA PERSONA) (CÉDULA 2-156-620)
GRISELDA ITZEL ARCIA OLIVEROS (CÉDULA 2-712-1929)
GRISELDA ITZEL ARCIA DE DOMINGUEZ (UNA MISMA PERSONA) (CÉDULA 2-712-1929)
WALTER ENRIQUE ARCIA OLIVEROS (CÉDULA 2-704-2376)

GRAVÁMENES Y OTROS DERECHOS REALES VIGENTES

RESTRICCIONES: ESTA ADJUDICACIÓN QUEDA SUJETA A LAS RESTRICCIONES LEGALES DEL CÓDIGO AGRARIO, CÓDIGO ADMINISTRATIVO, LEY 1 DEL 3 DE FEBRERO DE 1994, LEY 41 DE 1 DE JULIO DE 1998 DE AUTORIDAD NACIONAL DEL AMBIENTE, DECRETO GABINETE 35 DEL 6 DE FEBRERO DE 1969 Y DEMÁS DISPOSICIONES QUE LE SEAN APLICABLES ESTA ADJUDICACIÓN QUEDA SUJETA A LAS CONDICIONANTES ESTABLECIDAS POR ANAM EN LA RESOLUCIÓN ARAC-TAT-2263-05 FECHA 24 DE AGOSTO DE 2005. PARA MÁS RESTRICCIONES V ASE DOCUMENTO REDI 893552. FECHA DE REGISTRO: 20060110 14:06:34.3LILU INSCRITO AL ASIENTO 1, EL 08/26/2016, EN LA ENTRADA 385270/2016 (0)

CONSTITUCIÓN DE SERVIDUMBRE: TIPO DE SERVIDUMBRE DE PASO. SE ADVIERTE AL COMPRADOR QUE ESTA EN LA OBLIGACIÓN DE DEJAR UNA SERVIDUMBRE DE PASO DENTRO DE SU PROPIEDAD A FAVOR DEL COLINDANTE WALTER ENRIQUE ARCIA OLIVEROS, HERNAN ARCIA CEDEÑO. FECHA DE REGISTRO: 20060110 14:07:50.3LILU. INSCRITO EL 11/23/2005, EN LA ENTRADA 180793/2005

ENTRADAS PRESENTADAS QUE SE ENCUENTRAN EN PROCESO

NO HAY ENTRADAS PENDIENTES.

LA PRESENTE CERTIFICACIÓN SE OTORGA EN PANAMÁ EL DÍA JUEVES, 25 DE MAYO DE 2023 3:40 P. M., POR EL DEPARTAMENTO DE CERTIFICADOS DEL REGISTRO PÚBLICO DE PANAMÁ, PARA LOS EFECTOS LEGALES A QUE HAYA LUGAR.

NOTA: ESTA CERTIFICACIÓN PAGÓ DERECHOS POR UN VALOR DE 30.00 BALBOAS CON EL NÚMERO DE LIQUIDACIÓN 1404075491



Valide su documento electrónico a través del CÓDIGO QR impreso en el pie de página o a través del Identificador Electrónico: 6244525A-6F96-41D3-BAED-4D60A0A0AB51

Registro Público de Panamá - Vía España, frente al Hospital San Fernando
Apartado Postal 0830 - 1596 Panamá, República de Panamá - (507)501-6000

1/1

3215



Registro Público de Panamá

FIRMADO POR: MILAGROS DEL
CARMEN BERMUDEZ GONZALEZ
FECHA: 2023.05.29 08:27:22 -05:00
MOTIVO: SOLICITUD DE PUBLICIDAD
LOCALIZACION: VERAGUAS, PANAMA

CERTIFICADO DE PROPIEDAD

DATOS DE LA SOLICITUD

ENTRADA 214342/2023 (0) DE FECHA 05/25/2023.

DATOS DEL INMUEBLE

(INMUEBLE) LA PINTADA CÓDIGO DE UBICACIÓN 2202, FOLIO REAL N° 29853 (F)
CORREGIMIENTO EL HARINO, DISTRITO LA PINTADA, PROVINCIA COCLÉ
SUPERFICIE ACTUAL O RESTO LIBRE DE 39 ha 503 m² 49 dm²
VALOR DE 240.00 (DOSCIENTOS CUARENTA BALBOAS)

TITULAR(ES) REGISTRAL(ES)

WALTER ENRIQUE ARCIA OLIVEROS (CÉDULA 2-704-2376)

GRAVÁMENES Y OTROS DERECHOS REALES VIGENTES

RESTRICCIONES: ESTA ADJUDICACION QUEDA SUJETA A LAS RESTRICCIONES LEGALES DEL CODIGO AGRARIO, CODIGO ADMINISTRATIVO, LEY 1 DEL 3 DE FEBRERO DE 1994, LEY 41 DEL 1 DE JULIO DE 1998 DE AUTORIDAD NACIONAL DEL AMBIENTE, DECRETO DE GABINETE, DECRETO DE GABINETE 35 DEL 6 DE FEBRERO DE 1969, Y DEMAS DISPOSICIONES QUE LE SEAN APLICABLES. PARA MAS DETALLES VEASE DOCUMENTO DIGITALIZADO. FECHA DE REGISTRO: 20040421 10:52:49.2LORE INSCRITO AL ASIENTO 1, EL 05/26/2023, EN LA ENTRADA 214342/2023 (0)

RESTRICCIONES: ESTA ADJUDICACION QUEDA SUJETA A LAS CONDICIONES ESTABLECIDAS POR ANAM EN LA RESOLUCION NO.ARAC-TAT-033-04 DE FECHA 27 DE ENERO DE 2004 ASI: EL CUMPLIMIENTO DE LAS SIGUIENTES MEDIDAS DE PROTECCION Y CONSERVACION DE LOS RECURSOS NATURALES: --MANTENER COMO RESERVA A BOSQUE DE SECUNDARIO POR NACIMIENTO DE FUENTES DE AGUA. SE RECOMIENDA NO TALAR. -- SE PROTEGERA CON COBERTURA VEGETAL LOS MARGENES DEL RIO AFIN DE EVITAR EL ARRASTRE DE SUELO Y LA SEDIMENTACION DE LOS RIOS. PARA MAS DETALLE VEASE DOCUMENTO REDI 606151 FECHA DE REGISTRO: 20040421 10:53:01.1LORE INSCRITO AL ASIENTO 1, EL 05/26/2023, EN LA ENTRADA 214342/2023 (0)

ENTRADAS PRESENTADAS QUE SE ENCUENTRAN EN PROCESO

NO HAY ENTRADAS PENDIENTES.

LA PRESENTE CERTIFICACIÓN SE OTORGA EN PANAMÁ EL DÍA VIERNES, 26 DE MAYO DE 2023 8:44 A. M., POR EL DEPARTAMENTO DE CERTIFICADOS DEL REGISTRO PÚBLICO DE PANAMÁ, PARA LOS EFECTOS LEGALES A QUE HAYA LUGAR.

NOTA: ESTA CERTIFICACIÓN PAGÓ DERECHOS POR UN VALOR DE 30.00 BALBOAS CON EL NÚMERO DE LIQUIDACIÓN 1404075494



Valide su documento electrónico a través del CÓDIGO QR impreso en el pie de página o a través del Identificador Electrónico: 2822B859-F56E-4819-B419-4A5E07115288

Registro Público de Panamá - Vía España, frente al Hospital San Fernando
Apartado Postal 0830 - 1596 Panamá, República de Panamá - (507)501-6000

1/1

3216



Registro Público de Panamá

FIRMADO POR: MILAGROS DEL
CARMEN BERMUDEZ GONZALEZ
FECHA: 2023.05.26 15:24:47 -05:00
MOTIVO: SOLICITUD DE PUBLICIDAD
LOCALIZACION: VERAGUAS, PANAMA

CERTIFICADO DE PROPIEDAD

DATOS DE LA SOLICITUD

ENTRADA 214281/2023 (0) DE FECHA 25/05/2023.

DATOS DEL INMUEBLE

(INMUEBLE) LA PINTADA CÓDIGO DE UBICACIÓN 2202, FOLIO REAL Nº 31739 (F)
CORREGIMIENTO EL HARINO, DISTRITO LA PINTADA, PROVINCIA COCLÉ
SUPERFICIE ACTUAL O RESTO LIBRE DE 86 ha 5817 m² 17 dm²
VALOR DE B/. 522.00 (QUINIENTOS VEINTIDÓS BALBOAS)

TITULAR(ES) REGISTRAL(ES)

EVASTIDE GONZALEZ VERGARA (CÉDULA 2-103-2108)

GRAVÁMENES Y OTROS DERECHOS REALES VIGENTES

RESTRICCIONES: ESTA ADJUDICACION QUEDA SUJETA A LAS RESTRICCIONES LEGALES DEL CODIGO AGRARIO, CODIGO ADMINISTRATIVO, LEY 1 DEL 3 DE FEBRERO DE 1994, LEY 41 DEL 1 DE JULIO DE 1998 DE AUTORIDAD NACIONAL DEL AMBIENTE, DECRETO DE GABINETE, DECRETO DE GABINETE 35 DEL 6 DE FEBRERO DE 1969, Y DEMAS DISPOSICIONES QUE LE SEAN APPLICABLES. ESTA ADJUDICACION QUEDA SUJETA A LAS RECOMENDACIONES DE LA AUTORIDAD NACIONAL DEL AMBIENTE, ESTABLECIDAS EN LA RESOLUCION ARAC-TAT.0363-04, FECHADA 21 DE ABRIL DE 2004. INSCRITO AL ASIENTO 1, EL 26/05/2023, EN LA ENTRADA 214281/2023 (0)

ENTRADAS PRESENTADAS QUE SE ENCUENTRAN EN PROCESO

NO HAY ENTRADAS PENDIENTES.

LA PRESENTE CERTIFICACIÓN SE OTORGA EN PANAMÁ EL DÍA VIERNES, 26 DE MAYO DE 2023 09:48 AM, POR EL DEPARTAMENTO DE CERTIFICADOS DEL REGISTRO PÚBLICO DE PANAMÁ, PARA LOS EFECTOS LEGALES A QUE HAYA LUGAR.

NOTA: ESTA CERTIFICACIÓN PAGÓ DERECHOS POR UN VALOR DE 30.00 BALBOAS CON EL NÚMERO DE LIQUIDACIÓN 1404075546



Valide su documento electrónico a través del CÓDIGO QR impreso en el pie de página o a través del Identificador Electrónico: 59FB0C78-9BC1-484D-8A49-70E42970E8B8
Registro Público de Panamá - Vía España, frente al Hospital San Fernando
Apartado Postal 0830 - 1596 Panamá, República de Panamá - (507)501-6000

1/1

3217



Registro Público de Panamá

FIRMADO POR: MILAGROS DEL
CARMEN BERMUDEZ GONZALEZ
FECHA: 2023.05.29 08:38:37 -05:00
MOTIVO: SOLICITUD DE PUBLICIDAD
LOCALIZACION: VERAGUAS, PANAMA

CERTIFICADO DE PROPIEDAD

DATOS DE LA SOLICITUD

ENTRADA 214369/2023 (0) DE FECHA 05/25/2023.

DATOS DEL INMUEBLE

(INMUEBLE) LA PINTADA CÓDIGO DE UBICACIÓN 2202, FOLIO REAL N° 48526 (F)
CORREGIMIENTO EL HARINO, DISTRITO LA PINTADA, PROVINCIA COCLÉ
SUPERFICIE ACTUAL O RESTO LIBRE DE 14 ha 1691 m² 34 dm²
VALOR DE 90.00 (NOVENTA BALBOAS)

TITULAR(ES) REGISTRAL(ES)

DELKIS ITZEL HERRERA GONZALEZ (CÉDULA 8-858-1477)

GRAVÁMENES Y OTROS DERECHOS REALES VIGENTES

RESTRICCIONES: ESTA ADJUDICACION QUEDA SUJETA A LAS RESTRICCIONES LEGALES DEL CODIGO AGRARIO, CODIGO ADMINISTRATIVO, LEY 1 DEL 3 DE FEBRERO DE 1994, LEY 41 DEL 1 DE JULIO DE 1998 GENERAL DEL AMBIENTE, DECRETO DE GABINETE 35 DEL 6 DE FEBRERO DE 1969 Y DEMAS DISPOSICIONES QUE LE SEAN APLICABLES. FECHA DE REGISTRO: 20090525 09:46:40.1NIRO INSCRITO AL ASIENTO 1, EL 05/26/2023, EN LA ENTRADA 214369/2023 (0)

ENTRADAS PRESENTADAS QUE SE ENCUENTRAN EN PROCESO

NO HAY ENTRADAS PENDIENTES.

LA PRESENTE CERTIFICACIÓN SE OTORGA EN PANAMÁ EL DÍA VIERNES, 26 DE MAYO DE 2023 9:04 A. M., POR EL DEPARTAMENTO DE CERTIFICADOS DEL REGISTRO PÚBLICO DE PANAMÁ, PARA LOS EFECTOS LEGALES A QUE HAYA LUGAR.

NOTA: ESTA CERTIFICACIÓN PAGÓ DERECHOS POR UN VALOR DE 30.00 BALBOAS CON EL NÚMERO DE LIQUIDACIÓN 1404075551



Valide su documento electrónico a través del CÓDIGO QR impreso en el pie de página o a través del Identificador Electrónico: 96510636-1CCA-47A9-B4C4-CCD327271F8A
Registro Público de Panamá - Vía España, frente al Hospital San Fernando
Apartado Postal 0830 - 1596 Panamá, República de Panamá - (507)501-6000

1/1

3218



Registro Público de Panamá

FIRMADO POR: MILAGROS DEL
CARMEN BERMUDEZ GONZALEZ
FECHA: 2023.05.26 15:25:20 -05:00
MOTIVO: SOLICITUD DE PUBLICIDAD
LOCALIZACION: VERAGUAS, PANAMA

CERTIFICADO DE PROPIEDAD

DATOS DE LA SOLICITUD

ENTRADA 214290/2023 (0) DE FECHA 25/05/2023.

DATOS DEL INMUEBLE

(INMUEBLE) LA PINTADA CÓDIGO DE UBICACIÓN 2202, FOLIO REAL N° 49157 (F)
CORREGIMIENTO EL HARINO, DISTRITO LA PINTADA, PROVINCIA COCLÉ
SUPERFICIE ACTUAL O RESTO LIBRE DE 10 ha 3093 m² 81 dm²
VALOR DE B/. 66.00 (SESENTA Y SEIS BALBOAS)

TITULAR(ES) REGISTRAL(ES)

BENJAMIN ADILIO ORTEGA CASTILLO (CÉDULA 2-708-800)

GRAVÁMENES Y OTROS DERECHOS REALES VIGENTES

RESTRICCIONES: ESTA ADJUDICACION QUEDA SUJETA A LAS RESTRICCIONES LEGALES DEL CODIGO AGRARIO, CODIGO ADMINISTRATIVO, LEY 1 DEL 3 DE FEBRERO DE 1994, LEY 41 DEL 1 DE JULIO DE 1998 DE AUTORIDAD NACIONAL DEL AMBIENTE, DECRETO DE GABINETE, DECRETO DE GABINETE 35 DEL 6 DE FEBRERO DE 1969, Y DEMAS DISPOSICIONES QUE LE SEAN APLICABLES. INSCRITO AL ASIENTO 1, EL 26/05/2023, EN LA ENTRADA 214290/2023 (0)

CONSTITUCIÓN DE SERVIDUMBRE: TIPO DE SERVIDUMBRE (PREDIO SIRVIENTE). SE ADVIERTE AL ADJUDICATARIO QUE ESTA EN LA OBLIGACION DE DEJAR UNA SERVIDUMBRE DE ACCESO PARA NELSON OFMEDI ORTEGA CASTILLO CON EL CUAL COLINDA AL OESTE. INSCRITO EL 25/06/2009, EN LA ENTRADA TOMO DIARIO: 2009 ASIENTO DIARIO: 105945

LIMITACIONES DEL DOMINIO: SE SOLICITA AL REGISTRO PUBLICO QUE SE ESTABLEZCA UNA LIMITACION AL DOMINIO MEDIANTE LA CUAL EL ADJUDICATARIO NO PODRA ENAJENAR, ARRENDAR, PIGNORAR NI GRAVAR EN FORMA ALGUNA, A TERCERA PERSONA, LA PROPIEDAD OBJETO DE ESTA RESOLUCION, HASTA TANTO NO SE CUMPLA CON LOS REQUISITOS DESCRITOS EN EL PUNTO SEGUNDO DE LA PRESENTE RESOLUCION. INSCRITO EL 25/06/2009, TOMO DIARIO: 2009 ASIENTO DIARIO: 105945 EN LA ENTRADA TOMO DIARIO: 2009ASIENTO DIARIO: 105945

ENTRADAS PRESENTADAS QUE SE ENCUENTRAN EN PROCESO

NO HAY ENTRADAS PENDIENTES.

LA PRESENTE CERTIFICACIÓN SE OTORGA EN PANAMÁ EL DÍA VIERNES, 26 DE MAYO DE 2023 09:53 AM, POR EL DEPARTAMENTO DE CERTIFICADOS DEL REGISTRO PÚBLICO DE PANAMÁ, PARA LOS EFECTOS LEGALES A QUE HAYA LUGAR.

NOTA: ESTA CERTIFICACIÓN PAGÓ DERECHOS POR UN VALOR DE 30.00 BALBOAS CON EL NÚMERO DE LIQUIDACIÓN 1404075543



Valide su documento electrónico a través del CÓDIGO QR impreso en el pie de página o a través del Identificador Electrónico: 8D116621-91A6-4211-BD82-255C20958EFB

Registro Público de Panamá - Vía España, frente al Hospital San Fernando
Apartado Postal 0830 - 1596 Panamá, República de Panamá - (507)501-6000

1/1

3219



Registro Público de Panamá

FIRMADO POR: MILAGROS DEL
CARMEN BERMUDEZ GONZALEZ
FECHA: 2023.05.26 15:26:01 -05:00
MOTIVO: SOLICITUD DE PUBLICIDAD
LOCALIZACION: VERAGUAS, PANAMA

CERTIFICADO DE PROPIEDAD

DATOS DE LA SOLICITUD

ENTRADA 214300/2023 (0) DE FECHA 25/05/2023.

DATOS DEL INMUEBLE

(INMUEBLE) LA PINTADA CÓDIGO DE UBICACIÓN 2202, FOLIO REAL № 50526 (F)
CORREGIMIENTO EL HARINO, DISTRITO LA PINTADA, PROVINCIA COCLÉ
SUPERFICIE ACTUAL O RESTO LIBRE DE 8 ha 7824 m² 67 dm²
VALOR DE B/. 54.00 (CINCUENTA Y CUATRO BALBOAS)

TITULAR(ES) REGISTRAL(ES)

EDILBERTO ORTEGA CASTILLO (CÉDULA 2-103-2240)

GRAVÁMENES Y OTROS DERECHOS REALES VIGENTES

RESTRICCIONES: ESTA ADJUDICACION QUEDA SUJETA A LAS RESTRICCIONES LEGALES DEL CODIGO AGRARIO, CODIGO ADMINISTRATIVO, LEY 1 DEL 3 DE FEBRERO DE 1994, LEY 41 DEL 1 DE JULIO DE 1998 DE AUTORIDAD NACIONAL DEL AMBIENTE, DECRETO DE GABINETE, DECRETO DE GABINETE 35 DEL 6 DE FEBRERO DE 1969, Y DEMAS DISPOSICIONES QUE LE SEAN APLICABLES. INSCRITO AL ASIENTO 1, EL 26/05/2023, EN LA ENTRADA 214300/2023 (0)

CONSTITUCIÓN DE SERVIDUMBRE: TIPO DE SERVIDUMBRE (PREDIO SIRVIENTE). SE ADVIERTE AL ADJUDICATARIO QUE ESTA EN LA OBLIGACION DE DEJAR UNA SERVIDUMBRE DE ACCESO PARA BENJASMIN ADILIO ORTEGA CASTILLO CON EL CUAL COLINDA AL SUR. INSCRITO EL 16/09/2009, EN LA ENTRADA TOMO DIARIO: 2009 ASIENTO DIARIO: 164818

LIMITACIONES DEL DOMINIO: SE SOLICITA AL REGISTRO PUBLICO QUE SE ESTABLEZCA UNA LIMITACION AL DOMINIO MEDIANTE LA CUAL EL ADJUDICATARIO NO PODRA ENAJENAR, ARRENDAR, PIGNORAR NI GRAVAR EN FORMA ALGUNA, A TERCERA PERSONA, LA PROPIEDAD OBJETO DE ESTA RESOLUCION, HASTA TANTO NO SE CUMPLA CON LOS REQUISITOS DESCritos EN EL PUNTO SEGUNDO DE LA PRESENTA RESOLUCION. INSCRITO EL 16/09/2009, TOMO DIARIO: 2009 ASIENTO DIARIO: 164818 EN LA ENTRADA TOMO DIARIO: 2009 ASIENTO DIARIO: 164818

ENTRADAS PRESENTADAS QUE SE ENCUENTRAN EN PROCESO

NO HAY ENTRADAS PENDIENTES.

LA PRESENTE CERTIFICACIÓN SE OTORGÁ EN PANAMÁ EL DÍA VIERNES, 26 DE MAYO DE 2023 09:59 AM, POR EL DEPARTAMENTO DE CERTIFICADOS DEL REGISTRO PÚBLICO DE PANAMÁ, PARA LOS EFECTOS LEGALES A QUE HAYA LUGAR.

NOTA: ESTA CERTIFICACIÓN PAGÓ DERECHOS POR UN VALOR DE 30.00 BALBOAS CON EL NÚMERO DE LIQUIDACIÓN 1404075539



Valide su documento electrónico a través del CÓDIGO QR impreso en el pie de página o a través del Identificador Electrónico: 35CDB9D6-1F00-47AC-943A-E3FFF8321DF9
Registro Público de Panamá - Vía España, frente al Hospital San Fernando
Apartado Postal 0830 - 1596 Panamá, República de Panamá - (507)501-6000

1/1

3220



Registro Público de Panamá

FIRMADO POR: MILAGROS DEL
CARMEN BERMUDEZ GONZALEZ
FECHA: 2023.05.26 15:29:18 -05:00
MOTIVO: SOLICITUD DE PUBLICIDAD
LOCALIZACION: VERAGUAS, PANAMA

CERTIFICADO DE PROPIEDAD

DATOS DE LA SOLICITUD

ENTRADA 214305/2023 (0) DE FECHA 05/25/2023.

DATOS DEL INMUEBLE

(INMUEBLE) LA PINTADA CÓDIGO DE UBICACIÓN 2205, FOLIO REAL № 29659 (F)
CORREGIMIENTO PIEDRAS GORDAS, DISTRITO LA PINTADA, PROVINCIA COCLÉ
SUPERFICIE ACTUAL O RESTO LIBRE DE 65 ha 4815 m² 78 dm²
VALOR DE 396.00 (TRESCIENTOS NOVENTA Y SEIS BALBOAS)

TITULAR(ES) REGISTRAL(ES)

EDUARDO ORTEGA SANCHEZ (CÉDULA 3-710-269)
JOSE FABIO ORTEGA SANCHEZ (CÉDULA 2-714-1923)

GRAVÁMENES Y OTROS DERECHOS REALES VIGENTES

RESTRICCIONES: ESTA ADJUDICACION QUEDA SUJETA A LAS RESTRICCIONES LEGALES DEL CODIGO AGRARIO, CODIGO ADMINISTRATIVO, LEY 1 DEL 3 DE FEBRERO DE 1994, LEY 41 DEL 1 DE JULIO DE 1998 DE AUTORIDAD NACIONAL DEL AMBIENTE, DECRETO DE GABINETE, DECRETO DE GABINETE 35 DEL 6 DE FEBRERO DE 1969, Y DEMAS DISPOSICIONES QUE LE SEAN APLICABLES. PARA MAS DETALLES VEASE DOCUMENTO DIGITALIZADO. __REDI NO. 601083FECHA DE REGISTRO: 20040407 08:43:55.5VIVA INSCRITO AL ASIENTO 1, EL 10/20/2016, EN LA ENTRADA 465671/2016 (0)

ENTRADAS PRESENTADAS QUE SE ENCUENTRAN EN PROCESO

NO HAY ENTRADAS PENDIENTES.

LA PRESENTE CERTIFICACIÓN SE OTORGA EN PANAMÁ EL DÍA VIERNES, 26 DE MAYO DE 2023 8:03 A. M., POR EL DEPARTAMENTO DE CERTIFICADOS DEL REGISTRO PÚBLICO DE PANAMÁ, PARA LOS EFECTOS LEGALES A QUE HAYA LUGAR.

NOTA: ESTA CERTIFICACIÓN PAGÓ DERECHOS POR UN VALOR DE 30.00 BALBOAS CON EL NÚMERO DE LIQUIDACIÓN 1404075535



Valide su documento electrónico a través del CÓDIGO QR impreso en el pie de página o a través del Identificador Electrónico: DEA98444-367D-40AB-8F96-00E96FADC9C3

Registro Público de Panamá - Vía España, frente al Hospital San Fernando
Apartado Postal 0830 - 1596 Panamá, República de Panamá - (507)501-6000

1/1

3221



Registro Público de Panamá

FIRMADO POR: MILAGROS DEL
CARMEN BERMUDEZ GONZALEZ
FECHA: 2023.05.26 15:33:05 -05:00
MOTIVO: SOLICITUD DE PUBLICIDAD
LOCALIZACION: VERAGUAS, PANAMA

CERTIFICADO DE PROPIEDAD

DATOS DE LA SOLICITUD

ENTRADA 214312/2023 (0) DE FECHA 05/25/2023.

DATOS DEL INMUEBLE

(INMUEBLE) LA PINTADA CÓDIGO DE UBICACIÓN 2202, FOLIO REAL Nº 33544 (F)
CORREGIMIENTO EL HARINO, DISTRITO LA PINTADA, PROVINCIA COCLÉ
SUPERFICIE ACTUAL O RESTO LIBRE DE 21 ha 7411 m² 96 dm²
VALOR DE 132.00 (CIENTO TREINTA Y DOS BALBOAS)

TITULAR(ES) REGISTRAL(ES)

CANDIDO HIPOLITO PEREZ ESCOBAR (CÉDULA 7-85-2354)

GRAVÁMENES Y OTROS DERECHOS REALES VIGENTES

RESTRICCIONES: ESTA ADJUDICACIÓN QUEDA SUJETA A LAS RESTRICCIONES LEGALES DEL CÓDIGO AGRARIO, CÓDIGO ADMINISTRATIVO, LEY 1 DEL 3 DE FEBRERO DE 1994, LEY 41 DE 1 DE JULIO DE 1998 DE AUTORIDAD NACIONAL DEL AMBIENTE, DECRETO GABINETE 35 DEL 6 DE FEBRERO DE 1969 Y DEMAS DISPOSICIONES QUE LE SEAN APLICABLES. ESTA ADJUDICACIÓN QUEDA SUJETA A LAS CONDICIONANTES ESTABLECIDAS POR ANAM EN LA RESOLUCIÓN ARAC-TAT-1895 DE FECHA 11 DE NOVIEMBRE DE 2004. PA-RA M S RESTRICCIONES VEASE DOCUMENTO REDI 767009 INSCRITO AL ASIENTO 1, EL 09/23/2020, EN LA ENTRADA 209732/2020 (0)

ENTRADAS PRESENTADAS QUE SE ENCUENTRAN EN PROCESO

NO HAY ENTRADAS PENDIENTES.

LA PRESENTE CERTIFICACIÓN SE OTORGA EN PANAMÁ EL DÍA VIERNES, 26 DE MAYO DE 2023 8:08 A. M., POR EL DEPARTAMENTO DE CERTIFICADOS DEL REGISTRO PÚBLICO DE PANAMÁ, PARA LOS EFECTOS LEGALES A QUE HAYA LUGAR.

NOTA: ESTA CERTIFICACIÓN PAGÓ DERECHOS POR UN VALOR DE 30.00 BALBOAS CON EL NÚMERO DE LIQUIDACIÓN 1404075530



Valide su documento electrónico a través del CÓDIGO QR impreso en el pie de página o a través del Identificador Electrónico: 237370A4-935B-4D73-A922-565A4BEE1905

Registro Público de Panamá - Vía España, frente al Hospital San Fernando
Apartado Postal 0830 - 1596 Panamá, República de Panamá - (507)501-6000

1/1

3222



Registro Público de Panamá

FIRMADO POR: MILAGROS DEL
CARMEN BERMUDEZ GONZALEZ
FECHA: 2023.05.26 15:34:18 -05:00
MOTIVO: SOLICITUD DE PUBLICIDAD
LOCALIZACION: VERAGUAS, PANAMA

CERTIFICADO DE PROPIEDAD

DATOS DE LA SOLICITUD

ENTRADA 214315/2023 (0) DE FECHA 05/25/2023.

DATOS DEL INMUEBLE

(INMUEBLE) LA PINTADA CÓDIGO DE UBICACIÓN 2202, FOLIO REAL N° 44095 (F)
CORREGIMIENTO EL HARINO, DISTRITO LA PINTADA, PROVINCIA COCLÉ
SUPERFICIE ACTUAL O RESTO LIBRE DE 40 ha 8325 m² 80 dm²
VALOR DE 246.00 (DOSCIENTOS CUARENTA Y SEIS BALBOAS)

TITULAR(ES) REGISTRAL(ES)

EDICTA ARROCHA (CÉDULA 2-133-862)
JAVIER OMAR ARCIA ARROCHO (CÉDULA 8-431-621)
MATEO ARROCHA (CÉDULA 2-53-135)
SOFIA EDITH ARCIA ARROCHA (CÉDULA 8-702-463)

GRAVÁMENES Y OTROS DERECHOS REALES VIGENTES

RESTRICCIONES: ESTA ADJUDICACION ESTA SUJETA A LAS RESTRICCIONES LEGALES DEL CODIGO AGRARIO, CODIGO ADMINISTRATIVO, LEY 1Y 3 DE FEBRERO DE 1994, LEY 41 DEL 1 DE JULIO DE 1998 DE AUTORIDAD NACIONAL DEL AMBIENTE, DECRETO DE GABINETE 35 DEL 6 DE FEBRERO DE 1969 Y DEMAS DSIPOSICIONES QUE LE SEAN APPLICABLE. ESTA ADJUDICACION QUEDA SUJETA A LAS CONDICIONES ESTABLECIDA POR ANAM EN LA RESOLUCION NO.ARAC-TAT-4885-05 DE FECHA 18 DE OCTUBRE DE 2005. FECHA DE REGISTRO: 20080327 11:38:28.1YAMO INSCRITO AL ASIENTO 1, EL 05/26/2023, EN LA ENTRADA 214315/2023 (0)

CONSTITUCIÓN DE SERVIDUMBRE: SE ADVIERTE A LOS COMPRADORES QUE ESTA EN LA OBLIGACION DE DEJAR UNA SERVIDUMBRE DE PASO DENTRO DE SU PROPIEDAD A FAVOR DEL COLINDANTE PATROCINIO ORTEGA-FECHA DE REGISTRO: 20080327 11:40:09.5YAMO. INSCRITO EL 03/27/2008, EN LA ENTRADA TOMO DIARIO: 2008ASIENTO DIARIO: 44511

ENTRADAS PRESENTADAS QUE SE ENCUENTRAN EN PROCESO

NO HAY ENTRADAS PENDIENTES.

LA PRESENTE CERTIFICACIÓN SE OTORGA EN PANAMÁ EL DÍA VIERNES, 26 DE MAYO DE 2023 8:17 A. M., POR EL DEPARTAMENTO DE CERTIFICADOS DEL REGISTRO PÚBLICO DE PANAMÁ, PARA LOS EFECTOS LEGALES A QUE HAYA LUGAR.

NOTA: ESTA CERTIFICACIÓN PAGÓ DERECHOS POR UN VALOR DE 30.00 BALBOAS CON EL NÚMERO DE LIQUIDACIÓN 1404075527



Valide su documento electrónico a través del CÓDIGO QR impreso en el pie de página o a través del Identificador Electrónico: 5B3A8B95-0099-4CE5-A372-491C1BA28E55
Registro Público de Panamá - Vía España, frente al Hospital San Fernando
Apartado Postal 0830 - 1596 Panamá, República de Panamá - (507)501-6000

1/1

3223



Registro Público de Panamá

FIRMADO POR: MILAGROS DEL
CARMEN BERMUDEZ GONZALEZ
FECHA: 2023.05.26 15:36:11 -05:00
MOTIVO: SOLICITUD DE PUBLICIDAD
LOCALIZACION: VERAGUAS, PANAMA

CERTIFICADO DE PROPIEDAD

DATOS DE LA SOLICITUD

ENTRADA 214322/2023 (0) DE FECHA 05/25/2023.

DATOS DEL INMUEBLE

(INMUEBLE) LA PINTADA CÓDIGO DE UBICACIÓN 2205, FOLIO REAL N° 49112 (F)
CORREGIMIENTO PIEDRAS GORDAS, DISTRITO LA PINTADA, PROVINCIA COCLÉ
SUPERFICIE ACTUAL O RESTO LIBRE DE 29 ha 2051 m² 70 dm²
VALOR DE 180.00 (CIENTO OCHENTA BALBOAS)

TITULAR(ES) REGISTRAL(ES)

RUBIEL ANGEL CASTILLO CASTILLO (CÉDULA 2-83-673)

GRAVÁMENES Y OTROS DERECHOS REALES VIGENTES

RESTRICCIONES: ESTA ADJUDICACION QUEDA SUJETA A LAS RESTRICCIONES LEGALES DEL CODIGO AGRARIO, CODIGO ADMINISTRATIVO, LEY 1 DEL 3 DE FEBRERO DE 1994, LEY 41 DEL 1 DE JULIO DE 1998 DE AUTORIDAD NACIONAL DEL AMBIENTE, DECRETO DE GABINETE, DECRETO DE GABINETE 35 DEL 6 DE FEBRERO DE 1969, Y DEMAS DISPOSICIONES QUE LE SEAN APLICABLES. SE ADVIERTE AL ADJUDICATARIO QUE ESTA EN LA OBLIGACION DE DEJAR UNA DISTANCIA DE.(5MTS) DESDE LA PARCELA ADJUDICADA HASTA EL EJE DEL CAMINO DE PLATANAL A LA MORA CON EL -COLINDA AL OESTE.FECHA DE REGISTRO: 20090623 17:42:53.6DIMO INSCRITO AL ASIENTO 1, EL 05/25/2023, EN LA ENTRADA 214322/2023 (0)

LIMITACIONES DEL DOMINIO: SE SOLICITA AL REGISTRO PUBLICO QUE SE ESTABLEZCA UNA LIMITACION AL DOMINIO MEDIANTE LA CUAL EL ADJUDICATARIO NO PODRA ENAJENAR, ARRENDAR, PIGNORAR NI GRAVAR EN FORMA ALGUNA, A TERCERA PERSONA, LA PROPIEDAD OBJETO DE ESTA RESOLUCION, HASTA TANTO NO SE CUMPLA CON LOS REQUISITOS DESCritos EN EL PUNTO SEGUNDO DE LA PRESENTE RESOLUCION..VEASE DOCUMENTO DIGITALIZADO REDI. INSCRITO EL 06/23/2009, TOMO DIARIO: 2009 ASIENTO DIARIO: 105689 EN LA ENTRADA TOMO DIARIO: 2009 ASIENTO DIARIO: 105689

ENTRADAS PRESENTADAS QUE SE ENCUENTRAN EN PROCESO

NO HAY ENTRADAS PENDIENTES.

LA PRESENTE CERTIFICACIÓN SE OTORGA EN PANAMÁ EL DÍA JUEVES, 25 DE MAYO DE 2023 3:25 P. M., POR EL DEPARTAMENTO DE CERTIFICADOS DEL REGISTRO PÚBLICO DE PANAMÁ, PARA LOS EFECTOS LEGALES A QUE HAYA LUGAR.

NOTA: ESTA CERTIFICACIÓN PAGÓ DERECHOS POR UN VALOR DE 30.00 BALBOAS CON EL NÚMERO DE LIQUIDACIÓN 1404075521



Valide su documento electrónico a través del CÓDIGO QR impreso en el pie de página o a través del Identificador Electrónico: 01B7334E-8123-4B62-A7DE-9DC86AE52EBF
Registro Público de Panamá - Vía España, frente al Hospital San Fernando
Apartado Postal 0830 - 1596 Panamá, República de Panamá - (507)501-6000

1/1

3224



Registro Público de Panamá

FIRMADO POR: MILAGROS DEL
CARMEN BERMUDEZ GONZALEZ
FECHA: 2023.05.29 08:22:44 -05:00
MOTIVO: SOLICITUD DE PUBLICIDAD
LOCALIZACION: VERAGUAS, PANAMA

CERTIFICADO DE PROPIEDAD

DATOS DE LA SOLICITUD

ENTRADA 214334/2023 (0) DE FECHA 05/25/2023.

DATOS DEL INMUEBLE

(INMUEBLE) LA PINTADA CÓDIGO DE UBICACIÓN 2205, FOLIO REAL N° 28204 (F)
CORREGIMIENTO PIEDRAS GORDAS, DISTRITO LA PINTADA, PROVINCIA COCLÉ
SUPERFICIE ACTUAL O RESTO LIBRE DE 21 ha 9469 m² 84 dm²
VALOR DE 132.00 (CIENTO TREINTA Y DOS BALBOAS)

TITULAR(ES) REGISTRAL(ES)

DIONES AMARIO CASTILLO CASTILLO (CÉDULA 2-107-782)
ELICENIA TENORIO OLIVEROS (CÉDULA 2-159-399)

GRAVÁMENES Y OTROS DERECHOS REALES VIGENTES

RESTRICCIONES: ESTA ADJUDICACION QUEDA SUJETA A LAS RESTRICCIONES LEGALES DEL CODIGO AGRARIO, CODIGO ADMINISTRATIVO, LEY 1 DEL 3 DE FEBRERO DE 1994, LEY 41 DEL 1 DE JULIO DE 1998 DE AUTORIDAD NACIONAL DEL AMBIENTE, DECRETO DE GABINETE 35 DEL 6 DE FEBRERO DE 1969 Y DEMAS DISPOSICIONES QUE LE SEAN APLICABLES. FECHA DE REGISTRO: 20030909 11:10:11.1JADYES INSCRITO AL ASIENTO 1, EL 05/25/2023, EN LA ENTRADA 214334/2023 (0)

ENTRADAS PRESENTADAS QUE SE ENCUENTRAN EN PROCESO

NO HAY ENTRADAS PENDIENTES.

LA PRESENTE CERTIFICACIÓN SE OTORGA EN PANAMÁ EL DÍA JUEVES, 25 DE MAYO DE 2023 3:29 P. M., POR EL DEPARTAMENTO DE CERTIFICADOS DEL REGISTRO PÚBLICO DE PANAMÁ, PARA LOS EFECTOS LEGALES A QUE HAYA LUGAR.

NOTA: ESTA CERTIFICACIÓN PAGÓ DERECHOS POR UN VALOR DE 30.00 BALBOAS CON EL NÚMERO DE LIQUIDACIÓN 1404075515



Valide su documento electrónico a través del CÓDIGO QR impreso en el pie de página o a través del Identificador Electrónico: BAAA048D-A1B1-429A-950C-7EA041576392

Registro Público de Panamá - Vía España, frente al Hospital San Fernando
Apartado Postal 0830 - 1596 Panamá, República de Panamá - (507)501-6000

1/1

3225



Registro Público de Panamá

FIRMADO POR: MILAGROS DEL
CARMEN BERMUDEZ GONZALEZ
FECHA: 2023.05.29 08:26:02 -05:00
MOTIVO: SOLICITUD DE PUBLICIDAD
LOCALIZACION: VERAGUAS, PANAMA

CERTIFICADO DE PROPIEDAD

DATOS DE LA SOLICITUD

ENTRADA 214337/2023 (0) DE FECHA 05/25/2023.

DATOS DEL INMUEBLE

(INMUEBLE) LA PINTADA CÓDIGO DE UBICACIÓN 2205, FOLIO REAL N° 29925 (F)
CORREGIMIENTO PIEDRAS GORDAS, DISTRITO LA PINTADA, PROVINCIA COCLÉ
SUPERFICIE ACTUAL O RESTO LIBRE DE 60 ha 8432 m² 89 dm²
VALOR DE 366.00 (TRESCIENTOS SESENTA Y SEIS BALBOAS)

TITULAR(ES) REGISTRAL(ES)

NICACIO ORTEGA CEDEÑO (CÉDULA 2-101-2072)
SARA HERRERA QUIROS (CÉDULA 2-42-9)

GRAVÁMENES Y OTROS DERECHOS REALES VIGENTES

RESTRICCIONES: ESTA ADJUDICACION QUEDA A LAS RESTRICCIONES LEGALES DEL CODIGO AGRARIO, CODIGO ADMINISTRATIVO, LEY 1 DEL 3 DE FEBRERO DE 1994, LEY 41 DEL 1 DE JULIO DE 1998 DE AUTORIDAD NACIONAL DEL AMBIENTE, DECRETO DE GABINETE 35 DEL 6 DE FEBRERO DE 1969 Y DEMAS DISPOSICIONES QUE LE SEAN APLICABLES
FECHA DE REGISTRO: 20040421 15:50:30.9MALE INSCRITO AL ASIENTO 1, EL 05/25/2023, EN LA ENTRADA 214337/2023 (0)

CONSTITUCIÓN DE SERVIDUMBRE: SE CONSTITUYE UNA SERVIDUMBRE DE PASO DE LA LINEA ELECTRICA CON UNA SUPERFICIE DE DOS HECTAREAS TRES MIL OCHOCIENTOS DIECISIETE CON CERO NUEVE METROS CUADRADOS(2,3817.09) ACEPTADA POR EL PROPIETARIO DE FORMA VOLUNTARIA Y PERMANENTE A FAVOR DE MINERA PANAMA,S.A._230KV PARA MAS DETALLE VEASE DOCUMENTO REDI. 2536221. FECHA DE REGISTRO: 20140121 15:33:04.5DIMAVE03. INSCRITO EL 01/21/2014, EN LA ENTRADA TOMO DIARIO: 2014 ASIENTO DIARIO: 8153

ENTRADAS PRESENTADAS QUE SE ENCUENTRAN EN PROCESO

NO HAY ENTRADAS PENDIENTES.

LA PRESENTE CERTIFICACIÓN SE OTORGA EN PANAMÁ EL DÍA JUEVES, 25 DE MAYO DE 2023 3:35 P. M., POR EL DEPARTAMENTO DE CERTIFICADOS DEL REGISTRO PÚBLICO DE PANAMÁ, PARA LOS EFECTOS LEGALES A QUE HAYA LUGAR.

NOTA: ESTA CERTIFICACIÓN PAGÓ DERECHOS POR UN VALOR DE 30.00 BALBOAS CON EL NÚMERO DE LIQUIDACIÓN 1404075512



Valide su documento electrónico a través del CÓDIGO QR impreso en el pie de página o a través del Identificador Electrónico: 91E26A5E-84EA-40C6-849C-F9159517F98A
Registro Público de Panamá - Vía España, frente al Hospital San Fernando
Apartado Postal 0830 - 1596 Panamá, República de Panamá - (507)501-6000

1/1

3226



Registro Público de Panamá

FIRMADO POR: MILAGROS DEL
CARMEN BERMUDEZ GONZALEZ
FECHA: 2023.05.29 08:57:21 -05:00
MOTIVO: SOLICITUD DE PUBLICIDAD
LOCALIZACION: VERAGUAS, PANAMA

CERTIFICADO DE PROPIEDAD

DATOS DE LA SOLICITUD

ENTRADA 214415/2023 (0) DE FECHA 05/25/2023.

DATOS DEL INMUEBLE

(INMUEBLE) LA PINTADA CÓDIGO DE UBICACIÓN 2205, FOLIO REAL N° 28111 (F)
CORREGIMIENTO PIEDRAS GORDAS, DISTRITO LA PINTADA, PROVINCIA COCLÉ
SUPERFICIE ACTUAL O RESTO LIBRE DE 8 ha 1754 m² 45 dm²
VALOR DE 54.00 (CINCUENTA Y CUATRO BALBOAS)

TITULAR(ES) REGISTRAL(ES)

ELICENIA TENORIO OLIVEROS (CÉDULA 2-159-399)
DIONES AMARIO CASTILLO CASTILLO (CÉDULA 2-107-782)

GRAVÁMENES Y OTROS DERECHOS REALES VIGENTES

RESTRICCIONES: ESTA ADJUDICACION QUEDA SUJETA A LAS RESTRICCIONES LEGALES DEL CODIGO AGRARIO, CODIGO ADMINISTRATIVO, LEY 1 DEL 3 DE FEBRERO DE 1994, LEY 41 DEL 1 DE JULIO DE 1998 DE AUTORIDAD NACIONAL DEL AMBIENTE NACIONAL DEL AMBIENTE, DECRETO DE GABINETE 35 DEL 6 DE FEBRERO DE 1969 Y DEMAS DISPOSICIONES QUE LE SEAN APLICABLES. ESTA ADJUDICACION ESTA SUJETA A LAS CONDICIONES DE LA AUTORIDAD NACIONAL DEL AMBIENTE EXPRESADAS EN EL PLAN DE EXPLOTACION PRESENTADAS EN EL EXPEDIENTE. FECHA DE REGISTRO: 20030903 14:41:37.8MALE INSCRITO AL ASIENTO 1, EL 05/26/2023, EN LA ENTRADA 214415/2023 (0)

CONSTITUCIÓN DE HIPOTECA DE BIEN INMUEBLE: DADA EN PRIMERA HIPOTECA Y ANTICRESIS CON LIMITACION DE DOMINIO ESTA FINCA A FAVOR DEL BANCO DE DESARROLLO AGROPECUARIO CON UN PLAZO DE 6 A OS POR LA SUMA DE B/.4,283.00, VEASE FICHA 349303, DOCUMENTO REDI 863547, PANAMA, 28 DE OCTUBRE DE 2005. REGISTRADO POR: RANFIS AGUILAR FECHA DE REGISTRO: 20051028 12:23:01.3RAAG.INSCRITO AL ASIENTO 1, EL 05/26/2023, EN LA ENTRADA 214415/2023 (0)

ENTRADAS PRESENTADAS QUE SE ENCUENTRAN EN PROCESO

NO HAY ENTRADAS PENDIENTES.

LA PRESENTE CERTIFICACIÓN SE OTORGA EN PANAMÁ EL DÍA VIERNES, 26 DE MAYO DE 2023 8:44 A. M., POR EL DEPARTAMENTO DE CERTIFICADOS DEL REGISTRO PÚBLICO DE PANAMÁ, PARA LOS EFECTOS LEGALES A QUE HAYA LUGAR.

NOTA: ESTA CERTIFICACIÓN PAGÓ DERECHOS POR UN VALOR DE 30.00 BALBOAS CON EL NÚMERO DE LIQUIDACIÓN 1404075644



Valide su documento electrónico a través del CÓDIGO QR impreso en el pie de página o a través del Identificador Electrónico: 30340301-33D7-451F-9F94-2C13FF4D3BD3
Registro Público de Panamá - Vía España, frente al Hospital San Fernando
Apartado Postal 0830 - 1596 Panamá, República de Panamá - (507)501-6000

1/1

3227



Registro Público de Panamá

FIRMADO POR: MILAGROS DEL
CARMEN BERMUDEZ GONZALEZ
FECHA: 2023.05.29 09:01:05 -05:00
MOTIVO: SOLICITUD DE PUBLICIDAD
LOCALIZACION: VERAGUAS, PANAMA

CERTIFICADO DE PROPIEDAD

DATOS DE LA SOLICITUD

ENTRADA 214425/2023 (0) DE FECHA 05/25/2023.

DATOS DEL INMUEBLE

(INMUEBLE) LA PINTADA CÓDIGO DE UBICACIÓN 2205, FOLIO REAL Nº 28508 (F)
CORREGIMIENTO PIEDRAS GORDAS, DISTRITO LA PINTADA, PROVINCIA COCLÉ
SUPERFICIE ACTUAL O RESTO LIBRE DE 27 ha 9767 m² 48 dm²
VALOR DE 168.00 (CIENTO SESENTA Y OCHO BALBOAS)

TITULAR(ES) REGISTRAL(ES)

FELIX AMARIO CRUZ CASTILLO (CÉDULA 2-711-738)
RAFAEL CRUZ (CÉDULA 2-83-595)
EXAIRO ISTURVIDES GONZALEZ CASTILLO (CÉDULA 2-701-639)

GRAVÁMENES Y OTROS DERECHOS REALES VIGENTES

CONSTITUCIÓN DE HIPOTECA DE BIEN INMUEBLE: DADA EN PRIMERA HIPOTECA Y ANTICRESIS HIPOTECA Y ANTICRESIS A FAVOR DE AUTORIDAD NACIONAL DE REFORMA AGRARIA POR LA SUMA DECIENTO SESENTA Y DOS BALBOAS (B/.162.00) UN INTERÉS ANUAL DE 3% ANUAL LIMITACIONES DEL DOMINIO A FAVOR DE LA AUTORIDAD NACIONAL DEL AMBIENTE PAZ Y SALVO DEL INMUEBLE S/NPAZ Y SALVO DEL IDAAN S/NSEGÚN CONSTA INSCRITO AL ASIENTO 1 DEL FOLIO (INMUEBLE) LA PINTADA CÓDIGO DE UBICACIÓN 2205, FOLIO REAL Nº 28508 (F) EN LA ENTRADA NÚMERO 109107/2003 DE FECHA 09/29/2003. INSCRITO AL ASIENTO 1, EL 12/03/2014, EN LA ENTRADA 92015824/2014 (0)

RESTRICCIONES: ESTA ADJUDICACION QUEDA SUJETA A LAS RESTRICCIONES LEGALES DEL CODIGO AGRARIO, CODIGO ADMINISTRATIVO, LEY 1 DEL 3 DE FEBRERO DE 1994, LEY 41 DEL 1 DE JULIO DE 1998 DE AUTORIDAD NACIONAL DEL AMBIENTE, DECRETO DE GABINETE 35 DEL 6 DE FEBRERO DE 1969 Y DEMAS DISPOSICIONES QUE LE SEAN APLICABLES. INSCRITO AL ASIENTO 1, EL 12/03/2014, EN LA ENTRADA 92015824/2014 (0)

CONSTITUCIÓN DE SERVIDUMBRE (PREDIO SIRVIENTE): TIPO DE SERVIDUMBRE: MINERA PANAMA ,S.A. CELEBRA CONTRATO DE CONSTITUCIÓN DE SERVIDUMBRE VOLUNTARIA DE LINEA DE TRANSMISION ELECTRICA DE (230KV) DEL PROYECTO COBRE PANAMA.. DESCRIPCIÓN DE LA SERVIDUMBRE: EXAIRO ISTURVIDES GONZALEZ CASTILLO , FELIX AMARIO CRUZ CASTILLO Y RAFAEL CRUZ SON PROPIETARIOS Y ACEPTAN LA SERVIDUMBRE SOBRE LA FINCA 28508.DICHA CLAUSULA CONSTAN EN EL DOCUMENTO DIGITALIZADO MEDIANTE ESCRITURA PUBLICA NUMERO 5696 DEL 17 DE DICIEMBRE DEL 2015. INGRESADO BAJO ENTRADA NÚMERO 110060/2016.. VALOR DE LA SERVIDUMBRE DOS BALBOAS CON CINCUENTA (B/.2.50) INSCRITO AL ASIENTO 4, EL 03/22/2016, EN LA ENTRADA 110060/2016 (0)

ENTRADAS PRESENTADAS QUE SE ENCUENTRAN EN PROCESO

NO HAY ENTRADAS PENDIENTES.

LA PRESENTE CERTIFICACIÓN SE OTORGA EN PANAMÁ EL DÍA VIERNES, 26 DE MAYO DE 2023 8:46 A. M., POR EL DEPARTAMENTO DE CERTIFICADOS DEL REGISTRO PÚBLICO DE PANAMÁ, PARA LOS EFECTOS LEGALES A QUE HAYA LUGAR.

NOTA: ESTA CERTIFICACIÓN PAGÓ DERECHOS POR UN VALOR DE 30.00 BALBOAS CON EL NÚMERO DE LIQUIDACIÓN 1404075649



Valide su documento electrónico a través del CÓDIGO QR impreso en el pie de página o a través del Identificador Electrónico: BA56A03B-41BA-46C6-888F-E38C674A7E4F
Registro Público de Panamá - Vía España, frente al Hospital San Fernando
Apartado Postal 0830 - 1596 Panamá, República de Panamá - (507)501-6000

1/1

3228



Registro Público de Panamá

FIRMADO POR: MILAGROS DEL
CARMEN BERMUDEZ GONZALEZ
FECHA: 2023.05.29 09:03:41 -05:00
MOTIVO: SOLICITUD DE PUBLICIDAD
LOCALIZACION: VERAGUAS, PANAMA

CERTIFICADO DE PROPIEDAD

DATOS DE LA SOLICITUD

ENTRADA 214429/2023 (0) DE FECHA 05/25/2023.

DATOS DEL INMUEBLE

(INMUEBLE) LA PINTADA CÓDIGO DE UBICACIÓN 2205, FOLIO REAL № 29846 (F)
CORREGIMIENTO PIEDRAS GORDAS, DISTRITO LA PINTADA, PROVINCIA COCLÉ
SUPERFICIE ACTUAL O RESTO LIBRE DE 27 ha 9440 m² 31 dm²
VALOR DE 168.00 (CIENTO SESENTA Y OCHO BALBOAS)

TITULAR(ES) REGISTRAL(ES)

ANDRES CASTILLO MENDOZA (CÉDULA 2-30-809)
FERNANDO CASTILLO GONZALEZ (CÉDULA 2-104-115)
ALBERTO DIOMEDES CASTILLO GONZALEZ (CÉDULA 2-123-115)
ANDRES CASTILLO GONZALEZ (CÉDULA 2-106-1498)

GRAVÁMENES Y OTROS DERECHOS REALES VIGENTES

RESTRICCIONES: ESTA ADJUDICACION QUEDA SUJETA A LAS RESTRICCIONES LEGALES DEL CODIGO AGRARIO, CODIGO ADMINISTRATIVO, LEY 1 DEL 3 DE FEBRERO DE 1994, LEY 41 DEL 1 DE JULIO DE 1998 DE AUTORIDAD NACIONAL DEL AMBIENTE, DECRETO DE GABINETE, DECRETO DE GABINETE 35 DEL 6 DE FEBRERO DE 1969, Y DEMAS DISPOSICIONES QUE LE SEAN APLICABLES. PARA MAS DETALLES VEASE DOCUMENTO DIGITALIZADO. FECHA DE REGISTRO: 20040421 10:35:45.0LORE INSCRITO AL ASIENTO 1, EL 03/11/2016, EN LA ENTRADA 92044/2016 (0)

RESTRICCIONES: ESTA ADJUDICACION QUEDA SUJETA A LAS CONDICIONES ESTABLECIDAS POR ANAM EN LA RESOLUCION NO.ARAC-TAT-0111-04 DE FECHA 2 DE MARZO DE 2004 ASI: EL CUMPLIMIENTO DE LAS SIGUIENTES MEDIDAS DE PROTECCION Y CONSERVACION DE LOS RECURSOS NATURALES: -MANTENER COMO RESERVA A BOSQUE DE SECUNDARIO POR NACIMIENTO DE FUENTES DE AGUA. SE RECOMIENDA NO TALAR. SE PROTEGERA CON COBERTURA VEGETAL LOS MARGENES DEL RIO AFIN DE EVITAR EL ARRASTRE DE SUELO Y LA SEDIMENTACION DE LOS RIOS. PARA MAS DETALLE VEASE DOCUMENTO REDI 606114 FECHA DE REGISTRO: 20040421 10:36:04.1LORE INSCRITO AL ASIENTO 1, EL 03/11/2016, EN LA ENTRADA 92044/2016 (0)

CONSTITUCIÓN DE HIPOTECA DE BIEN INMUEBLE: DADA EN PRIMERA HIPOTECA Y ANTICRESIS A FAVOR DE BANCO DE DESARROLLO AGROPECUARIO POR LA SUMA DE VEINTICINCO MIL BALBOAS (B/.25,000.00) POR UN PLAZO DE 15 AÑOS, SEGÚN CONSTA INSCRITO AL ASIENTO 1 DEL FOLIO (INMUEBLE) LA PINTADA CÓDIGO DE UBICACIÓN 2205, FOLIO REAL № 29846 (F) EN LA ENTRADA NÚMERO 86883/2010 DE FECHA 05/21/2010. OBSERVACIONES: DADA EN PRIMERA HIPOTECA Y ANTICRESIS CON LIMITACION DE DOMINIO ESTA FINCA A FAVOR DEL BANCO DE DESARROLLO AGROPECUARIO PARA CAPITAL FIJO LA SUMA DE B/.25,000.00 CON UN PLAZO DE 15 AÑOS.VEASE FICHA 480143 DOCUMENTO DIGITALIZADO 1783516.PANAMA,31 DE MAYO DE 2010. FECHA DE REGISTRO: 20100531 13:09:04.9GRDL.INSCRITO AL ASIENTO 1, EL 03/11/2016, EN LA ENTRADA 92044/2016 (0)

ENTRADAS PRESENTADAS QUE SE ENCUENTRAN EN PROCESO

ENTRADA 354788/2015 (0) DE FECHA 08/13/2015 2:01:21 P. M.. REGISTRO AUTO DE SECUESTRO, EMBARGO, DEMANDA O MEDIDAS CAUTELARES

ENTRADA 3563/2016 (0) DE FECHA 01/05/2016 3:38:38 P. M.. REGISTRO AUTO DE SECUESTRO, EMBARGO, DEMANDA O MEDIDAS CAUTELARES

LA PRESENTE CERTIFICACIÓN SE OTORGА EN PANAMА EL DÍA VIERNES, 26 DE MAYO DE 2023 8:47 A. M., POR EL DEPARTAMENTO DE CERTIFICADOS DEL REGISTRO PÚBLICO DE PANAMА, PARA LOS EFECTOS LEGALES A QUE HAYA LUGAR.

NOTA: ESTA CERTIFICACIÓN PAGÓ DERECHOS POR UN VALOR DE 30.00 BALBOAS CON EL NÚMERO DE LIQUIDACIÓN 1404075642



Valide su documento electrónico a través del CÓDIGO QR impreso en el pie de página o a través del Identificador Electrónico: 302896D9-D087-4F28-8C59-393BE7486649

Registro Público de Panamá - Vía España, frente al Hospital San Fernando
Apartado Postal 0830 - 1596 Panamá, República de Panamá - (507)501-6000

1/1

3229



Registro Público de Panamá

FIRMADO POR: MILAGROS DEL
CARMEN BERMUDEZ GONZALEZ
FECHA: 2023.05.29 08:50:11 -05:00
MOTIVO: SOLICITUD DE PUBLICIDAD
LOCALIZACION: VERAGUAS, PANAMA

CERTIFICADO DE PROPIEDAD

DATOS DE LA SOLICITUD

ENTRADA 214404/2023 (0) DE FECHA 05/25/2023.

DATOS DEL INMUEBLE

(INMUEBLE) LA PINTADA CÓDIGO DE UBICACIÓN 2205, FOLIO REAL N° 34316 (F)
CORREGIMIENTO PIEDRAS GORDAS, DISTRITO LA PINTADA, PROVINCIA COCLÉ
SUPERFICIE ACTUAL O RESTO LIBRE DE 18 ha 5542 m² 32 dm²
VALOR DE 114.00 (CIENTO CATORCE BALBOAS)

TITULAR(ES) REGISTRAL(ES)

CARLOS IVAN FERNANDEZ IBARRA (CÉDULA 8-338-999)
GUILLERMO ELOY FERNANDEZ IBARRA (CÉDULA 2-148-315)
EGLIS ESTHER FERNANDEZ IBARRA (CÉDULA 2-131-285)
GLORIA JUDITH FERNANDEZ IBARRA (CÉDULA 2-119-795)

GRAVÁMENES Y OTROS DERECHOS REALES VIGENTES

RESTRICCIONES: ESTA ADJUDICACIÓN QUEDA SUJETA A LAS RESTRICCIONES LEGALES DEL CÓDIGO AGRARIO, CÓDIGO ADMINISTRATIVO, LEY 1 DEL 3 DE FEBRERO DE 1994, LEY 41 DE 1 DE JULIO DE 1998 DE AUTORIDAD NACIONAL DEL AMBIENTE, DECRETO GABINETE 35 DEL 6 DE FEBRERO DE 1969 Y DEMÁS DISPOSICIONES QUE LE SEAN APLICABLES. ESTA ADJUDICACIÓN QUEDA SUJETA A LAS CONDICIONES ESTABLECIDAS POR ANAM EN LA RESOLUCIÓN ARAC-TAT-661-05 DE FECHA 17 DE MARZO DE 2005. PARA MÁS RESTRICCIONES VÉASE DOCUMENTO REDI 800916. FECHA DE REGISTRO: 20050622 16:07:09.6PRVI INSCRITO AL ASIENTO 1, EL 07/02/2020, EN LA ENTRADA 145743/2020 (0)

ENTRADAS PRESENTADAS QUE SE ENCUENTRAN EN PROCESO

NO HAY ENTRADAS PENDIENTES.

LA PRESENTE CERTIFICACIÓN SE OTORGA EN PANAMÁ EL DÍA VIERNES, 26 DE MAYO DE 2023 8:22 A. M., POR EL DEPARTAMENTO DE CERTIFICADOS DEL REGISTRO PÚBLICO DE PANAMÁ, PARA LOS EFECTOS LEGALES A QUE HAYA LUGAR.

NOTA: ESTA CERTIFICACIÓN PAGÓ DERECHOS POR UN VALOR DE 30.00 BALBOAS CON EL NÚMERO DE LIQUIDACIÓN 1404075453



Valide su documento electrónico a través del CÓDIGO QR impreso en el pie de página o a través del Identificador Electrónico: F0E2C4EC-83DD-4F85-A65D-3D27DB8779E0

Registro Público de Panamá - Vía España, frente al Hospital San Fernando
Apartado Postal 0830 - 1596 Panamá, República de Panamá - (507)501-6000

1/1

3230



Registro Público de Panamá

FIRMADO POR: MILAGROS DEL
CARMEN BERMUDEZ GONZALEZ
FECHA: 2023.05.26 11:51:55 -05:00
MOTIVO: SOLICITUD DE PUBLICIDAD
LOCALIZACION: VERAGUAS, PANAMA

CERTIFICADO DE PROPIEDAD

DATOS DE LA SOLICITUD

ENTRADA 213263/2023 (0) DE FECHA 05/25/2023.

DATOS DEL INMUEBLE

(INMUEBLE) LA PINTADA CÓDIGO DE UBICACIÓN 2205, FOLIO REAL Nº 40707 (F)
CORREGIMIENTO PIEDRAS GORDAS, DISTRITO LA PINTADA, PROVINCIA COCLÉ
SUPERFICIE ACTUAL O RESTO LIBRE DE 13 ha 5238 m² 77 dm²
VALOR DE 84.00 (OCHENTA Y CUATRO BALBOAS)

TITULAR(ES) REGISTRAL(ES)

CLAUDIO DOMINGUEZ LOPEZ (CÉDULA 2-13-301)

GRAVÁMENES Y OTROS DERECHOS REALES VIGENTES

CONSTITUCIÓN DE HIPOTECA DE BIEN INMUEBLE: DADA EN PRIMERA HIPOTECA Y ANTICRESIS A FAVOR DE LA DIRECCION NACIONAL DE REFORMA AGRARIA, POR LA SUMA DE B/84.00 CON UN PLAZO DE 6 AÑOS. INTERESES DEL 3 % ANUAL DESPU S DE VENCIDO EL PLAZO. V ASE FICHA 397735 FECHA DE REGISTRO: 20070531 14:38:35.9LILU. INSCRITO AL ASIENTO 1, EL 05/25/2023, EN LA ENTRADA 213263/2023 (0)

RESTRICCIONES: ESTA ADJUDICACION QUEDA SUJETA A LAS RESTRICCIONES LEGALES DEL C ODIGO AGRARIO, CODIGO ADMINISTRATIVO, LEY 1 DEL 3 DE FEBRERO DE 1994, LEY 41 DE1 DE JULIO DE 1998 DE AUTORIDAD NACIONAL DEL AMBIENTE, DECRETO GABINETE 35 DEL 6 DE FEBRERO DE 1969 Y DEMAS DISPOSICIONES QUE LE SEAN APLICABLES QUEDA SUJETA A LAS CONDICIONES ESTABLECIDAS POR ANAM EN LA RESOLUCION NO ARAC-TAT-5963 DEL 22 DE NOVIEMBRE DE 2005 FECHA DE REGISTRO: 20070531 14:36:55.1LILU INSCRITO AL ASIENTO 1, EL 05/25/2023, EN LA ENTRADA 213263/2023 (0)

CONSTITUCIÓN DE SERVIDUMBRE: SE ADVIERTE AL COMPRADOR QUE EST EN LA OBLIGACI N DE DEJAR UNA SERVIDUMBRE DE PASO DENTRO DE SU PROPIEDAD A FAVOR DEL COLINDANTE FIDENCIO GOVEA TENORIO. FECHA DE REGISTRO: 20070531 14:37:33.9LILU. INSCRITO EL 05/31/2007, EN LA ENTRADA TOMO DIARIO: 2007ASIENTO DIARIO: 81830

ENTRADAS PRESENTADAS QUE SE ENCUENTRAN EN PROCESO

NO HAY ENTRADAS PENDIENTES.

LA PRESENTE CERTIFICACIÓN SE OTORGА EN PANAMÁ EL DÍA JUEVES, 25 DE MAYO DE 2023 10:18 A. M., POR EL DEPARTAMENTO DE CERTIFICADOS DEL REGISTRO PÚBLICO DE PANAMÁ, PARA LOS EFECTOS LEGALES A QUE HAYA LUGAR.

NOTA: ESTA CERTIFICACIÓN PAGÓ DERECHOS POR UN VALOR DE 30.00 BALBOAS CON EL NÚMERO DE LIQUIDACIÓN 1404072888



Valide su documento electrónico a través del CÓDIGO QR impreso en el pie de página o a través del Identificador Electrónico: C0DF1D97-B1AA-4685-A58F-48E97EFDA4CC
Registro Público de Panamá - Vía España, frente al Hospital San Fernando
Apartado Postal 0830 - 1596 Panamá, República de Panamá - (507)501-6000

1/1

3231



Registro Público de Panamá

FIRMADO POR: MILAGROS DEL
CARMEN BERMUDEZ GONZALEZ
FECHA: 2023.05.26 11:32:17 -05:00
MOTIVO: SOLICITUD DE PUBLICIDAD
LOCALIZACION: VERAGUAS, PANAMA

CERTIFICADO DE PROPIEDAD

DATOS DE LA SOLICITUD

ENTRADA 213259/2023 (0) DE FECHA 05/25/2023.

DATOS DEL INMUEBLE

(INMUEBLE) LA PINTADA CÓDIGO DE UBICACIÓN 2205, FOLIO REAL N° 39901 (F)
CORREGIMIENTO PIEDRAS GORDAS, DISTRITO LA PINTADA, PROVINCIA COCLÉ
SUPERFICIE ACTUAL O RESTO LIBRE DE 8 ha 9423 m² 79 dm²
VALOR DE 54.00 (CINCUENTA Y CUATRO BALBOAS)

TITULAR(ES) REGISTRAL(ES)

FREDESVINDA YANGUEZ ALVEO (CÉDULA 3-89-251)

GRAVÁMENES Y OTROS DERECHOS REALES VIGENTES

RESTRICCIONES: ESTA ADJUDICACIÓN QUEDA SUJETA A LAS RESTRICCIONES LEGALES DEL CÓDIGO AGRARIO, CÓDIGO ADMINISTRATIVO, LEY 1 DEL 3 DE FEBRERO DE 1994, LEY 41 DE 1 DE JULIO DE 1998 DE AUTORIDAD NACIONAL DEL AMBIENTE, DECRETO GABINETE 35 DEL 6 DE FEBRERO DE 1969 Y DEMÁS DISPOSICIONES QUE LE SEAN APLICABLES ESTA ADJUDICACIÓN QUEDA SUJETA A LAS CONDICIONANTES ESTABLECIDAS POR ANAM EN LA RESOLUCIÓN ARAC-TAT-5964-05 FECHA 22 DE NOVIEMBRE DE 2005. PARA MÁS RESTRICCIONES VÉASE DOCUMENTO REDI 1098386 FECHA DE REGISTRO: 20070313 14:35:01.6LILU INSCRITO AL ASIENTO 1, EL 11/27/2019, EN LA ENTRADA 462196/2019 (0)

CONSTITUCIÓN DE SERVIDUMBRE: TIPO DE SERVIDUMBRE DE PASO. SE ADVIERTE AL COMPRADOR QUE ESTA EN LA OBLIGACIÓN DE DEJAR UNA SERVIDUMBRE DE PASO DENTRO DE SU PROPIEDAD A FAVOR DEL COLINDANTE CLAUDIO DOMINGUEZ LOPEZ. FECHA DE REGISTRO: 20070313 14:36:26.3LILU. INSCRITO EL 02/26/2007, EN LA ENTRADA 31529/2007

ENTRADAS PRESENTADAS QUE SE ENCUENTRAN EN PROCESO

NO HAY ENTRADAS PENDIENTES.

LA PRESENTE CERTIFICACIÓN SE OTORGA EN PANAMÁ EL DÍA JUEVES, 25 DE MAYO DE 2023 10:13 A. M., POR EL DEPARTAMENTO DE CERTIFICADOS DEL REGISTRO PÚBLICO DE PANAMÁ, PARA LOS EFECTOS LEGALES A QUE HAYA LUGAR.

NOTA: ESTA CERTIFICACIÓN PAGÓ DERECHOS POR UN VALOR DE 30.00 BALBOAS CON EL NÚMERO DE LIQUIDACIÓN 1404072886



Valide su documento electrónico a través del CÓDIGO QR impreso en el pie de página o a través del Identificador Electrónico: 5E01DB4A-A99E-494A-AAC8-373DBA001F6E

Registro Público de Panamá - Vía España, frente al Hospital San Fernando
Apartado Postal 0830 - 1596 Panamá, República de Panamá - (507)501-6000

1/1

3232



Registro Público de Panamá

FIRMADO POR: MILAGROS DEL
CARMEN BERMUDEZ GONZALEZ
FECHA: 2023.05.26 11:46:25 -05:00
MOTIVO: SOLICITUD DE PUBLICIDAD
LOCALIZACION: VERAGUAS, PANAMA

CERTIFICADO DE PROPIEDAD

DATOS DE LA SOLICITUD

ENTRADA 213257/2023 (0) DE FECHA 05/25/2023.

DATOS DEL INMUEBLE

(INMUEBLE) LA PINTADA CÓDIGO DE UBICACIÓN 2205, FOLIO REAL N° 40812 (F)
CORREGIMIENTO PIEDRAS GORDAS, DISTRITO LA PINTADA, PROVINCIA COCLÉ
SUPERFICIE ACTUAL O RESTO LIBRE DE 2 ha 9352 m² 77 dm²
VALOR DE 18.00 (DIECIOCHO BALBOAS)

TITULAR(ES) REGISTRAL(ES)

JUANA SANTANA MORA (CÉDULA 2-94-2155)
ALEJANDRO GONZALEZ SANTANA (CÉDULA 3-701-890)
MERITO GONZALEZ GONZALEZ (CÉDULA 3-704-1248)

GRAVÁMENES Y OTROS DERECHOS REALES VIGENTES

RESTRICCIONES: ESTA ADJUDICACION QUEDA SUJETA A LAS RESTRICCIONES LEGALES DEL CODIGO AGRARIO, CODIGO ADMINISTRATIVO, LEY 1 DEL 3 DE FEBRERO DE 1994, LEY 41 DE 1 DE JULIO DE 1998 DE AUTORIDAD NACIONAL DEL AMBIENTE, DECRETO GABINETE 35 DEL 6 DE FEBRERO DE 1969 Y DEMAS DISPOSICIONES QUE LE SEAN APLICABLES ESTA ADJUDICACION QUEDA SUJETA A LAS CONDICIONANTES ESTABLECIDAS POR ANAM EN LA RESOLUCION ARAC-TAT-5965-05 DE FECHA 22 DE NOVIEMBRE DE 2005 PARA MAS RESTRICCIONES VEASE DOCUMENTO REDI 1152040 FECHA DE REGISTRO: 20070618 09:15:23.4DIANR INSCRITO AL ASIENTO 1, EL 05/25/2023, EN LA ENTRADA 213257/2023 (0)

CONSTITUCIÓN DE HIPOTECA DE BIEN INMUEBLE: A FAVOR DE DIRECCION NACIONAL DE REFORMA AGRARIA SEGÚN CONSTA INSCRITO AL ASIENTO 1 DEL FOLIO (INMUEBLE) LA PINTADA CÓDIGO DE UBICACIÓN 2205, FOLIO REAL N° 40812 (F) EN LA ENTRADA NÚMERO TOMO DIARIO: 2007ASIENTO DIARIO: 98475 DE FECHA 06/18/2007. OBSERVACIONES: DADA EN PRIMERA HIPOTECA Y ANTICRESIS A FAVOR DE LA DIRECCION NACIONAL DE REFORMA AGRARIA, POR LA SUMA DE B/18.00 CON UN PLAZO DE 1 AÑO. INTERESES DEL 3 % ANUAL DESPUES DE VENCIDO EL PLAZO VEASE FICHA 399270 FECHA DE REGISTRO: 20070618 09:20:15.5DIANAR .INSCRITO AL ASIENTO 1, EL 05/25/2023, EN LA ENTRADA 213257/2023 (0)

ENTRADAS PRESENTADAS QUE SE ENCUENTRAN EN PROCESO

NO HAY ENTRADAS PENDIENTES.

LA PRESENTE CERTIFICACIÓN SE OTORGA EN PANAMÁ EL DÍA JUEVES, 25 DE MAYO DE 2023 10:23 A. M., POR EL DEPARTAMENTO DE CERTIFICADOS DEL REGISTRO PÚBLICO DE PANAMÁ, PARA LOS EFECTOS LEGALES A QUE HAYA LUGAR.

NOTA: ESTA CERTIFICACIÓN PAGÓ DERECHOS POR UN VALOR DE 30.00 BALBOAS CON EL NÚMERO DE LIQUIDACIÓN 1404072882



Valide su documento electrónico a través del CÓDIGO QR impreso en el pie de página o a través del Identificador Electrónico: F27D1FBA-7F7F-4FE6-A101-87E7BA766DE1
Registro Público de Panamá - Vía España, frente al Hospital San Fernando
Apartado Postal 0830 - 1596 Panamá, República de Panamá - (507)501-6000

1/1

3233



Registro Público de Panamá

FIRMADO POR: MILAGROS DEL
CARMEN BERMUDEZ GONZALEZ
FECHA: 2023.05.26 11:44:29 -05:00
MOTIVO: SOLICITUD DE PUBLICIDAD
LOCALIZACION: VERAGUAS, PANAMA

CERTIFICADO DE PROPIEDAD

DATOS DE LA SOLICITUD

ENTRADA 213253/2023 (0) DE FECHA 05/25/2023.

DATOS DEL INMUEBLE

(INMUEBLE) LA PINTADA CÓDIGO DE UBICACIÓN 2205, FOLIO REAL N° 43568 (F)
CORREGIMIENTO PIEDRAS GORDAS, DISTRITO LA PINTADA, PROVINCIA COCLÉ
SUPERFICIE ACTUAL O RESTO LIBRE DE 3 ha 8246 m² 28 dm²
VALOR DE 24.00 (VEINTICUATRO BALBOAS)

TITULAR(ES) REGISTRAL(ES)

MAXIMO SANTANA GONZALEZ (CÉDULA 2-134-428)
JUAN ELOY SANTANA GONZALEZ (CÉDULA 2-100-360)

GRAVÁMENES Y OTROS DERECHOS REALES VIGENTES

CONSTITUCIÓN DE HIPOTECA DE BIEN INMUEBLE: A FAVOR DE DIRECCION NACIONAL DE REFORMA AGRARIA SEGÚN CONSTA INSCRITO AL ASIENTO 1 DEL FOLIO (INMUEBLE) LA PINTADA CÓDIGO DE UBICACIÓN 2205, FOLIO REAL N° 43568 (F) EN LA ENTRADA NÚMERO TOMO DIARIO: 2007ASIENTO DIARIO: 216262 DE FECHA 02/01/2008. OBSERVACIONES: DADA EN PRIMERA HIPOTECA Y ANTICRESIS CON LIMITACION DE DOMINIO A FAVOR DE DIRECCION NACIONAL DE REFORMA AGRARIA POR LA SUMA DE B/.24.00. PLAZO DE 1 AÑO.....INTERES DE 3% ANUAL DESPUES DE VENCIDO EL PLAZO.VEASE FI-CHA NO.420217---DOCUMENTO 1286726.-FECHA DE REGISTRO: 20080201 11:54:14.0YAMO. INSCRITO AL ASIENTO 1, EL 05/25/2023, EN LA ENTRADA 213253/2023 (0)

RESTRICCIONES: ESTA ADJUDICACION ESTA SUJETA A LAS RESTRICCIONES LEGALES DEL CODIGO AGRARIO, CODIGO ADMINISTRATIVO, LEY 1Y 3 DE FEBRERO DE 1994, LEY 41 DEL 1 DE JULIO DE 1998 DE AUTORIDAD NACIONAL DEL AMBIENTE, DECRETO DE GABINETE 35 DEL 6 DE FEBRERO DE 1969 Y DEMAS DSIPOSICIONES QUE LE SEAN APPLICABLE. ESTA ADJUDICACION QUEDA SUJETA A LAS CONDICIONES ESTABLECIDA POR ANAM EN LA RESOLUCION NO.ARAC-TAT-5966-05 DE FECHA 22 DE NOVIEMBRE DE 2005 FECHA DE REGISTRO: 20080201 11:51:20.4YAMO INSCRITO AL ASIENTO 1, EL 05/25/2023, EN LA ENTRADA 213253/2023 (0)

CONSTITUCIÓN DE SERVIDUMBRE: SE ADVIERTE A LOS COMPRADORES QUE ESTA EN LA OBLIGACION DE DEJAR UNA SERVIDUMBRE DE PASO DENTRO DE SU PROPIEDAD A FAVOR DEL COLINDANTE LAZARO-MORA FECHA DE REGISTRO: 20080201 11:52:32.8YAMO. INSCRITO EL 02/01/2008, EN LA ENTRADA TOMO DIARIO: 2007ASIENTO DIARIO: 216262

ENTRADAS PRESENTADAS QUE SE ENCUENTRAN EN PROCESO

NO HAY ENTRADAS PENDIENTES.

LA PRESENTE CERTIFICACIÓN SE OTORGA EN PANAMÁ EL DÍA JUEVES, 25 DE MAYO DE 2023 11:03 A. M., POR EL DEPARTAMENTO DE CERTIFICADOS DEL REGISTRO PÚBLICO DE PANAMÁ, PARA LOS EFECTOS LEGALES A QUE HAYA LUGAR.

NOTA: ESTA CERTIFICACIÓN PAGÓ DERECHOS POR UN VALOR DE 30.00 BALBOAS CON EL NÚMERO DE LIQUIDACIÓN 1404072880



Valide su documento electrónico a través del CÓDIGO QR impreso en el pie de página o a través del Identificador Electrónico: 7F03BA9C-5698-424D-8B7E-6C993BDFF41B
Registro Público de Panamá - Vía España, frente al Hospital San Fernando
Apartado Postal 0830 - 1596 Panamá, República de Panamá - (507)501-6000

1/1

3234



Registro Público de Panamá

FIRMADO POR: MILAGROS DEL
CARMEN BERMUDEZ GONZALEZ
FECHA: 2023.05.29 08:36:18 -05:00
MOTIVO: SOLICITUD DE PUBLICIDAD
LOCALIZACION: VERAGUAS, PANAMA

CERTIFICADO DE PROPIEDAD

DATOS DE LA SOLICITUD

ENTRADA 214361/2023 (0) DE FECHA 05/25/2023.

DATOS DEL INMUEBLE

(INMUEBLE) LA PINTADA CÓDIGO DE UBICACIÓN 2205, FOLIO REAL Nº 43801 (F)
CORREGIMIENTO PIEDRAS GORDAS, DISTRITO LA PINTADA, PROVINCIA COCLÉ
SUPERFICIE ACTUAL O RESTO LIBRE DE 3 ha 6496 m² 7 dm²
VALOR DE 24.00 (VEINTICUATRO BALBOAS)

TITULAR(ES) REGISTRAL(ES)

RAMON IBARRA MONTERO (CÉDULA 2-79-25)

GRAVÁMENES Y OTROS DERECHOS REALES VIGENTES

RESTRICCIONES: ESTA ADJUDICACION ESTA SUJETA A LAS RESTRICCIONES LEGALES DEL CODIGO AGRARIO, CODIGO ADMINISTRATIVO, LEY 1Y 3 DE FEBRERO DE 1994, LEY 41 DEL 1 DE JULIO DE 1998 DE AUTORIDAD NACIONAL DEL AMBIENTE, DECRETO DE GABINETE 35 DEL 6 DE FEBRERO DE 1969 Y DEMAS DISPOSICIONES QUE LE SEAN APPLICABLE.-ESTA ADJUDICACION QUEDA SUJETA A LAS CONDICIONES ESTABLECIDA POR ANAM EN LA RESOLUCION NO.ARAC-TAT-0143-07 DE FECHA 08 DE ENERO DE 2007.-FECHA DE REGISTRO: 20080227 13:39:09.0ANMO1 INSCRITO AL ASIENTO 1, EL 05/26/2023, EN LA ENTRADA 214361/2023 (0)

RESTRICCIONES: SE ADVIERTE A LOS COMPRADORES QUE ESTA EN LA OBLIGACION DE DEJAR UNA SERVIDUMBRE DE PASO DENTRO DE SU PROPIEDAD A FAVOR DEL COLINDANTE FIDENCIO GOVEA TENORIO, JUANA SANTANA MORA. FECHA DE REGISTRO: 20080227 13:40:28.8ANMO1 INSCRITO AL ASIENTO 1, EL 05/26/2023, EN LA ENTRADA 214361/2023 (0)

ENTRADAS PRESENTADAS QUE SE ENCUENTRAN EN PROCESO

NO HAY ENTRADAS PENDIENTES.

LA PRESENTE CERTIFICACIÓN SE OTORGA EN PANAMÁ EL DÍA VIERNES, 26 DE MAYO DE 2023 9:08 A. M., POR EL DEPARTAMENTO DE CERTIFICADOS DEL REGISTRO PÚBLICO DE PANAMÁ, PARA LOS EFECTOS LEGALES A QUE HAYA LUGAR.

NOTA: ESTA CERTIFICACIÓN PAGÓ DERECHOS POR UN VALOR DE 30.00 BALBOAS CON EL NÚMERO DE LIQUIDACIÓN 1404075563



Valide su documento electrónico a través del CÓDIGO QR impreso en el pie de página o a través del Identificador Electrónico: 14457EAE-8141-4745-B5AE-4A1B5191A25D
Registro Público de Panamá - Vía España, frente al Hospital San Fernando
Apartado Postal 0830 - 1596 Panamá, República de Panamá - (507)501-6000

1/1

3235



Registro Público de Panamá

FIRMADO POR: MILAGROS DEL
CARMEN BERMUDEZ GONZALEZ
FECHA: 2023.05.29 08:32:25 -05:00
MOTIVO: SOLICITUD DE PUBLICIDAD
LOCALIZACION: VERAGUAS, PANAMA

CERTIFICADO DE PROPIEDAD

DATOS DE LA SOLICITUD

ENTRADA 214354/2023 (0) DE FECHA 05/25/2023.

DATOS DEL INMUEBLE

(INMUEBLE) LA PINTADA CÓDIGO DE UBICACIÓN 2204, FOLIO REAL Nº 33891 (F)
CORREGIMIENTO LLANO GRANDE, DISTRITO LA PINTADA, PROVINCIA COCLÉ
SUPERFICIE ACTUAL O RESTO LIBRE DE 54 ha 9880 m² 97 dm²
VALOR DE 330.00 (TRESCIENTOS TREINTA BALBOAS)

TITULAR(ES) REGISTRAL(ES)

RAMON IBARRA MONTERO (CÉDULA 2-79-25)
VIDAL AMETH CALVO IBARRA (CÉDULA 2-117-336)
AMINTA IBARRA MONTERO (CÉDULA 2-58-607)
DELIA IBARRA ROSAS (CÉDULA 2-53-792)
ALBA LORENA IBARRA DE REYES (CÉDULA 2-104-312)
RUPERTO IBARRA MONTERO (CÉDULA 2-162-1322)

GRAVÁMENES Y OTROS DERECHOS REALES VIGENTES

RESTRICCIONES: ESTA ADJUDICACIÓN QUEDA SUJETA A LAS RESTRICCIONES LEGALES DEL CÓDIGO AGRARIO, CODIGO ADMINISTRATIVO, LEY 1 DEL 3 DE FEBRERO DE 1994, LEY 41 DE 1 DE JULIO DE 1998 DE AUTORIDAD NACIONAL DEL AMBIENTE, DECRETO GABINETE 35 DEL 6 DE FEBRERO DE 1969 Y DEMÁS DISPOSICIONES QUE LE SEAN APLICABLES ESTA ADJUDICACIÓN QUEDA SUJETA A LAS CONDICIONANTES ESTABLECIDAS POR ANAM EN LA RESOLUCIÓN ARAC-TAT-10320-05 DE FECHA 11 DE FEBRERO DE 2005. INSCRITO AL ASIENTO 1, EL 09/01/2015, EN LA ENTRADA 374018/2015 (0)

CONSTITUCIÓN DE SERVIDUMBRE: TIPO DE SERVIDUMBRE DE PASO.. SE ADVIERTE AL COMPRADOR QUE ESTA EN LA OBLIGACIÓN DE DEJAR UNA SERVIDUMBRE DE DE PASO DENTRO DE SU PROPIEDAD,A FAVOR DEL COLINDANTE NOVENCIDO FERNANDEZ VERGARA. INSCRITO EL 05/13/2005, EN LA ENTRADA 71775/2005

CONSTITUCIÓN DE SERVIDUMBRE: TIPO DE SERVIDUMBRE *SERVIDUMBRE VOLUNTARIA DE LINEA DE TRANSMISION ELECTRICA 230KV. *SERVIDUMBRE VOLUNTARIA Y PERMANENTE PARA EL PASO.. RAMON IBARRA MONTERO, CON CEDULA 2-79-25, VIDAL AMETH CALVO IBARRA CON CEDULA 2-117-336, RUPERTO IBARRA MONTERO, CON CEDULA NO.2-162-1322, DELIA IBARRA MONTERO, CON CEDULA 2-53-792, AMINTA IBARRA MONTERO CON CEDULA NO.2-58-607 Y ALBA LORENA IBARRA DE REYES CON CEDULA NO.2-104-312, HAN ACORDADO SUSCRIBIR UN CONTRATO DE CONSTITUCION DE SERVIDUMBRE VOLUNTARIA DE LINEA DE TRANSMISION ELECTRICA 230KV, A PUNTA RINCON (DISTRITO DE DONOSO, CON UNA SERVIDUMBRE DE 2HAS.1844MTS2.66DC2, A FAVOR DE LA SOCIEDAD ANONIMA DENOMINADA MINERA PANAMA, S. A.IGUALMENTE SE ESTABLECE QUE POR PARTE DE LA FINCA SE ESTABLECE, ATRAVESARA LA LINEA ELECTRICA, POR LO QUE ACEPTE LA CONSTITUCION DE UNA SERVIDUMBRE VOLUNTARIA Y PERMANENTE PARA EL PASO, CONSTRUCCION, OPERACION Y MANTENIMIENTO DE LA MISMA. INSCRITO EL 03/25/2014, EN LA ENTRADA 53991/2014

ENTRADAS PRESENTADAS QUE SE ENCUENTRAN EN PROCESO

NO CONSTA.

LA PRESENTE CERTIFICACIÓN SE OTORGA EN PANAMÁ EL DÍA VIERNES, 26 DE MAYO DE 2023 8:50 A. M., POR EL DEPARTAMENTO DE CERTIFICADOS DEL REGISTRO PÚBLICO DE PANAMÁ, PARA LOS EFECTOS LEGALES A QUE HAYA LUGAR.

NOTA: ESTA CERTIFICACIÓN PAGÓ DERECHOS POR UN VALOR DE 30.00 BALBOAS CON EL NÚMERO DE LIQUIDACIÓN 1404075565



Valide su documento electrónico a través del CÓDIGO QR impreso en el pie de página o a través del Identificador Electrónico: 4D035ADE-38F3-40FF-B0D7-73DEBEF12993

Registro Público de Panamá - Vía España, frente al Hospital San Fernando
Apartado Postal 0830 - 1596 Panamá, República de Panamá - (507)501-6000

1/1



Registro Público de Panamá

FIRMADO POR: MILAGROS DEL
CARMEN BERMUDEZ GONZALEZ
FECHA: 2023.05.29 08:24:05 -05:00
MOTIVO: SOLICITUD DE PUBLICIDAD
LOCALIZACION: VERAGUAS, PANAMA

CERTIFICADO DE PROPIEDAD

DATOS DE LA SOLICITUD

ENTRADA 214336/2023 (0) DE FECHA 05/25/2023.

