

REPÚBLICA DE PANAMÁ
PROVINCIA DE PANAMÁ
DISTRITO DE PANAMÁ
CORREGIMIENTO DE CALIDONIA

ESTUDIO DE IMPACTO AMBIENTAL
CATEGORÍA I

PROYECTO:
**EDIFICIO NUEVO ASOCIACIÓN NACIONAL DE
ENFERMERAS DE PANAMÁ - ANEP**



Promotor:
**ASOCIACIÓN NACIONAL DE
ENFERMERAS DE PANAMÁ**

Consultor:
CONSIGA SOLUTIONS, S.A



ALFARO & DE LEÓN
Arquitectos & Ingenieros



MARZO 2023



ESTUDIO DE IMPACTO AMBIENTAL

CATEGORÍA I

PROYECTO:

**EDIFICIO NUEVO ASOCIACIÓN NACIONAL DE
ENFERMERAS DE PANAMÁ - ANEP**

PROMOTOR:

**ASOCIACIÓN NACIONAL DE ENFERMERAS DE
PANAMÁ**

CONSULTOR:

CONSIGA SOLUTIONS, S.A
IRC-014-2013/ARC-072-2022

BAJO LA RESPONSABILIDAD DE

	Ofelia Vergara	Estefany González
Reg. Consultor	IRC-013-2003/ARC-018-2023	IRC-007-2019/ARC-013-2022



ALFARO & DE LEÓN
Arquitectos & Ingenieros



MARZO 2023

Capítulo 1

INDICE

	<p>ESTUDIO DE IMPACTO AMBIENTAL CAT. I: “EDIFICIO NUEVO ASOCIACIÓN NACIONAL DE ENFERMERAS DE PANAMÁ – ANEP”</p>	
---	---	---

ÍNDICE

	Página
1.0 ÍNDICE	4
2.0 RESUMEN EJECUTIVO	8
2.1 Datos generales del promotor: a) Persona a contactar, b) Números telefónicos, c) Correo electrónico, d) Página web, e) Nombre y registro del consultor	8
3.0 INTRODUCCIÓN	11
3.1 Alcance, objetivo y metodología del estudio presentado	11
3.2 Categorización: justificar la categoría del EIA en función de los criterios de protección ambiental	13
4.0 INFORMACIÓN GENERAL	23
Información sobre el promotor (persona natural o jurídica), tipo de empresa, ubicación, certificado de existencia y representación legal de la empresa y certificado de registro de la propiedad, contrato y otros	23
4.2 Paz y salvo emitido por la ANAM, y copia del recibo de pago, por los trámites de evaluación.	23
5.0 DESCRIPCIÓN DEL PROYECTO, OBRA O ACTIVIDAD	25
5.1 Objetivo del proyecto, obra o actividad y su justificación	32
5.2 Ubicación geográfica incluyendo mapa en escala 1:50000 y coordenadas UTM o geográficas del polígono del proyecto	34
5.3 Legislación, normas técnicas e instrumentos de gestión ambiental aplicables y su relación con el proyecto, obra o actividad	37
5.4 Descripción de las fases del proyecto, obra o actividad	47
5.4.1 Planificación	47
5.4.2 Construcción/ejecución	48
5.4.3 Operación	49
5.4.4 Abandono	49
5.4.5 Cronograma de ejecución de las actividades a desarrollar	49
5.5 Infraestructura a desarrollar y equipo a utilizar	51
5.6 Necesidad de insumos durante la construcción/ejecución y operación	56
5.6.1 Necesidades de servicios básicos (agua, energía, aguas servidas, vías de acceso, transporte público, otros).	57
5.6.2 Mano de obra (durante la construcción y operación), empleos directos e indirectos generados	60
5.7 Manejo y disposición de desechos en todas las fases	61
5.7.1 Sólidos	61
5.7.2 Líquidos	62
5.7.3 Gaseosos	63
5.8 Concordancia con el plan de uso de suelo	63
5.9 Monto Global de la inversión	64
6.0 DESCRIPCIÓN DEL AMBIENTE FÍSICO	66
6.3 Caracterización del suelo	66

	<p>ESTUDIO DE IMPACTO AMBIENTAL CAT. I: “EDIFICIO NUEVO ASOCIACIÓN NACIONAL DE ENFERMERAS DE PANAMÁ – ANEP”</p>	
---	---	---

6.3.1	Descripción del uso de suelo	67
6.3.2	Deslinde de la propiedad	69
6.4	Topografía	69
6.6	Hidrología	70
6.6.1	Calidad de las aguas superficiales	71
6.7	Calidad del aire	71
6.7.1	Ruido	71
6.7.2	Olores	72
7.0	DESCRIPCIÓN DEL AMBIENTE BIOLÓGICO	74
7.1	Características de la flora	74
7.1.1	Caracterización vegetal, inventario forestal (aplicar técnicas forestales conocidas por ANAM)	77
7.2	Característica de la fauna	77
8.0	DESCRIPCIÓN DEL AMBIENTE SOCIOECONÓMICO	79
8.1	Uso actual de la tierra en sitios colindantes	80
8.3	Percepción local sobre el proyecto, obra o actividad (a través del plan de participación ciudadana)	81
8.4	Sitios históricos, arqueológicos y culturales declarados.	98
8.5	Descripción del paisaje	101
9.0	IDENTIFICACIÓN DE IMPACTOS AMBIENTALES Y SOCIALES ESPECÍFICOS	104
9.2	Identificación de los impactos ambientales específicos, su carácter, grado de perturbación, importancia ambiental, riesgo de ocurrencia, extensión del área, duración y reversibilidad entre otros	104
9.4	Análisis de los impactos sociales y económicos a la comunidad producidos por el proyecto	124
10.0	PLAN DE MANEJO AMBIENTAL (PMA)	127
10.1	Descripción de las medidas de mitigación específicas frente a cada impacto ambiental	127
10.2	Ente responsable de la ejecución de las medidas	134
10.3	Monitoreo	140
10.4	Cronograma de ejecución	140
10.7	Plan de rescate y reubicación de fauna y flora	150
10.11	Costos de la gestión ambiental	150
12.0	LISTA DE PROFESIONALES QUE PARTICIPARON EN LA ELABORACIÓN DEL ESTUDIO DE IMPACTO AMBIENTAL (S), FIRMA (S), RESPONSABILIDADES	152
12.1	Firmas debidamente notariadas	152
12.2	Número de registro de consultores	152
13.0	CONCLUSIONES Y RECOMENDACIONES	154
14.0	BIBLIOGRAFÍA	157
15.0	ANEXOS	160
1	Documentos del Promotor	161
2	Paz y Salvo del Ministerio de Ambiente	166

	<p>ESTUDIO DE IMPACTO AMBIENTAL CAT. I: “EDIFICIO NUEVO ASOCIACIÓN NACIONAL DE ENFERMERAS DE PANAMÁ – ANEP”</p>	
---	---	---

3	Anteproyecto Aprobado	169
4	Monitoreo de Calidad de Aire	172
5	Monitoreo de Ruido Ambiental	183
6	Encuestas Aplicadas en el Área de Influencia del Proyecto	198

CAPÍTULO 2

RESUMEN EJECUTIVO

	<p>ESTUDIO DE IMPACTO AMBIENTAL CAT. I: “EDIFICIO NUEVO ASOCIACIÓN NACIONAL DE ENFERMERAS DE PANAMÁ – ANEP”</p>	
---	---	---

2. RESUMEN EJECUTIVO

El presente documento contempla la información necesaria para el desarrollo del proyecto **“Edificio Nuevo Asociación Nacional De Enfermeras De Panamá – ANEP”**, ubicado en el corregimiento de Calidonia, distrito y provincia de Panamá; presentado a consideración del Ministerio de Ambiente de Panamá por medio de su promotor, la Asociación Nacional De Enfermeras De Panamá.

El proyecto se desarrollará en las Fincas con Folio Real No. 11881 y 13643 con código de ubicación 8704. Dichas fincas cuentan con una superficie de 675 m² y 480 m², respectivamente, sumando una superficie total de 1,155 m².

El proyecto contempla la demolición del actual edificio para la construcción de una edificación para oficinas y locales comerciales, ubicado en la calle 38 Este y calle República de Bolivia del corregimiento de Calidonia, con un área de construcción de 5,439 m² que consta de planta baja y 5 plantas altas, las cuales contarán con ascensores, cocina, salón de reuniones, salones multiusos, estacionamientos, entre otras cosas. El mismo busca modernizar el actual edificio de la ANEP, que, como mucha de la infraestructura del corregimiento de Calidonia, presenta deterioro por la antigüedad de estos.

Este proyecto contará con un moderno edificio que permitirá con mayor confort que se realicen las actividades administrativas de la Asociación, dándole una mejor atención a sus usuarios.

2.1 DATOS GENERALES DEL PROMOTOR

Promotor: Asociación Nacional De Enfermeras De Panamá

Representante Legal: Elidya Edilma Espinosa García.

Cédula de Identidad Personal N°: 7-72-1882

	<p>ESTUDIO DE IMPACTO AMBIENTAL CAT. I: “EDIFICIO NUEVO ASOCIACIÓN NACIONAL DE ENFERMERAS DE PANAMÁ – ANEP”</p>	
---	---	---

Dirección: Provincia de Panamá, Distrito de Panamá,
Corregimiento de Calidonia, Calle 38 Este entre la
estación del metro del Hospital Santo Tomás y el
Colegio Nacional de Abogados.

Teléfonos: (+507) 236 8264/390-0903

Persona de Contacto: Ofelia Vergara
overgara@consigasolutions.com

Nombre y registro del Consultor:

Este Estudio de Impacto Ambiental (EsIA) Categoría I, ha sido elaborado por la empresa
Consiga Solutions S.A.

Registro de Consultor: IRC-014-2013/ARC-072-2022.

Representante Legal: Ing. Ofelia Vergara.

Cédula de identidad personal: 8-434-907.

Correo Electrónico: overgara@consigasolutions.com

Teléfono: 236-8264/390-0903

CAPÍTULO 3 INTRODUCCIÓN



3. INTRODUCCIÓN

La Organización Mundial de la Salud (OMS) define la enfermería como: “la que abarca la atención autónoma y en colaboración dispensada a personas de todas las edades, familias, grupos y comunidades, enfermos o no, y en todas circunstancias. Comprende la promoción de la salud, la prevención de enfermedades y la atención dispensada a enfermos, discapacitados y personas en situación terminal.”

La Asociación Nacional de Enfermeras fue fundada el 20 de agosto de 1925, mediante la Resolución No. 165 del 20 de agosto de 1928. Para ese entonces tenía el nombre de Asociación de Enfermeras Graduadas del Hospital Santo Tomás. A lo largo de su historia, ha sufrido varias reorganizaciones. El 26 de noviembre de 1945 cambió su nombre a Sociedad Nacional de Enfermeras y el 12 de mayo de 1956 se reorganizó nuevamente, con el nombre de Asociación Nacional de Enfermeras de Panamá (ANEP), mismo que se mantiene hasta la actualidad.

Desde 1965 en todo el mundo se conmemora cada 12 de mayo, el Día Internacional de la Enfermería, en conmemoración al nacimiento de Florence Nightingale, conocida como “Ángel Blanco de la Guerra de Crimea,” para muchos la creadora de la enfermería moderna.

El propósito de esta institución es fortalecer al gremio mediante el desarrollo profesional de la enfermera, potenciando sus conocimientos a nivel científico y tecnológico, mientras aplica su quehacer humano, ético, moral y cultural, con el fin de ofrecer altos estándares de calidad para la Enfermería del país, en beneficio de la profesión, sus miembros y la sociedad, protegiendo y defendiendo el derecho a la salud de los usuarios. (ANEP, 2023)

3.1 Alcance, Objetivos y Metodología

ALCANCE

El alcance del estudio es la identificación de los posibles impactos socio ambientales que puedan presentarse en las diferentes etapas tanto construcción como operación para el proyecto “Edificio Nuevo Asociación Nacional De Enfermeras De Panamá – ANEP”.



El alcance del presente Estudio de Impacto Ambiental contemplará todas las actividades que se desarrollarán para la ejecución (construcción) del proyecto **“EDIFICIO NUEVO ASOCIACIÓN NACIONAL DE ENFERMERAS DE PANAMÁ – ANEP”**, con esto se propone un análisis e identificación de los posibles impactos que se puedan generar en todas las fases del proyecto (construcción y operación).

Con la identificación y análisis de los posibles impactos, se determinarán los posibles riesgos ambientales, que pueden ocurrir en cada fase, y se establecerán las medidas de mitigación para cada uno de los impactos reconocidos.

OBJETIVOS

- Presentar y describir el proyecto denominado “Edificio Nuevo Asociación Nacional De Enfermeras De Panamá – ANEP”
- Determinar la viabilidad ambiental del proyecto por medio de una evaluación de los posibles Impactos Ambientales identificados durante la ejecución del proyecto.
- Establecer lineamientos ambientales y medidas de protección ambiental para prevenir afectaciones.
- Analizar y recomendar las medidas de mitigación apropiadas, para minimizar, atenuar o compensar los impactos ambientales potenciales identificados.

METODOLOGÍA DEL ESTUDIO PRESENTADO

Este estudio de impacto ambiental se fundamenta sobre la Ley 41 de 1998 (Ley General del Ambiente), el Decreto Ejecutivo 123 del 14 de agosto de 2009 y demás leyes y normas aplicables al proyecto en mención. El EsIA es Categoría I, cumpliendo con lo establecido en los artículos 3, 15, 16, 22, 23 y 26 del Decreto Ejecutivo 123 del 14 de agosto de 2009, debido a que los impactos negativos que pudiesen derivarse de este proyecto, no son significativos y no representan riesgos ambientales, conforme a la normativa ambiental vigente.

El Estudio de Impacto Ambiental fue realizado mediante el desarrollo de tres etapas:

- **ETAPA I:** En esta etapa se llevó a cabo la recopilación y análisis preliminar de

	<p>ESTUDIO DE IMPACTO AMBIENTAL CAT. I: “EDIFICIO NUEVO ASOCIACIÓN NACIONAL DE ENFERMERAS DE PANAMÁ – ANEP”</p>	
---	---	---

información en el área del proyecto. En ella se preparó el cronograma de trabajo para el desarrollo de cada uno de los componentes del estudio.

- **ETAPA II:** En este período se realizó la inspección del área donde se desarrollará el proyecto, as características del entorno, la evaluación del área y datos socioeconómicos de la comunidad. En esta etapa se realizaron las actividades relacionadas a la participación ciudadana, para determinar la percepción de la sociedad civil. En esta etapa se depura, analiza, se discute la información obtenida en la etapa I para su posterior identificación de impactos y establecimiento de medidas correctivas.
- **ETAPA III:** En esta etapa se depura, analiza, se discute la información obtenida en la etapa posterior para la identificación de los impactos y el establecimiento de las medidas correctivas.

La información generada y el análisis técnico fue realizado por el grupo de nuestros consultores, a través de visitas técnicas de reconocimiento en campo, muestreo y mediciones realizadas en el sitio, entrevistas a los moradores del área, recopilación de estadística relacionada a condiciones socioeconómicas del área de estudio y en la consulta de fuentes bibliográficas.

El tiempo de evaluación de este documento será el que estipule la fase de admisión, la fase de evaluación y análisis y la fase de decisión de acuerdo al Artículo 41 del Capítulo II del D. E. No. 123 de 14 de agosto de 2009.

3.2 Categorización: Justificar la Categoría del EsIA en Función de los Criterios de Protección Ambiental.

De acuerdo al artículo 16 del Decreto Ejecutivo N. 123 de 14 de agosto de 2009, que dictamina que los proyectos susceptibles de ingresar al procedimiento de evaluación de impacto ambiental deberán encontrarse en una Lista Taxativa reglamentaria, se verificó que el proyecto “Edificio Nuevo Asociación Nacional De Enfermeras De Panamá –

	<p>ESTUDIO DE IMPACTO AMBIENTAL CAT. I: “EDIFICIO NUEVO ASOCIACIÓN NACIONAL DE ENFERMERAS DE PANAMÁ – ANEP”</p>	
---	---	---

ANEP” se encuentra dentro de la citada lista en el sector de la construcción y por ende deberá ingresar al proceso de Evaluación de Impacto Ambiental. Adicionalmente, se toman en consideración los cinco Criterios de Protección Ambiental que se establecen en el artículo 23 del Decreto Ejecutivo 123 del 14 de agosto de 2009; para determinar, ratificar, modificar, revisar y aprobar la categoría del Estudio de Impacto Ambiental al que se adscribe el proyecto. Cabe mencionar que cada criterio ambiental contiene factores o características genéricas, por lo que sólo se toman en cuenta aquellos que aplican al proyecto objeto del presente estudio.

A continuación, se describen los cinco criterios de protección ambiental, donde se define los aspectos a evaluar y el instrumento a utilizar.

Tabla No. 3.1- Aspectos a evaluar para categorizar el EsIA según Decreto 123 de 2009

Criterios de Protección Ambiental	¿Qué evaluar?	¿Cómo evaluar?
1. Riesgo para la salud del ambiente.	La concurrencia del riesgo	Análisis de riesgo
2. Alternaciones cualitativas y cuantitativas de los recursos naturales.	La significancia del impacto sobre los recursos naturales.	EsIA preliminar
3. Alternaciones de áreas protegidas o valores paisajísticos.	Si se presentan alternaciones significativas sobre las áreas protegidas o sobre los valores paisajísticos.	EsIA preliminar
4. Genera desplazamientos reasentamientos y reubicaciones, y alteraciones sobre los sistemas de vida y costumbres.	Si se producen efectos característicos o circunstancias de este criterio.	EsIA preliminar
5. Alteraciones a monumentos o sitios arqueológicos, históricos y al patrimonio cultura.	Si se generan alteraciones significativas a los factores de este criterio.	EsIA preliminar

	<p>ESTUDIO DE IMPACTO AMBIENTAL CAT. I: “EDIFICIO NUEVO ASOCIACIÓN NACIONAL DE ENFERMERAS DE PANAMÁ – ANEP”</p>	
---	---	---

Tabla No.3.2- Análisis para categorizar el EsIA Según DECRETO 123 DE 2009

Criterio de Protección Ambiental	Actividades Relevantes	Factores Ambientales Afectados	Justificación
<p>Criterio 1. Este criterio se define cuando el proyecto genera o presenta riesgo para la salud de la población, flora y fauna y sobre el ambiente en general. Para determinar la concurrencia del nivel de riesgo.</p>	<p>CONSTRUCCIÓN Y OPERACIÓN</p>	<p>c, d, e, f. No significativos</p>	<p>La ejecución del proyecto generará las siguientes alteraciones al ambiente:</p> <p>c. Los niveles, frecuencias y duración de ruidos, vibraciones y/o radiaciones.</p> <p>Estas alteraciones se presentarán durante las actividades constructivas del proyecto y son comunes en todo proyecto de construcción. Estos impactos serán puntuales y temporales.</p> <p>d. La producción, generación, recolección, disposición y reciclaje de residuos domésticos o domiciliarios que por sus características constituyan un peligro sanitario a la población. Estas alteraciones se presentarán debido al desarrollo de las actividades humanas del personal que participe en la ejecución del proyecto y son comunes en todo proyecto de construcción. Estos impactos serán</p>

	<p>ESTUDIO DE IMPACTO AMBIENTAL CAT. I: “EDIFICIO NUEVO ASOCIACIÓN NACIONAL DE ENFERMERAS DE PANAMÁ – ANEP”</p>	
---	---	---

Criterio de Protección Ambiental	Actividades Relevantes	Factores Ambientales Afectados	Justificación
			<p>puntuales y temporales, además que sus respectivas medidas de mitigación se presentarán en el PMA.</p> <p>e. La composición, calidad y cantidad de emisiones fugitivas de gases o partículas generadas en las diferentes etapas de desarrollo de la acción propuesta.</p> <p>Las alteraciones al componente aire son comunes en los proyectos de construcción, se espera que sean mínimas y controlables por parte del contratista. Los planes y programas rigurosos de mantenimiento y reparación de maquinaria y equipo de construcción deben estar siempre vigentes.</p> <p>f. El riesgo de proliferación de patógenos y vectores sanitarios. Cumplir con todas las medidas y normativas vigentes, con la finalidad de proteger el entorno ambiental y salvaguardar la salud de la población.</p>
Criterio 2. Este criterio se define cuando el proyecto	NO APLICA	NO APLICA	NO APLICA

	<p>ESTUDIO DE IMPACTO AMBIENTAL CAT. I: “EDIFICIO NUEVO ASOCIACIÓN NACIONAL DE ENFERMERAS DE PANAMÁ – ANEP”</p>	
---	---	---

Criterio de Protección Ambiental	Actividades Relevantes	Factores Ambientales Afectados	Justificación
<p>genera o presenta alteraciones significativas sobre la cantidad y calidad de los recursos naturales, con especial atención a la afectación de la diversidad biológica y territorios o recursos con valor ambiental y/o patrimonial. A objeto de evaluar el grado de impacto sobre los recursos naturales.</p>			
<p>Criterio 3. Este criterio se define cuando el proyecto genera o presenta alteraciones significativas sobre los atributos que</p>	<p>NO APLICA</p>	<p>NO APLICA</p>	<p>NO APLICA</p>

	<p>ESTUDIO DE IMPACTO AMBIENTAL CAT. I: “EDIFICIO NUEVO ASOCIACIÓN NACIONAL DE ENFERMERAS DE PANAMÁ – ANEP”</p>	
---	---	---

Criterio de Protección Ambiental	Actividades Relevantes	Factores Ambientales Afectados	Justificación
<p>dieron origen a un área clasificada como protegida o sobre el valor paisajístico, estético y/o turístico de una zona. A objeto de evaluar si se presentan alteraciones significativas sobre estas áreas o zonas.</p>			
<p>Criterio 4. Este criterio se define cuando el proyecto genera reasentamientos, desplazamientos y reubicaciones de comunidades humanas, y alteraciones significativas sobre los sistemas de vida</p>	<p>NO APLICA</p>	<p>NO APLICA</p>	<p>NO APLICA</p>

	<p>ESTUDIO DE IMPACTO AMBIENTAL CAT. I: “EDIFICIO NUEVO ASOCIACIÓN NACIONAL DE ENFERMERAS DE PANAMÁ – ANEP”</p>	
---	---	---

Criterio de Protección Ambiental	Actividades Relevantes	Factores Ambientales Afectados	Justificación
y costumbres de grupos humanos, incluyendo los espacios urbanos.			
<p>Criterio 5. Este criterio se define cuando el proyecto genera o presenta alteraciones sobre sitios declarados con valor antropológico, arqueológico, histórico y perteneciente al patrimonio cultural, así como los monumentos.</p>	NO APLICA	NO APLICA	NO APLICA



En base al análisis realizado en el cuadro anterior, no se afectan los criterios de protección ambiental, sin embargo; considerando que el desarrollo de todo proyecto y de sus actividad constructivas generan impactos, la ejecución de las actividades constructivas propias del presente proyecto afectarán los factores de protección ambiental previstos en el Criterio 1, aunque de forma no significativa ya que se desarrollará en un período de tiempo corto y se aplicarán las medidas correctivas necesarias para evitar afectaciones. Esta evaluación se hace en base al artículo 23 del Decreto Ejecutivo 123 de 14 de agosto de 2009.

Actividades del proyecto identificadas que pueden ocasionar afectación a estos factores.

- **Durante la Fase Construcción**, el equipo rodante de descarga de materiales, así como otras maquinarias o instrumentos requeridos durante esta fase, generarán ruido, emisiones de partículas y de gases de forma temporal. Por su parte, se prevé la mayor generación durante los movimientos de tierra requeridos y el desarrollo de la infraestructura, sin embargo, se tomarán las medidas de mitigación necesarias para prevenir afectaciones.
- **Durante la fase de construcción**, se contempla la posible generación de diversos residuos, entre los cuales están: la generación de **residuos no peligrosos** como metales: armaduras de acero, restos de estructuras metálicas; **Madera**: restos de cortes, restos de encofrado y pallets; **Papel y Cartón**: sacos de cemento, yeso, cajas de cartón; **Plásticos**: lonas y cintas de protección no reutilizables, tubos PVC, envases plásticos de pintura u otros, envases metálicos de pinturas, barnices etc.; **Desechos generados por los trabajadores**: cartuchos plásticos, restos de comidas, vasos, platos entre otros. De manera que, dependiendo de la composición y características de los residuos y desechos generados durante esta fase, así como su recolección, almacenamiento y disposición final.
- Durante la operación del proyecto, se generarán residuos sólidos domésticos como restos de cartón, envases plásticos, papel u otros que deberán colocarse en recipientes destinados para tal fin, y finalmente serán recolectados para su

	<p>ESTUDIO DE IMPACTO AMBIENTAL CAT. I: “EDIFICIO NUEVO ASOCIACIÓN NACIONAL DE ENFERMERAS DE PANAMÁ – ANEP”</p>	
---	---	---

disposición final. De no hacerlo periódicamente, o de tener un mal manejo de los residuos y desechos se pueden dar factores ambientales adversos.

En base al análisis de los criterios establecidos en el Artículo 23 del Decreto Ejecutivo 123 del 2009, el proyecto **“EDIFICIO NUEVO ASOCIACIÓN NACIONAL DE ENFERMERAS DE PANAMÁ – ANEP”**, fue seleccionado como **CATEGORÍA I**.

CAPÍTULO 4

INFORMACIÓN GENERAL



4. INFORMACIÓN GENERAL

A continuación, se presenta la información principal del promotor y documentación legal pertinente tal cual como se estipula en el Decreto Ejecutivo 123 de 14 de agosto de 2009, por la cual se reglamenta el Capítulo II del Título IV de la Ley 41 de 1 de julio de 1998, referente al proceso de Evaluación de Impacto Ambiental, y se deroga el Decreto Ejecutivo No. 209 de 2006.

4.1 Información sobre el Promotor (persona natural o Jurídica), tipo de empresa, ubicación, certificado de existencia y representación legal de la empresa y certificado de registro de la propiedad, contrato, y otros. (Ver Capítulo 15. Anexo N°1).

Información del promotor

- Tipo de empresa: **Sociedad Común**
- Ubicación: **Corregimiento de Calidonia, Distrito de Panamá, Provincia de Panamá**
- Nombre del Promotor: **Asociación Nacional de Enfermeras de Panamá.**
- Representante Legal: **Elidya Edilma Espinosa García.**
- Correo Electrónico: overgara@consigasolutions.com
- Teléfono: **236-8264 / 390-0903**

4.2 Paz y salvo emitido por el Ministerio de Ambiente de Panamá, y copia del recibo de pago, por los trámites de la evaluación.

Ver originales de paz y salvo y copia de recibo de pago de este en la sección de anexo, específicamente en el Capítulo 15, **Anexo N°2.**

CAPÍTULO 5

DESCRIPCIÓN GENERAL DEL PROYECTO, OBRA O ACTIVIDAD



5. DESCRIPCIÓN DEL PROYECTO, OBRA O ACTIVIDAD

El presente documento contemplará la información necesaria para el desarrollo del proyecto “**Edificio Nuevo Asociación Nacional De Enfermeras De Panamá – ANEP**”, ubicado en el corregimiento de Calidonia, distrito y provincia de Panamá; presentado por la Asociación Nacional De Enfermeras De Panamá a consideración del Ministerio de Ambiente de Panamá.

El proyecto se desarrollará en las Fincas con Folio Real No. 11881 y 13643 con código de ubicación 8704. Dichas fincas cuentan con una superficie de 675 m² y 480 m², respectivamente, sumando una superficie total de 1,155 m².

El proyecto contempla la demolición del actual edificio para la construcción de una edificación para oficinas y locales comerciales, ubicado en la calle 38 Este y calle República de Bolivia del corregimiento de Calidonia, con un área de construcción de 5,439 m² que consta de planta baja y 5 plantas altas, las cuales contarán con ascensores, cocina, salón de reuniones, salones multiusos, estacionamientos, entre otras cosas. El mismo busca modernizar el actual edificio de la ANEP, que, como mucha de la infraestructura del corregimiento de Calidonia, presenta deterioro por la antigüedad de estos.

Este proyecto contará con un moderno edificio que permitirá con mayor confort que se realicen las actividades administrativas de la asociación, dándole una mejor atención a sus usuarios.

En la actualidad el edificio posee solamente planta baja y un primer piso, que se detalla a continuación:



Tabla N°5.1. Resumen de las Áreas Actuales del edificio de la ANEP.

Ubicación	Descripción	Estado Actual
Planta Baja	Oficina de la Presidencia	
	Oficina de Contabilidad	
	Oficina de Tesorería	



ESTUDIO DE IMPACTO AMBIENTAL CAT. I:
“EDIFICIO NUEVO ASOCIACIÓN NACIONAL DE
ENFERMERAS DE PANAMÁ – ANEP”






Ubicación	Descripción	Estado Actual
	Oficina de Secretaría	
	Oficina Junta Directiva	
	Depósito	



ESTUDIO DE IMPACTO AMBIENTAL CAT. I:
“EDIFICIO NUEVO ASOCIACIÓN NACIONAL DE
ENFERMERAS DE PANAMÁ – ANEP”



Ubicación	Descripción	Estado Actual
	Recepción	
	Baños	
	Auditorio	



Ubicación	Descripción	Estado Actual
Primer Piso	Salón Principal	
	Salón Reuniones 1	
	Salón Reuniones 2	
	Salón Reuniones 3	



Ubicación	Descripción	Estado Actual
	Salón Reuniones 4	
	Comedor	
	Baños	

A continuación, se presenta el resumen de las áreas a desarrollar:

	<p>ESTUDIO DE IMPACTO AMBIENTAL CAT. I: “EDIFICIO NUEVO ASOCIACIÓN NACIONAL DE ENFERMERAS DE PANAMÁ – ANEP”</p>	
---	---	---

Tabla N°5.2. Resumen de las Áreas del Proyecto

	N.000	N.+100	N+200	N+300	N+400	N+500	N+600 (TECHO)	TOTAL (m ²)
HABITABLE	512	257	282	282	751	209	N/A	2293
ESTACIONAMIENTOS	386	635	635	469	0	0	N/A	2125
ABIERTO	257	43	43	43	179	125	331	1021
TOTAL	1155.00	935	960	794.00	930.00	334.00	331	5439
RESUMEN		OCUPACIÓN (m ²)				ESTACIONAMIENTOS REQUERIDOS		
CERRADA	4418	ÁREA LOTE		1155	100.00 %	39		
ABIERTA	1021	ÁREA OCUPACIÓN		898	77.75%	ESTACIONAMIENTOS PROPUESTOS		
TOTAL	5439	ÁREA LIBRE		257	22.25%	45		

Fuente: El Promotor



Foto N°1. Imagen actual del Edificio de la ANEP.



Fuente. Los Consultores.

Figura N°1. Diseño Conceptual del Nuevo Edificio de la ANEP.



Fuente. El Promotor.

5.1 OBJETIVO DEL PROYECTO, OBRA O ACTIVIDAD Y SU JUSTIFICACIÓN.

A continuación, se expondrá el propósito del desarrollo del presente proyecto, al igual se expresará la justificación o fundamento del desarrollo del mismo.



5.1.1 Objetivos del proyecto

Desarrollar una infraestructura que en su fase de diseño y construcción cumpla con los requisitos técnicos, ambientales, urbanos y de seguridad que establece la legislación panameña. De igual manera, se busca contribuir con la generación de empleos directos e indirectos, además de mejorar las condiciones laborales de los colaboradores de la institución.

5.1.2 Justificación

La construcción del proyecto “**EDIFICIO NUEVO ASOCIACIÓN NACIONAL DE ENFERMERAS DE PANAMÁ – ANEP**” se hará para brindar una infraestructura moderna y confortable a los funcionarios y usuarios de esta entidad, proporcionando espacios adecuados y seguros, garantizando la calidad y bienestar en estas instalaciones, ya que el edificio que alberga actualmente estas oficinas fue construido varias décadas atrás, como mucha de la infraestructura del corregimiento de Calidonia, por lo que ya presenta deterioro por la antigüedad. Con este proyecto, se contará con un moderno edificio que permitirá con mayor confort que se realicen las actividades administrativas de la Asociación, dándole una mejor atención a sus usuarios.

5.1.3 Características del Proyecto

El proyecto “**EDIFICIO NUEVO ASOCIACIÓN NACIONAL DE ENFERMERAS DE PANAMÁ – ANEP**”, se realiza a razón de brindar modernas y más seguras instalaciones debido a que actualmente no se cuenta con los espacios adecuados y confortables para el desarrollo de las actividades inherentes a las instalaciones y su personal.



Figura N°3



Figura N°4

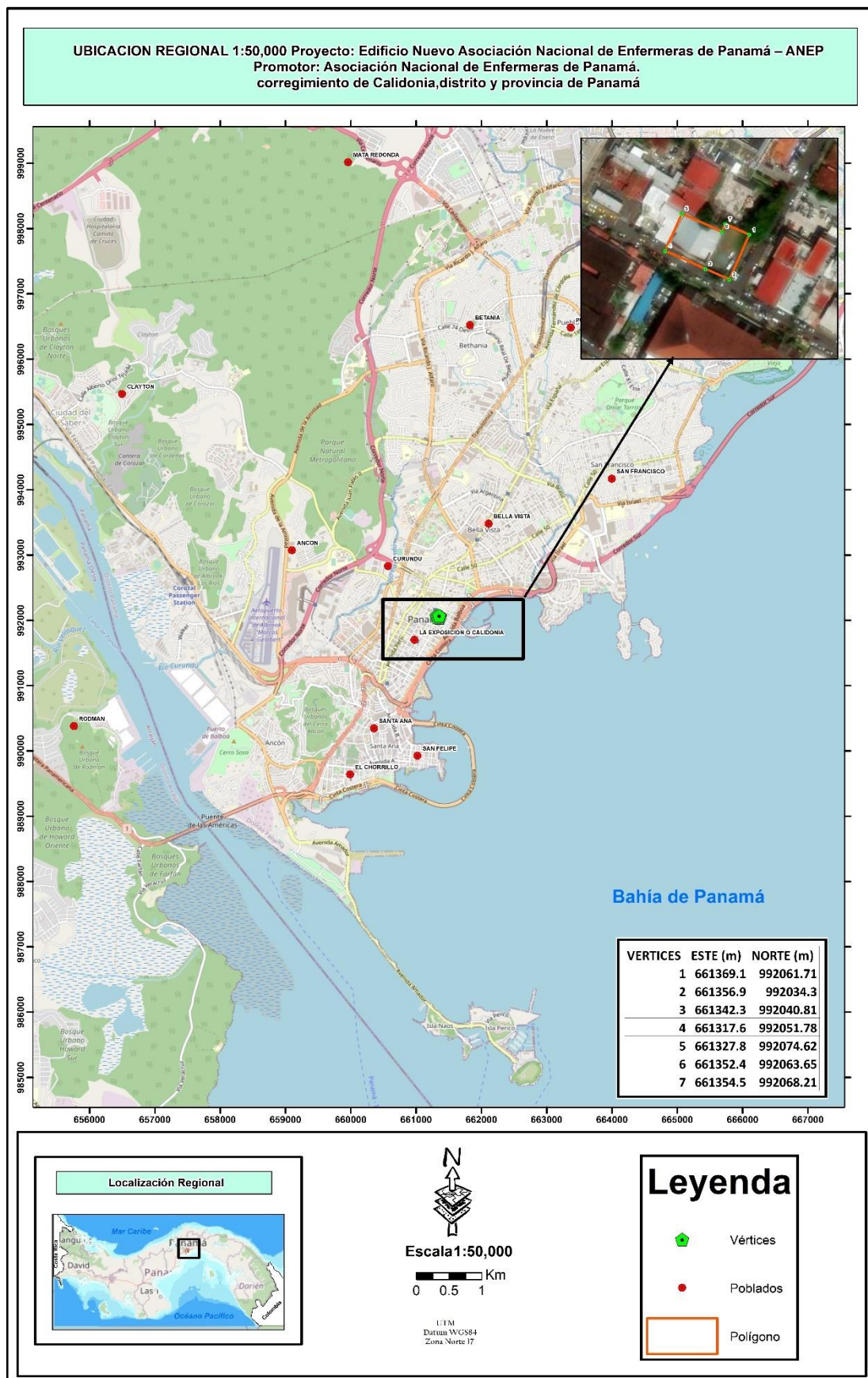
Figura N°3 a Figura N°4. Edificio Nuevo de la ANEP.

Fuente. El Promotor.

5.2 UBICACIÓN GEOGRÁFICA INCLUYENDO MAPA EN ESCALA 1: 50,000 Y COORDENADAS UTM O GEOGRÁFICAS DEL POLÍGONO DEL PROYECTO.



ESTUDIO DE IMPACTO AMBIENTAL CAT. I:
“EDIFICIO NUEVO ASOCIACIÓN NACIONAL DE
ENFERMERAS DE PANAMÁ – ANEP”



	ESTUDIO DE IMPACTO AMBIENTAL CAT. I: “EDIFICIO NUEVO ASOCIACIÓN NACIONAL DE ENFERMERAS DE PANAMÁ – ANEP”	
---	--	--

El proyecto se desarrollará en las Fincas con Folio Real No. 11881 y 13643 con código de ubicación 8704. Dichas fincas cuentan con una superficie de 675 m² y 480 m², respectivamente.

Figura N°5. Imagen Satelital del Proyecto.



Fuente. Google Earth.

Tabla N°5.3. Coordenadas UTM del Polígono

Punto	Coordenada Este	Coordenada Norte
N°1	661369.096	992061.712
N°2	661356.901	992034.303
N°3	661342.283	992040.807
N°4	661317.614	992051.783
N°5	661327.777	992074.624
N°6	661352.447	992063.647
N°7	661354.478	992068.216

Fuente. El Promotor



5.3 LEGISLACIÓN, NORMAS TÉCNICAS E INSTRUMENTOS DE GESTIÓN AMBIENTAL APLICABLES Y SU RELACIÓN CON EL PROYECTO, OBRA O ACTIVIDAD.

5.3.1 NORMAS GENERALES, CONSTITUCIÓN DE LA REPÚBLICA

Desde el año 1972, la constitución del país incluye un capítulo sobre el régimen ecológico, compuesto por cuatro artículos:

Artículo 118: *“Es deber fundamental del Estado garantizar que la población viva en un ambiente sano y libre de contaminación, en donde el aire, el agua y los alimentos satisfagan los requerimientos del desarrollo adecuado de la vida humana.”*

Artículo 119: *“El Estado y todos los habitantes del territorio nacional tienen el deber de propiciar un desarrollo social y económico que prevenga la contaminación del ambiente, mantenga el equilibrio ecológico y evite la destrucción de los ecosistemas.”*

Artículo 120: *“El Estado reglamentará, fiscalizará y aplicará oportunamente las medidas necesarias para garantizar que la utilización y el aprovechamiento de la fauna terrestre, fluvial y marina, así como de los bosques, tierras y aguas, se lleven a cabo racionalmente, de manera que se evite su depredación y se asegure su preservación, renovación y permanencia.”*

Artículo 121: *“La Ley reglamentará el aprovechamiento de los recursos naturales no renovables, a fin de evitar que del mecanismo se deriven perjuicios sociales, económicos y ambientales.”*

5.3.2 LEY GENERAL DEL AMBIENTE

Ley No 41, promulgada el 3 de julio de 1998, crea la Autoridad Nacional del Ambiente.

El artículo 1 indica que: *“La administración del ambiente es una obligación del Estado; por tanto, la presente Ley establece los principios y normas básicos para la protección, conservación y recuperación del ambiente, promoviendo el uso sostenible de los recursos naturales. Además, ordena la gestión ambiental y la integra a los objetivos sociales y económicos, a efecto de lograr el desarrollo humano sostenible en el país.”*

El título IV, capítulo II se refiere al Proceso de Evaluación de Impacto Ambiental, que citamos continuación:



Artículo 23: *“Las actividades, obras o proyectos, públicos o privados, que por su naturaleza, características, efectos, ubicación o recursos pueden generar riesgo ambiental, requerirán de un estudio de impacto ambiental previo al inicio de su ejecución, de acuerdo con la reglamentación de la presente Ley. Estas actividades, obras o proyectos, deberán someterse a un proceso de evaluación de impacto ambiental, inclusive aquellos que se realicen en la cuenca del Canal y comarcas indígenas.”*

Artículo 24: *El proceso de evaluación del estudio de impacto ambiental comprende las siguientes etapas:*

- 1. La presentación, ante la Autoridad Nacional del Ambiente, de un estudio de impacto ambiental, según se trate de actividades, obras o proyectos, contenidos en la lista taxativa de la reglamentación de la presente Ley.*
- 2. La evaluación del estudio de impacto ambiental y la aprobación, en su caso, por la Autoridad Nacional del Ambiente, del estudio presentado.*
- 3. El seguimiento, control, fiscalización y evaluación de la ejecución del Programa de Adecuación y Manejo Ambiental (PAMA) y de la resolución de aprobación.*

El título VIII, capítulo 1, sobre la responsabilidad ambiental, establece las siguientes obligaciones:

Artículo 106: *“Toda persona natural o jurídica está en la obligación de prevenir el daño y controlar la contaminación ambiental.”*

Artículo 107: *“La contaminación producida con infracción de los límites permisibles, o de las normas, procesos y mecanismos de prevención, control, seguimiento, evaluación, mitigación y restauración, establecidos en la presente Ley y demás normas legales vigentes, acarrea responsabilidad civil, administrativa o penal, según sea el caso.*

Artículo 108: *“El que, mediante el uso o aprovechamiento de un recurso o por el ejercicio de una actividad, produzca daño al ambiente o a la salud humana, estará obligado a reparar el daño causado, aplicar las medidas de prevención y mitigación, y asumir los costos correspondientes.”*

Artículo 109: *“Toda persona natural o jurídica que emita, vierta, disponga o descargue sustancias o desechos que afecten o puedan afectar la salud humana, pongan en riesgo o causen daño al ambiente, afecten o puedan afectar los procesos ecológicos esenciales o la calidad de vida de la población, tendrá responsabilidad objetiva por los daños que*



puedan ocasionar graves perjuicios, de conformidad con lo que dispongan las leyes especiales relacionadas con el ambiente.”

Artículo 110: *“Los generadores de desechos peligrosos, incluyendo los radioactivos, tendrán responsabilidad solidaria con los encargados de su transporte y manejo, por los daños derivados de su manipulación en todas sus etapas, incluyendo los que ocurran durante o después de su disposición final. Los encargados del manejo sólo serán responsables por los daños producidos en la etapa en la cual intervengan.”*

Artículo 111: *“La responsabilidad administrativa es independiente de la responsabilidad civil por daños al ambiente, así como de la penal que pudiere derivarse de los hechos punibles o perseguibles. Se reconocen los intereses colectivos y difusos para legitimar activamente a cualquier ciudadano u organismo civil, en los procesos administrativos, civiles y penales por daños al ambiente.”*

Artículo 112: *“El incumplimiento de las normas de calidad ambiental, del estudio de impacto ambiental, del Programa de Adecuación y Manejo Ambiental, de la presente Ley, leyes y decretos ejecutivos complementarios y de los reglamentos de la presente Ley, será sancionado por la Autoridad Nacional del Ambiente, con amonestación escrita, suspensión temporal o definitiva de las actividades de la empresa o multa, según sea el caso y la gravedad de la infracción.”*

5.3.3 DECRETO EJECUTIVO N°123 DE 14 DE AGOSTO DE 2009.

Por el cual se reglamenta el capítulo II del título IV de la ley 41 del 1 de julio de 1998, Ley general de ambiente de la República de Panamá y se deroga el decreto ejecutivo No 209 de 2006.

Establece las disposiciones o reglamento que regirán el Proceso de Evaluación de Impacto Ambiental, de acuerdo a lo previsto en la Ley 41 de 1 de julio de 1998, General de Ambiente de la República de Panamá.

Artículo 3: *Los proyectos de inversión, públicos o privados, obras o actividades, de carácter nacional, regional o local, y sus modificaciones, que estén incluidos en la lista taxativa contenida en el artículo 16 de este reglamento, deberán someterse al proceso de evaluación de impacto ambiental antes de iniciar la realización del respectivo Proyecto.*



Una vez presentada y aprobada la declaración jurada para los Estudios de Impacto Ambiental Categoría I, o emitida la Resolución Ambiental que aprueba la realización del Proyecto para los Estudios de Impacto Ambiental Categoría II o III, podrán iniciarse los proyectos sometidos al proceso de evaluación de Impacto Ambiental que hayan sido aprobados.

El proceso de evaluación inicia cuando el Estudio de Impacto Ambiental se reciba o ingrese en la Instancia de la ANAM facultada para este fin.

Artículo 15: *Los nuevos proyectos, obras o actividades, y las modificaciones de los ya existentes, en sus fases de planificación, ejecución, emplazamiento, instalación, construcción, montaje, ensamblaje, mantenimiento, y operación, que ingresarán al Proceso de Evaluación de Impacto Ambiental son los indicados en la lista contenida en el Artículo 16 de este Reglamento y aquellos que la ANAM determine de acuerdo al riesgo ambiental que puedan ocasionar.*

La presentación de los Estudios de Impacto Ambiental deberá realizarse mediante memorial suscrito por el Promotor, dirigido al Administrador Regional o al Director de Evaluación y Ordenamiento Ambiental, según corresponda.

Artículo 16: *La lista de proyectos que ingresarán al proceso de evaluación de impacto ambiental, considera la clasificación industrial uniforme (código CIIU).*

Artículo 22: *Para los efectos de este reglamento, se entenderá que un proyecto produce impactos ambientales significativamente adversos si genera o presenta alguno de los efectos, características o circunstancias previstas en uno o más de los cinco criterios de protección ambiental identificados en el Artículo 23 de este reglamento.*

Artículo 23: *El Promotor y las autoridades ambientales deberán considerar los cinco criterios de protección ambiental, en la elaboración y evaluación de los Estudios de Impacto Ambiental, para determinar, ratificar, modificar, y revisar, la categoría de los Estudios de Impacto Ambiental a la que se adscribe un determinado proyecto, obra o actividad, así como para aprobar o rechazar la misma.*

Artículo 26: *Los Estudios de Impacto Ambiental deberán incluir los contenidos mínimos para la fase de admisión previstos en este artículo y en las normas ambientales vigentes, a fin de garantizar una adecuada y fundada predicción, identificación e interpretación de los impactos ambientales que pueda generar el proyecto, obra o actividad, así como la idoneidad técnica de las medidas propuestas para evitar, reducir, corregir, compensar*



y controlar los impactos adversos significativos. Estos contenidos se mantendrán vigentes hasta que sean adoptados por sector de acuerdo al Artículo 25 de este reglamento.

5.3.4 DERECHO SANITARIO Y DE SALUD PÚBLICA

En materia de salubridad, el Promotor y sus contratistas deberán seguir cabalmente los dictámenes de la **Ley N° 30 de 12 de julio de 2000**, que promueve la limpieza de los lugares públicos y dicta otras disposiciones, sin perjuicio de la nueva normativa relativa a la autoridad competente en materia de aseo urbano y domiciliario, creada a través de la **Ley N° 51 de 29 de septiembre de 2010**, que crea la Autoridad de Aseo Urbano y Domiciliario y adopta disposiciones para la eficacia de su gestión.

El artículo 1 de la precitada Ley establece que “Se crea la Autoridad de Aseo Urbano y Domiciliario, en adelante la Autoridad, como una entidad pública especializada, con competencia nacional, personería jurídica y autonomía en su régimen interno, sujeta a las políticas del Órgano Ejecutivo”, lo que le hace la principal autoridad administrativa en la materia de desechos urbanos; mientras que el artículo 6. 7., le faculta para “imponer multas y sanciones en los casos establecidos en la presente Ley o en los reglamentos”.

Dado que en la fase de construcción de las obras existe el riesgo de la ocurrencia de generación de desechos y efluentes, es pertinente observar la legislación sanitaria encabezada por la **Ley N° 66 de 10 de noviembre de 1947**, que contiene el Código Sanitario de la República de Panamá, y que puede hacerse cumplir por el Ministerio de Salud de manera directa, sin perjuicio de la competencia de la Autoridad de Aseo Urbano y Domiciliario, así como de las que en ese respecto aún mantenga el Municipio de Panamá.

5.3.5 DERECHO LABORAL

Quienes aborden las labores necesarias para la concreción de las obras están amparados en la siguiente normativa, en materia de derechos generales y de seguridad. Dicha normativa está encabezada por el **Decreto de Gabinete N° 252, de 30 de diciembre de 1971**, “*Por el cual se crea el Código de Trabajo.*”



El Libro II de este código se enfoca en los Riesgos Profesionales. Su Título Primero trata sobre la Higiene y Seguridad en el Trabajo, y su artículo 282 establece que *“Todo empleador tiene la obligación de aplicar las medidas que sean necesarias para proteger eficazmente la vida y salud de sus trabajadores, garantizar su seguridad y cuidar de su salud, acondicionando locales y proveyendo equipos de trabajo y adoptando métodos para prevenir, reducir y eliminar los riesgos profesionales de los lugares de trabajo, de conformidad con las normas que sobre el particular establezcan el Ministerio de Trabajo y Bienestar Social, la Caja de Seguro Social y cualquier otro organismo competente”*. El siguiente artículo establece una lista de medidas en los lugares de trabajo que son compatibles con las medidas ambientales que se implementarán en la construcción de las obras propuestas:

“ ...

1. *Que los desechos y residuos no se acumulen;*
2. *Que la superficie y la altura de los locales de trabajo sean suficientes para impedir aglomeración de los trabajadores y para evitar obstrucciones causadas por maquinarias, materiales y productos;*
3. *Que exista alumbrado suficiente y adaptado a las necesidades del caso, ya sean natural, artificial o de ambas clases;*
4. *Que se mantengan condiciones atmosféricas adecuadas;*
5. *Que se provean instalaciones sanitarias y medios necesarios para lavarse, así como agua potable en lugares apropiados, en cantidad suficiente y condiciones satisfactorias;*
6. *Que se provean vestuarios para cambiarse de ropa al comenzar y terminar el trabajo;*
7. *Que se establezcan lugares apropiados para que los trabajadores puedan consumir alimentos o bebidas en los locales de trabajo;*

	<p>ESTUDIO DE IMPACTO AMBIENTAL CAT. I: “EDIFICIO NUEVO ASOCIACIÓN NACIONAL DE ENFERMERAS DE PANAMÁ – ANEP”</p>	
---	---	---

8. *Que, en lo posible, se eliminen o reduzcan los ruidos y vibraciones perjudiciales a la salud de los trabajadores; y*

9. *Que las sustancias peligrosas sean almacenadas en condiciones de seguridad.”*

El artículo 284 del mismo Código recalca las medidas de responsabilidad del empleador para que las labores peligrosas se hagan a distancia de sitios que ocupen la mayor cantidad de trabajadores, al igual que la proveeduría de ropa y equipo protector a los trabajadores.

A esta normativa se le añaden las disposiciones de la **Ley N° 6, de 4 de enero de 2008**, “Por la cual se aprueba el Convenio sobre la Seguridad y la Salud en la Construcción, 1988 (Núm. 167), adoptado por la Conferencia General de la Organización Internacional del Trabajo (OIT), el 20 de junio de 1988”, la cuales se aplican a “todas las actividades de construcción, es decir a los trabajos de edificación, las obras públicas y los trabajos de montaje y desmontaje, incluidos cualquier proceso, operación o transporte en las obras, desde la preparación de las obras hasta la conclusión del Proyecto”. La definición que esta disposición tiene para el vocablo “construcción” abarca lo siguiente:

“i) la edificación, incluidas las excavaciones y la construcción, las transformaciones estructurales, la renovación, la reparación, el mantenimiento (incluidos los trabajos de limpieza y pintura) y la demolición de todo tipo de edificios y estructuras;

ii) las obras públicas, incluidos los trabajos de excavación y la construcción, transformación estructural, reparación, mantenimiento y demolición de, por ejemplo, aeropuertos, muelles, puertos, canales, embalses, obras de protección contra las aguas fluviales y marítimas y las avalanchas, carreteras y autopistas, ferrocarriles, puentes, túneles, viaductos y obras relacionadas con la prestación de servicios, como comunicaciones, desagües, alcantarillado y suministros de agua y energía”

En armonía con lo dispuesto por el Código de Trabajo, el convenio referido señala que la legislación nacional deberá prever que los empleadores y los trabajadores por cuenta propia estarán obligados a cumplir en el lugar de trabajo las medidas prescritas en materia de seguridad y salud (artículo 9) y que los trabajadores tendrán el derecho y el deber de participar en el establecimiento de condiciones seguras de trabajo en la medida en que controlen el equipo y los métodos de trabajo, y de expresar su opinión sobre los métodos



de trabajo adoptados en cuanto puedan afectar a la seguridad y la salud (artículo 10). El artículo siguiente consistentemente señala que la legislación nacional deberá estipular que los trabajadores tendrán la obligación de:

- “a) cooperar lo más estrechamente posible con sus empleadores en la aplicación de las medidas prescritas en materia de seguridad y de salud;*
- b) velar razonablemente por su propia seguridad y salud y la de otras personas que puedan verse afectadas por sus actos u omisiones en el trabajo;*
- c) utilizar los medios puestos a su disposición, y no utilizar de forma indebida ningún dispositivo que se les haya facilitado para su propia protección o la de los demás;*
- d) informar sin demora a su superior jerárquico inmediato y al delegado de seguridad de los trabajadores, si lo hubiere, de toda situación que a su juicio pueda entrañar un riesgo y a la que no puedan hacer frente adecuadamente por sí solos;*
- e) cumplir las medidas prescritas en materia de seguridad y de salud”.*

Continuando con las disposiciones de este Convenio, su artículo 13, que trata sobre la Seguridad en los Lugares de Trabajo, continúa insistiendo en que deberán adoptarse todas las precauciones adecuadas para garantizar que todos los lugares de trabajo sean seguros y estén exentos de riesgos para la seguridad y salud de los trabajadores, además de facilitarse, mantenerse en buen estado y señalarse, donde sea necesario, medios seguros de acceso y de salida en todos los lugares de trabajo y todas las precauciones adecuadas para proteger a las personas que se encuentren en una obra o en sus inmediaciones de todos los riesgos que pueden derivarse de la misma.

5.3.6 NORMAS TÉCNICAS E INSTRUMENTOS DE GESTIÓN AMBIENTAL APLICABLES

Las normas técnicas son aquellas que materializan los aspectos concretos de la protección ambiental en cuanto a la determinación de las cantidades, concentraciones y demás parámetros que deben presentar los contaminantes emitidos por las actividades económicas, domésticas y de otra índole, que, según sus disposiciones, pueden ser



tolerados por el ambiente, por lo que contienen límites máximos permisibles para este objetivo.

