

B.1- EXCLUSIONES DE FINCAS DEL PLAN MAESTRO

PROMOTOR Y FINCA A EXCLUIR DEL PLAN MAESTRO		
5-	NORTH EAST HOUSES S.A. Folio N° 155646182	Finca: 30201157 Código de Ubicación: 8716 (32ha+5251.55m ²) Finca N° 17A

NORTH EAST HOUSES S.A.



Linda ANAYANSY JOVANE CURILLA,
Notaria Pública Segunda del Circuito de Panamá,
con Cédula de Identidad N° 4-201-223
CERTIFICO

Que este documento ha sido fotografiado y encontradizo
en todo conforme con su original.

Panamá, OCT 26 2018

Testigo Jane Testigo Jane

Licenciada ANAYANSY JOVANE CURILLA
Notaria Pública Segunda del Circuito de Panamá





Registro Público de Panamá

No. 1798416

FIRMADO POR: ZUGEY MEILYN
AGREDO PIANETTA
FECHA: 2019.06.13 18:12:53 -05:00
MOTIVO: SOLICITUD DE PUBLICIDAD
LOCALIZACION: PANAMA, PANAMA

Zugey M. Agredo

CERTIFICADO DE PERSONA JURÍDICA

CON VISTA A LA SOLICITUD

229124/2019 (0) DE FECHA 13/06/2019

QUE LA SOCIEDAD

NORTH EAST HOUSES, S.A.

TIPO DE SOCIEDAD: SOCIEDAD ANONIMA

SE ENCUENTRA REGISTRADA EN (MERCANTIL) FOLIO N° 155646182 DESDE EL VIERNES, 17 DE MARZO DE 2017

- QUE LA SOCIEDAD SE ENCUENTRA VIGENTE

- QUE SUS CARGOS SON:

DIRECTOR / PRESIDENTE: LISBETH CAROLINA MENDEZ ROJAS

DIRECTOR / SECRETARIO: SOARAYA ALVAREZ SALAS

DIRECTOR / TESORERO: PAOLA LO MEDICO MONTENEGRO

- QUE LA REPRESENTACIÓN LEGAL LA EJERCERÁ:

SIN PERJUICIO DE LO QUE DISPONGA LA JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS EL PRESIDENTE OSTENTARA LA REPRESENTACION LEGAL DE LA SOCIEDAD Y EN SU DEFECTO POR LA PERSONA QUE EXPRESAMENTE DESIGNE LA REFERIDA JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS.

ENTRADAS PRESENTADAS QUE SE ENCUENTRAN EN PROCESO

NO HAY ENTRADAS PENDIENTES .

EXPEDIDO EN LA PROVINCIA DE PANAMÁ EL JUEVES, 13 DE JUNIO DE 2019 A LAS 06:00 PM.

NOTA: ESTA CERTIFICACIÓN PAGÓ DERECHOS POR UN VALOR DE 30.00 BALBOAS CON EL NÚMERO DE LIQUIDACIÓN 1402233788



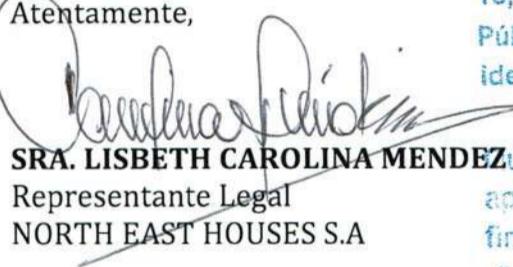
Valide su documento electrónico a través del CÓDIGO QR impreso en el pie de página o a través del Identificador Electrónico: 5005A9F1-5016-4468-B5B6-9753C78FB8D4
Registro Público de Panamá - Vía España, frente al Hospital San Fernando
Apartado Postal 0830 - 1596 Panamá, República de Panamá - (507)501-6000