DATOS DEL INMUEBLE

(INMUEBLE) LA PINTADA CÓDIGO DE UBICACIÓN 2204, FOLIO REAL N° 44967 (F)
CORREGIMIENTO LLANO GRANDE, DISTRITO LA PINTADA, PROVINCIA COCLÉ
SUPERFICIE ACTUAL O RESTO LIBRE DE 23 ha 3969 m² 61 dm²
VALOR DE 144.00 (CIENTO CUARENTA Y CUATRO BALBOAS)

TITULAR(ES) REGISTRAL(ES)

RAMON IBARRA MONTERO (CÉDULA 2-79-25)
DELIA IBARRA ROSAS (CÉDULA 2-53-792)
VIDAL AMETH CALVO IBARRA (CÉDULA 2-117-336)
ALBA LORENA IBARRA DE REYES (CÉDULA 2-104-312)
AMINTA IBARRA MONTERO (CÉDULA 2-58-607)
RUPERTO IBARRA MONTERO (CÉDULA 2-162-1322)

GRAVÁMENES Y OTROS DERECHOS REALES VIGENTES

RESTRICCIONES: ESTA ADJUDICACION ESTA SUJETA A LAS RESTRICCIONES LEGALES DEL CODIGO AGRARIO, CODIGO ADMINISTRATIVO,LEY 1 DE 3 DE FEBRERO DE 1994, LEY 41 DEL 1 DE JULIO DE 1998 DE AUTORIDAD NACIONAL DEL AMBIENTE, DECRETO DE GABI NETE 35 DEL 6 DE FEBRERO DE 1969 Y DEMAS DISPOSICIONES QUE LE SEAN APLICABLE.- ESTA ADJUDICACION QUEDA SUJETA A LAS CONDICIONES ESTABLECIDA POR ANAM EN LA RESOLUCION NO.ARAC-TAT-1054-06 DE FECHA 14 DE JULIO DE 2006.-FECHA DE REGISTRO: 20080818 15:21:30.0YAMO INSCRITO AL ASIENTO 1, EL 05/26/2023, EN LA ENTRADA 214336/2023 (0)

ENTRADAS PRESENTADAS QUE SE ENCUENTRAN EN PROCESO

NO HAY ENTRADAS PENDIENTES.

LA PRESENTE CERTIFICACIÓN SE OTORGA EN PANAMÁ EL DÍA VIERNES, 26 DE MAYO DE 2023 8:36 A. M., POR EL DEPARTAMENTO DE CERTIFICADOS DEL REGISTRO PÚBLICO DE PANAMÁ, PARA LOS EFECTOS LEGALES A QUE HAYA LUGAR.

NOTA: ESTA CERTIFICACIÓN PAGÓ DERECHOS POR UN VALOR DE 30.00 BALBOAS CON EL NÚMERO DE LIQUIDACIÓN 1404075575



Valide su documento electrónico a través del CÓDIGO QR impreso en el pie de página o a través del Identificador Electrónico: FB535712-2BE2-45D5-B5B2-80D2035E6296
Registro Público de Panamá - Vía España, frente al Hospital San Fernando
Apartado Postal 0830 - 1596 Panamá, República de Panamá - (507)501-6000

1/1

3237



Registro Público de Panamá

FIRMADO POR: MILAGROS DEL
CARMEN BERMUDEZ GONZALEZ
FECHA: 2023.05.29 08:21:48 -05:00
MOTIVO: SOLICITUD DE PUBLICIDAD
LOCALIZACION: VERAGUAS, PANAMA

CERTIFICADO DE PROPIEDAD

DATOS DE LA SOLICITUD

ENTRADA 214327/2023 (0) DE FECHA 05/25/2023.

DATOS DEL INMUEBLE

(INMUEBLE) LA PINTADA CÓDIGO DE UBICACIÓN 2204, FOLIO REAL Nº 41500 (F)
CORREGIMIENTO LLANO GRANDE, DISTRITO LA PINTADA, PROVINCIA COCLÉ
SUPERFICIE ACTUAL O RESTO LIBRE DE 16 ha 4184 m² 54 dm²
VALOR DE 102.00 (CIENTO DOS BALBOAS)

TITULAR(ES) REGISTRAL(ES)

ALENI YANIRE SANCHEZ MENDOZA (CÉDULA 2-115-896)

GRAVÁMENES Y OTROS DERECHOS REALES VIGENTES

RESTRICCIONES: ESTA ADJUDICACION ESTA SUJETA A LAS RESTRICCIONES LEGALES DEL CODIGO AGRARIO, CODIGO ADMINISTRATIVO, LEY 1Y 3 DE FEBRERO DE 1994, LEY 41 DEL 1 DE JULIO DE 1998 DE AUTORIDAD NACIONAL DEL AMBIENTE, DECRETO DE GABINETE 35 DEL 6 DE FEBRERO DE 1969 Y DEMAS DSIPOSICIONES QUE LE SEAN APLICABLE.- ESTA ADJUDICACION QUEDA SUJETA A LAS CONDICIONES ESTABLECIDA POR ANAM EN LA RESOLUCION NO.ARAC-TAT-5898-05 DE FECHA 22 DE NOVIEMBRE 2005. SE ADVIERTE AL COMPRADOR QUE ESTA EN LA OBLIGACION DE DEJAR UNA DISTANCIA DE (10MTS.) DESDE LAS CERCAS DE LA PARCELAS ADJUDICADA HASTA EL EJE DEL CAMINO DE LLANO GRANDE A COCLESITO CON EL CUAL COLINDA POR LOS LADOS NORTE Y ESTE. FECHA DE REGISTRO: 20070730 13:35:51.8ANMO1 INSCRITO AL ASIENTO 1, EL 05/26/2023, EN LA ENTRADA 214327/2023 (0)

CONSTITUCIÓN DE SERVIDUMBRE: SE ADVIERTE A LOS COMPRADORES QUE ESTA EN LA OBLIGACION DE DEJAR UNA SERVIDUMBRE DE PASO DENTRO DE SU PROPIEDAD A FAVOR DEL COLINDANTE RAMON IBARRA MONTERO. FECHA DE REGISTRO: 20070730 13:38:33.0ANMO1. INSCRITO EL 07/30/2007, EN LA ENTRADA TOMO DIARIO: 2007ASIENTO DIARIO: 128134

ENTRADAS PRESENTADAS QUE SE ENCUENTRAN EN PROCESO

NO HAY ENTRADAS PENDIENTES.

LA PRESENTE CERTIFICACIÓN SE OTORGA EN PANAMÁ EL DÍA VIERNES, 26 DE MAYO DE 2023 8:32 A. M., POR EL DEPARTAMENTO DE CERTIFICADOS DEL REGISTRO PÚBLICO DE PANAMÁ, PARA LOS EFECTOS LEGALES A QUE HAYA LUGAR.

NOTA: ESTA CERTIFICACIÓN PAGÓ DERECHOS POR UN VALOR DE 30.00 BALBOAS CON EL NÚMERO DE LIQUIDACIÓN 1404075578



Valide su documento electrónico a través del CÓDIGO QR impreso en el pie de página o a través del Identificador Electrónico: 85C4D8-A046-4261-A006-3F1C81017847

Registro Público de Panamá - Vía España, frente al Hospital San Fernando
Apartado Postal 0830 - 1596 Panamá, República de Panamá - (507)501-6000

1/1

3238



Registro Público de Panamá

FIRMADO POR: MILAGROS DEL
CARMEN BERMUDEZ GONZALEZ
FECHA: 2023.05.29 08:56:15 -05:00
MOTIVO: SOLICITUD DE PUBLICIDAD
LOCALIZACION: VERAGUAS, PANAMA

CERTIFICADO DE PROPIEDAD

DATOS DE LA SOLICITUD

ENTRADA 214408/2023 (0) DE FECHA 05/25/2023.

DATOS DEL INMUEBLE

(INMUEBLE) LA PINTADA CÓDIGO DE UBICACIÓN 2204, FOLIO REAL N° 52356 (F)
CORREGIMIENTO LLANO GRANDE, DISTRITO LA PINTADA, PROVINCIA COCLÉ
SUPERFICIE ACTUAL O RESTO LIBRE DE 7 ha 6300 m² 86 dm²
VALOR DE 48.00 (CUARENTA Y OCHO BALBOAS)

TITULAR(ES) REGISTRAL(ES)

MERCEDES KATHLEEN MORRIS GARCIA (CÉDULA 8-230-2415)

GRAVÁMENES Y OTROS DERECHOS REALES VIGENTES

RESTRICCIONES: ESTA ADJUDICACION QUEDA SUJETA A LAS RESTRICCIONES LEGALES DEL CODIGO AGRARIO, CODIGO ADMINISTRATIVO, LEY 1 DEL 3 DE FEBRERO DE 1994, LEY 41 DEL 1 DE JULIO DE 1998 DE AUTORIDAD NACIONAL DEL AMBIENTE, DECRETO DE GABINETE, DECRETO DE GABINETE 35 DEL 6 DE FEBRERO DE 1969, Y DEMAS DISPOSICIONES QUE LE SEAN APLICABLES. SE ADVIERTE AL COMPRADOR QUE ESTA EN LA OBLIGACION DE DEJAR UNA DISTANCIA DE 5 MTS DESDE LA CERCA DE LA PARCELA ADJUDICADA HASTA EL EJE DE LA CARRETERA DE COCLESITO A MOLEJON, CONEL CUAL COLINDA AL SUR, OESTE. ESTA ADJUDICACION TAMBIEN QUEDA SUJETA A LAS RECOMENDACIONES DE LA AUTORIDAD NACIONAL DEL AMBIENTE, ESTABLECIDAS EN LA RESOLUCION ARAC-NO.1202-09, EMITIDA POR EL ADMINISTRADOR REGIONAL DE COCLE DE LA AUTORIDAD NACIONAL (ANAM) 22 DE JULIO DE 2009, A FOJAS 26,27 Y 28 DEL EXPEDIENTE ASI: PARA MAS DETALLE VEASE DOCUMENTO REDI 1784538... FECHA DE REGISTRO: 20100601 15:53:49.7LORE INSCRITO AL ASIENTO 1, EL 05/26/2023, EN LA ENTRADA 214408/2023 (0)

ENTRADAS PRESENTADAS QUE SE ENCUENTRAN EN PROCESO

NO HAY ENTRADAS PENDIENTES.

LA PRESENTE CERTIFICACIÓN SE OTORGA EN PANAMÁ EL DÍA VIERNES, 26 DE MAYO DE 2023 8:42 A. M., POR EL DEPARTAMENTO DE CERTIFICADOS DEL REGISTRO PÚBLICO DE PANAMÁ, PARA LOS EFECTOS LEGALES A QUE HAYA LUGAR.

NOTA: ESTA CERTIFICACIÓN PAGÓ DERECHOS POR UN VALOR DE 30.00 BALBOAS CON EL NÚMERO DE LIQUIDACIÓN 1404075493



Valide su documento electrónico a través del CÓDIGO QR impreso en el pie de página o a través del Identificador Electrónico: FA6BC05C-71F4-4720-B174-00EDD75A1F5D

Registro Público de Panamá - Vía España, frente al Hospital San Fernando
Apartado Postal 0830 - 1596 Panamá, República de Panamá - (507)501-6000

1/1

3239



Registro Público de Panamá

FIRMADO POR: MILAGROS DEL
CARMEN BERMUDEZ GONZALEZ
FECHA: 2023.05.29 08:59:16 -05:00
MOTIVO: SOLICITUD DE PUBLICIDAD
LOCALIZACION: VERAGUAS, PANAMA

CERTIFICADO DE PROPIEDAD

DATOS DE LA SOLICITUD

ENTRADA 214422/2023 (0) DE FECHA 05/25/2023.

DATOS DEL INMUEBLE

(INMUEBLE) PENONOMÉ CÓDIGO DE UBICACIÓN 2509, FOLIO REAL Nº 41755 (F)
CORREGIMIENTO TOABRÉ, DISTRITO PENONOMÉ, PROVINCIA COCLÉ
SUPERFICIE ACTUAL O RESTO LIBRE DE 4 ha 123 m² 74 dm²
VALOR DE 30.00 (TREINTA BALBOAS)

TITULAR(ES) REGISTRAL(ES)

MARIA ADELA DOMINGUEZ CASTILLO (CÉDULA 2-129-750)

GRAVÁMENES Y OTROS DERECHOS REALES VIGENTES

CONSTITUCIÓN DE SERVIDUMBRE: SE ADVIERTE A LOS COMPRADORES QUE ESTA EN LA OBLIGACION DE DEJAR UNA SERVIDUMBRE DE PASO DENTRO DE SU PROPIEDAD A FAVOR DEL COLINDANTE LUIS LORENZO SANCHEZ FECHA DE REGISTRO: 20070813 10:13:28.3YAMO. INSCRITO EL 08/13/2007, EN LA ENTRADA TOMO DIARIO: 2007ASIENTO DIARIO: 138176

RESTRICCIONES: ESTA ADJUDICACION ESTA SUJETA A LAS RESTRICCIONES LEGALES DEL CODIGO AGRARIO, CODIGO ADMINISTRATIVO, LEY 1Y 3 DE FEBRERO DE 1994, LEY 41 DEL 1 DE JULIO DE 1998 DE AUTORIDAD NACIONAL DEL AMBIENTE, DECRETO DE GABINETE 35 DEL 6 DE FEBRERO DE 1969 Y DEMAS DSIPOSICIONES QUE LE SEAN APPLICABLE.-ESTA ADJUDICACION QUEDA SUJETA A LAS CONDICIONES ESTABLECIDA POR ANAM EN LA RESOLUCION NO.ARAC-TAT-0222-07 DE FECHA 8 DE JUNIOE DE 2007.-SE ADVIERTE AL COMPRADOR QUE ESTA EN LA OBLIGACION DE DEJAR UNA DISTANCIA DE (5MTS.) DESDE LAS CERCAS DE LA PARCELA S ADJUDICADA HASTA EL EJE DEL CAMINO DE SERVICIO A OTROS PREDIOS CON EL CUAL COLINDA POR LOS LADOS SUR FECHA DE REGISTRO: 20070813 10:12:07.4YAMO INSCRITO AL ASIENTO 1, EL 05/25/2023, EN LA ENTRADA 214422/2023 (0)

ENTRADAS PRESENTADAS QUE SE ENCUENTRAN EN PROCESO

NO HAY ENTRADAS PENDIENTES.

LA PRESENTE CERTIFICACIÓN SE OTORGA EN PANAMÁ EL DÍA JUEVES, 25 DE MAYO DE 2023 3:17 P. M., POR EL DEPARTAMENTO DE CERTIFICADOS DEL REGISTRO PÚBLICO DE PANAMÁ, PARA LOS EFECTOS LEGALES A QUE HAYA LUGAR.

NOTA: ESTA CERTIFICACIÓN PAGÓ DERECHOS POR UN VALOR DE 30.00 BALBOAS CON EL NÚMERO DE LIQUIDACIÓN 1404075497



Valide su documento electrónico a través del CÓDIGO QR impreso en el pie de página o a través del Identificador Electrónico: B627B248-F05C-4767-8C63-0D926EC327DF

Registro Público de Panamá - Vía España, frente al Hospital San Fernando
Apartado Postal 0830 - 1596 Panamá, República de Panamá - (507)501-6000

1/1

3240



Registro Público de Panamá

FIRMADO POR: MILAGROS DEL
CARMEN BERMUDEZ GONZALEZ
FECHA: 2023.05.29 09:02:04 -05:00
MOTIVO: SOLICITUD DE PUBLICIDAD
LOCALIZACION: VERAGUAS, PANAMA

CERTIFICADO DE PROPIEDAD

DATOS DE LA SOLICITUD

ENTRADA 214428/2023 (0) DE FECHA 05/25/2023.

DATOS DEL INMUEBLE

(INMUEBLE) LA PINTADA CÓDIGO DE UBICACIÓN 2204, FOLIO REAL Nº 52593 (F)
CORREGIMIENTO LLANO GRANDE, DISTRITO LA PINTADA, PROVINCIA COCLÉ
SUPERFICIE ACTUAL O RESTO LIBRE DE 35 ha 48 m² 91 dm²
VALOR DE 216.00 (DOSCIENTOS DIECISEIS BALBOAS)

TITULAR(ES) REGISTRAL(ES)

JORGE ALDAY GUARDADO GONZALEZ (CÉDULA 2-118-440)

GRAVÁMENES Y OTROS DERECHOS REALES VIGENTES

RESTRICCIONES: ESTA ADJUDICACION QUEDA SUJETA A LAS RESTRICCIONES LEGALES DEL CODIGO AGRARIO, CODIGO ADMINISTRATIVO, LEY 1 DEL 3 DE FEBRERO DE 1994, LEY 41 DEL 1 DE JULIO DE 1998 DE AUTORIDAD NACIONAL DEL AMBIENTE, DECRETO DE GABINETE, DECRETO DE GABINETE 35 DEL 6 DE FEBRERO DE 1969, Y DEMAS DISPOSICIONES QUE LE SEAN APPLICABLES.....ESTA ADJUDICACION TAMBIEN QUEDA SUJETA A LAS RECOMENDACIONES DE LA AUTORIDAD NACIONAL DEL AMBIENTE ESTABLECIDAS EN LA RESOLUCION ARAC-Nº603-09, EMITIDA POR EL ADMINISTRADOR REGIONAL DE COCLE DE LA AUTORIDAD NACIONAL DEL AMBIENTE (ANAM), FECHADA 14 DE ABRIL DEL 2009, A FOJAS 14,15 Y 16 DEL EXPEDIENTE. INSCRITO AL ASIENTO 1, EL 02/14/2020, EN LA ENTRADA 41561/2020 (0)

CONSTITUCIÓN DE SERVIDUMBRE: TIPO DE SERVIDUMBRE (PREDIO SIRVIENTE) DE ACCESO PARA PEDRO SANCHEZ GONZALEZ. SE ADVIERTE AL COMPRADOR QUE ESTA EN LA OBLIGACION DE DEJAR UNA SERVIDUMBRE DE ACCESO PARA PEDRO SANCHEZ GONZALEZ CON EL CUAL COLINDA AL NORTE Y JOSE DIMAS SANCHEZ GONZALEZ CON EL CUAL COLINDA AL OESTE. INSCRITO EL 06/09/2010, EN LA ENTRADA TOMO DIARIO: 2010 ASIENTO DIARIO: 89089

LIMITACIONES DEL DOMINIO: SE SOLICITA AL REGISTRO PUBLICO QUE SE ESTABLEZCA UNA LIMITACION AL DOMINIO MEDIANTE LA CUAL EL ADJUDICATARIO NO PODRA ENAJENAR, ARRENDAR, PIGNORAR NI GRAVAR EN FORMA ALGUNA, A TERCERA PERSONA, LA PROPIEDAD OBJETO DE ESTA RESOLUCION, HASTA TANTO NO SE CUMPLA CON LOS REQUISITOS DESCritos EN EL PUNTO SEGUNDO DE LA PRESENTE RESOLUCION..VEASE DOCUMENTO REDI. . INSCRITO EL 06/09/2010, TOMO DIARIO: 2010 ASIENTO DIARIO: 89089 EN LA ENTRADA TOMO DIARIO: 2010 ASIENTO DIARIO: 89089

ENTRADAS PRESENTADAS QUE SE ENCUENTRAN EN PROCESO

NO HAY ENTRADAS PENDIENTES.

LA PRESENTE CERTIFICACIÓN SE OTORGARÁ EN PANAMÁ EL DÍA JUEVES, 25 DE MAYO DE 2023 3:19 P. M., POR EL DEPARTAMENTO DE CERTIFICADOS DEL REGISTRO PÚBLICO DE PANAMÁ, PARA LOS EFECTOS LEGALES A QUE HAYA LUGAR.

NOTA: ESTA CERTIFICACIÓN PAGÓ DERECHOS POR UN VALOR DE 30.00 BALBOAS CON EL NÚMERO DE LIQUIDACIÓN 1404075501



Valide su documento electrónico a través del CÓDIGO QR impreso en el pie de página o a través del Identificador Electrónico: 3A2FEF89-E978-454D-A042-D04AFF2D4F62

Registro Público de Panamá - Vía España, frente al Hospital San Fernando
Apartado Postal 0830 - 1596 Panamá, República de Panamá - (507)501-6000

1/1

3241



Registro Público de Panamá

FIRMADO POR: MILAGROS DEL
CARMEN BERMUDEZ GONZALEZ
FECHA: 2023.05.29 09:04:16 -05:00
MOTIVO: SOLICITUD DE PUBLICIDAD
LOCALIZACION: VERAGUAS, PANAMA

CERTIFICADO DE PROPIEDAD

DATOS DE LA SOLICITUD

ENTRADA 214432/2023 (0) DE FECHA 05/25/2023.

DATOS DEL INMUEBLE

(INMUEBLE) LA PINTADA CÓDIGO DE UBICACIÓN 2204, FOLIO REAL Nº 34322 (F)
CORREGIMIENTO LLANO GRANDE, DISTRITO LA PINTADA, PROVINCIA COCLÉ
SUPERFICIE ACTUAL O RESTO LIBRE DE 39 ha 1613 m² 10 dm²
VALOR DE 240.00 (DOSCIENTOS CUARENTA BALBOAS)

TITULAR(ES) REGISTRAL(ES)

VICTOR MANUEL VASQUEZ PEREZ (CÉDULA 6-49-343)

GRAVÁMENES Y OTROS DERECHOS REALES VIGENTES

RESTRICCIONES: ESTA ADJUDICACIÓN QUEDA SUJETA A LAS RESTRICCIONES LEGALES DEL CÓDIGO AGRARIO, CÓDIGO ADMINISTRATIVO, LEY 1 DEL 3 DE FEBRERO DE 1994, LEY 41 DE 1 DE JULIO DE 1998 DE AUTORIDAD NACIONAL DEL AMBIENTE, DECRETO GABINETE 35 DEL 6 DE FEBRERO DE 1969 Y DEMÁS DISPOSICIONES QUE LE SEAN APLICABLES SE ADVIERTE AL COMPRADOR QUE ESTA EN LA OBLIGACIÓN DE DEJAR UNA DISTANCIA DE DIEZ METROS(10MTS)DESDE LA CERCA DE LA PARCELA ADJUDICADA HASTA EL EJE DEL CAMINO DE LLANO GRANDE A COCLESITO CON EL CUAL COLINDA POR ELLADO OESTE. PARA MAS RESTRICCIONES VEASE DOCREDI 801253 FECHA DE REGISTRO: 20050623 09:44:17.0PRVI INSCRITO AL ASIENTO 1, EL 01/25/2016, EN LA ENTRADA 32598/2016 (0)

CONSTITUCIÓN DE HIPOTECA DE BIEN INMUEBLE: DADA EN PRIMERA HIPOTECA Y ANTICRESIS. HIPOTECA Y ANTICRESIS A FAVOR DE BANCO DE DESARROLLO AGROPECUARIO POR LA SUMA DE VEINTIDÓS MIL BALBOAS (B/.22,000.00) Y POR UN PLAZO DE 12 AÑOSPAZ Y SALVO DEL INMUEBLE 303100111920PAZ Y SALVO DEL IDAAN 11142147. DEUDOR: GILBERTO VASQUEZ PEREZ CON NÚMERO DE IDENTIFICACIÓN: 9-82-844 GARANTE HIPOTECARIO: VICTOR VASQUEZ PEREZ O VICTOR MANUEL VASQUEZ PEREZ CON NÚMERO DE CEDULA: 6-49-343 OBSERVACIONES: DADA EN PRIMERA HIPOTECA Y ANTICRESIS ESTA FINCA A FAVOR DEL BANCO DE DESARROLLO AGROPECUARIO POR LA SUMA DE B/.22,000.00 CON UN PLAZO DE 12 AÑOS. INSCRITO AL ASIENTO 3, EL 12/02/2016, EN LA ENTRADA 520668/2016 (0)

ENTRADAS PRESENTADAS QUE SE ENCUENTRAN EN PROCESO

NO HAY ENTRADAS PENDIENTES.

LA PRESENTE CERTIFICACIÓN SE OTORGA EN PANAMÁ EL DÍA JUEVES, 25 DE MAYO DE 2023 3:21 P. M., POR EL DEPARTAMENTO DE CERTIFICADOS DEL REGISTRO PÚBLICO DE PANAMÁ, PARA LOS EFECTOS LEGALES A QUE HAYA LUGAR.

NOTA: ESTA CERTIFICACIÓN PAGÓ DERECHOS POR UN VALOR DE 30.00 BALBOAS CON EL NÚMERO DE LIQUIDACIÓN 1404075504



Valide su documento electrónico a través del CÓDIGO QR impreso en el pie de página o a través del Identificador Electrónico: 6669A254-E199-41F9-A675-385152A1F50D
Registro Público de Panamá - Vía España, frente al Hospital San Fernando
Apartado Postal 0830 - 1596 Panamá, República de Panamá - (507)501-6000

1/1

3242



Registro Público de Panamá

FIRMADO POR: MILAGROS DEL
CARMEN BERMUDEZ GONZALEZ
FECHA: 2023.05.29 08:41:07 -05:00
MOTIVO: SOLICITUD DE PUBLICIDAD
LOCALIZACION: VERAGUAS, PANAMA

CERTIFICADO DE PROPIEDAD

DATOS DE LA SOLICITUD

ENTRADA 214385/2023 (0) DE FECHA 25/05/2023.

DATOS DEL INMUEBLE

(INMUEBLE) LA PINTADA CÓDIGO DE UBICACIÓN 2204, FOLIO REAL Nº 33868 (F)
CORREGIMIENTO LLANO GRANDE, DISTRITO LA PINTADA, PROVINCIA COCLÉ
SUPERFICIE ACTUAL O RESTO LIBRE DE 23 ha 4657 m² 56 dm²
VALOR DE B/. 144.00 (CIENTO CUARENTA Y CUATRO BALBOAS)

TITULAR(ES) REGISTRAL(ES)

FIDENCIO GONZALEZ MARTINEZ (CÉDULA 2-137-266)

GRAVÁMENES Y OTROS DERECHOS REALES VIGENTES

RESTRICCIONES: ESTA ADJUDICACIÓN QUEDA SUJETA A LAS RESTRICCIONES LEGALES DEL CODIGO AGRARIO, CODIGO ADMINISTRATIVO, LEY 1 DEL 3 DE FEBRERO DE 1994, LEY 41 DE 1 DE JULIO DE 1998 DE AUTORIDAD NACIONAL DEL AMBIENTE, DECRETO GABINETE 35 DEL 6 DE FEBRERO DE 1969 Y DEMAS DISPOSICIONES QUE LE SEAN APLICABLES. ESTA ADJUDICACIÓN QUEDA SUJETA A LAS CONDICIONANTES ESTABLECIDAS POR ANAM EN LA RESOLUCIÓN ARAC-TAT-0113-05 FECHA 14 DE ENERO DE 2005. INSCRITO AL ASIENTO 1, EL 06/09/2022, EN LA ENTRADA 360598/2022 (0)

ENTRADAS PRESENTADAS QUE SE ENCUENTRAN EN PROCESO

NO HAY ENTRADAS PENDIENTES.

LA PRESENTE CERTIFICACIÓN SE OTORGA EN PANAMÁ EL DÍA VIERNES, 26 DE MAYO DE 2023 10:49 AM, POR EL DEPARTAMENTO DE CERTIFICADOS DEL REGISTRO PÚBLICO DE PANAMÁ, PARA LOS EFECTOS LEGALES A QUE HAYA LUGAR.

NOTA: ESTA CERTIFICACIÓN PAGÓ DERECHOS POR UN VALOR DE 30.00 BALBOAS CON EL NÚMERO DE LIQUIDACIÓN 1404075506



Valide su documento electrónico a través del CÓDIGO QR impreso en el pie de página o a través del Identificador Electrónico: B83483E6-5CB8-489A-ACD4-36D6F5FC600A

Registro Público de Panamá - Vía España, frente al Hospital San Fernando
Apartado Postal 0830 - 1596 Panamá, República de Panamá - (507)501-6000

1/1

3243



Registro Público de Panamá

FIRMADO POR: MILAGROS DEL
CARMEN BERMUDEZ GONZALEZ
FECHA: 2023.05.29 08:42:24 -05:00
MOTIVO: SOLICITUD DE PUBLICIDAD
LOCALIZACION: VERAGUAS, PANAMA

CERTIFICADO DE PROPIEDAD

DATOS DE LA SOLICITUD

ENTRADA 214388/2023 (0) DE FECHA 05/25/2023.

DATOS DEL INMUEBLE

(INMUEBLE) LA PINTADA CÓDIGO DE UBICACIÓN 2204, FOLIO REAL Nº 48645 (F)
CORREGIMIENTO LLANO GRANDE, DISTRITO LA PINTADA, PROVINCIA COCLÉ
SUPERFICIE ACTUAL O RESTO LIBRE DE 63 ha 5818 m² 58 dm²
VALOR DE 384.00 (TRESCIENTOS OCHENTA Y CUATRO BALBOAS)

TITULAR(ES) REGISTRAL(ES)

JESIS MISael SANCHEZ GONZALEZ (CÉDULA 2-701-1743)

GRAVÁMENES Y OTROS DERECHOS REALES VIGENTES

LIMITACIONES DEL DOMINIO: SE SOLICITA AL REGISTRO PUBLICO QUE SE ESTABLEZCA UNA LIMITACION AL DOMINIO MEDIANTE LA CUAL EL ADJUDICATARIO NO PODRA ENAJENAR, ARRENDAR, PIGNORAR NI GRAVAR EN FORMA ALGUNA, A TERCERA PERSONA, LA PROPIEDAD OBJETO DE ESTA RESOLUCION, HASTA TANTO NO SE CUMPLA CON LOS REQUISITOS DESCritos EN EL PUNTO SEGUNDO DE LA PRESENTE RESOLUCION. PARA MAS DETALLE VEASE DOCUMENTO DIGITALIZADO REDI. FECHA DE REGISTRO: 20090527 14:30:37.3VIVA. INSCRITO EL 05/27/2009, TOMO DIARIO: 2009 ASIENTO DIARIO: 86580 EN LA ENTRADA TOMO DIARIO: 2009 ASIENTO DIARIO: 86580

RESTRICCIONES: ESTA ADJUDICACION QUEDA SUJETA A LAS RESTRICCIONES LEGALES DEL CODIGO AGRARIO, CODIGO ADMINISTRATIVO, LEY 1 DEL 3 DE FEBRERO DE 1994, LEY 41 DEL 1 DE JULIO DE 1998 DE AUTORIDAD NACIONAL DEL AMBIENTE, DECRETO DE GABINETE, DECRETO DE GABINETE 35 DEL 6 DE FEBRERO DE 1969, Y DEMAS DISPOSICIONES QUE LE SEAN APPLICABLES. PARA MAS DETALLES VEASE DOCUMENTO DIGITALIZADO. FECHA DE REGISTRO: 20090527 14:30:16.4VIVA INSCRITO AL ASIENTO 1, EL 05/26/2023, EN LA ENTRADA 214388/2023 (0)

ENTRADAS PRESENTADAS QUE SE ENCUENTRAN EN PROCESO

NO HAY ENTRADAS PENDIENTES.

LA PRESENTE CERTIFICACIÓN SE OTORGA EN PANAMÁ EL DÍA VIERNES, 26 DE MAYO DE 2023 8:17 A. M., POR EL DEPARTAMENTO DE CERTIFICADOS DEL REGISTRO PÚBLICO DE PANAMÁ, PARA LOS EFECTOS LEGALES A QUE HAYA LUGAR.

NOTA: ESTA CERTIFICACIÓN PAGÓ DERECHOS POR UN VALOR DE 30.00 BALBOAS CON EL NÚMERO DE LIQUIDACIÓN 1404075509



Valide su documento electrónico a través del CÓDIGO QR impreso en el pie de página o a través del Identificador Electrónico: 77C2610B-05A5-4455-A460-6725C41FC6DA

Registro Público de Panamá - Vía España, frente al Hospital San Fernando
Apartado Postal 0830 - 1596 Panamá, República de Panamá - (507)501-6000

1/1

3244



Registro Público de Panamá

FIRMADO POR: MILAGROS DEL
CARMEN BERMUDEZ GONZALEZ
FECHA: 2023.05.26 15:30:52 -05:00
MOTIVO: SOLICITUD DE PUBLICIDAD
LOCALIZACION: VERAGUAS, PANAMA

CERTIFICADO DE PROPIEDAD

DATOS DE LA SOLICITUD

ENTRADA 214310/2023 (0) DE FECHA 05/25/2023.

DATOS DEL INMUEBLE

(INMUEBLE) LA PINTADA CÓDIGO DE UBICACIÓN 2204, FOLIO REAL N° 41881 (F)
CORREGIMIENTO LLANO GRANDE, DISTRITO LA PINTADA, PROVINCIA COCLÉ
SUPERFICIE ACTUAL O RESTO LIBRE DE 43 ha 2631 m² 34 dm²
VALOR DE 264.00 (DOSCIENTOS SESENTA Y CUATRO BALBOAS)

TITULAR(ES) REGISTRAL(ES)

PEDRO SANCHEZ GONZALEZ (CÉDULA 2-88-974)

GRAVÁMENES Y OTROS DERECHOS REALES VIGENTES

RESTRICCIONES: ESTA ADJUDICACION ESTA SUJETA A LAS RESTRICCIONES LEGALES DEL CODIGO AGRARIO, CODIGO ADMINISTRATIVO, LEY 1Y 3 DE FEBRERO DE 1994, LEY 41 DEL 1 DE JULIO DE 1998 DE AUTORIDAD NACIONAL DEL AMBIENTE, DECRETO DE GABI- NETE 35 DEL 6 DE FEBRERO DE 1969 Y DEMAS DSIPOSICIONES QUE LE SEAN APLI- CABLE. ESTA ADJUDICACION QUEDA SUJETA A LAS CONDICIONES ESTABLECIDA POR ANAM EN LA RESOLUCION NO.ARAC-TAT-0060-07 DE FECHA 08 DE ENERO DEL 2007.- SE ADVIERTE AL COMPRADOR QUE ESTA EN LA OBLIGACION DE DEJAR UNA DISTANCIA DE (5MTS.) DESDE LAS CERCAS DE LAS PARCELAS ADJUDICADS HASTA EL EJE -- DEL CAMINO DE CUTEVILLA A EMBARCADERO DEL CASCAJAL CON EL CUAL COLINDA-- POR LOS LADOS NORTE. FECHA DE REGISTRO: 20070821 08:48:08.0GRCA03 INSCRITO AL ASIENTO 1, EL 01/06/2022, EN LA ENTRADA 3322/2022 (0)

CONSTITUCIÓN DE HIPOTECA DE BIEN INMUEBLE: A FAVOR DE DIRECCION NACIONAL DE REFORMA AGRARIA SEGÚN CONSTA INSCRITO AL ASIENTO 1 DEL FOLIO (INMUEBLE) LA PINTADA CÓDIGO DE UBICACIÓN 2204, FOLIO REAL N° 41881 (F) EN LA ENTRADA NÚMERO TOMO:2007 ASIENTO: 145549 DE FECHA 08/14/2007. OBSERVACIONES: DADA EN PRIMERA HIPOTECA Y ANTICRESIS CON LIMITACION DE DOMINIO A FAVOR DE DIRECCION NACIONAL DE REFORMA AGRARIA POR LA SUMA DE B/264.00. PLAZO DE 8 CUOTAS..INTERES DE 3% ANUAL DESPUES DE VENCIDO EL PLAZO...SEGUN FICHA NO.405881---DOCUMENTO 1190340. FECHA DE REGISTRO: 20070821 08:52:02.3GRCA03.INSCRITO AL ASIENTO 1, EL 01/06/2022, EN LA ENTRADA 3322/2022 (0)

CONSTITUCIÓN DE SERVIDUMBRE: SE ADVIERTE A LOS COMPRADORES QUE ESTA EN LA OBLIGACION DE DEJAR UNA SER VIDUMBRE DE PASO DENTRO DE SU PROPIEDAD A FAVOR DEL COLINDANTE JESIS--- MISAE SANCHEZ GONZALEZ. INSCRITO EL 08/14/2007, EN LA ENTRADA TOMO: 2007 ASIENTO: 145549

ENTRADAS PRESENTADAS QUE SE ENCUENTRAN EN PROCESO

NO HAY ENTRADAS PENDIENTES.

LA PRESENTE CERTIFICACIÓN SE OTORGA EN PANAMÁ EL DÍA VIERNES, 26 DE MAYO DE 2023 8:06 A. M., POR EL DEPARTAMENTO DE CERTIFICADOS DEL REGISTRO PÚBLICO DE PANAMÁ, PARA LOS EFECTOS LEGALES A QUE HAYA LUGAR.

NOTA: ESTA CERTIFICACIÓN PAGÓ DERECHOS POR UN VALOR DE 30.00 BALBOAS CON EL NÚMERO DE LIQUIDACIÓN 1404075590



Valide su documento electrónico a través del CÓDIGO QR impreso en el pie de página o a través del Identificador Electrónico: C5F22E13-6554-4472-820E-AF779F2DE9EE

Registro Público de Panamá - Vía España, frente al Hospital San Fernando
Apartado Postal 0830 - 1596 Panamá, República de Panamá - (507)501-6000

1/1

3245



Registro Público de Panamá

FIRMADO POR: MILAGROS DEL
CARMEN BERMUDEZ GONZALEZ
FECHA: 2023.05.26 15:35:20 -05:00
MOTIVO: SOLICITUD DE PUBLICIDAD
LOCALIZACION: VERAGUAS, PANAMA

CERTIFICADO DE PROPIEDAD

DATOS DE LA SOLICITUD

ENTRADA 214321/2023 (0) DE FECHA 05/25/2023.

DATOS DEL INMUEBLE

(INMUEBLE) LA PINTADA CÓDIGO DE UBICACIÓN 2204, FOLIO REAL N° 35442 (F)
CORREGIMIENTO LLANO GRANDE, DISTRITO LA PINTADA, PROVINCIA COCLÉ
SUPERFICIE ACTUAL O RESTO LIBRE DE 6 ha 4039 m² 1 dm²
VALOR DE 42.00 (CUARENTA Y DOS BALBOAS)

TITULAR(ES) REGISTRAL(ES)

PABLO GONZALEZ SANTANA (CÉDULA 2-107-66)

GRAVÁMENES Y OTROS DERECHOS REALES VIGENTES

RESTRICCIONES: ESTA ADJUDICACION QUEDA SUJETA A LAS RESTRICCIONES LEGALES DEL CODIGO AGRARIO
CODIGO ADMINISTRATIVO, LEY 1 DEL 3 DE FEBRERO DE 1994, LEY 41 DE 1 DE JULIO DE 1998 DE AUTORIDAD
NACIONAL DEL AMBIENTE, DECRETO DE GABINETE 35 DEL 6 DE FEBRERO DE 1969 Y DEMAS DISPOSICIONES
QUE LE SEAN APLICABLES. FECHA DE REGISTRO: 20050928 18:05:49.1MADRA INSCRITO AL ASIENTO 1, EL
05/26/2023, EN LA ENTRADA 214321/2023 (0)

ENTRADAS PRESENTADAS QUE SE ENCUENTRAN EN PROCESO

NO HAY ENTRADAS PENDIENTES.

LA PRESENTE CERTIFICACIÓN SE OTORGÁ EN PANAMÁ EL DÍA VIERNES, 26 DE MAYO DE 2023 8:26 A. M.,
POR EL DEPARTAMENTO DE CERTIFICADOS DEL REGISTRO PÚBLICO DE PANAMÁ, PARA LOS EFECTOS
LEGALES A QUE HAYA LUGAR.

NOTA: ESTA CERTIFICACIÓN PAGÓ DERECHOS POR UN VALOR DE 30.00 BALBOAS CON EL NÚMERO DE
LIQUIDACIÓN 1404075582



Valide su documento electrónico a través del CÓDIGO QR impreso en el pie de página
o a través del Identificador Electrónico: C78E8756-C09D-45FF-9E34-FD39E8C59154

Registro Público de Panamá - Vía España, frente al Hospital San Fernando
Apartado Postal 0830 - 1596 Panamá, República de Panamá - (507)501-6000

1/1

3246



Registro Público de Panamá

FIRMADO POR: MILAGROS DEL
CARMEN BERMUDEZ GONZALEZ
FECHA: 2023.05.26 13:16:41 -05:00
MOTIVO: SOLICITUD DE PUBLICIDAD
LOCALIZACION: VERAGUAS, PANAMA

CERTIFICADO DE PROPIEDAD

DATOS DE LA SOLICITUD

ENTRADA 213303/2023 (0) DE FECHA 05/25/2023.

DATOS DEL INMUEBLE

(INMUEBLE) LA PINTADA CÓDIGO DE UBICACIÓN 2204, FOLIO REAL N° 33836 (F)
CORREGIMIENTO LLANO GRANDE, DISTRITO LA PINTADA, PROVINCIA COCLÉ
SUPERFICIE ACTUAL O RESTO LIBRE DE 5 ha 4453 m² 17 dm²
VALOR DE 36.00 (TREINTA Y SEIS BALBOAS)

TITULAR(ES) REGISTRAL(ES)

RITA GONZALEZ TERRENO (CÉDULA 2-710-14-)

GRAVÁMENES Y OTROS DERECHOS REALES VIGENTES

RESTRICCIONES: ESTA ADJUDICACIÓN QUEDA SUJETA A LAS RESTRICCIONES LEGALES DEL CODIGO AGRARIO
CÓDIGO ADMINISTRATIVO, LEY 1 DEL 3 DE FEBRERO DE 1994, LEY 41 DE 1 DE JULIO DE 1998 DE AUTORIDAD
NACIONAL DEL AMBIENTE, DECRETO DE GABINETE 35 DEL 6 DE FEBRERO DE 1969 Y DEMAS DISPOSICIONES
QUE LE SEAN APLICABLES. ESTA ADJUDICACION QUEDA SUJETA A LAS CONDICIONES ESTABLECIDAS POR ANAM
FECHA DE REGISTRO: 20050511 13:42:57.6ONOCHE INSCRITO AL ASIENTO 1, EL 09/20/2021, EN LA ENTRADA
342199/2021 (0)

CONSTITUCIÓN DE SERVIDUMBRE: TIPO DE SERVIDUMBRE PASO. SE ADVIERTE AL COMPRADOR QUE ESTA
EN LA OBLIGACION DE DEJAR UNA SERVIDUMBRE DE PASO DENTRO DE SU PROPIEDAD, A FAVOR DEL
COLINDANTE ISIDRO GONZALEZ MENDOZA, PABLO GONZALEZ SANTANA FECHA DE REGISTRO: 20050511
13:44:03.8ONOCHE. INSCRITO EL 02/24/2005, EN LA ENTRADA 64397/2005

ENTRADAS PRESENTADAS QUE SE ENCUENTRAN EN PROCESO

NO HAY ENTRADAS PENDIENTES.

LA PRESENTE CERTIFICACIÓN SE OTORGA EN PANAMÁ EL DÍA JUEVES, 25 DE MAYO DE 2023 10:43 A. M.,
POR EL DEPARTAMENTO DE CERTIFICADOS DEL REGISTRO PÚBLICO DE PANAMÁ, PARA LOS EFECTOS
LEGALES A QUE HAYA LUGAR.

NOTA: ESTA CERTIFICACIÓN PAGÓ DERECHOS POR UN VALOR DE 30.00 BALBOAS CON EL NÚMERO DE
LIQUIDACIÓN 1404073097



Valide su documento electrónico a través del CÓDIGO QR impreso en el pie de página
o a través del Identificador Electrónico: 588D3B2D-3BE9-4611-9990-08E969045459

Registro Público de Panamá - Vía España, frente al Hospital San Fernando
Apartado Postal 0830 - 1596 Panamá, República de Panamá - (507)501-6000

1/1

3247



Registro Público de Panamá

FIRMADO POR: MILAGROS DEL
CARMEN BERMUDEZ GONZALEZ
FECHA: 2023.05.26 10:12:46 -05:00
MOTIVO: SOLICITUD DE PUBLICIDAD
LOCALIZACION: VERAGUAS, PANAMA

CERTIFICADO DE PROPIEDAD

DATOS DE LA SOLICITUD

ENTRADA 213178/2023 (0) DE FECHA 05/25/2023.

DATOS DEL INMUEBLE

(INMUEBLE) LA PINTADA CÓDIGO DE UBICACIÓN 2204, FOLIO REAL Nº 42590 (F)
CORREGIMIENTO LLANO GRANDE, DISTRITO LA PINTADA, PROVINCIA COCLÉ
SUPERFICIE ACTUAL O RESTO LIBRE DE 19 ha 8928 m² 48 dm²
VALOR DE 120.00 (CIENTO VEINTE BALBOAS)

TITULAR(ES) REGISTRAL(ES)

MARLIN ELIANIS GONZALEZ LORENZO (CÉDULA 2-730-843)
EDILMA VALDES LORENZO (CÉDULA 2-742-2401)

GRAVÁMENES Y OTROS DERECHOS REALES VIGENTES

RESTRICCIONES: ESTA ADJUDICACION ESTA SUJETA A LAS RESTRICCIONES LEGALES DEL CODIGO AGRARIO, CODIGO ADMINISTRATIVO, LEY 1Y 3 DE FEBRERO DE 1994, LEY 41 DEL 1 DE JULIO DE 1998 DE AUTORIDAD NACIONAL DEL AMBIENTE, DECRETO DE GABINETE 35 DEL 6 DE FEBRERO DE 1969 Y DEMAS DISPOSICIONES QUE LE SEAN APLICABLE. ESTA ADJUDICACION QUEDA SUJETA A LAS CONDICIONES ESTABLECIDA POR ANAM EN LA RESOLUCION NO.ARAC-TAT-0123-07 DE FECHA 08 DE ENERO DE 2007. INSCRITO AL ASIENTO 1, EL 09/02/2016, EN LA ENTRADA 394567/2016 (0)

ENTRADAS PRESENTADAS QUE SE ENCUENTRAN EN PROCESO

NO HAY ENTRADAS PENDIENTES.

LA PRESENTE CERTIFICACIÓN SE OTORGA EN PANAMÁ EL DÍA JUEVES, 25 DE MAYO DE 2023 11:19 A. M., POR EL DEPARTAMENTO DE CERTIFICADOS DEL REGISTRO PÚBLICO DE PANAMÁ, PARA LOS EFECTOS LEGALES A QUE HAYA LUGAR.

NOTA: ESTA CERTIFICACIÓN PAGÓ DERECHOS POR UN VALOR DE 30.00 BALBOAS CON EL NÚMERO DE LIQUIDACIÓN 1404073095



Valide su documento electrónico a través del CÓDIGO QR impreso en el pie de página o a través del Identificador Electrónico: 746D49BD-83EF-49AC-91F7-EC4E1088BC85
Registro Público de Panamá - Vía España, frente al Hospital San Fernando
Apartado Postal 0830 - 1596 Panamá, República de Panamá - (507)501-6000

1/1

3248



Registro Público de Panamá

FIRMADO POR: MILAGROS DEL
CARMEN BERMUDEZ GONZALEZ
FECHA: 2023.05.25 11:42:03 -05:00
MOTIVO: SOLICITUD DE PUBLICIDAD
LOCALIZACION: VERAGUAS, PANAMA

CERTIFICADO DE PROPIEDAD

DATOS DE LA SOLICITUD

ENTRADA 212126/2023 (0) DE FECHA 05/24/2023.

DATOS DEL INMUEBLE

(INMUEBLE) LA PINTADA CÓDIGO DE UBICACIÓN 2204, FOLIO REAL Nº 41873 (F)
CORREGIMIENTO LLANO GRANDE, DISTRITO LA PINTADA, PROVINCIA COCLÉ
SUPERFICIE ACTUAL O RESTO LIBRE DE 30 ha 6120 m² 83 dm²
VALOR DE 186.00 (CIENTO OCHENTA Y SEIS BALBOAS)

TITULAR(ES) REGISTRAL(ES)

LUIS LORENZO SANCHEZ (CÉDULA 2-159-478)

GRAVÁMENES Y OTROS DERECHOS REALES VIGENTES

CONSTITUCIÓN DE HIPOTECA DE BIEN INMUEBLE: DADA EN PRIMERA HIPOTECA Y ANTICRESIS A FAVOR DE LA DIRECCION NACIONAL DE REFORMA AGRARIA, POR LA SUMA DE B/186.00 CON UN PLAZO DE 10 AÑOS. INTERESES DEL 3 % ANUAL DESPU S DE VENCIDO EL PLAZO. V ASE FICHA 405824 FECHA DE REGISTRO: 20070820 14:53:21.9LILU. INSCRITO AL ASIENTO 1, EL 05/25/2023, EN LA ENTRADA 212126/2023 (0)

RESTRICCIONES: ESTA ADJUDICACIÓN QUEDA SUJETA A LAS RESTRICCIONES LEGALES DEL CÓDIGO AGRARIO, CÓDIGO ADMINISTRATIVO, LEY 1 DEL 3 DE FEBRERO DE 1994, LEY 41 DE 1 DE JULIO DE 1998 DE AUTORIDAD NACIONAL DEL AMBIENTE, DECRETO GABINETE 35 DEL 6 DE FEBRERO DE 1969 Y DEMÁS DISPOSICIONES QUE LE SEAN APLICABLES. QUEDA SUJETA A LAS CONDICIONES ESTABLECIDAS POR ANAM EN LA RESOLUCION No. ARAC-TAT-5878-05 DE 22 DE NOVIEMBRE DE 2005. FECHA DE REGISTRO: 20070820 14:51:18.7LILU INSCRITO AL ASIENTO 1, EL 05/25/2023, EN LA ENTRADA 212126/2023 (0)

CONSTITUCIÓN DE SERVIDUMBRE: SE ADVIERTE AL COMPRADOR QUE EST EN LA OBLIGACI N DE DEJAR UNA SERVIDUMBRE DE PASO DENTRO DE SU PROPIEDAD A FAVOR DEL COLINDANTE SIXTO LORENZO DELGADO. FECHA DE REGISTRO: 20070820 14:52:02.5LILU. INSCRITO EL 08/20/2007, EN LA ENTRADA TOMO DIARIO: 2007 ASIENTO DIARIO: 130573

ENTRADAS PRESENTADAS QUE SE ENCUENTRAN EN PROCESO

NO HAY ENTRADAS PENDIENTES.

LA PRESENTE CERTIFICACIÓN SE OTORGA EN PANAMÁ EL DÍA JUEVES, 25 DE MAYO DE 2023 8:32 A. M., POR EL DEPARTAMENTO DE CERTIFICADOS DEL REGISTRO PÚBLICO DE PANAMÁ, PARA LOS EFECTOS LEGALES A QUE HAYA LUGAR.

NOTA: ESTA CERTIFICACIÓN PAGÓ DERECHOS POR UN VALOR DE 30.00 BALBOAS CON EL NÚMERO DE LIQUIDACIÓN 1404072935



Valide su documento electrónico a través del CÓDIGO QR impreso en el pie de página o a través del Identificador Electrónico: 5C6A1AE2-4C8B-4424-BEC6-D6A4DB0E58E9
Registro Público de Panamá - Vía España, frente al Hospital San Fernando
Apartado Postal 0830 - 1596 Panamá, República de Panamá - (507)501-6000

1/1

3249



Registro Público de Panamá

FIRMADO POR: MILAGROS DEL
CARMEN BERMUDEZ GONZALEZ
FECHA: 2023.05.25 11:51:19 -05:00
MOTIVO: SOLICITUD DE PUBLICIDAD
LOCALIZACION: VERAGUAS, PANAMA

CERTIFICADO DE PROPIEDAD

DATOS DE LA SOLICITUD

ENTRADA 212135/2023 (0) DE FECHA 05/24/2023.

DATOS DEL INMUEBLE

(INMUEBLE) LA PINTADA CÓDIGO DE UBICACIÓN 2204, FOLIO REAL Nº 323811 (F)
CORREGIMIENTO LLANO GRANDE, DISTRITO LA PINTADA, PROVINCIA COCLÉ
SUPERFICIE ACTUAL O RESTO LIBRE DE 50 ha 9507 m² 4 dm²
VALOR DE 306.00 (TRESCIENTOS SEIS BALBOAS)

TITULAR(ES) REGISTRAL(ES)

ROBERTO TERRERO GONZALEZ (CÉDULA 2-104-933)

GRAVÁMENES Y OTROS DERECHOS REALES VIGENTES

RESTRICCIONES: ESTA ADJUDICACION QUEDA SUJETA A LAS RESTRICCIONES LEGALES DEL CODIGO AGRARIO,CODIGO ADMINISTRATIVO,LEY N°1 DEL 3 DE FEBRERO DE 1994,LEY 41 DE 1 DE JULIO DE 1998 DE LA AUTORIDAD NACIONAL DEL AMBIENTE.DECRETO DE GABINETE 35 DE 6 DE FEBRERO DE 1969-RESOLUCION ARAC-12-10-COCLE--25/03/2010-FECHA DE REGISTRO: 20101209 09:48:58.8IVAM02 INSCRITO AL ASIENTO 1, EL 05/25/2023, EN LA ENTRADA 212135/2023 (0)

ENTRADAS PRESENTADAS QUE SE ENCUENTRAN EN PROCESO

NO HAY ENTRADAS PENDIENTES.

LA PRESENTE CERTIFICACIÓN SE OTORGA EN PANAMÁ EL DÍA JUEVES, 25 DE MAYO DE 2023 8:38 A. M., POR EL DEPARTAMENTO DE CERTIFICADOS DEL REGISTRO PÚBLICO DE PANAMÁ, PARA LOS EFECTOS LEGALES A QUE HAYA LUGAR.

NOTA: ESTA CERTIFICACIÓN PAGÓ DERECHOS POR UN VALOR DE 30.00 BALBOAS CON EL NÚMERO DE LIQUIDACIÓN 1404072931



Valide su documento electrónico a través del CÓDIGO QR impreso en el pie de página o a través del Identificador Electrónico: 5FE52C9B-C5CF-4108-AC69-E066AAFF9E0
Registro Público de Panamá - Vía España, frente al Hospital San Fernando
Apartado Postal 0830 - 1596 Panamá, República de Panamá - (507)501-6000

1/1

3250



Registro Público de Panamá

FIRMADO POR: MILAGROS DEL
CARMEN BERMUDEZ GONZALEZ
FECHA: 2023.05.25 11:33:35 -05:00
MOTIVO: SOLICITUD DE PUBLICIDAD
LOCALIZACION: VERAGUAS, PANAMA

CERTIFICADO DE PROPIEDAD

DATOS DE LA SOLICITUD

ENTRADA 212118/2023 (0) DE FECHA 05/24/2023.

DATOS DEL INMUEBLE

(INMUEBLE) LA PINTADA CÓDIGO DE UBICACIÓN 2204, FOLIO REAL Nº 35186 (F)
CORREGIMIENTO LLANO GRANDE, DISTRITO LA PINTADA, PROVINCIA COCLÉ
SUPERFICIE ACTUAL O RESTO LIBRE DE 13 ha 1209 m²
VALOR DE 84.00 (OCHENTA Y CUATRO BALBOAS)

TITULAR(ES) REGISTRAL(ES)

SIXTO LORENZO DELGADO (CÉDULA 2-95-1985)

GRAVÁMENES Y OTROS DERECHOS REALES VIGENTES

CONSTITUCIÓN DE HIPOTECA DE BIEN INMUEBLE: DADA EN PRIMERA HIPOTECA Y ANTICRESIS ESTA FINCA CON LIMITACION DE DOMINIO A FAVOR DE LA DIRECCION NACIONAL DE REFORMA AGRARIA POR LA SUMA DE B/.84.00 CON UN PLAZO DE 5 AÑOS Y UNA TASA DE INTERES DE 3% ANUAL, VEASE FICHA 345942, ASIENTO 147418, TOMO 2005. FECHA DE REGISTRO: 20050922 18:05:07.9TERA. INSCRITO AL ASIENTO 1, EL 10/27/2015, EN LA ENTRADA 471831/2015 (0)

RESTRICCIONES: ESTA ADJUDICACION ESTA SUJETA A LAS CONDICIONES DE LA AUTORIDAD NACIONAL DEL AMBIENTE EXPRESADAS EN EL PLAN DE EXPLOTACION DEL PROPIETARIO PRESENTADAS EN EL EXPEDIENTE. SE ADVIERTE AL COMPRADOR QUE ESTA EN LA OBLIGACION DE DEJAR UNA SERVIDUMBRE DE PASO DENTRO DE SU PROPIEDAD, A FAVOR DEL COLINDANTE AIDA MARIA .TROYAS BERNAL DE MORAN, JUAN DE DIOS TROYA BERNAL. ESTA ADJUDICACION QUEDA SUJETA A LAS CONDICIONES ESTABLECIDAS POR ANAM EN LA RESOLUCION NO.ARAC-TAT-1580-05 DE FECHA 12 DE JULIO DE 2005 ASI# MANTENER COMO RESERVA A BOSQUE DE SECUNDARIO POR NACIMIENTO DE FUENTES DE AGUA. SE RECOMIENDA NO TALAR. SE PROTEGERA CON COBERTURA VEGETAL LOS MARGENES DEL RIO AFIN DE EVITAR EL ARRASTRE DE SUELO Y LA SEDIMENTACION DE LOS RIOS. PARA MAS DETALLES VEASE DOCUMENTO DIGITALIZADO. FECHA DE REGISTRO: 20050922 18:06:21.5TERA INSCRITO AL ASIENTO 1, EL 10/27/2015, EN LA ENTRADA 471831/2015 (0)

ENTRADAS PRESENTADAS QUE SE ENCUENTRAN EN PROCESO

NO HAY ENTRADAS PENDIENTES.

LA PRESENTE CERTIFICACIÓN SE OTORGA EN PANAMÁ EL DÍA JUEVES, 25 DE MAYO DE 2023 8:24 A. M., POR EL DEPARTAMENTO DE CERTIFICADOS DEL REGISTRO PÚBLICO DE PANAMÁ, PARA LOS EFECTOS LEGALES A QUE HAYA LUGAR.

NOTA: ESTA CERTIFICACIÓN PAGÓ DERECHOS POR UN VALOR DE 30.00 BALBOAS CON EL NÚMERO DE LIQUIDACIÓN 1404072936



Valide su documento electrónico a través del CÓDIGO QR impreso en el pie de página o a través del Identificador Electrónico: 48FB355B-CA45-431C-82CC-CEC7A3F57A2C
Registro Público de Panamá - Vía España, frente al Hospital San Fernando
Apartado Postal 0830 - 1596 Panamá, República de Panamá - (507)501-6000

1/1

3251



Registro Público de Panamá

FIRMADO POR: MILAGROS DEL
CARMEN BERMUDEZ GONZALEZ
FECHA: 2023.05.25 11:31:53 -05:00
MOTIVO: SOLICITUD DE PUBLICIDAD
LOCALIZACION: VERAGUAS, PANAMA

CERTIFICADO DE PROPIEDAD

DATOS DE LA SOLICITUD

ENTRADA 212106/2023 (0) DE FECHA 24/05/2023.

DATOS DEL INMUEBLE

(INMUEBLE) LA PINTADA CÓDIGO DE UBICACIÓN 2204, FOLIO REAL Nº 46959 (F)
CORREGIMIENTO LLANO GRANDE, DISTRITO LA PINTADA, PROVINCIA COCLÉ
SUPERFICIE ACTUAL O RESTO LIBRE DE 32 HAS, 7067 MTS2, 55 DCS2.
VALOR DE 198.00 (CIENTO NOVENTA Y OCHO BALBOAS)

TITULAR(ES) REGISTRAL(ES)

EDGAR EURIBIADES DIAZ CEDEÑO (CÉDULA 7-701-1760)

GRAVÁMENES Y OTROS DERECHOS REALES VIGENTES

RESTRICCIONES: ESTA ADJUDICACION ESTA SUJETA A LAS RESTRICCIONES LEGALES DEL CODIGO AGRARIO, CODIGO ADMINISTRATIVO, LEY 1Y 3 DE FEBRERO DE 1994, LEY 41 DEL 1 DE JULIO DE 1998 DE AUTORIDAD NACIONAL DEL AMBIENTE, DECRETO DE GABINETE 35 DEL 6 DE FEBRERO DE 1969 Y DEMAS DSIPOSICIONES QUE LE SEAN APPLICABLE. ESTA ADJUDICACION QUEDA SUJETA A LAS CONDICIONES ESTABLECIDA POR ANAM EN LA RESOLUCION NO.ARAC-TAT-452-07 DE FECHA 30 DE MAYO DEL 2007. INSCRITO AL ASIENTO 1, EL 26/08/2021, EN LA ENTRADA 313073/2021 (0)

ENTRADAS PRESENTADAS QUE SE ENCUENTRAN EN PROCESO

NO HAY ENTRADAS PENDIENTES.

LA PRESENTE CERTIFICACIÓN SE OTORGA EN PANAMÁ EL DÍA JUEVES, 25 DE MAYO DE 2023 10:31 AM, POR EL DEPARTAMENTO DE CERTIFICADOS DEL REGISTRO PÚBLICO DE PANAMÁ, PARA LOS EFECTOS LEGALES A QUE HAYA LUGAR.

NOTA: ESTA CERTIFICACIÓN PAGÓ DERECHOS POR UN VALOR DE 30.00 BALBOAS CON EL NÚMERO DE LIQUIDACIÓN 1404072937



Valide su documento electrónico a través del CÓDIGO QR impreso en el pie de página o a través del Identificador Electrónico: 240C3BEE-8CBA-44A3-A30C-00282E6F4AED
Registro Público de Panamá - Vía España, frente al Hospital San Fernando
Apartado Postal 0830 - 1596 Panamá, República de Panamá - (507)501-6000

1/1

3252



Registro Público de Panamá

FIRMADO POR: MILAGROS DEL
CARMEN BERMUDEZ GONZALEZ
FECHA: 2023.05.25 11:16:57 -05:00
MOTIVO: SOLICITUD DE PUBLICIDAD
LOCALIZACION: VERAGUAS, PANAMA

CERTIFICADO DE PROPIEDAD

DATOS DE LA SOLICITUD

ENTRADA 212098/2023 (0) DE FECHA 24/05/2023.

DATOS DEL INMUEBLE

(INMUEBLE) LA PINTADA CÓDIGO DE UBICACIÓN 2204, FOLIO REAL № 33822 (F)
CORREGIMIENTO LLANO GRANDE, DISTRITO LA PINTADA, PROVINCIA COCLÉ
SUPERFICIE ACTUAL O RESTO LIBRE DE 59 ha 9663 m² 58 dm²
VALOR DE 360.00 (TRESCIENTOS SESENTA BALBOAS)

TITULAR(ES) REGISTRAL(ES)

DOMINGO JOSE FRIAS QUINTERO (CÉDULA 7-99-639)

GRAVÁMENES Y OTROS DERECHOS REALES VIGENTES

RESTRICCIONES: ESTA ADJUDICACIÓN QUEDA SUJETA A LAS RESTRICCIONES LEGALES DEL CÓDIGO AGRARIO, CÓDIGO ADMINISTRATIVO, LEY 1 DEL 3 DE FEBRERO DE 1994, LEY 41 DE 1 DE JULIO DE 1998 DE AUTORIDAD NACIONAL DEL AMBIENTE, DECRETO GABINETE 35 DEL 6 DE FEBRERO DE 1969 Y DEMÁS DISPOSICIONES QUE LE SEAN APLICABLES. ESTA ADJUDICACIÓN QUEDA SUJETA A LAS CONDICIONANTES ESTABLECIDAS POR ANAM EN LA RESOLUCIÓN ARAC-TAT-0090-05 FECHA 14 DE ENERO DE 2005 . INSCRITO AL ASIENTO 1, EL 01/06/2022, EN LA ENTRADA 214295/2022 (0)

CONSTITUCIÓN DE SERVIDUMBRE: TIPO DE SERVIDUMBRE DE ACCESO. SE ADVIERTE AL COMPRADOR QUE ESTÁ EN LA OBLIGACIÓN DE DEJAR UNA SERVIDUMBRE DE ACCESO DENTRO DE SU PROPIEDAD A FAVOR DEL COLINDANTE ABRAHAM HERRERA DEL ROSARIO, NARCISO ANDRES GONZALEZ DELGADO, AMBROSIO SANCHEZ GONZALEZ, DEMETRIA SANCHEZ GONZALEZ DE DELGADO, TRIFINO MARTINEZ RODRIGUEZ. INSCRITO EL 03/05/2005, EN LA ENTRADA 64866/2005

ENTRADAS PRESENTADAS QUE SE ENCUENTRAN EN PROCESO

NO HAY ENTRADAS PENDIENTES.

LA PRESENTE CERTIFICACIÓN SE OTORGA EN PANAMÁ EL DÍA JUEVES, 25 DE MAYO DE 2023 10:22 AM, POR EL DEPARTAMENTO DE CERTIFICADOS DEL REGISTRO PÚBLICO DE PANAMÁ, PARA LOS EFECTOS LEGALES A QUE HAYA LUGAR.

NOTA: ESTA CERTIFICACIÓN PAGÓ DERECHOS POR UN VALOR DE 30.00 BALBOAS CON EL NÚMERO DE LIQUIDACIÓN 1404072938



Valide su documento electrónico a través del CÓDIGO QR impreso en el pie de página o a través del Identificador Electrónico: 538CC1A1-35AD-4545-9F3A-325C6B8E3792
Registro Público de Panamá - Vía España, frente al Hospital San Fernando
Apartado Postal 0830 - 1596 Panamá, República de Panamá - (507)501-6000

1/1

3253



Registro Público de Panamá

FIRMADO POR: MILAGROS DEL
CARMEN BERMUDEZ GONZALEZ
FECHA: 2023.05.26 08:42:43 -05:00
MOTIVO: SOLICITUD DE PUBLICIDAD
LOCALIZACION: VERAGUAS, PANAMA

CERTIFICADO DE PROPIEDAD

DATOS DE LA SOLICITUD

ENTRADA 212288/2023 (0) DE FECHA 05/24/2023.

DATOS DEL INMUEBLE

(INMUEBLE) LA PINTADA CÓDIGO DE UBICACIÓN 2204, FOLIO REAL Nº 32781 (F)
CORREGIMIENTO LLANO GRANDE, DISTRITO LA PINTADA, PROVINCIA COCLÉ
SUPERFICIE ACTUAL O RESTO LIBRE DE 15 ha 3009 m² 65 dm²
VALOR DE 90.00 (NOVENTA BALBOAS)

TITULAR(ES) REGISTRAL(ES)

SUCRE, ARIAS & REYES TRUST SERVICES, S.A.

GRAVÁMENES Y OTROS DERECHOS REALES VIGENTES

RESTRICCIONES: ESTA ADJUDICACIÓN QUEDA SUJETA A LAS RESTRICCIONES LEGALES DEL CODIGO AGRARIO, CODIGO ADMINISTRATIVO, LEY 1 DEL 3 DE FEBRERO DE 1994, LEY 41 DE 1 DE JULIO DE 1998 GENERAL DE AMBIENTE, DECRETO DE GABINETE 35 DEL 6 DE FEBRERO DE 1969 Y DEMAS DISPOSICIONES QUE LE SEAN APLICABLES. PARA MAS DETALLE VEASE DOC. REDI: 740885. FECHA DE REGISTRO: 20050228 15:57:46.6OLGU INSCRITO AL ASIENTO 1, EL 08/02/2021, EN LA ENTRADA 271306/2021 (0)

CONSTITUCIÓN DE SERVIDUMBRE: TIPO DE SERVIDUMBRE PREDIO SIRVIENTE. OBSERVACIONES: SE ADVIERTE AL COMPRADOR QUE ESTA EN LA OBLIGACION DE DEJAR UNA SERVIDUMBRE DE PASO DENTRO DE SU PROPIEDAD A FAVOR DEL COLINDANTE DEMETRIA SANCHEZ GONZALEZ DE DELGADO. NOTA. SE HACE CONSTAR QUE ESTA MARGINAL SE PRACTICA HOY POR HABERSE OMITIDO EN LA FECHA CORRESPONDIENTE. PANAMA, 1 DE MARZO DE 2005. FECHA DE REGISTRO: 20050301 14:16:04.8MIAL. INSCRITO EL 02/28/2005, EN LA ENTRADA 27759/2005

FIDEICOMISO: SIENDO FIDUCIARIO(S) SUCRE, ARIAS & REYES TRUST SERVICES, S.A. SIENDO FIDEICOMITENTE(S) KUI FUN LOO CHEN Y BENEFICIARIO(S) BANCO DELTA, S.A. OBJETO DEL FIDEICOMISO: PARA GARANTIZAR FACILIDADES CREDITICIAS DEL FIDEICOMISO EN EL SIGUIENTE ASIENTO FICHA FID 30129886 INSCRITO AL ASIENTO 3, EL 12/14/2021, EN LA ENTRADA 454786/2021 (0)

PRÉSTAMO GARANTIZADO CON FIDEICOMISO: TIPO DE GARANTIA. MONTO CIENTO VEINTE MIL BALBOAS (B/.120,000.00) PLAZO 15 AÑOS. TASA DE INTERÉS 09.00% TASA EFECTIVA 09.38% DESCRIPCIÓN: DADA EN FIDEICOMISO ESTA FINCA A FAVOR DE BANCO DELTA, S.A. PARA GARANTIZAR EL PRÉSTAMO QUE CORRESPONDE A LA FICHA FID 30129886. A FAVOR DE BANCO DELTA, S.A. DEUDOR KUI FUN LOO CHEN (CÉD 2-735-683) LIMITACIONES DE DOMINIO SI INSCRITO AL ASIENTO 4, EL 12/14/2021, EN LA ENTRADA 454786/2021 (0)

ENTRADAS PRESENTADAS QUE SE ENCUENTRAN EN PROCESO

NO HAY ENTRADAS PENDIENTES.

LA PRESENTE CERTIFICACIÓN SE OTORGA EN PANAMÁ EL DÍA JUEVES, 25 DE MAYO DE 2023 9:20 A. M., POR EL DEPARTAMENTO DE CERTIFICADOS DEL REGISTRO PÚBLICO DE PANAMÁ, PARA LOS EFECTOS LEGALES A QUE HAYA LUGAR.

NOTA: ESTA CERTIFICACIÓN PAGÓ DERECHOS POR UN VALOR DE 30.00 BALBOAS CON EL NÚMERO DE LIQUIDACIÓN 1404072942



Valide su documento electrónico a través del CÓDIGO QR impreso en el pie de página o a través del Identificador Electrónico: 60BFB029-B683-43CE-8F63-B3C12FC45115

Registro Público de Panamá - Vía España, frente al Hospital San Fernando
Apartado Postal 0830 - 1596 Panamá, República de Panamá - (507)501-6000

1/1

3254



Registro Público de Panamá

FIRMADO POR: MILAGROS DEL
CARMEN BERMUDEZ GONZALEZ
FECHA: 2023.05.26 08:40:37 -05:00
MOTIVO: SOLICITUD DE PUBLICIDAD
LOCALIZACION: VERAGUAS, PANAMA

CERTIFICADO DE PROPIEDAD

DATOS DE LA SOLICITUD

ENTRADA 212280/2023 (0) DE FECHA 05/24/2023.

DATOS DEL INMUEBLE

(INMUEBLE) LA PINTADA CÓDIGO DE UBICACIÓN 2204, FOLIO REAL Nº 52366 (F)
CORREGIMIENTO LLANO GRANDE, DISTRITO LA PINTADA, PROVINCIA COCLÉ
SUPERFICIE ACTUAL O RESTO LIBRE DE 17 ha 8441 m² 14 dm²
VALOR DE 108.00 (CIENTO OCHO BALBOAS)

TITULAR(ES) REGISTRAL(ES)

PASCUAL RODRIGUEZ SANCHEZ (CÉDULA 2-102-1112)

GRAVÁMENES Y OTROS DERECHOS REALES VIGENTES

RESTRICCIONES: ESTA ADJUDICACION QUEDA SUJETA A LAS RESTRICCIONES LEGALES DEL CODIGO AGRARIO, CODIGO ADMINISTRATIVO, LEY 1 DEL 3 DE FEBRERO DE 1994, LEY 41 DEL 1 DE JULIO DE 1998 DE LA AUTORIDAD NACIONAL DEL AMBIENTE, DECRETO DE GABINETE 35 DEL 6 DE FEBRERO DE 1969, Y DEMAS DISPOSICIONES QUE LE SEAN APLICABLES. ESTA ADJUDICACION TAMBIEN QUEDA SUJETA A LAS RECOMENDACIONES DE LA AUTORIDAD NACIONAL DEL AMBIENTE, ESTABLECIDAS EN LA RESOLUCION ARAC-Nº.990-09, EMITIDA POR EL ADMINISTRADOR REGIONAL DE COCLE DE LA AUTORIDAD NACIONAL DEL AMBIENTE (ANAM), FECHADA 20 DE MAYO DE 2009, A FOJAS 30,31 Y 32 DEL EXPEDIENTE... PARA MAS DETALLES VEASE DOCUMENTO REDI 1784894. FECHA DE REGISTRO: 20100602 09:36:37.5MARGO INSCRITO AL ASIENTO 1, EL 05/25/2023, EN LA ENTRADA 212280/2023 (0)

CONSTITUCIÓN DE SERVIDUMBRE: SE ADVIERTE AL ADJUDICATARIO QUE ESTA EN LA OBLIGACION DE DEJAR UNA SERVIDUMBRE DE ACCESO PARA JUAN LORENZO, CON EL CUAL COLINDA AL NORTE. FECHA DE REGISTRO: 20100602 09:38:58.7MARGO. INSCRITO EL 06/02/2010, EN LA ENTRADA TOMO DIARIO: 2010ASIENTO DIARIO: 86291

ENTRADAS PRESENTADAS QUE SE ENCUENTRAN EN PROCESO

ENTRADA 86291/2010 (0) DE FECHA 05/20/2010 4:30:17 P. M.. REGISTRO BALDIO

LA PRESENTE CERTIFICACIÓN SE OTORGA EN PANAMÁ EL DÍA JUEVES, 25 DE MAYO DE 2023 9:18 A. M., POR EL DEPARTAMENTO DE CERTIFICADOS DEL REGISTRO PÚBLICO DE PANAMÁ, PARA LOS EFECTOS LEGALES A QUE HAYA LUGAR.

NOTA: ESTA CERTIFICACIÓN PAGÓ DERECHOS POR UN VALOR DE 30.00 BALBOAS CON EL NÚMERO DE LIQUIDACIÓN 1404072941



Valide su documento electrónico a través del CÓDIGO QR impreso en el pie de página o a través del Identificador Electrónico: D1C95B96-D608-43EB-888E-1626503189F1
Registro Público de Panamá - Vía España, frente al Hospital San Fernando
Apartado Postal 0830 - 1596 Panamá, República de Panamá - (507)501-6000

1/1

3255



Registro Público de Panamá

FIRMADO POR: MILAGROS DEL
CARMEN BERMUDEZ GONZALEZ
FECHA: 2023.05.26 08:36:12 -05:00
MOTIVO: SOLICITUD DE PUBLICIDAD
LOCALIZACION: VERAGUAS, PANAMA

CERTIFICADO DE PROPIEDAD

DATOS DE LA SOLICITUD

ENTRADA 212274/2023 (0) DE FECHA 05/24/2023.

DATOS DEL INMUEBLE

(INMUEBLE) LA PINTADA CÓDIGO DE UBICACIÓN 2204, FOLIO REAL Nº 33037 (F)
CORREGIMIENTO LLANO GRANDE, DISTRITO LA PINTADA, PROVINCIA COCLÉ
SUPERFICIE ACTUAL O RESTO LIBRE DE 3 ha 2629 m² 42 dm²
VALOR DE 24.00 (VEINTICUATRO BALBOAS)

TITULAR(ES) REGISTRAL(ES)

JOSE DIMAS SANCHEZ GONZALEZ (CÉDULA 2-158-299)

GRAVÁMENES Y OTROS DERECHOS REALES VIGENTES

RESTRICCIONES: ESTA ADJUDICACIÓN QUEDA SUJETA A LAS RESTRICCIONES LEGALES DEL CODIGO AGRARIO, CODIGO ADMINISTRATIVO, LEY 1 DEL 3 DE FEBRERO DE 1994, LEY 41 DE 1 DE JULIO DE 1998 DE AUTORIDAD NACIONAL DEL AMBIENTE, DECRETO GABINETE 35 DEL 6 DE FEBRERO DE 1969 Y DEMAS DISPOSICIONES QUE LE SEAN APLICABLES. ESTA ADJUDICACIÓN QUEDA SUJETA A LAS CONDICIONANTES ESTABLECIDAS POR ANAM EN LA RESOLUCIÓN ARAC-TAT-1795-04 DE FECHA 29 DE OCTUBRE DE 2004 PARA MAS RESTRICCIONES VEASE DOCUMENTO REDI N:748746 FECHA DE REGISTRO: 20050316 10:13:02.7LUCO INSCRITO AL ASIENTO 1, EL 05/25/2023, EN LA ENTRADA 212274/2023 (0)

CONSTITUCIÓN DE SERVIDUMBRE: SE ADVIERTE AL COMPRADOR QUE ESTA EN LA OBLIGACIÓN DE DEJAR UNA SERVIDUMBRE DE ACCESO PARA VICENTE GARCIA GONZALEZ. FECHA DE REGISTRO: 20050316 10:23:00.7LUCO .INSCRITO EL 03/16/2005, EN LA ENTRADA TOMO DIARIO: 2005ASIENTO DIARIO: 29688

ENTRADAS PRESENTADAS QUE SE ENCUENTRAN EN PROCESO

NO HAY ENTRADAS PENDIENTES.

LA PRESENTE CERTIFICACIÓN SE OTORGA EN PANAMÁ EL DÍA JUEVES, 25 DE MAYO DE 2023 9:11 A. M., POR EL DEPARTAMENTO DE CERTIFICADOS DEL REGISTRO PÚBLICO DE PANAMÁ, PARA LOS EFECTOS LEGALES A QUE HAYA LUGAR.

NOTA: ESTA CERTIFICACIÓN PAGÓ DERECHOS POR UN VALOR DE 30.00 BALBOAS CON EL NÚMERO DE LIQUIDACIÓN 1404072983



Valide su documento electrónico a través del CÓDIGO QR impreso en el pie de página o a través del Identificador Electrónico: 97D1FE56-4613-41E7-8F40-0029AA3813CA
Registro Público de Panamá - Vía España, frente al Hospital San Fernando
Apartado Postal 0830 - 1596 Panamá, República de Panamá - (507)501-6000

1/1

3256



Registro Público de Panamá

FIRMADO POR: MILAGROS DEL
CARMEN BERMUDEZ GONZALEZ
FECHA: 2023.05.26 08:29:14 -05:00
MOTIVO: SOLICITUD DE PUBLICIDAD
LOCALIZACION: VERAGUAS, PANAMA

CERTIFICADO DE PROPIEDAD

DATOS DE LA SOLICITUD

ENTRADA 212265/2023 (0) DE FECHA 05/24/2023.

DATOS DEL INMUEBLE

(INMUEBLE) LA PINTADA CÓDIGO DE UBICACIÓN 2204, FOLIO REAL N° 31937 (F)
CORREGIMIENTO LLANO GRANDE, DISTRITO LA PINTADA, PROVINCIA COCLÉ
SUPERFICIE ACTUAL O RESTO LIBRE DE 6 ha 6300 m² 14 dm²
VALOR DE 42.00 (CUARENTA Y DOS BALBOAS)

TITULAR(ES) REGISTRAL(ES)

PEDRO SANCHEZ RODRIGUEZ (CÉDULA 2-708-1250)

GRAVÁMENES Y OTROS DERECHOS REALES VIGENTES

RESTRICCIONES: ESTA ADJUDICACION QUEDA SUJETA A LAS RESTRICCIONES LEGALES DEL CODIGO AGRARIO, CODIGO ADMINISTRATIVO, LEY 1 DEL 3 DE FEBRERO DE 1994, LEY 41 DEL 1 DE JULIO DE 1998 DE AUTORIDAD NACIONAL DEL AMBIENTE, DECRETO DE GABINETE, DECRETO DE GABINETE 35 DEL 6 DE FEBRERO DE 1969, Y DEMAS DISPOSICIONES QUE LE SEAN APPLICABLES. ESTA ADJUDICACION QUEDA SUJETA A LAS RECOMENDACIONES DE LA AUTORIDAD NACIONAL DEL AMBIENTE, ESTABLECIDAS EN LA RESOLUCION ARAC-TAT. 0950-04 DE FECHA 21 DE JULIO DE 2004. PARA MAS DETALLES VEASE DOCUMENTO DIGITALIZADO REDI NO. 694333 FECHA DE REGISTRO: 20041112 11:08:07.2VIVA INSCRITO AL ASIENTO 1, EL 05/25/2023, EN LA ENTRADA 212265/2023 (0)

CONSTITUCIÓN DE HIPOTECA DE BIEN INMUEBLE: A FAVOR DE LA DIRECCION NACIONAL DE REFORMA AGRARIA SEGÚN CONSTA INSCRITO AL ASIENTO 1 DEL FOLIO (INMUEBLE) LA PINTADA CÓDIGO DE UBICACIÓN 2204, FOLIO REAL N° 31937 (F) EN LA ENTRADA NÚMERO TOMO DIARIO: 2004ASIENTO DIARIO: 145771 DE FECHA 11/12/2004. OBSERVACIONES: DADA EN PRIMERA HIPOTECA, ANTICRESIS ESTA FINCA A FAVOR DE LA DIRECCION NACIONAL DE REFORMA AGRARIA, POR LA SUMA DE B/.42.00 CON UN PLAZO DE NO MAYOR DE UN AÑO. VEASE FICHA 321017 DOCUMENTO 694333. ASIENTO 145771 TOMO 2004 DEL DIARIO. FECHA DE REGISTRO: 20041112 11:08:55.7VIVA. INSCRITO AL ASIENTO 1, EL 05/25/2023, EN LA ENTRADA 212265/2023 (0)

ENTRADAS PRESENTADAS QUE SE ENCUENTRAN EN PROCESO

NO HAY ENTRADAS PENDIENTES.

LA PRESENTE CERTIFICACIÓN SE OTORGА EN PANAMÁ EL DÍA JUEVES, 25 DE MAYO DE 2023 9:02 A. M., POR EL DEPARTAMENTO DE CERTIFICADOS DEL REGISTRO PÚBLICO DE PANAMÁ, PARA LOS EFECTOS LEGALES A QUE HAYA LUGAR.

NOTA: ESTA CERTIFICACIÓN PAGÓ DERECHOS POR UN VALOR DE 30.00 BALBOAS CON EL NÚMERO DE LIQUIDACIÓN 1404072984



Valide su documento electrónico a través del CÓDIGO QR impreso en el pie de página o a través del Identificador Electrónico: BDD0C2BE-A4BE-4ADF-830D-F953F56B290E
Registro Público de Panamá - Vía España, frente al Hospital San Fernando
Apartado Postal 0830 - 1596 Panamá, República de Panamá - (507)501-6000

1/1

3257



Registro Público de Panamá

FIRMADO POR: MILAGROS DEL
CARMEN BERMUDEZ GONZALEZ
FECHA: 2023.05.25 12:50:19 -05:00
MOTIVO: SOLICITUD DE PUBLICIDAD
LOCALIZACION: VERAGUAS, PANAMA

CERTIFICADO DE PROPIEDAD

DATOS DE LA SOLICITUD

ENTRADA 212240/2023 (0) DE FECHA 05/24/2023.

DATOS DEL INMUEBLE

(INMUEBLE) LA PINTADA CÓDIGO DE UBICACIÓN 2204, FOLIO REAL Nº 29977 (F)
CORREGIMIENTO LLANO GRANDE, DISTRITO LA PINTADA, PROVINCIA COCLÉ
SUPERFICIE ACTUAL O RESTO LIBRE DE 5 ha 2156 m² 76 dm²
VALOR DE 36.00 (TREINTA Y SEIS BALBOAS)

TITULAR(ES) REGISTRAL(ES)

SIRIANO RODRIGUEZ MARTINEZ (CÉDULA 3-47-464)

GRAVÁMENES Y OTROS DERECHOS REALES VIGENTES

RESTRICCIONES: ESTA ADJUDICACIÓN QUEDA SUJETA A LAS RESTRICCIONES LEGALES DEL CODIGO AGRARIO
CÓDIGO ADMINISTRATIVO, LEY 1 DEL 3 DE FEBRERO DE 1994, LEY 41 DE 1 DE JULIO DE 1998 DE AUTORIDAD
NACIONAL DEL AMBIENTE, DECRETO DE GABINETE 35 DEL 6 DE FEBRERO DE 1969 Y DEMAS DISPOSICIONES
QUE LE SEAN APLICABLES. SE ADVIERTE AL COMPRADOR QUE ESTA EN LA OBLIGACIÓN DE DEJAR UNA
DISTANCIA DE 5.00MTS DESDE LAS CERCAS DE LAS PARCELAS ADJUDICADAS HASTA EL EJE DEL CAMINO DE
CUTEVILLA A ARENAL GRANDE QUECOLINDA POR LOS LADOS NORTE ,SUR Y ESTE PARA MAS DETALLES VEASE
DOCUMENTO DIGITALIZADO FECHA DE REGISTRO: 20040422 10:08:38.0JEPE INSCRITO AL ASIENTO 1, EL
03/20/2020, EN LA ENTRADA 94025/2020 (0)

ENTRADAS PRESENTADAS QUE SE ENCUENTRAN EN PROCESO

NO HAY ENTRADAS PENDIENTES.

LA PRESENTE CERTIFICACIÓN SE OTORGA EN PANAMÁ EL DÍA JUEVES, 25 DE MAYO DE 2023 8:57 A. M., POR
EL DEPARTAMENTO DE CERTIFICADOS DEL REGISTRO PÚBLICO DE PANAMÁ, PARA LOS EFECTOS LEGALES A
QUE HAYA LUGAR.

NOTA: ESTA CERTIFICACIÓN PAGÓ DERECHOS POR UN VALOR DE 30.00 BALBOAS CON EL NÚMERO DE
LIQUIDACIÓN 1404072989



Valide su documento electrónico a través del CÓDIGO QR impreso en el pie de página
o a través del Identificador Electrónico: EAF8B4F9-6BAD-43DA-8B1E-6A666A9D9F86
Registro Público de Panamá - Vía España, frente al Hospital San Fernando
Apartado Postal 0830 - 1596 Panamá, República de Panamá - (507)501-6000

1/1

3258



Registro Público de Panamá

FIRMADO POR: MILAGROS DEL
CARMEN BERMUDEZ GONZALEZ
FECHA: 2023.05.26 10:01:41 -05:00
MOTIVO: SOLICITUD DE PUBLICIDAD
LOCALIZACION: VERAGUAS, PANAMA

CERTIFICADO DE PROPIEDAD

DATOS DE LA SOLICITUD

ENTRADA 212673/2023 (0) DE FECHA 05/24/2023.

DATOS DEL INMUEBLE

(INMUEBLE) LA PINTADA CÓDIGO DE UBICACIÓN 2204, FOLIO REAL Nº 38455 (F)
CORREGIMIENTO LLANO GRANDE, DISTRITO LA PINTADA, PROVINCIA COCLÉ
SUPERFICIE ACTUAL O RESTO LIBRE DE 1 ha 1481 m² 30 dm²
VALOR DE 12.00 (DOCE BALBOAS)

TITULAR(ES) REGISTRAL(ES)

JUANA RUIZ DELGADO DE ORTIZ (CÉDULA 2-61-767)

GRAVÁMENES Y OTROS DERECHOS REALES VIGENTES

RESTRICCIONES: ESTA ADJUDICACIÓN QUEDA SUJETA A LAS RESTRICCIONES LEGALES DEL CODIGO AGRARIO, CODIGO ADMINISTRATIVO, LEY 1 DEL 3 DE FEBRERO DE 1994, LEY 41 DE 1 DE JULIO DE 1998 DE AUTORIDAD NACIONAL DEL AMBIENTE, DECRETO GABINETE 35 DEL 6 DE FEBRERO DE 1969 Y DEMAS DISPOSICIONES QUE LE SEAN APLICABLES. ESTA ADJUDICACIÓN QUEDA SUJETA A LAS CONDICIONANTES ESTABLECIDAS POR ANAM EN LA RESOLUCIÓN ARAC-TAT-5468-05 FECHA 15 DE NOVIEMBRE DE 2005. PARA MAS RESTRICCIONES VEASE DOCUMENTO REDI 976099. SE ADVIERTE AL COMPRADOR QUE ESTA EN LA OBLIGACION DE DEJAR UNA DISTANCIA DE 5MTS, DESDE LAS CERCAS DE LAS PARCELAS ADJUDICADAS HASTA EL EJE DEL CAMINO DE CUTEVILLA A ARENAL GRANDE CON EL QUE COLINDA AL SUR Y OESTE. INSCRITO AL ASIENTO 1, EL 03/01/2016, EN LA ENTRADA 65517/2016 (0)

ENTRADAS PRESENTADAS QUE SE ENCUENTRAN EN PROCESO

NO HAY ENTRADAS PENDIENTES.

LA PRESENTE CERTIFICACIÓN SE OTORGA EN PANAMÁ EL DÍA JUEVES, 25 DE MAYO DE 2023 11:24 A. M., POR EL DEPARTAMENTO DE CERTIFICADOS DEL REGISTRO PÚBLICO DE PANAMÁ, PARA LOS EFECTOS LEGALES A QUE HAYA LUGAR.

NOTA: ESTA CERTIFICACIÓN PAGÓ DERECHOS POR UN VALOR DE 30.00 BALBOAS CON EL NÚMERO DE LIQUIDACIÓN 1404072992



Valide su documento electrónico a través del CÓDIGO QR impreso en el pie de página o a través del Identificador Electrónico: 88653A92-DF43-4DBC-8B37-D325FB09921E

Registro Público de Panamá - Vía España, frente al Hospital San Fernando
Apartado Postal 0830 - 1596 Panamá, República de Panamá - (507)501-6000

1/1

3259



Registro Público de Panamá

FIRMADO POR: MILAGROS DEL
CARMEN BERMUDEZ GONZALEZ
FECHA: 2023.05.26 09:58:49 -05:00
MOTIVO: SOLICITUD DE PUBLICIDAD
LOCALIZACION: VERAGUAS, PANAMA

CERTIFICADO DE PROPIEDAD

DATOS DE LA SOLICITUD

ENTRADA 212668/2023 (0) DE FECHA 05/24/2023.

DATOS DEL INMUEBLE

(INMUEBLE) LA PINTADA CÓDIGO DE UBICACIÓN 2204, FOLIO REAL Nº 31499 (F)
CORREGIMIENTO LLANO GRANDE, DISTRITO LA PINTADA, PROVINCIA COCLÉ
SUPERFICIE ACTUAL O RESTO LIBRE DE 4 ha 6574 m² 86 dm²
VALOR DE 30.00 (TREINTA BALBOAS)

TITULAR(ES) REGISTRAL(ES)

CATALINO RODRIGUEZ DELGADO (CÉDULA 2-89-531)

GRAVÁMENES Y OTROS DERECHOS REALES VIGENTES

RESTRICCIONES: ESTA ADJUDICACION QUEDA SUJETA A LAS RESTRICCIONES LEGALES DEL CODIGO AGRARIO, CODIGO ADMINISTRATIVO, LEY 1 DEL 3 DE FEBRERO DE 1994, LEY 41 DEL 1 DE JULIO DE 1998 DE AUTORIDAD NACIONAL DEL AMBIENTE, DECRETO DE GABINETE, DECRETO DE GABINETE 35 DEL 6 DE FEBRERO DE 1969, Y DEMAS DISPOSICIONES QUE LE SEAN APLICABLES. TAMBIEN QUEDA SUJETA A LAS CONDICIONES ESTABLECIDAS POR ANAM EN LA RESOLUCION NO. ARAC-TAT-01056-04 DE FECHA 2 DE AGOSTO DE 2004. PARA MAS DETALLES VEASE DOCUMENTO REDI:679030. FECHA DE REGISTRO: 20041004 09:13:39.1CAGI INSCRITO AL ASIENTO 1, EL 05/25/2023, EN LA ENTRADA 212668/2023 (0)

ENTRADAS PRESENTADAS QUE SE ENCUENTRAN EN PROCESO

NO HAY ENTRADAS PENDIENTES.