El artículo 2 de la Ley N° 41 de 1 de julio de 1998 define los límites permisibles como *“Normas técnicas, parámetros y valores, establecidos con el objeto de proteger la salud humana, la calidad del ambiente o la integridad de sus componentes”*. Esta sección expondrá las *“normas técnicas”*, como aquellas que contengan alguna suerte de *“límites permisibles”*, cuyo establecimiento y cumplimiento sólo pueden determinarse mediante instrumentos técnicos.

5.3.6.1 Calidad del aire

1. Anteproyecto de Norma de Calidad de Aire Ambiente (URS Holding, Inc., 2006), “Por el cual se dictan Normas de Calidad del Aire Ambiente”.

b. Calidad de Aire: Fuentes Fijas

1. Decreto Ejecutivo N° 5 de 4 de febrero de 2009, "Por el cual se dictan Normas Ambientales de Emisiones de Fuentes Fijas".

c. Calidad del Aire: Fuentes Móviles

Las normas que restringen el uso de vehículos que utilicen gasolina con plomo, son de aplicación para este Proyecto, como las siguientes:

c.1. Decreto Ejecutivo N° 38 de 3 de junio de 2009, Por el cual se dictan Normas Ambientales de Emisiones para Vehículos Automotores.

5.3.6.2 Calidad de agua

En materia de normas de calidad de agua existen variedad de regulaciones.

- **Resolución N° 597, de 12 de noviembre de 1999.** Por la cual se Aprueba el Reglamento Técnico DGNTI – COPANIT – 23 – 395 – 99. Agua Potable. Definiciones y Requisitos Generales. (G.O. 23,942).
- **Resolución N° 596, de 12 de noviembre de 1999.** Por la cual se aprueba el Reglamento Técnico DGNTI – COPANIT – 21 – 393 – 99. Agua. Calidad de Agua (G.O. 23, 941)



- **Resolución N° 351, de 26 de julio de 2000. Reglamento Técnico DGNTI – COPANIT – 39-2000.** Agua. Descarga de Efluentes Líquidos directamente a Sistemas de Recolección de Aguas Residuales (G.O. 24,115).

Reglamento Técnico DGNTI- COPANIT 35 – 2000. Agua. Descarga de Efluentes líquidos directamente a cuerpos y masas de aguas superficiales y subterráneas.

5.3.6.3 *Calidad de ruido*

Las normas relativas al ruido también deben oscilarse entre las disposiciones especiales, expedidas mediante acuerdos, y aquellas generales que operan a nivel nacional. Aquellas últimas son las siguientes:

Decreto Ejecutivo N° 306, de 4 de septiembre de 2002. Que adopta el reglamento para el control del ruido en espacios públicos, áreas residenciales o de habitación, así como ambientes laborales. (G. O. 24, 635). Modificado por el Decreto Ejecutivo N° 1 de 15 de enero de 2004 (G.O. 24,970).

Resolución N° 506, de 6 de octubre de 1996. Por el cual se aprueba el reglamento técnico DGNI-COPANIT 44-2000 Higiene y seguridad industrial. Condiciones de Higiene y seguridad en ambientes de trabajo donde se genere ruido. (G.O. 24,163), la cual establece las medidas para mejorar las condiciones de seguridad e higiene en los centros de trabajo donde se genere ruido que por sus características, niveles y tiempo de exposición sean capaces de alterar la salud de los trabajadores, así como la correlación entre los niveles máximos permisibles de ruido y los tiempos máximos de exposición por jornada de trabajo.

Reglamento Técnico DGNTI-COPANIT 45-2000. Por el cual se establecen las condiciones de "Higiene y seguridad industrial condiciones de higiene y seguridad en ambientes de trabajo donde se genere vibraciones". Este reglamento tiene como objetivo establecer las medidas para proteger la salud de los trabajadores y mejorar las condiciones de seguridad e higiene en los centros de trabajo donde se generen o transmitan vibraciones que por su nivel de transmisión y tiempo de exposición sean capaces de alterar la salud de los trabajadores, así como establecer la correlación entre los niveles máximos permisibles de vibraciones y los tiempos máximos de exposición por jornada de trabajo.



5.3.6.4 *Calidad de suelos*

La norma técnica de calidad de suelos está contenida en el **Decreto Ejecutivo N° 2 de 14 de enero de 2009**, que establece la Norma Ambiental de Calidad de Suelo para Diversos Usos. Esta es de aplicación nacional.

5.3.6.5 *Normas relativas a la disposición de desechos*

En Panamá son muy pocas las regulaciones y estándares existentes con relación a la disposición de desechos, sin embargo, se han adoptado regulaciones internacionales tal como la **Ley 21 del 6 de diciembre de 1990**, por la cual se aprueba el Convenio de Basilea sobre el Control del Movimiento Transfronterizo de los Desechos Peligrosos y su Eliminación y el Acuerdo Transfronterizo de Desechos Peligrosos del Protocolo de Montreal, de los cuales Panamá es signataria.

Entre las normas de carácter general que establecen principios para la gestión de desechos se encuentran el Código Sanitario, la Ley General de Ambiente y la Ley sobre el Régimen Municipal.

En cuanto a las actividades de manejo, recolección, transporte, reutilización y disposición final de los desechos peligrosos, se cuenta con la **Resolución N°1029 de 8 de noviembre de 2011**, que establece los requisitos y procedimientos para la obtención del Permiso Sanitario de Operación que dicta el Ministerio de Salud para todo agente económico que se dedique o desee dedicarse a dichas actividades.

5.4 DESCRIPCIÓN DE LAS FASES DEL PROYECTO, OBRA O ACTIVIDAD.

El presente proyecto se desarrollará en una sola fase que corresponderá a la demolición de las instalaciones existentes y la construcción de toda la nueva infraestructura que abarca la misma.

5.4.1 PLANIFICACIÓN

En esta fase se elabora el diseño y desarrollo de los planos de anteproyecto completos para la construcción de la nueva sede de la Asociación Nacional de Enfermeras de

	<p>ESTUDIO DE IMPACTO AMBIENTAL CAT. I: “EDIFICIO NUEVO ASOCIACIÓN NACIONAL DE ENFERMERAS DE PANAMÁ – ANEP”</p>	
---	---	---

Panamá, partiendo del diseño conceptual base, alcances y especificaciones técnicas suministradas por el promotor.

Incluye la realización de todos los estudios previos, básicamente se evalúa la factibilidad del proyecto a desarrollar ya que esta fase conlleva la elaboración y presentación de planos a las autoridades competentes para su aprobación, trámites de licencias y aprobación de otros permisos; así como la elaboración, presentación y aprobación del Estudio de Impacto Ambiental, por la entidad reguladora; el Ministerio de Ambiente.

Una vez el proyecto cuente con la aprobación y visto bueno de todas y cada una de las autoridades gubernamentales que competan al desarrollo del proyecto entonces se procede a la siguiente fase (construcción). Es importante mencionar que ya el proyecto cuenta con un anteproyecto aprobado por el Municipio de Panamá. **ver Anexo N°3.**

5.4.2 CONSTRUCCIÓN/ EJECUCIÓN

Esta fase inicia con el proceso de demolición de la infraestructura existente para lo cual se contemplan métodos manuales con herramientas mecánicas para demoler losas del piso existente, por ejemplo, compresor con martillo neumático y retroexcavadoras para recoger los escombros. No se contempla la generación de riesgo de materiales nocivos en las estructuras a demoler ya que en la misma actualmente operan diferentes departamentos de la Asociación Nacional de Enfermeras. Las actividades de demolición comprenden el retiro de ventanas, puertas, carpintería, herrería liviana, retiro del techo y elementos metálicos, posteriormente se demolerá las vigas y/o columnas de concreto y los pisos. Durante los pasos anteriores, se irán retirando del sitio los escombros con retroexcavadoras y cargados a camiones para transportarlos al sitio autorizado donde serán dispuestos. Una vez finalizada las actividades que conlleva la total demolición, la cual se divide en: desmantelamiento, demolición y acondicionamiento del área; se procederá con la preparación del resto del terreno lo que conlleva de manera directa la entrada de personal y maquinaria al área de trabajo y se iniciarán los trabajos de cimentación. Se tienen planeado movimientos de tierra para la nivelación del terreno, principalmente de la finca 13643, que presenta una pequeña inclinación.

	<p>ESTUDIO DE IMPACTO AMBIENTAL CAT. I: “EDIFICIO NUEVO ASOCIACIÓN NACIONAL DE ENFERMERAS DE PANAMÁ – ANEP”</p>	
---	---	---

Posterior a lo anteriormente descrito se inicia entonces con el levantamiento de la estructura como tal, cumpliendo con los planos autorizados por las autoridades. El promotor para esta fase estima alrededor de 18 meses para su ejecución.

El inicio de esta fase está condicionada a la aprobación de los permisos para la ejecución de la obra por parte del Departamento de Obras y Construcción (DOYC) o a las instituciones que correspondan.

5.4.3 OPERACIÓN

La fase de operación inicia una vez las autoridades competentes emitan los permisos correspondientes para el funcionamiento y ocupación de dichas instalaciones, comenzando con el ingreso del personal administrativo y técnico que vaya a ejercer sus funciones. El promotor está en la obligación de darle mantenimiento a las infraestructuras. Igualmente, debe realizar la recolección de desechos sólidos y líquidos para mantener limpia el área, además, cumplir con todas las leyes de seguridad del Cuerpo de Bomberos, Municipio, MINSA y Mi Ambiente.

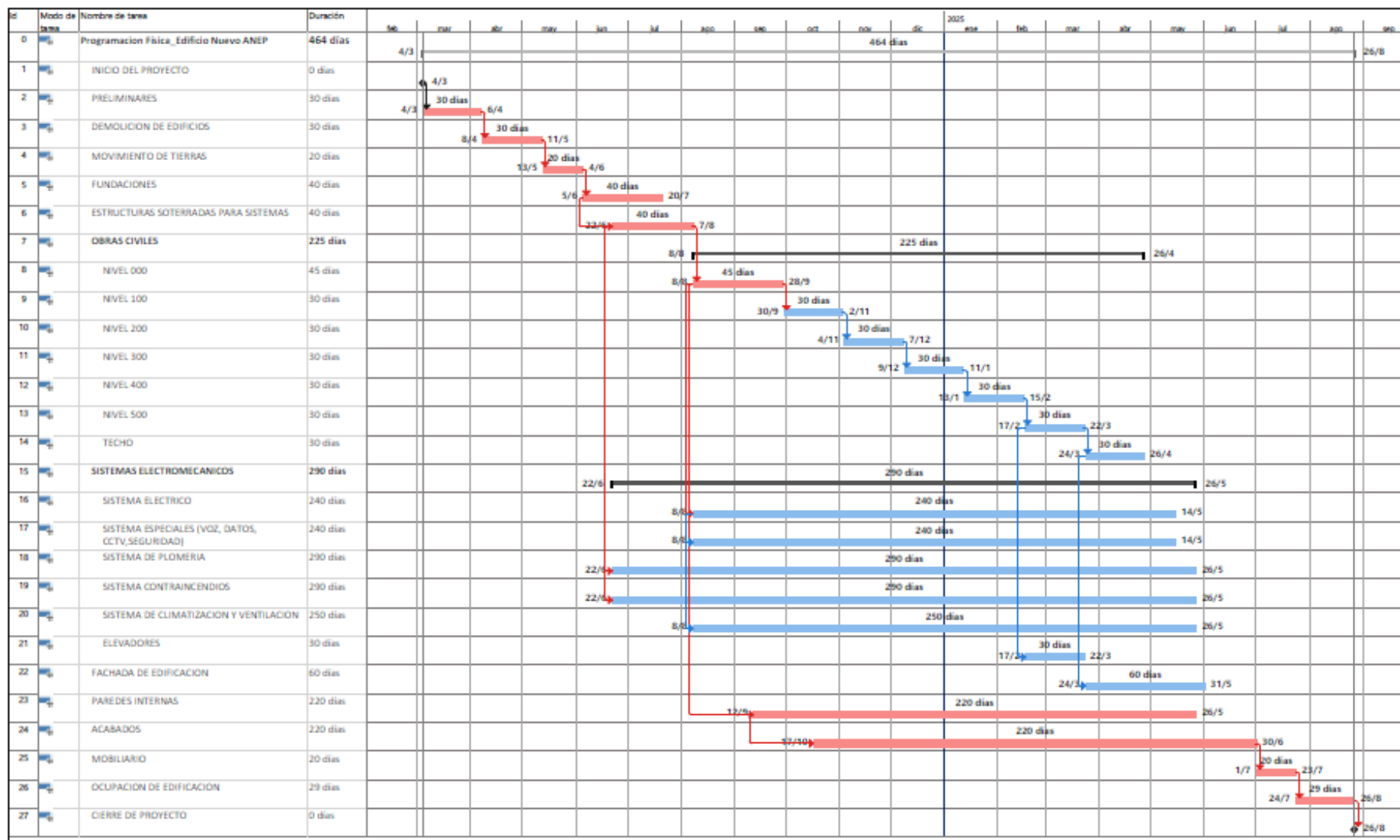
5.4.4 ABANDONO

En el área donde se desarrolla el proyecto, las condiciones ambientales, socioeconómicas y geográficas no representan ningún tipo de adversidad, por lo que el promotor no tiene previsto el abandono de las instalaciones. De ser requerido, el promotor se compromete a realizar una Auditoría de Abandono. Se tiene previsto una vida útil de 50 años, cumpliendo con los mantenimientos de las instalaciones e infraestructura.

5.4.5 CRONOGRAMA DE EJECUCIÓN DE LAS ACTIVIDADES A DESARROLLAR.



ESTUDIO DE IMPACTO AMBIENTAL CAT. I:
“EDIFICIO NUEVO ASOCIACIÓN NACIONAL DE
ENFERMERAS DE PANAMÁ – ANEP”





5.5 INFRAESTRUCTURA A DESARROLLAR Y EQUIPO A UTILIZAR

Para concretizar el proyecto se requiere el desarrollo de infraestructuras que conforman los diferentes espacios a desarrollar.

5.5.1 INFRAESTRUCTURA

El proyecto contempla la construcción de una edificación para oficinas y locales comerciales, ubicado en la Calle 38 Este y calle de República de Bolivia del corregimiento de Calidonia, con un área de construcción de 5,439 m² que consta de planta baja y 5 plantas altas, distribuidos de la siguiente manera:

Las plantas quedarían distribuidas de la siguiente manera:

Nivel 000:

Tabla N°5.4. Nivel 000.

AMBIENTE	CANTIDAD
Recepción / Sala de Espera	1.00
Lobby	1.00
Caja	1.00
Sala de Reuniones	1.00
Oficina de Contabilidad	1.00
Oficina de Administración	1.00
Tesorería	1.00
Archivo	1.00
Cuarto Eléctrico	1.00
Cuarto de Aire Acondicionado	1.00
Cuarto de Aseo	1.00
1 Baño + 1 Lavamanos	1.00
1 Baño + 1 Lavamanos Discapacitados	1.00
Cuarto Deposito de Basura	1.00

	ESTUDIO DE IMPACTO AMBIENTAL CAT. I: “EDIFICIO NUEVO ASOCIACIÓN NACIONAL DE ENFERMERAS DE PANAMÁ – ANEP”	
--	--	--

AMBIENTE	CANTIDAD
Cocina	1.00
Caseta de Seguridad con 1 baño + 1 lavamanos	1.00
Escaleras	2.00
Ascensores	2.00
Estacionamiento	2.00
Estacionamiento de Carga	1.00
Cuarto de Bombas	1.00
Tanque de Agua	1.00
Locales comerciales con 1 baño + 1 lavamanos	3.00

Nivel 100:

Tabla N°5.5. Nivel 100.

AMBIENTE	CANTIDAD
Recepción / Sala de Espera	1.00
Cuarto de Aire Acondicionado	1.00
Cuarto de Aseo / Lavandería	1.00
1 Baño + 1 Lavamanos Discapacitados	1.00
Cuarto Deposito de Basura	1.00
Cocina	1.00
Habitación Privada con 1 baño + 1 lavamanos	1.00
Habitación Compartida con 1 baño + 1 lavamanos	2.00
Sala de Estar	1.00
Escaleras	2.00
Ascensores	2.00
Estacionamiento	13.00

	ESTUDIO DE IMPACTO AMBIENTAL CAT. I: “EDIFICIO NUEVO ASOCIACIÓN NACIONAL DE ENFERMERAS DE PANAMÁ – ANEP”	
--	--	--

AMBIENTE	CANTIDAD
Estacionamiento Discapacitados	2.00

Nivel 200:

Tabla N°5.6. Nivel 200.

AMBIENTE	CANTIDAD
Recepción / Sala de Espera	1.00
Cuarto de Aire Acondicionado	1.00
Cuarto de Aseo / Lavandería	1.00
1 Baño + 1 Lavamanos Discapacitados	1.00
Cuarto Deposito de Basura	1.00
Cocina	1.00
Habitación Privada con 1 baño + 1 lavamanos	1.00
Habitación Compartida con 1 baño + 1 lavamanos	2.00
Sala de Estar	1.00
Sala de Atención a Jubilados	1.00
Escaleras	2.00
Asensores	2.00
Estacionamiento	14.00

Nivel 300:

Tabla N°5.7. Nivel 300.

AMBIENTE	CANTIDAD
Recepción / Sala de Espera	1.00
Cuarto de Aire Acondicionado	1.00
Cuarto de Aseo	1.00

	<p>ESTUDIO DE IMPACTO AMBIENTAL CAT. I: “EDIFICIO NUEVO ASOCIACIÓN NACIONAL DE ENFERMERAS DE PANAMÁ – ANEP”</p>	
---	---	---

AMBIENTE	CANTIDAD
1 Baño + 1 Lavamanos Discapacitados	1.00
Cuarto Deposito de Basura	1.00
Cocina	1.00
Sala de reuniones	5.00
Escaleras	2.00
Ascensores	2.00
Estacionamiento	18.00

Nivel 400:

Tabla N°5.8. Nivel 400.

AMBIENTE	CANTIDAD
Recepción / Sala de Espera	1.00
Cuarto de Aire Acondicionado	1.00
Cuarto de Aseo	1.00
1 Baño + 1 Lavamanos Discapacitados	1.00
Servicios Sanitarios Hombres 2 Baños + 3 Urinaros + 3 lavamanos	1.00
Servicios Sanitarios Mujeres 4 Baños + 4 lavamanos	1.00
Cuarto Deposito de Basura	1.00
Sala de Reuniones Junta Directiva	1.00
Sala de Reuniones Comité Nacional	1.00
Oficina de Presidente con 1 Baño + 1 lavamanos	1.00
Oficina de Vice presidente con 1 Baño + 1 lavamanos	1.00

	ESTUDIO DE IMPACTO AMBIENTAL CAT. I: “EDIFICIO NUEVO ASOCIACIÓN NACIONAL DE ENFERMERAS DE PANAMÁ – ANEP”	
--	--	--

AMBIENTE	CANTIDAD
Oficina Secretaría	1.00
Salón Multiusos	1.00
Cuarto de Equipos	1.00
Cuarto de Servicio	1.00
Deposito	1.00
Terraza	1.00
Escaleras	2.00
Ascensores	2.00

Nivel 500:

Tabla N°5.9. Nivel 500.

AMBIENTE	CANTIDAD
1 Baño + 1 Lavamanos Discapacitados	1.00
Servicios Sanitarios Hombres 1 Baños + 1 lavamanos	1.00
Servicios Sanitarios Mujeres 1 Baños + 1 lavamanos	1.00
Cuarto Deposito de Basura	1.00
Cocina	1.00
Cuarto de Aseo	1.00
Salón Multiusos	1.00
Terraza	1.00
Escaleras	2.00
Ascensores	2.00

5.5.2 EQUIPO A UTILIZAR

Para la construcción del proyecto se hará uso del siguiente equipo:



- Maquinaria pesada para movimiento de tierra (tractores, excavadoras, camiones, compactadoras).
- Grúas para edificaciones.
- Retroexcavadoras.
- Minicargadores.
- Montacargas.
- Camiones de concreto.

5.6 NECESIDAD DE INSUMOS DURANTE LA CONSTRUCCIÓN/EJECUCIÓN Y OPERACIÓN.

De acuerdo con las necesidades generales para la construcción, se utilizará materia prima y materiales de construcción como:

- Acero estructural
- Acero de refuerzo
- Cemento
- Tubería de PVC (sanitaria, eléctrica)
- Cables de electricidad
- Arena y piedra
- Láminas de Zinc
- Bloques de hormigón
- Soldadura
- Vidrio
- Barandas y pasamanos de acero inoxidable
- Puertas de acero
- Puertas de madera
- Otros como: clavos, tornillos, cintas de medir, martillo, destornillador, alambre, llanas, palaustres, plomadas, tiza, alicate entre otros.

Operación

En la fase de operación los insumos dependerán de las necesidades que se presenten en el funcionamiento de las oficinas de la Asociación Nacional de Enfermeras de Panamá.



5.6.1 NECESIDADES DE SERVICIOS BÁSICOS (AGUA, ENERGÍA, AGUAS SERVIDAS, VÍAS DE ACCESO, TRANSPORTE PÚBLICO, OTROS).

En la zona donde se desarrollará el proyecto, ya se cuentan con servicios públicos tales como teléfono y luz eléctrica, alcantarillado sanitario y pluvial.

- Energía eléctrica

Para el suministro eléctrico, el promotor se conectará a la red administrada por la compañía que proporciona dicho servicio en el área, siendo en este caso NATURGY.

- Red telefónica

Se dispone de cobertura para la red celular y cobertura para el servicio de telefonía.

- Agua potable

El actual edificio de la Asociación ya cuenta con este servicio, proporcionado por el Instituto de Acueductos y Alcantarillados Nacionales (IDAAN), entidad gubernamental encargada del suministro y distribución de agua potable en Panamá. Se utilizará el suministro de agua del IDAAN durante ambas fases (construcción y operación).

- Recolección de aguas servidas

Durante la fase de construcción los desechos líquidos serán básicamente los producidos por los trabajadores (desechos fisiológicos) por ello el promotor deberá disponer de letrinas portátiles en el área de trabajo en cantidad suficiente para el total de trabajadores y de velar porque la limpieza de las mismas sea periódicamente una (1) vez por semana como mínimo, para ello contratará a un proveedor de este tipo de servicios el cuál a su vez tiene la responsabilidad de dar mantenimiento a las letrinas portátiles y la disposición final de los desechos generados. Durante la etapa de operación, el nuevo edificio se conectará a la red de alcantarillados existente, misma a la que se encuentra conectada la actual infraestructura.

- Recolección de los desechos sólidos



Los desechos sólidos generados durante la construcción del proyecto serán recolectados y llevados al vertedero más cercano para su destino final, por la Autoridad de Aseo Urbano y Domiciliario, previo pago por sus servicios.

- Vías de acceso

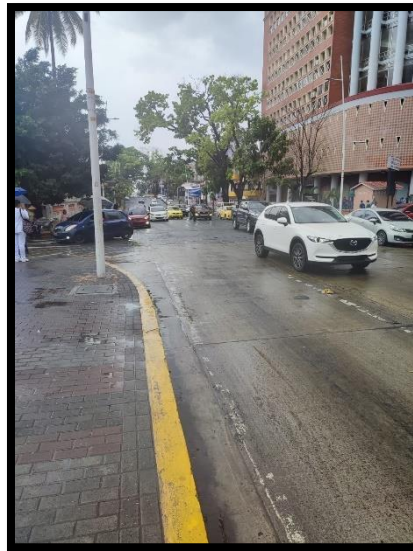
El área donde se desarrolla el proyecto, cuenta con vías principales y secundarias que facilitan la movilización de la fuerza laboral, esto, tanto para la etapa de construcción, como de operación. La principal vía de acceso se logra mediante la avenida Justo Arosemena, entrando por la calle 38 Este.

Foto N°2. Avenida Justo Arosemena, importante vía de acceso al proyecto.



Fuente. Los Consultores

Foto N°3. Cruce de la Avenida Justo Arosemena y la Calle 38 Este, principal entrada del proyecto.

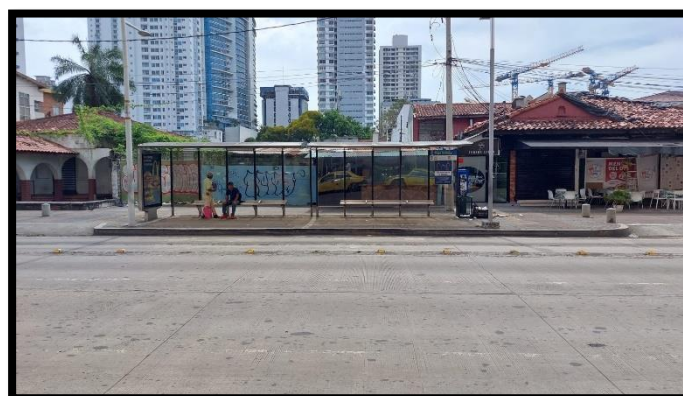


Fuente. Los Consultores

- Transporte público

El acceso directo al área donde se desarrollará el proyecto puede ser en auto propio o en transporte selectivo o público, destacándose la estación del metro del Hospital Santo Tomás. De igual forma, a escasos metros del edificio de la ANEP se encuentra una parada de buses, en la cual pasan las rutas de la empresa Mi Bus de Calle 50-Vía España, además de los populares buses “diablo rojo” que todavía se mantienen en circulación.

Foto N°4. Parada de buses cercana al área del proyecto.



Fuente. Los Consultores



Foto N°5. Estación del Metro Hospital Santo Tomás, salida Calle 38 Este.



Fuente. Los Consultores

5.6.2 MANO DE OBRA (DURANTE LA CONSTRUCCIÓN Y OPERACIÓN), EMPLEOS DIRECTOS E INDIRECTOS GENERADOS.

Mano de Obra:

- Construcción

Durante la construcción la mano de obra a emplear se estima aproximadamente en cincuenta (50) personas, los cuales realizarán trabajos de diferentes niveles técnicos de construcción especializados y no especializados.

- Operación

La cantidad de personas que laborarán durante la fase de operación dependerá de las necesidades de funcionamiento establecidas en cada uno de los departamentos que conformarán la Nueva Sede de la Asociación Nacional de Enfermeras.

Empleos Directos:

- Construcción

El estimado de empleos directos durante la construcción será de cincuenta (50) personas, distribuidos ingenieros, arquitectos, operadores de equipo pesado, albañiles, soldadores entre otros.



- Operación

La generación de empleos dependerá las necesidades de funcionamiento establecidas por la Asociación Nacional de Enfermeras.

Empleos Indirectos:

- Construcción

La generación de empleos indirectos rondará aproximadamente la cifra de 50 personas entre: subcontratistas, distribuidores de material de construcción, equipo de protección personal, surtidores de diésel para equipo rodante, vendedores de alimentos, etc.

- Operación

Los empleos indirectos están ligados a vendedores de comida, transporte selectivo, comercios cercanos que brinden servicios de papelería, mantenimiento, entre otros.

5.7 MANEJO Y DISPOSICIÓN DE DESECHOS EN TODAS LAS FASES.

El proyecto generará desechos en las distintas etapas lo que requerirá la adopción de los mecanismos apropiados para su gestión.

5.7.1 SÓLIDOS.

Durante la construcción:

Los desechos sólidos generados durante esta fase son de naturaleza inocua constituyéndose principalmente de restos de los materiales empleados para el desarrollo de la actividad como por ejemplo: escombros, trapos, restos de ladrillos, hormigón endurecido, armaduras de acero y restos de metal no utilizado o inservible, restos de encofrado y pallets, retazos de madera no utilizados e inservibles, sacos de cemento, de arena o cal, cajas de cartón, lonas y cintas de protección no reutilizables, conductos y canalizaciones entre otros. Además, se generarán desechos por los trabajadores desde el punto de vista personal como: restos de comidas, vasos, platos, cartuchos entre otros.



Ya sean desechos sólidos generados por la actividad constructiva o por las actividades personales de los trabajadores el promotor deberá colocar tinacos para disponer los desechos y áreas de acopio de materiales para que estos sean retirados y trasladados al vertedero más cercano. Será responsabilidad del promotor la logística para el cumplimiento de la disposición, manejo, acopio y retiro de estos residuos.

Se tiene previsto que la mayor cantidad de desechos sólidos sean producto de la demolición de las infraestructuras existentes actualmente. Es importante mencionar que el material producto de la demolición, será transportado al Relleno Sanitario de Cerro Patacón, cumpliendo con los parámetros de transporte establecidos por la autoridad competente.

Durante la operación:

En su mayoría los desechos sólidos generados en esta fase consistirán en basura doméstica producto del funcionamiento de las oficinas de la Asociación Nacional de Enfermeras. De igual manera, estos desechos deben serán manejados en un área común la cual será la tinaquera donde el personal designado deberá disponer los residuos recolectados, para su posterior recolección por la Autoridad de Aseo Urbano y Domiciliario.

5.7.2 LÍQUIDOS

Durante la construcción:

Durante esta fase los desechos líquidos serán básicamente los producidos por los trabajadores (desechos fisiológicos) por ello el promotor deberá disponer de letrinas portátiles en el área de trabajo en cantidad suficiente para el total de trabajadores y de velar porque la limpieza de las mismas sea periódicamente una (1) vez por semana como mínimo, para ello contratará a un proveedor de este tipo de servicios el cuál a su vez tiene la responsabilidad de dar mantenimiento a las letrinas portátiles y la disposición final de los desechos generados.

Durante la operación:



Una vez culminada la obra civil del proyecto, el edificio se conectará al sistema de alcantarillados sanitarios que existe en la zona, tal y como se maneja este tipo de desecho a la fecha.

5.7.3 GASEOSOS

Durante la construcción

Esta fase se caracteriza por las emisiones principalmente de la maquinaria y equipo pesado, además del material particulado generado por la demolición de la estructura existente y la construcción del nuevo edificio.

Durante la operación

Durante la operación de la nueva infraestructura, no se esperan emisiones de gases salvo las emisiones propias del área de entorno la cual se encuentra fuertemente desarrollada.

5.8 CONCORDANCIA CON EL PLAN DE USO DE SUELO.

El área donde se desarrollará el presente proyecto se observa fuertemente desarrollada residencial y comercialmente. Según el mapa de zonificación que presenta el Ministerio de Vivienda y Ordenamiento Territorial (MIVIOT), el polígono donde se desarrollará el proyecto está ubicado en un área con zonificación: RM3C2. Esto representa la existencia de dos codificaciones, cada una descrita de la siguiente manera:

RM-3: Residencial Multifamiliar: permite una densidad neta de hasta 1500 personas/hectárea. Esta codificación permite la construcción de edificios multifamiliares, bifamiliares, viviendas en hileras; además de edificios docentes, religiosos, oficinas y locales comerciales en planta baja.

C2: Comercial urbano (Intensidad Alta): permite instalaciones comerciales en general, además el uso residencial multifamiliar independiente o combinado con comercio, de acuerdo con la densidad y a las características del área y sus usos complementarios.

Analizando la descripción de ambas categorías, podemos indicar que el desarrollo del proyecto concuerda con el Plan de Uso de Suelo de la zona.



5.9 MONTO GLOBAL DE LA INVERSIÓN.

Se tiene estimado un costo de B/. 8, 100,000.00 para invertir en este proyecto.

CAPÍTULO 6

DESCRIPCIÓN DEL AMBIENTE FÍSICO



6. DESCRIPCIÓN DEL AMBIENTE FÍSICO.

En este capítulo se abordan los aspectos físicos que caracterizan el área de desarrollo del proyecto y su entorno, información que se generó mediante la revisión de documentos de este sector y el desarrollo de evaluaciones de campo llevadas a cabo por los especialistas involucradas en este Estudio de Impacto Ambiental, como elementos claves para la definición de la interacción de las actividades del proyecto con el medio y la correspondiente identificación de las afectaciones ambientales y las propuestas de medidas para evitar, minimizar, mitigar o compensar estas afectaciones.

6.3 CARACTERIZACIÓN DEL SUELO

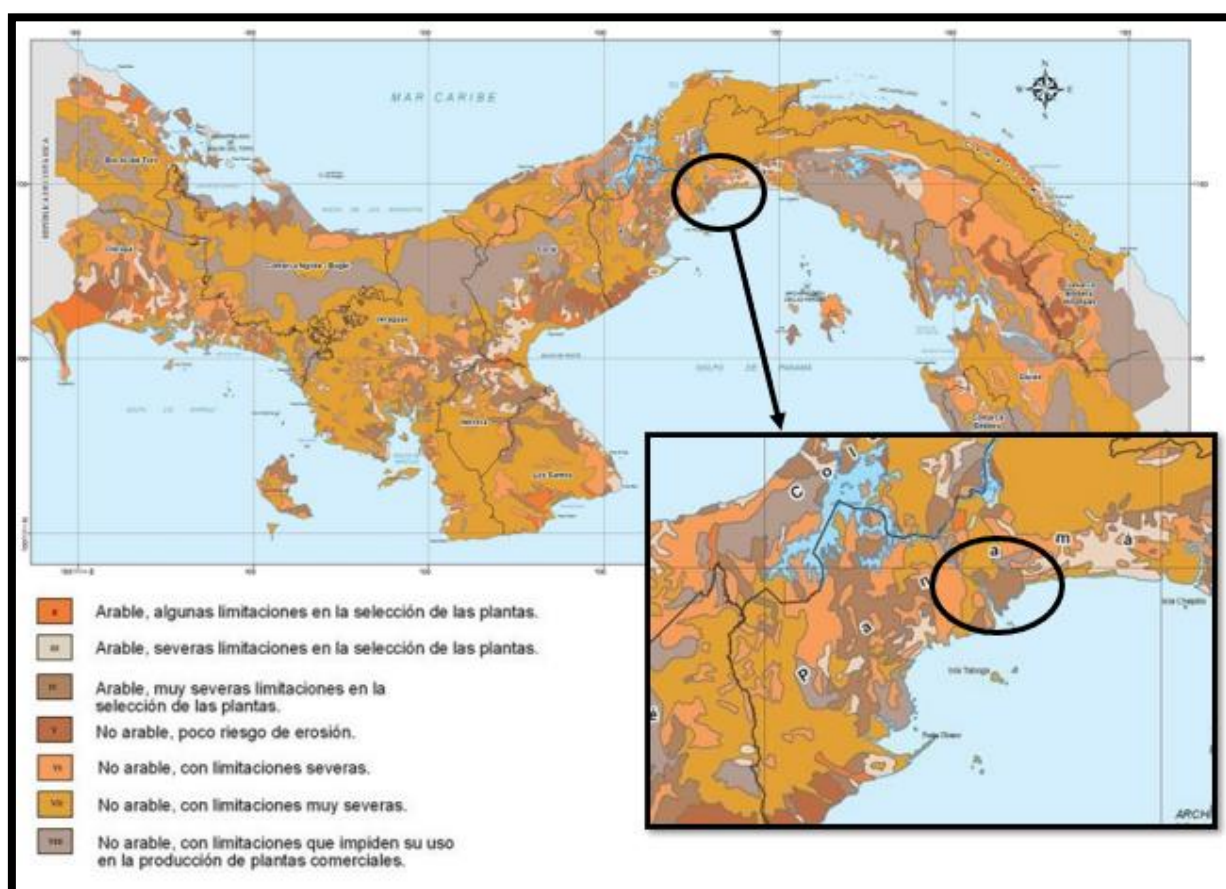
Para realizar la caracterización de suelos del presente estudio se utilizó la información disponible en el Atlas Ambiental de la República de Panamá, publicado por la Autoridad Nacional de Ambiente (2010) en donde presenta el mapa de capacidad agrológica de la República y en el que utilizan la clasificación de tierras desarrollada por el Servicio de Conservación de Suelos de la Secretaría de Agricultura de los Estados Unidos de América. Esta clasificación de tierras, las cataloga en ocho (8) clases y le asigna números romanos a cada una de estas clases (I-VIII); entre más aumenta el número así aumenta las limitaciones del suelo.

La determinación entre una clase y otra se hace en base a la utilización de parámetros básicos para realizar la clasificación como: Profundidad de suelo, textura/estructura, permeabilidad, pedregosidad, pendiente del terreno, grado de erosión, temperatura y pluviosidad. Posteriormente se han tomado en cuenta otros parámetros como la materia orgánica, pH, grado de saturación, capacidad de intercambio catiónico y aniones solubles. Según el Mapa de capacidad agrológica de los suelos, como se muestra en la Figura 6.1, distingue al área del **proyecto ubicada en la zona que corresponde a la clase de suelo IV**. Estos terrenos son arables, con muy severas limitaciones en la selección de las plantas, además de requerir un manejo muy cuidadoso aplicando prácticas que permitan una utilización segura.

	<p>ESTUDIO DE IMPACTO AMBIENTAL CAT. I: “EDIFICIO NUEVO ASOCIACIÓN NACIONAL DE ENFERMERAS DE PANAMÁ – ANEP”</p>	
---	---	--

De igual forma, se realizó un recorrido de la zona de influencia del proyecto para reconocer las características visibles que guardan relación con la descripción de las condiciones del suelo, la cantidad física de piedras sobre la cobertura del suelo, la topografía o grado de inclinación de las pendientes. El relieve del polígono donde se desarrollará el proyecto es regular sin pendientes pronunciadas.

Figura 6.1. Mapa de Capacidad Agrológica de Suelos.



Fuente. Atlas Ambiental de la República de Panamá. 2010

6.3.1 DESCRIPCIÓN DEL USO DEL SUELO

El área donde se desarrollará el presente proyecto se observa fuertemente desarrollada residencial y comercialmente. Según el mapa de zonificación que presenta el Ministerio de Vivienda y Ordenamiento Territorial (MIVIOT), el polígono donde se desarrollará el



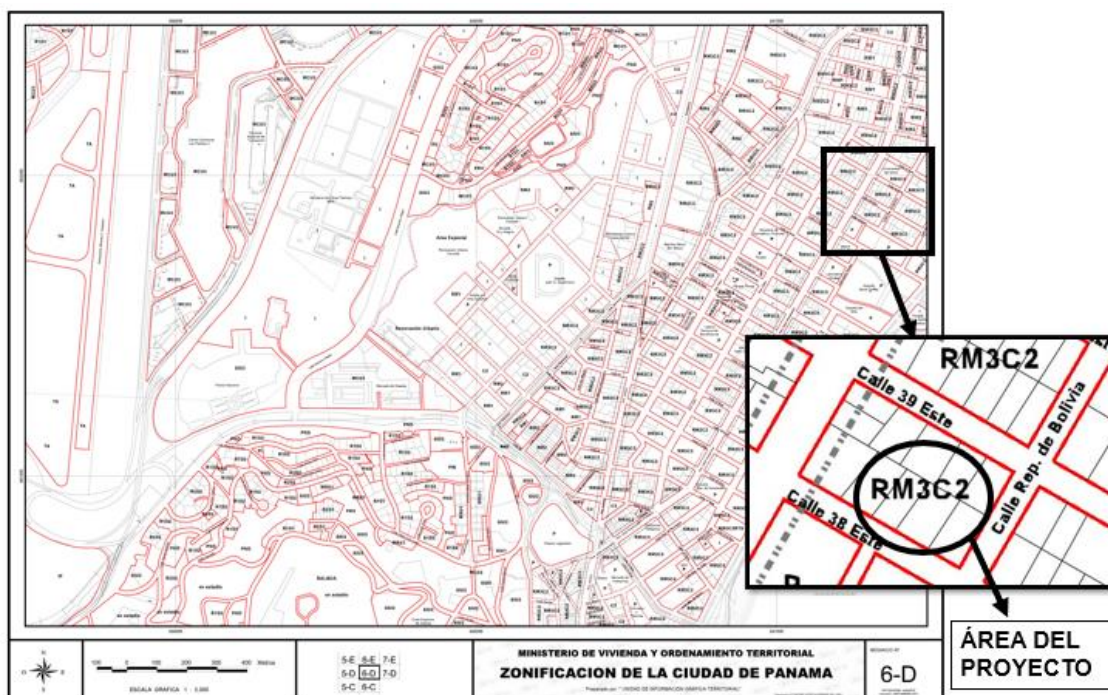
proyecto está ubicado en un área con zonificación: **RM3C2**. Esto representa la existencia de dos codificaciones, cada una descrita de la siguiente manera:

RM-3: Residencial Multifamiliar: permite una densidad neta de hasta 1500 personas/hectárea. Esta codificación permite la construcción de edificios multifamiliares, bifamiliares, viviendas en hileras; además de edificios docentes, religiosos, oficinas y locales comerciales en planta baja.

C2: Comercial urbano (Intensidad Alta): permite instalaciones comerciales en general, además el uso residencial multifamiliar independiente o combinado con comercio, de acuerdo con la densidad y a las características del área y sus usos complementarios.

Para ambas categorías, el desarrollo del proyecto se encuentra acorde.

Figura 6.2. Mapa de la Zonificación del área del proyecto.



Fuente. Documento Gráfico de Zonificación de la Ciudad de Panamá. Ministerio de Vivienda y Ordenamiento Territorial.



6.3.2 DESLINDE DE LA PROPIEDAD

El proyecto se desarrollará en las Fincas con Folio Real No. 11881 y 13643 con código de ubicación 8704. Dichas fincas cuentan con una superficie de 675 m² y 480 m², respectivamente, inscritas en la Sección de La Propiedad de la Provincia de Panamá, ubicadas en el corregimiento de Calidonia, distrito y provincia de Panamá, cuyo titular del derecho de la propiedad es la Asociación Nacional de Enfermeras de Panamá.

Sus linderos según consta en el plano de lotificación del proyecto son los siguientes:

Norte: Terreno baldío.

Sur: Calle 38 Este

Este: Calle República de Bolivia

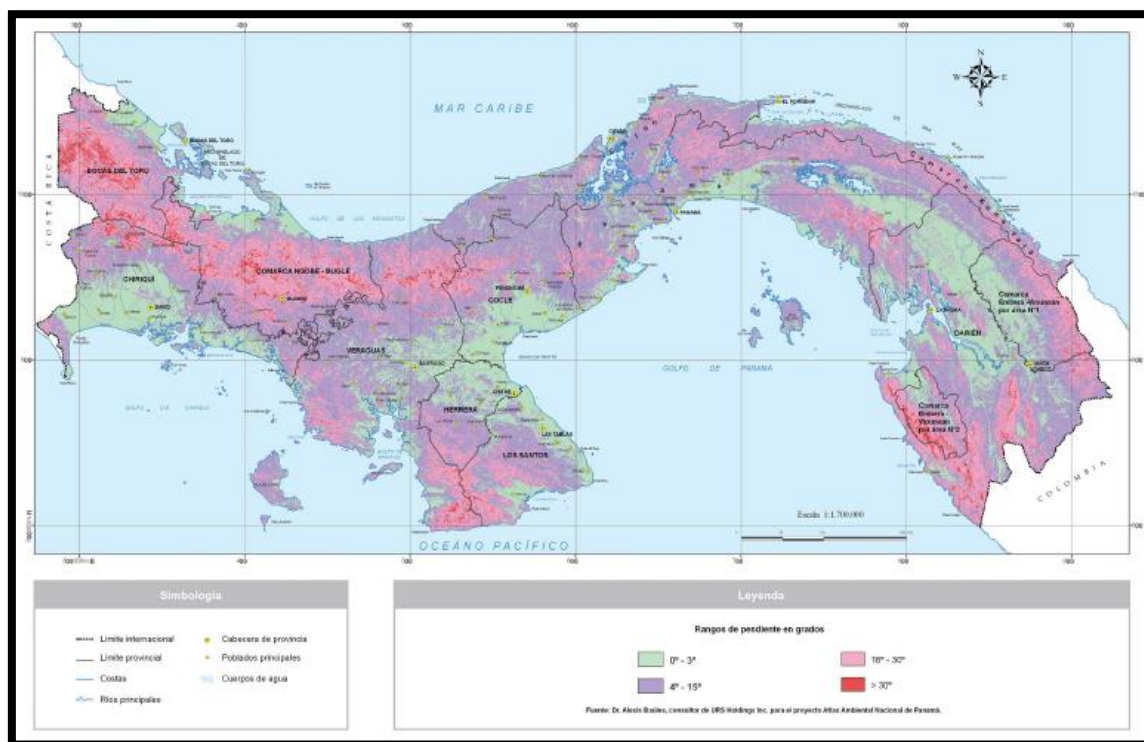
Oeste: Plaza Bella Metro

6.4 TOPOGRAFÍA

La topografía del área de estudio se encuentra ubicada en las tierras bajas del país que se caracteriza por ubicar elevaciones que van desde 0 a los 100 msnm (Atlas Ambiental de Panamá, 2010) en donde gran parte de la población panameña reside. Por su parte, la pendiente es la forma de medir el grado de inclinación del terreno, siendo que, a mayor inclinación, mayor valor de pendiente. Para el área de estudio la pendiente es moderadamente inclinada y se encuentra ubicado en un área donde las pendientes oscilan entre los 0°- 3° según el mapa de pendientes presentado en el Atlas Ambiental de la República de Panamá, publicado por la Autoridad Nacional de Ambiente (2010).



Figura 6.3. Mapa de Pendiente en grados de la República de Panamá.



Fuente. Atlas Ambiental de la República de Panamá. 2010

6.6 HIDROLOGÍA

El proyecto se ubica en la cuenca 142: Entre los ríos Caimito y Juan Díaz; se sitúa en la vertiente del Pacífico, dentro de la provincia de Panamá y ocupa una superficie de 383 Km², representando el 0.51% del territorio nacional.

Sus coordenadas geográficas son 8° 50' y 9° 05' de latitud norte y 79° 30' y 79° 40' de longitud oeste. Sus límites naturales son: Por el norte, con la cuenca del Río Chagres; por el sur, con la Bahía de Panamá; por el este, con la Cuenca del Río Juan Díaz; y por el oeste, con la cuenca del Río Caimito. En la parte central de norte a sur se encuentra el Canal de Panamá.

La elevación media de la cuenca es de 67 msnm y el punto más alto se encuentra al suroeste de la cuenca a una elevación máxima de 507 msnm. La cuenca registra una precipitación media anual de 2,122 mm. Las lluvias disminuyen gradualmente desde la



parte media de la cuenca con 2,500 mm hacia el litoral con precipitaciones de 1,500 mm/año. El 86 % de la lluvia ocurre entre los meses de mayo a noviembre.

El patrón de uso del suelo del área metropolitana de Panamá, en donde está incluida esta cuenca, está dominado por los usos residenciales (constituyen casi el 49% de los usos urbanos).

6.6.1 CALIDAD DE AGUAS SUPERFICIALES

Dentro del área de estudio ni en sus colindantes, se evidencia la existencia de fuentes de aguas superficiales por lo cual, este apartado no tiene aplicabilidad.

6.7 CALIDAD DEL AIRE

Para la calidad del aire en el área del proyecto y en las proximidades, sólo se puede observar la normal afectación por las actividades humanas cotidianas y por el desarrollo de actividades constructivas en el área, destacándose en este caso la construcción del nuevo Hospital del Niño, a escasos metros del área del proyecto.

Se realizó monitoreo de calidad de aire para la línea base del proyecto, el cual indicó resultados de $29 \mu\text{g}/\text{m}^3$, lo cual indica que se encuentra por debajo del límite máximo establecido en la norma de referencia que es de $200 \mu\text{g}/\text{m}^3$. Por lo anterior, la calidad del aire en el área pese al desarrollo y ocupación que presenta la zona, se puede considerar bueno. **Ver anexo N°4.**

6.7.1. RUIDO

El desarrollo de actividades comerciales y de construcción en la zona donde se desarrollará el proyecto hacen que el nivel de ruido de la zona sea alto, sumando el considerable tráfico vehicular (automóviles, transporte público y maquinaria pesada). Por lo que se considera que esta es un área que actualmente es afectada por el ruido debido a las condiciones mencionadas anteriormente, a pesar de que es una zona de hospitales, por lo cual el ruido debería ser mínimo. Se realizó monitoreo de ruido ambiental en el área donde se desarrollará el proyecto, registrando un valor de 68.1 dBA, lo cual indica que se



encuentra por encima del límite máximo establecido en el Decreto Ejecutivo No. 1 de 2004 para horario diurno de 60 dBA. **Ver anexo N°5.**

6.7.2. OLORES

En cuanto a los olores, durante las inspecciones realizadas, en el área donde se desarrollará el proyecto no se percibieron olores molestos o fuertes que pudiesen derivar en afectaciones del bienestar de los residentes o la salud de estos, a excepción del smog producido por el tráfico vehicular. De igual forma, el presente proyecto no generará olores molestos.

CAPÍTULO 7 DESCRIPCIÓN DEL AMBIENTE BIOLÓGICO



7. DESCRIPCIÓN DEL AMBIENTE BIOLÓGICO

Los datos que se presentan a continuación tienen como objetivo brindar la información necesaria para conocer el estado actual del área del proyecto, específicamente lo concerniente con el ambiente biológico, la cual servirá de base en la identificación y valorización de los posibles impactos que el proyecto pudiera generar y la elaboración del consecuente Plan de Manejo Ambiental. La línea base biológica ha utilizado como fuente de información los datos técnicos levantados en campo, tanto en el área de influencia directa del desarrollo del proyecto como en el área de influencia indirecta.

7.1 CARACTERÍSTICAS DE LA FLORA.

La flora es el elemento biótico más sobresalientes representado por árboles, arbustos y gramíneas que ocupan un alto porcentaje del área de desarrollo del proyecto. Caracterizar la flora de un sitio conlleva describir el conjunto de especies vegetales que están presentes en un área y que a su vez este mismo conjunto se encuentra asociado al tipo de clima y suelo. A lo anterior se le conoce como vegetación del área de estudio. Para el caso en particular el área de estudio de acuerdo a su ubicación y con las condiciones de la zona la actividad antropogénica desarrollada desde hace varias décadas ha modificado la composición florística del área y actualmente se observa solamente vegetación gramínea. El desarrollo se dará en las fincas con Folio Real No. 11881 y 13643. El actual edificio de la ANEP ocupa casi en su totalidad el terreno de la finca 11881. Por su parte, en la finca 13643 se pudo observar los restos de una construcción, que según el promotor corresponden a una antigua casa perteneciente a la ANEP. Actualmente, este terreno sólo es utilizado como estacionamiento para vehículos.



Foto N°1.



Foto N°2

Foto N°1 a Foto N°2. Vistas de la vegetación existente en la finca.



Foto N°3



Foto N°4

Foto N°3 a Foto N°4. Restos de construcción existente en la finca.



7.1.1 CARACTERIZACIÓN VEGETAL, INVENTARIO FORESTAL (APLICADAS CON TÉCNICAS FORESTALES RECONOCIDAS POR ANAM).

Debido a que la finca donde se desarrollará el proyecto “EDIFICIO NUEVO ASOCIACIÓN NACIONAL DE ENFERMERAS DE PANAMÁ – ANEP”, cuenta con un edificio existente y operativo y con una mínima porción de terreno libre, cubierta por gramíneas y empleada para estacionamientos, y que no se evidenciaron especies maderables que registrar, no fue necesario aplicar un inventario forestal.

7.2 CARACTERÍSTICAS DE LA FAUNA.

Como el área es netamente urbana y se encuentra completamente impactada por el desarrollo de las actividades comerciales propias del área, no se observó fauna en el área próxima al desarrollo del proyecto durante la inspección de campo, sin embargo, según conversaciones con funcionarios y revisión de literatura, por la zona es común encontrar aves como el azulejo (*Thraupis episcopus*) o la tortolita (*Columbina passerina*), o también especies de reptiles como la lagartija terrestre, conocida popularmente como borriquero (*Ameiva ameiva*).

CAPÍTULO 8

DESCRIPCIÓN DEL AMBIENTE SOCIOECONÓMICO



8. DESCRIPCIÓN DEL AMBIENTE SOCIOECONÓMICO

Para la elaboración del siguiente componente se realizó una investigación de campo para obtener información de primera mano, al igual que una revisión bibliográfica para el análisis de las fuentes secundarias existentes. Esta combinación de análisis nos permitió obtener un marco más amplio sobre la situación social actual de las zonas aledañas al área del proyecto, presentado para su evaluación como un Estudio de Impacto Ambiental Cat. I. En primera instancia, se delimitó el área de impacto inmediato del proyecto, desde una perspectiva socioeconómica, basados en fotografías terrestres y satelitales de las áreas de influencia directa e indirecta del proyecto.

Definida la zona, se realizó un acopio de información con fuentes primarias y secundarias además de la descripción del entorno comunitario. Este se encuentra en la provincia y distrito de Panamá, corregimiento de Calidonia.

El corregimiento de Calidonia es un sector central de la ciudad de Panamá y uno de los 26 corregimientos que pertenecen al distrito de Panamá. Fue fundado en 1915, y limita con los corregimientos de Curundú, Bella Vista y Santa Ana. Cubre aproximadamente una extensión de 160 hectáreas, y está conformado por cinco barrios o sectores: La Exposición, Marañón, San Miguel, Perejil y el sector del Santo Tomás. (Alcaldía de Panamá, 2015)

En las últimas décadas, el corregimiento de Calidonia ha experimentado un despoblamiento significativo, contrario a la dinámica del resto del distrito, lo que ha llevado a una reducción de más de la mitad de su población (55%) en los últimos 40 años (1970 - 2010). Esta pérdida de población ha ido acompañada del deterioro físico en buena parte de las construcciones de la zona y del aumento de la inseguridad en horas de la noche, causada en parte a la gran cantidad de indigentes que hay en el sector.

Cuenta con 19,108 habitantes según el Censo de 2010, de los cuales 9,539 son hombres y 9,569 son mujeres.

