



## Registro Público de Panamá

### **CERTIFICADO DE PROPIEDAD**

#### **DATOS DE LA SOLICITUD**

ENTRADA 224887/2023 (0) DE FECHA 06/01/2023.

#### **DATOS DEL INMUEBLE**

(INMUEBLE) RENACIMIENTO CÓDIGO DE UBICACIÓN 4C09, FOLIO REAL Nº 30346011  
GLOBO 2, CORREGIMIENTO DOMINICAL, DISTRITO RENACIMIENTO, PROVINCIA CHIRIQUÍ,  
CON UNA SUPERFICIE INICIAL DE 53 ha 6231 m<sup>2</sup> 58 dm<sup>2</sup> Y UNA SUPERFICIE ACTUAL O RESTO LIBRE DE 53 ha 6231 m<sup>2</sup> 58 dm<sup>2</sup> ----- VALOR REGISTRADO: B/.302,207.78  
MEDIDAS Y COLINDANCIAS: NORTE: RESTO LIBRE DE FOLIO 33580 - CODIGO 4C05 DE AMEC DE CHIRIQUI, S.A.,  
SUR: CALLE DE PIEDRA HACIA OTROS LOTES – HACIA QUEBRADA LLANA, ESTE: CALLE DE PIEDRA HACIA QUEBRADA LLANA – HACIA VOLCAN, OESTE: CALLE DE PIEDRA HACIA OTROS LOTES; FOLIO 3423 – CODIGO 4415 DE AMEC DE CHIRIQUI, S.A.

#### **TITULAR(ES) REGISTRAL(ES)**

PROCESADORA DE POTRERILLOS, S.A. (RUC 1166321-1-575146) TITULAR DE UN DERECHO DE PROPIEDAD

#### **GRAVÁMENES Y OTROS DERECHOS REALES VIGENTES**

**CONSTITUCIÓN DE HIPOTECA DE BIEN INMUEBLE:** DADA EN PRIMERA HIPOTECA Y ANTICRESIS A FAVOR DE MULTIBANK INC. POR LA SUMA DE CUATRO MILLONES DÓLARES AMERICANOS (4,000,000.00 ) Y POR UN PLAZO DE 60 MESES RENOVABLES DE ACUERDO A LO ESTIPULADO EN LA ESCRITURA UNA TASA EFECTIVA DE 3.60% ANUAL UN INTERÉS ANUAL DE 3.50% ANUAL. ---- INSCRITO EL 03/10/2021, EN LA ENTRADA 76138/2021.

#### **ENTRADAS PRESENTADAS QUE SE ENCUENTRAN EN PROCESO**

NO HAY ENTRADAS PENDIENTES .

LA PRESENTE CERTIFICACIÓN SE OTORGA EN PANAMÁ EL DÍA VIERNES, 02 DE JUNIO DE 2023 09:58 A.M., POR EL DEPARTAMENTO DE CERTIFICADOS DEL REGISTRO PÚBLICO DE PANAMÁ, PARA LOS EFECTOS LEGALES A QUE HAYA LUGAR.

NOTA: ESTA CERTIFICACIÓN PAGÓ DERECHOS POR UN VALOR DE 30.00 BALBOAS CON EL NÚMERO DE LIQUIDACIÓN 1404087656



Valide su documento electrónico a través del CÓDIGO QR impreso en el pie de página o a través del Identificador Electrónico: 00B0EEFC-2563-4CCE-9247-89868070B24D  
Registro Público de Panamá - Vía España, frente al Hospital San Fernando  
Apartado Postal 0830 - 1596 Panamá, República de Panamá - (507)501-6000