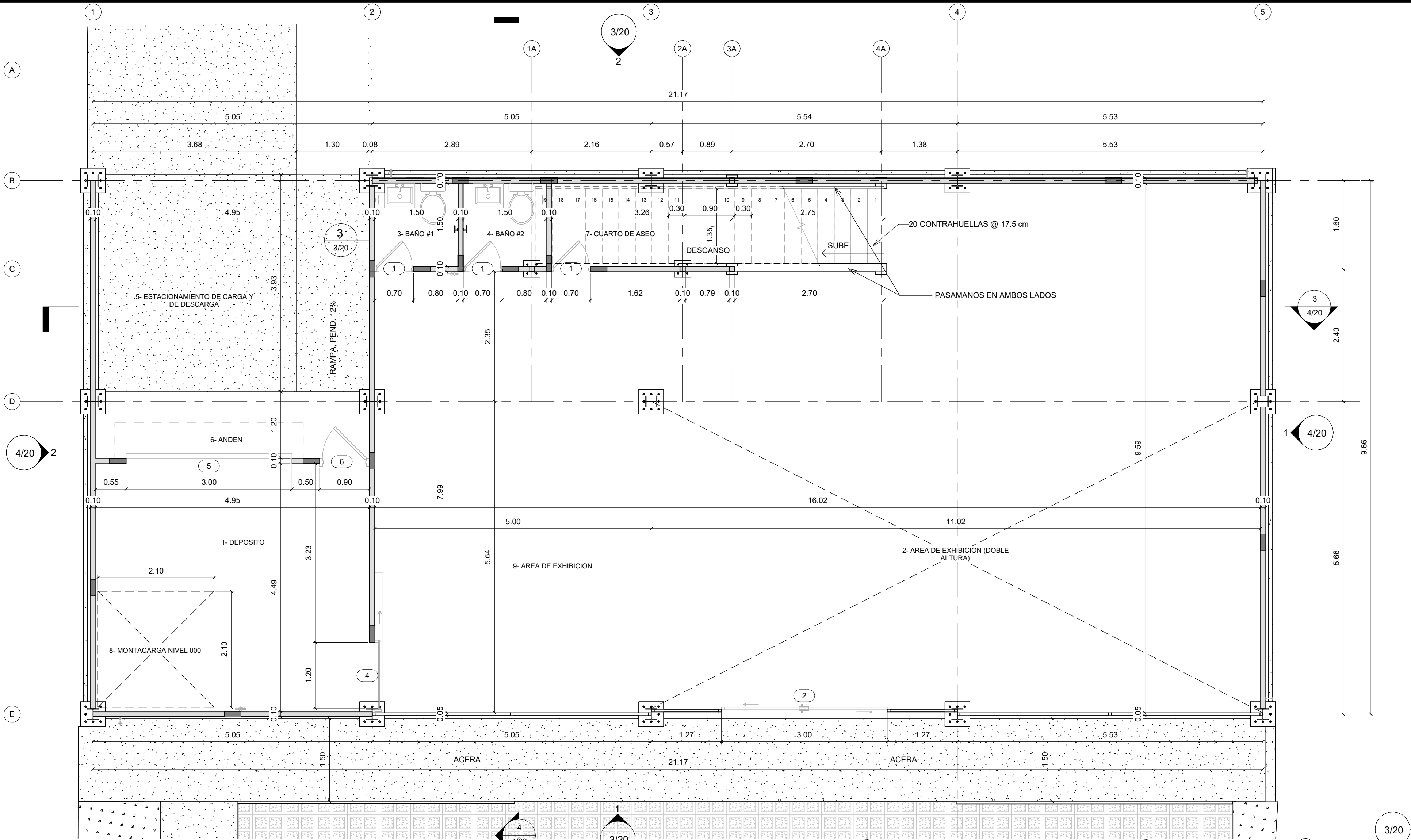


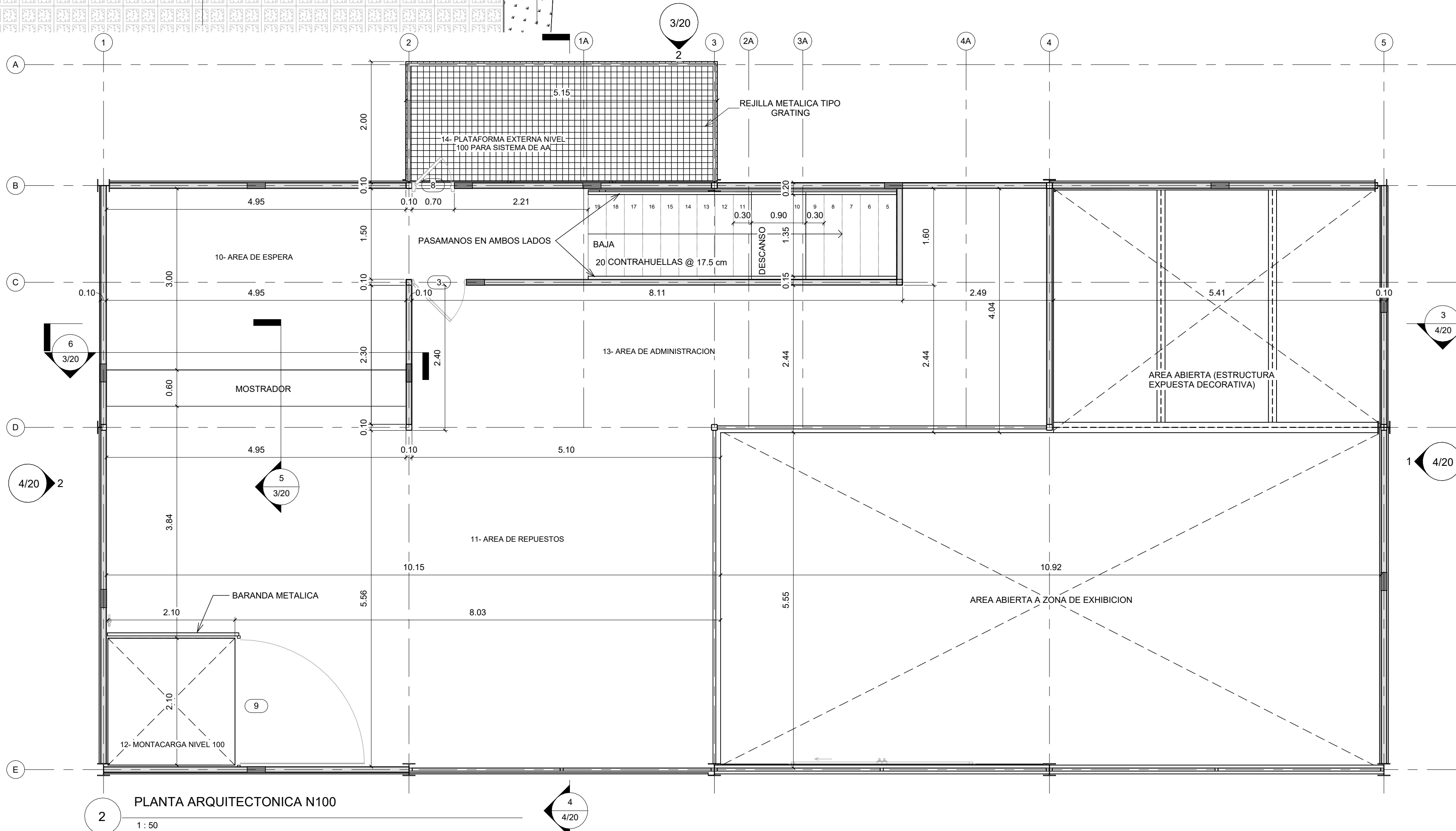
|   |                          |
|---|--------------------------|
| <b>NOTAS GENERALES</b><br>ESTE DISEÑO ES PROPIEDAD INTELECTUAL DEL ARQUITECTO<br>ELVIS ABDEL MORENO CON C.I.N. 2011-057-036. QUEDA<br>PROHIBIDA SU REPRODUCCION PARCIAL Y TOTAL DEL MISMO.  |                          |
| <b>NOTAS GENERALES</b><br>1. EL DISEÑO ES RESPONSABILIDAD DEL DISEÑADOR<br>2. EL PROMOTOR, CORRERA CON LOS COSTOS DE MATERIALES, CONEXION E INSTALACION DE TODA LA SERIALIZACION VIAL PROPUESTA EN EL PLANO.<br>3. SE MANTENDRA LA CONTINUIDAD DE LAS ACERAS, A TRAVES DE RAMPAS CUMPLIENDO CON LA LEY DE EQUIPACION DE OPORTUNIDADES PARA LAS PERSONAS CON DISCAPACIDAD.<br>4. LAS LAMINAS REFLECTIVAS DE CONTROL DE TRANSITO CUMPLIRAN CON LA NORMA ASTM D 4956 TIPO IV PARA FONDO Y TIPO VIII PARA LAS LETRAS.<br>5. LA PINTURA EN PAVIMENTO SERA TIPO TERMOPLASTICA BASE ALQUIDICA Y CUMPLIRA CON LA NORMA AASHTO-249 Y ESFERA DE VIDRIOS NORMA-247.<br>6. EL PROYECTO A SIDO DISEÑADO PARA UN VEHICULO CARGA Y DESCARGA TIPO HINO 300 LONG. APROXIMADA DE 6.12 mts.<br>7. LA RECOLECCION DE BASURA SE HARA DENTRO DE LA LINEA DE PROPIEDAD.  |                          |
| <b>ABREVIATURAS UTILIZADAS:</b><br>AC. = ACERO<br>BLO'S = BLOQUES<br>C.A.C. = CENTRO A CENTRO<br>CAL. = CALIBRE<br>Cms2 = CENTIMETROS CUADRADOS<br>CONC. = CONCRETO<br>CORR. = CORRIENTE<br>CORRUG. = CORRUGADO<br>DET. = DETALLE<br>DIAM. = DIAMETRO<br>ELEV. = ELEVACION<br>EST. = ESTRIBOS<br>EXIST. = EXISTENTE<br>GALV. = GALVANIZADO<br>Kgs. = KILOGRAMOS<br>Lbs. = LIBRAS<br>M2 = METROS CUADRADOS<br>NAT. = NATURAL<br>N.I.C. = NO INCLUIDO EN CONTRATO<br>N.S.V. = NIVEL SUPERIOR DE VIGA<br>N.I.V. = NIVEL INFERIOR DE VIGA<br>N.P.A. = NIVEL DE PISO ACABADO<br>PEND. = PENDIENTE<br>RELL. = RELLENO<br>T.S. = TANQUE SEPTICO<br>C.I. = CAMARA DE INSPECCION<br>P.C. = POZO CIEGO<br>T.G. = TRAMPA DE GRASA<br>REP. = REPELO<br>TIP. = TÍPICO<br>@ = ESPACIADO A<br># = NUMERO<br>No. = NUMERO<br>- = DECLIVE<br>Ø = DIAMETRO REDONDO<br>L.P. = LINEA DE PROPIEDAD<br>L.C. = LINEA DE CONSTRUCCION<br>C(1) = COLUMNA<br>SIMBOLOS UTILIZADOS:<br>NUMERO DE DETALLE<br>X-XXX = DETALLE<br># = NUMERO DE HOJA<br># = SIMBOLO DE PUERTAS<br># = SIMBOLO DE CUARTO<br># = SIMBOLO DE VENTANAS<br>6011 7018 = SIMBOLO DE SOLDADURA |                          |
| <b>INDICE</b><br>HOJA DESCRIPCION<br>1/20 LOCALIZACION GENERAL Y REGIONAL<br>2/20 NOTAS GENERALES, DETALLES GENERALES<br>3/20 PLANTAS ARQUITECTONICAS<br>4/20 ELEVACION FRONTAL ELEVACION POSTERIOR Y AMPLIACION DE BAÑOS Y MOSTRADOR<br>5/20 ELEVACIONES LATERALES Y SECCIONES PLANTA DE EGRESOS Y NOTAS DE SEGURIDAD<br>6/20 PLANTA DE FUNDACION Y DETALLES DE FUNDACION<br>7/20 DETALLES FUNDACION Y DETALLES ESTRUCTURALES<br>8/20 PLANTA ESTRUCTURAL N100 Y DETALLES DE ESTRUCTURALES<br>9/20 SECCION DE MARCO ESTRUCTURAL Y DETALLES<br>10/20 SECCIONES DE MARCOS ESTRUCTURALES<br>11/20 SECCIONES DE MARCOS ESTRUCTURALES<br>12/20 SECCION DE MARCO ESTRUCTURAL Y AMPLIACIONES DE ESCALERA<br>13/20 PLANTA Y SECCION DE TECHO<br>14/20 AGUA POTABLE Y AGUAS NEGRAS<br>15/20 ELECTRICIDAD, PLANTAS DE TOMACORRIENTES, PLANTAS DE LUMINARIAS, DETALLES, SIMBOLOGIA<br>16/20 ELECTRICIDAD, PLANTAS DE TOMACORRIENTES, PLANTAS DE DETECTOR DE HUMO Y CCTV, DETALLES, NOTAS<br>17/20 ELECTRICIDAD, CUADROS - NOTAS, RESUMEN DE CARGA, ESQUEMATICOS<br>18/20 SEÑALIZACIONES<br>19/20 SEÑALIZACIONES<br>20/20 SEÑALIZACIONES            |                          |
| <b>PROYECTO:</b><br>CONSTRUCCION DE LOCAL COMERCIAL SEDE SUZUKI   |                          |
| <b>PROPIETARIO:</b> BOTRAN S.A. (SUZUKI)  |                          |
| <b>REP. LEGAL:</b> ELSA MENDEZ MERIDA <b>CEDULA</b>   |                          |
| <b>DATOS DE PROPIEDAD:</b><br># DE FINCA: 346394 AREA: 550.48M <sup>2</sup><br>UBICACION: VIA INTERAMERICANA, SAN MATEO DISTRITO DE DAVID, PROVINCIA DE CHIRIQUI, CORREGIMIENTO DAVID SUR   |                          |
| <b>APROBADO POR:</b>  |                          |
| <b>DIRECTOR DE OBRAS Y CONSTRUCCIONES MUNICIPALES</b>   |                          |
| <b>TITULO:</b><br>LOCALIZACION GENERAL Y REGIONAL<br>NOTAS GENERALES, DETALLES GENERALES  |                          |
| <b>DISEÑO:</b> ELVIS MORENO   | <b>FECHA:</b> MARZO 2023 |
| <b>DIBUJO:</b> RICARDO MORENO   | <b>ESCALA:</b> INDICADA  |
| <b>HOJA:</b> 1/20   |                          |





1 PLANTA ARQUITECTONICA N000  
1 : 50

| CUADRO DE ACABADOS   |   |             |           |   |          |                                    |
|--|---|-------------|-----------|---|----------|------------------------------------|
| NOTA: (BARRERA CORTAFUEGO) TODAS LAS PAREDES SERAN DE BLOQUES DE CONCR. LAS MISMAS ESTARAN RETAQUEADAS HASTA NIVEL INFERIOR DE TECHO O LOSA, CREANDO UNA BARRERA CORTAFUEGO (CLASIFICACION DE RESISTENCIA AL FUEGO MINIMO 2 HORAS) |   |             |           |   |          |                                    |
| No.  | AREA INTERNA, SIN ESPESOR DE PAREDES            | DESCRIPCION | AREA (M²) | PISO                                      | ZOCALO   | OBSERVACIONES                      |
| 1  | DEPOSITO  |             | 17.52     | CONCRETO                                  | NO LLEVA | REPELLO LISO + PINTURA             |
| 2  | AREA DE EXHIBICION (DOBLE ALTURA)               |             | 61.26     | CERAMICA                                  | CERAMICA | REPELLO LISO + PINTURA             |
| 3  | BAÑO #1   |             | 2.22      | CERAMICA                                  | CERAMICA | AZULEJOS HASTA NIVEL DE CIELO RASO |
| 4  | BAÑO #2   |             | 2.25      | CERAMICA                                  | CERAMICA | AZULEJOS HASTA NIVEL DE CIELO RASO |
| 5  | ESTACIONAMIENTO DE CARGA Y DE DESCARGA          |             | 18.86     | CONCRETO                                  | NO LLEVA | REPELLO LISO + PINTURA             |
| 6  | ANDEN   |             | 5.80      | CONCRETO                                  | NO LLEVA | REPELLO LISO + PINTURA             |
| 7  | CUARTO DE ASEO                                  |             | 8.79      | CONCRETO                                  | NO LLEVA | REPELLO LISO + PINTURA             |
| 8  | MONTACARGA NIVEL 000                            |             | 4.41      | CONCRETO                                  | NO LLEVA | REPELLO LISO + PINTURA             |
| 9  | AREA DE EXHIBICION                              |             | 77.06     | CERAMICA                                  | CERAMICA | REPELLO LISO + PINTURA             |
| 10   | AREA DE ESPERA                                  |             | 19.39     | CERAMICA                                  | CERAMICA | REPELLO LISO + PINTURA             |
| 11   | AREA DE REPUESTOS                               |             | 56.34     | CERAMICA                                  | CERAMICA | REPELLO LISO + PINTURA             |
| 12   | MONTACARGA NIVEL 100                            |             | 4.41      | NO LLEVA                                  | NO LLEVA | REPELLO LISO + PINTURA             |
| 13   | AREA DE ADMINISTRACION                          |             | 28.72     | CERAMICA                                  | CERAMICA | REPELLO LISO + PINTURA             |
| 14   | PLATAFORMA EXTERNA NIVEL 100 PARA SISTEMA DE AA |             | 9.32      | PARRILLA DE ACERO INOXIDABLE TIPO GRATING | NO LLEVA | LOUVERS                            |



2 PLANTA ARQUITECTONICA N100  
1 : 50

## CUADRO DE PUERTAS

| NOTA: TODAS LAS PUERTAS ABATIBLES DEBEN TENER AL MENOS 3 VISAGRAS. |          |       |          |  |        |
|--|----------|-------|----------|--|--------|
| No. DE PUERTA  | CANTIDAD | ANCHO | MATERIAL | OBSERVACIONES  | ALTURA |
| 1  | 3        | 0.70  | MADERA   | SENCILLA ABATIBLE DE MADERA + MARCO DE MADERA + CERRADURA DE PALANCA CON LLAVE EN AMOS LADOS   | 2.15   |
| 2  | 1        | 3.00  | VIDRIO   | PUERTA DE VIDRIO CORREDIZA TEMPLADO CON SENSOR DE MOVIMIENTO PARA APERTURA AUTOMATICA CON CERRADURA DE SEGURIDAD RECOMENDADO POR EL FABRICANTE | 3.05   |
| 4  | 1        | 1.20  | METALICO | PUERTA CORREDIZA METALICA ESMALTADA CON CERRADURA DE GARRA DE TIGRE  | 2.15   |
| 5  | 1        | 3.00  | METALICO | PUERTA ENROLLABLE GALVANIZADA  | 2.50   |
| 6  | 1        | 0.90  | METALICO | PUERTA DE SEGURIDAD MULTILOCK METALICA GALVANIZADA CORTAFUEGO CON BRAZO DE CIERRE AUTOMATICO + CERRADURA DE PALANCA CON LLAVE EN AMOS LADOS    | 2.15   |
| 8  | 1        | 0.70  | METALICO | PUERTA DE SEGURIDAD MULTILOCK METALICA GALVANIZADA CORTAFUEGO CON BRAZO DE CIERRE AUTOMATICO + CERRADURA DE PALANCA CON LLAVE EN AMOS LADOS    | 2.15   |
| 9  | 1        | 2.10  | METAL    | PUERTA DE VERJA METALICA   | 1.10   |
| 10   | 1        | 0.90  | MADERA   | SENCILLA ABATIBLE DE MADERA + MARCO DE MADERA + CERRADURA DE PALANCA CON LLAVE EN AMOS LADOS   | 2.15   |

NOTAS GENERALES  
ESTE DISEÑO ES PROPIEDAD INTELECTUAL DEL ARQUITECTO  
ELVIS ABDEL MORENO CON C.I.N. 2011-057-036, QUEDA  
PROHIBIDA SU REPRODUCCION PARCIAL Y TOTAL DEL MISMO.

SOMETIDO POR:

Elvis Moreno  
Arquitecto Estructural

DISEÑO:

PROYECTO:

CONSTRUCCION DE LOCAL COMERCIAL SEDE SUZUKI

PROPIETARIO: BOTRAN S.A. (SUZUKI)

REP. LEGAL: ELSA MENDEZ MERIDA

CEDULA

DATOS DE PROPIEDAD:

# DE FINCA: 346394 AREA: 550.48M²  
UBICACION: VIA INTERAMERICANA, SAN MATEO  
DISTRITO DE DAVID, PROVINCIA DE CHIRIQUÍ, CORREGIMIENTO  
DAVID SUR

APROBADO POR:

DIRECTOR DE OBRAS Y CONSTRUCCIONES MUNICIPALES

TITULO:

PLANTAS ARQUITECTONICAS

DISEÑO:

ELVIS MORENO

FECHA:

MARZO 2023

DIBUJO:

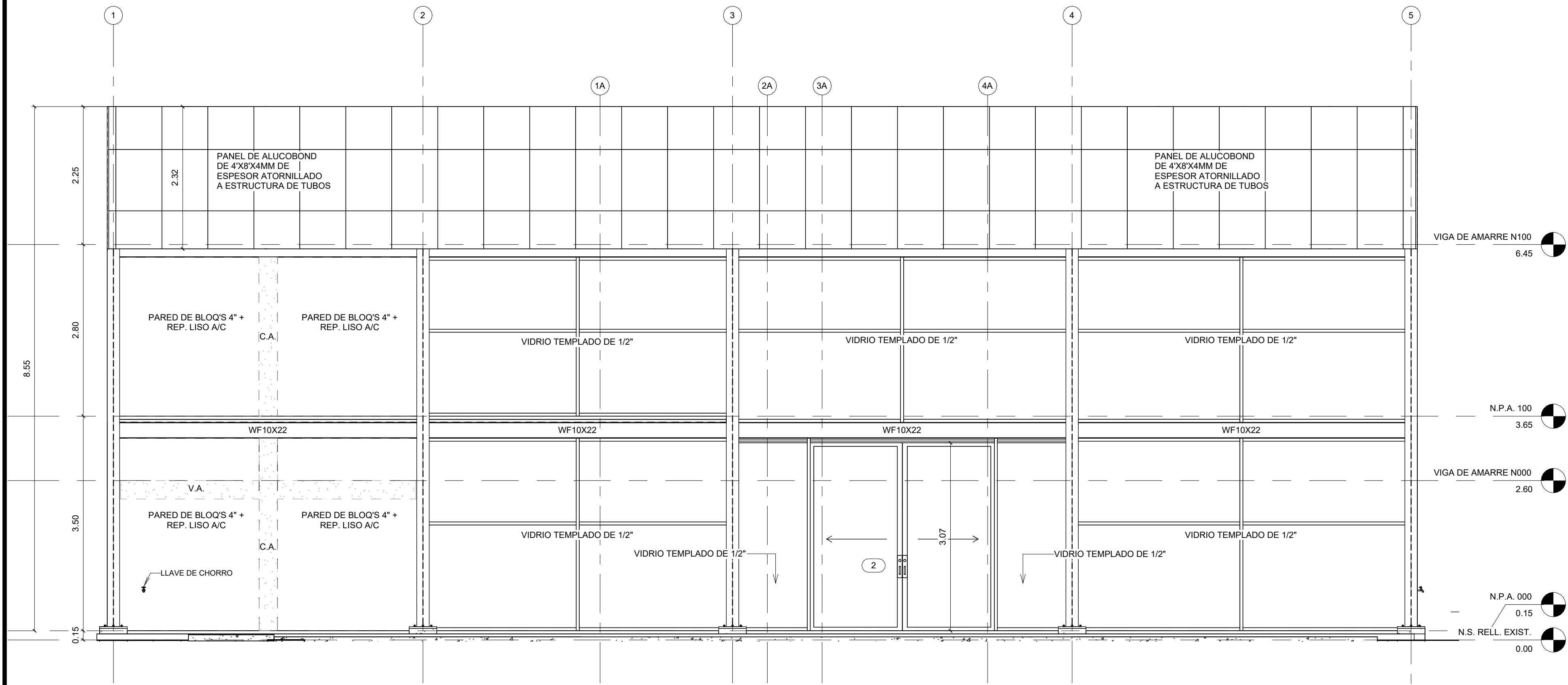
RICARDO MORENO

ESCALA:

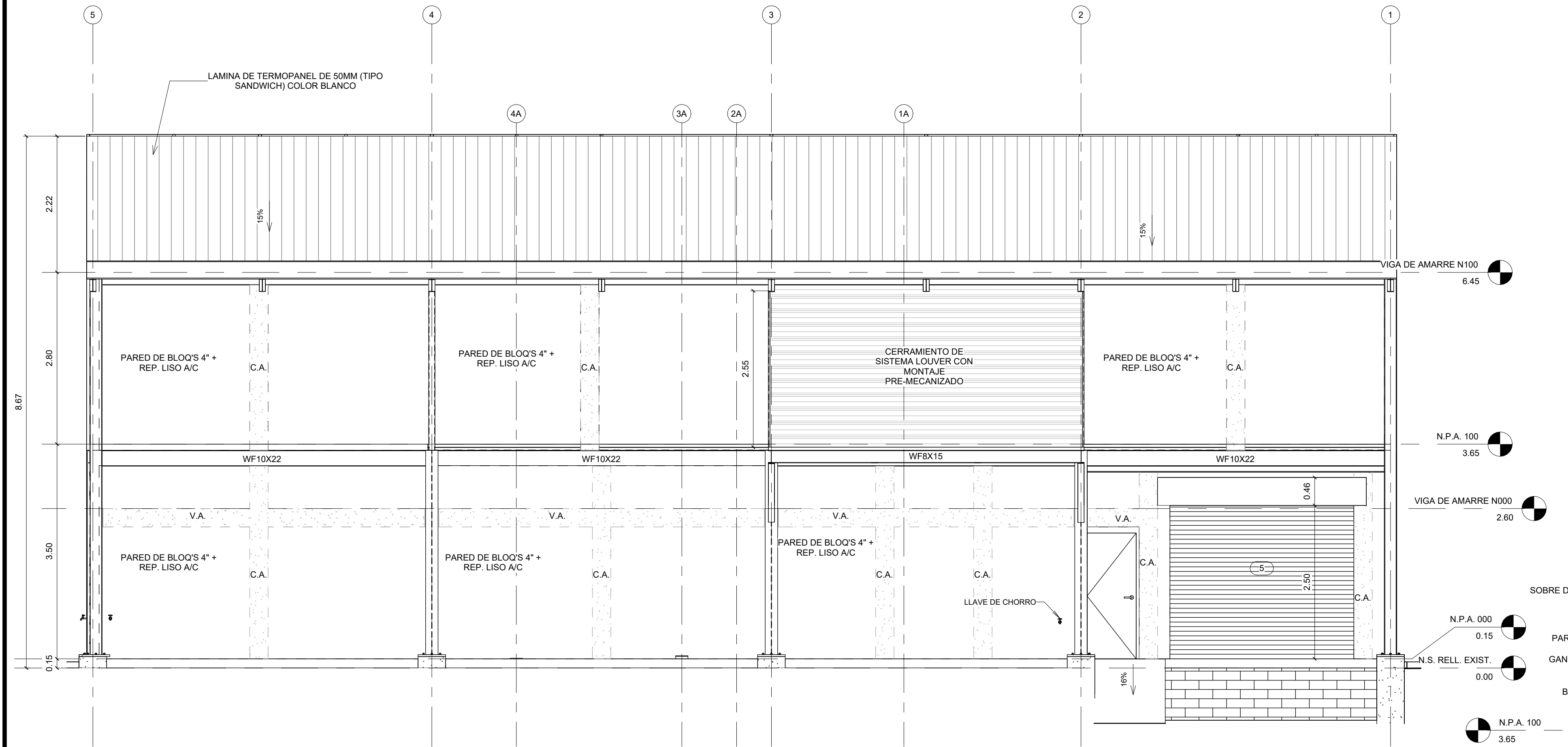
INDICADA

HOJA:

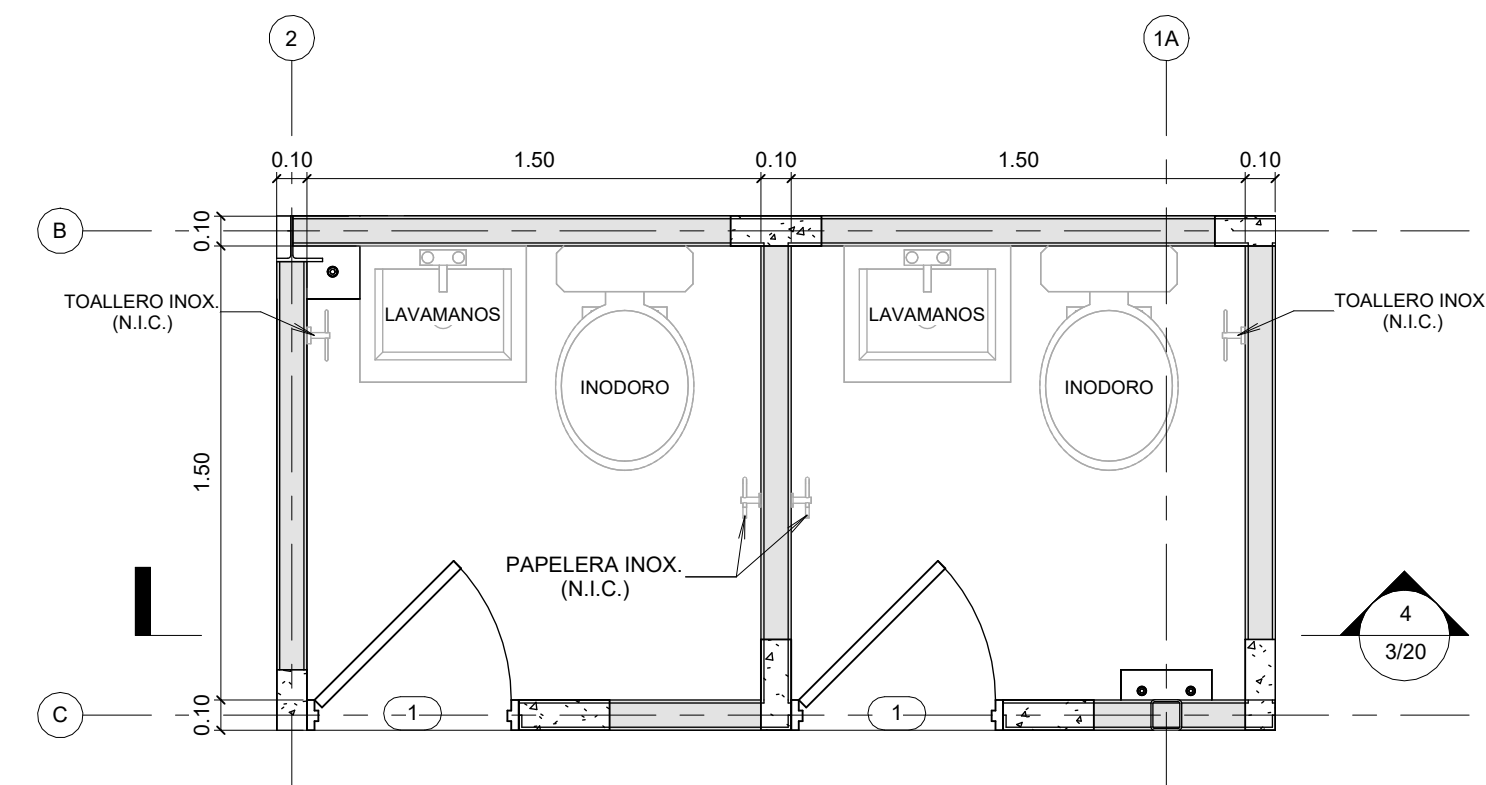
2/20



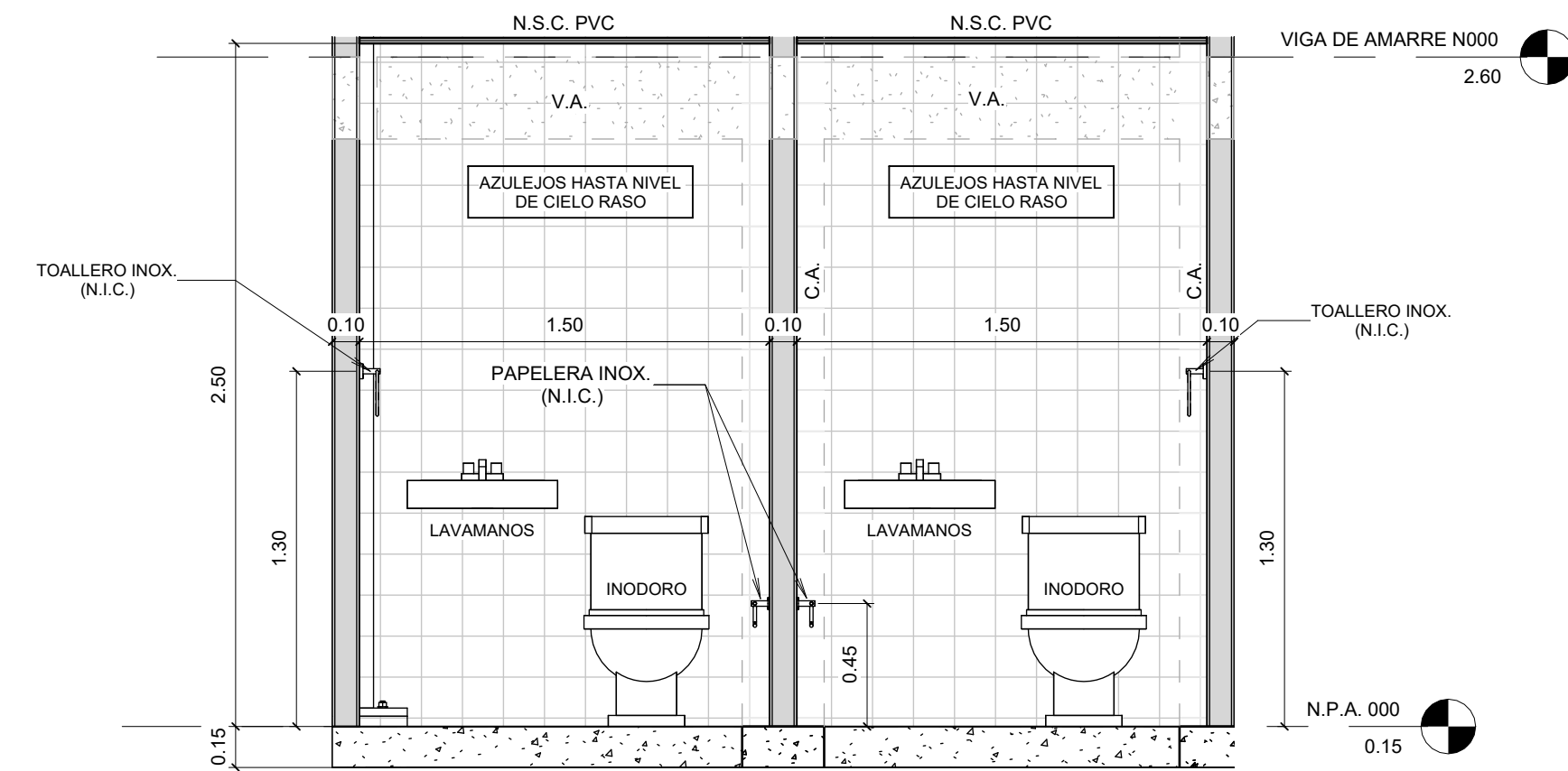
1 ELEVACION FRONTAL  
1 : 50



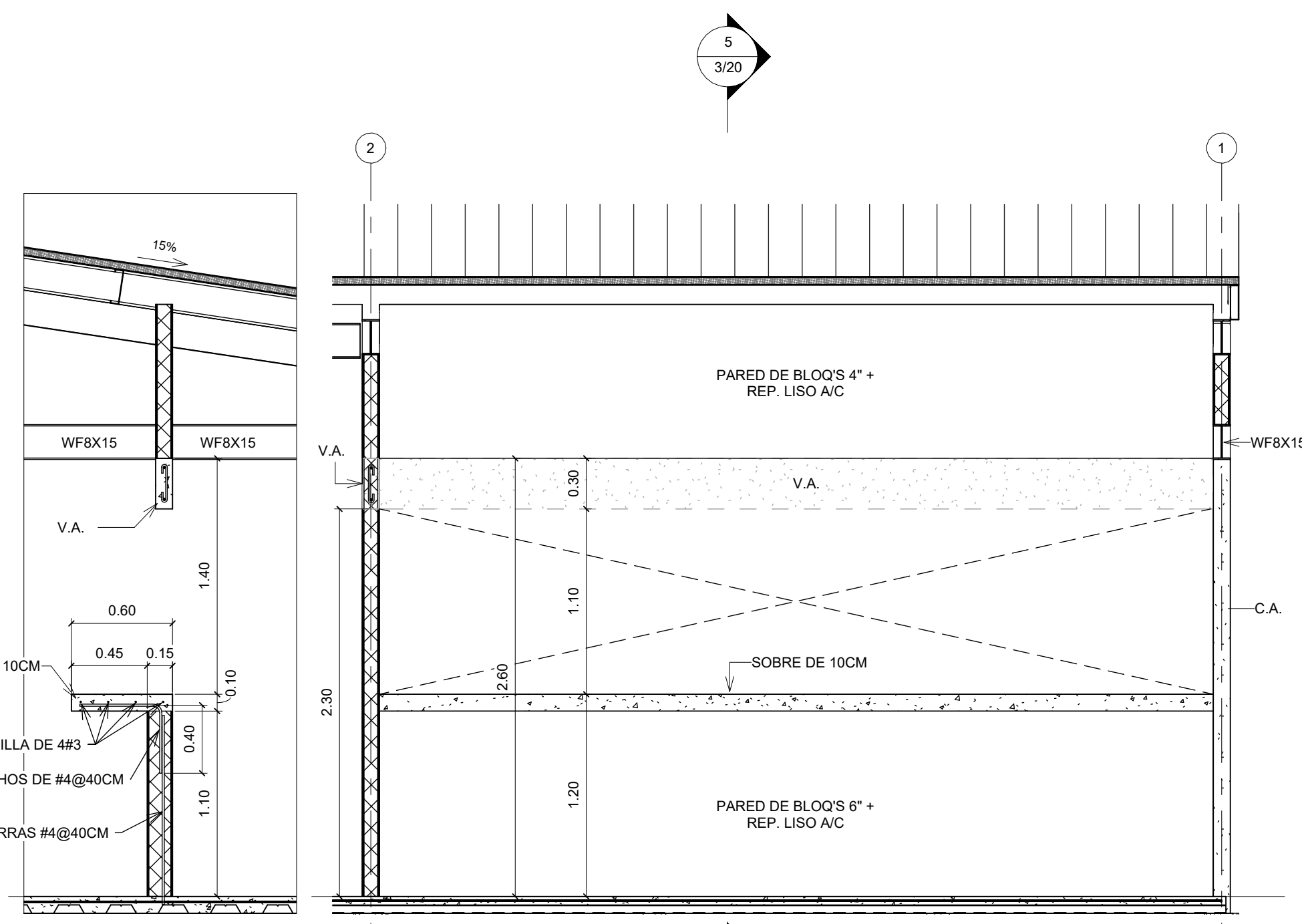
2 ELEVACION POSTERIOR  
1 : 50



3 AMPLIACION DE BAÑOS  
1 : 25



4 SECCION DE BAÑO #1 Y #2  
1 : 25



5 SECCION DE MOSTRADOR  
1 : 30

6 AMPLIACION DE MOSTRADOR  
1 : 30

NOTAS GENERALES  
ESTE DISEÑO ES PROPIEDAD INTELECTUAL DEL ARQUITECTO  
ELVIS ABDEL MORENO CON C.I.N. 2011-057-036. QUEDA  
PROHIBIDA SU REPRODUCCION PARCIAL Y TOTAL DEL MISMO.

SOMETIDO POR:

Elvis Moreno  
Arquitecto Estructural

DISEÑO:

PROYECTO:

CONSTRUCCION DE LOCAL COMERCIAL SEDE SUZUKI

PROPIETARIO: BOTRAN S.A. (SUZUKI)

REP. LEGAL: ELSA MENDEZ MERIDA

CEDULA

DATOS DE PROPIEDAD:

# DE FINCA: 346394 AREA: 550.48M<sup>2</sup>  
UBICACION: VIA INTERAMERICANA, SAN MATEO  
DISTRITO DE DAVID, PROVINCIA DE CHIRIQUÍ, CORREGIMIENTO  
DAVID SUR

APROBADO POR:

DIRECTOR DE OBRAS Y CONSTRUCCIONES MUNICIPALES

TITULO:

ELEVACION FRONTAL, ELEVACION  
POSTERIOR Y AMPLIACION DE BAÑOS  
Y MOSTRADOR

DISEÑO:

ELVIS MORENO

FECHA:

MARZO 2023

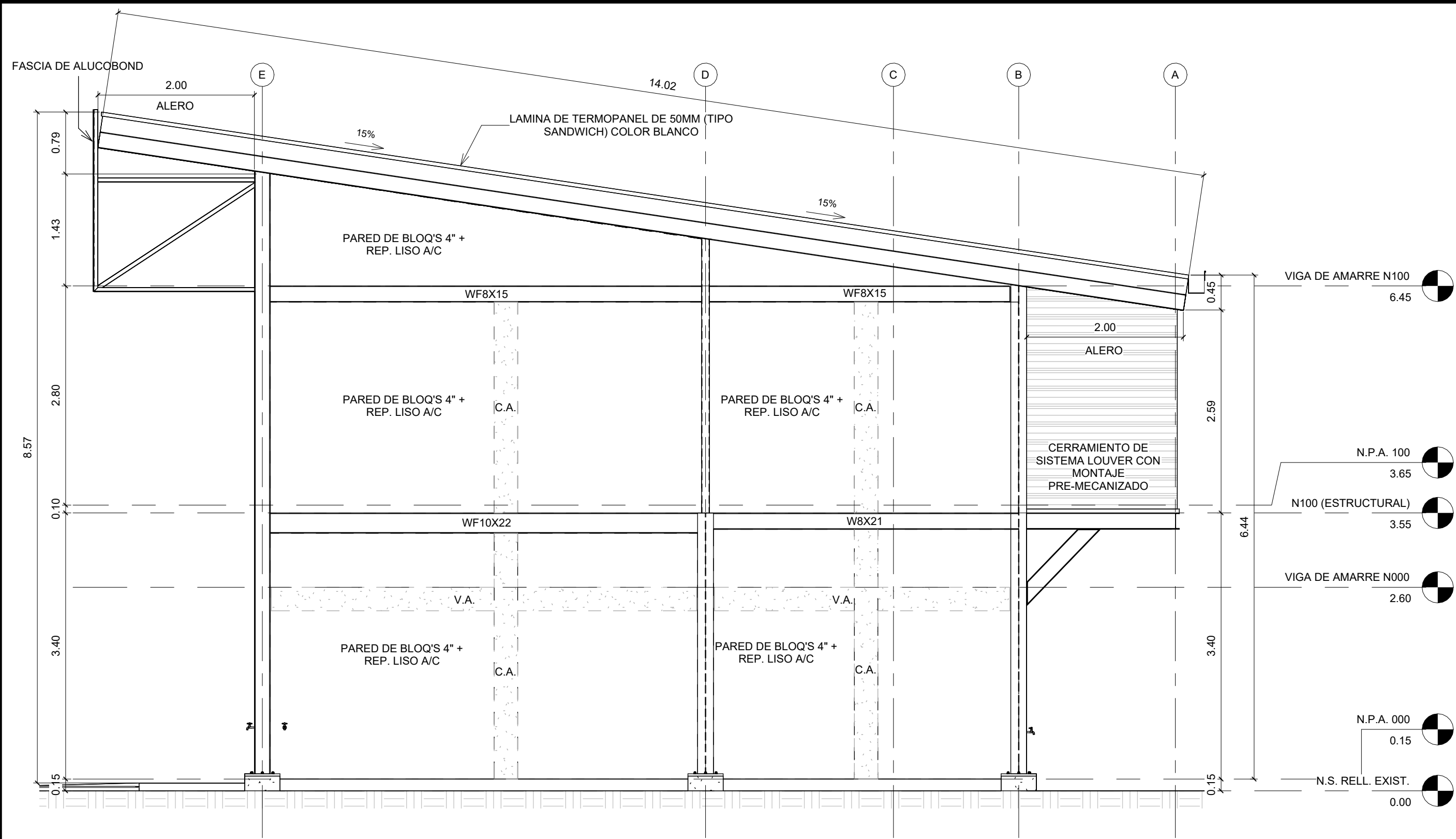
DIBUJO:

RICARDO MORENO

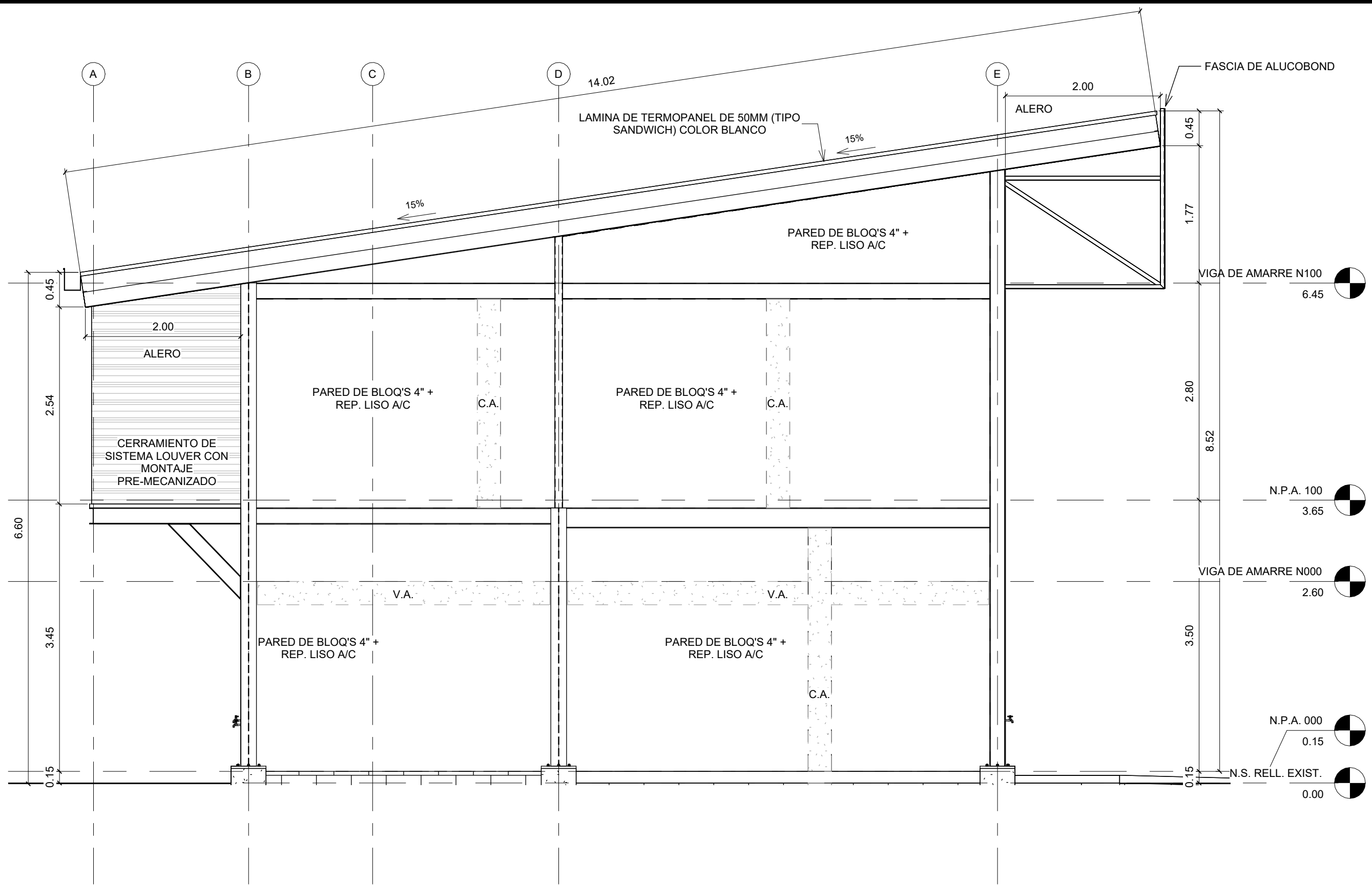
ESCALA:

INDICADA

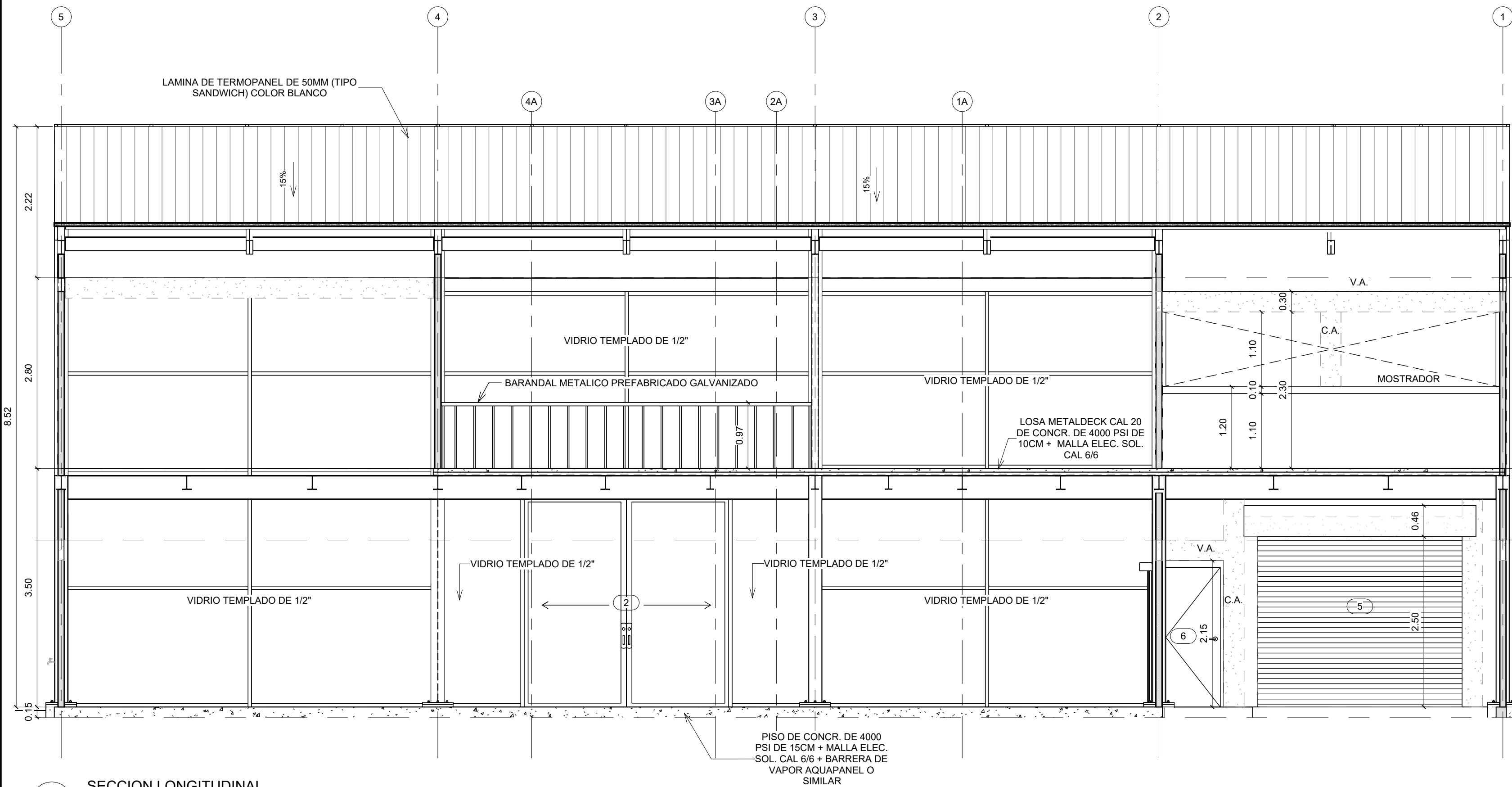
HOJA:



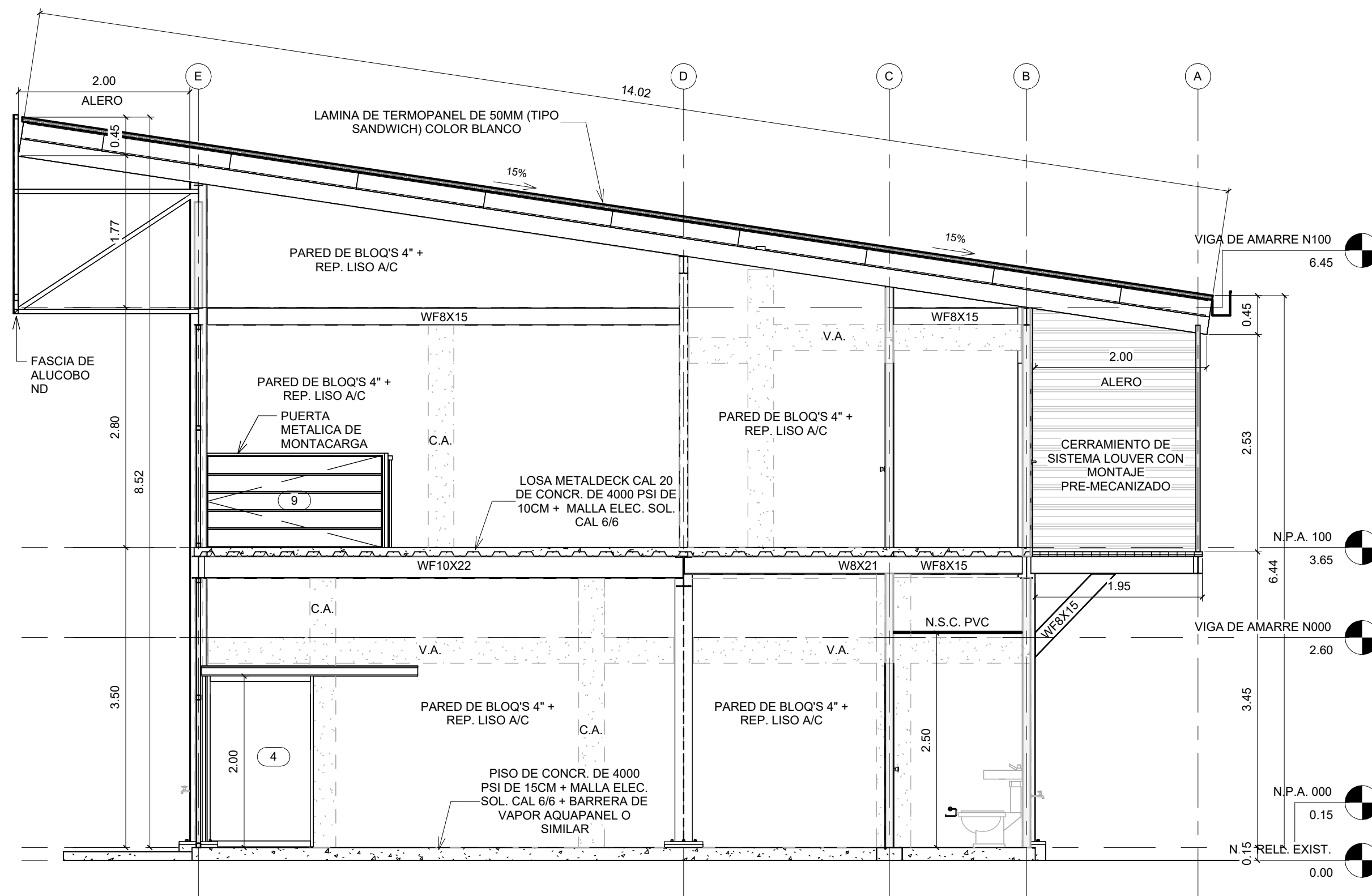
1 ELEVACION LATERAL DERECHA  
1:50



2 ELEVACION LATERAL IZQUIERDA  
1:50



3 SECCION LONGITUDINAL  
1:50



4 SECCION TRANSVERSAL  
1:50

NOTAS GENERALES  
ESTE DISEÑO ES PROPIEDAD INTELECTUAL DEL ARQUITECTO  
ELVIS ABDEL MORENO CON C.I.N. 2011-057-036. QUEDA  
PROHIBIDA SU REPRODUCCIÓN PARCIAL Y TOTAL DEL MISMO.

SOMETIDO POR:

  
Elvis Moreno  
Arquitecto Estructural

DISEÑO:

PROYECTO:

CONSTRUCCION DE LOCAL COMERCIAL SEDE SUZUKI

PROPIETARIO: BOTRAN S.A. (SUZUKI)

REP. LEGAL: ELSA MENDEZ MERIDA

CEDULA

DATOS DE PROPIEDAD:

# DE FINCA: 346394 AREA: 550.48M<sup>2</sup>  
UBICACION: VIA INTERAMERICANA, SAN MATEO  
DISTRITO DE DAVID, PROVINCIA DE CHIRIQUÍ, CORREGIMIENTO  
DAVID SUR

APROBADO POR:

DIRECTOR DE OBRAS Y CONSTRUCCIONES MUNICIPALES

TITULO:

ELEVACIONES LATERALES Y  
SECCIONES

DISEÑO:

ELVIS MORENO

FECHA:

MARZO 2023

DIBUJO:

RICARDO MORENO

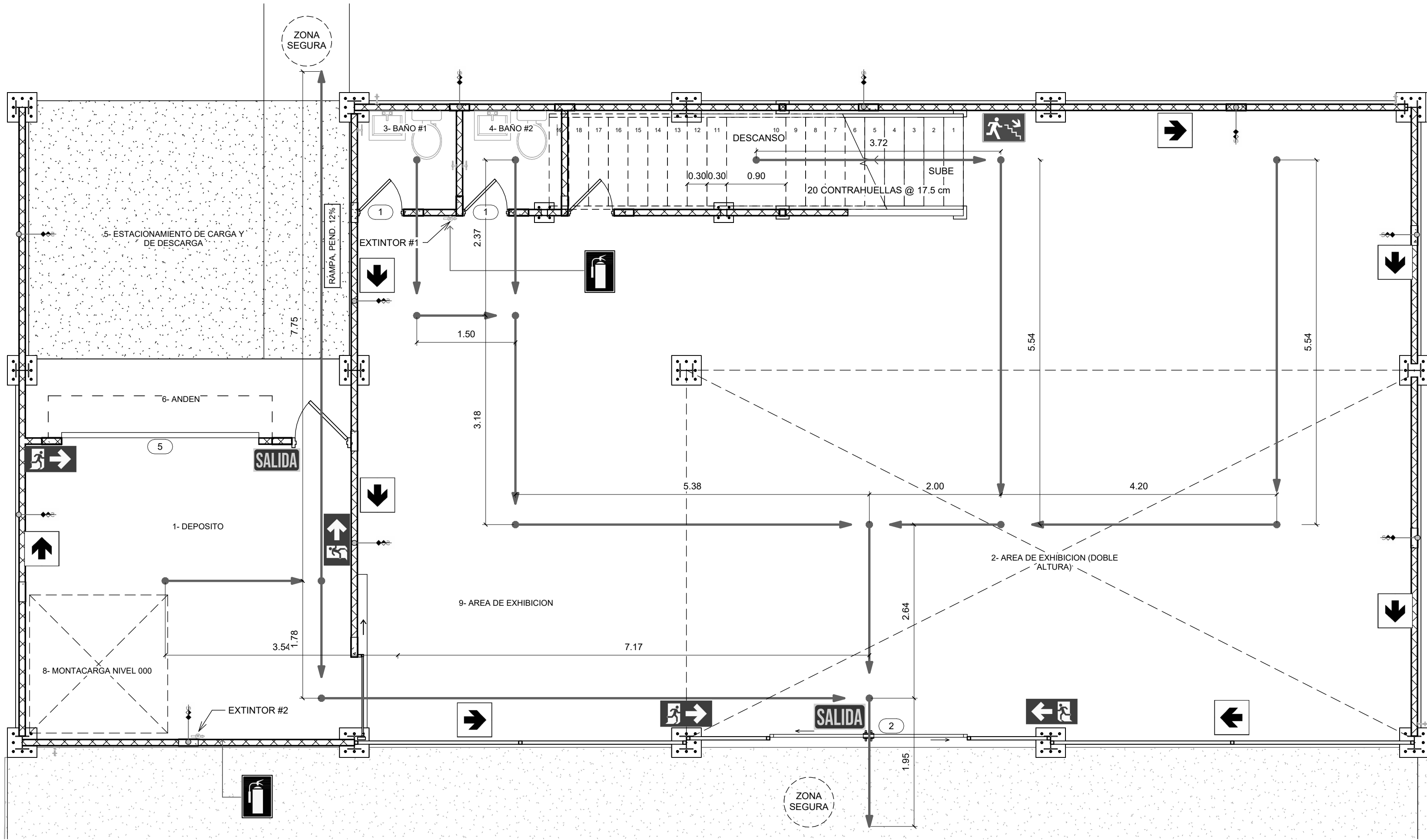
ESCALA:

INDICADA

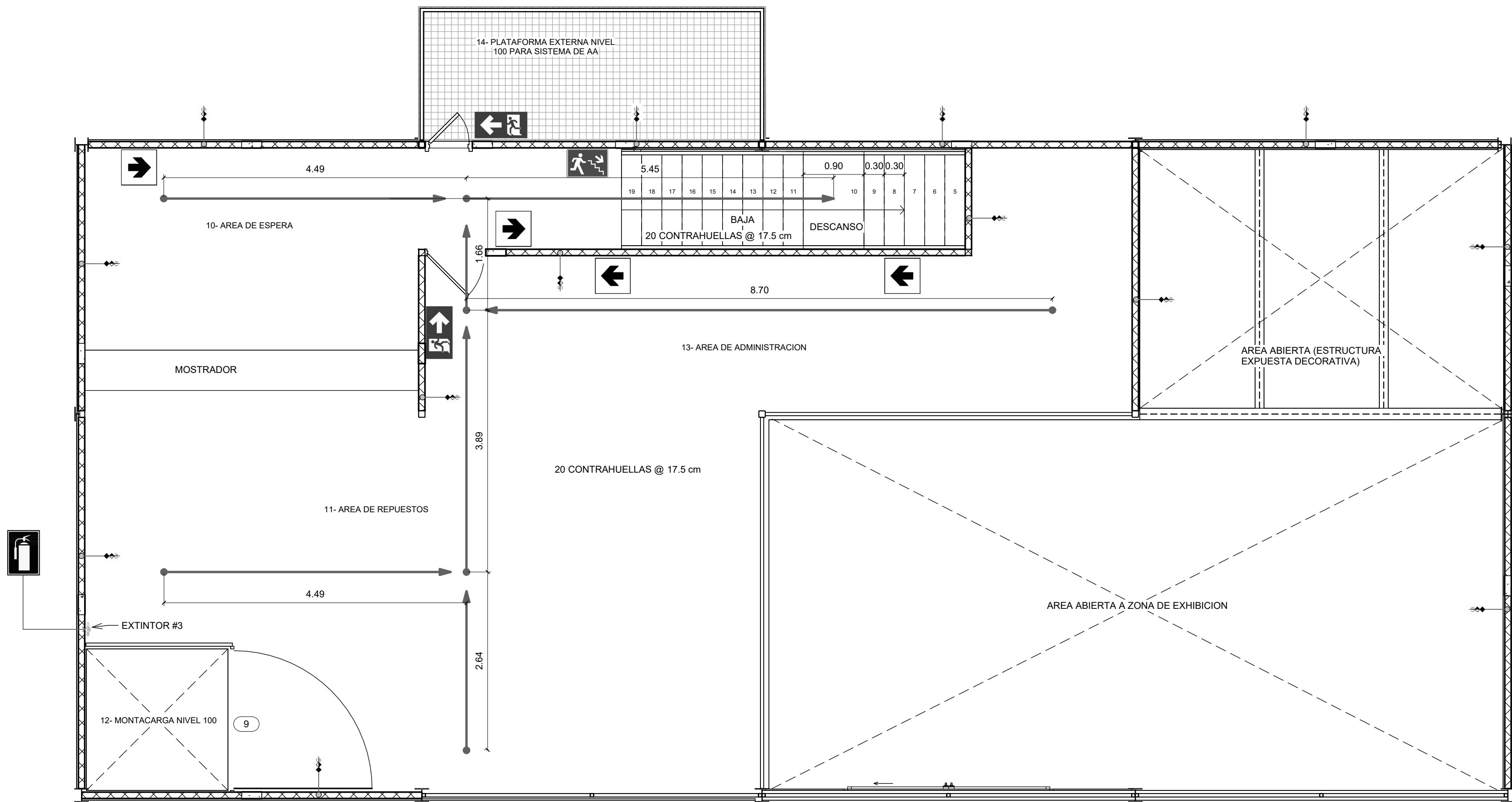
HOJA:

4/20





1 PLANTA DE EGRESOS N000  
1 : 50



2 PLANTA DE EGRESOS N100  
1 : 50

| LEYENDA |          |                                       |         |
|---------|----------|---------------------------------------|---------|
| No.     | CANTIDAD | DESCRIPCION                           | SIMBOLO |
| 1       | 2        | SEÑAL DE ESCALERAS DERECHA - EN PARED |         |
| 2       | 3        | SEÑAL DE EXTINTOR                     |         |
| 3       | 2        | SALIDA DEL EDIFICIO                   |         |
| 4       | 4        | SALIDA HACIA DERECHA                  |         |
| 5       | 2        | SALIDA HACIA IZQUIERDA                |         |
| 6       | 12       | SALIDA SEGUIR DIRECTO                 |         |
| 7       | —        | RECORRIDO DE EGRESOS                  |         |

NOTA:

- TODAS LAS SEÑALES SERAN DE COLOR REFLECTANTE.
- TODAS LAS ESCALERAS TENDRAN CINTA ANTIDSLIZANTE DE SEGURIDAD.