La actividad económica más sobresaliente del corregimiento es el comercio, el cual se da tanto al por mayor como al por menor. Dentro del comercio al por mayor se destaca la venta de mercancías secas como ropa o calzados, alimentos y teléfonos celulares. Por su parte, dentro del comercio al por menor se destaca la buhonería, practicada tanto por



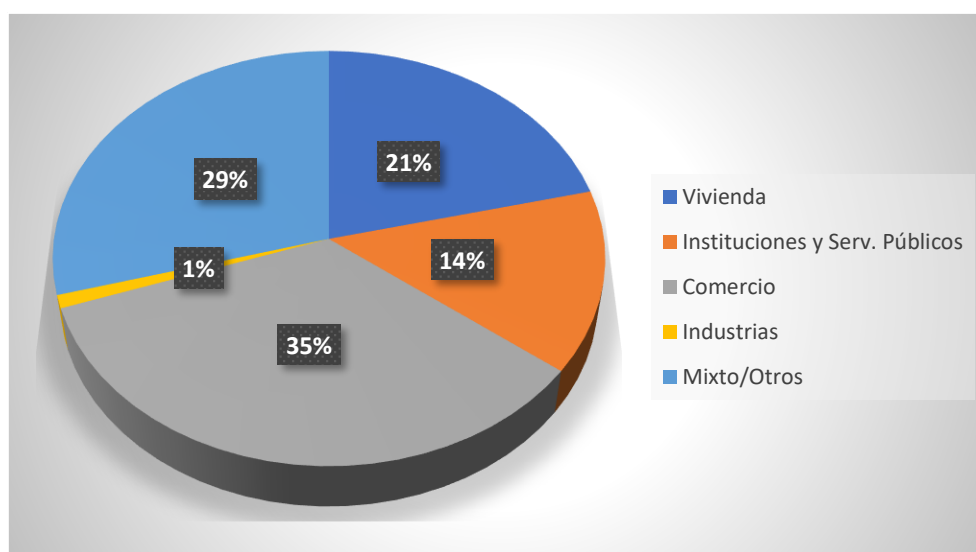
panameños como por extranjeros de la zona, además de los pequeños puestos de servicios como reparación de relojes o zapatos y confección de uñas, entre muchas otras formas en que los trabajadores buscan llevar el sustento a sus hogares. (Alveo, 2020)

8.1 USO ACTUAL DE LA TIERRA EN SITIOS COLINDANTES

Calidonia está ubicada en una zona central de la Ciudad de Panamá, rodeada de importantes barrios y sirviendo como zona de transición entre el urbanismo de la era colonial, plasmada en el Casco Antiguo y Santa Ana, hacia el postmodernismo, representado por las zonas de Obarrio, Marbella y Paitilla. (Alcaldía de Panamá, 2015)

El comercio ocupa la mayor parte de uso de suelo del corregimiento, ya que se destaca la presencia de una importante agrupación de grandes almacenes, comercios minoristas y venta callejera. Se destaca también el sector hotelero, ya que Calidonia es conocida como la zona hotelera de clase media en Panamá, con un gran número de hoteles a precios económicos. Cabe destacar que algunos de los hospitales más importantes de Panamá se ubican en este corregimiento, además de concentrar otros servicios de carácter educativo y social importantes a nivel nacional, como lo son algunas oficinas públicas como ministerios y embajadas.

Gráfica N°8.1 Uso actual de la tierra en el corregimiento de Calidonia



Fuente. Plan Renovación Calidonia.



8.3 PERCEPCIÓN LOCAL SOBRE EL PROYECTO, OBRA O ACTIVIDAD (A TRAVÉS DEL PLAN DE PARTICIPACIÓN CIUDADANA).

El proceso de participación pública es regulado por las autoridades mediante la Ley No. 41 de 1 de Julio de 1998, por la cual se dicta la Ley General de Ambiente de la República de Panamá y se crea la Autoridad Nacional del Ambiente (Gaceta Oficial No. 23.578 de 3 de julio de 1998) la cual establece los mecanismos que aseguran la colaboración de la comunidad a través del proceso de participación ciudadana.

En este plan se describen las acciones realizadas y las planificadas para el futuro con el fin de lograr la participación efectiva de la comunidad en el Proyecto. Estas acciones forman parte de las siguientes etapas sucesivas de participación ciudadana: diagnóstico de escenario e identificación de actores y sus características, entrega de información a los distintos grupos y recolección e incorporación de las observaciones de la comunidad.

Plan de Participación Ciudadana

Para el desarrollo y evaluación de la percepción ciudadana se tomó una muestra de 27 personas, entre residentes del corregimiento de Calidonia, visitantes y trabajadores. Dicha encuesta se realizó los días 7 y 8 de marzo de 2023.

La fórmula obtenida para obtener la cantidad de encuestas fue la siguiente:

$$n = \frac{(Z^2)(\sigma)(1 - \sigma)}{c^2}$$

En donde:

n = número de muestra

Z = Valor asignado al nivel de confianza

σ = desviación estándar

c = margen de error

El valor de Z se obtiene de las Tablas de Valor Z o Tablas de Puntuación Estándar y su valor representa el número de desviaciones estándar que hay por encima o por debajo de la media de población. Para un nivel de confianza del 95 %, la Puntuación Z sería 1,96.



Por su parte, el valor de la desviación estándar más seguro es de 0,5, valor que garantizará que el tamaño de la muestra sea lo suficientemente grande.

Finalmente, el margen de error seleccionado fue del 20% en este caso.

El cálculo sería:

$$n = \frac{(1.96)^2(0.5)(1 - 0.5)}{(0.20)^2}$$

$$n = 24.01 \sim 25$$


Dentro de la zona donde se desarrollaron las encuestas, existe la presencia de importantes entidades de la salud, tanto del sector público como privado, como lo son el Hospital Santo Tomás, el Hospital del Niño o el Hospital Nacional. De igual forma, se destaca la presencia de pequeños comercios como restaurantes, clínicas, etc.

A su vez, se da en la zona la existencia de centros universitarios privados, como lo son la Columbus University y la Universidad del Istmo.

Dentro del desarrollo del Plan de Participación, se pudieron entrevistar actores claves, siendo estos funcionarios de instituciones asentadas dentro de la zona como lo son la Junta Comunal del Corregimiento de Calidonia, el Hospital Santo Tomás, el Hospital Nacional y el Municipio de Panamá.

Los actores claves a los que se pudo entrevistar y presentarles el desarrollo del proyecto fueron los siguientes:

Tabla N°8.1. Actores Claves encuestados.

Nombre	Cargo / Institución	Evidencia Fotográfica
Vilma Mariscal	Almacén Médico Quirúrgico Hospital Santo Tomás	





ESTUDIO DE IMPACTO AMBIENTAL CAT. I:
“EDIFICIO NUEVO ASOCIACIÓN NACIONAL DE
ENFERMERAS DE PANAMÁ – ANEP”



Nombre	Cargo / Institución	Evidencia Fotográfica
Salomé Silot	Junta Comunal de Calidonia	
Manuel Vélez	Hospital Nacional	
José Cárdenas	Departamento de Atención Ciudadana, Participación, Correspondencia y Transparencia	

	ESTUDIO DE IMPACTO AMBIENTAL CAT. I: “EDIFICIO NUEVO ASOCIACIÓN NACIONAL DE ENFERMERAS DE PANAMÁ – ANEP”	
---	--	---

Nombre	Cargo / Institución	Evidencia Fotográfica
Antonett Beckles	Ministerio de Economía y Finanzas	
Daisy Araúz	Metro de Panamá	

Fuente: Los Consultores.

Las técnicas sociales implementadas para el desarrollo del presente proyecto sirvieron para informar a la comunidad sobre el proyecto, responder las interrogantes que hayan surgido y mantener la comunicación con los actores claves de la comunidad, por lo que se pudo obtener información referente a la percepción de la población directamente relacionado con la ejecución del proyecto, teniendo en consideración los distintos sectores de opinión.

A continuación, se presenta el modelo de encuesta aplicado y el listado de personas encuestadas.



ESTUDIO DE IMPACTO AMBIENTAL CAT. I:
“EDIFICIO NUEVO ASOCIACIÓN NACIONAL DE
ENFERMERAS DE PANAMÁ – ANEP”



Formato de encuesta aplicada

PLAN DE PARTICIPACION CIUDADANA

EDIFICIO NUEVO ASOCIACIÓN NACIONAL DE ENFERMERAS DE PANAMÁ – ANEP

Esta encuesta tiene por finalidad, a través de una muestra representativa y al azar, medir el grado de conocimiento que tiene la comunidad sobre el proyecto: “EDIFICIO NUEVO ASOCIACIÓN NACIONAL DE ENFERMERAS DE PANAMÁ – ANEP”. El proyecto contempla la construcción de una edificación para oficinas y locales comerciales, ubicado en la avenida 38 y calle de República de Bolivia del corregimiento de Calidonia, con un área de construcción de 5,439 m² que consta de planta baja y 5 plantas altas, las cuales contarán con ascensores, cocina, salón de reuniones, salones multifuncionales, estacionamientos, entre otras cosas. El mismo busca modernizar el actual edificio de la ANEP, que como mucha de la infraestructura del corregimiento de Calidonia, ha quedado desfasada en el tiempo, en comparación con los modernos edificios que se han levantado a lo largo de la Avenida Balboa y el resto de la ciudad capital. El Promotor del Proyecto es la Asociación Nacional de Enfermeras de Panamá (ANEP).

GENERALIDADES DEL ENCUESTADO						
Nombre: _____						
1. SEXO:	Femenino	<input type="checkbox"/>	Masculino	<input type="checkbox"/>		
2. EDAD:	15-24	<input type="checkbox"/>	25-34	<input type="checkbox"/>	35-44	<input type="checkbox"/>
	45-54	<input type="checkbox"/>	55-64	<input type="checkbox"/>	64 o +	<input type="checkbox"/>
3. GRADO ACADEMICO:	PRIM	<input type="checkbox"/>	SEC	<input type="checkbox"/>	UNIV	<input type="checkbox"/>
	TEC	<input type="checkbox"/>	NING	<input type="checkbox"/>	OTRO	<input type="checkbox"/>
4. OCUPACIÓN:	Empleado Privado	<input type="checkbox"/>	Empleado del Gobierno	<input type="checkbox"/>	Independiente	<input type="checkbox"/>
	Estudiante	<input type="checkbox"/>	Jubilado	<input type="checkbox"/>	Nunca ha trabajado	<input type="checkbox"/>
		<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>	Amo de Casa	<input type="checkbox"/>
5. ¿Desde hace cuánto tiempo vive aquí?						
	Menos de un año	<input type="checkbox"/>	Menos de cinco años	<input type="checkbox"/>	Más de 5 años	<input type="checkbox"/>
		<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>	Hace mas de diez años	<input type="checkbox"/>
PERCEPCIÓN DE LA COMUNIDAD SOBRE EL PROYECTO.						
6. ¿Ha escuchado o leído acerca del Proyecto “EDIFICIO NUEVO ASOCIACIÓN NACIONAL DE ENFERMERAS DE PANAMÁ – ANEP”						
	Si	<input type="checkbox"/>	No	<input type="checkbox"/>	Si responde si, favor pasar a la siguiente pregunta. Si responde no, favor explicar el proyecto	
7. ¿Qué opina del desarrollo del proyecto?						
	Excelente	<input type="checkbox"/>	Buena	<input type="checkbox"/>	Regular	<input type="checkbox"/>
		<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>	Mala	<input type="checkbox"/>
8. ¿Cree usted que el proyecto generará impactos ambientales y sociales a la comunidad?						
	Si, ¿Cuales?	<input type="checkbox"/>	No	<input type="checkbox"/>	No sabe/ No responde	
	Ambientales Positivos	<input type="checkbox"/>	Ambientales Negativos	<input type="checkbox"/>	Sociales Positivos	<input type="checkbox"/>
		<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>	Sociales Negativos	<input type="checkbox"/>
	Explique _____					
9. ¿Tiene usted conocimiento si en la zona que rodea al proyecto, se ha encontrado algún objeto de valor arqueológico durante tareas de construcción?						
	Si, ¿Cuales?	<input type="checkbox"/>	No	<input type="checkbox"/>	No sabe/ No responde	
10. ¿Conoce usted si en el sitio o en los alrededores del área del proyecto, se han dado alguna vez inundaciones que hayan causado afectaciones a residencias o estructuras?						
	Si, ¿Cuales?	<input type="checkbox"/>	No	<input type="checkbox"/>	No sabe/ No responde	
11. ¿Considera usted que la comunidad se opondría al desarrollo del proyecto?						
	Si	<input type="checkbox"/>	No	<input type="checkbox"/>	No sabe/ No responde	<input type="checkbox"/>
		<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>	Explique _____	
12. ¿Qué sugerencias brindaría para mejorar el proyecto que se le ha presentado?						
Fecha de Aplicación:	_____			Encuestador:	_____	

Fuente: Los Consultores.

Tabla N°8.3. Lista de Personas Encuestadas

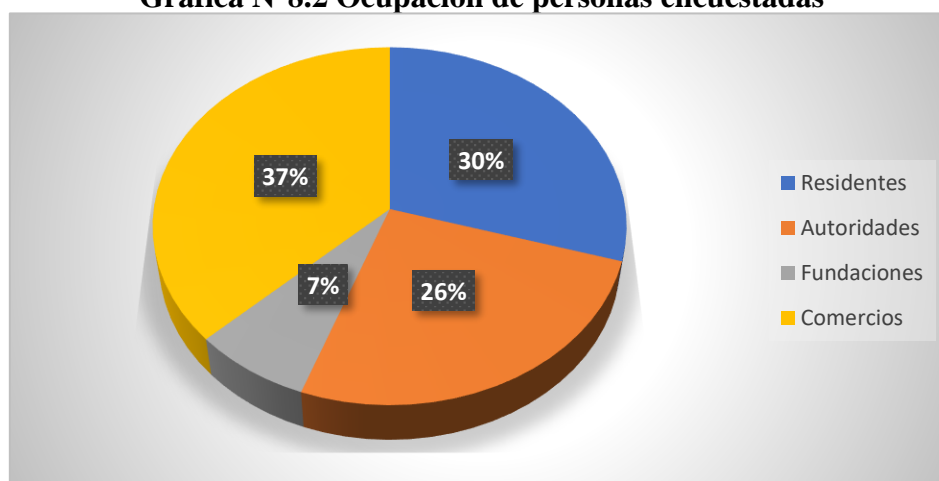
Nombre	Institución / Ocupación
José Cárdenas	Municipio de Panamá
Salomé Silot	Junta Comunal Calidonia
Antonett Beckles	Ministerio de Economía y Finanzas
Vilma Mariscal	Hospital Santo Tomás
Delia Rodríguez	Colegio Nacional de Abogados
Manuel Vélez	Hospital Nacional



Nombre	Institución / Ocupación
Mario Tejada	Hospital Santo Tomás
María Lemus	APANIQUEM
Julissa Almengor	Fundación Luces Panamá
Daisy Araúz	Metro de Panamá
Ana Rosa Mendoza	Residente
Augusto Alvarado	Residente
Lennys Alcántara	Residente
Orlando Moreno	Residente
Heriberto Ramírez	Residente
Kathya López	Residente
Eduardo Valdés	Residente
Berman Espinoza	Residente
Adagloria Suárez	Local Mis Ofertas Ya
Aneth Gordillo	Clínica Óptica Gordillo
Nicole Pitarch	Clínica Ortho Smile
Lorayne Neto	Clínica CliniMás
María Muñoz	Medicina del Sueño Panamá
Roxehilly Salazar	Universidad del Istmo
Leydi Grant	Flor Plaza
Heberto Castro	Hostal Villa Grande
Norberto Luo	Market Santo Tomás

Fuente: Los Consultores.

Gráfica N°8.2 Ocupación de personas encuestadas



Fuente: Los Consultores.

Del total de personas encuestadas, el 37% corresponde a pequeños comercios, que es lo que más abunda en la zona, seguido de un 30% de residentes, quienes en su mayoría viven en edificios, ya que son contadas las viviendas que aún se mantienen en la zona. Sigue



con un 26% las Autoridades Locales y cerrando con un 7% las Fundaciones de la zona, debido en parte a ser un área con gran cantidad de Hospitales, tanto públicos como privados.

Tamaño de la muestra

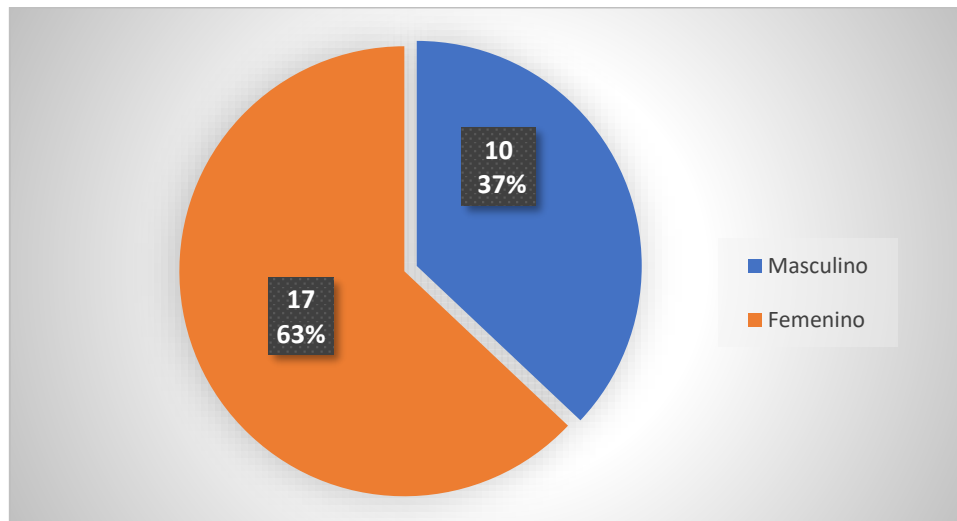
Se entrevistó a un total de **27 personas**, las cuales eran los residentes, comerciantes y autoridades más cercanos al terreno donde se desarrollará el proyecto.

Datos personales de los encuestados:

A continuación, se ordenará estadísticamente la información recolectada referente a los datos generales de los encuestados, representándola mediante un modelo visual que permita obtener una mejor descripción de la información.

- **Sexo de los Encuestados**

Gráfica N°8.3 Sexo de los encuestados



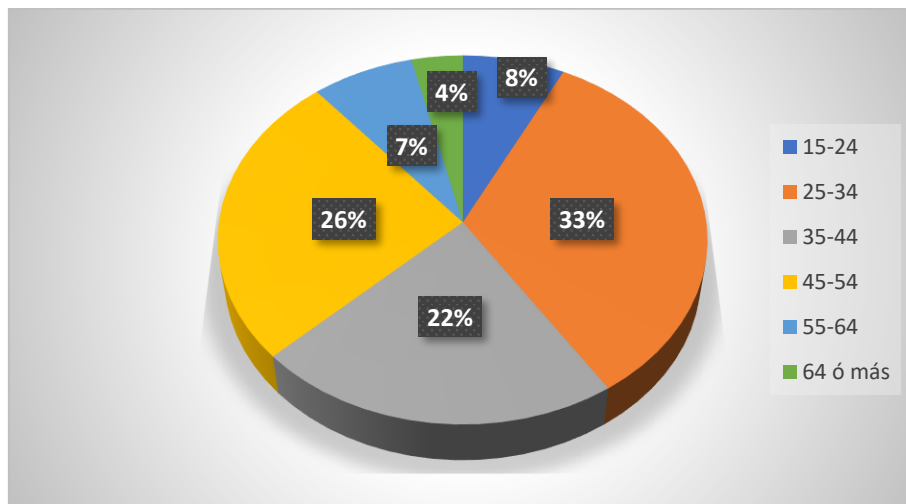
Fuente: Los Consultores.

En cuanto al sexo de los encuestados, en la gráfica superior se puede observar que la mayor parte de las personas encuestadas corresponden al género femenino, equivalente a un 63 % de la muestra, mientras que el restante 37 % corresponde al género masculino.



- **Edad de los Encuestados**

Gráfica N°8.4 Rangos de edad de los encuestados

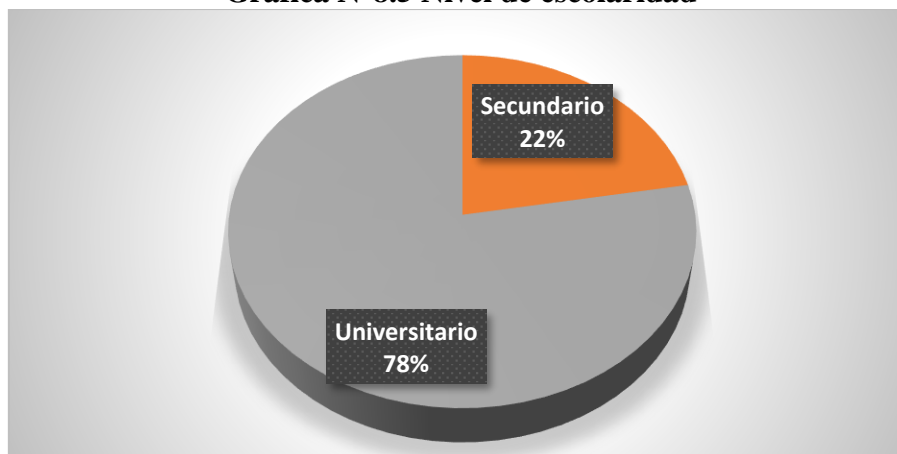


Fuente: Los Consultores.

En la gráfica, la distribución en cuanto a edades de los encuestados está bastante repartida entre los diferentes rangos, siendo el de 25-34 años el que contó con la mayor cantidad de encuestados con un 33%. Le sigue de cerca el rango de mayores 45-54 años con un 26%. Les sigue el rango de las personas entre 35-44 años con un 22%, el rango entre los 55-64 años con un 7%; para terminar con los rangos entre 15-24 años y 64 ó más años con un 8% y 4%, respectivamente.

- **Nivel de escolaridad de los encuestados**

Gráfica N°8.5 Nivel de escolaridad



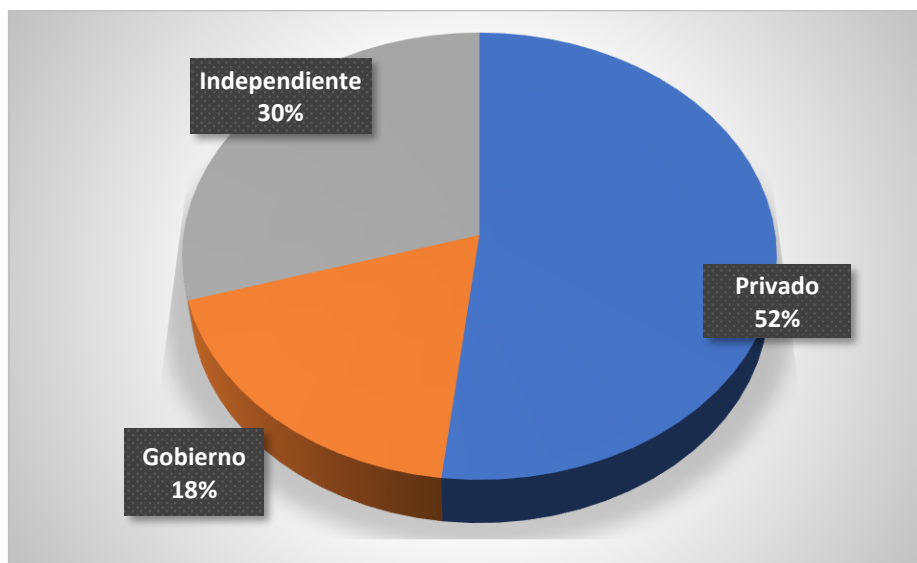
Fuente: Los Consultores.



En cuanto a la escolaridad, la mayoría de los entrevistados respondieron haber culminado sus estudios a nivel universitario, lo que corresponde a un 78% del total, por un 22% que dijo haber culminado sus estudios a nivel secundario.

- **Ocupación**

Gráfica N°8.6 Ocupación



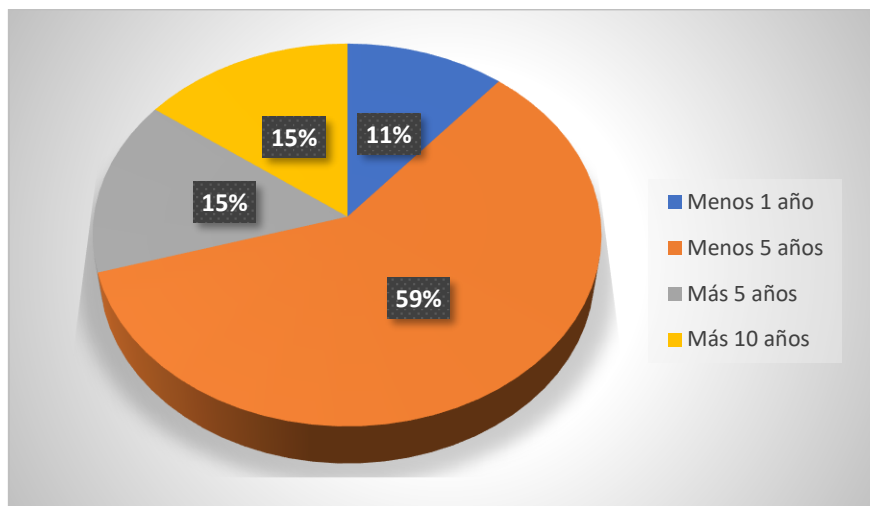
Fuente: Los Consultores

Para la ocupación de las personas, se tiene que un 52% es empleado privado, un 30% se desempeña de manera independiente y por último un 18% ejerce labores como funcionarios públicos.



- **Tiempo de Residencia**

Gráfica N°8.7 Tiempo de residencia



Fuente: Los Consultores

El tiempo de residencia dentro del sector arrojó que un 59% lleva menos de 5 años en el sector. Le siguen las opciones de más de 5 años y más de 10 años en la zona, ambas con un 15%, para finalmente terminar con un 11% de personas que tienen menos de un año en la zona.

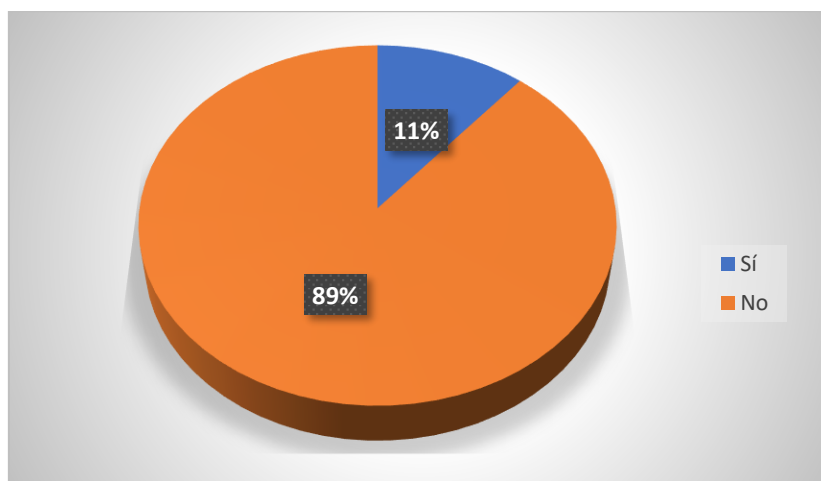
Percepción de la comunidad sobre el proyecto

Esta variable se utilizó para medir el nivel de conocimiento del encuestado en cuanto a la información facilitada sobre el proyecto antes de ser entrevistados. Es importante señalar que antes de realizar la encuesta se describen los principales aspectos del proyecto, esto es necesario para que la persona pueda generar su propia opinión en cuanto a los componentes del mismo y los posibles efectos positivos o negativos que pueda tener para la comunidad.



Pregunta No. 6 ¿Ha escuchado o leído acerca del proyecto “EDIFICIO NUEVO ASOCIACIÓN NACIONAL DE ENFERMERAS DE PANAMÁ – ANEP”?

Gráfica N°8.8 ¿Ha escuchado o leído acerca del proyecto?

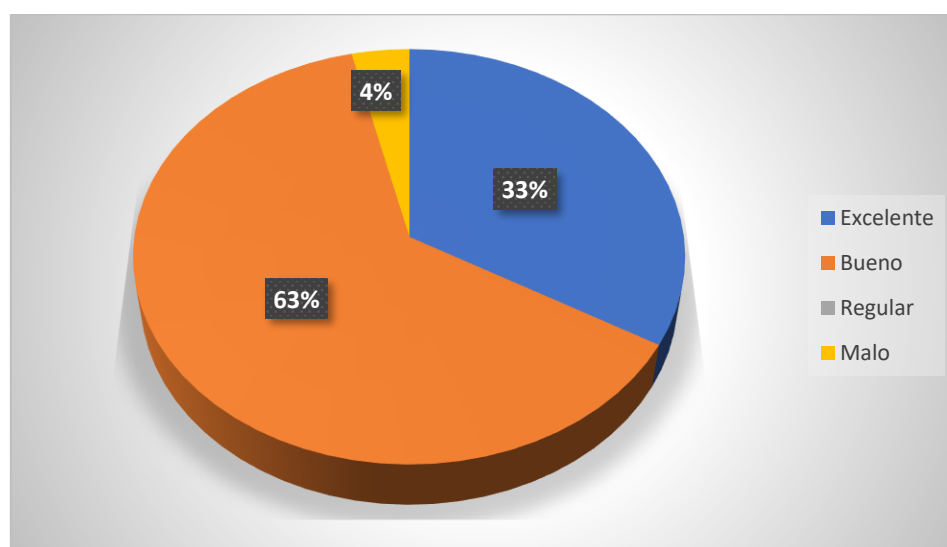


Fuente: Los Consultores.

De las personas entrevistadas, un 11% respondió conocer sobre el proyecto a desarrollar, por otro lado, un 89% respondió no tener conocimiento del desarrollo del proyecto, por lo que se procedió a explicarles los aspectos generales del proyecto.

Pregunta No. 7. ¿Qué opina del desarrollo del proyecto?

Gráfica N°8.9 ¿Qué opina del desarrollo del proyecto?



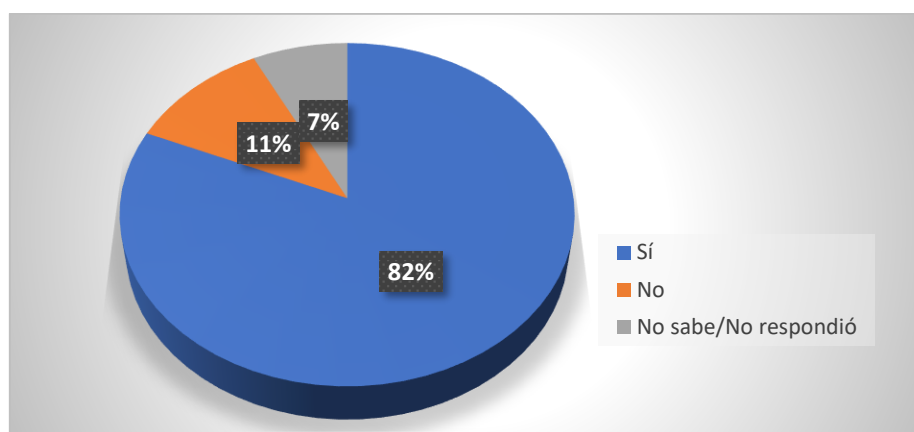
Fuente: Los Consultores.

	<p>ESTUDIO DE IMPACTO AMBIENTAL CAT. I: “EDIFICIO NUEVO ASOCIACIÓN NACIONAL DE ENFERMERAS DE PANAMÁ – ANEP”</p>	
---	---	---

A esta interrogante el 63% de los encuestados respondió que la ejecución del proyecto les parece buena, mientras que un 33% considera que es excelente el proyecto, para finalizar con un 4% que dijo que el proyecto era malo. Esta opinión fue emitida por un pequeño comercio que considera que la construcción le perjudicará en cuanto al acceso a su local y la pérdida de potenciales clientes.

Pregunta No. 8 ¿Cree usted que el proyecto generará impactos ambientales y sociales a la comunidad?

Gráfica N°8.10 ¿Cree usted que el proyecto generará impactos ambientales y sociales a la comunidad?

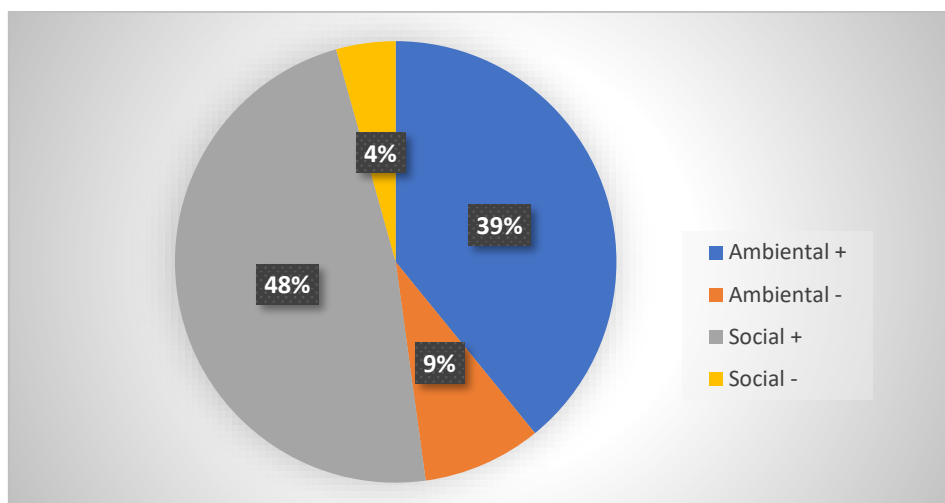


Fuente: Los Consultores.

En esta gráfica se observa que el 82% de los encuestados dijo que el desarrollo del proyecto generará impactos a la comunidad (los mismos son descritos en la siguiente gráfica), un 11% dijo que no se generarán impactos y un 6% no sabe o no respondió.



Gráfica N°8.11 Clasificación de los impactos

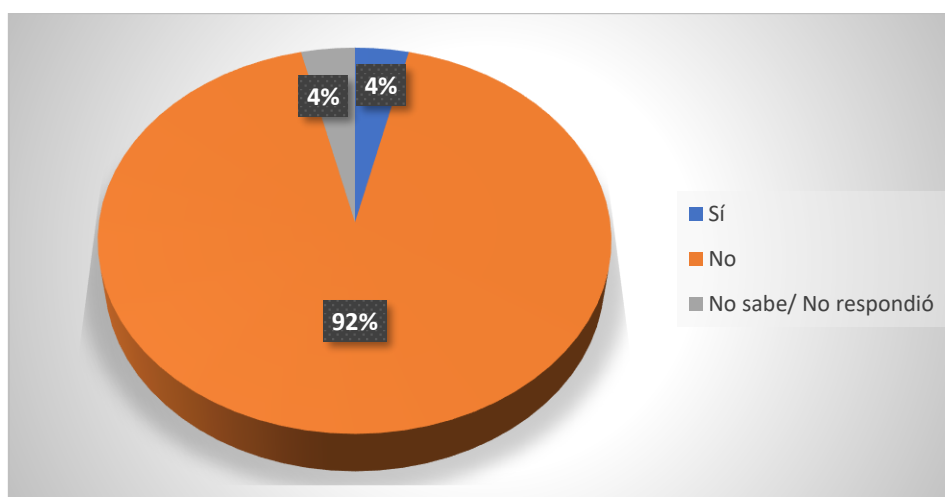


Fuente: El Consultor.

Cuando se les pidió a los encuestados que mencionaran la clase de impactos que genera el proyecto, un 48% dijo que serían Sociales Positivos, siendo la generación de empleos el término más utilizado. Luego le siguen los impactos Ambientales Positivos con un 39%. La siguiente opción fue la Ambiental Negativa con un 9% para terminar con los impactos Sociales Negativos con un 4%.

Pregunta No. 9. ¿Tiene usted conocimiento si en la zona que rodea al proyecto, se ha encontrado algún objeto de valor arqueológico durante tareas de construcción?

Gráfica N°8.12 Conocimiento de valor arqueológico durante tareas de construcción



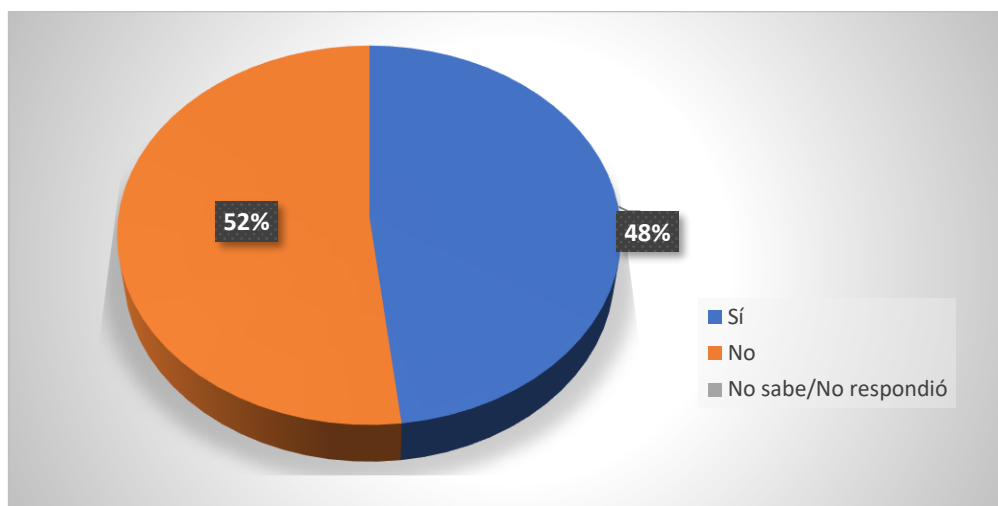
Fuente: Los Consultores.



De las personas entrevistadas, un 92% respondió que no tiene conocimiento sobre el hallazgo de un objeto de valor arqueológico, mientras que el resto se divide entre personas que dijeron que no sabían y otra que dijo que sí, que durante la construcción de la estación del metro del Santo Tomás se encontraron botellas antiguas; con un 4% cada uno.

Pregunta No. 10. ¿Conoce usted si en el sitio o en los alrededores del área del proyecto, se han dado alguna vez inundaciones que hayan causado afectaciones a residencias?

Gráfica N°0.13 Inundaciones que hayan causado afectaciones a residencias



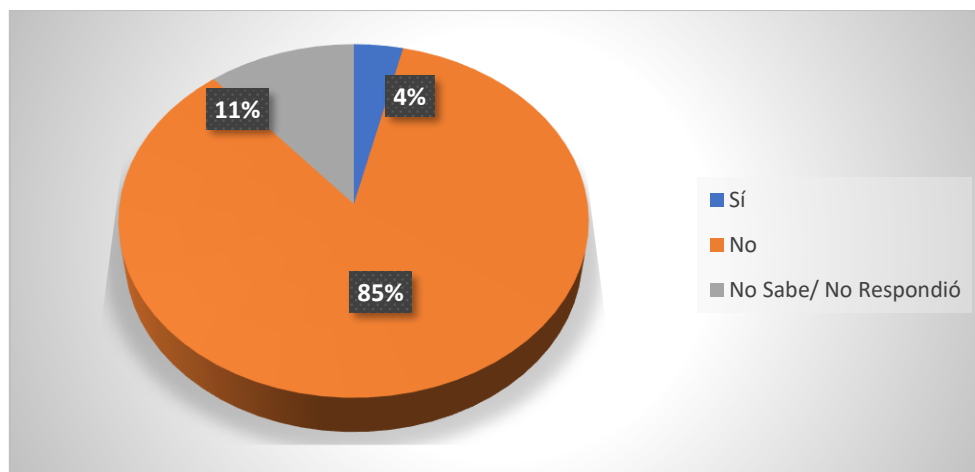
Fuente: Los Consultores.

Para esta pregunta se dio una relación bastante pareja en cuanto a las respuestas, ya que un 52% dijo no conocer sobre inundaciones en la zona, mientras que el restante 48% mencionó que la calle República de Bolivia sufre constantes inundaciones durante la época lluviosa.



Pregunta No. 11. ¿Considera usted que la comunidad se opondría al desarrollo del proyecto?

Gráfica N°8.14 Oposición al proyecto



Fuente: Los Consultores.

En esta gráfica, un 85% de la gente entrevistada manifestó que la comunidad no se opondría al desarrollo del proyecto, mientras que un 4% admitió que la comunidad sí se opondría. Un 11% de personas admitió no saber o no respondió. Dentro de las principales razones que dieron para esta negativa, se encuentra la afectación a los pequeños comercios de la zona.

Pregunta No. 12. ¿Qué sugerencias brindaría para mejorar el proyecto que se le ha presentado?

Dentro de las sugerencias que mencionaron las personas entrevistadas, la principal fue la construcción de estacionamientos, ya que la zona carece de espacios para dejar vehículos o son limitados, por lo que a veces se dan la ocupación de los mismos por personas ajenas al lugar, causando molestias a los comercios. Otra recomendación fue que se tomara en cuenta tener áreas verdes en el proyecto, ya que esa siempre es una carencia de las construcciones a lo largo del país.



8.3.1 Registro Fotográfico de la Aplicación de Encuestas.



Foto N°1



Foto N°2

Foto N°1 a Foto N°2. Encuesta a comerciantes de la plaza Bella Metro, colindante del proyecto.

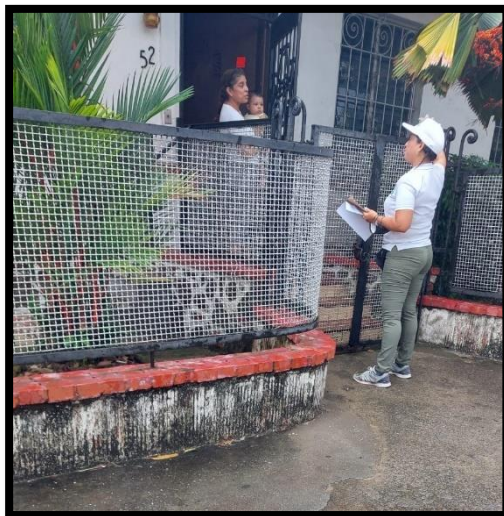


Foto N°3



Foto N°4

Foto N°3 a Foto N°4. Encuesta a Residentes de la zona.



Foto N°5. Encuesta en comercio Hostal Villa Grande.

8.4 SITIOS HISTÓRICOS, ARQUEOLÓGICOS Y CULTURALES DECLARADOS.

Durante el levantamiento de línea base se pudo notar que el terreno del proyecto (AID) está siendo utilizado como estacionamiento, además que se observaron vestigios de una construcción anterior, por lo que el área del proyecto no es considerada como un sitio histórico, cultural y tampoco tiene antecedentes de haberse encontrado muestras arqueológicas dentro del área del proyecto. Sin embargo, el corregimiento de Calidonia tiene un gran legado histórico, arquitectónico y cultural para el país. Junto con lo que es el actual corregimiento de Santa Ana, conformó la ciudad amurallada de Panamá, además de ser testigo de numerosos enfrentamientos entre miembros de los partidos Liberal y Conservador, durante el período de Unión a Colombia.

Después de ese período violento, vinieron tiempos de prosperidad para el sector, sobre todo a partir de la Exposición Internacional del año 1916, gracias a la iniciativa del presidente de la época, el Dr. Belisario Porras. Dicho evento se realizó para conmemorar la reciente inauguración del Canal de Panamá y el IV Centenario del Descubrimiento del Océano Pacífico. Este evento trajo como consecuencia la expansión de la ciudad con



importantes edificios, espacios públicos, monumentos y elementos de diseño urbano que no existen en otras partes de la ciudad.

Algunos de esos monumentos se presentan a continuación:

1. Conjunto Monumental Histórico en los Corregimientos de Calidonia y Ancón

Este Conjunto Monumental fue declarado patrimonio mediante la Ley N°33 de 22 de agosto de 2006, que declara conjunto monumental histórico los sitios y las edificaciones situados en un polígono ubicado en los corregimientos de Calidonia y Ancón, que incluye la Plaza 5 de mayo, cuyo nombre recuerda a los bomberos muertos en la explosión del Polvorín. También el Museo Reina Torres de Araúz, declarado monumento, así como el Palacio Justo Arosemena.

2. Edificios de la Gobernación de Panamá y de la Procuraduría de la Administración

Estos inmuebles, ubicados en uno de los primeros ensanches de la ciudad a raíz de la Exposición Nacional de Panamá de 1912 para celebrar el IV centenario del descubrimiento del Océano Pacífico, fueron declarados monumentos históricos por medio de la Ley N°37 de 22 de mayo de 1996, por la cual se declaran históricos varios monumentos.

3. Museo Afroantillano de Panamá

El Museo ocupa lo que antes era la Iglesia de la Misión Cristiana, construida en El Marañón, Calidonia, por trabajadores de la isla de Barbados en el año 1909. El edificio consiste en una estructura de madera al estilo caribeño. Cuenta con un espacio de exposición principal que contiene una colección de 270 objetos inventariados, ambientaciones y fotografías históricas que retratan las condiciones de vida de los inmigrantes caribeños que llegaron a Panamá para la construcción del ferrocarril en 1850 y, posteriormente, para la construcción del canal en las dos primeras décadas del siglo

	ESTUDIO DE IMPACTO AMBIENTAL CAT. I: “EDIFICIO NUEVO ASOCIACIÓN NACIONAL DE ENFERMERAS DE PANAMÁ – ANEP”	
---	--	---

XX. Además, cuenta con dioramas sobre la vida cotidiana y el estilo de vida de los afroantillanos en Panamá.

4. Museo de Ciencias Naturales

Este museo, cerrado al público, tiene como objetivos primordiales investigar, recolectar, clasificar, conservar y exhibir ejemplares representativos de la geología, paleontología, fauna nacional y extranjera, así como también divulgar aspectos sobre el valor, la importancia, la conservación y la protección de los recursos naturales del país, haciendo énfasis en aquellas especies de plantas y animales que están en vías de extinción.

5. Edificio del Instituto Conmemorativo Gorgas de Estudios de la Salud

Este edificio, nombrado en memoria del coronel William Gorgas, fue declarado Monumento histórico mediante la Ley N°73 de 13 de noviembre de 2017, que declara monumento histórico nacional el edificio que alberga el Instituto Conmemorativo Gorgas de Estudios de la Salud. Este inmueble, revertido a Panamá en el año 1990, es de un evidente estilo neoclásico en la tradición anglosajona.

6. Hospital Santo Tomás y sus jardines

Este proyecto arquitectónico fue el más importante del último periodo presidencial de Belisario Porras, y comparte relación con la antigua Zona del Canal, no solo en el concepto urbanístico, sino también en el enfoque estilístico del inmueble. Fue declarado Monumento histórico a través de la Ley N° 26 de 30 de diciembre de 1986, por la cual se declara monumento histórico nacional el edificio del Hospital Santo Tomás y sus jardines.

7. BannabáFest - Festival Internacional de Cine de Derechos Humanos de Panamá

BannabáFest es un evento de tipo comunitario, que llega a más de 30 subsedes a lo ancho del país. Cada año está dedicado a un derecho específico y se rinde homenaje a tres pioneros del cine en Panamá. El festival tiene una sección exclusiva para adultos mayores llamada GerontoFest. Además de proyecciones y cine-debates, se ofrecen talleres y conversatorios en donde se promueve el debate y organizan actividades educativas.



8.5 DESCRIPCIÓN DEL PAISAJE

El área de influencia directa del proyecto está compuesta por edificios, plazas comerciales y hospitales. El área de influencia indirecta está conformada de restaurantes, instituciones públicas y comercios varios, en donde se observan calles de asfalto, poca vegetación y establecimiento de áreas verdes. Este proyecto creará cambios al paisaje actual de la zona, modificando positivamente el panorama actual a uno más moderno, dentro de un área que ya se encuentra fuertemente impactada por construcciones cercanas.

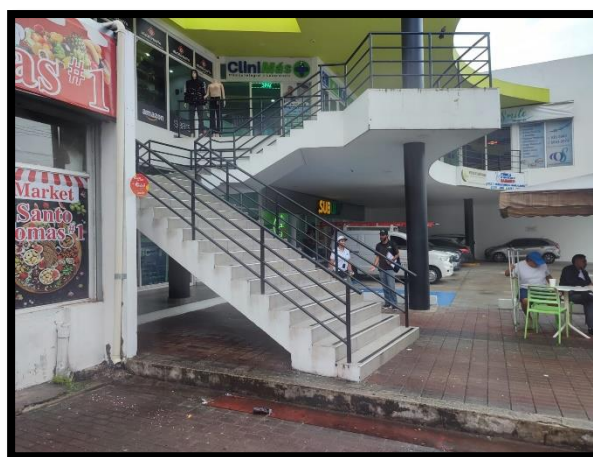


Foto N°6. Plaza Bella Metro, colindante con el área del proyecto.



Foto N°7. Hospital Nacional



Foto N°8. Construcción del Nuevo Hospital del Niño, a escasos metros del área del proyecto.

CAPÍTULO 9

IDENTIFICACIÓN DE IMPACTOS AMBIENTALES Y SOCIALES ESPECÍFICOS

	<p>ESTUDIO DE IMPACTO AMBIENTAL CAT. I: “EDIFICIO NUEVO ASOCIACIÓN NACIONAL DE ENFERMERAS DE PANAMÁ – ANEP”</p>	
---	---	---

9. IDENTIFICACIÓN DE IMPACTOS AMBIENTALES Y SOCIALES ESPECÍFICOS.

En este capítulo se presentarán los aspectos ambientales y se identificarán los posibles impactos ambientales que se pudieran presentar durante la ejecución del proyecto. Como se ha mencionado anteriormente, el área de estudio a la cual corresponde el desarrollo de este proyecto, se encuentra completamente impactada por actividades comerciales propias de la zona. Además de esto, el terreno baldío se utiliza actualmente como área de estacionamientos y dentro del mismo se observaron vestigios de una construcción anterior.

9.2 Identificación de los impactos ambientales específicos, su carácter, grado de perturbación, importancia ambiental, riesgo de ocurrencia, extensión del área, duración y reversibilidad entre otros.

En el tema de la identificación de los impactos ambientales generados por el proyecto, es importante que se tenga presente los distintos aspectos tratados por la legislación ambiental vigente y aplicable al proyecto, entre ellos las definiciones, de manera tal que los asuntos se aborden de manera apropiada y en el contexto apropiado; veamos algunas definiciones de términos de uso común en este aspecto.

Algunas de las definiciones más utilizadas son:

- **Impacto ambiental:** “Cualquier cambio del medio ambiente, beneficioso o adverso, que resulta total o parcialmente del desarrollo de una actividad o proyecto”. Cuando el decreto hace referencia a los impactos beneficioso o adverso es equivalente al impacto positivo o negativo, como lo señalan otras normativas o autores de tratados de evaluación de impacto ambiental. El artículo 22 del decreto 123 establece que se entenderá que un proyecto produce impactos ambientales significativamente adversos si genera o presenta alguno de los efectos, características o circunstancias previstas en uno o más de los cinco criterios de protección ambiental.

	<p>ESTUDIO DE IMPACTO AMBIENTAL CAT. I: “EDIFICIO NUEVO ASOCIACIÓN NACIONAL DE ENFERMERAS DE PANAMÁ – ANEP”</p>	
---	---	---

- **Área de Influencia del Proyecto (AI):** El área de influencia del proyecto corresponde al espacio donde se manifiestan los impactos ambientales, presentes y potenciales a ser generados como consecuencia del desarrollo de las actividades del proyecto.
- **Área de Influencia Directa (AID):** El área de influencia directa se ha determinado en base a las características físicas, bióticas, socioeconómicas y culturales susceptibles de impacto por el desarrollo del proyecto.
- **Área de Influencia Indirecta (AII):** Áreas que pueden ser afectadas en el mediano y largo plazo de manera indirecta. Se considera como aquella zona donde los impactos potenciales tienen menos probabilidad de ocurrencia o son de menor intensidad.

La caracterización de los impactos ambientales se da mediante los siguientes argumentos cualitativos y cuantitativos, los cuales son valorizados para obtener la importancia del impacto.

Tabla N°9.1 Caracterización de los impactos

Clasificación	Tipología	Descripción
Naturaleza del Impacto		La naturaleza del impacto indica la forma en que el impacto actúa sobre su entorno; puede ser positiva (+) o negativa (-).
Signo	+/-	El signo del impacto hace alusión al carácter beneficioso (+) o perjudicial (-) de las distintas acciones que van a actuar sobre los distintos factores considerados.
Intensidad	I	Esté término se refiere al grado de incidencia de la acción sobre el factor, en el ámbito específico en que actúa. El rango de valoración estará comprendido entre 1 y 12, en el que el 12 expresará una destrucción total del factor en el área en la que se produce el efecto, y el 1 una afectación mínima. Los valores comprendidos entre esos dos términos reflejarán situaciones intermedias.

	<p>ESTUDIO DE IMPACTO AMBIENTAL CAT. I: “EDIFICIO NUEVO ASOCIACIÓN NACIONAL DE ENFERMERAS DE PANAMÁ – ANEP”</p>	
---	---	---

Clasificación	Tipología	Descripción
Extensión	EX	<p>Se refiere al área de influencia teórica del impacto en relación con el entorno del proyecto (% de área, respecto al entorno, en que se manifiesta el efecto). Si la acción produce un efecto muy localizado, se considerará que el impacto tiene un carácter puntual. Si, por el contrario, el efecto no admite una ubicación precisa dentro del entorno del proyecto, teniendo una influencia generalizada en todo él, el impacto será total; considerando las situaciones intermedias, según su gradación, como impacto parcial y extenso. En el caso de que el efecto sea puntual, pero se produzca en un lugar crítico, se le atribuirá un valor de cuatro unidades por encima del que le correspondería en función del porcentaje de extensión en que se manifiesta.</p>
Momento	MO	<p>El plazo de manifestación del impacto alude al tiempo que transcurre entre la aparición de la acción y el comienzo del efecto sobre el factor del medio considerado. Cuando el tiempo transcurrido sea nulo, el momento será Inmediato, y si es inferior a un año, corto plazo. Si es un período de tiempo que va de 1 a 5 años, medio plazo, y si el efecto tarda en manifestarse más de cinco años, largo plazo.</p>
Persistencia	PE	<p>Se refiere al tiempo que, supuestamente, permanecería el efecto desde su aparición y hasta que el factor afectado retornaría a las condiciones iniciales previas a la acción, por medios naturales o mediante la introducción de medidas correctivas. Si dura menos de un año, consideramos que la acción produce un efecto fugaz. Si dura entre 1 y 10 años, temporal; y si el efecto tiene una duración superior a los 10 años, consideramos el efecto como permanente.</p>
Reversibilidad	RV	<p>Se refiere a la posibilidad de restitución/regeneración del factor afectado por el proyecto; es decir, la posibilidad de retornar a las condiciones iniciales previstas a la acción, por medios naturales, una vez aquella deja de actuar sobre el medio. Puede ser de corto plazo, medio plazo o irreversible.</p>

	<p>ESTUDIO DE IMPACTO AMBIENTAL CAT. I: “EDIFICIO NUEVO ASOCIACIÓN NACIONAL DE ENFERMERAS DE PANAMÁ – ANEP”</p>	
---	---	---

Clasificación	Tipología	Descripción
Recuperabilidad	MC	Se refiere a la posibilidad de reconstrucción, total o parcial, del factor afectado como consecuencia del proyecto. En este caso, la posibilidad de retornar a las condiciones iniciales previas a la actuación, por medio de la intervención humana (introducción de medidas de mitigación o correctivas). El efecto es totalmente recuperable, según lo sea de manera inmediata (> 1 año) o a medio plazo (entre 1 y 10 años), si lo es parcialmente, es decir que no se recupera en su totalidad, el efecto es mitigable. Finalmente, el efecto es irrecuperable, cuando la alteración imposible de reparar, tanto por acción natural, como por la humana. En el caso de ser irrecuperable, pero existe la posibilidad de introducir medidas compensatorias, el efecto se comporta como mitigable.
Sinergia	SI	Este atributo contempla el reforzamiento de dos o más efectos simples. La componente total de la manifestación de los efectos simples, provocados por acciones que actúan simultáneamente, es superior a la que habría de esperar de la manifestación de efectos cuando las acciones que las provocan actúan de manera independiente no simultánea.
Acumulación	AC	Este atributo da idea del incremento progresivo de la manifestación del efecto, cuando persiste de forma continuada o reiterada la acción que lo genera.
Efecto	EF	Este atributo se refiere a la relación causa-efecto, o sea a la forma de manifestación del efecto sobre un factor, como consecuencia de una acción. El efecto puede ser directo o primario, siendo en este caso la repercusión de la acción consecuencia directa de ésta. En el caso de que el efecto sea indirecto o secundario, su manifestación no es consecuencia directa de la acción, sino que tiene lugar a partir de un efecto primario, actuando éste como una acción de segundo orden.
Periodicidad	PR	La periodicidad se refiere a la regularidad de manifestación del efecto, bien sea de manera cíclica o recurrente (efecto periódico), de forma impredecible en el tiempo (efecto irregular), o constante en el tiempo (efecto continuo).

