

ING.

CHIARA RAMOS

DIRECTORA REGIONAL.

MINISTERIO DE AMBIENTE

COCLÉ

E. S. D.

Ing. Chiara Ramos:

Quien suscribe JOSÉ ISRAEL BONILLA S., varón, panameño, mayor de edad, con cedula de identidad personal No 2-130-507, vecino de la ciudad de Aguadulce, localizable a los teléfonos 6675-0842 y 6131-2296, correo electrónico josebon02@gmail.com, con oficinas ubicadas en calle del cementerio y diagonal a calle El Puerto, Corregimiento de Pocrí, distrito de Aguadulce, provincia de Coclé.

Actuando en esta ocasión como presidente y representante legal de la sociedad anónima **AGROINDUSTRIAL ISRAEL S.A.**, legalmente constituida e inscrita según certificación del Registro Público al Mercantil Folio No 335024 (S), desde el 8 de septiembre de 1997, quien promueve el proyecto de desarrollo urbanístico denominado **"URBANIZACIÓN ALTOS DEL LIMÓN"**, bajo la Norma de Desarrollo Urbano RBS (Residencial Bono Solidarios), a desarrollarse sobre un globo de terreno con superficie de 3 ha + 2616.26 m², certificado como la finca con Folio Real No 30339167 (F), código de ubicación 2302, propiedad de AGROINDUSTRIAL ISRAEL S.A., localizada en sector de El limón, corregimiento de Capellanía, distrito de Natá, provincia de Coclé.

Me doy por enterado y notificado de la de la segunda Nota de Aclaratoria No DRCC- 1346-2022, de 5 de octubre de 2022, en referencia al Estudio de Impacto Ambiental Categoría I sobre dicho proyecto y Autorizo al señor **VALENTÍN A. NIETO F.**, varón, panameño, mayor de edad, portador de la cedula No 2-102-1654, para que en nombre y representación nuestra retire de las oficinas del Ministerio de Ambiente de Penonomé dicha nota.



[Handwritten signature]

Firma

Ced: 2-130-507



La suscrita, **MARLENE FRANCO MARTÍNEZ**, Notaria Pública Segunda del Circuito de Coclé, con Cédula No. 2-160-614.

CERTIFICO: *[Handwritten signature]*
Que dada la certeza de la identidad de la (s) persona (s) que firma (firmaron) el presente documento, su (s) firma (s) es (son) auténtica (s) (Art. 1736 C.C. Art. 835 C.I.).

Aguadulce, 13 DIC 2022

[Handwritten signature]
Testigo

[Handwritten signature]
Testigo

MARLENE FRANCO MARTÍNEZ
NOTARIA PÚBLICA SEGUNDA DE COCLÉ



ING.
CHIARA RAMOS
DIRECTORA REGIONAL.
MINISTERIO DE AMBIENTE
COCLÉ
E. S. D.

Ing. Chiara Ramos:

Quien suscribe JOSÉ ISRAEL BONILLA S., varón, panameño, mayor de edad, con cedula de identidad personal No 2-130-507, vecino de la ciudad de Aguadulce, localizable a los teléfonos 6675-0842 y 6131-2296, correo electrónico josebon02@gmail.com, con oficinas ubicadas en calle del cementerio y diagonal a calle El Puerto, Corregimiento de Pocrí, distrito de Aguadulce, provincia de Coclé. Actuando en esta ocasión como presidente y representante legal de la sociedad anónima **AGROINDUSTRIAL INDUSTRIAL ISRAEL S.A.**, legalmente constituida e inscrita según certificación del Registro Público al Mercantil Folio No 335024 (S), desde el 8 de septiembre de 1997, quien promueve el proyecto de desarrollo urbanístico denominado **"URBANIZACIÓN ALTOS DEL LIMÓN"**, bajo la Norma de Desarrollo Urbano RBS (Residencial Bono Solidarios), a desarrollarse sobre un globo de terreno con superficie de **3 ha + 2616.26 m²**, certificado como la finca con Folio Real No 30339167 (F), código de ubicación 2302, propiedad de AGROINDUSTRIAL ISRAEL S.A., localizada en sector de El limón, corregimiento de Capellanía, distrito de Natá, provincia de Coclé.

