



## Registro Público de Panamá

FIRMADO POR: RITA YARISETH  
TEJADA DOMINGUEZ  
FECHA: 2022.11.25 14:44:34 -05:00  
MOTIVO: SOLICITUD DE PUBLICIDAD  
LOCALIZACION: PANAMA, PANAMA

### CERTIFICADO DE PROPIEDAD

#### DATOS DE LA SOLICITUD

ENTRADA 482991/2022 (0) DE FECHA 24/11/2022

#### DATOS DEL INMUEBLE

(INMUEBLE) ANTÓN Código de Ubicación 2107, Folio Real N° 30400052  
LOTE N°S/N, LUGAR SANTA CLARA., CORREGIMIENTO RÍO HATO, DISTRITO ANTÓN, PROVINCIA  
COCLÉUBICADO EN UNA SUPERFICIE DE 2,278.84m<sup>2</sup>  
VALOR DEL TRASPASO ES CINCO MIL BALBOAS(B/.5,000.00)  
NORTE: COLINDA CON EL FOLIO REAL (FINCA) NÚMERO CINCO MIL OCHOCIENTOS SETENTA N° 5870,  
PROPIEDAD DE RECIMENTAL PANAMÁ, S.A. Y RESTO LIBRE DEL FOLIO REAL (FINCA) NÚMERO TRESCIENTOS  
NOVENTA Y TRES MIL DOSCIENTOS CINCUENTA Y NUEVE N°393259, PROPIEDAD DE: SANTA CLARA BEACH  
LANDS CORPORATIONS.  
SUR: COLINDA CON EL FOLIO REAL (FINCA) NÚMERO DOS MIL DOSCIENTOS CUARENTA Y TRES N° 2243,  
PROPIEDAD DE: SANTA CLARA BEACH DEVELOPMENT CORPORATIONS.  
ESTE: COLINDA CON RESTO LIBRE DEL FOLIO REAL (FINCA) NÚMERO TRESCIENTOS NOVENTA Y TRES  
DOSCIENTOS CINCUENTA Y NUEVE  
N° 393259, PROPIEDAD DE: SANTA CLARA BEACH LANDS CORPORATIONS.  
OESTE: COLINDA CON CALLE WEBSTER, A LA CARRETERA PANAMERICANA.

#### TITULAR(ES) REGISTRAL(ES)

SUMMER HILL SANTA CLARA, S.A.(RUC 155727481-2-2022)TITULAR DE UN DERECHO DE PROPIEDAD

#### GRAVÁMENES Y OTROS DERECHOS REALES VIGENTES

QUE SOBRE ESTA FINCA A LA FECHA NO CONSTA GRAVAMEN INSCRITO VIGENTE .

#### ENTRADAS PRESENTADAS QUE SE ENCUENTRAN EN PROCESO

NO HAY ENTRADAS PENDIENTES .

LA PRESENTE CERTIFICACIÓN SE OTORGA EN PANAMÁ EL DÍA VIERNES, 25 DE NOVIEMBRE DE  
2022:44 P. M., POR EL DEPARTAMENTO DE CERTIFICADOS DEL REGISTRO PÚBLICO DE  
PANAMÁ, PARA LOS EFECTOS LEGALES A QUE HAYA LUGAR.

NOTA: ESTA CERTIFICACIÓN PAGÓ DERECHOS POR UN VALOR DE 30.00 BALBOAS CON EL NÚMERO DE  
LIQUIDACIÓN 1403803908



Valide su documento electrónico a través del CÓDIGO QR impreso en el pie de página  
o a través del Identificador Electrónico: 7B2A2EE2-06D7-4EC7-B089-2B4F623D881B  
Registro Público de Panamá - Vía España, frente al Hospital San Fernando  
Apartado Postal 0830 - 1596 Panamá, República de Panamá - (507)501-6000



## Registro Público de Panamá

FIRMADO POR: RITA YARISETH  
TEJADA DOMINGUEZ  
FECHA: 2022.11.25 14:43:28 -05:00  
MOTIVO: SOLICITUD DE PUBLICIDAD  
LOCALIZACION: PANAMA, PANAMA

### CERTIFICADO DE PROPIEDAD

#### DATOS DE LA SOLICITUD

ENTRADA 482979/2022 (0) DE FECHA 24/11/2022.

#### DATOS DEL INMUEBLE

(INMUEBLE) ANTÓN CÓDIGO DE UBICACIÓN 2107, FOLIO REAL N° 393259 (F)  
LOTE GLOBO-"B", CORREGIMIENTO RÍO HATO, DISTRITO ANTÓN, PROVINCIA COCLÉ, OBSERVACIONES  
Y CON UNA SUPERFICIE ACTUAL O RESTO LIBRE DE 1 ha 1328 m<sup>2</sup> 1682 cm<sup>2</sup>  
EL VALOR DEL TRASPASO ES: QUINIENTOS BALBOAS(B/.500.00). NÚMERO DE PLANO: N°02020725713.

#### TITULAR(ES) REGISTRAL(ES)

SUMMER HILL SANTA CLARA, S.A. (RUC 155727481-2-2022) TITULAR DE UN DERECHO DE PROPIEDAD

#### GRAVÁMENES Y OTROS DERECHOS REALES VIGENTES

QUE NO CONSTAN GRAVAMENES INSCRITOS VIGENTES A LA FECHA.

#### ENTRADAS PRESENTADAS QUE SE ENCUENTRAN EN PROCESO

NO HAY ENTRADAS PENDIENTES.

**LA PRESENTE CERTIFICACIÓN SE OTORGA EN PANAMÁ EL DÍA VIERNES, 25 DE NOVIEMBRE DE 2022:42 P. M., POR EL DEPARTAMENTO DE CERTIFICADOS DEL REGISTRO PÚBLICO DE PANAMÁ, PARA LOS EFECTOS LEGALES A QUE HAYA LUGAR.**

**NOTA: ESTA CERTIFICACIÓN PAGÓ DERECHOS POR UN VALOR DE 30.00 BALBOAS CON EL NÚMERO DE LIQUIDACIÓN 1403803897**



Valide su documento electrónico a través del CÓDIGO QR impreso en el pie de página  
o a través del Identificador Electrónico: C8CC144F-5C94-451B-976E-E6B9DFF1D375  
Registro Público de Panamá - Vía España, frente al Hospital San Fernando  
Apartado Postal 0830 - 1596 Panamá, República de Panamá - (507)501-6000