Fuente: Conesa 2003.

	ESTUDIO DE IMPACTO AMBIENTAL CAT. I: “EDIFICIO NUEVO ASOCIACIÓN NACIONAL DE ENFERMERAS DE PANAMÁ – ANEP”	
---	--	---

9.2.1 Identificación y Caracterización de los Impactos Ambientales

El objetivo de la identificación de impactos es proporcionar una primera información de carácter indicativo que sirva de base para la posterior evaluación cuantitativa. Para ello se levantó la matriz de impactos, que permite contrastar las diferentes actividades con los recursos y procesos naturales que podrían ser afectados por las actividades a realizar. Los impactos probables fueron identificados por especialistas idóneos provenientes de las diferentes disciplinas aplicables al estudio.

Para la Matriz de Identificación de Impactos utilizada se dividió el Ambiente en siete (7) componentes o medios, en los cuales se presentan los posibles impactos asociados al proyecto, tal y como se señalan a continuación:

1. Acuático (agua):

No se identificaron impactos sobre este medio*

2. Atmosférico (aire):

2a. Deterioro de la calidad o contaminación del aire. (-)

2b. Generación de polvos y/o malos olores. (-)

2c. Incremento en los niveles de ruido. (-)

3. Terrestre (suelo):

3a. Posible afectación de los drenajes pluviales por acumulación de sedimentos. (-)

3b. Aumento en la generación de desechos por la demolición de la infraestructura existente. (-)

3c. Posible contaminación del suelo por fugas de hidrocarburos u otras sustancias. (-)

3d. Aumento de la generación de desechos sólidos. (-)

4. Biótico (flora y fauna):

No se identificaron impactos sobre este medio*

5. Socioeconómico:

5a. Generación de empleos (+)

5b. Aumento en la economía local (+)

5c. Incremento en el riesgo de accidentes laborales (-)

5d. Afectaciones al tráfico vehicular (-)

Capítulo 9	Elaborado por: Consiga Solutions, S.A.	Pág. 108
------------	--	----------

	<p>ESTUDIO DE IMPACTO AMBIENTAL CAT. I: “EDIFICIO NUEVO ASOCIACIÓN NACIONAL DE ENFERMERAS DE PANAMÁ – ANEP”</p>	
---	---	---

- 5e. Molestias a los comerciantes del área por las obras (-)
6. Histórico y cultural:
- No se identificaron impactos sobre este medio*
7. Paisajístico:
- 7a. Cambios en el paisaje de la zona. (+)

En cuanto al desarrollo de las obras, a continuación, se señalan las principales actividades por cada una de las etapas que este contempla, mismas que se describieron en el capítulo 5 de este Estudio.

A. Etapa de Planificación:

En la fase de planificación se desarrollará el marco general para la ejecución de las tareas y actividades que implica el desarrollo de las obras. Esto involucra, en términos generales la recopilación de información preliminar, análisis de la información existente y la coordinación con las instituciones involucradas en la obra.

Dentro de esta etapa se contemplan el diagnóstico preliminar, los estudios técnicos, económicos, y de impacto ambiental, así como las investigaciones de campo, análisis, diseños y planos de construcción para el proyecto.

Algunas de las actividades a desarrollar en esta etapa son:

- Coordinación con las instituciones involucradas, así como con los residentes de la zona donde se llevarán a cabo las obras.
- Estudio y diseño de los componentes de la obra.
- Tramitación y obtención de los permisos correspondientes de instituciones gubernamentales.
- Preparación del programa de trabajo.

	<p>ESTUDIO DE IMPACTO AMBIENTAL CAT. I: “EDIFICIO NUEVO ASOCIACIÓN NACIONAL DE ENFERMERAS DE PANAMÁ – ANEP”</p>	
---	---	---

Estas actividades no generan un impacto sobre el ambiente, simplemente definen y limitan las áreas o propiedades a afectar (por ejemplo, el área de influencia directa – AID), así como los recursos naturales y las infraestructuras o servicios que se verán afectadas por el diseño final de la obra. Sin embargo, es importante señalar que todas estas actividades serán necesarias para continuar con la ejecución de las siguientes dos etapas: la etapa de construcción y la de operación.

B. Etapa de Construcción:

La preparación del terreno incluye la demolición de la infraestructura existente, la limpieza del terreno y se continúa con la construcción de la infraestructura. Para esta actividad se utiliza en principio maquinaria pesada; sin embargo, debido a las condiciones del área y el tipo de proyecto no derivará en un impacto significativo, mismo que puede ser mitigado sin problema alguno.

Debido a que el componente suelo estará expuesto a distintos tipo de sustancias utilizadas en la construcción (pinturas, solventes, desengrasantes, desencofrante y por mala disposición de desechos sólidos) se debe contemplar la manera de evitar la contaminación del mismo como por ejemplo: el mantenimiento programado de la maquinaria para evitar los derrames por hidrocarburos, de igual manera todo lo relacionado al mantenimiento del equipo deberá realizarse en un área que en primera instancia debe ser un taller de mecánica o en alguna estación de combustible cercana al proyecto. De no existir ninguna de las anteriores entonces habilitar un área cercana al área de proyecto que este impermeabilizada y adecuada para este tipo de trabajos.

La generación de partículas en suspensión, gases, ruido, vibraciones, son ejemplos de los efectos negativos que se producen del desarrollo de la actividad constructiva y que afectan al componente aire. Estos efectos se dan principalmente por el uso de maquinarias y equipos para el desarrollo de la obra; en el caso particular estos efectos negativos no son significativos y se considera que los mismos son fáciles de mitigar, logrando su prevención para que no sobrepase lo establecido por normativa.

	ESTUDIO DE IMPACTO AMBIENTAL CAT. I: “EDIFICIO NUEVO ASOCIACIÓN NACIONAL DE ENFERMERAS DE PANAMÁ – ANEP”	
---	--	---

Una manera de evitar los efectos anteriormente descritos sería estableciendo un plan de mantenimiento periódico de la maquinaria y el equipo, además de utilizar la maquinaria y el equipo estrictamente necesario para el desarrollo de la actividad, de la forma más eficiente posible y con ello se logrará mantener las emisiones gaseosas, el ruido, las vibraciones en los niveles permitidos por la legislación vigente, limitando al máximo las fuentes de impacto ambiental.

C. Operación

En la Etapa de Operación, se dará la ocupación de las áreas remodeladas, en la que se hará una reorganización de personas, insumos y equipos en los nuevos espacios habilitados. Una vez la estructura se encuentre establecida, con todos sus permisos y en operación, la contratación de mano de obra por demanda de servicios ligado a la operación y al mantenimiento de esta será permanente y quizá vaya en aumento gracias a los locales comerciales, lo que impactaría de manera positiva aportando nuevas plazas de empleo y reduciendo la tasa de desempleo actual que se registra a nivel nacional.

9.2.2 Resumen de Impactos

En la siguiente tabla, se observa la interacción entre los impactos de cada componente o medio del ambiente y las actividades de cada etapa del proyecto. Como resultado, el proyecto genera una puntuación de 12 impactos durante la etapa de construcción: tres (3) en el componente atmosférico, tres (3) en el componente terrestre, cinco (5) en el componente socioeconómico y uno (1) en el componente paisajístico, haciendo la salvedad que dentro de ese número se identifican también impactos positivos como la generación de empleos o el aumento de la economía local.

En cuanto a la fase de operación, se identifican 3 impactos ligados a la generación de desechos sólidos en el componente terrestre y a la generación de empleo y al aumento de la economía local (impactos positivos).




	<p>ESTUDIO DE IMPACTO AMBIENTAL CAT. I: “EDIFICIO NUEVO ASOCIACIÓN NACIONAL DE ENFERMERAS DE PANAMÁ – ANEP”</p>	
---	---	---

Tabla N°9.2. Resumen de los impactos analizados.

IMPACTOS		ETAPA	ACTIVIDADES QUE LOS GENERAN	TIPO DE IMPACTO
No.	MANIFESTACIÓN DEL IMPACTO			
1	Acuático (agua)			
	No se identificaron impactos sobre este medio.			
2	Atmosférico (aire)			
2a	Deterioro de la calidad o contaminación del aire	Construcción	Movimiento de tierras, nivelación, corte y relleno, remoción de cobertura vegetal, movimiento de maquinaria, transporte y uso de materiales, uso y manejo de insumos y materiales de construcción, presencia humana laboral, uso de hidrocarburos.	Negativo
2b	Generación de polvos y/o malos olores			
2c	Incremento en los niveles de ruido.			
3	Terrestre (suelo)			
3a	Posible afectación de los drenajes pluviales por acumulación de sedimentos.	Construcción	Movimiento de tierras, nivelación, corte y relleno, remoción de cobertura vegetal, movimiento de maquinaria, transporte y uso de materiales, uso y manejo de insumos y materiales de construcción, presencia humana laboral, uso de hidrocarburos.	Negativo
3b	Aumento en la generación de desechos por la demolición de la infraestructura existente.			
3c	Posible contaminación del suelo por fugas de hidrocarburos u otras sustancias.			

	<p>ESTUDIO DE IMPACTO AMBIENTAL CAT. I: “EDIFICIO NUEVO ASOCIACIÓN NACIONAL DE ENFERMERAS DE PANAMÁ – ANEP”</p>	
---	---	---

IMPACTOS		ETAPA	ACTIVIDADES QUE LOS GENERAN	TIPO DE IMPACTO
No.	MANIFESTACIÓN DEL IMPACTO			
3d	Aumento de la generación de desechos sólidos.	Operación	Generación de desechos sólidos por parte del personal de la nueva edificación.	Negativo
4	<i>Biótico (Flora y Fauna)</i>			
	No se identificaron impactos sobre este medio.			
5	<i>Socioeconómico</i>			
5a	Generación de empleos.	Construcción/ Operación	Movimiento de tierras, movimiento de maquinaria, transporte y uso de materiales, uso y manejo de materiales de construcción, presencia humana laboral, ocupación por nuevos propietarios, activación de economía local.	Positivo
5b	Aumento en la economía local.	Construcción/ Operación	Activación de los pequeños comercios de la zona: restaurantes, mini super, etc.	Positivo
5c	Incremento en el riesgo de accidentes laborales.	Construcción	Caídas a mismo y distinto nivel, trabajos en altura, trabajos en caliente, cortes.	Negativo
5d	Afectaciones al tráfico vehicular.	Construcción	Entrada y salida de camiones, ya sea con	Negativo

	<p>ESTUDIO DE IMPACTO AMBIENTAL CAT. I: “EDIFICIO NUEVO ASOCIACIÓN NACIONAL DE ENFERMERAS DE PANAMÁ – ANEP”</p>	
---	---	---

IMPACTOS		ETAPA	ACTIVIDADES QUE LOS GENERAN	TIPO DE IMPACTO
No.	MANIFESTACIÓN DEL IMPACTO			
			movimiento de tierra o materiales de construcción.	
5e	Molestias a los comerciantes del área por las obras.	Construcción	Entrada y salida de camiones. Generación de ruido o material particulado.	Negativo
6	<i>Histórico y cultural</i>			
	No se identificaron impactos sobre este medio			
7	<i>Paisajístico</i>			
7a	Cambios en el paisaje de la zona.	Construcción	Construcción de un nuevo y moderno edificio.	Positivo

	<p>ESTUDIO DE IMPACTO AMBIENTAL CAT. I: “EDIFICIO NUEVO ASOCIACIÓN NACIONAL DE ENFERMERAS DE PANAMÁ – ANEP”</p>	
---	---	---

9.2.3 Metodología

El procedimiento metodológico posterior para el presente EsIA es el de seleccionar los impactos más relevantes para la ejecución del proyecto **“EDIFICIO NUEVO ASOCIACIÓN NACIONAL DE ENFERMERAS DE PANAMÁ – ANEP”** puedan producir, en base a los cuales se establecen las medidas de prevención, mitigación o control de dichos impactos.

Para ello se han tomado en consideración las actividades obras y trabajos que se llevarán a cabo durante el desarrollo del citado proyecto, en todas sus etapas.

La identificación de los impactos dentro de un EsIA consiste en determinar cuáles de las actividades asociadas al proyecto producen alteraciones a las características de los factores/ componentes y atributos ambientales.

El objetivo de la identificación es proporcionar una primera información de carácter indicativo que sirva de base para la posterior evaluación cualitativa y cuantitativa del impacto. En esta sección se evaluarán los impactos globales producidos por la línea de transmisión. La metodología seguida para la identificación de los impactos y su posterior evaluación consta de los siguientes elementos:

- Revisión de la información documental existente y la consulta con especialistas que han realizado algún tipo de evaluación en el área del proyecto.
- Levantamiento de la línea base actualizada, en función del trabajo de campo realizado por cada uno de los consultores.
- Identificación de las variables ambientales que serán afectadas por el proyecto.
- Elaboración de una matriz de identificación de impactos, tomando de base la matriz de Leopold, que permitirá contrastar las diferentes actividades del proyecto con los recursos y procesos naturales que podrían ser afectados por las actividades a realizar. Los impactos probables fueron identificados por

	<p>ESTUDIO DE IMPACTO AMBIENTAL CAT. I: “EDIFICIO NUEVO ASOCIACIÓN NACIONAL DE ENFERMERAS DE PANAMÁ – ANEP”</p>	
---	---	---

cada consultor dependiendo de su área de interés y presentados al inicio de los estudios para su posterior verificación al finalizar los trabajos de campo.

9.2.3.1 Descripción de los impactos

Una vez identificados los impactos ambientales por componente o medio, y período de aparición (etapa de planificación, construcción y operación y mantenimiento), se procedió a la valoración preliminar de los mismos. Para la descripción se consideraron todos los elementos que están asociados a la aparición del impacto y su relación directa con el medio afectado. Indicando de manera descriptiva: su carácter, la magnitud del impacto, su temporalidad, su extensión.

Todos los elementos mencionados son básicos para el análisis de estos, los cuales incluyen los recursos naturales, estéticos, históricos y culturales, económicos, sociales y de salud pública.

9.2.3.2 Importancia de los impactos

Para valorar la importancia de los impactos del proyecto, se ha considerado los criterios y valores de la metodología de Conesa 2003; misma que se presenta en la siguiente tabla.

Tabla N°9.3 Valorización de los impactos

Clasificación	Valores	Clasificación	Valores
Naturaleza		Intensidad (I)	
Impacto beneficioso (positivo)	+ - - -	Baja	1
		Media	2
Impacto perjudicial (negativo)		Alta	4
		Muy alta	8
		Total	12
Extensión (EX)		Momento (MO)	

	<p>ESTUDIO DE IMPACTO AMBIENTAL CAT. I: “EDIFICIO NUEVO ASOCIACIÓN NACIONAL DE ENFERMERAS DE PANAMÁ – ANEP”</p>	
---	---	---

Clasificación	Valores	Clasificación	Valores
Puntual	1	Largo plazo	1
Parcial	2	Mediano plazo	2
Extenso	4	Inmediato	4
Total	8	Crítico	(+4)
Crítico (internacional)	(+4)		
Persistencia (PE)		Reversibilidad (RV)	
Fugaz	1	Corto plazo	1
Temporal	2	Mediano plazo	2
Permanente	4	Irreversible	4
Sinergia (SI)		Acumulación (AC)	
Sin sinergismo (simple)	1	Simple	1
Sinérgico	2	Acumulativo	4
Muy sinérgico	4		
Efecto (EF)		Periodicidad (PR)	
Indirecto (secundario)	1	Irregular o discontinuo	1
Directo	4	Periódico	2
		Continuo	4
Recuperabilidad (MC)		Importancia (I)	
Recuperable de manera inmediata	1	$I = \pm (3 I + 2 EX + MO + PE + RV + SI + AC + EF + PR + MC)$	
Recuperable a medio plazo	2		
Mitigable	4		
Irrecuperable	8		

Fuente: Conesa 2003.

La importancia del impacto viene representada por un número que se deduce mediante el modelo propuesto en el cuadro anterior. Los Impactos identificados se agruparán atendiendo su importancia ambiental, de acuerdo con la siguiente distribución.

	<p>ESTUDIO DE IMPACTO AMBIENTAL CAT. I: “EDIFICIO NUEVO ASOCIACIÓN NACIONAL DE ENFERMERAS DE PANAMÁ – ANEP”</p>	
---	---	---

Tabla N°9.4. Jerarquización de los impactos

Importancia Ambiental	Puntuación	Clasificación
Impactos con importancia ambiental irrelevante	< 25	Bajo
Impactos con importancia ambiental moderada	25 a 50	Moderado
Impactos con importancia ambiental severa	50 a 75	Alto
Impactos con importancia ambiental crítica	> 75	Muy alto

Fuente: Conesa 2003.

Teniendo definidos los parámetros de la Evaluación, se procede a evaluar los impactos identificados en apartados anteriores, tanto de la etapa de Construcción como de Operación, dando como resultado:




	<p>ESTUDIO DE IMPACTO AMBIENTAL CAT. I: “EDIFICIO NUEVO ASOCIACIÓN NACIONAL DE ENFERMERAS DE PANAMÁ – ANEP”</p>	
---	---	---

Tabla N°9.5. Resultado de la Evaluación de Impactos Ambientales Etapa de Construcción.

FACTOR AMBIENTAL	IMPACTO IDENTIFICADO	NATURALEZA	INTENSIDAD	EXTENSION	MOMENTO	PERSISTENCIA	REVERSIBILIDAD	SINERGIA	ACUMULACIÓN	EFEECTO	PERIODICIDAD	RECUPERABILIDAD	VALOR
Atmosférico	Deterioro de la calidad o contaminación del aire	Negativo	2	1	1	2	1	1	1	4	1	2	21
	Generación de polvos y/o malos olores	Negativo	2	1	2	1	1	2	1	4	1	2	22
	Incremento en los niveles de ruido.	Negativo	2	1	2	1	1	1	1	4	1	2	21
Terrestre	Posible afectación de los drenajes pluviales	Negativo	2	1	2	2	1	1	1	4	1	1	21

	<p>ESTUDIO DE IMPACTO AMBIENTAL CAT. I: “EDIFICIO NUEVO ASOCIACIÓN NACIONAL DE ENFERMERAS DE PANAMÁ – ANEP”</p>	
---	---	---

FACTOR AMBIENTAL	IMPACTO IDENTIFICADO	NATURALEZA	INTENSIDAD	EXTENSION	MOMENTO	PERSISTENCIA	REVERSIBILIDAD	SINERGIA	ACUMULACIÓN	EFECTO	PERIODICIDAD	RECUPERABILIDAD	VALOR
	por acumulación de sedimentos.												
	Aumento en la generación de desechos por la demolición de la infraestructura existente.	Negativo	2	1	4	2	1	2	1	4	1	1	24
	Posible contaminación del suelo por fugas de hidrocarburos u otras sustancias.	Negativo	2	1	2	2	1	2	1	4	1	2	23

	<p>ESTUDIO DE IMPACTO AMBIENTAL CAT. I: “EDIFICIO NUEVO ASOCIACIÓN NACIONAL DE ENFERMERAS DE PANAMÁ – ANEP”</p>	
---	---	---

FACTOR AMBIENTAL	IMPACTO IDENTIFICADO	NATURALEZA	INTENSIDAD	EXTENSION	MOMENTO	PERSISTENCIA	REVERSIBILIDAD	SINERGIA	ACUMULACIÓN	EFEECTO	PERIODICIDAD	RECUPERABILIDAD	VALOR
Socioeconómico	Generación de empleos	Positivo	2	1	4	1	1	1	1	4	1	1	22
	Aumento en la economía local	Positivo	2	1	2	2	2	1	1	4	2	2	24
	Incremento en el riesgo de accidentes laborales.	Positivo	2	1	2	2	2	1	1	4	1	1	22
	Aumento del tráfico vehicular	Negativo	2	1	2	2	2	1	1	4	2	2	24
	Molestias a los comerciantes del área por las obras	Negativo	2	1	4	2	4	1	1	1	1	3	25

	<p>ESTUDIO DE IMPACTO AMBIENTAL CAT. I: “EDIFICIO NUEVO ASOCIACIÓN NACIONAL DE ENFERMERAS DE PANAMÁ – ANEP”</p>	
---	---	---

FACTOR AMBIENTAL	IMPACTO IDENTIFICADO	NATURALEZA	INTENSIDAD	EXTENSION	MOMENTO	PERSISTENCIA	REVERSIBILIDAD	SINERGIA	ACUMULACIÓN	EFECTO	PERIODICIDAD	RECUPERABILIDAD	VALOR
Paisaje	Cambios en el paisaje de la zona.	Positivo	2	1	1	2	2	1	1	4	2	2	23


	<p>ESTUDIO DE IMPACTO AMBIENTAL CAT. I: “EDIFICIO NUEVO ASOCIACIÓN NACIONAL DE ENFERMERAS DE PANAMÁ – ANEP”</p>	
---	---	---

Tabla N°9.6. Resultado de la Evaluación de Impactos Ambientales Etapa de Operación.

FACTOR AMBIENTAL	IMPACTO IDENTIFICADO	NATURALEZA	INTENSIDAD	EXTENSION	MOMENTO	PERSISTENCIA	REVERSIBILIDAD	SINERGIA	ACUMULACIÓN	EFEECTO	PERIODICIDAD	RECUPERABILIDAD	VALOR
Terrestre	Aumento de la generación de desechos sólidos.	Negativo	2	1	2	2	1	1	1	4	1	2	22
Socioeconómico	Generación de empleos.	Positivo	2	1	2	2	2	1	1	4	2	2	24
	Aumento en la economía local.	Positivo	2	2	2	2	2	1	1	4	2	2	24

	<p>ESTUDIO DE IMPACTO AMBIENTAL CAT. I: “EDIFICIO NUEVO ASOCIACIÓN NACIONAL DE ENFERMERAS DE PANAMÁ – ANEP”</p>	
---	---	---

9.3 Metodologías utilizadas en función de: i) la naturaleza de la acción emprendida, ii) las variables ambientales afectadas, y iii) las características ambientales del área de influencia involucrada. No aplica para EsIA Cat. I.

La metodología incluye una matriz interactiva de identificación de impactos, que permite al evaluador discriminar claramente los factores ambientales más afectados y sobre los cuales se debe poner mayor atención a la hora de aplicar medidas de mitigación o manejo ambiental que eviten, reduzcan, controlen, compensen o incentiven dichos impactos negativos; así como para determinar el nivel de estas medidas. Para la identificación y evaluación de los impactos se utilizó la “Guía Metodológica para la Evaluación de Impacto Ambiental” 3ª Ed., Mundi-Prensa, 2003, por Vicente Conesa Fernández Vitoria.

9.4 Análisis de los Impactos Sociales y Económicos a la Comunidad Producidos por el Proyecto

En las secciones anteriores se ha señalado que durante la construcción de la obra habrá impactos negativos a los residentes y comercios de las áreas aledañas al sitio de obra por el incremento del ruido ambiental, emisiones fugitivas de polvo y emisiones de gases tóxicos a la atmósfera, las cuales pueden causar malestar o incluso enfermedades respiratorias, dependiendo el grado de exposición y las condiciones de la población receptora. También se esperan impactos negativos sociales y económicos locales, debido a los disturbios por el tránsito de vehículos pesados con materiales, por la vía principal frente al sitio de obra. De acuerdo con la evaluación, estos impactos negativos son de importancia baja debido a su poca intensidad, extensión puntual o parcial, persistencia fugaz, recuperable y reversible o mitigable, y en especial, por las condiciones actuales de (línea base), por ser un área previamente intervenida, donde ya existía una construcción anteriormente y ruidos propios de las actividades del área y tránsito de vehículos.

De igual forma, se tendrán impactos positivos durante la etapa de construcción, de importancia baja, los cuales se refieren a:

	<p>ESTUDIO DE IMPACTO AMBIENTAL CAT. I: “EDIFICIO NUEVO ASOCIACIÓN NACIONAL DE ENFERMERAS DE PANAMÁ – ANEP”</p>	
---	---	---

- Generación de empleos directos por el requerimiento de mano de obra calificada, en menor número, y no calificada, principalmente. De igual forma, se prevé la generación de empleos indirectos por la demanda de bienes y servicios relacionados a la construcción.
- Aumento en la demanda de bienes de construcción (arena, piedra triturada, materiales y equipos de construcción, herramientas, etc.) y servicios (mecánica general y especializada en vehículos a gasolina y diésel, y maquinaria y equipo de construcción, transporte de personal, venta de papelería y misceláneos, etc.).

Por otro lado, se ha mencionado anteriormente que durante la etapa de Operación se contemplan impactos sociales positivos, relacionados a la activación económica del área debido a la presencia de posibles puestos de comida o al requerimiento de insumos de mantenimiento.

Aun cuando finalmente de la evaluación de impactos socio ambientales realizada, se obtienen en total 12 interacciones para la etapa de construcción, las interacciones negativas presentan una importancia baja o irrelevante.

En esta obra se tendrán impactos negativos propios de las actividades de construcción, que serán de carácter temporal y fácilmente mitigables. Si bien es cierto que las molestias podrán ser percibidas por los residentes y comercios que se sitúan más cerca del área de influencia directa del proyecto, los beneficios derivados de la obra adquieren mayor peso que los impactos negativos, ya que los mismos responden a mejoras en la calidad de vida de los pobladores.

CAPÍTULO 10

PLAN DE MANEJO AMBIENTAL



10. PLAN DE MANEJO AMBIENTAL (PMA)

El Plan de Manejo Ambiental (PMA) contiene las acciones que deberá realizar el promotor del proyecto para la prevención, minimización o mitigación de los impactos ambientales que pueden generarse del proyecto en cada una de sus etapas. Para el desarrollo de este plan, se toma en cuenta cada impacto generado por el proyecto, y se presentan las medidas de mitigación que controlarán la incidencia de los diferentes componentes ambientales, durante el desarrollo de las actividades de construcción y operación del proyecto.

10.1 DESCRIPCIÓN DE LAS MEDIDAS DE MITIGACIÓN ESPECÍFICAS FRENTE A CADA IMPACTO AMBIENTAL.

A continuación se describen las medidas de mitigación planteadas para los impactos considerados en ambas fases (Construcción y Operación), los cuales son Impactos Ambientales Negativos no Significativos y que no conllevan Riesgos Ambientales, (según lo establecido en el Decreto Ejecutivo 123 para los EsIA categoría I).

En base a la valoración cuantitativa (VIA) de los impactos evaluados en el capítulo anterior (Capítulo 9 del presente documento) se establece lo siguiente:

Etapas de Construcción:

En esta etapa es muy importante la planificación y ejecución ordenada y sistemática de medidas de prevención, corrección, mitigación, o compensación para aquellas acciones derivadas de esta fase que puedan causar efectos sobre el medio ambiente. A fin de lograr la armonización con la comunidad y el entorno ambiental se redactan las medidas propuestas para cada impacto de carácter negativo identificado anteriormente.

Medidas de Mitigación para cada Impacto Ambiental Identificado en la Etapa de Construcción.



Tabla N°10.1. Medidas de Mitigación en la Etapa de Construcción.

IMPACTOS IDENTIFICADOS	MEDIDAS DE MITIGACIÓN
<p>1. Deterioro de la calidad o contaminación del aire</p>	<ul style="list-style-type: none"> ▪ Utilizar la maquinaria de manera eficiente, para limitar las fuentes de impacto ambiental. ▪ La maquinaria que se utilice debe encontrarse en buenas condiciones y establecer un mantenimiento periódico y adecuado para que las emisiones de gases se mantengan en cumplimiento de la legislación vigente. ▪ Para disminuir la generación de partículas en suspensión, durante época seca o ausencia de lluvia (más de dos días) y corran vientos fuertes (mayores a 10 km/h), se humedecerá la superficie de trabajo y de movimiento de maquinaria. ▪ Se delimitará y colocarán barreras físicas que ayuden a reducir la dispersión de partículas hacia los sitios colindantes. ▪ Durante el traslado de desechos o material de descarte, los equipos deberán contar con una lona o malla para evitar la caída y dispersión de residuos que puedan causar afectaciones. ▪ Los trabajadores expuestos a partículas en suspensión, deberán utilizar equipo de protección personal, principalmente protección ocular (gafas transparentes u oscuras) y mascarillas. ▪ No almacenar pilas de materiales (arena, tierra, cemento o cualquier material sólido)

	<p>ESTUDIO DE IMPACTO AMBIENTAL CAT. I: “EDIFICIO NUEVO ASOCIACIÓN NACIONAL DE ENFERMERAS DE PANAMÁ – ANEP”</p>	
---	---	---

IMPACTOS IDENTIFICADOS	MEDIDAS DE MITIGACIÓN
	<p>susceptibles al viento sin cobertura anclada o bien sujeta para evitar su levantamiento.</p>
<p>2. Generación de polvos y/o olores molestos.</p>	<ul style="list-style-type: none"> ▪ Brindar el adecuado mantenimiento a los servicios portátiles ubicados en el proyecto para uso de los trabajadores. ▪ Contar con un adecuado manejo, recolección y disposición de desechos generados por el desarrollo del proyecto y de los trabajadores. ▪ Cumplir con las reglas de orden y limpieza establecidas para el desarrollo de proyecto en los frentes de trabajo.
<p>3. Incremento de los niveles de ruido.</p>	<ul style="list-style-type: none"> ▪ Brindar el mantenimiento adecuado a los equipos utilizados con la finalidad de maximizar su eficiencia y reducir la emisión de ruidos. ▪ Cumplir con el D.E. No.1 de 2004, “<i>Determina los niveles de ruido, para las áreas residenciales e industriales</i>”. ▪ Cumplir con el D.E No.306 de 2002, “<i>Para el control de los ruidos en espacios públicos, áreas residenciales o de habitación, así como en ambientes laborales</i>”. ▪ Monitoreos semestrales de ruido ambiental. ▪ Realizar los trabajos de construcción en horas diurnas. ▪ El empleo de la maquinaria deberá emplearse en horario de trabajo normales, evitando de esta manera la generación de ruido y contaminación acústica.

	<p>ESTUDIO DE IMPACTO AMBIENTAL CAT. I: “EDIFICIO NUEVO ASOCIACIÓN NACIONAL DE ENFERMERAS DE PANAMÁ – ANEP”</p>	
---	---	---

IMPACTOS IDENTIFICADOS	MEDIDAS DE MITIGACIÓN
<p>4. Posible afectación de los drenajes pluviales por acumulación de sedimentos.</p>	<ul style="list-style-type: none"> ▪ Utilizar barreras para el control de erosión y sedimentación, las barreras se pueden confeccionar con malla geotextil para la retención del sedimento. Además, revisar constantemente esta barrera con la finalidad de limpiarla y que se mantenga en buen estado para que cumpla correctamente su función. ▪ Prohibir la disposición de materiales e insumos de trabajo sobre drenajes pluviales. ▪ Capacitaciones al personal del adecuado manejo de residuos con el fin de obstruir drenajes pluviales.
<p>5. Aumento en la generación de desechos por la demolición de la infraestructura existente.</p>	<ul style="list-style-type: none"> ▪ Proporcionar semanalmente el traslado de los desechos hacia el sitio de disposición final seleccionado por el contratista para evitar la acumulación de estos en las áreas dispuestas para recolección dentro del proyecto. ▪ Utilizar equipo que cuente con las medidas de seguridad requeridas para el transporte de estos desechos (mallados de protección, etc.). ▪ Reutilizar el material para otras actividades, siempre que se pueda. ▪ El material debe disponerse en un sitio autorizado.
<p>6. Posible contaminación del suelo por fugas de hidrocarburos u otras sustancias.</p>	<ul style="list-style-type: none"> ▪ Cumplir con un mantenimiento adecuado y periódico de la maquinaria a utilizar en el proyecto, con el fin de evitar fugas que puedan afectar el suelo.



IMPACTOS IDENTIFICADOS	MEDIDAS DE MITIGACIÓN
	<ul style="list-style-type: none"> Realizar el mantenimiento de la maquinaria en un taller cercano al proyecto. De ser necesario se deberá adecuar un área con material impermeable para la protección del suelo y contar con equipo para el almacenamiento y manipulación de hidrocarburos. Contar con material absorbente (“pads” absorbentes) para la contención de algún derrame de hidrocarburo accidental y fugas en la maquinaria utilizada.
7. Generación de empleos.	<ul style="list-style-type: none"> Contratación de mano de obra local para empleos calificados y no calificados.
8. Aumento en la economía local.	<ul style="list-style-type: none"> Brindar nuevas opciones laborales a la ciudadanía. Siempre que se pueda, gestionar los bienes y servicios requeridos por la construcción del proyecto, mediante comercios locales.
9. Incremento en el riesgo de accidentes laborales	<ul style="list-style-type: none"> Tomar las medidas estipuladas en la Legislación laboral y cumplir con las medidas que ahí se establecen. Brindar capacitaciones y el equipo de seguridad necesario al personal que labore en la obra civil. Cumplir con la norma DGNTI COPANIT 43-2001. Cumplir con la norma DGNTI COPANIT 45-2000.



IMPACTOS IDENTIFICADOS	MEDIDAS DE MITIGACIÓN
<p>10. Afectaciones al tráfico vehicular</p>	<ul style="list-style-type: none"> ▪ Evitar que las máquinas obstaculicen las vías públicas; estableciendo horarios definidos para que la maquinaria circule por la zona. ▪ Colocar letreros preventivos que indiquen la entrada y salida del equipo pesado. ▪ Contar con el personal suficiente y capacitado para dirigir el tráfico en las áreas de trabajo. ▪ Notificar oportunamente a la población sobre el cierre temporal paños, trabajos en ejecución, desvíos y otras afectaciones. ▪ Coordinar los trabajos a realizar que afecten el tráfico vehicular con la entidad correspondiente.
<p>11. Molestias a los comerciantes del área por las obras</p>	<ul style="list-style-type: none"> ▪ Mantener estrecha comunicación con los residentes y comerciantes del área. ▪ Señalizar el acceso del proyecto correctamente. ▪ Mantener una oficina y un protocolo para la atención de quejas y reclamos de la comunidad.
<p>12. Cambios en el paisaje de la zona</p>	<ul style="list-style-type: none"> ▪ Establecer áreas verdes en aquellos lugares que no sean pavimentados para combinar el entorno urbano con ambiental. ▪ Conservar la vegetación arbórea/gramínea existente que no se requiera afectar con el desarrollo del proyecto a lo largo de la vía para crear un ambiente armónico.

	<p>ESTUDIO DE IMPACTO AMBIENTAL CAT. I: “EDIFICIO NUEVO ASOCIACIÓN NACIONAL DE ENFERMERAS DE PANAMÁ – ANEP”</p>	
---	---	---

Etapas de Operación:

Esta etapa inicia una vez se culmine con la construcción de la nueva infraestructura y comience a cumplir su objetivo, que es el de brindar espacios adecuados para los locales comerciales que se ubicarán en este nuevo desarrollo.

Tabla N°10.2. Medidas de Mitigación en la Etapa de Operación.

IMPACTOS IDENTIFICADOS	MEDIDAS DE MITIGACIÓN
<p>1. Aumento de la generación de desechos sólidos.</p>	<ul style="list-style-type: none"> ▪ Mantener las áreas de trabajo limpias y en orden para evitar accidentes. ▪ Cumplir con la legislación establecida en materia de seguridad. ▪ Promover el reciclaje de residuos comunes generados en la operación habitual ▪ Contar con personal de mantenimiento para áreas verdes ▪ Disponer de una tinaquera como acopio principal para que sean recogidos y transportados a su disposición final. ▪ Proporcionar semanalmente el traslado de los desechos hacia el sitio de disposición final seleccionado por el promotor para evitar la acumulación de éstos en las áreas dispuestas para recolección dentro del proyecto.
<p>2. Generación de empleos.</p>	<ul style="list-style-type: none"> ▪ Contratación de mano de obra local para empleos calificados y no calificados.
<p>3. Aumento en la economía local.</p>	<ul style="list-style-type: none"> ▪ Brindar nuevas opciones laborales a la ciudadanía. ▪ Garantizar la demanda de bienes y servicios.



10.2 ENTE RESPONSABLE DE LA EJECUCIÓN DE LAS MEDIDAS.

El promotor del proyecto es el encargado de velar por el seguimiento, control y monitoreo de las medidas establecidas en el estudio de impacto ambiental. Las inspecciones internas de las medidas igualmente le corresponden al Promotor, el supervisor de mantenimiento y de operaciones y finalmente del contratista. Una vez aprobado el proyecto, se procede a dar seguimiento a las medidas establecidas en el estudio para verificar el cumplimiento de estas por parte de las autoridades correspondientes.

Tabla N°10.3. Responsables de cumplir con las Medidas de Mitigación en la Etapa de Construcción.

Medidas de mitigación de los impactos identificados	Responsable de ejecución	Supervisión	Costo Estimado
<ul style="list-style-type: none"> Utilizar la maquinaria de manera eficiente, para limitar las fuentes de impacto ambiental. La maquinaria que se utilice debe encontrarse en buenas condiciones y establecer un mantenimiento periódico y adecuado para que las emisiones de gases se mantengan en cumplimiento de la legislación vigente. Para disminuir la generación de partículas en suspensión, durante época seca o ausencia de lluvia (más de dos días) y corran vientos fuertes (mayores a 10 km/h), se humedecerá la superficie de trabajo y de movimiento de maquinaria. Se delimitará y colocarán barreras físicas que ayuden a reducir la dispersión de partículas hacia los sitios colindantes. Durante el traslado de desechos o material de descarte, los equipos deberán contar con una 	Promotor y contratista	Promotor Contratista Ministerio de Ambiente Ministerio de Salud	B/. 1,000.00

	<p>ESTUDIO DE IMPACTO AMBIENTAL CAT. I: “EDIFICIO NUEVO ASOCIACIÓN NACIONAL DE ENFERMERAS DE PANAMÁ – ANEP”</p>	
---	---	---

Medidas de mitigación de los impactos identificados	Responsable de ejecución	Supervisión	Costo Estimado
<p>lona o malla para evitar la caída y dispersión de residuos que puedan causar afectaciones.</p> <ul style="list-style-type: none"> Los trabajadores expuestos a partículas en suspensión, deberán utilizar equipo de protección personal, principalmente protección ocular (gafas transparentes u oscuras) y mascarillas. No almacenar pilas de materiales (arena, tierra, cemento o cualquier material sólido) susceptibles al viento sin cobertura anclada o bien sujeta para evitar su levantamiento. 			
<ul style="list-style-type: none"> Brindar el adecuado mantenimiento a los servicios portátiles ubicados en el proyecto para uso de los trabajadores. Contar con un adecuado manejo, recolección y disposición de desechos generados por el desarrollo del proyecto y de los trabajadores. Cumplir con las reglas de orden y limpieza establecidas para el desarrollo de proyecto en los frentes de trabajo. 	Promotor y contratista	Ministerio de Ambiente, MINSA	B/.1,500.00
<ul style="list-style-type: none"> Brindar el mantenimiento adecuado a los equipos utilizados con la finalidad de maximizar su eficiencia y reducir la emisión de ruidos. Cumplir con el D.E. No.1 de 2004, “<i>Determina los niveles de ruido, para las áreas residenciales e industriales</i>”. Cumplir con el D.E No.306 de 2002, “<i>Para el control de los ruidos en espacios públicos,</i> 	Promotor y contratista	Ministerio de Ambiente	B/. 1,800.00

	ESTUDIO DE IMPACTO AMBIENTAL CAT. I: “EDIFICIO NUEVO ASOCIACIÓN NACIONAL DE ENFERMERAS DE PANAMÁ – ANEP”	
---	--	---

Medidas de mitigación de los impactos identificados	Responsable de ejecución	Supervisión	Costo Estimado
<p><i>áreas residenciales o de habitación, así como en ambientes laborales”.</i></p> <ul style="list-style-type: none"> Monitoreos semestrales de ruido ambiental. El empleo de la maquinaria deberá emplearse en horario de trabajo normales, evitando de esta manera la generación de ruido y contaminación acústica. 			
<ul style="list-style-type: none"> Utilizar barreras para el control de erosión y sedimentación, las barreras se pueden confeccionar con malla geotextil para la retención del sedimento. Además, revisar constantemente esta barrera con la finalidad de limpiarla y que se mantenga en buen estado para que cumpla correctamente su función. Prohibir la disposición de materiales e insumos de trabajo sobre drenajes pluviales. Capacitaciones al personal del adecuado manejo de residuos con el fin de obstruir drenajes pluviales. 	Promotor y contratista	Ministerio de Ambiente, MINSA	B/. 700.00
<ul style="list-style-type: none"> Proporcionar semanalmente el traslado de los desechos hacia el sitio de disposición final seleccionado por el contratista para evitar la acumulación de estos en las áreas dispuestas para recolección dentro del proyecto. Utilizar equipo que cuente con las medidas de seguridad requeridas para el transporte de estos desechos (mallas de protección, etc.). Reutilizar el material para otras actividades, siempre que se pueda. 	Promotor y contratista	Ministerio de Ambiente, MINSA Municipio	B/. 2,000.00

	<p>ESTUDIO DE IMPACTO AMBIENTAL CAT. I: “EDIFICIO NUEVO ASOCIACIÓN NACIONAL DE ENFERMERAS DE PANAMÁ – ANEP”</p>	
---	---	---

Medidas de mitigación de los impactos identificados	Responsable de ejecución	Supervisión	Costo Estimado
<ul style="list-style-type: none"> El material debe disponerse en un sitio autorizado. 			
<ul style="list-style-type: none"> Cumplir con un mantenimiento adecuado y periódico de la maquinaria a utilizar en el proyecto, con el fin de evitar fugas que puedan afectar el suelo. Realizar el mantenimiento de la maquinaria en un taller cercano al proyecto. De ser necesario se deberá adecuar un área con material impermeable para la protección del suelo y contar con equipo para el almacenamiento y manipulación de hidrocarburos. Contar con material absorbente (“pads” absorbentes) para la contención de algún derrame de hidrocarburo accidental y fugas en la maquinaria utilizada. 	Promotor y contratista	Promotor Contratista Ministerio de Ambiente	B/. 3,500.00
<ul style="list-style-type: none"> Contratación de mano de obra local para empleos calificados y no calificados. 	Promotor y contratista	Ministerio de Ambiente MITRADEL	Costo contemplado
<ul style="list-style-type: none"> Brindar nuevas opciones laborales a la ciudadanía. Siempre que se pueda, gestionar los bienes y servicios requeridos por la construcción del proyecto, mediante comercios locales. 	Promotor y contratista	Ministerio de Ambiente MINSAL	Costo contemplado
<ul style="list-style-type: none"> Tomar las medidas estipuladas en la Legislación laboral y cumplir con las medidas que ahí se establecen. 	Promotor y contratista	Ministerio de Ambiente	B/. 1,500.00

	<p>ESTUDIO DE IMPACTO AMBIENTAL CAT. I: “EDIFICIO NUEVO ASOCIACIÓN NACIONAL DE ENFERMERAS DE PANAMÁ – ANEP”</p>	
---	---	---

Medidas de mitigación de los impactos identificados	Responsable de ejecución	Supervisión	Costo Estimado
<ul style="list-style-type: none"> ▪ Brindar capacitaciones y el equipo de seguridad necesario al personal que labore en la obra civil. ▪ Cumplir con la norma DGNTI COPANIT 43-2001. ▪ Cumplir con la norma DGNTI COPANIT 45-2000. 			
<ul style="list-style-type: none"> ▪ Evitar que las máquinas obstaculicen las vías públicas; estableciendo horarios definidos para que la maquinaria circule por la zona. ▪ Colocar letreros preventivos que indiquen la entrada y salida del equipo pesado. ▪ Contar con el personal suficiente y capacitado para dirigir el tráfico en las áreas de trabajo. ▪ Notificar oportunamente a la población sobre el cierre temporal paños, trabajos en ejecución, desvíos y otras afectaciones. ▪ Coordinar los trabajos a realizar que afecten el tráfico vehicular con la entidad correspondiente. 	Promotor y contratista	Ministerio de Ambiente MINSA	B/ 2,500.00
<ul style="list-style-type: none"> ▪ Mantener estrecha comunicación con los residentes y comerciantes del área. ▪ Señalizar el acceso del proyecto correctamente. ▪ Mantener una oficina y un protocolo para la atención de quejas y reclamos de la comunidad. 	Promotor y contratista	Junta Comunal de Calidonia, Ministerio de Ambiente	Costo contemplado
<ul style="list-style-type: none"> ▪ Establecer áreas verdes en aquellos lugares que no sean pavimentados para combinar el entorno urbano con ambiental. ▪ Conservar la vegetación arbórea/gramínea existente que no se requiera afectar con el 	Promotor y contratista	Ministerio de Ambiente	Costo Contemplado

	<p>ESTUDIO DE IMPACTO AMBIENTAL CAT. I: “EDIFICIO NUEVO ASOCIACIÓN NACIONAL DE ENFERMERAS DE PANAMÁ – ANEP”</p>	
---	---	---

Medidas de mitigación de los impactos identificados	Responsable de ejecución	Supervisión	Costo Estimado
desarrollo del proyecto a lo largo de la vía para crear un ambiente armónico.			

Medidas de Mitigación de los Impactos Identificados y los responsables de su ejecución y supervisión durante la **Operación**.

Tabla N°10.4. Responsables de cumplir con las Medidas de Mitigación en la Etapa de Operación.

Medidas de mitigación de los impactos identificados	Responsable de ejecución	Supervisión	Costo Estimado
<ul style="list-style-type: none"> ▪ Mantener las áreas de trabajo limpias y en orden para evitar accidentes. ▪ Cumplir con la legislación establecida en materia de seguridad. ▪ Promover el reciclaje de residuos comunes generados en la operación habitual ▪ Contar con personal de mantenimiento para áreas verdes ▪ Disponer de una tinaquera como acopio principal para que sean recogidos y transportados a su disposición final. ▪ Proporcionar semanalmente el traslado de los desechos hacia el sitio de disposición final seleccionado por el promotor para evitar la acumulación de éstos en las áreas dispuestas para recolección dentro del proyecto. 	Promotor	Ministerio de Ambiente	Costo contemplado
<ul style="list-style-type: none"> ▪ Contratación de mano de obra local para empleos calificados y no calificados. 	Promotor	Ministerio de Ambiente,	Costo contemplado

	<p>ESTUDIO DE IMPACTO AMBIENTAL CAT. I: “EDIFICIO NUEVO ASOCIACIÓN NACIONAL DE ENFERMERAS DE PANAMÁ – ANEP”</p>	
---	---	---

Medidas de mitigación de los impactos identificados	Responsable de ejecución	Supervisión	Costo Estimado
<ul style="list-style-type: none"> Brindar nuevas opciones laborales a la ciudadanía. Garantizar la demanda de bienes y servicios. 	Promotor	MITRADEL Ministerio de Ambiente	Costo contemplado

10.3 MONITOREO

Los monitoreos tienen como objetivo principal la evaluación periódica de la implementación de las medidas de mitigación incluidas en este estudio. El promotor es el responsable de monitorear el avance y cumplimiento de las medidas de mitigación aquí planteadas y ejecutadas por El Contratista, sin embargo, las autoridades competentes por facultad de Ley tienen el deber y el derecho de realizar.

10.4 CRONOGRAMA DE EJECUCIÓN.

El cronograma a continuación permite verificar la ejecución de cada una de las medidas establecidas en la etapa de construcción y operación del proyecto.

Una vez aprobado el Estudio de Impacto Ambiental, se procederá con la ejecución del proyecto, el cual se ha estimado tendrá una duración aproximada de 18 meses en su fase de planificación y construcción, y en la fase de operación una vida útil de 50 años, tiempo que puede variar dependiendo del mantenimiento y cuidados que se les den a las instalaciones.

Tabla N°10.5 Cronograma de Monitoreos a realizar en Etapa de Construcción.

Monitoreo	Norma aplicable	Periodicidad
Calidad de Aire	Reglamento técnico DGNTI COPANIT 43-2001	Semestral

	<p>ESTUDIO DE IMPACTO AMBIENTAL CAT. I: “EDIFICIO NUEVO ASOCIACIÓN NACIONAL DE ENFERMERAS DE PANAMÁ – ANEP”</p>	
---	---	---

Monitoreo	Norma aplicable	Periodicidad
<p>Partículas Menores a 10 Micras</p>		
<p>Ruido Ambiental</p>	<p>Decreto ejecutivo No.306 de 04 de septiembre de 2002 (Control de ruido en espacios públicos, áreas residenciales o de habitación, así como en ambientes laborales).</p> <p>Decreto ejecutivo No.1 de 15 de enero de 2004 (Determina los niveles de ruido para las áreas residenciales e industriales).</p>	<p>Semestral</p>




	<p>ESTUDIO DE IMPACTO AMBIENTAL CAT. I: “EDIFICIO NUEVO ASOCIACIÓN NACIONAL DE ENFERMERAS DE PANAMÁ – ANEP”</p>	
---	---	---


Tabla No.10.6- Cronograma de Ejecución de las Medidas de Mitigación – Fase de Construcción (18 meses)


Medidas de Mitigación para los impactos identificados	1 mes	...	18 meses	...	50 años
ETAPA DE CONSTRUCCIÓN					
<ul style="list-style-type: none"> Utilizar la maquinaria de manera eficiente, para limitar las fuentes de impacto ambiental. La maquinaria que se utilice debe encontrarse en buenas condiciones y establecer un mantenimiento periódico y adecuado para que las emisiones de gases se mantengan en cumplimiento de la legislación vigente. Para disminuir la generación de partículas en suspensión, durante época seca o ausencia de lluvia (más de dos días) y corran vientos fuertes (mayores a 10 km/h), se humedecerá la superficie de trabajo y de movimiento de maquinaria. Se delimitará y colocarán barreras físicas que ayuden a reducir la dispersión de partículas hacia los sitios colindantes. 					







	<p>ESTUDIO DE IMPACTO AMBIENTAL CAT. I: “EDIFICIO NUEVO ASOCIACIÓN NACIONAL DE ENFERMERAS DE PANAMÁ – ANEP”</p>	
---	---	---

Medidas de Mitigación para los impactos identificados	1 mes	...	18 meses	...	50 años
ETAPA DE CONSTRUCCIÓN					
<ul style="list-style-type: none"> ▪ Durante el traslado de desechos o material de descarte, los equipos deberán contar con una lona o malla para evitar la caída y dispersión de residuos que puedan causar afectaciones. ▪ Los trabajadores expuestos a partículas en suspensión, deberán utilizar equipo de protección personal, principalmente protección ocular (gafas transparentes u oscuras) y mascarillas. ▪ No almacenar pilas de materiales (arena, tierra, cemento o cualquier material sólido) susceptibles al viento sin cobertura anclada o bien sujeta para evitar su levantamiento. 					
<ul style="list-style-type: none"> ▪ Brindar el adecuado mantenimiento a los servicios portátiles ubicados en el proyecto para uso de los trabajadores. ▪ Contar con un adecuado manejo, recolección y disposición de desechos generados por el desarrollo del proyecto y de los trabajadores. ▪ Cumplir con las reglas de orden y limpieza establecidas para el desarrollo de proyecto en los frentes de trabajo. 					




	<p>ESTUDIO DE IMPACTO AMBIENTAL CAT. I: “EDIFICIO NUEVO ASOCIACIÓN NACIONAL DE ENFERMERAS DE PANAMÁ – ANEP”</p>	
---	---	---


Medidas de Mitigación para los impactos identificados	1 mes	...	18 meses	...	50 años
ETAPA DE CONSTRUCCIÓN					
<ul style="list-style-type: none"> ▪ Brindar el mantenimiento adecuado a los equipos utilizados con la finalidad de maximizar su eficiencia y reducir la emisión de ruidos. ▪ Cumplir con el D.E. No.1 de 2004, “Determina los niveles de ruido, para las áreas residenciales e industriales”. ▪ Cumplir con el D.E No.306 de 2002, “Para el control de los ruidos en espacios públicos, áreas residenciales o de habitación, así como en ambientes laborales”. ▪ Monitoreos semestrales de ruido ambiental. ▪ Realizar los trabajos de construcción en horas diurnas. ▪ El empleo de la maquinaria deberá emplearse en horario de trabajo normales, evitando de esta manera la generación de ruido y contaminación acústica. 					
<ul style="list-style-type: none"> ▪ Utilizar barreras para el control de erosión y sedimentación, las barreras se pueden confeccionar con malla geotextil para la retención del sedimento. Además, revisar constantemente esta barrera con la finalidad de limpiarla y que se mantenga en buen estado para que cumpla correctamente su función. 					