LA PRESENTE CERTIFICACIÓN SE OTORGA EN PANAMÁ EL DÍA JUEVES, 25 DE MAYO DE 2023 10:13
A. M., POR EL DEPARTAMENTO DE CERTIFICADOS DEL REGISTRO PÚBLICO DE PANAMÁ, PARA LOS
EFFECTOS LEGALES A QUE HAYA LUGAR.

NOTA: ESTA CERTIFICACIÓN PAGÓ DERECHOS POR UN VALOR DE 30.00 BALBOAS CON EL NÚMERO DE
LIQUIDACIÓN 1404072995



Valide su documento electrónico a través del CÓDIGO QR impreso en el pie de página
o a través del Identificador Electrónico: 87F6868C-F4BC-413C-AF5E-2625E8BFF7DC

Registro Público de Panamá - Vía España, frente al Hospital San Fernando
Apartado Postal 0830 - 1596 Panamá, República de Panamá - (507)501-6000

1/1

3260



Registro Público de Panamá

FIRMADO POR: MILAGROS DEL
CARMEN BERMUDEZ GONZALEZ
FECHA: 2023.05.26 09:51:50 -05:00
MOTIVO: SOLICITUD DE PUBLICIDAD
LOCALIZACION: VERAGUAS, PANAMA

CERTIFICADO DE PROPIEDAD

DATOS DE LA SOLICITUD

ENTRADA 212659/2023 (0) DE FECHA 05/24/2023.

DATOS DEL INMUEBLE

(INMUEBLE) LA PINTADA CÓDIGO DE UBICACIÓN 2204, FOLIO REAL N° 31644 (F)
CORREGIMIENTO LLANO GRANDE, DISTRITO LA PINTADA, PROVINCIA COCLÉ
SUPERFICIE ACTUAL O RESTO LIBRE DE 4 ha 7754 m² 97 dm²
VALOR DE 30.00 (TREINTA BALBOAS)

TITULAR(ES) REGISTRAL(ES)

JOSE DE JESUS DELGADO LORENZO (CÉDULA 2-95-551)

GRAVÁMENES Y OTROS DERECHOS REALES VIGENTES

RESTRICCIONES: ESTA ADJUDICACION QUEDA SUJETA A LAS RESTRICCIONES LEGALES DEL CODIGO AGRARIO, CODIGO ADMINISTRATIVO, LEY 1 DEL 3 DE FEBRERO DE 1994, LEY 41 DEL 1 DE JULIO DE 1998 DE AUTORIDAD NACIONAL DEL AMBIENTE, DECRETO DE GABINETE, DECRETO DE GABINETE 35 DEL 6 DE FEBRERO DE 1969, Y DEMAS DISPOSICIONES QUE LE SEAN APLICABLES. ESTA ADJUDICACION QUEDA SUJETA A LAS RECOMENDACIONES DE LA AUTORIDAD NACIONAL DEL AMBIENTE, ESTABLECIDAS EN LA RESOLUCION ARAC-TAT.01027-04 DE FECHA 30 DE JULIO DE 2004. PARA MAS DETALLES VEASE DOCUMENTO DIGITALIZADO REDI NO. 683838 FECHA DE REGISTRO: 20041013 15:18:07.8VIVA INSCRITO AL ASIENTO 1, EL 05/25/2023, EN LA ENTRADA 212659/2023 (0)

ENTRADAS PRESENTADAS QUE SE ENCUENTRAN EN PROCESO

NO HAY ENTRADAS PENDIENTES.

LA PRESENTE CERTIFICACIÓN SE OTORGA EN PANAMÁ EL DÍA JUEVES, 25 DE MAYO DE 2023 11:31 A. M., POR EL DEPARTAMENTO DE CERTIFICADOS DEL REGISTRO PÚBLICO DE PANAMÁ, PARA LOS EFECTOS LEGALES A QUE HAYA LUGAR.

NOTA: ESTA CERTIFICACIÓN PAGÓ DERECHOS POR UN VALOR DE 30.00 BALBOAS CON EL NÚMERO DE LIQUIDACIÓN 1404073002



Valide su documento electrónico a través del CÓDIGO QR impreso en el pie de página o a través del Identificador Electrónico: 8DA04351-3B9C-4ABA-9043-4AACD7D6EBF0
Registro Público de Panamá - Vía España, frente al Hospital San Fernando
Apartado Postal 0830 - 1596 Panamá, República de Panamá - (507)501-6000

1/1

3261



Registro Público de Panamá

FIRMADO POR: MILAGROS DEL
CARMEN BERMUDEZ GONZALEZ
FECHA: 2023.05.26 09:53:09 -05:00
MOTIVO: SOLICITUD DE PUBLICIDAD
LOCALIZACION: VERAGUAS, PANAMA

CERTIFICADO DE PROPIEDAD

DATOS DE LA SOLICITUD

ENTRADA 212666/2023 (0) DE FECHA 05/24/2023.

DATOS DEL INMUEBLE

(INMUEBLE) LA PINTADA CÓDIGO DE UBICACIÓN 2204, FOLIO REAL Nº 31343 (F)
CORREGIMIENTO LLANO GRANDE, DISTRITO LA PINTADA, PROVINCIA COCLÉ
SUPERFICIE ACTUAL O RESTO LIBRE DE 12 ha 386 m² 83 dm²
VALOR DE 24000.00 (VEINTICUATRO MIL BALBOAS)

TITULAR(ES) REGISTRAL(ES)

AURA MARIA CHERIGO VILLARRETA DE MOGORUZA (CÉDULA 2-142-97)

GRAVÁMENES Y OTROS DERECHOS REALES VIGENTES

RESTRICCIONES: SE ADVIERTE AL COMPRADOR QUE ESTA EN LA OBLIGACION DE DEJAR UNA DISTANCIA DE 5.00 MTR2 DESDE LAS CERCAS DE LAS PARCELAS ADJUDICADAS HASTA EL EJE DEL CAMINO DE CUTEVILLA A ARENAL GRANDE CON EL CUAL COLINDA POR LOS LADOS SUR Y OESTE . INSCRITO AL ASIENTO 1, EL 08/26/2015, EN LA ENTRADA 368255/2015 (0)

RESTRICCIONES: ESTA ADJUDICACION QUEDA SUJETA A LAS CONDICIONES ESTABLECIDAS POR ANAM EN LA RESOLUCION NO. ARAC.TAT-0669-04 DE FECHA 22 DE JUNIO DE 2004 : DE LOS RECURSOS NATURALES 2. MANTENER COMO RESERVA A BOSQUE DE SECUNDAR POR NACIMIENTO DE FUENTES DE AGUA 3. SE RECOMIENDA NO TALAR. SE PROTEGERA CON COBERTURA VEGETAL LAS MARGENES DEL RIO AFIN DE EVITAR EL ARRASTRE DE SUELO Y LA SEDIMENTACION DE LOS RIOS . SE MANTENDRA EL HABITAT DE LA FAUNA SILVESTRE PROHIBIDA LA CECERIA FURTIVA . INSCRITO AL ASIENTO 1, EL 08/26/2015, EN LA ENTRADA 368255/2015 (0)

ENTRADAS PRESENTADAS QUE SE ENCUENTRAN EN PROCESO

NO HAY ENTRADAS PENDIENTES.

LA PRESENTE CERTIFICACIÓN SE OTORGA EN PANAMÁ EL DÍA JUEVES, 25 DE MAYO DE 2023 10:10 A. M., POR EL DEPARTAMENTO DE CERTIFICADOS DEL REGISTRO PÚBLICO DE PANAMÁ, PARA LOS EFECTOS LEGALES A QUE HAYA LUGAR.

NOTA: ESTA CERTIFICACIÓN PAGÓ DERECHOS POR UN VALOR DE 30.00 BALBOAS CON EL NÚMERO DE LIQUIDACIÓN 1404072997



Valide su documento electrónico a través del CÓDIGO QR impreso en el pie de página o a través del Identificador Electrónico: 5881FC3A-1A76-4A2B-B005-CA9D171135CD
Registro Público de Panamá - Vía España, frente al Hospital San Fernando
Apartado Postal 0830 - 1596 Panamá, República de Panamá - (507)501-6000

1/1

3262



Registro Público de Panamá

FIRMADO POR: MILAGROS DEL
CARMEN BERMUDEZ GONZALEZ
FECHA: 2023.05.26 09:50:36 -05:00
MOTIVO: SOLICITUD DE PUBLICIDAD
LOCALIZACION: VERAGUAS, PANAMA

CERTIFICADO DE PROPIEDAD

DATOS DE LA SOLICITUD

ENTRADA 212656/2023 (0) DE FECHA 05/24/2023.

DATOS DEL INMUEBLE

(INMUEBLE) LA PINTADA CÓDIGO DE UBICACIÓN 2204, FOLIO REAL Nº 31948 (F)
CORREGIMIENTO LLANO GRANDE, DISTRITO LA PINTADA, PROVINCIA COCLÉ
SUPERFICIE ACTUAL O RESTO LIBRE DE 44 ha 7517 m² 13 dm²
VALOR DE 270.00 (DOSCIENTOS SETENTA BALBOAS)

TITULAR(ES) REGISTRAL(ES)

ALICE BLUE ISLAND CORP.

GRAVÁMENES Y OTROS DERECHOS REALES VIGENTES

RESTRICCIONES: ESTA ADJUDICACION QUEDA SUJETA A LAS RESTRICCIONES LEGALES DEL CODIGO AGRARIO, CODIGO ADMINISTRATIVO, LEY 1 DEL 3 DE FEBRERO DE 1994, LEY 41 DEL 1 DE JULIO DE 1998 DE AUTORIDAD NACIONAL DEL AMBIENTE, DECRETO DE GABINETE, DECRETO DE GABINETE 35 DEL 6 DE FEBRERO DE 1969, Y DEMAS DISPOSICIONES QUE LE SEAN APLICABLES. ESTA ADJUDICACION QUEDA SUJETA A LAS RECOMENDACIONES DE LA AUTORIDAD NACIONAL DEL AMBIENTE, ESTABLECIDAS EN LA RESOLUCION ARAC-TAT.01073-04 DE FECHA 2 DE AGOSTO DE 2004. PARA MAS DETALLES VEASE DOCUMENTO DIGITALIZADO REDI NO. 694485 FECHA DE REGISTRO: 20041112 14:11:25.0VIVA INSCRITO AL ASIENTO 1, EL 05/25/2023, EN LA ENTRADA 212656/2023 (0)

ENTRADAS PRESENTADAS QUE SE ENCUENTRAN EN PROCESO

NO HAY ENTRADAS PENDIENTES.

LA PRESENTE CERTIFICACIÓN SE OTORGA EN PANAMÁ EL DÍA JUEVES, 25 DE MAYO DE 2023 10:09 A. M., POR EL DEPARTAMENTO DE CERTIFICADOS DEL REGISTRO PÚBLICO DE PANAMÁ, PARA LOS EFECTOS LEGALES A QUE HAYA LUGAR.

NOTA: ESTA CERTIFICACIÓN PAGÓ DERECHOS POR UN VALOR DE 30.00 BALBOAS CON EL NÚMERO DE LIQUIDACIÓN 1404073005



Valide su documento electrónico a través del CÓDIGO QR impreso en el pie de página o a través del Identificador Electrónico: 567D27AB-3D4F-4D94-89B9-454E81F83C1B
Registro Público de Panamá - Vía España, frente al Hospital San Fernando
Apartado Postal 0830 - 1596 Panamá, República de Panamá - (507)501-6000

1/1

3263



Registro Público de Panamá

FIRMADO POR: MILAGROS DEL
CARMEN BERMUDEZ GONZALEZ
FECHA: 2023.05.26 09:49:04 -05:00
MOTIVO: SOLICITUD DE PUBLICIDAD
LOCALIZACION: VERAGUAS, PANAMA

CERTIFICADO DE PROPIEDAD

DATOS DE LA SOLICITUD

ENTRADA 212651/2023 (0) DE FECHA 05/24/2023.

DATOS DEL INMUEBLE

(INMUEBLE) LA PINTADA CÓDIGO DE UBICACIÓN 2204, FOLIO REAL Nº 32001 (F)
CORREGIMIENTO LLANO GRANDE, DISTRITO LA PINTADA, PROVINCIA COCLÉ
SUPERFICIE ACTUAL O RESTO LIBRE DE 48 ha 4297 m² 42 dm²
VALOR DE 294.00 (DOSCIENTOS NOVENTA Y CUATRO BALBOAS)

TITULAR(ES) REGISTRAL(ES)

VALERIO DELGADO FUENTES (CÉDULA 2-85-129)

GRAVÁMENES Y OTROS DERECHOS REALES VIGENTES

RESTRICCIONES: ESTA ADJUDICACION QUEDA SUJETA A LAS RESTRICCIONES LEGALES DEL CODIGO AGRARIO, CODIGO ADMINISTRATIVO, LEY 1 DEL 3 DE FEBRERO DE 1994, LEY 41 DEL 1 DE JULIO DE 1998 DE AUTORIDAD NACIONAL DEL AMBIENTE, DECRETO DE GABINETE, DECRETO DE GABINETE 35 DEL 6 DE FEBRERO DE 1969, Y DEMAS DISPOSICIONES QUE LE SEAN APPLICABLES. ESTA ADJUDICACION QUEDA SUJETA A LAS RECOMENDACIONES DE LA AUTORIDAD NACIONAL DEL AMBIENTE, ESTABLECIDAS EN LA RESOLUCION ARAC-TAT.0943 -04 DE FECHA 21 DE JULIO DE 2004. PARA MAS DETALLES VEASE DOCUMENTO DIGITALIZADO REDI NO. 696214 FECHA DE REGISTRO: 20041117 11:25:48.3VIVA INSCRITO AL ASIENTO 1, EL 05/25/2023, EN LA ENTRADA 212651/2023 (0)

ENTRADAS PRESENTADAS QUE SE ENCUENTRAN EN PROCESO

NO HAY ENTRADAS PENDIENTES.

LA PRESENTE CERTIFICACIÓN SE OTORGA EN PANAMÁ EL DÍA JUEVES, 25 DE MAYO DE 2023 9:54 A. M., POR EL DEPARTAMENTO DE CERTIFICADOS DEL REGISTRO PÚBLICO DE PANAMÁ, PARA LOS EFECTOS LEGALES A QUE HAYA LUGAR.

NOTA: ESTA CERTIFICACIÓN PAGÓ DERECHOS POR UN VALOR DE 30.00 BALBOAS CON EL NÚMERO DE LIQUIDACIÓN 1404073008



Valide su documento electrónico a través del CÓDIGO QR impreso en el pie de página o a través del Identificador Electrónico: 26C25A05-DCF5-4123-8935-F3030EDC66DD
Registro Público de Panamá - Vía España, frente al Hospital San Fernando
Apartado Postal 0830 - 1596 Panamá, República de Panamá - (507)501-6000

1/1

3264



Registro Público de Panamá

FIRMADO POR: MILAGROS DEL
CARMEN BERMUDEZ GONZALEZ
FECHA: 2023.05.26 09:41:04 -05:00
MOTIVO: SOLICITUD DE PUBLICIDAD
LOCALIZACION: VERAGUAS, PANAMA

CERTIFICADO DE PROPIEDAD

DATOS DE LA SOLICITUD

ENTRADA 212648/2023 (0) DE FECHA 05/24/2023.

DATOS DEL INMUEBLE

(INMUEBLE) LA PINTADA CÓDIGO DE UBICACIÓN 2204, FOLIO REAL N° 31679 (F)
CORREGIMIENTO LLANO GRANDE, DISTRITO LA PINTADA, PROVINCIA COCLÉ
SUPERFICIE ACTUAL O RESTO LIBRE DE 32 ha 153 m² 3 dm²
VALOR DE 198.00 (CIENTO NOVENTA Y OCHO BALBOAS)

TITULAR(ES) REGISTRAL(ES)

A&A LEGAL GROUP, INC.

GRAVÁMENES Y OTROS DERECHOS REALES VIGENTES

RESTRICCIONES: ESTA ADJUDICACION QUEDA SUJETA A LAS RESTRICCIONES LEGALES DEL CODIGO AGRARIO, CODIGO ADMINISTRATIVO, LEY 1 DEL 3 DE FEBRERO DE 1994, LEY 41 DEL 1 DE JULIO DE 1998 DE AUTORIDAD NACIONAL DEL AMBIENTE, DECRETO DE GABINETE, DECRETO DE GABINETE 35 DEL 6 DE FEBRERO DE 1969, Y DEMAS DISPOSICIONES QUE LE SEAN APPLICABLES. ESTA ADJUDICACION QUEDA SUJETA A LAS RECOMENDACIONES DE LA AUTORIDAD NACIONAL DEL AMBIENTE, ESTABLECIDAS EN LA RESOLUCION ARAC-TAT.01050-04 DE FECHA 2 DE AGOSTO DE 2004. PARA MAS DETALLES VEASE DOCUMENTO DIGITALIZADO REDI NO. 684691 FECHA DE REGISTRO: 20041015 09:15:32.3VIVA INSCRITO AL ASIENTO 1, EL 09/04/2018, EN LA ENTRADA 335291/2018 (0)

ENTRADAS PRESENTADAS QUE SE ENCUENTRAN EN PROCESO

NO HAY ENTRADAS PENDIENTES.

LA PRESENTE CERTIFICACIÓN SE OTORGA EN PANAMÁ EL DÍA JUEVES, 25 DE MAYO DE 2023 9:55 A. M., POR EL DEPARTAMENTO DE CERTIFICADOS DEL REGISTRO PÚBLICO DE PANAMÁ, PARA LOS EFECTOS LEGALES A QUE HAYA LUGAR.

NOTA: ESTA CERTIFICACIÓN PAGÓ DERECHOS POR UN VALOR DE 30.00 BALBOAS CON EL NÚMERO DE LIQUIDACIÓN 1404073013



Valide su documento electrónico a través del CÓDIGO QR impreso en el pie de página o a través del Identificador Electrónico: 9F89CFD9-3441-497A-8D59-EDDDC634EC26

Registro Público de Panamá - Vía España, frente al Hospital San Fernando
Apartado Postal 0830 - 1596 Panamá, República de Panamá - (507)501-6000

1/1

3265



Registro Público de Panamá

FIRMADO POR: MILAGROS DEL
CARMEN BERMUDEZ GONZALEZ
FECHA: 2023.05.26 09:40:00 -05:00
MOTIVO: SOLICITUD DE PUBLICIDAD
LOCALIZACION: VERAGUAS, PANAMA

CERTIFICADO DE PROPIEDAD

DATOS DE LA SOLICITUD

ENTRADA 212647/2023 (0) DE FECHA 05/24/2023.

DATOS DEL INMUEBLE

(INMUEBLE) LA PINTADA CÓDIGO DE UBICACIÓN 2204, FOLIO REAL N° 29832 (F)
CORREGIMIENTO LLANO GRANDE, DISTRITO LA PINTADA, PROVINCIA COCLÉ
SUPERFICIE ACTUAL O RESTO LIBRE DE 20 ha 6035 m²
VALOR DE 126.00 (CIENTO VEINTISÉIS BALBOAS)

TITULAR(ES) REGISTRAL(ES)

MARCIAN SANCHEZ DELGADO (CÉDULA 2-86-1851)

GRAVÁMENES Y OTROS DERECHOS REALES VIGENTES

CONSTITUCIÓN DE HIPOTECA DE BIEN INMUEBLE: A FAVOR DE DIRECCION NACIONAL DE REFORMA AGRARIA
SEGÚN CONSTA INSCRITO AL ASIENTO 1 DEL FOLIO (INMUEBLE) LA PINTADA CÓDIGO DE UBICACIÓN 2204,
FOLIO REAL N° 29832 (F) EN LA ENTRADA NÚMERO TOMO DIARIO: 2004ASIENTO DIARIO: 47231 DE FECHA
04/21/2004. OBSERVACIONES: DADA EN PRIMERA HIPOTECA Y ANTICRESIS ESTA FINCA A FAVOR DE LA
DIRECCION NACIONAL DE LA REFORMA AGRARIA POR LA SUMA DE B/120.00 CON LIMITACION DE DOMINIO.
VEASE FICHA 304776 FECHA DE REGISTRO: 20040421 10:05:41.7JEPE. INSCRITO AL ASIENTO 1, EL 05/25/2023,
EN LA ENTRADA 212647/2023 (0)

ENTRADAS PRESENTADAS QUE SE ENCUENTRAN EN PROCESO

NO HAY ENTRADAS PENDIENTES.

LA PRESENTE CERTIFICACIÓN SE OTORGA EN PANAMÁ EL DÍA JUEVES, 25 DE MAYO DE 2023 9:59 A. M., POR
EL DEPARTAMENTO DE CERTIFICADOS DEL REGISTRO PÚBLICO DE PANAMÁ, PARA LOS EFECTOS LEGALES A
QUE HAYA LUGAR.

NOTA: ESTA CERTIFICACIÓN PAGÓ DERECHOS POR UN VALOR DE 30.00 BALBOAS CON EL NÚMERO DE
LIQUIDACIÓN 1404073014



Valide su documento electrónico a través del CÓDIGO QR impreso en el pie de página
o a través del Identificador Electrónico: 34DEEC4B-21C1-447E-AB02-B16BA0A095AE
Registro Público de Panamá - Vía España, frente al Hospital San Fernando
Apartado Postal 0830 - 1596 Panamá, República de Panamá - (507)501-6000

1/1

3266



Registro Público de Panamá

FIRMADO POR: MILAGROS DEL
CARMEN BERMUDEZ GONZALEZ
FECHA: 2023.05.26 09:25:42 -05:00
MOTIVO: SOLICITUD DE PUBLICIDAD
LOCALIZACION: VERAGUAS, PANAMA

CERTIFICADO DE PROPIEDAD

DATOS DE LA SOLICITUD

ENTRADA 212643/2023 (0) DE FECHA 05/24/2023.

DATOS DEL INMUEBLE

(INMUEBLE) LA PINTADA CÓDIGO DE UBICACIÓN 2204, FOLIO REAL № 32916 (F)
CORREGIMIENTO LLANO GRANDE, DISTRITO LA PINTADA, PROVINCIA COCLÉ
SUPERFICIE ACTUAL O RESTO LIBRE DE 39 ha 60 m² 15 dm²
VALOR DE 240.00 (DOSCIENTOS CUARENTA BALBOAS)

TITULAR(ES) REGISTRAL(ES)

JOSE YOBANI DELGADO VILLARRETA (CÉDULA 2-117-801)

GRAVÁMENES Y OTROS DERECHOS REALES VIGENTES

RESTRICCIONES: ESTA ADJUDICACIÓN QUEDA SUJETA A LAS RESTRICCIONES LEGALES DEL CODIGO AGRARIO, CODIGO ADMINISTRATIVO, LEY 1 DEL 3 DE FEBRERO DE 1994, LEY 41 DE 1 DE JULIO DE 1998 DE AUTORIDAD NACIONAL DEL AMBIENTE, DECRETO GABINETE 35 DEL 6 DE FEBRERO DE 1969 Y DEMAS DISPOSICIONES QUE LE SEAN APLICABLES. SE ADVIERTE AL COMPRADOR QUE ESTA EN LA OBLIGACIÓN DE DEJAR UNA DISTANCIA DE DOS METROS CON CINCUENTA CENTIMETROS (2.50MTS) DESDE LAS CERCAS DE LAS PARCELAS ADJUDICADAS HASTA EL EJE DEL CAMINO DE SERVICIO A OTROS PREDIOS CON EL CUAL COLINDA POR EL LADO OESTE. PARA MAS RESTRICCIONES VEASE DOCUMENTO REDI 747487. FECHA DE REGISTRO: 20050314 11:16:34.5BERO INSCRITO AL ASIENTO 1, EL 05/25/2023, EN LA ENTRADA 212643/2023 (0)

CONSTITUCIÓN DE SERVIDUMBRE: SE ADVIERTE AL COMPRADOR QUE ESTA EN LA OBLIGACIÓN DE DEJAR UNA SERVIDUMBRE DE PASO DENTRO DE SU PROPIEDAD, A FAVOR DEL COLINDANTE LORENZO PEREZ RODRIGUEZ, ALCIDES TOMAS MIRANDA. FECHA DE REGISTRO: 20050314 11:17:37.3BERO. INSCRITO EL 03/14/2005, EN LA ENTRADA TOMO DIARIO: 2005 ASIENTO DIARIO: 29317

CONSTITUCIÓN DE HIPOTECA DE BIEN INMUEBLE: A FAVOR DE BANCO NACIONAL DE PANAMA SEGÚN CONSTA INSCRITO AL ASIENTO 1 DEL FOLIO (INMUEBLE) LA PINTADA CÓDIGO DE UBICACIÓN 2204, FOLIO REAL № 32916 (F) EN LA ENTRADA NÚMERO TOMO DIARIO: 2010ASIENTO DIARIO: 50502 DE FECHA 03/29/2010. OBSERVACIONES: DADA EN PRIMERA HIPOTECA Y ANTICRESIS CON LIMITACION DE DOMINIO ESTA FINCA A FAVOR DEL BANCO NACIONAL DE PANAMA POR LA SUMA DE B/20,000.00, CON UN PLAZO DE 10 AÑOS PARA EL PRESTAMO Y 12 MESES PARA LA LINEA DE CREDITO UNA TASA DE INTERES EFECTIVA PARA EL PRESTAMO Y LA LINEA DE CREDITO ES DE 2.41% ANUAL.. PARA MAS DETALLE VEASE FICHA 476111, DOCUMENTO 1749662, ASIENTO 50502, TOMO 2010 DEL DIARIO. FECHA DE REGISTRO: 20100329 13:14:28.9NIMIALS03. INSCRITO AL ASIENTO 1, EL 05/25/2023, EN LA ENTRADA 212643/2023 (0)

AUMENTO DEL MONTO DE HIPOTECA INMUEBLE: LOS DATOS QUE HAN SIDO MODIFICADOS EN LA HIPOTECA VIGENTE SON OBSERVACIONES DECLARA EL BANCO QUE A JOSE YOBANI DELGADO VILLARRETA CON CEDULA 2-117-801, SE LE HA DESEMBOLEADO LA SUMA (B/.10,000.00) CORRESPONDIENTE A LA LINEA DE CREDITO AGROPECUARIA, CON LIMITE DE (B/.10,000.00), DE QUE TRATA LA CLAUSULA SEPTIMA SEGUN LA ESCRITURA PUBLICA (210) DE (2) DE FEBRERO DE (2010). VEASE FICHA: 476111, DOCUMENTO: 1803869, ASIENTO 114734, TOMO 2010 DEL DIARIO FECHA DE REGISTRO: 20100705 09:06:13.1JOCA2 . INSCRITO EL 07/05/2010, EN LA ENTRADA TOMO DIARIO: 2010ASIENTO DIARIO: 114734

ENTRADAS PRESENTADAS QUE SE ENCUENTRAN EN PROCESO

NO HAY ENTRADAS PENDIENTES.

LA PRESENTE CERTIFICACIÓN SE OTORGA EN PANAMÁ EL DÍA JUEVES, 25 DE MAYO DE 2023 10:09 A. M., POR EL DEPARTAMENTO DE CERTIFICADOS DEL REGISTRO PÚBLICO DE PANAMÁ, PARA LOS EFECTOS LEGALES A QUE HAYA LUGAR.

NOTA: ESTA CERTIFICACIÓN PAGÓ DERECHOS POR UN VALOR DE 30.00 BALBOAS CON EL NÚMERO DE LIQUIDACIÓN 1404073018



Valide su documento electrónico a través del CÓDIGO QR impreso en el pie de página o a través del Identificador Electrónico: 0AD122F4-6C83-4387-ADCB-EA1C22E2FD8C

Registro Público de Panamá - Vía España, frente al Hospital San Fernando
Apartado Postal 0830 - 1596 Panamá, República de Panamá - (507)501-6000

1/1

3267



Registro Público de Panamá

FIRMADO POR: MILAGROS DEL
CARMEN BERMUDEZ GONZALEZ
FECHA: 2023.05.26 10:03:48 -05:00
MOTIVO: SOLICITUD DE PUBLICIDAD
LOCALIZACION: VERAGUAS, PANAMA

CERTIFICADO DE PROPIEDAD

DATOS DE LA SOLICITUD

ENTRADA 213147/2023 (0) DE FECHA 05/25/2023.

DATOS DEL INMUEBLE

(INMUEBLE) LA PINTADA CÓDIGO DE UBICACIÓN 2204, FOLIO REAL N° 31159 (F)
CORREGIMIENTO LLANO GRANDE, DISTRITO LA PINTADA, PROVINCIA COCLÉ
SUPERFICIE ACTUAL O RESTO LIBRE DE 13 ha 7978 m² 92 dm²
VALOR DE 84.00 (OCHENTA Y CUATRO BALBOAS)

TITULAR(ES) REGISTRAL(ES)

LORENZO PEREZ RODRIGUEZ (CÉDULA 2-152-350)
ELIDA SANCHEZ DE PEREZ (CÉDULA 2-262-757)

GRAVÁMENES Y OTROS DERECHOS REALES VIGENTES

RESTRICCIONES: ESTA ADJUDICACION QUEDA SUJETA A LAS RESTRICCIONES LEGALES DEL CODIGO AGRARIO, CODIGO ADMINISTRATIVO, LEY 1 DEL 3 DE FEBRERO DE 1994, LEY 41 DEL 1 DE JULIO DE 1998 DE AUTORIDAD NACIONAL DEL AMBIENTE, DECRETO DE GABINETE, DECRETO DE GABINETE 35 DEL 6 DE FEBRERO DE 1969, Y DEMAS DISPOSICIONES QUE LE SEAN APLICABLES. ESTA ADJUDICACION TAMBIEN QUEDA SUJETA A LAS RECOMENDACIONES DE LA AUTORIDAD NACIONAL DEL AMBIENTE, ESTABLECIDA EN LA RESOLUCION ARC-TAT-0504-04 DE 13 DE MAYO DE 2004...VEASE DOCUMENTO DIGITALIZADO REDI 655249. FECHA DE REGISTRO: 20040812 15:24:28.0 ELSO INSCRITO AL ASIENTO 1, EL 05/25/2023, EN LA ENTRADA 213147/2023 (0)

CONSTITUCIÓN DE HIPOTECA DE BIEN INMUEBLE: A FAVOR DE DIRECCION NACIONAL DE REFORMA AGRARIA. SEGÚN CONSTA INSCRITO AL ASIENTO 1 DEL FOLIO (INMUEBLE) LA PINTADA CÓDIGO DE UBICACIÓN 2204, FOLIO REAL N° 31159 (F) EN LA ENTRADA NÚMERO TOMO DIARIO: 2004 ASIENTO DIARIO: 103574 DE FECHA 08/12/2004. OBSERVACIONES: DADA EN PRIMERA HIPOTECA Y ANTICRESIS ESTA FINCA A FAVOR DE LA DIRECCION NACIONAL DE REFORMA AGRARIA POR LA SUMA DE B/74.00 BALBOAS CON UN PLAZO DE UNA CUOTA ANUAL DE B/37.00 BALBOAS POR DOS AÑOS...VEASE FICHA 313820 DOCUMENTO DIGITALIZADO REDI 655249 ASIENTO 1003574 DEL TOMO 2004 DEL DIARIO. FECHA DE REGISTRO: 20040812 15:25:56.2 ELSO INSCRITO AL ASIENTO 1, EL 05/25/2023, EN LA ENTRADA 213147/2023 (0)

ENTRADAS PRESENTADAS QUE SE ENCUENTRAN EN PROCESO

NO HAY ENTRADAS PENDIENTES.

LA PRESENTE CERTIFICACIÓN SE OTORGA EN PANAMÁ EL DÍA JUEVES, 25 DE MAYO DE 2023 10:35 A. M., POR EL DEPARTAMENTO DE CERTIFICADOS DEL REGISTRO PÚBLICO DE PANAMÁ, PARA LOS EFECTOS LEGALES A QUE HAYA LUGAR.

NOTA: ESTA CERTIFICACIÓN PAGÓ DERECHOS POR UN VALOR DE 30.00 BALBOAS CON EL NÚMERO DE LIQUIDACIÓN 1404073059



Valide su documento electrónico a través del CÓDIGO QR impreso en el pie de página o a través del Identificador Electrónico: ACD2BFBF-EB52-4A25-A040-ABA42AD7ABB9

Registro Público de Panamá - Vía España, frente al Hospital San Fernando
Apartado Postal 0830 - 1596 Panamá, República de Panamá - (507)501-6000

1/1

3268



Registro Público de Panamá

FIRMADO POR: MILAGROS DEL
CARMEN BERMUDEZ GONZALEZ
FECHA: 2023.05.29 14:29:18 -05:00
MOTIVO: SOLICITUD DE PUBLICIDAD
LOCALIZACION: VERAGUAS, PANAMA

CERTIFICADO DE PROPIEDAD

DATOS DE LA SOLICITUD

ENTRADA 218358/2023 (0) DE FECHA 05/29/2023.

DATOS DEL INMUEBLE

(INMUEBLE) LA PINTADA CÓDIGO DE UBICACIÓN 2204, FOLIO REAL Nº 31428 (F)
CORREGIMIENTO LLANO GRANDE, DISTRITO LA PINTADA, PROVINCIA COCLÉ
SUPERFICIE ACTUAL O RESTO LIBRE DE 30 ha 9642 m² 61 dm²
VALOR DE B/.186.00 (CIENTO OCHENTA Y SEIS BALBOAS)

TITULAR(ES) REGISTRAL(ES)

BENITO DELGADO FUENTES (CÉDULA 2-86-1889)

GRAVÁMENES Y OTROS DERECHOS REALES VIGENTES

CONSTITUCIÓN DE HIPOTECA DE BIEN INMUEBLE: DADA EN PRIMERA HIPOTECA, ANTICRESIS ESTA FINCA A FAVOR DE LA DIRECCION NACIONAL DE REFORMA AGRARIA, POR LA SUMA DE B/.146.00 CON UN PLAZO DE NO MAYOR DE UN A O...VEASE FICHA 317275 DOCUMENTO 673542. ASIENTO 122708 TOMO 2004 DEL DIARIO. FECHA DE REGISTRO: 20040922 11:49:22.0VIVA.INSCRITO AL ASIENTO 1, EL 05/25/2023, EN LA ENTRADA 213277/2023 (0)

RESTRICCIONES: ESTA ADJUDICACION QUEDA SUJETA A LAS RESTRICCIONES LEGALES DEL CODIGO AGRARIO, CODIGO ADMINISTRATIVO, LEY 1 DEL 3 DE FEBRERO DE 1994, LEY 41 DEL 1 DE JULIO DE 1998 DE AUTORIDAD NACIONAL DEL AMBIENTE, DECRETO DE GABINETE, DECRETO DE GABINETE 35 DEL 6 DE FEBRERO DE 1969, Y DEMAS DISPOSICIONES QUE LE SEAN APLICABLES. ESTA ADJUDICACION QUEDA SUJETA A LAS RECOMENDACIONES DE LA AUTORIDAD NACIONAL DEL AMBIENTE (ANAM) ESTABLECIDA EN LA RESOLUCION NO.ARC-TAT-0953-04.....FECHADA 27 DE JULIO DEL 2004. PARA M S DETALLE VEASE DOCUMENTO DIGITALIZADO REDI NO.673542. FECHA DE REGISTRO: 20040922 11:44:39.4VIVA INSCRITO AL ASIENTO 1, EL 05/25/2023, EN LA ENTRADA 213277/2023 (0)

ENTRADAS PRESENTADAS QUE SE ENCUENTRAN EN PROCESO

NO HAY ENTRADAS PENDIENTES.

LA PRESENTE CERTIFICACIÓN SE OTORGA EN PANAMÁ EL DÍA LUNES, 29 DE MAYO DE 2023 2:07 P. M., POR EL DEPARTAMENTO DE CERTIFICADOS DEL REGISTRO PÚBLICO DE PANAMÁ, PARA LOS EFECTOS LEGALES A QUE HAYA LUGAR.

NOTA: ESTA CERTIFICACIÓN PAGÓ DERECHOS POR UN VALOR DE 30.00 BALBOAS CON EL NÚMERO DE LIQUIDACIÓN 1404080681



Valide su documento electrónico a través del CÓDIGO QR impreso en el pie de página o a través del Identificador Electrónico: 2046C8FE-111A-42C1-8394-B86BA995848A

Registro Público de Panamá - Vía España, frente al Hospital San Fernando
Apartado Postal 0830 - 1596 Panamá, República de Panamá - (507)501-6000

1/1

3269



Registro Público de Panamá

FIRMADO POR: MILAGROS DEL
CARMEN BERMUDEZ GONZALEZ
FECHA: 2023.05.26 12:51:57 -05:00
MOTIVO: SOLICITUD DE PUBLICIDAD
LOCALIZACION: VERAGUAS, PANAMA

CERTIFICADO DE PROPIEDAD

DATOS DE LA SOLICITUD

ENTRADA 213270/2023 (0) DE FECHA 05/25/2023.

DATOS DEL INMUEBLE

(INMUEBLE) LA PINTADA CÓDIGO DE UBICACIÓN 2204, FOLIO REAL Nº 31182 (F)
CORREGIMIENTO LLANO GRANDE, DISTRITO LA PINTADA, PROVINCIA COCLÉ
SUPERFICIE ACTUAL O RESTO LIBRE DE 61 ha 443 m² 22 dm²
VALOR DE 500.00 (QUINIENTOS BALBOAS)

TITULAR(ES) REGISTRAL(ES)

FRANK ABEL JEMMOTT VALDES (CÉDULA 8-791-149)

GRAVÁMENES Y OTROS DERECHOS REALES VIGENTES

RESTRICCIONES: ESTA ADJUDICACION QUEDA SUJETA A LAS RESTRICCIONES LEGALES DEL CODIGO AGRARIO, CODIGO ADMINISTRATIVO, LEY 1 DEL 3 DE FEBRERO DE 1994, LEY 41 DEL 1 DE JULIO DE 1998 DE AUTORIDAD NACIONAL DEL AMBIENTE, DECRETO DE GABINETE, DECRETO DE GABINETE 35 DEL 6 DE FEBRERO DE 1969, Y DEMAS DISPOSICIONES QUE LE SEAN APLICABLES...ESTA ADJUDICACION TAMBIEN QUEDA SUJETA A LAS CONDICIONES ESTABLECIDAS POR ANAM EN LA RESOLUCION NO. ARAC-TAT- 0509-04 DE 13 DE MAYO DE 2004. INSCRITO AL ASIENTO 1, EL 10/25/2018, EN LA ENTRADA 394762/2018 (0)

ENTRADAS PRESENTADAS QUE SE ENCUENTRAN EN PROCESO

NO HAY ENTRADAS PENDIENTES.

LA PRESENTE CERTIFICACIÓN SE OTORGA EN PANAMÁ EL DÍA JUEVES, 25 DE MAYO DE 2023 11:23 A. M., POR EL DEPARTAMENTO DE CERTIFICADOS DEL REGISTRO PÚBLICO DE PANAMÁ, PARA LOS EFECTOS LEGALES A QUE HAYA LUGAR.

NOTA: ESTA CERTIFICACIÓN PAGÓ DERECHOS POR UN VALOR DE 30.00 BALBOAS CON EL NÚMERO DE LIQUIDACIÓN 1404073054



Valide su documento electrónico a través del CÓDIGO QR impreso en el pie de página o a través del Identificador Electrónico: A9BF2F20-977B-4D26-B399-FBF44E7E760A
Registro Público de Panamá - Vía España, frente al Hospital San Fernando
Apartado Postal 0830 - 1596 Panamá, República de Panamá - (507)501-6000

1/1

3270



Registro Público de Panamá

FIRMADO POR: MILAGROS DEL
CARMEN BERMUDEZ GONZALEZ
FECHA: 2023.05.26 12:34:56 -05:00
MOTIVO: SOLICITUD DE PUBLICIDAD
LOCALIZACION: VERAGUAS, PANAMA

CERTIFICADO DE PROPIEDAD

DATOS DE LA SOLICITUD

ENTRADA 213266/2023 (0) DE FECHA 05/25/2023.

DATOS DEL INMUEBLE

(INMUEBLE) LA PINTADA CÓDIGO DE UBICACIÓN 2204, FOLIO REAL Nº 32500 (F)
CORREGIMIENTO LLANO GRANDE, DISTRITO LA PINTADA, PROVINCIA COCLÉ
SUPERFICIE ACTUAL O RESTO LIBRE DE 24 ha 4122 m² 61 dm²
VALOR DE 150.00 (CIENTO CINCUENTA BALBOAS)

TITULAR(ES) REGISTRAL(ES)

GANADERA REAL, S.A.,

GRAVÁMENES Y OTROS DERECHOS REALES VIGENTES

RESTRICCIONES: ESTA FINCA QUEDA SUJETA A LAS CONDICIONES ESTABLECIDAS POR ANAM EN LA RESOLUCION NO.ARAC-TAT-0207-04 DE 24 DE MARZO DE 2004 ASI: EL CUMPLIMIENTO DE LAS MEDIDAS DE PROTECCION Y CONSERVACION DE LOS RECURSOS NATURALES. SE ADVIERTE QUE DEBE DEJAR 5.00MS DESDE LA CERCA DE ÑA PARCELA ADJUDICADA HASTA EL EJE DEL CAMINO DE SANTA CECILIA A COQUILLO CON EL CUAL COLINDA AL ESTE. OBSERVACIONES: PARA MAS DETALLES VEASE DOCUMENTO REG: 719640 INSCRITO AL ASIENTO 1, EL 02/27/2018, EN LA ENTRADA 72855/2018 (0)

CONSTITUCIÓN DE HIPOTECA DE BIEN INMUEBLE: DADA EN PRIMERA HIPOTECA Y ANTICRESIS HIPOTECA Y ANTICRESIS A FAVOR DE BANCO NACIONAL DE PANAMA POR LA SUMA DECIENTO VEINTE MIL BALBOAS (B/.120,000.00) POR UN PLAZO DE 1 AÑO PARA LA FAC (1) Y 10 AÑOS PARA LA FAC (2), UNA TASA EFECTIVA DE SERA LA QUE RESULTE AL MOMENTO DE CADA DESEMBOLSO PARA LA FAC (1) Y 2.26% ANUAL PARA LA FAC (2) UN INTERÉS ANUAL DE 6% PARA AMBAS FACILIDADES LIMITACIONES DEL DOMINIO A FAVOR DEL BANCO NACIONAL DE PANAMAPAZ Y SALVO DEL INMUEBLE 1718PAZ Y SALVO DEL IDAAN 10683558 SEGÚN CONSTA INSCRITO AL ASIENTO 1 DEL FOLIO (INMUEBLE) LA PINTADA CÓDIGO DE UBICACIÓN 2204, FOLIO REAL Nº 32500 (F) EN LA ENTRADA NÚMERO TOMO DIARIO: 2014 ASIENTO DIARIO: 54887 DE FECHA 03/27/2017. OBSERVACIONES: PARA MAS DETALLES VEASE FICHA 601103, DOCUMENTO 2573279 .INSCRITO AL ASIENTO 1, EL 02/27/2018, EN LA ENTRADA 72855/2018 (0)

AUMENTO DEL MONTO DE HIPOTECA INMUEBLE: LOS DATOS QUE HAN SIDO MODIFICADOS EN LA HIPOTECA VIGENTE SON NUEVA CUANTÍA DE LA HIPOTECA CUATROCIENTOS VEINTE MIL NOVECIENTOS SESENTA BALBOAS (B/.420,960.00); CLÁUSULAS DEL CONTRATO DECLARAN EL BANCO Y EL DEUDOR QUE HAN DECIDIDO MODIFICAR LAS CLAUSULAS PRIMERA, TERCERA, DECIMA SEXTA Y VIGESIMA PRIMERA DE LA ESCRITURA PUBLICA 296 DE 11 DE MARZO DE 2014, REFORMADA POR LA ESCRITURA 3749 DE 30 DE OCTUBRE DE 2017, LAS CUALES QUEDARAN ASI: PRIMERA: EL MONTO DE LA LINEA DE CREDITO SERA POR LA SUMA DE B/.300,000.00 TERCERA: LA FINALIDAD DE LA LINEA DE CREDITO SERA PARA LA COMPRA DE 400 NOVILLOS DE CEBADA CIMA SEXTA: LA PARTE DEUDORA CONSTITUYE PRIMERA HIPOTECA Y ANTICRESIS A FAVOR DEL BANCO HASTA POR LA SUMA DE B/.420,960.00.; INSCRITO AL ASIENTO 4, EL 08/25/2022, EN LA ENTRADA 324341/2022 (0)

ENTRADAS PRESENTADAS QUE SE ENCUENTRAN EN PROCESO

NO HAY ENTRADAS PENDIENTES.

LA PRESENTE CERTIFICACIÓN SE OTORGARÁ EN PANAMÁ EL DÍA JUEVES, 25 DE MAYO DE 2023 11:10 A. M., POR EL DEPARTAMENTO DE CERTIFICADOS DEL REGISTRO PÚBLICO DE PANAMÁ, PARA LOS EFECTOS LEGALES A QUE HAYA LUGAR.

NOTA: ESTA CERTIFICACIÓN PAGÓ DERECHOS POR UN VALOR DE 30.00 BALBOAS CON EL NÚMERO DE LIQUIDACIÓN 1404073053



Valide su documento electrónico a través del CÓDIGO QR impreso en el pie de página o a través del Identificador Electrónico: DB981F01-7366-4077-8BD0-202C881DA9C0

Registro Público de Panamá - Vía España, frente al Hospital San Fernando
Apartado Postal 0830 - 1596 Panamá, República de Panamá - (507)501-6000

1/1

3271



Registro Público de Panamá

FIRMADO POR: MILAGROS DEL
CARMEN BERMUDEZ GONZALEZ
FECHA: 2023.05.26 11:48:13 -05:00
MOTIVO: SOLICITUD DE PUBLICIDAD
LOCALIZACION: VERAGUAS, PANAMA

CERTIFICADO DE PROPIEDAD

DATOS DE LA SOLICITUD

ENTRADA 213261/2023 (0) DE FECHA 05/25/2023.

DATOS DEL INMUEBLE

(INMUEBLE) LA PINTADA CÓDIGO DE UBICACIÓN 2204, FOLIO REAL Nº 48339 (F)
CORREGIMIENTO LLANO GRANDE, DISTRITO LA PINTADA, PROVINCIA COCLÉ
SUPERFICIE ACTUAL O RESTO LIBRE DE 3 ha 4959 m² 58 dm²
VALOR DE 1500.00 (MIL QUINIENTOS BALBOAS)

TITULAR(ES) REGISTRAL(ES)

FRANK ABEL JEMMOTT VALDES (CÉDULA 8-791-149)

GRAVÁMENES Y OTROS DERECHOS REALES VIGENTES

RESTRICCIONES: ESTA ADJUDICACION QUEDA SUJETA A LAS RESTRICCIONES LEGALES DEL CODIGO AGRARIO, CODIGO ADMINISTRATIVO, LEY 1 DEL 3 DE FEBRERO DE 1994, LEY 41 DEL 1 DE JULIO DE 1998 DE AUTORIDAD NACIONAL DEL AMBIENTE, DECRETO DE GABINETE, DECRETO DE GABINETE 35 DEL 6 DE FEBRERO DE 1969, Y DEMAS DISPOSICIONES QUE LE SEAN APLICABLES. SE ADVIERTE AL COMPRADOR QUE ESTA EN LA OBLIGACION DE DEJAR UNA DISTANCIA DE DIES METROS DESDE LA CERCA DE LA PARCELA ADJUDICADA HASTA EL EJE DEL CAMINO DE ALTO DE COQUILLO A SANTA CECILIA, CON EL CUAL COLINDA AL NORTE, ESTE. PARA MAS DETALLES VEASE DOCUMENTO DIGITALIZADO REDI NO. 1577498FECHA DE REGISTRO: 20090515 14:03:59.6VIVA INSCRITO AL ASIENTO 1, EL 08/17/2017, EN LA ENTRADA 349559/2017 (0)

ENTRADAS PRESENTADAS QUE SE ENCUENTRAN EN PROCESO

NO HAY ENTRADAS PENDIENTES.

LA PRESENTE CERTIFICACIÓN SE OTORGA EN PANAMÁ EL DÍA JUEVES, 25 DE MAYO DE 2023 11:16 A. M., POR EL DEPARTAMENTO DE CERTIFICADOS DEL REGISTRO PÚBLICO DE PANAMÁ, PARA LOS EFECTOS LEGALES A QUE HAYA LUGAR.

NOTA: ESTA CERTIFICACIÓN PAGÓ DERECHOS POR UN VALOR DE 30.00 BALBOAS CON EL NÚMERO DE LIQUIDACIÓN 1404073051



Valide su documento electrónico a través del CÓDIGO QR impreso en el pie de página o a través del Identificador Electrónico: 8B79901E-4944-4663-9509-E9FDB8474E52
Registro Público de Panamá - Vía España, frente al Hospital San Fernando
Apartado Postal 0830 - 1596 Panamá, República de Panamá - (507)501-6000

1/1

3272



Registro Público de Panamá

FIRMADO POR: MILAGROS DEL
CARMEN BERMUDEZ GONZALEZ
FECHA: 2023.05.26 08:45:29 -05:00
MOTIVO: SOLICITUD DE PUBLICIDAD
LOCALIZACION: VERAGUAS, PANAMA

CERTIFICADO DE PROPIEDAD

DATOS DE LA SOLICITUD

ENTRADA 212576/2023 (0) DE FECHA 05/24/2023.

DATOS DEL INMUEBLE

(INMUEBLE) LA PINTADA CÓDIGO DE UBICACIÓN 2204, FOLIO REAL Nº 48291 (F) UBICADO EN CALLE S/N CORREGIMIENTO LLANO GRANDE, DISTRITO LA PINTADA, PROVINCIA COCLÉ SUPERFICIE ACTUAL O RESTO LIBRE DE 6,274m² VALOR DE 6.00 (SEIS BALBOAS)

TITULAR(ES) REGISTRAL(ES)

ALCIDES TRUJILLO GUTIERREZ (CÉDULA 2-162-2477)

GRAVÁMENES Y OTROS DERECHOS REALES VIGENTES

RESTRICCIONES: ESTA ADJUDICACION QUEDA SUJETA A LAS RESTRICCIONES LEGALES DEL CODIGO AGRARIO, CODIGO ADMINISTRATIVO, LEY 1 DEL 3 DE FEBRERO DE 1994, LEY 41 DEL 1 DE JULIO DE 1998 GENERAL DEL AMBIENTE, DECRETO DE GABINETE 35 DEL 6 DE FEBRERO DE 1969 Y DEMAS DISPOSICIONES QUE LE SEAN APLICABLES... SE ADVIERTE AL ADJUDICATARIO QUE ESTA EN LA OBLIGACION DE DEJAR UNA DISTANCIA DE DIEZ METROS (10MS) DESDE LA CERCA DE LA PARCELA ADJUDICADA HASTA EL EJE DEL CAMINO A SANTA CECILIA A COQUILLO CUAL COLINDA AL SUR, ESTE. INSCRITO AL ASIENTO 1, EL 10/13/2022, EN LA ENTRADA 421794/2022 (0).

LIMITACIONES DEL DOMINIO: SE SOLICITA AL REGISTRO PUBLICO QUE SE ESTABLEZCA UNA LIMITACION AL DOMINIO MEDIANTE LA CUAL EL ADJUDICATARIO NO PODRA ENAJENAR, ARRENDAR, PIGNORAR NI GRAVAR EN FORMA ALGUNA, A TERCERA PERSONA, LA PROPIEDAD OBJETO DE ESTA RESOLUCION, HASTA TANTO NO SE CUMPLA CON LOS REQUISITOS DESCritos EN EL PUNTO SEGUNDO DE LA PRESENTE RESOLUCION PARA MAS DETALLE VEASE DOCUMENTO DIGITALIZADO REDI. INSCRITO EL 05/12/2009, TOMO DIARIO: 2009 ASIENTO DIARIO: 71304 EN LA ENTRADA TOMO DIARIO: 2009 ASIENTO DIARIO: 71304 .

ENTRADAS PRESENTADAS QUE SE ENCUENTRAN EN PROCESO

NO HAY ENTRADAS PENDIENTES.

LA PRESENTE CERTIFICACIÓN SE OTORGA EN PANAMÁ EL DÍA JUEVES, 25 DE MAYO DE 2023 3:45 P. M., POR EL DEPARTAMENTO DE CERTIFICADOS DEL REGISTRO PÚBLICO DE PANAMÁ, PARA LOS EFECTOS LEGALES A QUE HAYA LUGAR.

NOTA: ESTA CERTIFICACIÓN PAGÓ DERECHOS POR UN VALOR DE 30.00 BALBOAS CON EL NÚMERO DE LIQUIDACIÓN 1404073050



Valide su documento electrónico a través del CÓDIGO QR impreso en el pie de página o a través del Identificador Electrónico: 40832781-7970-4087-BEC0-23754964FE5D
Registro Público de Panamá - Vía España, frente al Hospital San Fernando
Apartado Postal 0830 - 1596 Panamá, República de Panamá - (507)501-6000

1/1

3273



Registro Público de Panamá

FIRMADO POR: MILAGROS DEL
CARMEN BERMUDEZ GONZALEZ
FECHA: 2023.05.26 08:46:00 -05:00
MOTIVO: SOLICITUD DE PUBLICIDAD
LOCALIZACION: VERAGUAS, PANAMA

CERTIFICADO DE PROPIEDAD

DATOS DE LA SOLICITUD

ENTRADA 212582/2023 (0) DE FECHA 05/24/2023.

DATOS DEL INMUEBLE

(INMUEBLE) LA PINTADA CÓDIGO DE UBICACIÓN 2204, FOLIO REAL Nº 49754 (F)
CORREGIMIENTO LLANO GRANDE, DISTRITO LA PINTADA, PROVINCIA COCLÉ
SUPERFICIE ACTUAL O RESTO LIBRE DE 46 ha 9478 m² 41 dm²
CON UN VALOR DE 282.00 (DOSCIENTOS OCHENTA Y DOS BALBOAS)

TITULAR(ES) REGISTRAL(ES)

ALCIDES TRUJILLO GUTIERREZ (CÉDULA 2-162-2477)

GRAVÁMENES Y OTROS DERECHOS REALES VIGENTES

RESTRICCIONES: ESTA ADJUDICACION QUEDA SUJETA A LAS RESTRICCIONES LEGALES DEL CODIGO AGRARIO, CODIGO ADMINISTRATIVO, LEY 1 DEL 3 DE FEBRERO DE 1994, LEY 41 DEL 1 DE JULIO DE 1998 DE AUTORIDAD NACIONAL DEL AMBIENTE, DECRETO DE GABINETE, DECRETO DE GABINETE 35 DEL 6 DE FEBRERO DE 1969, Y DEMAS DISPOSICIONES QUE LE SEAN APLICABLES. SE ADVIERTE AL ADJUDICATARIO QUE ESTA EN LA OBLIGACION DE DEJAR UNA DISTANCIA DE 5MT2 DESDE LA CERCA DE LA PARCELA ADJUDICADA HASTA EL EJE DEL CAMINO DE SERVICIO A OTROS PREDIOS CON EL CUAL COLINDA AL SUR, ESTE.. PARA MAS DETALLES VEASE DOCUMENTO REDI.INSCRITO AL ASIENTO 1, EL 01/13/2023, EN LA ENTRADA 14928/2023 (0).

LIMITACIONES DEL DOMINIO: SE SOLICITA AL REGISTRO PUBLICO QUE SE ESTABLEZCA UNA LIMITACION AL DOMINIO MEDIANTE LA CUAL EL ADJUDICATARIO NO PODRA ENAJENAR, ARRENDAR, PIGNORAR NI GRAVAR EN FORMA ALGUNA, A TERCERA PERSONA, LA PROPIEDAD OBJETO DE ESTA RESOLUCION, HASTA TANTO NO SE CUMPLA CON LOS REQUISITOS DESCritos EN EL PUNTO SEGUNDO DE LA PRESENTE RESOLUCION PARA MAS DETALLE VEASE DOCUMENTO DIGITALIZADO REDI.INSCRITO EL 06/30/2009, 121640/2009 EN LA ENTRADA 121640/2009.

ENTRADAS PRESENTADAS QUE SE ENCUENTRAN EN PROCESO

NO HAY ENTRADAS PENDIENTES.

LA PRESENTE CERTIFICACIÓN SE OTORGA EN PANAMÁ EL DÍA JUEVES, 25 DE MAYO DE 2023 3:47 P. M., POR EL DEPARTAMENTO DE CERTIFICADOS DEL REGISTRO PÚBLICO DE PANAMÁ, PARA LOS EFECTOS LEGALES A QUE HAYA LUGAR.

NOTA: ESTA CERTIFICACIÓN PAGÓ DERECHOS POR UN VALOR DE 30.00 BALBOAS CON EL NÚMERO DE LIQUIDACIÓN 1404073048



Valide su documento electrónico a través del CÓDIGO QR impreso en el pie de página o a través del Identificador Electrónico: 9971570F-DEA1-4EEB-BEED-EC8EE1A38782
Registro Público de Panamá - Vía España, frente al Hospital San Fernando
Apartado Postal 0830 - 1596 Panamá, República de Panamá - (507)501-6000

1/1

3274



Registro Público de Panamá

FIRMADO POR: MILAGROS DEL
CARMEN BERMUDEZ GONZALEZ
FECHA: 2023.05.26 08:46:36 -05:00
MOTIVO: SOLICITUD DE PUBLICIDAD
LOCALIZACION: VERAGUAS, PANAMA

CERTIFICADO DE PROPIEDAD

DATOS DE LA SOLICITUD

ENTRADA 212586/2023 (0) DE FECHA 05/24/2023.

DATOS DEL INMUEBLE

(INMUEBLE) LA PINTADA CÓDIGO DE UBICACIÓN 2204, FOLIO REAL Nº 31941 (F)
CORREGIMIENTO LLANO GRANDE, DISTRITO LA PINTADA, PROVINCIA COCLÉ
SUPERFICIE ACTUAL O RESTO LIBRE DE 39 ha 3583 m²
CON UN VALOR DE 240.00 (DOSCIENTOS CUARENTA BALBOAS)

TITULAR(ES) REGISTRAL(ES)

ISMAEL TRUJILLO GUTIERREZ (CÉDULA 2-88-1342) TITULAR DE UN DERECHO DE PROPIEDAD EN EL 100%

GRAVÁMENES Y OTROS DERECHOS REALES VIGENTES

RESTRICCIONES: ESTA ADJUDICACION QUEDA SUJETA A LAS RESTRICCIONES LEGALES DEL CODIGO AGRARIO, CODIGO ADMINISTRATIVO, LEY 1 DEL 3 DE FEBRERO DE 1994, LEY 41 DEL 1 DE JULIO DE 1998 DE AUTORIDAD NACIONAL DEL AMBIENTE, DECRETO DE GABINETE, DECRETO DE GABINETE 35 DEL 6 DE FEBRERO DE 1969, Y DEMAS DISPOSICIONES QUE LE SEAN APLICABLES. ESTA ADJUDICACION QUEDA SUJETA A LAS RECOMENDACIONES DE LA AUTORIDAD NACIONAL DEL AMBIENTE, ESTABLECIDAS EN LA RESOLUCION ARAC-TAT.0931 -04 DE FECHA 21 DE JULIO DE 2004. PARA MAS DETALLES VEASE DOCUMENTO DIGITALIZADO REDI NO. 694420 .INSCRITO AL ASIENTO 1, EL 05/24/2023, EN LA ENTRADA 208781/2023 (0) .

ENTRADAS PRESENTADAS QUE SE ENCUENTRAN EN PROCESO

NO HAY ENTRADAS PENDIENTES.

LA PRESENTE CERTIFICACIÓN SE OTORGA EN PANAMÁ EL DÍA JUEVES, 25 DE MAYO DE 2023 3:48 P. M., POR EL DEPARTAMENTO DE CERTIFICADOS DEL REGISTRO PÚBLICO DE PANAMÁ, PARA LOS EFECTOS LEGALES A QUE HAYA LUGAR.

NOTA: ESTA CERTIFICACIÓN PAGÓ DERECHOS POR UN VALOR DE 30.00 BALBOAS CON EL NÚMERO DE LIQUIDACIÓN 1404073045



Valide su documento electrónico a través del CÓDIGO QR impreso en el pie de página o a través del Identificador Electrónico: 002D39B3-BD7A-4D9F-B4C1-68ADAB585361
Registro Público de Panamá - Vía España, frente al Hospital San Fernando
Apartado Postal 0830 - 1596 Panamá, República de Panamá - (507)501-6000

1/1

3275



Registro Público de Panamá

FIRMADO POR: MILAGROS DEL
CARMEN BERMUDEZ GONZALEZ
FECHA: 2023.05.26 13:12:49 -05:00
MOTIVO: SOLICITUD DE PUBLICIDAD
LOCALIZACION: VERAGUAS, PANAMA

CERTIFICADO DE PROPIEDAD

DATOS DE LA SOLICITUD

ENTRADA 213280/2023 (0) DE FECHA 05/25/2023.

DATOS DEL INMUEBLE

(INMUEBLE) LA PINTADA CÓDIGO DE UBICACIÓN 2204, FOLIO REAL N° 52243 (F)
CORREGIMIENTO LLANO GRANDE, DISTRITO LA PINTADA, PROVINCIA COCLÉ
SUPERFICIE ACTUAL O RESTO LIBRE DE 17 ha 1553 m² 32 dm²
VALOR DE 108.00 (CIENTO OCHO BALBOAS)

TITULAR(ES) REGISTRAL(ES)

MEDICZON VILLARRETA SOTO (CÉDULA 2-728-415)
MARIA ADILIA MAGALLON TRUJILLO (CÉDULA 2-134-872)

GRAVÁMENES Y OTROS DERECHOS REALES VIGENTES

RESTRICCIONES: ESTA ADJUDICACION QUEDA SUJETA A LAS RESTRICCIONES LEGALES DEL CODIGO AGRARIO, CODIGO ADMINISTRATIVO, LEY 1 DEL 3 DE FEBRERO DE 1994, LEY 41 DEL 1 DE JULIO DE 1998 DE AUTORIDAD NACIONAL DEL AMBIENTE, DECRETO DE GABINETE, DECRETO DE GABINETE 35 DEL 6 DE FEBRERO DE 1969, Y DEMAS DISPOSICIONES QUE LE SEAN APLICABLES. SE ADVIERTE AL ADJUDICATARIO QUE ESTA EN LA OBLIGACION DE DEJAR UNA DISTANCIA DE 5.00MTS. DESDE LA CERCA DE LA PARCELA ADJUDICADA HASTA EL EJE DEL CAMINO DE SANTA CECILIA A COQUILLO CON EL CUAL COLINDA AL NORTE, OESTE. INSCRITO AL ASIENTO 1, EL 09/28/2017, EN LA ENTRADA 409325/2017 (0)

RESTRICCIONES: ESTA ADJUDICACION TAMBIEN QUEDA SUJETA A LAS RECOMENDACIONES DE LA AUTORIDAD NACIONAL DEL AMBIENTE, ESTABLECIDAS EN LA RESOLUCION ARAC-N.441-09 EMITIDA POR EL ADMINISTRADOR REGIONAL DE COCLE DE LA AUTORIDAD NACIONAL DEL AMBIENTE(ANAM) FECHADA 27 DE MARZO DE 2009 A FOJAS 22,23 Y 24 DEL EXPEDIENTE ASI: RECOMENDAR EL CUMPLIMIENTO DE LAS SIGUIENTES MEDIDAS DE CONSERVACION Y PROTECCION DE LOS RECURSOS RENOVABLES QUE SE ENCUENTRAN EN EL TERRENO: A) PROTEGER Y CONSERVAR LA VEGETACION ARBUSTICA Y ARBOREA UBICADA EN EL AREA DE MAYOR PENDIENTE PARA EVITAR LA EROSION DE LOS SUELOS. B) PRESERVAR LA VEGETACION DE GALERIA QUE PROTEGE LA RIVIERA DE LAS FUENTES HIDRICAS Y REFORESTAR LAS SECCIONES DE LOS LATERALES QUE NO POSEN VEGETACION CON LA SIEMBRE DE LOS ARBOLES DE ESPECIES PARA EVITAR LA SEDIMENTACION. INSCRITO AL ASIENTO 1, EL 09/28/2017, EN LA ENTRADA 409325/2017 (0)

CONSTITUCIÓN DE HIPOTECA DE BIEN INMUEBLE: DADA EN PRIMERA HIPOTECA Y ANTICRESIS HIPOTECA Y ANTICRESIS A FAVOR DE BANCO DE DESARROLLO AGROPECUARIO POR LA SUMA DE VEINTIDÓS MIL BALBOAS (B/.22,000.00) Y POR UN PLAZO DE 12 AÑOSPAZ Y SALVO DEL INMUEBLE 303100841676PAZ Y SALVO DEL IDAAN 11425173. DEUDOR: MEDICZON VILLARRETA SOTO CON NÚMERO DE IDENTIFICACIÓN: 2-728-415 GARANTE HIPOTECARIO: MARIA ADILIA MAGALLON TRUJILLOCON NÚMERO DE CEDULA: 2-134-872 OBSERVACIONES: DADA EN PRIMERA HIPOTECA Y ANTICRESIS ESTA FINCA A FAVOR DEL BANCO DE DESARROLLO AGROPECUARIO POR LA SUMA DE B/.22,000.00 CON UN PLAZO DE 12 AÑOS. INSCRITO AL ASIENTO 3, EL 09/04/2018, EN LA ENTRADA 360046/2018 (0)

ENTRADAS PRESENTADAS QUE SE ENCUENTRAN EN PROCESO

NO HAY ENTRADAS PENDIENTES.

LA PRESENTE CERTIFICACIÓN SE OTORGA EN PANAMÁ EL DÍA JUEVES, 25 DE MAYO DE 2023 10:46 A. M., POR EL DEPARTAMENTO DE CERTIFICADOS DEL REGISTRO PÚBLICO DE PANAMÁ, PARA LOS EFECTOS LEGALES A QUE HAYA LUGAR.

NOTA: ESTA CERTIFICACIÓN PAGÓ DERECHOS POR UN VALOR DE 30.00 BALBOAS CON EL NÚMERO DE LIQUIDACIÓN 1404073101



Valide su documento electrónico a través del CÓDIGO QR impreso en el pie de página o a través del Identificador Electrónico: 5B6ED250-8CA3-4A81-871E-E5D810792A31

Registro Público de Panamá - Vía España, frente al Hospital San Fernando
Apartado Postal 0830 - 1596 Panamá, República de Panamá - (507)501-6000

1/1

3276



Registro Público de Panamá

FIRMADO POR: MILAGROS DEL
CARMEN BERMUDEZ GONZALEZ
FECHA: 2023.05.26 12:47:58 -05:00
MOTIVO: SOLICITUD DE PUBLICIDAD
LOCALIZACION: VERAGUAS, PANAMA

CERTIFICADO DE PROPIEDAD

DATOS DE LA SOLICITUD

ENTRADA 213269/2023 (0) DE FECHA 05/25/2023.

DATOS DEL INMUEBLE

(INMUEBLE) LA PINTADA CÓDIGO DE UBICACIÓN 2204, FOLIO REAL N° 30699 (F)
CORREGIMIENTO LLANO GRANDE, DISTRITO LA PINTADA, PROVINCIA COCLÉ
SUPERFICIE ACTUAL O RESTO LIBRE DE 73 ha 2379 m² 78 dm²
VALOR DE 444.00 (CUATROCIENTOS CUARENTA Y CUATRO BALBOAS)

TITULAR(ES) REGISTRAL(ES)

FELIX ALEXIS MAGALLON TRUJILLO (CÉDULA 2-704-2216)
OVIDIO MAGALLON TRUJILLO (CÉDULA 2-711-893)
MEDIN ARMEL MAGALLON TRUJILLO (CÉDULA 2-147-471)
FELIX MAGALLON DELGADO (CÉDULA 2-61-762)

GRAVÁMENES Y OTROS DERECHOS REALES VIGENTES

RESTRICCIONES: ESTA ADJUDICACION QUEDA SUJETA A LAS CONDICIONES ESTABLECIDAS POR ANAM RESOLUCION NO. ARC-TAT-0511-04 DE FECHA 13 DE MAYO DE 2004 . EL CUMPLIMIENTO DE LAS SIGUIENTES MEDIDAS DE PROTECCION Y CONSERVACION DE LOS RECURSOS NATURALES MANTENER COMO RESERVA A BOSQUE DE SECUNDARIO POR NACIMIENTO DE FUENTES DE AGUA. SE RECOMIENDA NO TALAR SE PROTEGERA CON COBERTURA VEGETAL LOS MARGENES DEL RIO AFIN DE EVITAR EL ARRASTRE DE SUELO Y LA SEDIMENTACION DE LOS RIOS . SE MANTENDRA EL HABITAT DE LA FAUNA SILVESTRE PROHIBIDA LA CACERIA FURTIVA . INSCRITO AL ASIENTO 1, EL 12/03/2019, EN LA ENTRADA 463403/2019 (0)

CONSTITUCIÓN DE SERVIDUMBRE: SE ADVIERTE AL COMPRADOR QUE ESTA EN LA OBLIGACION DE DEJAR UNA SERVIDUMBRE DE PASO DENTRO DE SU PROPIEDAD A FAVOR DE LOS COLINDANTES JOSE ENCARNACION LOPEZ RIVAS, JOSE DE JESUS MAGALLON SANCHEZ . INSCRITO EL 07/09/2004, EN LA ENTRADA 83124/2004

ENTRADAS PRESENTADAS QUE SE ENCUENTRAN EN PROCESO

NO HAY ENTRADAS PENDIENTES.

LA PRESENTE CERTIFICACIÓN SE OTORGA EN PANAMÁ EL DÍA JUEVES, 25 DE MAYO DE 2023 10:51 A. M., POR EL DEPARTAMENTO DE CERTIFICADOS DEL REGISTRO PÚBLICO DE PANAMÁ, PARA LOS EFECTOS LEGALES A QUE HAYA LUGAR.

NOTA: ESTA CERTIFICACIÓN PAGÓ DERECHOS POR UN VALOR DE 30.00 BALBOAS CON EL NÚMERO DE LIQUIDACIÓN 1404073105



Valide su documento electrónico a través del CÓDIGO QR impreso en el pie de página o a través del Identificador Electrónico: 1B600CB3-42A4-4431-AC4E-C5554E18B462
Registro Público de Panamá - Vía España, frente al Hospital San Fernando
Apartado Postal 0830 - 1596 Panamá, República de Panamá - (507)501-6000

1/1

3277



Registro Público de Panamá

FIRMADO POR: MILAGROS DEL
CARMEN BERMUDEZ GONZALEZ
FECHA: 2023.05.26 13:06:20 -05:00
MOTIVO: SOLICITUD DE PUBLICIDAD
LOCALIZACION: VERAGUAS, PANAMA

CERTIFICADO DE PROPIEDAD

DATOS DE LA SOLICITUD

ENTRADA 213276/2023 (0) DE FECHA 05/25/2023.

DATOS DEL INMUEBLE

(INMUEBLE) PENONOMÉ CÓDIGO DE UBICACIÓN 2510, FOLIO REAL Nº 33041 (F)
CORREGIMIENTO TULÚ, DISTRITO PENONOMÉ, PROVINCIA COCLÉ
SUPERFICIE ACTUAL O RESTO LIBRE DE 65 ha 9642 m² 8 dm²
VALOR DE 396.00 (TRESCIENTOS NOVENTA Y SEIS BALBOAS)

TITULAR(ES) REGISTRAL(ES)

ENRIQUE JULIO FRIAS (CÉDULA 2-103-390)

GRAVÁMENES Y OTROS DERECHOS REALES VIGENTES

RESTRICCIONES: ESTA ADJUDICACIÓN QUEDA SUJETA A LAS RESTRICCIONES LEGALES DEL CÓDIGO AGRARIO, CÓDIGO ADMINISTRATIVO, LEY 1 DEL 3 DE FEBRERO DE 1994, LEY 41 DE 1 DE JULIO DE 1998 DE AUTORIDAD NACIONAL DEL AMBIENTE, DECRETO GABINETE 35 DEL 6 DE FEBRERO DE 1969 Y DEMAS DISPOSICIONES QUE LE SEAN APLICABLES. ESTA ADJUDICACIÓN QUEDA SUJETA A LAS CONDICIONANTES ESTABLECIDAS POR ANAM EN LA RESOLUCIÓN ARAC-TAT-1663-04 DE FECHA 8 DE OCTUBRE DE 2004 PARA MAS RESTRICCIONES VEASE DOCUMENTO REDI:748777 FECHA DE REGISTRO: 20050316 10:30:16.4DAP0 INSCRITO AL ASIENTO 1, EL 09/16/2015, EN LA ENTRADA 404547/2015 (0)

ENTRADAS PRESENTADAS QUE SE ENCUENTRAN EN PROCESO

NO HAY ENTRADAS PENDIENTES.

LA PRESENTE CERTIFICACIÓN SE OTORGA EN PANAMÁ EL DÍA JUEVES, 25 DE MAYO DE 2023 10:49 A. M., POR EL DEPARTAMENTO DE CERTIFICADOS DEL REGISTRO PÚBLICO DE PANAMÁ, PARA LOS EFECTOS LEGALES A QUE HAYA LUGAR.

NOTA: ESTA CERTIFICACIÓN PAGÓ DERECHOS POR UN VALOR DE 30.00 BALBOAS CON EL NÚMERO DE LIQUIDACIÓN 1404073104



Valide su documento electrónico a través del CÓDIGO QR impreso en el pie de página o a través del Identificador Electrónico: 78A20A18-CC10-46CB-BFB3-562503FB6DB1
Registro Público de Panamá - Vía España, frente al Hospital San Fernando
Apartado Postal 0830 - 1596 Panamá, República de Panamá - (507)501-6000

1/1

3278



Registro Público de Panamá

FIRMADO POR: MILAGROS DEL
CARMEN BERMUDEZ GONZALEZ
FECHA: 2023.05.26 11:42:30 -05:00
MOTIVO: SOLICITUD DE PUBLICIDAD
LOCALIZACION: VERAGUAS, PANAMA

CERTIFICADO DE PROPIEDAD

DATOS DE LA SOLICITUD

ENTRADA 213232/2023 (0) DE FECHA 05/25/2023.

DATOS DEL INMUEBLE

(INMUEBLE) PENONOMÉ CÓDIGO DE UBICACIÓN 2510, FOLIO REAL Nº 42956 (F)
CORREGIMIENTO TULÚ, DISTRITO PENONOMÉ, PROVINCIA COCLÉ
SUPERFICIE ACTUAL O RESTO LIBRE DE 90 ha 5496 m² 99 dm²
VALOR DE 546.00 (QUINIENTOS CUARENTA Y SEIS BALBOAS)

TITULAR(ES) REGISTRAL(ES)

HILDA MARIA FRIAS DE JULIO (CÉDULA 7-39-860)

GRAVÁMENES Y OTROS DERECHOS REALES VIGENTES

RESTRICCIONES: ESTA ADJUDICACION ESTA SUJETA A LAS RESTRICCIONES LEGALES DEL CODIGO AGRARIO, CODIGO ADMINISTRATIVO, LEY 1Y 3 DE FEBRERO DE 1994, LEY 41 DEL 1 DE JULIO DE 1998 DE AUTORIDAD NACIONAL DEL AMBIENTE, DECRETO DE GABINETE 35 DEL 6 DE FEBRERO DE 1969 Y DEMAS DISPOSICIONES QUE LE SEAN APPLICABLE.-ESTA ADJUDICACION QUEDA SUJETA A LAS CONDICIONES ESTABLECIDA POR ANAM EN LA RESOLUCION NO.ARAC-TAT-1360-06 DE FECHA 14 DE JULIO DE 2006.SE ADVIERTE AL COMPRADOR QUE ESTA EN LA OBLIGACION DE DEJAR UNA DISTANCIA DE (5MTS.) DESDE LAS CERCAS DE LA PARCELAS ADJUDICADA HASTA EL EJE DEL CAMINO DE NUEVO SAN PABLO A COQUILLO CON EL CUAL COLINDA POR LOS LADOS NORTE Y ESTE; (5MTS),DESDE LAS CERCAS DE LAS PARCELAS ADJUDICADAS HASTA EL EJE DEL CAMINO DE SERVICIO A OTROS PREDIOS CON EL CUAL COLINDA POR LOS LADOS NORTE. FECHA DE REGISTRO: 20071120 10:54:29.7ANMO1 INSCRITO AL ASIENTO 1, EL 09/16/2015, EN LA ENTRADA 404545/2015 (0)

CONSTITUCIÓN DE SERVIDUMBRE: TIPO DE SERVIDUMBRE DE PASO . SE ADVIERTE A LOS COMPRADORES QUE ESTA EN LA OBLIGACION DE DEJAR UNA SERVIDUMBRE DE PASO DENTRO DE SU PROPIEDAD A FAVOR DEL COLINDANTE ENRIQUE JULIO FRIAS. FECHA DE REGISTRO: 20071120 10:58:11.4ANMO. INSCRITO EL 10/25/2007, EN LA ENTRADA 196299/2007

ENTRADAS PRESENTADAS QUE SE ENCUENTRAN EN PROCESO

NO HAY ENTRADAS PENDIENTES.

LA PRESENTE CERTIFICACIÓN SE OTORGA EN PANAMÁ EL DÍA JUEVES, 25 DE MAYO DE 2023 11:18 A. M., POR EL DEPARTAMENTO DE CERTIFICADOS DEL REGISTRO PÚBLICO DE PANAMÁ, PARA LOS EFECTOS LEGALES A QUE HAYA LUGAR.

NOTA: ESTA CERTIFICACIÓN PAGÓ DERECHOS POR UN VALOR DE 30.00 BALBOAS CON EL NÚMERO DE LIQUIDACIÓN 1404073092



Valide su documento electrónico a través del CÓDIGO QR impreso en el pie de página o a través del Identificador Electrónico: 81C9AAD5-9A27-4B10-8266-CB4C27AE45EF
Registro Público de Panamá - Vía España, frente al Hospital San Fernando
Apartado Postal 0830 - 1596 Panamá, República de Panamá - (507)501-6000

1/1

3279



Registro Público de Panamá

FIRMADO POR: MILAGROS DEL
CARMEN BERMUDEZ GONZALEZ
FECHA: 2023.05.26 11:41:04 -05:00
MOTIVO: SOLICITUD DE PUBLICIDAD
LOCALIZACION: VERAGUAS, PANAMA

CERTIFICADO DE PROPIEDAD

DATOS DE LA SOLICITUD

ENTRADA 213226/2023 (0) DE FECHA 05/25/2023.

DATOS DEL INMUEBLE

(INMUEBLE) PENONOMÉ CÓDIGO DE UBICACIÓN 2510, FOLIO REAL № 38686 (F)
CORREGIMIENTO TULÚ, DISTRITO PENONOMÉ, PROVINCIA COCLÉ
SUPERFICIE ACTUAL O RESTO LIBRE DE 84 ha 8435 m² 86 dm²
VALOR DE 510.00 (QUINIENTOS DIEZ BALBOAS)

TITULAR(ES) REGISTRAL(ES)

GANADERA 4S, S. A.

GRAVÁMENES Y OTROS DERECHOS REALES VIGENTES

CONSTITUCIÓN DE SERVIDUMBRE: SE ADVIERTE AL COMPRADOR QUE ESTA EN LA OBLIGACIÓN DE DEJAR UNA SERVIDUMBRE DE PASO DENTRO DE SU PROPIEDAD A FAVOR DEL COLINDANTE PACIFICO EFRAIN JULIO SANCHEZ. FECHA DE REGISTRO: 20060721 14:32:29.5LILU. INSCRITO EL 07/21/2006, EN LA ENTRADA TOMO DIARIO: 2006 ASIENTO DIARIO: 85257

RESTRICCIONES: ESTA ADJUDICACIÓN QUEDA SUJETA A LAS RESTRICCIONES LEGALES DEL CODIGO AGRARIO, CODIGO ADMINISTRATIVO, LEY 1 DEL 3 DE FEBRERO DE 1994, LEY 41 DE 1 DE JULIO DE 1998 DE AUTORIDAD NACIONAL DEL AMBIENTE, DECRETO GABINETE 35 DEL 6 DE FEBRERO DE 1969 Y DEMAS DISPOSICIONES QUE LE SEAN APLICABLES. ESTA ADJUDICACIÓN QUEDA SUJETA A LAS CONDICIONANTES ESTABLECIDAS POR ANAM EN LA RESOLUCIÓN ARAC-TAT-5723-05 FECHA 15 DE NOVIEMBRE DE 2005. PARA MAS RESTRICCIONES VEASE DOCUMENTO REDI 986107. SE ADVIERTE AL COMPRADOR QUE ESTA EN LA OBLIGACIÓN DE DEJAR UNA DISTANCIA DE 5MTS, DESDE LAS CERCAS DE LAS PARCELAS ADJUDICADAS HASTA EL EJE DEL CAMINO DE NUEVO SAN PABLO A COQUILLO CON EL QUE COLINDA AL SUR Y OESTE. FECHA DE REGISTRO: 20060721 14:30:40.4LILU INSCRITO AL ASIENTO 1, EL 05/25/2023, EN LA ENTRADA 213226/2023 (0)

CONSTITUCIÓN DE HIPOTECA DE BIEN INMUEBLE: DADA EN PRIMERA HIPOTECA Y ANTICRESIS CON LIMITACION DE DOMINIO ESTA FINCA JUNTO CON OTRA A FAVOR DE BANCO BILBAO VIZCAYA ARGENTARIA (PANAMA) S. A. POR LA SUMA DE US\$112,095.44 EN UN PLAZO DE 10 AÑOS A UNA TASA DE INTERES PREFERENCIAL ANUAL DE 3.875% Y LA TASA DE INTERES EFECTIVA ANUAL DE 7.975% VEASE FICHA 590959 DOCUMENTO 2511155 ASIENTO 235232 TOMO 2013. FECHA DE REGISTRO: 20131204 14:22:55.3BRPEPA31. INSCRITO AL ASIENTO 1, EL 05/25/2023, EN LA ENTRADA 213226/2023 (0)

ENTRADAS PRESENTADAS QUE SE ENCUENTRAN EN PROCESO

NO HAY ENTRADAS PENDIENTES.

LA PRESENTE CERTIFICACIÓN SE OTORGA EN PANAMÁ EL DÍA JUEVES, 25 DE MAYO DE 2023 11:08 A. M., POR EL DEPARTAMENTO DE CERTIFICADOS DEL REGISTRO PÚBLICO DE PANAMÁ, PARA LOS EFECTOS LEGALES A QUE HAYA LUGAR.

NOTA: ESTA CERTIFICACIÓN PAGÓ DERECHOS POR UN VALOR DE 30.00 BALBOAS CON EL NÚMERO DE LIQUIDACIÓN 1404073090



Valide su documento electrónico a través del CÓDIGO QR impreso en el pie de página o a través del Identificador Electrónico: F9CDD070-4E32-46F7-B57A-B9A28253E430
Registro Público de Panamá - Vía España, frente al Hospital San Fernando
Apartado Postal 0830 - 1596 Panamá, República de Panamá - (507)501-6000



Registro Público de Panamá

FIRMADO POR: MILAGROS DEL
CARMEN BERMUDEZ GONZALEZ
FECHA: 2023.05.26 11:21:05 -05:00
MOTIVO: SOLICITUD DE PUBLICIDAD
LOCALIZACION: VERAGUAS, PANAMA

CERTIFICADO DE PROPIEDAD

DATOS DE LA SOLICITUD

ENTRADA 213216/2023 (0) DE FECHA 05/25/2023.

DATOS DEL INMUEBLE

(INMUEBLE) PENONOMÉ CÓDIGO DE UBICACIÓN 2510, FOLIO REAL N° 378937 (F)
CORREGIMIENTO TULÚ, DISTRITO PENONOMÉ, PROVINCIA COCLÉ
SUPERFICIE ACTUAL O RESTO LIBRE DE 33 ha 8947 m²
VALOR DE 2000.00 (DOS MIL BALBOAS)

TITULAR(ES) REGISTRAL(ES)

UBALDINO CEDEÑO GUTIERREZ (CÉDULA 2-158-375)

GRAVÁMENES Y OTROS DERECHOS REALES VIGENTES

RESTRICCIONES: ESTA ADJUDICACION QUEDA SUJETA A LAS RESTRICCIONES LEGALES DEL CODIGO AGRARIO,CODIGO ADMINISTRATIVO,LEY N°1 DEL 3 DE FEBRERO DE 1994,LEY 41 DE 1DE JULIO DE 1998 DE LA AUTORIDAD NACIONAL DEL AMBIENTE.DECRETO DE GABINETE 35 DE 6 DE FEBRERO DE 1969-RES-ANAM 0661-2007--14/06/2007-SE ADVIERTE AL ADJUDICATARIO QUE DEBE DEJAR UNA DISTANCIA DE LA CERCA DE 5.00MTS AL EJE DEL CAMINO DE SAN PABLO A COQUILLO,2.50 AL EJE DEL CAMINO DE SAN PABLO A LA UNION SANTEÑA-- FECHA DE REGISTRO: 20120322 11:48:04.2IVAMO2 INSCRITO AL ASIENTO 1, EL 03/13/2018, EN LA ENTRADA 103612/2018 (0)

ENTRADAS PRESENTADAS QUE SE ENCUENTRAN EN PROCESO

NO HAY ENTRADAS PENDIENTES.

LA PRESENTE CERTIFICACIÓN SE OTORGA EN PANAMÁ EL DÍA JUEVES, 25 DE MAYO DE 2023 11:03 A. M., POR EL DEPARTAMENTO DE CERTIFICADOS DEL REGISTRO PÚBLICO DE PANAMÁ, PARA LOS EFECTOS LEGALES A QUE HAYA LUGAR.

NOTA: ESTA CERTIFICACIÓN PAGÓ DERECHOS POR UN VALOR DE 30.00 BALBOAS CON EL NÚMERO DE LIQUIDACIÓN 1404073086



Valide su documento electrónico a través del CÓDIGO QR impreso en el pie de página o a través del Identificador Electrónico: 1EE6464D-0EEB-4497-AF2C-7F218FFF0B4B

Registro Público de Panamá - Vía España, frente al Hospital San Fernando
Apartado Postal 0830 - 1596 Panamá, República de Panamá - (507)501-6000



Registro Público de Panamá

FIRMADO POR: MILAGROS DEL
CARMEN BERMUDEZ GONZALEZ
FECHA: 2023.05.26 10:22:05 -05:00
MOTIVO: SOLICITUD DE PUBLICIDAD
LOCALIZACION: VERAGUAS, PANAMA

CERTIFICADO DE PROPIEDAD

DATOS DE LA SOLICITUD

ENTRADA 213187/2023 (0) DE FECHA 05/25/2023.

DATOS DEL INMUEBLE

(INMUEBLE) PENONOMÉ CÓDIGO DE UBICACIÓN 2510, FOLIO REAL N° 38150 (F)
CORREGIMIENTO TULÚ, DISTRITO PENONOMÉ, PROVINCIA COCLÉ
SUPERFICIE ACTUAL O RESTO LIBRE DE 37 ha 7712 m² 40 dm²
VALOR DE 228.00 (DOSCIENTOS VEINTIOCHO BALBOAS)

TITULAR(ES) REGISTRAL(ES)

UBALDINO CEDEÑO GUTIERREZ (CÉDULA 2-158-375)

GRAVÁMENES Y OTROS DERECHOS REALES VIGENTES

RESTRICCIONES: ESTA ADJUDICACIÓN QUEDA SUJETA A LAS RESTRICCIONES LEGALES DEL CÓDIGO AGRARIO, CÓDIGO ADMINISTRATIVO, LEY 1 DEL 3 DE FEBRERO DE 1994, LEY 41 DE 1 DE JULIO DE 1998 DE AUTORIDAD NACIONAL DEL AMBIENTE, DECRETO GABINETE 35 DEL 6 DE FEBRERO DE 1969 Y DEMAS DISPOSICIONES QUE LE SEAN APLICABLES. ESTA ADJUDICACIÓN QUEDA SUJETA A LAS CONDICIONANTES ESTABLECIDAS POR ANAM EN LA RESOLUCIÓN ARAC-TAT-4519-05 FECHA 05 DE OCTUBRE DE 2005. PARA MAS RESTRICCIONES VEASE DOCUMENTO REDI 948983. SE ADVIERTE AL COMPRADOR QUE ESTA EN LA OBLIGACION DE DEJAR UNA DISTANCIA DE 2.50MTS, DESDE LAS CERCAS DE LAS PARCELAS ADJUDICADAS HASTA EL EJE DEL CAMINO DE SERVICIO A OTROS PREDIOS CON EL QUE COLINDA AL NORTE Y 5MTS HASTA EL EJE DEL CAMINO DE NUEVO SAN PABLO A LA UNION SANTE#A CON EL CUAL COLINDA POR LOS LADOS SUR Y ESTE. FECHA DE REGISTRO: 20060511 14:25:18.5LILU INSCRITO AL ASIENTO 1, EL 06/22/2015, EN LA ENTRADA 263186/2015 (0)

CONSTITUCIÓN DE HIPOTECA DE BIEN INMUEBLE: DADA EN PRIMERA HIPOTECA Y ANTICRESIS A FAVOR DE BANCO DE DESARROLLO AGROPECUARIO POR LA SUMA DE TREINTA Y SEIS MIL DOSCIENTOS VEINTE BALBOAS (B/.36,220.00) Y POR UN PLAZO DE CAPITAL FIJO: (CAFÉ 10 AÑOS) Y (CRIA BOVINO 10 AÑOS) ; CAPITAL DE TRABAJO: (CEBA BOVINO TRADICIONAL 18 MESES). UN INTERÉS ANUAL DE 2.0% ANUAL PARA EL RUBRO BOVINO CRIA Y 0% ANUAL PARA LOS RUBROS CAFÉ Y BOVINO DE CEBA TRADICIONAL. LIMITACIONES DEL DOMINIO SIPAZ Y SALVO DEL INMUEBLE VÁLIDO/NO VIGENTEPAZ Y SALVO DEL IDAAN 11026811. DEUDOR: UBALDINO CEDEÑO GUTIERREZ CON NÚMERO DE IDENTIFICACIÓN: 2-158-375 INSCRITO AL ASIENTO 3, EL 05/09/2016, EN LA ENTRADA 170699/2016 (0)

CONSTITUCIÓN DE HIPOTECA DE BIEN INMUEBLE: DADA EN SEGUNDA HIPOTECA Y ANTICRESIS CONDICIONADA HIPOTECA Y ANTICRESIS A FAVOR DE BANCO DE DESARROLLO AGROPECUARIO POR LA SUMA DE VEINTISIETE MIL BALBOAS (B/.27,000.00) Y POR UN PLAZO DE 18 MESES PAZ Y SALVO DEL INMUEBLE 303101655096PAZ Y SALVO DEL IDAAN 11717609. DEUDOR: UBALDINO CEDEÑO GUTIERREZ, CON NÚMERO DE IDENTIFICACIÓN: 2-158-375 INSCRITO AL ASIENTO 4, EL 10/30/2020, EN LA ENTRADA 262923/2020 (0)

ENTRADAS PRESENTADAS QUE SE ENCUENTRAN EN PROCESO

NO HAY ENTRADAS PENDIENTES.

