



Registro Público de Panamá

FIRMADO POR: JESUS ALEJANDRO
LAM RODRIGUEZ
FECHA: 2020.07.16 11:47:38 -05:00
MOTIVO: SOLICITUD DE PUBLICIDAD
LOCALIZACION: COCLE, PANAMA

Jesús A. Lam R.

CERTIFICADO DE PROPIEDAD

DATOS DE LA SOLICITUD

ENTRADA 159041/2020 (0) DE FECHA 15/07/2020

DATOS DEL INMUEBLE

(INMUEBLE) AGUADULCE Código de Ubicación 2003, Folio Real N° 26561 (F)

UBICADO EN CORREGIMIENTO EL ROBLE, DISTRITO AGUADULCE, PROVINCIA COCLÉ UNA SUPERFICIE INICIAL DE 2404 m² 25 dm² Y UNA SUPERFICIE ACTUAL O RESTO LIBRE DE 2404 m² 25 dm² CON UN VALOR DE B/. 7,000.00 (SIETE MIL BALBOAS). EL VALOR DEL TRASPASO ES DIEZ MIL BALBOAS (B/. 10,000.00)

LINDEROS:

NORTE: CON EL RESTO LIBRE DE LA FINCA 7461 Y CALLE CENTRAL DE LA LOMA. SUR: RESTO LIBRE DE LA FINCA 7461 CALLE SIN NOMBRE. ESTE: RESTO LIBRE DE LA FINCA 7416 USUARIA MARIDENA SARMIENTO DE MOLINA. OESTE: RESTO LIBRE DE LA FINCA 7416 CALLEJON.

TITULAR(ES) REGISTRAL(ES)

ALEJANDRO ZHANG LUO (CÉDULA 2-733-3)

GRAVÁMENES Y OTROS DERECHOS REALES VIGENTES

CONSTITUCIÓN DE HIPOTECA DE BIEN INMUEBLE: DADA EN PRIMERA HIPOTECA Y ANTICRESIS HIPOTECA Y ANTICRESIS A FAVOR DE CENTRAL EMPRESARIAL SOLIDARIA, S.A. POR LA SUMA DE CUARENTA Y SEIS MIL SETECIENTOS CUARENTA Y NUEVE BALBOAS (B/. 46,749.00) Y POR UN PLAZO DE 60 MESES UNA TASA EFECTIVA DE 19.22% UN INTERÉS ANUAL DE 17% . INSCRITO AL ASIENTO NÚMERO 4 DEL FOLIO (INMUEBLE) AGUADULCE CÓDIGO DE UBICACIÓN 2003, FOLIO REAL N° 26561 (F), EL DÍA MARTES, 18 DE DICIEMBRE DE 2018 EN EL NÚMERO DE ENTRADA 473719/2018 (0).

ENTRADAS PRESENTADAS QUE SE ENCUENTRAN EN PROCESO

NO HAY ENTRADAS PENDIENTES .

LA PRESENTE CERTIFICACIÓN SE OTORGA EN PANAMÁ EL DÍA JUEVES, 16 DE JULIO DE 2020 11:46 AM, POR EL DEPARTAMENTO DE CERTIFICADOS DEL REGISTRO PÚBLICO DE PANAMÁ, PARA LOS EFECTOS LEGALES A QUE HAYA LUGAR.

NOTA: ESTA CERTIFICACIÓN PAGÓ DERECHOS POR UN VALOR DE 30.00 BALBOAS CON EL NÚMERO DE LIQUIDACIÓN 1402640439



Valide su documento electrónico a través del CÓDIGO QR impreso en el pie de página o a través del Identificador Electrónico: 0180A572-9239-48D7-B02F-32901DC6E8A2
Registro Público de Panamá - Vía España, frente al Hospital San Fernando
Apartado Postal 0830 - 1596 Panamá, República de Panamá - (507)501-6000