SEGURIDAD (SEGUN CODIGO DE SEGURIDAD HUMANA NFPA 101)

- CLASIFICACION DE OCUPACION: MERCANTIL - RIESGO ORDINARIO
- CARGA DE OCUPANTES: SEGUN TABLA 7.3.1.2  
AREA DE CONSTRUCCION= (AREA CERRADA + AREA ABIERTA) = 294.46M²  
OCUPANTES= DE 8 PERSONAS  
AREA 294.46M² / 8 PERSONAS = 36.81 M²/PERSONA  
CANTIDAD DE MEDIOS DE EGRESOS: AL MENOS 2, MINIMO DE 0.90M POR 2.10M DE ALTO
- SISTEMA DE DETECCION DE INCENDIOS:  
ALARMA DE HUMO - SISTEMA CENTRAL
- SISTEMA DE EXTINCION DE INCENDIOS:  
EXTINTORES
- NO LLEVA SISTEMA DE COCCION, ROCIADORES NI CONEXION A SISTEMA DE MANGUERA CONTRA INCENDIOS

NOTA DE PROTECCION PASIVA:

UNA HORA Y MEDIA DE RETENCION DE FUEGO, EN PAREDES DE BLOQUES DE CONCRETO DE 4" REPELLADAS EN AMBAS CARAS

NOTAS GENERALES

ESTE DISEÑO ES PROPIEDAD INTELECTUAL DEL ARQUITECTO ELVIS ABDEL MORENO CON C.I.N. 2011-057-036. QUEDA PROHIBIDA SU REPRODUCCION PARCIAL Y TOTAL DEL MISMO.

SOMETIDO POR:

Elvis Moreno  
Arquitecto Estructural

DISEÑO:

PROYECTO:

CONSTRUCCION DE LOCAL COMERCIAL SEDE SUZUKI

PROPIETARIO: BOTRAN S.A. (SUZUKI)

REP. LEGAL: ELSA MENDEZ MERIDA CEDULA

DATOS DE PROPIEDAD:

# DE FINCA: 346394 AREA: 550.48M²  
UBICACION: VIA INTERAMERICANA, SAN MATEO  
DISTRITO DE DAVID, PROVINCIA DE CHIRIQUÍ, CORREGIMIENTO DAVID SUR

APROBADO POR:

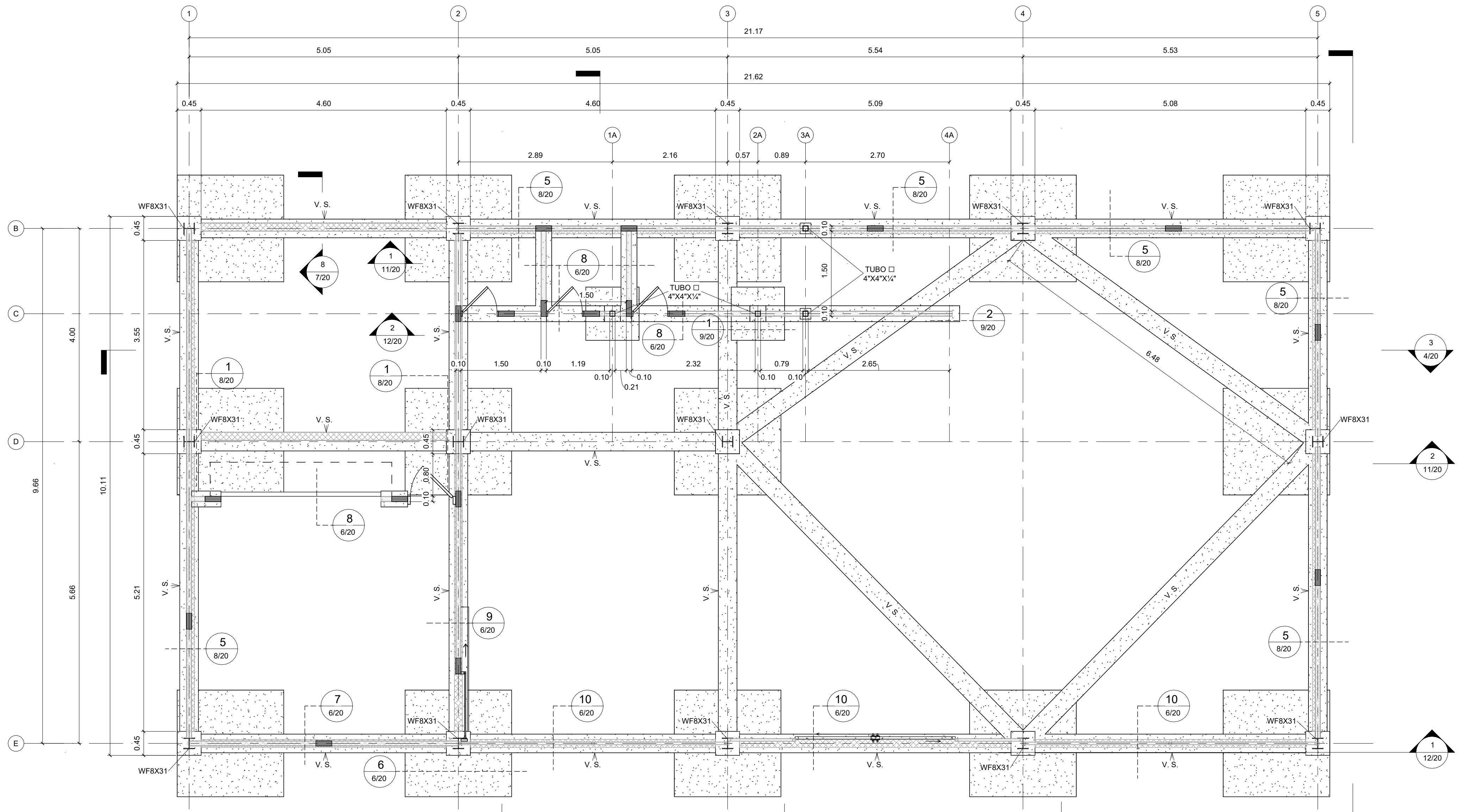
DIRECTOR DE OBRAS Y CONSTRUCCIONES MUNICIPALES

TITULO:

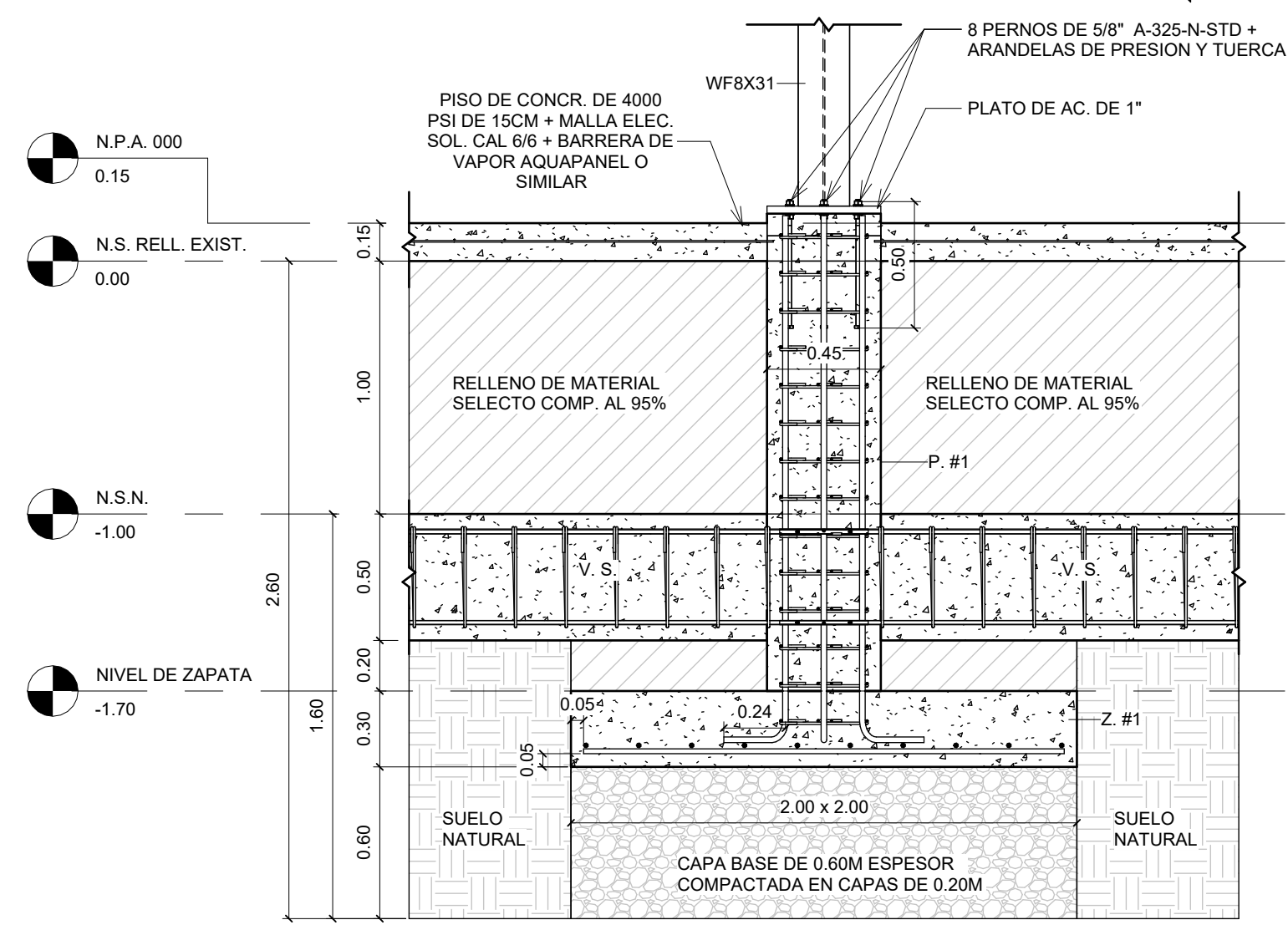
PLANTA DE EGRESOS Y NOTAS DE SEGURIDAD

DISEÑO: ELVIS MORENO FECHA: MARZO 2023  
DIBUJO: RICARDO MORENO ESCALA: INDICADA

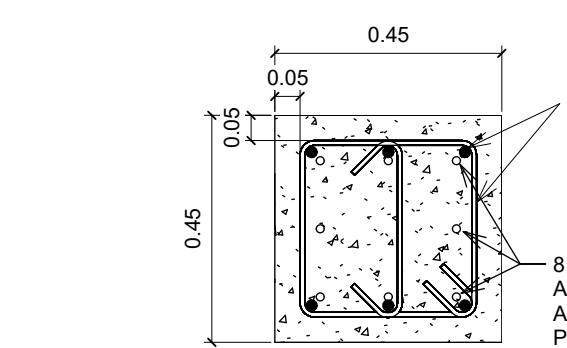
HOJA: 5/20



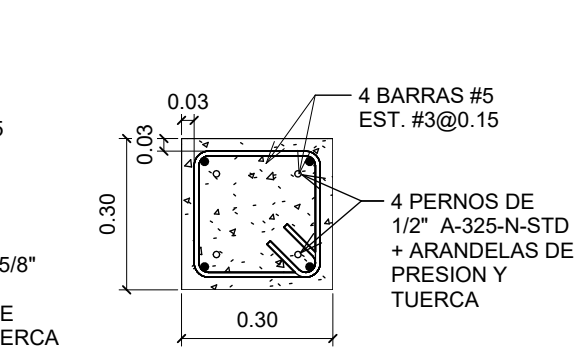
1 PLANTA DE FUNDACION N000



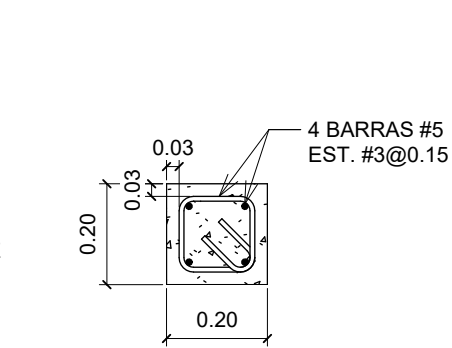
2 FUNDACION TIPO 1



3 PEDESTAL (P. #1)



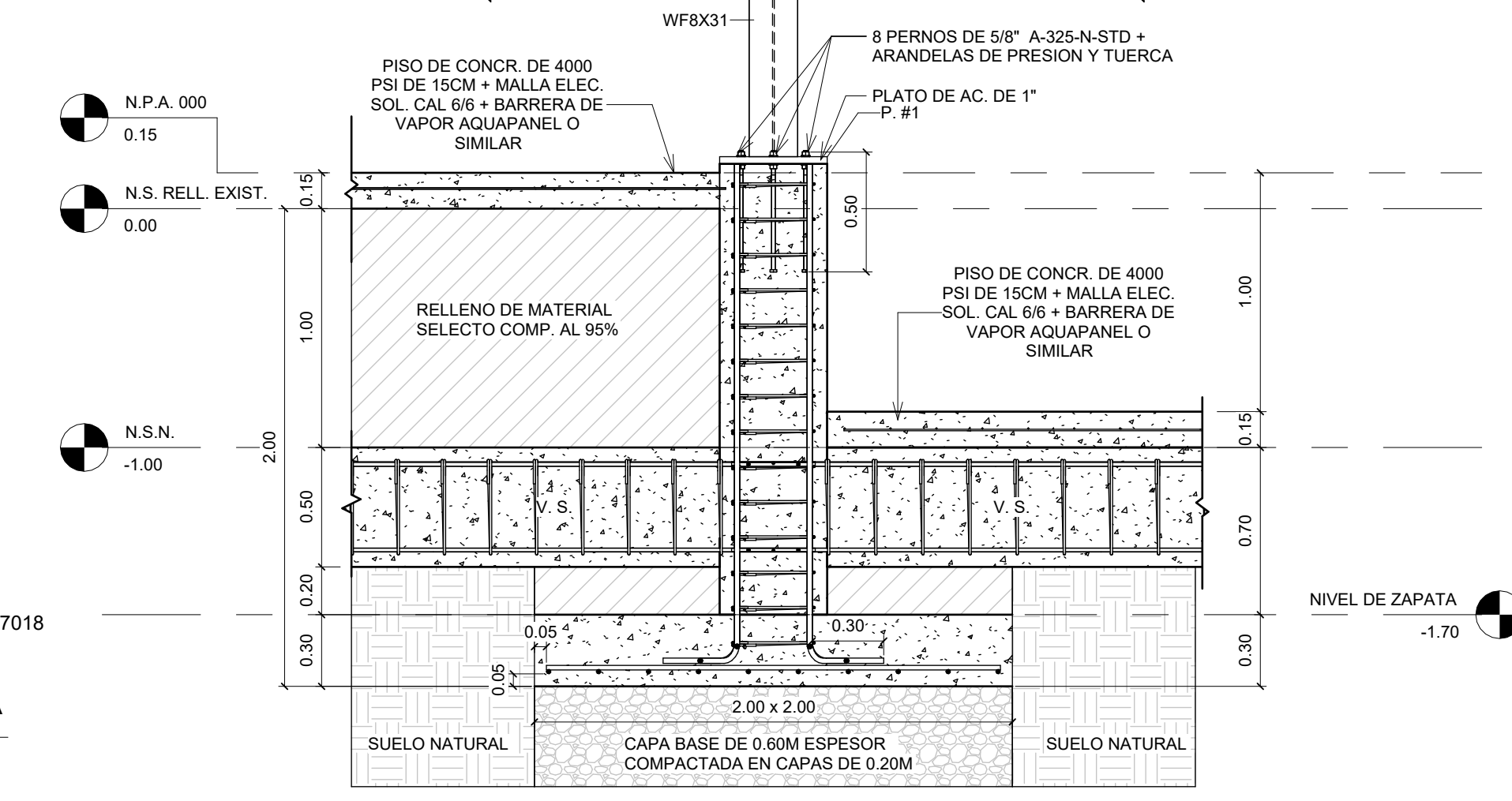
4 PEDESTAL (P. #2)



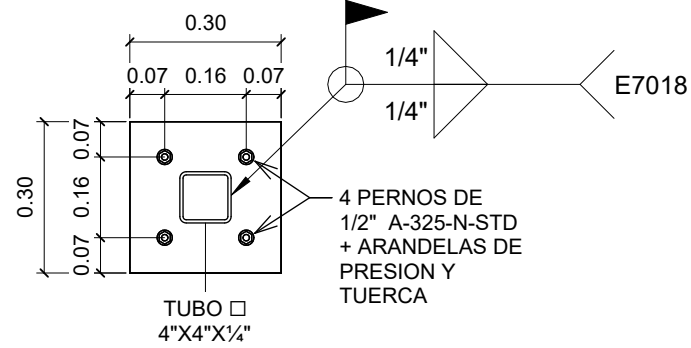
5 PEDESTAL (P. #3)

13 DETALLE DE CONEXION P.#1 A COLUMNA

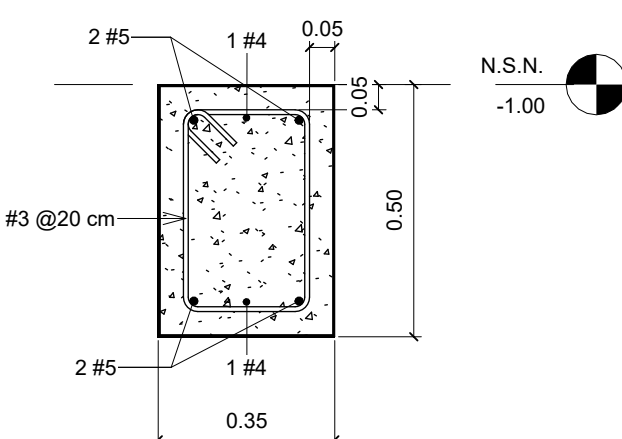
1:15



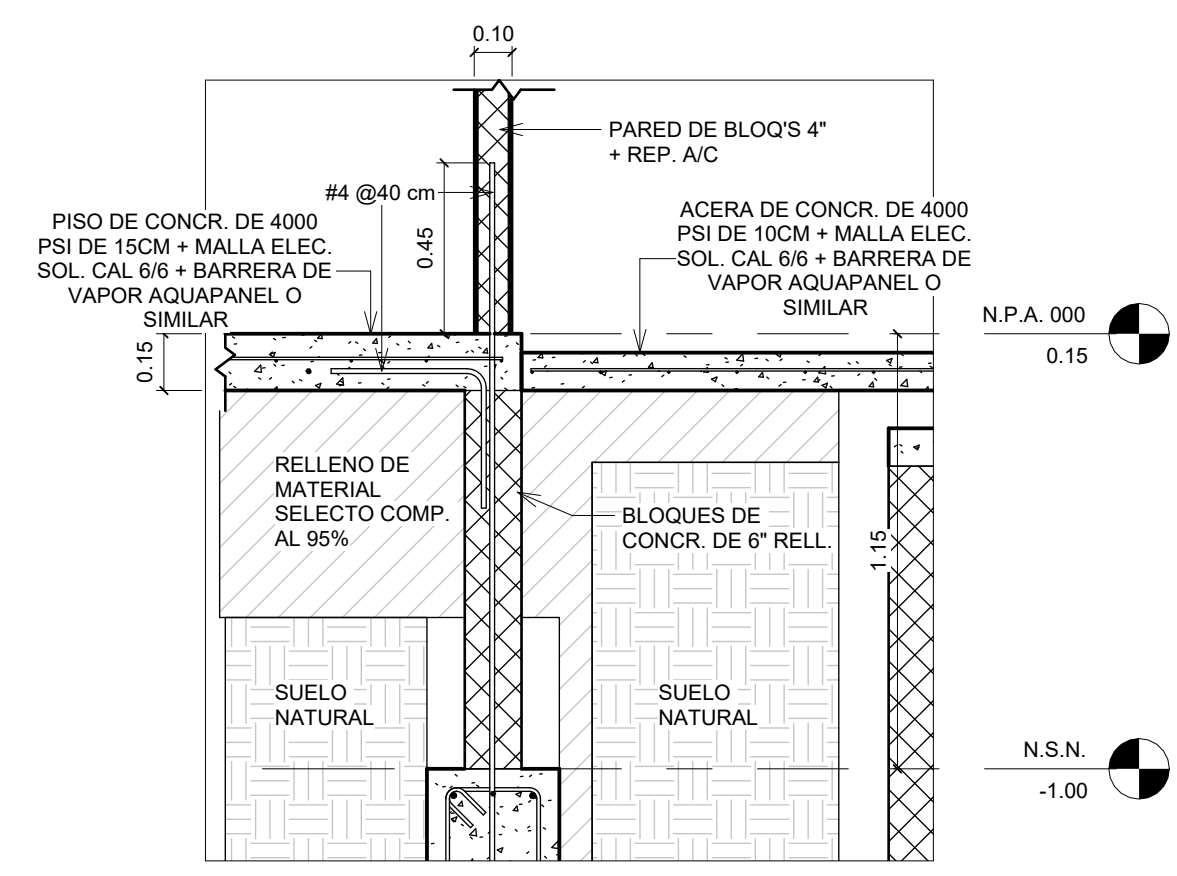
6 FUNDACION TIPO 2



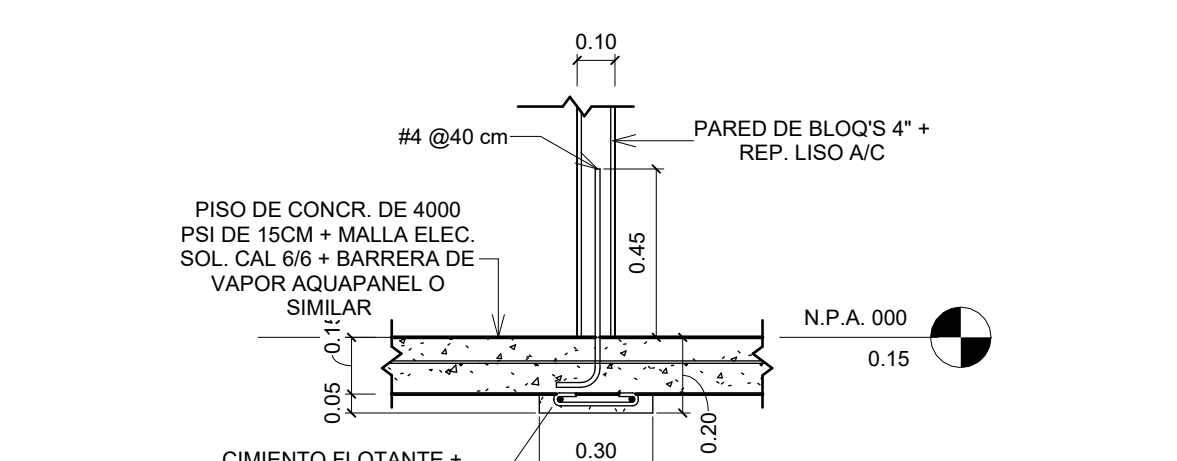
14 DETALLE DE CONEXION P.#2 A COLUMNA



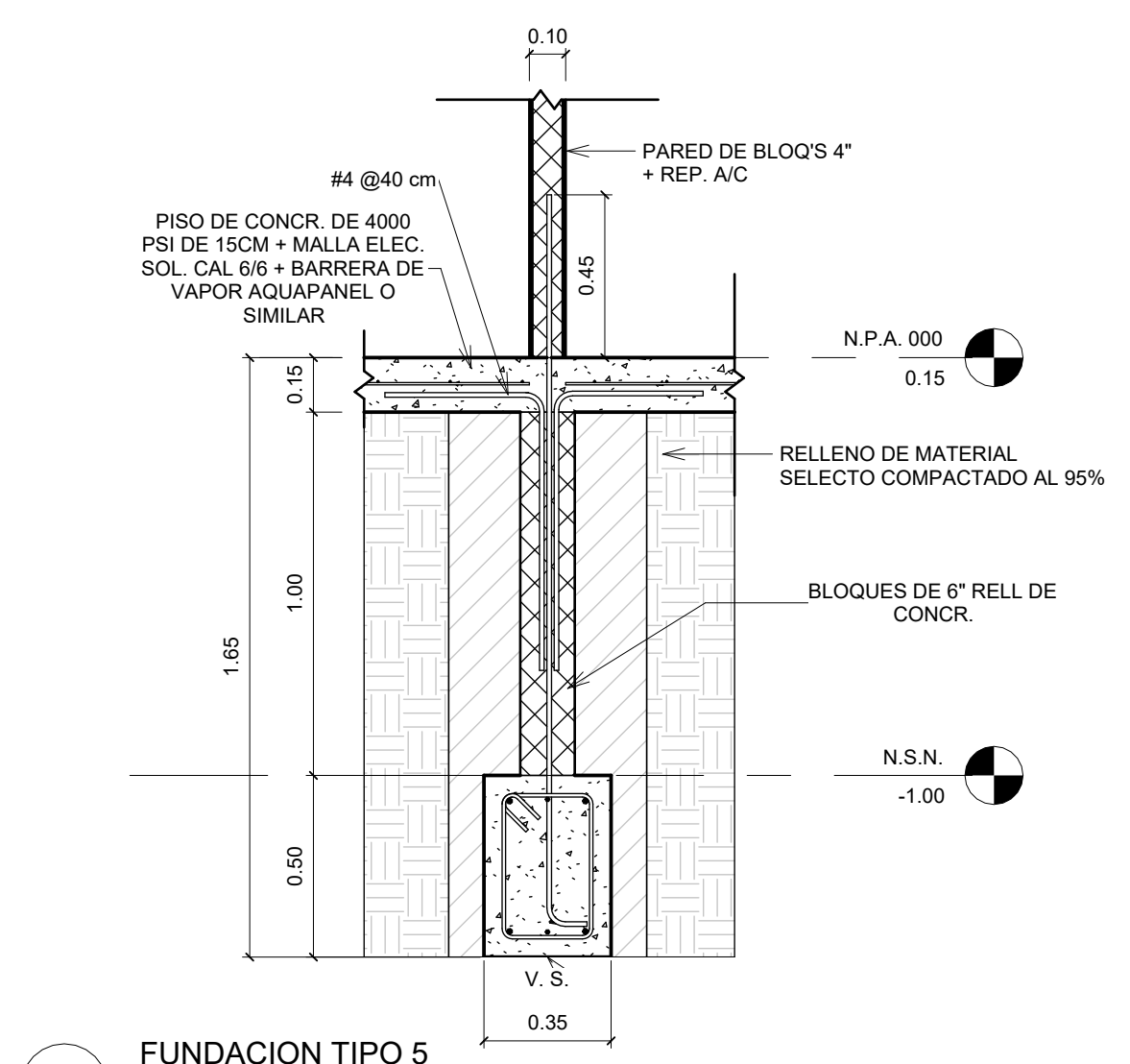
11 DETALLE DE V.S.