LA PRESENTE CERTIFICACIÓN SE OTORGA EN PANAMÁ EL DÍA JUEVES, 25 DE MAYO DE 2023 10:50 A. M., POR EL DEPARTAMENTO DE CERTIFICADOS DEL REGISTRO PÚBLICO DE PANAMÁ, PARA LOS EFECTOS LEGALES A QUE HAYA LUGAR.

NOTA: ESTA CERTIFICACIÓN PAGÓ DERECHOS POR UN VALOR DE 30.00 BALBOAS CON EL NÚMERO DE LIQUIDACIÓN 1404073085



Valide su documento electrónico a través del CÓDIGO QR impreso en el pie de página o a través del Identificador Electrónico: 7904B1C5-AFAD-4932-BFA4-A776ED994F0E
Registro Público de Panamá - Vía España, frente al Hospital San Fernando
Apartado Postal 0830 - 1596 Panamá, República de Panamá - (507)501-6000

1/1

3282



Registro Público de Panamá

FIRMADO POR: MILAGROS DEL
CARMEN BERMUDEZ GONZALEZ
FECHA: 2023.05.26 10:18:55 -05:00
MOTIVO: SOLICITUD DE PUBLICIDAD
LOCALIZACION: VERAGUAS, PANAMA

CERTIFICADO DE PROPIEDAD

DATOS DE LA SOLICITUD

ENTRADA 213182/2023 (0) DE FECHA 05/25/2023.

DATOS DEL INMUEBLE

(INMUEBLE) PENONOMÉ CÓDIGO DE UBICACIÓN 2510, FOLIO REAL Nº 40443 (F)
CORREGIMIENTO TULÚ, DISTRITO PENONOMÉ, PROVINCIA COCLÉ
SUPERFICIE ACTUAL O RESTO LIBRE DE 95 ha 4569 m² 99 dm²
VALOR DE 576.00 (QUINIENTOS SETENTA Y SEIS BALBOAS) .

TITULAR(ES) REGISTRAL(ES)

JOSE ORTEGA (CÉDULA 8-748-666)

GRAVÁMENES Y OTROS DERECHOS REALES VIGENTES

CONSTITUCIÓN DE SERVIDUMBRE: SE ADVIERTE AL COMPRADOR QUE ESTA EN LA OBLIGACIÓN DE DEJAR UNA SERVIDUMBRE DE PASO DENTRO DE SU PROPIEDAD A FAVOR DEL COLINDANTE JUAN RODRIGUEZVILLARRETA, AREA EN CONFLICTO, EUSTACIO RODRIGUEZ VELASQUEZ..INSCRITO EL 05/29/2006, EN LA ENTRADA TOMO 2007 ASIENTO 81582

RESTRICCIONES: ESTA ADJUDICACIÓN QUEDA SUJETA A LAS RESTRICCIONES LEGALES DEL CODIGO AGRARIO, CODIGO ADMINISTRATIVO, LEY 1 DEL 3 DE FEBRERO DE 1994, LEY 41 DE 1 DE JULIO DE 1998 DE AUTORIDAD NACIONAL DEL AMBIENTE, DECRETO GABINETE 35 DEL 6 DE FEBRERO DE 1969 Y DEMAS DISPOSICIONES QUE LE SEAN APLICABLES. ESTA ADJUDICACIÓN QUEDA SUJETA A LAS CONDICIONES ESTABLECIDAS POR ANAM- EN LA RESOLUCION NO ARAC-TAT-6191-05DE FECHA 22 DE NOVIEMBRE DE 2005.PA- RA M S RESTRICCIONES VASE DOCUMENTO REDI 1135188. INSCRITO AL ASIENTO 1, EL 11/23/2021, EN LA ENTRADA 437809/2021 (0)

CONSTITUCIÓN DE HIPOTECA DE BIEN INMUEBLE: DADA EN PRIMERA HIPOTECA Y ANTICRESIS CON LIMITACION DE DOMINIO ESTA FINCA A FAVOR DEL BANCO DE DESARROLLO AGROPECUARIO POR LA SUMA DE ----- B/.172,500.00 CON UN PLAZO DE 20 AÑOS PARA EL CAPITAL FIJO RUBRO 20,68 Y 71 Y 18 MESES PARA EL CAPITAL DE TRABAJO RUBRO 26; UNA TASA DE INTERES-- DEL 2% ANUAL.PARA MAS DETALLES VEASE FICHA 512744,DOCUMENTO REDI 2008749 ASIENTO 127758...TOMO 2011 DEL DIARIO. FECHA DE REGISTRO: 20110714 11:00:25.0.INSCRITO AL ASIENTO 1, EL 11/23/2021, EN LA ENTRADA 437809/2021 (0)

ENTRADAS PRESENTADAS QUE SE ENCUENTRAN EN PROCESO

NO HAY ENTRADAS PENDIENTES.

LA PRESENTE CERTIFICACIÓN SE OTORGA EN PANAMÁ EL DÍA JUEVES, 25 DE MAYO DE 2023 10:46 A. M., POR EL DEPARTAMENTO DE CERTIFICADOS DEL REGISTRO PÚBLICO DE PANAMÁ, PARA LOS EFECTOS LEGALES A QUE HAYA LUGAR.

NOTA: ESTA CERTIFICACIÓN PAGÓ DERECHOS POR UN VALOR DE 30.00 BALBOAS CON EL NÚMERO DE LIQUIDACIÓN 1404073083



Valide su documento electrónico a través del CÓDIGO QR impreso en el pie de página o a través del Identificador Electrónico: 974BE8A2-7FC1-45ED-886C-957C772A8702

Registro Público de Panamá - Vía España, frente al Hospital San Fernando
Apartado Postal 0830 - 1596 Panamá, República de Panamá - (507)501-6000

1/1

3283



Registro Público de Panamá

FIRMADO POR: MILAGROS DEL
CARMEN BERMUDEZ GONZALEZ
FECHA: 2023.05.26 10:15:00 -05:00
MOTIVO: SOLICITUD DE PUBLICIDAD
LOCALIZACION: VERAGUAS, PANAMA

CERTIFICADO DE PROPIEDAD

DATOS DE LA SOLICITUD

ENTRADA 213181/2023 (0) DE FECHA 05/25/2023.

DATOS DEL INMUEBLE

(INMUEBLE) PENONOMÉ CÓDIGO DE UBICACIÓN 2510, FOLIO REAL Nº 49832 (F)
CORREGIMIENTO TULÚ, DISTRITO PENONOMÉ, PROVINCIA COCLÉ
SUPERFICIE ACTUAL O RESTO LIBRE DE 25 ha 4593 m²
VALOR DE 156.00 (CIENTO CINCUENTA Y SEIS BALBOAS)

TITULAR(ES) REGISTRAL(ES)

ARNIBAL CASTRO MENDOZA (CÉDULA 2-711-1943)

GRAVÁMENES Y OTROS DERECHOS REALES VIGENTES

RESTRICCIONES: ESTA ADJUDICACION QUEDA SUJETA A LAS RESTRICCIONES LEGALES DEL CODIGO AGRARIO, CODIGO ADMINISTRATIVO, LEY 1 DEL 3 DE FEBRERO DE 1994, LEY 41 DEL 1 DE JULIO DE 1998 DE AUTORIDAD NACIONAL DEL AMBIENTE, DECRETO DE GABINETE, DECRETO DE GABINETE 35 DEL 6 DE FEBRERO DE 1969, Y DEMAS DISPOSICIONES QUE LE SEAN APLICABLES. SE ADVIERTE AL ADJUDICATARIO QUE ESTA EN LA OBLIGACION DE DEJAR UNA DISTANCIA DE 5MT2 DESDE LA CERCA DE LA PARCELA ADJUDICADA HASTA EL EJE DEL CAMINO DE NUEVO SAN PABLO A LA UNION SANTEÑA CON EL CUAL COLINDA OESTE. INSCRITO AL ASIENTO 1, EL 07/11/2022, EN LA ENTRADA 207977/2022 (0)

ENTRADAS PRESENTADAS QUE SE ENCUENTRAN EN PROCESO

NO HAY ENTRADAS PENDIENTES.

LA PRESENTE CERTIFICACIÓN SE OTORGA EN PANAMÁ EL DÍA JUEVES, 25 DE MAYO DE 2023 10:41 A. M., POR EL DEPARTAMENTO DE CERTIFICADOS DEL REGISTRO PÚBLICO DE PANAMÁ, PARA LOS EFECTOS LEGALES A QUE HAYA LUGAR.

NOTA: ESTA CERTIFICACIÓN PAGÓ DERECHOS POR UN VALOR DE 30.00 BALBOAS CON EL NÚMERO DE LIQUIDACIÓN 1404073082



Valide su documento electrónico a través del CÓDIGO QR impreso en el pie de página o a través del Identificador Electrónico: 6BF9EBC8-F115-4E84-B88D-981BB63F77A8

Registro Público de Panamá - Vía España, frente al Hospital San Fernando
Apartado Postal 0830 - 1596 Panamá, República de Panamá - (507)501-6000

1/1

3284



Registro Público de Panamá

FIRMADO POR: MILAGROS DEL
CARMEN BERMUDEZ GONZALEZ
FECHA: 2023.05.26 11:37:16 -05:00
MOTIVO: SOLICITUD DE PUBLICIDAD
LOCALIZACION: VERAGUAS, PANAMA

CERTIFICADO DE PROPIEDAD

DATOS DE LA SOLICITUD

ENTRADA 213221/2023 (0) DE FECHA 05/25/2023.

DATOS DEL INMUEBLE

(INMUEBLE) PENONOMÉ CÓDIGO DE UBICACIÓN 2510, FOLIO REAL N° 47387 (F)
CORREGIMIENTO TULÚ, DISTRITO PENONOMÉ, PROVINCIA COCLÉ
SUPERFICIE ACTUAL O RESTO LIBRE DE 11 ha 5386 m² 11 dm²
VALOR DE 72.00 (SETENTA Y DOS BALBOAS)

TITULAR(ES) REGISTRAL(ES)

FAUSTINO VELASQUEZ (CÉDULA 2-120-126)

GRAVÁMENES Y OTROS DERECHOS REALES VIGENTES

RESTRICCIONES: ESTA ADJUDICACION QUEDA SUJETA A LAS RESTRICCIONES LEGALES DEL CODIGO AGRARIO, CODIGO ADMINISTRATIVO, LEY 1 DEL 3 DE FEBRERO DE 1994, LEY 41 DEL 1 DE JULIO DE 1998 DE AUTORIDAD NACIONAL DEL AMBIENTE, DECRETO DE GABINETE, DECRETO DE GABINETE 35 DEL 6 DE FEBRERO DE 1969, Y DEMAS DISPOSICIONES QUE LE SEAN APLICABLES. PARA MAS DETALLES VEASE DOCUMENTO DIGITALIZADO. FECHA DE REGISTRO: 20090318 15:46:05.4VIVA INSCRITO AL ASIENTO 1, EL 05/25/2023, EN LA ENTRADA 213221/2023 (0)

LIMITACIONES DEL DOMINIO: SE SOLICITA AL REGISTRO PUBLICO QUE SE ESTABLEZCA UNA LIMITACION AL DOMINIO MEDIANTE LA CUAL EL ADJUDICATARIO NO PODRA ENAJENAR, ARRENDAR, PIGNORAR NI GRAVAR EN FORMA ALGUNA, A TERCERA PERSONA, LA PROPIEDAD OB-JETO DE ESTA RESOLUCION, HASTA TANTO NO SE CUMPLA CON LOS REQUISITOS DESCRITOS EN EL PUNTO SEGUNDO DE LA PRESENTE RESOLUCION. PARA MAS DETALLES VEASE DOCUMENTO DIGITALIZADO REDI FECHA DE REGISTRO: 20090318 15:47:02.9VIVA. INSCRITO EL 03/18/2009, TOMO DIARIO: 2009ASIENTO DIARIO: 41510EN LA ENTRADA TOMO DIARIO: 2009ASIENTO DIARIO: 41510

CONSTITUCIÓN DE SERVIDUMBRE: SE ADVIERTE AL ADJUDICATARIO QUE ESTA EN LA OBLIGACION DE DEJAR UNA SERVIDUMBRE DE ACCESO PARA DEMETRIO VILLARRETA, ISIDRO VELASQUEZ VILLARRETA CON EL CUAL COLINDA AL SUR. FECHA DE REGISTRO: 20090318 15:48:20.0VIVA. INSCRITO EL 03/18/2009, EN LA ENTRADA TOMO DIARIO: 2009ASIENTO DIARIO: 41510

ENTRADAS PRESENTADAS QUE SE ENCUENTRAN EN PROCESO

NO HAY ENTRADAS PENDIENTES.

LA PRESENTE CERTIFICACIÓN SE OTORGA EN PANAMÁ EL DÍA JUEVES, 25 DE MAYO DE 2023 11:17 A. M., POR EL DEPARTAMENTO DE CERTIFICADOS DEL REGISTRO PÚBLICO DE PANAMÁ, PARA LOS EFECTOS LEGALES A QUE HAYA LUGAR.

NOTA: ESTA CERTIFICACIÓN PAGÓ DERECHOS POR UN VALOR DE 30.00 BALBOAS CON EL NÚMERO DE LIQUIDACIÓN 1404073079



Valide su documento electrónico a través del CÓDIGO QR impreso en el pie de página o a través del Identificador Electrónico: 78930F3A-432D-4F75-B483-1CDBBAD37C90

Registro Público de Panamá - Vía España, frente al Hospital San Fernando
Apartado Postal 0830 - 1596 Panamá, República de Panamá - (507)501-6000

1/1

3285



Registro Público de Panamá

FIRMADO POR: MILAGROS DEL CARMEN BERMUDEZ GONZALEZ
FECHA: 2023.05.26 11:19:34 -05:00
MOTIVO: SOLICITUD DE PUBLICIDAD
LOCALIZACION: VERAGUAS, PANAMA

CERTIFICADO DE PROPIEDAD

DATOS DE LA SOLICITUD

ENTRADA 213207/2023 (0) DE FECHA 05/25/2023.

DATOS DEL INMUEBLE

(INMUEBLE) PENONOMÉ CÓDIGO DE UBICACIÓN 2510, FOLIO REAL Nº 44030 (F)
CORREGIMIENTO TULÚ, DISTRITO PENONOMÉ, PROVINCIA COCLÉ
SUPERFICIE ACTUAL O RESTO LIBRE DE 27 ha 1775 m² 5 dm²
VALOR DE 13500.00 (TRECE MIL QUINIENTOS BALBOAS)

TITULAR(ES) REGISTRAL(ES)

HILARIA VELASQUEZ ALVEO (CÉDULA 2-87-1254)
NARCISA VELASQUEZ ALVEO (CÉDULA 2-104-691)
UBARIA MARCIANA VELASQUEZ ALVEO (CÉDULA 2-101-2578)

GRAVÁMENES Y OTROS DERECHOS REALES VIGENTES

RESTRICCIONES: ESTA ADJUDICACION ESTA SUJETA A LAS RESTRICCIONES LEGALES DEL CODIGO AGRARIO, CODIGO ADMINISTRATIVO, LEY 1Y 3 DE FEBRERO DE 1994, LEY 41 DEL 1 DE JULIO DE 1998 DE AUTORIDAD NACIONAL DEL AMBIENTE, DECRETO DE GABINETE 35 DEL 6 DE FEBRERO DE 1969 Y DEMAS DISPOSICIONES QUE LE SEAN APLICABLE.-ESTA ADJUDICACION QUEDA SUJETA A LAS CONDICIONES ESTABLECIDA POR ANAM EN LA RESOLUCION NO.ARAC-TAT-0055-07 DE FECHA 08 DE ENERO DEL 2007-SE ADVIERTE AL COMPRADOR QUE ESTA EN LA OBLIGACION DE DEJAR UNA DISTANCIA DE (2.5MTS.) DESDE LAS CERCAS DE LAS PARCELAS ADJUDICADAS HASTA EL EJE DEL CAMINO DE LA UNION CON EL CUAL COLINDA POR LOS LADOS NORTE Y ESTE. FECHA DE REGISTRO: 20080319 12:10:09.8GRCA03 INSCRITO AL ASIENTO 1, EL 02/22/2016, EN LA ENTRADA 70982/2016 (0)

CONSTITUCIÓN DE SERVIDUMBRE: TIPO DE SERVIDUMBRE DE PASO DENTRO. SE ADVIERTE A LOS COMPRADORES QUE ESTA EN LA OBLIGACION DE DEJAR UNA SERVIDUMBRE DE PASO DENTRO DE SU PROPIEDAD A FAVOR DEL COLINDANTE FAUSTO VELASQUEZ. FECHA DE REGISTRO: 20080319 12:13:57.1GRCA03. INSCRITO EL 03/11/2008, EN LA ENTRADA 44294/2008

ENTRADAS PRESENTADAS QUE SE ENCUENTRAN EN PROCESO

NO HAY ENTRADAS PENDIENTES.

LA PRESENTE CERTIFICACIÓN SE OTORGA EN PANAMÁ EL DÍA JUEVES, 25 DE MAYO DE 2023 10:52 A. M., POR EL DEPARTAMENTO DE CERTIFICADOS DEL REGISTRO PÚBLICO DE PANAMÁ, PARA LOS EFECTOS LEGALES A QUE HAYA LUGAR.

NOTA: ESTA CERTIFICACIÓN PAGÓ DERECHOS POR UN VALOR DE 30.00 BALBOAS CON EL NÚMERO DE LIQUIDACIÓN 1404073076



Valide su documento electrónico a través del CÓDIGO QR impreso en el pie de página o a través del Identificador Electrónico: F7165F46-12A5-4BC8-9596-59981C346187
Registro Público de Panamá - Vía España, frente al Hospital San Fernando
Apartado Postal 0830 - 1596 Panamá, República de Panamá - (507)501-6000

1/1

3286



Registro Público de Panamá

FIRMADO POR: MILAGROS DEL
CARMEN BERMUDEZ GONZALEZ
FECHA: 2023.05.26 11:18:03 -05:00
MOTIVO: SOLICITUD DE PUBLICIDAD
LOCALIZACION: VERAGUAS, PANAMA

CERTIFICADO DE PROPIEDAD

DATOS DE LA SOLICITUD

ENTRADA 213199/2023 (0) DE FECHA 05/25/2023.

DATOS DEL INMUEBLE

(INMUEBLE) PENONOMÉ CÓDIGO DE UBICACIÓN 2510, FOLIO REAL Nº 41721 (F)
CORREGIMIENTO TULÚ, DISTRITO PENONOMÉ, PROVINCIA COCLÉ
SUPERFICIE ACTUAL O RESTO LIBRE DE 32 ha 3153 m² 78 dm²
VALOR DE 198.00 (CIENTO NOVENTA Y OCHO BALBOAS)

TITULAR(ES) REGISTRAL(ES)

ISIDRO VELASQUEZ VILLARRETA (CÉDULA 2-109-676)

GRAVÁMENES Y OTROS DERECHOS REALES VIGENTES

CONSTITUCIÓN DE SERVIDUMBRE: SE ADVIERTE A LOS COMPRADORES QUE ESTA EN LA OBLIGACION DE DEJAR UNA SERVIDUMBRE DE PASO DENTRO DE SU PROPIEDAD A FAVOR DEL COLINDANTE FAUSTINO VELASQUEZ. FECHA DE REGISTRO: 20070810 11:09:15.9GRCA03. INSCRITO EL 08/10/2007, EN LA ENTRADA TOMO DIARIO: 2007ASIENTO DIARIO: 138618

RESTRICCIONES: ESTA ADJUDICACION ESTA SUJETA A LAS RESTRICCIONES LEGALES DEL CODIGO AGRARIO, CODIGO ADMINISTRATIVO, LEY 1Y 3 DE FEBRERO DE 1994, LEY 41 DEL 1 DE JULIO DE 1998 DE AUTORIDAD NACIONAL DEL AMBIENTE, DECRETO DE GABINETE 35 DEL 6 DE FEBRERO DE 1969 Y DEMAS DSIPOSICIONES QUE LE SEAN APLICABLE.-ESTA ADJUDICACION QUEDA SUJETA A LAS CONDICIONES ESTABLECIDA POR ANAM EN LA RESOLUCION NO.ARAC-TAT-522-06 DE FECHA 30 DE MARZO DEL 2006.-SE ADVIERTE AL COMPRADOR QUE ESTA EN LA OBLIGACION DE DEJAR UNA DISTANCIA DE (2.5MTS.) DESDE LAS CERCAS DE LAS PARCELAS ADJUDICADS HASTA EL EJE DEL CAMINO DE EL GUAYABA A LA UNION SANTE A CON EL CUAL COLINDA POR LOS NORTE Y ESTE. FECHA DE REGISTRO: 20070810 11:07:09.7GRCA03 INSCRITO AL ASIENTO 1, EL 05/25/2023, EN LA ENTRADA 213199/2023 (0)

ENTRADAS PRESENTADAS QUE SE ENCUENTRAN EN PROCESO

NO HAY ENTRADAS PENDIENTES.

LA PRESENTE CERTIFICACIÓN SE OTORGA EN PANAMÁ EL DÍA JUEVES, 25 DE MAYO DE 2023 10:57 A. M., POR EL DEPARTAMENTO DE CERTIFICADOS DEL REGISTRO PÚBLICO DE PANAMÁ, PARA LOS EFECTOS LEGALES A QUE HAYA LUGAR.

NOTA: ESTA CERTIFICACIÓN PAGÓ DERECHOS POR UN VALOR DE 30.00 BALBOAS CON EL NÚMERO DE LIQUIDACIÓN 1404073074



Valide su documento electrónico a través del CÓDIGO QR impreso en el pie de página o a través del Identificador Electrónico: 925B747A-E2F1-4EBB-8F4F-C25570E3603D
Registro Público de Panamá - Vía España, frente al Hospital San Fernando
Apartado Postal 0830 - 1596 Panamá, República de Panamá - (507)501-6000

1/1

3287



Registro Público de Panamá

FIRMADO POR: MILAGROS DEL
CARMEN BERMUDEZ GONZALEZ
FECHA: 2023.05.26 11:14:41 -05:00
MOTIVO: SOLICITUD DE PUBLICIDAD
LOCALIZACION: VERAGUAS, PANAMA

CERTIFICADO DE PROPIEDAD

DATOS DE LA SOLICITUD

ENTRADA 213194/2023 (0) DE FECHA 05/25/2023.

DATOS DEL INMUEBLE

(INMUEBLE) PENONOMÉ CÓDIGO DE UBICACIÓN 2510, FOLIO REAL № 48487 (F)
CORREGIMIENTO TULÚ, DISTRITO PENONOMÉ, PROVINCIA COCLÉ
SUPERFICIE ACTUAL O RESTO LIBRE DE 22 ha 2834 m² 62 dm²
VALOR DE 138.00 (CIENTO TREINTA Y OCHO BALBOAS)

TITULAR(ES) REGISTRAL(ES)

JOSE NATIVIDAD DELGADO ROJAS (CÉDULA 2-86-289)

GRAVÁMENES Y OTROS DERECHOS REALES VIGENTES

CONSTITUCIÓN DE SERVIDUMBRE: SE ADVIERTE AL ADJUDICATARIO QUE ESTA EN LA OBLIGACION DE DEJAR UNA SERVIDUMBRE DE ACCESO PARA JOSE LITO GONZALEZ CEBALLOS CON EL CUAL COLINDA AL NORTE..FECHA DE REGISTRO: 20090522 13:27:57.3MARAL. INSCRITO EL 05/22/2009, EN LA ENTRADA TOMO DIARIO: 2009 ASIENTO DIARIO: 85306

RESTRICCIONES: ESTA ADJUDICACION QUEDA SUJETA A LAS RESTRICCIONES LEGALES DEL CODIGO AGRARIO, CODIGO ADMINISTRATIVO, LEY 1 DEL 3 DE FEBRERO DE 1994, LEY 41 DEL 1 DE JULIO DE 1998 DE AUTORIDAD NACIONAL DEL AMBIENTE, DECRETO DE GABINETE, DECRETO DE GABINETE 35 DEL 6 DE FEBRERO DE 1969, Y DEMAS DISPOSICIONES QUE LE SEAN APLICABLES....SE ADVIERTE AL ADJUDICATARIO QUE ESTAEN LA OBLIGACION DE DEJAR UNA DISTANCIA DE CINCO METROS (5MTS) DESDE LA CERCA DE LA PARCELA ADJUDICADA HASTA EL EJE DEL CAMINO DE LA UNION SANTEÑA A EL GUAYABO CON EL CUAL COLINDA AL SUR, OESTE. FECHA DE REGISTRO: 20090522 13:22:51.1MARAL INSCRITO AL ASIENTO 1, EL 05/25/2023, EN LA ENTRADA 213194/2023 (0)

ENTRADAS PRESENTADAS QUE SE ENCUENTRAN EN PROCESO

NO HAY ENTRADAS PENDIENTES.

LA PRESENTE CERTIFICACIÓN SE OTORGA EN PANAMÁ EL DÍA JUEVES, 25 DE MAYO DE 2023 11:02 A. M., POR EL DEPARTAMENTO DE CERTIFICADOS DEL REGISTRO PÚBLICO DE PANAMÁ, PARA LOS EFECTOS LEGALES A QUE HAYA LUGAR.

NOTA: ESTA CERTIFICACIÓN PAGÓ DERECHOS POR UN VALOR DE 30.00 BALBOAS CON EL NÚMERO DE LIQUIDACIÓN 1404073068



Valide su documento electrónico a través del CÓDIGO QR impreso en el pie de página o a través del Identificador Electrónico: 41BB4361-DE44-4C9C-B9F9-92BCDBAC5D89
Registro Público de Panamá - Vía España, frente al Hospital San Fernando
Apartado Postal 0830 - 1596 Panamá, República de Panamá - (507)501-6000

1/1

3288



Registro Público de Panamá

FIRMADO POR: MILAGROS DEL
CARMEN BERMUDEZ GONZALEZ
FECHA: 2023.05.26 10:09:01 -05:00
MOTIVO: SOLICITUD DE PUBLICIDAD
LOCALIZACION: VERAGUAS, PANAMA

CERTIFICADO DE PROPIEDAD

DATOS DE LA SOLICITUD

ENTRADA 213173/2023 (0) DE FECHA 05/25/2023.

DATOS DEL INMUEBLE

(INMUEBLE) PENONOMÉ CÓDIGO DE UBICACIÓN 2510, FOLIO REAL N° 34518 (F)
CORREGIMIENTO TULÚ, DISTRITO PENONOMÉ, PROVINCIA COCLÉ
SUPERFICIE ACTUAL O RESTO LIBRE DE 27 ha 8090 m² 47 dm²
VALOR DE 168.00 (CIENTO SESENTA Y OCHO BALBOAS)

TITULAR(ES) REGISTRAL(ES)

JAVIER VILLARRETA FLORES (CÉDULA 2-111-412)

GRAVÁMENES Y OTROS DERECHOS REALES VIGENTES

RESTRICCIONES: ESTA ADJUDICACION QUEDA SUJETA A LAS RESTRICCIONES LEGALES DEL CODIGO AGRARIO, CODIGO ADMINISTRATIVO, LEY 1 DEL 3 DE FEBRERO DE 1994, LEY 41 DE 1 DE JULIO DE 1998 DE AUTORIDAD NACIONAL DEL AMBIENTE, DECRETO GABINETE 35 DEL 6 DE FEBRERO DE 1969 Y DEMAS DISPOSICIONES QUE LE SEAN APLICABLES SE ADVIERTE AL COMPRADOR QUE ESTA EN LA OBLIGACION DE DEJAR UNA DISTANCIA DE DOS METROS CON CINCUENTA CENTIMETROS(2.50MTS)DESDE LAS CERCAS DE LAS PARCELAS ADJUDICADAS HASTA EL EJE DEL CAMINO DE GUAYABO A SAN PABLO CON EL CUAL COLINDA POR LOS LADOS SUR Y OESTE. PARA MAS RESTRICCIONES VEASE DOC REDI 816845 FECHA DE REGISTRO: 20050721 11:12:52.0PRVI INSCRITO AL ASIENTO 1, EL 05/25/2023, EN LA ENTRADA 213173/2023 (0)

ENTRADAS PRESENTADAS QUE SE ENCUENTRAN EN PROCESO

NO HAY ENTRADAS PENDIENTES.

LA PRESENTE CERTIFICACIÓN SE OTORGA EN PANAMÁ EL DÍA JUEVES, 25 DE MAYO DE 2023 11:23 A. M., POR EL DEPARTAMENTO DE CERTIFICADOS DEL REGISTRO PÚBLICO DE PANAMÁ, PARA LOS EFECTOS LEGALES A QUE HAYA LUGAR.

NOTA: ESTA CERTIFICACIÓN PAGÓ DERECHOS POR UN VALOR DE 30.00 BALBOAS CON EL NÚMERO DE LIQUIDACIÓN 1404073066



Valide su documento electrónico a través del CÓDIGO QR impreso en el pie de página o a través del Identificador Electrónico: D9DCB5E7-A583-4D46-94B2-C6B2B16FACC3

Registro Público de Panamá - Vía España, frente al Hospital San Fernando
Apartado Postal 0830 - 1596 Panamá, República de Panamá - (507)501-6000

1/1

3289



Registro Público de Panamá

FIRMADO POR: MILAGROS DEL
CARMEN BERMUDEZ GONZALEZ
FECHA: 2023.05.26 10:08:01 -05:00
MOTIVO: SOLICITUD DE PUBLICIDAD
LOCALIZACION: VERAGUAS, PANAMA

CERTIFICADO DE PROPIEDAD

DATOS DE LA SOLICITUD

ENTRADA 213162/2023 (0) DE FECHA 05/25/2023.

DATOS DEL INMUEBLE

(INMUEBLE) PENONOMÉ CÓDIGO DE UBICACIÓN 2510, FOLIO REAL Nº 43998 (F)
CORREGIMIENTO TULÚ, DISTRITO PENONOMÉ, PROVINCIA COCLÉ
SUPERFICIE ACTUAL O RESTO LIBRE DE 48 ha 4355 m² 29 dm²
VALOR DE 294.00 (DOSCIENTOS NOVENTA Y CUATRO BALBOAS)

TITULAR(ES) REGISTRAL(ES)

JOSE DANILO VILLARRETA FLORES (CÉDULA 2-136-326)

GRAVÁMENES Y OTROS DERECHOS REALES VIGENTES

RESTRICCIONES: ESTA ADJUDICACION ESTA SUJETA A LAS RESTRICCIONES LEGALES DEL CODIGO AGRARIO, CODIGO ADMINISTRATIVO, LEY 1Y 3 DE FEBRERO DE 1994, LEY 41 DEL 1 DE JULIO DE 1998 DE AUTORIDAD NACIONAL DEL AMBIENTE, DECRETO DE GABI-NETE 35 DEL 6 DE FEBRERO DE 1969 Y DEMAS DSIPOSICIONES QUE LE SEAN APLICABLE. ESTA ADJUDICACION QUEDA SUJETA A LAS CONDICIONES ESTABLECIDA POR ANAM EN LA RESOLUCION NO.ARAC-TAT-6173-05 DE FECHA 22 DE NOVIEMBRE DE 2005 FECHA DE REGISTRO: 20080317 11:41:19.3YAMO INSCRITO AL ASIENTO 1, EL 05/25/2023, EN LA ENTRADA 213162/2023 (0)

ENTRADAS PRESENTADAS QUE SE ENCUENTRAN EN PROCESO

NO HAY ENTRADAS PENDIENTES.

LA PRESENTE CERTIFICACIÓN SE OTORGA EN PANAMÁ EL DÍA JUEVES, 25 DE MAYO DE 2023 10:29 A. M., POR EL DEPARTAMENTO DE CERTIFICADOS DEL REGISTRO PÚBLICO DE PANAMÁ, PARA LOS EFECTOS LEGALES A QUE HAYA LUGAR.

NOTA: ESTA CERTIFICACIÓN PAGÓ DERECHOS POR UN VALOR DE 30.00 BALBOAS CON EL NÚMERO DE LIQUIDACIÓN 1404073061



Valide su documento electrónico a través del CÓDIGO QR impreso en el pie de página o a través del Identificador Electrónico: BA779653-915B-4FBE-BEB0-742C8C296B1B

Registro Público de Panamá - Vía España, frente al Hospital San Fernando
Apartado Postal 0830 - 1596 Panamá, República de Panamá - (507)501-6000

1/1

3290



Registro Público de Panamá

FIRMADO POR: MILAGROS DEL
CARMEN BERMUDEZ GONZALEZ
FECHA: 2023.05.26 09:19:14 -05:00
MOTIVO: SOLICITUD DE PUBLICIDAD
LOCALIZACION: VERAGUAS, PANAMA

CERTIFICADO DE PROPIEDAD

DATOS DE LA SOLICITUD

ENTRADA 212638/2023 (0) DE FECHA 24/05/2023.

DATOS DEL INMUEBLE

(INMUEBLE) PENONOMÉ CÓDIGO DE UBICACIÓN 2510, FOLIO REAL Nº 43807 (F)
CORREGIMIENTO TULÚ, DISTRITO PENONOMÉ, PROVINCIA COCLÉ
SUPERFICIE ACTUAL O RESTO LIBRE DE 21 ha 2882 m² 59 dm²
VALOR DE 132.00 (CIENTO TREINTA Y DOS BALBOAS)

TITULAR(ES) REGISTRAL(ES)

CRISTINO VILLARRETA AGUILAR (CÉDULA 2-78-401)

GRAVÁMENES Y OTROS DERECHOS REALES VIGENTES

CONSTITUCIÓN DE HIPOTECA DE BIEN INMUEBLE: DADA EN PRIMERA HIPOTECA Y ANTICRESIS CON LIMITACION DE DOMINIO A FAVOR DE DIRECCION NACIONAL DE REFORMA AGRARIA POR LA SUMA DE B/132.00. PLAZO DE 4 AÑ O.....INTERES DE 3% ANUAL DESPUES DE VENCIDO EL PLAZO...VEASE FICHA NO.422092---DOCUMENTO 1299806..INSCRITO AL ASIENTO 1, EL 25/05/2023, EN LA ENTRADA 212638/2023 (0)

CONSTITUCIÓN DE SERVIDUMBRE: TIPO DE SERVIDUMBRE (PREDIO SIRVIENTE). SE ADVIERTE A LOS COMPRADORES QUE ESTA EN LA OBLIGACION DE DEJAR UNA SERVIDUMBRE DE PASO DENTRO DE SU PROPIEDAD A FAVOR DEL COLINDANTE MARIA ARCENIA VILLARRETA AGUILAR, MOISES DEL SOCORRO SANCHEZ GONZALEZ.. INSCRITO EL 27/02/2008, EN LA ENTRADA TOMO DIARIO: 2008 ASIENTO DIARIO: 31177

RESTRICCIONES: ESTA ADJUDICACION ESTA SUJETA A LAS RESTRICCIONES LEGALES DEL CODIGO AGRARIO, CODIGO ADMINISTRATIVO, LEY 1Y 3 DE FEBRERO DE 1994, LEY 41 DEL 1 DE JULIO DE 1998 DE AUTORIDAD NACIONAL DEL AMBIENTE, DECRETO DE GABINETE 35 DEL 6 DE FEBRERO DE 1969 Y DEMAS DSIPOSICIONES QUE LE SEAN APPLICABLE. ESTA ADJUDICACION QUEDA SUJETA A LAS CONDICIONES ESTABLECIDA POR ANAM EN LA RESOLUCION NO.ARAC-TAT-1334-06 DE FECHA 14 DE JULIO DEL 2006. INSCRITO AL ASIENTO 1, EL 25/05/2023, EN LA ENTRADA 212638/2023 (0)

ENTRADAS PRESENTADAS QUE SE ENCUENTRAN EN PROCESO

NO HAY ENTRADAS PENDIENTES.

LA PRESENTE CERTIFICACIÓN SE OTORGA EN PANAMÁ EL DÍA JUEVES, 25 DE MAYO DE 2023 11:45 AM, POR EL DEPARTAMENTO DE CERTIFICADOS DEL REGISTRO PÚBLICO DE PANAMÁ, PARA LOS EFECTOS LEGALES A QUE HAYA LUGAR.

NOTA: ESTA CERTIFICACIÓN PAGÓ DERECHOS POR UN VALOR DE 30.00 BALBOAS CON EL NÚMERO DE LIQUIDACIÓN 1404073021



Valide su documento electrónico a través del CÓDIGO QR impreso en el pie de página o a través del Identificador Electrónico: 998EE6FA-EE70-4803-8615-591970915D6F
Registro Público de Panamá - Vía España, frente al Hospital San Fernando
Apartado Postal 0830 - 1596 Panamá, República de Panamá - (507)501-6000

1/1

3291



Registro Público de Panamá

FIRMADO POR: MILAGROS DEL
CARMEN BERMUDEZ GONZALEZ
FECHA: 2023.05.26 09:18:33 -05:00
MOTIVO: SOLICITUD DE PUBLICIDAD
LOCALIZACION: VERAGUAS, PANAMA

CERTIFICADO DE PROPIEDAD

DATOS DE LA SOLICITUD

ENTRADA 212631/2023 (0) DE FECHA 24/05/2023.

DATOS DEL INMUEBLE

(INMUEBLE) PENONOMÉ CÓDIGO DE UBICACIÓN 2510, FOLIO REAL Nº 41416 (F)
CORREGIMIENTO TULÚ, DISTRITO PENONOMÉ, PROVINCIA COCLÉ
SUPERFICIE ACTUAL O RESTO LIBRE DE 8 ha 9133 m² 95 dm²
VALOR DE 54.00 (CINCUENTA Y CUATRO BALBOAS)

TITULAR(ES) REGISTRAL(ES)

GABINO SANCHEZ ROJAS (CÉDULA 2-35-828)
MOISES DEL SOCORRO SANCHEZ GONZALEZ (CÉDULA 2-144-472)

GRAVÁMENES Y OTROS DERECHOS REALES VIGENTES

RESTRICCIONES: ESTA ADJUDICACION ESTA SUJETA A LAS RESTRICCIONES LEGALES DEL CODIGO AGRARIO, CODIGO ADMINISTRATIVO, LEY 1Y 3 DE FEBRERO DE 1994, LEY 41 DEL 1 DE JULIO DE 1998 DE AUTORIDAD NACIONAL DEL AMBIENTE, DECRETO DE GABINETE 35 DEL 6 DE FEBRERO DE 1969 Y DEMAS DSIPOSICIONES QUE LE SEAN APPLICABLE. ESTA ADJUDICACION QUEDA SUJETA A LAS CONDICIONES ESTABLECIDA POR ANAM EN LA RESOLUCION NO.ARAC-TAT-428-06 DE FECHA 30 DE MARZO DEL 2006. INSCRITO AL ASIENTO 1, EL 27/01/2017, EN LA ENTRADA 35666/2017 (0)

ENTRADAS PRESENTADAS QUE SE ENCUENTRAN EN PROCESO

ENTRADA 208629/2023 (0) DE FECHA 23/05/2023 09:38:49 AM NOTARIA NO. 1 COCLÉ. SERVICIO DERECHOS DE CALIFICACIÓN

LA PRESENTE CERTIFICACIÓN SE OTORGA EN PANAMÁ EL DÍA JUEVES, 25 DE MAYO DE 2023 11:36 AM, POR EL DEPARTAMENTO DE CERTIFICADOS DEL REGISTRO PÚBLICO DE PANAMÁ, PARA LOS EFECTOS LEGALES A QUE HAYA LUGAR.

NOTA: ESTA CERTIFICACIÓN PAGÓ DERECHOS POR UN VALOR DE 30.00 BALBOAS CON EL NÚMERO DE LIQUIDACIÓN 1404073024



Valide su documento electrónico a través del CÓDIGO QR impreso en el pie de página o a través del Identificador Electrónico: B681A58B-5416-4BAC-A656-64A51E257B46
Registro Público de Panamá - Vía España, frente al Hospital San Fernando
Apartado Postal 0830 - 1596 Panamá, República de Panamá - (507)501-6000

1/1

3292



Registro Público de Panamá

FIRMADO POR: MILAGROS DEL
CARMEN BERMUDEZ GONZALEZ
FECHA: 2023.05.26 09:17:59 -05:00
MOTIVO: SOLICITUD DE PUBLICIDAD
LOCALIZACION: VERAGUAS, PANAMA

CERTIFICADO DE PROPIEDAD

DATOS DE LA SOLICITUD

ENTRADA 212628/2023 (0) DE FECHA 24/05/2023.

DATOS DEL INMUEBLE

(INMUEBLE) PENONOMÉ CÓDIGO DE UBICACIÓN 2509, FOLIO REAL Nº 42945 (F)
CORREGIMIENTO TOABRÉ, DISTRITO PENONOMÉ, PROVINCIA COCLÉ
SUPERFICIE ACTUAL O RESTO LIBRE DE 3 ha 8690 m² 76 dm²
VALOR DE 24.00 (VEINTICUATRO BALBOAS)

TITULAR(ES) REGISTRAL(ES)

LUIS LORENZO SANCHEZ (CÉDULA 2-117-684)

GRAVÁMENES Y OTROS DERECHOS REALES VIGENTES

CONSTITUCIÓN DE HIPOTECA DE BIEN INMUEBLE: DADA EN PRIMERA HIPOTECA Y ANTICRESIS CON LIMITACION DE DOMINIO A FAVOR DE DIRECCION NACIONAL DE REFORMA AGRARIA POR LA SUMA DE B/.24.00. PLAZO DE 3 A OS....INTERES DE 3% ANUAL DESPUES DE VENCIDO EL PLAZO...VEASE FICHA NO.414023---DOCUMENTO 1245237..INSCRITO AL ASIENTO 1, EL 25/05/2023, EN L ENTRADA 212628/2023 (0)

CONSTITUCIÓN DE SERVIDUMBRE: TIPO DE SERVIDUMBRE (PREDIO SIRVIENTE). SE ADVIERTE A LOS COMPRADORES QUE ESTA EN LA OBLIGACION DE DEJAR UNA SERVIDUMBRE DE PASO DENTRO DE SU PROPIEDAD A FAVOR DEL COLINDANTE MARIA ADELA DOMINGUEZ CASTILLO. INSCRITO EL 20/11/2007, EN LA ENTRADA TOMO DIARIO: 2007 ASIENTO DIARIO: 196365

RESTRICCIONES: ESTA ADJUDICACION ESTA SUJETA A LAS RESTRICCIONES LEGALES DEL CODIGO AGRARIO, CODIGO ADMINISTRATIVO, LEY 1Y 3 DE FEBRERO DE 1994, LEY 41 DEL 1 DE JULIO DE 1998 DE AUTORIDAD NACIONAL DEL AMBIENTE, DECRETO DE GABINETE 35 DEL 6 DE FEBRERO DE 1969 Y DEMAS DSIPOSICIONES QUE LE SEAN APPLICABLE. ESTA ADJUDICACION QUEDA SUJETA A LAS CONDICIONES ESTABLECIDA POR ANAM EN LA RESOLUCION NO.ARAC-TAT-0217-07 DE FECHA 08 DE MARZO DEL 2007. INSCRITO AL ASIENTO 1, EL 25/05/2023, EN LA ENTRADA 212628/2023 (0)

ENTRADAS PRESENTADAS QUE SE ENCUENTRAN EN PROCESO

NO HAY ENTRADAS PENDIENTES.

LA PRESENTE CERTIFICACIÓN SE OTORGA EN PANAMÁ EL DÍA JUEVES, 25 DE MAYO DE 2023 11:35 AM, POR EL DEPARTAMENTO DE CERTIFICADOS DEL REGISTRO PÚBLICO DE PANAMÁ, PARA LOS EFECTOS LEGALES A QUE HAYA LUGAR.

NOTA: ESTA CERTIFICACIÓN PAGÓ DERECHOS POR UN VALOR DE 30.00 BALBOAS CON EL NÚMERO DE LIQUIDACIÓN 1404073023



Valide su documento electrónico a través del CÓDIGO QR impreso en el pie de página o a través del Identificador Electrónico: 88698D6E-9278-4B4F-9CF8-ACE4A4521139

Registro Público de Panamá - Vía España, frente al Hospital San Fernando
Apartado Postal 0830 - 1596 Panamá, República de Panamá - (507)501-6000

1/1

3293



Registro Público de Panamá

FIRMADO POR: MILAGROS DEL
CARMEN BERMUDEZ GONZALEZ
FECHA: 2023.05.26 09:17:16 -05:00
MOTIVO: SOLICITUD DE PUBLICIDAD
LOCALIZACION: VERAGUAS, PANAMA

CERTIFICADO DE PROPIEDAD

DATOS DE LA SOLICITUD

ENTRADA 212624/2023 (0) DE FECHA 24/05/2023.

DATOS DEL INMUEBLE

(INMUEBLE) PENONOMÉ CÓDIGO DE UBICACIÓN 2509, FOLIO REAL Nº 44088 (F)
CORREGIMIENTO TOABRÉ, DISTRITO PENONOMÉ, PROVINCIA COCLÉ
SUPERFICIE ACTUAL O RESTO LIBRE DE 19 ha 5942 m²
VALOR DE 120.00 (CIENTO VEINTE BALBOAS)

TITULAR(ES) REGISTRAL(ES)

CRISTINO FLORES QUIROS (CÉDULA 2-54-54)

GRAVÁMENES Y OTROS DERECHOS REALES VIGENTES

RESTRICCIONES: ESTA ADJUDICACION ESTA SUJETA A LAS RESTRICCIONES LEGALES DEL CODIGO AGRARIO, CODIGO ADMINISTRATIVO, LEY 1Y 3 DE FEBRERO DE 1994, LEY 41 DEL 1 DE JULIO DE 1998 DE AUTORIDAD NACIONAL DEL AMBIENTE, DECRETO DE GABINETE 35 DEL 6 DE FEBRERO DE 1969 Y DEMAS DSIPOSICIONES QUE LE SEAN APPLICABLE. ESTA ADJUDICACION QUEDA SUJETA A LAS CONDICIONES ESTABLECIDA POR ANAM EN LA RESOLUCION NO.ARAC-TAT-0281-05 DE FECHA 31 DE ENERO DE 2005. INSCRITO AL ASIENTO 1, EL 25/05/2023, EN LA ENTRADA 212624/2023 (0)

CONSTITUCIÓN DE SERVIDUMBRE: TIPO DE SERVIDUMBRE (PREDIO SIRVIENTE). SE ADVIERTE A LOS COMPRADORES QUE ESTA EN LA OBLIGACION DE DEJAR UNA SERVIDUMBRE DE PASO DENTRO DE SU PROPIEDAD A FAVOR DEL COLINDANTE ANDRES MARTINEZ FLORES, LUIS LORENZO SANCHEZ, PEDRO FLORES QUIROS.. INSCRITO EL 26/03/2008, EN LA ENTRADA TOMO DIARIO: 2008 ASIENTO DIARIO: 46327

ENTRADAS PRESENTADAS QUE SE ENCUENTRAN EN PROCESO

NO HAY ENTRADAS PENDIENTES.

LA PRESENTE CERTIFICACIÓN SE OTORGA EN PANAMÁ EL DÍA JUEVES, 25 DE MAYO DE 2023 11:25 AM, POR EL DEPARTAMENTO DE CERTIFICADOS DEL REGISTRO PÚBLICO DE PANAMÁ, PARA LOS EFECTOS LEGALES A QUE HAYA LUGAR.

NOTA: ESTA CERTIFICACIÓN PAGÓ DERECHOS POR UN VALOR DE 30.00 BALBOAS CON EL NÚMERO DE LIQUIDACIÓN 1404073029



Valide su documento electrónico a través del CÓDIGO QR impreso en el pie de página o a través del Identificador Electrónico: 30D4FC03-A8FC-43F2-9BFF-F0E21AF49F0D

Registro Público de Panamá - Vía España, frente al Hospital San Fernando
Apartado Postal 0830 - 1596 Panamá, República de Panamá - (507)501-6000

1/1

3294



Registro Público de Panamá

FIRMADO POR: MILAGROS DEL
CARMEN BERMUDEZ GONZALEZ
FECHA: 2023.05.26 11:10:42 -05:00
MOTIVO: SOLICITUD DE PUBLICIDAD
LOCALIZACION: VERAGUAS, PANAMA

CERTIFICADO DE PROPIEDAD

DATOS DE LA SOLICITUD

ENTRADA 212620/2023 (0) DE FECHA 05/24/2023.

DATOS DEL INMUEBLE

(INMUEBLE) PENONOMÉ CÓDIGO DE UBICACIÓN 2509, FOLIO REAL Nº 33883 (F)
CORREGIMIENTO TOABRÉ, DISTRITO PENONOMÉ, PROVINCIA COCLÉ
SUPERFICIE ACTUAL O RESTO LIBRE DE 1 ha 2955 m² 16 dm²
VALOR DE B/.12.00 (DOCE BALBOAS)

TITULAR(ES) REGISTRAL(ES)

NORA ENEIDA GRAELL HERRERA (CÉDULA 2-70-594)

GRAVÁMENES Y OTROS DERECHOS REALES VIGENTES

RESTRICCIONES: ESTA ADJUDICACIÓN QUEDA SUJETA A LAS RESTRICCIONES LEGALES DEL CODIGO AGRARIO, CODIGO ADMINISTRATIVO, LEY 1 DEL 3 DE FEBRERO DE 1994, LEY 41 DE 1 DE JULIO DE 1998 DE AUTORIDAD NACIONAL DEL AMBIENTE, DECRETO GABINETE 35 DEL 6 DE FEBRERO DE 1969 Y DEMAS DISPOSICIONES QUE LE SEAN APLICABLES. ESTA ADJUDICACIÓN QUEDA SUJETA A LAS CONDICIONANTES ESTABLECIDAS POR ANAM EN LA RESOLUCIÓN ARAC-TAT-1895 DE FECHA 11 DE NOVIEMBRE DE 2004.PARA MAS RESTRICCIONES VEASE DOCUMENTO REDI 779854 INSCRITO AL ASIENTO 1, EL 05/26/2023, EN LA ENTRADA 212620/2023 (0).

CONSTITUCIÓN DE SERVIDUMBRE: SE ADVIERTE AL COMPRADOR QUE EST EN LA OBLIGACIÓN DE DEJAR UNA SERVIDUMBRE DE PASO POR SU PROPIEDAD, A FAVOR DEL COLINDANTE LUIS LORENZO SANCHEZ. INSCRITO EL 05/17/2005, EN LA ENTRADA TOMO DIARIO: 2005 ASIENTO DIARIO: 66098.

ENTRADAS PRESENTADAS QUE SE ENCUENTRAN EN PROCESO

ENTRADA 219872/2011 (0) DE FECHA 12/07/2011 1:53:05 P. M.. REGISTRO VENTA, SERVICIO DERECHOS DE CALIFICACIÓN

LA PRESENTE CERTIFICACIÓN SE OTORGA EN PANAMÁ EL DÍA VIERNES, 26 DE MAYO DE 2023 9:50 A. M., POR EL DEPARTAMENTO DE CERTIFICADOS DEL REGISTRO PÚBLICO DE PANAMÁ, PARA LOS EFECTOS LEGALES A QUE HAYA LUGAR.

NOTA: ESTA CERTIFICACIÓN PAGÓ DERECHOS POR UN VALOR DE 30.00 BALBOAS CON EL NÚMERO DE LIQUIDACIÓN 1404073028



Valide su documento electrónico a través del CÓDIGO QR impreso en el pie de página o a través del Identificador Electrónico: 21C83925-6A73-413F-AAB8-2FFB98076A66

Registro Público de Panamá - Vía España, frente al Hospital San Fernando
Apartado Postal 0830 - 1596 Panamá, República de Panamá - (507)501-6000

1/1

3295



Registro Público de Panamá

FIRMADO POR: MILAGROS DEL
CARMEN BERMUDEZ GONZALEZ
FECHA: 2023.05.26 09:16:41 -05:00
MOTIVO: SOLICITUD DE PUBLICIDAD
LOCALIZACION: VERAGUAS, PANAMA

CERTIFICADO DE PROPIEDAD DATOS DE LA SOLICITUD

ENTRADA 212618/2023 (0) DE FECHA 05/24/2023.

DATOS DEL INMUEBLE

(INMUEBLE) PENONOMÉ CÓDIGO DE UBICACIÓN 2509, FOLIO REAL № 42712 (F) UBICADO EN CALLE SN CORREGIMIENTO TOABRÉ, DISTRITO PENONOMÉ, PROVINCIA COCLÉ SUPERFICIE ACTUAL O RESTO LIBRE DE 5 ha 433 m² 88 dm² VALOR DE 36.00 (TREINTA Y SEIS BALBOAS)

TITULAR(ES) REGISTRAL(ES)

LUIS LORENZO SANCHEZ. (CÉDULA 2-117-684)

GRAVÁMENES Y OTROS DERECHOS REALES VIGENTES

CONSTITUCIÓN DE HIPOTECA DE BIEN INMUEBLE: DADA EN PRIMERA HIPOTECA Y ANTICRESIS CON LIMITACION DE DOMINIO HIPOTECA Y ANTICRESIS A FAVOR DE DIRECCION NACIONAL DE REFORMA AGRARIA SEGÚN CONSTA INSCRITO AL ASIENTO 1 DEL FOLIO (INMUEBLE) PENONOMÉ CÓDIGO DE UBICACIÓN 2509, FOLIO REAL № 42712 (F) EN LA ENTRADA NÚMERO TOMO DIARIO: 2007ASIENTO DIARIO: 181410 DE FECHA 10/15/2007. OBSERVACIONES: DADA EN PRIMERA HIPOTECA Y ANTICRESIS CON LIMITACION DE DOMINIO A FAVOR DE DIRECCION NACIONAL DE REFORMA AGRARIA POR LA SUMA DE B/.36.00. PLAZO DE 2 AÑOS....INTERES DE 3% ANUAL DESPUES DE VENCIDO EL PLAZO...VEASE FICHA NO.411034.--DOCUMENTO 1224511.INSCRITO AL ASIENTO 1, EL 05/26/2023, EN LA ENTRADA 212618/2023 (0).

RESTRICCIONES: ESTA ADJUDICACION ESTA SUJETA A LAS RESTRICCIONES LEGALES DEL CODIGO AGRARIO, CODIGO ADMINISTRATIVO, LEY 1Y 3 DE FEBRERO DE 1994, LEY 41 DEL 1 DE JULIO DE 1998 DE AUTORIDAD NACIONAL DEL AMBIENTE, DECRETO DE GABINETE 35 DEL 6 DE FEBRERO DE 1969 Y DEMAS DSIPOSICIONES QUE LE SEAN APPLICABLE.ESTA ADJUDICACION QUEDA SUJETA A LAS CONDICIONES ESTABLECIDA POR ANAM EN LA RESOLUCION NO.ARAC-TAT-0214-07 DE FECHA 08 DE MARZO DEL 2007. INSCRITO AL ASIENTO 1, EL 05/26/2023, EN LA ENTRADA 212618/2023 (0).

CONSTITUCIÓN DE SERVIDUMBRE: SE ADVIERTE A LOS COMPRADORES QUE ESTA EN LA OBLIGACION DE DEJAR UNA SERVIDUMBRE DE PASO DENTRO DE SU PROPIEDAD A FAVOR DEL COLINDANTE PEDRO FLORES QUIROS .INSCRITO EL 10/15/2007, EN LA ENTRADA TOMO DIARIO: 2007ASIENTO DIARIO: 181410.

ENTRADAS PRESENTADAS QUE SE ENCUENTRAN EN PROCESO

NO HAY ENTRADAS PENDIENTES.

LA PRESENTE CERTIFICACIÓN SE OTORGA EN PANAMÁ EL DÍA VIERNES, 26 DE MAYO DE 2023 8:30 A. M., POR EL DEPARTAMENTO DE CERTIFICADOS DEL REGISTRO PÚBLICO DE PANAMÁ, PARA LOS EFECTOS LEGALES A QUE HAYA LUGAR.

NOTA: ESTA CERTIFICACIÓN PAGÓ DERECHOS POR UN VALOR DE 30.00 BALBOAS CON EL NÚMERO DE LIQUIDACIÓN 1404073032



Valide su documento electrónico a través del CÓDIGO QR impreso en el pie de página o a través del Identificador Electrónico: 7482E3FA-10CB-41FF-818B-70A85BF213D6

Registro Público de Panamá - Vía España, frente al Hospital San Fernando
Apartado Postal 0830 - 1596 Panamá, República de Panamá - (507)501-6000

1/1

3296



Registro Público de Panamá

FIRMADO POR: MILAGROS DEL
CARMEN BERMUDEZ GONZALEZ
FECHA: 2023.05.26 09:15:59 -05:00
MOTIVO: SOLICITUD DE PUBLICIDAD
LOCALIZACION: VERAGUAS, PANAMA

CERTIFICADO DE PROPIEDAD

DATOS DE LA SOLICITUD

ENTRADA 212608/2023 (0) DE FECHA 05/24/2023.

DATOS DEL INMUEBLE

(INMUEBLE) PENONOMÉ CÓDIGO DE UBICACIÓN 2509, FOLIO REAL Nº 43638 (F)
CORREGIMIENTO TOABRÉ, DISTRITO PENONOMÉ, PROVINCIA COCLÉ
SUPERFICIE ACTUAL O RESTO LIBRE DE 2 ha 9362 m² 80 dm²
VALOR DE 18.00 (DIECIOCHO BALBOAS)

TITULAR(ES) REGISTRAL(ES)

DEMETRIO ALFREDO LORENZO SANCHEZ (CÉDULA 2-152-391)

GRAVÁMENES Y OTROS DERECHOS REALES VIGENTES

CONSTITUCIÓN DE HIPOTECA DE BIEN INMUEBLE: DADA EN PRIMERA HIPOTECA Y ANTICRESIS CON LIMITACION DE DOMINIO A FAVOR DE DIRECCION NACIONAL DE REFORMA AGRARIA POR LA SUMA DE B/.18.00. PLAZO DE 3 A OS....INTERES DE 3% ANUAL DESPUES DE VENCIDO EL PLAZO...VEASE FICHA NO.420830---DOCUMENTO 1291500.-FECHA DE REGISTRO: 20080214 09:09:14.7YAMO. INSCRITO AL ASIENTO 1, EL 05/25/2023, EN LA ENTRADA 212608/2023 (0)

CONSTITUCIÓN DE SERVIDUMBRE: SE ADVIERTE A LOS COMPRADORES QUE ESTA EN LA OBLIGACION DE DEJAR UNA SERVIDUMBRE DE PASO DENTRO DE SU PROPIEDAD A FAVOR DEL COLINDANTE YAMILETHCASTILLO LORENZO-FECHA DE REGISTRO: 20080214 09:07:12.6YAMO. INSCRITO EL 02/14/2008, EN LA ENTRADA TOMO DIARIO: 2007 ASIENTO DIARIO: 217294

RESTRICCIONES: ESTA ADJUDICACION ESTA SUJETA A LAS RESTRICCIONES LEGALES DEL CODIGO AGRARIO, CODIGO ADMINISTRATIVO, LEY 1Y 3 DE FEBRERO DE 1994, LEY 41 DEL 1 DE JULIO DE 1998 DE AUTORIDAD NACIONAL DEL AMBIENTE, DECRETO DE GABINETE 35 DEL 6 DE FEBRERO DE 1969 Y DEMAS DSIPOSICIONES QUE LE SEAN APPLICABLE.-ESTA ADJUDICACION QUEDA SUJETA A LAS CONDICIONES ESTABLECIDA POR ANAM EN LA RESOLUCION NO.ARAC-TAT-735-06 DE FECHA 17 DE ABRIL DE 2006-FECHA DE REGISTRO: 20080214 09:06:05.6YAMO INSCRITO AL ASIENTO 1, EL 05/25/2023, EN LA ENTRADA 212608/2023 (0)

ENTRADAS PRESENTADAS QUE SE ENCUENTRAN EN PROCESO

NO HAY ENTRADAS PENDIENTES.

LA PRESENTE CERTIFICACIÓN SE OTORGA EN PANAMÁ EL DÍA JUEVES, 25 DE MAYO DE 2023 10:02 A. M., POR EL DEPARTAMENTO DE CERTIFICADOS DEL REGISTRO PÚBLICO DE PANAMÁ, PARA LOS EFECTOS LEGALES A QUE HAYA LUGAR.

NOTA: ESTA CERTIFICACIÓN PAGÓ DERECHOS POR UN VALOR DE 30.00 BALBOAS CON EL NÚMERO DE LIQUIDACIÓN 1404073033



Valide su documento electrónico a través del CÓDIGO QR impreso en el pie de página o a través del Identificador Electrónico: 53C0DA51-2AF6-417E-BF16-D6120C753DAD

Registro Público de Panamá - Vía España, frente al Hospital San Fernando
Apartado Postal 0830 - 1596 Panamá, República de Panamá - (507)501-6000

1/1

3297



Registro Público de Panamá

FIRMADO POR: MILAGROS DEL
CARMEN BERMUDEZ GONZALEZ
FECHA: 2023.05.26 09:15:07 -05:00
MOTIVO: SOLICITUD DE PUBLICIDAD
LOCALIZACION: VERAGUAS, PANAMA

CERTIFICADO DE PROPIEDAD

DATOS DE LA SOLICITUD

ENTRADA 212605/2023 (0) DE FECHA 05/24/2023.

DATOS DEL INMUEBLE

(INMUEBLE) PENONOMÉ CÓDIGO DE UBICACIÓN 2509, FOLIO REAL Nº 42508 (F)
CORREGIMIENTO TOABRÉ, DISTRITO PENONOMÉ, PROVINCIA COCLÉ
SUPERFICIE ACTUAL O RESTO LIBRE DE 2 ha 5143 m² 13 dm²
VALOR DE 18.00 (DIECIOCHO BALBOAS)

TITULAR(ES) REGISTRAL(ES)

YAMILETH CASTILLO LORENZO (CÉDULA 8-760-1899)

GRAVÁMENES Y OTROS DERECHOS REALES VIGENTES

RESTRICCIONES: ESTA ADJUDICACION ESTA SUJETA A LAS RESTRICCIONES LEGALES DEL CODIGO AGRARIO, CODIGO ADMINISTRATIVO, LEY 1Y 3 DE FEBRERO DE 1994, LEY 41 DEL 1 DE JULIO DE 1998 DE AUTORIDAD NACIONAL DEL AMBIENTE, DECRETO DE GABINETE 35 DEL 6 DE FEBRERO DE 1969 Y DEMAS DSIPOSICIONES QUE LE SEAN APLICABLE. ESTA ADJUDICACION QUEDA SUJETA A LAS CONDICIONES ESTABLECIDA POR ANAM EN LA RESOLUCION NO.ARAC-TAT-0215-07 DE FECHA 08 DE MARZO DEL 2006.FECHA DE REGISTRO: 20070926 14:12:56.2GRCA03 INSCRITO AL ASIENTO 1, EL 05/25/2023, EN LA ENTRADA 212605/2023 (0)

CONSTITUCIÓN DE HIPOTECA DE BIEN INMUEBLE: A FAVOR DE DIRECCION NACIONAL DE REFORMA AGRARIA SEGÚN CONSTA INSCRITO AL ASIENTO 1 DEL FOLIO (INMUEBLE) PENONOMÉ CÓDIGO DE UBICACIÓN 2509, FOLIO REAL Nº 42508 (F) EN LA ENTRADA NÚMERO TOMO DIARIO: 2007ASIENTO DIARIO: 174880 DE FECHA 09/26/2007. OBSERVACIONES: DADA EN PRIMERA HIPOTECA Y ANTICRESIS CON LIMITACION DE DOMINIO A FAVOR DE DIRECCION NACIONAL DE REFORMA AGRARIA POR LA SUMA DE B/.18.00. PLAZO DE 2 A OS....INTERES DE 3% ANUAL DESPUES DE VENCIDO EL PLAZO.VEASE FICHA NO.409428---DOCUMENTO 1213092.-FECHA DE REGISTRO: 20070926 14:19:38.1GRCA03. INSCRITO AL ASIENTO 1, EL 05/25/2023, EN LA ENTRADA 212605/2023 (0)

CONSTITUCIÓN DE SERVIDUMBRE: SE ADVIERTE A LOS COMPRADORES QUE ESTA EN LA OBLIGACION DE DEJAR UNA SERVIDUMBRE DE PASO DENTRO DE SU PROPIEDAD A FAVOR DEL COLINDANTE LUIS LORENZO SANCHEZ. FECHA DE REGISTRO: 20070926 14:14:17.1GRCA03. INSCRITO EL 09/26/2007, EN LA ENTRADA TOMO DIARIO: 2007ASIENTO DIARIO: 174880

ENTRADAS PRESENTADAS QUE SE ENCUENTRAN EN PROCESO

NO HAY ENTRADAS PENDIENTES.

LA PRESENTE CERTIFICACIÓN SE OTORGA EN PANAMÁ EL DÍA JUEVES, 25 DE MAYO DE 2023 9:48 A. M., POR EL DEPARTAMENTO DE CERTIFICADOS DEL REGISTRO PÚBLICO DE PANAMÁ, PARA LOS EFECTOS LEGALES A QUE HAYA LUGAR.

NOTA: ESTA CERTIFICACIÓN PAGÓ DERECHOS POR UN VALOR DE 30.00 BALBOAS CON EL NÚMERO DE LIQUIDACIÓN 1404073035



Valide su documento electrónico a través del CÓDIGO QR impreso en el pie de página o a través del Identificador Electrónico: 782D8D18-D7F2-46A4-AE9D-E96E0223FCAA
Registro Público de Panamá - Vía España, frente al Hospital San Fernando
Apartado Postal 0830 - 1596 Panamá, República de Panamá - (507)501-6000

1/1

3298



Registro Público de Panamá

FIRMADO POR: MILAGROS DEL
CARMEN BERMUDEZ GONZALEZ
FECHA: 2023.05.26 09:14:05 -05:00
MOTIVO: SOLICITUD DE PUBLICIDAD
LOCALIZACION: VERAGUAS, PANAMA

CERTIFICADO DE PROPIEDAD

DATOS DE LA SOLICITUD

ENTRADA 212599/2023 (0) DE FECHA 05/24/2023.

DATOS DEL INMUEBLE

(INMUEBLE) PENONOMÉ CÓDIGO DE UBICACIÓN 2509, FOLIO REAL Nº 49464 (F)
CORREGIMIENTO TOABRÉ, DISTRITO PENONOMÉ, PROVINCIA COCLÉ
SUPERFICIE ACTUAL O RESTO LIBRE DE 10 ha 1461 m² 58 dm²
VALOR DE 66.00 (SESENTA Y SEIS BALBOAS)

TITULAR(ES) REGISTRAL(ES)

JOSE DE LOS SANTOS MARTINEZ LORENZO (CÉDULA 2-34-696)

GRAVÁMENES Y OTROS DERECHOS REALES VIGENTES

RESTRICCIONES: ESTA ADJUDICACION QUEDA SUJETA A LAS RESTRICCIONES LEGALES DEL CODIGO AGRARIO, CODIGO ADMINISTRATIVO, LEY 1 DEL 3 DE FEBRERO DE 1994, LEY 41 DEL 1 DE JULIO DE 1998 DE AUTORIDAD NACIONAL DEL AMBIENTE, DECRETO DE GABINETE, DECRETO DE GABINETE 35 DEL 6 DE FEBRERO DE 1969, Y DEMAS DISPOSICIONES QUE LE SEAN APLICABLES. PARA MAS DETALLES VEASE DOCUMENTO DIGITALIZADO. INSCRITO AL ASIENTO 1, EL 05/25/2023, EN LA ENTRADA 212599/2023 (0)

CONSTITUCIÓN DE SERVIDUMBRE: SE ADVIERTE AL COMPRADOR QUE ESTA EN LA OBLIGACION DE DEJAR UNA SERVIDUMBRE DE ACCESO PARA ANDRES MARTINEZ FLORES Y OTRA CON EL CUAL COLINDA AL NORTE, MIGDALIA LORENZO CASTILLO DE SANCHEZ Y OTRA CON EL CUAL COLINDA AL ESTE, DEMETRIO ALFREDO LORENZO SANCHEZ CON EL CUAL COLINDA AL OESTE. PARA MAS DETALLES VEASE DOCUMENTO REDI. INSCRITO EL 07/10/2009, EN LA ENTRADA TOMO DIARIO: 2009ASIENTO DIARIO: 105293

LIMITACIONES DEL DOMINIO: SE SOLICITA AL REGISTRO PUBLICO QUE SE ESTABLEZCA UNA LIMITACION AL DOMINIO MEDIANTE LA CUAL EL ADJUDICATARIO NO PODRA ENAJENAR, ARRENDAR, -PIGNORAR NI GRAVAR EN FORMA ALGUNA, A TERCERA PERSONA, LA PROPIEDAD OBJETO DE ESTA RESOLUCION, HASTA TANTO NO SE CUMPLA CON LOS REQUISITOS -DESCRITOS EN EL PUNTO SEGUNDO DE LA PRESENTE RESOLUCION..VEASE DOCUMENTO DIGITALIZADO REDI. INSCRITO EL 07/10/2009, TOMO DIARIO: 2009ASIENTO DIARIO: 105293EN LA ENTRADA TOMO DIARIO: 2009ASIENTO DIARIO: 105293

ENTRADAS PRESENTADAS QUE SE ENCUENTRAN EN PROCESO

NO HAY ENTRADAS PENDIENTES.

LA PRESENTE CERTIFICACIÓN SE OTORGA EN PANAMÁ EL DÍA JUEVES, 25 DE MAYO DE 2023 9:42 A. M., POR EL DEPARTAMENTO DE CERTIFICADOS DEL REGISTRO PÚBLICO DE PANAMÁ, PARA LOS EFECTOS LEGALES A QUE HAYA LUGAR.

NOTA: ESTA CERTIFICACIÓN PAGÓ DERECHOS POR UN VALOR DE 30.00 BALBOAS CON EL NÚMERO DE LIQUIDACIÓN 1404073037



Valide su documento electrónico a través del CÓDIGO QR impreso en el pie de página o a través del Identificador Electrónico: C6D39B9D-E0C5-4B50-AE66-4EF540F9F614

Registro Público de Panamá - Vía España, frente al Hospital San Fernando
Apartado Postal 0830 - 1596 Panamá, República de Panamá - (507)501-6000

1/1

3299



Registro Público de Panamá

FIRMADO POR: MILAGROS DEL
CARMEN BERMUDEZ GONZALEZ
FECHA: 2023.05.26 09:13:01 -05:00
MOTIVO: SOLICITUD DE PUBLICIDAD
LOCALIZACION: VERAGUAS, PANAMA

CERTIFICADO DE PROPIEDAD

DATOS DE LA SOLICITUD

ENTRADA 212597/2023 (0) DE FECHA 05/24/2023.

DATOS DEL INMUEBLE

(INMUEBLE) PENONOMÉ CÓDIGO DE UBICACIÓN 2509, FOLIO REAL Nº 43689 (F)
CORREGIMIENTO TOABRÉ, DISTRITO PENONOMÉ, PROVINCIA COCLÉ
SUPERFICIE ACTUAL O RESTO LIBRE DE 47 ha 544 m²
VALOR DE 288.00 (DOSCIENTOS OCHENTA Y OCHO BALBOAS)

TITULAR(ES) REGISTRAL(ES)

JOSE JESUS VILLARRETA MADRID (CÉDULA 2-53-459)

GRAVÁMENES Y OTROS DERECHOS REALES VIGENTES

RESTRICCIONES: ESTA ADJUDICACION ESTA SUJETA A LAS RESTRICCIONES LEGALES DEL CODIGO AGRARIO, CODIGO ADMINISTRATIVO, LEY 1 Y 3 DE FEBRERO DE 1994, LEY 41 DEL 1 DE JULIO DE 1998 DE AUTORIDAD NACIONAL DEL AMBIENTE, DECRETO DE GABINETE 35 DEL 6 DE FEBRERO DE 1969 Y DEMAS DISPOSICIONES QUE LE SEAN APLICABLE. ESTA ADJUDICACION QUEDA SUJETA A LAS CONDICIONES ESTABLECIDA POR ANAM EN LA RESOLUCION NO.ARAC-TAT-0220-07 DE FECHA 08 DE MARZO DEL 2007. SE ADVIERTE AL COMPRADOR QUE ESTA EN LA OBLIGACION DE DEJAR UNA DISTANCIA DE (2.5MTS.) DESDE LAS CERCAS DE LAS PARCELAS ADJUDICADAS HASTA EL EJE DEL CAMINO DE VILLA DEL CARMEN A LA ENCANTADA CON EL CUAL COLINDA POR LOS LADOS SUR Y ESTE. INSCRITO AL ASIENTO 1, EL 03/03/2016, EN LA ENTRADA 90024/2016 (0) .

ENTRADAS PRESENTADAS QUE SE ENCUENTRAN EN PROCESO

ENTRADA 382555/2017 (0) DE FECHA 09/06/2017 3:22:13 P. M.. REGISTRO AUTO DE SECUESTRO, EMBARGO, DEMANDA O MEDIDAS CAUTELARES

LA PRESENTE CERTIFICACIÓN SE OTORGA EN PANAMÁ EL DÍA JUEVES, 25 DE MAYO DE 2023 3:50 P. M., POR EL DEPARTAMENTO DE CERTIFICADOS DEL REGISTRO PÚBLICO DE PANAMÁ, PARA LOS EFECTOS LEGALES A QUE HAYA LUGAR.

NOTA: ESTA CERTIFICACIÓN PAGÓ DERECHOS POR UN VALOR DE 30.00 BALBOAS CON EL NÚMERO DE LIQUIDACIÓN 1404073039



Valide su documento electrónico a través del CÓDIGO QR impreso en el pie de página o a través del Identificador Electrónico: 300BA363-3515-42D3-A22C-12546F9FFB67
Registro Público de Panamá - Vía España, frente al Hospital San Fernando
Apartado Postal 0830 - 1596 Panamá, República de Panamá - (507)501-6000

1/1

3300



Registro Público de Panamá

FIRMADO POR: MILAGROS DEL
CARMEN BERMUDEZ GONZALEZ
FECHA: 2023.05.26 09:01:40 -05:00
MOTIVO: SOLICITUD DE PUBLICIDAD
LOCALIZACION: VERAGUAS, PANAMA

CERTIFICADO DE PROPIEDAD

DATOS DE LA SOLICITUD

ENTRADA 212595/2023 (0) DE FECHA 05/24/2023.

DATOS DEL INMUEBLE

(INMUEBLE) PENONOMÉ CÓDIGO DE UBICACIÓN 2509, FOLIO REAL Nº 33670 (F)
CORREGIMIENTO TOABRÉ, DISTRITO PENONOMÉ, PROVINCIA COCLÉ
SUPERFICIE ACTUAL O RESTO LIBRE DE 15 ha 7508 m²
VALOR DE 96.00 (NOVENTA Y SEIS BALBOAS)

TITULAR(ES) REGISTRAL(ES)

DIDIMO SANCHEZ DOMINGUEZ (CÉDULA 2-109-618)

GRAVÁMENES Y OTROS DERECHOS REALES VIGENTES

RESTRICCIONES: ESTA ADJUDICACIÓN QUEDA SUJETA A LAS RESTRICCIONES LEGALES DEL CODIGO AGRARIO CODIGO ADMINISTRATIVO, LEY 1 DEL 3 DE FEBRERO DE 1994, LEY 41 DE 1 DE JULIO DE 1998 DE AUTORIDAD NACIONAL DEL AMBIENTE, DECRETO DE GABINETE 35 DEL 6 DE FEBRERO DE 1969 Y DEMAS DISPOSICIONES QUE LE SEAN APLICABLES. ESTA ADJUDICACION QUEDA SUJETA A LAS CONDICIONES ESTABLECIDAS POR ANAM--FECHA DE REGISTRO: 20050505 09:03:24.7ONOCHE INSCRITO AL ASIENTO 1, EL 10/08/2020, EN LA ENTRADA 242106/2020 (0)

ENTRADAS PRESENTADAS QUE SE ENCUENTRAN EN PROCESO

NO HAY ENTRADAS PENDIENTES.

LA PRESENTE CERTIFICACIÓN SE OTORGA EN PANAMÁ EL DÍA JUEVES, 25 DE MAYO DE 2023 10:04 A. M., POR EL DEPARTAMENTO DE CERTIFICADOS DEL REGISTRO PÚBLICO DE PANAMÁ, PARA LOS EFECTOS LEGALES A QUE HAYA LUGAR.

NOTA: ESTA CERTIFICACIÓN PAGÓ DERECHOS POR UN VALOR DE 30.00 BALBOAS CON EL NÚMERO DE LIQUIDACIÓN 1404073042



Valide su documento electrónico a través del CÓDIGO QR impreso en el pie de página o a través del Identificador Electrónico: 6980AC55-2BBE-46B7-B4F9-8161016BA051

Registro Público de Panamá - Vía España, frente al Hospital San Fernando
Apartado Postal 0830 - 1596 Panamá, República de Panamá - (507)501-6000

1/1

3301



Registro Público de Panamá

FIRMADO POR: MILAGROS DEL
CARMEN BERMUDEZ GONZALEZ
FECHA: 2023.05.26 09:00:03 -05:00
MOTIVO: SOLICITUD DE PUBLICIDAD
LOCALIZACION: VERAGUAS, PANAMA

CERTIFICADO DE PROPIEDAD

DATOS DE LA SOLICITUD

ENTRADA 212591/2023 (0) DE FECHA 05/24/2023.

DATOS DEL INMUEBLE

(INMUEBLE) PENONOMÉ CÓDIGO DE UBICACIÓN 2509, FOLIO REAL № 36123 (F)
CORREGIMIENTO TOABRÉ, DISTRITO PENONOMÉ, PROVINCIA COCLÉ
SUPERFICIE ACTUAL O RESTO LIBRE DE 2 ha 8658 m² 90 dm²
VALOR DE 18.00 (DIECIOCHO BALBOAS)

TITULAR(ES) REGISTRAL(ES)

CRISTINO FLORES QUIROS (CÉDULA 2-54-54)
MAXIMINA RODRIGUEZ DE FLORES ARAYA (CÉDULA 2-55-745)
VIRGILIO FLORES RODRIGUEZ (CÉDULA 2-143-645)
JUAN ERNESTO FLORES RODRIGUEZ (CÉDULA 2-104-659)
EDELIO FLORES RODRIGUEZ (CÉDULA 2-740-638)

GRAVÁMENES Y OTROS DERECHOS REALES VIGENTES

RESTRICCIONES: ESTA ADJUDICACION QUEDA SUJETA A LAS RESTRICCIONES LEGALES DEL CODIGO AGRARIO, CODIGO ADMINISTRATIVO, LEY 1 DEL 3 DE FEBRERO DE 1994, LEY 41 DEL 1 DE JULIO DE 1998 DE AUTORIDAD NACIONAL DEL AMBIENTE, DECRETO DE GABINETE 35 DEL 6 DE FEBRERO DE 1969 Y DEMAS DISPOSICIONES QUE LE SEAN APPLICABLE. FECHA DE REGISTRO: 20051117 16:14:00.8CAMA INSCRITO AL ASIENTO 1, EL 05/25/2023, EN LA ENTRADA 212591/2023 (0)

RESTRICCIONES: SE ADVIERTE AL COMPRADOR QUE ESTA EN LA OBLIGACION DE DEJAR UNA DISTAN-CIA DE 5.00 MTS DESDE LAS CERCAS DE LAS PARCELAS ADJUDICADAS HASTA EL EJE DEL CAMINO DE EL GUAYABO A BOCA DE TULU....CON EL CUAL COLINDA POR EL OESTE, DEJAR UNA DISTANCIA DE 6 MTS DESDE LAS CERCAS DE LAS PARCELAS EDJUDICADAS HASTA EL EJE DEL CAMINO DEL EL GUAYABO A LA BOCA DE TULU CON EL CUAL COLINDA POR EL OESTE. FECHA DE REGISTRO: 20051117 16:14:39.8CAMA INSCRITO AL ASIENTO 1, EL 05/25/2023, EN LA ENTRADA 212591/2023 (0)

ENTRADAS PRESENTADAS QUE SE ENCUENTRAN EN PROCESO

ENTRADA 58334/2011 (0) DE FECHA 04/04/2011 8:38:27 A. M.. REGISTRO CANCELA HIPOTECA

LA PRESENTE CERTIFICACIÓN SE OTORGA EN PANAMÁ EL DÍA JUEVES, 25 DE MAYO DE 2023 9:35 A. M., POR EL DEPARTAMENTO DE CERTIFICADOS DEL REGISTRO PÚBLICO DE PANAMÁ, PARA LOS EFECTOS LEGALES A QUE HAYA LUGAR.

NOTA: ESTA CERTIFICACIÓN PAGÓ DERECHOS POR UN VALOR DE 30.00 BALBOAS CON EL NÚMERO DE LIQUIDACIÓN 1404073044



Valide su documento electrónico a través del CÓDIGO QR impreso en el pie de página o a través del Identificador Electrónico: 11895075-9C87-4C1B-9382-07984338E3D3
Registro Público de Panamá - Vía España, frente al Hospital San Fernando
Apartado Postal 0830 - 1596 Panamá, República de Panamá - (507)501-6000

1/1

3302



Registro Público de Panamá

FIRMADO POR: MILAGROS DEL
CARMEN BERMUDEZ GONZALEZ
FECHA: 2023.05.29 14:45:31 -05:00
MOTIVO: SOLICITUD DE PUBLICIDAD
LOCALIZACION: VERAGUAS, PANAMA

CERTIFICADO DE PROPIEDAD

DATOS DE LA SOLICITUD

ENTRADA 218134/2023 (0) DE FECHA 05/29/2023.

DATOS DEL INMUEBLE

(INMUEBLE) PENONOMÉ CÓDIGO DE UBICACIÓN 2509, FOLIO REAL Nº 35202 (F)
CORREGIMIENTO TOABRÉ, DISTRITO PENONOMÉ, PROVINCIA COCLÉ
SUPERFICIE ACTUAL O RESTO LIBRE DE 5 ha 9572 m²
VALOR DE B/.36.00 (TREINTA Y SEIS BALBOAS)

TITULAR(ES) REGISTRAL(ES)

NURIA VELASQUEZ HERNANDEZ (CÉDULA 2-741-2128)

GRAVÁMENES Y OTROS DERECHOS REALES VIGENTES

RESTRICCIONES: ESTA ADJUDICACION QUEDA SUJETA A LAS RESTRICCIONES LEGALES DEL CODIGO AGRARIO, CODIGO ADMINISTRATIVO, LEY 1 DEL 3 DE FEBRERO DE 1994, LEY 41 DE 1 DE JULIO DE 1998 DE AUTORIDAD NACIONAL DEL AMBIENTE, DECRETO GABINETE 35 DEL 6 DE FEBRERO DE 1969 Y DEMAS DISPOSICIONES QUE LE SEAN APLICABLES. ESTA ADJUDICACIÓN QUEDA SUJETA A LAS CONDICIONANTES ESTABLECIDAS POR ANAM EN LA RESOLUCIÓN ARAC-TAT-0307-05 DE FECHA 11 DE FEBRERO DE 2005.PARA MAS RESTRICCIONES VEASE DOCUMENTO REDI 846819. FECHA DE REGISTRO: 20050923 09:28:37.0MAQUI INSCRITO AL ASIENTO 1, EL 05/29/2023, EN LA ENTRADA 218134/2023 (0)

CONSTITUCIÓN DE HIPOTECA DE BIEN INMUEBLE: A FAVOR DE DIRECCION NACIONAL DE REFORMA AGRARIA. SEGÚN CONSTA INSCRITO AL ASIENTO 1 DEL FOLIO (INMUEBLE) PENONOMÉ CÓDIGO DE UBICACIÓN 2509, FOLIO REAL Nº 35202 (F) EN LA ENTRADA NÚMERO TOMO DIARIO: 2005ASIENTO DIARIO: 134612 DE FECHA 09/23/2005. OBSERVACIONES: DADA EN PRIMERA HIPOTECA Y ANTICRESIS CON LIMITACIÓN DE DOMINIO A FAVOR DE LA DIRECCION NACIONAL DE REFORMA AGRARIA, POR LA SUMA DE B/36.00 CON UN PLAZO DE 1 AÑO. INTERESES DEL 3 % ANUAL DESPUES DE VENCIDO EL PLAZO.VEASE FICHA 345978. FECHA DE REGISTRO: 20050923 09:33:48.7MAQUI.INSCRITO AL ASIENTO 1, EL 05/29/2023, EN LA ENTRADA 218134/2023 (0)

ENTRADAS PRESENTADAS QUE SE ENCUENTRAN EN PROCESO

NO HAY ENTRADAS PENDIENTES.

LA PRESENTE CERTIFICACIÓN SE OTORGA EN PANAMÁ EL DÍA LUNES, 29 DE MAYO DE 2023 1:16 P. M., POR EL DEPARTAMENTO DE CERTIFICADOS DEL REGISTRO PÚBLICO DE PANAMÁ, PARA LOS EFECTOS LEGALES A QUE HAYA LUGAR.

NOTA: ESTA CERTIFICACIÓN PAGÓ DERECHOS POR UN VALOR DE 30.00 BALBOAS CON EL NÚMERO DE LIQUIDACIÓN 1404077006



Valide su documento electrónico a través del CÓDIGO QR impreso en el pie de página o a través del Identificador Electrónico: 8054E8AE-D973-41C1-8091-733BCBDC520A

Registro Público de Panamá - Vía España, frente al Hospital San Fernando
Apartado Postal 0830 - 1596 Panamá, República de Panamá - (507)501-6000

1/1

3303



Registro Público de Panamá

FIRMADO POR: MILAGROS DEL
CARMEN BERMUDEZ GONZALEZ
FECHA: 2023.05.29 15:12:00 -05:00
MOTIVO: SOLICITUD DE PUBLICIDAD
LOCALIZACION: VERAGUAS, PANAMA

CERTIFICADO DE PROPIEDAD

DATOS DE LA SOLICITUD

ENTRADA 218088/2023 (0) DE FECHA 05/29/2023.

DATOS DEL INMUEBLE

(INMUEBLE) PENONOMÉ CÓDIGO DE UBICACIÓN 2509, FOLIO REAL № 49380 (F)
CORREGIMIENTO TOABRÉ, DISTRITO PENONOMÉ, PROVINCIA COCLÉ
SUPERFICIE ACTUAL O RESTO LIBRE DE 12 ha 7622 m² 25 dm²
VALOR DE B/.78.00 (SETENTA Y OCHO BALBOAS)

TITULAR(ES) REGISTRAL(ES)

ERNESTO CASTREJON HERNANDEZ (CÉDULA 2-163-1474)

GRAVÁMENES Y OTROS DERECHOS REALES VIGENTES

RESTRICCIONES: ESTA ADJUDICACION QUEDA SUJETA A LAS RESTRICCIONES LEGALES DEL CODIGO AGRARIO, CODIGO ADMINISTRATIVO, LEY 1 DEL 3 DE FEBRERO DE 1994, LEY 41 DEL 1 DE JULIO DE 1998 DE AUTORIDAD NACIONAL DEL AMBIENTE, DECRETO DE GABINETE, DECRETO DE GABINETE 35 DEL 6 DE FEBRERO DE 1969, Y DEMAS DISPOSICIONES QUE LE SEAN APLICABLES. SE ADVIERTE AL ADJUDICATARIO QUE ESTA EN LA OBLIGACION DE DEJAR UNA DISTANCIA DE 15MT2 DESDE LA CERCA DE LA PARCELA ADJUDICADA HASTA EL EJE DEL CAMINO DE VILLA DEL CARMEN A LA ENCANTADA CON EL CUAL COLINDA AL SUER Y ESTE.. DETALLES VEASE DOCUMENTO REDI.. FECHA DE REGISTRO: 20090707 14:04:13.8JUDI INSCRITO AL ASIENTO 1, EL 05/29/2023, EN LA ENTRADA 218088/2023 (0)

LIMITACIONES DEL DOMINIO: SE SOLICITA AL REGISTRO PUBLICO QUE SE ESTABLEZCA UNA LIMITACION AL DOMINIO MEDIANTE LA CUAL EL ADJUDICATARIO NO PODRA ENAJENAR, ARRENDAR, PIGNORAR NI GRAVAR EN FORMA ALGUNA, A TERCERA PERSONA, LA PROPIEDAD OBJETO DE ESTA RESOLUCION, HASTA TANTO NO SE CUMPLA CON LOS REQUISITOS DESCRITOS EN EL PUNTO SEGUNDO DE LA PRESENTE RESOLUCION. PARA MAS DETALLE VEASE DOCUMENTO DIGITALIZADO REDI. FECHA DE REGISTRO: 20090707 14:06:02.1JUDI. INSCRITO EL 07/07/2009, TOMO DIARIO: 2009ASIENTO DIARIO: 105423 EN LA ENTRADA TOMO DIARIO: 2009ASIENTO DIARIO: 105423

ENTRADAS PRESENTADAS QUE SE ENCUENTRAN EN PROCESO

NO HAY ENTRADAS PENDIENTES.