	<p>ESTUDIO DE IMPACTO AMBIENTAL CAT. I: “EDIFICIO NUEVO ASOCIACIÓN NACIONAL DE ENFERMERAS DE PANAMÁ – ANEP”</p>	
---	---	---

Medidas de Mitigación para los impactos identificados	1 mes	...	18 meses	...	50 años
ETAPA DE CONSTRUCCIÓN					
<ul style="list-style-type: none">Prohibir la disposición de materiales e insumos de trabajo sobre drenajes pluviales.Capacitaciones al personal del adecuado manejo de residuos con el fin de obstruir drenajes pluviales.					
<ul style="list-style-type: none">Proporcionar semanalmente el traslado de los desechos hacia el sitio de disposición final seleccionado por el contratista para evitar la acumulación de estos en las áreas dispuestas para recolección dentro del proyecto.Utilizar equipo que cuente con las medidas de seguridad requeridas para el transporte de estos desechos (mallas de protección, etc.).Reutilizar el material para otras actividades, siempre que se pueda.El material debe disponerse en un sitio autorizado.					
<ul style="list-style-type: none">Cumplir con un mantenimiento adecuado y periódico de la maquinaria a utilizar en el proyecto, con el fin de evitar fugas que puedan afectar el suelo.Realizar el mantenimiento de la maquinaria en un taller cercano al proyecto. De ser necesario se deberá adecuar un área con material					


	<p>ESTUDIO DE IMPACTO AMBIENTAL CAT. I: “EDIFICIO NUEVO ASOCIACIÓN NACIONAL DE ENFERMERAS DE PANAMÁ – ANEP”</p>	
---	---	---

Medidas de Mitigación para los impactos identificados	1 mes	...	18 meses	...	50 años
ETAPA DE CONSTRUCCIÓN					
<p>impermeable para la protección del suelo y contar con equipo para el almacenamiento y manipulación de hidrocarburos.</p> <ul style="list-style-type: none"> Contar con material absorbente (“pads” absorbentes) para la contención de algún derrame de hidrocarburo accidental y fugas en la maquinaria utilizada. 					
<ul style="list-style-type: none"> Contratación de mano de obra local para empleos calificados y no calificados. 					
<ul style="list-style-type: none"> Brindar nuevas opciones laborales a la ciudadanía. Siempre que se pueda, gestionar los bienes y servicios requeridos por la construcción del proyecto, mediante comercios locales. 					
<ul style="list-style-type: none"> Tomar las medidas estipuladas en la Legislación laboral y cumplir con las medidas que ahí se establecen. Brindar capacitaciones y el equipo de seguridad necesario al personal que labore en la obra civil. Cumplir con la norma DGNTI COPANIT 43-2001. 					

	<p>ESTUDIO DE IMPACTO AMBIENTAL CAT. I: “EDIFICIO NUEVO ASOCIACIÓN NACIONAL DE ENFERMERAS DE PANAMÁ – ANEP”</p>	
---	---	---

Medidas de Mitigación para los impactos identificados	1 mes	...	18 meses	...	50 años
ETAPA DE CONSTRUCCIÓN					
<ul style="list-style-type: none"> ▪ Cumplir con la norma DGNTI COPANIT 45-2000. 					
<ul style="list-style-type: none"> ▪ Evitar que las máquinas obstaculicen las vías públicas; estableciendo horarios definidos para que la maquinaria circule por la zona. ▪ Colocar letreros preventivos que indiquen la entrada y salida del equipo pesado. ▪ Contar con el personal suficiente y capacitado para dirigir el tráfico en las áreas de trabajo. ▪ Notificar oportunamente a la población sobre el cierre temporal paños, trabajos en ejecución, desvíos y otras afectaciones. ▪ Coordinar los trabajos a realizar que afecten el tráfico vehicular con la entidad correspondiente. 					
<ul style="list-style-type: none"> ▪ Mantener estrecha comunicación con los residentes y comerciantes del área. ▪ Señalizar el acceso del proyecto correctamente. ▪ Mantener una oficina y un protocolo para la atención de quejas y reclamos de la comunidad. 					

	<p>ESTUDIO DE IMPACTO AMBIENTAL CAT. I: “EDIFICIO NUEVO ASOCIACIÓN NACIONAL DE ENFERMERAS DE PANAMÁ – ANEP”</p>	
---	---	---

Medidas de Mitigación para los impactos identificados	1 mes	...	18 meses	...	50 años
ETAPA DE CONSTRUCCIÓN					
<ul style="list-style-type: none"> ▪ Establecer áreas verdes en aquellos lugares que no sean pavimentados para combinar el entorno urbano con ambiental. ▪ Conservar la vegetación arbórea/gramínea existente que no se requiera afectar con el desarrollo del proyecto a lo largo de la vía para crear un ambiente armónico. 					






	ESTUDIO DE IMPACTO AMBIENTAL CAT. I: “EDIFICIO NUEVO ASOCIACIÓN NACIONAL DE ENFERMERAS DE PANAMÁ – ANEP”	
---	--	---

Tabla No.10.7- Cronograma de Ejecución de las Medidas de Mitigación – Fase de Operación.

Medidas de Mitigación para los Impactos Identificados	1 mes	...	18 meses	...	50 años
FASE DE OPERACIÓN					
<ul style="list-style-type: none"> Mantener las áreas de trabajo limpias y en orden para evitar accidentes. Cumplir con la legislación establecida en materia de seguridad. Promover el reciclaje de residuos comunes generados en la operación habitual Contar con personal de mantenimiento para áreas verdes Disponer de una tinaquera como acopio principal para que sean recogidos y transportados a su disposición final. Proporcionar semanalmente el traslado de los desechos hacia el sitio de disposición final seleccionado por el promotor para evitar la acumulación de éstos en las áreas dispuestas para recolección dentro del proyecto. 					
<ul style="list-style-type: none"> Contratación de mano de obra local para empleos calificados y no calificados. 					
<ul style="list-style-type: none"> Brindar nuevas opciones laborales a la ciudadanía. Garantizar la demanda de bienes y servicios. 					



10.7 PLAN DE RESCATE Y REUBICACIÓN DE FAUNA Y FLORA.

No aplica esta medida ya que no existe flora ni fauna en el sitio que se vean afectados por el desarrollo de esta actividad.



10.11 COSTOS DE LA GESTIÓN AMBIENTAL.

El costo de gestión ambiental por todas las actividades de mitigación y prevención antes descritas se ha estimado por un valor de **B/.14,500.00**.

Tabla No.10.8- Costo de Gestión Ambiental para este proyecto.

ACTIVIDADES	COSTOS
Medidas de Mitigación propuestas para los impactos negativos considerados durante la fase constructiva del proyecto.	B/. 1,000.00
	B/. 1,500.00
	B/. 1,800.00
	B/. 700.00
	B/. 2,000.00
	B/. 3,500.00
	B/. 1,500.00
	B/. 2,500.00
TOTAL	B/. 14,500.00

CAPÍTULO 12
LISTA DE PROFESIONALES QUE
PARTICIPARON EN LA
ELABORACIÓN
DEL ESTUDIO DE IMPACTO
AMBIENTAL (S), FIRMA (S),
RESPONSABILIDADES



	<p>ESTUDIO DE IMPACTO AMBIENTAL CAT. I: "EDIFICIO NUEVO ASOCIACIÓN NACIONAL DE ENFERMERAS DE PANAMÁ – ANEP"</p>	
---	---	--

12 Lista de profesionales que participaron en la elaboración del Estudio de Impacto Ambiental, firmas, responsabilidades

12.1 Firmas debidamente notariadas


12.2 Número de registros de consultores



NOMBRE DEL CONSULTOR Y REGISTRO	FIRMA	RESPONSABILIDAD
Ofelia Vergara IRC-013-03/ARC-018-2023		Coordinación del Estudio de Impacto Ambiental. Revisión del Estudio de Impacto Ambiental Participación en el PMA.
Estefany González DEIA-IRC-007-2019/ARC-013-2022		Descripción del proyecto Identificación de Impactos Ambientales Generación y descripción de las medidas de Mitigación Organización del Estudio de Impacto Ambiental

EMPRESA	REPRESENTANTE LEGAL	REGISTRO	FIRMA
CONSIGA SOLUTIONS, S.A.	Ofelia Vergara	DEIA-ARC No. 072-2022 del 28 de diciembre de 2022	

12.2.1 Personal de apoyo

NOMBRE	FIRMA	RESPONSABILIDAD
Cristóbal Polo		Plan de Participación Ciudadana

CAPÍTULO 13

CONCLUSIONES Y RECOMENDACIONES



13. CONCLUSIONES Y RECOMENDACIONES

Conclusiones:

Al analizar todos y cada uno de los aspectos propios del desarrollo y la operación del proyecto “**EDIFICIO NUEVO ASOCIACIÓN NACIONAL DE ENFERMERAS DE PANAMÁ – ANEP**” se llega a determinar que el mismo es viable ambiental y socialmente; debido básicamente a que sus posibles impactos resultantes son de carácter no significativo y mitigable.

Se denota una marcada ausencia de fauna y flora debido al grado de desarrollo urbano de la zona y por la existencia y operación del edificio de la ANEP, en el área de estudio. El área de influencia directa cuenta con una intervención previa.

En cuanto al aspecto social, mediante el Plan de Participación Ciudadana se pudo corroborar que el nivel de aceptación del proyecto es bastante bueno, aunque el desconocimiento de la ejecución del mismo era notorio. Dentro de los principales aspectos positivos que mencionaron las personas entrevistadas, era que el paisaje de la zona iba a mejorar bastante con la construcción de este nuevo edificio, ya que mucha de la infraestructura del corregimiento es ya bastante antigua. Mediante la investigación también se pudo comprobar que muchas de las estructuras de la zona son consideradas como Patrimonio Cultural, aunque dentro del área de estudio del proyecto, no hay evidencias de patrimonio cultural ni arqueológico.

Al referirnos a los impactos generados por el proyecto, se ocasionarán impactos negativos como la generación de partículas en suspensión, gases, ruido y vibraciones; estos impactos se dan principalmente por el uso de maquinarias y equipos para el desarrollo de la obra, para lo cual se propone un plan de mantenimiento periódico de la maquinaria y el equipo, además de utilizar la maquinaria y el equipo estrictamente necesario para el desarrollo de la actividad, de la forma más eficiente posible y con ello se logrará mantener las emisiones gaseosas, el ruido, las vibraciones en los niveles permitidos por la legislación vigente, limitando al máximo las fuentes de impacto ambiental.

En el caso de los impactos positivo, se espera generación de empleos mediante la contratación de mano de obra calificada y no calificada, como la movilización y adquisición de insumos, los anteriores son aspectos que dinamizan la economía local. De

	<p>ESTUDIO DE IMPACTO AMBIENTAL CAT. I: “EDIFICIO NUEVO ASOCIACIÓN NACIONAL DE ENFERMERAS DE PANAMÁ – ANEP”</p>	
---	---	---

igual manera la ocupación de las nuevas oficinas no sólo conlleva el bienestar de los colaboradores, sino que se requerirá de servicios de terceros para el mantenimiento de la propiedad, lo anterior asegura la demanda de servicios a lo largo del tiempo.

Recomendaciones:

1. El promotor debe cumplir con las medidas que establece el Plan de Manejo Ambiental que se describe en el presente EsIA.
2. En caso de que el promotor decida abandonar el proyecto, este se compromete a desarrollar una auditoría de abandono.
3. El promotor debe cumplir con todos los puntos establecidos en la resolución que emita el Ministerio de Ambiente, durante inicio de las operaciones del proyecto.
4. Cumplir con las leyes, decretos y normas ambientales vigentes, aplicables al proyecto.
5. Disponer de manera adecuada los desechos sólidos que se generen por el desarrollo del proyecto, en todas sus fases.
6. Implementar todas las medidas de seguridad que requieren los trabajadores.
7. El proyecto no debe realizar acciones que vayan en detrimento de la población, comerciantes o del ambiente circundante.
8. El Promotor deberá mantener en todo momento una buena comunicación con la comunidad dentro del Área de Influencia Indirecta y las Autoridades Municipales, de manera que cualquier inconformidad o preocupación hacia el bienestar de dichas comunidades sea atendido de forma oportuna.
9. Durante la etapa de operación, continuar con el adecuado manejo de residuos sólidos para evitar afectaciones a terceros.

CAPÍTULO 14

BIBLIOGRAFÍA



14. BIBLIOGRAFÍA

Autoridad Nacional del Ambiente (ANAM). Decreto Ejecutivo 123 de 14 de agosto de 2009, “Reglamento del Proceso de Evaluación Ambiental”.

Ley N°41. 1998. Ley General de Ambiente de la República de Panamá, y se crea la Autoridad Nacional del Ambiente. Gaceta Oficial No. 23,578 del 2 de julio de 1998.

Decreto Ejecutivo 1 del 15 de enero de 2004. Por el cual se determina los Niveles de Ruido, para las Áreas Residenciales e Industriales.

Contraloría General De La República De Panamá. (2010). Censo Nacional de Población y Vivienda. Dirección de Estadísticas y Censo Año 2010.

ANAM. (2010). *Atlas Ambiental de la Republica De Panamá*.

PNUD. (2010). *Atlas de Desarrollo Humano y Objetivos del milenio*.

Alcaldía de Panamá. (2015). *Plan Estratégico de Revitalización de Calidonia*.

FERNÁNDEZ-VITORA, VICENTE CONESA (2003). *Guía Metodológica para la Evaluación de Impacto Ambiental 3^{ra} Edición*. Editorial Mundi-Prensa.

OLIVEROS, LUIS (2020). *El SIG en la economía, corregimiento de Calidonia*. Universidad de Panamá.

SÁNCHEZ, JOSÉ (2021). *La Enfermería, un apostolado de servicio*. Caja de Seguro Social.

GUARDIA, RODRIGO (2021). *El barrio La Exposición y el ensanche de nuestra ciudad*. La Estrella de Panamá.



MCKAY, ALBERTO (1998). *Geografía de Panamá*. Volumen III. Medio Ambiente Natural y Recursos. Universidad de Panamá. Centro de Investigaciones de la Facultad de Humanidades.

RIDGELY, ROBERT Y GWYNNE (2005). *Guía de las Aves de Panamá*. Editorial Universidad de Princeton/ANCÓN y Sociedad Audubon de Panamá.

JUNTA COMUNAL DE CALIDONIA. (2023). *Junta Comunal de Calidonia*. Obtenido de <https://calidoniaenaccion.com/>

SISTEMA DE INFORMACIÓN CULTURAL DE PANAMÁ. (2023). *Sistema de Información Cultural de Panamá (SiCultura)*. Obtenido de <https://sicultura.gob.pa/mapa/>

CAPÍTULO 15

ANEXOS



15. ANEXOS

Anexo N°1 - Documentos del Promotor

Anexo N°2 – Paz y Salvo del Ministerio de Ambiente

Anexo N°3 – Anteproyecto Aprobado

Anexo N°4 – Monitoreo de Calidad de Aire

Anexo N°5 – Monitoreo de Ruido Ambiental

Anexo N°6 – Encuestas Aplicadas en el Área de Influencia del Proyecto

ANEXO N°1

DOCUMENTOS DEL PROMOTOR



Registro Público de Panamá

FIRMADO POR: GERTRUDIS
BETHANCOURT GUZMAN
FECHA: 2023.03.01 09:50:49 -05:00
MOTIVO: SOLICITUD DE PUBLICIDAD
LOCALIZACION: PANAMA, PANAMA

Gertrudis de Guzmán

CERTIFICADO DE PERSONA JURÍDICA

CON VISTA A LA SOLICITUD

81204/2023 (0) DE FECHA 03/01/2023

ASOCIACIÓN NACIONAL DE ENFERMERAS DE PANAMÁ (ANEP).

TIPO DE SOCIEDAD: SOCIEDAD COMÚN

SE ENCUENTRA REGISTRADA EN (PERSONA JURÍDICA) FOLIO N° 266 (M) DESDE EL JUEVES, 2 DE DICIEMBRE DE 1971

- QUE LA SOCIEDAD SE ENCUENTRA VIGENTE

- QUE SUS CARGOS SON:

PRESIDENTE: ELIDYA EDILMA ESPINOSA GARCÍA

VICEPRESIDENTE: JESSICA MERCEDES JAÉN BARRAGÁN (I)

VICEPRESIDENTE: ROSMARY ELIBETH BETHANCOURT RIVAS (II)

SECRETARIO: MARIBEL BORBÚA DEL ROSARIO.

SUBSECRETARIO: REINALDO FERMÍN CORTÉS VARGAS

TESORERO: GIOCONDA ITZEL ANTONIO FERREIRA

SUBTESORERO: JEANETTE ALYN PRECILLA CARRIÓN

VOCAL: ORIS MARIELA RUÍZ NAVARRO

VOCAL: REGINA ESTHER JAÉN MARTÍNEZ DE MONDO

- QUE LA REPRESENTACIÓN LEGAL LA EJERCERÁ: LA PRESIDENTA.

- QUE SU DURACIÓN ES PERPETUA.

- QUE SU DOMICILIO ES PANAMÁ, CALLE 38 ESTE BELLA VISTA ENTRE LA ESTACIÓN DEL METRO DEL HOSPITAL SANTO TOMÁS Y EL COLEGIO NACIONAL DE ABOGADOS, CORREGIMIENTO BELLA VISTA, DISTRITO PANAMÁ, PROVINCIA PANAMÁ

ENTRADAS PRESENTADAS QUE SE ENCUENTRAN EN PROCESO

NO HAY ENTRADAS PENDIENTES.

EXPEDIDO EN LA PROVINCIA DE PANAMÁ EL MIÉRCOLES, 1 DE MARZO DE 2023 A LAS 9:05 A. M..

NOTA: ESTA CERTIFICACIÓN PAGÓ DERECHOS POR UN VALOR DE 30.00 BALBOAS CON EL NÚMERO DE LIQUIDACIÓN 1403937534



Valide su documento electrónico a través del CÓDIGO QR impreso en el pie de página o a través del Identificador Electrónico: 8055F99D-5E48-4E14-96F1-FD0E4C356C05
Registro Público de Panamá - Vía España, frente al Hospital San Fernando
Apartado Postal 0830 - 1596 Panamá, República de Panamá - (507)501-6000



CERTIFICO

Panamá,

conforme
MAR 28 2023

Licda. ANAYANSY JOVANÉ CUBILLA
Notaria Pública Tercera



Registro Público de Panamá

FIRMADO POR: TUARE JOHNSON
ALVARADO
FECHA: 2023.03.16 16:19:19 -05:00
MOTIVO: SOLICITUD DE PUBLICIDAD
LOCALIZACIÓN: PANAMÁ, PANAMÁ

CERTIFICADO DE EXONERACIÓN DE IMPUESTO

DATOS DE LA SOLICITUD

ENTRADA 81270/2023 (0) DE FECHA 03/01/2023. VI -TJ

DATOS DE LA FINCA MADRE

FINCA MADRE NUMERO 7041 BIS FOLIO 138 TOMO 233 DE LA PROVINCIA DE PANAMA.

DATOS DEL INMUEBLE SEGREGADO

(INMUEBLE) PANAMÁ CÓDIGO DE UBICACIÓN 8704, FOLIO REAL Nº 11881 (F)
CORREGIMIENTO LA EXPOSICIÓN O CALIDONIA, DISTRITO PANAMÁ, PROVINCIA PANAMÁ
CON UNA SUPERFICIE ACTUAL O RESTO LIBRE DE 675 m²
VALOR TOTAL REGISTRADO: DOSCIENTOS OCHENTA Y SIETE MIL BALBOAS (B/.287,000.00)

ASOCIACION DE ENFERMERA DE PANAMA ADQUIRIO EL FOLIO REAL ANTES MENCIONADO DESDE EL 13 DE MARZO DE 1962 CON UN VALOR ASIGNADO DE B/.10,125.00
VALOR TOTAL REGISTRADO: B/.287,000.00 INSCRITO EL 11 DE MARZO DE 1987.

TITULAR(ES) REGISTRAL(ES)

ASOCIACION DE ENFERMERA DE PANAMA ASOCIACION TITULAR DE UN DERECHO DE PROPIEDAD
FECHA DE ADQUISICION: 13 DE MARZO DE 1962.

GRAVÁMENES Y OTROS DERECHOS REALES VIGENTES

NO CONSTAN GRAVAMENES INSCRITOS VIGENTES A LA FECHA.

DECLARACIÓN DE MEJORAS: FECHA DE INSCRIPCIÓN DE MEJORAS: 11 DE MARZO DE 1987.

DECLARANTE: LA ASOCIACION DE ENFERMERAS DE PANAMA.

QUE HAN CONSTRUIDO UN EDIFICIO EL CUAL CONSTA DE UNA PLANTA BAJA Y UNA ALTA, ES DE HORMIGON ARMADO, LA CASA ES TIPO PATINSADO, EN LA PLANTA BAJA SE ENCUENTRA EL PORTAL, VESTIBULO, AREA DE OFICINA. EN LA PLANTA ALTA LA CONFORMA LA TERRAZA, BAÑO, COCINA, BAR. ESTE EDIFICIO FUE CONSTRUIDO A UN COSTO DE B/.260,000.00. ECST.9886 DEL 17 DE DICIEMBRE DE 1986, TOMO 184, ASIENTO 437. INSCRITO AL ASIENTO NÚMERO 1 INSCRITO EL 11/24/1938, EN LA ENTRADA 184/437

ENTRADAS PRESENTADAS QUE SE ENCUENTRAN EN PROCESO

NO HAY ENTRADAS EN PROCESO

LA PRESENTE CERTIFICACIÓN SE OTORGA EN PANAMÁ EL DÍA **MIÉRCOLES, 8 DE MARZO DE 2023 1:38 P. M.**, POR EL DEPARTAMENTO DE CERTIFICADOS DEL REGISTRO PÚBLICO DE PANAMÁ, PARA LOS EFECTOS LEGALES A QUE HAYA LUGAR. NOTA: ESTA CERTIFICACIÓN PAGÓ DERECHOS POR UN VALOR DE 30.00 BALBOAS CON EL NÚMERO DE LIQUIDACIÓN 1403937595



Valide su documento electrónico a través del CÓDIGO QR impreso en el pie de página o a través del Identificador Electrónico: 27E386A9-1739-4DCB-8278-E5F09912C510
Registro Público de Panamá - Vía España, frente al Hospital San Fernando
Apartado Postal 0830 - 1596 Panamá, República de Panamá - (507)501-6000



Registro Público de Panamá

FIRMADO POR: TUARE JOHNSON
ALVARADO
FECHA: 2023.03.02 16:51:46 -05:00
MOTIVO: SOLICITUD DE PUBLICIDAD
LOCALIZACION: PANAMA, PANAMA

CERTIFICADO DE EXONERACIÓN DE IMPUESTO

DATOS DE LA SOLICITUD

ENTRADA 81321/2023 (0) DE FECHA 01/03/2023/VI.

DATOS DE LA FINCA MADRE

7041 BIS FOLIO 138 TOMO 233

DATOS DEL INMUEBLE SEGREGADO

(INMUEBLE) PANAMÁ CÓDIGO DE UBICACIÓN 8704, FOLIO REAL Nº 13643 (F)
CORREGIMIENTO LA EXPOSICIÓN O CALIDONIA, DISTRITO PANAMÁ, PROVINCIA PANAMÁ.
CON UNA SUPERFICIE ACTUAL O RESTO LIBRE DE 480 m²
VALOR DEL TERRENO-B/.7,200.00
VALOR NOVENTA MIL BALBOAS (B/.90,000.00).

TITULAR(ES) REGISTRAL(ES)

ASOCIACION NACIONAL DE ENFERMERAS DE PANAMÁ TITULAR DE UN DERECHO DE PROPIEDAD
FECHA DE ADQUISICION: 1 DE AGOSTO DE 1979.

GRAVÁMENES Y OTROS DERECHOS REALES VIGENTES

DECLARACIÓN DE MEJORAS: ZENOBIA FABREGA DECLARA QUE SOBRE EL TERRENO QUE LA CONSTITUYE SE HA CONSTRUIDO A UN COSTO DE B/.25,000.00, UNA CASA DE DOS PISOS, PAREDES DE BLOQUES, PISOS DE CONCRETO Y TECHO DE ALUMINIO ACANALADO. ESCT.592 DEL 24 DE MARZO DE 1961, TOMO 67, FOLIO 232, ASIENTO 2497. PANAMA, 24 DE MAYO DE 1961. INSCRITO EL 20/06/1941, EN LA ENTRADA 137/6432

NO CONSTAN GRAVAMENES INSCRITOS VIGENTES A LA FECHA.

ENTRADAS PRESENTADAS QUE SE ENCUENTRAN EN PROCESO

NO HAY ENTRADAS PENDIENTES.

LA PRESENTE CERTIFICACIÓN SE OTORGA EN PANAMÁ EL DÍA JUEVES, 2 DE MARZO DE 2023 11:09 A. M., POR EL DEPARTAMENTO DE CERTIFICADOS DEL REGISTRO PÚBLICO DE PANAMÁ, PARA LOS EFECTOS LEGALES A QUE HAYA LUGAR.

NOTA: ESTA CERTIFICACIÓN PAGÓ DERECHOS POR UN VALOR DE 30.00 BALBOAS CON EL NÚMERO DE LIQUIDACIÓN 1403937639



Valide su documento electrónico a través del CÓDIGO QR impreso en el pie de página o a través del Identificador Electrónico: 276B53AB-5F42-4F4D-83C8-B4FF804447FF
Registro Público de Panamá - Vía España, frente al Hospital San Fernando
Apartado Postal 0830 - 1596 Panamá, República de Panamá - (507)501-6000

ANEXO N°2

PAZ Y SALVO Y PAGO EN CONCEPTO DE EVALUACION MI AMBIENTE

República de Panamá
Ministerio de Ambiente
Dirección de Administración y Finanzas**Certificado de Paz y Salvo**
N° 217190

Fecha de Emisión:

28	03	2023
----	----	------

(día / mes / año)

Fecha de Validez:

27	04	2023
----	----	------

(día / mes / año)

La Dirección de Administración y Finanzas, certifica que la Empresa:
**ASOCIACION NACIONAL DE ENFERMERAS DE
PANAMA**

Representante Legal:
ELIDYA ESPINOSA

Inscrita**Tomo****Folio****Asiento****Rollo****Ficha****Imagen****Documento****Finca**

266

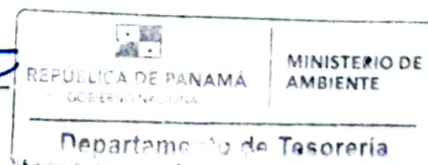
25

60

Se encuentra PAZ y SALVO, con el Ministerio del Ambiente, a la
fecha de expedición de esta certificación.

Certificación, válida por 30 días

Firmado


Jefe de la Sección de Tesorería.



Ministerio de Ambiente

R.U.C.: 8-NT-2-5498 D.V.: 75

Dirección de Administración y Finanzas

Recibo de Cobro

INDICE GENERAL PAG 168

No.

69923

Información General

<u>Hemos Recibido De</u>	ASOCIACION NACIONAL DE ENFERMERAS DE PANAMA * / 60-25-266 DV-89	<u>Fecha del Recibo</u>	2023-3-28
<u>Administración Regional</u>	Dirección Regional MiAMBIENTE Panamá Metro	<u>Guía / P. Aprob.</u>	
<u>Agencia / Parque</u>	Ventanilla Tesorería	<u>Tipo de Cliente</u>	Contado
<u>Efectivo / Cheque</u>		<u>No. de Cheque</u>	
	Transferencia		B/. 350.00
	Transferencia		B/. 3.00
<u>La Suma De</u>	TRESCIENTOS CINCUENTA Y TRES BALBOAS CON 00/100		B/. 353.00

Detalle de las Actividades

Cantidad	Unidad	Cód. Act.	Actividad	Precio Unitario	Precio Total
1		1.3.2	Evaluación de Estudios de Impacto Ambiental	B/. 350.00	B/. 350.00
1		3.5	Paz y Salvo	B/. 3.00	B/. 3.00
Monto Total					B/. 353.00

Observaciones

CANCELA EST. DE IMPACTO AMB. CAT.I Y PAZ Y SALVO TRANSF-1032260187-1032250244

Día	Mes	Año	Hora
28	03	2023	12:56:59 PM

Firma

Nombre del Cajero Edma Tuñon



Sello

IMP 1

ANEXO N°3

ANTEPROYECTO APROBADO

Resolución de Anteproyecto



Dirección: Edificio Hatillo, ubicado entre Avenida Cuba y Justo Arosemena, Torre A, Piso 3 | Teléfonos: 506-9870/9883 | Email: infodoyc@municipio-pma.gob.pa

Anteproyecto: R-56-2020
Fecha: 11/01/2021

El(la) Arq. JOSE FERNANDO SANCHIZ C. Tel. N° 6233-8385, en representación de
ASOCIACION NACIONAL DE ENFERMERAS DE PANAMA (ANEP) propietario del lote N° NO INDICA, ubicado en la Calle
ó Avenida 38 Y CALLE REPUBLICA DE BOLIVIA del Corregimiento de CALIDONIA

inscrito en la finca N° 11881 y 13643 del registro de la propiedad, ha solicitado a esta dirección se le indiquen los requisitos técnicos a los cuales deberá someterse el Anteproyecto.

ANÁLISIS	CUMPLE		REQUERIDO	PROPUESTO
	SI	NO		
1. ZONIFICACIÓN	X		MP-RM3C2 Certif. N° 888-2019 de 2-dic-2019 (MIVIOT)	EDIFICIO DE OFICINAS Y LOCALES COMERCIALES
2. SERVIDUMBRE	X		1. Calle 38 Este S=15.00m 2. Calle República de Bolivia S=15.00m Certif. N° 205-19 de 11-dic-2019 (MIVIOT)	1. S=15.00m 2. S=15.00m
LÍNEA DE CONST.	X		1. C=10.50m a partir del eje central de la serv. 2. C=10.50m a partir del eje central de la serv.	1. C=10.50m a partir del eje central de la serv. 2. C=10.50m a partir del eje central de la serv.
3. DENSIDAD NETA			No aplica	No aplica
4. RETIRO LAT. MIN.	X		1.50m en ambos lados con pared ciega acabada hacia el vecino	Der.: Adosado a la L.P. con pared ciega acabada hacia el vecino en Planta Baja y 5 altos
	X		1.50m en ambos lados con pared ciega acabada hacia el vecino	Izq.: Adosado a la L.P. con pared ciega acabada hacia el vecino en Planta Baja y 5 altos
5. RETIRO POST. MIN			2.50m	No aplica (Lote de esquina)
6. ALTURA MÁXIMA	X		Según área de construcción	Planta Baja y 5 altos
7. ESTACIONAMIENTOS	X		19 espacios (Incluye 3 espacios para personas con discapacidad, 3 espacios para carga y descarga y 1 espacios para motos o bicicletas)	45 Espacios (Incluye 2 espacios para personas con discapacidad)
8. ÁREA DE OCUP. MÁX	X		100 %	83.12 %
9. ÁREA DE CONSTRUC.				5 439.00 m²
10. ÁREA LIBRE MIN.	X		La que resulte por retiro	16.88 %
11. ANCHO MIN. DE ACERA				
12. ANCHO MIN. DE GRAMA				
13. TENDEDERO				
14. TINAQUERA	X		Si	Indica
15. OTRA				

NOTA:

- Los espacios destinados a estacionamientos deben proponerse dentro de la línea de propiedad, no permitiéndose la construcción de los mismos, con retroceso directo a la vía.
- Proveer los diseños de accesibilidad y movilidad para el uso de personas con discapacidad, según la ley N° 42 del 27 de agosto de 1999.
- Para la revisión y registro de anteproyectos, deberá cumplir con las normas de zonificación urbana, vigentes, Acuerdo Municipal N° 281 de 6 de diciembre de 2016 y demás normas Institucionales relacionadas con la revisión y registro de Planos v Anteproyectos.
- Esta solicitud es valida por tres (3) años. Este periodo podrá extenderse una sola vez por un año adicional mediante el recurso de revalida, en caso de haber sufrido el anteproyecto alguna modificación. En caso de una segunda solicitud de reconsideración, la misma será revisada como si fuese totalmente nueva.

Arq. Omar

ANÁLISIS A/O# 6ANALISTA: OrtegaFECHA: 11 de Enero de 2021

ANALISIS: ACEPTADO

REQUISITOS TÉCNICOS:

1. ESTE ANÁLISIS DE ANTEPROYECTO ACEPTA EDIFICIO PARA OFICINAS Y LOCALES COMERCIALES, DE PLANTA BAJA Y 5 ALTOS, CON LA SIGUIENTE CONFIGURACIÓN: NIVEL 000: ACCESO, TRES LOCALES COMERCIALES, OFICINAS, SALA DE ESPERA; NIVEL 100: ESTACIONAMIENTOS, HABITACIONES, SALA DE ESTAR, COCINETA; NIVEL 200: ESTACIONAMIENTOS, HABITACIONES, SALA DE ESTAR, COCINETA, OFICINA DE ATENCIÓN; NIVEL 300: SALONES DE REUNIONES, COCINETA; NIVEL 400: SALON MULTIUSOS, OFICINAS, SALON DE REUNIONES; NIVEL 500: SALON MULTIUSOS.
2. PARA EL INGRESO DE PLANOS, DEBERÁ PROPORCIONAR 6.00m LIBRES PARA LA MANIOBRA DE RETROCESO, A LOS DOS ESPACIOS DE ESTACIONAMIENTOS PROPUESTOS EN LA PLANTA BAJA DEL EDIFICIO.
3. SU PROYECTO REQUIERE DE UN ESTUDIO DE IMPACTO AMBIENTAL APROBADO POR EL MINISTERIO DE AMBIENTE. PARA INGRESO DE PLANOS, DEBERÁ PRESENTAR RESOLUCION QUE LO APRUEBA.
4. SU PROYECTO SERÁ EVALUADO POR LAS ENTIDADES ESTATALES DURANTE EL PROCESO DE REVISIÓN Y REGISTRO DE PLANOS.

OBSERVACIONES:

1. ESTE ANTEPROYECTO CUENTA CON NOTA DE NO OBJECION N° MPSA-PRO-183-2020 DE 1 DE ABRIL DE 2020, EMITIDA POR EL METRO DE PANAMA.

COSTO APROXIMADO DE LA OBRA B/. 8 100 000.00

ÁREA CERRADA: 4 418.00 m²

ÁREA ABIERTA: 1 021.00 m²

NOTA IMPORTANTE:

El diseño arquitectónico, así como, la funcionalidad de los mismos es responsabilidad expresa del arquitecto diseñador. Esta revisión de anteproyecto tiene como objetivo hacer cumplir las regulaciones prediales de la norma de zonificación urbana vigente asignada a un predio, Acuerdos Municipales y demás normativas institucionales que tienen injerencia en la revisión de un anteproyecto. Fundamento legal: Ley # 64 de 10 de octubre de 2012 " Sobre Derecho de Autor y Derechos Conexos", Acuerdo Municipal # 281 de 6 de diciembre de 2016 "Por medio del cual se dictan disposiciones sobre los procesos de revisión y registro de documentos para la construcción y obtención de los permisos para nuevas construcciones, mejoras, adiciones, demoliciones y movimientos de tierra dentro del distrito de Panamá", Ley 6 de 1 de febrero de 2006, "Que reglamenta el ordenamiento territorial para el desarrollo urbano y dicta otras disposiciones".

Handwritten signature of Arq. Antonio Docabo J.



ARQ. ANTONIO DOCABO J.
Dirección de Obras y Construcciones
Alcaldía de Panamá

Departamento de Registro de Planos
Dirección de Obras y Construcciones





ANEXO N°4

MONITOREO DE CALIDAD DE AIRE

	INFORME DE CALIDAD DE AIRE	INF 009-00-07-23	
	FECHA: 2 DE MARZO 2023		
	PARTICULAS MENORES O IGUALES A 10 MICRAS		

DATOS DE LA EMPRESA

NOMBRE DE LA EMPRESA	ECOSOLUTIONS MGB INC.		
TELÉFONO	394-8522	CELULAR	6781-0726
TÉCNICO INSTRUMENTISTA	Mitzi González B.		
CORREO ELECTRÓNICO	mitzib@cwpanama.net		
CONSULTOR QUE ELABORA EL INFORME	Mitzi J. González Benítez		
FIRMA DEL CONSULTOR RESPONSABLE			
REGISTRO EN EL MINISTERIO DE AMBIENTE DEL CONSULTOR	IAR 024-2003 DIVEDA-AA-067-2022		



DATOS DEL USUARIO

EMPRESA	CONSIGA SOLUTIONS S.A.
SOLICITADO POR	Ing. Cristóbal Polo
DIRECCIÓN	Urb. Miraflores, Bethania, distrito y provincia de Panamá.
TELÉFONO	390-0903
CORREO ELECTRÓNICO	cpolo@consigasolutions.com

INFORMACIÓN DE LA MEDICIÓN

En esta sección se presenta datos generales del área y de la medición:

NOMBRE DEL PROYECTO	EDIFICIO NUEVO ASOCIACIÓN NACIONAL DE ENFERMERAS DE PANAMÁ-ANEP.
PROMOTOR	ASOCIACIÓN NACIONAL DE ENFERMERAS DE PANAMÁ.
DIRECCIÓN	Calle 38, corregimiento de Calidonia, distrito y provincia de Panamá.
TIPO DE MEDICIÓN	Línea base de estudio de impacto ambiental.
SECTOR	Construcción
FECHA DE LA MEDICIÓN	2 de marzo de 2023.
MÉTODO	Lectura directa con contador láser.
HORARIO DE LA MEDICIÓN	Diurno 10:41 a.m. a 11:41 a.m.
LUGAR DE LA MEDICIÓN	Punto 1: Área de proyecto. Coordenadas: 17P 661353E 0992049.7N WGS84 Precisión +/-3m
UBICACIÓN DEL INSTRUMENTO	El instrumento se ubicó a una altura del piso de 1.5 m. Piso de tierra.

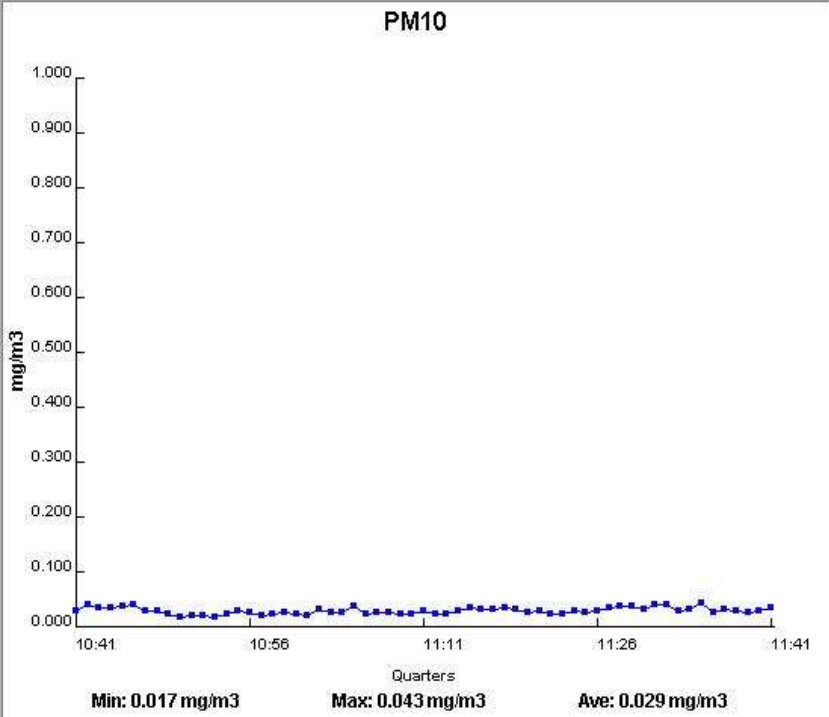
	INFORME DE CALIDAD DE AIRE	INF 009-00-07-23	
	FECHA: 2 DE MARZO 2023		
	PARTICULAS MENORES O IGUALES A 10 MICRAS		

INSTRUMENTOS	Monitor portátil series 500, marca Aeroqual, modelo PM2.5/ PM10 Serie 5003-5E00-001.
CALIBRACIÓN	Calibración cero. Ver certificado del sensor en el anexo 1.
TIEMPO DE INTEGRACIÓN	1 hora
TAMAÑO DE PARTÍCULAS DETECTADAS	$\leq 10\mu\text{m}$
RESOLUCIÓN DEL SENSOR DE PARTÍCULAS	0.001mg/m ³
RANGO DE MEDICIÓN	0.000 a 1mg/m ³
PRECISIÓN DE LA CALIBRACIÓN DE FÁBRICA	$\pm(0.002\text{mg/m}^3 + 15\% \text{ de lectura})$
MEDICIONES DEL INSTRUMENTO	L_{max} (Medida máxima en un intervalo de tiempo). L_{min} (Medida mínima en un intervalo de tiempo). L_{avg} (Valor promedio de las medidas en un intervalo de tiempo). Este es la medición que se utilizará para comparar con el nivel máximo permitido en el requisito legal de referencia. Todas las medidas son lecturas directas de los cálculos del mismo instrumento.
CRITERIO DE COMPARACIÓN	Norma de referencia: Guía y Normas de Calidad de Aire en exteriores - OPS/CEPIS/PUB/00.50: Valor límite de PM10 para la protección de la salud pública en Japón: 200 $\mu\text{g/m}^3$ (Para un tiempo de muestreo de 1 hora).

RESULTADOS

En esta sección se presentan los resultados de la medición de las partículas menores o iguales de 10 micras (PM10), en el Punto 1:



Cuadro 1: RESULTADO DE LA MEDICIÓN DE PM10

	Coordenada	Resultado (mg/m ³)			Duración	Observación
	WGS84	Lmax	Lavg	Lmin		
DIURNO						
Punto 1: Área de proyecto.	0661353E 0992049.7N	0.043	0.029	0.017	10:41 a.m. 11:41 a.m.	<p>Condiciones del tiempo al momento de la medición: Soleado.</p> <p>Características del sitio de medición:</p> <ul style="list-style-type: none"> Área abierta. Piso de tierra cubierto principalmente de vegetación (Gramíneas), con una sección en grava. <p>Eventos que se dieron durante la medición: Paso de vehículos en las calles próximas.</p> <p>Principales fuentes de emisiones identificada:</p> <ul style="list-style-type: none"> Emisiones de fuentes móviles del tránsito por las calles próximas.
						

Resultado de las condiciones climáticas al momento de la medición:

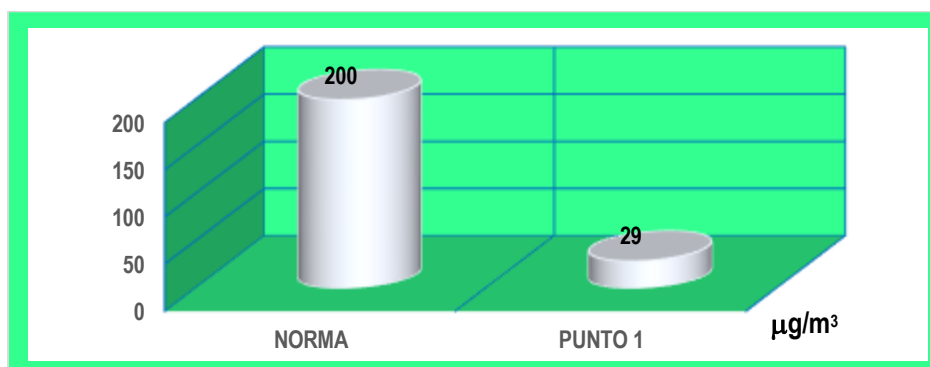
Cuadro 2: RESULTADOS DE LAS MEDICIONES DE PARÁMETROS CLIMATOLÓGICOS EN EL ÁREA DE PROYECTO.

Parámetro	Punto 1
Hora	10:41 a.m. 11:41 a.m.
Humedad relativa (%)	69.1
Viento (m/s)	0.4 – 0.8
Temperatura	29.8

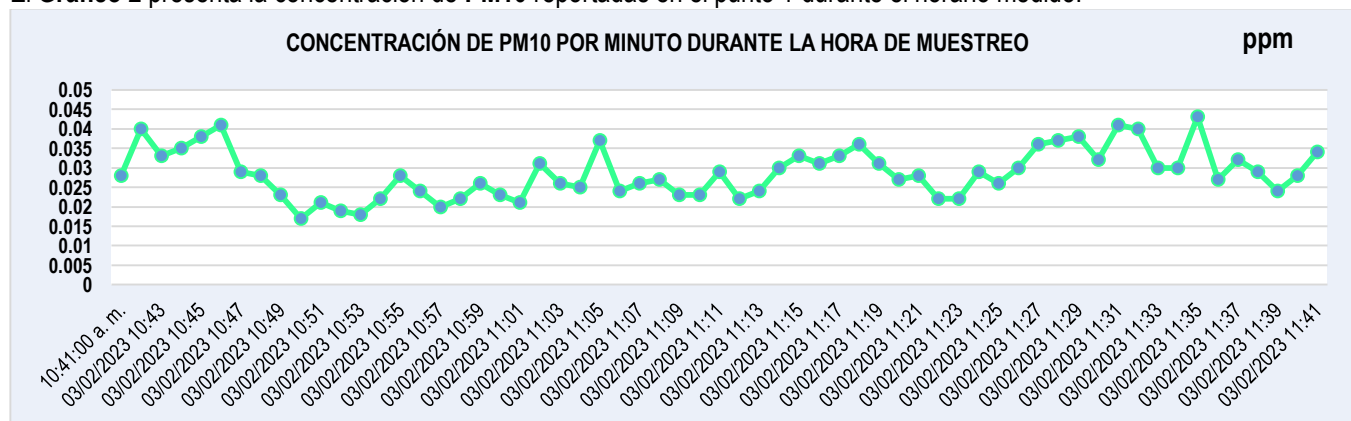
	INFORME DE CALIDAD DE AIRE		INF 009-00-07-23	
	FECHA: 2 DE MARZO 2023			
	PARTÍCULAS MENORES O IGUALES A 10 MICRAS			

El **Gráfico 1**, presenta la comparación del promedio (Lavg) de la concentración de PM10 reportado en el punto 1, durante el horario diurno, versus el valor establecido en la norma de referencia.

Gráfico 1: Comparación de la concentración de PM10 versus el límite de la norma de referencia.



El **Gráfico 2** presenta la concentración de **PM10** reportadas en el punto 1 durante el horario medido.





CONCLUSIÓN

La concentración de **PM10** reportada en el **PUNTO 1** fue **29µg/m³ (10:41 a.m. a 11:41 a.m.)**, en el horario diurno, valor que está por debajo del límite establecido en la norma de referencia de 200µg/m³.

DELARACIONES Y NOTAS

- Los resultados de este informe de medición de calidad de aire (Partículas menores o iguales a 10 micras), son válidos únicamente para las muestras tomadas y relacionadas a este informe.
- Los resultados obtenidos son lecturas directas del equipo de medición Monitor portátil series 500, marca Aeroqual, modelo PM2.5/ PM10 Serie 5003-5E00-001.
- Las opiniones o interpretaciones sobre los resultados quedan bajo completa responsabilidad de los usuarios.

	INFORME DE CALIDAD DE AIRE	INF 009-00-07-23	
	FECHA: 2 DE MARZO 2023		
	PARTÍCULAS MENORES O IGUALES A 10 MICRAS		

CERTIFICACIONES

- Certificado de calibración del sensor PM2.5/PM 0-1.000 mg/m³.



FSC-02 CERTIFICADO DE CALIBRACIÓN v.0
Calibration Certificate

Certificado No: 484-2023-045 v.1

Datos de Referencia

Cliente: Ecosolution MGB, Inc.
Customer

Usuario final del certificado: Ecosolution MGB, Inc.
Certificate's end user

Dirección: Vista Hermosa, Calle E. Filos, Edificio 21, Local 2 y 3.
Address Pueblo Nuevo

Datos del Equipo Calibrado

Instrumento: Monitor de Calidad de Aire
Instrument

Lugar de calibración: CALTECH
Calibration place

Fabricante: Aeroqual
Manufacturer

Fecha de recepción: 2023-feb-13
Reception date

Modelo: S500L
Model

Fecha de calibración: 2023-feb-23
Calibration date

No. Identificación: N/A.
ID number

Vigencia: * 2024-feb-23
Valid Thru

Condiciones del instrumento: ver inciso f): en Página 3.
Instrument Conditions See Section f): on Page 3.

Resultados: ver inciso c): en Página 2.
Results See Section c): on Page 2.

No. Serie: S500L 1707201-6191
Serial number

Fecha de emisión del certificado: 2023-feb-28
Preparation date of the certificate:

Patrones: ver inciso b): en Página 2.
Standards See Section b): on Page 2.

Procedimiento/método utilizado: Ver Inciso a): en Página 2.
Procedure/method used See Section a): on Page 2.

Incertidumbre: ver inciso d): en Página 2.
Uncertainty See Section d): on Page 2.

		Temperatura (°C):	Humedad Relativa (%):	Presion Atmosferica (mbar):
Condiciones ambientales de medición	Inicial	21,39	58,3	1013
Environmental conditions of measurement	Final	21,60	53,8	1013

Calibrado por: Ezequiel Cedeño B.
Técnico de Calibración

Revisado / Aprobado por: Rubén R. Ríos R.

Director Técnico de Laboratorio

Este certificado documenta la trazabilidad a los patrones de referencia, los cuales representan las unidades de medida en concordancia con el Sistema Internacional de Unidades (SI).
Este certificado no podrá ser reproducido parcialmente sin autorización escrita de ITS Technologies, S.A.

Los resultados emitidos en este certificado se refieren únicamente al objeto bajo observación, al momento y condiciones en las que se realizaron las mediciones. ITS Technologies, S.A. no se responsabiliza por los perjuicios que puedan derivarse del uso inadecuado de los objetos bajo observación o de este certificado.
El certificado no es válido sin las firmas de autorización, ITS Technologies, S.A.

Urbanización Chanis, Calle 6ta Sur - Casa 145, edificio J3Corp.
Tel.: (507) 222-2253; 323-7500 Fax: (507) 224-8087
Apartado Postal 0843-01133 Rep. de Panamá
E-mail: calibraciones@itstecno.com



FSC-02 CERTIFICADO DE CALIBRACIÓN v.0

Calibration Certificate

a) Procedimiento o Método de Calibración:

El método de calibración de los detectores de gases, se realiza por el Método de Comparación directa contra Patrones de Referencia Certificados (mezclas de gases),

Este instrumento ha sido calibrado siguiendo los lineamiento del PTC-01 Procedimiento de Calibraciones de detectores de gases de uno o más componentes v.0

b) Patrones o Materiales de Referencias:

Material de Referencias	No. de Parte	No. de Lote	Fecha de Expiración
Carbon Monoxide (CO) 1000PPM	XO2NI99CP580024	304-402283679-1	2025-dic-09
Nitrogen Dioxide (NO2) 100PPM	XO2NI99CP580016	304-402649295-1	2024-ene-25
Isobutylene (C4H8) 500PPM	XO2AI99CP1600B2	304-401920888-1	2024-oct-20
Ozone Calibration Source	571	N/A	2023-jun-13
AirCal 1000	29082012-012	N/A	2023-feb-25
Polvo Standards	13204F	N/A	N/A
Termohigrometro	21126726	44901	2024-dic-06

c) Resultados:

Tabla de Resultado							
Gas	Unidad	Vref	Vinicial	Vfinal	Error	U = +/- gas	Conformidad
CO	PPM	25,00	5,00	25,07	0,067	0,070	Conforme
NO2	PPM	1,000	0,600	1,013	0,013	0,021	Conforme
VOC	PPM	30,00	6,40	30,00	0,000	0,021	Conforme
O3	PPM	0,150	0,018	0,150	0,000	0,020	Conforme
PM 2,5	ug/m3	105,0	84,000	98,333	-6,667	0,670	Conforme
PM 10	ug/m3	203,0	178,000	201,667	-1,333	2,907	Conforme

d) Incertidumbre:

La estimación de la incertidumbre asociada a la calibración del detector de gases se realiza con base en los lineamientos presentados en la Guía para la estimación de la incertidumbre GUM.

La incertidumbre expandida se obtuvo multiplicando la incertidumbre estándar por un factor de cobertura ($k = 2$) que asegura el nivel de confianza al menos 95%

$$U(C_I) = k \cdot u(C_I)$$

El valor de Incertidumbre de la medición mostrado no incluye las contribuciones por estabilidad a largo plazo, deriva y transporte del instrumento calibrado

e) Observaciones:

Este certificado salvaguarda los resultados de las mediciones reportadas, en el momento y en las condiciones ambientales al momento de la calibración.
Se realizó ajuste del equipo de acuerdo a lo recomendado por el fabricante en su manual de Usuario.
Este certificado cuenta con una Vigencia de calibración a solicitud del cliente.



FSC-02 CERTIFICADO DE CALIBRACIÓN v.0

Calibration Certificate

f) Condiciones del instrumento:

El instrumento antes del proceso de calibración estaba fuera de rango de aceptación por lo que se realizó ajuste, al momento de compararlo contra un gas de referencia.

El equipo cuenta con los siguientes sensores:

Sensor de CO	2407202-016
Sensor de NO2	2403201-027
Sensor de VOC	3007201-006
Sensor de Ozono	1912104-118
Material Particulado	5003-5E00-001

g) Referencias:

Centro Español de Metrología (CEM). Procedimiento QU-012 para la calibración de detectores de gas de uno o más componentes. 2008

El instrumento ha sido Calibrado bajo las especificaciones de polvo de calibración, trazables por el Instituto Nacional de Estándares y Tecnología (NIST por sus siglas en inglés) usando Coulter Muisizer II e. Polvo de prueba fina ISO 12103-1 A2 .



