



## Registro Público de Panamá

FIRMADO POR: JAIME ROGER  
SALGADO DUARTE  
FECHA: 2023.02.24 15:34:14 -05:00  
MOTIVO: SOLICITUD DE PUBLICIDAD  
LOCALIZACION: COCLE, PANAMA

*Jaime R. Salgado, D.*

### CERTIFICADO DE PROPIEDAD (CON LINDEROS Y MEDIDAS)

#### DATOS DE LA SOLICITUD

ENTRADA 75913/2023 (0) DE FECHA 02/24/2023

#### DATOS DEL INMUEBLE

(INMUEBLE) PENONOMÉ Código de Ubicación 2501, Folio Real N° 6200 (F)  
CORREGIMIENTO PENONOMÉ, DISTRITO PENONOMÉ, PROVINCIA COCLÉ UBICADO EN UNA SUPERFICIE INICIAL  
DE Y UNA SUPERFICIE ACTUAL O RESTO LIBRE DE 552m<sup>2</sup> CON UN VALOR DE B/.100,000.00 (CIEN MIL BALBOAS).  
EL VALOR DEL TRASPASO ES CIEN MIL BALBOAS (B/.100,000.00)  
NO COSTA ACT. POR ANA CELINDA PROC. YULIANA 8-5-2007

#### TITULAR(ES) REGISTRAL(ES)

LUQIU ZHENG (CÉDULA N-19-1622) TITULAR DE UN DERECHO DE PROPIEDAD

#### GRAVÁMENES Y OTROS DERECHOS REALES VIGENTES

DECLARACIÓN DE MEJORAS: VALOR DE LAS MEJORAS TRECE MIL DOSCIENTOS BALBOAS (B/.13,200.00).  
DESCRIPCIÓN: MEJORAS QUE CONSISTEN EN UNA CASA ESTILO CHALET PAREDES DE BLOQUES  
REPELLADOS, TECHO DE ZINC ACANALADO, PISO DE MOSAICO VALOR DE LAS MEJORAS  
DE B/.13,200.00 Y VALOR DE TERRENO DE B/.2,500.00 D. INSCRITO AL ASIENTO NÚMERO 1  
INSCRITO EL 10/25/2006, EN LA ENTRADA TOMO : 2006 ASIENTO : 182471

QUE SOBRE ESTA FINCA A LA FECHA NO CONSTA GRAVAMEN INSCRITO VIGENTE

#### ENTRADAS PRESENTADAS QUE SE ENCUENTRAN EN PROCESO

NO HAY ENTRADAS PENDIENTES.

LA PRESENTE CERTIFICACIÓN SE OTORGA EN PANAMÁ EL DÍA VIERNES, 24 DE FEBRERO DE  
2023:32 P. M., POR EL DEPARTAMENTO DE CERTIFICADOS DEL REGISTRO PÚBLICO DE  
PANAMÁ, PARA LOS EFECTOS LEGALES A QUE HAYA LUGAR.

NOTA: ESTA CERTIFICACIÓN PAGÓ DERECHOS POR UN VALOR DE 30.00 BALBOAS CON EL NÚMERO DE  
LIQUIDACIÓN 1403931995



Valide su documento electrónico a través del CÓDIGO QR impreso en el pie de página  
o a través del Identificador Electrónico: 9B5767FD-18FF-4235-8F5F-9AB6477C599D  
Registro Público de Panamá - Vía España, frente al Hospital San Fernando  
Apartado Postal 0830 - 1596 Panamá, República de Panamá - (507)501-6000