SOLICITUD DE EXCLUSIÓN DE FINCA



Quien suscribe, **LISBETH CAROLINA MENDEZ ROJAS**, con pasaporte N° 144778865, en mi condición de Representante Legal de la empresa NORTH EAST HOUSES S.A., sociedad anónima debidamente registrada en el Folio N° 155646182, presento formal solicitud de modificación que consiste en la **EXCLUSIÓN** de la finca con Folio Real N° 30201157, código de ubicación 8716, con una superficie de 32 has + 5,251.55 mts², del Estudio de Impacto Ambiental Categoría III, denominado "URBANIZACIÓN LAS HACIENDAS DE PACORA", promovido por la empresa PROMOCIONES ARVEC, S.A., aprobado bajo Resolución DINEORA IA-073-2006 del 17 de julio de 2006, promovido por la empresa PROMOCIONES ARVEC, S.A., ubicado en el sector de Río Chico, corregimiento de Pacora, distrito y provincia de Panamá.

Atentamente,


SRA. LISBETH CAROLINA MENDEZ ROJAS
Representante Legal
NORTH EAST HOUSES S.A.

Yo, Licdo. **CECILIO ROBERTO MORENO AROSEMENA**, Notario Público Tercero del Circuito de Panamá, con Cédula de Identidad No. 8-164-80.

CERTIFICO

Sra. LISBETH CAROLINA MENDEZ ROJAS a cotejado la(s) firma(s) anteriores con la que aparece en la copia de la Cédula o Pasaporte de (los) firmantes(s) y a mi parecer son similares por consiguiente dicha(s) firma(s) es (son) auténticas(s).

Panamá:

Testigo

Licdo. **CECILIO ROBERTO MORENO AROSEMENA**
Notario Público Tercero

Testigo





Registro Público de Panamá

No. 1800328

FIRMADO POR: BELLA MIGDALIA
SANTOS PALACIOS
FECHA: 2019.06.14 15:51:18 -05:00
MOTIVO: SOLICITUD DE PUBLICIDAD
LOCALIZACION: PANAMA, PANAMA

Bella de Lourdes

CERTIFICADO DE PROPIEDAD

DATOS DE LA SOLICITUD

ENTRADA 229065/2019 (0) DE FECHA 13/06/2019.

DATOS DEL INMUEBLE

(INMUEBLE) PANAMÁ CÓDIGO DE UBICACIÓN 8716, FOLIO REAL N° 30201157
LOTE N°S/N, CORREGIMIENTO PACORA, DISTRITO PANAMÁ, PROVINCIA PANAMÁ

TITULAR(ES) REGISTRAL(ES)

NORTH EAST HOUSES , S.A. (RUC 155646182-22017) TITULAR DE UN DERECHO DE PROPIEDAD

GRAVÁMENES Y OTROS DERECHOS REALES VIGENTES

CORRECCIÓN: INSCRITO AL ASIENTO NÚMERO 3 SE REALIZÓ LA SIGUIENTE CORRECCIÓN: EN BASE AL ARTICULO 1788 DEL CODIGO CIVIL Y ANTE LA EVIDENCIA DE UN ERROR SE HACE CONSTAR QUE AL MOMENTO DE INLCUIR LA FINCA 30201157-8716 SE LE COLOCO ERRADO LA SUPERFICIE ACTUAL LO CUAL LO CORRECTO ES 42HAS 5205MTS 11DC2 Y NO COMO APARECIA ANTERIORMENTE.

ARTICULO 1788: EL REGISTRADOR GENERAL PODRA RECTIFICAR POR SI, BAJO SE RESPONSABILIDAD, LOS ERRORES U OMISIONES CONTENIDOS EN LOS ASIENTOS PRINCIPALES O SECUNDARIOS DE INSCRIPCION, CUANDO EN EL DESPACHO EXISTA AUN EL TITULO RESPECTIVO. AUN CUANDO EL TITULO NO ESTE YA EN EL DESPACHO, PODRA TAMBIEN RECTIFICAR LOS ERRORES U OMISIONES COMETIDOS EN ASIENTO SECUNDARIOS, SI LA INSCRIPCION PRINCIPAL BASTA PARA DARLOS A CONOCER Y ES POSIBLE RECTIFICARLOS POR ELLA.