FIN DEL CERTIFICADO

ANEXOS

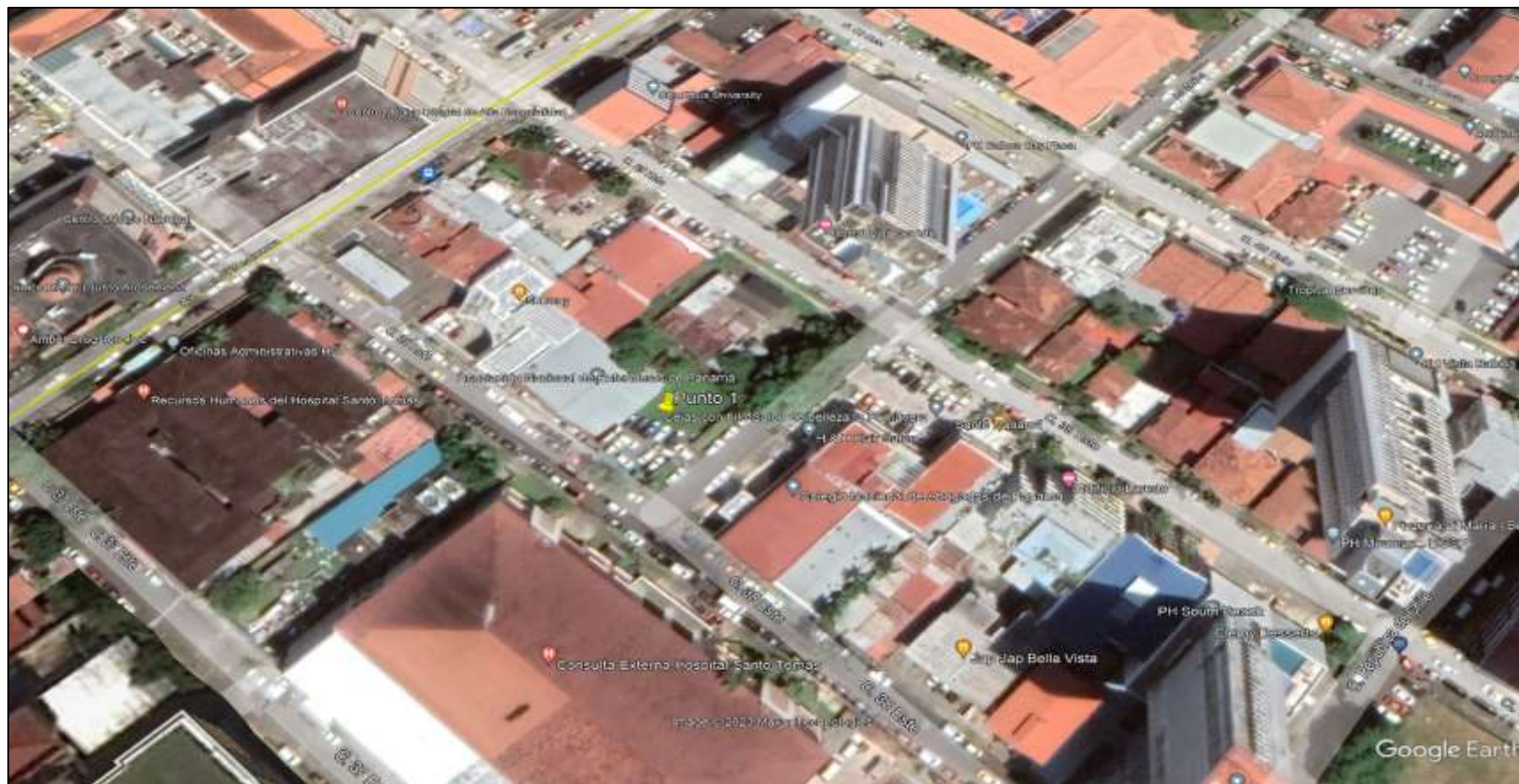
ANEXO 1: FOTOS DE LAS MEDICIONES

DIURNO- 10:41 A.M. A 11:41 A.M.



	INFORME DE CALIDAD DE AIRE	INF 009-00-07-23	
	FECHA: 2 DE MARZO 2023		
	PARTÍCULAS MENORES O IGUALES A 10 MICRAS		

ANEXO 2: FOTO SATELITAL DEL ÁREA DE ESTUDIO.





Fuente: Google Earth.2023
Fecha de la imagen: 8/29/2022

FIN DEL DOCUMENTO INF 009-00-07-23

ANEXO N°5

MONITOREO DE RUIDO AMBIENTAL

 ECO SOLUTIONS MGB Inc.	INFORME No.	INF 011-00-10-23	
	FECHA: 2 DE MARZO 2023		
	RUIDO AMBIENTAL		

DATOS DE LA EMPRESA

NOMBRE DE LA EMPRESA	ECOSOLUTIONS MGB INC.		
TELÉFONO	394-8522	CELULAR	6781-0726
TÉCNICO INSTRUMENTISTA	Mitzi González B.		
CORREO ELECTRÓNICO	mitzib@cwpanama.net		
CONSULTOR QUE ELABORA EL INFORME	Mitzi J. González Benítez		
FIRMA DEL CONSULTOR RESPONSABLE			
REGISTRO EN EL MINISTERIO DE AMBIENTE DEL CONSULTOR	IAR 024-2003 DIVEDA- AA-067-2022		


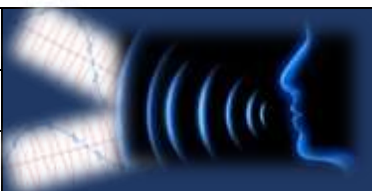
DATOS DEL USUARIO

EMPRESA	CONSIGA SOLUTIONS S.A.
SOLICITADO POR	Ing. Cristóbal Polo
DIRECCIÓN	Urb. Miraflores, Bethania, distrito y provincia de Panamá.
TELÉFONO	390-0903
CORREO ELECTRÓNICO	cpolo@consigasolutions.com

INFORMACIÓN DE LA MEDICIÓN


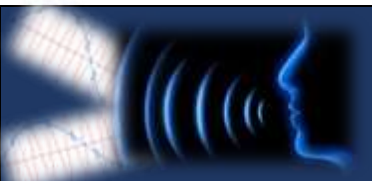
En esta sección se presenta datos generales del área y de la medición:

NOMBRE DEL PROYECTO	EDIFICIO NUEVO ASOCIACIÓN NACIONAL DE ENFERMERAS DE PANAMÁ-ANEP
PROMOTOR	ASOCIACIÓN NACIONAL DE ENFERMERAS DE PANAMÁ
DIRECCIÓN	Calle 38, corregimiento de Calidonia, distrito y provincia de Panamá.
TIPO DE MEDICIÓN	Estudio de impacto ambiental.
SECTOR	Construcción
FECHA DE LA MEDICIÓN	2 de marzo de 2023.
MÉTODO	ISO 1996-2:2007
HORARIO	Diurno 10:46 a 11:06 a.m.

	INFORME No.	INF 011-00-10-23	
	FECHA: 2 DE MARZO 2023		
	RUIDO AMBIENTAL		
LUGAR DE LA MEDICIÓN	Punto 1: Límite de área de proyecto en dirección hacia el hospital (Consulta externa). Coordenadas: 17P 0661342E 0992036N WGS84 Precisión +/-3m		
UBICACIÓN DEL INSTRUMENTO	El instrumento se ubicó a una altura del piso de 1.5 m. Piso de concreto.		
INSTRUMENTOS	Sonómetro Larson Davis SoundTrack LxT Class1 serie 0006207 Preamplificador PRMLxT1 ½" -23dB serie 065112 Micrófono 377B02 serie 321154 Calibrador acústico CAL200. Serie 18028		
CALIBRACIÓN	Se realizó calibración en campo antes de cada medida a un valor de 114.0 dB a una frecuencia de 1KHz. Ver certificados del equipo en el anexo 1.		
TIEMPO DE INTEGRACIÓN	20 minutos		
REPUESTA	Rápido		
ESCALA	A		
INTERCAMBIO	3dB		
INCERTIDUMBRE DE LA MEDICIÓN	Ver anexo 2.		
MEDICIONES DEL INSTRUMENTO	Lmax (máximo nivel de presión acústica ponderada en el intervalo de tiempo). Lmin (mínimo nivel de presión acústica ponderada en el intervalo de tiempo). Leq (nivel sonoro equivalente verdadero en un intervalo de tiempo). Este es la medición que se utilizará para comparar con el nivel sonoro máximo permitido en el requisito legal nacional. Todas las medidas son lecturas directas de los cálculos del mismo instrumento.		
CRITERIO DE COMPARACIÓN	Decreto Ejecutivo 1 de 2004. Horario diurno: 6:00 a.m. a 9:59 p.m. Nivel sonoro máximo: 60 dBA		

RESULTADOS


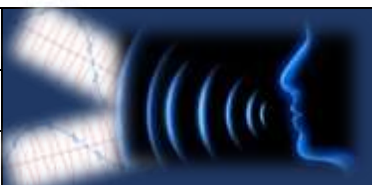
En el siguiente cuadro, se presentan los resultados de la medición del nivel de ruido ambiental en el punto 1:

	INFORME No.	INF 011-00-10-23	
	FECHA: 2 DE MARZO 2023		
	RUIDO AMBIENTAL		

CUADRO 1: RESULTADO DE LA MEDICIÓN

SITIO DE MUESTREO	COORDENADA WGS84	RESULTADOS (DBA)			DURACIÓN
		LEQ	LMAX	LMIN	
DIURNO					
Punto 1: Límite de área de proyecto en dirección hacia el hospital (Consulta externa).	0661342E 992036N	68.1	93.4	60.7	10:46 a.m. 11:06 a.m.
OBSERVACIONES:		FOTOS DEL PUNTO DE MEDICIÓN:			
Horario: Diurno					
Estado del tiempo al momento de la medición: Soleado					
Característica del sitio de medición:					
<ul style="list-style-type: none">Área abierta.Piso de concreto.Área próxima a calle asfaltada.Zona con hospitales próximos.					
Distancia de la fuente principal fuente de ruido al equipo de medición: Aprox.1.5m (Vía)					
Principal fuente de ruido ambiental en el área de estudio:					
<ul style="list-style-type: none">Flujo vehicular en la calle 38.					
Eventos que se dieron durante la medición:					
<ul style="list-style-type: none">Paso de vehículos (Se estimó durante la medición 6 vehículos por minuto).Aves cantandoVehículos sonando la bocina.Personas hablando.					

Las condiciones climáticas se consideraron al momento de realizar las mediciones de ruido ambiental, dado que éste puede influir en los resultados, especialmente la velocidad del viento y la temperatura; ya que estos parámetros climatológicos están relacionados a la propagación del ruido. A continuación, el cuadro con la descripción de los parámetros climatológicos medidos:

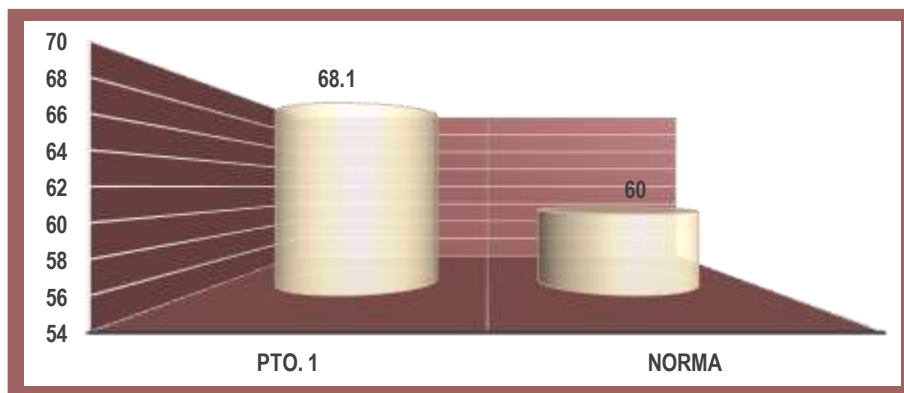
 ECO SOLUTIONS MGB Inc.	INFORME No.	INF 011-00-10-23	
	FECHA: 2 DE MARZO 2023		
	RUIDO AMBIENTAL		

CUADRO 2: RESULTADOS DE LAS MEDICIONES DE PARÁMETROS CLIMATOLÓGICOS EN EL SITIO DE MUESTREO.

Parámetro	Punto 1
Hora	10:46 a.m.- 11:06 a.m.
Humedad (%)	60.9
Presión Barométrica (hPa)	1008.8
Altitud (m)	4
Viento (m/s)	0.6
Temperatura (°C)	31.4

El **Gráfico 1**, presenta la comparación del nivel de ruido (Leq) reportado durante el horario diurno y el valor establecido en el Decreto Ejecutivo No. 1 del 2004.

GRÁFICO 1: COMPARACIÓN DEL RUIDO AMBIENTAL DIURNO EN EL SITIO DE MUESTREO VERSUS LA NORMA APLICABLE.





CUADRO 3: NIVELES EN DECIBELES POR BANDA DE OCTAVA.

Sitio de muestreo	Frecuencia										
	Hz						KHz				
	16	31.5	63	125	250	500	1	2	4	8	16
Punto 1	dBA										
10:46 a.m. 11:06 a.m.	61.9	72.9	72.8	66.1	67.3	63	62.3	62.7	54.5	47.9	45.6

CONCLUSIÓN

- El nivel del ruido ambiental reportado en el **PUNTO 1**, durante el horario diurno es de **68.1 dBA (10:46 a.m. a 11:06 a.m.)**, valor que está por encima de los **60dBA** establecidos en el Decreto Ejecutivo No. 1 de 2004 para el horario diurno.
- La incertidumbre de la medición considerando las condiciones climáticas y otros factores es de +/- 4.46 dBA.

	INFORME No.	INF 011-00-10-23	
	FECHA: 2 DE MARZO 2023		
	RUIDO AMBIENTAL		

DELARACIONES Y NOTAS

- Los resultados de este informe de medición de ruido ambiental diurno, son válidos únicamente para los sitios muestreados, relacionados a este informe.
- Los resultados obtenidos son lecturas directas del equipo de medición Sonómetro Larson Davis SoundTrack LxT Class1 serie 0006207
- Las opiniones o interpretaciones sobre los resultados quedan bajo completa responsabilidad de los usuarios.

CERTIFICACIONES

- Certificado de calibración del SoundTrack LxT Class1 serie 0006207 y del calibrador acústico CAL200. Serie 18028

Certificado No: 484-2022-176 v.0

Datos de Referencia

Cliente: ECOSOLUTIONS MGB Inc.
Customer

Usuario final del certificado: ECOSOLUTIONS MGB Inc.
Certificate's end user

Dirección: Vista Hermosa, calle F.Filós, local 2 y 3, edificio 21.
Address

Datos del Equipo Calibrado

Instrumento: Sonómetro
Instrument

Lugar de calibración: CALTECH
Calibration place

Fabricante: Larson Davis
Manufacturer

Fecha de recepción: 2022-jul-20
Reception date

Modelo: LXT1
Model

Fecha de calibración: 2022-jul-27
Calibration date

No. Identificación: N/A
ID number

Vigencia: * 2023-jul-27
Valid Thru

Condiciones del instrumento: ver inciso f); en Página 4.
Instrument Conditions See Section f); on Page 4.

Resultados: ver inciso c); en Página 2.
Results See Section c); on Page 2.

No. Serie: 0006207
Serial number


Fecha de emisión del certificado: 2022-ago-03
Preparation date of the certificate:

Patrones: ver inciso b); en Página 2.
Standards See Section b); on Page 2.

Procedimiento/método utilizado: Ver Inciso a); en Página 2.
Procedure/method used See Section a); on Page 2.

Incertidumbre: ver inciso d); en Página 3.
Uncertainty See Section d); on Page 3.

		Temperatura (°C):	Humedad Relativa (%):	Presión Atmosférica (mbar):
Condiciones ambientales de medición Environmental conditions of measurement	Inicial	20,4	67	1013
	Final	20,3	58	1013

Calibrado por: Danilo Ramos M. 
Técnico de Calibración

Revisado / Aprobado por: Rubén R. Ríos R. 

Director Técnico de Laboratorio

Este certificado documenta la trazabilidad a los patrones de referencia, los cuales representan las unidades de medida en concordancia con el Sistema Internacional de Unidades (SI).

Este certificado no podrá ser reproducido parcialmente sin autorización escrita de ITS Technologies, S.A.

Los resultados emitidos en este certificado se refieren únicamente al objeto bajo observación, al momento y condiciones en las que se realizaron las mediciones. ITS Technologies, S.A. no se responsabiliza por los perjuicios que puedan derivarse del uso inadecuado de los objetos bajo observación o de este certificado.
El certificado no es válido sin las firmas de autorización, ITS Technologies, S.A.

ITS Technologies

FSC-02 CERTIFICADO DE CALIBRACIÓN v.0
Calibration Certificate

a) Procedimiento o Método de Calibración:

El metodo de calibracion de los medidores de Ruido, se realiza por el Método de Comparacion directa contra Patrones de Referencia Cetificados.

Este Instrumento ha sido calibrado siguiendo los lineamiento del PTC-10 PROCEDIMIENTO DE CALIBRACIÓN DE EQUIPOS DE MEDICIÓN DE RUIDO (SONÓMETROS).

b) Patrones o Materiales de Referencias:

Instrumeto Instrument	Numero de Serie Serial Number	Ultima Calibración last calibration	Próxima Calibración Next calibration	Trazabilidad traceability
Sonometro 0	BDI060002	2022-feb-25	2024-feb-25	TSI / a2La
Calibrador Acustico B&K	2512956	2022-may-02	2024-may-01	HB&K / a2La
Calibrador Acustico Quest Cal	KZF070002	2022-feb-25	2024-feb-25	TSI / a2La
Generador de Funciones	42568	2021-nov-16	2023-nov-16	SRS / NIST
Termohigrometro HOBO	CH33484	2020-Nov-25	2022-Nov-25	GUM

c) Resultados:

Pruebas realizadas variando la intensidad sonora

Frecuencia	Nominal	Margen Inferior	Margen Superior	Recibido	Entregado	Error	Incertidumbre Exp.(U=95 %, k=2)	Unidad
1 kHz	90,0	89,5	90,5	90,3	90,2	0,20	0,06	dB
1 kHz	100,0	99,5	100,5	100,3	100,1	0,10	0,06	dB
1 kHz	110,0	109,5	110,5	110,2	110,0	0,00	0,06	dB
1 kHz	114,0	113,8	114,2	114,2	114,0	0,00	0,06	dB
1 kHz	120,0	119,5	120,5	120,1	119,0	-1,00	0,06	dB

Pruebas realizadas variando la frecuencia a una intensidad sonora de 114.0 dB

Frecuencia	Nominal	Margen Inferior	Margen Superior	Recibido	Entregado	Error	Incertidumbre Exp.(U=95 %, k=2)	Unidad
125 Hz	97,9	96,9	98,9	97,8	97,0	-0,9	0,06	dB
250 Hz	105,4	104,4	106,4	105,4	105,6	0,2	0,06	dB
500 Hz	110,8	109,8	111,8	110,9	111,0	0,2	0,06	dB
1kHz	114,0	113,8	114,2	114,3	114,0	0,0	0,06	dB
2 kHz	115,2	114,2	116,2	115,2	115,4	0,2	0,06	dB

Pruebas realizadas para octava de banda

Frecuencia	Nominal	Margen Inferior	Margen Superior	Recibido	Entregado	Error	Incertidumbre Exp.(U=95 %, k=2)	Unidad
16 Hz	114,0	113,8	114,2	113,8	114,0	0,0	0,06	dB
31.5 Hz	114,0	113,8	114,2	113,9	114,0	0,0	0,06	dB
63 Hz	114,0	113,8	114,2	113,2	114,0	0,0	0,06	dB
125 Hz	114,0	113,8	114,2	113,8	114,0	0,0	0,06	dB
250 Hz	114,0	113,8	114,2	114,0	114,0	0,0	0,06	dB
500 Hz	114,0	113,8	114,2	114,0	114,0	0,0	0,06	dB
1 kHz	114,0	113,8	114,2	114,0	114,0	0,0	0,06	dB
2 kHz	114,0	113,8	114,2	113,8	114,0	0,0	0,06	dB
4 kHz	114,0	113,8	114,2	113,2	114,0	0,0	0,06	dB
8 kHz	114,0	113,8	114,2	113,8	114,0	0,0	0,06	dB
16 kHz	114,0	113,8	114,2	113,9	114,0	0,0	0,06	dB

484-2022-176 v.0

Pruebas realizadas para tercia de octava de banda

Frecuencia	Nominal	Margen Inferior	Margen Superior	Recibido	Entregado	Error	Incertidumbre Exp.(U=95 %, k=2)	Unidad
12.5 Hz	114,0	113,8	114,2	112,7	114,0	0,0	0,06	dB
16 Hz	114,0	113,8	114,2	113,0	114,0	0,0	0,06	dB
20 Hz	114,0	113,8	114,2	113,2	114,0	0,0	0,06	dB
25 Hz	114,0	113,8	114,2	113,9	114,0	0,0	0,06	dB
31.5 Hz	114,0	113,8	114,2	112,0	114,0	0,0	0,06	dB
40 Hz	114,0	113,8	114,2	112,7	114,0	0,0	0,06	dB
50 Hz	114,0	113,8	114,2	113,1	114,0	0,0	0,06	dB
63 Hz	114,0	113,8	114,2	113,5	114,0	0,0	0,06	dB
80 Hz	114,0	113,8	114,2	113,8	114,0	0,0	0,06	dB
100 Hz	114,0	113,8	114,2	113,9	114,0	0,0	0,06	dB
125 Hz	114,0	113,8	114,2	113,9	114,0	0,0	0,06	dB
160 Hz	114,0	113,8	114,2	113,9	114,0	0,0	0,06	dB
200 Hz	114,0	113,8	114,2	113,9	114,0	0,0	0,06	dB
250 Hz	114,0	113,8	114,2	113,9	114,0	0,0	0,06	dB
315 Hz	114,0	113,8	114,2	114,0	114,0	0,0	0,06	dB
400 Hz	114,0	113,8	114,2	114,0	114,0	0,0	0,06	dB
500 Hz	114,0	113,8	114,2	114,0	114,0	0,0	0,06	dB
630 Hz	114,0	113,8	114,2	114,0	114,0	0,0	0,06	dB
800 Hz	114,0	113,8	114,2	114,0	114,0	0,0	0,06	dB
1 kHz (Ref.)	114,0	113,8	114,2	114,0	114,0	0,0	0,06	dB
1.25 kHz	114,0	113,8	114,2	113,9	114,0	0,0	0,06	dB
1.6 kHz	114,0	113,8	114,2	113,9	114,0	0,0	0,06	dB
2 kHz	114,0	113,8	114,2	113,9	114,0	0,0	0,06	dB
2.5 kHz	114,0	113,8	114,2	113,7	114,0	0,0	0,06	dB
3.15 kHz	114,0	113,8	114,2	113,6	114,0	0,0	0,06	dB
4 kHz	114,0	113,8	114,2	113,8	114,0	0,0	0,06	dB
5 kHz	114,0	113,8	114,2	113,6	114,0	0,0	0,06	dB
6.3 kHz	114,0	113,8	114,2	113,7	114,0	0,0	0,06	dB
8 kHz	114,0	113,8	114,2	113,5	114,0	0,0	0,06	dB
10 kHz	114,0	113,8	114,2	113,8	114,0	0,0	0,06	dB
12.5 kHz	114,0	113,8	114,2	113,6	114,0	0,0	0,06	dB
16 kHz	114,0	113,8	114,2	113,5	114,0	0,0	0,06	dB
20 kHz	114,0	113,8	114,2	113,7	114,0	0,0	0,06	dB

d) Incertidumbre:

La estimación de la incertidumbre asociada a la calibración de medidores de ruidos (sonómetro) se realiza con base en los lineamientos presentados en la Guía para la estimación de la incertidumbre GUM.

La incertidumbre expandida se obtuvo multiplicando la Incertidumbre estándar por un factor de cobertura (k = 2) que asegura el nivel de confianza al menos 95%

$$U(C_i) = k \cdot u(C_i)$$

El valor de Incertidumbre de la medición mostrado no incluye las contribuciones por estabilidad a largo plazo, deriva y transporte del instrumento calibrado

e) Observaciones:

Este certificado salvaguarda los resultados de las mediciones reportadas, en el momento y en las condiciones ambientales al momento de la calibración.

Este certificado cuenta con una Vigencia de calibración a solicitud del cliente.

Se realizo ajuste del equipo de acuerdo a lo recomendado por el fabricante en su manual de Usuario.

f) Condiciones del instrumento:

N/A

g) Referencias:

Los equipos de medición incluyen sonómetros en cumplimiento con la norma IEC 61672-1 (clase 1 ó 2), en cumplimiento con la norma IEC 61260 (con filtros de octavas de banda y fracciones de octava).

FIN DEL CERTIFICADO

Datos de Referencia

Ciente: ECOSOLUTIONS MGB Inc.
Customer

Usuario final del certificado: ECOSOLUTIONS MGB Inc.
Certificate's end user

Dirección: Vista Hermosa, calle F. Filós, local 2 y 3, edificio 21.
Address

Datos del Equipo Calibrado

Instrumento: Calibrador Acústico
Instrument

Lugar de calibración: CALTECH
Calibration place

Fabricante: Larson Davis
Manufacturer

Fecha de recepción: 2022-jul-20
Reception date

Modelo: Cal 200
Model

Fecha de calibración: 2022-jul-27
Calibration date

No. Identificación: N/A
ID number

Vigencia: * 2023-jul-27
Valid Thru

Condiciones del instrumento: ver inciso f): en Página 3.
Instrument Conditions See Section f): on Page 3.

Resultados: ver inciso c): en Página 2.
Results See Section c): on Page 2.

No. Serie: 18028
Serial number


Fecha de emisión del certificado: 2022-ago-03
Preparation date of the certificate:


Patrones: ver inciso b): en Página 2.
Standards See Section b): on Page 2.

Procedimiento/método utilizado: Ver Inciso a): en Página 2.
Procedure/method used See Section a): on Page 2.

Incertidumbre: ver inciso d): en Página 3.
Uncertainty See Section d): on Page 3.

		Temperatura (°C):	Humedad Relativa (%):	Presión Atmosférica (mbar):
Condiciones ambientales de medición Environmental conditions of measurement	Inicial	20,1	58	1013
	Final	20,3	60	1013

Calibrado por: Danilo Ramos M. 
Técnico de Calibración

Revisado / Aprobado por: Rubén R. Ríos R. 
Director Técnico de Laboratorio

Este certificado documenta la trazabilidad a los patrones de referencia, los cuales representan las unidades de medida en concordancia con el Sistema Internacional de Unidades (SI).
Este certificado no podrá ser reproducido parcialmente sin autorización escrita de ITS Technologies, S.A.

Los resultados emitidos en este certificado se refieren únicamente al objeto bajo observación, al momento y condiciones en las que se realizaron las mediciones. ITS Technologies, S.A. no se responsabiliza por los perjuicios que puedan derivarse del uso inadecuado de los objetos bajo observación o de este certificado.
El certificado no es válido sin las firmas de autorización, ITS Technologies, S.A.



FSC-02 CERTIFICADO DE CALIBRACIÓN v.0

Calibration Certificate

a) Procedimiento o Método de Calibración:

El método de calibración de los calibradores acústicos, se realiza por el Método de Comparación directa contra Patrones de Referencia Certificados.

Este Instrumento ha sido calibrado siguiendo los lineamiento del PTC-09 PROCEDIMIENTO DE CALIBRACION DE EQUIPOS DE VERIFICACIÓN DE EQUIPOS DE MEDICIÓN DE RUIDO (PISTÓFONO CALIBRADOR) V.0.

b) Patrones o Materiales de Referencias:

Instrumento Instrument	Numero de Serie Serial Number	Ultima Calibración last calibration	Próxima Calibración Next calibration	Trazabilidad traceability
Multímetro digital Fluke	9205004	2021-mar-08	2023-mar-08	CENAMEP
Sonómetro Patrón	BDI060002	2022-feb-25	2024-feb-25	TSI / a2La
Calibrador Acústico B&K	2512956	2022-may-02	2024-may-01	HB&K / a2La
Termohigrómetro HOB0	CH33484	2020-Nov-25	2022-Nov-25	GUM

c) Resultados:

Prueba de VAC								Unidad
Frecuencia	Nominal	Margen Inferior	Margen Superior	Recibido	Entregado	Error	Incertidumbre Exp.(U=95 %, k=2)	
1 kHz	1,000	0,990	1,010	1000	1000,0	999,0	0,21	V
Prueba Acústica								Unidad
Frecuencia	Nominal	Margen Inferior	Margen Superior	Recibido	Entregado	Error	Incertidumbre Exp.(U=95 %, k=2)	
1 kHz	94	93,5	94,5	94,4	94,0	0,0	0,20	dB
1 kHz	114	113,5	114,5	114,8	114,0	0,0	0,20	dB
Prueba de Frecuencia								Unidad
Frecuencia	Nominal	Margen Inferior	Margen Superior	Recibido	Entregado	Error	Incertidumbre Exp.(U=95 %, k=2)	
250 Hz	250,0	245,0	255,0	N/A				Hz
1 kHz	1000,0	975,0	1025,0	1000	1000,0	0,0	0,2	Hz

d) Incertidumbre:

La estimación de la incertidumbre asociada a la calibración del detector de gases se realiza con base en los lineamientos presentados en la Guía para la estimación de la incertidumbre GUM.

La incertidumbre expandida se obtuvo multiplicando la Incertidumbre estándar por un factor de cobertura ($k = 2$) que asegura el nivel de confianza al menos 95%

$$U(C_I) = k \cdot u(C_I)$$

El valor de Incertidumbre de la medición mostrado no incluye las contribuciones por estabilidad a largo plazo, deriva y transporte del instrumento calibrado



FSC-02 CERTIFICADO DE CALIBRACIÓN v.0

Calibration Certificate

e) Observaciones:

Este certificado salvaguarda los resultados de las mediciones reportadas, en el momento y en las condiciones ambientales al momento de la calibración.

Este certificado cuenta con una Vigencia de calibración a solicitud del cliente.

Se realizó ajuste del equipo de acuerdo a lo recomendado por el fabricante en su manual de Usuario.


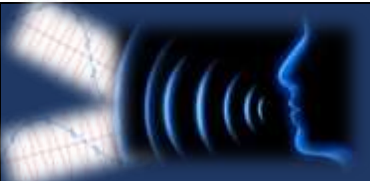
f) Condiciones del instrumento:

N/A

g) Referencias:

Los equipos de verificación de equipos de medición de ruido denominados Pistófonos calibradores, incluyen en cumplimiento con la norma IEC 60942 (clase 1 o 2), IEC 61010-1.

FIN DEL CERTIFICADO

	INFORME No.	INF 011-00-10-23	
	FECHA: 2 DE MARZO 2023		
	RUIDO AMBIENTAL		

ANEXO

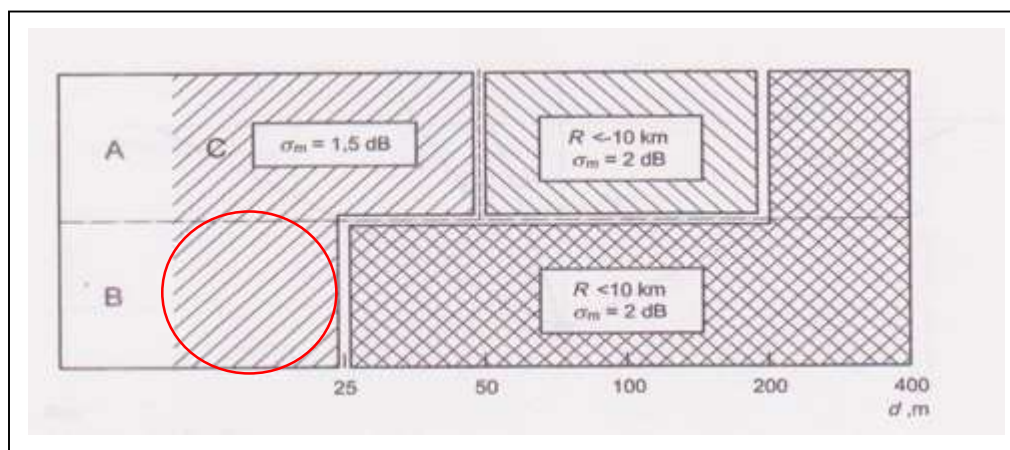
ANEXO 1: Cálculo de la incertidumbre de acuerdo al método ISO 1993-2:2007.

Debido al instrumento ¹	Debido a las condiciones operativas	Debido a las condiciones climáticas y de la superficie	Debido a el sonido residual	Incertidumbre σ_t	Incertidumbre expandida a la medida
1.0dB	X dB	Y dB	Z dB	$\sqrt{1^2 + X^2 + Y^2 + Z^2}$	$\pm 2.0\sigma_t$ dB

Donde:

X = Para determinar X se requiere de al menos tres medidas y preferiblemente 5, en condiciones de repetibilidad (mismo procedimiento, operador del equipo y el mismo lugar) y que las condiciones climáticas tengan poca influencia en los resultados.

Y = El valor depende de la distancia de la medida y de las condiciones meteorológicas.



Fuente: ISO 1996-2:2007 – Anexo 1.

Observación: Para el estudio se considera una situación baja; es decir, que la fuente de emisión está por debajo de los 1.5m y el micrófono estaba a una altura igual o menor a 1.5m. Desviación estándar por la distancia = 1.5dB

Z= El valor dependen de la diferencia entre el valor medido total y el sonido residual. En este caso no se considera el ruido residual puesto que no se conoce el mismo ni la regulación nacional lo requiere.

Basado en lo expuesto la incertidumbre sería:



$$\sigma_t = \sqrt{1^2 + X^2 + Y^2 + Z^2}$$

$$\sigma_t = 2.23 \text{ dBA}$$

$$\sigma_{ex} = \pm 2\sigma_t = \pm 4.469 \text{ dBA}$$

$$X^2 = 1.743 \text{ dBA } Y = 1.5 \text{ dBA } Z = 0 \text{ dBA}$$

¹ Para Instrumentos Tipo 1 que cumplan con la IEC 61672-1: 2002.

	INFORME No.	INF 011-00-10-23	
	FECHA: 2 DE MARZO 2023		
	RUIDO AMBIENTAL		

ANEXO 2: FOTO SATELITAL DEL ÁREA DE ESTUDIO.



Fuente: Google Earth.2023

Fecha de imagen: 8/29/2022

FIN DEL DOCUMENTO INF 011-00-10-23

ANEXO N°6

ENCUESTAS APLICADAS

EN EL ÁREA DE INFLUENCIA DEL

PROYECTO

PLAN DE PARTICIPACION CIUDADANA

EDIFICIO NUEVO ASOCIACIÓN NACIONAL DE ENFERMERAS DE PANAMÁ – ANEP

Esta encuesta tiene por finalidad, a través de una muestra representativa y al azar, medir el grado de conocimiento que tiene la comunidad sobre el proyecto: “EDIFICIO NUEVO ASOCIACIÓN NACIONAL DE ENFERMERAS DE PANAMÁ – ANEP”. El proyecto contempla la demolición del edificio actual para la construcción de una edificación para oficinas y locales comerciales, ubicado en la avenida 38 y calle de Republica de Bolivia del corregimiento de Calidonia, con un área de construcción de 5,439 m² que consta de planta baja y 5 plantas altas, las cuales contarán con ascensores, cocina, salón de reuniones, salones multiusos, estacionamientos, entre otras cosas. El mismo busca modernizar el actual edificio de la ANEP, que como mucha de la infraestructura del corregimiento de Calidonia, ha quedado desfasada en el tiempo, en comparación con los modernos edificios que se han levantado a lo largo de la Avenida Balboa y el resto de la ciudad capital. El Promotor del Proyecto es la Asociación Nacional de Enfermeras de Panamá (ANEP).

GENERALIDADES DEL ENCUESTADO							
Nombre: <u>María Muñoz</u>							
1. SEXO:	Femenino <input checked="" type="checkbox"/>			Masculino <input type="checkbox"/>			
2. EDAD:	15-24 <input type="checkbox"/>	25-34 <input type="checkbox"/>	35-44 <input checked="" type="checkbox"/>	45-54 <input type="checkbox"/>	55 -64 <input type="checkbox"/>	64 ó + <input type="checkbox"/>	
3. GRADO ACADEMICO:	PRIM <input type="checkbox"/>		SEC <input type="checkbox"/>	UNIV <input checked="" type="checkbox"/>	TEC <input type="checkbox"/>	NING <input type="checkbox"/>	OTRO <input type="checkbox"/>
4. OCUPACIÓN:	Empleado Privado <input checked="" type="checkbox"/>		Empleado del Gobierno <input type="checkbox"/>		Independiente <input type="checkbox"/>		
	Estudiante <input type="checkbox"/>	Jubilado <input type="checkbox"/>	Nunca he trabajado <input type="checkbox"/>		Ama de Casa <input type="checkbox"/>		
5. ¿Desde hace cuánto tiempo vive aquí?							
Menos de un año <input type="checkbox"/>		Menos de cinco años <input type="checkbox"/>		Más de 5 años <input checked="" type="checkbox"/>	Hace más de diez años <input type="checkbox"/>		
PERCEPCIÓN DE LA COMUNIDAD SOBRE EL PROYECTO.							
6. ¿Ha escuchado o leído acerca del Proyecto “EDIFICIO NUEVO ASOCIACIÓN NACIONAL DE ENFERMERAS DE PANAMÁ – ANEP”							
Sí <input type="checkbox"/> No <input checked="" type="checkbox"/> Si responde sí, favor pasar a la siguiente pregunta. Si responde no, favor explicar el proyecto							
7. ¿Qué opina del desarrollo del proyecto?							
Excelente <input type="checkbox"/>		Bueno <input checked="" type="checkbox"/>	Regular <input type="checkbox"/>		Malo <input type="checkbox"/>		
8. ¿Cree usted que el proyecto generará impactos ambientales y sociales a la comunidad?							
<input checked="" type="checkbox"/> Sí, ¿Cuáles?		<input type="checkbox"/> No		<input type="checkbox"/> No sabe/ No responde			
Ambientales Positivos <input type="checkbox"/> Ambientales Negativos <input checked="" type="checkbox"/> Sociales Positivos <input type="checkbox"/> Sociales Negativos <input type="checkbox"/>							
Explique <u>Muchas afectaciones</u>							
9. ¿Tiene usted conocimiento si en la zona que rodea al proyecto, se ha encontrado algún objeto de valor arqueológico durante tareas de construcción?							
<input type="checkbox"/> Sí, ¿Cuáles?		<input checked="" type="checkbox"/> No		<input type="checkbox"/> No sabe/ No responde			
10. ¿Conoce usted si en el sitio o en los alrededores del área del proyecto, se han dado alguna vez inundaciones que hayan causado afectaciones a residencias o estructuras?							
<input checked="" type="checkbox"/> Sí, ¿Cuáles?		<input type="checkbox"/> No		<input type="checkbox"/> No sabe/ No responde			
11. ¿Considera usted que la comunidad se opondría al desarrollo del proyecto?							
<input checked="" type="checkbox"/> Sí		No <input type="checkbox"/>	No sabe/ No responde <input type="checkbox"/>		Explique		
12. ¿Qué sugerencias brindaría para mejorar el proyecto que se le ha presentado?							
<u>Más estudios de impacto ambiental. prevención de inundaciones</u>							
Fecha de Aplicación: <u>7/3/2023</u>				Encuestador: <u>Eloy Reyes</u>			

PLAN DE PARTICIPACION CIUDADANA

EDIFICIO NUEVO ASOCIACIÓN NACIONAL DE ENFERMERAS DE PANAMÁ – ANEP

Esta encuesta tiene por finalidad, a través de una muestra representativa y al azar, medir el grado de conocimiento que tiene la comunidad sobre el proyecto: “EDIFICIO NUEVO ASOCIACIÓN NACIONAL DE ENFERMERAS DE PANAMÁ – ANEP”. El proyecto contempla la demolición del edificio actual para la construcción de una edificación para oficinas y locales comerciales, ubicado en la avenida 38 y calle de Republica de Bolivia del corregimiento de Calidonia, con un área de construcción de 5,439 m² que consta de planta baja y 5 plantas altas, las cuales contarán con ascensores, cocina, salón de reuniones, salones multiusos, estacionamientos, entre otras cosas. El mismo busca modernizar el actual edificio de la ANEP, que como mucha de la infraestructura del corregimiento de Calidonia, ha quedado desfasada en el tiempo, en comparación con los modernos edificios que se han levantado a lo largo de la Avenida Balboa y el resto de la ciudad capital. El Promotor del Proyecto es la Asociación Nacional de Enfermeras de Panamá (ANEP).

GENERALIDADES DEL ENCUESTADO						
Nombre: <u>Manuel</u>						
1. SEXO:	Femenino <input type="checkbox"/>	Masculino <input checked="" type="checkbox"/>				
2. EDAD:	15-24 <input type="checkbox"/>	25-34 <input type="checkbox"/>	35-44 <input checked="" type="checkbox"/>	45-54 <input type="checkbox"/>	55 -64 <input type="checkbox"/>	64 ó + <input type="checkbox"/>
3. GRADO ACADEMICO:	PRIM <input type="checkbox"/>	SEC <input type="checkbox"/>	UNIV <input checked="" type="checkbox"/>	TEC <input type="checkbox"/>	NING <input type="checkbox"/>	OTRO <input type="checkbox"/>
4. OCUPACIÓN:	Empleado Privado <input checked="" type="checkbox"/>	Empleado del Gobierno <input type="checkbox"/>	Independiente <input type="checkbox"/>			
	Estudiante <input type="checkbox"/>	Jubilado <input type="checkbox"/>	Nunca he trabajado <input type="checkbox"/>	Ama de Casa <input type="checkbox"/>		
5. ¿Desde hace cuánto tiempo vive aquí?						
Menos de un año <input type="checkbox"/>		Menos de cinco años <input checked="" type="checkbox"/>		Más de 5 años <input type="checkbox"/>		Hace más de diez años <input type="checkbox"/>
PERCEPCIÓN DE LA COMUNIDAD SOBRE EL PROYECTO.						
6. ¿Ha escuchado o leído acerca del Proyecto “EDIFICIO NUEVO ASOCIACIÓN NACIONAL DE ENFERMERAS DE PANAMÁ – ANEP”						
Si <input type="checkbox"/> No <input checked="" type="checkbox"/> Si responde sí, favor pasar a la siguiente pregunta. Si responde no, favor explicar el proyecto						
7. ¿Qué opina del desarrollo del proyecto?						
Excelente <input type="checkbox"/>		Bueno <input checked="" type="checkbox"/>		Regular <input type="checkbox"/>		Malo <input type="checkbox"/>
8. ¿Cree usted que el proyecto generará impactos ambientales y sociales a la comunidad?						
<input checked="" type="checkbox"/> Sí, ¿Cuáles?		<input type="checkbox"/> No		<input type="checkbox"/> No sabe/ No responde		
Ambientales Positivos <input type="checkbox"/> Ambientales Negativos <input type="checkbox"/> Sociales Positivos <input checked="" type="checkbox"/> Sociales Negativos <input type="checkbox"/>						
Explique <u>Más personal idóneo en general.</u>						
9. ¿Tiene usted conocimiento si en la zona que rodea al proyecto, se ha encontrado algún objeto de valor arqueológico durante tareas de construcción?						
<input type="checkbox"/> Sí, ¿Cuáles?		<input checked="" type="checkbox"/> No		<input type="checkbox"/> No sabe/ No responde		
10. ¿Conoce usted si en el sitio o en los alrededores del área del proyecto, se han dado alguna vez inundaciones que hayan causado afectaciones a residencias o estructuras?						
<input type="checkbox"/> Sí, ¿Cuáles?		<input checked="" type="checkbox"/> No		<input type="checkbox"/> No sabe/ No responde		
11. ¿Considera usted que la comunidad se opondría al desarrollo del proyecto?						
<input checked="" type="checkbox"/> Sí		No <input type="checkbox"/>		No sabe/ No responde <input type="checkbox"/>		Explique
12. ¿Qué sugerencias brindaría para mejorar el proyecto que se le ha presentado?						
Fecha de Aplicación: <u>8/3/2023</u> Encuestador: <u>Eloy Reyes</u>						

PLAN DE PARTICIPACION CIUDADANA

EDIFICIO NUEVO ASOCIACIÓN NACIONAL DE ENFERMERAS DE PANAMÁ – ANEP

Esta encuesta tiene por finalidad, a través de una muestra representativa y al azar, medir el grado de conocimiento que tiene la comunidad sobre el proyecto: “EDIFICIO NUEVO ASOCIACIÓN NACIONAL DE ENFERMERAS DE PANAMÁ – ANEP”. El proyecto contempla la demolición del edificio actual para la construcción de una edificación para oficinas y locales comerciales, ubicado en la avenida 38 y calle de Republica de Bolivia del corregimiento de Calidonia, con un área de construcción de 5,439 m² que consta de planta baja y 5 plantas altas, las cuales contarán con ascensores, cocina, salón de reuniones, salones multiusos, estacionamientos, entre otras cosas. El mismo busca modernizar el actual edificio de la ANEP, que como mucha de la infraestructura del corregimiento de Calidonia, ha quedado desfasada en el tiempo, en comparación con los modernos edificios que se han levantado a lo largo de la Avenida Balboa y el resto de la ciudad capital. El Promotor del Proyecto es la Asociación Nacional de Enfermeras de Panamá (ANEP).

colindante trasero del terreno.

GENERALIDADES DEL ENCUESTADO							
Nombre: <u>Agusto Alvarado.</u>							
1. SEXO:	Femenino <input type="checkbox"/>	Masculino <input checked="" type="checkbox"/>					
2. EDAD:	15-24 <input type="checkbox"/>	25-34 <input type="checkbox"/>	35-44 <input type="checkbox"/>	45-54 <input type="checkbox"/>	55-64 <input type="checkbox"/>	64 ó + <input checked="" type="checkbox"/>	
3. GRADO ACADEMICO:	PRIM <input type="checkbox"/>	SEC <input type="checkbox"/>	UNIV <input checked="" type="checkbox"/>	TEC <input type="checkbox"/>	NING <input type="checkbox"/>	OTRO <input type="checkbox"/>	
4. OCUPACIÓN:	Empleado Privado <input checked="" type="checkbox"/>	Empleado del Gobierno <input type="checkbox"/>			Independiente <input type="checkbox"/>		
	Estudiante <input type="checkbox"/>	Jubilado <input type="checkbox"/>	Nunca he trabajado <input type="checkbox"/>			Ama de Casa <input type="checkbox"/>	
5. ¿Desde hace cuánto tiempo vive aquí?							
Menos de un año <input type="checkbox"/>		Menos de cinco años <input checked="" type="checkbox"/>		Más de 5 años <input type="checkbox"/>		Hace más de diez años <input type="checkbox"/>	
PERCEPCIÓN DE LA COMUNIDAD SOBRE EL PROYECTO.							
6. ¿Ha escuchado o leído acerca del Proyecto “EDIFICIO NUEVO ASOCIACIÓN NACIONAL DE ENFERMERAS DE PANAMÁ – ANEP”							
Sí <input type="checkbox"/> No <input checked="" type="checkbox"/> Si responde sí, favor pasar a la siguiente pregunta. Si responde no, favor explicar el proyecto							
7. ¿Qué opina del desarrollo del proyecto?							
Excelente <input checked="" type="checkbox"/>		Bueno <input type="checkbox"/>		Regular <input type="checkbox"/>		Malo <input type="checkbox"/>	
8. ¿Cree usted que el proyecto generará impactos ambientales y sociales a la comunidad?							
<input checked="" type="checkbox"/> Sí, ¿Cuáles?		<input type="checkbox"/> No		<input type="checkbox"/> No sabe/ No responde			
Ambientales Positivos <input checked="" type="checkbox"/> Ambientales Negativos <input type="checkbox"/> Sociales Positivos <input checked="" type="checkbox"/> Sociales Negativos <input type="checkbox"/>							
Explique <u>Al ser proyecto nuevo, mejora la calidad del área.</u>							
9. ¿Tiene usted conocimiento si en la zona que rodea al proyecto, se ha encontrado algún objeto de valor arqueológico durante tareas de construcción?							
<input type="checkbox"/> Sí, ¿Cuáles?		<input checked="" type="checkbox"/> No		<input type="checkbox"/> No sabe/ No responde			
10. ¿Conoce usted si en el sitio o en los alrededores del área del proyecto, se han dado alguna vez inundaciones que hayan causado afectaciones a residencias o estructuras?							
<input type="checkbox"/> Sí, ¿Cuáles?		<input checked="" type="checkbox"/> No		<input type="checkbox"/> No sabe/ No responde			
11. ¿Considera usted que la comunidad se opondría al desarrollo del proyecto?							
<input type="checkbox"/> Sí		<input checked="" type="checkbox"/> No		<input type="checkbox"/> No sabe/ No responde		Explique	
12. ¿Qué sugerencias brindaría para mejorar el proyecto que se le ha presentado?							
<u>Que se haga con rapidez</u>							
Fecha de Aplicación: <u>7/3/2023</u>				Encuestador: <u>Elcy Reyes</u>			

PLAN DE PARTICIPACION CIUDADANA

EDIFICIO NUEVO ASOCIACIÓN NACIONAL DE ENFERMERAS DE PANAMÁ – ANEP

Esta encuesta tiene por finalidad, a través de una muestra representativa y al azar, medir el grado de conocimiento que tiene la comunidad sobre el proyecto: “EDIFICIO NUEVO ASOCIACIÓN NACIONAL DE ENFERMERAS DE PANAMÁ – ANEP”. El proyecto contempla la demolición del edificio actual para la construcción de una edificación para oficinas y locales comerciales, ubicado en la avenida 38 y calle de Republica de Bolivia del corregimiento de Calidonia, con un área de construcción de 5,439 m² que consta de planta baja y 5 plantas altas, las cuales contarán con ascensores, cocina, salón de reuniones, salones multiusos, estacionamientos, entre otras cosas. El mismo busca modernizar el actual edificio de la ANEP, que como mucha de la infraestructura del corregimiento de Calidonia, ha quedado desfasada en el tiempo, en comparación con los modernos edificios que se han levantado a lo largo de la Avenida Balboa y el resto de la ciudad capital. El Promotor del Proyecto es la Asociación Nacional de Enfermeras de Panamá (ANEP).

*Metro de Panamá.
Estación Santo Domingo.*

GENERALIDADES DEL ENCUESTADO							
Nombre: <i>Daysi Arviz</i>							
1. SEXO:	Femenino <input checked="" type="checkbox"/>			Masculino <input type="checkbox"/>			
2. EDAD:	15-24 <input type="checkbox"/>	25-34 <input checked="" type="checkbox"/>	35-44 <input type="checkbox"/>	45-54 <input type="checkbox"/>	55-64 <input type="checkbox"/>	64 ó + <input type="checkbox"/>	
3. GRADO ACADEMICO:	PRIM <input type="checkbox"/>		SEC <input type="checkbox"/>	UNIV <input checked="" type="checkbox"/>	TEC <input type="checkbox"/>	NING <input type="checkbox"/>	OTRO <input type="checkbox"/>
4. OCUPACIÓN:	Empleado Privado <input checked="" type="checkbox"/>		Empleado del Gobierno <input type="checkbox"/>		Independiente <input type="checkbox"/>		
	Estudiante <input type="checkbox"/>	Jubilado <input type="checkbox"/>	Nunca he trabajado <input type="checkbox"/>		Ama de Casa <input type="checkbox"/>		
5. ¿Desde hace cuánto tiempo vive aquí?							
Menos de un año <input type="checkbox"/>		Menos de cinco años <input type="checkbox"/>		Más de 5 años <input checked="" type="checkbox"/>		Hace más de diez años <input type="checkbox"/>	
PERCEPCIÓN DE LA COMUNIDAD SOBRE EL PROYECTO.							
6. ¿Ha escuchado o leído acerca del Proyecto “EDIFICIO NUEVO ASOCIACIÓN NACIONAL DE ENFERMERAS DE PANAMÁ – ANEP”?							
Si <input type="checkbox"/> No <input checked="" type="checkbox"/> Si responde sí, favor pasar a la siguiente pregunta. Si responde no, favor explicar el proyecto							
7. ¿Qué opina del desarrollo del proyecto?							
Excelente <input type="checkbox"/>		Bueno <input checked="" type="checkbox"/>		Regular <input type="checkbox"/>		Malo <input type="checkbox"/>	
8. ¿Cree usted que el proyecto generará impactos ambientales y sociales a la comunidad?							
<input checked="" type="checkbox"/> Sí, ¿Cuáles?		<input type="checkbox"/> No		<input type="checkbox"/> No sabe/ No responde			
Ambientales Positivos <input type="checkbox"/> Ambientales Negativos <input type="checkbox"/> Sociales Positivos <input checked="" type="checkbox"/> Sociales Negativos <input type="checkbox"/>							
Explique <i>Empleos Nuevos.</i>							
9. ¿Tiene usted conocimiento si en la zona que rodea al proyecto, se ha encontrado algún objeto de valor arqueológico durante tareas de construcción?							
<input type="checkbox"/> Sí, ¿Cuáles?		<input checked="" type="checkbox"/> No		<input type="checkbox"/> No sabe/ No responde			
10. ¿Conoce usted si en el sitio o en los alrededores del área del proyecto, se han dado alguna vez inundaciones que hayan causado afectaciones a residencias o estructuras?							
<input type="checkbox"/> Sí, ¿Cuáles?		<input checked="" type="checkbox"/> No		<input type="checkbox"/> No sabe/ No responde			
11. ¿Considera usted que la comunidad se opondría al desarrollo del proyecto?							
<input type="checkbox"/> Sí		<input checked="" type="checkbox"/> No		<input type="checkbox"/> No sabe/ No responde		<input type="checkbox"/> Explique	
12. ¿Qué sugerencias brindaría para mejorar el proyecto que se le ha presentado?							
<i>Mejor divulgación del proyecto.</i>							
Fecha de Aplicación: <i>7/3/2023</i>				Encuestador: <i>Eloy Reyes</i>			

PLAN DE PARTICIPACION CIUDADANA

EDIFICIO NUEVO ASOCIACIÓN NACIONAL DE ENFERMERAS DE PANAMÁ – ANEP

Esta encuesta tiene por finalidad, a través de una muestra representativa y al azar, medir el grado de conocimiento que tiene la comunidad sobre el proyecto: “EDIFICIO NUEVO ASOCIACIÓN NACIONAL DE ENFERMERAS DE PANAMÁ – ANEP”. El proyecto contempla la demolición del edificio actual para la construcción de una edificación para oficinas y locales comerciales, ubicado en la avenida 38 y calle de Republica de Bolivia del corregimiento de Calidonia, con un área de construcción de 5,439 m² que consta de planta baja y 5 plantas altas, las cuales contarán con ascensores, cocina, salón de reuniones, salones multiusos, estacionamientos, entre otras cosas. El mismo busca modernizar el actual edificio de la ANEP, que como mucha de la infraestructura del corregimiento de Calidonia, ha quedado desfasada en el tiempo, en comparación con los modernos edificios que se han levantado a lo largo de la Avenida Balboa y el resto de la ciudad capital. El Promotor del Proyecto es la Asociación Nacional de Enfermeras de Panamá (ANEP).

local comercial

GENERALIDADES DEL ENCUESTADO							
Nombre: <u>Lorayne Neto</u>							
1. SEXO:	Femenino <input checked="" type="checkbox"/>			Masculino <input type="checkbox"/>			
2. EDAD:	15-24 <input type="checkbox"/>	25-34 <input checked="" type="checkbox"/>	35-44 <input type="checkbox"/>	45-54 <input type="checkbox"/>	55-64 <input type="checkbox"/>	64 ó + <input type="checkbox"/>	
3. GRADO ACADEMICO:	PRIM <input type="checkbox"/>		SEC <input type="checkbox"/>	UNIV <input checked="" type="checkbox"/>	TEC <input type="checkbox"/>	NING <input type="checkbox"/>	OTRO <input type="checkbox"/>
4. OCUPACIÓN:	Empleado Privado <input type="checkbox"/>		Empleado del Gobierno <input type="checkbox"/>		Independiente <input checked="" type="checkbox"/>		
Estudiante <input type="checkbox"/>	Jubilado <input type="checkbox"/>		Nunca he trabajado <input type="checkbox"/>		Ama de Casa <input type="checkbox"/>		
5. ¿Desde hace cuánto tiempo vive aquí?							
Menos de un año <input type="checkbox"/>		Menos de cinco años <input checked="" type="checkbox"/>		Más de 5 años <input type="checkbox"/>		Hace más de diez años <input type="checkbox"/>	
PERCEPCIÓN DE LA COMUNIDAD SOBRE EL PROYECTO.							
6. ¿Ha escuchado o leído acerca del Proyecto “EDIFICIO NUEVO ASOCIACIÓN NACIONAL DE ENFERMERAS DE PANAMÁ – ANEP”							
Si <input type="checkbox"/> No <input checked="" type="checkbox"/> Si responde sí, favor pasar a la siguiente pregunta. Si responde no, favor explicar el proyecto							
7. ¿Qué opina del desarrollo del proyecto?							
Excelente <input checked="" type="checkbox"/>		Bueno <input type="checkbox"/>		Regular <input type="checkbox"/>		Malo <input type="checkbox"/>	
8. ¿Cree usted que el proyecto generará impactos ambientales y sociales a la comunidad?							
<input checked="" type="checkbox"/> Sí, ¿Cuáles?		<input type="checkbox"/> No		<input type="checkbox"/> No sabe/ No responde			
Ambientales Positivos <input type="checkbox"/> Ambientales Negativos <input checked="" type="checkbox"/> Sociales Positivos <input type="checkbox"/> Sociales Negativos <input type="checkbox"/>							
Explique <u>Colapso del alcantarillado y más sistemas pluviales.</u>							
9. ¿Tiene usted conocimiento si en la zona que rodea al proyecto, se ha encontrado algún objeto de valor arqueológico durante tareas de construcción?							
<input type="checkbox"/> Sí, ¿Cuáles?		<input checked="" type="checkbox"/> No		<input type="checkbox"/> No sabe/ No responde			
10. ¿Conoce usted si en el sitio o en los alrededores del área del proyecto, se han dado alguna vez inundaciones que hayan causado afectaciones a residencias o estructuras?							
<input checked="" type="checkbox"/> Sí, ¿Cuáles?		<input type="checkbox"/> No		<input type="checkbox"/> No sabe/ No responde			
11. ¿Considera usted que la comunidad se opondría al desarrollo del proyecto?							
<input type="checkbox"/> Sí		No <input checked="" type="checkbox"/>		No sabe/ No responde <input type="checkbox"/>		Explique	
12. ¿Qué sugerencias brindaría para mejorar el proyecto que se le ha presentado?							
<u>Mejor manejo de residuos y no cerrar la calle.</u>							
Fecha de Aplicación: <u>7/3/2023</u>				Encuestador: <u>Eloy Reyes</u>			

PLAN DE PARTICIPACION CIUDADANA

EDIFICIO NUEVO ASOCIACIÓN NACIONAL DE ENFERMERAS DE PANAMÁ – ANEP

Esta encuesta tiene por finalidad, a través de una muestra representativa y al azar, medir el grado de conocimiento que tiene la comunidad sobre el proyecto: “EDIFICIO NUEVO ASOCIACIÓN NACIONAL DE ENFERMERAS DE PANAMÁ – ANEP”. El proyecto contempla la demolición del edificio actual para la construcción de una edificación para oficinas y locales comerciales, ubicado en la avenida 38 y calle de Republica de Bolivia del corregimiento de Calidonia, con un área de construcción de 5,439 m² que consta de planta baja y 5 plantas altas, las cuales contarán con ascensores, cocina, salón de reuniones, salones multiusos, estacionamientos, entre otras cosas. El mismo busca modernizar el actual edificio de la ANEP, que como mucha de la infraestructura del corregimiento de Calidonia, ha quedado desfasada en el tiempo, en comparación con los modernos edificios que se han levantado a lo largo de la Avenida Balboa y el resto de la ciudad capital. El Promotor del Proyecto es la Asociación Nacional de Enfermeras de Panamá (ANEP).