LA PRESENTE CERTIFICACIÓN SE OTORGA EN PANAMÁ EL DÍA LUNES, 29 DE MAYO DE 2023 2:53 P. M., POR EL DEPARTAMENTO DE CERTIFICADOS DEL REGISTRO PÚBLICO DE PANAMÁ, PARA LOS EFECTOS LEGALES A QUE HAYA LUGAR.

NOTA: ESTA CERTIFICACIÓN PAGÓ DERECHOS POR UN VALOR DE 30.00 BALBOAS CON EL NÚMERO DE LIQUIDACIÓN 1404077003



Valide su documento electrónico a través del CÓDIGO QR impreso en el pie de página o a través del Identificador Electrónico: A3C0A7DC-1039-4854-841C-07FE92A27858
Registro Público de Panamá - Vía España, frente al Hospital San Fernando
Apartado Postal 0830 - 1596 Panamá, República de Panamá - (507)501-6000



Registro Público de Panamá

FIRMADO POR: MILAGROS DEL
CARMEN BERMUDEZ GONZALEZ
FECHA: 2023.05.29 15:10:12 -05:00
MOTIVO: SOLICITUD DE PUBLICIDAD
LOCALIZACION: VERAGUAS, PANAMA

CERTIFICADO DE PROPIEDAD

DATOS DE LA SOLICITUD

ENTRADA 218099/2023 (0) DE FECHA 05/29/2023.

DATOS DEL INMUEBLE

(INMUEBLE) PENONOMÉ CÓDIGO DE UBICACIÓN 2509, FOLIO REAL № 33989 (F)
CORREGIMIENTO TOABRÉ, DISTRITO PENONOMÉ, PROVINCIA COCLÉ
SUPERFICIE ACTUAL O RESTO LIBRE DE 16 ha 418 m² 18 dm²
VALOR DE B/.102.00 (CIENTO DOS BALBOAS)

TITULAR(ES) REGISTRAL(ES)

SECUNDINO ALABARCA HERNANDEZ (CÉDULA 2-98-2625)

GRAVÁMENES Y OTROS DERECHOS REALES VIGENTES

CONSTITUCIÓN DE HIPOTECA DE BIEN INMUEBLE: DADA EN PRIMERA HIPOTECA Y ANTICRESIS CON LIMITACIÓN DE DOMINIO A FAVOR DE LA DIRECCIÓN NACIONAL DE REFORMA AGRARIA, POR LA SUMA DE B/25.50 CON UN PLAZO DE 4 AÑO. INTERESES DEL 3 % ANUAL DESPUES DE VENCIDO EL PLAZO. VASE FICHA 336436 FECHA DE REGISTRO: 20050527 15:40:41.1PRVI. INSCRITO AL ASIENTO 1, EL 05/29/2023, EN LA ENTRADA 218099/2023 (0)

RESTRICCIONES: ESTA ADJUDICACIÓN QUEDA SUJETA A LAS RESTRICCIONES LEGALES DEL CODIGO AGRARIO, CODIGO ADMINISTRATIVO, LEY 1 DEL 3 DE FEBRERO DE 1994, LEY 41 DE 1 DE JULIO DE 1998 DE AUTORIDAD NACIONAL DEL AMBIENTE, DECRETO GABINETE 35 DEL 6 DE FEBRERO DE 1969 Y DEMAS DISPOSICIONES QUE LE SEAN APLICABLES. SE ADVIERTE AL COMPRADOR QUE ESTA EN LA OBLIGACIÓN DE DEJAR UNA DISTANCIA DE DOS METROS CON CINCUENTA CENTIMETROS(2.50MTS)DESDE LAS CERCAS DE LAS PARCELAS ADJUDICADAS HASTA EL EJE DEL CAMINO DE VILLA DEL CARMEN A LA ENCANTADA CON EL CUAL COLINDA POR LOS LADOS NORTE Y ESTE PARA MAS RESTRICCIONES VEASE DOCREDI 785939 FECHA DE REGISTRO: 20050527 15:35:23.1PRVI INSCRITO AL ASIENTO 1, EL 05/29/2023, EN LA ENTRADA 218099/2023 (0)

CONSTITUCIÓN DE SERVIDUMBRE: SE ADVIERTE AL COMPRADOR QUE ESTA EN LA OBLIGACIÓN DE DEJAR UNA SERVIDUMBRE DE PASO DENTRO DE SU PROPIEDAD, A FAVOR DEL COLINDANTE EUSEBIO SANCHEZ QUINTERO, NURIA ESTER VELASQUEZ HERNANDEZ FECHA DE REGISTRO: 20050527 15:38:27.0PRVI. INSCRITO EL 05/27/2005, EN LA ENTRADA TOMO DIARIO: 2005 ASIENTO DIARIO: 75812

ENTRADAS PRESENTADAS QUE SE ENCUENTRAN EN PROCESO

NO HAY ENTRADAS PENDIENTES.

LA PRESENTE CERTIFICACIÓN SE OTORGA EN PANAMÁ EL DÍA LUNES, 29 DE MAYO DE 2023 2:59 P. M., POR EL DEPARTAMENTO DE CERTIFICADOS DEL REGISTRO PÚBLICO DE PANAMÁ, PARA LOS EFECTOS LEGALES A QUE HAYA LUGAR.

NOTA: ESTA CERTIFICACIÓN PAGÓ DERECHOS POR UN VALOR DE 30.00 BALBOAS CON EL NÚMERO DE LIQUIDACIÓN 1404077000



Valide su documento electrónico a través del CÓDIGO QR impreso en el pie de página o a través del Identificador Electrónico: 42E6B81A-B07A-4308-8CA5-BB2334391805
Registro Público de Panamá - Vía España, frente al Hospital San Fernando
Apartado Postal 0830 - 1596 Panamá, República de Panamá - (507)501-6000

1/1

3305



Registro Público de Panamá

FIRMADO POR: MILAGROS DEL
CARMEN BERMUDEZ GONZALEZ
FECHA: 2023.05.29 15:15:52 -05:00
MOTIVO: SOLICITUD DE PUBLICIDAD
LOCALIZACION: VERAGUAS, PANAMA

CERTIFICADO DE PROPIEDAD

DATOS DE LA SOLICITUD

ENTRADA 218128/2023 (0) DE FECHA 05/29/2023.

DATOS DEL INMUEBLE

(INMUEBLE) PENONOMÉ CÓDIGO DE UBICACIÓN 2509, FOLIO REAL N° 52655 (F)
CORREGIMIENTO TOABRÉ, DISTRITO PENONOMÉ, PROVINCIA COCLÉ
SUPERFICIE ACTUAL O RESTO LIBRE DE 3 ha 1215 m² 88 dm²
VALOR DE B/.24.00 (VEINTICUATRO BALBOAS)

TITULAR(ES) REGISTRAL(ES)

BENIGNA CASTREJON HERNANDEZ (CÉDULA 2-103-487)
ALEXIS GEREMIAS GONZALEZ CASTREJON (CÉDULA 2-714-533)
ARGELIS OXDALIA GONZALEZ CASTREJON (CÉDULA 2-719-1325)
BECZaida GONZALEZ CASTREJON (CÉDULA 2-724-1317)
DIONEL ENRIQUE GONZALEZ CASTREJON (CÉDULA 2-730-1171)
MARLENIS DEL CARMEN GONZALEZ CASTREJON (CÉDULA 2-735-1321)
RUBIEL ENRIQUE GONZALEZ CASTREJON (CÉDULA 2-741-1503)
GABRIEL ENRIQUE GONZALEZ CASTREJON (CÉDULA 8-951-1708)

GRAVÁMENES Y OTROS DERECHOS REALES VIGENTES

RESTRICCIONES: ESTA ADJUDICACION QUEDA SUJETA A LAS RESTRICCIONES LEGALES DEL CODIGO AGRARIO, CODIGO ADMINISTRATIVO, LEY 1 DEL 3 DE FEBRERO DE 1994, LEY 41 DEL 1 DE JULIO DE 1998 DE AUTORIDAD NACIONAL DEL AMBIENTE, DECRETO DE GABINETE, DECRETO DE GABINETE 35 DEL 6 DE FEBRERO DE 1969, Y DEMAS DISPOSICIONES QUE LE SEAN APLICABLES. SE ADVIERTE AL COMPRADOR QUE ESTA EN LA OBLIGACION DE DEJAR UNA DISTANCIA DE 5 MTS DESDE LA CERCA DE LA PAR CELA ADJUDICADA HASTA EL EJE DE LA CAMINO DE VILLA DEL CARMEN A LA ENCANTADA, CON EL CUAL COLINDA POR EL LADO SUR, OESTE ESTA ADJUDICACION TAMBIEN QUEDA SUJETA A LAS RECOMENDACIONES DE LA AUTORIDAD NACIONAL DEL AMBIENTE, ESTABLECIDAS EN LA RESOLUCION NO.1234-06, EMITIDA POR EL ADMINISTRADOR REGIONAL DE COCLE DE LA AUTORIDAD NACIONAL (ANAM), 14 DE JULIO DEL 2006, A FOJAS 14,25,26 Y 27 DEL EXPEDIENTE ASI: PARA MAS DETALLE VEASE DOCUMENTO REDI 1792520. FECHA DE REGISTRO: 20100615 08:29:16.5LORE INSCRITO AL ASIENTO 1, EL 07/05/2022, EN LA ENTRADA 264790/2022 (0)

ENTRADAS PRESENTADAS QUE SE ENCUENTRAN EN PROCESO

NO HAY ENTRADAS PENDIENTES.

LA PRESENTE CERTIFICACIÓN SE OTORGA EN PANAMÁ EL DÍA LUNES, 29 DE MAYO DE 2023 2:58 P. M., POR EL DEPARTAMENTO DE CERTIFICADOS DEL REGISTRO PÚBLICO DE PANAMÁ, PARA LOS EFECTOS LEGALES A QUE HAYA LUGAR.

NOTA: ESTA CERTIFICACIÓN PAGÓ DERECHOS POR UN VALOR DE 30.00 BALBOAS CON EL NÚMERO DE LIQUIDACIÓN 1404077017



Valide su documento electrónico a través del CÓDIGO QR impreso en el pie de página o a través del Identificador Electrónico: 8BCFBD33-D79E-4D44-91F5-2986BC667FFE
Registro Público de Panamá - Vía España, frente al Hospital San Fernando
Apartado Postal 0830 - 1596 Panamá, República de Panamá - (507)501-6000

1/1

3306



Registro Público de Panamá

FIRMADO POR: MILAGROS DEL
CARMEN BERMUDEZ GONZALEZ
FECHA: 2023.05.29 15:14:25 -05:00
MOTIVO: SOLICITUD DE PUBLICIDAD
LOCALIZACION: VERAGUAS, PANAMA

CERTIFICADO DE PROPIEDAD

DATOS DE LA SOLICITUD

ENTRADA 218119/2023 (0) DE FECHA 05/29/2023.

DATOS DEL INMUEBLE

(INMUEBLE) PENONOMÉ CÓDIGO DE UBICACIÓN 2508, FOLIO REAL N° 33869 (F)
CORREGIMIENTO RÍO INDIOS, DISTRITO PENONOMÉ, PROVINCIA COCLÉ
SUPERFICIE ACTUAL O RESTO LIBRE DE 8 ha 2328 m² 64 dm²
VALOR DE B/.54.00 (CINCUENTA Y CUATRO BALBOAS)

TITULAR(ES) REGISTRAL(ES)

ANGELICO SANCHEZ ALVEO (CÉDULA 2-85-1955)

GRAVÁMENES Y OTROS DERECHOS REALES VIGENTES

RESTRICCIONES: ESTA ADJUDICACIÓN QUEDA SUJETA A LAS RESTRICCIONES LEGALES DEL CODIGO AGRARIO, CODIGO ADMINISTRATIVO, LEY 1 DEL 3 DE FEBRERO DE 1994, LEY 41 DE 1 DE JULIO DE 1998 DE AUTORIDAD NACIONAL DEL AMBIENTE, DECRETO GABINETE 35 DEL 6 DE FEBRERO DE 1969 Y DEMAS DISPOSICIONES QUE LE SEAN APLICABLES. SE ADVIERTE AL COMPRADOR QUE ESTA EN LA OBLIGACIÓN DE DEJAR UNA DISTANCIA DE DOS METROS CON CINCUENTA CENTIMETROS (2.50MTS)DESDE LAS CERCAS DE LAS PARCELAS ADJUDICADAS HASTA EL EJE DEL CAMINO DE LA ENCANTADA A DOMINICA CON EL CUAL COLINDA POR LOS LADOS SUR Y ESTE. PARA MAS RESTRICCIONES VEASE DOCUMENTO REDI 778272. FECHA DE REGISTRO: 20050513 15:43:19.7BERO INSCRITO AL ASIENTO 1, EL 05/29/2023, EN LA ENTRADA 218119/2023 (0)

ENTRADAS PRESENTADAS QUE SE ENCUENTRAN EN PROCESO

NO HAY ENTRADAS PENDIENTES.

LA PRESENTE CERTIFICACIÓN SE OTORGA EN PANAMÁ EL DÍA LUNES, 29 DE MAYO DE 2023 2:56 P. M., POR EL DEPARTAMENTO DE CERTIFICADOS DEL REGISTRO PÚBLICO DE PANAMÁ, PARA LOS EFECTOS LEGALES A QUE HAYA LUGAR.

NOTA: ESTA CERTIFICACIÓN PAGÓ DERECHOS POR UN VALOR DE 30.00 BALBOAS CON EL NÚMERO DE LIQUIDACIÓN 1404077010



Valide su documento electrónico a través del CÓDIGO QR impreso en el pie de página o a través del Identificador Electrónico: 383A4663-BBD9-483B-8F8A-453D5F25268F
Registro Público de Panamá - Vía España, frente al Hospital San Fernando
Apartado Postal 0830 - 1596 Panamá, República de Panamá - (507)501-6000

1/1

3307



Registro Público de Panamá

FIRMADO POR: MILAGROS DEL
CARMEN BERMUDEZ GONZALEZ
FECHA: 2023.05.29 08:20:32 -05:00
MOTIVO: SOLICITUD DE PUBLICIDAD
LOCALIZACION: VERAGUAS, PANAMA

CERTIFICADO DE PROPIEDAD

DATOS DE LA SOLICITUD

ENTRADA 214239/2023 (0) DE FECHA 05/25/2023.

DATOS DEL INMUEBLE

(INMUEBLE) PENONOMÉ CÓDIGO DE UBICACIÓN 2507, FOLIO REAL № 33677 (F)
CORREGIMIENTO RÍO GRANDE, DISTRITO PENONOMÉ, PROVINCIA COCLÉ
SUPERFICIE ACTUAL O RESTO LIBRE DE 2 ha 1978 m² 20 dm²
VALOR DE B/.18.00 (DIECIOCHO BALBOAS)

TITULAR(ES) REGISTRAL(ES)

ANGELICO SANCHEZ ALVEO (CÉDULA 2-85-1955)

GRAVÁMENES Y OTROS DERECHOS REALES VIGENTES

RESTRICCIONES: ESTA ADJUDICACION QUEDA SUJETA A LAS RESTRICCIONES LEGALES DEL CODIGO AGRARIO, CODIGO ADMINISTRATIVO, LEY 1 DEL 3 DE FEBRERO DE 1994, LEY 41 DE 1 DE JULIO DE 1998 DE AUTORIDAD NACIONAL DEL AMBIENTE, DECRETO GABINETE 35 DEL 6 DE FEBRERO DE 1969 Y DEMAS DISPOSICIONES QUE LE SEAN APLICABLES. SE ADVIERTE AL COMPRADOR QUE ESTA EN LA OBLIGACION DE DEJAR UNA DISTANCIA DE DOS METROS CON CINCUENTA CENTIMETROS(2.50MTS)DESDE LAS CERCAS DE LAS PARCELAS ADJUDICADAS HASTA EL EJE DEL CAMINO DE LA ENCANTADA A DOMI-NICA CON EL CUAL COLINDA POR LOS LADOS NORTE Y OESTE PARA MAS RESTRICCIONES VEASE DOCREI772924 FECHA DE REGISTRO: 20050505 09:58:03.4PRVI INSCRITO AL ASIENTO 1, EL 05/29/2023, EN LA ENTRADA 214239/2023 (0)

ENTRADAS PRESENTADAS QUE SE ENCUENTRAN EN PROCESO

ENTRADA 125536/2008 (0) DE FECHA 07/02/2008 12:19:16 P. M.. REGISTRO MODIFICACION

LA PRESENTE CERTIFICACIÓN SE OTORGA EN PANAMÁ EL DÍA LUNES, 29 DE MAYO DE 2023 8:08 A. M., POR EL DEPARTAMENTO DE CERTIFICADOS DEL REGISTRO PÚBLICO DE PANAMÁ, PARA LOS EFECTOS LEGALES A QUE HAYA LUGAR.

NOTA: ESTA CERTIFICACIÓN PAGÓ DERECHOS POR UN VALOR DE 30.00 BALBOAS CON EL NÚMERO DE LIQUIDACIÓN 1404075437



Valide su documento electrónico a través del CÓDIGO QR impreso en el pie de página o a través del Identificador Electrónico: F3A71616-EDCF-44A7-8F37-ACD926059A41

Registro Público de Panamá - Vía España, frente al Hospital San Fernando
Apartado Postal 0830 - 1596 Panamá, República de Panamá - (507)501-6000

1/1

3308



Registro Público de Panamá

FIRMADO POR: MILAGROS DEL
CARMEN BERMUDEZ GONZALEZ
FECHA: 2023.05.26 15:23:41 -05:00
MOTIVO: SOLICITUD DE PUBLICIDAD
LOCALIZACION: VERAGUAS, PANAMA

CERTIFICADO DE PROPIEDAD

DATOS DE LA SOLICITUD

ENTRADA 214264/2023 (0) DE FECHA 25/05/2023.

DATOS DEL INMUEBLE

(INMUEBLE) PENONOMÉ CÓDIGO DE UBICACIÓN 2508, FOLIO REAL Nº 41244 (F)
CORREGIMIENTO RÍO INDIOS, DISTRITO PENONOMÉ, PROVINCIA COCLÉ
SUPERFICIE ACTUAL O RESTO LIBRE DE 16 ha 2443 m² 20 dm²
VALOR DE 102.00 (CIENTO DOS BALBOAS)

TITULAR(ES) REGISTRAL(ES)

MARIA JUANA MADRID QUIROS (CÉDULA 2-131-51)

GRAVÁMENES Y OTROS DERECHOS REALES VIGENTES

RESTRICCIONES: ESTA ADJUDICACION ESTA SUJETA A LAS RESTRICCIONES LEGALES DEL CODIGO AGRARIO, CODIGO ADMINISTRATIVO, LEY DE 3 DE FEBRERO DE 1994, LEY 41 DEL 1 DE JULIO DE 1998 DE AUTORIDAD NACIONAL DEL AMBIENTE, DECRETO DE GABINETE 35 DEL 6 DE FEBRERO DE 1969 Y DEMAS DISPOSICIONES QUE LE SEAN APLICABLE. ESTA ADJUDICACION QUEDA SUJETA A LAS CONDICIONES ESTABLECIDA POR ANAM EN LA RESOLUCION NO.ARAC-TAT-5508-05 DE FECHA 15 DE NOVIEMBRE DE 2005. SE ADVIERTE AL COMPRADOR QUE ESTA EN LA OBLIGACION DE DEJAR UNA DISTANCIA DE (2.5MT) DESDE LAS CERCAS DE LAS PARCELAS ADJUDICADAS HASTA EL EJE DEL CAMINO DE LA ENCANTADA A DOMINICA CON EL CUAL COLINDA POR LOS LADOS NORTE Y OESTE. INSCRITO AL ASIENTO 1, EL 26/05/2023, EN LA ENTRADA 214264/2023 (0)

ENTRADAS PRESENTADAS QUE SE ENCUENTRAN EN PROCESO

NO HAY ENTRADAS PENDIENTES.

LA PRESENTE CERTIFICACIÓN SE OTORGÁ EN PANAMÁ EL DÍA VIERNES, 26 DE MAYO DE 2023 09:06 AM, POR EL DEPARTAMENTO DE CERTIFICADOS DEL REGISTRO PÚBLICO DE PANAMÁ, PARA LOS EFECTOS LEGALES A QUE HAYA LUGAR.

NOTA: ESTA CERTIFICACIÓN PAGÓ DERECHOS POR UN VALOR DE 30.00 BALBOAS CON EL NÚMERO DE LIQUIDACIÓN 1404075439



Valide su documento electrónico a través del CÓDIGO QR impreso en el pie de página o a través del Identificador Electrónico: 750F08C0-B003-4450-BFB3-099E7243136F
Registro Público de Panamá - Vía España, frente al Hospital San Fernando
Apartado Postal 0830 - 1596 Panamá, República de Panamá - (507)501-6000

1/1

3309



Registro Público de Panamá

FIRMADO POR: MILAGROS DEL
CARMEN BERMUDEZ GONZALEZ
FECHA: 2023.05.29 08:18:42 -05:00
MOTIVO: SOLICITUD DE PUBLICIDAD
LOCALIZACION: VERAGUAS, PANAMA

CERTIFICADO DE PROPIEDAD

DATOS DE LA SOLICITUD

ENTRADA 214235/2023 (0) DE FECHA 05/25/2023.

DATOS DEL INMUEBLE

(INMUEBLE) PENONOMÉ CÓDIGO DE UBICACIÓN 2508, FOLIO REAL Nº 33664 (F)
CORREGIMIENTO RÍO INDIO, DISTRITO PENONOMÉ, PROVINCIA COCLÉ
SUPERFICIE ACTUAL O RESTO LIBRE DE 8 ha 7037 m² 31 dm²
VALOR DE B/.54.00 (CINCUENTA Y CUATRO BALBOAS)

TITULAR(ES) REGISTRAL(ES)

MARIA JUANA MADRID QUIROS (CÉDULA 2-131-51)
CARLOS FIGUEROA NUÑEZ (CÉDULA 2-149-333)

GRAVÁMENES Y OTROS DERECHOS REALES VIGENTES

RESTRICCIONES: ESTA ADJUDICACIÓN QUEDA SUJETA A LAS RESTRICCIONES LEGALES DEL CODIGO AGRARIO CODIGO ADMINISTRATIVO, LEY 1 DEL 3 DE FEBRERO DE 1994, LEY 41 DE 1 DE JULIO DE 1998 DE AUTORIDAD NACIONAL DEL AMBIENTE, DECRETO DE GABINETE 35 DEL 6 DE FEBRERO DE 1969 Y DEMAS DISPOSICIONES QUE LE SEAN APLICABLES. SE ADVIERTE AL COMPRADOR QUE ESTA EN LA OBLIGACION DE DEJAR 2.50MS DESDE LA CERCA DE LA PARCELA HASTA EL EJE DEL CAMINO DE LA ENCANTADA A CAÑAZAS CON EL CUAL COLINDA POR LOS LADOS NORTE Y ESTE DEJAR UNA DISTANCIA DE 2.50MTS DESDE LAS CERCAS DE LAS PARCELAS ADJUDICADAS HASTA EL EJE DEL CAMINO DE LA ENCANTADA A DOMINICA CON EL CUAL COLINDA POR EL LADO ESTE FECHA DE REGISTRO: 20050504 12:32:35.60NOCH INSCRITO AL ASIENTO 1, EL 05/26/2023, EN LA ENTRADA 214235/2023 (0)

ENTRADAS PRESENTADAS QUE SE ENCUENTRAN EN PROCESO

NO HAY ENTRADAS PENDIENTES.

LA PRESENTE CERTIFICACIÓN SE OTORGA EN PANAMÁ EL DÍA VIERNES, 26 DE MAYO DE 2023 3:35 P. M.,
POR EL DEPARTAMENTO DE CERTIFICADOS DEL REGISTRO PÚBLICO DE PANAMÁ, PARA LOS EFECTOS
LEGALES A QUE HAYA LUGAR.

NOTA: ESTA CERTIFICACIÓN PAGÓ DERECHOS POR UN VALOR DE 30.00 BALBOAS CON EL NÚMERO DE
LIQUIDACIÓN 1404075435



Valide su documento electrónico a través del CÓDIGO QR impreso en el pie de página
o a través del Identificador Electrónico: B0EA2601-63D8-458B-8646-AEBD875BC3D3

Registro Público de Panamá - Vía España, frente al Hospital San Fernando
Apartado Postal 0830 - 1596 Panamá, República de Panamá - (507)501-6000

1/1

3310



Registro Público de Panamá

FIRMADO POR: MILAGROS DEL
CARMEN BERMUDEZ GONZALEZ
FECHA: 2023.05.29 09:07:01 -05:00
MOTIVO: SOLICITUD DE PUBLICIDAD
LOCALIZACION: VERAGUAS, PANAMA

CERTIFICADO DE PROPIEDAD

DATOS DE LA SOLICITUD

ENTRADA 214690/2023 (0) DE FECHA 05/25/2023.

DATOS DEL INMUEBLE

(INMUEBLE) PENONOMÉ CÓDIGO DE UBICACIÓN 2508, FOLIO REAL № 35802 (F)
CORREGIMIENTO RÍO INDIO, DISTRITO PENONOMÉ, PROVINCIA COCLÉ
SUPERFICIE ACTUAL O RESTO LIBRE DE 21 ha 1717 m² 55 dm²
VALOR DE 132.00 (CIENTO TREINTA Y DOS BALBOAS)

TITULAR(ES) REGISTRAL(ES)

ROSENDO NUÑEZ MADRID (CÉDULA 2-162-168)

GRAVÁMENES Y OTROS DERECHOS REALES VIGENTES

RESTRICCIONES: ESTA ADJUDICACIÓN QUEDA SUJETA A LAS RESTRICCIONES LEGALES DEL CODIGO AGRARIO, CODIGO ADMINISTRATIVO, LEY 1 DEL 3 DE FEBRERO DE 1994, LEY 41 DE 1 DE JULIO DE 1998 DE AUTORIDAD NACIONAL DEL AMBIENTE, DECRETO GABINETE 35 DEL 6 DE FEBRERO DE 1969 Y DEMAS DISPOSICIONES QUE LE SEAN APLICABLES. SE ADVIERTE AL COMPRADOR QUE ESTA EN LA OBLIGACIÓN DE DEJAR UNA DISTANCIA DE DOS METROS CON CINCUENTA CENTIMETROS(2.50MTS) DESDE LAS CERCAS DE LAS PARCELAS ADJUDICADAS HASTA EL EJE DEL CAMINO DE LA ENCANTADA A CAÑAZAS CON EL CUAL COLINDA POR LOS LADOS SUR Y OESTE. FECHA DE REGISTRO: 20051114 15:32:40.3ARTRU INSCRITO AL ASIENTO 1, EL 05/26/2023, EN LA ENTRADA 214690/2023 (0)

CONSTITUCIÓN DE SERVIDUMBRE: SE ADVIERTE AL COMPRADOR QUE ESTA EN LA OBLIGACIÓN DE DEJAR UNA SERVIDUMBRE DE ACCESO PARA FLORINDO MADRID MARTINEZ, YANETH ESTHER MADRID MARTINEZ CON LOS CUALES COLINDA AL ESTE. FECHA DE REGISTRO: 20051114 15:34:21.9ARTRU. INSCRITO EL 11/14/2005, EN LA ENTRADA TOMO DIARIO: 2005 ASIENTO DIARIO: 172109

ENTRADAS PRESENTADAS QUE SE ENCUENTRAN EN PROCESO

NO HAY ENTRADAS PENDIENTES.

LA PRESENTE CERTIFICACIÓN SE OTORGA EN PANAMÁ EL DÍA VIERNES, 26 DE MAYO DE 2023 8:35 A. M., POR EL DEPARTAMENTO DE CERTIFICADOS DEL REGISTRO PÚBLICO DE PANAMÁ, PARA LOS EFECTOS LEGALES A QUE HAYA LUGAR.

NOTA: ESTA CERTIFICACIÓN PAGÓ DERECHOS POR UN VALOR DE 30.00 BALBOAS CON EL NÚMERO DE LIQUIDACIÓN 1404076761



Valide su documento electrónico a través del CÓDIGO QR impreso en el pie de página o a través del Identificador Electrónico: 143E5261-A716-4A86-932D-E189944C26FD

Registro Público de Panamá - Vía España, frente al Hospital San Fernando
Apartado Postal 0830 - 1596 Panamá, República de Panamá - (507)501-6000

1/1

3311



Registro Público de Panamá

FIRMADO POR: MILAGROS DEL
CARMEN BERMUDEZ GONZALEZ
FECHA: 2023.05.29 09:07:52 -05:00
MOTIVO: SOLICITUD DE PUBLICIDAD
LOCALIZACION: VERAGUAS, PANAMA

CERTIFICADO DE PROPIEDAD

DATOS DE LA SOLICITUD

ENTRADA 214691/2023 (0) DE FECHA 05/25/2023.

DATOS DEL INMUEBLE

(INMUEBLE) PENONOMÉ CÓDIGO DE UBICACIÓN 2508, FOLIO REAL Nº 49865 (F)
CORREGIMIENTO RÍO INDIOS, DISTRITO PENONOMÉ, PROVINCIA COCLÉ
SUPERFICIE ACTUAL O RESTO LIBRE DE 10 ha 8171 m² 90 dm²
VALOR DE 66.00 (SESENTA Y SEIS BALBOAS)

TITULAR(ES) REGISTRAL(ES)

YANETH ESTHER MADRID MARTINEZ (CÉDULA 2-714-541)

GRAVÁMENES Y OTROS DERECHOS REALES VIGENTES

RESTRICCIONES: ESTA ADJUDICACION QUEDA SUJETA A LAS RESTRICCIONES LEGALES DEL CODIGO AGRARIO, CODIGO ADMINISTRATIVO, LEY 1 DEL 3 DE FEBRERO DE 1994, LEY 41 DEL 1 DE JULIO DE 1998 DE AUTORIDAD NACIONAL DEL AMBIENTE, DECRETO DE GABINETE, DECRETO DE GABINETE 35 DEL 6 DE FEBRERO DE 1969, Y DEMAS DISPOSICIONES QUE LE SEAN APLICABLES. SE ADVIERTE AL COMPRADOR QUE ESTA EN LA OBLIGACION DE DEJAR UNA DISTANCIA DE 5 MTS DESDE LA CERCA DE LA PARCE LA ADJUDICADA HASTA EL EJE DEL CAMINO DE GURBE A CAÑAZAS CON EL CUAL COLINDA AL SUR, ESTE. FECHA DE REGISTRO: 20090724 16:15:40.5LORE INSCRITO AL ASIENTO 1, EL 05/26/2023, EN LA ENTRADA 214691/2023 (0)

LIMITACIONES DEL DOMINIO: SE SOLICITA AL REGISTRO PUBLICO QUE SE ESTABLEZCA UNA LIMITACION AL DOMINIO MEDIANTE LA CUAL EL ADJUDICATARIO NO PODRA ENAJENAR, ARRENDAR, -PIGNORAR NI GRAVAR EN FORMA ALGUNA, A TERCERA PERSONA, LA PROPIEDAD OBJETO DE ESTA RESOLUCION, HASTA TANTO NO SE CUMPLA CON LOS REQUISITOS -DESCRITOS EN EL PUNTO SEGUNDO DE LA PRESENTE RESOLUCION.....VEASE DOCUMENTO DIGITALIZADO REDI. FECHA DE REGISTRO: 20090724 16:16:30.9LORE. INSCRITO EL 07/24/2009, TOMO DIARIO: 2009ASIENTO DIARIO: 124276EN LA ENTRADA TOMO DIARIO: 2009ASIENTO DIARIO: 124276

CONSTITUCIÓN DE SERVIDUMBRE: SE ADVIERTE AL COMPRADOR QUE ESTA EN LA OBLIGACION DE DEJAR UNA SERVIDUMBRE DE ACCESO PARA FLORINDO MADRID MARTINEZ CON EL CUAL COLINDA AL NORTE , ROSENDO MADRID, MELANIO MADRID MARTINEZ CON EL CUAL COLINDA AL OESTE. FECHA DE REGISTRO: 20090724 16:17:02.0LORE. INSCRITO EL 07/24/2009, EN LA ENTRADA TOMO DIARIO: 2009ASIENTO DIARIO: 124276

ENTRADAS PRESENTADAS QUE SE ENCUENTRAN EN PROCESO

NO HAY ENTRADAS PENDIENTES.

LA PRESENTE CERTIFICACIÓN SE OTORGA EN PANAMÁ EL DÍA VIERNES, 26 DE MAYO DE 2023 8:31 A. M., POR EL DEPARTAMENTO DE CERTIFICADOS DEL REGISTRO PÚBLICO DE PANAMÁ, PARA LOS EFECTOS LEGALES A QUE HAYA LUGAR.

NOTA: ESTA CERTIFICACIÓN PAGÓ DERECHOS POR UN VALOR DE 30.00 BALBOAS CON EL NÚMERO DE LIQUIDACIÓN 1404076753



Valide su documento electrónico a través del CÓDIGO QR impreso en el pie de página o a través del Identificador Electrónico: A9ADC7DC-E4C6-48A5-BBA8-652D93ACEB04
Registro Público de Panamá - Vía España, frente al Hospital San Fernando
Apartado Postal 0830 - 1596 Panamá, República de Panamá - (507)501-6000

1/1

3312



Registro Público de Panamá

FIRMADO POR: MILAGROS DEL
CARMEN BERMUDEZ GONZALEZ
FECHA: 2023.05.29 14:42:54 -05:00
MOTIVO: SOLICITUD DE PUBLICIDAD
LOCALIZACION: VERAGUAS, PANAMA

CERTIFICADO DE PROPIEDAD

DATOS DE LA SOLICITUD

ENTRADA 218131/2023 (0) DE FECHA 05/29/2023.

DATOS DEL INMUEBLE

(INMUEBLE) PENONOMÉ CÓDIGO DE UBICACIÓN 2508, FOLIO REAL Nº 34655 (F)
CORREGIMIENTO RÍO INDIOS, DISTRITO PENONOMÉ, PROVINCIA COCLÉ
SUPERFICIE ACTUAL O RESTO LIBRE DE 10 ha 934 m² 42 dm²
VALOR DE B/.66.00 (SESENTA Y SEIS BALBOAS)

TITULAR(ES) REGISTRAL(ES)

OLIVIA SÁNCHEZ BEKELE DE SÁNCHEZ (CÉDULA 8-268-137)

GRAVÁMENES Y OTROS DERECHOS REALES VIGENTES

RESTRICCIONES: ESTA ADJUDICACIÓN QUEDA SUJETA A LAS RESTRICCIONES LEGALES DEL CODIGO AGRARIO, CODIGO ADMINISTRATIVO, LEY 1 DEL 3 DE FEBRERO DE 1994, LEY 41 DE 1 DE JULIO DE 1998 DE AUTORIDAD NACIONAL DEL AMBIENTE, DECRETO GABINETE 35 DEL 6 DE FEBRERO DE 1969 Y DEMAS DISPOSICIONES QUE LE SEAN APLICABLES. ESTA ADJUDICACIÓN QUEDA SUJETA A LAS CONDICIONANTES ESTABLECIDAS POR ANAM EN LA RESOLUCIÓN ARAC-TAT-1895 DE FECHA 11 DE NOVIEMBRE DE 2004. PARA MAS RESTRICCIONES VEASE DOCUMENTO REDI 747297. SE ADVIERTE AL COMPRADOR QUE ESTA EN LA OBLIGACIÓN DE DEJAR UNA DISTANCIA DE 2.50MTS, DESDE LAS CERCAS DE LAS PARCELAS ADJUDICADAS HASTA EL EJE DEL CAMINO DE GUERBE A CAÑAZAS CON EL QUE COLINDA POR LOS LADOS SUR Y ESTE INSCRITO AL ASIENTO 1, EL 07/10/2020, EN LA ENTRADA 154400/2020 (0)

CONSTITUCIÓN DE SERVIDUMBRE: SE ADVIERTE AL COMPRADOR QUE ESTA EN LA OBLIGACIÓN DE DEJAR UNA SERVIDUMBRE DE PASO DENTRO DE SU PROPIEDAD, A FAVOR DEL COLINDANTE YANETH ESTHER MADRID MARTINEZ .INSCRITO EL 06/01/2005, EN LA ENTRADA ASIENTO DIARIO: 115994

ENTRADAS PRESENTADAS QUE SE ENCUENTRAN EN PROCESO

NO HAY ENTRADAS PENDIENTES.

LA PRESENTE CERTIFICACIÓN SE OTORGA EN PANAMÁ EL DÍA LUNES, 29 DE MAYO DE 2023 1:10 P. M., POR EL DEPARTAMENTO DE CERTIFICADOS DEL REGISTRO PÚBLICO DE PANAMÁ, PARA LOS EFECTOS LEGALES A QUE HAYA LUGAR.

NOTA: ESTA CERTIFICACIÓN PAGÓ DERECHOS POR UN VALOR DE 30.00 BALBOAS CON EL NÚMERO DE LIQUIDACIÓN 1404077005



Valide su documento electrónico a través del CÓDIGO QR impreso en el pie de página
o a través del Identificador Electrónico: 3C3C583F-1FF1-427D-89E8-4950B64A3291
Registro Público de Panamá - Vía España, frente al Hospital San Fernando
Apartado Postal 0830 - 1596 Panamá, República de Panamá - (507)501-6000

1/1

3313



Registro Público de Panamá

FIRMADO POR: MILAGROS DEL
CARMEN BERMUDEZ GONZALEZ
FECHA: 2023.05.29 14:30:56 -05:00
MOTIVO: SOLICITUD DE PUBLICIDAD
LOCALIZACION: VERAGUAS, PANAMA

CERTIFICADO DE PROPIEDAD

DATOS DE LA SOLICITUD

ENTRADA 218363/2023 (0) DE FECHA 05/29/2023.

DATOS DEL INMUEBLE

(INMUEBLE) PENONOMÉ CÓDIGO DE UBICACIÓN 2508, FOLIO REAL № 41520 (F)
CORREGIMIENTO RÍO INDIO, DISTRITO PENONOMÉ, PROVINCIA COCLÉ
SUPERFICIE ACTUAL O RESTO LIBRE DE 15 ha 9793 m² 52 dm²
VALOR DE B/.96.00 (NOVENTA Y SEIS BALBOAS)

TITULAR(ES) REGISTRAL(ES)

ALEJANDRO MARTINEZ ESPINOSA (CÉDULA 2-33-546)

GRAVÁMENES Y OTROS DERECHOS REALES VIGENTES

RESTRICCIONES: ESTA ADJUDICACION ESTA SUJETA A LAS RESTRICCIONES LEGALES DEL CODIGO AGRARIO, CODIGO ADMINISTRATIVO, LEY 1 Y 3 DE FEBRERO DE 1994, LEY 41 DEL 1 DE JULIO DE 1998 DE AUTORIDAD NACIONAL DEL AMBIENTE, DECRETO DE GABINETE 35 DEL 6 DE FEBRERO DE 1969 Y DEMAS DISPOSICIONES QUE LE SEAN APLICABLE. ESTA ADJUDICACION QUEDA SUJETA A LAS CONDICIONES ESTABLECIDA POR ANAM EN LA RESOLUCION NO.ARAC-TAT-686-06 DE FECHA 17 DE ABRIL DE 2006 SE ADVIERTE AL COMPRADOR QUE ESTA EN LA OBLIGACION DE DEJAR UNA DISTANCIA DE (2.5MT) DESDE LAS CERCAS DE LAS PARCELAS ADJUDICADAS HASTA EL EJE DEL CAMINO DE BANAZO CENTRO A GURBE CON EL CUAL COLINDA POR LOS LADOS OESTE. FECHA DE REGISTRO: 20070731 11:40:06.5YAMO INSCRITO AL ASIENTO 1, EL 05/29/2023, EN LA ENTRADA 218363/2023 (0)

ENTRADAS PRESENTADAS QUE SE ENCUENTRAN EN PROCESO

NO HAY ENTRADAS PENDIENTES.

LA PRESENTE CERTIFICACIÓN SE OTORGA EN PANAMÁ EL DÍA LUNES, 29 DE MAYO DE 2023 2:12 P. M., POR EL DEPARTAMENTO DE CERTIFICADOS DEL REGISTRO PÚBLICO DE PANAMÁ, PARA LOS EFECTOS LEGALES A QUE HAYA LUGAR.

NOTA: ESTA CERTIFICACIÓN PAGÓ DERECHOS POR UN VALOR DE 30.00 BALBOAS CON EL NÚMERO DE LIQUIDACIÓN 1404080672



Valide su documento electrónico a través del CÓDIGO QR impreso en el pie de página o a través del Identificador Electrónico: 11226FA4-8FAE-4C5C-9479-581B5D0FF9FB
Registro Público de Panamá - Vía España, frente al Hospital San Fernando
Apartado Postal 0830 - 1596 Panamá, República de Panamá - (507)501-6000

1/1

3314



Registro Público de Panamá

FIRMADO POR: MILAGROS DEL
CARMEN BERMUDEZ GONZALEZ
FECHA: 2023.05.29 09:13:03 -05:00
MOTIVO: SOLICITUD DE PUBLICIDAD
LOCALIZACION: VERAGUAS, PANAMA

CERTIFICADO DE PROPIEDAD

DATOS DE LA SOLICITUD

ENTRADA 214755/2023 (0) DE FECHA 25/05/2023.

DATOS DEL INMUEBLE

(INMUEBLE) PENONOMÉ CÓDIGO DE UBICACIÓN 2508, FOLIO REAL Nº 34778 (F)
CORREGIMIENTO RÍO INDIOS, DISTRITO PENONOMÉ, PROVINCIA COCLÉ
SUPERFICIE ACTUAL O RESTO LIBRE DE 10 ha 5741 m² 7 dm²
VALOR DE B/. 66.00 (SESENTA Y SEIS BALBOAS)

TITULAR(ES) REGISTRAL(ES)

TRANQUILINO SANCHEZ ESPINOSA (CÉDULA 2-55-174)

GRAVÁMENES Y OTROS DERECHOS REALES VIGENTES

RESTRICCIONES: ESTA ADJUDICACION QUEDA SUJETA A LAS RESTRICCIONES LEGALES DEL CODIGO AGRARIO, CODIGO ADMINISTRATIVO, LEY 1 DEL 3 DE FEBRERO DE 1994, LEY 41 DE 1 DE JULIO DE 1998 DE AUTORIDAD NACIONAL DEL AMBIENTE, DECRETO GABINETE 35 DEL 6 DE FEBRERO DE 1969 Y DEMAS DISPOSICIONES QUE LE SEAN APLICABLES. ESTA ADJUDICACION QUEDA SUJETA A LAS CONDICIONANTES ESTABLECIDAS POR ANAM EN LA RESOLUCION ARAC-TAT-973-05 DE FECHA 26 DE MAYO DE 2005. PARA MAS RESTRICCIONES VEASE DOCUMENTO REDI 747297. SE ADVIERTE AL COMPRADOR QUE ESTA EN LA OBLIGACION DE DEJAR UNA DISTANCIA DE 2.50MTS, DESDE LAS CERCAS DE LAS PARCELAS ADJUDICADAS HASTA EL EJE DEL CAMINO DE GURBE A ALTO LIMON CON EL QUE COLINDA AL NORTE, DEJAR UN 2.50 MTS HASTA EL EJE DEL CAMINO DE ALTO LIMON A SANTA MARIA CON EL CUAL COLINDA AL SUR Y ESTE. INSCRITO AL ASIENTO 1, EL 26/05/2023, EN LA ENTRADA 214755/2023 (0)

ENTRADAS PRESENTADAS QUE SE ENCUENTRAN EN PROCESO

NO HAY ENTRADAS PENDIENTES.

LA PRESENTE CERTIFICACIÓN SE OTORGA EN PANAMÁ EL DÍA VIERNES, 26 DE MAYO DE 2023 11:28 AM, POR EL DEPARTAMENTO DE CERTIFICADOS DEL REGISTRO PÚBLICO DE PANAMÁ, PARA LOS EFECTOS LEGALES A QUE HAYA LUGAR.

NOTA: ESTA CERTIFICACIÓN PAGÓ DERECHOS POR UN VALOR DE 30.00 BALBOAS CON EL NÚMERO DE LIQUIDACIÓN 1404076763



Valide su documento electrónico a través del CÓDIGO QR impreso en el pie de página o a través del Identificador Electrónico: 5C3CABD8-135B-4A21-B556-4FC30DBEB3DC

Registro Público de Panamá - Vía España, frente al Hospital San Fernando
Apartado Postal 0830 - 1596 Panamá, República de Panamá - (507)501-6000

1/1

3315



Registro Público de Panamá

FIRMADO POR: MILAGROS DEL
CARMEN BERMUDEZ GONZALEZ
FECHA: 2023.05.29 09:12:32 -05:00
MOTIVO: SOLICITUD DE PÚBLICIDAD
LOCALIZACION: VERAGUAS, PANAMA

CERTIFICADO DE PROPIEDAD

DATOS DE LA SOLICITUD

ENTRADA 214701/2023 (0) DE FECHA 05/25/2023.

DATOS DEL INMUEBLE

(INMUEBLE) PENONOMÉ CÓDIGO DE UBICACIÓN 2508, FOLIO REAL Nº 35008 (F)
CORREGIMIENTO RÍO INDIOS, DISTRITO PENONOMÉ, PROVINCIA COCLÉ
SUPERFICIE ACTUAL O RESTO LIBRE DE 23 ha 1982 m² 61 dm²
VALOR DE 144.00 (CIENTO CUARENTA Y CUATRO BALBOAS)

TITULAR(ES) REGISTRAL(ES)

CARLOS MAURICIO UGALDE ESPINO (CÉDULA PE-1-321)

GRAVÁMENES Y OTROS DERECHOS REALES VIGENTES

RESTRICCIONES: ESTA ADJUDICACIÓN QUEDA SUJETA A LAS RESTRICCIONES LEGALES DEL CODIGO AGRARIO, CODIGO ADMINISTRATIVO, LEY 1 DEL 3 DE FEBRERO DE 1994, LEY 41 DE 1 DE JULIO DE 1998 DE AUTORIDAD NACIONAL DEL AMBIENTE, DECRETO GABINETE 35 DEL 6 DE FEBRERO DE 1969 Y DEMAS DISPOSICIONES QUE LE SEAN APLICABLES. ESTA ADJUDICACIÓN QUEDA SUJETA A LAS CONDICIONANTES ESTABLECIDAS POR ANAM EN LA RESOLUCIÓN ARAC-TAT-971-05 DE FECHA 26 DE MAYO DE 2004. PARA M S RESTRICCIONES VÉASE DOCUMENTO REDI 835934. FECHA DE REGISTRO: 20050831 14:07:14.6MAQUI INSCRITO AL ASIENTO 1, EL 05/26/2023, EN LA ENTRADA 214701/2023 (0)

RESTRICCIONES: ESTA ADJUDICACIÓN QUEDA SUJETA A LAS RESTRICCIONES LEGALES DEL CODIGO AGRARIO, CODIGO ADMINISTRATIVO, LEY 1 DEL 3 DE FEBRERO DE 1994, LEY 41 DE 1 DE JULIO DE 1998 DE AUTORIDAD NACIONAL DEL AMBIENTE, DECRETO GABINETE 35 DEL 6 DE FEBRERO DE 1969 Y DEMAS DISPOSICIONES QUE LE SEAN APLICABLES. FECHA DE REGISTRO: 20050831 14:08:31.3MAQUI INSCRITO AL ASIENTO 1, EL 05/26/2023, EN LA ENTRADA 214701/2023 (0)

RESTRICCIONES: ESTA ADJUDICACIÓN QUEDA SUJETA A LAS RESTRICCIONES LEGALES DEL CODIGO AGRARIO, CODIGO ADMINISTRATIVO, LEY 1 DEL 3 DE FEBRERO DE 1994, LEY 41 DE 1 DE JULIO DE 1998 DE AUTORIDAD NACIONAL DEL AMBIENTE, DECRETO GABINETE 35 DEL 6 DE FEBRERO DE 1969 Y DEMAS DISPOSICIONES QUE LE SEAN APLICABLES. SE ADVIERTE AL COMPRADOR QUE ESTA EN LA OBLIGACIÓN DE DEJAR UNA DISTANCIA DE DOS METROS CON CINCUENTA CENTIMETROS (2.50 MTS.), DESDE LAS CERCAS DE LAS PARCELAS ADJUDICADAS HASTA EL EJE DEL CAMINO DE ALTO LIMÓN A SANTA MARÍA CON EL CUAL COLINDA POR LOS LADOS NORTE, SUR Y ESTE, DEJAR UNA DISTANCIA DE DOS METROS CON CINCUENTA CENTIMETROS (2.50 MTS.), DESDE LAS CERCAS DE LAS PARCELAS ADJUDICADAS HASTA EL EJE DEL CAMINO DE GURBE AL ALTO LIMÓN CON EL CUAL COLINDA POR LOS LADOS SUR Y OESTE. FECHA DE REGISTRO: 20050831 14:12:31.0MAQUI INSCRITO AL ASIENTO 1, EL 05/26/2023, EN LA ENTRADA 214701/2023 (0)

ENTRADAS PRESENTADAS QUE SE ENCUENTRAN EN PROCESO

NO HAY ENTRADAS PENDIENTES.

LA PRESENTE CERTIFICACIÓN SE OTORGA EN PANAMÁ EL DÍA VIERNES, 26 DE MAYO DE 2023 8:56 A. M., POR EL DEPARTAMENTO DE CERTIFICADOS DEL REGISTRO PÚBLICO DE PANAMÁ, PARA LOS EFECTOS LEGALES A QUE HAYA LUGAR.

NOTA: ESTA CERTIFICACIÓN PAGÓ DERECHOS POR UN VALOR DE 30.00 BALBOAS CON EL NÚMERO DE LIQUIDACIÓN 1404076740



Valide su documento electrónico a través del CÓDIGO QR impreso en el pie de página o a través del Identificador Electrónico: 57F2D82E-1D38-470A-804E-4A15AF6F35D9

Registro Público de Panamá - Vía España, frente al Hospital San Fernando
Apartado Postal 0830 - 1596 Panamá, República de Panamá - (507)501-6000

1/1



Registro Público de Panamá

FIRMADO POR: MILAGROS DEL
CARMEN BERMUDEZ GONZALEZ
FECHA: 2023.05.29 09:14:31 -05:00
MOTIVO: SOLICITUD DE PUBLICIDAD
LOCALIZACION: VERAGUAS, PANAMA

CERTIFICADO DE PROPIEDAD

DATOS DE LA SOLICITUD

ENTRADA 214780/2023 (0) DE FECHA 25/05/2023.

DATOS DEL INMUEBLE

(INMUEBLE) PENONOMÉ CÓDIGO DE UBICACIÓN 2508, FOLIO REAL Nº 46165 (F)
CORREGIMIENTO RÍO INDIOS, DISTRITO PENONOMÉ, PROVINCIA COCLÉ
SUPERFICIE ACTUAL O RESTO LIBRE DE 70 ha 4387 m² 25 dm²
VALOR DE B/. 426.00 (CUATROCIENTOS VEINTISÉIS BALBOAS)

TITULAR(ES) REGISTRAL(ES)

WILLIAM VIRGILIO TEJEIRA RUDY (CÉDULA 2-98-874)
IRVING VIRGILIO TEJEIRA RUDY (CÉDULA 8-225-2013)
VIRGILIO TEJEIRA RUDY (CÉDULA 2-88-1054)

GRAVÁMENES Y OTROS DERECHOS REALES VIGENTES

RESTRICCIONES: ESTA ADJUDICACION QUEDA SUJETA A LAS RESTRICCIONES LEGALES DEL CODIGO AGRARIO, CODIGO ADMINISTRATIVO, LEY 1 DEL 3 DE FEBRERO DE 1994, LEY 41 DEL 1 DE JULIO DE 1998 DE AUTORIDAD NACIONAL DEL AMBIENTE, DECRETO DE GABINETE, DECRETO DE GABINETE 35 DEL 6 DE FEBRERO DE 1969, Y DEMAS DISPOSICIONES QUE LE SEAN APLICABLES. SE ADVIERTE ALADJUDICATARIO QUE ESTA EN LA OBLIGACION DE CUMPLIR CON LAS CONDICIONES ESTABLECIDAS EN LA RESOLUCION NºARAC-TAT-0054-07 EMITIDA POR EL ADMINISTRADOR REGIONAL DE COCLEDE LA AUTORIDAD NACIONAL DEL AMBIENTE(ANAM).TAMBIEN ESTA EN LA OBLIGACION DE DEJAR UNA DISTANCIA DE 5 METROS DESDE LA CERCA DEL GLOBO ADJUDICABLE HASTA EL EJE DEL CAMINO DE ALTO LIMON A LAS PALMAS CON EL CUAL COLINDA AL SURESTE. INSCRITO AL ASIENTO 1, EL 22/05/2017, EN LA ENTRADA 197289/2017 (0)

ANOTACIÓN DE DEMANDA: JUZGADO PRIMERO DEL CIRCUITO JUDICIAL DE COCLE, RAMO DE LO CIVIL SIENDO TITULAR MANUEL DE JESUS CORRALES HIDALGO DE LA PROVINCIA DE PANAMÁ A TRAVÉS DEL NÚMERO DE AUTO 101-21 DE FECHA 08/02/2021 REMITIDO POR OFICIO NÚMERO 130-21 DE FECHA 08/02/2021 DENTRO DEL PROCESO DE TIPO DEMANDA CON TIPO DE DEMANDA SUMARIO DE INCLUDSION DE HEREDERA CON FUNDAMENTO LEGAL ARTICULO 1227 ORDINAL 3 CDEL CODIGO JUDICIAL LA PARTE DEMANDANTE ES ROSARIO DEL CARMEN TEJEIRA RUDY Y LA PARTE DEMANDADA ES WILLIAM VIRGILIO TEJEIRA RUDY , IRVING VIRGILIO TEJEIRA RUDY Y VIRGILIO TEJEIRA RUDY .INSCRITO AL ASIENTO 4, EL 09/04/2021, EN LA ENTRADA 103959/2021 (0)

ENTRADAS PRESENTADAS QUE SE ENCUENTRAN EN PROCESO

NO HAY ENTRADAS PENDIENTES.

LA PRESENTE CERTIFICACIÓN SE OTORGA EN PANAMÁ EL DÍA VIERNES, 26 DE MAYO DE 2023 11:39 AM, POR EL DEPARTAMENTO DE CERTIFICADOS DEL REGISTRO PÚBLICO DE PANAMÁ, PARA LOS EFECTOS LEGALES A QUE HAYA LUGAR.

NOTA: ESTA CERTIFICACIÓN PAGÓ DERECHOS POR UN VALOR DE 30.00 BALBOAS CON EL NÚMERO DE LIQUIDACIÓN 1404076750



Valide su documento electrónico a través del CÓDIGO QR impreso en el pie de página o a través del Identificador Electrónico: 44834F05-5066-4247-98A5-7F3161B3CAD1

Registro Público de Panamá - Vía España, frente al Hospital San Fernando
Apartado Postal 0830 - 1596 Panamá, República de Panamá - (507)501-6000

1/1

3317



Registro Público de Panamá

FIRMADO POR: MILAGROS DEL
CARMEN BERMUDEZ GONZALEZ
FECHA: 2023.05.29 14:31:43 -05:00
MOTIVO: SOLICITUD DE PUBLICIDAD
LOCALIZACION: VERAGUAS, PANAMA

CERTIFICADO DE PROPIEDAD

DATOS DE LA SOLICITUD

ENTRADA 218366/2023 (0) DE FECHA 05/29/2023.

DATOS DEL INMUEBLE

(INMUEBLE) PENONOMÉ CÓDIGO DE UBICACIÓN 2508, FOLIO REAL Nº 35300 (F)
CORREGIMIENTO RÍO INDIO, DISTRITO PENONOMÉ, PROVINCIA COCLÉ
SUPERFICIE ACTUAL O RESTO LIBRE DE 23 ha 2985 m² 99 dm²
VALOR DE B/.144.00 (CIENTO CUARENTA Y CUATRO BALBOAS)

TITULAR(ES) REGISTRAL(ES)

JUAN QUIROS ESPINOSA (CÉDULA 2-53-231)

GRAVÁMENES Y OTROS DERECHOS REALES VIGENTES

CONSTITUCIÓN DE HIPOTECA DE BIEN INMUEBLE: DADA EN PRIMERA HIPOTECA Y ANTICRESIS ESTA FINCA EN LIMITACION DE DOMINIO A FAVOR DE DIRECCION NACIONAL DE REFORMA AGRARIA, POR LA SUMA DE B/144.00, CON UN PLAZO DE DIEZ(10) AÑOS Y UN INTERES DE 3% ANUAL. VEASE FICHA 346369, ASIENTO 143166, TOMO 2005. .INSCRITO AL ASIENTO 1, EL 05/26/2023, EN LA ENTRADA 214765/2023 (0)

RESTRICCIONES: ESTA ADJUDICACION QUEDA SUJETA A LAS RESTRICCIONES LEGALES DEL CODIGO AGRARIO,CODIGO ADMINISTRATIVO,LEY 1 DEL 3 DE FEBRERO DE 1994,LEY 41 DEL 1 DE JULIO DE 1998 DE AUTORIDAD NACIONAL DEL AMBIENTE,DECRETO DE GABINETE 35 DEL 6 DE FEBRERO DE 1969 Y DEMAS DISPOSICIONES QUE LE SEAN APLICABLE. SE ADVIERTE AL COMPRADOR QUE ESTA EN LA OBLIGACION DE DEJAR UNA SERVIDUMBRE DE PASO DENTRO DE SU PROPIEDAD, A FAVOR DEL COLINDANTE RAMON HERNANDEZ ESPINOZA. ESTA ADJUDICACION QUEDA SUJETA A LAS CONDICIONES ESTABLECIDAS POR ANAM EN LA RESOLUCION NO.ARAC-TAT-808-05 DE FECHA 29 DE ABRIL DE 2005. SE ADVIERTE AL COMPRADOR QUE ESTA EN LA OBLIGACION DE DEJAR UNA DISTANCIA DE DOS METROS CON CINCUENTA CENTIMETROS(2.50MTS.),DESDE LAS CERCAS DE LAS PARCELAS ADJUDICADAS HASTA EL EJE DEL CAMINO DE ALTO LIMON A LAS PALMAS CON EL CUAL COLINDA POR LOS LADOS NORTE Y OESTE. INSCRITO AL ASIENTO 1, EL 05/26/2023, EN LA ENTRADA 214765/2023 (0)

ENTRADAS PRESENTADAS QUE SE ENCUENTRAN EN PROCESO

NO HAY ENTRADAS PENDIENTES.

LA PRESENTE CERTIFICACIÓN SE OTORGA EN PANAMÁ EL DÍA LUNES, 29 DE MAYO DE 2023 2:14 P. M., POR EL DEPARTAMENTO DE CERTIFICADOS DEL REGISTRO PÚBLICO DE PANAMÁ, PARA LOS EFECTOS LEGALES A QUE HAYA LUGAR.

NOTA: ESTA CERTIFICACIÓN PAGÓ DERECHOS POR UN VALOR DE 30.00 BALBOAS CON EL NÚMERO DE LIQUIDACIÓN 1404080666



Valide su documento electrónico a través del CÓDIGO QR impreso en el pie de página o a través del Identificador Electrónico: 9453FC02-7ACD-4052-A1A0-735225C7CCCE
Registro Público de Panamá - Vía España, frente al Hospital San Fernando
Apartado Postal 0830 - 1596 Panamá, República de Panamá - (507)501-6000

1/1

3318



Registro Público de Panamá

FIRMADO POR: MILAGROS DEL
CARMEN BERMUDEZ GONZALEZ
FECHA: 2023.05.29 09:15:03 -05:00
MOTIVO: SOLICITUD DE PUBLICIDAD
LOCALIZACION: VERAGUAS, PANAMA

CERTIFICADO DE PROPIEDAD

DATOS DE LA SOLICITUD

ENTRADA 214783/2023 (0) DE FECHA 25/05/2023.

DATOS DEL INMUEBLE

(INMUEBLE) PENONOMÉ CÓDIGO DE UBICACIÓN 2508, FOLIO REAL N° 35912 (F)
CORREGIMIENTO RÍO INDIOS, DISTRITO PENONOMÉ, PROVINCIA COCLÉ
SUPERFICIE ACTUAL O RESTO LIBRE DE 25 ha 2962 m² 58 dm²
VALOR DE B/. 156.00 (CIENTO CINCUENTA Y SEIS BALBOAS)

TITULAR(ES) REGISTRAL(ES)

PANTALEON FIGUEROA HERNANDEZ (CÉDULA 2-87-2536)

GRAVÁMENES Y OTROS DERECHOS REALES VIGENTES

CONSTITUCIÓN DE SERVIDUMBRE: TIPO DE SERVIDUMBRE (PREDIO SIRVIENTE). SE ADVIERTE AL COMPRADOR QUE ESTA EN LA OBLIGACION DE DEJAR UNA SERVIDUMBRE DE PASO DENTRO DE SU PROPIEDAD A FAVOR DEL COLINDANTE FRANCISCO RODRIDUGEZ FLORES, RAMON HERNANDEZ ESPINOZA. INSCRITO EL 15/11/2005, EN LA ENTRADA TOMO DIARIO: 2005 ASIENTO DIARIO: 171337

RESTRICCIONES: ESTA ADJUDICACION QUEDA SUJETA A LAS RESTRICCIONES LEGALES DEL CODIGO AGRARIO, CODIGO ADMINISTRATIVO, LEY 1 DEL 3 DE FEBRERO DE 1994, LEY 41 DE 1 DE JULIO DE 1998 DE AUTORIDAD NACIONAL DEL AMBIENTE, DECRETO DE GABINETE 35 DEL 6 DE FEBRERO DE 1969 Y DEMAS DISPOSICIONES QUE LE SEA APPLICABLE. INSCRITO AL ASIENTO 1, EL 26/05/2023, EN LA ENTRADA 214783/2023 (0)

ENTRADAS PRESENTADAS QUE SE ENCUENTRAN EN PROCESO

NO HAY ENTRADAS PENDIENTES.

LA PRESENTE CERTIFICACIÓN SE OTORGA EN PANAMÁ EL DÍA VIERNES, 26 DE MAYO DE 2023 11:45 AM, POR EL DEPARTAMENTO DE CERTIFICADOS DEL REGISTRO PÚBLICO DE PANAMÁ, PARA LOS EFECTOS LEGALES A QUE HAYA LUGAR.

NOTA: ESTA CERTIFICACIÓN PAGÓ DERECHOS POR UN VALOR DE 30.00 BALBOAS CON EL NÚMERO DE LIQUIDACIÓN 1404076781



Valide su documento electrónico a través del CÓDIGO QR impreso en el pie de página o a través del Identificador Electrónico: 4397FA30-7D11-4CDF-9CF6-4916F46C26F7

Registro Público de Panamá - Vía España, frente al Hospital San Fernando
Apartado Postal 0830 - 1596 Panamá, República de Panamá - (507)501-6000

1/1

3319



Registro Público de Panamá

FIRMADO POR: MILAGROS DEL
CARMEN BERMUDEZ GONZALEZ
FECHA: 2023.05.29 09:08:42 -05:00
MOTIVO: SOLICITUD DE PUBLICIDAD
LOCALIZACION: VERAGUAS, PANAMA

CERTIFICADO DE PROPIEDAD

DATOS DE LA SOLICITUD

ENTRADA 214695/2023 (0) DE FECHA 05/25/2023.

DATOS DEL INMUEBLE

(INMUEBLE) PENONOMÉ CÓDIGO DE UBICACIÓN 2508, FOLIO REAL Nº 42753 (F)
CORREGIMIENTO RÍO INDIO, DISTRITO PENONOMÉ, PROVINCIA COCLÉ
SUPERFICIE ACTUAL O RESTO LIBRE DE 5308 m² 10 dm²
VALOR DE 6.00 (SEIS BALBOAS)

TITULAR(ES) REGISTRAL(ES)

RAMON HERNANDEZ ESPINOZA (CÉDULA 2-106-1617)

GRAVÁMENES Y OTROS DERECHOS REALES VIGENTES

RESTRICCIONES: ESTA ADJUDICACION ESTA SUJETA A LAS RESTRICCIONES LEGALES DEL CODIGO AGRARIO, CODIGO ADMINISTRATIVO, LEY 1 Y 3 DE FEBRERO DE 1994, LEY 41 DEL 1 DE JULIO DE 1998 DE AUTORIDAD NACIONAL DEL AMBIENTE, DECRETO DE GABINETE 35 DEL 6 DE FEBRERO DE 1969 Y DEMAS DISPOSICIONES QUE LE SEAN APLICABLE.-ESTA ADJUDICACION QUEDA SUJETA A LAS CONDICIONES ESTABLECIDA POR ANAM EN LA RESOLUCION NO.ARAC-TAT-263-06 DE FECHA 30 DE MARZO DEL 2006.-FECHA DE REGISTRO: 20071016 13:02:40.7GRCA03 INSCRITO AL ASIENTO 1, EL 05/26/2023, EN LA ENTRADA 214695/2023 (0)

ENTRADAS PRESENTADAS QUE SE ENCUENTRAN EN PROCESO

NO HAY ENTRADAS PENDIENTES.

LA PRESENTE CERTIFICACIÓN SE OTORGA EN PANAMÁ EL DÍA VIERNES, 26 DE MAYO DE 2023 8:26 A. M., POR EL DEPARTAMENTO DE CERTIFICADOS DEL REGISTRO PÚBLICO DE PANAMÁ, PARA LOS EFECTOS LEGALES A QUE HAYA LUGAR.

NOTA: ESTA CERTIFICACIÓN PAGÓ DERECHOS POR UN VALOR DE 30.00 BALBOAS CON EL NÚMERO DE LIQUIDACIÓN 1404076747



Valide su documento electrónico a través del CÓDIGO QR impreso en el pie de página o a través del Identificador Electrónico: 34971681-A97A-47D5-9BC6-E787B7883326
Registro Público de Panamá - Vía España, frente al Hospital San Fernando
Apartado Postal 0830 - 1596 Panamá, República de Panamá - (507)501-6000

1/1

3320



Registro Público de Panamá

FIRMADO POR: MILAGROS DEL CARMEN BERMUDEZ GONZALEZ
FECHA: 2023.05.29 09:14:03 -05:00
MOTIVO: SOLICITUD DE PUBLICIDAD
LOCALIZACION: VERAGUAS, PANAMA

CERTIFICADO DE PROPIEDAD

DATOS DE LA SOLICITUD

ENTRADA 214772/2023 (0) DE FECHA 25/05/2023.

DATOS DEL INMUEBLE

(INMUEBLE) PENONOMÉ CÓDIGO DE UBICACIÓN 2508, FOLIO REAL Nº 35827 (F)
CORREGIMIENTO RÍO INDIOS, DISTRITO PENONOMÉ, PROVINCIA COCLÉ
SUPERFICIE ACTUAL O RESTO LIBRE DE 10 ha 5686 m² 62 dm²
VALOR DE B/. 16.50 (DIECISEIS BALBOAS CON CINCUENTA)

TITULAR(ES) REGISTRAL(ES)

JUAN QUIROS ESPINOSA (CÉDULA 2-53-231)

GRAVÁMENES Y OTROS DERECHOS REALES VIGENTES

CONSTITUCIÓN DE HIPOTECA DE BIEN INMUEBLE: DADA EN PRIMERA HIPOTECA Y ANTICRESIS A FAVOR DE LA DIRECCION NACIONAL DE REFORMA AGRARIA POR LA SUMA DE B/16.50 POR UN PLAZO DE 4 AÑOS VEASE FICHA 350222..INSCRITO AL ASIENTO 1, EL 26/05/2023, EN LA ENTRADA 214772/2023 (0)

RESTRICCIONES: ESTA ADJUDICACION QUEDA SUJETA A LAS RESTRICCIONES LEGALES DEL CODIGO AGRARIO DODIGO ADMINISTRATIVO LEY 1 DEL 3 DE FEBRERO DE 1994 LEY 41 DEL 1 DE JULIO DE 1998 DE AUTORIDAD NACIONAL DEL AMBIENTE DECRETO DE GABINETE 35 DEL 6 DE FEBRERO DE 1969 Y DAMAS DISPOSICIONES QUE LE SEAN APLICABLE. SE ADVIERTE AL COMPORADOR QUE ESTA EN LA OBLIGACION DE DEJAR UNA DISTANCIA DE 2.50M DESDE LAS CERCAS DE LAS PARCELAS ADJUDICADAS HASTA EL EJE DEL CAMINO DE VALLE DE PLATANAL A SABANETA DE U CON EL CUAL COLINDA POR LO LADOS SUR DEJAR UNA DISTANCIA DE 2.50M DESDE LAS CERCAS DE LAS PARCELAS ADJUDICADAS HASTA EL EJE DEL CAMINO DE VALLE DE PLATANAL A LOS ZULES CON EL CUAL COLINDA POR EL LADO ESTE . INSCRITO AL ASIENTO 1, EL 26/05/2023, EN LA ENTRADA 214772/2023 (0)

ENTRADAS PRESENTADAS QUE SE ENCUENTRAN EN PROCESO

NO HAY ENTRADAS PENDIENTES.

LA PRESENTE CERTIFICACIÓN SE OTORGA EN PANAMÁ EL DÍA VIERNES, 26 DE MAYO DE 2023 11:36 AM, POR EL DEPARTAMENTO DE CERTIFICADOS DEL REGISTRO PÚBLICO DE PANAMÁ, PARA LOS EFECTOS LEGALES A QUE HAYA LUGAR.

NOTA: ESTA CERTIFICACIÓN PAGÓ DERECHOS POR UN VALOR DE 30.00 BALBOAS CON EL NÚMERO DE LIQUIDACIÓN 1404076743



Valide su documento electrónico a través del CÓDIGO QR impreso en el pie de página o a través del Identificador Electrónico: 2D9B7D61-CD16-43D8-9A47-55A250F123D3
Registro Público de Panamá - Vía España, frente al Hospital San Fernando
Apartado Postal 0830 - 1596 Panamá, República de Panamá - (507)501-6000

1/1

3321



Registro Público de Panamá

FIRMADO POR: MILAGROS DEL
CARMEN BERMUDEZ GONZALEZ
FECHA: 2023.05.29 09:05:14 -05:00
MOTIVO: SOLICITUD DE PUBLICIDAD
LOCALIZACION: VERAGUAS, PANAMA

CERTIFICADO DE PROPIEDAD

DATOS DE LA SOLICITUD

ENTRADA 214684/2023 (0) DE FECHA 05/25/2023.

DATOS DEL INMUEBLE

(INMUEBLE) PENONOMÉ CÓDIGO DE UBICACIÓN 2508, FOLIO REAL Nº 36914 (F)
CORREGIMIENTO RÍO INDIO, DISTRITO PENONOMÉ, PROVINCIA COCLÉ
SUPERFICIE ACTUAL O RESTO LIBRE DE 41 ha 3231 m² 26 dm²
VALOR DE 252.00 (DOSCIENTOS CINCUENTA Y DOS BALBOAS)

TITULAR(ES) REGISTRAL(ES)

ELICEO MENDOZA ESPINOSA (CÉDULA 2-705-2270)
ALEJANDRO ELISEO MENDOZA MAGALLON (CÉDULA 2-710-2265)

GRAVÁMENES Y OTROS DERECHOS REALES VIGENTES

CONSTITUCIÓN DE HIPOTECA DE BIEN INMUEBLE: DADA EN PRIMERA HIPOTECA Y ANTICRESIS ESTA FINCA CON LIMITACION DE DOMINIO A FAVOR DE LA DIRECCION NACIONAL DE REFORMA AGRARIA POR LA SUMA DE B/.252.00 CON UN PLAZO 10 A#OS Y UNA TASA DE INTERES DEL 3% ANUAL, VEASE FICHA 355207, ASIENTO 178733, TOMO 2005. FECHA DE REGISTRO: 20060104 14:37:06.5TERA. INSCRITO AL ASIENTO 1, EL 05/26/2023, EN LA ENTRADA 214684/2023 (0)

CONSTITUCIÓN DE SERVIDUMBRE: SE ADVIERTE AL COMPRADOR QUE ESTA EN LA OBLIGACION DE DEJAR UNA SERVIDUMBBRE DE PASO DENTRO DE SU PROPIEDAD, A FAVOR DEL COLINDANTE FELIX MENDOZASANCHEZ. FECHA DE REGISTRO: 20060104 14:35:33.2TERA. INSCRITO EL 01/04/2006, EN LA ENTRADA TOMO DIARIO: 2005ASIENTO DIARIO: 178733

RESTRICCIONES: ESTA ADJUDICACION QUEDA SUJETA A LAS CONDICIONES ESTABLECIDAS POR ANAM. EL CUMPLIMIENTO DE LAS SIGUIENTES MEDIDAS DE PROTECCION Y CONSERVACION DE LOS RECURSOS NATURALES: MANTENER COMO RESERVA A BOSQUE DE SECUNDARIO POR NACIMIENTO DE FUENTES DE AGUA. SE RECOMIENDA NO TALAR. SE PROTEGERA CON COBERTURA VEGETAL LOS MAGENES DEL RIO AFIN DE EVITAR EL ARRASTRE DE SUELO Y LA SEDIMENTACION DE LOS RIOS. SE ADVIERTE AL COMPRADOR QUE ESTA EN LA OBLIGACION DE DEJAR UNA DISTANCIA DE 2.50 MTS. DESDE LAS CERCAS DE LAS PARCELAS ADJUDICADAS HASTA EL EJE DEL CAMINO DE VALLE DEL PLATANAL A LOS ZULES CON EL CUAL COLINDA POR LOS LADOS NORTE, SUR Y ESTE. PARA MAS DETALLES VEASE DOCUMENTO DIGITALIZADO... FECHA DE REGISTRO: 20060104 14:38:49.1TERA INSCRITO AL ASIENTO 1, EL 05/26/2023, EN LA ENTRADA 214684/2023 (0)

ENTRADAS PRESENTADAS QUE SE ENCUENTRAN EN PROCESO

NO HAY ENTRADAS PENDIENTES.

LA PRESENTE CERTIFICACIÓN SE OTORGA EN PANAMÁ EL DÍA VIERNES, 26 DE MAYO DE 2023 8:39 A. M., POR EL DEPARTAMENTO DE CERTIFICADOS DEL REGISTRO PÚBLICO DE PANAMÁ, PARA LOS EFECTOS LEGALES A QUE HAYA LUGAR.

NOTA: ESTA CERTIFICACIÓN PAGÓ DERECHOS POR UN VALOR DE 30.00 BALBOAS CON EL NÚMERO DE LIQUIDACIÓN 1404076783



Valide su documento electrónico a través del CÓDIGO QR impreso en el pie de página o a través del Identificador Electrónico: A63D6A61-1465-4082-992A-A9B9E99EC5E6

Registro Público de Panamá - Vía España, frente al Hospital San Fernando
Apartado Postal 0830 - 1596 Panamá, República de Panamá - (507)501-6000

1/1

3322



Registro Público de Panamá

FIRMADO POR: MILAGROS DEL
CARMEN BERMUDEZ GONZALEZ
FECHA: 2023.05.26 15:59:21 -05:00
MOTIVO: SOLICITUD DE PUBLICIDAD
LOCALIZACION: VERAGUAS, PANAMA

CERTIFICADO DE PROPIEDAD

DATOS DE LA SOLICITUD

ENTRADA 214228/2023 (0) DE FECHA 05/25/2023.

DATOS DEL INMUEBLE

(INMUEBLE) PENONOMÉ CÓDIGO DE UBICACIÓN 2508, FOLIO REAL Nº 35958 (F)
CORREGIMIENTO RÍO INDIO, DISTRITO PENONOMÉ, PROVINCIA COCLÉ
SUPERFICIE ACTUAL O RESTO LIBRE DE 17 ha 9752 m² 64 dm²
VALOR DE B/.108.00 (CIENTO OCHO BALBOAS)

TITULAR(ES) REGISTRAL(ES)

JUAN QUIROS ESPINOSA (CÉDULA 2-53-231)

GRAVÁMENES Y OTROS DERECHOS REALES VIGENTES

RESTRICCIONES: ESTA ADJUDICACION QUEDA SUJETA A LAS RESTRICCIONES LEGALES DEL CODIGO AGRARIO, CODIGO ADMINISTRATIVO, LEY 1 DEL 3 DE FEBRERO DE 1994, LEY 41 DEL 1 DE JULIO DE 1998 DE AUTORIDAD NACIONAL DEL AMBIENTE, DECRETO DE GABINAMBIENTE, DECRETO DE GABINETE 35 DEL 6 DE FEBRERO DE 1969 Y DEMAS DISPOSICIONES QUE LE SEAN APLICABLE. FECHA DE REGISTRO: 20051114 15:36:20.5ELRO
FECHA DE REGISTRO: 20051115 18:29:45.3ELRO INSCRITO AL ASIENTO 1, EL 05/26/2023, EN LA ENTRADA 214228/2023 (0)

RESTRICCIONES: SE ADVIERTE AL COMPRADOR QUE ESTA FINCA EN LA OBLIGACION DE DEJAR UNA DISTANCIA DE DOS METROS CON CINCUENTA CENTIMETROS , DESDE LAS CERCAS DE LAS PARCELAS ADJUDICADAS HASTA EL EJE DEL CAMINO DE SERVICIO A OTROS PREDIOS CON EL CUAL COLINDA POR LOS LADOS SUR, OESTE. FECHA DE REGISTRO: 20051114 15:42:05.0ELRO FECHA DE REGISTRO: 20051115 18:32:04.5ELRO INSCRITO AL ASIENTO 1, EL 05/26/2023, EN LA ENTRADA 214228/2023 (0)

CONSTITUCIÓN DE HIPOTECA DE BIEN INMUEBLE: A FAVOR DE DIRECCION NACIONAL DE REFORMA AGRARIA. SEGÚN CONSTA INSCRITO AL ASIENTO 1 DEL FOLIO (INMUEBLE) PENONOMÉ CÓDIGO DE UBICACIÓN 2508, FOLIO REAL Nº 35958 (F) EN LA ENTRADA NÚMERO TOMO DIARIO: 2005 ASIENTO DIARIO: 171071 DE FECHA 11/15/2005. OBSERVACIONES: DADA EN PRIMERA HIPOTE Y ANTICRESIS ESTA FINCA A FAVOR DE DE LA DIREC-

CIÓN DE REFORMA AGRARIA PRO UN VALOR DE B/108.00, PARA MAS DETALLES VEASE FICHA-350467, DOCUMENTO REDI NUMERO-869390. FECHA DE REGISTRO: 20051114 15:46:57.9ELRO FECHA DE REGISTRO: 20051115 18:32:36.0ELRO. INSCRITO AL ASIENTO 1, EL 05/26/2023, EN LA ENTRADA 214228/2023 (0)

ENTRADAS PRESENTADAS QUE SE ENCUENTRAN EN PROCESO

NO HAY ENTRADAS PENDIENTES.

LA PRESENTE CERTIFICACIÓN SE OTORGА EN PANAMÁ EL DÍA VIERNES, 26 DE MAYO DE 2023 3:29 P. M., POR EL DEPARTAMENTO DE CERTIFICADOS DEL REGISTRO PÚBLICO DE PANAMÁ, PARA LOS EFECTOS LEGALES A QUE HAYA LUGAR.

NOTA: ESTA CERTIFICACIÓN PAGÓ DERECHOS POR UN VALOR DE 30.00 BALBOAS CON EL NÚMERO DE LIQUIDACIÓN 1404075431



Valide su documento electrónico a través del CÓDIGO QR impreso en el pie de página

o a través del Identificador Electrónico: A6DC930C-A0D6-4587-9A78-AF72865F28E9

Registro Público de Panamá - Vía España, frente al Hospital San Fernando

Apartado Postal 0830 - 1596 Panamá, República de Panamá - (507)501-6000

1/1

3323



Registro Público de Panamá

FIRMADO POR: MILAGROS DEL
CARMEN BERMUDEZ GONZALEZ
FECHA: 2023.05.25 09:53:22 -05:00
MOTIVO: SOLICITUD DE PUBLICIDAD
LOCALIZACION: VERAGUAS, PANAMA

CERTIFICADO DE PROPIEDAD

DATOS DE LA SOLICITUD

ENTRADA 211994/2023 (0) DE FECHA 24/05/2023.

DATOS DEL INMUEBLE

(INMUEBLE) PENONOMÉ CÓDIGO DE UBICACIÓN 2508, FOLIO REAL Nº 35414 (F)
CORREGIMIENTO RÍO INDIOS, DISTRITO PENONOMÉ, PROVINCIA COCLÉC
SUPERFICIE ACTUAL O RESTO LIBRE DE 13 ha 2055 m² 68 dm²
VALOR DE 84.00 (OCHENTA Y CUATRO BALBOAS)

TITULAR(ES) REGISTRAL(ES)

FLORENTINO SANCHEZ MENDOZA (CÉDULA 2-125-830)

GRAVÁMENES Y OTROS DERECHOS REALES VIGENTES

CONSTITUCIÓN DE HIPOTECA DE BIEN INMUEBLE: DADA EN PRIMERA HIPOTECA Y ANTICRESIS ESTA FINCA EN LIMITACION DE DOMINIO A FAVOR DE DIRECCION NACIONAL DE REFORMA AGRARIA, POR LA SUMA DE B/84.00, CON UN PLAZO DE 15 AÑOS Y UN INTERES DE 3% ANUAL. VEASE FICHA 346627..INSCRITO AL ASIENTO 1, EL 25/05/2023, EN LA ENTRADA 211994/2023 (0)

RESTRICCIONES: ESTA ADJUDICACION QUEDA SUJETA A LAS RESTRICCIONES LEGALES DEL CODIGO AGRARIO, CODIGO ADMINISTRATIVO, LEY 1 DEL 3 DE FEBRERO DE 1994, LEY 41 DE 1 DE JULIO DE 1998 DE AUTORIDAD NACIONAL DEL AMBIENTE, DECRETO GABINETE 35 DEL 6 DE FEBRERO DE 1969 Y DEMAS DISPOSICIONES QUE LE SEAN APLICABLES. SE ADVIERTE AL COMPRADOR QUE ESTA EN LA OBLIGACION DE DEJAR UNA DISTANCIA DE DOS METROS CON CINCUENTA CENTIMETROS(2.50MTS),DESDE LAS CERCAS DE LAS PARCELAS ADJUDICADAS HASTA EL EJE DEL CAMINO DE LOS ZULES A SABANETA DE U CON EL CUAL COLINDA POR LOS LADOS NORTE Y ESTE,DEJAR UNA DISTANCIA DE DOS METROS CON CINCUENTA CENTIMETROS(2.50MTS),DESDE LAS CERCAS DE LAS PARCELAS ADJUDICADAS HASTA EL EJE DEL CAMINO DE EL VALLE DE PLATANAL A LOS ZULES CON EL CUAL COLINDA POR LOS LADOS NORTE Y OESTE. INSCRITO AL ASIENTO 1, EL 25/05/2023, EN LA ENTRADA 211994/2023 (0)

ENTRADAS PRESENTADAS QUE SE ENCUENTRAN EN PROCESO

NO HAY ENTRADAS PENDIENTES.

LA PRESENTE CERTIFICACIÓN SE OTORGA EN PANAMÁ EL DÍA JUEVES, 25 DE MAYO DE 2023 08:53 AM, POR EL DEPARTAMENTO DE CERTIFICADOS DEL REGISTRO PÚBLICO DE PANAMÁ, PARA LOS EFECTOS LEGALES A QUE HAYA LUGAR.

NOTA: ESTA CERTIFICACIÓN PAGÓ DERECHOS POR UN VALOR DE 30.00 BALBOAS CON EL NÚMERO DE LIQUIDACIÓN 1404073488



Valide su documento electrónico a través del CÓDIGO QR impreso en el pie de página o a través del Identificador Electrónico: 4ABFCDFD-8825-4733-A988-F24060486D23

Registro Público de Panamá - Vía España, frente al Hospital San Fernando
Apartado Postal 0830 - 1596 Panamá, República de Panamá - (507)501-6000

1/1

3324



Registro Público de Panamá

FIRMADO POR: MILAGROS DEL
CARMEN BERMUDEZ GONZALEZ
FECHA: 2023.05.25 09:57:40 -05:00
MOTIVO: SOLICITUD DE PUBLICIDAD
LOCALIZACION: VERAGUAS, PANAMA

CERTIFICADO DE PROPIEDAD

DATOS DE LA SOLICITUD

ENTRADA 211999/2023 (0) DE FECHA 24/05/2023.

DATOS DEL INMUEBLE

(INMUEBLE) PENONOMÉ CÓDIGO DE UBICACIÓN 2508, FOLIO REAL № 34627 (F)
CORREGIMIENTO RÍO INDIOS, DISTRITO PENONOMÉ, PROVINCIA COCLÉ
SUPERFICIE ACTUAL O RESTO LIBRE DE 28 ha 2304 m² 70 dm²
VALOR DE 200.00 (DOSCIENTOS BALBOAS)

TITULAR(ES) REGISTRAL(ES)

MARIA CELESTINA CEDEÑO RODRIGUEZ (CÉDULA 2-737-909)

GRAVÁMENES Y OTROS DERECHOS REALES VIGENTES

RESTRICCIONES: ESTA ADJUDICACION QUEDA SUJETA A LAS RESTRICCIONES LEGALES DEL CODIGO AGRARIO, CODIGO ADMINISTRATIVO, LEY 1 DEL 3 DE FEBRERO DE 1994, LEY 41 DE 1 DE JULIO DE 1998 DE AUTORIDAD NACIONAL DEL AMBIENTE, DECRETO GABINETE 35 DEL 6 DE FEBRERO DE 1969 Y DEMÁS DISPOSICIONES QUE LE SEAN APLICABLES. SE ADVIERTE AL COMPRADOR QUE ESTA EN LA OBLIGACION DE DEJAR UNA DISTANCIA DE DOS METROS CON CINCUENTA CENTIMETROS (2.50 MTS.), DESDE LAS CERCAS DE LAS PARCELAS ADJUDICADAS HASTA EL EJE DEL CAMINO DE LOS ZULES A SABANETA DE U CON EL CUAL COLINDA POR EL LADO OESTE. INSCRITO AL ASIENTO 1, EL 18/10/2022, EN LA ENTRADA 428395/2022 (0)

RESTRICCIONES: ESTA ADJUDICACION QUEDA SUJETA A LAS RESTRICCIONES LEGALES DEL CODIGO AGRARIO, CÓDIGO ADMINISTRATIVO, LEY 1 DEL 3 DE FEBRERO DE 1994, LEY 41 DE 1 DE JULIO DE 1998 DE AUTORIDAD NACIONAL DEL AMBIENTE, DECRETO GABINETE 35 DEL 6 DE FEBRERO DE 1969 Y DEMÁS DISPOSICIONES QUE LE SEAN APLICABLES. ESTA ADJUDICACION QUEDA SUJETA A LAS CONDICIONANTES ESTABLECIDAS POR ANAM EN LA RESOLUCIÓN ARAC-TAT-806-05 DE FECHA 29 DE ABRIL DE 2005. PARA MÁS RESTRICCIONES VÉASE DOCUMENTO REDI 822259. INSCRITO AL ASIENTO 1, EL 18/10/2022, EN LA ENTRADA 428395/2022 (0)

ENTRADAS PRESENTADAS QUE SE ENCUENTRAN EN PROCESO

NO HAY ENTRADAS PENDIENTES.

LA PRESENTE CERTIFICACIÓN SE OTORGA EN PANAMÁ EL DÍA JUEVES, 25 DE MAYO DE 2023 09:07 AM, POR EL DEPARTAMENTO DE CERTIFICADOS DEL REGISTRO PÚBLICO DE PANAMÁ, PARA LOS EFECTOS LEGALES A QUE HAYA LUGAR.

NOTA: ESTA CERTIFICACIÓN PAGÓ DERECHOS POR UN VALOR DE 30.00 BALBOAS CON EL NÚMERO DE LIQUIDACIÓN 1404073480



Valide su documento electrónico a través del CÓDIGO QR impreso en el pie de página o a través del Identificador Electrónico: A819E9C6-E44B-40E7-9926-0ED2F180DA7D

Registro Público de Panamá - Vía España, frente al Hospital San Fernando
Apartado Postal 0830 - 1596 Panamá, República de Panamá - (507)501-6000

1/1

3325



Registro Público de Panamá

FIRMADO POR: MILAGROS DEL
CARMEN BERMUDEZ GONZALEZ
FECHA: 2023.05.25 10:00:05 -05:00
MOTIVO: SOLICITUD DE PUBLICIDAD
LOCALIZACION: VERAGUAS, PANAMA

CERTIFICADO DE PROPIEDAD

DATOS DE LA SOLICITUD

ENTRADA 212005/2023 (0) DE FECHA 24/05/2023.

DATOS DEL INMUEBLE

(INMUEBLE) PENONOMÉ CÓDIGO DE UBICACIÓN 2508, FOLIO REAL № 36217 (F)
CORREGIMIENTO RÍO INDIOS, DISTRITO PENONOMÉ, PROVINCIA COCLÉ
SUPERFICIE ACTUAL O RESTO LIBRE DE 21 ha 3050 m² 20 dm²
VALOR DE 132.00 (CIENTO TREINTA Y DOS BALBOAS)

TITULAR(ES) REGISTRAL(ES)

PABLO VALDES VILLARRETA (CÉDULA 2-119-423)

GRAVÁMENES Y OTROS DERECHOS REALES VIGENTES

CONSTITUCIÓN DE HIPOTECA DE BIEN INMUEBLE: DADA EN PRIMERA HIPOTECA Y ANTICRESIS ESTA FINCA CON LIMITACION DE DOMINIO A FAVOR DE LA DIRECCION NACIONAL DE REFORMA AGRARIA, POR LA SUMA DE.....132.00 CON UN PLAZO DE 5 AÑO.....VEASE FICHA 351032 . INSCRITO AL ASIENTO 1, EL 25/05/2023, EN LA ENTRADA 212005/2023 (0)

RESTRICCIONES: ESTA ADJUDICACION QUEDA SUJETA A LAS RESTRICCIONES LEGALES DEL CODIGO AGRARIO, CODIGO ADMINISTRATIVO, LEY 1 DEL 3 DE FEBRERO DE 1994, LEY 41 DEL 1 DE JULIO DE 1998 DE AUTORIDAD NACIONAL DEL AMBIENTE, DECRETO DE GABINETE 35 DEL 6 DE FEBRERO DE 1969 Y DEMAS DISPOSICIONES QUE LE SEAN APLICABLE. SE ADVIERTE AL COMPRADOR QUE ESTA EN LA OBLIGACION DE DEJAR UNA DISTANCIA DE 2.50 MTS DESDE LAS CERCAS DE LAS PARCELAS ADJUDICADAS HASTA EL EJE DEL CAMINO DE SERVICIO A OTROS PREDIOSCON EL CUAL COLINDA POR EL NORTE Y OESTE . INSCRITO AL ASIENTO 1, EL 25/05/2023, EN LA ENTRADA 212005/2023 (0)

ENTRADAS PRESENTADAS QUE SE ENCUENTRAN EN PROCESO

NO HAY ENTRADAS PENDIENTES.