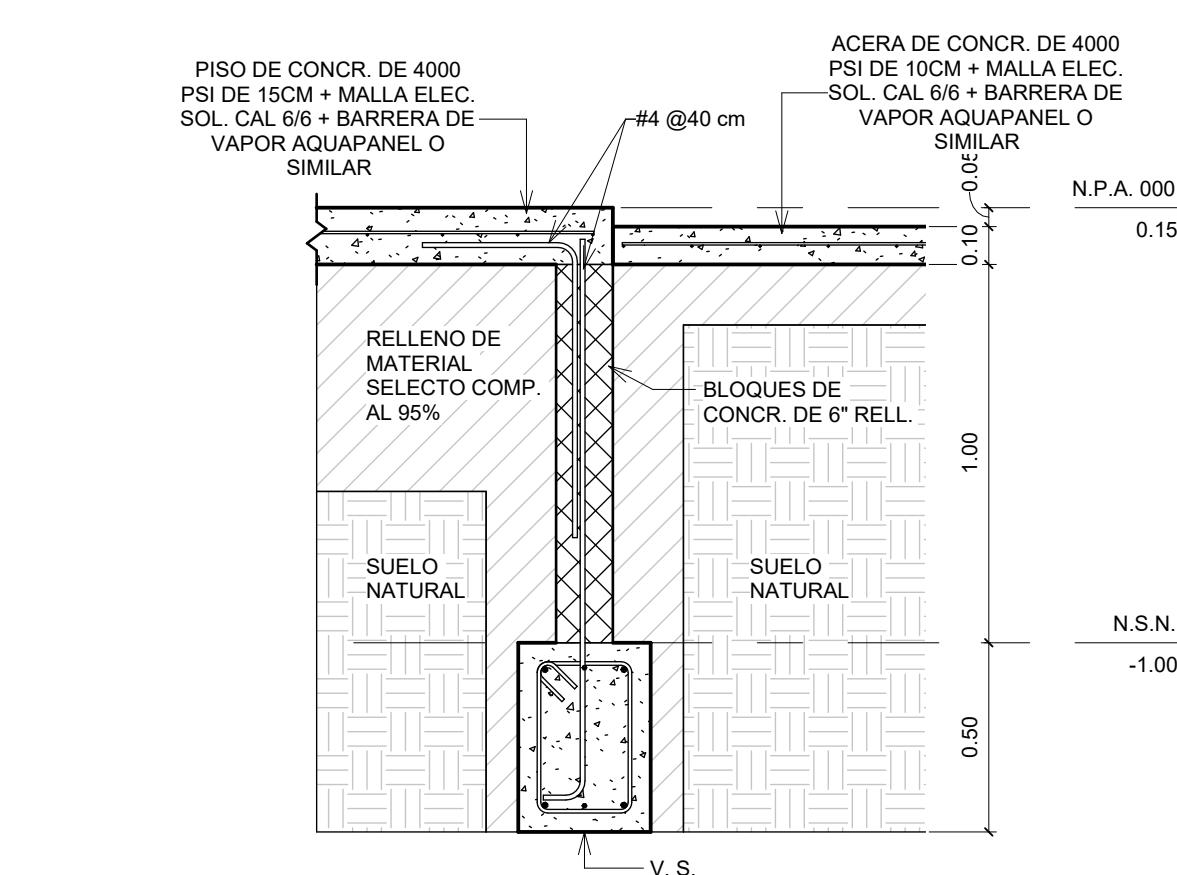
7 FUNDACION TIPO 3



8 FUNDACION TIPO 4



9 FUNDACION TIPO 5



10 FUNDACION TIPO 6

NOTAS GENERALES  
ESTE DISEÑO ES PROPIEDAD INTELECTUAL DEL ARQUITECTO  
ELVIS ABDIEL MORENO CON C.I.N. 2011-057-036. QUEDA  
PROHIBIDA SU REPRODUCCION PARCIAL Y TOTAL DEL MISMO.

SOMETIDO POR:  
  
Elvis Moreno  
Arquitecto Estructural

DISEÑO:

PROYECTO:  
CONSTRUCCION DE LOCAL COMERCIAL SEDE SUZUKI

PROPIETARIO: BOTRAN S.A. (SUZUKI)

REP. LEGAL: ELSA MENDEZ MERIDA CEDULA

DATOS DE PROPIEDAD:  
# DE FINCA: 346394 AREA: 550.48M<sup>2</sup>  
UBICACION: VIA INTERAMERICANA, SAN MATEO  
DISTRITO DE DAVID, PROVINCIA DE CHIRIQUI, CORREGIMIENTO  
DAVID SUR

APROBADO POR:

DIRECTOR DE OBRAS Y CONSTRUCCIONES MUNICIPALES

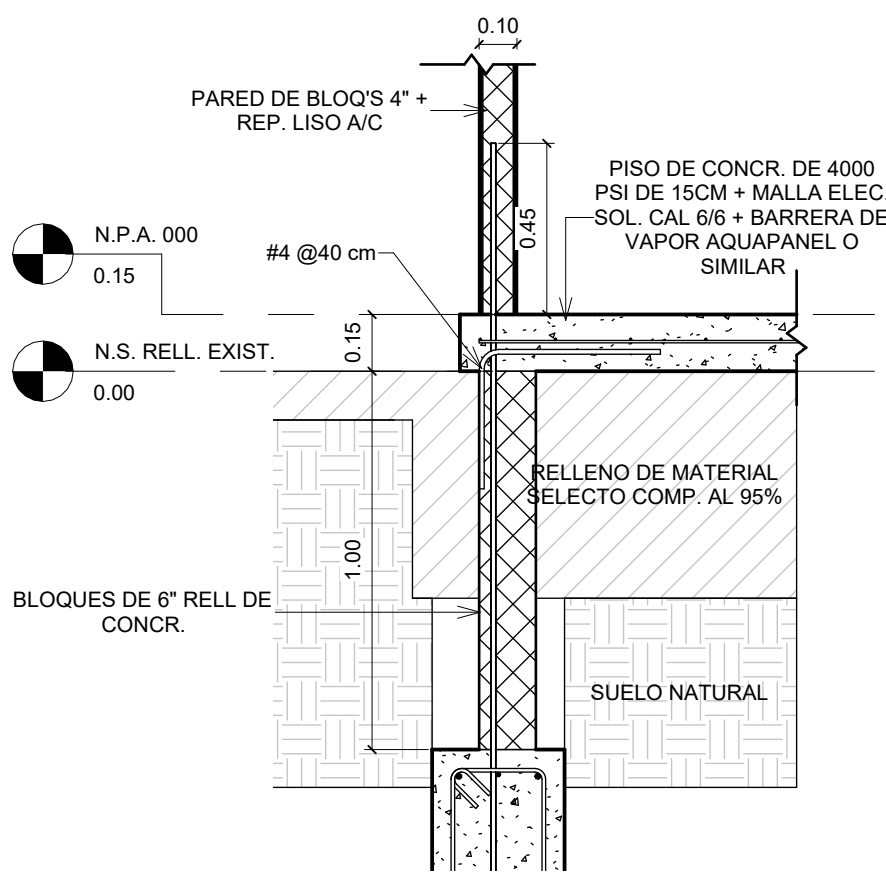
TITULO:  
PLANTA DE FUNDACION Y DETALLES  
DE FUNDACION

DISEÑO: ELVIS MORENO FECHA: MARZO 2023

DIBUJO: RICARDO MORENO ESCALA: INDICADA

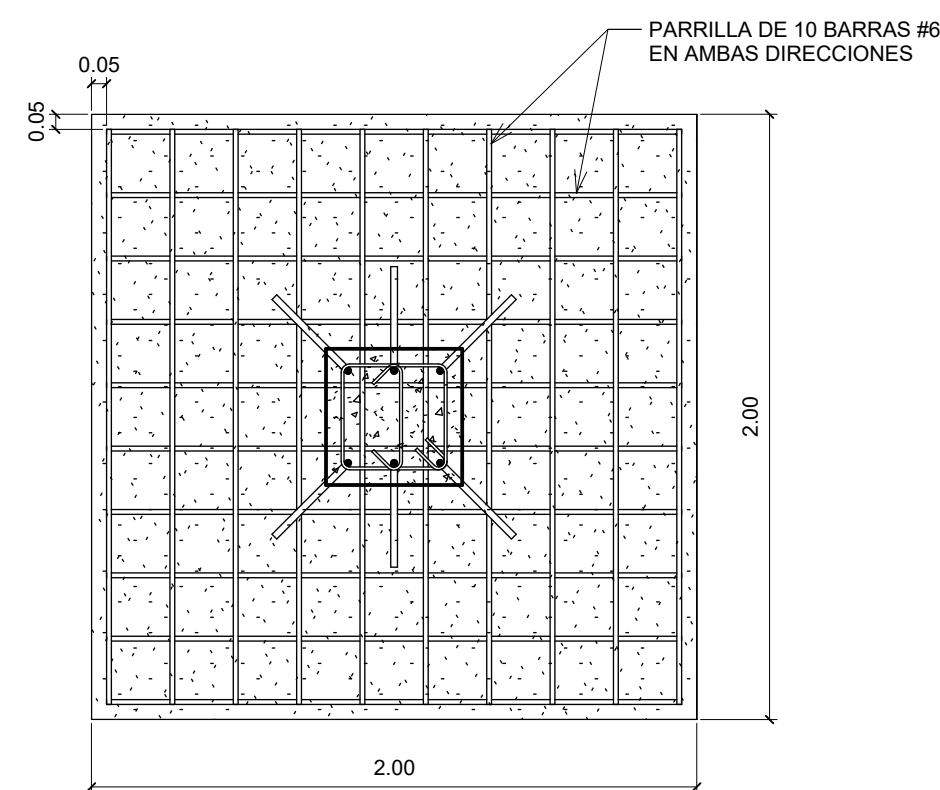
HOJA: 6/20





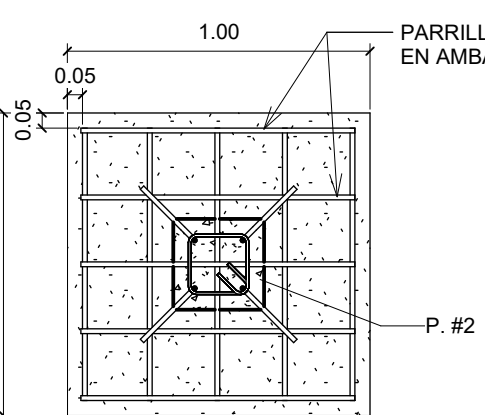
FUNDACION TIPO 7

1:20



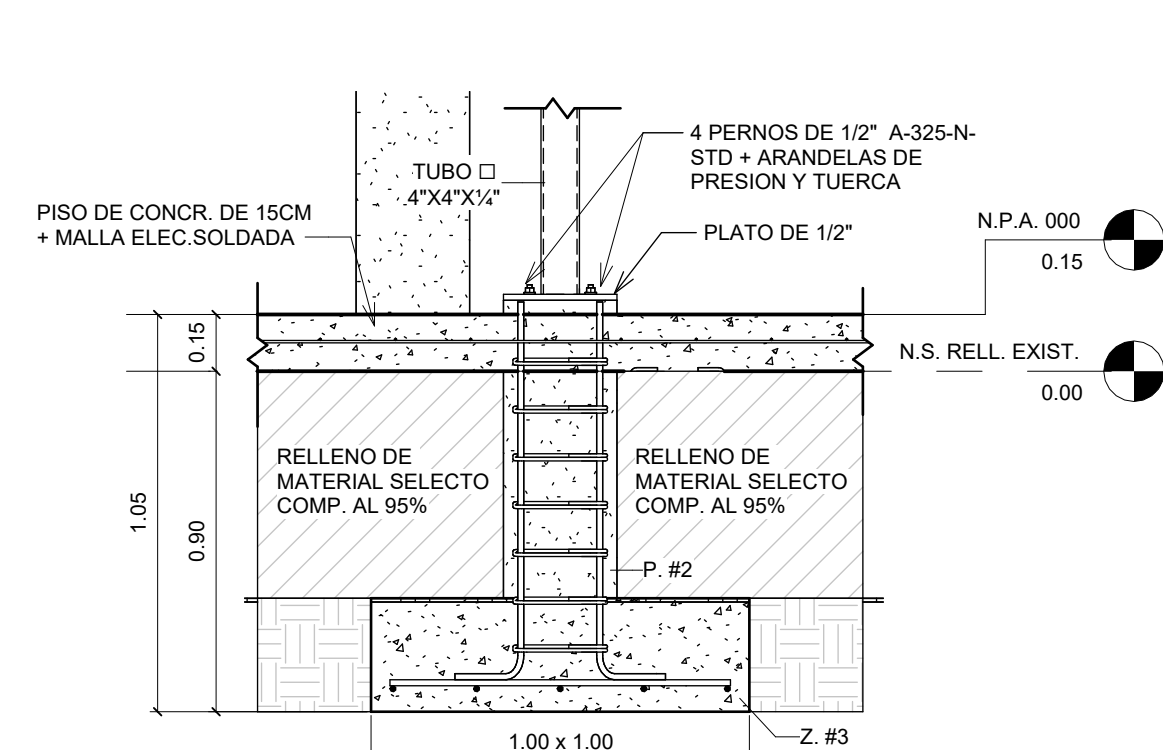
ZAPATA (Z. #1) (VISTA DE PLANTA)

1:25



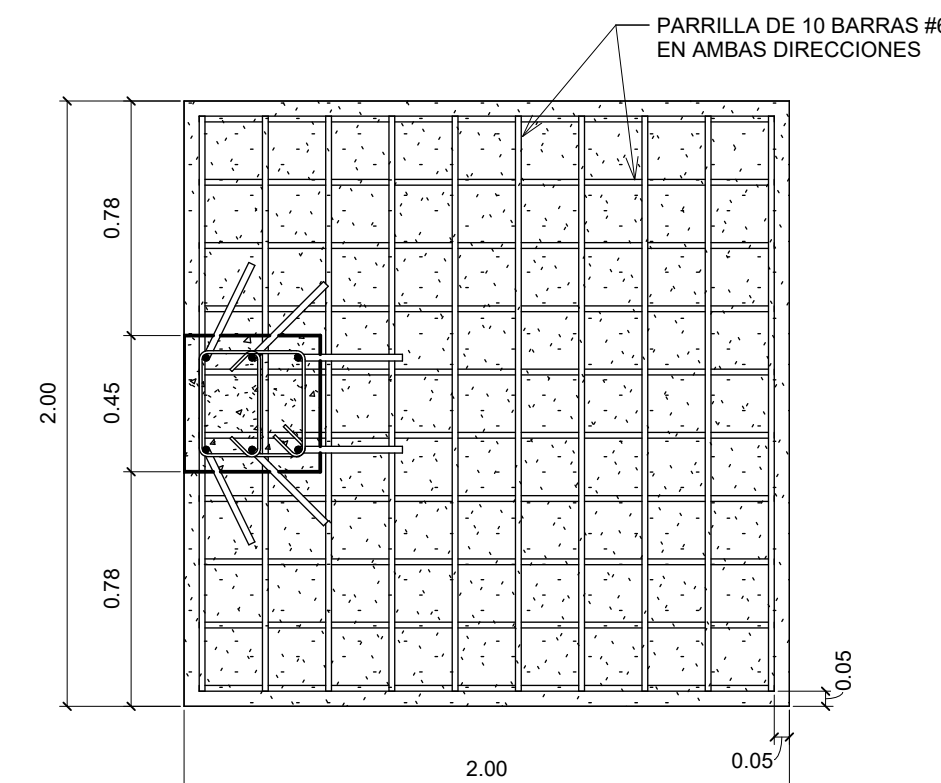
ZAPATA (Z. #3) (VISTA DE PLANTA)

1:25



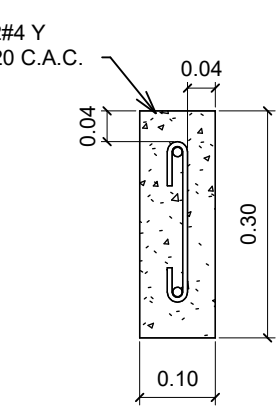
FUNDACION TIPO 8

1:20



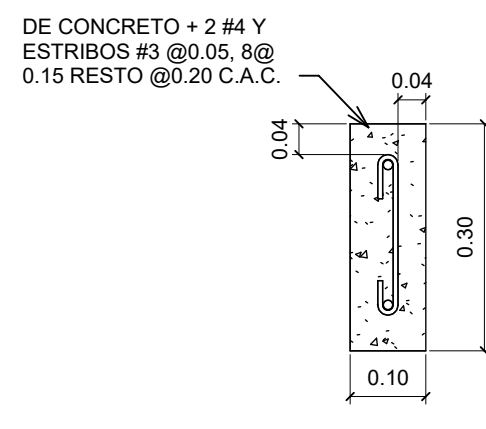
ZAPATA (Z. #2) (VISTA DE PLANTA)

1:25



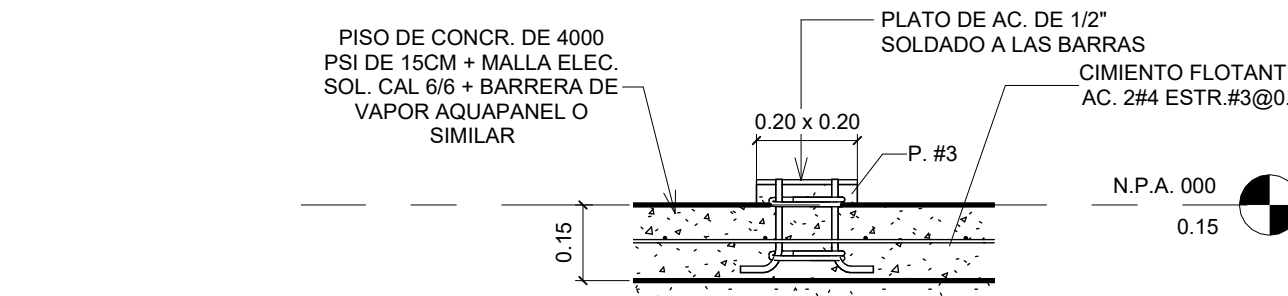
V.A.

1:10



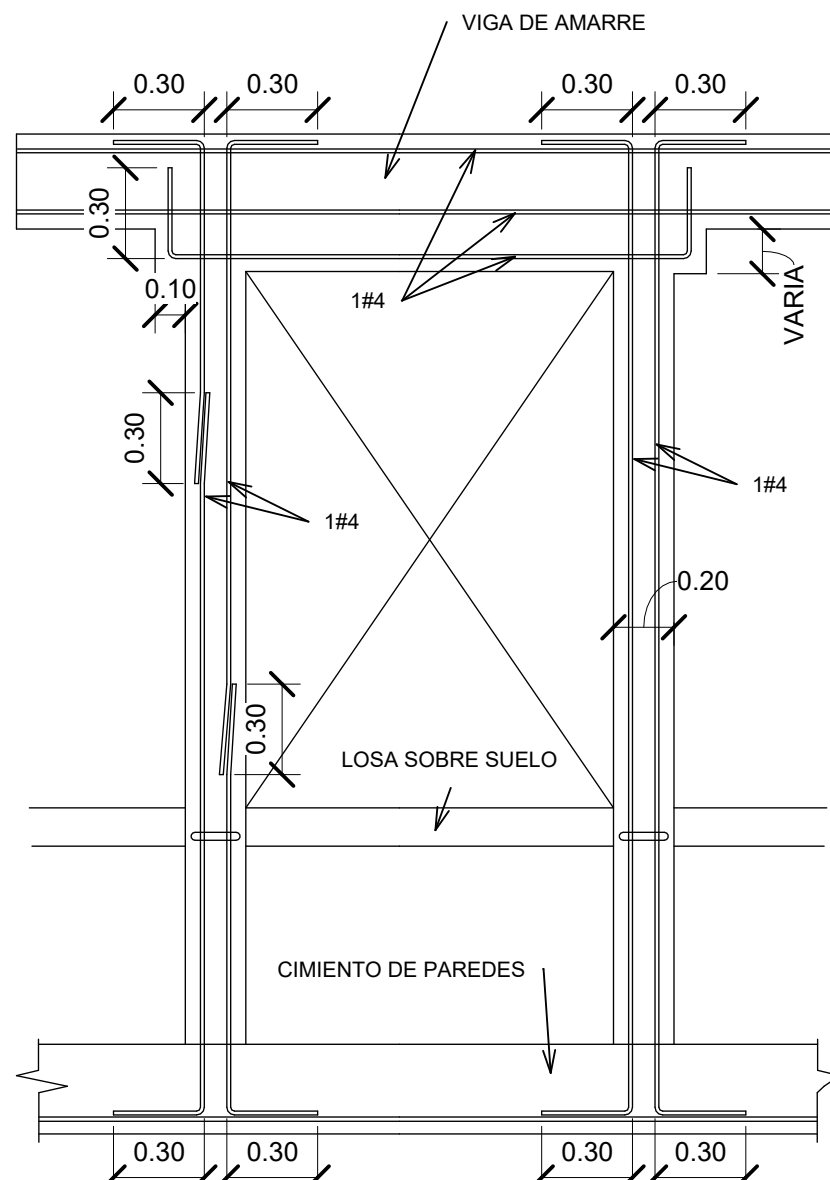
C.A.

