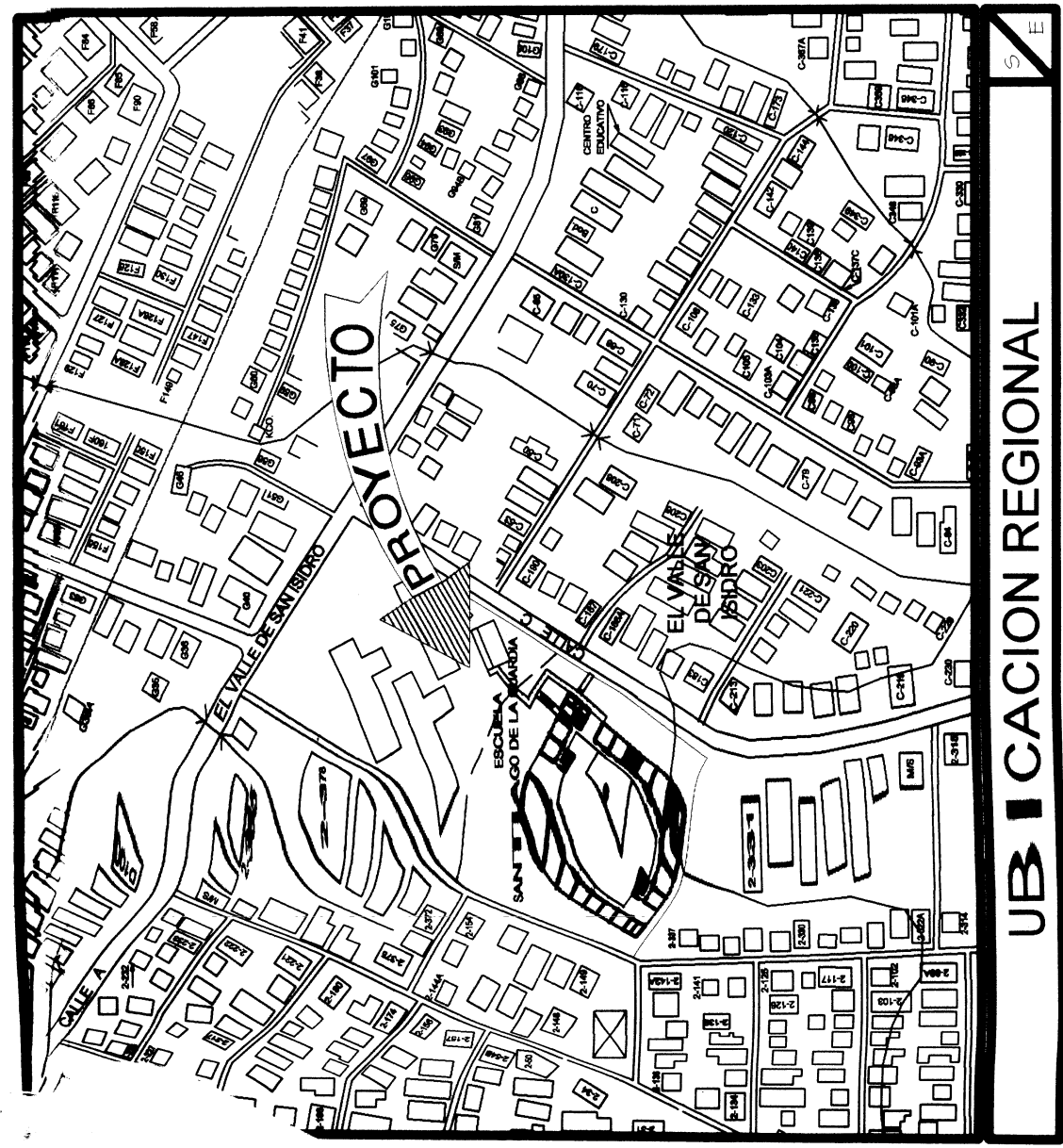
