



NOTARÍA DEL CIRCUITO DE HERRERA

DECLARACION NOTARIAL JURADA

Chitré, 11 de Julio de 2022

En la ciudad de Chitré, Cabecera de la Provincia y del Circuito de Herrera, República de Panamá, a los once (11) días del mes de julio de dos mil veintidos (2022), ante mí, **LICENCIADA RITA BETILDA HUERTA SOLIS**, **NOTARIA PUBLICA DEL CIRCUITO DE HERRERA**, cedulada número seis-ochenta y dos-cuatrocientos cuarenta y tres (6-82-443), y ante los testigos que suscriben, compareció personalmente, **IRIELKA LIZBETH VILLARREAL DEAGO**, mujer, panameña, mayor de edad, soltera, abogada, arquitecta e ingeniera, con cédula de identidad personal número seis-sesenta y tres-ochocientos setenta (6-63-870), con domicilio en Urbanización Marbella, Corregimiento de Monagrillo, Distrito de Chitré, Provincia de Herrera, actuando en nombre y representación de la Sociedad Anónima denominada **BRISAS DEL BOSQUE, S.A.**, debidamente constituida bajo las leyes de la República de Panamá e inscrita al Folio número uno cinco cinco seis siete uno cinco ocho ocho (155671588), Asiento número uno (1), de la Sección Mercantil, del Registro Público de Panamá, con domicilio en Avenida 5C Sur y Calle 53ª, Galerías Marbella, Planta Alta, Local Número 1, Urbanización Marbella, Distrito de Panamá, Provincia de Panamá, en mi capacidad de Administradora y Representante Legal del Proyecto “**RESIDENCIAL GREAT LIFE**”, Categoría Uno (1), a desarrollarse en el Corregimiento de El Coco, Distrito de Penonomé, Provincia de Coclé, me solicitó que extendiera esta diligencia para hacer constar una Declaración Jurada. Accedí a ello, advirtiéndole que la responsabilidad por la veracidad de lo expuesto, es exclusiva **DEL DECLARANTE** y conocimiento del contenido del artículo trescientos ochenta y cinco (385), del Texto Único Penal, que testifica el delito de falso testimonio, lo aceptó y seguidamente expresó hacer esta declaración bajo la gravedad de juramento, y sin ningún tipo de apremio o coerción, de manera totalmente voluntaria declaró la siguiente: **PRIMERO:** Yo, **IRIELKA LIZBETH VILLARREAL DEAGO**, de generales antes descritas, propietaria del (INMUEBLE) **PENONOMÉ** Código de Ubicación dos mil quinientos uno (2501), Folio Real número treinta millones trescientos catorce mil ochocientos setenta y siete (30314877), de la Sección de Propiedad, Provincia de Coclé, del Registro Público de Panamá, con una Superficie de: cuatro hectáreas más nueve mil doscientos veinticuatro metros cuadrados con cincuenta y un decímetros cuadrados (4 Has. + 9,224.51 Mts.2) y sus linderos son: **NORTE:** Resto de la Finca doscientos treinta y nueve (239), Tomo veinticuatro (24), Folio cuatrocientos seis (406), Código de Ubicación dos mil quinientos uno (2501), Propiedad de Estrella Solitaria; **SUR:** Resto de Folio Real siete mil doscientos cuarenta y cinco (7245), Tomo setecientos setenta (770), Folio cuatrocientos cuatro (404), Código de Ubicación dos mil quinientos uno (2501), Propiedad de Constructora Sánchez y Sánchez, S.A.; **ESTE:** Resto de Folio Real siete mil doscientos cuarenta y cinco



(7245), Tomo setecientos setenta (770), Folio cuatrocientos cuatro (404), Código de Ubicación dos mil quinientos uno (2501), Propiedad de Constructora Sánchez y Sánchez, S.A.; OESTE: Calle en Construcción – A Otras Propiedades; que sobre este folio real se construye el proyecto “RESIDENCIAL GREAT LIFE”, declaro bajo la gravedad de juramento que la información aquí expresada es verdadera; por tanto el citado proyecto se ajusta a las normativas ambientales y el mismo genera impacto ambientales negativos no significativos, y no conllevan riesgo ambientales negativos significativos, de acuerdo con los criterios de protección ambiental regulados en el artículo veintitrés (23), del Decreto Ejecutivo número ciento veintitrés (123), de catorce (14) de agosto de dos mil nueve (2009), modificado por el Decreto Ejecutivo número ciento cincuenta y cinco (155) de agosto de dos mil once (2011), por el cual se reglamenta el Capítulo II del Título IV de la Ley número cuarenta y uno (41), de uno (1) de julio de mil novecientos noventa y ocho (1998). La suscrita Notaria deja constancia que esto fue todo lo declarado, que se hizo en forma espontánea y que no hubo interrupción alguna. Leída como fue la misma en presencia de los testigos LUIS ALBERTO BATISTA DIAZ, varón, panameño, mayor de edad, casado, cedulado número seis-setecientos siete-trescientos catorce (6-707-314), y EMIGDIO OSWALDO ESPINO ESPINO, varón, panameño, mayor de edad, soltero, cedulado número siete-noventa y tres-dos mil sesenta y dos (7-93-2062), ambos vecinos de este Circuito Notarial de Herrera, personas a quienes conozco y son hábiles para ejercer el cargo, todos lo encontraron y le impartieron su aprobación y la firman ante mí, La Notaria Pública que doy fe.-----

  
ELIZABETH VILLARREAL DEAGO

  
LUIS ALBERTO BATISTA DIAZ

  
EMIGDIO OSWALDO ESPINO ESPINO

  
LICENCIADA RITA BETILDA HUERTA SOLIS  
NOTARIA PUBLICA DEL CIRCUITO DE HERRERA