ESTA CORRECCION SE REALIZA HOY 30 DE MARZO DE 2017.

POR LA SIGUIENTE CAUSA SE ACLARA Y CORRIJE RESTO LIBRE DE LA FINCA.. INSCRITO EL DÍA JUEVES, 30 DE MARZO DE 2017 EN EL NÚMERO DE ENTRADA 127718/2017 (0).

ENTRADAS PRESENTADAS QUE SE ENCUENTRAN EN PROCESO

NO HAY ENTRADAS PENDIENTES.

LA PRESENTE CERTIFICACIÓN SE OTORGA EN PANAMÁ EL DÍA VIERNES, 14 DE JUNIO DE 2019 03:48 PM, POR EL DEPARTAMENTO DE CERTIFICADOS DEL REGISTRO PÚBLICO DE PANAMÁ, PARA LOS EFECTOS LEGALES A QUE HAYA LUGAR.

NOTA: ESTA CERTIFICACIÓN PAGÓ DERECHOS POR UN VALOR DE 30.00 BALBOAS CON EL NÚMERO DE LIQUIDACIÓN 1402233690



Valide su documento electrónico a través del CÓDIGO QR impreso en el pie de página o a través del Identificador Electrónico: 4D4B7DF8-E945-45D1-BD5B-DF3D8561D0E0
Registro Público de Panamá - Vía España, frente al Hospital San Fernando
Apartado Postal 0830 - 1596 Panamá, República de Panamá - (507)501-6000

PROMOTOR Y FINCA A EXCLUIR DEL PLAN MAESTRO		
6-	KLEIDI PACIFICO S.A. Folio N° 155663336	Finca 30279547 Código de Ubicación: 8716 (9ha+9953.56m ²) Finca 17B

KLEIDI PACIFICO S.A.



REPÚBLICA DE PANAMÁ
TRIBUNAL ELECTORAL

Alexander
Suriol Caño



NOMBRE USUAL
FECHA DE NACIMIENTO: 17-JUL-1984
LUGAR DE NACIMIENTO: PANAMÁ, PANAMÁ
SEXO: M TIPO DE SANGRE: A+
EXPEDIDA: 28-FEB-2012 EXPIRA: 28-FEB-2022

8-776-1047



Licda ANAYANSY JOVANE CUBILLA,
Notaria Pública Segunda del Circuito de Panamá,
con Cédula de Identidad N° 4-201-228
CERTIFICO

Que este documento ha sido cotejado y encontrado
en todo conforme con su original.



Panamá,

OCT 26 2018

Testigo

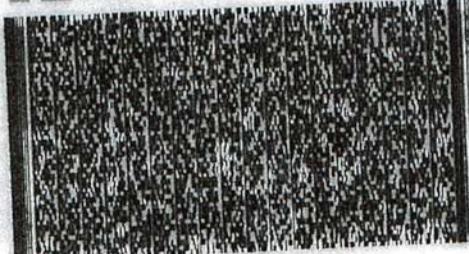
am

Testigo

Licenciada ANAYANSY JOVANE CUBILLA
Notaria Pública Segunda del Circuito de Panamá