1:10



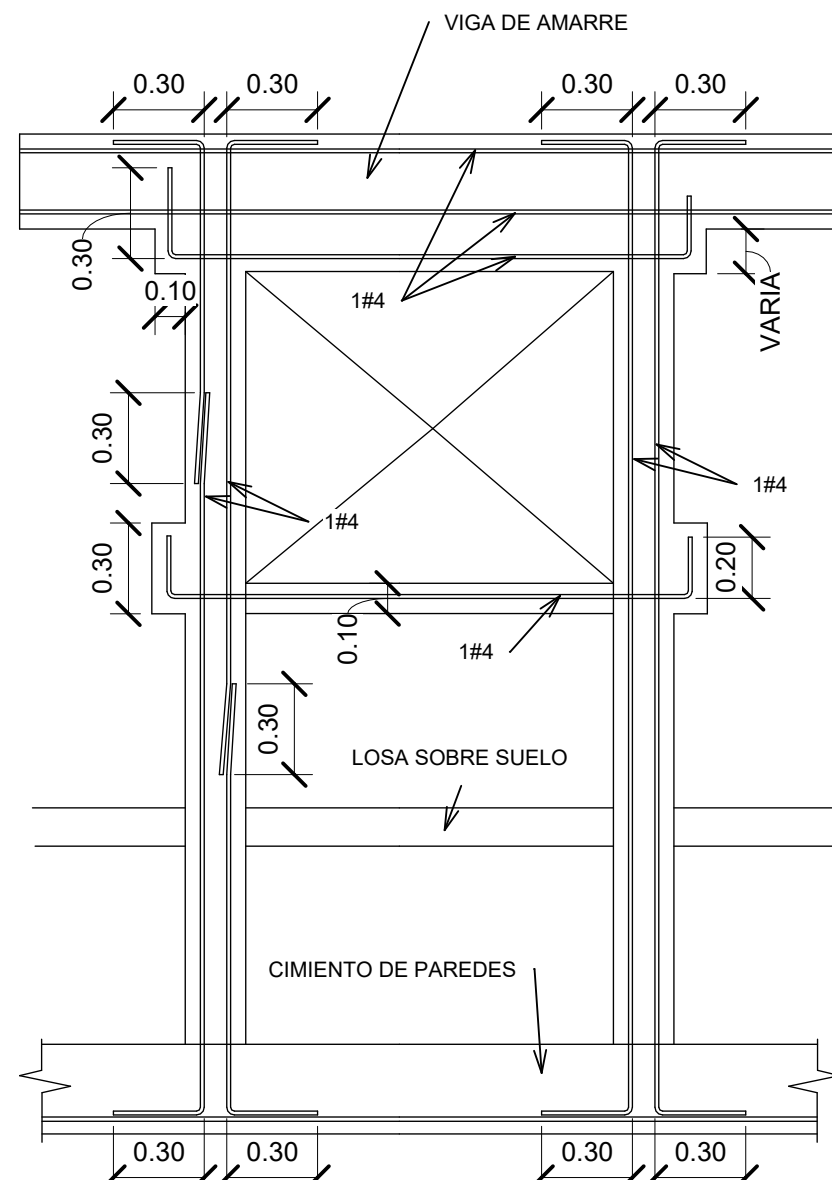
FUNDACION TIPO 9

1:15



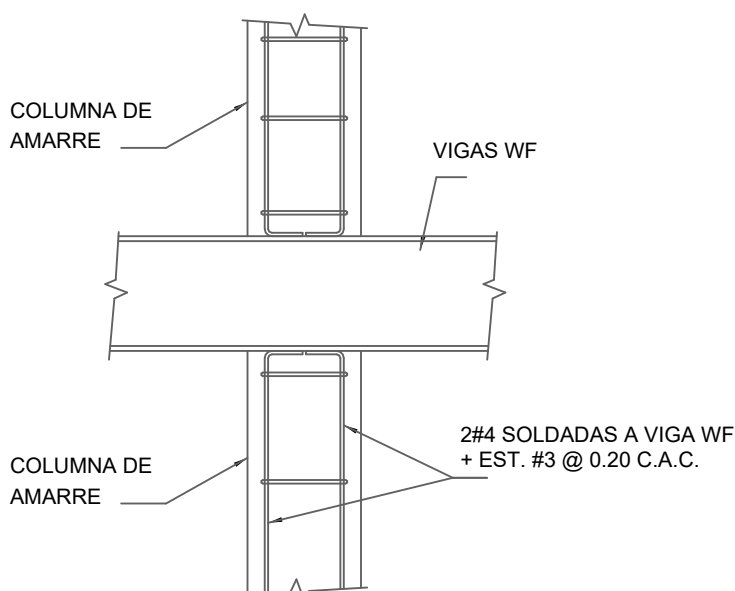
REFUERZO ALREDEDOR DE PUERTAS

1:25



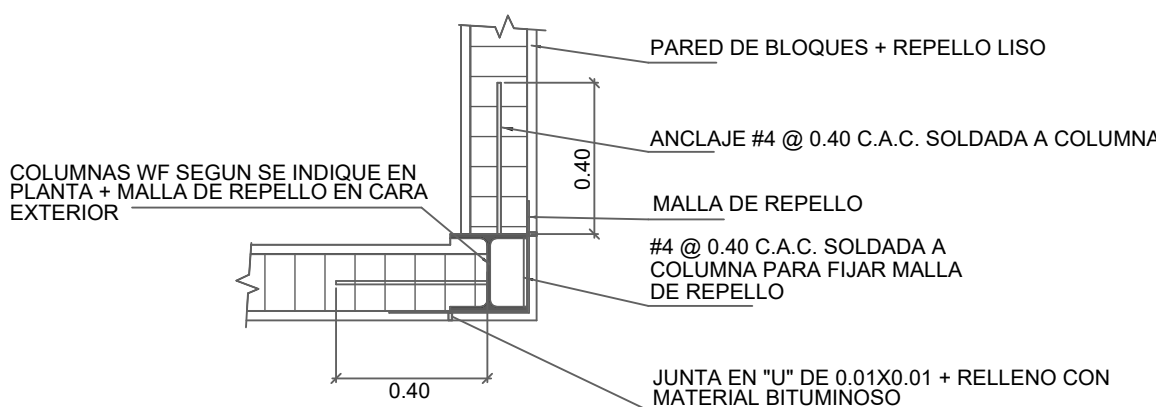
REFUERZO ALREDEDOR DE VENTANAS

1:25



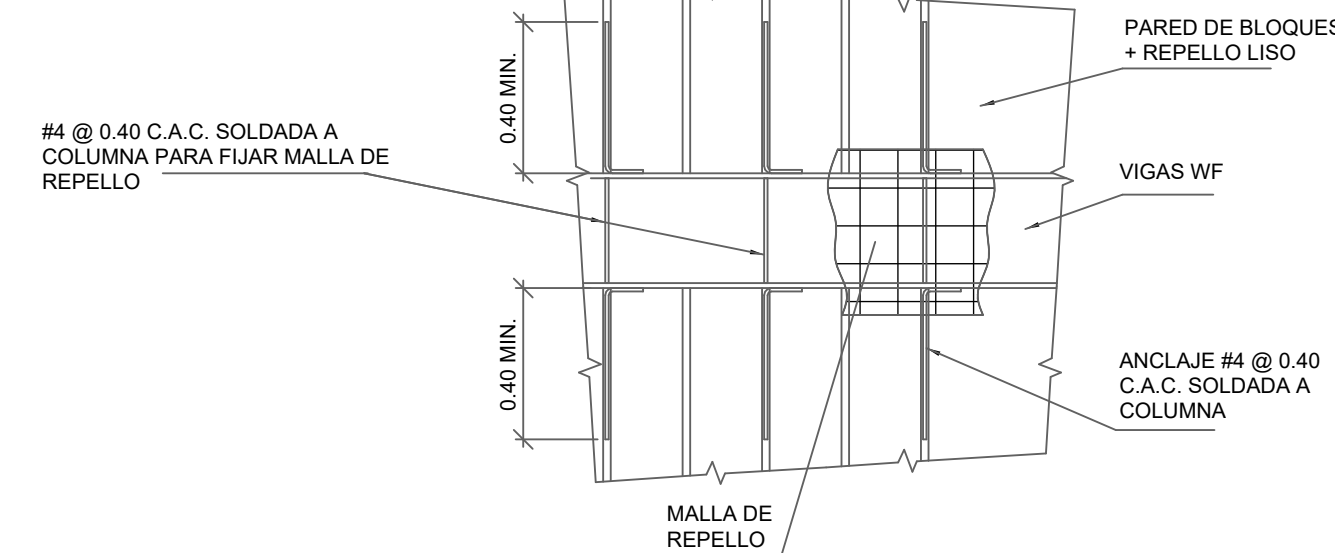
DETALLE TIPICO DE UNION DE COLUMNAS, DE AMARRE DE CONCRETO, A VIGAS WF

1:20



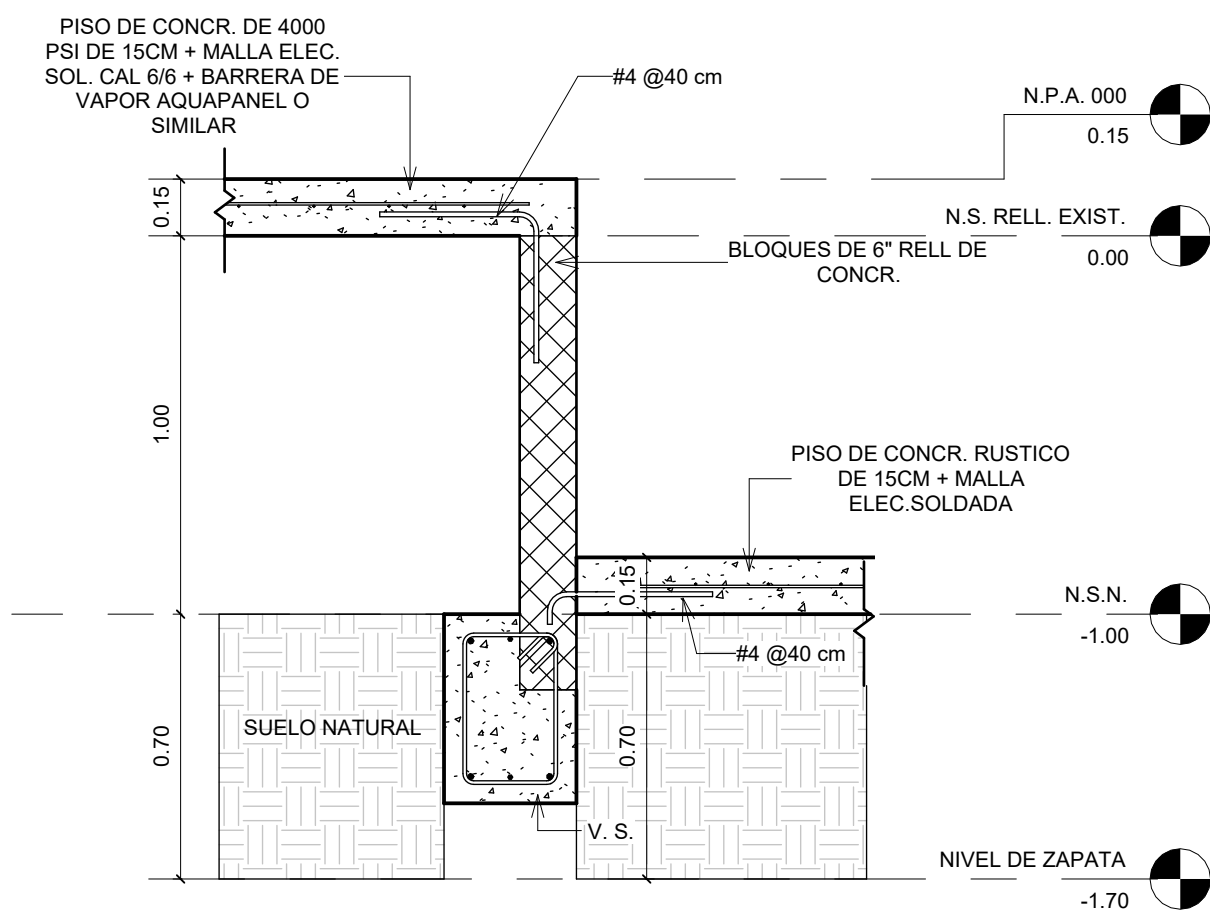
DETALLE TIPICO (PLANTA EN ESQUINA) DE UNION DE PAREDES DE BLOQUES A COLUMNAS WF

1:20



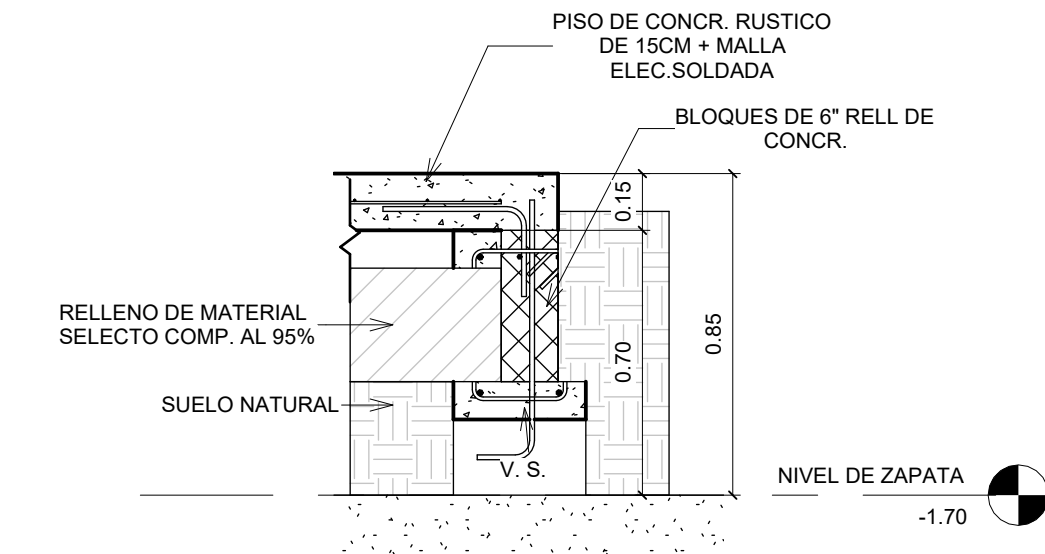
DETALLE TIPICO (ELEVACION) DE UNION DE PAREDES DE BLOQUES A VIGAS WF

1:20



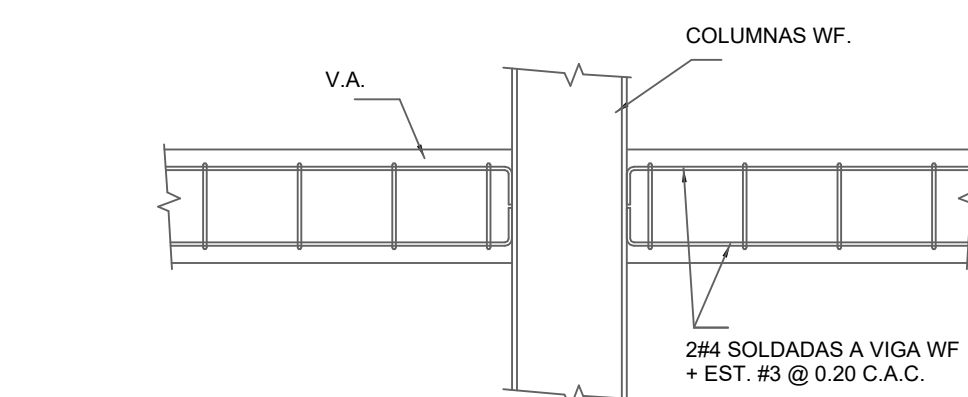
FUNDACION TIPO 10

1:20



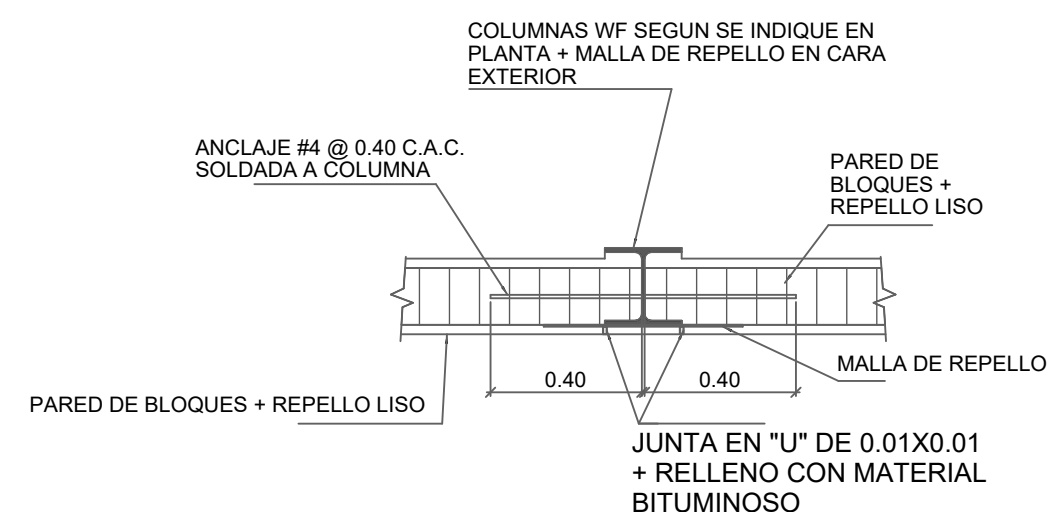
FUNDACION TIPO 11

1:20



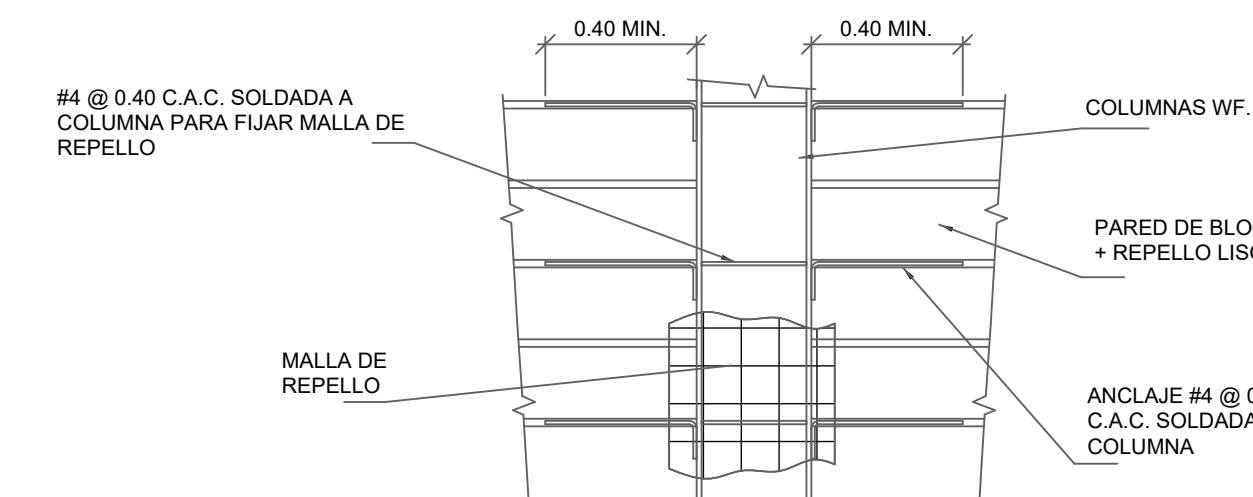
DETALLE TIPICO DE UNION DE VIGAS "VA" A COLUMNAS WF

1:20



DETALLE TIPICO (PLANTA) DE UNION DE PAREDES DE BLOQUES A COLUMNAS WF

1:20



DETALLE TIPICO (ELEVACION) DE UNION DE PAREDES DE BLOQUES A COLUMNAS WF

1:20

- NOTAS GENERALES:**
- LOS MATERIALES CUMPLIRAN CON LOS REQUERIMIENTOS ESTABLECIDOS EN LAS ULTIMAS EDICIONES DE LAS SIGUIENTES ESPECIFICACIONES:
    - EL HORMIGON CUMPLIRA LOS REQUISITOS DE LA NORMA: ACI 318, CON UNA RESISTENCIA A LA COMPRESION NO CONFINADA MINIMA A 28 DIAS SERA DE 4,000 PSI (28 MPa).
    - EL CEMENTO UTILIZADO PARA VACIADO EN SITIO DE ESTOS CONCRETOS DEBE CUMPLIR CON LAS ESPECIFICACIONES DE LA ASTM-C150 PARA EL CEMENTO "PORTLAND" (A.C.I. 3.2.1).
    - BARRAS DE REFUERZO: ASTM A615, GRADO 60, fy=60,000 psi (420 MPa).
    - SECCIONES DE ACERO WF: ASTM A50
    - SECCIONES DE ACERO, PLACAS: ASTM A36
    - SOLDADURAS: A.W.S. D1.1.
    - CARRIOLAS GAL. CAL. 16, ASTM A-446 GRADO C

- ELECTRODOS SERAN E7018.
- EL RECUBRIMIENTO MINIMO PARA REFUERZO EN EL HORMIGON VACIADO EN SITIO SERA DE 0.075m A MENOS QUE SE INDIQUE LO CONTRARIO
- LECHADA NO DEBE EXHIBIR CAMBIOS VOLUMETRICOS Y DEBE SER APROPIADA PARA SUJETAR PERNOS DE ANCLAJE, PLACAS DE ANCLAJE O DRYPACKING. CUANDO SE USA PARA SUJETAR PERNOS DE ANCLAJE O PLACAS DE ANCLAJE DEBERA TENER UNA RESISTENCIA A COMPRESION MINIMAS A LOS 28 DIAS DE 8,000 PSI.
- LOS PERNOS DE ANCLAJE SERAN ASTM A-325 CON CABEZA EMBEBIDA EN EL CONCRETO, CON DOBLE TUERCA Y CON SEPARADOR ENDURECIDO.
- CUANDO EL CONCRETO NUEVO ES VACIADO SOBRE EL CONCRETO VIEJO O ACERO, LA SUPERFICIE DE CONTACTO DEBERA SER LIMPIADA Y PINTADA CON EPOXICO PARA ADHERIR EL NUEVO CONCRETO.
- EL SUPLENDORE DE LOS ELEMENTOS PREFABRICADOS DEBERA PRESENTAR UN JUEGO COMPLETO DE PLANOS DE TALLER, INCLUYENDO TODAS LAS PARTES NECESARIAS PARA SU ENSAMBLAJE Y CONEXION A LA ESTRUCTURA PROYECTADA. IGUALMENTE DEBERA CERTIFICAR QUE LOS MISMOS TIENEN LA CAPACIDAD REQUERIDA PARA LA CARGA VIVA DE DISEÑO (CV = 500 Kg/M2) Y LAS CARGAS MUERTAS.

**NOTAS ESTRUCTURALES:**

TODO BLOQUE COLOCADO BAJO EL NIVEL DEL PISO DE PLANTA BAJA, DEBE LLEVAR LAS CELDAS RELLENAS DE HORMIGON. EL REFUERZO MINIMO A COMPRESION DE LOS BLOQUES DEBE SER DE 600 PSI.

TODO BLOQUE AL UNIRSE A ELEMENTOS ESTRUCTURALES VERTICALES LLEVARA ESPIGAS DE ACERO#3, CADA DOS HILADAS, SOBRESALIENDO A 0.40 METROS DEL ELEMENTO ESTRUCTURAL.

EL CONCRETO PARA CIMENTOS Y VIGAS SISMICAS SERA DE 4000 PSI, PARA LOSAS, COLUMNAS Y PAVIMENTOS DE ALTO TRAFICO SERA DE 4000 PSI, PARA ACERAS PEATONALES SERA DE 4000 PSI.

EL ACERO DE REFUERZO DEBE TENER UN RECUBRIMIENTO MINIMO DE 3.0" EN CIMENTOS, Y DE 1.5" EN EL RESTO DE LOS ELEMENTOS.

LA LONGITUD DE LOS EMPALMES EN EL REFUERZO, SERAN DE 25" PARA ACEROS #4 Y #5, 30" PARA ACEROS #6, 35" PARA ACEROS #7 Y DE 40" PARA ACEROS #8 O MAYORES.

**ACERO**

EL ACERO PARA REFUERZO DE HORMIGON SERA DE FY DE 2940 KG/CM2 DE RESISTENCIA Y CONSISTIRA EN BARRAS DE GRADO INTERMEDIO LIBRE DE GRASA, OXIDO, O PINTURA, Y QUE LLENE LAS ESPECIFICACIONES DE LA A.S.T.M. A-615 (GRADO 60).

ACERO ESTRUCTURAL EN TUBOS (DE SER NECESARIO): EL ACERO ESTRUCTURAL SERA DE FY DE 2940 KG/CM2 DE RESISTENCIA Y DEBERA ESTAR LIBRE DE GRASA, OXIDO, O PINTURA Y DEBE TENER UNA MANO DE PINTURA ANTIOXIDANTE QUE LLENE LAS ESPECIFICACIONES DE LA A.S.T.M. A-500 (GRADO 42).

ACERO ESTRUCTURAL EN PLATOS (DE SER NECESARIO): EL ACERO ESTRUCTURAL SERA DE FY DE 2950 KG/CM2 DE RESISTENCIA Y DEBERA ESTAR LIBRE DE GRASA, OXIDO, O PINTURA Y DEBE TENER UNA MANO DE PINTURA ANTIOXIDANTE QUE LLENE LAS ESPECIFICACIONES DE LA A.S.T.M. A-500 (GRADO 36).

ACERO DE ESTRUCTURA DE TECHO: TODA ESTRUCTURA METALICA DEBERA SER GALVANIZADA Y DONDE SE APLIQUE SOLDADURA DEBERA ESTAR PROTEGIDA CON PINTURA ANTICORROSIVA.

**NOTA GENERAL:**

EL CONTRATISTA DEBERA LEER DETENIDAMENTE TODAS LAS NOTAS E INDICACIONES DESCRITAS EN ESTE PLANO.

EL CONTRATISTA DEBERA CONTEMPLAR LOS MOVIMIENTOS DE TIERRA QUE SEAN NECESARIOS EN SU COTIZACION, TENIENDO EN CUENTA EL TIPO DE SUELO.

EL CONTRATISTA DEBERA PLANTEAR EN EL TERRENO TODA LA INFORMACION SUMINISTRADA EN ESTE JUEGO DE PLANOS. CUALQUIER DIFERENCIA DEBERA SER RESUELTA EN EL SITIO, BAJO LA SUPERVISION DEL ARQUITECTO ENCARGADO Y LA APROBACION DEL PROPIETARIO DEL PROYECTO.

LAS OMISIONES EN LOS PLANOS O ESPECIFICACIONES DE DETALLES PARA LLEVAR A CABO LAS INSTALACIONES PROPIETARIAS O COMUNMENTE UTILIZADAS, NO EXIMEN DE RESPONSABILIDAD AL CONTRATISTA, YA QUE DEBERA EJECUTAR EL TRABAJO TAL COMO SE HUBIESE DETALLADO EN LOS PLANOS Y ESPECIFICACIONES.

**NOTAS GENERALES**

ESTE DISEÑO ES PROPIEDAD INTELECTUAL DEL ARQUITECTO ELVIS ABDEL MORENO CON C.I.N. 2011-057-036. QUEDA PROHIBIDA SU REPRODUCCION PARCIAL Y TOTAL DEL MISMO.

SOMETIDO POR:

**Elvis Moreno**  
Arquitecto Estructural

DISEÑO:

PROYECTO:

CONSTRUCCION DE LOCAL COMERCIAL SEDE SUZUKI

PROPIETARIO: BOTRAN S.A. (SUZUKI)

DATOS DE PROPIEDAD:

# DE FINCA: 346394 AREA: 550.48M<sup>2</sup>  
UBICACION: VIA INTERAMERICANA, SAN MATEO  
DISTRITO DE DAVID, PROVINCIA DE CHIRIQUI, CORREGIMIENTO DAVID SUR

APROBADO POR:

DIRECTOR DE OBRAS Y CONSTRUCCIONES MUNICIPALES

TITULO:

**DETALLES FUNDACION Y DETALLES ESTRUCTURALES**

DISEÑO:

ELVIS MORENO

DIBUJO:

RICARDO MORENO

FECHA:

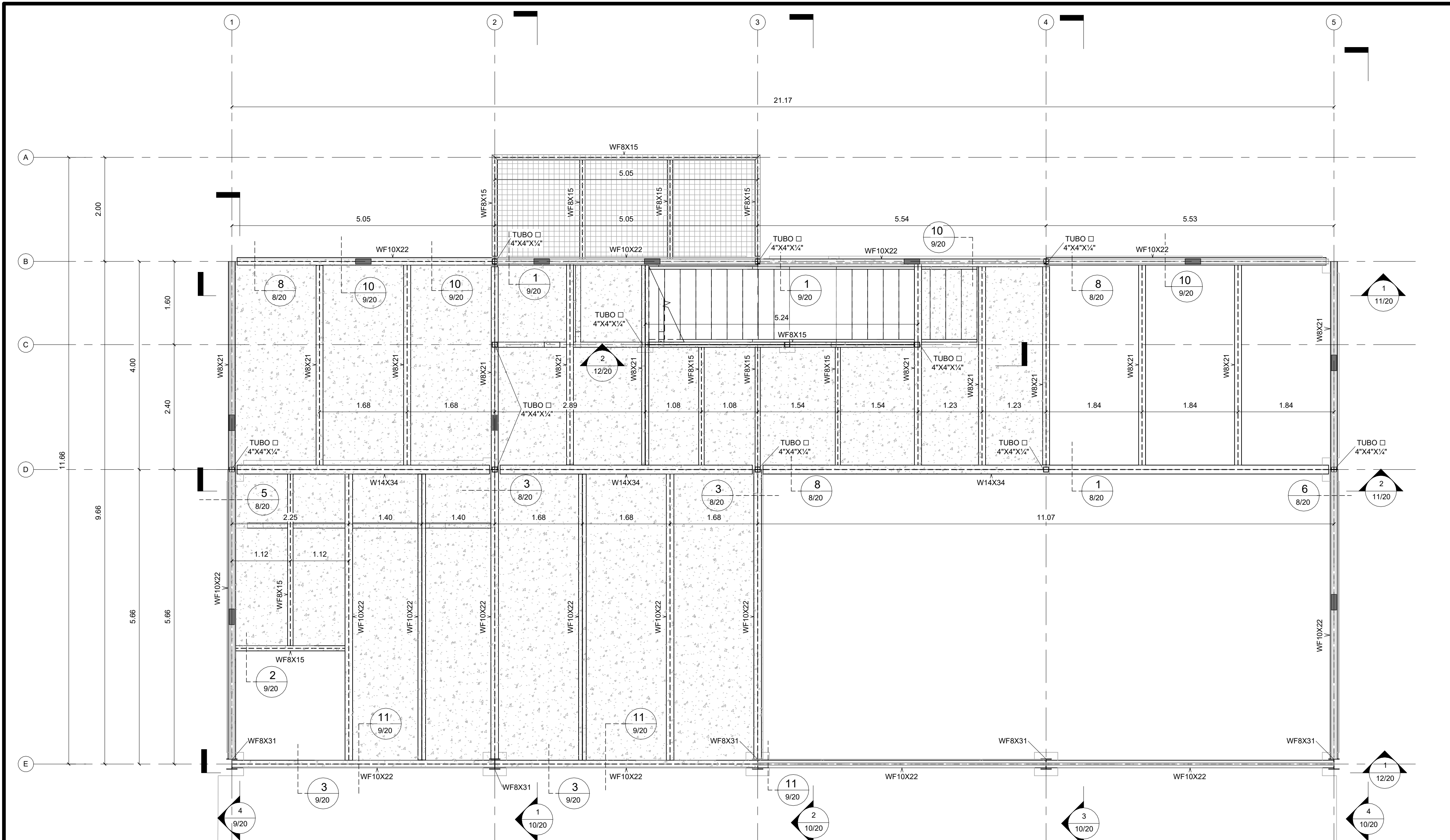
MARZO 2023

ESCALA:

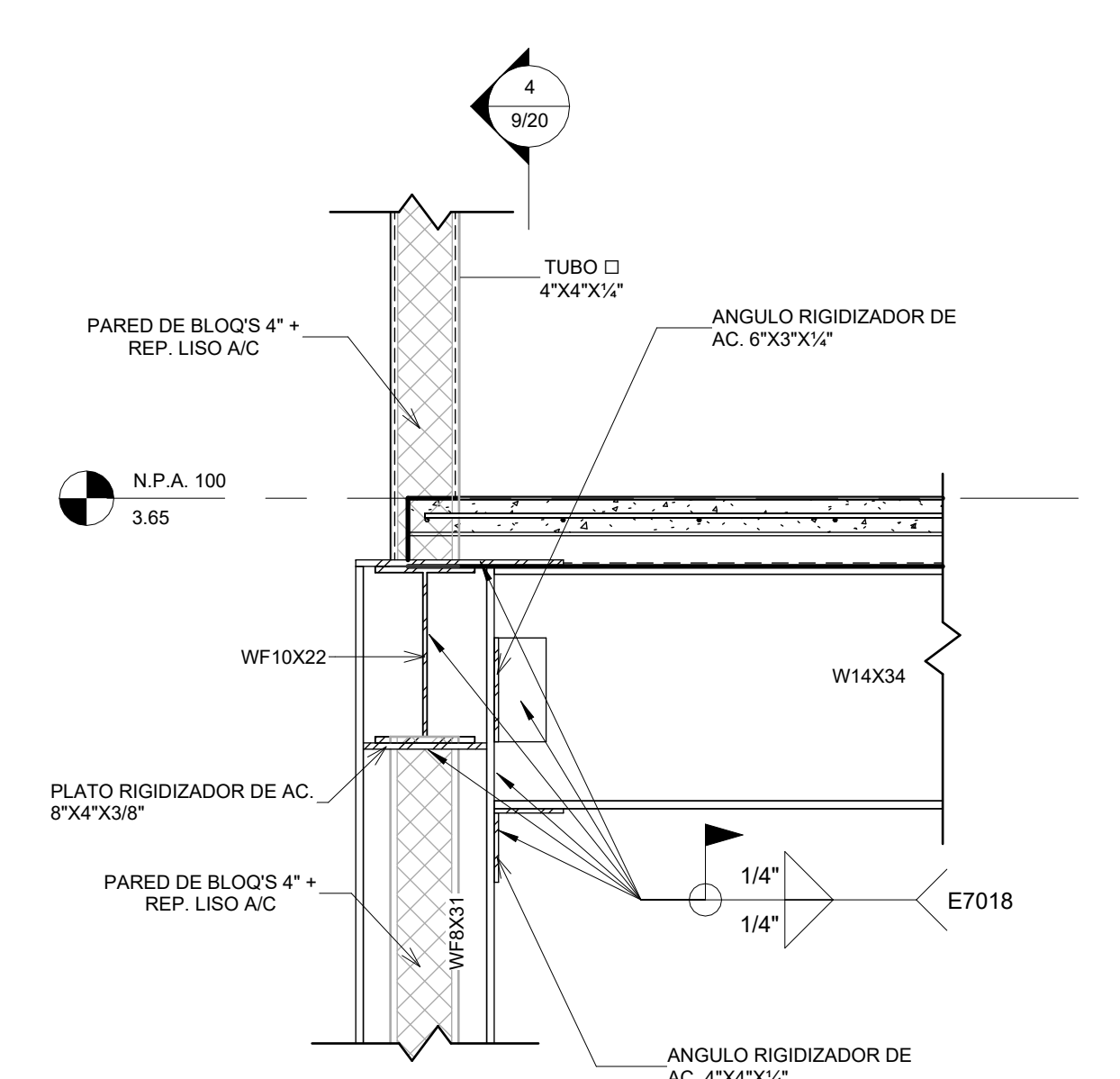
INDICADA

HOJA:

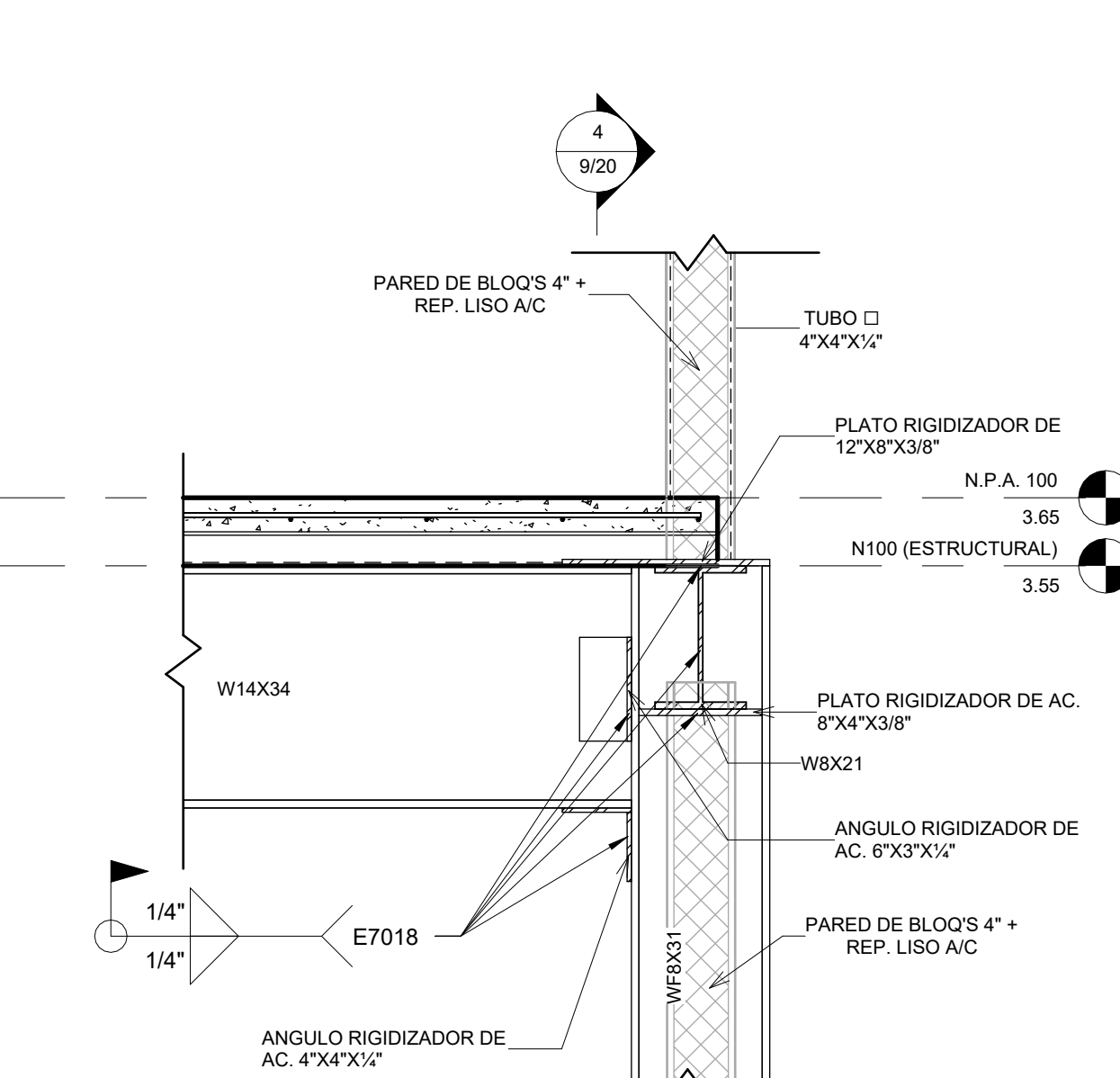
7/20



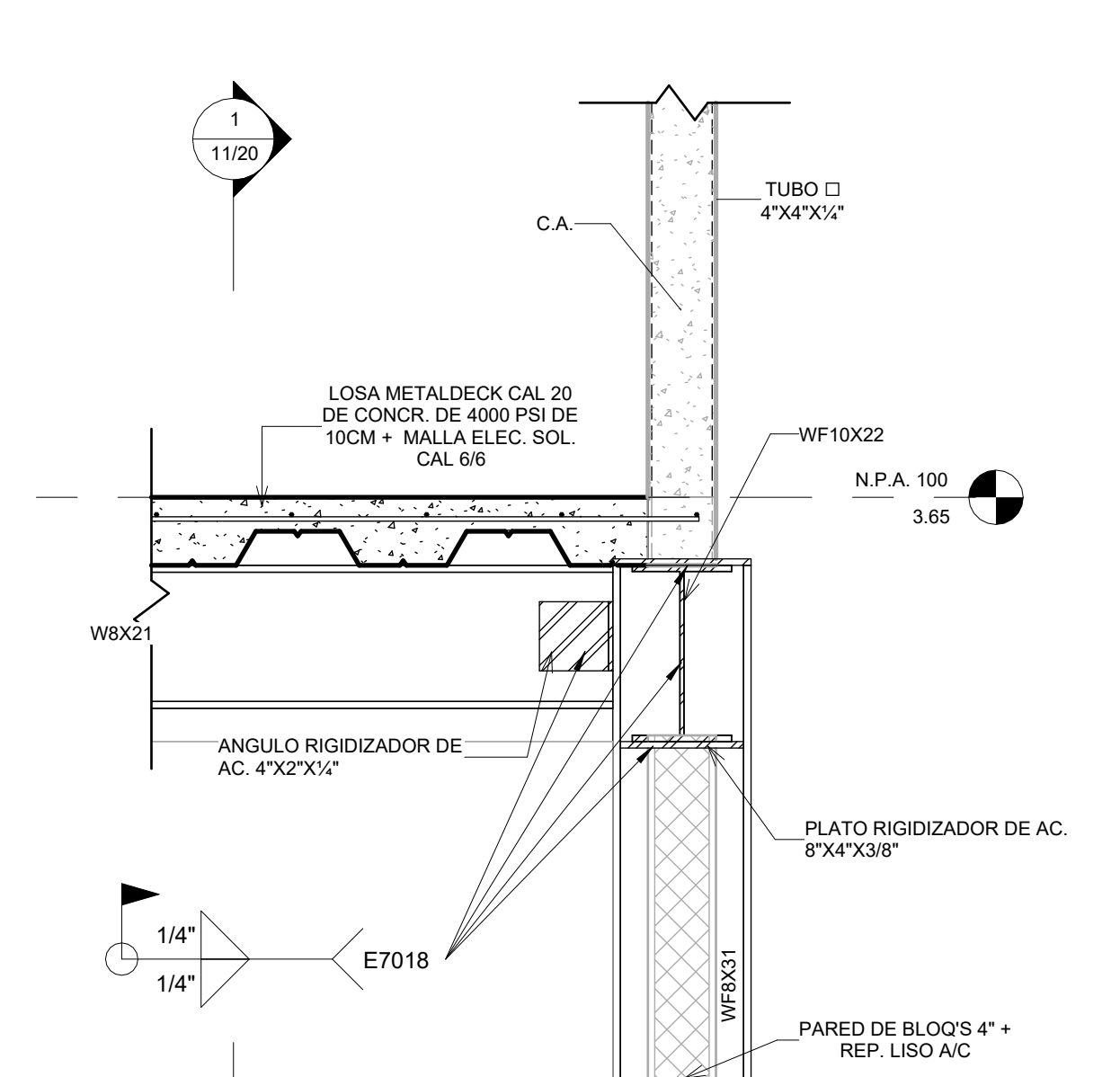
2 PLANTA ESTRUCTURAL N100  
1 : 50



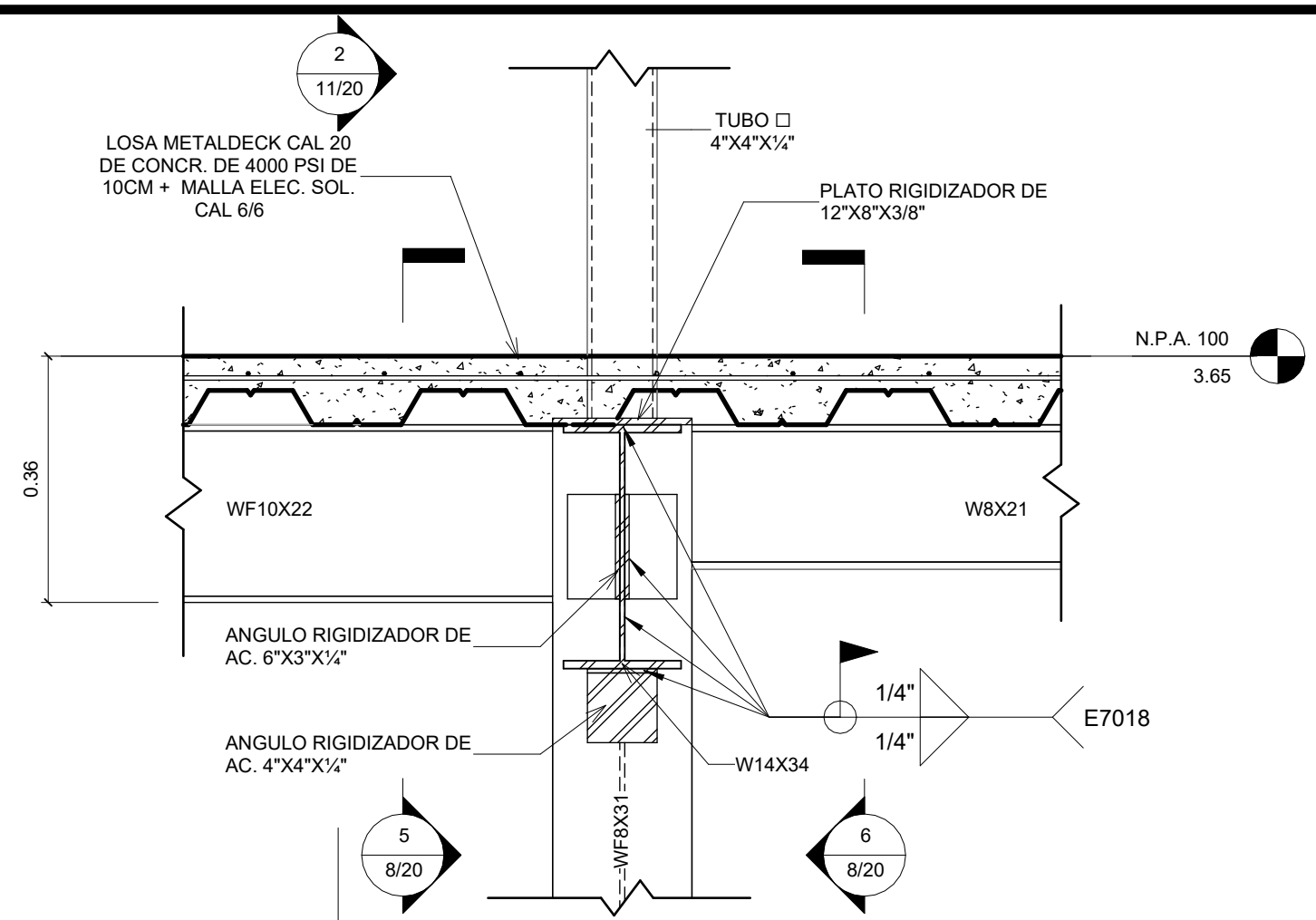
5 CONEXION TIPO #7  
1 : 10



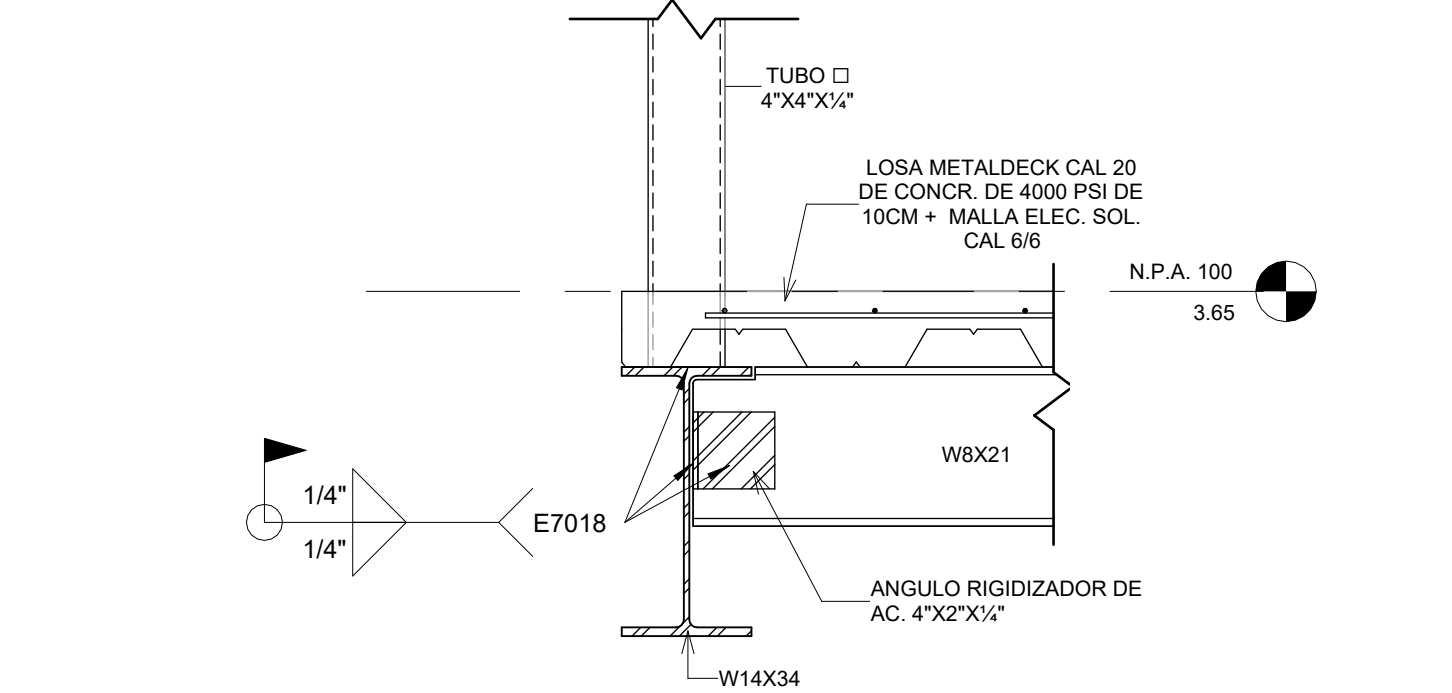
6 CONEXION TIPO #6  
1 : 10



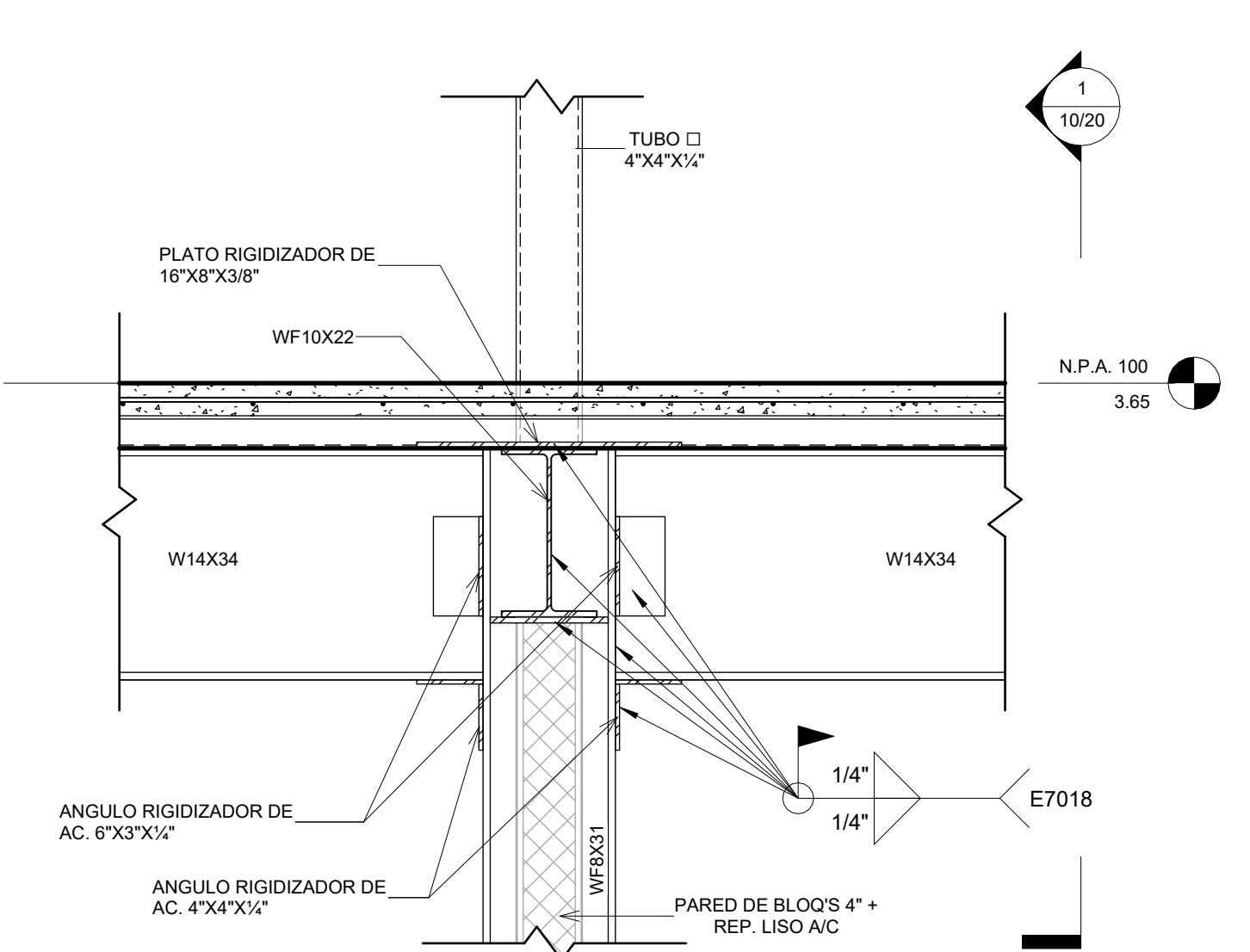
8 CONEXION TIPO #5  
1 : 10



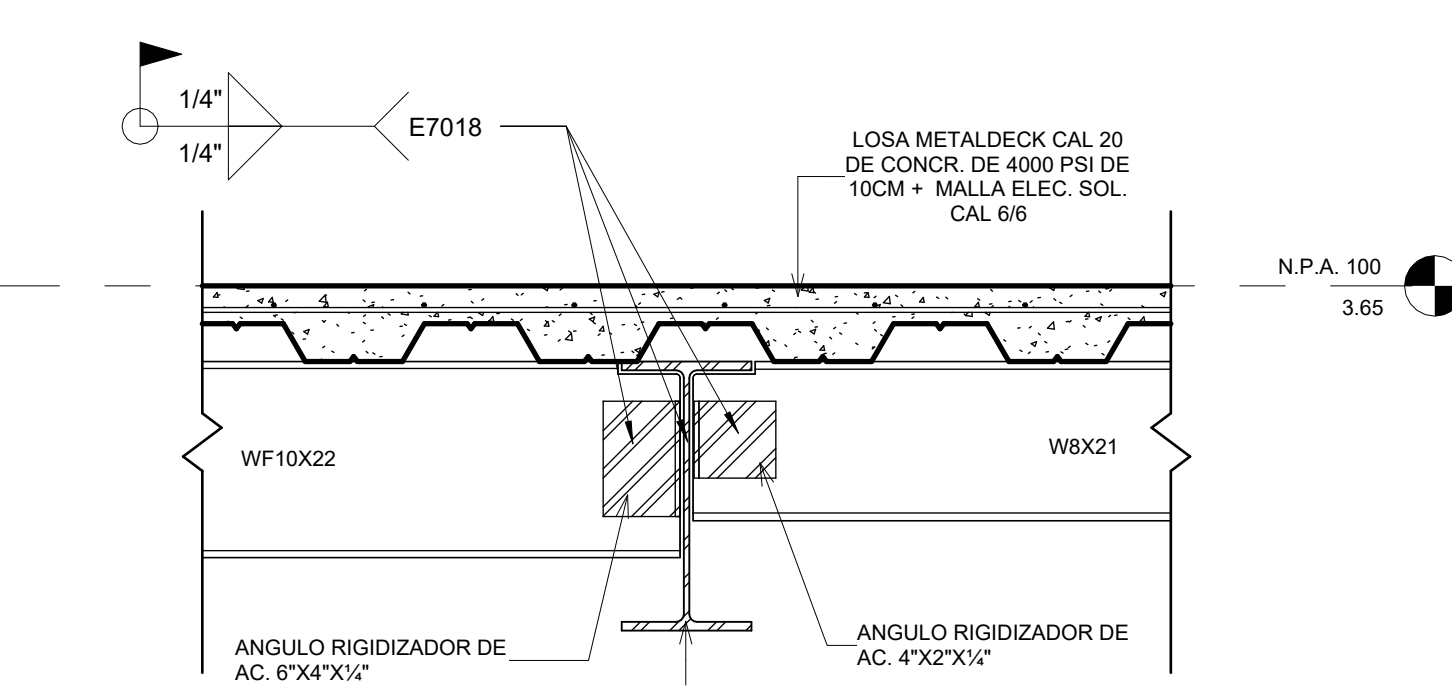
7 CONEXION TIPO #1  
1 : 10



1 CONEXION TIPO #2  
1 : 10



3 CONEXION TIPO #3  
1 : 10



4 CONEXION TIPO #4  
1 : 10

NOTAS GENERALES  
ESTE DISEÑO ES PROPIEDAD INTELECTUAL DEL ARQUITECTO  
ELVIS ABDIEL MORENO CON C.I.N. 2011-057-036. QUEDA  
PROHIBIDA SU REPRODUCCIÓN PARCIAL Y TOTAL DEL MISMO.

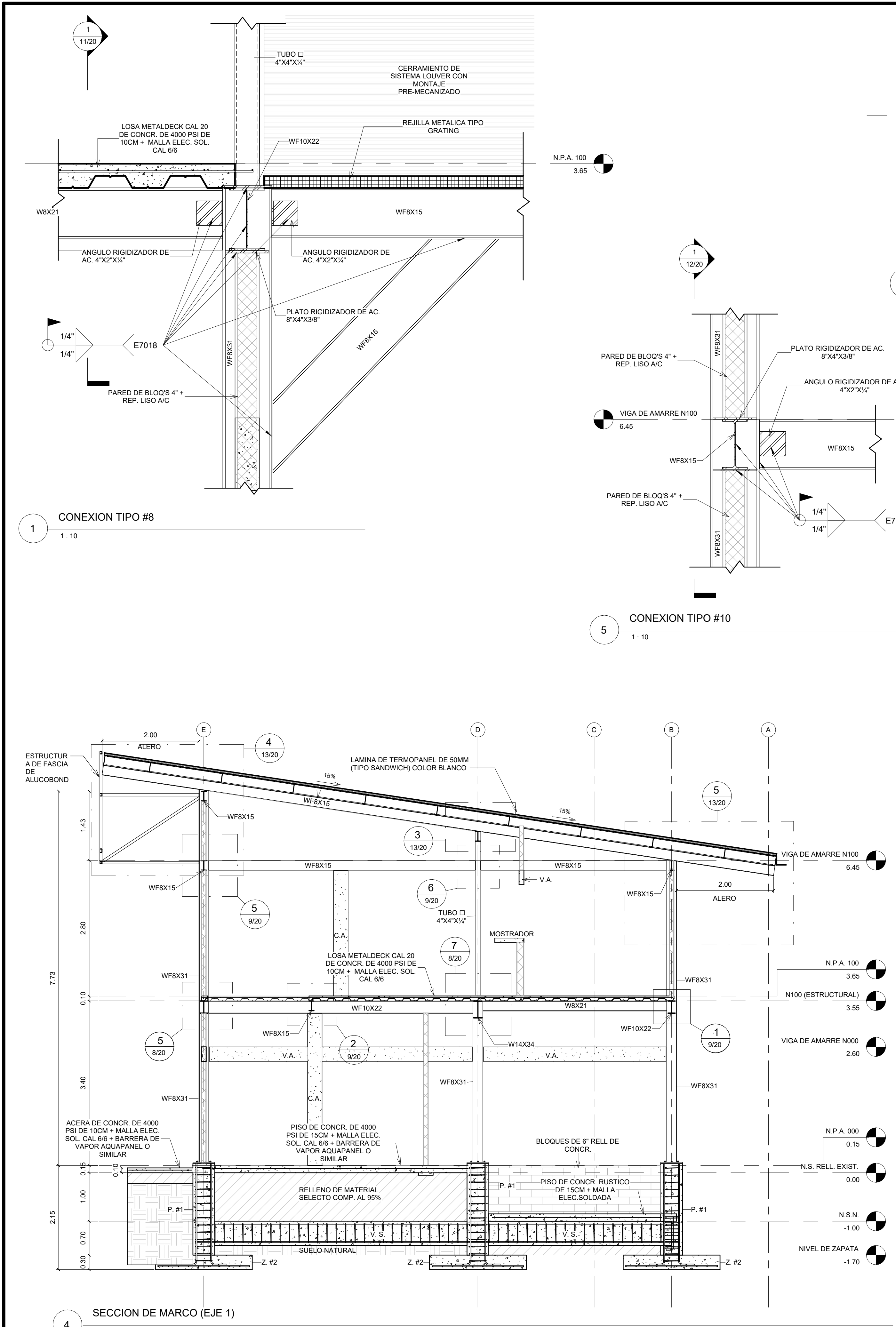
SOMETIDO POR:  
  
Elvis Moreno  
Arquitecto Estructural

DISEÑO:  
  
PROYECTO:  
CONSTRUCCION DE LOCAL COMERCIAL SEDE SUZUKI  
PROPIETARIO: BOTRAN S.A. (SUZUKI)  
REP. LEGAL: ELSA MENDEZ MERIDA CEDULA  
DATOS DE PROPIEDAD:  
# DE FINCA: 346394 AREA: 550.48M²  
UBICACION: VIA INTERAMERICANA, SAN MATEO  
DISTRITO DE DAVID, PROVINCIA DE CHIRIQUÍ, CORREGIMIENTO  
DAVID SUR

APROBADO POR:  
  
DIRECTOR DE OBRAS Y CONSTRUCCIONES MUNICIPALES

TITULO:  
PLANTA ESTRUCTURAL N100 Y  
DETALLES DE ESTRUCTURALES  
DISEÑO: ELVIS MORENO FECHA: MARZO 2023  
DIBUJO: RICARDO MORENO ESCALA: INDICADA  
HOJA: 8/20





**NOTAS GENERALES**  
ESTE DISEÑO ES PROPIEDAD INTELECTUAL DEL ARQUITECTO ELVIS ABDIEL MORENO CON C.I.N. 2011-057-036, QUEDA PROHIBIDA SU REPRODUCCION PARCIAL Y TOTAL DEL MISMO.

SOMETIDO POR:

**Elvis Moreno**  
Arquitecto Estructural

DISEÑO:

PROYECTO:  
**CONSTRUCCION DE LOCAL COMERCIAL SEDE SUZUKI**

PROPIETARIO: BOTRAN S.A. (SUZUKI)

REP. LEGAL: ELSA MENDEZ MERIDA CEDULA

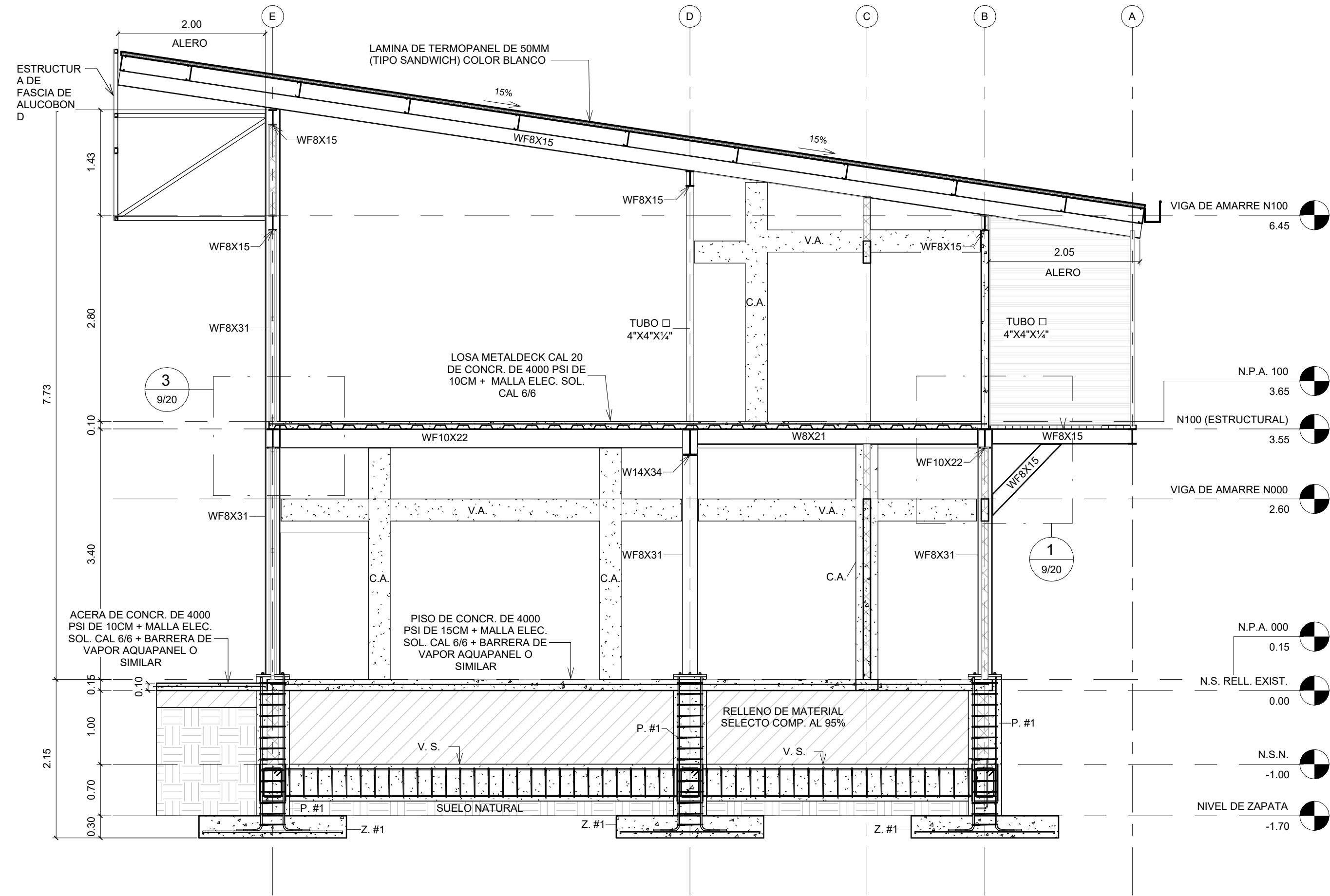
DATOS DE PROPIEDAD:  
# DE FINCA: 346394 AREA: 550.48M<sup>2</sup>  
UBICACION: VIA INTERAMERICANA, SAN MATEO DISTRITO DE DAVID, PROVINCIA DE CHIRIQUI, CORREGIMIENTO DAVID SUR

APROBADO POR:

DIRECTOR DE OBRAS Y CONSTRUCCIONES MUNICIPALES

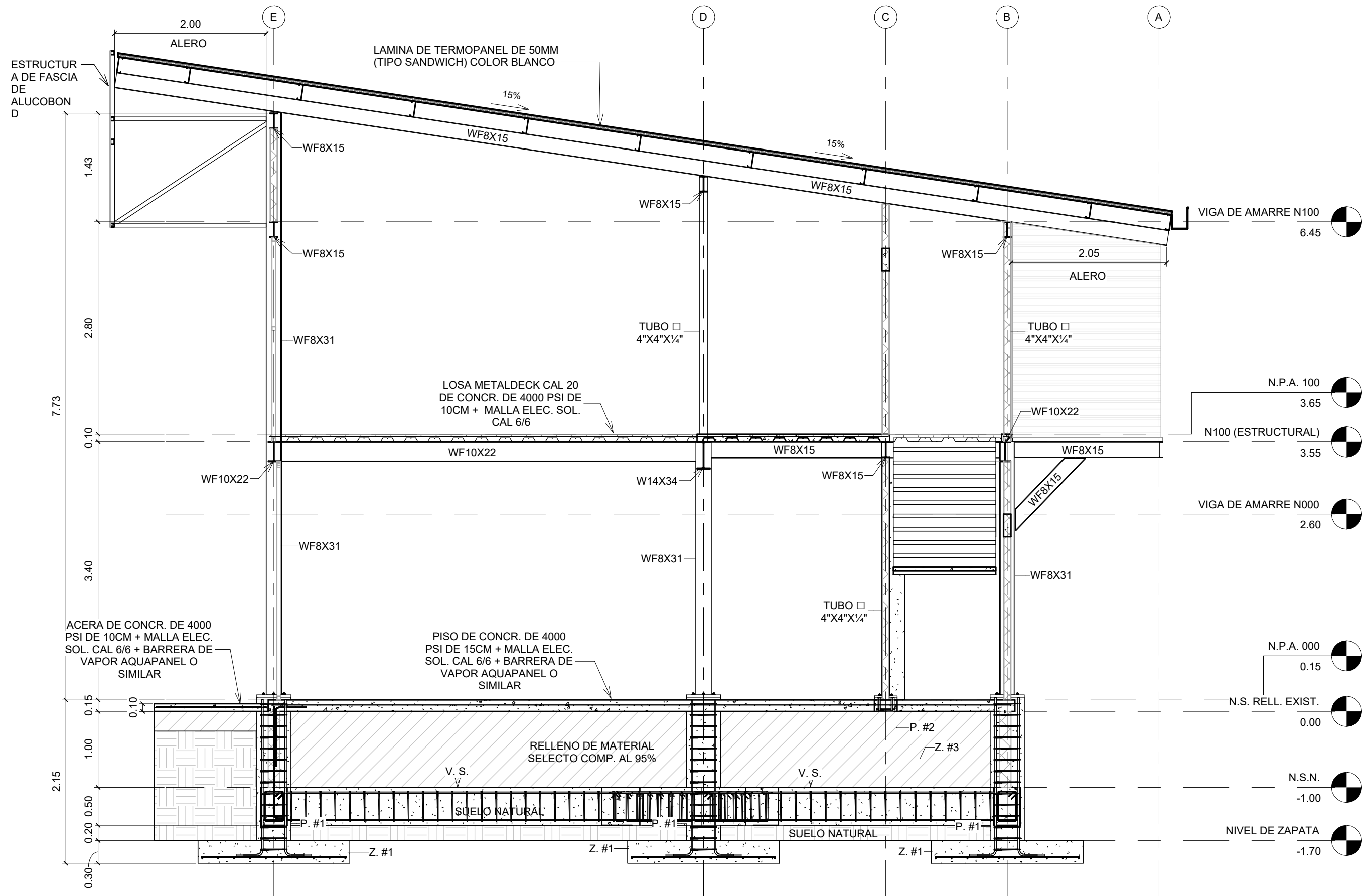
TITULO:  
**SECCION DE MARCO ESTRUCTURAL Y DETALLES**

|                                  |                             |
|----------------------------------|-----------------------------|
| DISEÑO:<br><b>ELVIS MORENO</b>   | FECHA:<br><b>MARZO 2023</b> |
| DIBUJO:<br><b>RICARDO MORENO</b> | ESCALA:<br><b>INDICADA</b>  |
| HOJA:<br><b>9/20</b>             |                             |