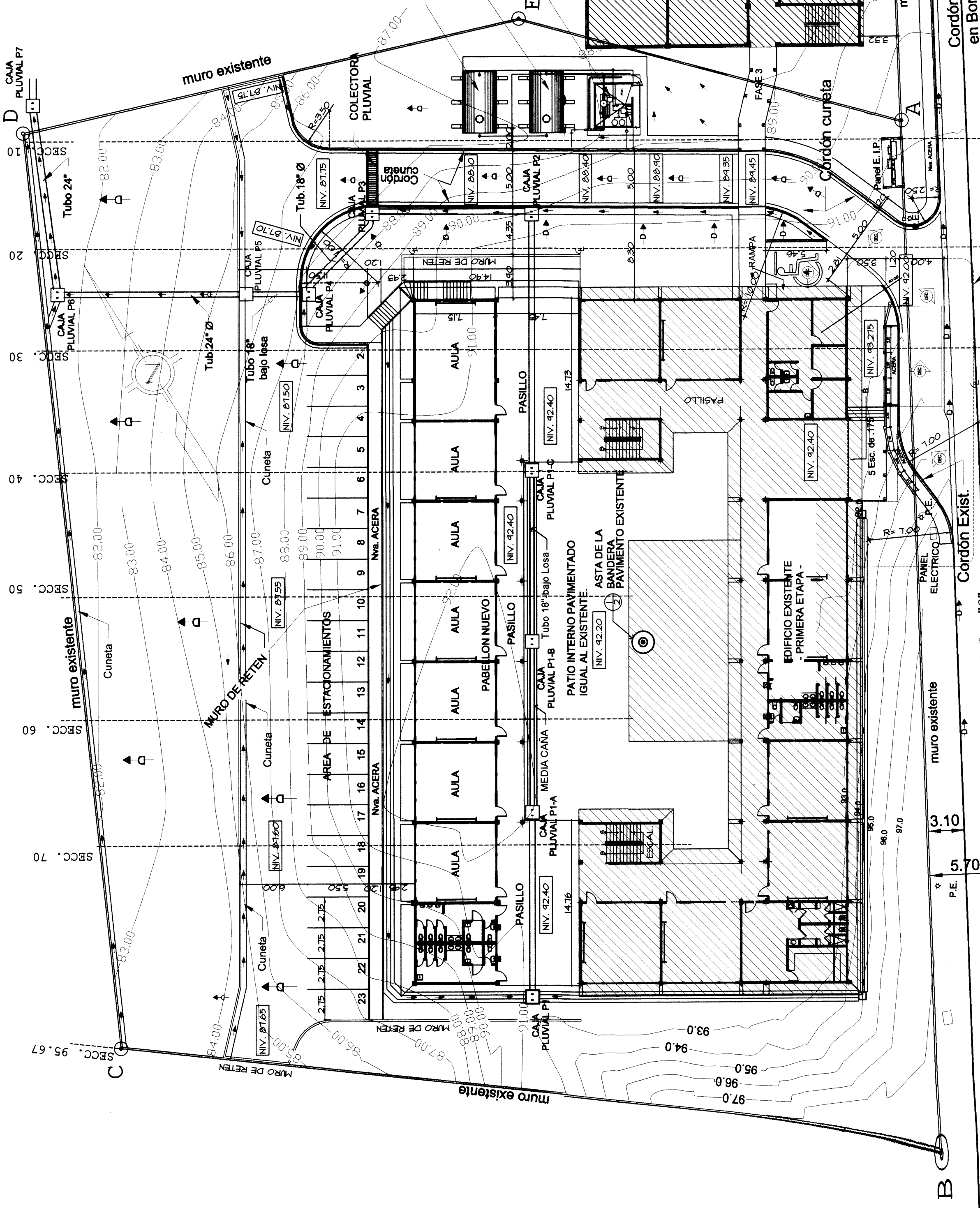