LA PRESENTE CERTIFICACIÓN SE OTORGA EN PANAMÁ EL DÍA JUEVES, 25 DE MAYO DE 2023 09:04 AM, POR EL DEPARTAMENTO DE CERTIFICADOS DEL REGISTRO PÚBLICO DE PANAMÁ, PARA LOS EFECTOS LEGALES A QUE HAYA LUGAR.

NOTA: ESTA CERTIFICACIÓN PAGÓ DERECHOS POR UN VALOR DE 30.00 BALBOAS CON EL NÚMERO DE LIQUIDACIÓN 1404073470



Valide su documento electrónico a través del CÓDIGO QR impreso en el pie de página o a través del Identificador Electrónico: 50628F46-1DCF-42F1-8229-2FCB1EA5E4FF
Registro Público de Panamá - Vía España, frente al Hospital San Fernando
Apartado Postal 0830 - 1596 Panamá, República de Panamá - (507)501-6000

1/1

3326



Registro Público de Panamá

FIRMADO POR: MILAGROS DEL
CARMEN BERMUDEZ GONZALEZ
FECHA: 2023.05.25 10:02:11 -05:00
MOTIVO: SOLICITUD DE PUBLICIDAD
LOCALIZACION: VERAGUAS, PANAMA

CERTIFICADO DE PROPIEDAD

DATOS DE LA SOLICITUD

ENTRADA 212008/2023 (0) DE FECHA 24/05/2023.

DATOS DEL INMUEBLE

(INMUEBLE) PENONOMÉ CÓDIGO DE UBICACIÓN 2508, FOLIO REAL Nº 36717 (F)
CORREGIMIENTO RÍO INDIOS, DISTRITO PENONOMÉ, PROVINCIA COCLÉ
SUPERFICIE ACTUAL O RESTO LIBRE DE 24 ha 9097 m² 16 dm²
VALOR DE 150.00 (CIENTO CINCUENTA BALBOAS)

TITULAR(ES) REGISTRAL(ES)

FILEMON VALDES VILLARRETA (CÉDULA 2-103-1765S)

GRAVÁMENES Y OTROS DERECHOS REALES VIGENTES

RESTRICCIONES: ESTA ADJUDICACIÓN QUEDA SUJETA A LAS RESTRICCIONES LEGALES DEL CÓDIGO AGRARIO, CÓDIGO ADMINISTRATIVO, LEY 1 DEL 3 DE FEBRERO DE 1994, LEY 41 DE 1 DE JULIO DE 1998 DE AUTORIDAD NACIONAL DEL AMBIENTE, DECRETO GABINETE 35 DEL 6 DE FEBRERO DE 1969 Y DEMÁS DISPOSICIONES QUE LE SEAN APLICABLES. ESTA ADJUDICACIÓN QUEDA SUJETA A LAS CONDICIONES ESTABLECIDAS POR ANAM EN LA RESOLUCIÓN ARAC-TAT-870-05 DE FECHA 18 DE MAYO DE 2005. PARA MÁS RESTRICCIONES VÉASE DOCUMENTO. SE ADVIERTE AL COMPRADOR QUE ESTA EN LA OBLIGACIÓN DE DEJAR UNA DISTANCIA DE 2.50MTS, DESDE LAS CERCAS DE LAS PARCELAS ADJUDICADAS HASTA EL EJE DEL CAMINO DE ALTO LIMÓN A ALTO RIECITO CON EL QUE COLINDA AL NORTE Y OESTE Y 7.50 MTS HASTA EL EJE DEL CAMINO DE ALTO LIMÓN A LAS MARIAS CON QUE COLINDA AL SUR Y ESTE. INSCRITO AL ASIENTO 1, EL 20/08/2015, EN LA ENTRADA 347060/2015 (0)

ENTRADAS PRESENTADAS QUE SE ENCUENTRAN EN PROCESO

NO HAY ENTRADAS PENDIENTES.

LA PRESENTE CERTIFICACIÓN SE OTORGA EN PANAMÁ EL DÍA JUEVES, 25 DE MAYO DE 2023 08:55 AM, POR EL DEPARTAMENTO DE CERTIFICADOS DEL REGISTRO PÚBLICO DE PANAMÁ, PARA LOS EFECTOS LEGALES A QUE HAYA LUGAR.

NOTA: ESTA CERTIFICACIÓN PAGÓ DERECHOS POR UN VALOR DE 30.00 BALBOAS CON EL NÚMERO DE LIQUIDACIÓN 1404073464



Valide su documento electrónico a través del CÓDIGO QR impreso en el pie de página o a través del Identificador Electrónico: F2AC2795-2EE9-412F-85B7-F6BF6D5D5BE4

Registro Público de Panamá - Vía España, frente al Hospital San Fernando
Apartado Postal 0830 - 1596 Panamá, República de Panamá - (507)501-6000

1/1

3327



Registro Público de Panamá

FIRMADO POR: MILAGROS DEL
CARMEN BERMUDEZ GONZALEZ
FECHA: 2023.05.25 10:45:44 -05:00
MOTIVO: SOLICITUD DE PUBLICIDAD
LOCALIZACION: VERAGUAS, PANAMA

CERTIFICADO DE PROPIEDAD

DATOS DE LA SOLICITUD

ENTRADA 212013/2023 (0) DE FECHA 05/24/2023.

DATOS DEL INMUEBLE

(INMUEBLE) PENONOMÉ CÓDIGO DE UBICACIÓN 2508, FOLIO REAL Nº 34840 (F)
CORREGIMIENTO RÍO INDIOS, DISTRITO PENONOMÉ, PROVINCIA COCLÉ
SUPERFICIE ACTUAL O RESTO LIBRE DE 1 ha 4017 m² 60 dm²
VALOR DE DOCE BALBOAS (B/.12.00)

TITULAR(ES) REGISTRAL(ES)

JUAN DE LA CRUZ QUIROS ESPINOSA (CÉDULA 2-711-2491)

GRAVÁMENES Y OTROS DERECHOS REALES VIGENTES

RESTRICCIONES: ESTA ADJUDICACIÓN QUEDA SUJETA A LAS RESTRICCIONES LEGALES DEL CÓDIGO AGRARIO, CÓDIGO ADMINISTRATIVO, LEY 1 DEL 3 DE FEBRERO DE 1994, LEY 41 DE 1 DE JULIO DE 1998 DE AUTORIDAD NACIONAL DEL AMBIENTE, DECRETO GABINETE 35 DEL 6 DE FEBRERO DE 1969 Y DEMÁS DISPOSICIONES QUE LE SEAN APLICABLES. QUEDA SUJETA A LAS CONDICIONES ESTABLECIDAS POR ANAM EN LA RESOLUCION NO ARAC-TAT-981-05 DEL 26 DE MAYO DE 2005. FECHA DE REGISTRO: 20050822 15:51:15.7DOPA. INSCRITO EL 08/22/2005, EN LA ENTRADA TOMO DIARIO: 2005 ASIENTO DIARIO: 127070

ENTRADAS PRESENTADAS QUE SE ENCUENTRAN EN PROCESO

NO HAY ENTRADAS PENDIENTES.

LA PRESENTE CERTIFICACIÓN SE OTORGA EN PANAMÁ EL DÍA MIÉRCOLES, 24 DE MAYO DE 2023:25 P. M., POR EL DEPARTAMENTO DE CERTIFICADOS DEL REGISTRO PÚBLICO DE PANAMÁ, PARA LOS EFECTOS LEGALES A QUE HAYA LUGAR.

NOTA: ESTA CERTIFICACIÓN PAGÓ DERECHOS POR UN VALOR DE 30.00 BALBOAS CON EL NÚMERO DE LIQUIDACIÓN 1404073620



Valide su documento electrónico a través del CÓDIGO QR impreso en el pie de página o a través del Identificador Electrónico: E27E2C5D-25AC-4A1E-9FAF-DB0E50D48980

Registro Público de Panamá - Vía España, frente al Hospital San Fernando
Apartado Postal 0830 - 1596 Panamá, República de Panamá - (507)501-6000

1/1

3328



Registro Público de Panamá

FIRMADO POR: MILAGROS DEL
CARMEN BERMUDEZ GONZALEZ
FECHA: 2023.05.25 12:29:02 -05:00
MOTIVO: SOLICITUD DE PUBLICIDAD
LOCALIZACION: VERAGUAS, PANAMA

CERTIFICADO DE PROPIEDAD

DATOS DE LA SOLICITUD

ENTRADA 212208/2023 (0) DE FECHA 05/24/2023.

DATOS DEL INMUEBLE

(INMUEBLE) PENONOMÉ CÓDIGO DE UBICACIÓN 2508, FOLIO REAL N° 34838 (F)
CORREGIMIENTO RÍO INDIOS, DISTRITO PENONOMÉ, PROVINCIA COCLÉ
SUPERFICIE ACTUAL O RESTO LIBRE DE 2 ha 1934 m² 28 dm²
VALOR DE 18.00 (DIECIOCHO BALBOAS)

TITULAR(ES) REGISTRAL(ES)

EDUARDO QUIROS JARAMILLO (CÉDULA 2-62-506)

GRAVÁMENES Y OTROS DERECHOS REALES VIGENTES

RESTRICCIONES: ESTA ADJUDICACIÓN QUEDA SUJETA A LAS RESTRICCIONES LEGALES DEL CÓDIGO AGRARIO, CÓDIGO ADMINISTRATIVO, LEY 1 DEL 3 DE FEBRERO DE 1994, LEY 41 DE 1 DE JULIO DE 1998 DE AUTORIDAD NACIONAL DEL AMBIENTE, DECRETO GABINETE 35 DEL 6 DE FEBRERO DE 1969 Y DEMÁS DISPOSICIONES QUE LE SEAN APLICABLES. ESTA ADJUDICACIÓN QUEDA SUJETA A LAS CONDICIONES ESTABLECIDAS POR ANAM EN LA RESOLUCIÓN ARAC-TAT-941-05 DE FECHA 26 DE MAYO DE 2005. PARA MÁS RESTRICCIONES VÉASE DOCUMENTO REDI 831179. FECHA DE REGISTRO: 20050822 15:34:56.7MAQUI INSCRITO AL ASIENTO 1, EL 05/25/2023, EN LA ENTRADA 212208/2023 (0)

RESTRICCIONES: ESTA ADJUDICACIÓN QUEDA SUJETA A LAS RESTRICCIONES LEGALES DEL CÓDIGO AGRARIO, CÓDIGO ADMINISTRATIVO, LEY 1 DEL 3 DE FEBRERO DE 1994, LEY 41 DE 1 DE JULIO DE 1998 DE AUTORIDAD NACIONAL DEL AMBIENTE, DECRETO GABINETE 35 DEL 6 DE FEBRERO DE 1969 Y DEMÁS DISPOSICIONES QUE LE SEAN APLICABLES. SE ADVIERTE AL COMPRADOR QUE ESTA EN LA OBLIGACIÓN DE DEJAR UNA DISTANCIA DE DOS METROS CON CINCUENTA CENTIMETROS (2.50 MTS.), DESDE LAS CERCAS DE LAS PARCELAS ADJUDICADAS HASTA EL EJE DEL CAMINO DE ALTO DE RIECITO A ALTO LIMÓN CON EL CUAL COLINDA POR LOS LADOS NORTE Y OESTE. FECHA DE REGISTRO: 20050822 15:36:15.3MAQUI INSCRITO AL ASIENTO 1, EL 05/25/2023, EN LA ENTRADA 212208/2023 (0)

CONSTITUCIÓN DE HIPOTECA DE BIEN INMUEBLE: A FAVOR DE DIRECCIÓN NACIONAL DE REFORMA AGRARIA SEGÚN CONSTA INSCRITO AL ASIENTO 1 DEL FOLIO (INMUEBLE) PENONOMÉ CÓDIGO DE UBICACIÓN 2508, FOLIO REAL N° 34838 (F) EN LA ENTRADA NÚMERO TOMO DIARIO: 2005ASIENTO DIARIO: 128251 DE FECHA 08/22/2005. OBSERVACIONES: DADA EN PRIMERA HIPOTECA Y ANTICRÉSIS CON LIMITACIÓN DE DOMINIO A FAVOR DE LA DIRECCIÓN NACIONAL DE REFORMA AGRARIA, POR LA SUMA DE B/18.00 CON UN PLAZO DE 1 AÑO. INTERESES DEL 3 % ANUAL DESPUES DE VENCIDO EL PLAZO. VÉASE FICHA 343165. FECHA DE REGISTRO: 20050822 15:46:08.6MAQUI. INSCRITO AL ASIENTO 1, EL 05/25/2023, EN LA ENTRADA 212208/2023 (0)

CONSTITUCIÓN DE SERVIDUMBRE: SE ADVIERTE AL COMPRADOR QUE ESTA EN LA OBLIGACIÓN DE DEJAR UNA SERVIDUMBRE DE ACCESO PARA CATALINO QUIROS ESPINOZA. FECHA DE REGISTRO: 20050822 15:38:55.0MAQUI. INSCRITO EL 08/22/2005, EN LA ENTRADA TOMO DIARIO: 2005ASIENTO DIARIO: 128251

ENTRADAS PRESENTADAS QUE SE ENCUENTRAN EN PROCESO

NO HAY ENTRADAS PENDIENTES.

LA PRESENTE CERTIFICACIÓN SE OTORGA EN PANAMÁ EL DÍA JUEVES, 25 DE MAYO DE 2023 8:49 A. M., POR EL DEPARTAMENTO DE CERTIFICADOS DEL REGISTRO PÚBLICO DE PANAMÁ, PARA LOS EFECTOS LEGALES A QUE HAYA LUGAR.

NOTA: ESTA CERTIFICACIÓN PAGÓ DERECHOS POR UN VALOR DE 30.00 BALBOAS CON EL NÚMERO DE LIQUIDACIÓN 1404073392



Valide su documento electrónico a través del CÓDIGO QR impreso en el pie de página o a través del Identificador Electrónico: A0B1226D-03D6-41EC-A091-8D420696D3CD
Registro Público de Panamá - Vía España, frente al Hospital San Fernando
Apartado Postal 0830 - 1596 Panamá, República de Panamá - (507)501-6000

1/1

3329



Registro Público de Panamá

FIRMADO POR: MILAGROS DEL
CARMEN BERMUDEZ GONZALEZ
FECHA: 2023.05.25 12:24:42 -05:00
MOTIVO: SOLICITUD DE PUBLICIDAD
LOCALIZACION: VERAGUAS, PANAMA

CERTIFICADO DE PROPIEDAD

DATOS DE LA SOLICITUD

ENTRADA 212201/2023 (0) DE FECHA 05/24/2023.

DATOS DEL INMUEBLE

(INMUEBLE) PENONOMÉ CÓDIGO DE UBICACIÓN 2508, FOLIO REAL N° 34700 (F)
CORREGIMIENTO RÍO INDIOS, DISTRITO PENONOMÉ, PROVINCIA COCLÉ
SUPERFICIE ACTUAL O RESTO LIBRE DE 5 ha 331 m² 21 dm²
VALOR DE 36.00 (TREINTA Y SEIS BALBOAS)

TITULAR(ES) REGISTRAL(ES)

CATALINO QUIROS ESPINOSA (CÉDULA 2-715-824)

GRAVÁMENES Y OTROS DERECHOS REALES VIGENTES

RESTRICCIONES: ESTA ADJUDICACION QUEDA SUJETA A LAS RESTRICCIONES LEGALES DEL CÓDIGO AGRARIO, CÓDIGO ADMINISTRATIVO, LEY 1 DEL 3 DE FEBRERO DE 1994, LEY 41 DE 1 DE JULIO DE 1998 DE AUTORIDAD NACIONAL DEL AMBIENTE, DECRETO GABINETE 35 DEL 6 DE FEBRERO DE 1969 Y DEMÁS DISPOSICIONES QUE LE SEAN APLICABLES. ESTA ADJUDICACIÓN QUEDA SUJETA A LAS CONDICIONES ESTABLECIDAS POR ANAM EN LA RESOLUCIÓN ARAC-TAT-953-05 DE FECHA 26 DE MAYO DE 2005. PARA MIS RESTRICCIONES VÉASE DOCUMENTO REDI 824923. FECHA DE REGISTRO: 20050808 10:45:47.3MAQUI INSCRITO AL ASIENTO 1, EL 05/25/2023, EN LA ENTRADA 212201/2023 (0)

CONSTITUCIÓN DE SERVIDUMBRE: SE ADVIERTE AL COMPRADOR QUE ESTA EN LA OBLIGACIÓN DE DEJAR UNA SERVIDUMBRE DE ACCESO PARA HORACIO MARTINEZ VALDEZ. FECHA DE REGISTRO: 20050808 10:45:01.6MAQUI. INSCRITO EL 08/08/2005, EN LA ENTRADA TOMO DIARIO: 2005ASIENTO DIARIO: 116753

ENTRADAS PRESENTADAS QUE SE ENCUENTRAN EN PROCESO

NO HAY ENTRADAS PENDIENTES.

LA PRESENTE CERTIFICACIÓN SE OTORGA EN PANAMÁ EL DÍA JUEVES, 25 DE MAYO DE 2023 8:42 A. M., POR EL DEPARTAMENTO DE CERTIFICADOS DEL REGISTRO PÚBLICO DE PANAMÁ, PARA LOS EFECTOS LEGALES A QUE HAYA LUGAR.

NOTA: ESTA CERTIFICACIÓN PAGÓ DERECHOS POR UN VALOR DE 30.00 BALBOAS CON EL NÚMERO DE LIQUIDACIÓN 1404073397



Valide su documento electrónico a través del CÓDIGO QR impreso en el pie de página o a través del Identificador Electrónico: B2AAE26F-A010-4DFE-A272-3AA29A56EBA9
Registro Público de Panamá - Vía España, frente al Hospital San Fernando
Apartado Postal 0830 - 1596 Panamá, República de Panamá - (507)501-6000

1/1

3330



Registro Público de Panamá

FIRMADO POR: MILAGROS DEL
CARMEN BERMUDEZ GONZALEZ
FECHA: 2023.05.25 10:03:56 -05:00
MOTIVO: SOLICITUD DE PUBLICIDAD
LOCALIZACION: VERAGUAS, PANAMA

CERTIFICADO DE PROPIEDAD

DATOS DE LA SOLICITUD

ENTRADA 212009/2023 (0) DE FECHA 05/24/2023.

DATOS DEL INMUEBLE

(INMUEBLE) PENONOMÉ CÓDIGO DE UBICACIÓN 2508, FOLIO REAL Nº 43955 (F)
CORREGIMIENTO RÍO INDIO, DISTRITO PENONOMÉ, PROVINCIA COCLÉ
SUPERFICIE ACTUAL O RESTO LIBRE DE 2 ha 5859 m² 13 dm²
VALOR DE DIECIOCHO BALBOAS (B/.18.00)

TITULAR(ES) REGISTRAL(ES)

HORACIO MARTINEZ VALDEZ (CÉDULA 2-112-163)

GRAVÁMENES Y OTROS DERECHOS REALES VIGENTES

CONSTITUCIÓN DE HIPOTECA DE BIEN INMUEBLE: DADA EN PRIMERA HIPOTECA Y ANTICRESIS CON LIMITACION DE DOMINIO A FAVOR DE DIRECCION NACIONAL DE REFORMA AGRARIA POR LA SUMA DE B/.18.00. PLAZO DE 8 A 0.....INTERES DE 3% ANUAL DESPUES DE VENCIDO EL PLAZO...VEASE FICHA NO.423406.---DOCUMENTO 1309275.-FECHA DE REGISTRO: 20080313 14:49:19.3ANMO1.INSCRITO EL 03/13/2008,EN LA ENTRADA TOMO DIARIO: 2008ASIENTO DIARIO: 39530

RESTRICCIONES: ESTA ADJUDICACION ESTA SUJETA A LAS RESTRICCIONES LEGALES DEL CODIGO AGRARIO, CODIGO ADMINISTRATIVO, LEY 1Y 3 DE FEBRERO DE 1994, LEY 41 DEL 1 DE JULIO DE 1998 DE AUTORIDAD NACIONAL DEL AMBIENTE, DECRETO DE GABINETE 35 DEL 6 DE FEBRERO DE 1969 Y DEMAS DISPOSICIONES QUE LE SEAN APPLICABLE.-ESTA ADJUDICACION QUEDA SUJETA A LAS CONDICIONES ESTABLECIDA POR ANAM EN LA RESOLUCION NO.ARAC-TAT-625-06 DE FECHA 17 DE ABRIL DE 2006.FECHA DE REGISTRO: 20080313 14:47:41.5ANMO1. INSCRITO EL 03/13/2008, EN LA ENTRADA TOMO DIARIO: 2008 ASIENTO DIARIO: 39530

ENTRADAS PRESENTADAS QUE SE ENCUENTRAN EN PROCESO

NO HAY ENTRADAS PENDIENTES.

LA PRESENTE CERTIFICACIÓN SE OTORGA EN PANAMÁ EL DÍA MIÉRCOLES, 24 DE MAYO DE 2023:22 P. M., POR EL DEPARTAMENTO DE CERTIFICADOS DEL REGISTRO PÚBLICO DE PANAMÁ, PARA LOS EFECTOS LEGALES A QUE HAYA LUGAR.

NOTA: ESTA CERTIFICACIÓN PAGÓ DERECHOS POR UN VALOR DE 30.00 BALBOAS CON EL NÚMERO DE LIQUIDACIÓN 1404073497



Valide su documento electrónico a través del CÓDIGO QR impreso en el pie de página o a través del Identificador Electrónico: 819BA339-0AA0-44BD-84F4-6B321478567D
Registro Público de Panamá - Vía España, frente al Hospital San Fernando
Apartado Postal 0830 - 1596 Panamá, República de Panamá - (507)501-6000

1/1

3331



Registro Público de Panamá

FIRMADO POR: MILAGROS DEL
CARMEN BERMUDEZ GONZALEZ
FECHA: 2023.05.29 14:28:02 -05:00
MOTIVO: SOLICITUD DE PUBLICIDAD
LOCALIZACION: VERAGUAS, PANAMA

CERTIFICADO DE PROPIEDAD

DATOS DE LA SOLICITUD

ENTRADA 218354/2023 (0) DE FECHA 05/29/2023.

DATOS DEL INMUEBLE

(INMUEBLE) PENONOMÉ CÓDIGO DE UBICACIÓN 2508, FOLIO REAL Nº 36144 (F)
CORREGIMIENTO RÍO INDIOS, DISTRITO PENONOMÉ, PROVINCIA COCLÉ
SUPERFICIE ACTUAL O RESTO LIBRE DE 6 ha 1358 m² 88 dm²
VALOR DE B/.42.00 (CUARENTA Y DOS BALBOAS)

TITULAR(ES) REGISTRAL(ES)

ISMAEL ELIS AGUILAR HERNANDEZ . (CÉDULA 2-159-429)

GRAVÁMENES Y OTROS DERECHOS REALES VIGENTES

RESTRICCIONES: ESTA ADJUDICACION QUEDA SUJETA A LAS RESTRICCIONES LEGALES DEL CODIGO AGRARIO, CODIGO ADMINISTRATIVO, LEY 1 DEL 3 DE FEBRERO DE 1994, LEY 41 DEL 1 DE JULIO DE 1998 DE AUTORIDAD NACIONAL DEL AMBIENTE, DECRETO DE GABINETE 35 DEL 6 DE FEBRERO DE 1969 Y DEMAS DISPOSICIONES QUE LE SEAN APLICABLE. FECHA DE REGISTRO: 20051117 16:02:40.8CAMA FECHA DE REGISTRO: 20051117 16:51:30.7MADI INSCRITO AL ASIENTO 1, EL 12/03/2018, EN LA ENTRADA 443971/2018 (0)

RESTRICCIONES: SE ADVIERTE AL COMPRADOR QUE ESTA EN LA OBLIGACION DE DEJAR UNA DISTANCIA DE 2.50 MTS DESDE LAS CERCAS DE LAS PARCELAS ADJUDICADAS HASTA EL EJE DEL CAMINO DE ALTO LIMON A LAS MARIAS CON EL CUAL COLINDA POR LOS SUR Y ESTE. FECHA DE REGISTRO : 20051117 16:51:52.4MADI INSCRITO AL ASIENTO 1, EL 12/03/2018, EN LA ENTRADA 443971/2018 (0)

ENTRADAS PRESENTADAS QUE SE ENCUENTRAN EN PROCESO

NO HAY ENTRADAS PENDIENTES.

LA PRESENTE CERTIFICACIÓN SE OTORGA EN PANAMÁ EL DÍA LUNES, 29 DE MAYO DE 2023 1:59 P. M., POR EL DEPARTAMENTO DE CERTIFICADOS DEL REGISTRO PÚBLICO DE PANAMÁ, PARA LOS EFECTOS LEGALES A QUE HAYA LUGAR.

NOTA: ESTA CERTIFICACIÓN PAGÓ DERECHOS POR UN VALOR DE 30.00 BALBOAS CON EL NÚMERO DE LIQUIDACIÓN 1404080687



Valide su documento electrónico a través del CÓDIGO QR impreso en el pie de página o a través del Identificador Electrónico: 8884ACE1-C63E-4C9D-9EB6-F60D25C29F5B

Registro Público de Panamá - Vía España, frente al Hospital San Fernando
Apartado Postal 0830 - 1596 Panamá, República de Panamá - (507)501-6000

1/1

3332



Registro Público de Panamá

FIRMADO POR: MILAGROS DEL
CARMEN BERMUDEZ GONZALEZ
FECHA: 2023.05.25 09:39:32 -05:00
MOTIVO: SOLICITUD DE PUBLICIDAD
LOCALIZACION: VERAGUAS, PANAMA

CERTIFICADO DE PROPIEDAD

DATOS DE LA SOLICITUD

ENTRADA 211993/2023 (0) DE FECHA 05/24/2023.

DATOS DEL INMUEBLE

(INMUEBLE) PENONOMÉ CÓDIGO DE UBICACIÓN 2508, FOLIO REAL N° 34819 (F)
CORREGIMIENTO RÍO INDIOS, DISTRITO PENONOMÉ, PROVINCIA COCLÉ
SUPERFICIE ACTUAL O RESTO LIBRE DE 31 ha 740 m² 34 dm²
VALOR DE CIENTO NOVENTA Y DOS BALBOAS (B/.192.00)

TITULAR(ES) REGISTRAL(ES)

GUILLERMO JARAMILLO HERNANDEZ (CÉDULA 2-124-53)

GRAVÁMENES Y OTROS DERECHOS REALES VIGENTES

CONSTITUCIÓN DE HIPOTECA DE BIEN INMUEBLE: DADA EN PRIMERA HIPOTECA Y ANTICRESIS CON LIMITACIÓN DE DOMINIO HIPOTECA Y ANTICRESIS A FAVOR DE DIRECCIÓN NACIONAL DE REFORMA AGRARIA. DEUDOR: GUILLERMO JARAMILLO HERNANDEZ Cédula 2-124-53, SEGÚN CONSTA INSCRITO AL ASIENTO 1 DEL FOLIO (INMUEBLE) PENONOMÉ CÓDIGO DE UBICACIÓN 2508, FOLIO REAL N° 34819 (F) EN LA ENTRADA NÚMERO TOMO DIARIO: 2005 ASIENTO DIARIO: 127571 DE FECHA 08/19/2005. OBSERVACIONES: DADA EN PRIMERA HIPOTECA Y ANTICRESIS CON LIMITACIÓN DE DOMINIO A FAVOR DE LA DIRECCIÓN NACIONAL DE REFORMA AGRARIA, POR LA SUMA DE B/19.20 CON UN PLAZO DE 10 AÑOS. INTERESES DEL 3 % ANUAL DESPUES DE VENCIDO EL PLAZO. VASE FICHA 342983. INSCRITO EL 08/19/2005, EN LA ENTRADA TOMO DIARIO: 2005 ASIENTO DIARIO: 127571.

RESTRICCIONES: ESTA ADJUDICACIÓN QUEDA SUJETA A LAS RESTRICCIONES LEGALES DEL CÓDIGO AGRARIO, CÓDIGO ADMINISTRATIVO, LEY 1 DEL 3 DE FEBRERO DE 1994, LEY 41 DEL DE JULIO DE 1998 DE AUTORIDAD NACIONAL DEL AMBIENTE, DECRETO GABINETE 35 DEL 6 DE FEBRERO DE 1969 Y DEMAS DISPOSICIONES QUE LE SEAN APLICABLES. ESTA ADJUDICACIÓN QUEDA SUJETA A LAS CONDICIONES ESTABLECIDAS POR ANAM EN LA RESOLUCIÓN ARAC-TAT-987-05 DE FECHA 26 DE MAYO DE 2005. PARA MAS RESTRICCIONES VEASE DOCUMENTO REDI 830093. INSCRITO EL 08/19/2005, EN LA ENTRADA TOMO DIARIO: 2005 ASIENTO DIARIO: 127571.

RESTRICCIONES: ESTA ADJUDICACIÓN QUEDA SUJETA A LAS RESTRICCIONES LEGALES DEL CÓDIGO AGRARIO, CÓDIGO ADMINISTRATIVO, LEY 1 DEL 3 DE FEBRERO DE 1994, LEY 41 DEL DE JULIO DE 1998 DE AUTORIDAD NACIONAL DEL AMBIENTE, DECRETO GABINETE 35 DEL 6 DE FEBRERO DE 1969 Y DEMAS DISPOSICIONES QUE LE SEAN APLICABLES. INSCRITO EL 08/19/2005, EN LA ENTRADA TOMO DIARIO: 2005 ASIENTO DIARIO: 127571.

RESTRICCIONES: ESTA ADJUDICACIÓN QUEDA SUJETA A LAS RESTRICCIONES LEGALES DEL CÓDIGO AGRARIO, CÓDIGO ADMINISTRATIVO, LEY 1 DEL 3 DE FEBRERO DE 1994, LEY 41 DEL DE JULIO DE 1998 DE AUTORIDAD NACIONAL DEL AMBIENTE, DECRETO GABINETE 35 DEL 6 DE FEBRERO DE 1969 Y DEMAS DISPOSICIONES QUE LE SEAN APLICABLES. SE ADVIERTA AL COMPRADOR QUE ESTA EN LA OBLIGACIÓN DE DEJAR UNA DISTANCIA DE DOS METROS CON CINCUENTA CENTÍMETROS (2.50 MTS.), DESDE LAS CERCAS DE LAS PARCELAS ADJUDICADAS HASTA EL EJE DEL CAMINO DE ALTO LIMÓN A LAS MARÍAS CON EL CUAL COLINDA POR LOS LADOS NORTE Y OESTE. INSCRITO EL 08/19/2005, EN LA ENTRADA TOMO DIARIO: 2005 ASIENTO DIARIO: 127571.

ENTRADAS PRESENTADAS QUE SE ENCUENTRAN EN PROCESO

NO HAY ENTRADAS PENDIENTES.

LA PRESENTE CERTIFICACIÓN SE OTORGA EN PANAMÁ EL DÍA MIÉRCOLES, 24 DE MAYO DE 2023:18 P. M., POR EL DEPARTAMENTO DE CERTIFICADOS DEL REGISTRO PÚBLICO DE PANAMÁ, PARA LOS EFECTOS LEGALES A QUE HAYA LUGAR. NOTA: ESTA CERTIFICACIÓN PAGÓ DERECHOS POR UN VALOR DE 30.00 BALBOAS CON EL NÚMERO DE LIQUIDACIÓN 1404073491



Valide su documento electrónico a través del CÓDIGO QR impreso en el pie de página o a través del Identificador Electrónico: A9AD3374-DE51-46D7-A385-C3B0CB5272BC

Registro Público de Panamá - Vía España, frente al Hospital San Fernando
Apartado Postal 0830 - 1596 Panamá, República de Panamá - (507)501-6000

1/1

3333



Registro Público de Panamá

FIRMADO POR: MILAGROS DEL
CARMEN BERMUDEZ GONZALEZ
FECHA: 2023.05.25 10:58:43 -05:00
MOTIVO: SOLICITUD DE PUBLICIDAD
LOCALIZACION: VERAGUAS, PANAMA

CERTIFICADO DE PROPIEDAD

DATOS DE LA SOLICITUD

ENTRADA 212077/2023 (0) DE FECHA 24/05/2023.

DATOS DEL INMUEBLE

(INMUEBLE) PENONOMÉ CÓDIGO DE UBICACIÓN 2508, FOLIO REAL Nº 34681 (F)
CORREGIMIENTO RÍO INDIOS, DISTRITO PENONOMÉ, PROVINCIA COCLÉ
SUPERFICIE ACTUAL O RESTO LIBRE DE 8 ha 4048 m² 3 dm²
VALOR DE 54.00 (CINCUENTA Y CUATRO BALBOAS)

TITULAR(ES) REGISTRAL(ES)

FELIX QUIROS ESPINOSA (CÉDULA 2-139-8)

GRAVÁMENES Y OTROS DERECHOS REALES VIGENTES

CONSTITUCIÓN DE HIPOTECA DE BIEN INMUEBLE: DADA EN PRIMERA HIPOTECA Y ANTICRESIS CON LIMITACION DE DOMINIO A FAVOR DE LA DIRECCION NACIONAL DE REFORMA AGRARIA, POR LA SUMA DE B/54.00 CON UN PLAZO DE 1 AÑO. INTERESES DEL 3 % ANUAL DESPU S DE VENCIDO EL PLAZO. VASE FICHA 341930. INSCRITO AL ASIENTO 1, EL 25/05/2023, EN LA ENTRADA 212077/2023 (0)

RESTRICCIONES: ESTA ADJUDICACION QUEDA SUJETA A LAS RESTRICCIONES LEGALES DEL CODIGO AGRARIO, CODIGO ADMINISTRATIVO, LEY 1 DEL 3 DE FEBRERO DE 1994, LEY 41 DE 1 DE JULIO DE 1998 DE AUTORIDAD NACIONAL DEL AMBIENTE, DECRETO GABINETE 35 DEL 6 DE FEBRERO DE 1969 Y DEM S DISPOSICIONES QUE LE SEAN APLICABLES ESTA ADJUDICACION QUEDA SUJETA A LAS CONDICIONANTES ESTABLECIDAS POR ANAM EN LA RESOLUCION ARAC-TAT-95-05 DE FECHA 26 DE MAYO DE 2005. PARA MAS RESTRICCIONES VEASE DOCUMENTO REDI 747297. SE ADVIERTE AL COMPRADOR QUE ESTA EN LA OBLIGACION DE DEJAR UNA DISTANCIA DE 2.50MTS, DESDE LAS CERCAS DE LAS PARCELAS ADJUDICADAS HASTA EL EJE DEL CAMINO DE SABANMETA DE U A RIECITO CON EL QUE COLINDA AL NORTE. INSCRITO AL ASIENTO 1, EL 25/05/2023, EN LA ENTRADA 212077/2023 (0)

ENTRADAS PRESENTADAS QUE SE ENCUENTRAN EN PROCESO

NO HAY ENTRADAS PENDIENTES.

LA PRESENTE CERTIFICACIÓN SE OTORGA EN PANAMÁ EL DÍA JUEVES, 25 DE MAYO DE 2023 09:24 AM, POR EL DEPARTAMENTO DE CERTIFICADOS DEL REGISTRO PÚBLICO DE PANAMÁ, PARA LOS EFECTOS LEGALES A QUE HAYA LUGAR.

NOTA: ESTA CERTIFICACIÓN PAGÓ DERECHOS POR UN VALOR DE 30.00 BALBOAS CON EL NÚMERO DE LIQUIDACIÓN 1404073486

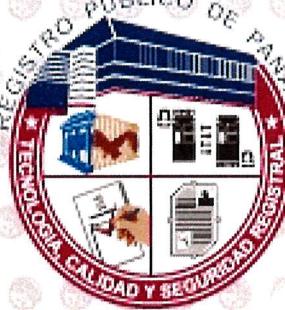


Valide su documento electrónico a través del CÓDIGO QR impreso en el pie de página o a través del Identificador Electrónico: A603C966-8511-43DC-B06A-5A571F5CE633

Registro Público de Panamá - Vía España, frente al Hospital San Fernando
Apartado Postal 0830 - 1596 Panamá, República de Panamá - (507)501-6000

1/1

3334



Registro Público de Panamá

FIRMADO POR: MILAGROS DEL
CARMEN BERMUDEZ GONZALEZ
FECHA: 2023.05.26 08:18:25 -05:00
MOTIVO: SOLICITUD DE PUBLICIDAD
LOCALIZACION: VERAGUAS, PANAMA

CERTIFICADO DE PROPIEDAD

DATOS DE LA SOLICITUD

ENTRADA 212071/2023 (0) DE FECHA 05/24/2023.

DATOS DEL INMUEBLE

(INMUEBLE) PENONOMÉ CÓDIGO DE UBICACIÓN 2508, FOLIO REAL Nº 34839 (F)
CORREGIMIENTO RÍO INDIO, DISTRITO PENONOMÉ, PROVINCIA COCLÉ
SUPERFICIE ACTUAL O RESTO LIBRE DE 1 ha 8286 m² 65 dm²
VALOR DE 12.00 (DOCE BALBOAS)

TITULAR(ES) REGISTRAL(ES)

FELIX QUIROS ESPINOSA (CÉDULA 2-139-8)

GRAVÁMENES Y OTROS DERECHOS REALES VIGENTES

CONSTITUCIÓN DE HIPOTECA DE BIEN INMUEBLE: DADA EN PRIMERA HIPOTECA Y ANTICRESIS CON LIMITACION HIPOTECA Y ANTICRESIS A FAVOR DE DIRECCION NACIONAL DE REFORMA AGRARIA SEGÚN CONSTA INSCRITO AL ASIENTO 1 DEL FOLIO (INMUEBLE) PENONOMÉ CÓDIGO DE UBICACIÓN 2508, FOLIO REAL Nº 34839 (F) EN LA ENTRADA NÚMERO TOMO DIARIO: 2005ASIENTO DIARIO: 127067 DE FECHA 08/22/2005. OBSERVACIONES: DADA EN PRIMERA HIPOTECA Y ANTICRESIS CON LIMITACION DE DOMINIO A FAVOR DE LA DIRECCION NACIONAL DE REFORMA AGRARIA, POR LA SUMA DE B/12.00 CON UN PLAZO DE 1 AÑO. INTERESES DEL 3 % ANUAL DESPUES DE VENCIDO EL PLAZO.VAASE FICHA 343167 .INSCRITO AL ASIENTO 1, EL 05/25/2023, EN LA ENTRADA 212071/2023 (0).

RESTRICCIONES: ESTA ADJUDICACION QUEDA SUJETA A LAS RESTRICCIONES LEGALES DEL CODIGO AGRARIO, CODIGO ADMINISTRATIVO, LEY 1 DEL 3 DE FEBRERO DE 1994, LEY 41 DE 1 DE JULIO DE 1998 DE AUTORIDAD NACIONAL DEL AMBIENTE, DECRETO GABINETE 35 DEL 6 DE FEBRERO DE 1969 Y DEMAS DISPOSICIONES QUE LE SEAN APLICABLES ESTA ADJUDICACION QUEDA SUJETA A LAS CONDICIONANTES ESTABLECIDAS POR ANAM EN LA RESOLUCION ARAC-TAT-989-05 DE FECHA 26 DE MAYO DE 2005.PARA MAS RESTRICCIONES VEASE DOCUMENTO REDI 747297. SE ADVIERTE AL COMPRADOR QUE ESTA EN LA OBLIGACION DE DEJAR UNA DISTANCIA DE 2.50MTS, DESDE LAS CERCAS DE LAS PARCELAS ADJUDICADAS HASTA EL EJE DEL CAMINO DE LA MARTILLADA A SABANA LARGA CON EL QUE COLINDA AL SUR YESTE Y 7.50 MTS HASTA EL EJE DEL CAMINO DE TAMBO A SABABA LARGA CON EL CUAL COLINDA AL NORTE. INSCRITO AL ASIENTO 1, EL 05/25/2023, EN LA ENTRADA 212071/2023 (0).

ENTRADAS PRESENTADAS QUE SE ENCUENTRAN EN PROCESO

NO HAY ENTRADAS PENDIENTES.

LA PRESENTE CERTIFICACIÓN SE OTORGA EN PANAMÁ EL DÍA JUEVES, 25 DE MAYO DE 2023 3:31 P. M., POR EL DEPARTAMENTO DE CERTIFICADOS DEL REGISTRO PÚBLICO DE PANAMÁ, PARA LOS EFECTOS LEGALES A QUE HAYA LUGAR.

NOTA: ESTA CERTIFICACIÓN PAGÓ DERECHOS POR UN VALOR DE 30.00 BALBOAS CON EL NÚMERO DE LIQUIDACIÓN 1404073487



Valide su documento electrónico a través del CÓDIGO QR impreso en el pie de página o a través del Identificador Electrónico: 8C50498B-9803-4558-A7F9-9F1F449D486C
Registro Público de Panamá - Vía España, frente al Hospital San Fernando
Apartado Postal 0830 - 1596 Panamá, República de Panamá - (507)501-6000

1/1

3335



Registro Público de Panamá

FIRMADO POR: MILAGROS DEL
CARMEN BERMUDEZ GONZALEZ
FECHA: 2023.05.25 15:41:18 -05:00
MOTIVO: SOLICITUD DE PUBLICIDAD
LOCALIZACION: VERAGUAS, PANAMA

CERTIFICADO DE PROPIEDAD

DATOS DE LA SOLICITUD

ENTRADA 212062/2023 (0) DE FECHA 05/24/2023.

DATOS DEL INMUEBLE

(INMUEBLE) PENONOMÉ CÓDIGO DE UBICACIÓN 2508, FOLIO REAL N° 34849 (F)
CORREGIMIENTO RÍO INDIOS, DISTRITO PENONOMÉ, PROVINCIA COCLÉ
SUPERFICIE ACTUAL O RESTO LIBRE DE 37 ha 1495 m² 24 dm²
VALOR DE 228.00 (DOSCIENTOS VEINTIOCHO BALBOAS)

TITULAR(ES) REGISTRAL(ES)

ALEXANDER DANIEL PINZON GOMEZ (CÉDULA 2-729-677)

GRAVÁMENES Y OTROS DERECHOS REALES VIGENTES

RESTRICCIONES: ESTA ADJUDICACIÓN QUEDA SUJETA A LAS RESTRICCIONES LEGALES DEL CÓDIGO AGRARIO, CÓDIGO ADMINISTRATIVO, LEY 1 DEL 3 DE FEBRERO DE 1994, LEY 41 DE 1 DE JULIO DE 1998 DE AUTORIDAD NACIONAL DEL AMBIENTE, DECRETO GABINETE 35 DEL 6 DE FEBRERO DE 1969 Y DEMÁS DISPOSICIONES QUE LE SEAN APLICABLES. ESTA ADJUDICACIÓN QUEDA SUJETA A LAS CONDICIONES ESTABLECIDAS POR ANAM EN LA RESOLUCIÓN NO.ARAC-TAT-0938-05 DE FECHA 26 DE MAYO DE 2005. SE ADVIERTE AL COMPRADOR QUE ESTA EN LA OBLIGACIÓN DE DEJAR UNA DISTANCIA DE CINCO METROS PUNTO CERO CENTIMETROS (5.00MTS) DESDE LAS CERCAS DE LA PARCELA HASTA EL EJE DEL CAMINO DE LAS MARIAS A LOS ZULES QUE COLINDA AL NORTE Y ESTE, DEJAR UNA DISTANCIA DE DOS METROS (2.50MTS) HASTA EL EJE DEL CAMINO DE ALTO LIMÓN A LAS MARIAS CON EL CUAL COLINDA AL SUR, DEJAR UNA DISTANCIA DE DOS METROS CON CINCUENTA CENTIMETROS (2.50) HASTA EL EJE DEL CAMINO DE SABANETA DE U A RIECITO CON EL CUAL COLINDA POR LOS LADOS SUR Y ESTE. INSCRITO AL ASIENTO 1, EL 11/09/2020, EN LA ENTRADA 269384/2020 (0).

ENTRADAS PRESENTADAS QUE SE ENCUENTRAN EN PROCESO

NO HAY ENTRADAS PENDIENTES.

LA PRESENTE CERTIFICACIÓN SE OTORGA EN PANAMÁ EL DÍA JUEVES, 25 DE MAYO DE 2023 2:52 P. M., POR EL DEPARTAMENTO DE CERTIFICADOS DEL REGISTRO PÚBLICO DE PANAMÁ, PARA LOS EFECTOS LEGALES A QUE HAYA LUGAR.

NOTA: ESTA CERTIFICACIÓN PAGÓ DERECHOS POR UN VALOR DE 30.00 BALBOAS CON EL NÚMERO DE LIQUIDACIÓN 1404073477



Valide su documento electrónico a través del CÓDIGO QR impreso en el pie de página o a través del Identificador Electrónico: E76B2866-63C5-4744-98EF-92B9F1C6E137
Registro Público de Panamá - Vía España, frente al Hospital San Fernando
Apartado Postal 0830 - 1596 Panamá, República de Panamá - (507)501-6000

1/1

3336



Registro Público de Panamá

FIRMADO POR: MILAGROS DEL
CARMEN BERMUDEZ GONZALEZ
FECHA: 2023.05.25 10:57:25 -05:00
MOTIVO: SOLICITUD DE PUBLICIDAD
LOCALIZACION: VERAGUAS, PANAMA

CERTIFICADO DE PROPIEDAD

DATOS DE LA SOLICITUD

ENTRADA 212053/2023 (0) DE FECHA 05/24/2023.

DATOS DEL INMUEBLE

(INMUEBLE) PENONOMÉ CÓDIGO DE UBICACIÓN 2508, FOLIO REAL Nº 41913 (F)
CORREGIMIENTO RÍO INDIOS, DISTRITO PENONOMÉ, PROVINCIA COCLÉ
SUPERFICIE ACTUAL O RESTO LIBRE DE 8 ha 5575 m² 25 dm²
VALOR DE CIEN BALBOAS (B/.100.00)

TITULAR(ES) REGISTRAL(ES)

ALEXANDER DANIEL PINZON GOMEZ (CÉDULA 2-729-677)

GRAVÁMENES Y OTROS DERECHOS REALES VIGENTES

RESTRICCIONES: ESTA ADJUDICACION ESTA SUJETA A LAS RESTRICCIONES LEGALES DEL CODIGO AGRARIO, CODIGO ADMINISTRATIVO, LEY 1Y 3 DE FEBRERO DE 1994, LEY 41 DEL 1 DE JULIO DE 1998 DE AUTORIDAD NACIONAL DEL AMBIENTE, DECRETO DE GABINETE 35 DEL 6 DE FEBRERO DE 1969 Y DEMAS DISPOSICIONES QUE LE SEAN APLICABLE. ESTA ADJUDICACION QUEDA SUJETA A LAS CONDICIONES ESTABLECIDA POR ANAM EN LA RESOLUCION NO.ARAC-TAT-636-06 DE FECHA 17 DE ABRIL DEL 2006. SE ADVIERTE AL COMPRADOR QUE ESTA EN LA OBLIGACION DE DEJAR UNA DISTANCIA DE (2.5MTS.) DESDE LAS CERCAS DE LAS PARCELAS ADJUDICADAS HASTA EL EJE DEL CAMINO DE SABANETA DE U A REICITO CON EL CUAL COLINDA POR LOS LADOS NORTE, SUR Y OESTE. INSCRITO EL 08/13/2007, EN LA ENTRADA 144912/2007.

ENTRADAS PRESENTADAS QUE SE ENCUENTRAN EN PROCESO

NO HAY ENTRADAS PENDIENTES.

LA PRESENTE CERTIFICACIÓN SE OTORGA EN PANAMÁ EL DÍA MIÉRCOLES, 24 DE MAYO DE 2023:38 P. M., POR EL DEPARTAMENTO DE CERTIFICADOS DEL REGISTRO PÚBLICO DE PANAMÁ, PARA LOS EFECTOS LEGALES A QUE HAYA LUGAR.

NOTA: ESTA CERTIFICACIÓN PAGÓ DERECHOS POR UN VALOR DE 30.00 BALBOAS CON EL NÚMERO DE LIQUIDACIÓN 1404073473



Valide su documento electrónico a través del CÓDIGO QR impreso en el pie de página o a través del Identificador Electrónico: 4C0255D7-11C9-4B1D-9352-234725600493

Registro Público de Panamá - Vía España, frente al Hospital San Fernando
Apartado Postal 0830 - 1596 Panamá, República de Panamá - (507)501-6000

1/1

3337



Registro Público de Panamá

FIRMADO POR: MILAGROS DEL
CARMEN BERMUDEZ GONZALEZ
FECHA: 2023.05.25 15:38:10 -05:00
MOTIVO: SOLICITUD DE PUBLICIDAD
LOCALIZACION: VERAGUAS, PANAMA

CERTIFICADO DE PROPIEDAD

DATOS DE LA SOLICITUD

ENTRADA 212045/2023 (0) DE FECHA 05/24/2023.

DATOS DEL INMUEBLE

(INMUEBLE) PENONOMÉ CÓDIGO DE UBICACIÓN 2508, FOLIO REAL № 34708 (F)
CORREGIMIENTO RÍO INDIO, DISTRITO PENONOMÉ, PROVINCIA COCLÉ
SUPERFICIE ACTUAL O RESTO LIBRE DE 16 ha 2416 m² 93 dm²
VALOR DE 102.00 (CIENTO DOS BALBOAS)

TITULAR(ES) REGISTRAL(ES)

ANTONIO VALDES ARIAS (CÉDULA 2-104-448)

GRAVÁMENES Y OTROS DERECHOS REALES VIGENTES

CONSTITUCIÓN DE HIPOTECA DE BIEN INMUEBLE: DADA EN PRIMERA HIPOTECA Y ANTICRESIS CON LIMITACIÓN DE DOMINIO HIPOTECA Y ANTICRESIS A FAVOR DE DIRECCIÓN NACIONAL DE REFORMA AGRARIA. SEGÚN CONSTA INSCRITO AL ASIENTO 1 DEL FOLIO (INMUEBLE) PENONOMÉ CÓDIGO DE UBICACIÓN 2508, FOLIO REAL № 34708 (F) EN LA ENTRADA NÚMERO TOMO DIARIO: 2005 ASIENTO DIARIO: 115895 DE FECHA 08/08/2005. OBSERVACIONES: DADA EN PRIMERA HIPOTECA Y ANTICRESIS CON LIMITACIÓN DE DOMINIO A FAVOR DE LA DIRECCIÓN NACIONAL DE REFORMA AGRARIA, POR LA SUMA DE B/102.00 CON UN PLAZO DE 2 AÑOS. INTERESES DEL 3 % ANUAL DESPUES DE VENCIDO EL PLAZO. V ASE FICHA 342111. INSCRITO AL ASIENTO 1, EL 05/25/2023, EN LA ENTRADA 212045/2023 (0).

CONSTITUCIÓN DE SERVIDUMBRE: SE ADVIERTE AL COMPRADOR QUE ESTA EN LA OBLIGACIÓN DE DEJAR UNA SERVIDUMBRE DE ACCESO PARA DOMICIANO VILLARRETA MENDOZA, JOSE ANGEL QUIROZ ALABARCA. INSCRITO EL 08/08/2005, EN LA ENTRADA TOMO DIARIO: 2005 ASIENTO DIARIO: 115895.

RESTRICCIONES: ESTA ADJUDICACIÓN QUEDA SUJETA A LAS RESTRICCIONES LEGALES DEL CODIGO AGRARIO, CODIGO ADMINISTRATIVO, LEY 1 DEL 3 DE FEBRERO DE 1994, LEY 41 DE 1 DE JULIO DE 1998 DE AUTORIDAD NACIONAL DEL AMBIENTE, DECRETO GABINETE 35 DEL 6 DE FEBRERO DE 1969 Y DEMAS DISPOSICIONES QUE LE SEAN APLICABLES. ESTA ADJUDICACIÓN QUEDA SUJETA A LAS CONDICIONES ESTABLECIDAS POR ANAM EN LA RESOLUCIÓN ARAC-TAT-956-05 DE FECHA 26 DE MAYO DE 2005. PARA MAS RESTRICCIONES VEASE DOCUMENTO REDI 825099. INSCRITO AL ASIENTO 1, EL 05/25/2023, EN LA ENTRADA 212045/2023 (0).

ENTRADAS PRESENTADAS QUE SE ENCUENTRAN EN PROCESO

NO HAY ENTRADAS PENDIENTES.

LA PRESENTE CERTIFICACIÓN SE OTORGÓ EN PANAMÁ EL DÍA JUEVES, 25 DE MAYO DE 2023 2:03 P. M., POR EL DEPARTAMENTO DE CERTIFICADOS DEL REGISTRO PÚBLICO DE PANAMÁ, PARA LOS EFECTOS LEGALES A QUE HAYA LUGAR.

NOTA: ESTA CERTIFICACIÓN PAGÓ DERECHOS POR UN VALOR DE 30.00 BALBOAS CON EL NÚMERO DE LIQUIDACIÓN 1404073472



Valide su documento electrónico a través del CÓDIGO QR impreso en el pie de página o a través del Identificador Electrónico: 06615884-2DCD-44CE-A9E6-F2FCB8429726

Registro Público de Panamá - Vía España, frente al Hospital San Fernando
Apartado Postal 0830 - 1596 Panamá, República de Panamá - (507)501-6000

1/1

3338



Registro Público de Panamá

FIRMADO POR: MILAGROS DEL
CARMEN BERMUDEZ GONZALEZ
FECHA: 2023.05.26 08:26:48 -05:00
MOTIVO: SOLICITUD DE PUBLICIDAD
LOCALIZACION: VERAGUAS, PANAMA

CERTIFICADO DE PROPIEDAD

DATOS DE LA SOLICITUD

ENTRADA 212259/2023 (0) DE FECHA 05/24/2023.

DATOS DEL INMUEBLE

(INMUEBLE) PENONOMÉ CÓDIGO DE UBICACIÓN 2508, FOLIO REAL Nº 34829 (F)
CORREGIMIENTO RÍO INDIO, DISTRITO PENONOMÉ, PROVINCIA COCLÉ
SUPERFICIE ACTUAL O RESTO LIBRE DE 9 ha 3799 m² 45 dm²
VALOR DE 60.00 (SESENTA BALBOAS)

TITULAR(ES) REGISTRAL(ES)

CARMEN TISTA QUIROS (CÉDULA 2-107-947)

GRAVÁMENES Y OTROS DERECHOS REALES VIGENTES

RESTRICCIONES: ESTA ADJUDICACIÓN QUEDA SUJETA A LAS RESTRICCIONES LEGALES DEL CODIGO AGRARIO, CODIGO ADMINISTRATIVO, LEY 1 DEL 3 DE FEBRERO DE 1994, LEY 41 DE 1 DE JULIO DE 1998 DE AUTORIDAD NACIONAL DEL AMBIENTE, DECRETO GABINETE 35 DEL 6 DE FEBRERO DE 1969 Y DEMAS DISPOSICIONES QUE LE SEAN APLICABLES. ESTA ADJUDICACIÓN QUEDA SUJETA A LAS CONDICIONANTES ESTABLECIDAS POR ANAM EN LA RESOLUCIÓN ARAC-TAT-0990-05 DE FECHA 26 DE MAYO DE 2005. PARA MAS RESTRICCIONES VEASE DOCUMENTO REDI 830507. FECHA DE REGISTRO: 20050819 16:13:50.6MAQUI INSCRITO AL ASIENTO 1, EL 07/19/2018, EN LA ENTRADA 296053/2018 (0)

RESTRICCIONES: ESTA ADJUDICACIÓN QUEDA SUJETA A LAS RESTRICCIONES LEGALES DEL CODIGO AGRARIO, CODIGO ADMINISTRATIVO, LEY 1 DEL 3 DE FEBRERO DE 1994, LEY 41 DE 1 DE JULIO DE 1998 DE AUTORIDAD NACIONAL DEL AMBIENTE, DECRETO GABINETE 35 DEL 6 DE FEBRERO DE 1969 Y DEMAS DISPOSICIONES QUE LE SEAN APLICABLES. SE ADVIERTE AL COMPRADOR QUE ESTA EN LA OBLIGACION DE DEJAR UNA DISTANCIA DE CINCO METROS (5.00 MTS.), DESDE LAS CERCAS DE LAS PARCELAS ADJUDICADAS HASTA EL EJE DEL CAMINO LAS MARIAS A RIECITO CON EL CUAL COLINDA POR LOS LADOS NORTE Y OESTE. FECHA DE REGISTRO: 20050819 16:15:31.6MAQUI INSCRITO AL ASIENTO 1, EL 07/19/2018, EN LA ENTRADA 296053/2018 (0)

ENTRADAS PRESENTADAS QUE SE ENCUENTRAN EN PROCESO

NO HAY ENTRADAS PENDIENTES.

LA PRESENTE CERTIFICACIÓN SE OTORGA EN PANAMÁ EL DÍA JUEVES, 25 DE MAYO DE 2023 9:49 A. M., POR EL DEPARTAMENTO DE CERTIFICADOS DEL REGISTRO PÚBLICO DE PANAMÁ, PARA LOS EFECTOS LEGALES A QUE HAYA LUGAR.

NOTA: ESTA CERTIFICACIÓN PAGÓ DERECHOS POR UN VALOR DE 30.00 BALBOAS CON EL NÚMERO DE LIQUIDACIÓN 1404073539



Valide su documento electrónico a través del CÓDIGO QR impreso en el pie de página o a través del Identificador Electrónico: 6BECAC03-2460-4B62-BE7E-36535AE12ED3

Registro Público de Panamá - Vía España, frente al Hospital San Fernando
Apartado Postal 0830 - 1596 Panamá, República de Panamá - (507)501-6000

1/1

3339



Registro Público de Panamá

FIRMADO POR: MILAGROS DEL
CARMEN BERMUDEZ GONZALEZ
FECHA: 2023.05.29 10:55:30 -05:00
MOTIVO: SOLICITUD DE PUBLICIDAD
LOCALIZACION: VERAGUAS, PANAMA

CERTIFICADO DE PROPIEDAD

DATOS DE LA SOLICITUD

ENTRADA 217867/2023 (0) DE FECHA 05/29/2023.

DATOS DEL INMUEBLE

(INMUEBLE) PENONOMÉ CÓDIGO DE UBICACIÓN 2508, FOLIO REAL Nº 325197 (F)
CORREGIMIENTO RÍO INDIOS, DISTRITO PENONOMÉ, PROVINCIA COCLÉ
SUPERFICIE ACTUAL O RESTO LIBRE DE 12 ha 9755 m² 30 dm²
VALOR DE B/.78.00 (SETENTA Y OCHO BALBOAS)

TITULAR(ES) REGISTRAL(ES)

TEODORO LORENZO (CÉDULA 2-727-2422)

GRAVÁMENES Y OTROS DERECHOS REALES VIGENTES

CONSTITUCIÓN DE HIPOTECA DE BIEN INMUEBLE: DADA EN PRIMERA HIPOTECA Y ANTICRESIS CON CLAUSULA DE LIMITACION DE DOMINIO A FAVOR DE LA REFORMA AGRARIA POR B/.88.50, EN CUANTO AL PLAZO TENDRA EL ESTABLECIDO EN EL ARTICULO 115 DE LA LEY 37 DEL 21 DE SEPTIEMBRE DE 1962 Y UN INTERES DE 3% ANUAL LUEGO DEL VENCIMIENTO DEL PLAZO DISPUESTO POR DICHO ARTICULO--PARA MAS DETALLES VER FICHA 495786, TOMO 2010, ASIENTO 210640 DEL DIARIO FECHA DE REGISTRO: 20101223 10:52:46.9JOSACL03. INSCRITO AL ASIENTO 1, EL 05/29/2023, EN LA ENTRADA 217867/2023 (0)

RESTRICCIONES: ESTA ADJUDICACION ESTA SUJETA A LAS RESTRICCIONES LEGALES DEL CODIGO AGRARIO, CODIGO ADMINISTRATIVO, LEY Nº1 DEL 3 DE FEBRERO DE 1994, LEY 41 DEL 1 DE JULIO DE 1998 DE LA AUTORIDAD NACIONAL DEL AMBIENTE, DECRETO DE GABINETE 35 DEL 6 DE FEBRERO DE 1969, Y DEMAS DISPOSICIONES QUE LE SEAN APLICABLES SE ADVIERTE A LA ADJUDICATARIA QUE ESTA EN LA OBLIGACION DE DEJAR UNA SERVIDUMBRE DE ACCESO PARA EL PREDIO 3 CUYO POSEEDOR ES MARIA ELISABETH PEREZ SANCHEZ--ESTA ADJUDICACION TAMBIEN QUEDA SUJETA A LAS RECOMENDACIONES DE LA AUTORIDAD NACIONAL DEL AMBIENTE, ESTABLECIDAS EN LA RESOLUCION ARAC-Nº1140-09, EMITIDA POR EL ADMINISTRADOR REGIONAL DE COCLE DE LA AUTORIDAD NACIONAL DEL AMBIENTE, 12 DE JUNIO DE 2009, A FOJAS 13, 14 Y 25. FECHA DE REGISTRO: 20101223 10:45:52.0JOSACL03 INSCRITO AL ASIENTO 1, EL 05/29/2023, EN LA ENTRADA 217867/2023 (0)

ENTRADAS PRESENTADAS QUE SE ENCUENTRAN EN PROCESO

NO HAY ENTRADAS PENDIENTES.

LA PRESENTE CERTIFICACIÓN SE OTORGA EN PANAMÁ EL DÍA LUNES, 29 DE MAYO DE 2023 10:33 A. M., POR EL DEPARTAMENTO DE CERTIFICADOS DEL REGISTRO PÚBLICO DE PANAMÁ, PARA LOS EFECTOS LEGALES A QUE HAYA LUGAR.

NOTA: ESTA CERTIFICACIÓN PAGÓ DERECHOS POR UN VALOR DE 30.00 BALBOAS CON EL NÚMERO DE LIQUIDACIÓN 1404080201



Valide su documento electrónico a través del CÓDIGO QR impreso en el pie de página o a través del Identificador Electrónico: 6842B2A2-6DD8-4D65-A4BD-36B04C1DE185

Registro Público de Panamá - Vía España, frente al Hospital San Fernando
Apartado Postal 0830 - 1596 Panamá, República de Panamá - (507)501-6000

1/1

3340



Registro Público de Panamá

FIRMADO POR: MILAGROS DEL
CARMEN BERMUDEZ GONZALEZ
FECHA: 2023.05.25 12:55:34 -05:00
MOTIVO: SOLICITUD DE PUBLICIDAD
LOCALIZACION: VERAGUAS, PANAMA

CERTIFICADO DE PROPIEDAD

DATOS DE LA SOLICITUD

ENTRADA 212241/2023 (0) DE FECHA 05/24/2023.

DATOS DEL INMUEBLE

(INMUEBLE) PENONOMÉ CÓDIGO DE UBICACIÓN 2508, FOLIO REAL Nº 37910 (F)
CORREGIMIENTO RÍO INDIO, DISTRITO PENONOMÉ, PROVINCIA COCLÉ
SUPERFICIE ACTUAL O RESTO LIBRE DE 2 ha 9641 m² 21 dm²
VALOR DE 18.00 (DIECIOCHO BALBOAS)

TITULAR(ES) REGISTRAL(ES)

SECUNDINO FRIAS CORTES . (CÉDULA 7-700-990)

GRAVÁMENES Y OTROS DERECHOS REALES VIGENTES

RESTRICCIONES: ESTA ADJUDICACIÓN QUEDA SUJETA A LAS RESTRICCIONES LEGALES DEL CÓDIGO AGRARIO, CÓDIGO ADMINISTRATIVO, LEY 1 DEL 3 DE FEBRERO DE 1994, LEY 41 DE 1 DE JULIO DE 1998 DE AUTORIDAD NACIONAL DEL AMBIENTE, DECRETO GABINETE 35 DEL 6 DE FEBRERO DE 1969 Y DEMÁS DISPOSICIONES QUE LE SEAN APLICABLES QUEDA SUJETA A LAS CONDICIONES ESTABLECIDAS POR ANAM EN LA RESOLUCION NO. ARAC-TAT-2752-05 DEL 20 DE SEPTIEMBRE DE 2005. INSCRITO AL ASIENTO 1, EL 03/01/2016, EN LA ENTRADA 70327/2016 (0)

CONSTITUCIÓN DE HIPOTECA DE BIEN INMUEBLE: DADA EN PRIMERA HIPOTECA Y ANTICRESIS. HIPOTECA Y ANTICRESIS A FAVOR DE BANCO DE DESARROLLO AGROPECUARIO POR LA SUMA DE ONCE MIL QUINIENTOS BALBOAS (B/.11,500.00) Y POR UN PLAZO DE 4 AÑOSPAZ Y SALVO DEL INMUEBLE EL PAZ Y SALVO ES VALIDO PERO YA NO ESTA VIGENTE.PAZ Y SALVO DEL IDAAN 11226139. DEUDOR: DEXYS KERIMA GALVEZ PINEDA. CON NÚMERO DE IDENTIFICACIÓN: 5-20-391 GARANTE HIPOTECARIO: SECUNDINO FRIAS CORTESCON NÚMERO DE CEDULA: 7-700-990 OBSERVACIONES: DADA EN PRIMERA HIPOTECA Y ANTICRESIS ESTA FINCA AFAVOR DEL BANCO DE DESARROLLO AGROPECUARIO POR LA SUMA DE B/.11,500.00 CON UN PLAZO DE 4 AÑOS. INSCRITO AL ASIENTO 4, EL 06/13/2017, EN LA ENTRADA 177023/2017 (0)

ENTRADAS PRESENTADAS QUE SE ENCUENTRAN EN PROCESO

NO HAY ENTRADAS PENDIENTES.

LA PRESENTE CERTIFICACIÓN SE OTORGA EN PANAMÁ EL DÍA JUEVES, 25 DE MAYO DE 2023 9:33 A. M., POR EL DEPARTAMENTO DE CERTIFICADOS DEL REGISTRO PÚBLICO DE PANAMÁ, PARA LOS EFECTOS LEGALES A QUE HAYA LUGAR.

NOTA: ESTA CERTIFICACIÓN PAGÓ DERECHOS POR UN VALOR DE 30.00 BALBOAS CON EL NÚMERO DE LIQUIDACIÓN 1404073549



Valide su documento electrónico a través del CÓDIGO QR impreso en el pie de página o a través del Identificador Electrónico: 6F398018-1F7A-41E1-A470-C587C2CD345A
Registro Público de Panamá - Vía España, frente al Hospital San Fernando
Apartado Postal 0830 - 1596 Panamá, República de Panamá - (507)501-6000



Registro Público de Panamá

FIRMADO POR: MILAGROS DEL
CARMEN BERMUDEZ GONZALEZ
FECHA: 2023.05.25 12:31:43 -05:00
MOTIVO: SOLICITUD DE PUBLICIDAD
LOCALIZACION: VERAGUAS, PANAMA

CERTIFICADO DE PROPIEDAD

DATOS DE LA SOLICITUD

ENTRADA 212216/2023 (0) DE FECHA 05/24/2023.

DATOS DEL INMUEBLE

(INMUEBLE) PENONOMÉ CÓDIGO DE UBICACIÓN 2508, FOLIO REAL Nº 43639 (F)
CORREGIMIENTO RÍO INDIOS, DISTRITO PENONOMÉ, PROVINCIA COCLÉ
SUPERFICIE ACTUAL O RESTO LIBRE DE 31 ha 2934 m² 18 dm²
VALOR DE 192.00 (CIENTO NOVENTA Y DOS BALBOAS)

TITULAR(ES) REGISTRAL(ES)

ROSA NÚÑEZ ARAUZ DE LIPTAI (CÉDULA 4-140-219)

GRAVÁMENES Y OTROS DERECHOS REALES VIGENTES

RESTRICCIONES: ESTA ADJUDICACION ESTA SUJETA A LAS RESTRICCIONES LEGALES DEL CODIGO AGRARIO, CODIGO ADMINISTRATIVO, LEY 1Y 3 DE FEBRERO DE 1994, LEY 41 DEL 1 DE JULIO DE 1998 DE AUTORIDAD NACIONAL DEL AMBIENTE, DECRETO DE GABINETE 35 DEL 6 DE FEBRERO DE 1969 Y DEMAS DISPOSICIONES QUE LE SEAN APLICABLE. ESTA ADJUDICACION QUEDA SUJETA A LAS CONDICIONES ESTABLECIDA POR ANAM EN LA RESOLUCION NO.ARAC-TAT-644-06 DE FECHA 17 DE ABRIL DEL 2006. SE ADVIERTE AL COMPRADOR QUE ESTA EN LA OBLIGACION DE DEJAR UNA DISTANCIA DE (3MTS.) DESDE LAS CERCAS DE LAS PARCELAS ADJUDICADAS HASTA EL EJE -- DEL CAMINO DE SERVICIO A OTROS PREDIOS CON EL CUAL COLINDA POR LOS LADOS OESTE Y DEL CAMINO DE LOS ZULES A LAS MARIAS CON EL CUAL COLINDA POR LOS LADOS NORTE, ESTE Y OESTE. FECHA DE REGISTRO: 20080214 09:28:04.8GRCA03 INSCRITO AL ASIENTO 1, EL 10/17/2017, EN LA ENTRADA 440115/2017 (0)

ENTRADAS PRESENTADAS QUE SE ENCUENTRAN EN PROCESO

NO HAY ENTRADAS PENDIENTES.

LA PRESENTE CERTIFICACIÓN SE OTORGA EN PANAMÁ EL DÍA JUEVES, 25 DE MAYO DE 2023 8:56 A. M., POR EL DEPARTAMENTO DE CERTIFICADOS DEL REGISTRO PÚBLICO DE PANAMÁ, PARA LOS EFECTOS LEGALES A QUE HAYA LUGAR.

NOTA: ESTA CERTIFICACIÓN PAGÓ DERECHOS POR UN VALOR DE 30.00 BALBOAS CON EL NÚMERO DE LIQUIDACIÓN 1404073552



Valide su documento electrónico a través del CÓDIGO QR impreso en el pie de página o a través del Identificador Electrónico: 00ACA017-87B0-4C0A-BF64-9613138D2B71

Registro Público de Panamá - Vía España, frente al Hospital San Fernando
Apartado Postal 0830 - 1596 Panamá, República de Panamá - (507)501-6000

1/1

3342



Registro Público de Panamá

FIRMADO POR: MILAGROS DEL
CARMEN BERMUDEZ GONZALEZ
FECHA: 2023.05.25 12:17:54 -05:00
MOTIVO: SOLICITUD DE PUBLICIDAD
LOCALIZACION: VERAGUAS, PANAMA

CERTIFICADO DE PROPIEDAD

DATOS DE LA SOLICITUD

ENTRADA 212170/2023 (0) DE FECHA 05/24/2023.

DATOS DEL INMUEBLE

(INMUEBLE) PENONOMÉ CÓDIGO DE UBICACIÓN 2508, FOLIO REAL Nº 322615 (F)
CORREGIMIENTO RÍO INDIOS, DISTRITO PENONOMÉ, PROVINCIA COCLÉ
SUPERFICIE ACTUAL O RESTO LIBRE DE 22 ha 4423 m² 93 dm²
VALOR DE 138.00 (CIENTO TREINTA Y OCHO BALBOAS)

TITULAR(ES) REGISTRAL(ES)

BENANCIO MARTINEZ FIGUEROA (CÉDULA 2-700-1297)

GRAVÁMENES Y OTROS DERECHOS REALES VIGENTES

CONSTITUCIÓN DE HIPOTECA DE BIEN INMUEBLE: DADA EN PRIMERA HIPOTECA Y ANTICRESIS CON CLAUSULA DE LIMITACION DE DOMINIO A FAVOR DE LA NACION POR UN VALOR DE B/130.00, CON UN PLAZO DE 10 AÑO Y UN INTERES DE 3 % ANUAL DESPUES DE VENCIDO EL PLAZO PARA MAS DETALLES VER FICHA 493944, TOMO 2010, ASIENTO 179740 DEL DIARIO DOCUMENTO DIGITALIZADO 1883398 FECHA DE REGISTRO: 20101126 15:39:39.6JOSACL03. INSCRITO AL ASIENTO 1, EL 05/25/2023, EN LA ENTRADA 212170/2023 (0)

RESTRICCIONES: ESTA ADJUDICACION ESTA SUJETA A LAS RESTRICCIONES LEGALES DEL CODIGO AGRARIO, CODIGO ADMINISTRATIVO, LEY Nº1 DEL 3 DE FEBRERO DE 1994, LEY 41 DEL 1 DE JULIO DE 1998 DE LA AUTORIDAD NACIONAL DEL AMBIENTE, DECRETO DE GABINETE 35 DEL 6 DE FEBRERO DE 1969, Y DEMAS DISPOSICIONES QUE LE SEAN APLICABLES SE ADVIERTE A LA ADJUDICATARIA QUE ESTA EN LA OBLIGACION DE DEJAR UNA DISTANCIA DE 05.00 MTS POR LO MENOS DE LA CERCA DE TERRENO AL EJE DE LA CAMINO DE SERVICIOS A OTROS PREDIOS QUE COLINDA POR EL LADO NORTE-FECHA DE REGISTRO: 20101126 15:37:34.2JOSACL03 INSCRITO AL ASIENTO 1, EL 05/25/2023, EN LA ENTRADA 212170/2023 (0)

ENTRADAS PRESENTADAS QUE SE ENCUENTRAN EN PROCESO

NO HAY ENTRADAS PENDIENTES.

LA PRESENTE CERTIFICACIÓN SE OTORGA EN PANAMÁ EL DÍA JUEVES, 25 DE MAYO DE 2023 8:54 A. M., POR EL DEPARTAMENTO DE CERTIFICADOS DEL REGISTRO PÚBLICO DE PANAMÁ, PARA LOS EFECTOS LEGALES A QUE HAYA LUGAR.

NOTA: ESTA CERTIFICACIÓN PAGÓ DERECHOS POR UN VALOR DE 30.00 BALBOAS CON EL NÚMERO DE LIQUIDACIÓN 1404073556



Valide su documento electrónico a través del CÓDIGO QR impreso en el pie de página o a través del Identificador Electrónico: 8BD7AA12-2BF2-40D9-9CEC-E2F82AD2C5BF

Registro Público de Panamá - Vía España, frente al Hospital San Fernando
Apartado Postal 0830 - 1596 Panamá, República de Panamá - (507)501-6000

1/1

3343



Registro Público de Panamá

FIRMADO POR: MILAGROS DEL
CARMEN BERMUDEZ GONZALEZ
FECHA: 2023.05.25 11:58:24 -05:00
MOTIVO: SOLICITUD DE PUBLICIDAD
LOCALIZACION: VERAGUAS, PANAMA

CERTIFICADO DE PROPIEDAD

DATOS DE LA SOLICITUD

ENTRADA 212164/2023 (0) DE FECHA 24/05/2023.

DATOS DEL INMUEBLE

(INMUEBLE) PENONOMÉ CÓDIGO DE UBICACIÓN 2508, FOLIO REAL № 34650 (F)
CORREGIMIENTO RÍO INDIO, DISTRITO PENONOMÉ, PROVINCIA COCLÉ
SUPERFICIE ACTUAL O RESTO LIBRE DE 20 ha 512 m²
VALOR DE 126.00 (CIENTO VEINTISÉIS BALBOAS)

TITULAR(ES) REGISTRAL(ES)

JOSE AMPARO FIGUEROA SANCHEZ (CÉDULA 2-717-835)
MAXIMO FIGUEROA HERNANDEZ (CÉDULA 2-80-497)

GRAVÁMENES Y OTROS DERECHOS REALES VIGENTES

RESTRICCIONES: ESTA ADJUDICACIÓN QUEDA SUJETA A LAS RESTRICCIONES LEGALES DEL CÓDIGO AGRARIO, CÓDIGO ADMINISTRATIVO, LEY 1 DEL 3 DE FEBRERO DE 1994, LEY 41 DE 1 DE JULIO DE 1998 DE AUTORIDAD NACIONAL DEL AMBIENTE, DECRETO GABINETE 35 DEL 6 DE FEBRERO DE 1969 Y DEMÁS DISPOSICIONES QUE LE SEAN APLICABLES ESTA ADJUDICACIÓN QUEDA SUJETA A LAS CONDICIONANTES ESTABLECIDAS POR ANAM EN LA RESOLUCIÓN ARAC-TAT-0947-05 DE FECHA 26 DE MAYO DE 2005. INSCRITO AL ASIENTO 1, EL 18/11/2019, EN LA ENTRADA 445916/2019 (0)

RESTRICCIONES: ESTA ADJUDICACIÓN QUEDA SUJETA A LAS RESTRICCIONES LEGALES DEL CÓDIGO AGRARIO, CÓDIGO ADMINISTRATIVO, LEY 1 DEL 3 DE FEBRERO DE 1994, LEY 41 DE 1 DE JULIO DE 1998 DE AUTORIDAD NACIONAL DEL AMBIENTE, DECRETO GABINETE 35 DEL 6 DE FEBRERO DE 1969 Y DEMÁS DISPOSICIONES QUE LE SEAN APLICABLES SE ADVIERTE AL COMPRADOR QUE ESTA EN LA OBLIGACIÓN DE DEJAR UNA DISTANCIA DE CINCO METROS (5.00MTS.), DESDE LAS CERCAS DE LAS PARCELAS ADJUDICADAS HASTA EL EJE DEL CAMINO LAS MARIAS A LOS ZULES, CON EL CUAL COLINDA POR LOS LADOS NORTE Y OESTE, DEJAR UNA DISTANCIA DE CINCO METROS (5MTS, DESDE LAS CERCAS DE LAS PARCELAS ADJUDICADAS HASTA EL EJE DEL CAMINO LAS MARIA A SABANETA DE U CON EL CUAL COLINDA POR LOS LADOS SUR Y ESTE. INSCRITO AL ASIENTO 1, EL 18/11/2019, EN LA ENTRADA 445916/2019 (0)

ENTRADAS PRESENTADAS QUE SE ENCUENTRAN EN PROCESO

NO HAY ENTRADAS PENDIENTES.

LA PRESENTE CERTIFICACIÓN SE OTORGA EN PANAMÁ EL DÍA JUEVES, 25 DE MAYO DE 2023 11:20 AM, POR EL DEPARTAMENTO DE CERTIFICADOS DEL REGISTRO PÚBLICO DE PANAMÁ, PARA LOS EFECTOS LEGALES A QUE HAYA LUGAR.

NOTA: ESTA CERTIFICACIÓN PAGÓ DERECHOS POR UN VALOR DE 30.00 BALBOAS CON EL NÚMERO DE LIQUIDACIÓN 1404073560



Valide su documento electrónico a través del CÓDIGO QR impreso en el pie de página o a través del Identificador Electrónico: B6C0D77B-F891-4E69-901D-A72343F56254
Registro Público de Panamá - Vía España, frente al Hospital San Fernando
Apartado Postal 0830 - 1596 Panamá, República de Panamá - (507)501-6000



Registro Público de Panamá

FIRMADO POR: MILAGROS DEL
CARMEN BERMUDEZ GONZALEZ
FECHA: 2023.05.25 12:04:22 -05:00
MOTIVO: SOLICITUD DE PUBLICIDAD
LOCALIZACION: VERAGUAS, PANAMA

CERTIFICADO DE PROPIEDAD

DATOS DE LA SOLICITUD

ENTRADA 212157/2023 (0) DE FECHA 24/05/2023.

DATOS DEL INMUEBLE

(INMUEBLE) PENONOMÉ CÓDIGO DE UBICACIÓN 2508, FOLIO REAL N° 41835 (F)
CORREGIMIENTO RÍO INDIOS, DISTRITO PENONOMÉ, PROVINCIA COCLÉ
SUPERFICIE ACTUAL O RESTO LIBRE DE 5 ha 7165 m² 78 dm²
VALOR DE 36.00 (TREINTA Y SEIS BALBOAS)

TITULAR(ES) REGISTRAL(ES)

MARIA IRENES FIGUEROA SANCHEZ (CÉDULA 2-724-1875)
JERONIMO HERNANDEZ GUERREL (CÉDULA 2-705-2439)

GRAVÁMENES Y OTROS DERECHOS REALES VIGENTES

CONSTITUCIÓN DE HIPOTECA DE BIEN INMUEBLE: DADA EN PRIMERA HIPOTECA Y ANTICRESIS CON LIMITACION DE DOMINIO A FAVOR DE DIRECCION NACIONAL DE REFORMA AGRARIA POR LA SUMA DE B/.36.00. PLAZO DE 5 AÑOS....INTERES DE 3% ANUAL DESPUES DE VENCIDO EL PLAZO...VEASE FICHA NO.405715---DOCUMENTO 1189724..INSCRITO AL ASIENTO 1, EL 25/05/2023, EN LA ENTRADA 212157/2023 (0)

RESTRICCIONES: ESTA ADJUDICACION ESTA SUJETA A LAS RESTRICCIONES LEGALES DEL CODIGO AGRARIO, CODIGO ADMINISTRATIVO, LEY 1Y 3 DE FEBRERO DE 1994, LEY 41 DEL 1 DE JULIO DE 1998 DE AUTORIDAD NACIONAL DEL AMBIENTE, DECRETO DE GABINETE 35 DEL 6 DE FEBRERO DE 1969 Y DEMAS DISPOSICIONES QUE LE SEAN APLICABLE. ESTA ADJUDICACION QUEDA SUJETA A LAS CONDICIONES ESTABLECIDA POR ANAM EN LA RESOLUCION NO.ARAC-TAT-1223-06 DE FECHA 14 DE JULIO DEL 2006. SE ADVIERTE AL COMPRADOR QUE ESTA EN LA OBLIGACION DE DEJAR UNA DISTANCIA DE (2.5MTS) DESDE LAS CERCAS DE LAS PARCELAS ADJUDICADAS HASTA EL EJE DEL CAMINO DE SABANETA DE U A LAS MARIAS CON EL CUAL COLINDA POR LOS LADOS NORTE Y OESTE. INSCRITO AL ASIENTO 1, EL 25/05/2023, EN LA ENTRADA 212157/2023 (0)

ENTRADAS PRESENTADAS QUE SE ENCUENTRAN EN PROCESO

NO HAY ENTRADAS PENDIENTES.

LA PRESENTE CERTIFICACIÓN SE OTORGA EN PANAMÁ EL DÍA JUEVES, 25 DE MAYO DE 2023 11:01 AM, POR EL DEPARTAMENTO DE CERTIFICADOS DEL REGISTRO PÚBLICO DE PANAMÁ, PARA LOS EFECTOS LEGALES A QUE HAYA LUGAR.

NOTA: ESTA CERTIFICACIÓN PAGÓ DERECHOS POR UN VALOR DE 30.00 BALBOAS CON EL NÚMERO DE LIQUIDACIÓN 1404073564



Valide su documento electrónico a través del CÓDIGO QR impreso en el pie de página o a través del Identificador Electrónico: 2F840226-EF25-4114-B267-F62BFF9C1485
Registro Público de Panamá - Vía España, frente al Hospital San Fernando
Apartado Postal 0830 - 1596 Panamá, República de Panamá - (507)501-6000

1/1

3345



Registro Público de Panamá

FIRMADO POR: MILAGROS DEL
CARMEN BERMUDEZ GONZALEZ
FECHA: 2023.05.25 12:01:04 -05:00
MOTIVO: SOLICITUD DE PUBLICIDAD
LOCALIZACION: VERAGUAS, PANAMA

CERTIFICADO DE PROPIEDAD

DATOS DE LA SOLICITUD

ENTRADA 212153/2023 (0) DE FECHA 24/05/2023.

DATOS DEL INMUEBLE

(INMUEBLE) PENONOMÉ CÓDIGO DE UBICACIÓN 2508, FOLIO REAL № 35272 (F)
CORREGIMIENTO RÍO INDIO, DISTRITO PENONOMÉ, PROVINCIA COCLÉ
SUPERFICIE ACTUAL O RESTO LIBRE DE 8 ha 7584 m²
VALOR DE 54.00 (CINCUENTA Y CUATRO BALBOAS)

TITULAR(ES) REGISTRAL(ES)

GUMERSINDO PEREZ JARAMILLO (CÉDULA 2-58-738)

GRAVÁMENES Y OTROS DERECHOS REALES VIGENTES

CONSTITUCIÓN DE HIPOTECA DE BIEN INMUEBLE: DADA EN PRIMERA HIPOTECA Y ANTICRESIS Y LIMITACION DE DOMINIO ESTA FINCA A FAVOR DE LA DIRECCION NACIONAL DE REFORMA AGRARIA, POR LA SUMA DE B/54.00 CON UN AÑO DE PLAZO, INTERES 3% ANUAL DESPUES DE VENCIDO EL PLAZO...VEASE FICHA 346248. INSCRITO AL ASIENTO 1, EL 25/05/2023, EN LA ENTRADA 212153/2023 (0)

RESTRICCIONES: ESTA ADJUDICACION QUEDA SUJETA A LAS RESTRICCIONES LEGALES DEL CODIGO AGRARIO CODIGO ADMINISTRATIVO, LEY 1 DEL 3 DE FEBRERO DE 1994, LEY 41 DE 1 DE JULIO DE 1998 DE AUTORIDAD NACIONAL DEL AMBIENTE, DECRETO DE GABINETE 35 DEL 6 DE FEBRERO DE 1969 Y DEMAS DISPOSICIONES QUE LE SEAN APLICABLES. INSCRITO AL ASIENTO 1, EL 25/05/2023, EN LA ENTRADA 212153/2023 (0)

ENTRADAS PRESENTADAS QUE SE ENCUENTRAN EN PROCESO

NO HAY ENTRADAS PENDIENTES.

LA PRESENTE CERTIFICACIÓN SE OTORGA EN PANAMÁ EL DÍA JUEVES, 25 DE MAYO DE 2023 11:06 AM, POR EL DEPARTAMENTO DE CERTIFICADOS DEL REGISTRO PÚBLICO DE PANAMÁ, PARA LOS EFECTOS LEGALES A QUE HAYA LUGAR.

NOTA: ESTA CERTIFICACIÓN PAGÓ DERECHOS POR UN VALOR DE 30.00 BALBOAS CON EL NÚMERO DE LIQUIDACIÓN 1404073569



Valide su documento electrónico a través del CÓDIGO QR impreso en el pie de página o a través del Identificador Electrónico: 10EA1738-44CD-47AF-A923-A73096FD1D46

Registro Público de Panamá - Vía España, frente al Hospital San Fernando
Apartado Postal 0830 - 1596 Panamá, República de Panamá - (507)501-6000



Registro Público de Panamá

FIRMADO POR: MILAGROS DEL
CARMEN BERMUDEZ GONZALEZ
FECHA: 2023.05.25 11:57:12 -05:00
MOTIVO: SOLICITUD DE PUBLICIDAD
LOCALIZACION: VERAGUAS, PANAMA

CERTIFICADO DE PROPIEDAD

DATOS DE LA SOLICITUD

ENTRADA 212148/2023 (0) DE FECHA 24/05/2023.

DATOS DEL INMUEBLE

(INMUEBLE) PENONOMÉ CÓDIGO DE UBICACIÓN 2508, FOLIO REAL Nº 313830 (F)
CORREGIMIENTO RÍO INDIOS, DISTRITO PENONOMÉ, PROVINCIA COCLÉ
SUPERFICIE ACTUAL O RESTO LIBRE DE 25 ha 3346 m² 7 dm²
VALOR DE 42000.00 (CUARENTA Y DOS MIL BALBOAS)

TITULAR(ES) REGISTRAL(ES)

SURYS ARYERIS FRANCO (CÉDULA 8-739-2128)

GRAVÁMENES Y OTROS DERECHOS REALES VIGENTES

RESTRICCIONES: ESTA ADJUDICACION QUEDA SUJETA A LAS RESTRICCIONES LEGALES DEL CODIGO AGRARIO, CODIGO AGRARIO, CODIGO ADMINISTRATIVO, LEY 1 DEL 3 DE FEBRERO DE 1994, LEY 41 DE 1 DE JULIO DE 1998 LA AUTORIDAD NACIONAL DEL AMBIENTE, DECRETO DE GABIENETE 35 DEL 6 DE FEBRERO DE 1969 Y ADEMÁS DISPOSICIONES QUE LE SEAN APPLICABLE. ESTA ADJUDICACION QUEDA SUJETA A LAS RECOMENDACIONES DE LA AUTORIDAD NACIONAL DEL AMBIENTE EN LA RESOLUCION ARAC-Nº 1124-09, EMITIDA POR EL ADMINISTRADOR REGIONAL DE COCLE DE LA AUTORIDAD NACIONAL DEL AMBIENTE (ANAM), 12 DE JUNIO DE 2009, A FOJAS 23,24 Y 26 DEL EXPEDIENTE. INSCRITO AL ASIENTO 1, EL 06/10/2015, EN LA ENTRADA 435994/2015 (0)

CONSTITUCIÓN DE SERVIDUMBRE: TIPO DE SERVIDUMBRE SERVIDUMBRE DE ACCESO. SE ADVIERTE AL ADJUDICATARIO QUE ESTAN EN LA OBLIGACION DE DEJAR UNA SERVIDUMBRE DE ACCESO PARA ALEJANDRA HERRERA MAURA CON EL CUAL COLINDA AL SUR. INSCRITO EL 26/08/2010, EN LA ENTRADA 149147/2010

CONSTITUCIÓN DE HIPOTECA DE BIEN INMUEBLE: DADA EN PRIMERA HIPOTECA Y ANTICRESIS HIPOTECA Y ANTICRESIS A FAVOR DE BANCO DE DESARROLLO AGROPECUARIO POR LA SUMA DE VEINTICUATRO MIL QUINIENTOS BALBOAS CON DIEZ (B/. 24,500.10) Y POR UN PLAZO DE 15 AÑOSPAZ Y SALVO DEL INMUEBLE 303101195247PAZ Y SALVO DEL IDAAN 11550202. DEUDOR: SURYS ARYERIS FRANCO CON NÚMERO DE IDENTIFICACIÓN: 8-739-2128 INSCRITO AL ASIENTO 5, EL 04/06/2019, EN LA ENTRADA 211883/2019 (0)

ENTRADAS PRESENTADAS QUE SE ENCUENTRAN EN PROCESO

ENTRADA 89104/2023 (0) DE FECHA 06/03/2023 02:46:42 PM NOTARIA NO. 2 PANAMÁ OESTE. REGISTRO CONSTITUCIÓN O TRANSFERENCIA DE DOMINIO DE BIEN INMUEBLE, SERVICIO DERECHOS DE CALIFICACIÓN

LA PRESENTE CERTIFICACIÓN SE OTORGA EN PANAMÁ EL DÍA JUEVES, 25 DE MAYO DE 2023 11:10 AM, POR EL DEPARTAMENTO DE CERTIFICADOS DEL REGISTRO PÚBLICO DE PANAMÁ, PARA LOS EFECTOS LEGALES A QUE HAYA LUGAR.