GENERALIDADES DEL ENCUESTADO							
Nombre: <u>Jose Felix Cárdenas</u> Munic. Panamá							
1. SEXO:	Femenino <input type="checkbox"/>	Masculino <input checked="" type="checkbox"/>					
2. EDAD:	15-24 <input type="checkbox"/>	25-34 <input type="checkbox"/>	35-44 <input type="checkbox"/>	45-54 <input checked="" type="checkbox"/>	55 -64 <input type="checkbox"/>	64 ó + <input type="checkbox"/>	
3. GRADO ACADEMICO:	PRIM <input type="checkbox"/>	SEC <input type="checkbox"/>	UNIV <input checked="" type="checkbox"/>	TEC <input type="checkbox"/>	NING <input type="checkbox"/>	OTRO <input type="checkbox"/>	
4. OCUPACIÓN:	Empleado Privado <input type="checkbox"/>	Empleado del Gobierno <input checked="" type="checkbox"/>			Independiente <input type="checkbox"/>		
Estudiante <input type="checkbox"/>	Jubilado <input type="checkbox"/>	Nunca he trabajado <input type="checkbox"/>			Ama de Casa <input type="checkbox"/>		
5. ¿Desde hace cuánto tiempo vive aquí?							
Menos de un año <input type="checkbox"/>		Menos de cinco años <input checked="" type="checkbox"/>		Más de 5 años <input type="checkbox"/>		Hace más de diez años <input type="checkbox"/>	
PERCEPCIÓN DE LA COMUNIDAD SOBRE EL PROYECTO.							
6. ¿Ha escuchado o leído acerca del Proyecto “EDIFICIO NUEVO ASOCIACIÓN NACIONAL DE ENFERMERAS DE PANAMÁ – ANEP”							
Sí <input type="checkbox"/> No <input checked="" type="checkbox"/> Si responde sí, favor pasar a la siguiente pregunta. Si responde no, favor explicar el proyecto							
7. ¿Qué opina del desarrollo del proyecto?							
Excelente <input type="checkbox"/>		Bueno <input checked="" type="checkbox"/>		Regular <input type="checkbox"/>		Malo <input type="checkbox"/>	
8. ¿Cree usted que el proyecto generará impactos ambientales y sociales a la comunidad?							
<input type="checkbox"/> Sí, ¿Cuáles?		<input checked="" type="checkbox"/> No		<input type="checkbox"/> No sabe/ No responde			
Ambientales Positivos <input type="checkbox"/> Ambientales Negativos <input type="checkbox"/> Sociales Positivos <input type="checkbox"/> Sociales Negativos <input type="checkbox"/>							
Explique							
9. ¿Tiene usted conocimiento si en la zona que rodea al proyecto, se ha encontrado algún objeto de valor arqueológico durante tareas de construcción?							
<input type="checkbox"/> Sí, ¿Cuáles?		<input checked="" type="checkbox"/> No		<input type="checkbox"/> No sabe/ No responde			
10. ¿Conoce usted si en el sitio o en los alrededores del área del proyecto, se han dado alguna vez inundaciones que hayan causado afectaciones a residencias o estructuras?							
<input type="checkbox"/> Sí, ¿Cuáles?		<input checked="" type="checkbox"/> No		<input type="checkbox"/> No sabe/ No responde			
11. ¿Considera usted que la comunidad se opondría al desarrollo del proyecto?							
<input type="checkbox"/> Sí		No <input checked="" type="checkbox"/>		No sabe/ No responde <input type="checkbox"/>		Explique	
12. ¿Qué sugerencias brindaría para mejorar el proyecto que se le ha presentado?							
<u>Edificar sobre estructuras existentes, que ya están obsoletas</u>							
Fecha de Aplicación: <u>8/3/23</u>				Encuestador: <u>Cristóbal Polo</u>			

PLAN DE PARTICIPACION CIUDADANA

EDIFICIO NUEVO ASOCIACIÓN NACIONAL DE ENFERMERAS DE PANAMÁ – ANEP

Esta encuesta tiene por finalidad, a través de una muestra representativa y al azar, medir el grado de conocimiento que tiene la comunidad sobre el proyecto: “EDIFICIO NUEVO ASOCIACIÓN NACIONAL DE ENFERMERAS DE PANAMÁ – ANEP”. El proyecto contempla la demolición del edificio actual para la construcción de una edificación para oficinas y locales comerciales, ubicado en la avenida 38 y calle de Republica de Bolivia del corregimiento de Calidonia, con un área de construcción de 5,439 m² que consta de planta baja y 5 plantas altas, las cuales contarán con ascensores, cocina, salón de reuniones, salones multiusos, estacionamientos, entre otras cosas. El mismo busca modernizar el actual edificio de la ANEP, que como mucha de la infraestructura del corregimiento de Calidonia, ha quedado desfasada en el tiempo, en comparación con los modernos edificios que se han levantado a lo largo de la Avenida Balboa y el resto de la ciudad capital. El Promotor del Proyecto es la Asociación Nacional de Enfermeras de Panamá (ANEP).

GENERALIDADES DEL ENCUESTADO							
Nombre: <i>Julissa Almenger</i> Fund. <i>Lucas</i>							
1. SEXO:	Femenino <input checked="" type="checkbox"/>	Masculino <input type="checkbox"/>					
2. EDAD:	15-24 <input type="checkbox"/>	25-34 <input type="checkbox"/>	35-44 <input type="checkbox"/>	45-54 <input checked="" type="checkbox"/>	55-64 <input type="checkbox"/>	64 ó + <input type="checkbox"/>	
3. GRADO ACADÉMICO:	PRIM <input type="checkbox"/>	SEC <input type="checkbox"/>	UNIV <input checked="" type="checkbox"/>	TEC <input type="checkbox"/>	NING <input type="checkbox"/>	OTRO <input type="checkbox"/>	
4. OCUPACIÓN:	Empleado Privado <input type="checkbox"/>	Empleado del Gobierno <input type="checkbox"/>			Independiente <input type="checkbox"/>		
	Estudiante <input type="checkbox"/>	Jubilado <input type="checkbox"/>	Nunca he trabajado <input type="checkbox"/>			Ama de Casa <input type="checkbox"/>	
5. ¿Desde hace cuánto tiempo vive aquí?							
Menos de un año <input type="checkbox"/>		Menos de cinco años <input checked="" type="checkbox"/>		Más de 5 años <input type="checkbox"/>		Hace más de diez años <input type="checkbox"/>	
PERCEPCIÓN DE LA COMUNIDAD SOBRE EL PROYECTO.							
6. ¿Ha escuchado o leído acerca del Proyecto “EDIFICIO NUEVO ASOCIACIÓN NACIONAL DE ENFERMERAS DE PANAMÁ – ANEP”?							
Sí <input type="checkbox"/> No <input checked="" type="checkbox"/> Si responde sí, favor pasar a la siguiente pregunta. Si responde no, favor explicar el proyecto							
7. ¿Qué opina del desarrollo del proyecto?							
Excelente <input type="checkbox"/>		Bueno <input checked="" type="checkbox"/>		Regular <input type="checkbox"/>		Malo <input type="checkbox"/>	
8. ¿Cree usted que el proyecto generará impactos ambientales y sociales a la comunidad?							
<input checked="" type="checkbox"/> Sí, ¿Cuáles?		<input type="checkbox"/> No			<input type="checkbox"/> No sabe/ No responde		
Ambientales Positivos <input type="checkbox"/> Ambientales Negativos <input type="checkbox"/> Sociales Positivos <input checked="" type="checkbox"/> Sociales Negativos <input type="checkbox"/>							
Explique <i>Les queda cerca del HST, más comodidad para los trabajadores</i>							
9. ¿Tiene usted conocimiento si en la zona que rodea al proyecto, se ha encontrado algún objeto de valor arqueológico durante tareas de construcción?							
<input type="checkbox"/> Sí, ¿Cuáles?		<input checked="" type="checkbox"/> No			<input type="checkbox"/> No sabe/ No responde		
10. ¿Conoce usted si en el sitio o en los alrededores del área del proyecto, se han dado alguna vez inundaciones que hayan causado afectaciones a residencias o estructuras?							
<input checked="" type="checkbox"/> Sí, ¿Cuáles?		<input type="checkbox"/> No			<input type="checkbox"/> No sabe/ No responde		
11. ¿Considera usted que la comunidad se opondría al desarrollo del proyecto?							
<input type="checkbox"/> Sí		No <input checked="" type="checkbox"/>		No sabe/ No responde <input type="checkbox"/>		Explique	
12. ¿Qué sugerencias brindaría para mejorar el proyecto que se le ha presentado?							
<i>Verificar el tema de las tuberías, ya que están colapsando</i>							
Fecha de Aplicación: <i>8/3/23</i>				Encuestador: <i>Cristóbal Polo</i>			

PLAN DE PARTICIPACION CIUDADANA

EDIFICIO NUEVO ASOCIACIÓN NACIONAL DE ENFERMERAS DE PANAMÁ – ANEP

Esta encuesta tiene por finalidad, a través de una muestra representativa y al azar, medir el grado de conocimiento que tiene la comunidad sobre el proyecto: “EDIFICIO NUEVO ASOCIACIÓN NACIONAL DE ENFERMERAS DE PANAMÁ – ANEP”. El proyecto contempla la demolición del edificio actual para la construcción de una edificación para oficinas y locales comerciales, ubicado en la avenida 38 y calle de Republica de Bolivia del corregimiento de Calidonia, con un área de construcción de 5,439 m² que consta de planta baja y 5 plantas altas, las cuales contarán con ascensores, cocina, salón de reuniones, salones multiusos, estacionamientos, entre otras cosas. El mismo busca modernizar el actual edificio de la ANEP, que como mucha de la infraestructura del corregimiento de Calidonia, ha quedado desfasada en el tiempo, en comparación con los modernos edificios que se han levantado a lo largo de la Avenida Balboa y el resto de la ciudad capital. El Promotor del Proyecto es la Asociación Nacional de Enfermeras de Panamá (ANEP).

GENERALIDADES DEL ENCUESTADO							
Nombre: <u>Nicde Pitarch</u> <u>Clin. Ortho Smile</u>							
1. SEXO:	Femenino <input checked="" type="checkbox"/>	Masculino <input type="checkbox"/>					
2. EDAD:	15-24 <input type="checkbox"/>	25-34 <input checked="" type="checkbox"/>	35-44 <input type="checkbox"/>	45-54 <input type="checkbox"/>	55-64 <input type="checkbox"/>	64 ó + <input type="checkbox"/>	
3. GRADO ACADEMICO:	PRIM <input type="checkbox"/>	SEC <input type="checkbox"/>	UNIV <input checked="" type="checkbox"/>	TEC <input type="checkbox"/>	NING <input type="checkbox"/>	OTRO <input type="checkbox"/>	
4. OCUPACIÓN:	Empleado Privado <input type="checkbox"/>	Empleado del Gobierno <input type="checkbox"/>	Independiente <input checked="" type="checkbox"/>				
Estudiante <input type="checkbox"/>	Jubilado <input type="checkbox"/>	Nunca he trabajado <input type="checkbox"/>	Ama de Casa <input type="checkbox"/>				
5. ¿Desde hace cuánto tiempo vive aquí?							
Menos de un año <input type="checkbox"/>		Menos de cinco años <input checked="" type="checkbox"/>		Más de 5 años <input type="checkbox"/>		Hace más de diez años <input type="checkbox"/>	
PERCEPCIÓN DE LA COMUNIDAD SOBRE EL PROYECTO.							
6. ¿Ha escuchado o leído acerca del Proyecto “EDIFICIO NUEVO ASOCIACIÓN NACIONAL DE ENFERMERAS DE PANAMÁ – ANEP”?							
Sí <input type="checkbox"/> No <input checked="" type="checkbox"/> Si responde sí, favor pasar a la siguiente pregunta. Si responde no, favor explicar el proyecto							
7. ¿Qué opina del desarrollo del proyecto?							
Excelente <input type="checkbox"/>		Bueno <input type="checkbox"/>		Regular <input type="checkbox"/>		Malo <input checked="" type="checkbox"/>	
8. ¿Cree usted que el proyecto generará impactos ambientales y sociales a la comunidad?							
<input checked="" type="checkbox"/> Sí, ¿Cuáles?		<input type="checkbox"/> No		<input type="checkbox"/> No sabe/ No responde			
Ambientales Positivos <input type="checkbox"/>		Ambientales Negativos <input type="checkbox"/>		Sociales Positivos <input type="checkbox"/>		Sociales Negativos <input checked="" type="checkbox"/>	
Explique <u>afectaciones a los pequeños negocios alrededor</u>							
9. ¿Tiene usted conocimiento si en la zona que rodea al proyecto, se ha encontrado algún objeto de valor arqueológico durante tareas de construcción?							
<input type="checkbox"/> Sí, ¿Cuáles?		<input checked="" type="checkbox"/> No		<input type="checkbox"/> No sabe/ No responde			
10. ¿Conoce usted si en el sitio o en los alrededores del área del proyecto, se han dado alguna vez inundaciones que hayan causado afectaciones a residencias o estructuras?							
<input checked="" type="checkbox"/> Sí, ¿Cuáles?		<input type="checkbox"/> No		<input type="checkbox"/> No sabe/ No responde			
11. ¿Considera usted que la comunidad se opondría al desarrollo del proyecto?							
<input type="checkbox"/> Sí		No <input checked="" type="checkbox"/>		No sabe/ No responde <input type="checkbox"/>		Explique	
12. ¿Qué sugerencias brindaría para mejorar el proyecto que se le ha presentado?							
Fecha de Aplicación: <u>7/3/2023</u>				Encuestador: <u>Cristóbal Polo</u>			

PLAN DE PARTICIPACION CIUDADANA

EDIFICIO NUEVO ASOCIACIÓN NACIONAL DE ENFERMERAS DE PANAMÁ – ANEP

Esta encuesta tiene por finalidad, a través de una muestra representativa y al azar, medir el grado de conocimiento que tiene la comunidad sobre el proyecto: “EDIFICIO NUEVO ASOCIACIÓN NACIONAL DE ENFERMERAS DE PANAMÁ – ANEP”. El proyecto contempla la demolición del edificio actual para la construcción de una edificación para oficinas y locales comerciales, ubicado en la avenida 38 y calle de Republica de Bolivia del corregimiento de Calidonia, con un área de construcción de 5,439 m² que consta de planta baja y 5 plantas altas, las cuales contarán con ascensores, cocina, salón de reuniones, salones multiusos, estacionamientos, entre otras cosas. El mismo busca modernizar el actual edificio de la ANEP, que como mucha de la infraestructura del corregimiento de Calidonia, ha quedado desfasada en el tiempo, en comparación con los modernos edificios que se han levantado a lo largo de la Avenida Balboa y el resto de la ciudad capital. El Promotor del Proyecto es la Asociación Nacional de Enfermeras de Panamá (ANEP).

GENERALIDADES DEL ENCUESTADO							
Nombre: <u>Delia Rodríguez</u> Col. Abog.							
1. SEXO:	Femenino <input checked="" type="checkbox"/>	Masculino <input type="checkbox"/>					
2. EDAD:	15-24 <input type="checkbox"/>	25-34 <input type="checkbox"/>	35-44 <input type="checkbox"/>	45-54 <input checked="" type="checkbox"/>	55-64 <input type="checkbox"/>	64 ó + <input type="checkbox"/>	
3. GRADO ACADEMICO:	PRIM <input type="checkbox"/>	SEC <input type="checkbox"/>	UNIV <input checked="" type="checkbox"/>	TEC <input type="checkbox"/>	NING <input type="checkbox"/>	OTRO <input type="checkbox"/>	
4. OCUPACIÓN:	Empleado Privado <input type="checkbox"/>	Empleado del Gobierno <input type="checkbox"/>			Independiente <input checked="" type="checkbox"/>		
	Estudiante <input type="checkbox"/>	Jubilado <input type="checkbox"/>	Nunca he trabajado <input type="checkbox"/>			Ama de Casa <input type="checkbox"/>	
5. ¿Desde hace cuánto tiempo vive aquí?							
Menos de un año <input type="checkbox"/>		Menos de cinco años <input checked="" type="checkbox"/>		Más de 5 años <input type="checkbox"/>		Hace más de diez años <input type="checkbox"/>	
PERCEPCIÓN DE LA COMUNIDAD SOBRE EL PROYECTO.							
6. ¿Ha escuchado o leído acerca del Proyecto “EDIFICIO NUEVO ASOCIACIÓN NACIONAL DE ENFERMERAS DE PANAMÁ – ANEP”?							
Sí <input type="checkbox"/> No <input checked="" type="checkbox"/> Si responde sí, favor pasar a la siguiente pregunta. Si responde no, favor explicar el proyecto							
7. ¿Qué opina del desarrollo del proyecto?							
Excelente <input type="checkbox"/>		Bueno <input checked="" type="checkbox"/>		Regular <input type="checkbox"/>		Malo <input type="checkbox"/>	
8. ¿Cree usted que el proyecto generará impactos ambientales y sociales a la comunidad?							
<input checked="" type="checkbox"/> Sí, ¿Cuáles?		<input type="checkbox"/> No			<input type="checkbox"/> No sabe/ No responde		
Ambientales Positivos <input checked="" type="checkbox"/>		Ambientales Negativos <input type="checkbox"/>		Sociales Positivos <input type="checkbox"/>		Sociales Negativos <input type="checkbox"/>	
Explique <u>mejor vista a la zona, mejoramiento paisaje</u>							
9. ¿Tiene usted conocimiento si en la zona que rodea al proyecto, se ha encontrado algún objeto de valor arqueológico durante tareas de construcción?							
<input type="checkbox"/> Sí, ¿Cuáles?		<input checked="" type="checkbox"/> No			<input type="checkbox"/> No sabe/ No responde		
10. ¿Conoce usted si en el sitio o en los alrededores del área del proyecto, se han dado alguna vez inundaciones que hayan causado afectaciones a residencias o estructuras?							
<input type="checkbox"/> Sí, ¿Cuáles?		<input checked="" type="checkbox"/> No			<input type="checkbox"/> No sabe/ No responde		
11. ¿Considera usted que la comunidad se opondría al desarrollo del proyecto?							
<input type="checkbox"/> Sí		No <input checked="" type="checkbox"/>		No sabe/ No responde <input type="checkbox"/>		Explique	
12. ¿Qué sugerencias brindaría para mejorar el proyecto que se le ha presentado?							
-							
Fecha de Aplicación: <u>7 / 3 / 2023</u>				Encuestador: <u>Cristóbal Polo</u>			

PLAN DE PARTICIPACION CIUDADANA

EDIFICIO NUEVO ASOCIACIÓN NACIONAL DE ENFERMERAS DE PANAMÁ – ANEP

Esta encuesta tiene por finalidad, a través de una muestra representativa y al azar, medir el grado de conocimiento que tiene la comunidad sobre el proyecto: “EDIFICIO NUEVO ASOCIACIÓN NACIONAL DE ENFERMERAS DE PANAMÁ – ANEP”. El proyecto contempla la demolición del edificio actual para la construcción de una edificación para oficinas y locales comerciales, ubicado en la avenida 38 y calle de Republica de Bolivia del corregimiento de Calidonia, con un área de construcción de 5,439 m² que consta de planta baja y 5 plantas altas, las cuales contarán con ascensores, cocina, salón de reuniones, salones multiusos, estacionamientos, entre otras cosas. El mismo busca modernizar el actual edificio de la ANEP, que como mucha de la infraestructura del corregimiento de Calidonia, ha quedado desfasada en el tiempo, en comparación con los modernos edificios que se han levantado a lo largo de la Avenida Balboa y el resto de la ciudad capital. El Promotor del Proyecto es la Asociación Nacional de Enfermeras de Panamá (ANEP).

GENERALIDADES DEL ENCUESTADO							
Nombre: <u>Vilma Mariscal</u> HST							
1. SEXO:	Femenino <input checked="" type="checkbox"/>	Masculino <input type="checkbox"/>					
2. EDAD:	15-24 <input type="checkbox"/>	25-34 <input type="checkbox"/>	35-44 <input type="checkbox"/>	45-54 <input checked="" type="checkbox"/>	55-64 <input type="checkbox"/>	64 ó + <input type="checkbox"/>	
3. GRADO ACADEMICO:	PRIM <input type="checkbox"/>	SEC <input type="checkbox"/>	UNIV <input checked="" type="checkbox"/>	TEC <input type="checkbox"/>	NING <input type="checkbox"/>	OTRO <input type="checkbox"/>	
4. OCUPACIÓN:	Empleado Privado <input type="checkbox"/>	Empleado del Gobierno <input checked="" type="checkbox"/>		Independiente <input type="checkbox"/>			
	Estudiante <input type="checkbox"/>	Jubilado <input type="checkbox"/>	Nunca he trabajado <input type="checkbox"/>		Ama de Casa <input type="checkbox"/>		
5. ¿Desde hace cuánto tiempo vive aquí?							
Menos de un año <input type="checkbox"/>		Menos de cinco años <input type="checkbox"/>		Más de 5 años <input type="checkbox"/>		Hace más de diez años <input checked="" type="checkbox"/>	
PERCEPCIÓN DE LA COMUNIDAD SOBRE EL PROYECTO.							
6. ¿Ha escuchado o leído acerca del Proyecto “EDIFICIO NUEVO ASOCIACIÓN NACIONAL DE ENFERMERAS DE PANAMÁ – ANEP”							
Sí <input type="checkbox"/> No <input checked="" type="checkbox"/> Si responde sí, favor pasar a la siguiente pregunta. Si responde no, favor explicar el proyecto							
7. ¿Qué opina del desarrollo del proyecto?							
Excelente <input type="checkbox"/>		Bueno <input checked="" type="checkbox"/>		Regular <input type="checkbox"/>		Malo <input type="checkbox"/>	
8. ¿Cree usted que el proyecto generará impactos ambientales y sociales a la comunidad?							
<input checked="" type="checkbox"/> Sí, ¿Cuáles?		<input type="checkbox"/> No		<input type="checkbox"/> No sabe/ No responde			
Ambientales Positivos <input checked="" type="checkbox"/> Ambientales Negativos <input type="checkbox"/> Sociales Positivos <input type="checkbox"/> Sociales Negativos <input type="checkbox"/>							
Explique <u>buen diseño que no use tanta luz</u>							
9. ¿Tiene usted conocimiento si en la zona que rodea al proyecto, se ha encontrado algún objeto de valor arqueológico durante tareas de construcción?							
<input type="checkbox"/> Sí, ¿Cuáles?		<input checked="" type="checkbox"/> No		<input type="checkbox"/> No sabe/ No responde			
10. ¿Conoce usted si en el sitio o en los alrededores del área del proyecto, se han dado alguna vez inundaciones que hayan causado afectaciones a residencias o estructuras?							
<input checked="" type="checkbox"/> Sí, ¿Cuáles?		<input type="checkbox"/> No		<input type="checkbox"/> No sabe/ No responde			
11. ¿Considera usted que la comunidad se opondría al desarrollo del proyecto?							
<input type="checkbox"/> Sí		No <input checked="" type="checkbox"/>		No sabe/ No responde <input type="checkbox"/>		Explique	
12. ¿Qué sugerencias brindaría para mejorar el proyecto que se le ha presentado?							
<u>- que se hagan bastantes estacionamientos</u> <u>- veredas, siempre que se construyan las quitan</u>							
Fecha de Aplicación: <u>7/3/23</u>				Encuestador: <u>Cristóbal Polo</u>			

PLAN DE PARTICIPACION CIUDADANA

EDIFICIO NUEVO ASOCIACIÓN NACIONAL DE ENFERMERAS DE PANAMÁ – ANEP

Esta encuesta tiene por finalidad, a través de una muestra representativa y al azar, medir el grado de conocimiento que tiene la comunidad sobre el proyecto: “EDIFICIO NUEVO ASOCIACIÓN NACIONAL DE ENFERMERAS DE PANAMÁ – ANEP”. El proyecto contempla la demolición del edificio actual para la construcción de una edificación para oficinas y locales comerciales, ubicado en la avenida 38 y calle de República de Bolivia del corregimiento de Calidonia, con un área de construcción de 5,439 m² que consta de planta baja y 5 plantas altas, las cuales contarán con ascensores, cocina, salón de reuniones, salones multiusos, estacionamientos, entre otras cosas. El mismo busca modernizar el actual edificio de la ANEP, que como mucha de la infraestructura del corregimiento de Calidonia, ha quedado desfasada en el tiempo, en comparación con los modernos edificios que se han levantado a lo largo de la Avenida Balboa y el resto de la ciudad capital. El Promotor del Proyecto es la Asociación Nacional de Enfermeras de Panamá (ANEP).

GENERALIDADES DEL ENCUESTADO							
Nombre: <u>Leydis Grant</u> Adm. Flor Ploza							
1. SEXO:	Femenino <input checked="" type="checkbox"/>	Masculino <input type="checkbox"/>					
2. EDAD:	15-24 <input type="checkbox"/>	25-34 <input type="checkbox"/>	35-44 <input checked="" type="checkbox"/>	45-54 <input type="checkbox"/>	55-64 <input type="checkbox"/>	64 ó + <input type="checkbox"/>	
3. GRADO ACADEMICO:	PRIM <input type="checkbox"/>	SEC <input type="checkbox"/>	UNIV <input checked="" type="checkbox"/>	TEC <input type="checkbox"/>	NING <input type="checkbox"/>	OTRO <input type="checkbox"/>	
4. OCUPACIÓN:	Empleado Privado <input checked="" type="checkbox"/>	Empleado del Gobierno <input type="checkbox"/>	Independiente <input type="checkbox"/>				
	Estudiante <input type="checkbox"/>	Jubilado <input type="checkbox"/>	Nunca he trabajado <input type="checkbox"/>	Ama de Casa <input type="checkbox"/>			
5. ¿Desde hace cuánto tiempo vive aquí?							
Menos de un año <input type="checkbox"/>		Menos de cinco años <input type="checkbox"/>		Más de 5 años <input checked="" type="checkbox"/>	Hace más de diez años <input type="checkbox"/>		
PERCEPCIÓN DE LA COMUNIDAD SOBRE EL PROYECTO.							
6. ¿Ha escuchado o leído acerca del Proyecto “EDIFICIO NUEVO ASOCIACIÓN NACIONAL DE ENFERMERAS DE PANAMÁ – ANEP”							
Si <input type="checkbox"/> No <input checked="" type="checkbox"/> Si responde sí, favor pasar a la siguiente pregunta. Si responde no, favor explicar el proyecto							
7. ¿Qué opina del desarrollo del proyecto?							
Excelente <input type="checkbox"/>		Bueno <input checked="" type="checkbox"/>	Regular <input type="checkbox"/>		Malo <input type="checkbox"/>		
8. ¿Cree usted que el proyecto generará impactos ambientales y sociales a la comunidad?							
<input checked="" type="checkbox"/> Sí, ¿Cuáles?		<input type="checkbox"/> No		<input type="checkbox"/> No sabe/ No responde			
Ambientales Positivos <input type="checkbox"/>		Ambientales Negativos <input type="checkbox"/>		Sociales Positivos <input checked="" type="checkbox"/>		Sociales Negativos <input type="checkbox"/>	
Explique <u>generar empleo</u>							
9. ¿Tiene usted conocimiento si en la zona que rodea al proyecto, se ha encontrado algún objeto de valor arqueológico durante tareas de construcción?							
<input type="checkbox"/> Sí, ¿Cuáles?		<input checked="" type="checkbox"/> No		<input type="checkbox"/> No sabe/ No responde			
10. ¿Conoce usted si en el sitio o en los alrededores del área del proyecto, se han dado alguna vez inundaciones que hayan causado afectaciones a residencias o estructuras?							
<input checked="" type="checkbox"/> Sí, ¿Cuáles?		<input type="checkbox"/> No		<input type="checkbox"/> No sabe/ No responde			
11. ¿Considera usted que la comunidad se opondría al desarrollo del proyecto?							
<input type="checkbox"/> Sí		No <input checked="" type="checkbox"/>		No sabe/ No responde <input type="checkbox"/>		Explique	
12. ¿Qué sugerencias brindaría para mejorar el proyecto que se le ha presentado?							
<u>que se hagan estacionamientos</u>							
Fecha de Aplicación: <u>7/3/2023</u>				Encuestador: <u>Cristóbal Polo</u>			

PLAN DE PARTICIPACION CIUDADANA

EDIFICIO NUEVO ASOCIACIÓN NACIONAL DE ENFERMERAS DE PANAMÁ – ANEP

Esta encuesta tiene por finalidad, a través de una muestra representativa y al azar, medir el grado de conocimiento que tiene la comunidad sobre el proyecto: “EDIFICIO NUEVO ASOCIACIÓN NACIONAL DE ENFERMERAS DE PANAMÁ – ANEP”. El proyecto contempla la demolición del edificio actual para la construcción de una edificación para oficinas y locales comerciales, ubicado en la avenida 38 y calle de Republica de Bolivia del corregimiento de Calidonia, con un área de construcción de 5,439 m² que consta de planta baja y 5 plantas altas, las cuales contarán con ascensores, cocina, salón de reuniones, salones multiusos, estacionamientos, entre otras cosas. El mismo busca modernizar el actual edificio de la ANEP, que como mucha de la infraestructura del corregimiento de Calidonia, ha quedado desfasada en el tiempo, en comparación con los modernos edificios que se han levantado a lo largo de la Avenida Balboa y el resto de la ciudad capital. El Promotor del Proyecto es la Asociación Nacional de Enfermeras de Panamá (ANEP).

GENERALIDADES DEL ENCUESTADO							
Nombre: <u>Eduardo Valdés</u>							
1. SEXO:	Femenino <input type="checkbox"/>	Masculino <input checked="" type="checkbox"/>					
2. EDAD:	15-24 <input type="checkbox"/>	25-34 <input type="checkbox"/>	35-44 <input type="checkbox"/>	45-54 <input type="checkbox"/>	55-64 <input checked="" type="checkbox"/>	64 ó + <input type="checkbox"/>	
3. GRADO ACADEMICO:	PRIM <input type="checkbox"/>	SEC <input checked="" type="checkbox"/>	UNIV <input type="checkbox"/>	TEC <input type="checkbox"/>	NING <input type="checkbox"/>	OTRO <input type="checkbox"/>	
4. OCUPACIÓN:	Empleado Privado <input type="checkbox"/>	Empleado del Gobierno <input type="checkbox"/>	Independiente <input checked="" type="checkbox"/>				
	Estudiante <input type="checkbox"/>	Jubilado <input type="checkbox"/>	Nunca he trabajado <input type="checkbox"/>	Ama de Casa <input type="checkbox"/>			
5. ¿Desde hace cuánto tiempo vive aquí?							
Menos de un año <input type="checkbox"/>		Menos de cinco años <input type="checkbox"/>		Más de 5 años <input type="checkbox"/>		Hace más de diez años <input checked="" type="checkbox"/>	
PERCEPCIÓN DE LA COMUNIDAD SOBRE EL PROYECTO.							
6. ¿Ha escuchado o leído acerca del Proyecto “EDIFICIO NUEVO ASOCIACIÓN NACIONAL DE ENFERMERAS DE PANAMÁ – ANEP”							
Sí <input type="checkbox"/> No <input checked="" type="checkbox"/> Si responde sí, favor pasar a la siguiente pregunta. Si responde no, favor explicar el proyecto							
7. ¿Qué opina del desarrollo del proyecto?							
Excelente <input type="checkbox"/>		Bueno <input checked="" type="checkbox"/>		Regular <input type="checkbox"/>		Malo <input type="checkbox"/>	
8. ¿Cree usted que el proyecto generará impactos ambientales y sociales a la comunidad?							
<input checked="" type="checkbox"/> Sí, ¿Cuáles?		<input type="checkbox"/> No		<input type="checkbox"/> No sabe/ No responde			
Ambientales Positivos <input type="checkbox"/>		Ambientales Negativos <input type="checkbox"/>		Sociales Positivos <input checked="" type="checkbox"/>		Sociales Negativos <input type="checkbox"/>	
Explique <u>mucho futuro, mejor in fraestructura</u>							
9. ¿Tiene usted conocimiento si en la zona que rodea al proyecto, se ha encontrado algún objeto de valor arqueológico durante tareas de construcción?							
<input type="checkbox"/> Sí, ¿Cuáles?		<input checked="" type="checkbox"/> No		<input type="checkbox"/> No sabe/ No responde			
10. ¿Conoce usted si en el sitio o en los alrededores del área del proyecto, se han dado alguna vez inundaciones que hayan causado afectaciones a residencias o estructuras?							
<input checked="" type="checkbox"/> Sí, ¿Cuáles?		<input type="checkbox"/> No		<input type="checkbox"/> No sabe/ No responde			
11. ¿Considera usted que la comunidad se opondría al desarrollo del proyecto?							
<input type="checkbox"/> Sí		No <input checked="" type="checkbox"/>		No sabe/ No responde <input type="checkbox"/>		Explique	
12. ¿Qué sugerencias brindaría para mejorar el proyecto que se le ha presentado?							
<u>que no se perjudiquen a los trabajadores durante la construcción</u>							
Fecha de Aplicación: <u>7/3/23</u>				Encuestador: <u>Cristóbal P. L.</u>			

PLAN DE PARTICIPACION CIUDADANA

EDIFICIO NUEVO ASOCIACIÓN NACIONAL DE ENFERMERAS DE PANAMÁ – ANEP

Esta encuesta tiene por finalidad, a través de una muestra representativa y al azar, medir el grado de conocimiento que tiene la comunidad sobre el proyecto: “EDIFICIO NUEVO ASOCIACIÓN NACIONAL DE ENFERMERAS DE PANAMÁ – ANEP”. El proyecto contempla la demolición del edificio actual para la construcción de una edificación para oficinas y locales comerciales, ubicado en la avenida 38 y calle de República de Bolivia del corregimiento de Calidonia, con un área de construcción de 5,439 m² que consta de planta baja y 5 plantas altas, las cuales contarán con ascensores, cocina, salón de reuniones, salones multiusos, estacionamientos, entre otras cosas. El mismo busca modernizar el actual edificio de la ANEP, que como mucha de la infraestructura del corregimiento de Calidonia, ha quedado desfasada en el tiempo, en comparación con los modernos edificios que se han levantado a lo largo de la Avenida Balboa y el resto de la ciudad capital. El Promotor del Proyecto es la Asociación Nacional de Enfermeras de Panamá (ANEP).

GENERALIDADES DEL ENCUESTADO							
Nombre: <u>Kathya López</u> Edif. Lugano							
1. SEXO:	Femenino <input checked="" type="checkbox"/>	Masculino <input type="checkbox"/>					
2. EDAD:	15-24 <input type="checkbox"/>	25-34 <input checked="" type="checkbox"/>	35-44 <input type="checkbox"/>	45-54 <input type="checkbox"/>	55-64 <input type="checkbox"/>	64 ó + <input type="checkbox"/>	
3. GRADO ACADEMICO:	PRIM <input type="checkbox"/>	SEC <input type="checkbox"/>	UNIV <input checked="" type="checkbox"/>	TEC <input type="checkbox"/>	NING <input type="checkbox"/>	OTRO <input type="checkbox"/>	
4. OCUPACIÓN:	Empleado Privado <input checked="" type="checkbox"/>	Empleado del Gobierno <input type="checkbox"/>			Independiente <input type="checkbox"/>		
	Estudiante <input type="checkbox"/>	Jubilado <input type="checkbox"/>	Nunca he trabajado <input type="checkbox"/>			Ama de Casa <input type="checkbox"/>	
5. ¿Desde hace cuánto tiempo vive aquí?							
Menos de un año <input checked="" type="checkbox"/>		Menos de cinco años <input type="checkbox"/>		Más de 5 años <input type="checkbox"/>		Hace más de diez años <input type="checkbox"/>	
PERCEPCIÓN DE LA COMUNIDAD SOBRE EL PROYECTO.							
6. ¿Ha escuchado o leído acerca del Proyecto “EDIFICIO NUEVO ASOCIACIÓN NACIONAL DE ENFERMERAS DE PANAMÁ – ANEP”							
Si <input type="checkbox"/> No <input checked="" type="checkbox"/> Si responde sí, favor pasar a la siguiente pregunta. Si responde no, favor explicar el proyecto							
7. ¿Qué opina del desarrollo del proyecto?							
Excelente <input checked="" type="checkbox"/>		Bueno <input type="checkbox"/>		Regular <input type="checkbox"/>		Malo <input type="checkbox"/>	
8. ¿Cree usted que el proyecto generará impactos ambientales y sociales a la comunidad?							
<input type="checkbox"/> Sí, ¿Cuáles?		<input checked="" type="checkbox"/> No		<input type="checkbox"/> No sabe/ No responde			
Ambientales Positivos <input type="checkbox"/> Ambientales Negativos <input type="checkbox"/> Sociales Positivos <input type="checkbox"/> Sociales Negativos <input type="checkbox"/>							
Explique							
9. ¿Tiene usted conocimiento si en la zona que rodea al proyecto, se ha encontrado algún objeto de valor arqueológico durante tareas de construcción?							
<input type="checkbox"/> Sí, ¿Cuáles?		<input checked="" type="checkbox"/> No		<input type="checkbox"/> No sabe/ No responde			
10. ¿Conoce usted si en el sitio o en los alrededores del área del proyecto, se han dado alguna vez inundaciones que hayan causado afectaciones a residencias o estructuras?							
<input type="checkbox"/> Sí, ¿Cuáles?		<input checked="" type="checkbox"/> No		<input type="checkbox"/> No sabe/ No responde			
11. ¿Considera usted que la comunidad se opondría al desarrollo del proyecto?							
<input type="checkbox"/> Sí		No <input checked="" type="checkbox"/>		No sabe/ No responde <input type="checkbox"/>		Explique	
12. ¿Qué sugerencias brindaría para mejorar el proyecto que se le ha presentado?							
-							
Fecha de Aplicación: <u>7/3/2023</u>				Encuestador: <u>Cristóbal Polo</u>			

PLAN DE PARTICIPACION CIUDADANA

EDIFICIO NUEVO ASOCIACIÓN NACIONAL DE ENFERMERAS DE PANAMÁ – ANEP

Esta encuesta tiene por finalidad, a través de una muestra representativa y al azar, medir el grado de conocimiento que tiene la comunidad sobre el proyecto: “EDIFICIO NUEVO ASOCIACIÓN NACIONAL DE ENFERMERAS DE PANAMÁ – ANEP”. El proyecto contempla la demolición del edificio actual para la construcción de una edificación para oficinas y locales comerciales, ubicado en la avenida 38 y calle de Republica de Bolivia del corregimiento de Calidonia, con un área de construcción de 5,439 m² que consta de planta baja y 5 plantas altas, las cuales contarán con ascensores, cocina, salón de reuniones, salones multiusos, estacionamientos, entre otras cosas. El mismo busca modernizar el actual edificio de la ANEP, que como mucha de la infraestructura del corregimiento de Calidonia, ha quedado desfasada en el tiempo, en comparación con los modernos edificios que se han levantado a lo largo de la Avenida Balboa y el resto de la ciudad capital. El Promotor del Proyecto es la Asociación Nacional de Enfermeras de Panamá (ANEP).

GENERALIDADES DEL ENCUESTADO							
Nombre: <i>Adalgio Suárez</i> <i>Mis Ofertas Ya Comencio</i>							
1. SEXO:	Femenino <input checked="" type="checkbox"/>	Masculino <input type="checkbox"/>					
2. EDAD:	15-24 <input type="checkbox"/>	25-34 <input checked="" type="checkbox"/>	35-44 <input type="checkbox"/>	45-54 <input type="checkbox"/>	55-64 <input type="checkbox"/>	64 ó + <input type="checkbox"/>	
3. GRADO ACADEMICO:	PRIM <input type="checkbox"/>	SEC <input type="checkbox"/>	UNIV <input checked="" type="checkbox"/>	TEC <input type="checkbox"/>	NING <input type="checkbox"/>	OTRO <input type="checkbox"/>	
4. OCUPACIÓN:	Empleado Privado <input type="checkbox"/>	Empleado del Gobierno <input type="checkbox"/>	Independiente <input checked="" type="checkbox"/>				
Estudiante <input type="checkbox"/>	Jubilado <input type="checkbox"/>	Nunca he trabajado <input type="checkbox"/>	Ama de Casa <input type="checkbox"/>				
5. ¿Desde hace cuánto tiempo vive aquí?							
Menos de un año <input type="checkbox"/>		Menos de cinco años <input checked="" type="checkbox"/>		Más de 5 años <input type="checkbox"/>		Hace más de diez años <input type="checkbox"/>	
PERCEPCIÓN DE LA COMUNIDAD SOBRE EL PROYECTO.							
6. ¿Ha escuchado o leído acerca del Proyecto “EDIFICIO NUEVO ASOCIACIÓN NACIONAL DE ENFERMERAS DE PANAMÁ – ANEP”?							
Si <input type="checkbox"/> No <input checked="" type="checkbox"/> Si responde sí, favor pasar a la siguiente pregunta. Si responde no, favor explicar el proyecto							
7. ¿Qué opina del desarrollo del proyecto?							
Excelente <input type="checkbox"/>		Bueno <input checked="" type="checkbox"/>		Regular <input type="checkbox"/>		Malo <input type="checkbox"/>	
8. ¿Cree usted que el proyecto generará impactos ambientales y sociales a la comunidad?							
<input checked="" type="checkbox"/> Sí, ¿Cuáles?		<input type="checkbox"/> No		<input type="checkbox"/> No sabe/ No responde			
Ambientales Positivos <input type="checkbox"/>		Ambientales Negativos <input type="checkbox"/>		Sociales Positivos <input checked="" type="checkbox"/>		Sociales Negativos <input type="checkbox"/>	
Explique <i>más desarrollo y mejoras a la zona</i>							
9. ¿Tiene usted conocimiento si en la zona que rodea al proyecto, se ha encontrado algún objeto de valor arqueológico durante tareas de construcción?							
<input type="checkbox"/> Sí, ¿Cuáles?		<input checked="" type="checkbox"/> No		<input type="checkbox"/> No sabe/ No responde			
10. ¿Conoce usted si en el sitio o en los alrededores del área del proyecto, se han dado alguna vez inundaciones que hayan causado afectaciones a residencias o estructuras?							
<input type="checkbox"/> Sí, ¿Cuáles?		<input checked="" type="checkbox"/> No <i>mejoramiento al desagüe</i>		<input type="checkbox"/> No sabe/ No responde			
11. ¿Considera usted que la comunidad se opondría al desarrollo del proyecto?							
<input type="checkbox"/> Sí		<input checked="" type="checkbox"/> No		<input type="checkbox"/> No sabe/ No responde		<input type="checkbox"/> Explique	
12. ¿Qué sugerencias brindaría para mejorar el proyecto que se le ha presentado?							
<i>mejorar el tratamiento de aguas, porque el actual está viejo</i>							
Fecha de Aplicación: <i>7/3/23</i>				Encuestador: <i>Cristóbal P.H.</i>			

PLAN DE PARTICIPACION CIUDADANA

EDIFICIO NUEVO ASOCIACIÓN NACIONAL DE ENFERMERAS DE PANAMÁ – ANEP

Esta encuesta tiene por finalidad, a través de una muestra representativa y al azar, medir el grado de conocimiento que tiene la comunidad sobre el proyecto: “EDIFICIO NUEVO ASOCIACIÓN NACIONAL DE ENFERMERAS DE PANAMÁ – ANEP”. El proyecto contempla la demolición del edificio actual para la construcción de una edificación para oficinas y locales comerciales, ubicado en la avenida 38 y calle de Republica de Bolivia del corregimiento de Calidonia, con un área de construcción de 5,439 m² que consta de planta baja y 5 plantas altas, las cuales contarán con ascensores, cocina, salón de reuniones, salones multiusos, estacionamientos, entre otras cosas. El mismo busca modernizar el actual edificio de la ANEP, que como mucha de la infraestructura del corregimiento de Calidonia, ha quedado desfasada en el tiempo, en comparación con los modernos edificios que se han levantado a lo largo de la Avenida Balboa y el resto de la ciudad capital. El Promotor del Proyecto es la Asociación Nacional de Enfermeras de Panamá (ANEP).

GENERALIDADES DEL ENCUESTADO							
Nombre: <u>Oswaldo Moreno</u>							
1. SEXO:	Femenino <input type="checkbox"/>			Masculino <input checked="" type="checkbox"/>			
2. EDAD:	15-24 <input type="checkbox"/>	25-34 <input checked="" type="checkbox"/>	35-44 <input type="checkbox"/>	45-54 <input type="checkbox"/>	55-64 <input type="checkbox"/>	64 ó + <input type="checkbox"/>	
3. GRADO ACADEMICO:	PRIM <input type="checkbox"/>		SEC <input type="checkbox"/>	UNIV <input checked="" type="checkbox"/>	TEC <input type="checkbox"/>	NING <input type="checkbox"/>	OTRO <input type="checkbox"/>
4. OCUPACIÓN:	Empleado Privado <input checked="" type="checkbox"/>		Empleado del Gobierno <input type="checkbox"/>		Independiente <input type="checkbox"/>		
	Estudiante <input type="checkbox"/>	Jubilado <input type="checkbox"/>	Nunca he trabajado <input type="checkbox"/>		Ama de Casa <input type="checkbox"/>		
5. ¿Desde hace cuánto tiempo vive aquí?							
Menos de un año <input type="checkbox"/>		Menos de cinco años <input type="checkbox"/>		Más de 5 años <input checked="" type="checkbox"/>	Hace más de diez años <input type="checkbox"/>		
PERCEPCIÓN DE LA COMUNIDAD SOBRE EL PROYECTO.							
6. ¿Ha escuchado o leído acerca del Proyecto “EDIFICIO NUEVO ASOCIACIÓN NACIONAL DE ENFERMERAS DE PANAMÁ – ANEP”							
Si <input checked="" type="checkbox"/> No <input type="checkbox"/> Si responde sí, favor pasar a la siguiente pregunta. Si responde no, favor explicar el proyecto							
7. ¿Qué opina del desarrollo del proyecto?							
Excelente <input type="checkbox"/>		Bueno <input checked="" type="checkbox"/>	Regular <input type="checkbox"/>		Malo <input type="checkbox"/>		
8. ¿Cree usted que el proyecto generará impactos ambientales y sociales a la comunidad?							
<input checked="" type="checkbox"/> Sí, ¿Cuáles?		<input type="checkbox"/> No		<input type="checkbox"/> No sabe/ No responde			
Ambientales Positivos <input checked="" type="checkbox"/> Ambientales Negativos <input type="checkbox"/> Sociales Positivos <input type="checkbox"/> Sociales Negativos <input type="checkbox"/>							
Explique amb + : progreso amb - : afect. vía, tráfico cont. acústica, mampostería							
9. ¿Tiene usted conocimiento si en la zona que rodea al proyecto, se ha encontrado algún objeto de valor arqueológico durante tareas de construcción?							
<input type="checkbox"/> Sí, ¿Cuáles?		<input checked="" type="checkbox"/> No		<input type="checkbox"/> No sabe/ No responde			
10. ¿Conoce usted si en el sitio o en los alrededores del área del proyecto, se han dado alguna vez inundaciones que hayan causado afectaciones a residencias o estructuras?							
<input checked="" type="checkbox"/> Sí, ¿Cuáles? <u>infiltraciones</u>		<input type="checkbox"/> No		<input type="checkbox"/> No sabe/ No responde			
11. ¿Considera usted que la comunidad se opondría al desarrollo del proyecto?							
<input type="checkbox"/> Sí	No <input checked="" type="checkbox"/>	No sabe/ No responde <input type="checkbox"/>		Explique <u>mejorar las edificaciones</u>			
12. ¿Qué sugerencias brindaría para mejorar el proyecto que se le ha presentado?							
<u>- contemplar áreas verdes</u> <u>- más estacionamientos</u>							
Fecha de Aplicación: <u>7-3-2023</u>				Encuestador: <u>Cristóbal Polo</u>			

PLAN DE PARTICIPACION CIUDADANA

EDIFICIO NUEVO ASOCIACIÓN NACIONAL DE ENFERMERAS DE PANAMÁ – ANEP

Esta encuesta tiene por finalidad, a través de una muestra representativa y al azar, medir el grado de conocimiento que tiene la comunidad sobre el proyecto: “EDIFICIO NUEVO ASOCIACIÓN NACIONAL DE ENFERMERAS DE PANAMÁ – ANEP”. El proyecto contempla la demolición del edificio actual para la construcción de una edificación para oficinas y locales comerciales, ubicado en la avenida 38 y calle de Republica de Bolivia del corregimiento de Calidonia, con un área de construcción de 5,439 m² que consta de planta baja y 5 plantas altas, las cuales contarán con ascensores, cocina, salón de reuniones, salones multiusos, estacionamientos, entre otras cosas. El mismo busca modernizar el actual edificio de la ANEP, que como mucha de la infraestructura del corregimiento de Calidonia, ha quedado desfasada en el tiempo, en comparación con los modernos edificios que se han levantado a lo largo de la Avenida Balboa y el resto de la ciudad capital. El Promotor del Proyecto es la Asociación Nacional de Enfermeras de Panamá (ANEP).