NOTAS GENERALES

- EL CONTRATISTA SERA RESPONSABLE DE ACTUALIZAR LA INFORMACION DEL CAMPO (NIVELES, MEDIDAS, ESTRUCTURA Y OTROS) ANTES DE PRESENTAR SU OFERTA Y COORDINARA, CON EL INSPECTOR DE LA OBRA TODOS LOS ASPECTOS RELACIONADOS CON LA CONSTRUCCION DE LA OBRA.
- TODOS LOS NIVELES ENCONTRADOS EN CAMPO SERAN VERIFICADOS ANTES DE INICIAR LA OBRA.
- LAS MEDIDAS EN CIFRAS PREVALEGEN SOBRE LOS DIBUJOS.
- TODOS CAMBIO U OMISION QUE SE EFECTUE EN EL DESARROLLO DE LA OBRA, DEBERA SER EVALUADO POR EL ARQUITECTO RESPONSABLE DE LOS PLANOS, Y APROBADOS, POR EL DIRECTOR DEL DINA.
- EL CONTRATISTA LLEVARA A CABO TODOS LOS TRABAJOS INDICADOS EN LOS PLANOS AUN CUANDO NO SE HAYAN MENCIONADO EN EL PRESENTE ALCANCE, DESGLOSE Y DE ACUERDO A LAS NOTAS, DETALLES, ESPECIFICACIONES Y SIGUIENDO LA MEJOR PRACTICA DE LA CONSTRUCCION, CON EL PROPOSITO DE REALIZAR UN TRABAJO DE LA MANERA MAS CORRECTA.
- SERA DE OBLIGACION PARA EL CONTRATISTA REALIZAR UNA VISITA AL PROYECTO, PARA OBSERVAR LAS CONDICIONES FISICAS DEL TERRENO Y VERIFICAR LOS NIVELES DEL MISMO, HACER TODAS LAS CONSULTAS NECESARIAS ANTES DE PRESENTAR SU PROPIUESTA.
- TODAS LAS UTILIZARSE SERA NUEVO Y DE PRIMERA CALIDAD.
- ANTES DE SOLICITAR LAS PUERTAS Y VENTANAS EL CONTRATISTA ESTARA OBLIGADO A VERIFICAR EN EL CAMPO TODOS LOS VANOS.
- EL CONTRATISTA REALIZARA, EL DESRANQUE, ELIMINACION DE ARBOLES, ARBUSTOS Y OTRAS ESTRUCTURAS QUE SE ENCUENTREN EN EL AREA DE LA CONSTRUCCION DEL NUEVO PABELLON.
- ANTES DE CONFECCIONAR LAS PUERTAS Y VENTANAS, EL CONTRATISTA ESTARA OBLIGADO A VERIFICAR EN EL CAMPO TODOS LOS NIVELES.
- EL CONTRATISTA TENDRA LA RESPONSABILIDAD DE PREVER EN EL SITIO DE LA OBRA TODOS LOS INCONVENIENTES QUE SE PIEDAN DAR.
- EL CONTRATISTA DEBERA DEJAR TODAS LAS AREAS TRABAJADAS COMPLETAMENTE TERMINADAS (PINTADAS Y LIMPIAS) DE ACUERDO A LAS BUENAS PRACTICAS DE LA CONSTRUCCION.
- EL CONTRATISTA TENDRA LA OBLIGACION DE REALIZAR TODO EL MOVIMIENTO DE TIERRA QUE REQUIERA LA OBRA (CORTES Y RELLENOS).



PLANTA DE UBICACION GENERAL
ESCALA: 1:250

CUADRO DE ACABADOS				
Nº	AREAS	FINIS	ZOCALO	PAREDES
1	AULAS	PAVIMENTO DE CEMENTO DE 10 CM. DE ESPESOR CON REJILLA DE ALAMBRE DE 1 CM. DE ESPESOR Y 1 CM. DE ANCHO	BAHIGUERA DE GRANITO DE 10 CM. DE ALTO Y 10 CM. DE ANCHO	REVESTIMIENTO DE CERAMICA DE 15 CM. DE LADO POR LADO
2	PASILLOS	SERVICIOS SANITARIOS NIÑOS / NIÑAS	CERAMICA DE 15 CM. DE LADO POR LADO	REVESTIMIENTO DE CERAMICA DE 15 CM. DE LADO POR LADO
3	PATIO INTERNO	REVESTIMIENTO DE CERAMICA DE 15 CM. DE LADO POR LADO	CERAMICA DE 15 CM. DE LADO POR LADO	REVESTIMIENTO DE CERAMICA DE 15 CM. DE LADO POR LADO
4	VESTIBULO - DESAIOLO	REVESTIMIENTO DE CERAMICA DE 15 CM. DE LADO POR LADO	CERAMICA DE 15 CM. DE LADO POR LADO	REVESTIMIENTO DE CERAMICA DE 15 CM. DE LADO POR LADO
5	AULAS	PAVIMENTO DE CEMENTO DE 10 CM. DE ESPESOR CON REJILLA DE ALAMBRE DE 1 CM. DE ESPESOR Y 1 CM. DE ANCHO	BAHIGUERA DE GRANITO DE 10 CM. DE ALTO Y 10 CM. DE ANCHO	REVESTIMIENTO DE CERAMICA DE 15 CM. DE LADO POR LADO
6	PASILLOS	SERVICIOS SANITARIOS NIÑOS / NIÑAS	CERAMICA DE 15 CM. DE LADO POR LADO	REVESTIMIENTO DE CERAMICA DE 15 CM. DE LADO POR LADO
7	PATIO INTERNO	REVESTIMIENTO DE CERAMICA DE 15 CM. DE LADO POR LADO	CERAMICA DE 15 CM. DE LADO POR LADO	REVESTIMIENTO DE CERAMICA DE 15 CM. DE LADO POR LADO