NOTA: ESTA CERTIFICACIÓN PAGÓ DERECHOS POR UN VALOR DE 30.00 BALBOAS CON EL NÚMERO DE LIQUIDACIÓN 1404073573



Valide su documento electrónico a través del CÓDIGO QR impreso en el pie de página o a través del Identificador Electrónico: 900B4D70-C2DD-4096-ADA6-331F80D1FA49

Registro Público de Panamá - Vía España, frente al Hospital San Fernando
Apartado Postal 0830 - 1596 Panamá, República de Panamá - (507)501-6000

1/1

3347



Registro Público de Panamá

FIRMADO POR: MILAGROS DEL
CARMEN BERMUDEZ GONZALEZ
FECHA: 2023.05.25 11:56:33 -05:00
MOTIVO: SOLICITUD DE PUBLICIDAD
LOCALIZACION: VERAGUAS, PANAMA

CERTIFICADO DE PROPIEDAD

DATOS DE LA SOLICITUD

ENTRADA 212143/2023 (0) DE FECHA 24/05/2023.

DATOS DEL INMUEBLE

(INMUEBLE) PENONOMÉ CÓDIGO DE UBICACIÓN 2508, FOLIO REAL № 35539 (F)
CORREGIMIENTO RÍO INDIOS, DISTRITO PENONOMÉ, PROVINCIA COCLÉ
SUPERFICIE ACTUAL O RESTO LIBRE DE 22 ha 1436 m² 6 dm²
VALOR DE 138.00 (CIENTO TREINTA Y OCHO BALBOAS)

TITULAR(ES) REGISTRAL(ES)

GENARO PEREZ JARAMILLO (CÉDULA 2-86-880)

GRAVÁMENES Y OTROS DERECHOS REALES VIGENTES

CONSTITUCIÓN DE HIPOTECA DE BIEN INMUEBLE: DADA EN PRIMERA HIPOTECA Y ANTICRESIS CON LIMITACION DE DOMINIO A FAVOR DE LA DIRECCION NACIONAL DE REFORMA AGRARIA, POR LA SUMA DE B/138.00 CON UN PLAZO DE 1 AÑO. INTERESES DEL 3 % ANUAL DESPU S DE VENCIDO EL PLAZO. V ASE FICHA 346933..INSCRITO AL ASIENTO 1, EL 25/05/2023, EN LA ENTRADA 212143/2023 (0)

RESTRICCIONES: ESTA ADJUDICACION QUEDA SUJETA A LAS RESTRICCIONES LEGALES DEL CODIGO AGRARIO, CODIGO ADMINISTRATIVO, LEY 1 DEL 3 DE FEBRERO DE 1994, LEY 41 DE 1 DE JULIO DE 1998 DE AUTORIDAD NACIONAL DEL AMBIENTE, DECRETO GABINETE 35 DEL 6 DE FEBRERO DE 1969 Y DEMAS DISPOSICIONES QUE LE SEAN APLICABLES. SE ADVIERTE AL COMPRADOR QUE ESTA EN LA OBLIGACION DE DEJAR UNA DISTANCIA DE CINCO METROS(5MTS)DESDE LA CERCA DE LA PARCELA ADJUDICADA HASTA EL EJE DEL CAMINO LAS MARIAS A SABANETA DE U CON EL CUAL COLINDA POR LOS LADOS NORTE Y OESTE. INSCRITO AL ASIENTO 1, EL 25/05/2023, EN LA ENTRADA 212143/2023 (0)

CONSTITUCIÓN DE SERVIDUMBRE: TIPO DE SERVIDUMBRE (PREDIO SIRVIENTE). SE ADVIERTE AL COMPRADOR QUE ESTA EN LA OBLIGACION DE DEJAR UNA SERVIDUMBRE DE PASO DENTRO DE LA PROPIEDAD, A FAVOR DEL COLINDANTE ABRAHAN PEREZ JARAMILLO, JUAN VALDES ARIAS.. INSCRITO EL 30/09/2005, EN LA ENTRADA TOMO DIARIO: 2005 ASIENTO DIARIO: 142840

ENTRADAS PRESENTADAS QUE SE ENCUENTRAN EN PROCESO

NO HAY ENTRADAS PENDIENTES.

LA PRESENTE CERTIFICACIÓN SE OTORGA EN PANAMÁ EL DÍA JUEVES, 25 DE MAYO DE 2023 11:18 AM, POR EL DEPARTAMENTO DE CERTIFICADOS DEL REGISTRO PÚBLICO DE PANAMÁ, PARA LOS EFECTOS LEGALES A QUE HAYA LUGAR.

NOTA: ESTA CERTIFICACIÓN PAGÓ DERECHOS POR UN VALOR DE 30.00 BALBOAS CON EL NÚMERO DE LIQUIDACIÓN 1404073581



Valide su documento electrónico a través del CÓDIGO QR impreso en el pie de página
o a través del Identificador Electrónico: F5160258-9B3F-4598-8C23-563EF13D354E
Registro Público de Panamá - Vía España, frente al Hospital San Fernando
Apartado Postal 0830 - 1596 Panamá, República de Panamá - (507)501-6000

1/1

3348



Registro Público de Panamá

FIRMADO POR: MILAGROS DEL
CARMEN BERMUDEZ GONZALEZ
FECHA: 2023.05.25 12:44:16 -05:00
MOTIVO: SOLICITUD DE PUBLICIDAD
LOCALIZACION: VERAGUAS, PANAMA

CERTIFICADO DE PROPIEDAD

DATOS DE LA SOLICITUD

ENTRADA 212234/2023 (0) DE FECHA 05/24/2023.

DATOS DEL INMUEBLE

(INMUEBLE) PENONOMÉ CÓDIGO DE UBICACIÓN 2508, FOLIO REAL Nº 35404 (F)
CORREGIMIENTO RÍO INDIO, DISTRITO PENONOMÉ, PROVINCIA COCLÉ
SUPERFICIE ACTUAL O RESTO LIBRE DE 9 ha 2060 m² 29 dm²
VALOR DE 60.00 (SESENTA BALBOAS) EL VALOR DE TRASPASO ES 60.00 (SESENTA BALBOAS)

TITULAR(ES) REGISTRAL(ES)

MIROPE PEREZ SANCHEZ (CÉDULA 2-98-402)
FABIO PEREZ SANCHEZ (CÉDULA 2-70-660)
ASTEVIO LORENZO PEREZ SANCHEZ (CÉDULA 2-111-816)

GRAVÁMENES Y OTROS DERECHOS REALES VIGENTES

RESTRICCIONES: ESTA ADJUDICACION QUEDA SUJETA A LAS RESTRICCIONES LEGALES DEL CODIGO AGRARIO, CODIGO ADMINISTRATIVO, LEY 1 DEL 3 DE FEBRERO DE 1994, LEY 41 DE 1 DE JULIO DE 1998 DE AUTORIDAD NACIONAL DEL AMBIENTE, DECRETO GABINETE 35 DEL 6 DE FEBRERO DE 1969 Y DEMS DISPOSICIONES QUE LE SEAN APLICABLES ESTA ADJUDICACION QUEDA SUJETA A LAS CONDICIONES ESTABLECIDAS POR ANAM EN LA RESOLUCION ARAC-TAT-1332-05 DE FECHA 17 DE JUNIO DE 2005.PARA MIS RESTRICCIONES VEASE DOCUMENTO REDI 849331. SE ADVIERTE AL COMPRADOR QUE ESTA EN LA OBLIGACION DE DEJAR UNA DISTANCIA DE 5.00MTS, DESDE LAS CERCAS DE LAS PARCELAS ADJUDICADAS HASTA EL EJE DEL CAMINO DE URACILLO CENTRO A LAS MARIAS CON EL QUE COLINDA AL NORTE Y ESTE. FECHA DE REGISTRO: 20050928 14:44:16.0DOPA INSCRITO AL ASIENTO 1, EL 05/28/2021, EN LA ENTRADA 188906/2021 (0)

CONSTITUCIÓN DE SERVIDUMBRE: TIPO DE SERVIDUMBRE PREDIO SIRVIENTE.. SE ADVIERTE AL COMPRADOR QUE ESTA EN LA OBLIGACION DE DEJAR UNA SERVIDUMBRE DE PASO DENTRO DE SU PROPIEDAD A FAVOR DEL COLINDANTE ASTEVIO LORENZO PEREZ SANCHEZ. FECHA DE REGISTRO: 20050928 14:46:41.1DOPA
REDI. INSCRITO EL 09/28/2005, EN LA ENTRADA 143093/2005

ENTRADAS PRESENTADAS QUE SE ENCUENTRAN EN PROCESO

NO HAY ENTRADAS PENDIENTES.

LA PRESENTE CERTIFICACIÓN SE OTORGA EN PANAMÁ EL DÍA JUEVES, 25 DE MAYO DE 2023 8:55 A. M., POR EL DEPARTAMENTO DE CERTIFICADOS DEL REGISTRO PÚBLICO DE PANAMÁ, PARA LOS EFECTOS LEGALES A QUE HAYA LUGAR.

NOTA: ESTA CERTIFICACIÓN PAGÓ DERECHOS POR UN VALOR DE 30.00 BALBOAS CON EL NÚMERO DE LIQUIDACIÓN 1404073589



Valide su documento electrónico a través del CÓDIGO QR impreso en el pie de página o a través del Identificador Electrónico: 24CC5EB8-4D1F-49ED-9592-CEAB233FC894
Registro Público de Panamá - Vía España, frente al Hospital San Fernando
Apartado Postal 0830 - 1596 Panamá, República de Panamá - (507)501-6000

1/1

3349



Registro Público de Panamá

FIRMADO POR: MILAGROS DEL
CARMEN BERMUDEZ GONZALEZ
FECHA: 2023.05.25 12:33:07 -05:00
MOTIVO: SOLICITUD DE PUBLICIDAD
LOCALIZACION: VERAGUAS, PANAMA

CERTIFICADO DE PROPIEDAD

DATOS DE LA SOLICITUD

ENTRADA 212220/2023 (0) DE FECHA 05/24/2023.

DATOS DEL INMUEBLE

(INMUEBLE) PENONOMÉ CÓDIGO DE UBICACIÓN 2508, FOLIO REAL N° 34804 (F)
CORREGIMIENTO RÍO INDIOS, DISTRITO PENONOMÉ, PROVINCIA COCLÉ
SUPERFICIE ACTUAL O RESTO LIBRE DE 22 ha 5574 m² 86 dm²
VALOR DE 138.00 (CIENTO TREINTA Y OCHO BALBOAS)

TITULAR(ES) REGISTRAL(ES)

FAUSTINO PEREZ JARAMILLO (CÉDULA 2-110-237)

GRAVÁMENES Y OTROS DERECHOS REALES VIGENTES

RESTRICCIONES: ESTA ADJUDICACION QUEDA SUJETA A LAS RESTRICCIONES LEGALES DEL CODIGO AGRARIO, CODIGO ADMINISTRATIVO, LEY 1 DEL 3 DE FEBRERO DE 1994, LEY 41 DE 1 DE JULIO DE 1998 DE AUTORIDAD NACIONAL DEL AMBIENTE, DECRETO GABINETE 35 DEL 6 DE FEBRERO DE 1969 Y DEMS DISPOSICIONES QUE LE SEAN APLICABLES ESTA ADJUDICACION QUEDA SUJETA A LAS CONDICIONANTES ESTABLECIDAS POR ANAM EN LA RESOLUCION ARAC-TAT-01002-05 DE FECHA 26 DE MAYO DE 2005. ---- SE ADVIERTE AL COMPRADOR QUE ESTA EN LA OBLIGACION DE DEJAR UNA DISTANCIA DE 2.50MTS, DESDE LAS CERCAS DE LAS PARCELAS ADJUDICADAS HASTA EL EJE DEL CAMINO DE LA MARTILLADA A SABANA LARGA CON EL QUE COLINDA AL SUR Y ESTE Y 7.50 MTS HASTA EL EJE DEL CAMINO DE TAMBO A SABABA LARGA CON EL CUAL COLINDA AL NORTE. INSCRITO AL ASIENTO 1, EL 05/27/2019, EN LA ENTRADA 199080/2019 (0)

CONSTITUCIÓN DE HIPOTECA DE BIEN INMUEBLE: A FAVOR DE DIRECCION NACIONAL DE REFORMA AGRARIA SEGÚN CONSTA INSCRITO AL ASIENTO 1 DEL FOLIO (INMUEBLE) PENONOMÉ CÓDIGO DE UBICACIÓN 2508, FOLIO REAL N° 34804 (F) EN LA ENTRADA NÚMERO 2005/128217 DE FECHA 08/18/2005. OBSERVACIONES: DADA EN PRIMERA HIPOTECA Y ANTICRESIS CON LIMITACION DE DOMINIO A FAVOR DE LA DIRECCION NACIONAL DE REFORMA AGRARIA, POR LA SUMA DE B/.135.00 CON UN PLAZO DE 10 AÑOS. INTERESES DEL 3 % ANUAL DESPUES DE VENCIDO EL PLAZO. ---- INSCRITO A FICHA 342913 INSCRITO AL ASIENTO 1, EL 05/27/2019, EN LA ENTRADA 199080/2019 (0)

ANOTACIÓN DE DEMANDA: JUZGADO SEGUNDO DEL CIRCUITO DE COCLE, RAMO CIVIL. SIENDO TITULAR JOSE LUIS CARLES RODRIGUEZ DE LA PROVINCIA DE COCLÉ A TRAVÉS DEL NÚMERO DE AUTO 120/2020 DE FECHA 02/14/2020 REMITIDO POR OFICIO NÚMERO 210 DE FECHA 02/14/2020 DENTRO DEL PROCESO DE TIPO ORDINARIO CON TIPO DE DEMANDA PRESCRIPCION ADQUISITIVA DE DOMINIO CON FUNDAMENTO LEGAL ART. 1227 ORDINAL 3 DEL CODIGO JUDICIAL LA PARTE DEMANDANTE ES LEYDIS ROSA DELGADO HERRERA Y LA PARTE DEMANDADA ES FAUSTINO PEREZ JARAMILLO, CON CEDULA 2-110-237 SIENDO LA DEMANDA DE CUANTÍA VEINTE MIL BALBOAS (B/.20,000.00) .INSCRITO AL ASIENTO 2, EL 03/13/2020, EN LA ENTRADA 98356/2020 (0)

ENTRADAS PRESENTADAS QUE SE ENCUENTRAN EN PROCESO

NO HAY ENTRADAS PENDIENTES.

LA PRESENTE CERTIFICACIÓN SE OTORGA EN PANAMÁ EL DÍA JUEVES, 25 DE MAYO DE 2023 8:52 A. M., POR EL DEPARTAMENTO DE CERTIFICADOS DEL REGISTRO PÚBLICO DE PANAMÁ, PARA LOS EFECTOS LEGALES A QUE HAYA LUGAR.

NOTA: ESTA CERTIFICACIÓN PAGÓ DERECHOS POR UN VALOR DE 30.00 BALBOAS CON EL NÚMERO DE LIQUIDACIÓN 1404073387



Valide su documento electrónico a través del CÓDIGO QR impreso en el pie de página o a través del Identificador Electrónico: E992EBD0-F3AC-4231-8FC7-5D4BE11337AD
Registro Público de Panamá - Vía España, frente al Hospital San Fernando
Apartado Postal 0830 - 1596 Panamá, República de Panamá - (507)501-6000

1/1

3350



Registro Público de Panamá

FIRMADO POR: MILAGROS DEL
CARMEN BERMUDEZ GONZALEZ
FECHA: 2023.05.25 12:22:59 -05:00
MOTIVO: SOLICITUD DE PUBLICIDAD
LOCALIZACION: VERAGUAS, PANAMA

CERTIFICADO DE PROPIEDAD

DATOS DE LA SOLICITUD

ENTRADA 212197/2023 (0) DE FECHA 05/24/2023.

DATOS DEL INMUEBLE

(INMUEBLE) PENONOMÉ CÓDIGO DE UBICACIÓN 2508, FOLIO REAL Nº 35127 (F)
CORREGIMIENTO RÍO INDIOS, DISTRITO PENONOMÉ, PROVINCIA COCLÉ
SUPERFICIE ACTUAL O RESTO LIBRE DE 3 ha 575 m² 81 dm²
VALOR DE 48.00 (CUARENTA Y OCHO BALBOAS)

TITULAR(ES) REGISTRAL(ES)

RUFINO PEREZ JARAMILLO (CÉDULA 2-54-67)

GRAVÁMENES Y OTROS DERECHOS REALES VIGENTES

RESTRICCIONES: ESTA ADJUDICACION QUEDA SUJETA A LAS RESTRICCIONES LEGALES DEL CODIGO AGRARIO CODIGO ADMINISTRATIVO LEY 1 DEL 3 DE FEBRERO DE 1994,LEY 41 DEL 1 DE JULIO DE 1996 DE AUTORIDAD NACIONAL DEL AMBIENTE DECRETO DE GABINETE 35 DEL 6 DE FEBRERO DE 1969 Y DEMAS DISPOSICIONES QUE LE SEAN APLICABLES. PARA MAS DETALLES VEASE DOCUMENTO DIGITALIZADO 846055. FECHA DE REGISTRO: 20050922 09:32:10.2MASI INSCRITO AL ASIENTO 1, EL 07/13/2021, EN LA ENTRADA 255910/2021 (0)

CONSTITUCIÓN DE SERVIDUMBRE: TIPO DE SERVIDUMBRE DE PASO. SE ADVIERTE AL COMPRADOR QUE ESTA EN LA OBLIGACION DE DEJAR UNA SERVIDUMBRE DE PASO DENTRO DE SU PROPIEDAD A FAVOR DEL COLINDANTE LUCAS ALONSO MARTINEZ. FECHA DE REGISTRO: 20050922 09:32:41.6MASI. INSCRITO EL 08/26/2005, EN LA ENTRADA 134918/2005

ENTRADAS PRESENTADAS QUE SE ENCUENTRAN EN PROCESO

NO HAY ENTRADAS PENDIENTES.

LA PRESENTE CERTIFICACIÓN SE OTORGA EN PANAMÁ EL DÍA JUEVES, 25 DE MAYO DE 2023 8:34 A. M., POR EL DEPARTAMENTO DE CERTIFICADOS DEL REGISTRO PÚBLICO DE PANAMÁ, PARA LOS EFECTOS LEGALES A QUE HAYA LUGAR.

NOTA: ESTA CERTIFICACIÓN PAGÓ DERECHOS POR UN VALOR DE 30.00 BALBOAS CON EL NÚMERO DE LIQUIDACIÓN 1404073401



Valide su documento electrónico a través del CÓDIGO QR impreso en el pie de página o a través del Identificador Electrónico: 31B2A60C-73B2-4786-8E23-75F01941545E

Registro Público de Panamá - Vía España, frente al Hospital San Fernando
Apartado Postal 0830 - 1596 Panamá, República de Panamá - (507)501-6000

1/1

3351



Registro Público de Panamá

FIRMADO POR: MILAGROS DEL
CARMEN BERMUDEZ GONZALEZ
FECHA: 2023.05.25 12:20:35 -05:00
MOTIVO: SOLICITUD DE PUBLICIDAD
LOCALIZACION: VERAGUAS, PANAMA

CERTIFICADO DE PROPIEDAD

DATOS DE LA SOLICITUD

ENTRADA 212189/2023 (0) DE FECHA 05/24/2023.

DATOS DEL INMUEBLE

(INMUEBLE) PENONOMÉ CÓDIGO DE UBICACIÓN 2508, FOLIO REAL Nº 434902 (F)
CORREGIMIENTO RÍO INDIO, DISTRITO PENONOMÉ, PROVINCIA COCLÉ
SUPERFICIE ACTUAL O RESTO LIBRE DE 5 ha 7616 m² 50 dm²
VALOR DE 36.00 (TREINTA Y SEIS BALBOAS)

TITULAR(ES) REGISTRAL(ES)

LUCAS ALONSO MARTINEZ (CÉDULA 2-133-851)
MARIA AUGUSTA PEREZ JARAMILLO (CÉDULA 2-87-907)

GRAVÁMENES Y OTROS DERECHOS REALES VIGENTES

RESTRICCIONES: RESTRICCIONES LEGALES APPLICABLES AL TERRENO SEGUN PLANO .RESOLUCION. ANAM. COCLE. ARAC. 1131-2009 DEL 12-06-2009-FECHA DE REGISTRO: 20130729 13:05:06.0JOSACL03 INSCRITO AL ASIENTO 1, EL 05/25/2023, EN LA ENTRADA 212189/2023 (0)

LIMITACIONES DEL DOMINIO: LA AUTORIDAD NACIONAL DE ADMINISTRACION DE TIERRAS CONSTITUYE LIMITACION DE DOMINIO SOBRE ESTA FINCA POR FALTA DE PAGO(B/.10.50) CORRESPONDIENTE A LA INSPECCION DE LA AUTORIDAD NACIONAL DEL AMBIENTE...VEASE DOCUMENTO DIGITALIZADO-FECHA DE REGISTRO: 20130729 13:06:03.5JOSACL03. INSCRITO EL 07/29/2013, TOMO DIARIO: 2013 ASIENTO DIARIO: 138878 EN LA ENTRADA TOMO DIARIO: 2013 ASIENTO DIARIO: 138878

CONSTITUCIÓN DE SERVIDUMBRE: SE CONSTITUYE SERVIDUMBRE DE ACCESO A FAVOR DEL PREDIO 015 OCUPADO POR MAYIN GIL SANCHEZ--FECHA DE REGISTRO: 20130729 13:06:51.6JOSACL03. INSCRITO EL 07/29/2013, EN LA ENTRADA TOMO DIARIO: 2013 ASIENTO DIARIO: 138878

ENTRADAS PRESENTADAS QUE SE ENCUENTRAN EN PROCESO

NO HAY ENTRADAS PENDIENTES.

LA PRESENTE CERTIFICACIÓN SE OTORGA EN PANAMÁ EL DÍA JUEVES, 25 DE MAYO DE 2023 10:38 A. M., POR EL DEPARTAMENTO DE CERTIFICADOS DEL REGISTRO PÚBLICO DE PANAMÁ, PARA LOS EFECTOS LEGALES A QUE HAYA LUGAR.

NOTA: ESTA CERTIFICACIÓN PAGÓ DERECHOS POR UN VALOR DE 30.00 BALBOAS CON EL NÚMERO DE LIQUIDACIÓN 1404073404



Valide su documento electrónico a través del CÓDIGO QR impreso en el pie de página o a través del Identificador Electrónico: 8F65EF87-163B-4E22-8F69-9E01742DE6A4

Registro Público de Panamá - Vía España, frente al Hospital San Fernando
Apartado Postal 0830 - 1596 Panamá, República de Panamá - (507)501-6000

1/1

3352



Registro Público de Panamá

FIRMADO POR: MILAGROS DEL
CARMEN BERMUDEZ GONZALEZ
FECHA: 2023.05.25 11:53:31 -05:00
MOTIVO: SOLICITUD DE PUBLICIDAD
LOCALIZACION: VERAGUAS, PANAMA

CERTIFICADO DE PROPIEDAD

DATOS DE LA SOLICITUD

ENTRADA 212171/2023 (0) DE FECHA 05/24/2023.

DATOS DEL INMUEBLE

(INMUEBLE) PENONOMÉ CÓDIGO DE UBICACIÓN 2508, FOLIO REAL Nº 313853 (F)
CORREGIMIENTO RÍO INDIO, DISTRITO PENONOMÉ, PROVINCIA COCLÉ
SUPERFICIE ACTUAL O RESTO LIBRE DE 1 ha 4258 m² 52 dm²
VALOR DE 12.00 (DOCE BALBOAS)

TITULAR(ES) REGISTRAL(ES)

MELISSA MUÑOZ RODRIGUEZ (CÉDULA 8-526-949)

GRAVÁMENES Y OTROS DERECHOS REALES VIGENTES

RESTRICCIONES: ESTA ADJUDICACION QUEDA SUJETA A LAS RESTRICCIONES LEGALES DEL CODIGO AGRARIO, CODIGO ADMINISTRATIVO, LA LEY Nº1 DEL 3 DE FEBRERO DE 1994 Y LEY 41 DE 1 DE JULIO DE 1998 DE LA AUTORIDAD NACIONAL DEL AMBIENTE, DECRETO DE GABINETE 35 DE 6 DE FEBRERO DE 1969. SE ADVIERTE QUE DEBE DEJAR UNA DISTANCIA DE 5MTS DESDE LA CERCA DE LA PARCELA HASTA EL EJE DEL CAMINO DE URACILLO CENTRO A LAS MARIAS. INSCRITO AL ASIENTO 1, EL 01/29/2016, EN LA ENTRADA 37596/2016 (0)

ENTRADAS PRESENTADAS QUE SE ENCUENTRAN EN PROCESO

NO HAY ENTRADAS PENDIENTES.

LA PRESENTE CERTIFICACIÓN SE OTORGA EN PANAMÁ EL DÍA JUEVES, 25 DE MAYO DE 2023 8:32 A. M., POR EL DEPARTAMENTO DE CERTIFICADOS DEL REGISTRO PÚBLICO DE PANAMÁ, PARA LOS EFECTOS LEGALES A QUE HAYA LUGAR.

NOTA: ESTA CERTIFICACIÓN PAGÓ DERECHOS POR UN VALOR DE 30.00 BALBOAS CON EL NÚMERO DE LIQUIDACIÓN 1404073408



Valide su documento electrónico a través del CÓDIGO QR impreso en el pie de página o a través del Identificador Electrónico: 748A9086-2562-4452-9834-715CF3BD95B8
Registro Público de Panamá - Vía España, frente al Hospital San Fernando
Apartado Postal 0830 - 1596 Panamá, República de Panamá - (507)501-6000

1/1

3353



Registro Público de Panamá

FIRMADO POR: MILAGROS DEL
CARMEN BERMUDEZ GONZALEZ
FECHA: 2023.05.25 12:05:50 -05:00
MOTIVO: SOLICITUD DE PUBLICIDAD
LOCALIZACION: VERAGUAS, PANAMA

CERTIFICADO DE PROPIEDAD

DATOS DE LA SOLICITUD

ENTRADA 212168/2023 (0) DE FECHA 05/24/2023.

DATOS DEL INMUEBLE

(INMUEBLE) PENONOMÉ CÓDIGO DE UBICACIÓN 2508, FOLIO REAL Nº 35543 (F)
CORREGIMIENTO RÍO INDIOS, DISTRITO PENONOMÉ, PROVINCIA COCLÉ
SUPERFICIE ACTUAL O RESTO LIBRE DE 7925 m² 44 dm²
VALOR DE 100.00 (CIEN BALBOAS)

TITULAR(ES) REGISTRAL(ES)

AGUSTIN MARTINEZ RODRIGUEZ (CÉDULA 2-149-167)

GRAVÁMENES Y OTROS DERECHOS REALES VIGENTES

RESTRICCIONES: ESTA ADJUDICACION QUEDA SUJETA A LAS RESTRICCIONES LEGALES DEL CODIGO AGRARIO, CODIGO ADMINISTRATIVO, LEY 1 DEL 3 DE FEBRERO DE 1994, LEY 41 DE 1 DE JULIO DE 1998 DE AUTORIDAD NACIONAL DEL AMBIENTE, DECRETO GABINETE 35 DEL 6 DE FEBRERO DE 1969 Y DEMAS DISPOSICIONES QUE LE SEAN APLICABLES. SE ADVIERTE AL COMPRADOR QUE ESTA EN LA OBLIGACION DE DEJAR UNA DISTANCIA DE CINCO METROS(5MTS)DESDE LA CERCA DE LA PARCELA ADJUDICADA HASTA EL EJE DEL CAMINO DE LAS MARIAS A URACILLO CENTRO CON EL CUAL COLINDA POR LOS LADOS NORTE Y ESTE. PARA MAS DETALLE VEASE DOC REDI 850724. FECHA DE REGISTRO: 20050930 16:09:25.4ARTRU INSCRITO AL ASIENTO 1, EL 09/06/2018, EN LA ENTRADA 366941/2018 (0)

ENTRADAS PRESENTADAS QUE SE ENCUENTRAN EN PROCESO

NO HAY ENTRADAS PENDIENTES.

LA PRESENTE CERTIFICACIÓN SE OTORGA EN PANAMÁ EL DÍA JUEVES, 25 DE MAYO DE 2023 8:30 A. M., POR EL DEPARTAMENTO DE CERTIFICADOS DEL REGISTRO PÚBLICO DE PANAMÁ, PARA LOS EFECTOS LEGALES A QUE HAYA LUGAR.

NOTA: ESTA CERTIFICACIÓN PAGÓ DERECHOS POR UN VALOR DE 30.00 BALBOAS CON EL NÚMERO DE LIQUIDACIÓN 1404073411



Valide su documento electrónico a través del CÓDIGO QR impreso en el pie de página o a través del Identificador Electrónico: 62896308-AD33-4DAC-8468-1DFB014E2F52

Registro Público de Panamá - Vía España, frente al Hospital San Fernando
Apartado Postal 0830 - 1596 Panamá, República de Panamá - (507)501-6000

1/1

3354



Registro Público de Panamá

FIRMADO POR: MILAGROS DEL
CARMEN BERMUDEZ GONZALEZ
FECHA: 2023.05.25 12:03:38 -05:00
MOTIVO: SOLICITUD DE PUBLICIDAD
LOCALIZACION: VERAGUAS, PANAMA

CERTIFICADO DE PROPIEDAD

DATOS DE LA SOLICITUD

ENTRADA 212156/2023 (0) DE FECHA 05/24/2023.

DATOS DEL INMUEBLE

(INMUEBLE) PENONOMÉ CÓDIGO DE UBICACIÓN 2508, FOLIO REAL N° 30212559
LOTE 0191, CORREGIMIENTO RÍO INDIO, DISTRITO PENONOMÉ, PROVINCIA COCLÉ
SUPERFICIE ACTUAL O RESTO LIBRE DE 59 ha 3703 m² 57 dm²
VALOR DE 360.00 (TRESCIENTOS SESENTA BALBOAS)

TITULAR(ES) REGISTRAL(ES)

NYDIA ESTHER FLORES CHAVEZ (CÉDULA 8-489-53)

GRAVÁMENES Y OTROS DERECHOS REALES VIGENTES

RESTRICCIONES: *ESTA ADJUDICACIÓN QUEDA SUJETA A LAS RESTRICCIONES LEGALES QUE LE SEAN APLICABLES AL TERRENO.*ESTA ADJUDICACIÓN TAMBIÉN QUEDA SUJETA A LAS RECOMENDACIONES DE LA AUTORIDAD NACIONAL DEL AMBIENTE, ESTABLEIDAS EN LA RESOLUCIÓN ARAC-N° 793-2007 FECHADA 14 DE JUNIO DE 2007, A FOJAS 21, 22, 23 Y 24. INSCRITO AL ASIENTO 3, EL 03/10/2017, EN LA ENTRADA 85527/2017 (0)

CONSTITUCIÓN DE HIPOTECA DE BIEN INMUEBLE: DADA EN PRIMERA HIPOTECA Y ANTICRESIS HIPOTECA Y ANTICRESIS A FAVOR DE GLOBAL BANK CORPORATION POR LA SUMA DE CIEN MIL BALBOAS (B/.100,000.00) LIMITACIONES DEL DOMINIO DECLARA LA PARTE DEUDORA QUE SE COMPROMETE DURANTE TODA LA VIGENCIA DE ESTE CONTRATO A NO DEMOLER, MODIFICAR O ADICIONAR LAS MEJoras EXISTENTES, EFECTUAR NINGUNA NUEVA CONSTRUCCION, ARRENDAR, VENDER, NI SEGREGAR, NI EN NINGUNA OTRA FORMA ENAJENAR O GRAVAR EN TODO O EN PARTE EL BIEN HIPOTECADO DE QUE TRATA LA PRESENTE ESCRITURA PÚBLICA.PAZ Y SALVO DEL INMUEBLE 303102518966PAZ Y SALVO DEL IDAAN 12025303. DEUDOR: NYDIA ESTHER FLORES CHAVEZ CON NÚMERO DE IDENTIFICACIÓN: 8-489-53 OBSERVACIONES: PARA GARANTIZAR EL CONTRATO DE LINEA DE CREDITO AGROPECUARIA POR UN MONTO DE US\$60,000.00, CON UN INTERES DE 4% ANUAL, PLAZO DE UN AÑO Y UN CONTRATO DE PRESTAMO AGROPECUARIO POR LA SUMA DE US\$40,000.00 CON UN INTERES DE 4% ANUAL, TASA EFECTIVA DE 4.10%, PLAZO DE 5 AÑOS. INSCRITO AL ASIENTO 5, EL 12/28/2022, EN LA ENTRADA 515930/2022 (0)

ENTRADAS PRESENTADAS QUE SE ENCUENTRAN EN PROCESO

NO HAY ENTRADAS PENDIENTES.

LA PRESENTE CERTIFICACIÓN SE OTORGA EN PANAMÁ EL DÍA JUEVES, 25 DE MAYO DE 2023 8:28 A. M., POR EL DEPARTAMENTO DE CERTIFICADOS DEL REGISTRO PÚBLICO DE PANAMÁ, PARA LOS EFECTOS LEGALES A QUE HAYA LUGAR.

NOTA: ESTA CERTIFICACIÓN PAGÓ DERECHOS POR UN VALOR DE 30.00 BALBOAS CON EL NÚMERO DE LIQUIDACIÓN 1404073416



Valide su documento electrónico a través del CÓDIGO QR impreso en el pie de página

o a través del Identificador Electrónico: 821574F8-A21C-434B-8983-955D0320967C

Registro Público de Panamá - Vía España, frente al Hospital San Fernando

Apartado Postal 0830 - 1596 Panamá, República de Panamá - (507)501-6000

1/1



Registro Público de Panamá

FIRMADO POR: MILAGROS DEL
CARMEN BERMUDEZ GONZALEZ
FECHA: 2023.05.25 11:52:21 -05:00
MOTIVO: SOLICITUD DE PUBLICIDAD
LOCALIZACION: VERAGUAS, PANAMA

CERTIFICADO DE PROPIEDAD

DATOS DE LA SOLICITUD

ENTRADA 212152/2023 (0) DE FECHA 05/24/2023.

DATOS DEL INMUEBLE

(INMUEBLE) PENONOMÉ CÓDIGO DE UBICACIÓN 2508, FOLIO REAL Nº 42534 (F)
CORREGIMIENTO RÍO INDIO, DISTRITO PENONOMÉ, PROVINCIA COCLÉ
SUPERFICIE ACTUAL O RESTO LIBRE DE 3692 m² 59 dm²
VALOR DE 6.00 (SEIS BALBOAS)

TITULAR(ES) REGISTRAL(ES)

EUSEBIO EUSTACIO RODRIGUEZ (CÉDULA 2-161-771)

GRAVÁMENES Y OTROS DERECHOS REALES VIGENTES

RESTRICCIONES: ESTA ADJUDICACION ESTA SUJETA A LAS RESTRICCIONES LEGALES DEL CODIGO AGRARIO, CODIGO ADMINISTRATIVO, LEY 1Y 3 DE FEBRERO DE 1994, LEY 41 DEL 1 DE JULIO DE 1998 DE AUTORIDAD NACIONAL DEL AMBIENTE, DECRETO DE GABINETE 35 DEL 6 DE FEBRERO DE 1969 Y DEMAS DSIPOSICIONES QUE LE SEAN APLI-CABLE. ESTA ADJUDICACION QUEDA SUJETA A LAS CONDICIONES ESTABLECIDA POR ANAM EN LA RESOLUCION NO.ARAC-TAT-1207-06 DE FECHA 14 DE JULIO DEL 2006.PARA MAS RESTRICCIONES VEASE DOCUMENTO NO.1213929 FECHA DE REGISTRO: 20070927 12:01:03.2GRCA03 INSCRITO AL ASIENTO 1, EL 05/25/2023, EN LA ENTRADA 212152/2023 (0)

ENTRADAS PRESENTADAS QUE SE ENCUENTRAN EN PROCESO

NO HAY ENTRADAS PENDIENTES.

LA PRESENTE CERTIFICACIÓN SE OTORGA EN PANAMÁ EL DÍA JUEVES, 25 DE MAYO DE 2023 8:25 A. M., POR EL DEPARTAMENTO DE CERTIFICADOS DEL REGISTRO PÚBLICO DE PANAMÁ, PARA LOS EFECTOS LEGALES A QUE HAYA LUGAR.

NOTA: ESTA CERTIFICACIÓN PAGÓ DERECHOS POR UN VALOR DE 30.00 BALBOAS CON EL NÚMERO DE LIQUIDACIÓN 1404073420



Valide su documento electrónico a través del CÓDIGO QR impreso en el pie de página o a través del Identificador Electrónico: 9D957BC5-AE56-45E5-AFC2-7F6A88E1C4BD
Registro Público de Panamá - Vía España, frente al Hospital San Fernando
Apartado Postal 0830 - 1596 Panamá, República de Panamá - (507)501-6000

1/1

3356



Registro Público de Panamá

FIRMADO POR: MILAGROS DEL
CARMEN BERMUDEZ GONZALEZ
FECHA: 2023.05.25 11:34:35 -05:00
MOTIVO: SOLICITUD DE PUBLICIDAD
LOCALIZACION: VERAGUAS, PANAMA

CERTIFICADO DE PROPIEDAD

DATOS DE LA SOLICITUD

ENTRADA 212140/2023 (0) DE FECHA 05/24/2023.

DATOS DEL INMUEBLE

(INMUEBLE) PENONOMÉ CÓDIGO DE UBICACIÓN 2508, FOLIO REAL Nº 39757 (F)
CORREGIMIENTO RÍO INDIOS, DISTRITO PENONOMÉ, PROVINCIA COCLÉ
SUPERFICIE ACTUAL O RESTO LIBRE DE 1 ha 868 m² 71 dm²
VALOR DE 12.00 (DOCE BALBOAS)

TITULAR(ES) REGISTRAL(ES)

CAMILO MENDOZA GIL (CÉDULA 8-531-1211)

GRAVÁMENES Y OTROS DERECHOS REALES VIGENTES

RESTRICCIONES: ESTA ADJUDICACION QUEDA SUJETA A LAS RESTRICCIONES LEGALES DEL CODIGO AGRARIO, CODIGO ADMINISTRATIVO, LEY 1 DEL 3 DE FEBRERO DE 1994, LEY 41 DE 1 DE JULIO DE 1998 DE AUTORIDAD NACIONAL DEL AMBIENTE, DECRETO GABINETE 35 DEL 6 DE FEBRERO DE 1969 Y DEMS DISPOSICIONES QUE LE SEAN APLICABLES ESTA ADJUDICACION QUEDA SUJETA A LAS CONDICIONANTES ESTABLECIDAS POR ANAM EN LA RESOLUCION ARAC-TAT-929-05 DE FECHA 26 DE MAYO DE 2005.PARA MIS RESTRICCIONES VEASE DOCUMENTO REDI 1092214 SE ADVIERTE AL COMPRADOR QUE ESTA EN LA OBLIGACION DE DEJAR UNA DISTANCIA DE 5.MTS, DESDE LAS CERCAS DE LAS PARCELAS ADJUDICADAS HASTA EL EJE DEL CAMINO DE LAS MARIAS A EL SILENCIO CON EL CUAL COLINDA POR LOS LADOS SUR Y ESTE. FECHA DE REGISTRO: 20070302 11:24:10.4DIANAR INSCRITO AL ASIENTO 1, EL 05/25/2023, EN LA ENTRADA 212140/2023 (0)

ENTRADAS PRESENTADAS QUE SE ENCUENTRAN EN PROCESO

NO HAY ENTRADAS PENDIENTES.

LA PRESENTE CERTIFICACIÓN SE OTORGA EN PANAMÁ EL DÍA JUEVES, 25 DE MAYO DE 2023 8:20 A. M., POR EL DEPARTAMENTO DE CERTIFICADOS DEL REGISTRO PÚBLICO DE PANAMÁ, PARA LOS EFECTOS LEGALES A QUE HAYA LUGAR.

NOTA: ESTA CERTIFICACIÓN PAGÓ DERECHOS POR UN VALOR DE 30.00 BALBOAS CON EL NÚMERO DE LIQUIDACIÓN 1404073422



Valide su documento electrónico a través del CÓDIGO QR impreso en el pie de página o a través del Identificador Electrónico: 64687341-22A2-479F-8A3C-4A45821B1A31

Registro Público de Panamá - Vía España, frente al Hospital San Fernando
Apartado Postal 0830 - 1596 Panamá, República de Panamá - (507)501-6000

1/1

3357



Registro Público de Panamá

FIRMADO POR: MILAGROS DEL
CARMEN BERMUDEZ GONZALEZ
FECHA: 2023.05.25 11:50:17 -05:00
MOTIVO: SOLICITUD DE PUBLICIDAD
LOCALIZACION: VERAGUAS, PANAMA

CERTIFICADO DE PROPIEDAD

DATOS DE LA SOLICITUD

ENTRADA 212129/2023 (0) DE FECHA 05/24/2023.

DATOS DEL INMUEBLE

(INMUEBLE) PENONOMÉ CÓDIGO DE UBICACIÓN 2508, FOLIO REAL Nº 34617 (F)
CORREGIMIENTO RÍO INDIOS, DISTRITO PENONOMÉ, PROVINCIA COCLÉ
SUPERFICIE ACTUAL O RESTO LIBRE DE 8425 m² 36 dm²
VALOR DE 6.00 (SEIS BALBOAS)

TITULAR(ES) REGISTRAL(ES)

CAMILO MENDOZA GIL (CÉDULA 8-531-1211)

GRAVÁMENES Y OTROS DERECHOS REALES VIGENTES

RESTRICCIONES: ESTA ADJUDICACION QUEDA SUJETA A LAS RESTRICCIONES LEGALES DEL CÓDIGO AGRARIO, CÓDIGO ADMINISTRATIVO, LEY 1 DEL 3 DE FEBRERO DE 1994, LEY 41 DE 1 DE JULIO DE 1998 DE AUTORIDAD NACIONAL DEL AMBIENTE, DECRETO GABINETE 35 DEL 6 DE FEBRERO DE 1969 Y DEMÁS DISPOSICIONES QUE LE SEAN APLICABLES PARA MAS RESTRICCIONES VEASE DOCUMENTO REDI 821843. FECHA DE REGISTRO: 20050801 13:23:30.9JUMI INSCRITO AL ASIENTO 1, EL 05/25/2023, EN LA ENTRADA 212129/2023 (0)

ENTRADAS PRESENTADAS QUE SE ENCUENTRAN EN PROCESO

NO HAY ENTRADAS PENDIENTES.

LA PRESENTE CERTIFICACIÓN SE OTORGA EN PANAMÁ EL DÍA JUEVES, 25 DE MAYO DE 2023 8:12 A. M., POR EL DEPARTAMENTO DE CERTIFICADOS DEL REGISTRO PÚBLICO DE PANAMÁ, PARA LOS EFECTOS LEGALES A QUE HAYA LUGAR.

NOTA: ESTA CERTIFICACIÓN PAGÓ DERECHOS POR UN VALOR DE 30.00 BALBOAS CON EL NÚMERO DE LIQUIDACIÓN 1404073425



Valide su documento electrónico a través del CÓDIGO QR impreso en el pie de página o a través del Identificador Electrónico: C95C3424-3364-40AD-B8AF-A61EADD5D769
Registro Público de Panamá - Vía España, frente al Hospital San Fernando
Apartado Postal 0830 - 1596 Panamá, República de Panamá - (507)501-6000

1/1

3358



Registro Público de Panamá

FIRMADO POR: MILAGROS DEL
CARMEN BERMUDEZ GONZALEZ
FECHA: 2023.05.25 11:30:59 -05:00
MOTIVO: SOLICITUD DE PUBLICIDAD
LOCALIZACION: VERAGUAS, PANAMA

CERTIFICADO DE PROPIEDAD

DATOS DE LA SOLICITUD

ENTRADA 212104/2023 (0) DE FECHA 05/24/2023.

DATOS DEL INMUEBLE

(INMUEBLE) PENONOMÉ CÓDIGO DE UBICACIÓN 2508, FOLIO REAL N° 41832 (F)
CORREGIMIENTO RÍO INDIOS, DISTRITO PENONOMÉ, PROVINCIA COCLÉ
SUPERFICIE ACTUAL O RESTO LIBRE DE 15HAS-4584M2-85D2
VALOR DE 96.00 (NOVENTA Y SEIS BALBOAS)

TITULAR(ES) REGISTRAL(ES)

RICARDO ANTONIO RODRIGUEZ ALMANZA (CÉDULA 8-718-764)

GRAVÁMENES Y OTROS DERECHOS REALES VIGENTES

RESTRICCIONES: ESTA ADJUDICACION ESTA SUJETA A LAS RESTRICCIONES LEGALES DEL CODIGO AGRARIO, CODIGO ADMINISTRATIVO, LEY 1Y 3 DE FEBRERO DE 1994, LEY 41 DEL 1 DE JULIO DE 1998 DE AUTORIDAD NACIONAL DEL AMBIENTE, DECRETO DE GABINETE 35 DEL 6 DE FEBRERO DE 1969 Y DEMAS DISPOSICIONES QUE LE SEAN APLICABLE. ESTA ADJUDICACION QUEDA SUJETA A LAS CONDICIONES ESTABLECIDA POR ANAM EN LA RESOLUCION NO.ARAC-TAT-1210-06 DE FECHA 14 DE JULIO DEL 2006. SE ADVIERTE AL COMPRADOR QUE ESTA EN LA OBLIGACION DE DEJAR UNA DISTANCIA DE (2.5MTS.) DESDE LAS CERCAS DE LAS PARCELAS ADJUDICADAS HASTA EL EJE DEL CAMINO DE LAS MARIAS A EL SILENCIO CON EL CUAL COLINDA POR LOS LADOS SUR. INSCRITO AL ASIENTO 1, EL 05/23/2016, EN LA ENTRADA 198653/2016 (0)

CONSTITUCIÓN DE SERVIDUMBRE: SE ADVIERTE A LOS COMPRADORES QUE ESTA EN LA OBLIGACION DE DEJAR UNA SERVIDUMBRE DE PASO DENTRO DE SU PROPIEDAD A FAVOR DEL COLINDANTE MARIA LEONOR RODRIGUEZ ALABARCA DE VALIENTE, CAMILO MENDOZA GIL. INSCRITO EL 08/20/2007, EN LA ENTRADA TOMO DIARIO: 2007 ASIENTO DIARIO: 145637

CONSTITUCIÓN DE HIPOTECA DE BIEN INMUEBLE: DADA EN PRIMERA HIPOTECA Y ANTICRESIS HIPOTECA Y ANTICRESIS A FAVOR DE BANCO NACIONAL DE PANAMÁ POR LA SUMA DE SETENTA Y CINCO MIL DOSCIENTOS DIEZ BALBOAS (B/.75,210.00) Y POR UN PLAZO DE 12 AÑOS UNA TASA EFECTIVA DE 2.22% ANUAL UN INTERÉS ANUAL DE 6.00% ANUAL LIMITACIONES DEL DOMINIO EL DEUDOR CONVIENE EN NO GRAVAR, NI VENDER, NI ARRENDAR, NI SEGREGAR, NI PERMUTAR, PARA SI, NI PARA NINGUNA OTRA PERSONA, NI EN NINGUNA FORMA DISPONER O ENAJENAR EN TODO O EN PARTE EL BIEN HIPOTECADO SIN EL PREVIO CONSENTIMIENTO DE ESTE EL CUAL DEBERA SER OTORGADO EN LA MISMA ESCRITURA EN QUE EFECTUE LA OPERACION DE VENTA, SEGREGACION, ARRENDAMIENTO O GRAVAMEN.PAZ Y SALVO DEL INMUEBLE 303101139583PAZ Y SALVO DEL IDAAN 11535224. DEUDOR: RICARDO ANTONIO RODRÍGUEZ ALMANZA CON NÚMERO DE IDENTIFICACIÓN: 8-718-764 INSCRITO AL ASIENTO 5, EL 04/26/2019, EN LA ENTRADA 149970/2019 (0)

ENTRADAS PRESENTADAS QUE SE ENCUENTRAN EN PROCESO

NO HAY ENTRADAS PENDIENTES.

LA PRESENTE CERTIFICACIÓN SE OTORGA EN PANAMÁ EL DÍA JUEVES, 25 DE MAYO DE 2023 8:05 A. M., POR EL DEPARTAMENTO DE CERTIFICADOS DEL REGISTRO PÚBLICO DE PANAMÁ, PARA LOS EFECTOS LEGALES A QUE HAYA LUGAR.

NOTA: ESTA CERTIFICACIÓN PAGÓ DERECHOS POR UN VALOR DE 30.00 BALBOAS CON EL NÚMERO DE LIQUIDACIÓN 1404073430



Valide su documento electrónico a través del CÓDIGO QR impreso en el pie de página o a través del Identificador Electrónico: EB4E622F-8224-45FA-93AB-037C71E63C21
Registro Público de Panamá - Vía España, frente al Hospital San Fernando
Apartado Postal 0830 - 1596 Panamá, República de Panamá - (507)501-6000

1/1

3359



Registro Público de Panamá

FIRMADO POR: MILAGROS DEL
CARMEN BERMUDEZ GONZALEZ
FECHA: 2023.05.25 15:37:20 -05:00
MOTIVO: SOLICITUD DE PUBLICIDAD
LOCALIZACION: VERAGUAS, PANAMA

CERTIFICADO DE PROPIEDAD

DATOS DE LA SOLICITUD

ENTRADA 212042/2023 (0) DE FECHA 05/24/2023.

DATOS DEL INMUEBLE

(INMUEBLE) PENONOMÉ CÓDIGO DE UBICACIÓN 2508, FOLIO REAL N° 35168 (F)
CORREGIMIENTO RÍO INDIO, DISTRITO PENONOMÉ, PROVINCIA COCLE
SUPERFICIE ACTUAL O RESTO LIBRE DE 3920 m² 53 dm²
VALOR DE 6.00 (SEIS BALBOAS)

TITULAR(ES) REGISTRAL(ES)

MARIA ALICIA SANCHEZ RODRIGUEZ (CÉDULA 8-712-1181)

GRAVÁMENES Y OTROS DERECHOS REALES VIGENTES

RESTRICCIONES: RESTRICCIONES LEGALES DEL CODIGO AGRARIO, CODIGO ADMINISTRATIVO, LEY 1 DEL 3 DE FEBRERO DE 1994, LEY 41 DEL 1 DE JULIO DE 1998 DE AUTORIDAD NACIONAL DEL AMBIENTE, DECRETO DE GABINETE 35 DEL 6 DE FEBRERO DE 1969 Y DEMAS DISPOSICIONES QUE LE SEAN APLICABLES. INSCRITO AL ASIENTO 1, EL 05/25/2023, EN LA ENTRADA 212042/2023 (0).

RESTRICCIONES: SE ADVIERTE AL COMPRADOR QUE ESTA EN LA OBLIGACION DE DEJAR UNA DISTANCIA DE 2.50 MTS DESDE LAS CERCAS DE LAS PARCELAS ADJUDICADAS HASTA EL EJE DEL CAMINO DE LAS MARIAS AL SILENCIO CON EL CUAL COLINDA POR EL NORTE Y ESTE. INSCRITO AL ASIENTO 1, EL 05/25/2023, EN LA ENTRADA 212042/2023 (0).

ENTRADAS PRESENTADAS QUE SE ENCUENTRAN EN PROCESO

NO HAY ENTRADAS PENDIENTES.

LA PRESENTE CERTIFICACIÓN SE OTORGA EN PANAMÁ EL DÍA JUEVES, 25 DE MAYO DE 2023 1:25 P. M., POR EL DEPARTAMENTO DE CERTIFICADOS DEL REGISTRO PÚBLICO DE PANAMÁ, PARA LOS EFECTOS LEGALES A QUE HAYA LUGAR.

NOTA: ESTA CERTIFICACIÓN PAGÓ DERECHOS POR UN VALOR DE 30.00 BALBOAS CON EL NÚMERO DE LIQUIDACIÓN 1404073467



Valide su documento electrónico a través del CÓDIGO QR impreso en el pie de página o a través del Identificador Electrónico: BD8AE51D-698A-4F66-9B88-CDE469FCD56D

Registro Público de Panamá - Vía España, frente al Hospital San Fernando
Apartado Postal 0830 - 1596 Panamá, República de Panamá - (507)501-6000

1/1

3360



Registro Público de Panamá

FIRMADO POR: MILAGROS DEL
CARMEN BERMUDEZ GONZALEZ
FECHA: 2023.05.25 15:34:38 -05:00
MOTIVO: SOLICITUD DE PUBLICIDAD
LOCALIZACION: VERAGUAS, PANAMA

CERTIFICADO DE PROPIEDAD

DATOS DE LA SOLICITUD

ENTRADA 212037/2023 (0) DE FECHA 05/24/2023.

DATOS DEL INMUEBLE

(INMUEBLE) PENONOMÉ CÓDIGO DE UBICACIÓN 2508, FOLIO REAL № 34694 (F)
CORREGIMIENTO RÍO INDIO, DISTRITO PENONOMÉ, PROVINCIA COCLÉ
SUPERFICIE ACTUAL O RESTO LIBRE DE 6 ha 9639 m² 15 dm²
VALOR DE 42.00 (CUARENTA Y DOS BALBOAS)

TITULAR(ES) REGISTRAL(ES)

REINALDO RODRIGUEZ VILLARRETA (CÉDULA 2-148-583)

GRAVÁMENES Y OTROS DERECHOS REALES VIGENTES

RESTRICCIONES: ESTA ADJUDICACIÓN QUEDA SUJETA A LAS RESTRICCIONES LEGALES DEL CÓDIGO AGRARIO, CÓDIGO ADMINISTRATIVO, LEY 1 DEL 3 DE FEBRERO DE 1994, LEY 41 DE 1 DE JULIO DE 1998 DE AUTORIDAD NACIONAL DEL AMBIENTE, DECRETO GABINETE 35 DEL 6 DE FEBRERO DE 1969 Y DEMAS DISPOSICIONES QUE LE SEAN APLICABLES. ESTA ADJUDICACIÓN QUEDA SUJETA A LAS CONDICIONANTES ESTABLECIDAS POR ANAM EN LA RESOLUCIÓN AC-TAT-925-05 DE FECHA 26 DE MAYO DE 2005. PARA MAS RESTRICCIONES VER 824807. INSCRITO AL ASIENTO 1, EL 05/25/2023, EN LA ENTRADA 212037/2023 (0). AL COMPRADOR QUE ESTA EN LA OBLIGACIÓN DE DEJAR UNA DISTANCIA DE DOS METROS CON CINCUENTA CENTIMETROS (2.50MTS.), DESDE LAS CERCAS DE LAS PARCELAS ADJUDICADAS HASTA EL EJE DEL CAMINO DE LAS MARÍAS A EL SILENCIO CON EL CUAL COLINDA POR LOS LADOS SUR Y OESTE, DEJAR UNA DISTANCIA DE DOS METROS CON CINCUENTA CENTIMETROS (2.50MTS.), DESDE LAS CERCAS DE LAS PARCELAS ADJUDICADAS HASTA EL EJE DEL CAMINO DE EL SILENCIO SAN CRISTOBAL CON EL CUAL COLINDA POR LOS LADOS SUR Y ESTE. INSCRITO AL ASIENTO 1, EL 05/25/2023, EN LA ENTRADA 212037/2023 (0).

CONSTITUCIÓN DE SERVIDUMBRE: SE ADVIERTE AL COMPRADOR QUE ESTA EN LA OBLIGACIÓN DE DEJAR UNA SERVIDUMBRE DE ACCESO PARA LEONIDAS ALONZO MARTINEZ. INSCRITO EL 08/08/2005, EN LA ENTRADA TOMO DIARIO: 2005 ASIENTO DIARIO: 115847.

ENTRADAS PRESENTADAS QUE SE ENCUENTRAN EN PROCESO

NO HAY ENTRADAS PENDIENTES.

LA PRESENTE CERTIFICACIÓN SE OTORGA EN PANAMÁ EL DÍA JUEVES, 25 DE MAYO DE 2023 1:07 P. M., POR EL DEPARTAMENTO DE CERTIFICADOS DEL REGISTRO PÚBLICO DE PANAMÁ, PARA LOS EFECTOS LEGALES A QUE HAYA LUGAR.

NOTA: ESTA CERTIFICACIÓN PAGÓ DERECHOS POR UN VALOR DE 30.00 BALBOAS CON EL NÚMERO DE LIQUIDACIÓN 1404073463



Valide su documento electrónico a través del CÓDIGO QR impreso en el pie de página o a través del Identificador Electrónico: DB522B0D-0B30-4E32-BD12-E300F8905C86

Registro Público de Panamá - Vía España, frente al Hospital San Fernando
Apartado Postal 0830 - 1596 Panamá, República de Panamá - (507)501-6000

1/1

3361



Registro Público de Panamá

FIRMADO POR: MILAGROS DEL
CARMEN BERMUDEZ GONZALEZ
FECHA: 2023.05.25 15:30:06 -05:00
MOTIVO: SOLICITUD DE PUBLICIDAD
LOCALIZACION: VERAGUAS, PANAMA

CERTIFICADO DE PROPIEDAD

DATOS DE LA SOLICITUD

ENTRADA 212034/2023 (0) DE FECHA 05/24/2023.

DATOS DEL INMUEBLE

(INMUEBLE) PENONOMÉ CÓDIGO DE UBICACIÓN 2508, FOLIO REAL N° 34686 (F)
CORREGIMIENTO RÍO INDIO, DISTRITO PENONOMÉ, PROVINCIA COCLÉ
SUPERFICIE ACTUAL O RESTO LIBRE DE 2 ha 3363 m² 56 dm²
VALOR DE 18.00 (DIECIOCHO BALBOAS)

TITULAR(ES) REGISTRAL(ES)

EULOGIO RODRIGUEZ (CÉDULA 3-50-19)

GRAVÁMENES Y OTROS DERECHOS REALES VIGENTES

CONSTITUCIÓN DE HIPOTECA DE BIEN INMUEBLE: DADA EN PRIMERA HIPOTECA Y ANTICRESIS CON LIMITACIÓN DE DOMINIO HIPOTECA Y ANTICRESIS A FAVOR DE DIRECCIÓN NACIONAL DE REFORMA AGRARIA SEGÚN CONSTA INSCRITO AL ASIENTO 1 DEL FOLIO (INMUEBLE) PENONOMÉ CÓDIGO DE UBICACIÓN 2508, FOLIO REAL N° 34686 (F) EN LA ENTRADA NÚMERO TOMO DIARIO: 2005 ASIENTO DIARIO: 115970 DE FECHA 08/05/2005. **OBSERVACIONES:** DADA EN PRIMERA HIPOTECA Y ANTICRESIS CON LIMITACIÓN DE DOMINIO A FAVOR DE LA DIRECCIÓN NACIONAL DE REFORMA AGRARIA, POR LA SUMA DE B/18.00 CON UN PLAZO DE 3 AÑOS. INTERESES DEL 3 % ANUAL DESPUES DE VENCIDO EL PLAZO. VASE FICHA 341939. INSCRITO AL ASIENTO 1, EL 05/25/2023, EN LA ENTRADA 212034/2023 (0).

RESTRICCIONES: ESTA ADJUDICACIÓN QUEDA SUJETA A LAS RESTRICCIONES LEGALES DEL CÓDIGO AGRARIO, CÓDIGO ADMINISTRATIVO, LEY 1 DEL 3 DE FEBRERO DE 1994, LEY 41 DEL 20 DE JULIO DE 1998 DE AUTORIDAD NACIONAL DEL AMBIENTE, DECRETO GABINETE 35 DEL 6 DE FEBRERO DE 1969 Y DEMAS DISPOSICIONES QUE LE SEAN APLICABLES. ESTA ADJUDICACIÓN QUEDA SUJETA A LAS CONDICIONES ESTABLECIDAS POR ANAM EN LA RESOLUCIÓN ARAC-TAT-923-05 DE FECHA 26 DE MAYO DE 2005. PARA LAS RESTRICCIONES VÉASE DOCUMENTO REDI 747297. SE ADVIERTE AL COMPRADOR QUE ESTA EN LA OBLIGACIÓN DE DEJAR UNA DISTANCIA DE 2.50MTS, DESDE LAS CERCAS DE LAS PARCELAS ADJUDICADAS HASTA EL EJE DEL CAMINO DE EL SILENCIO A SAN CRISTOBAL CON EL QUE COLINDA AL SUR Y ESTE. INSCRITO AL ASIENTO 1, EL 05/25/2023, EN LA ENTRADA 212034/2023 (0).

ENTRADAS PRESENTADAS QUE SE ENCUENTRAN EN PROCESO

NO HAY ENTRADAS PENDIENTES.

LA PRESENTE CERTIFICACIÓN SE OTORGA EN PANAMÁ EL DÍA JUEVES, 25 DE MAYO DE 2023 10:58 A. M., POR EL DEPARTAMENTO DE CERTIFICADOS DEL REGISTRO PÚBLICO DE PANAMÁ, PARA LOS EFECTOS LEGALES A QUE HAYA LUGAR.

NOTA: ESTA CERTIFICACIÓN PAGÓ DERECHOS POR UN VALOR DE 30.00 BALBOAS CON EL NÚMERO DE LIQUIDACIÓN 1404073462



Valide su documento electrónico a través del CÓDIGO QR impreso en el pie de página o a través del Identificador Electrónico: 1D90904A-53BF-40BC-94EC-D9E7D4DF3271

Registro Público de Panamá - Vía España, frente al Hospital San Fernando
Apartado Postal 0830 - 1596 Panamá, República de Panamá - (507)501-6000

1/1

3362



Registro Público de Panamá

FIRMADO POR: MILAGROS DEL
CARMEN BERMUDEZ GONZALEZ
FECHA: 2023.05.25 15:38:57 -05:00
MOTIVO: SOLICITUD DE PUBLICIDAD
LOCALIZACION: VERAGUAS, PANAMA

CERTIFICADO DE PROPIEDAD

DATOS DE LA SOLICITUD

ENTRADA 212051/2023 (0) DE FECHA 05/24/2023.

DATOS DEL INMUEBLE

(INMUEBLE) PENONOMÉ CÓDIGO DE UBICACIÓN 2508, FOLIO REAL N° 46707 (F) UBICADO EN BARRIADA EL CORREGIMIENTO RÍO INDIO, DISTRITO PENONOMÉ, PROVINCIA COCLÉ
SUPERFICIE ACTUAL O RESTO LIBRE DE 40 ha 2619 m² 22 dm²
VALOR DE 246.00 (DOSCIENTOS CUARENTA Y SEIS BALBOAS)

TITULAR(ES) REGISTRAL(ES)

EULOGIO RODRIGUEZ (CÉDULA 3-50-19)
MARGARITO RODRIGUEZ VILLARRETA (CÉDULA 2-120-832)
REINALDO RODRIGUEZ VILLARRETA (CÉDULA 2-148-583)

GRAVÁMENES Y OTROS DERECHOS REALES VIGENTES

RESTRICCIONES: ESTA ADJUDICACION QUEDA SUJETA A LAS RESTRICCIONES LEGALES DEL CODIGO AGRARIO, CODIGO ADMINISTRATIVO, LEY 1 DEL 3 DE FEBRERO DE 1994, LEY 41 DEL 1 DE JULIO DE 1998 DE AUTORIDAD NACIONAL DEL AMBIENTE, DECRETO DE GABINETE, DECRETO DE GABINETE 35 DEL 6 DE FEBRERO DE 1969, Y DEMAS DISPOSICIONES QUE LE SEAN APLICABLES. SE ADVIERTE AL ADJUDICARIO QUE ESTA EN LA OBLIGACION DE CUMPLIR CON LAS CONDICIONES ESTABLECIDAS EN LA RESOLUCION NO. ARAC- TAT- 1208-06 EMITIDA POR EL ADMINISTRADOR REGIONAL COCLE DE LA AUTORIDAD NACIONAL DEL AMBIENTE(ANAM), CONSISTIENDO LAS MISMAS EN LAS SIGUIENTES MEDIDAS DE PROTECCION Y CONSERVACION DE LOS RECURSO NATURALES RENOVABLES. SE ADVIRTE AL ADJUDICARIO QUE ESTA EN LA OBLIGACION DE DEJAR UNA DISTANCIA DE CINCO METROS (5MTS) DESDE LA CERCA DE LA PARCELA DEL CAMINO DE ELSILENIO A SANC RISTOBAL 5M CON ELC UAL COLINDA EL NORTE OESTE, CINCO METROS 5M) DE LA CAMINO DE LAS MARIAS A EL SILENIO CON EL CUALCOLINAD AL OESTEINSCRITO AL ASIENTO 1, EL 05/25/2023, EN LA ENTRADA 212051/2023 (0).

CONSTITUCIÓN DE SERVIDUMBRE: SE ADVIERTE AL ADJUDICATARIO QUE ESTA EN LA OBLIGACION DE DEJAR UNA SERVIDUMBRE DE ACCESO PARA PACUALA SANCHEZ HERNANDEZ DE RUIZ, MARIA ELIZABETH SANCHEZ HERNANDEZ DE ANCHEZ CON EL CUAL COLINDA AL ESTE. INSCRITO EL 02/16/2009, EN LA ENTRADA TOMO DIARIO: 2009ASIENTO DIARIO: 26965.

ENTRADAS PRESENTADAS QUE SE ENCUENTRAN EN PROCESO

NO HAY ENTRADAS PENDIENTES.



LA PRESENTE CERTIFICACIÓN SE OTORGA EN PANAMÁ EL DÍA JUEVES, 25 DE MAYO DE 2023 2:49 P. M., POR EL DEPARTAMENTO DE CERTIFICADOS DEL REGISTRO PÚBLICO DE PANAMÁ, PARA LOS EFECTOS LEGALES A QUE HAYA LUGAR.

NOTA: ESTA CERTIFICACIÓN PAGÓ DERECHOS POR UN VALOR DE 30.00 BALBOAS CON EL NÚMERO DE LIQUIDACIÓN 1404073460



Valide su documento electrónico a través del CÓDIGO QR impreso en el pie de página o a través del Identificador Electrónico: DDF41E21-CCF4-456E-8C65-F9121067E761

Registro Público de Panamá - Vía España, frente al Hospital San Fernando
Apartado Postal 0830 - 1596 Panamá, República de Panamá - (507)501-6000

1/1

3363



Registro Público de Panamá

FIRMADO POR: MILAGROS DEL
CARMEN BERMUDEZ GONZALEZ
FECHA: 2023.05.25 09:24:37 -05:00
MOTIVO: SOLICITUD DE PUBLICIDAD
LOCALIZACION: VERAGUAS, PANAMA

CERTIFICADO DE PROPIEDAD

DATOS DE LA SOLICITUD

ENTRADA 211981/2023 (0) DE FECHA 05/24/2023.

DATOS DEL INMUEBLE

(INMUEBLE) PENONOMÉ CÓDIGO DE UBICACIÓN 2508, FOLIO REAL Nº 46532 (F)
CORREGIMIENTO RÍO INDIO, DISTRITO PENONOMÉ, PROVINCIA COCLÉ
SUPERFICIE ACTUAL O RESTO LIBRE DE 9 ha 9210 m² 49 dm²
VALOR DE SESENTA BALBOAS (B/.60.00)

TITULAR(ES) REGISTRAL(ES)

DIONICIO SANCHEZ HERNANDEZ (CÉDULA 2-162-117)

GRAVÁMENES Y OTROS DERECHOS REALES VIGENTES

RESTRICCIONES: ESTA FINCA QUEDA SUJETA A RESTRICCIONES DE LEY QUE CONSTAN EN LA FINCA MADRE INSCRITA EN EL REGISTRO PÚBLICO. INSCRITO EL 02/10/2009, EN LA ENTRADA TOMO DIARIO: 2009 ASIENTO DIARIO: 23054.

ENTRADAS PRESENTADAS QUE SE ENCUENTRAN EN PROCESO

NO HAY ENTRADAS PENDIENTES.

LA PRESENTE CERTIFICACIÓN SE OTORGA EN PANAMÁ EL DÍA MIÉRCOLES, 24 DE MAYO DE 2023:12 P. M., POR EL DEPARTAMENTO DE CERTIFICADOS DEL REGISTRO PÚBLICO DE PANAMÁ, PARA LOS EFECTOS LEGALES A QUE HAYA LUGAR.

NOTA: ESTA CERTIFICACIÓN PAGÓ DERECHOS POR UN VALOR DE 30.00 BALBOAS CON EL NÚMERO DE LIQUIDACIÓN 1404073458



Valide su documento electrónico a través del CÓDIGO QR impreso en el pie de página o a través del Identificador Electrónico: DBD3EBBB-27F8-4777-9881-208F3C46F6C1
Registro Público de Panamá - Vía España, frente al Hospital San Fernando
Apartado Postal 0830 - 1596 Panamá, República de Panamá - (507)501-6000

1/1

3364



Registro Público de Panamá

FIRMADO POR: MILAGROS DEL
CARMEN BERMUDEZ GONZALEZ
FECHA: 2023.05.25 08:56:26 -05:00
MOTIVO: SOLICITUD DE PUBLICIDAD
LOCALIZACION: VERAGUAS, PANAMA

CERTIFICADO DE PROPIEDAD

DATOS DE LA SOLICITUD

ENTRADA 211960/2023 (0) DE FECHA 05/24/2023.

DATOS DEL INMUEBLE

(INMUEBLE) PENONOMÉ CÓDIGO DE UBICACIÓN 2508, FOLIO REAL Nº 43887 (F)
CORREGIMIENTO RÍO INDIO, DISTRITO PENONOMÉ, PROVINCIA COCLÉ
SUPERFICIE ACTUAL O RESTO LIBRE DE 52 ha 391 m² 30 dm²
VALOR DE TRESCIENTOS DIECIOCHO BALBOAS (B/.318.00)

TITULAR(ES) REGISTRAL(ES)

ANDRES SANCHEZ SANCHEZ (CÉDULA 2-95-329)
MARCELINO SANCHEZ RODRIGUEZ (CÉDULA 2-104-2176)
EDWIN LEONEL SANCHEZ (CÉDULA 8-733-842)
DELIA MATILDE SANCHEZ RODRIGUEZ (CÉDULA 2-105-1023)
MARGARITA MORAN (CÉDULA 2-44-488)
PABLO SANCHEZ RODRIGUEZ (CÉDULA 2-162-148)

GRAVÁMENES Y OTROS DERECHOS REALES VIGENTES

RESTRICCIONES: ESTA ADJUDICACION ESTA SUJETA A LAS RESTRICCIONES LEGALES DEL CODIGO AGRARIO, CODIGO ADMINISTRATIVO, LEY 1Y 3 DE FEBRERO DE 1994, LEY 41 DEL 1 DE JULIO DE 1998 DE AUTORIDAD NACIONAL DEL AMBIENTE, DECRETO DE GABINETE 35 DEL 6 DE FEBRERO DE 1969 Y DEMAS DISPOSICIONES QUE LE SEAN APLICABLE. ESTA ADJUDICACION QUEDA SUJETA A LAS CONDICIONES ESTABLECIDA POR ANAM EN LA RESOLUCION NO.ARAC-TAT-0177-07 DE FECHA 08 DE MARZO DEL 2007. INSCRITO EL 03/05/2008, EN LA ENTRADA TOMO DIARIO: 2008 ASIENTO DIARIO: 33627.

CONSTITUCIÓN DE SERVIDUMBRE: SE ADVIERTE A LOS COMPRADORES QUE ESTA EN LA OBLIGACION DE DEJAR UNA SERVIDUMBRE DE PASO DENTRO DE SU PROPIEDAD A FAVOR DEL COLINDANTE AREA ENCONFLICTO INSCRITO EL 03/05/2008, EN LA ENTRADA TOMO DIARIO: 2008 ASIENTO DIARIO: 33627.

ENTRADAS PRESENTADAS QUE SE ENCUENTRAN EN PROCESO

NO HAY ENTRADAS PENDIENTES.

LA PRESENTE CERTIFICACIÓN SE OTORGA EN PANAMÁ EL DÍA MIÉRCOLES, 24 DE MAYO DE 2023:03 P. M., POR EL DEPARTAMENTO DE CERTIFICADOS DEL REGISTRO PÚBLICO DE PANAMÁ, PARA LOS EFECTOS LEGALES A QUE HAYA LUGAR.

NOTA: ESTA CERTIFICACIÓN PAGÓ DERECHOS POR UN VALOR DE 30.00 BALBOAS CON EL NÚMERO DE LIQUIDACIÓN 1404073456



Valide su documento electrónico a través del CÓDIGO QR impreso en el pie de página o a través del Identificador Electrónico: 5608F24B-A6A1-49EB-BD3C-BC5EBAC0771D
Registro Público de Panamá - Vía España, frente al Hospital San Fernando
Apartado Postal 0830 - 1596 Panamá, República de Panamá - (507)501-6000



Registro Público de Panamá

FIRMADO POR: MILAGROS DEL
CARMEN BERMUDEZ GONZALEZ
FECHA: 2023.05.29 14:57:35 -05:00
MOTIVO: SOLICITUD DE PUBLICIDAD
LOCALIZACION: VERAGUAS, PANAMA

CERTIFICADO DE PROPIEDAD

DATOS DE LA SOLICITUD

ENTRADA 212058/2023 (0) DE FECHA 05/24/2023.

DATOS DEL INMUEBLE

(INMUEBLE) PENONOMÉ CÓDIGO DE UBICACIÓN 2508, FOLIO REAL № 42062 (F)
CORREGIMIENTO RÍO INDIOS, DISTRITO PENONOMÉ, PROVINCIA COCLÉ
SUPERFICIE ACTUAL O RESTO LIBRE DE 29 ha 6657 m² 5 dm²
VALOR DE B/.180.00 (CIENTO OCHENTA BALBOAS)

TITULAR(ES) REGISTRAL(ES)

SEVERIANA VILLARRETA MARTINEZ (CÉDULA 2-62-508)
HECTOR LUIS SANCHEZ VILLARRETA (CÉDULA 2-712-1241)
ERASMO SANCHEZ VILLARRETA (CÉDULA 2-127-475)

GRAVÁMENES Y OTROS DERECHOS REALES VIGENTES

CONSTITUCIÓN DE HIPOTECA DE BIEN INMUEBLE: DADA EN PRIMERA HIPOTECA Y ANTICRESIS CON LIMITACION DE DOMINIO HIPOTECA Y ANTICRESIS A FAVOR DE DIRECCION NACIONAL DE REFORMA AGRARIA. SEGÚN CONSTA INSCRITO AL ASIENTO 1 DEL FOLIO (INMUEBLE) PENONOMÉ CÓDIGO DE UBICACIÓN 2508, FOLIO REAL № 42062 (F) EN LA ENTRADA NÚMERO TOMO DIARIO: 2007ASIENTO DIARIO: 151383 DE FECHA 08/30/2007. OBSERVACIONES: DADA EN PRIMERA HIPOTECA Y ANTICRESIS CON LIMITACION DE DOMINIO A FAVOR DE DIRECCION NACIONAL DE REFORMA AGRARIA POR LA SUMA DE B/.180.00. PLAZODE 1 AÑO.....INTERES DE 3% ANUAL DESPUES DE VENCIDO EL PLAZO...VEASE FICHA NO.407110.---DOCUMENTO 1197535..INSCRITO AL ASIENTO 1, EL 05/29/2023, EN LA ENTRADA 212058/2023 (0).

RESTRICCIONES: ESTA ADJUDICACION ESTA SUJETA A LAS RESTRICCIONES LEGALES DEL CODIGO AGRARIO, CODIGO ADMINISTRATIVO, LEY 1Y 3 DE FEBRERO DE 1994, LEY 41 DEL 1 DE JULIO DE 1998 DE AUTORIDAD NACIONAL DEL AMBIENTE, DECRETO DE GABINETE 35 DEL 6 DE FEBRERO DE 1969 Y DEMAS DISPOSICIONES QUE LE SEAN APPLICABLE. ESTA ADJUDICACION QUEDA SUJETA A LAS CONDICIONES ESTABLECIDA POR ANAM EN LA RESOLUCION NO.ARAC-TAT-699-06 DE FECHA 17 DE ABRIL DE 2006 INSCRITO AL ASIENTO 1, EL 05/29/2023, EN LA ENTRADA 212058/2023 (0).

ENTRADAS PRESENTADAS QUE SE ENCUENTRAN EN PROCESO

NO CONSTAN ENTRADAS.

LA PRESENTE CERTIFICACIÓN SE OTORGA EN PANAMÁ EL DÍA LUNES, 29 DE MAYO DE 2023 2:54 P. M., POR EL DEPARTAMENTO DE CERTIFICADOS DEL REGISTRO PÚBLICO DE PANAMÁ, PARA LOS EFECTOS LEGALES A QUE HAYA LUGAR.

NOTA: ESTA CERTIFICACIÓN PAGÓ DERECHOS POR UN VALOR DE 30.00 BALBOAS CON EL NÚMERO DE LIQUIDACIÓN 1404073450



Valide su documento electrónico a través del CÓDIGO QR impreso en el pie de página o a través del Identificador Electrónico: 4CAACE2C-1A2A-496D-8DFB-81F152354A40
Registro Público de Panamá - Vía España, frente al Hospital San Fernando
Apartado Postal 0830 - 1596 Panamá, República de Panamá - (507)501-6000

1/1

3366



Registro Público de Panamá

FIRMADO POR: MILAGROS DEL
CARMEN BERMUDEZ GONZALEZ
FECHA: 2023.05.25 12:41:25 -05:00
MOTIVO: SOLICITUD DE PUBLICIDAD
LOCALIZACION: VERAGUAS, PANAMA

CERTIFICADO DE PROPIEDAD

DATOS DE LA SOLICITUD

ENTRADA 212232/2023 (0) DE FECHA 05/24/2023.

DATOS DEL INMUEBLE

(INMUEBLE) PENONOMÉ CÓDIGO DE UBICACIÓN 2509, FOLIO REAL N° 34284 (F)
CORREGIMIENTO TOABRÉ, DISTRITO PENONOMÉ, PROVINCIA COCLÉ
SUPERFICIE ACTUAL O RESTO LIBRE DE 5 ha 1683 m² 23 dm²
VALOR DE 100.00 (CIEN BALBOAS)

TITULAR(ES) REGISTRAL(ES)

VICTOR OCTAVIO CARLES MATOS (CÉDULA 2-75-753)

GRAVÁMENES Y OTROS DERECHOS REALES VIGENTES

RESTRICCIONES: ESTA ADJUDICACIÓN QUEDA SUJETA A LAS RESTRICCIONES LEGALES DEL CÓDIGO AGRARIO, CÓDIGO ADMINISTRATIVO, LEY 1 DEL 3 DE FEBRERO DE 1994, LEY 41 DE 1 DE JULIO DE 1998 DE AUTORIDAD NACIONAL DEL AMBIENTE, DECRETO GABINETE 35 DEL 6 DE FEBRERO DE 1969 Y DEMÁS DISPOSICIONES QUE LE SEAN APLICABLES. ESTA ADJUDICACIÓN QUEDA SUJETA A LAS CONDICIONANTES ESTABLECIDAS POR ANAM EN LA RESOLUCIÓN ARAC-TAT-0240-05 DE FECHA 31 DE ENERO DE 2005. INSCRITO AL ASIENTO 1, EL 08/23/2016, EN LA ENTRADA 370923/2016 (0)

CONSTITUCIÓN DE SERVIDUMBRE: TIPO DE SERVIDUMBRE PREDIO SIRVIENTE. SE ADVIERTE AL COMPRADOR QUE ESTÁ EN LA OBLIGACIÓN DE DEJAR UNA SERVIDUMBRE DE ACCESO PARA SILVESTRE GONZALEZ VILLARRETA. INSCRITO EL 06/20/2005, EN LA ENTRADA 95470/2005

ENTRADAS PRESENTADAS QUE SE ENCUENTRAN EN PROCESO

NO HAY ENTRADAS PENDIENTES.

LA PRESENTE CERTIFICACIÓN SE OTORGА EN PANAMÁ EL DÍA JUEVES, 25 DE MAYO DE 2023 9:21 A. M., POR EL DEPARTAMENTO DE CERTIFICADOS DEL REGISTRO PÚBLICO DE PANAMÁ, PARA LOS EFECTOS LEGALES A QUE HAYA LUGAR.

NOTA: ESTA CERTIFICACIÓN PAGÓ DERECHOS POR UN VALOR DE 30.00 BALBOAS CON EL NÚMERO DE LIQUIDACIÓN 1404073521



Valide su documento electrónico a través del CÓDIGO QR impreso en el pie de página o a través del Identificador Electrónico: AB47B02E-66C1-4396-B60D-5B41995ED0E6
Registro Público de Panamá - Vía España, frente al Hospital San Fernando
Apartado Postal 0830 - 1596 Panamá, República de Panamá - (507)501-6000

1/1

3367



Registro Público de Panamá

FIRMADO POR: MILAGROS DEL
CARMEN BERMUDEZ GONZALEZ
FECHA: 2023.05.25 12:39:17 -05:00
MOTIVO: SOLICITUD DE PUBLICIDAD
LOCALIZACION: VERAGUAS, PANAMA

CERTIFICADO DE PROPIEDAD

DATOS DE LA SOLICITUD

ENTRADA 212224/2023 (0) DE FECHA 05/24/2023.

DATOS DEL INMUEBLE

(INMUEBLE) PENONOMÉ CÓDIGO DE UBICACIÓN 2508, FOLIO REAL N° 46537 (F)
CORREGIMIENTO RÍO INDIO, DISTRITO PENONOMÉ, PROVINCIA COCLÉ
SUPERFICIE ACTUAL O RESTO LIBRE DE 66 ha 8277 m² 59 dm²
VALOR DE 402.00 (CUATROCIENTOS DOS BALBOAS)

TITULAR(ES) REGISTRAL(ES)

ELIGIO PEREZ SANCHEZ (CÉDULA 2-709-861)
RICARDO ALBERTO GIL SANCHEZ (CÉDULA 8-518-446)
DAVID FRANCISCO SOLIS CASTILLERO (CÉDULA 6-58-1328)

GRAVÁMENES Y OTROS DERECHOS REALES VIGENTES

CONSTITUCIÓN DE SERVIDUMBRE: SE ADVIERTE A LOS COMPRADORES QUE ESTA EN LA OBLIGACION DE DEJAR UNA SERVIDUMBRE DE PASO DENTRO DE SU PROPIEDAD A FAVOR DEL COLINDANTE CELEDINO VILLARRETA MORA, OLMEDO SANCHEZ. INSCRITO EL 02/05/2009, EN LA ENTRADA TOMO 2009 ASIENTO 23409

RESTRICCIONES: ESTA ADJUDICACION ESTA SUJETA A LAS RESTRICCIONES LEGALES DEL CODIGO AGRARIO, CODIGO ADMINISTRATIVO, LEY 1Y 3 DE FEBRERO DE 1994, LEY 41 DEL 1 DE JULIO DE 1998 DE AUTORIDAD NACIONAL DEL AMBIENTE, DECRETO DE GABINETE 35 DEL 6 DE FEBRERO DE 1969 Y DEMAS DSIPOSICIONES QUE LE SEAN APPLICABLE. ESTA ADJUDICACION QUEDA SUJETA A LAS CONDICIONES ESTABLECIDA POR ANAM EN LA RESOLUCION NO.ARAC-TAT-059-07 DE FECHA 14 DE JUNIO DE 2007.- SE ADVIERTE AL COMPRADOR QUE ESTA EN LA OBLIGACION DE DEJAR UNA DISTANCIA DE (2.5MTS.) DESDE LAS CERCAS DE LA PARCELAS ADJUDICADA HASTA EL EJE DEL CAMINO DE GURBE A CAÑAZAZ CON EL CUAL COLINDA POR LOS LADOS NORTE Y OESTE, UNA DISTANCIA DE (2.5MTS), DESDE LAS CERCAS DE LA PARCELAS ADJUDICADAS HASTA EL EJE DEL CAMINO DE BANAZO CENTRO A GURBE CON EL CUAL COLINDA POR LOS LADOS ESTE. INSCRITO AL ASIENTO 1, EL 12/15/2016, EN LA ENTRADA 538762/2016 (0)

ENTRADAS PRESENTADAS QUE SE ENCUENTRAN EN PROCESO

NO HAY ENTRADAS PENDIENTES

LA PRESENTE CERTIFICACIÓN SE OTORGA EN PANAMÁ EL DÍA JUEVES, 25 DE MAYO DE 2023 9:01 A. M., POR EL DEPARTAMENTO DE CERTIFICADOS DEL REGISTRO PÚBLICO DE PANAMÁ, PARA LOS EFECTOS LEGALES A QUE HAYA LUGAR.

NOTA: ESTA CERTIFICACIÓN PAGÓ DERECHOS POR UN VALOR DE 30.00 BALBOAS CON EL NÚMERO DE LIQUIDACIÓN 1404073529



Valide su documento electrónico a través del CÓDIGO QR impreso en el pie de página o a través del Identificador Electrónico: 544AA0A1-28F4-4634-B1D4-E9CAB53BD7AF
Registro Público de Panamá - Vía España, frente al Hospital San Fernando
Apartado Postal 0830 - 1596 Panamá, República de Panamá - (507)501-6000

1/1

3368



Registro Público de Panamá

FIRMADO POR: MILAGROS DEL
CARMEN BERMUDEZ GONZALEZ
FECHA: 2023.05.25 12:35:12 -05:00
MOTIVO: SOLICITUD DE PUBLICIDAD
LOCALIZACION: VERAGUAS, PANAMA

CERTIFICADO DE PROPIEDAD

DATOS DE LA SOLICITUD

ENTRADA 212221/2023 (0) DE FECHA 05/24/2023.

DATOS DEL INMUEBLE

(INMUEBLE) PENONOMÉ CÓDIGO DE UBICACIÓN 2508, FOLIO REAL Nº 35399 (F)
CORREGIMIENTO RÍO INDIOS, DISTRITO PENONOMÉ, PROVINCIA COCLÉ
SUPERFICIE ACTUAL O RESTO LIBRE DE 20 ha 9764 m²
VALOR DE 126.00 (CIENTO VEINTISÉIS BALBOAS)

TITULAR(ES) REGISTRAL(ES)

DANIEL SANCHEZ SANCHEZ (CÉDULA 2-135-84)

GRAVÁMENES Y OTROS DERECHOS REALES VIGENTES

RESTRICCIONES: ESTA ADJUDICACIÓN QUEDA SUJETA A LAS RESTRICCIONES LEGALES DEL CÓDIGO AGRARIO, CÓDIGO ADMINISTRATIVO, LEY 1 DEL 3 DE FEBRERO DE 1994, LEY 41 DEL DE JULIO DE 1998 DE AUTORIDAD NACIONAL DEL AMBIENTE, DECRETO GABINETE 35 DEL 6 DE FEBRERO DE 1969 Y DEMÁS DISPOSICIONES QUE LE SEAN APLICABLES. SE ADVIERTE AL COMPRADOR QUE ESTA EN LA OBLIGACIÓN DE DEJAR UNA DISTANCIA DE DOS METROS CON CINCUENTA CENTIMETROS(2.50MTS)DESDE LAS CERCAS DE LAS PARCELAS ADJUDICADAS HASTA EL EJE DEL CAMINO DE GURBE A BANAZO CENTRO CON EL CUAL COLINDA POR LOS LADOS OESTE. PARA MAS DETALLE VEASE DOC REDI 849276. FECHA DE REGISTRO: 20050928 14:05:06.4ARTRU INSCRITO AL ASIENTO 1, EL 05/25/2023, EN LA ENTRADA 212221/2023 (0)

ENTRADAS PRESENTADAS QUE SE ENCUENTRAN EN PROCESO

NO HAY ENTRADAS PENDIENTES.

LA PRESENTE CERTIFICACIÓN SE OTORGA EN PANAMÁ EL DÍA JUEVES, 25 DE MAYO DE 2023 9:18 A. M., POR EL DEPARTAMENTO DE CERTIFICADOS DEL REGISTRO PÚBLICO DE PANAMÁ, PARA LOS EFECTOS LEGALES A QUE HAYA LUGAR.

NOTA: ESTA CERTIFICACIÓN PAGÓ DERECHOS POR UN VALOR DE 30.00 BALBOAS CON EL NÚMERO DE LIQUIDACIÓN 1404073531



Valide su documento electrónico a través del CÓDIGO QR impreso en el pie de página o a través del Identificador Electrónico: AD8372A3-974E-4CE1-A463-4852F1718A19
Registro Público de Panamá - Vía España, frente al Hospital San Fernando
Apartado Postal 0830 - 1596 Panamá, República de Panamá - (507)501-6000

1/1

3369



Registro Público de Panamá

FIRMADO POR: MILAGROS DEL
CARMEN BERMUDEZ GONZALEZ
FECHA: 2023.05.26 08:39:27 -05:00
MOTIVO: SOLICITUD DE PUBLICIDAD
LOCALIZACION: VERAGUAS, PANAMA

CERTIFICADO DE PROPIEDAD

DATOS DE LA SOLICITUD

ENTRADA 212278/2023 (0) DE FECHA 05/24/2023.