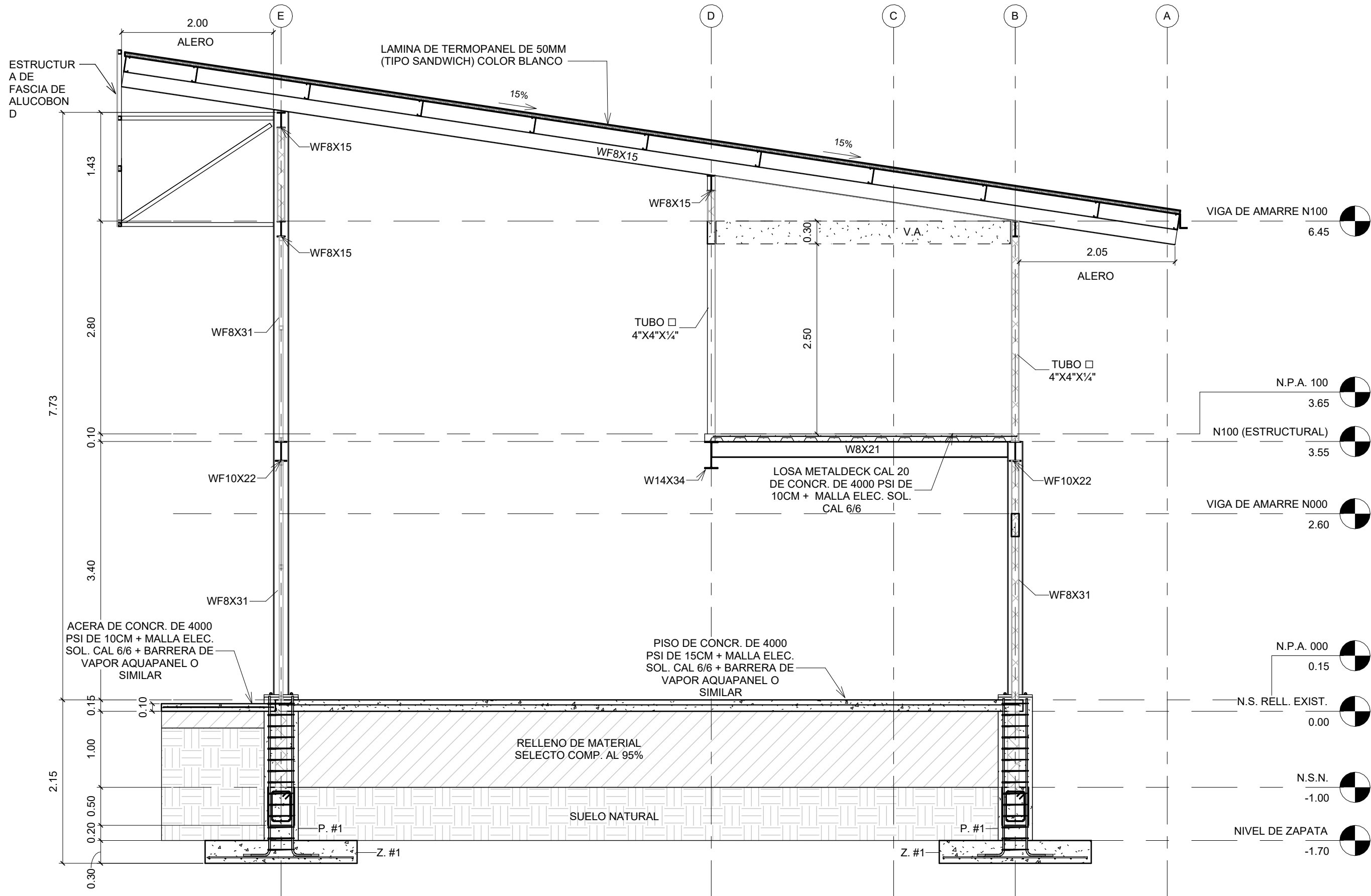
SECCION DE MARCO (EJE 2)

1:50



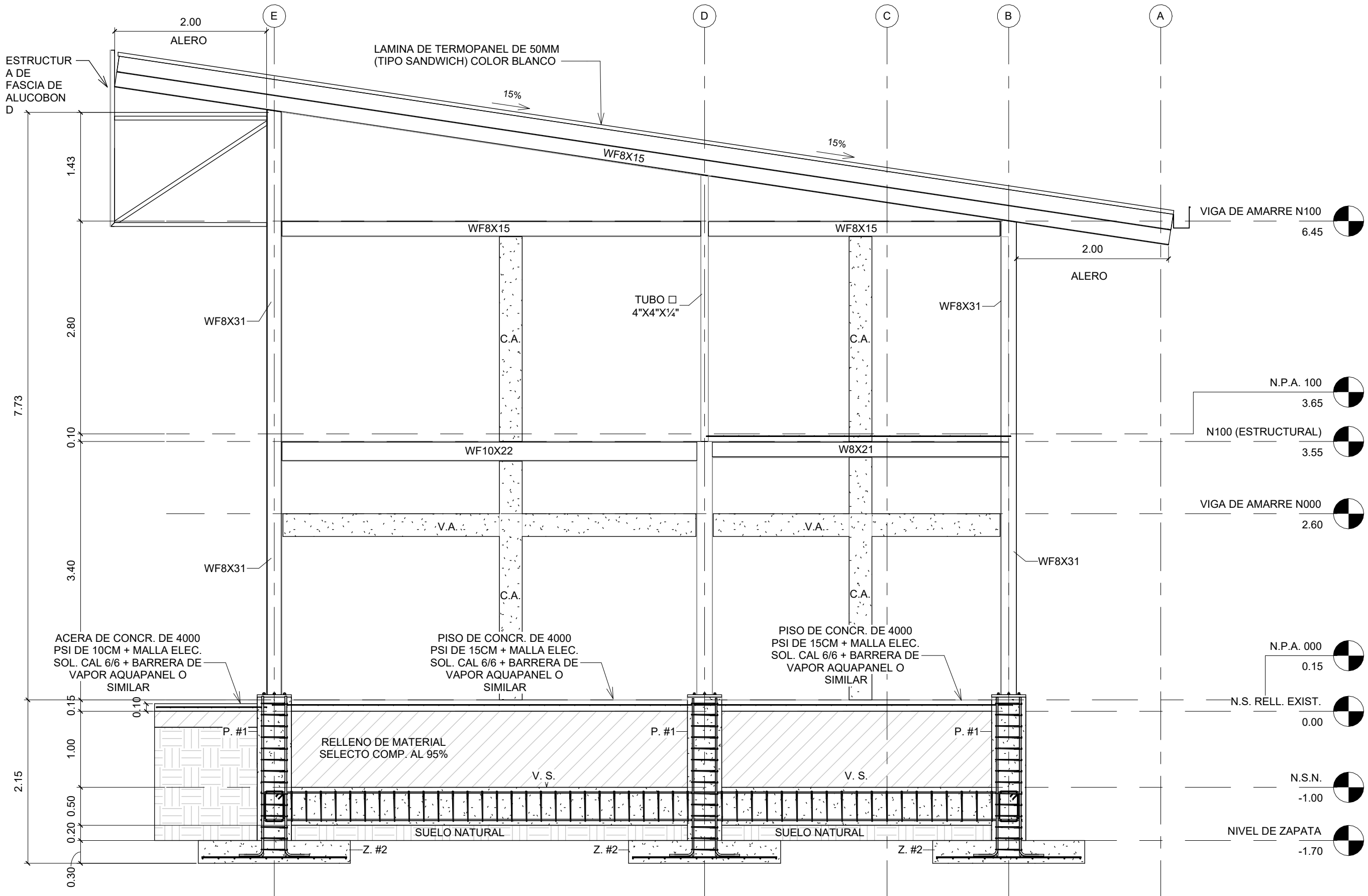
SECCION DE MARCO (EJE 3)

1:50



SECCION DE MARCO (EJE 4)

1:50



SECCION DE MARCO (EJE 5)

1:50

NOTAS GENERALES  
ESTE DISEÑO ES PROPIEDAD INTELECTUAL DEL ARQUITECTO  
ELVIS ABDEL MORENO CON C.I.N. 2011-057-036. QUEDA  
PROHIBIDA SU REPRODUCCIÓN PARCIAL Y TOTAL DEL MISMO.

SOMETIDO POR:



DISEÑO:

PROYECTO:

CONSTRUCCION DE LOCAL COMERCIAL SEDE SUZUKI

PROPIETARIO: BOTRAN S.A. (SUZUKI)

REP. LEGAL: ELSA MENDEZ MERIDA

CEDULA

DATOS DE PROPIEDAD:

# DE FINCA: 346394 AREA: 550.48M<sup>2</sup>  
UBICACION: VIA INTERAMERICANA, SAN MATEO  
DISTRITO DE DAVID, PROVINCIA DE CHIRIQUÍ, CORREGIMIENTO  
DAVID SUR

APROBADO POR:

DIRECTOR DE OBRAS Y CONSTRUCCIONES MUNICIPALES

TITULO:

SECCIONES DE MARCOS  
ESTRUCTURALES

DISEÑO:

ELVIS MORENO

FECHA:

MARZO 2023

DIBUJO:

RICARDO MORENO

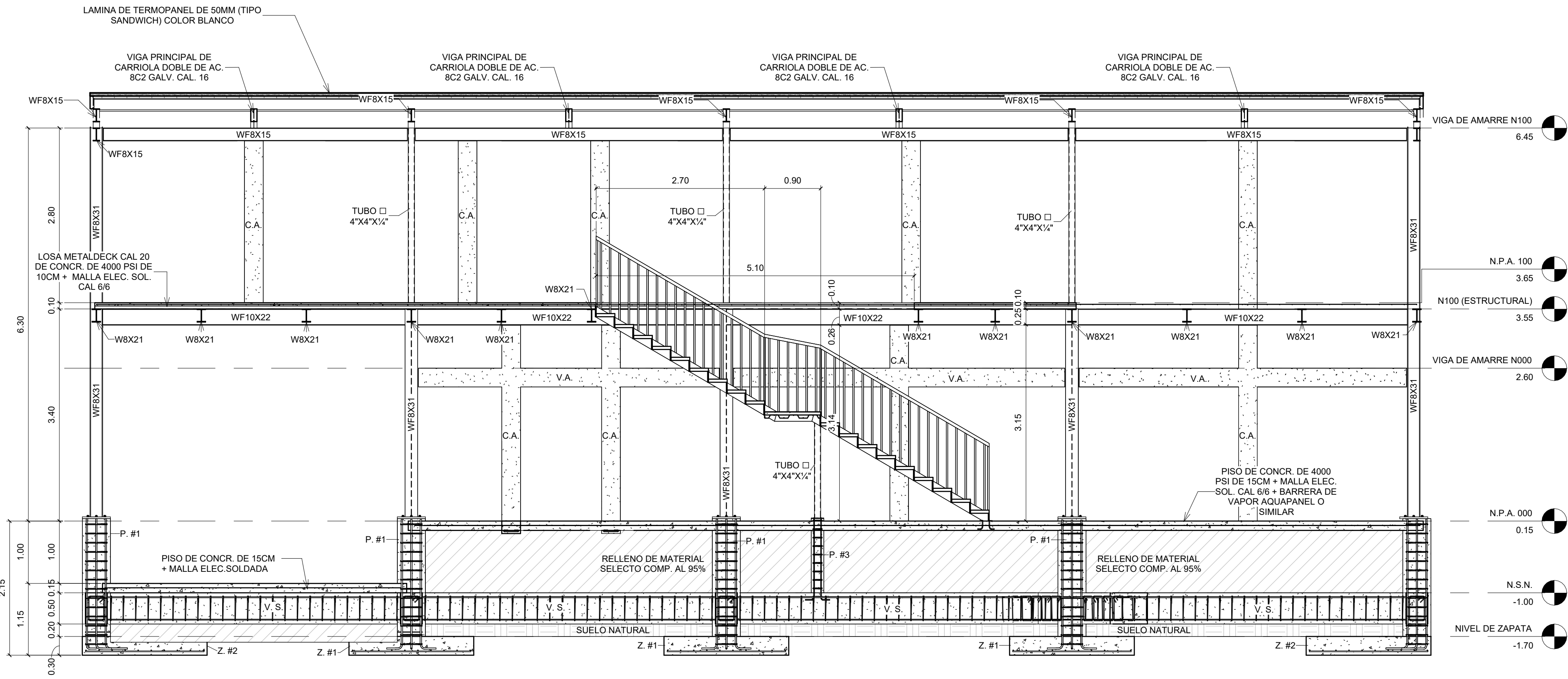
ESCALA:

INDICADA

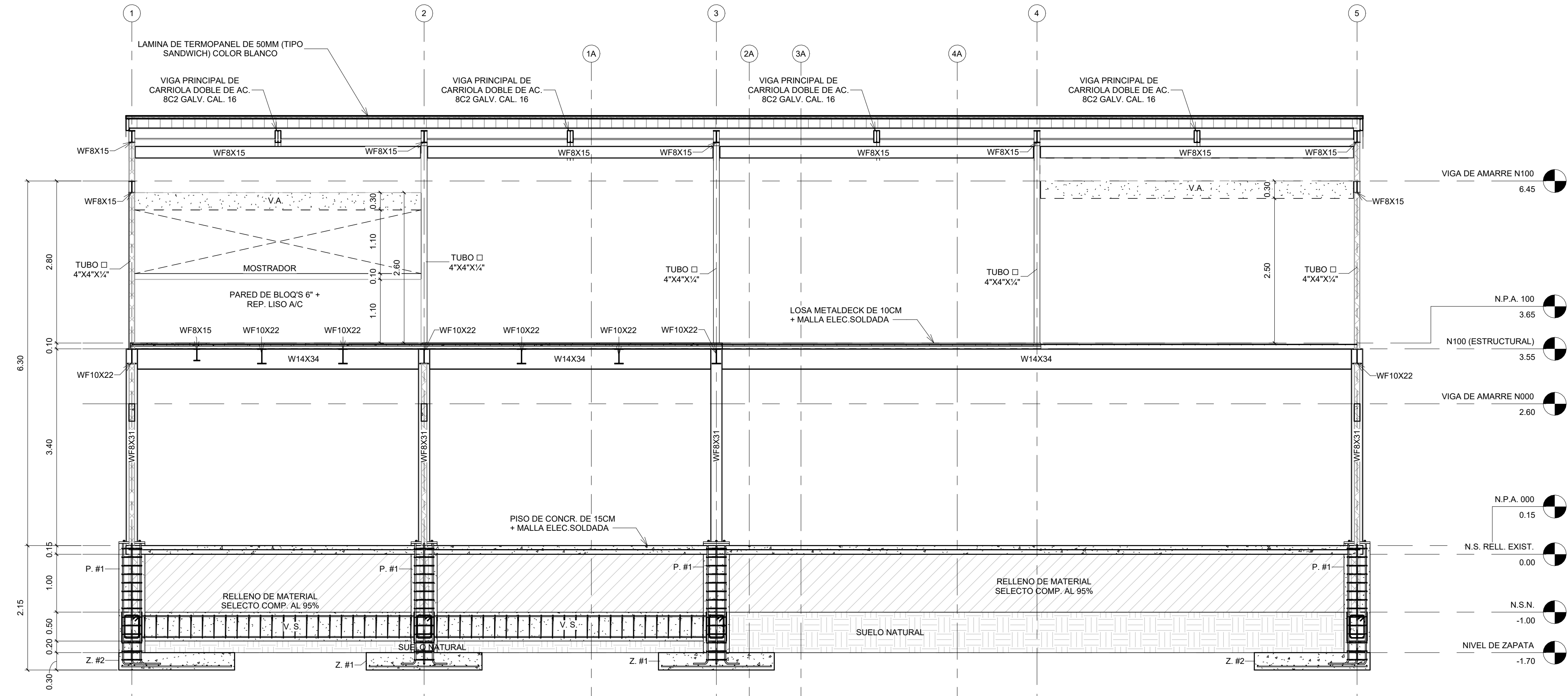
HOJA:

10/20





1 SECCION DE MARCO (EJE B)  
1:50



2 SECCION DE MARCO (EJE D)  
1:50

NOTAS GENERALES  
ESTE DISEÑO ES PROPIEDAD INTELECTUAL DEL ARQUITECTO  
ELVIS ABDEL MORENO CON C.I.N. 2011-057-036. QUEDA  
PROHIBIDA SU REPRODUCCIÓN PARCIAL Y TOTAL DEL MISMO.

SOMETIDO POR:  
  
Elvis Moreno  
Arquitecto Estructural

DISEÑO:

PROYECTO:  
CONSTRUCCION DE LOCAL COMERCIAL SEDE SUZUKI

PROPIETARIO: BOTRAN S.A. (SUZUKI)

REP. LEGAL: ELSA MENDEZ MERIDA CEDULA

DATOS DE PROPIEDAD:  
# DE FINCA: 346394 AREA: 550.48M<sup>2</sup>  
UBICACION: VIA INTERAMERICANA, SAN MATEO  
DISTRITO DE DAVID, PROVINCIA DE CHIRIQUÍ, CORREGIMIENTO  
DAVID SUR

APROBADO POR:

DIRECTOR DE OBRAS Y CONSTRUCCIONES MUNICIPALES

TITULO:  
SECCIONES DE MARCOS  
ESTRUCTURALES

DISEÑO:

ELVIS MORENO

FECHA:

MARZO 2023

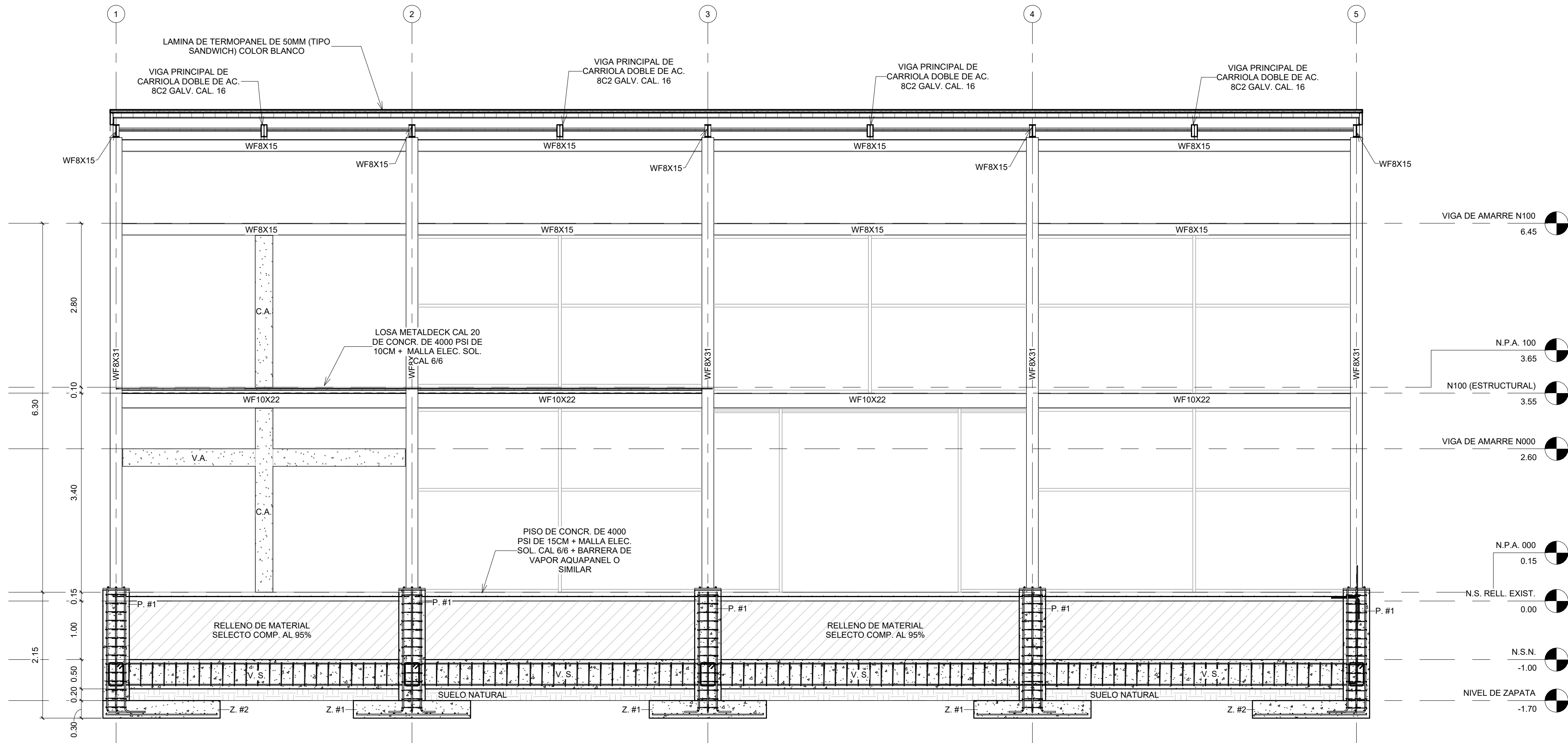
DIBUJO:

RICARDO MORENO

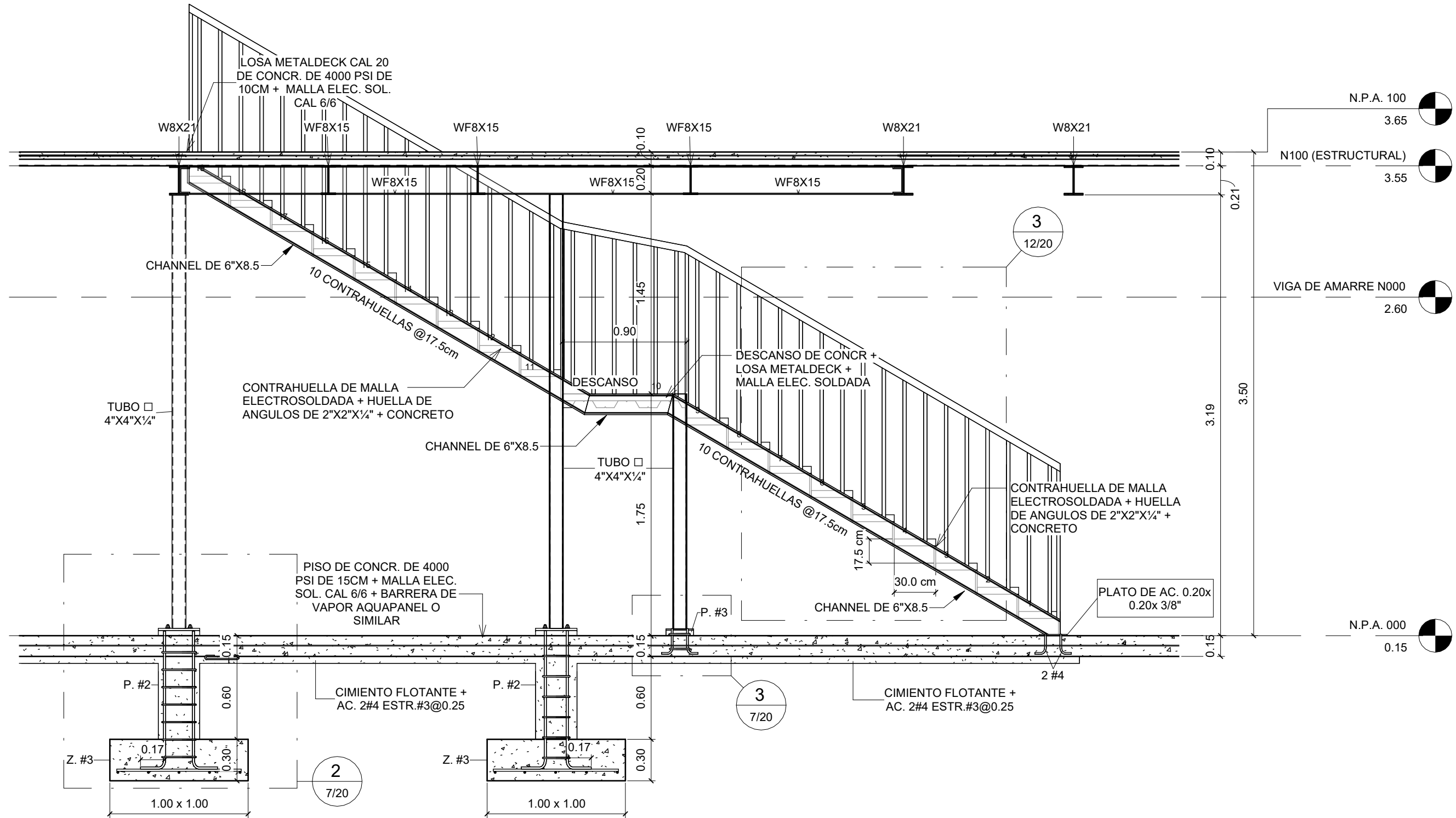
ESCALA:

INDICADA

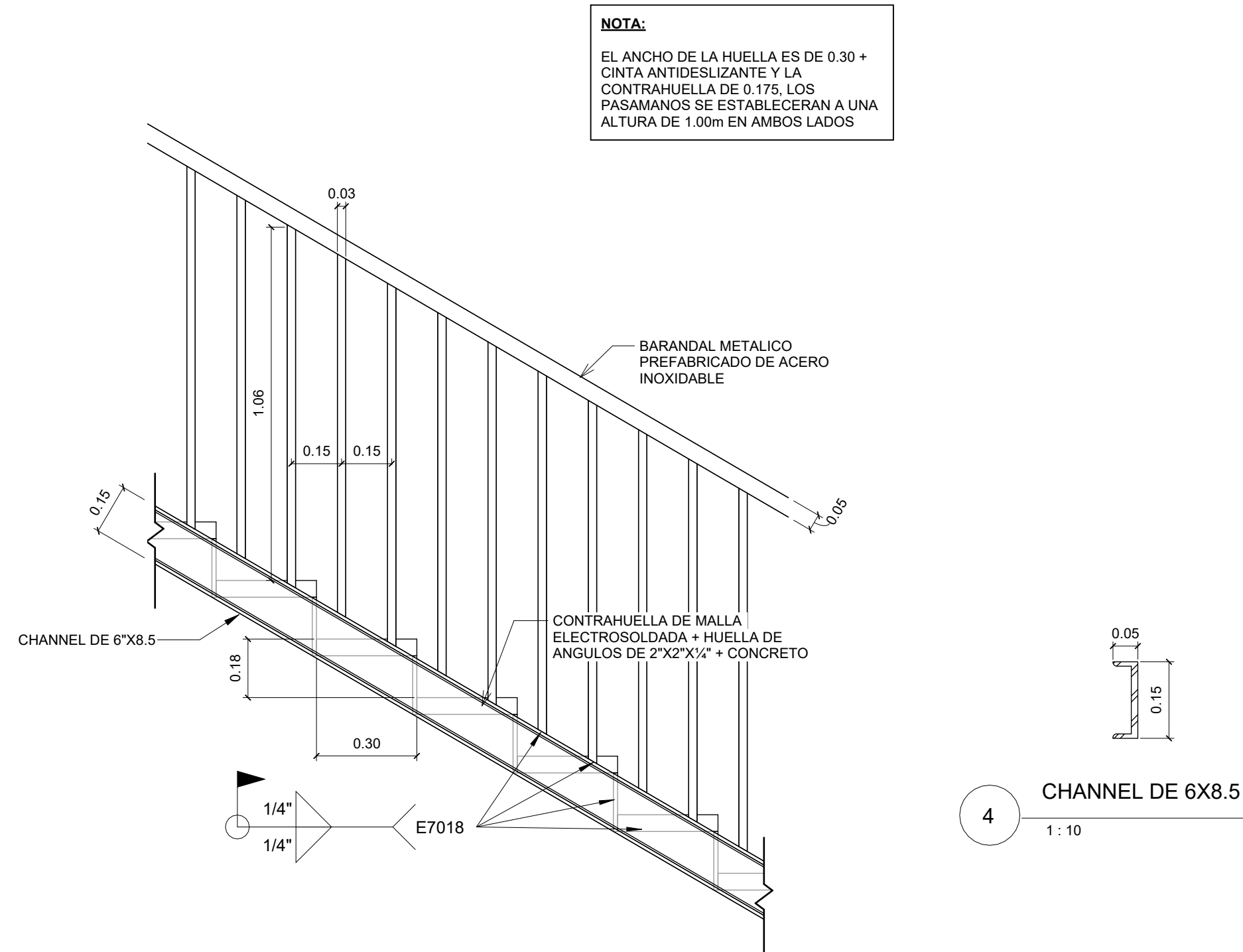
HOJA:



1 SECCION DE MARCO (EJE E)  
1:50



2 AMPLIACION DE ESCALERA  
1:30



3 AMPLIACION DE ESCALONES  
1:15

NOTAS GENERALES  
ESTE DISEÑO ES PROPIEDAD INTELECTUAL DEL ARQUITECTO  
ELVIS ABDEL MORENO CON C.I.N. 2011-057-036. QUEDA  
PROHIBIDA SU REPRODUCCION PARCIAL Y TOTAL DEL MISMO.