AREAS DE CONSTRUCCION

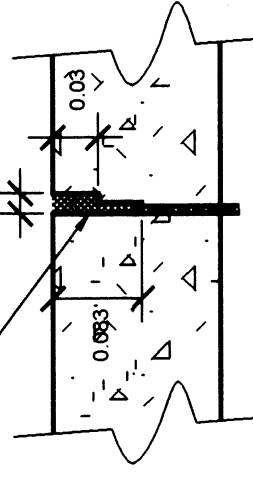
- PLANTA BAJA:
 - AREA CERRADA: 450.33 M²
 - AREA ABIERTA: 201.05 M²
- PLANTA DE PRIMER ALTO:
 - AREA CERRADA: 561.95 M²
 - AREA ABIERTA: 196.40 M²
- SALUDO A LA BANDERA:
 - AREA ABIERTA: 499.31 M²
- AREA DE ESTACIONAMIENTOS:
 - AREA ABIERTA: 823.55 M²
- AREA DE CALLE DE ACCESO:
 - AREA ABIERTA: 446.00 M²

DATOS DE CAMPO:

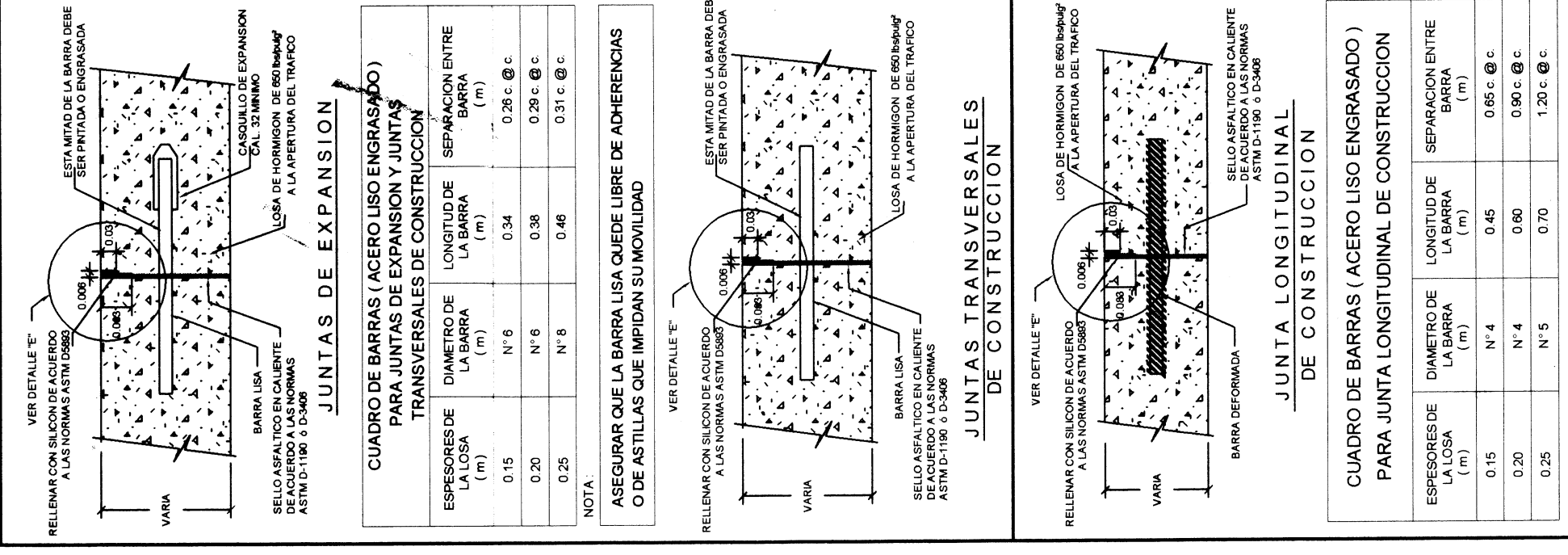
- FINCA MADRE = 40619
- TOMO = 495
- FOF = 272
- AREA DEL LOTE = 1 HAS + 4,981/2 M²

LEYENDA

- 1 AULA TEORICA.
- 2 PASILLO.
- 3 SERVICIOS SANITARIO.
- 4 PATIO PAVIMENTADO-SALUDO A LA BANDERA.
- 5 VESTIBULOS EN PLANTA BAJA.
- 6 ESCALERAS EXISTENTES.



DETALLE "E"



REVISADO DE SEGURIDAD
01/10/12
Firma: [Signature]
Firma: [Signature]

FECHA: 10/07/12
NUMERO: 813-12

MINISTERIO DE OBRAS PUBLICAS
DIRECCION ESCUTIVA DE ESTUDIOS Y DISEÑO
LA REVISION DE ESTE PLANO NO EXIME A
RESPONSABILIDAD AL PROFESIONAL INGENIERO EN
CARGO DEL DISEÑO. CUALQUIER ERROR O CAMBIO
HA RESPONSABILIDAD UNICA Y EXCLUSIVA DEL
DISEÑADOR.