DATOS DEL INMUEBLE

(INMUEBLE) PENONOMÉ CÓDIGO DE UBICACIÓN 2508, FOLIO REAL Nº 34874 (F)
CORREGIMIENTO RÍO INDIOS, DISTRITO PENONOMÉ, PROVINCIA COCLÉ
SUPERFICIE ACTUAL O RESTO LIBRE DE 27 ha 5351 m² 25 dm²
VALOR DE 168.00 (CIENTO SESENTA Y OCHO BALBOAS)

TITULAR(ES) REGISTRAL(ES)

CARLOS MAURICIO UGALDE ESPINO (CÉDULA PE-1-321)

GRAVÁMENES Y OTROS DERECHOS REALES VIGENTES

RESTRICCIONES: ESTA ADJUDICACIÓN QUEDA SUJETA A LAS RESTRICCIONES LEGALES DEL CODIGO AGRARIO, CODIGO ADMINISTRATIVO, LEY 1 DEL 3 DE FEBRERO DE 1994, LEY 41 DE 1 DE JULIO DE 1998 DE AUTORIDAD NACIONAL DEL AMBIENTE, DECRETO GABINETE 35 DEL 6 DE FEBRERO DE 1969 Y DEMAS DISPOSICIONES QUE LE SEAN APLICABLES. ESTA ADJUDICACIÓN QUEDA SUJETA A LAS CONDICIONANTES ESTABLECIDAS POR ANAM EN LA RESOLUCIÓN ARAC-TAT-972-05 DE FECHA 26 DE MAYO DE 2005. PARA MAS RESTRICCIONES VEASE DOCUMENTO REDI 747297. SE ADVIERTE AL COMPRADOR QUE ESTA EN LA OBLIGACION DE DEJAR UNA DISTANCIA DE 2.50MTS, DESDE LAS CERCAS DE LAS PARCELAS ADJUDICADAS HASTA EL EJE DEL CAMINO DE ALTO LIMON A SANTA MARIA CON EL QUE COLINDA AL NORTE, SUR Y OESTE. FECHA DE REGISTRO: 20050824 17:52:17.8DOPA INSCRITO AL ASIENTO 1, EL 05/25/2023, EN LA ENTRADA 212278/2023 (0)

ENTRADAS PRESENTADAS QUE SE ENCUENTRAN EN PROCESO

NO HAY ENTRADAS PENDIENTES.

LA PRESENTE CERTIFICACIÓN SE OTORGA EN PANAMÁ EL DÍA JUEVES, 25 DE MAYO DE 2023 9:53 A. M., POR EL DEPARTAMENTO DE CERTIFICADOS DEL REGISTRO PÚBLICO DE PANAMÁ, PARA LOS EFECTOS LEGALES A QUE HAYA LUGAR.

NOTA: ESTA CERTIFICACIÓN PAGÓ DERECHOS POR UN VALOR DE 30.00 BALBOAS CON EL NÚMERO DE LIQUIDACIÓN 1404073533



Valide su documento electrónico a través del CÓDIGO QR impreso en el pie de página o a través del Identificador Electrónico: EB0B70F3-2434-4F3C-AF3D-7EDC1A48B33C

Registro Público de Panamá - Vía España, frente al Hospital San Fernando
Apartado Postal 0830 - 1596 Panamá, República de Panamá - (507)501-6000

1/1

3370



Registro Público de Panamá

FIRMADO POR: MILAGROS DEL
CARMEN BERMUDEZ GONZALEZ
FECHA: 2023.05.26 08:31:14 -05:00
MOTIVO: SOLICITUD DE PUBLICIDAD
LOCALIZACION: VERAGUAS, PANAMA

CERTIFICADO DE PROPIEDAD

DATOS DE LA SOLICITUD

ENTRADA 212267/2023 (0) DE FECHA 05/24/2023.

DATOS DEL INMUEBLE

(INMUEBLE) PENONOMÉ CÓDIGO DE UBICACIÓN 2508, FOLIO REAL N° 35172 (F)
CORREGIMIENTO RÍO INDIO, DISTRITO PENONOMÉ, PROVINCIA COCLÉ
SUPERFICIE ACTUAL O RESTO LIBRE DE 7 ha 7235 m² 20 dm²
VALOR DE 48.00 (CUARENTA Y OCHO BALBOAS)

TITULAR(ES) REGISTRAL(ES)

MAYIN GIL SANCHEZ (CÉDULA 8-531-691)

GRAVÁMENES Y OTROS DERECHOS REALES VIGENTES

CONSTITUCIÓN DE SERVIDUMBRE: SE ADVIERTE AL COMPRADOR QUE ESTÁ EN LA OBLIGACIÓN DE DEJAR UNA SERVIDUMBRE DE PASO DENTRO DE SU PROPIEDAD, A FAVOR DEL COLINDANTE JUAN PEREZ JARAMILLO, LUCAS ALONSO MARTINEZ, FAUSTINO PEREZ JARAMILLO. FECHA DE REGISTRO: 20050922 17:35:15.3BERO. INSCRITO EL 09/22/2005, EN LA ENTRADA TOMO DIARIO: 2005ASIENTO DIARIO: 134528

RESTRICCIONES: ESTA ADJUDICACIÓN QUEDA SUJETA A LAS RESTRICCIONES LEGALES DEL CODIGO AGRARIO, CODIGO ADMINISTRATIVO, LEY 1 DEL 3 DE FEBRERO DE 1994, LEY 41 DE 1 DE JULIO DE 1998 DE AUTORIDAD NACIONAL DEL AMBIENTE, DECRETO GABINETE 35 DEL 6 DE FEBRERO DE 1969 Y DEMAS DISPOSICIONES QUE LE SEAN APLICABLES. ESTA ADJUDICACION QUEDA SUJETA A LAS CONDICIONES ESTABLECIDAS POR ANAM EN RESOLUCION ARAC-TAT-935-05 DE FECHA 26 DE MAYO DE 2005. PARA MAS DETALLES VEASE DOCUMENTO REDI 846677. FECHA DE REGISTRO: 20050922 17:34:27.1BERO INSCRITO AL ASIENTO 1, EL 05/25/2023, EN LA ENTRADA 212267/2023 (0)

ENTRADAS PRESENTADAS QUE SE ENCUENTRAN EN PROCESO

NO HAY ENTRADAS PENDIENTES.

LA PRESENTE CERTIFICACIÓN SE OTORGA EN PANAMÁ EL DÍA JUEVES, 25 DE MAYO DE 2023 9:58 A. M., POR EL DEPARTAMENTO DE CERTIFICADOS DEL REGISTRO PÚBLICO DE PANAMÁ, PARA LOS EFECTOS LEGALES A QUE HAYA LUGAR.

NOTA: ESTA CERTIFICACIÓN PAGÓ DERECHOS POR UN VALOR DE 30.00 BALBOAS CON EL NÚMERO DE LIQUIDACIÓN 1404073534



Valide su documento electrónico a través del CÓDIGO QR impreso en el pie de página o a través del Identificador Electrónico: 4EDBF95A-A1A1-49EA-90CA-9278B7DBCFF4

Registro Público de Panamá - Vía España, frente al Hospital San Fernando
Apartado Postal 0830 - 1596 Panamá, República de Panamá - (507)501-6000

1/1

3371



Registro Público de Panamá

FIRMADO POR: MILAGROS DEL
CARMEN BERMUDEZ GONZALEZ
FECHA: 2023.05.25 10:58:06 -05:00
MOTIVO: SOLICITUD DE PUBLICIDAD
LOCALIZACION: VERAGUAS, PANAMA

CERTIFICADO DE PROPIEDAD

DATOS DE LA SOLICITUD

ENTRADA 212055/2023 (0) DE FECHA 05/24/2023.

DATOS DEL INMUEBLE

(INMUEBLE) DONOSO CÓDIGO DE UBICACIÓN 3202, FOLIO REAL N° 21396 (F)
CORREGIMIENTO COCLÉ DEL NORTE, DISTRITO DONOSO, PROVINCIA COLÓN
SUPERFICIE ACTUAL O RESTO LIBRE DE 6 ha 4936 m² 1 dm²
VALOR DE CUARENTA Y DOS BALBOAS (B/.42.00)

TITULAR(ES) REGISTRAL(ES)

JUVENCIO GONZALEZ VARGAS (CÉDULA 2-95-2672)

GRAVÁMENES Y OTROS DERECHOS REALES VIGENTES

QUE SOBRE ESTA FINCA A LA FECHA NO CONSTA GRAVAMEN INSCRITO VIGENTE .

ENTRADAS PRESENTADAS QUE SE ENCUENTRAN EN PROCESO

NO CONSTAN.

LA PRESENTE CERTIFICACIÓN SE OTORGA EN PANAMÁ EL DÍA MIÉRCOLES, 24 DE MAYO DE 2023:40 P. M., POR EL DEPARTAMENTO DE CERTIFICADOS DEL REGISTRO PÚBLICO DE PANAMÁ, PARA LOS EFECTOS LEGALES A QUE HAYA LUGAR.

NOTA: ESTA CERTIFICACIÓN PAGÓ DERECHOS POR UN VALOR DE 30.00 BALBOAS CON EL NÚMERO DE LIQUIDACIÓN 1404073455



Valide su documento electrónico a través del CÓDIGO QR impreso en el pie de página o a través del Identificador Electrónico: 001A03B2-85BD-4F71-99DD-A015BEA64E49
Registro Público de Panamá - Vía España, frente al Hospital San Fernando
Apartado Postal 0830 - 1596 Panamá, República de Panamá - (507)501-6000



Registro Público de Panamá

FIRMADO POR: MILAGROS DEL
CARMEN BERMUDEZ GONZALEZ
FECHA: 2023.05.25 15:40:30 -05:00
MOTIVO: SOLICITUD DE PUBLICIDAD
LOCALIZACION: VERAGUAS, PANAMA

CERTIFICADO DE PROPIEDAD

DATOS DE LA SOLICITUD

ENTRADA 212061/2023 (0) DE FECHA 05/24/2023.

DATOS DEL INMUEBLE

(INMUEBLE) LA PINTADA CÓDIGO DE UBICACIÓN 2202, FOLIO REAL N° 36326 (F) UBICADO EN CORREGIMIENTO EL HARINO, DISTRITO LA PINTADA, PROVINCIA COCLÉ SUPERFICIE ACTUAL O RESTO LIBRE DE 25 ha 7935 m² 28 dm² VALOR DE 156.00 (CIENTO CINCUENTA Y SEIS BALBOAS)

TITULAR(ES) REGISTRAL(ES)

JUVENCIO GONZALEZ VARGAS (CÉDULA 2-95-2672)

GRAVÁMENES Y OTROS DERECHOS REALES VIGENTES

RESTRICCIONES: ESTA ADJUDICACIÓN QUEDA SUJETA A LAS RESTRICCIONES LEGALES DEL CODIGO AGRARIO CÓDIGO ADMINISTRATIVO, LEY 1 DEL 3 DE FEBRERO DE 1994, LEY 41 DE 1 DE JULIO DE 1998 DE AUTORIDAD NACIONAL DEL AMBIENTE, DECRETO DE GABINETE 35 DEL 6 DE FEBRERO DE 1969 Y DEMAS DISPOSICIONES QUE LE SEAN APLICABLES. SE ADVIERTE AL COMPRADOR QUE ESTA EN LA OBLIGACION DE DEJAR 5.00MS DESDE LA CERCA DE LA PARCELA HASTA EL EJE DEL CAMINO DE TRES BRAZOS DE TURBE ACALLE LARGA CON EL CUAL COLINDA POR EL LADO NORTE, DEJAR UNA DISTANCIA DE 5.00MTS, DESDE LAS CERCAS DE LAS PARCELAS ADJUDICADAS HASTA EL EJE DEL CAMINO DE CALLE LARGA A PALMARAZO CON EL CUAL COLINDA POR LOS LADOS SUR Y OESTE, DEJAR UNA DISTANCIA DE 5.00MTS., DESDE LAS CERCAS DE LAS PARCELAS ADJUDICADAS HASTA EJE DEL CAMINO DE TRES BRAZOS DE TURBE A PALMARAZO CON EL COLINDA POR EL LADO OESTE. INSCRITO AL ASIENTO 1, EL 02/03/2015, EN LA ENTRADA 33703/2015 (0).

ENTRADAS PRESENTADAS QUE SE ENCUENTRAN EN PROCESO

NO HAY ENTRADAS PENDIENTES.

LA PRESENTE CERTIFICACIÓN SE OTORGA EN PANAMÁ EL DÍA JUEVES, 25 DE MAYO DE 2023 2:51 P. M., POR EL DEPARTAMENTO DE CERTIFICADOS DEL REGISTRO PÚBLICO DE PANAMÁ, PARA LOS EFECTOS LEGALES A QUE HAYA LUGAR.

NOTA: ESTA CERTIFICACIÓN PAGÓ DERECHOS POR UN VALOR DE 30.00 BALBOAS CON EL NÚMERO DE LIQUIDACIÓN 1404073444



Valide su documento electrónico a través del CÓDIGO QR impreso en el pie de página o a través del Identificador Electrónico: 55B7245E-829F-4128-BAFB-537E647C4D30

Registro Público de Panamá - Vía España, frente al Hospital San Fernando
Apartado Postal 0830 - 1596 Panamá, República de Panamá - (507)501-6000



Registro Público de Panamá

FIRMADO POR: MILAGROS DEL
CARMEN BERMUDEZ GONZALEZ
FECHA: 2023.05.26 08:16:14 -05:00
MOTIVO: SOLICITUD DE PUBLICIDAD
LOCALIZACION: VERAGUAS, PANAMA

CERTIFICADO DE PROPIEDAD

DATOS DE LA SOLICITUD

ENTRADA 212068/2023 (0) DE FECHA 05/24/2023.

DATOS DEL INMUEBLE

(INMUEBLE) CAPIRA CÓDIGO DE UBICACIÓN 8213, FOLIO REAL N° 279582 (F)
CORREGIMIENTO SANTA ROSA, DISTRITO CAPIRA, PROVINCIA PANAMÁ
SUPERFICIE ACTUAL O RESTO LIBRE DE 28 ha 21 m² 50 dm²
VALOR DE 174.00 (CIENTO SETENTA Y CUATRO BALBOAS)

TITULAR(ES) REGISTRAL(ES)

DIMAS ORIEL ALABARCA NUÑEZ (CÉDULA 8-779-108)
RUBEN ENRIQUE ALABARCA NUÑEZ (CÉDULA 8-733-2492)
BEATRIZ ALABARCA GIL (CÉDULA 8-523-1977)
OLMEDIS ALABARCA NUÑEZ (CÉDULA 8-752-242)

GRAVÁMENES Y OTROS DERECHOS REALES VIGENTES

RESTRICCIONES: ESTA ADJUDICACIÓN ESTA SUJETA A LAS RESTRICCIONES LEGALES DEL CODIGO AGRARIO, CODIGO ADMINISTRATIVO, LEY 1Y 3 DE FEBRERO DE 1994, LEY 41 DEL 1 DE JULIO DE 1998 DE AUTORIDAD NACIONAL DEL AMBIENTE, DECRETO DE GABINETE 35 DEL 6 DE FEBRERO DE 1969 Y DEMAS DISPOSICIONES QUE LE SEAN APLI-CABLE.----ESTA ADJUDICACION QUEDA SUJETA A LAS CONDICIONES ESTABLECIDA POR ANAM EN LA RESOLUCION NO.ARAC-TAT-0046-07 DE FECHA 08 DE ENERO DE 2007.SE ADVIERTE AL COMPRADOR QUE ESTA EN LA OBLIGACION DE DEJAR UNA DISTANCIA DE (5MTS.) DESDE LAS CERCAS DE LA PARCELAS ADJUDICADA HASTA EL EJE DEL CAMINO DE SERVICIO A OTROS PREDIOS CON EL CUAL COLINDA POR LOS LADOS SUR, (3.5MTS), DESDE LAS CERCAS DE LAS PARCELAS ADJUDICADAS HASTA EL EJE DEL CAMINO TRES HERMANAS LAS CLRARAS ABAJO CON EL CUAL COLINDA POR LOS LADOS SUR Y ESTE. INSCRITO AL ASIENTO 1, EL 09/06/2016, EN LA ENTRADA 398794/2016 (0).

ENTRADAS PRESENTADAS QUE SE ENCUENTRAN EN PROCESO

NO HAY ENTRADAS PENDIENTES.

LA PRESENTE CERTIFICACIÓN SE OTORGA EN PANAMÁ EL DÍA JUEVES, 25 DE MAYO DE 2023 2:53 P. M., POR EL DEPARTAMENTO DE CERTIFICADOS DEL REGISTRO PÚBLICO DE PANAMÁ, PARA LOS EFECTOS LEGALES A QUE HAYA LUGAR.

NOTA: ESTA CERTIFICACIÓN PAGÓ DERECHOS POR UN VALOR DE 30.00 BALBOAS CON EL NÚMERO DE LIQUIDACIÓN 1404073442



Valide su documento electrónico a través del CÓDIGO QR impreso en el pie de página o a través del Identificador Electrónico: 7B172A9E-620B-46F1-A52A-C1026489D8F5
Registro Público de Panamá - Vía España, frente al Hospital San Fernando
Apartado Postal 0830 - 1596 Panamá, República de Panamá - (507)501-6000

1/1

3374



Registro Público de Panamá

FIRMADO POR: MILAGROS DEL
CARMEN BERMUDEZ GONZALEZ
FECHA: 2023.05.25 11:05:58 -05:00
MOTIVO: SOLICITUD DE PUBLICIDAD
LOCALIZACION: VERAGUAS, PANAMA

CERTIFICADO DE PROPIEDAD

DATOS DE LA SOLICITUD

ENTRADA 212078/2023 (0) DE FECHA 24/05/2023.

DATOS DEL INMUEBLE

(INMUEBLE) CAPIRA CÓDIGO DE UBICACIÓN 8213, FOLIO REAL № 260484 (F)
CORREGIMIENTO SANTA ROSA, DISTRITO CAPIRA, PROVINCIA PANAMÁ
SUPERFICIE ACTUAL O RESTO LIBRE DE 5 ha 6453 m²
VALOR DE 36.00 (TREINTA Y SEIS BALBOAS)

TITULAR(ES) REGISTRAL(ES)

PEDRO RODRIGUEZ GIL (CÉDULA 8-206-2412)

GRAVÁMENES Y OTROS DERECHOS REALES VIGENTES

RESTRICCIONES: ESTA ADJUDICACIÓN QUEDA SUJETA A LAS RESTRICCIONES LEGALES DEL CÓDIGO AGRARIO, CÓDIGO ADMINISTRATIVO, LEY 1 DEL 3 DE FEBRERO DE 1994, LEY 41 DE 1 DE JULIO DE 1998 DE AUTORIDAD NACIONAL DEL AMBIENTE, DECRETO GABINETE 35 DEL 6 DE FEBRERO DE 1969 Y DEMÁS DISPOSICIONES QUE LE SEAN APLICABLES. ESTA ADJUDICACIÓN QUEDA SUJETA A LAS CONDICIONANTES ESTABLECIDAS POR ANAM EN LA RESOLUCIÓN ARAC-TAT-5260-05 FECHA 07 DE NOVIEMBRE DE 2005. PARA LAS RESTRICCIONES VÉASE DOCUMENTO REDI 975864. INSCRITO AL ASIENTO 1, EL 15/03/2021, EN LA ENTRADA 84003/2021 (0)

ENTRADAS PRESENTADAS QUE SE ENCUENTRAN EN PROCESO

NO HAY ENTRADAS PENDIENTES.

LA PRESENTE CERTIFICACIÓN SE OTORGA EN PANAMÁ EL DÍA JUEVES, 25 DE MAYO DE 2023 09:27 AM, POR EL DEPARTAMENTO DE CERTIFICADOS DEL REGISTRO PÚBLICO DE PANAMÁ, PARA LOS EFECTOS LEGALES A QUE HAYA LUGAR.

NOTA: ESTA CERTIFICACIÓN PAGÓ DERECHOS POR UN VALOR DE 30.00 BALBOAS CON EL NÚMERO DE LIQUIDACIÓN 1404073437



Valide su documento electrónico a través del CÓDIGO QR impreso en el pie de página o a través del Identificador Electrónico: D75AB5B0-2A51-4255-B6F6-844EFA215DAF

Registro Público de Panamá - Vía España, frente al Hospital San Fernando
Apartado Postal 0830 - 1596 Panamá, República de Panamá - (507)501-6000

1/1

3375



Registro Público de Panamá

FIRMADO POR: MILAGROS DEL
CARMEN BERMUDEZ GONZALEZ
FECHA: 2023.05.26 08:22:09 -05:00
MOTIVO: SOLICITUD DE PUBLICIDAD
LOCALIZACION: VERAGUAS, PANAMA

CERTIFICADO DE PROPIEDAD

DATOS DE LA SOLICITUD

ENTRADA 212088/2023 (0) DE FECHA 05/24/2023.

DATOS DEL INMUEBLE

(INMUEBLE) CAPIRA CÓDIGO DE UBICACIÓN 8213, FOLIO REAL № 268799 (F)
CORREGIMIENTO SANTA ROSA, DISTRITO CAPIRA, PROVINCIA PANAMÁ
SUPERFICIE ACTUAL O RESTO LIBRE DE 17 ha 3239 m² 76 dm²
VALOR DE 108.00 (CIENTO OCHO BALBOAS)

TITULAR(ES) REGISTRAL(ES)

MARIANO GIL MARTINEZ (CÉDULA 2-123-375)
ANDRES GIL BENITEZ (CÉDULA 2-27-471)

GRAVÁMENES Y OTROS DERECHOS REALES VIGENTES

RESTRICCIONES: ESTA ADJUDICACION QUEDA SUJETA A LAS RESTRICCIONES LEGALES DEL CODIGO AGRARIO, CODIGO ADMINISTRATIVO, LEY 1 DEL 3 DE FEBRERO DE 1994, LEY 41 DE 1 DE JULIO DE 1998 DE AUTORIDAD NACIONAL DEL AMBIENTE, DECRETO GABINETE 35 DEL 6 DE FEBRERO DE 1969 Y DEMAS DISPOSICIONES QUE LE SEAN APLICABLES. ESTA ADJUDICACION QUEDA SUJETA A LAS CONDICIONANTES ESTABLECIDAS POR ANAM EN LA RESOLUCION ARAC-TAT-5267-05 FECHA 7 DE NOVIEMBRE DE 2005.PARA MAS RESTRICCIONES V ASE DOCUMENTO REDI 1099938 INSCRITO AL ASIENTO 1, EL 05/25/2023, EN LA ENTRADA 212088/2023 (0).

ENTRADAS PRESENTADAS QUE SE ENCUENTRAN EN PROCESO

NO HAY ENTRADAS PENDIENTES.

LA PRESENTE CERTIFICACIÓN SE OTORGA EN PANAMÁ EL DÍA JUEVES, 25 DE MAYO DE 2023 3:39 P. M., POR EL DEPARTAMENTO DE CERTIFICADOS DEL REGISTRO PÚBLICO DE PANAMÁ, PARA LOS EFECTOS LEGALES A QUE HAYA LUGAR.

NOTA: ESTA CERTIFICACIÓN PAGÓ DERECHOS POR UN VALOR DE 30.00 BALBOAS CON EL NÚMERO DE LIQUIDACIÓN 1404073432



Valide su documento electrónico a través del CÓDIGO QR impreso en el pie de página o a través del Identificador Electrónico: 556D109B-9258-4AD6-8675-49DA29F9F263

Registro Público de Panamá - Vía España, frente al Hospital San Fernando
Apartado Postal 0830 - 1596 Panamá, República de Panamá - (507)501-6000

1/1

3376



Registro Público de Panamá

FIRMADO POR: MILAGROS DEL
CARMEN BERMUDEZ GONZALEZ
FECHA: 2023.05.26 08:37:23 -05:00
MOTIVO: SOLICITUD DE PUBLICIDAD
LOCALIZACION: VERAGUAS, PANAMA

CERTIFICADO DE PROPIEDAD

DATOS DE LA SOLICITUD

ENTRADA 212277/2023 (0) DE FECHA 05/24/2023.

DATOS DEL INMUEBLE

(INMUEBLE) CAPIRA CÓDIGO DE UBICACIÓN 8213, FOLIO REAL № 402849 (F)
CORREGIMIENTO SANTA ROSA, DISTRITO CAPIRA, PROVINCIA PANAMÁ
SUPERFICIE ACTUAL O RESTO LIBRE DE 6 ha 3907 m² 54 dm²
VALOR DE 42.00 (CUARENTA Y DOS BALBOAS)

TITULAR(ES) REGISTRAL(ES)

RICARDO SANCHEZ VELASQUEZ (CÉDULA 8-211-1212)
ORIEL ELIAS SANCHEZ ARQUILINA (CÉDULA 8-779-2415)

GRAVÁMENES Y OTROS DERECHOS REALES VIGENTES

RESTRICCIONES: ESTABLECER QUE LA PRESENTE ADJUDICACION QUEDA SUJETA A LAS RESTRICCIONES LEGALES QUE LE SEAN APLICABLES AL TERRENO; SEGUN RESOLUCION № ARAC-TAC-1669 06FECHDA 22 DE SEPTIEMBRE DE DOS MIL SEIS 2006 A FOJA 21 A 24 DEL EXPEDIENTE DE ADJUDICACION. FECHA DE REGISTRO: 20121016 11:36:22.3GEHE1 INSCRITO AL ASIENTO 1, EL 05/25/2023, EN LA ENTRADA 212277/2023 (0)

ENTRADAS PRESENTADAS QUE SE ENCUENTRAN EN PROCESO

NO HAY ENTRADAS PENDIENTES.

LA PRESENTE CERTIFICACIÓN SE OTORGA EN PANAMÁ EL DÍA JUEVES, 25 DE MAYO DE 2023 9:48 A. M., POR EL DEPARTAMENTO DE CERTIFICADOS DEL REGISTRO PÚBLICO DE PANAMÁ, PARA LOS EFECTOS LEGALES A QUE HAYA LUGAR.

NOTA: ESTA CERTIFICACIÓN PAGÓ DERECHOS POR UN VALOR DE 30.00 BALBOAS CON EL NÚMERO DE LIQUIDACIÓN 1404073501



Valide su documento electrónico a través del CÓDIGO QR impreso en el pie de página o a través del Identificador Electrónico: 61B1AAE6-C1E7-4521-AE1D-29EBA1FEDC58

Registro Público de Panamá - Vía España, frente al Hospital San Fernando
Apartado Postal 0830 - 1596 Panamá, República de Panamá - (507)501-6000

1/1

3377



Registro Público de Panamá

FIRMADO POR: MILAGROS DEL
CARMEN BERMUDEZ GONZALEZ
FECHA: 2023.05.26 08:33:01 -05:00
MOTIVO: SOLICITUD DE PUBLICIDAD
LOCALIZACION: VERAGUAS, PANAMA

CERTIFICADO DE PROPIEDAD

DATOS DE LA SOLICITUD

ENTRADA 212268/2023 (0) DE FECHA 05/24/2023.

DATOS DEL INMUEBLE

(INMUEBLE) CAPIRA CÓDIGO DE UBICACIÓN 8213, FOLIO REAL N° 253916 (F)
CORREGIMIENTO SANTA ROSA, DISTRITO CAPIRA, PROVINCIA PANAMÁ
SUPERFICIE ACTUAL O RESTO LIBRE DE 6 ha 7229 m² 53 dm²
VALOR DE 42.00 (CUARENTA Y DOS BALBOAS)

TITULAR(ES) REGISTRAL(ES)

RICARDO SANCHEZ VELASQUEZ (CÉDULA 8-211-1212)

GRAVÁMENES Y OTROS DERECHOS REALES VIGENTES

RESTRICCIONES: ESTA ADJUDICACIÓN QUEDA SUJETA A LAS RESTRICCIONES LEGALES DEL CODIGO AGRARIO, CODIGO ADMINISTRATIVO, LEY 1 DEL 3 DE FEBRERO DE 1994, LEY 41 DE 1 DE JULIO DE 1998 DE AUTORIDAD NACIONAL DEL AMBIENTE, DECRETO GABINETE 35 DEL 6 DE FEBRERO DE 1969 Y DEMAS DISPOSICIONES QUE LE SEAN APLICABLES. SE ADVIERTE AL COMPRADOR QUE ESTA EN LA OBLIGACION DE DEJAR UNA DISTANCIA DE TRES METROS CON CINCUENTA CENTIMETROS (3.50MTS) DESDE LAS CERCAS DE LAS PARCELAS ADJUDICADAS HASTA EL EJE DEL CAMINO DE TRES HERMANAS A NUEVO LIMON CON EL CUAL COLINDA POR LOS LADOS SUR Y OESTE, DEJAR UNA DISTANCIA DE CINCO METROS (5MTS) DESDE LAS CERCAS DE LAS PARCELAS ADJUDICADAS HASTA EL EJE DEL CAMINO DE NUEVO LIMON A SANTA ROSA CON EL CUAL COLINDA POR LOS LADOS ESTE. FECHA DE REGISTRO: 20051117 11:31:19.9ARTRU INSCRITO AL ASIENTO 1, EL 05/25/2023, EN LA ENTRADA 212268/2023 (0)

CONSTITUCIÓN DE SERVIDUMBRE: SE ADVIERTE AL COMPRADOR QUE ESTA EN LA OBLIGACION DE DEJAR UNA SERVIDUMBRE DE ACCESO PARA JUSTO HERRERA BECERRA CON EL CUAL COLINDA AL NORTE. FECHA DE REGISTRO: 20051117 11:34:12.8ARTRU. INSCRITO EL 11/17/2005, EN LA ENTRADA TOMO DIARIO: 2005 ASIENTO DIARIO: 173714

ENTRADAS PRESENTADAS QUE SE ENCUENTRAN EN PROCESO

NO HAY ENTRADAS PENDIENTES.

LA PRESENTE CERTIFICACIÓN SE OTORGA EN PANAMÁ EL DÍA JUEVES, 25 DE MAYO DE 2023 9:45 A. M., POR EL DEPARTAMENTO DE CERTIFICADOS DEL REGISTRO PÚBLICO DE PANAMÁ, PARA LOS EFECTOS LEGALES A QUE HAYA LUGAR.

NOTA: ESTA CERTIFICACIÓN PAGÓ DERECHOS POR UN VALOR DE 30.00 BALBOAS CON EL NÚMERO DE LIQUIDACIÓN 1404073502



Valide su documento electrónico a través del CÓDIGO QR impreso en el pie de página o a través del Identificador Electrónico: 7EAC3E6D-741E-421B-B7B8-EB1F3941776D

Registro Público de Panamá - Vía España, frente al Hospital San Fernando
Apartado Postal 0830 - 1596 Panamá, República de Panamá - (507)501-6000

1/1

3378



Registro Público de Panamá

FIRMADO POR: MILAGROS DEL
CARMEN BERMUDEZ GONZALEZ
FECHA: 2023.05.26 08:23:20 -05:00
MOTIVO: SOLICITUD DE PUBLICIDAD
LOCALIZACION: VERAGUAS, PANAMA

CERTIFICADO DE PROPIEDAD

DATOS DE LA SOLICITUD

ENTRADA 212249/2023 (0) DE FECHA 05/24/2023.

DATOS DEL INMUEBLE

(INMUEBLE) CAPIRA CÓDIGO DE UBICACIÓN 8205, FOLIO REAL № 280552 (F)
CORREGIMIENTO CIRÍ DE LOS SOTOS, DISTRITO CAPIRA, PROVINCIA PANAMÁ
SUPERFICIE ACTUAL O RESTO LIBRE DE 3 ha 3923 m² 54 dm²
VALOR DE 24.00 (VEINTICUATRO BALBOAS)

TITULAR(ES) REGISTRAL(ES)

EVARISTA MORAN VELASQUEZ (CÉDULA 8-209-1369)

GRAVÁMENES Y OTROS DERECHOS REALES VIGENTES

RESTRICCIONES: ESTA ADJUDICACION ESTA SUJETA A LAS RESTRICCIONES LEGALES DEL CODIGO AGRARIO, CODIGO ADMINISTRATIVO, LEY 1Y 3 DE FEBRERO DE 1994, LEY 41 DEL 1 DE JULIO DE 1998 DE AUTORIDAD NACIONAL DEL AMBIENTE, DECRETO DE GABINETE 35 DEL 6 DE FEBRERO DE 1969 Y DEMAS DSIPOSICIONES QUE LE SEAN APLICABLES. ESTA ADJUDICACION QUEDA SUJETA A LAS CONDICIONES ESTABLECIDA POR ANAM EN LA RESOLUCION NO.ARAC-TAT-1662-06 DE FECHA 22 DE SEPTIEMBRE DEL 2006 INSCRITO AL ASIENTO 1, EL 05/25/2023, EN LA ENTRADA 212249/2023 (0).

ENTRADAS PRESENTADAS QUE SE ENCUENTRAN EN PROCESO

NO HAY ENTRADAS PENDIENTES.

LA PRESENTE CERTIFICACIÓN SE OTORGА EN PANAMÁ EL DÍA JUEVES, 25 DE MAYO DE 2023 3:44 P. M., POR EL DEPARTAMENTO DE CERTIFICADOS DEL REGISTRO PÚBLICO DE PANAMÁ, PARA LOS EFECTOS LEGALES A QUE HAYA LUGAR.

NOTA: ESTA CERTIFICACIÓN PAGÓ DERECHOS POR UN VALOR DE 30.00 BALBOAS CON EL NÚMERO DE LIQUIDACIÓN 1404073505



Valide su documento electrónico a través del CÓDIGO QR impreso en el pie de página o a través del Identificador Electrónico: 41C59B48-F4E1-44C6-833F-535BC2C16418

Registro Público de Panamá - Vía España, frente al Hospital San Fernando
Apartado Postal 0830 - 1596 Panamá, República de Panamá - (507)501-6000

1/1

3379



Registro Público de Panamá

FIRMADO POR: MILAGROS DEL
CARMEN BERMUDEZ GONZALEZ
FECHA: 2023.05.25 12:48:30 -05:00
MOTIVO: SOLICITUD DE PUBLICIDAD
LOCALIZACION: VERAGUAS, PANAMA

CERTIFICADO DE PROPIEDAD

DATOS DE LA SOLICITUD

ENTRADA 212239/2023 (0) DE FECHA 05/24/2023.

DATOS DEL INMUEBLE

(INMUEBLE) CAPIRA CÓDIGO DE UBICACIÓN 8205, FOLIO REAL Nº 403224 (F)
CORREGIMIENTO CIRÍ DE LOS SOTOS, DISTRITO CAPIRA, PROVINCIA PANAMÁ
SUPERFICIE ACTUAL O RESTO LIBRE DE 44 ha 821 m² 80 dm²
VALOR DE 270.00 (DOSCIENTOS SETENTA BALBOAS)

TITULAR(ES) REGISTRAL(ES)

ERNESTO FLORIPE TORRES SANCHEZ (CÉDULA 8-211-878)

GRAVÁMENES Y OTROS DERECHOS REALES VIGENTES

RESTRICCIONES: ESTABLECER QUE LA PRESENTE ADJUDICACION QUEDA SUJETA A LAS RESTRICCIONES LEGALES QUE LE SEAN APLICABLES AL TERRENO SEGUN RESOLUCION NUMERO ARACTAT-5085-05 FECHADA EL 07 DE NOVIEMBRE DE 2005 MAS DETALLES VEASE DOCUMENTO REDI. FECHA DE REGISTRO: 20121018 21:51:03.4EDAL INSCRITO AL ASIENTO 1, EL 05/25/2023, EN LA ENTRADA 212239/2023 (0)

ENTRADAS PRESENTADAS QUE SE ENCUENTRAN EN PROCESO

NO HAY ENTRADAS PENDIENTES.

LA PRESENTE CERTIFICACIÓN SE OTORGA EN PANAMÁ EL DÍA JUEVES, 25 DE MAYO DE 2023 9:28 A. M., POR EL DEPARTAMENTO DE CERTIFICADOS DEL REGISTRO PÚBLICO DE PANAMÁ, PARA LOS EFECTOS LEGALES A QUE HAYA LUGAR.

NOTA: ESTA CERTIFICACIÓN PAGÓ DERECHOS POR UN VALOR DE 30.00 BALBOAS CON EL NÚMERO DE LIQUIDACIÓN 1404073507



Valide su documento electrónico a través del CÓDIGO QR impreso en el pie de página o a través del Identificador Electrónico: 28AB9A38-8A30-42F5-9A7E-9AE9B9739423
Registro Público de Panamá - Vía España, frente al Hospital San Fernando
Apartado Postal 0830 - 1596 Panamá, República de Panamá - (507)501-6000

1/1

3380



Registro Público de Panamá

FIRMADO POR: MILAGROS DEL
CARMEN BERMUDEZ GONZALEZ
FECHA: 2023.05.25 10:48:51 -05:00
MOTIVO: SOLICITUD DE PUBLICIDAD
LOCALIZACION: VERAGUAS, PANAMA

CERTIFICADO DE PROPIEDAD

DATOS DE LA SOLICITUD

ENTRADA 212014/2023 (0) DE FECHA 05/24/2023.

DATOS DEL INMUEBLE

(INMUEBLE) CAPIRA CÓDIGO DE UBICACIÓN 8213, FOLIO REAL N° 261119 (F)
CORREGIMIENTO SANTA ROSA, DISTRITO CAPIRA, PROVINCIA PANAMÁ
SUPERFICIE ACTUAL O RESTO LIBRE DE 8 ha 6960 m² 37 dm²
VALOR DE CINCUENTA Y CUATRO BALBOAS (B/.54.00)

TITULAR(ES) REGISTRAL(ES)

EMMANUEL ANTONIO CASTRO DIAZ (CÉDULA 8-813-2499)

GRAVÁMENES Y OTROS DERECHOS REALES VIGENTES

RESTRICCIONES: ESTA ADJUDICACIÓN QUEDA SUJETA A LAS RESTRICCIONES LEGALES DEL CÓDIGO AGRARIO, CÓDIGO ADMINISTRATIVO, LEY 1 DEL 3 DE FEBRERO DE 1994, LEY 41 DE 1 DE JULIO DE 1998 DE AUTORIDAD NACIONAL DEL AMBIENTE, DECRETO GABINETE 35 DEL 6 DE FEBRERO DE 1969 Y DEMÁS DISPOSICIONES QUE LE SEAN APLICABLES. ESTA ADJUDICACIÓN QUEDA SUJETA A LAS CONDICIONANTES ESTABLECIDAS POR ANAM EN LA RESOLUCIÓN ARAC-TAT-5261-05 FECHA 07 DE NOVIEMBRE DE 2005. PARA MÁS RESTRICCIONES VÉASE DOCUMENTO REDI 983981. SE ADVIERTE AL COMPRADOR QUE ESTA EN LA OBLIGACIÓN DE DEJAR UNA DISTANCIA DE 2.50MTS, DESDE LAS CERCAS DE LAS PARCELAS ADJUDICADAS HASTA EL EJE DEL CAMINO DE SERVICIO A OTROS PREDIOS CON EL QUE COLINDA AL SUR. INSCRITO EL 07/18/2006, EN LA ENTRADA TOMO DIARIO: 2006 ASIENTO DIARIO: 95862

CONSTITUCIÓN DE SERVIDUMBRE: TIPO DE SERVIDUMBRE PREDIO SIRVIENTE. SE ADVIERTE AL COMPRADOR QUE ESTA EN LA OBLIGACIÓN DE DEJAR UNA SERVIDUMBRE DE PASO DENTRO DE SU PROPIEDAD A FAVOR DEL COLINDANTE LUIS RODRIGUEZ GILL.. INSCRITO EL 07/18/2006, EN LA ENTRADA TOMO DIARIO: 2006 ASIENTO DIARIO: 95862

ENTRADAS PRESENTADAS QUE SE ENCUENTRAN EN PROCESO

NO HAY ENTRADAS PENDIENTES

LA PRESENTE CERTIFICACIÓN SE OTORGA EN PANAMÁ EL DÍA MIÉRCOLES, 24 DE MAYO DE 2023:27 P. M., POR EL DEPARTAMENTO DE CERTIFICADOS DEL REGISTRO PÚBLICO DE PANAMÁ, PARA LOS EFECTOS LEGALES A QUE HAYA LUGAR.

NOTA: ESTA CERTIFICACIÓN PAGÓ DERECHOS POR UN VALOR DE 30.00 BALBOAS CON EL NÚMERO DE LIQUIDACIÓN 1404073591



Valide su documento electrónico a través del CÓDIGO QR impreso en el pie de página o a través del Identificador Electrónico: 6D8B1C11-1ACF-49C2-B4A3-47D559A87BF3

Registro Público de Panamá - Vía España, frente al Hospital San Fernando
Apartado Postal 0830 - 1596 Panamá, República de Panamá - (507)501-6000

1/1

3381



Registro Público de Panamá

FIRMADO POR: MILAGROS DEL
CARMEN BERMUDEZ GONZALEZ
FECHA: 2023.05.25 10:51:48 -05:00
MOTIVO: SOLICITUD DE PUBLICIDAD
LOCALIZACION: VERAGUAS, PANAMA

CERTIFICADO DE PROPIEDAD

DATOS DE LA SOLICITUD

ENTRADA 212020/2023 (0) DE FECHA 05/24/2023.

DATOS DEL INMUEBLE

(INMUEBLE) CAPIRA CÓDIGO DE UBICACIÓN 8205, FOLIO REAL N° 261918 (F)
CORREGIMIENTO CIRÍ DE LOS SOTOS, DISTRITO CAPIRA, PROVINCIA PANAMÁ
SUPERFICIE ACTUAL O RESTO LIBRE DE 9 ha 6314 m² 29 dm²
VALOR DE SESENTA BALBOAS (B/.60.00)

TITULAR(ES) REGISTRAL(ES)

LEONARDO RODRIGUEZ VELASQUEZ (CÉDULA 8-368-605)

GRAVÁMENES Y OTROS DERECHOS REALES VIGENTES

RESTRICCIONES: ESTA ADJUDICACIÓN QUEDA SUJETA A LAS RESTRICCIONES LEGALES DEL CÓDIGO AGRARIO, CÓDIGO ADMINISTRATIVO, LEY 1 DEL 3 DE FEBRERO DE 1994, LEY 41 DE 1 DE JULIO DE 1998 DE AUTORIDAD NACIONAL DEL AMBIENTE, DECRETO GABINETE 35 DEL 6 DE FEBRERO DE 1969 Y DEMÁS DISPOSICIONES QUE LE SEAN APLICABLES. ESTA ADJUDICACIÓN QUEDA SUJETA A LAS CONDICIONANTES ESTABLECIDAS POR ANAM EN LA RESOLUCIÓN ARAC-TAT-4525-05 FECHA 18 DE OCTUBRE DE 2005. PARA MÁS RESTRICCIONES VÉASE DOCUMENTO REDI 993224. . INSCRITO EL 08/07/2006, EN LA ENTRADA TOMO DIARIO: 2006 ASIENTO DIARIO: 95506.

CONSTITUCIÓN DE SERVIDUMBRE: TIPO DE SERVIDUMBRE (PREDIO SIRVIENTE) . OBSERVACIONES: SE ADVIERTE AL COMPRADOR QUE ESTÁ EN LA OBLIGACIÓN DE DEJAR UNA SERVIDUMBRE DE PASO DENTRO DE SU PROPIEDAD A FAVOR DEL COLINDANTE VALENTIN PEREZ RODRIGUEZ. INSCRITO EL 08/07/2006, EN LA ENTRADA TOMO DIARIO: 2006 ASIENTO DIARIO: 95506

ENTRADAS PRESENTADAS QUE SE ENCUENTRAN EN PROCESO

NO HAY ENTRADAS PENDIENTES.

LA PRESENTE CERTIFICACIÓN SE OTORGA EN PANAMÁ EL DÍA MIÉRCOLES, 24 DE MAYO DE 2023:29 P. M., POR EL DEPARTAMENTO DE CERTIFICADOS DEL REGISTRO PÚBLICO DE PANAMÁ, PARA LOS EFECTOS LEGALES A QUE HAYA LUGAR.

NOTA: ESTA CERTIFICACIÓN PAGÓ DERECHOS POR UN VALOR DE 30.00 BALBOAS CON EL NÚMERO DE LIQUIDACIÓN 1404073587



Valide su documento electrónico a través del CÓDIGO QR impreso en el pie de página o a través del Identificador Electrónico: 1FC2AB2C-44C0-494F-9ECC-175F163A5419

Registro Público de Panamá - Vía España, frente al Hospital San Fernando
Apartado Postal 0830 - 1596 Panamá, República de Panamá - (507)501-6000

1/1



Registro Público de Panamá

FIRMADO POR: MILAGROS DEL
CARMEN BERMUDEZ GONZALEZ
FECHA: 2023.05.25 15:27:33 -05:00
MOTIVO: SOLICITUD DE PUBLICIDAD
LOCALIZACION: VERAGUAS, PANAMA

CERTIFICADO DE PROPIEDAD

DATOS DE LA SOLICITUD

ENTRADA 212027/2023 (0) DE FECHA 05/24/2023.

DATOS DEL INMUEBLE

(INMUEBLE) CAPIRA CÓDIGO DE UBICACIÓN 8205, FOLIO REAL Nº 402879 (F)
CORREGIMIENTO CIRÍ DE LOS SOTOS, DISTRITO CAPIRA, PROVINCIA PANAMÁ
SUPERFICIE ACTUAL O RESTO LIBRE DE 4 ha 2021 m² 80 dm²
CON UN VALOR DE 30.00 (TREINTA BALBOAS)

TITULAR(ES) REGISTRAL(ES)

VALENTIN PEREZ RODRIGUEZ (CÉDULA 7-61-290)

GRAVÁMENES Y OTROS DERECHOS REALES VIGENTES

RESTRICCIONES: ESTABLECER QUE LA PRESENTE ADJUDICACION QUEDA SUJETA A LAS RES TRICCIONES LEGALES QUE LE SEAN APLICABLES AL TERRENO; SEGUN RESOLUCION Nº ARAC-TAC-702-07 FECHADA CATORCE 14 DE JUNIO DE DOS MIL SIETE 2007 A FOJAS 10 A 13 DEL EXPEDIENTE DE ADJUDICACION. INSCRITO AL ASIENTO 1, EL 05/25/2023, EN LA ENTRADA 212027/2023 (0).

ENTRADAS PRESENTADAS QUE SE ENCUENTRAN EN PROCESO

NO HAY ENTRADAS PENDIENTES.

LA PRESENTE CERTIFICACIÓN SE OTORGA EN PANAMÁ EL DÍA JUEVES, 25 DE MAYO DE 2023 10:54 A. M., POR EL DEPARTAMENTO DE CERTIFICADOS DEL REGISTRO PÚBLICO DE PANAMÁ, PARA LOS EFECTOS LEGALES A QUE HAYA LUGAR.

NOTA: ESTA CERTIFICACIÓN PAGÓ DERECHOS POR UN VALOR DE 30.00 BALBOAS CON EL NÚMERO DE LIQUIDACIÓN 1404073584



Valide su documento electrónico a través del CÓDIGO QR impreso en el pie de página o a través del Identificador Electrónico: 193599E5-7302-4F22-A7CC-9031322AD17C
Registro Público de Panamá - Vía España, frente al Hospital San Fernando
Apartado Postal 0830 - 1596 Panamá, República de Panamá - (507)501-6000

1/1

3383



Registro Público de Panamá

FIRMADO POR: MILAGROS DEL
CARMEN BERMUDEZ GONZALEZ
FECHA: 2023.05.25 11:07:35 -05:00
MOTIVO: SOLICITUD DE PUBLICIDAD
LOCALIZACION: VERAGUAS, PANAMA

CERTIFICADO DE PROPIEDAD

DATOS DE LA SOLICITUD

ENTRADA 212082/2023 (0) DE FECHA 24/05/2023.

DATOS DEL INMUEBLE

(INMUEBLE) CAPIRA CÓDIGO DE UBICACIÓN 8208, FOLIO REAL Nº 473247 (F)
CORREGIMIENTO LA TRINIDAD, DISTRITO CAPIRA, PROVINCIA PANAMÁ
SUPERFICIE ACTUAL O RESTO LIBRE DE 6,504.06m²
VALOR DE 6.00 (SEIS BALBOAS)

TITULAR(ES) REGISTRAL(ES)

GLADYS ESTHER MELENDEZ DIAZ (CÉDULA 8-440-342)
DIDIMO JIMENEZ DELGADO (CÉDULA 8-531-1235)

GRAVÁMENES Y OTROS DERECHOS REALES VIGENTES

RESTRICCIONES: ESTA ADJUDICACION TAMBIEN QUEDA SUJETA A LAS RECOMENDACIONES DE LA AUTORIDAD NACIONAL DEL AMBIENTE, ESTABLECIDAS EN LA RESOLUCION NO.ARAPOTAT- NO.109-2014 EMITIDA POR LA AUTORIDAD NACIONAL DEL AMBIENTE, FECHADA 07 DE FEBRERO 2014 A FOJA 16,17 Y 18 DEL EXPEDIENTE. INSCRITO AL ASIENTO 1, EL 22/07/2016, EN LA ENTRADA 326853/2016 (0)

CONSTITUCIÓN DE HIPOTECA DE BIEN INMUEBLE: DADA EN PRIMERA HIPOTECA Y ANTICRESIS HIPOTECA Y ANTICRESIS A FAVOR DE GLOBAL BANK CORPORATION POR LA SUMA DE CUARENTA MIL DÓLARES AMERICANOS (40,000.00) Y POR UN PLAZO DE 1 AÑO/5 AÑOS UNA TASA EFECTIVA DE 5.38% UN INTERÉS ANUAL DE 5% LIMITACIONES DEL DOMINIO DECLARAN LA PARTE DEUDORA Y/O GARANTE HIPOTECARIO QUE SE COMPROMETEN DURANTE TODA LA VIGENCIA DE ESTE CONTRATO A NO DEMOLER, MODIFICAR O ADICIONAR LAS MEJORAS EXISTENTES, EFECTUAR NINGUNA NUEVA CONSTRUCCION, ARRENDAR VENDER, NI SEGREGAR, NI EN NINGUNA OTRA FORMA ENAJENAR O GRAVAR EN TODO O EN PARTE EL BIEN HIPOTECADO DE QUE TRATA LA PRESENTE ESCRITURA, SIN EL PREVIO CONSENTIMIENTO Y POR ESCRITO DEL BANCO. PAZ Y SALVO DEL INMUEBLE OK - CONFIRMADO POR LUIS ORTEGAPAZ Y SALVO DEL IDAAN 11077050. DEUDOR: DIDIMO ARTURO JIMENEZ DELGADO CON NÚMERO DE IDENTIFICACIÓN: 8-531-1235 GARANTE HIPOTECARIO: GLADYS ESTHER MELENDEZ DIAZ CON NÚMERO DE CEDULA: 8-440-342. INSCRITO AL ASIENTO 2, EL 25/07/2016, EN LA ENTRADA 326853/2016 (0)

AUMENTO DEL MONTO DE HIPOTECA INMUEBLE: LOS DATOS QUE HAN SIDO MODIFICADOS EN LA HIPOTECA VIGENTE SON NUEVA CUANTÍA DE LA HIPOTECA SETENTA MIL BALBOAS (B/. 70,000.00). INSCRITO AL ASIENTO 4, EL 09/11/2022, EN LA ENTRADA 442765/2022 (0)

ENTRADAS PRESENTADAS QUE SE ENCUENTRAN EN PROCESO

NO HAY ENTRADAS PENDIENTES.

LA PRESENTE CERTIFICACIÓN SE OTORGA EN PANAMÁ EL DÍA JUEVES, 25 DE MAYO DE 2023 09:55 AM, POR EL DEPARTAMENTO DE CERTIFICADOS DEL REGISTRO PÚBLICO DE PANAMÁ, PARA LOS EFECTOS LEGALES A QUE HAYA LUGAR.

NOTA: ESTA CERTIFICACIÓN PAGÓ DERECHOS POR UN VALOR DE 30.00 BALBOAS CON EL NÚMERO DE LIQUIDACIÓN 1404073579



Valide su documento electrónico a través del CÓDIGO QR impreso en el pie de página o a través del Identificador Electrónico: 70F41F89-B5AA-4688-AAAD-C0A9D30B4E4A
Registro Público de Panamá - Vía España, frente al Hospital San Fernando
Apartado Postal 0830 - 1596 Panamá, República de Panamá - (507)501-6000

1/1

3384



Registro Público de Panamá

FIRMADO POR: MILAGROS DEL
CARMEN BERMUDEZ GONZALEZ
FECHA: 2023.05.25 11:08:26 -05:00
MOTIVO: SOLICITUD DE PUBLICIDAD
LOCALIZACION: VERAGUAS, PANAMA

CERTIFICADO DE PROPIEDAD

DATOS DE LA SOLICITUD

ENTRADA 212087/2023 (0) DE FECHA 24/05/2023.

DATOS DEL INMUEBLE

(INMUEBLE) CAPIRA CÓDIGO DE UBICACIÓN 8208, FOLIO REAL Nº 136799 (F)
CORREGIMIENTO LA TRINIDAD, DISTRITO CAPIRA, PROVINCIA PANAMÁ
SUPERFICIE ACTUAL O RESTO LIBRE DE 21 ha 4803 m² 70 dm²
VALOR DE 132.00 (CIENTO TREINTA Y DOS BALBOAS)

TITULAR(ES) REGISTRAL(ES)

GENEROZO SIMON NICOLAS BATISTE (CÉDULA 1-9-611)
GENEROZO SIMON NICOLAS DELGADO (CÉDULA 8-257-912)
Xiomara Yaneth Nicolas Delgado (Cédula 8-285-943)
SONIA IVETH NICOLAS DELGADO (CÉDULA 8-382-521)

GRAVÁMENES Y OTROS DERECHOS REALES VIGENTES

RESTRICCIONES: ESTA ADJUDICACION QUEDA SUJETA A LO DISPUESTO EN LOS ARTICULOS 70,71,72,140,141,142 143 Y DEMAS DISPOSICIONES DEL CODIGO AGRARIO QUE LE SEAN APLICABLES, 164 DEL CODIGO ADMINISTRATIVO, Y 4TO DEL DECRETO DE GABINETE 35 DEL 6 DE FEBRERO DE 1969, DECRETO NO.55 DEL 13 DE JUNIO DE 1973, DECRETO LEY 35 DE 22 DE SEPTIEMBRE DE 1966 DECRETO LEY NO.39 DE 29 DE SEPTIEMBRE DE 1966 Y TODAS LAS DISPOSICIONES LEGALES QUE LE SEAN APLICABLES. INSCRITO AL ASIENTO 1, EL 25/05/2023, EN LA ENTRADA 212087/2023 (0)

ENTRADAS PRESENTADAS QUE SE ENCUENTRAN EN PROCESO

NO CONSTAN.

LA PRESENTE CERTIFICACIÓN SE OTORGA EN PANAMÁ EL DÍA JUEVES, 25 DE MAYO DE 2023 10:05 AM, POR EL DEPARTAMENTO DE CERTIFICADOS DEL REGISTRO PÚBLICO DE PANAMÁ, PARA LOS EFECTOS LEGALES A QUE HAYA LUGAR.

NOTA: ESTA CERTIFICACIÓN PAGÓ DERECHOS POR UN VALOR DE 30.00 BALBOAS CON EL NÚMERO DE LIQUIDACIÓN 1404073575



Valide su documento electrónico a través del CÓDIGO QR impreso en el pie de página o a través del Identificador Electrónico: 1C90F04B-87EA-4106-B4CD-01C3574D4F41

Registro Público de Panamá - Vía España, frente al Hospital San Fernando
Apartado Postal 0830 - 1596 Panamá, República de Panamá - (507)501-6000

1/1

3385



Registro Público de Panamá

FIRMADO POR: MILAGROS DEL
CARMEN BERMUDEZ GONZALEZ
FECHA: 2023.05.25 11:12:56 -05:00
MOTIVO: SOLICITUD DE PUBLICIDAD
LOCALIZACION: VERAGUAS, PANAMA

CERTIFICADO DE PROPIEDAD

DATOS DE LA SOLICITUD

ENTRADA 212094/2023 (0) DE FECHA 24/05/2023.

DATOS DEL INMUEBLE

(INMUEBLE) CAPIRA CÓDIGO DE UBICACIÓN 8208, FOLIO REAL Nº 30159548
LOTE 0039, CORREGIMIENTO LA TRINIDAD, DISTRITO CAPIRA, PROVINCIA PANAMÁ
SUPERFICIE ACTUAL O RESTO LIBRE DE 2 ha 6527 m² 95 dm²
VALOR DE 18.00 (DIECIOCHO BALBOAS)

TITULAR(ES) REGISTRAL(ES)

SALVADOR OVALLE RUDAS (CÉDULA 8-531-350)

GRAVÁMENES Y OTROS DERECHOS REALES VIGENTES

RESTRICCIONES: QUEDA SUJETA A LAS RESTRICCIONES LEGALES DEL CODIGO ADMINISTRATIVO , LEY 1 DEL 3 DE FEBRERO DE 1994, LEY 41 DEL 1 DE JULIO DE 1998 DE LA AUTORIDAD NACIONAL DEL AMBIENTE, DECRETO GABINETE 35 DEL 6 DE FEBRERO DE 1969 Y DEMÁS DISPOSICIONES QUE LE SEAN APLICABLES AL TERRENO: SEGÚN LA RESOLUCIÓN NO.421-15,FECHADA 8 DE ABRIL DE 2015, VISIBLE A FOJA 17 A 19 DEL EXPEDIENTE DE ADJUDICACION. INSCRITO AL ASIENTO 2, EL 18/11/2015, EN LA ENTRADA 457361/2015 (0)

CONSTITUCIÓN DE SERVIDUMBRE (PREDIO SIRVIENTE): TIPO DE SERVIDUMBRE: ESTA OBLIGADO A CUMPLIR CON LAS SERVIDUMBRES ESTABLECIDAS CONFORME A LA LEY Y QUE SE DESCRIBEN EN EL PLANO DEL EXPEDIENTE DE ADJUDICACION MASIVA, CON NUMERO DE LOTE 0040 QUE LE PERTENECE A ELIADE SALVADOR OVALLE GONZALEZ LA CUAL CONSTA EN EL PLANO. INSCRITO AL ASIENTO 3, EL 18/11/2015, EN LA ENTRADA 457361/2015 (0)

ENTRADAS PRESENTADAS QUE SE ENCUENTRAN EN PROCESO

NO HAY ENTRADAS PENDIENTES.

LA PRESENTE CERTIFICACIÓN SE OTORGA EN PANAMÁ EL DÍA JUEVES, 25 DE MAYO DE 2023 10:20 AM, POR EL DEPARTAMENTO DE CERTIFICADOS DEL REGISTRO PÚBLICO DE PANAMÁ, PARA LOS EFECTOS LEGALES A QUE HAYA LUGAR.

NOTA: ESTA CERTIFICACIÓN PAGÓ DERECHOS POR UN VALOR DE 30.00 BALBOAS CON EL NÚMERO DE LIQUIDACIÓN 1404073571



Valide su documento electrónico a través del CÓDIGO QR impreso en el pie de página o a través del Identificador Electrónico: 219BF0C0-061F-4BE5-9AEA-FA4D22454A27
Registro Público de Panamá - Vía España, frente al Hospital San Fernando
Apartado Postal 0830 - 1596 Panamá, República de Panamá - (507)501-6000

1/1

3386



Registro Público de Panamá

FIRMADO POR: MILAGROS DEL
CARMEN BERMUDEZ GONZALEZ
FECHA: 2023.05.25 11:13:26 -05:00
MOTIVO: SOLICITUD DE PUBLICIDAD
LOCALIZACION: VERAGUAS, PANAMA

CERTIFICADO DE PROPIEDAD

DATOS DE LA SOLICITUD

ENTRADA 212096/2023 (0) DE FECHA 24/05/2023.

DATOS DEL INMUEBLE

(INMUEBLE) CAPIRA CÓDIGO DE UBICACIÓN 8208, FOLIO REAL N° 30156911
LOTE 0083, CORREGIMIENTO LA TRINIDAD, DISTRITO CAPIRA, PROVINCIA PANAMÁ
SUPERFICIE ACTUAL O RESTO LIBRE DE 20 ha 3707 m² 66 dm²
VALOR DE 126.00 (CIENTO VEINTISÉIS BALBOAS)

TITULAR(ES) REGISTRAL(ES)

ENELDA EDITH GALVEZ DE CAMAÑO (CÉDULA 8-297-101)

GRAVÁMENES Y OTROS DERECHOS REALES VIGENTES

RESTRICCIONES: ESTABLECER QUE LA PRESENTE RESOLUCION QUEDA SUJETA A LAS RESTRICCIONES LEGALES DEL CODIGO ADMINISTRATIVO,LEY N° 1 DE 3 DE FEBRERO DE 1994, LEY N° 41 DE 1 DE JULIO DE 1998 DE LA AUTORIDAD NACIONAL DEL AMBIENTE, DECRETO DE GABINETE 35 DE 6 DE FEBRERO DE 1969, Y DEMAS DISPOSICIONES QUE LE SEAN APLICABLES AL TERRENO; SEGÚN LA RESOLUCION N° 519 – 2015 FECHADA 4 DE MAYO DE 2015 . INSCRITO AL ASIENTO 3, EL 27/10/2015, EN LA ENTRADA 424117/2015 (0)

CONSTITUCIÓN DE SERVIDUMBRE (PREDIO SIRVIENTE): TIPO DE SERVIDUMBRE: DE MARCADAS EN EL PLANO . DESCRIPCIÓN DE LA SERVIDUMBRE: ADVERTIR AL ADJUDICATARIA QUE ESTA EN LA OBLIGACION DE CUMPLIR CON LAS SERVIDUMBRES ESTABLECIDAS CONFORME A LA LEY Y QUE SE DESCRIBEN EN EL PLANO DEL EXPEDIENTE DE ADJUDICACION MASIVA ..INSCRITO AL ASIENTO 4, EL 27/10/2015, EN LA ENTRADA 424117/2015 (0)

ENTRADAS PRESENTADAS QUE SE ENCUENTRAN EN PROCESO

NO HAY ENTRADAS PENDIENTES.

LA PRESENTE CERTIFICACIÓN SE OTORGA EN PANAMÁ EL DÍA JUEVES, 25 DE MAYO DE 2023 10:39 AM, POR EL DEPARTAMENTO DE CERTIFICADOS DEL REGISTRO PÚBLICO DE PANAMÁ, PARA LOS EFECTOS LEGALES A QUE HAYA LUGAR.

NOTA: ESTA CERTIFICACIÓN PAGÓ DERECHOS POR UN VALOR DE 30.00 BALBOAS CON EL NÚMERO DE LIQUIDACIÓN 1404073567



Valide su documento electrónico a través del CÓDIGO QR impreso en el pie de página o a través del Identificador Electrónico: 073FCEC8-3112-456D-AD3C-365852091B5E

Registro Público de Panamá - Vía España, frente al Hospital San Fernando
Apartado Postal 0830 - 1596 Panamá, República de Panamá - (507)501-6000

1/1

3387



Registro Público de Panamá

FIRMADO POR: MILAGROS DEL
CARMEN BERMUDEZ GONZALEZ
FECHA: 2023.05.25 11:55:22 -05:00
MOTIVO: SOLICITUD DE PUBLICIDAD
LOCALIZACION: VERAGUAS, PANAMA

CERTIFICADO DE PROPIEDAD

DATOS DE LA SOLICITUD

ENTRADA 212110/2023 (0) DE FECHA 24/05/2023.

DATOS DEL INMUEBLE

(INMUEBLE) LA CHORRERA CÓDIGO DE UBICACIÓN 8604, FOLIO REAL N° 30202418
LOTE 0160, CORREGIMIENTO AROSEMENA, DISTRITO LA CHORRERA, PROVINCIA PANAMÁ
SUPERFICIE ACTUAL O RESTO LIBRE DE 28 ha 6280 m² 89 dm²
VALOR DE 2016.00 (DOS MIL DIECISEIS BALBOAS)

TITULAR(ES) REGISTRAL(ES)

RAUL EMILIO CEDEÑO HERRERA (CÉDULA 7-82-310)
CARLOS EUSEBIO CEDEÑO HERRERA (CÉDULA 7-69-2063)
EDESMILDA ESTHER CEDEÑO HERRERA (CÉDULA 7-72-735)
ITALO ALEXIS CEDEÑO HERRERA (CÉDULA 7-112-966)
ALAIN ALBENIS CEDEÑO HERRERA (CÉDULA 7-91-418)
EUSEBIO ELIAS CEDEÑO HERRERA (CÉDULA 7-91-1835)

GRAVÁMENES Y OTROS DERECHOS REALES VIGENTES

RESTRICCIONES: ADMINISTRATIVOS, LEY 1 DEL 3 DE FEBRERO DE 1994, LEY 41 DEL 1 JULIO DE 1998, LEY 8 DEL 25 DE MAYO DEL 2015 DEL MINISTERIO DE AMBIENTE, DECRETO GABINETE 35 DEL 6 DE FEBRERO DE 1969 Y MAS DISPOSICION QUE LE SEAN APPLICABLE AL TERRENO; SEGÚN LA RESOLUCION NO. 975- 2015 FECHADA DE 17 DE MAYO DE 2015 VISIBLE A FOJA 24 A 26 DEL EXPEDIENTE DE ADJUDICACION. INSCRITO AL ASIENTO 3, EL 19/12/2016, EN LA ENTRADA 538204/2016 (0)

ENTRADAS PRESENTADAS QUE SE ENCUENTRAN EN PROCESO

NO HAY ENTRADAS PENDIENTES.

LA PRESENTE CERTIFICACIÓN SE OTORGA EN PANAMÁ EL DÍA JUEVES, 25 DE MAYO DE 2023 10:47 AM, POR EL DEPARTAMENTO DE CERTIFICADOS DEL REGISTRO PÚBLICO DE PANAMÁ, PARA LOS EFECTOS LEGALES A QUE HAYA LUGAR.

NOTA: ESTA CERTIFICACIÓN PAGÓ DERECHOS POR UN VALOR DE 30.00 BALBOAS CON EL NÚMERO DE LIQUIDACIÓN 1404073562



Valide su documento electrónico a través del CÓDIGO QR impreso en el pie de página o a través del Identificador Electrónico: 1CADD3D1-27CE-4CBF-928A-EC99A2062D4B
Registro Público de Panamá - Vía España, frente al Hospital San Fernando
Apartado Postal 0830 - 1596 Panamá, República de Panamá - (507)501-6000

1/1

3388



Registro Público de Panamá

FIRMADO POR: MILAGROS DEL
CARMEN BERMUDEZ GONZALEZ
FECHA: 2023.05.25 11:55:58 -05:00
MOTIVO: SOLICITUD DE PUBLICIDAD
LOCALIZACION: VERAGUAS, PANAMA

CERTIFICADO DE PROPIEDAD

DATOS DE LA SOLICITUD

ENTRADA 212119/2023 (0) DE FECHA 24/05/2023.

DATOS DEL INMUEBLE

(INMUEBLE) LA CHORRERA CÓDIGO DE UBICACIÓN 8604, FOLIO REAL Nº 2748 (F)
CORREGIMIENTO AROSEMENA, DISTRITO LA CHORRERA, PROVINCIA PANAMÁ
SUPERFICIE ACTUAL O RESTO LIBRE DE 20 ha 3240 m² 33 dm²
VALOR DE 240.00 (DOSCIENTOS CUARENTA BALBOAS)

TITULAR(ES) REGISTRAL(ES)

JUNTA COMUNAL DEL CORREGIMIENTO DE AROSEMENA

GRAVÁMENES Y OTROS DERECHOS REALES VIGENTES

RESTRICCIONES: SUJETA A RESTRICCIONES DE LEY. INSCRITO AL ASIENTO 1, EL 08/06/2018, EN LA ENTRADA 234231/2018 (0)

ENTRADAS PRESENTADAS QUE SE ENCUENTRAN EN PROCESO

NO HAY ENTRADAS PENDIENTES.

LA PRESENTE CERTIFICACIÓN SE OTORGA EN PANAMÁ EL DÍA JUEVES, 25 DE MAYO DE 2023 10:52 AM, POR EL DEPARTAMENTO DE CERTIFICADOS DEL REGISTRO PÚBLICO DE PANAMÁ, PARA LOS EFECTOS LEGALES A QUE HAYA LUGAR.

NOTA: ESTA CERTIFICACIÓN PAGÓ DERECHOS POR UN VALOR DE 30.00 BALBOAS CON EL NÚMERO DE LIQUIDACIÓN 1404073557



Valide su documento electrónico a través del CÓDIGO QR impreso en el pie de página o a través del Identificador Electrónico: 4021C3A9-E701-487C-A3CE-068BCE0A4F9D

Registro Público de Panamá - Vía España, frente al Hospital San Fernando
Apartado Postal 0830 - 1596 Panamá, República de Panamá - (507)501-6000

1/1

3389



Registro Público de Panamá

FIRMADO POR: MILAGROS DEL
CARMEN BERMUDEZ GONZALEZ
FECHA: 2023.05.25 09:07:45 -05:00
MOTIVO: SOLICITUD DE PUBLICIDAD
LOCALIZACION: VERAGUAS, PANAMA

CERTIFICADO DE PROPIEDAD

DATOS DE LA SOLICITUD

ENTRADA 211964/2023 (0) DE FECHA 05/24/2023.

DATOS DEL INMUEBLE

(INMUEBLE) LA CHORRERA CÓDIGO DE UBICACIÓN 8604, FOLIO REAL N° 30192160
LOTE 0199, CORREGIMIENTO AROSEMENA, DISTRITO LA CHORRERA, PROVINCIA PANAMÁ
SUPERFICIE ACTUAL O RESTO LIBRE DE 1 ha 9155 m² 67 dm²
VALOR DE DOCE BALBOAS (B/.12.00)

TITULAR(ES) REGISTRAL(ES)

GLORIA CECILIA JAEN PEREZ (CÉDULA 7-53-85)
MARIO ENRIQUE JAEN PEREZ (CÉDULA 6-46-1509)

GRAVÁMENES Y OTROS DERECHOS REALES VIGENTES

RESTRICCIONES: RESTRICCIONES LEGALES QUE LE SEAN APLICABLE AL TERRENO, EN PARTICULAR: A LAS RECOMENDACIONES DE LA AUTORIDAD NACIONAL DEL AMBIENTE, ESTABLECIDAS EN LA RESOLUCIÓN ARAD-0844-11, FECHADA 12 DE SEPTIEMBRE DEL 2011. CONSERVAR Y MANTENER LA VEGETACIÓN EXISTENTE EN LA ORILLAS DE LAS QUEBRADAS, SOBRE CUALQUIER OTRA FUENTE DE AGUA QUE SE ENCUENTRA EN EL TERRENO. CUIDAR Y MANTENER LA FAUNA SILVESTRE EXISTENTE EN EL TERRENO. INSCRITO AL ASIENTO 3, EL 09/16/2016, EN LA ENTRADA 412234/2016 (0).

ENTRADAS PRESENTADAS QUE SE ENCUENTRAN EN PROCESO

NO HAY ENTRADAS PENDIENTES.

LA PRESENTE CERTIFICACIÓN SE OTORGА EN PANAMÁ EL DÍA MIÉRCOLES, 24 DE MAYO DE 2023:06 P. M., POR EL DEPARTAMENTO DE CERTIFICADOS DEL REGISTRO PÚBLICO DE PANAMÁ, PARA LOS EFECTOS LEGALES A QUE HAYA LUGAR.

NOTA: ESTA CERTIFICACIÓN PAGÓ DERECHOS POR UN VALOR DE 30.00 BALBOAS CON EL NÚMERO DE LIQUIDACIÓN 1404073551



Valide su documento electrónico a través del CÓDIGO QR impreso en el pie de página o a través del Identificador Electrónico: A29DE3DA-BDDC-4FBF-A916-8BEAD690597F
Registro Público de Panamá - Vía España, frente al Hospital San Fernando
Apartado Postal 0830 - 1596 Panamá, República de Panamá - (507)501-6000

1/1

3390



Registro Público de Panamá

FIRMADO POR: MILAGROS DEL
CARMEN BERMUDEZ GONZALEZ
FECHA: 2023.05.25 09:16:43 -05:00
MOTIVO: SOLICITUD DE PUBLICIDAD
LOCALIZACION: VERAGUAS, PANAMA

CERTIFICADO DE PROPIEDAD

DATOS DE LA SOLICITUD

ENTRADA 211974/2023 (0) DE FECHA 05/24/2023.

DATOS DEL INMUEBLE

(INMUEBLE) LA CHORRERA CÓDIGO DE UBICACIÓN 8609, FOLIO REAL № 30351761
CORREGIMIENTO HERRERA, DISTRITO LA CHORRERA, PROVINCIA PANAMÁ
SUPERFICIE ACTUAL O RESTO LIBRE DE 5,001.15m²
VALOR DE CIEN BALBOAS (B/.100.00)

TITULAR(ES) REGISTRAL(ES)

VIDAL CARRASCO CASTRO (CÉDULA 8-336-30)

GRAVÁMENES Y OTROS DERECHOS REALES VIGENTES

QUE SOBRE ESTA FINCA A LA FECHA NO CONSTA GRAVAMEN INSCRITO VIGENTE .

ENTRADAS PRESENTADAS QUE SE ENCUENTRAN EN PROCESO

NO HAY ENTRADAS PENDIENTES.

LA PRESENTE CERTIFICACIÓN SE OTORGA EN PANAMÁ EL DÍA MIÉRCOLES, 24 DE MAYO DE 2023:09 P. M., POR EL DEPARTAMENTO DE CERTIFICADOS DEL REGISTRO PÚBLICO DE PANAMÁ, PARA LOS EFECTOS LEGALES A QUE HAYA LUGAR.

NOTA: ESTA CERTIFICACIÓN PAGÓ DERECHOS POR UN VALOR DE 30.00 BALBOAS CON EL NÚMERO DE LIQUIDACIÓN 1404073548



Valide su documento electrónico a través del CÓDIGO QR impreso en el pie de página o a través del Identificador Electrónico: FD7AF680-4922-4F00-8357-FBCB2153E4A7
Registro Público de Panamá - Vía España, frente al Hospital San Fernando
Apartado Postal 0830 - 1596 Panamá, República de Panamá - (507)501-6000

1/1

3391



Registro Público de Panamá

FIRMADO POR: MILAGROS DEL
CARMEN BERMUDEZ GONZALEZ
FECHA: 2023.05.25 09:22:32 -05:00
MOTIVO: SOLICITUD DE PUBLICIDAD
LOCALIZACION: VERAGUAS, PANAMA

CERTIFICADO DE PROPIEDAD

DATOS DE LA SOLICITUD

ENTRADA 211979/2023 (0) DE FECHA 24/05/2023.

DATOS DEL INMUEBLE

(INMUEBLE) LA CHORRERA CÓDIGO DE UBICACIÓN 8605, FOLIO REAL N° 30235979
CORREGIMIENTO EL ARADO, DISTRITO LA CHORRERA, PROVINCIA PANAMÁ
SUPERFICIE ACTUAL O RESTO LIBRE DE 5 ha 6745 m² 92 dm²
VALOR DE TREINTA Y SEIS BALBOAS (B/. 36.00)

TITULAR(ES) REGISTRAL(ES)

SUSANA EUGENIA RICHA HUMBERT DE TORRIJOS (CÉDULA PE-9-221)

GRAVÁMENES Y OTROS DERECHOS REALES VIGENTES

RESTRICCIONES: ESTA ADJUDICACION QUEDA SUJETA A LAS RESTRICCIONES LEGALES DE LA LEY 37 DE 21 DE SEPTIEMBRE DE 1962, CODIGO ADMINISTRATIVO, LEY 1 DE 3 DE FEBRERO DE 1994, LEY 41 DE 1 DE JULIO DE 1998 DE LA AUTORIDAD NACIONAL DEL AMBIENTE. DECRETO DE GABINETE 35 DE 6 DE FEBRERO DE 1969, Y DEMAS DISPOSICIONES QUE LE SEAN APLICABLES. TAMBIEÑ QUEDA SUJETA A LAS RECOMENDACIONES DE LA AUTORIDAD NACIONAL DEL AMBIENTE, ESTABLECIDAS EN LA RESOLUCION DIRPO-AGICH-TAT-1,021-2015, FECHADA EL DIA 15 DE DICIEMBRE DE 2015, A FOJAS 20 A LA 22 DEL EXPEDIENTE, ASI... SE ADVIERTE A LA ADJUDICATARIA QUE ESTA EN LA OBLIGACION DE DEJAR UNA DISTANCIA DE (5.00MTS.), POR LO MENOS DESDE LA CERCA DE LA PARCELA DE TERRENO ADJUDICADA HASTA EL EJE DEL CAMINO DE TIERRA HACIA RIO CONGO HACIA MOSCU, CON EL CUAL COLINDA POR EL LADO NORTE.. INSCRITO AL ASIENTO 3, EL 05/09/2017, EN LA ENTRADA 361683/2017 (0)

ENTRADAS PRESENTADAS QUE SE ENCUENTRAN EN PROCESO

NO HAY ENTRADAS PENDIENTES.

LA PRESENTE CERTIFICACIÓN SE OTORGA EN PANAMÁ EL DÍA MIÉRCOLES, 24 DE MAYO DE 2023 03:28 PM, POR EL DEPARTAMENTO DE CERTIFICADOS DEL REGISTRO PÚBLICO DE PANAMÁ, PARA LOS EFECTOS LEGALES A QUE HAYA LUGAR.

NOTA: ESTA CERTIFICACIÓN PAGÓ DERECHOS POR UN VALOR DE 30.00 BALBOAS CON EL NÚMERO DE LIQUIDACIÓN 1404073544



Valide su documento electrónico a través del CÓDIGO QR impreso en el pie de página o a través del Identificador Electrónico: E4C2B3D9-5865-49FD-803A-E1FAEECB517C
Registro Público de Panamá - Vía España, frente al Hospital San Fernando
Apartado Postal 0830 - 1596 Panamá, República de Panamá - (507)501-6000

1/1

3392



Registro Público de Panamá

FIRMADO POR: MILAGROS DEL
CARMEN BERMUDEZ GONZALEZ
FECHA: 2023.05.25 09:29:41 -05:00
MOTIVO: SOLICITUD DE PUBLICIDAD
LOCALIZACION: VERAGUAS, PANAMA

CERTIFICADO DE PROPIEDAD

DATOS DE LA SOLICITUD

ENTRADA 211988/2023 (0) DE FECHA 24/05/2023.

DATOS DEL INMUEBLE

(INMUEBLE) ARRAIJÁN CÓDIGO DE UBICACIÓN 8003, FOLIO REAL N° 286373 (F)
CORREGIMIENTO NUEVO EMPERADOR, DISTRITO ARRAIJÁN, PROVINCIA PANAMÁ
SUPERFICIE ACTUAL O RESTO LIBRE DE 1686 m² 94 dm²
VALOR DE 50.00 (CINCUENTA BALBOAS)

TITULAR(ES) REGISTRAL(ES)

Luz Milagros Castillo de Rangel (CÉDULA 8-775-2201)
Clara Rodriguez Rodriguez (CÉDULA 9-88-108)

GRAVÁMENES Y OTROS DERECHOS REALES VIGENTES

RESTRICCIONES: ESTA ADJUDICACION QUEDA SUJETA A LAS RESTRICCIONES LEGALES DEL CODIGO AGRARIO, CODIGO ADMINISTRATIVO, LEY 1 DEL 3 DE FEBRERO DE 1994, LEY 41 DE 1 DE JULIO DE 1998 GENERAL DEL AMBIENTE, DECRETO DE GABINETE 35 DEL 6 DE FEBRERO DE 1969 Y DEMAS DISPOSICIONES QUE LE SEAN APPLICABLES. SE ADVIERTE A LOS COMPRADORES QUE ESTAN EN LA OBLIGACION DE DEJAR UNA DISTANCIA DE CINCO METROS(5MTS) POR LO MENOS DESDE LA CERCA DE LA PARCELA DE TERRENO ADJUDICADO, HASTA EL EJE DE LA CALLE DE TIERRA SIN SALIDA, CON EL CUAL COLINDA POR EL LADO NORTE, UNA DISTANCIA DE CINCO METROS (5.00MTS),POR LO MENOS DESDE LA CERCA DE LA PARCELA ADJUDICADA HASTA EL EJE DE LA CALLE DE TIERRA HACIA NUEVO EMPERADOR Y HACIA OTROS LOTES, CON EL CUAL COLINDA POR EL LADO SUR Y UNA DISTANCIA DE 5.00 MTS POR LO MENOS DESDE LA CERCA DE LA PARCELA DE TERRENO ADJUDICADA HASTA EL EJE DE LA CALLE DE TIERRA, CON EL CUAL COLINDA POR EL LADO ESTE. INSCRITO AL ASIENTO 1, EL 25/05/2023, EN LA ENTRADA 211988/2023 (0)

ENTRADAS PRESENTADAS QUE SE ENCUENTRAN EN PROCESO

NO HAY ENTRADAS PENDIENTES.

LA PRESENTE CERTIFICACIÓN SE OTORGA EN PANAMÁ EL DÍA JUEVES, 25 DE MAYO DE 2023 08:45 AM, POR EL DEPARTAMENTO DE CERTIFICADOS DEL REGISTRO PÚBLICO DE PANAMÁ, PARA LOS EFECTOS LEGALES A QUE HAYA LUGAR.

NOTA: ESTA CERTIFICACIÓN PAGÓ DERECHOS POR UN VALOR DE 30.00 BALBOAS CON EL NÚMERO DE LIQUIDACIÓN 1404073493



Valide su documento electrónico a través del CÓDIGO QR impreso en el pie de página o a través del Identificador Electrónico: 2E4EF82A-BF9B-4F2A-86AC-E932AF709A5E
Registro Público de Panamá - Vía España, frente al Hospital San Fernando
Apartado Postal 0830 - 1596 Panamá, República de Panamá - (507)501-6000



Registro Público de Panamá

FIRMADO POR: MILAGROS DEL
CARMEN BERMUDEZ GONZALEZ
FECHA: 2023.05.25 09:27:20 -05:00
MOTIVO: SOLICITUD DE PUBLICIDAD
LOCALIZACION: VERAGUAS, PANAMA

CERTIFICADO DE PROPIEDAD

DATOS DE LA SOLICITUD

ENTRADA 211984/2023 (0) DE FECHA 24/05/2023.

DATOS DEL INMUEBLE

(INMUEBLE) CAPIRA CÓDIGO DE UBICACIÓN 8208, FOLIO REAL N° 34941 (F)
CORREGIMIENTO LA TRINIDAD, DISTRITO CAPIRA, PROVINCIA PANAMÁ
SUPERFICIE ACTUAL O RESTO LIBRE DE 60 ha 384 m²
VALOR DE TRES MIL BALBOAS (B/. 3,000.00)

TITULAR(ES) REGISTRAL(ES)

JULIO ERNESTO REINA (CÉDULA 8-83-201)

GRAVÁMENES Y OTROS DERECHOS REALES VIGENTES

RESTRICCIONES: DESCRIPCION - ARTICULO 105,106,107,115 ADICIONADO POR LA LEY 29 DE 1957 ,ARTICULO 235, 236,237, 239 DEL CODIGO FISCAL. INSCRITO EL 02/02/2000, EN LA ENTRADA TOMO : 2000 ASIENTO : 8788

ENTRADAS PRESENTADAS QUE SE ENCUENTRAN EN PROCESO

NO HAY ENTRADAS PENDIENTES.

LA PRESENTE CERTIFICACIÓN SE OTORGA EN PANAMÁ EL DÍA MIÉRCOLES, 24 DE MAYO DE 2023 03:27 PM, POR EL DEPARTAMENTO DE CERTIFICADOS DEL REGISTRO PÚBLICO DE PANAMÁ, PARA LOS EFECTOS LEGALES A QUE HAYA LUGAR.

NOTA: ESTA CERTIFICACIÓN PAGÓ DERECHOS POR UN VALOR DE 30.00 BALBOAS CON EL NÚMERO DE LIQUIDACIÓN 1404073541



Valide su documento electrónico a través del CÓDIGO QR impreso en el pie de página o a través del Identificador Electrónico: B1F61F67-83A9-4A4A-BE50-A093788165F2
Registro Público de Panamá - Vía España, frente al Hospital San Fernando
Apartado Postal 0830 - 1596 Panamá, República de Panamá - (507)501-6000

1/1

3394



Registro Público de Panamá

FIRMADO POR: MILAGROS DEL
CARMEN BERMUDEZ GONZALEZ
FECHA: 2023.05.24 11:39:16 -05:00
MOTIVO: SOLICITUD DE PUBLICIDAD
LOCALIZACION: VERAGUAS, PANAMA

CERTIFICADO DE PROPIEDAD

DATOS DE LA SOLICITUD

ENTRADA 210239/2023 (0) DE FECHA 23/05/2023.

DATOS DEL INMUEBLE

(INMUEBLE) CAPIRA CÓDIGO DE UBICACIÓN 8213, FOLIO REAL Nº 252345 (F)
CORREGIMIENTO SANTA ROSA, DISTRITO CAPIRA, PROVINCIA PANAMÁ
SUPERFICIE ACTUAL O RESTO LIBRE DE 6 ha 5468 m² 81 dm²
VALOR DE CUARENTA Y DOS BALBOAS (B/. 42.00)

TITULAR(ES) REGISTRAL(ES)

TRIBALDO HERRERA SANCHEZ (CÉDULA 8-319-497)

GRAVÁMENES Y OTROS DERECHOS REALES VIGENTES

RESTRICCIONES: ESTA ADJUDICACION QUEDA SUJETA A LAS RESTRICCIONES LEGALES DEL CODIGO AGRARIO CODIGO ADMINISTRATIVO, LEY 1 DEL 3 DE FEBRERO DE 1994, LEY 41 DE 1 DE JULIO DE 1998 DE AUTORIDAD NACIONAL DEL AMBIENTE, DECRETO DE GABINETE 35 DEL 6 DE FEBRERO DE 1969 Y DEMAS DISPOSICIONES QUE LE SEAN APLICABLES.. INSCRITO EL 28/09/2005, EN LA ENTRADA TOMO DIARIO: 2005 ASIENTO DIARIO: 142531

ENTRADAS PRESENTADAS QUE SE ENCUENTRAN EN PROCESO

NO HAY ENTRADAS PENDIENTES.

LA PRESENTE CERTIFICACIÓN SE OTORGA EN PANAMÁ EL DÍA MIÉRCOLES, 24 DE MAYO DE 2023 11:31 AM, POR EL DEPARTAMENTO DE CERTIFICADOS DEL REGISTRO PÚBLICO DE PANAMÁ, PARA LOS EFECTOS LEGALES A QUE HAYA LUGAR.

NOTA: ESTA CERTIFICACIÓN PAGÓ DERECHOS POR UN VALOR DE 30.00 BALBOAS CON EL NÚMERO DE LIQUIDACIÓN 1404072226



Valide su documento electrónico a través del CÓDIGO QR impreso en el pie de página o a través del Identificador Electrónico: 9C043661-C44D-4B95-A725-EB1CD4022BBF
Registro Público de Panamá - Vía España, frente al Hospital San Fernando
Apartado Postal 0830 - 1596 Panamá, República de Panamá - (507)501-6000

1/1

3395

**ANEXO No.4.2. PAZ Y SALVO /
RECIBO DE PAGO DEL EsIA**

República de Panamá
Ministerio de Ambiente
Dirección de Administración y Finanzas

Certificado de Paz y Salvo

Nº 220290

Fecha de Emisión:

| | | |
|----|----|------|
| 25 | 05 | 2023 |
|----|----|------|

(día / mes / año)

Fecha de Validez:

| | | |
|----|----|------|
| 24 | 06 | 2023 |
|----|----|------|

(día / mes / año)

La Dirección de Administración y Finanzas, certifica que la Empresa:

ETESA, S.A.

Representante Legal:

JORGE RIVERA STAFF

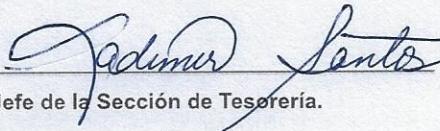
Inscrita

| Tomo | Folio | Asiento | Rollo |
|--------|--------|-----------|-------|
| | | | 57983 |
| Ficha | Imagen | Documento | Finca |
| 340443 | 128 | | |

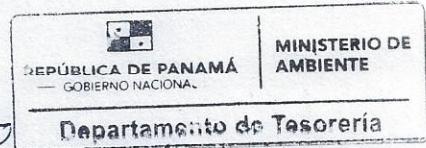
Se encuentra PAZ y SALVO, con el Ministerio del Ambiente, a la
fecha de expedición de esta certificación.

Certificación, válida por 30 días

Firmado


Padimir Santos

Jefe de la Sección de Tesorería.





Ministerio de Ambiente

R.U.C.: 8-NT-2-5498 D.V.: 75

No.

70790

Dirección de Administración y Finanzas

Recibo de Cobro

Información General

| | | | |
|--------------------------------|--|-------------------------|---------------------|
| <u>Hemos Recibido De</u> | ETESA,S.A. / 57983-128-340443 DV.50 | <u>Fecha del Recibo</u> | 2023-5-25 |
| <u>Administración Regional</u> | Dirección Regional MiAMBIENTE Bocas del Toro | <u>Guía / P. Aprov.</u> | |
| <u>Agencia / Parque</u> | Ventanilla Tesoreria | <u>Tipo de Cliente</u> | Contado |
| <u>Efectivo / Cheque</u> | | <u>No. de Cheque</u> | |
| | Transferencia | | B/. 3,000.00 |
| <u>La Suma De</u> | TRES MIL BALBOAS CON 00/100 | | B/. 3,000.00 |

Detalle de las Actividades

| Cantidad | Unidad | Cód. Act. | Actividad | Precio Unitario | Precio Total |
|--------------------|--------|-----------|---|-----------------|---------------------|
| 1 | | 1.3.2 | Evaluación de Estudios de Impacto Ambiental | B/. 3,000.00 | B/. 3,000.00 |
| Monto Total | | | | | B/. 3,000.00 |

Observaciones

CANCELA EST.DE IMPACTO AMB. CAT.3 TRANSF-3044775

| Día | Mes | Año | Hora |
|-----|-----|------|----------------|
| 25 | 05 | 2023 | 03:22:38 PM |

Firma

Nombre del Cajero Edma Tuñon



Sello

IMP 1