Me doy por enterado y notificado de la Resolución de aprobación DRCC-IA-005-2023 de 25 de enero de 2023 del proyecto denominado **"URBANIZACIÓN ALTOS DEL LIMÓN"**, en referencia al Estudio de Impacto Ambiental Categoría I sobre dicho proyecto y Autorizo al señor VALENTÍN A. NIETO F., varón, panameño, mayor de edad, portador de la cedula No 2-102-1654, para que en nombre y representación nuestra retire de las oficinas del Ministerio de Ambiente de Panamá dicha nota.



Ced:

Firma
2-130.507

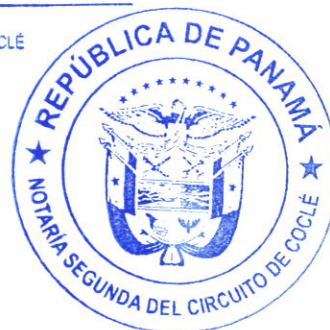


La suscrita, **MARLENE FRANCO MARTÍNEZ**, Notaria Pública Segunda del Circuito de Coclé, con Cédula No. 2-160-614.

CERTIFICO: Una (1) firma
Que dada la certeza de la identidad de la (s) persona (s) que firma (firmaron) el presente documento, su (s) firma (s) es (son) auténtica (s) (Art. 1736 C.C. Art. 835 C.J.).

Aguadulce, 31 ENE 2023
Testigo Testigo

MARLENE FRANCO MARTÍNEZ
NOTARIA PÚBLICA SEGUNDA DE COCLÉ



36
45

REPÚBLICA DE PANAMÁ
TRIBUNAL ELECTORAL

Valentin Alexander Nieto Fernandez

NOMBRE USUAL:
FECHA DE NACIMIENTO: 24-ABR-1965
LUGAR DE NACIMIENTO: COCLÉ, AGUADULCE
SEXO: M TIPO DE SANGRE: AB+
EXPEDIDA: 07-NOV-2017 EXPIRA: 07-NOV-2027

2-102-1654



El promotor indica en su respuesta que se está a la espera de la respuesta de Salud del informe de percolación presentado el día 22 de julio de 2022.

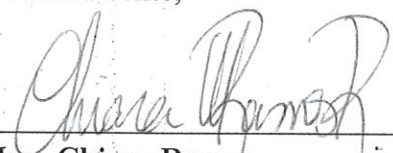
- Por lo que se le reitera al promotor presentar el Aval del Ministerio de Salud sobre las pruebas de percolación realizadas a los cuarenta y nueve (49) lotes.
3. En la pregunta N° 6 de la primera nota aclaratoria, donde se le solicita al promotor presentar certificación por parte de SINAPROC donde indique si el área donde se pretender desarrollar el proyecto se constituye o no en una zona de riesgo de inundaciones.

El promotor presento en su nota de respuesta una nota de solicitud de inspección dirigida al Director Regional de SINAPROC Coclé, la misma indica que fue elaborada y entrega a dichas oficinas el día trece (13) diciembre del 2021.

- Por lo que se le reitera al promotor presentar certificación por parte de SINAPROC donde indique si el área donde se pretender desarrollar el proyecto se constituye o no en una zona de riesgo de inundaciones.

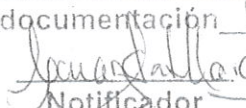
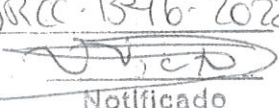
Además, queremos informarle que transcurridos quince (15) días del recibo de la nota, sin que haya cumplido con lo solicitado, se tomará la decisión correspondiente, según lo establecido en el artículo 9 del Decreto Ejecutivo N° 155 de 05 de agosto de 2011.

Atentamente,


Ing. Chiara Ramos

Directora Regional
MiAMBIENTE-Coclé



Hoy 13 de diciembre de 2022
siendo las 12:40 de la tarde
notifique personalmente a Valentin Nieto
de la presente
documentación DRCC-13-16-2022
 
Notificador Notificado
2-102-1654