GENERALIDADES DEL ENCUESTADO							
Nombre: <u>Heberto Castro</u> Hostel Villa Grande							
1. SEXO:	Femenino <input type="checkbox"/>	Masculino <input checked="" type="checkbox"/>					
2. EDAD:	15-24 <input type="checkbox"/>	25-34 <input checked="" type="checkbox"/>	35-44 <input type="checkbox"/>	45-54 <input type="checkbox"/>	55 -64 <input type="checkbox"/>	64 ó + <input type="checkbox"/>	
3. GRADO ACADEMICO:	PRIM <input type="checkbox"/>	SEC <input type="checkbox"/>	UNIV <input checked="" type="checkbox"/>	TEC <input type="checkbox"/>	NING <input type="checkbox"/>	OTRO <input type="checkbox"/>	
4. OCUPACIÓN:	Empleado Privado <input checked="" type="checkbox"/>	Empleado del Gobierno <input type="checkbox"/>	Independiente <input type="checkbox"/>				
	Estudiante <input type="checkbox"/>	Jubilado <input type="checkbox"/>	Nunca he trabajado <input type="checkbox"/>		Ama de Casa <input type="checkbox"/>		
5. ¿Desde hace cuánto tiempo vive aquí?							
Menos de un año <input type="checkbox"/>		Menos de cinco años <input checked="" type="checkbox"/>		Más de 5 años <input type="checkbox"/>		Hace más de diez años <input type="checkbox"/>	
PERCEPCIÓN DE LA COMUNIDAD SOBRE EL PROYECTO.							
6. ¿Ha escuchado o leído acerca del Proyecto “EDIFICIO NUEVO ASOCIACIÓN NACIONAL DE ENFERMERAS DE PANAMÁ – ANEP”							
Sí <input type="checkbox"/> No <input checked="" type="checkbox"/> Si responde sí, favor pasar a la siguiente pregunta. Si responde no, favor explicar el proyecto							
7. ¿Qué opina del desarrollo del proyecto?							
Excelente <input checked="" type="checkbox"/>		Bueno <input type="checkbox"/>		Regular <input type="checkbox"/>		Malo <input type="checkbox"/>	
8. ¿Cree usted que el proyecto generará impactos ambientales y sociales a la comunidad?							
<input checked="" type="checkbox"/> Sí, ¿Cuáles?		<input type="checkbox"/> No		<input type="checkbox"/> No sabe/ No responde			
Ambientales Positivos <input type="checkbox"/>		Ambientales Negativos <input type="checkbox"/>		Sociales Positivos <input checked="" type="checkbox"/>		Sociales Negativos <input type="checkbox"/>	
Explique <u>bien para la comunidad</u>							
9. ¿Tiene usted conocimiento si en la zona que rodea al proyecto, se ha encontrado algún objeto de valor arqueológico durante tareas de construcción?							
<input type="checkbox"/> Sí, ¿Cuáles?		<input checked="" type="checkbox"/> No		<input type="checkbox"/> No sabe/ No responde			
10. ¿Conoce usted si en el sitio o en los alrededores del área del proyecto, se han dado alguna vez inundaciones que hayan causado afectaciones a residencias o estructuras?							
<input type="checkbox"/> Sí, ¿Cuáles?		<input checked="" type="checkbox"/> No		<input type="checkbox"/> No sabe/ No responde			
11. ¿Considera usted que la comunidad se opondría al desarrollo del proyecto?							
<input type="checkbox"/> Sí		<input checked="" type="checkbox"/> No		<input type="checkbox"/> No sabe/ No responde		<input type="checkbox"/> Explique	
12. ¿Qué sugerencias brindaría para mejorar el proyecto que se le ha presentado?							
<u>Que lo hagan rápido, ya que afecta la movilidad</u>							
Fecha de Aplicación: <u>8/3/2023</u>				Encuestador: <u>Cristóbal Polo</u>			

PLAN DE PARTICIPACION CIUDADANA

EDIFICIO NUEVO ASOCIACIÓN NACIONAL DE ENFERMERAS DE PANAMÁ – ANEP

Esta encuesta tiene por finalidad, a través de una muestra representativa y al azar, medir el grado de conocimiento que tiene la comunidad sobre el proyecto: “EDIFICIO NUEVO ASOCIACIÓN NACIONAL DE ENFERMERAS DE PANAMÁ – ANEP”. El proyecto contempla la demolición del edificio actual para la construcción de una edificación para oficinas y locales comerciales, ubicado en la avenida 38 y calle de Republica de Bolivia del corregimiento de Calidonia, con un área de construcción de 5,439 m² que consta de planta baja y 5 plantas altas, las cuales contarán con ascensores, cocina, salón de reuniones, salones multiusos, estacionamientos, entre otras cosas. El mismo busca modernizar el actual edificio de la ANEP, que como mucha de la infraestructura del corregimiento de Calidonia, ha quedado desfasada en el tiempo, en comparación con los modernos edificios que se han levantado a lo largo de la Avenida Balboa y el resto de la ciudad capital. El Promotor del Proyecto es la Asociación Nacional de Enfermeras de Panamá (ANEP).

GENERALIDADES DEL ENCUESTADO							
Nombre: <u>Berman Espinoza</u> PH Vista Balboa							
1. SEXO:	Femenino <input type="checkbox"/>	Masculino <input checked="" type="checkbox"/>					
2. EDAD:	15-24 <input type="checkbox"/>	25-34 <input checked="" type="checkbox"/>	35-44 <input type="checkbox"/>	45-54 <input type="checkbox"/>	55-64 <input type="checkbox"/>	64 ó + <input type="checkbox"/>	
3. GRADO ACADEMICO:	PRIM <input type="checkbox"/>	SEC <input checked="" type="checkbox"/>	UNIV <input type="checkbox"/>	TEC <input type="checkbox"/>	NING <input type="checkbox"/>	OTRO <input type="checkbox"/>	
4. OCUPACIÓN:	Empleado Privado <input checked="" type="checkbox"/>	Empleado del Gobierno <input type="checkbox"/>	Independiente <input type="checkbox"/>				
	Estudiante <input type="checkbox"/>	Jubilado <input type="checkbox"/>	Nunca he trabajado <input type="checkbox"/>	Ama de Casa <input type="checkbox"/>			
5. ¿Desde hace cuánto tiempo vive aquí?							
Menos de un año <input checked="" type="checkbox"/>		Menos de cinco años <input type="checkbox"/>		Más de 5 años <input type="checkbox"/>		Hace más de diez años <input type="checkbox"/>	
PERCEPCIÓN DE LA COMUNIDAD SOBRE EL PROYECTO.							
6. ¿Ha escuchado o leído acerca del Proyecto “EDIFICIO NUEVO ASOCIACIÓN NACIONAL DE ENFERMERAS DE PANAMÁ – ANEP”?							
Sí <input type="checkbox"/> No <input checked="" type="checkbox"/> Si responde sí, favor pasar a la siguiente pregunta. Si responde no, favor explicar el proyecto							
7. ¿Qué opina del desarrollo del proyecto?							
Excelente <input checked="" type="checkbox"/>		Bueno <input type="checkbox"/>		Regular <input type="checkbox"/>		Malo <input type="checkbox"/>	
8. ¿Cree usted que el proyecto generará impactos ambientales y sociales a la comunidad?							
<input type="checkbox"/> Sí, ¿Cuáles?		<input type="checkbox"/> No		<input checked="" type="checkbox"/> No sabe/ No responde			
Ambientales Positivos <input type="checkbox"/> Ambientales Negativos <input type="checkbox"/> Sociales Positivos <input type="checkbox"/> Sociales Negativos <input type="checkbox"/>							
Explique							
9. ¿Tiene usted conocimiento si en la zona que rodea al proyecto, se ha encontrado algún objeto de valor arqueológico durante tareas de construcción?							
<input type="checkbox"/> Sí, ¿Cuáles?		<input type="checkbox"/> No		<input checked="" type="checkbox"/> No sabe/ No responde			
10. ¿Conoce usted si en el sitio o en los alrededores del área del proyecto, se han dado alguna vez inundaciones que hayan causado afectaciones a residencias o estructuras?							
<input type="checkbox"/> Sí, ¿Cuáles?		<input checked="" type="checkbox"/> No		<input type="checkbox"/> No sabe/ No responde			
11. ¿Considera usted que la comunidad se opondría al desarrollo del proyecto?							
<input type="checkbox"/> Sí		<input checked="" type="checkbox"/> No		<input type="checkbox"/> No sabe/ No responde		<input type="checkbox"/> Explique	
12. ¿Qué sugerencias brindaría para mejorar el proyecto que se le ha presentado?							
-							
Fecha de Aplicación: <u>8/3/23</u>				Encuestador: <u>Cristóbal Polo</u>			

PLAN DE PARTICIPACION CIUDADANA

EDIFICIO NUEVO ASOCIACIÓN NACIONAL DE ENFERMERAS DE PANAMÁ – ANEP

Esta encuesta tiene por finalidad, a través de una muestra representativa y al azar, medir el grado de conocimiento que tiene la comunidad sobre el proyecto: “EDIFICIO NUEVO ASOCIACIÓN NACIONAL DE ENFERMERAS DE PANAMÁ – ANEP”. El proyecto contempla la demolición del edificio actual para la construcción de una edificación para oficinas y locales comerciales, ubicado en la avenida 38 y calle de Republica de Bolivia del corregimiento de Calidonia, con un área de construcción de 5,439 m² que consta de planta baja y 5 plantas altas, las cuales contarán con ascensores, cocina, salón de reuniones, salones multiusos, estacionamientos, entre otras cosas. El mismo busca modernizar el actual edificio de la ANEP, que como mucha de la infraestructura del corregimiento de Calidonia, ha quedado desfasada en el tiempo, en comparación con los modernos edificios que se han levantado a lo largo de la Avenida Balboa y el resto de la ciudad capital. El Promotor del Proyecto es la Asociación Nacional de Enfermeras de Panamá (ANEP).

GENERALIDADES DEL ENCUESTADO							
Nombre: <u>Heriberto Ramirez</u> PH Balboa Bay							
1. SEXO:	Femenino <input type="checkbox"/>	Masculino <input checked="" type="checkbox"/>					
2. EDAD:	15-24 <input type="checkbox"/>	25-34 <input type="checkbox"/>	35-44 <input checked="" type="checkbox"/>	45-54 <input type="checkbox"/>	55-64 <input type="checkbox"/>	64 ó + <input type="checkbox"/>	
3. GRADO ACADEMICO:	PRIM <input type="checkbox"/>	SEC <input checked="" type="checkbox"/>	UNIV <input type="checkbox"/>	TEC <input type="checkbox"/>	NING <input type="checkbox"/>	OTRO <input type="checkbox"/>	
4. OCUPACIÓN:	Empleado Privado <input checked="" type="checkbox"/>	Empleado del Gobierno <input type="checkbox"/>			Independiente <input type="checkbox"/>		
	Estudiante <input type="checkbox"/>	Jubilado <input type="checkbox"/>	Nunca he trabajado <input type="checkbox"/>			Ama de Casa <input type="checkbox"/>	
5. ¿Desde hace cuánto tiempo vive aquí?							
Menos de un año <input type="checkbox"/>		Menos de cinco años <input checked="" type="checkbox"/>		Más de 5 años <input type="checkbox"/>		Hace más de diez años <input type="checkbox"/>	
PERCEPCIÓN DE LA COMUNIDAD SOBRE EL PROYECTO.							
6. ¿Ha escuchado o leído acerca del Proyecto “EDIFICIO NUEVO ASOCIACIÓN NACIONAL DE ENFERMERAS DE PANAMÁ – ANEP”?							
Si <input checked="" type="checkbox"/> No <input type="checkbox"/> Si responde sí, favor pasar a la siguiente pregunta. Si responde no, favor explicar el proyecto							
7. ¿Qué opina del desarrollo del proyecto?							
Excelente <input type="checkbox"/>		Bueno <input checked="" type="checkbox"/>		Regular <input type="checkbox"/>		Malo <input type="checkbox"/>	
8. ¿Cree usted que el proyecto generará impactos ambientales y sociales a la comunidad?							
<input type="checkbox"/> Sí, ¿Cuáles?		<input checked="" type="checkbox"/> No		<input type="checkbox"/> No sabe/ No responde			
Ambientales Positivos <input type="checkbox"/> Ambientales Negativos <input type="checkbox"/> Sociales Positivos <input type="checkbox"/> Sociales Negativos <input type="checkbox"/>							
Explique							
9. ¿Tiene usted conocimiento si en la zona que rodea al proyecto, se ha encontrado algún objeto de valor arqueológico durante tareas de construcción?							
<input type="checkbox"/> Sí, ¿Cuáles?		<input checked="" type="checkbox"/> No		<input type="checkbox"/> No sabe/ No responde			
10. ¿Conoce usted si en el sitio o en los alrededores del área del proyecto, se han dado alguna vez inundaciones que hayan causado afectaciones a residencias o estructuras?							
<input checked="" type="checkbox"/> Sí, ¿Cuáles?		<input type="checkbox"/> No		<input type="checkbox"/> No sabe/ No responde			
11. ¿Considera usted que la comunidad se opondría al desarrollo del proyecto?							
<input type="checkbox"/> Sí		<input checked="" type="checkbox"/> No		<input type="checkbox"/> No sabe/ No responde		<input type="checkbox"/> Explique	
12. ¿Qué sugerencias brindaría para mejorar el proyecto que se le ha presentado?							
<u>más estacionamientos</u>							
Fecha de Aplicación: <u>8 / 3 / 2023</u>				Encuestador: <u>Cristobal Polo</u>			

PLAN DE PARTICIPACION CIUDADANA

EDIFICIO NUEVO ASOCIACIÓN NACIONAL DE ENFERMERAS DE PANAMÁ – ANEP

Esta encuesta tiene por finalidad, a través de una muestra representativa y al azar, medir el grado de conocimiento que tiene la comunidad sobre el proyecto: “EDIFICIO NUEVO ASOCIACIÓN NACIONAL DE ENFERMERAS DE PANAMÁ – ANEP”. El proyecto contempla la demolición del edificio actual para la construcción de una edificación para oficinas y locales comerciales, ubicado en la avenida 38 y calle de Republica de Bolivia del corregimiento de Calidonia, con un área de construcción de 5,439 m² que consta de planta baja y 5 plantas altas, las cuales contarán con ascensores, cocina, salón de reuniones, salones multiusos, estacionamientos, entre otras cosas. El mismo busca modernizar el actual edificio de la ANEP, que como mucha de la infraestructura del corregimiento de Calidonia, ha quedado desfasada en el tiempo, en comparación con los modernos edificios que se han levantado a lo largo de la Avenida Balboa y el resto de la ciudad capital. El Promotor del Proyecto es la Asociación Nacional de Enfermeras de Panamá (ANEP).

GENERALIDADES DEL ENCUESTADO							
Nombre: <u>Roxehilly Salazar</u> UDI							
1. SEXO:	Femenino <input checked="" type="checkbox"/>	Masculino <input type="checkbox"/>					
2. EDAD:	15-24 <input checked="" type="checkbox"/>	25-34 <input type="checkbox"/>	35-44 <input type="checkbox"/>	45-54 <input type="checkbox"/>	55 -64 <input type="checkbox"/>	64 ó + <input type="checkbox"/>	
3. GRADO ACADEMICO:	PRIM <input type="checkbox"/>	SEC <input checked="" type="checkbox"/>	UNIV <input type="checkbox"/>	TEC <input type="checkbox"/>	NING <input type="checkbox"/>	OTRO <input type="checkbox"/>	
4. OCUPACIÓN:	Empleado Privado <input checked="" type="checkbox"/>	Empleado del Gobierno <input type="checkbox"/>	Independiente <input type="checkbox"/>				
	Estudiante <input type="checkbox"/>	Jubilado <input type="checkbox"/>	Nunca he trabajado <input type="checkbox"/>	Ama de Casa <input type="checkbox"/>			
5. ¿Desde hace cuánto tiempo vive aquí?							
Menos de un año <input checked="" type="checkbox"/>		Menos de cinco años <input type="checkbox"/>		Más de 5 años <input type="checkbox"/>		Hace más de diez años <input type="checkbox"/>	
PERCEPCIÓN DE LA COMUNIDAD SOBRE EL PROYECTO.							
6. ¿Ha escuchado o leído acerca del Proyecto “EDIFICIO NUEVO ASOCIACIÓN NACIONAL DE ENFERMERAS DE PANAMÁ – ANEP”							
Sí <input type="checkbox"/> No <input checked="" type="checkbox"/> Si responde sí, favor pasar a la siguiente pregunta. Si responde no, favor explicar el proyecto							
7. ¿Qué opina del desarrollo del proyecto?							
Excelente <input checked="" type="checkbox"/>		Bueno <input type="checkbox"/>		Regular <input type="checkbox"/>		Malo <input type="checkbox"/>	
8. ¿Cree usted que el proyecto generará impactos ambientales y sociales a la comunidad?							
<input checked="" type="checkbox"/> Sí, ¿Cuáles?		<input type="checkbox"/> No		<input type="checkbox"/> No sabe/ No responde			
Ambientales Positivos <input type="checkbox"/> Ambientales Negativos <input type="checkbox"/> Sociales Positivos <input checked="" type="checkbox"/> Sociales Negativos <input type="checkbox"/>							
Explique <u>más oport. laborales por locales comerc. a construir</u>							
9. ¿Tiene usted conocimiento si en la zona que rodea al proyecto, se ha encontrado algún objeto de valor arqueológico durante tareas de construcción?							
<input type="checkbox"/> Sí, ¿Cuáles?		<input checked="" type="checkbox"/> No		<input type="checkbox"/> No sabe/ No responde			
10. ¿Conoce usted si en el sitio o en los alrededores del área del proyecto, se han dado alguna vez inundaciones que hayan causado afectaciones a residencias o estructuras?							
<input checked="" type="checkbox"/> Sí, ¿Cuáles? <u>la calle</u>		<input type="checkbox"/> No		<input type="checkbox"/> No sabe/ No responde			
11. ¿Considera usted que la comunidad se opondría al desarrollo del proyecto?							
<input type="checkbox"/> Sí		<input checked="" type="checkbox"/> No		<input type="checkbox"/> No sabe/ No responde		<input type="checkbox"/> Explique	
12. ¿Qué sugerencias brindaría para mejorar el proyecto que se le ha presentado?							
Fecha de Aplicación: <u>8/3/2023</u> Encuestador: <u>Cristóbal Polo</u>							

PLAN DE PARTICIPACION CIUDADANA

EDIFICIO NUEVO ASOCIACIÓN NACIONAL DE ENFERMERAS DE PANAMÁ – ANEP

Esta encuesta tiene por finalidad, a través de una muestra representativa y al azar, medir el grado de conocimiento que tiene la comunidad sobre el proyecto: “EDIFICIO NUEVO ASOCIACIÓN NACIONAL DE ENFERMERAS DE PANAMÁ – ANEP”. El proyecto contempla la demolición del edificio actual para la construcción de una edificación para oficinas y locales comerciales, ubicado en la avenida 38 y calle de República de Bolivia del corregimiento de Calidonia, con un área de construcción de 5,439 m² que consta de planta baja y 5 plantas altas, las cuales contarán con ascensores, cocina, salón de reuniones, salones multiusos, estacionamientos, entre otras cosas. El mismo busca modernizar el actual edificio de la ANEP, que como mucha de la infraestructura del corregimiento de Calidonia, ha quedado desfasada en el tiempo, en comparación con los modernos edificios que se han levantado a lo largo de la Avenida Balboa y el resto de la ciudad capital. El Promotor del Proyecto es la Asociación Nacional de Enfermeras de Panamá (ANEP).

GENERALIDADES DEL ENCUESTADO							
Nombre: <u>Antonett Beckles</u> MEF							
1. SEXO:	Femenino <input checked="" type="checkbox"/>	Masculino <input type="checkbox"/>					
2. EDAD:	15-24 <input type="checkbox"/>	25-34 <input type="checkbox"/>	35-44 <input type="checkbox"/>	45-54 <input checked="" type="checkbox"/>	55 -64 <input type="checkbox"/>	64 ó + <input type="checkbox"/>	
3. GRADO ACADEMICO:	PRIM <input type="checkbox"/>	SEC <input type="checkbox"/>	UNIV <input checked="" type="checkbox"/>	TEC <input type="checkbox"/>	NING <input type="checkbox"/>	OTRO <input type="checkbox"/>	
4. OCUPACIÓN:	Empleado Privado <input type="checkbox"/>	Empleado del Gobierno <input checked="" type="checkbox"/>			Independiente <input type="checkbox"/>		
	Estudiante <input type="checkbox"/>	Jubilado <input type="checkbox"/>	Nunca he trabajado <input type="checkbox"/>			Ama de Casa <input type="checkbox"/>	
5. ¿Desde hace cuánto tiempo vive aquí?							
Menos de un año <input type="checkbox"/>		Menos de cinco años <input checked="" type="checkbox"/>		Más de 5 años <input type="checkbox"/>		Hace más de diez años <input type="checkbox"/>	
PERCEPCIÓN DE LA COMUNIDAD SOBRE EL PROYECTO.							
6. ¿Ha escuchado o leído acerca del Proyecto “EDIFICIO NUEVO ASOCIACIÓN NACIONAL DE ENFERMERAS DE PANAMÁ – ANEP”							
Sí <input type="checkbox"/> No <input checked="" type="checkbox"/> Si responde sí, favor pasar a la siguiente pregunta. Si responde no, favor explicar el proyecto							
7. ¿Qué opina del desarrollo del proyecto?							
Excelente <input type="checkbox"/>		Bueno <input checked="" type="checkbox"/>		Regular <input type="checkbox"/>		Malo <input type="checkbox"/>	
8. ¿Cree usted que el proyecto generará impactos ambientales y sociales a la comunidad?							
<input checked="" type="checkbox"/> Sí, ¿Cuáles?		<input type="checkbox"/> No			<input type="checkbox"/> No sabe/ No responde		
Ambientales Positivos <input type="checkbox"/> Ambientales Negativos <input type="checkbox"/> Sociales Positivos <input checked="" type="checkbox"/> Sociales Negativos <input type="checkbox"/>							
Explique <u>embellecer el área</u>							
9. ¿Tiene usted conocimiento si en la zona que rodea al proyecto, se ha encontrado algún objeto de valor arqueológico durante tareas de construcción?							
<input type="checkbox"/> Sí, ¿Cuáles?		<input checked="" type="checkbox"/> No			<input type="checkbox"/> No sabe/ No responde		
10. ¿Conoce usted si en el sitio o en los alrededores del área del proyecto, se han dado alguna vez inundaciones que hayan causado afectaciones a residencias o estructuras?							
<input checked="" type="checkbox"/> Sí, ¿Cuáles? <u>desagüe</u>		<input type="checkbox"/> No			<input type="checkbox"/> No sabe/ No responde		
11. ¿Considera usted que la comunidad se opondría al desarrollo del proyecto?							
<input type="checkbox"/> Sí		<input checked="" type="checkbox"/> No		<input type="checkbox"/> No sabe/ No responde		<input type="checkbox"/> Explique	
12. ¿Qué sugerencias brindaría para mejorar el proyecto que se le ha presentado?							
Fecha de Aplicación: <u>8/3/2023</u> Encuestador: <u>Cristóbal Polo</u>							

PLAN DE PARTICIPACION CIUDADANA

EDIFICIO NUEVO ASOCIACIÓN NACIONAL DE ENFERMERAS DE PANAMÁ – ANEP

Esta encuesta tiene por finalidad, a través de una muestra representativa y al azar, medir el grado de conocimiento que tiene la comunidad sobre el proyecto: “EDIFICIO NUEVO ASOCIACIÓN NACIONAL DE ENFERMERAS DE PANAMÁ – ANEP”. El proyecto contempla la demolición del edificio actual para la construcción de una edificación para oficinas y locales comerciales, ubicado en la avenida 38 y calle de Republica de Bolivia del corregimiento de Calidonia, con un área de construcción de 5,439 m² que consta de planta baja y 5 plantas altas, las cuales contarán con ascensores, cocina, salón de reuniones, salones multiusos, estacionamientos, entre otras cosas. El mismo busca modernizar el actual edificio de la ANEP, que como mucha de la infraestructura del corregimiento de Calidonia, ha quedado desfasada en el tiempo, en comparación con los modernos edificios que se han levantado a lo largo de la Avenida Balboa y el resto de la ciudad capital. El Promotor del Proyecto es la Asociación Nacional de Enfermeras de Panamá (ANEP).

GENERALIDADES DEL ENCUESTADO							
Nombre: <u>Salomé Silot</u> Asist. Adm. J.C. Calidonia							
1. SEXO:	Femenino <input checked="" type="checkbox"/>	Masculino <input type="checkbox"/>					
2. EDAD:	15-24 <input type="checkbox"/>	25-34 <input type="checkbox"/>	35-44 <input type="checkbox"/>	45-54 <input checked="" type="checkbox"/>	55-64 <input type="checkbox"/>	64 ó + <input type="checkbox"/>	
3. GRADO ACADEMICO:	PRIM <input type="checkbox"/>	SEC <input type="checkbox"/>	UNIV <input checked="" type="checkbox"/>	TEC <input type="checkbox"/>	NING <input type="checkbox"/>	OTRO <input type="checkbox"/>	
4. OCUPACIÓN:	Empleado Privado <input type="checkbox"/>	Empleado del Gobierno <input checked="" type="checkbox"/>			Independiente <input type="checkbox"/>		
	Estudiante <input type="checkbox"/>	Jubilado <input type="checkbox"/>	Nunca he trabajado <input type="checkbox"/>			Ama de Casa <input type="checkbox"/>	
5. ¿Desde hace cuánto tiempo vive aquí?							
Menos de un año <input type="checkbox"/>		Menos de cinco años <input type="checkbox"/>		Más de 5 años <input type="checkbox"/>		Hace más de diez años <input checked="" type="checkbox"/>	
PERCEPCIÓN DE LA COMUNIDAD SOBRE EL PROYECTO.							
6. ¿Ha escuchado o leído acerca del Proyecto “EDIFICIO NUEVO ASOCIACIÓN NACIONAL DE ENFERMERAS DE PANAMÁ – ANEP”?							
Sí <input type="checkbox"/> No <input checked="" type="checkbox"/> Si responde sí, favor pasar a la siguiente pregunta. Si responde no, favor explicar el proyecto							
7. ¿Qué opina del desarrollo del proyecto?							
Excelente <input type="checkbox"/>		Bueno <input checked="" type="checkbox"/>		Regular <input type="checkbox"/>		Malo <input type="checkbox"/>	
8. ¿Cree usted que el proyecto generará impactos ambientales y sociales a la comunidad?							
<input checked="" type="checkbox"/> Sí, ¿Cuáles?		<input type="checkbox"/> No		<input type="checkbox"/> No sabe/ No responde			
Ambientales Positivos <input type="checkbox"/>		Ambientales Negativos <input type="checkbox"/>		Sociales Positivos <input checked="" type="checkbox"/>		Sociales Negativos <input type="checkbox"/>	
Explique <u>mejor comodidad a los colaboradores</u>							
9. ¿Tiene usted conocimiento si en la zona que rodea al proyecto, se ha encontrado algún objeto de valor arqueológico durante tareas de construcción?							
<input type="checkbox"/> Sí, ¿Cuáles?		<input checked="" type="checkbox"/> No		<input type="checkbox"/> No sabe/ No responde			
10. ¿Conoce usted si en el sitio o en los alrededores del área del proyecto, se han dado alguna vez inundaciones que hayan causado afectaciones a residencias o estructuras?							
<input checked="" type="checkbox"/> Sí, ¿Cuáles? <u>la calle</u>		<input type="checkbox"/> No		<input type="checkbox"/> No sabe/ No responde			
11. ¿Considera usted que la comunidad se opondría al desarrollo del proyecto?							
<input type="checkbox"/> Sí		No <input checked="" type="checkbox"/>		No sabe/ No responde <input type="checkbox"/>		Explique	
12. ¿Qué sugerencias brindaría para mejorar el proyecto que se le ha presentado?							
<u>bastantes estacionamientos</u>							
Fecha de Aplicación: <u>8/3/2023</u>				Encuestador: <u>Cristóbal Polo</u>			

PLAN DE PARTICIPACION CIUDADANA

EDIFICIO NUEVO ASOCIACIÓN NACIONAL DE ENFERMERAS DE PANAMÁ – ANEP

Esta encuesta tiene por finalidad, a través de una muestra representativa y al azar, medir el grado de conocimiento que tiene la comunidad sobre el proyecto: “EDIFICIO NUEVO ASOCIACIÓN NACIONAL DE ENFERMERAS DE PANAMÁ – ANEP”. El proyecto contempla la demolición del edificio actual para la construcción de una edificación para oficinas y locales comerciales, ubicado en la avenida 38 y calle de República de Bolivia del corregimiento de Calidonia, con un área de construcción de 5,439 m² que consta de planta baja y 5 plantas altas, las cuales contarán con ascensores, cocina, salón de reuniones, salones multiusos, estacionamientos, entre otras cosas. El mismo busca modernizar el actual edificio de la ANEP, que como mucha de la infraestructura del corregimiento de Calidonia, ha quedado desfasada en el tiempo, en comparación con los modernos edificios que se han levantado a lo largo de la Avenida Balboa y el resto de la ciudad capital. El Promotor del Proyecto es la Asociación Nacional de Enfermeras de Panamá (ANEP).

Asociación Panameña
de Ayuda al Niño Quemado.

GENERALIDADES DEL ENCUESTADO						
Nombre: <i>Maria Rayull Leones</i>						
1. SEXO:	Femenino <input checked="" type="checkbox"/>	Masculino <input type="checkbox"/>				
2. EDAD:	15-24 <input type="checkbox"/>	25-34 <input type="checkbox"/>	35-44 <input checked="" type="checkbox"/>	45-54 <input type="checkbox"/>	55-64 <input type="checkbox"/>	64 ó + <input type="checkbox"/>
3. GRADO ACADEMICO:	PRIM <input type="checkbox"/>	SEC <input type="checkbox"/>	UNIV <input checked="" type="checkbox"/>	TEC <input type="checkbox"/>	NING <input type="checkbox"/>	OTRO <input type="checkbox"/>
4. OCUPACIÓN:	Empleado Privado <input checked="" type="checkbox"/>	Empleado del Gobierno <input type="checkbox"/>	Independiente <input type="checkbox"/>			
Estudiante <input type="checkbox"/>	Jubilado <input type="checkbox"/>	Nunca he trabajado <input type="checkbox"/>	Ama de Casa <input type="checkbox"/>			
5. ¿Desde hace cuánto tiempo vive aquí?						
Menos de un año <input type="checkbox"/>		Menos de cinco años <input type="checkbox"/>		Más de 5 años <input checked="" type="checkbox"/>		Hace más de diez años <input type="checkbox"/>
PERCEPCIÓN DE LA COMUNIDAD SOBRE EL PROYECTO.						
6. ¿Ha escuchado o leído acerca del Proyecto “EDIFICIO NUEVO ASOCIACIÓN NACIONAL DE ENFERMERAS DE PANAMÁ – ANEP”?						
Sí <input type="checkbox"/> No <input checked="" type="checkbox"/> Si responde sí, favor pasar a la siguiente pregunta. Si responde no, favor explicar el proyecto						
7. ¿Qué opina del desarrollo del proyecto?						
Excelente <input type="checkbox"/>		Bueno <input checked="" type="checkbox"/>		Regular <input type="checkbox"/>		Malo <input type="checkbox"/>
8. ¿Cree usted que el proyecto generará impactos ambientales y sociales a la comunidad?						
<input checked="" type="checkbox"/> Sí, ¿Cuáles?		<input type="checkbox"/> No		<input type="checkbox"/> No sabe/ No responde		
Ambientales Positivos <input checked="" type="checkbox"/> Ambientales Negativos <input type="checkbox"/> Sociales Positivos <input checked="" type="checkbox"/> Sociales Negativos <input type="checkbox"/>						
Explique						
9. ¿Tiene usted conocimiento si en la zona que rodea al proyecto, se ha encontrado algún objeto de valor arqueológico durante tareas de construcción?						
<input type="checkbox"/> Sí, ¿Cuáles?		<input checked="" type="checkbox"/> No		<input type="checkbox"/> No sabe/ No responde		
10. ¿Conoce usted si en el sitio o en los alrededores del área del proyecto, se han dado alguna vez inundaciones que hayan causado afectaciones a residencias o estructuras?						
<input checked="" type="checkbox"/> Sí, ¿Cuáles?		<input type="checkbox"/> No		<input type="checkbox"/> No sabe/ No responde		
11. ¿Considera usted que la comunidad se opondría al desarrollo del proyecto?						
<input type="checkbox"/> Sí		<input checked="" type="checkbox"/> No		<input type="checkbox"/> No sabe/ No responde		Explique
12. ¿Qué sugerencias brindaría para mejorar el proyecto que se le ha presentado?						
<i>Que no se obstruya el tráfico durante la construcción.</i>						
Fecha de Aplicación: <i>8/3/23</i>			Encuestador: <i>Yasmin Vergara</i>			

PLAN DE PARTICIPACION CIUDADANA

EDIFICIO NUEVO ASOCIACIÓN NACIONAL DE ENFERMERAS DE PANAMÁ – ANEP

Esta encuesta tiene por finalidad, a través de una muestra representativa y al azar, medir el grado de conocimiento que tiene la comunidad sobre el proyecto: “EDIFICIO NUEVO ASOCIACIÓN NACIONAL DE ENFERMERAS DE PANAMÁ – ANEP”. El proyecto contempla la demolición del edificio actual para la construcción de una edificación para oficinas y locales comerciales, ubicado en la avenida 38 y calle de Republica de Bolivia del corregimiento de Calidonia, con un área de construcción de 5,439 m² que consta de planta baja y 5 plantas altas, las cuales contarán con ascensores, cocina, salón de reuniones, salones multiusos, estacionamientos, entre otras cosas. El mismo busca modernizar el actual edificio de la ANEP, que como mucha de la infraestructura del corregimiento de Calidonia, ha quedado desfasada en el tiempo, en comparación con los modernos edificios que se han levantado a lo largo de la Avenida Balboa y el resto de la ciudad capital. El Promotor del Proyecto es la Asociación Nacional de Enfermeras de Panamá (ANEP).

GENERALIDADES DEL ENCUESTADO							
Nombre: <u>Mario Tejada</u>							
1. SEXO:	Femenino <input type="checkbox"/>	Masculino <input checked="" type="checkbox"/>					
2. EDAD:	15-24 <input type="checkbox"/>	25-34 <input type="checkbox"/>	35-44 <input type="checkbox"/>	45-54 <input type="checkbox"/>	55-64 <input checked="" type="checkbox"/>	64 ó + <input type="checkbox"/>	
3. GRADO ACADEMICO:	PRIM <input type="checkbox"/>	SEC <input checked="" type="checkbox"/>	UNIV <input type="checkbox"/>	TEC <input type="checkbox"/>	NING <input type="checkbox"/>	OTRO <input type="checkbox"/>	
4. OCUPACIÓN:	Empleado Privado <input type="checkbox"/>	Empleado del Gobierno <input checked="" type="checkbox"/>			Independiente <input type="checkbox"/>		
Estudiante <input type="checkbox"/>	Jubilado <input type="checkbox"/>	Nunca he trabajado <input type="checkbox"/>			Ama de Casa <input type="checkbox"/>		
5. ¿Desde hace cuánto tiempo vive aquí?							
Menos de un año <input type="checkbox"/>		Menos de cinco años <input checked="" type="checkbox"/>		Más de 5 años <input type="checkbox"/>		Hace más de diez años <input type="checkbox"/>	
PERCEPCIÓN DE LA COMUNIDAD SOBRE EL PROYECTO.							
6. ¿Ha escuchado o leído acerca del Proyecto “EDIFICIO NUEVO ASOCIACIÓN NACIONAL DE ENFERMERAS DE PANAMÁ – ANEP”							
Sí <input checked="" type="checkbox"/> No <input type="checkbox"/> Si responde sí, favor pasar a la siguiente pregunta. Si responde no, favor explicar el proyecto							
7. ¿Qué opina del desarrollo del proyecto?							
Excelente <input type="checkbox"/>		Bueno <input checked="" type="checkbox"/>		Regular <input type="checkbox"/>		Malo <input type="checkbox"/>	
8. ¿Cree usted que el proyecto generará impactos ambientales y sociales a la comunidad?							
<input checked="" type="checkbox"/> Sí, ¿Cuáles?		<input type="checkbox"/> No		<input type="checkbox"/> No sabe/ No responde			
Ambientales Positivos <input checked="" type="checkbox"/>		Ambientales Negativos <input type="checkbox"/>		Sociales Positivos <input checked="" type="checkbox"/>		Sociales Negativos <input type="checkbox"/>	
Explique <u>Genera Epleos</u>							
9. ¿Tiene usted conocimiento si en la zona que rodea al proyecto, se ha encontrado algún objeto de valor arqueológico durante tareas de construcción?							
<input checked="" type="checkbox"/> Sí, ¿Cuáles? <u>bottellas antiguas</u>		<input type="checkbox"/> No		<input type="checkbox"/> No sabe/ No responde			
10. ¿Conoce usted si en el sitio o en los alrededores del área del proyecto, se han dado alguna vez inundaciones que hayan causado afectaciones a residencias o estructuras?							
<input checked="" type="checkbox"/> Sí, ¿Cuáles?		<input type="checkbox"/> No		<input type="checkbox"/> No sabe/ No responde			
11. ¿Considera usted que la comunidad se opondría al desarrollo del proyecto?							
<input type="checkbox"/> Sí		<input checked="" type="checkbox"/> No		<input type="checkbox"/> No sabe/ No responde		Explique	
12. ¿Qué sugerencias brindaría para mejorar el proyecto que se le ha presentado?							
—							
Fecha de Aplicación: <u>8/3/23.</u>				Encuestador: <u>Yasmin Ureana</u>			

PLAN DE PARTICIPACION CIUDADANA

EDIFICIO NUEVO ASOCIACIÓN NACIONAL DE ENFERMERAS DE PANAMÁ – ANEP

Esta encuesta tiene por finalidad, a través de una muestra representativa y al azar, medir el grado de conocimiento que tiene la comunidad sobre el proyecto: “EDIFICIO NUEVO ASOCIACIÓN NACIONAL DE ENFERMERAS DE PANAMÁ – ANEP”. El proyecto contempla la demolición del edificio actual para la construcción de una edificación para oficinas y locales comerciales, ubicado en la avenida 38 y calle de Republica de Bolivia del corregimiento de Calidonia, con un área de construcción de 5,439 m² que consta de planta baja y 5 plantas altas, las cuales contarán con ascensores, cocina, salón de reuniones, salones multiusos, estacionamientos, entre otras cosas. El mismo busca modernizar el actual edificio de la ANEP, que como mucha de la infraestructura del corregimiento de Calidonia, ha quedado desfasada en el tiempo, en comparación con los modernos edificios que se han levantado a lo largo de la Avenida Balboa y el resto de la ciudad capital. El Promotor del Proyecto es la Asociación Nacional de Enfermeras de Panamá (ANEP).

Super Market Santo Tomás

GENERALIDADES DEL ENCUESTADO							
Nombre: <i>Norberto Lugo</i>							
1. SEXO:	Femenino <input type="checkbox"/>	Masculino <input checked="" type="checkbox"/>					
2. EDAD:	15-24 <input checked="" type="checkbox"/>	25-34 <input type="checkbox"/>	35-44 <input type="checkbox"/>	45-54 <input type="checkbox"/>	55 -64 <input type="checkbox"/>	64 ó + <input type="checkbox"/>	
3. GRADO ACADEMICO:	PRIM <input type="checkbox"/>	SEC <input checked="" type="checkbox"/>	UNIV <input type="checkbox"/>	TEC <input type="checkbox"/>	NING <input type="checkbox"/>	OTRO <input type="checkbox"/>	
4. OCUPACIÓN:	Empleado Privado <input type="checkbox"/>	Empleado del Gobierno <input type="checkbox"/>			Independiente <input type="checkbox"/>		
	Estudiante <input type="checkbox"/>	Jubilado <input type="checkbox"/>	Nunca he trabajado <input type="checkbox"/>			Ama de Casa <input type="checkbox"/>	
5. ¿Desde hace cuánto tiempo vive aquí?							
Menos de un año <input type="checkbox"/>		Menos de cinco años <input checked="" type="checkbox"/>		Más de 5 años <input type="checkbox"/>		Hace más de diez años <input type="checkbox"/>	
PERCEPCIÓN DE LA COMUNIDAD SOBRE EL PROYECTO.							
6. ¿Ha escuchado o leído acerca del Proyecto “EDIFICIO NUEVO ASOCIACIÓN NACIONAL DE ENFERMERAS DE PANAMÁ – ANEP”							
Si <input type="checkbox"/> No <input checked="" type="checkbox"/> Si responde sí, favor pasar a la siguiente pregunta. Si responde no, favor explicar el proyecto							
7. ¿Qué opina del desarrollo del proyecto?							
Excelente <input type="checkbox"/>		Bueno <input checked="" type="checkbox"/>		Regular <input type="checkbox"/>		Malo <input type="checkbox"/>	
8. ¿Cree usted que el proyecto generará impactos ambientales y sociales a la comunidad?							
<input checked="" type="checkbox"/> Sí, ¿Cuáles?		<input type="checkbox"/> No		<input type="checkbox"/> No sabe/ No responde			
Ambientales Positivos <input checked="" type="checkbox"/> Ambientales Negativos <input type="checkbox"/> Sociales Positivos <input checked="" type="checkbox"/> Sociales Negativos <input type="checkbox"/>							
Explique <i>Nuestro negocio funciona mas lento</i>							
9. ¿Tiene usted conocimiento si en la zona que rodea al proyecto, se ha encontrado algún objeto de valor arqueológico durante tareas de construcción?							
<input type="checkbox"/> Sí, ¿Cuáles?		<input checked="" type="checkbox"/> No		<input type="checkbox"/> No sabe/ No responde			
10. ¿Conoce usted si en el sitio o en los alrededores del área del proyecto, se han dado alguna vez inundaciones que hayan causado afectaciones a residencias o estructuras?							
<input type="checkbox"/> Sí, ¿Cuáles?		<input checked="" type="checkbox"/> No		<input type="checkbox"/> No sabe/ No responde			
11. ¿Considera usted que la comunidad se opondría al desarrollo del proyecto?							
<input type="checkbox"/> Sí		<input type="checkbox"/> No		<input type="checkbox"/> No sabe/ No responde		<input checked="" type="checkbox"/> Explique	
12. ¿Qué sugerencias brindaría para mejorar el proyecto que se le ha presentado?							
Fecha de Aplicación: <i>7/3/23</i>				Encuestador: <i>Yesenia Vega</i>			

PLAN DE PARTICIPACION CIUDADANA

EDIFICIO NUEVO ASOCIACIÓN NACIONAL DE ENFERMERAS DE PANAMÁ – ANEP

Esta encuesta tiene por finalidad, a través de una muestra representativa y al azar, medir el grado de conocimiento que tiene la comunidad sobre el proyecto: “EDIFICIO NUEVO ASOCIACIÓN NACIONAL DE ENFERMERAS DE PANAMÁ – ANEP”. El proyecto contempla la demolición del edificio actual para la construcción de una edificación para oficinas y locales comerciales, ubicado en la avenida 38 y calle de Republica de Bolivia del corregimiento de Calidonia, con un área de construcción de 5,439 m² que consta de planta baja y 5 plantas altas, las cuales contarán con ascensores, cocina, salón de reuniones, salones multiusos, estacionamientos, entre otras cosas. El mismo busca modernizar el actual edificio de la ANEP, que como mucha de la infraestructura del corregimiento de Calidonia, ha quedado desfasada en el tiempo, en comparación con los modernos edificios que se han levantado a lo largo de la Avenida Balboa y el resto de la ciudad capital. El Promotor del Proyecto es la Asociación Nacional de Enfermeras de Panamá (ANEP).

Residente
PH. South Beach

GENERALIDADES DEL ENCUESTADO

Nombre: Dennys Alcantara

1. SEXO:	Femenino <input checked="" type="checkbox"/>	Masculino <input type="checkbox"/>
2. EDAD:	15-24 <input type="checkbox"/>	25-34 <input type="checkbox"/>
3. GRADO ACADEMICO:	PRIM <input type="checkbox"/>	SEC <input type="checkbox"/>
4. OCUPACIÓN:	Empleado Privado <input type="checkbox"/>	Empleado del Gobierno <input type="checkbox"/>
5. ¿Desde hace cuánto tiempo vive aquí?	Menos de un año <input type="checkbox"/>	Menos de cinco años <input checked="" type="checkbox"/>
6. ¿Ha escuchado o leído acerca del Proyecto “EDIFICIO NUEVO ASOCIACIÓN NACIONAL DE ENFERMERAS DE PANAMÁ – ANEP”?	Sí <input type="checkbox"/>	No <input checked="" type="checkbox"/>
7. ¿Qué opina del desarrollo del proyecto?	Excelente <input checked="" type="checkbox"/>	Bueno <input type="checkbox"/>
8. ¿Cree usted que el proyecto generará impactos ambientales y sociales a la comunidad?	Sí, ¿Cuáles? <input checked="" type="checkbox"/>	No <input type="checkbox"/>
9. ¿Tiene usted conocimiento si en la zona que rodea al proyecto, se ha encontrado algún objeto de valor arqueológico durante tareas de construcción?	Sí, ¿Cuáles? <input type="checkbox"/>	No <input checked="" type="checkbox"/>
10. ¿Conoce usted si en el sitio o en los alrededores del área del proyecto, se han dado alguna vez inundaciones que hayan causado afectaciones a residencias o estructuras?	Sí, ¿Cuáles? <input type="checkbox"/>	No <input type="checkbox"/>
11. ¿Considera usted que la comunidad se opondría al desarrollo del proyecto?	Sí <input type="checkbox"/>	No <input type="checkbox"/>
12. ¿Qué sugerencias brindaría para mejorar el proyecto que se le ha presentado?	Respetar los horarios de construcción.	
Fecha de Aplicación:	7/3/23	
Encuestador:	Yasmin Vergara	

PLAN DE PARTICIPACION CIUDADANA

EDIFICIO NUEVO ASOCIACIÓN NACIONAL DE ENFERMERAS DE PANAMÁ – ANEP

Esta encuesta tiene por finalidad, a través de una muestra representativa y al azar, medir el grado de conocimiento que tiene la comunidad sobre el proyecto: “EDIFICIO NUEVO ASOCIACIÓN NACIONAL DE ENFERMERAS DE PANAMÁ – ANEP”. El proyecto contempla la demolición del edificio actual para la construcción de una edificación para oficinas y locales comerciales, ubicado en la avenida 38 y calle de Republica de Bolivia del corregimiento de Calidonia, con un área de construcción de 5,439 m² que consta de planta baja y 5 plantas altas, las cuales contarán con ascensores, cocina, salón de reuniones, salones multiusos, estacionamientos, entre otras cosas. El mismo busca modernizar el actual edificio de la ANEP, que como mucha de la infraestructura del corregimiento de Calidonia, ha quedado desfasada en el tiempo, en comparación con los modernos edificios que se han levantado a lo largo de la Avenida Balboa y el resto de la ciudad capital. El Promotor del Proyecto es la Asociación Nacional de Enfermeras de Panamá (ANEP).

GENERALIDADES DEL ENCUESTADO							
Nombre: <u>Ava Rosa Mendoza</u> <u>Residentes</u>							
1. SEXO:	Femenino <input checked="" type="checkbox"/>	Masculino <input type="checkbox"/>					
2. EDAD:	15-24 <input type="checkbox"/>	25-34 <input type="checkbox"/>	35-44 <input type="checkbox"/>	45-54 <input checked="" type="checkbox"/>	55-64 <input type="checkbox"/>	64 ó + <input type="checkbox"/>	
3. GRADO ACADEMICO:	PRIM <input type="checkbox"/>	SEC <input type="checkbox"/>	UNIV <input checked="" type="checkbox"/>	TEC <input type="checkbox"/>	NING <input type="checkbox"/>	OTRO <input type="checkbox"/>	
4. OCUPACIÓN:	Empleado Privado <input type="checkbox"/>	Empleado del Gobierno <input type="checkbox"/>	Independiente <input checked="" type="checkbox"/>				
Estudiante <input type="checkbox"/>	Jubilado <input type="checkbox"/>	Nunca he trabajado <input type="checkbox"/>				Ama de Casa <input type="checkbox"/>	
5. ¿Desde hace cuánto tiempo vive aquí?							
Menos de un año <input type="checkbox"/>		Menos de cinco años <input checked="" type="checkbox"/>		Más de 5 años <input type="checkbox"/>		Hace más de diez años <input type="checkbox"/>	
PERCEPCIÓN DE LA COMUNIDAD SOBRE EL PROYECTO.							
6. ¿Ha escuchado o leído acerca del Proyecto “EDIFICIO NUEVO ASOCIACIÓN NACIONAL DE ENFERMERAS DE PANAMÁ – ANEP”							
Si <input type="checkbox"/> No <input checked="" type="checkbox"/> Si responde sí, favor pasar a la siguiente pregunta. Si responde no, favor explicar el proyecto							
7. ¿Qué opina del desarrollo del proyecto?							
Excelente <input checked="" type="checkbox"/>		Bueno <input type="checkbox"/>		Regular <input type="checkbox"/>		Malo <input type="checkbox"/>	
8. ¿Cree usted que el proyecto generará impactos ambientales y sociales a la comunidad?							
<input checked="" type="checkbox"/> Sí, ¿Cuáles?		<input type="checkbox"/> No		<input type="checkbox"/> No sabe/ No responde			
Ambientales Positivos <input checked="" type="checkbox"/> Ambientales Negativos <input type="checkbox"/> Sociales Positivos <input checked="" type="checkbox"/> Sociales Negativos <input type="checkbox"/>							
Explique <u>Se va a utilizar para la juventud que va a ingresar a ser enfermeras.</u>							
9. ¿Tiene usted conocimiento si en la zona que rodea al proyecto, se ha encontrado algún objeto de valor arqueológico durante tareas de construcción?							
<input type="checkbox"/> Sí, ¿Cuáles?		<input checked="" type="checkbox"/> No		<input type="checkbox"/> No sabe/ No responde			
10. ¿Conoce usted si en el sitio o en los alrededores del área del proyecto, se han dado alguna vez inundaciones que hayan causado afectaciones a residencias o estructuras?							
<input type="checkbox"/> Sí, ¿Cuáles?		<input checked="" type="checkbox"/> No		<input type="checkbox"/> No sabe/ No responde			
11. ¿Considera usted que la comunidad se opondría al desarrollo del proyecto?							
<input type="checkbox"/> Sí		<input type="checkbox"/> No		<input type="checkbox"/> No sabe/ No responde		<input checked="" type="checkbox"/> Explique	
12. ¿Qué sugerencias brindaría para mejorar el proyecto que se le ha presentado?							
<u>Que los trabajos no sean nocturnos.</u>							
Fecha de Aplicación: <u>7/3/23</u>				Encuestador: <u>Yashin Vargara</u>			

PLAN DE PARTICIPACION CIUDADANA

EDIFICIO NUEVO ASOCIACIÓN NACIONAL DE ENFERMERAS DE PANAMÁ – ANEP

Esta encuesta tiene por finalidad, a través de una muestra representativa y al azar, medir el grado de conocimiento que tiene la comunidad sobre el proyecto: “EDIFICIO NUEVO ASOCIACIÓN NACIONAL DE ENFERMERAS DE PANAMÁ – ANEP”. El proyecto contempla la demolición del edificio actual para la construcción de una edificación para oficinas y locales comerciales, ubicado en la avenida 38 y calle de Republica de Bolivia del corregimiento de Calidonia, con un área de construcción de 5,439 m² que consta de planta baja y 5 plantas altas, las cuales contarán con ascensores, cocina, salón de reuniones, salones multiusos, estacionamientos, entre otras cosas. El mismo busca modernizar el actual edificio de la ANEP, que como mucha de la infraestructura del corregimiento de Calidonia, ha quedado desfasada en el tiempo, en comparación con los modernos edificios que se han levantado a lo largo de la Avenida Balboa y el resto de la ciudad capital. El Promotor del Proyecto es la Asociación Nacional de Enfermeras de Panamá (ANEP).

GENERALIDADES DEL ENCUESTADO							
Nombre: <u>Optica Gordillo</u>							
1. SEXO:	Femenino <input checked="" type="checkbox"/>	Masculino <input type="checkbox"/>					
2. EDAD:	15-24 <input type="checkbox"/>	25-34 <input type="checkbox"/>	35-44 <input checked="" type="checkbox"/>	45-54 <input type="checkbox"/>	55 -64 <input type="checkbox"/>	64 ó + <input type="checkbox"/>	
3. GRADO ACADEMICO:	PRIM <input type="checkbox"/>	SEC <input type="checkbox"/>	UNIV <input checked="" type="checkbox"/>	TEC <input type="checkbox"/>	NING <input type="checkbox"/>	OTRO <input type="checkbox"/>	
4. OCUPACIÓN:	Empleado Privado <input checked="" type="checkbox"/>	Empleado del Gobierno <input type="checkbox"/>			Independiente <input type="checkbox"/>		
	Estudiante <input type="checkbox"/>	Jubilado <input type="checkbox"/>	Nunca he trabajado <input type="checkbox"/>		Ama de Casa <input type="checkbox"/>		
5. ¿Desde hace cuánto tiempo vive aquí?							
Menos de un año <input type="checkbox"/>		Menos de cinco años <input type="checkbox"/>		Más de 5 años <input type="checkbox"/>	Hace más de diez años <input checked="" type="checkbox"/>		
PERCEPCIÓN DE LA COMUNIDAD SOBRE EL PROYECTO.							
6. ¿Ha escuchado o leído acerca del Proyecto “EDIFICIO NUEVO ASOCIACIÓN NACIONAL DE ENFERMERAS DE PANAMÁ – ANEP”							
Sí <input type="checkbox"/> No <input checked="" type="checkbox"/> Si responde sí, favor pasar a la siguiente pregunta. Si responde no, favor explicar el proyecto							
7. ¿Qué opina del desarrollo del proyecto?							
Excelente <input type="checkbox"/>		Bueno <input checked="" type="checkbox"/>	Regular <input type="checkbox"/>		Malo <input type="checkbox"/>		
8. ¿Cree usted que el proyecto generará impactos ambientales y sociales a la comunidad?							
<input type="checkbox"/> Sí, ¿Cuáles?		<input type="checkbox"/> No		<input checked="" type="checkbox"/> No sabe/ No responde			
Ambientales Positivos <input type="checkbox"/> Ambientales Negativos <input type="checkbox"/> Sociales Positivos <input type="checkbox"/> Sociales Negativos <input type="checkbox"/>							
Explique							
9. ¿Tiene usted conocimiento si en la zona que rodea al proyecto, se ha encontrado algún objeto de valor arqueológico durante tareas de construcción?							
<input type="checkbox"/> Sí, ¿Cuáles?		<input checked="" type="checkbox"/> No		<input type="checkbox"/> No sabe/ No responde			
10. ¿Conoce usted si en el sitio o en los alrededores del área del proyecto, se han dado alguna vez inundaciones que hayan causado afectaciones a residencias o estructuras?							
<input type="checkbox"/> Sí, ¿Cuáles?		<input checked="" type="checkbox"/> No		<input type="checkbox"/> No sabe/ No responde			
11. ¿Considera usted que la comunidad se opondría al desarrollo del proyecto?							
<input type="checkbox"/> Sí		<input checked="" type="checkbox"/> No		<input type="checkbox"/> No sabe/ No responde		Explique	
12. ¿Qué sugerencias brindaría para mejorar el proyecto que se le ha presentado?							
Fecha de Aplicación: <u>7/3/23.</u>				Encuestador: <u>Yasmin Vergara</u>			

Nombre del Proyecto: Edificio Nuevo Asociación Nacional De Enfermeras De Panamá – ANEP

Fecha: 7 de marzo de 2023

Nombre	Firma	
Gerardo Moreno U.		residente
Adelaida Juvig		comercio
Kathya López		residente
Edna Enriquez		residente
Leydi D. Hurtado		Adm. Flor Plaza comercio
Alma Maura		Almacén Medico Quirúrgico
Helio Rodríguez		Adm. Col. Abogados
Nicole Ditarich		comercio
Selma S. A.		C. Calidonia
Antoniella Beckles		MEF
Roxehilly Salazar		UDI
Heriberto Ramirez		PH Balboa Bay
Bryan Espinoza		PH Vista Balboa
Heberto Castro		Hostal Villa Grande
Yolanda R. Velez		HN

Fecha: 7 de marzo de 2023

[illegible]

Fecha: 7 de marzo de 2023

[illegible]