SOMETIDO POR:  
  
Elvis Moreno  
Arquitecto Estructural

DISEÑO:

PROYECTO:  
CONSTRUCCION DE LOCAL COMERCIAL SEDE SUZUKI

PROPIETARIO: BOTRAN S.A. (SUZUKI)

REP. LEGAL: ELSA MENDEZ MERIDA CEDULA

DATOS DE PROPIEDAD:  
# DE FINCA: 346394 AREA: 550.48M<sup>2</sup>  
UBICACION: VIA INTERAMERICANA, SAN MATEO  
DISTRITO DE DAVID, PROVINCIA DE CHIRIQUÍ, CORREGIMIENTO  
DAVID SUR

APROBADO POR:

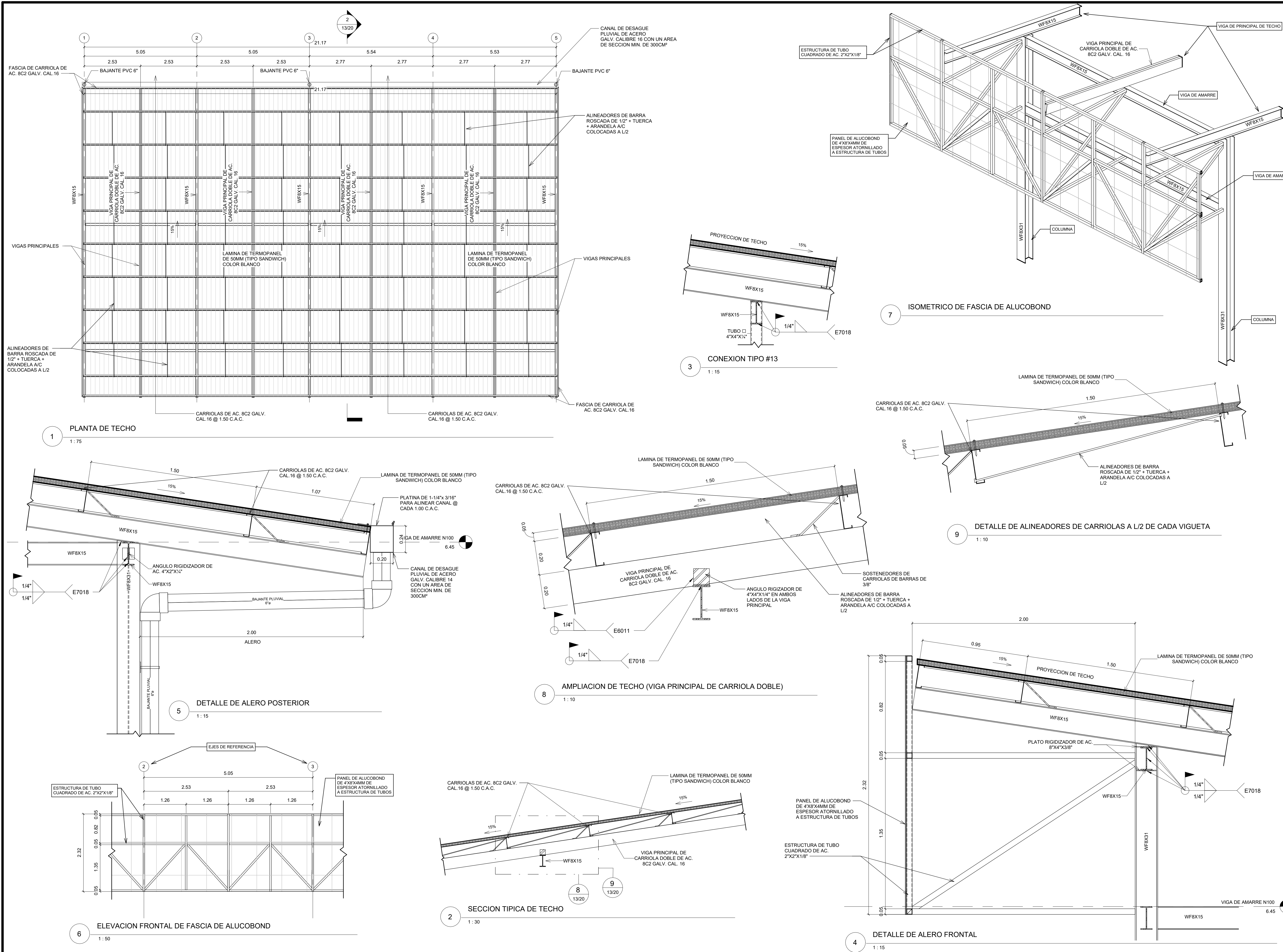
DIRECTOR DE OBRAS Y CONSTRUCCIONES MUNICIPALES

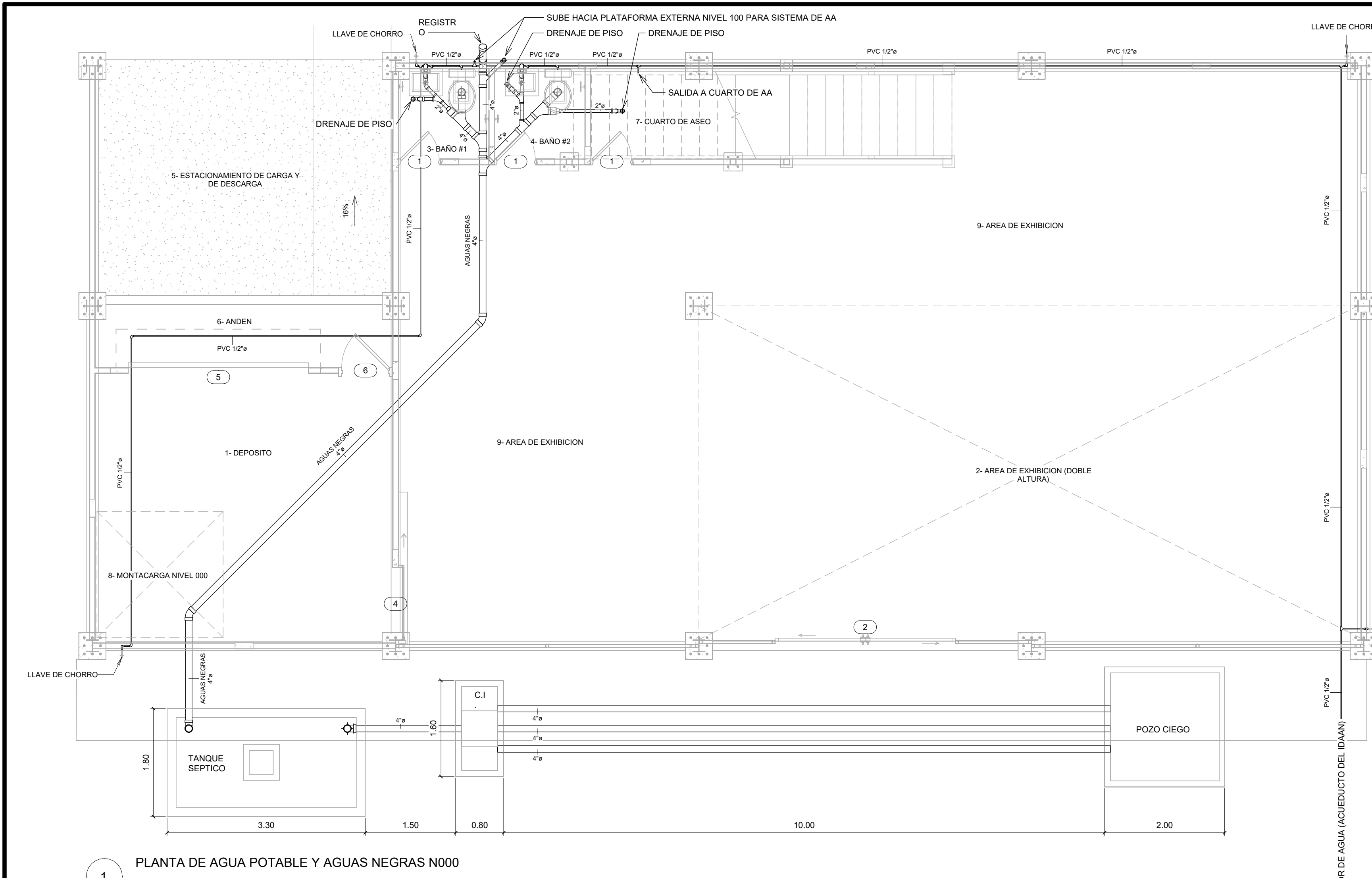
TITULO:  
SECCION DE MARCO ESTRUCTURAL Y  
AMPLIACIONES DE ESCALERA

DISEÑO: ELVIS MORENO FECHA: MARZO 2023  
DIBUJO: RICARDO MORENO ESCALA: INDICADA

HOJA:  
12/20

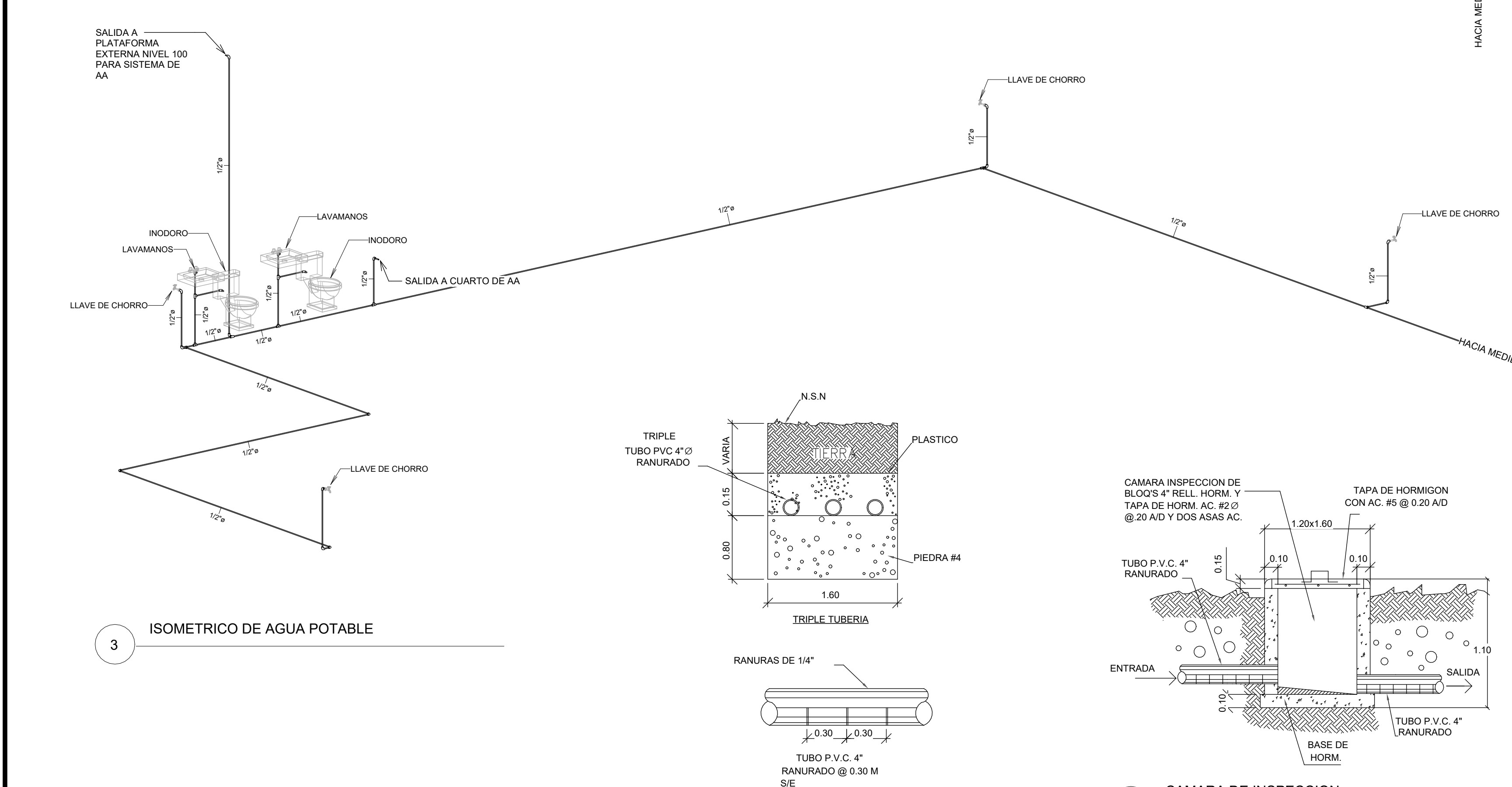






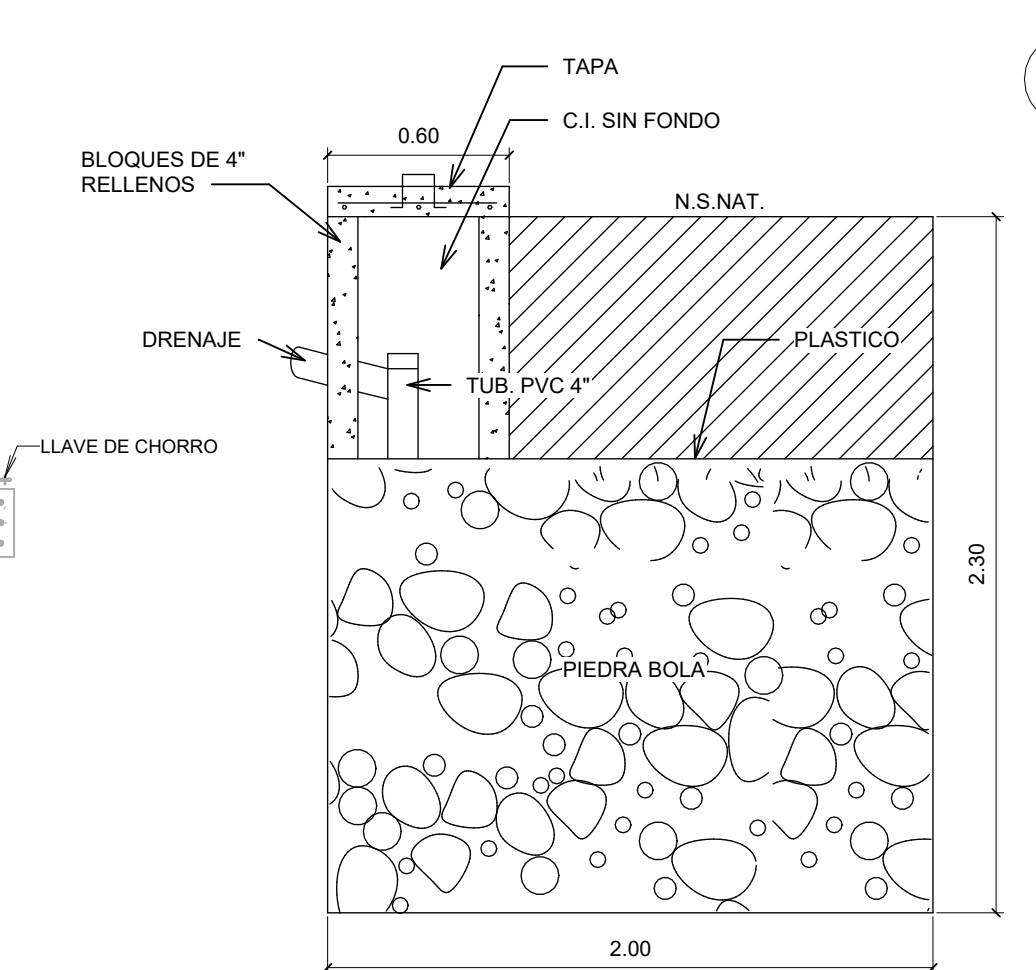
1 PLANTA DE AGUA POTABLE Y AGUAS NEGRAS N000

1 : 50



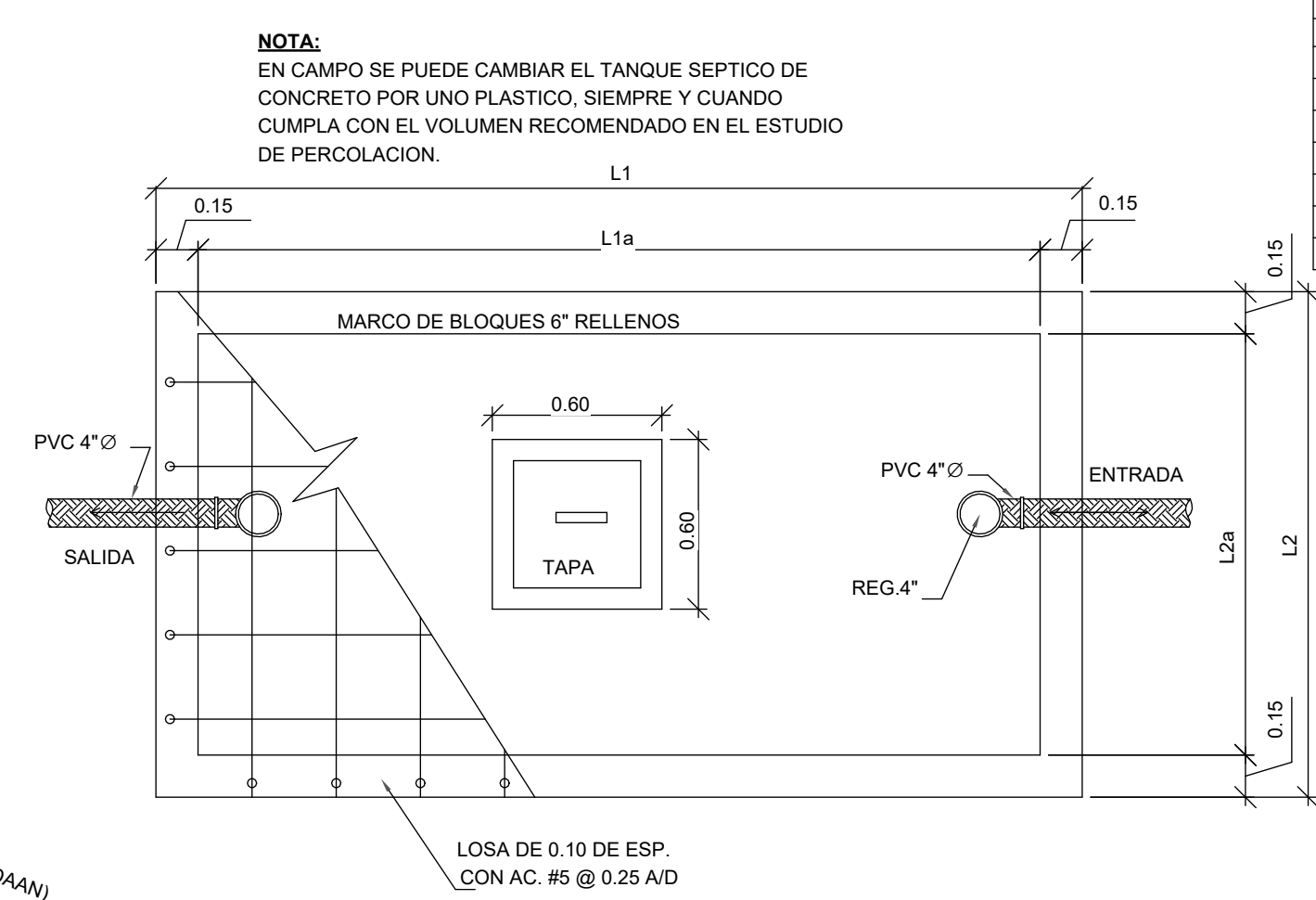
2 PLANTA DE AGUA POTABLE Y AGUAS NEGRAS N100

1 : 50



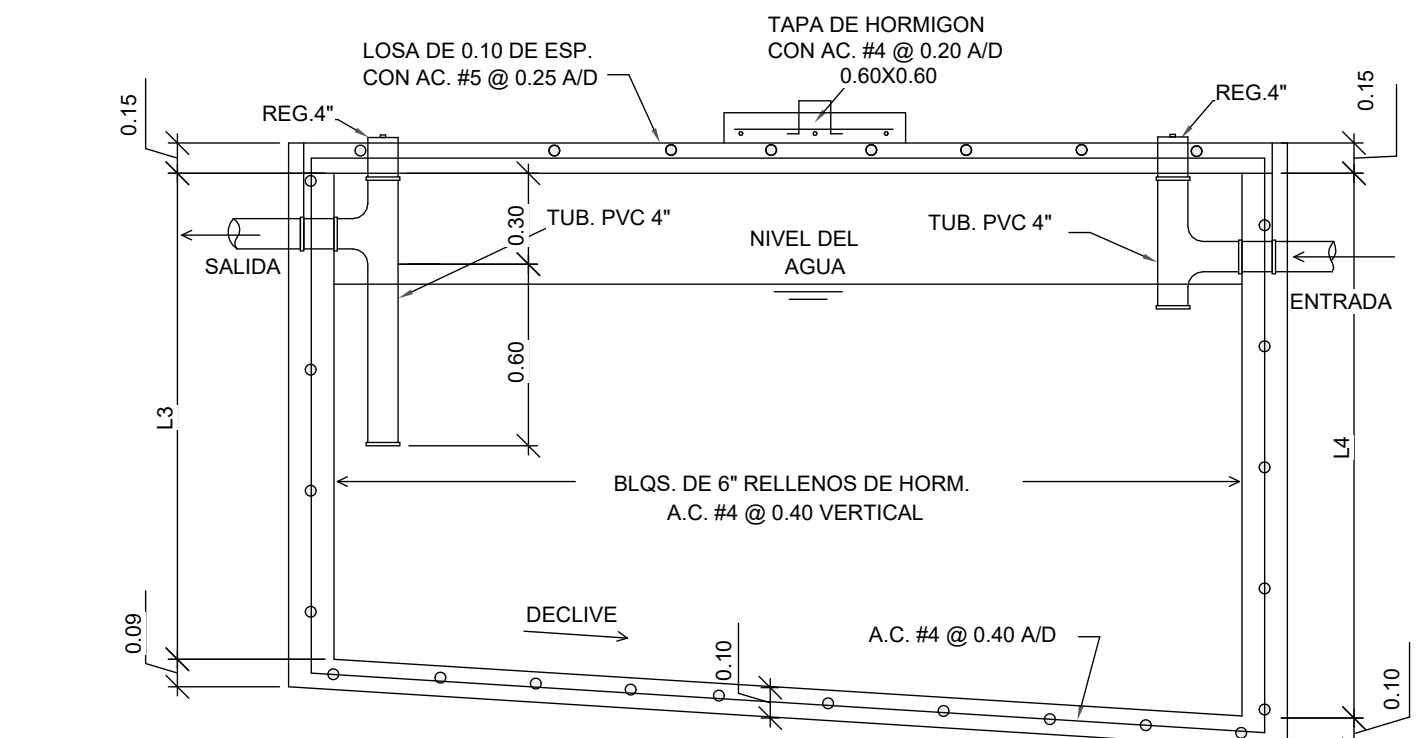
9 POZO CIEGO

1 : 25



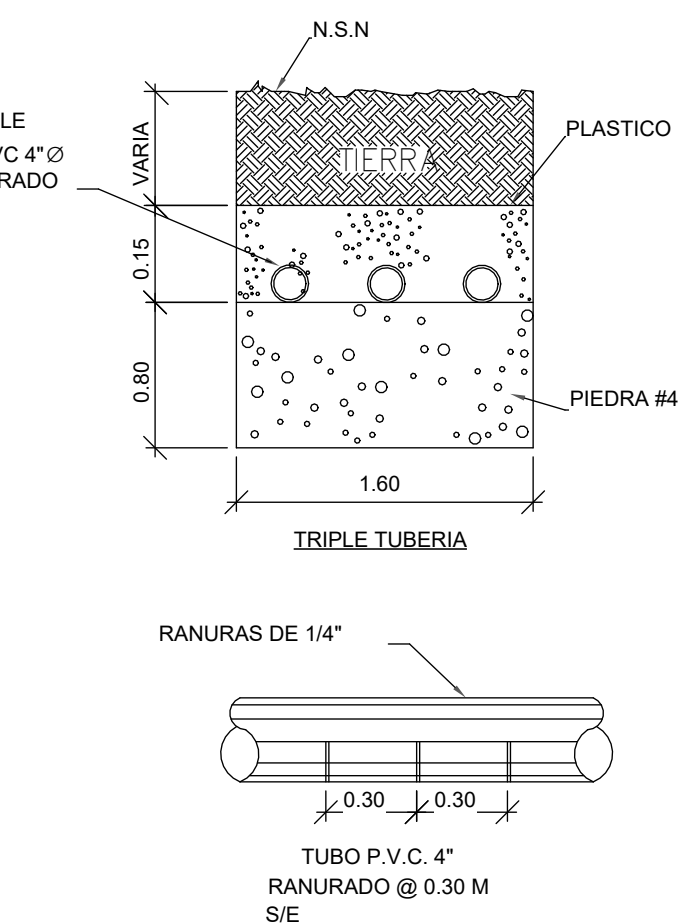
7 PLANTA DE TANQUE SEPTICO

1 : 25



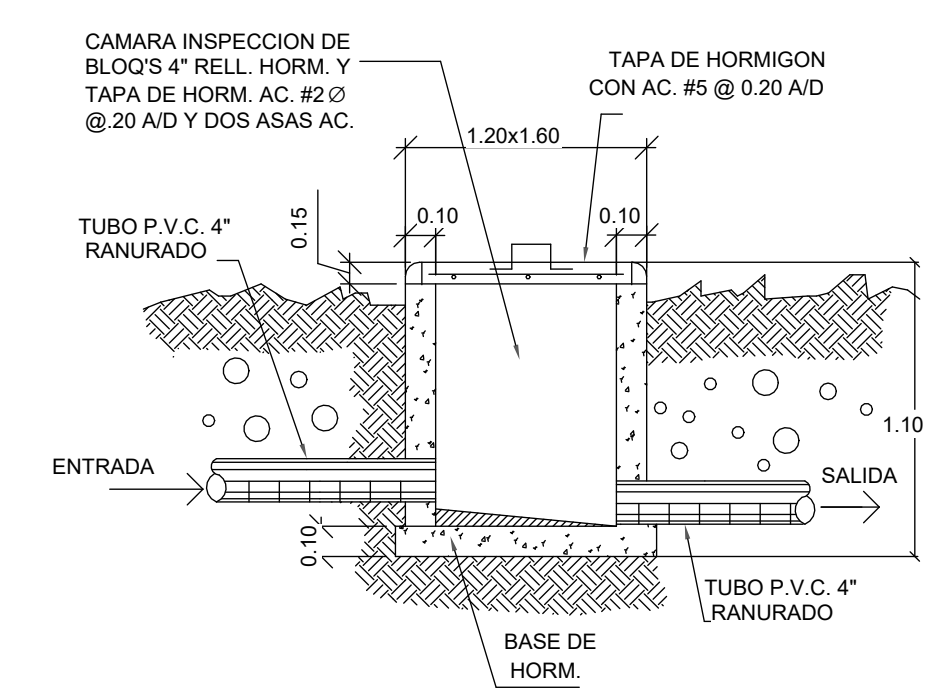
8 SECCION DE TANQUE SEPTICO

1 : 25



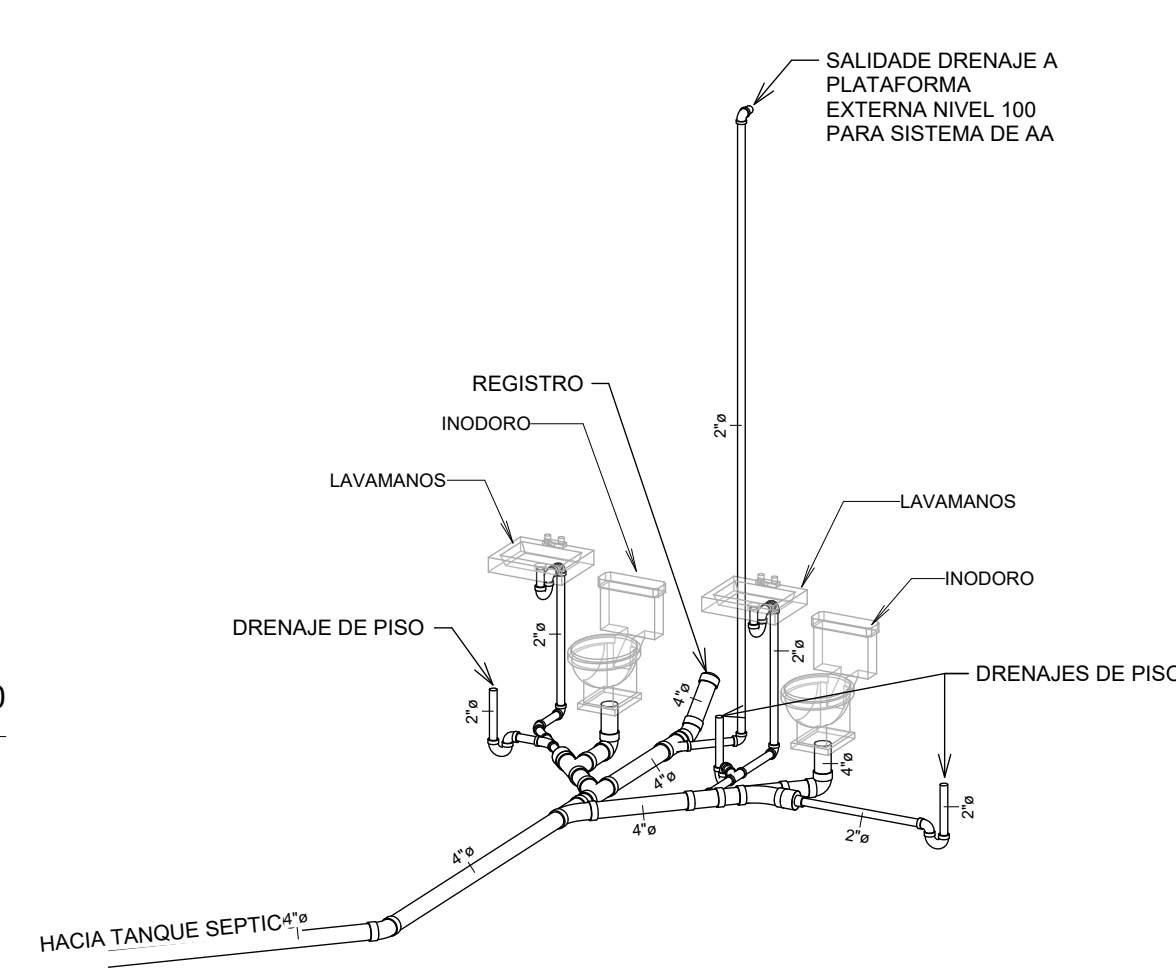
6 SECCION DE ZANJA DE RECORRIDO

1 : 25



5 CAMARA DE INSPECCION

1 : 25



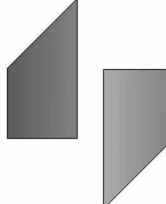
4 ISOMETRICO DE AGUAS NEGRAS

- NOTAS GENERALES**
- EL TRABAJO SE REALIZARA DE ACUERDO CON LAS INDICACIONES CONTENIDAS EN LOS PLANOS Y SERA EJECUTADO POR PLOMEROS IDONEOS BAJO LA SUPERVISION DE UN MAESTRO PLOMERO Y Estrictamente BAJO LOS REGLAMENTOS DE LA OFICINA DE SANIDAD Y CON UNA BUENA PRACTICA DEL OFICIO.
  - LAS TUBERIAS SE COLOCARAN DE ACUERDO A LAS INDICACIONES EN LOS PLANOS Y DEBERAN QUEDAR OCULTAS EN TIERRA, LOSAS, PAREDES, ENTRE TECHOS Y DEMAS ESPACIOS SEMEJANTES, A NO SER QUE SE INDIQUE LO CONTRARIO EN LOS PLANOS.
  - SI POR ALGUNA RAZON UNA TUBERIA NO QUEDA OCULTA EN SU TOTALIDAD, SE DEBERA CUBRIR CON MALLA DE REPELO O SIMILAR.
  - LAS TUBERIAS DE DESAGUES, PLUVIALES Y SUS ACCESORIOS SERAN DE P.V.C. SDR 40. LAS TUBERIAS DE VENTILACION SERAN DE P.V.C. SDR 26. TODAS LAS TUBERIAS HORIZONTALES DE DESAGUES, PLUVIALES Y VENTILACION DEBERAN IR SUJETAS CON COLGADORES CADA 5 PIES. SE PROBARAN LAS TUBERIAS DEL SISTEMA SANITARIO CON UNA COLUMNA DE AGUA DE 10 PIES MINIMO DE PRESION POR LO MENOS 6 HORAS.
  - EN LA ENTREGA DE LOS TRABAJOS DE PLUMERIA TODOS LOS SISTEMAS DE AGUA, DESAGUE, SANITARIO Y PLUVIAL, DEBERAN TRABAJAR EN PERFECTAS CONDICIONES.
  - EN CAMPO SE PUEDE CAMBIAR EL TANQUE SEPTICO Y LA TRAMPA DE GRASA DE CONCRETO POR UNO PLASTICO, SIEMPRE Y CUANDO CUMPLA CON EL VOLUMEN RECOMENDADO EN EL ESTUDIO DE PERCOLACION.
  - LA LOSA SUPERIOR DEL TANQUE SEPTICO Y DE LAS CAMARAS DE INSPECCION SERAN REFORZADAS CON AC. #5 PARA SOPORTAR LA CARGA DE USO DE LOS ESTACIONAMIENTOS.

| TANQUE SEPTICO |        |
|----------------|--------|
| DIMENSIONES    |        |
| ID             | DIM.   |
| L1             | 3.30 M |
| L1a            | 3.00 M |
| L2             | 1.80 M |
| L2a            | 1.50 M |
| L3             | 1.80 M |
| L4             | 1.90 M |

**NOTAS GENERALES**  
ESTE DISEÑO ES PROPIEDAD INTELECTUAL DEL ARQUITECTO ELVIS ABDEL MORENO CON C.I.N. 2011-057-036. QUEDA PROHIBIDA SU REPRODUCCION PARCIAL Y TOTAL DEL MISMO.

SOMETIDO POR:



Elvis Moreno  
Arquitecto Estructural

DISEÑO:

PROYECTO:

CONSTRUCCION DE LOCAL COMERCIAL SEDE SUZUKI

PROPIETARIO:

BOTRAN S.A. (SUZUKI)

REP. LEGAL:

ELSA MENDEZ MERIDA

CEDULA

DATOS DE PROPIEDAD:

# DE FINCA: 346394 AREA: 550.48M<sup>2</sup>  
UBICACION: VIA INTERAMERICANA, SAN MATEO  
DISTRITO DE DAVID, PROVINCIA DE CHIRIQUI, CORREGIMIENTO DAVID SUR

APROBADO POR:

DIRECTOR DE OBRAS Y CONSTRUCCIONES MUNICIPALES

TITULO:

AGUA POTABLE Y AGUAS NEGRAS

DISEÑO:

ELVIS MORENO

FECHA:

MARZO 2023

DIBUJO:

RICARDO MORENO

ESCALA:

INDICADA

HOJA:

14/20