TE TRIBUNAL
ELECTORAL

8-776-1047



DATOS PARA LA COTIZACIÓN



NI00PQGG00A1D0

SOLICITUD DE EXCLUSIÓN DE FINCA



Quien suscribe, **ALEXANDER SURIOL CAÑO**, con cedula de identidad personal N° 8-776-1047, en mi condición de Representante Legal de la empresa **KLEIDI PACIFICO S.A.**, sociedad anónima debidamente registrada en el Folio N° 155663336, presento formal solicitud de modificación que consiste en la **EXCLUSIÓN** de la finca con Folio Real N° 30279547, código de ubicación 8716, con una superficie de 9 has + 9,953.56 mts², del Estudio de Impacto Ambiental Categoría III, denominado "URBANIZACIÓN LAS HACIENDAS DE PACORA", promovido por la empresa PROMOCIONES ARVEC, S.A., aprobado bajo Resolución DINEORA IA-073-2006 del 17 de julio de 2006, promovido por la empresa PROMOCIONES ARVEC, S.A., ubicado en el sector de Río Chico, corregimiento de Pacora, distrito y provincia de Panamá.

Atentamente,

SR. ALEXANDER SURIOL CAÑO
Representante Legal
KLEIDI PACIFICO S.A.

Yo, Licdo. CECILIO ROBERTO MORENO AROSEMENA, Notario Públco Tercero del Circuito de Panamá, con Cédula de Identidad No. 8-164-80,

CERTIFICO

Que se ha cotejado la(s) firma(s) anteriores con la que aparece en la copia de la Cédula o Pasaporte de (los) firmantes(s) y a mi parecer son similares por consiguiente dicha(s) firma(s) es (son) auténticas(s).

Panamá:

20 NOV 2018

Testigo

Testigo

Licdo. CECILIO ROBERTO MORENO AROSEMENA
Notario Públco Tercero





Registro Público de Panamá

No. 1800329

FIRMADO POR: TUARE JOHNSON
ALVARADO
FECHA: 2019.06.17 13:05:43 -05:00
MOTIVO: SOLICITUD DE PUBLICIDAD
LOCALIZACIÓN: PANAMA, PANAMA

CERTIFICADO DE PROPIEDAD

DATOS DE LA SOLICITUD

ENTRADA 229067/2019 (0) DE FECHA 13/06/2019. (JAFA)

DATOS DEL INMUEBLE

(INMUEBLE) PANAMÁ CÓDIGO DE UBICACIÓN 8716, FOLIO REAL N° 30279547

TITULAR(ES) REGISTRAL(ES)

KLEIDI PACIFICO, S.A. TITULAR DE UN DERECHO DE PROPIEDAD

GRAVÁMENES Y OTROS DERECHOS REALES VIGENTES

QUE SOBRE ESTA FINCA A LA FECHA NO CONSTA GRAVAMEN INSCRITO VIGENTE .

ENTRADAS PRESENTADAS QUE SE ENCUENTRAN EN PROCESO

NO HAY ENTRADAS PENDIENTES.

LA PRESENTE CERTIFICACIÓN SE OTORGA EN PANAMÁ EL DÍA VIERNES, 14 DE JUNIO DE 2019 06:22 PM, POR EL DEPARTAMENTO DE CERTIFICADOS DEL REGISTRO PÚBLICO DE PANAMÁ, PARA LOS EFECTOS LEGALES A QUE HAYA LUGAR.

NOTA: ESTA CERTIFICACIÓN PAGÓ DERECHOS POR UN VALOR DE 30.00 BALBOAS CON EL NÚMERO DE LIQUIDACIÓN 1402233693



Valide su documento electrónico a través del CÓDIGO QR impreso en el pie de página o a través del Identificador Electrónico: 4F57B6E6-B8CA-4688-AA77-73BDF2CE83E2
Registro Público de Panamá - Vía España, frente al Hospital San Fernando
Apartado Postal 0830 - 1596 Panamá, República de Panamá - (507)501-6000



Registro Público de Panamá

No. 1602682

FIRMADO POR: ZUGEY MEILYN
AGREDO PIANETTA
FECHA: 2018.10.22 16:12:56 -05:00
MOTIVO: SOLICITUD DE PUBLICIDAD
LOCALIZACION: PANAMA, PANAMA

Zugey M. Agredo

Este documento ha sido firmado con firma electrónica calificada por ZUGEY MEILYN AGREDO PIANETTA.



La autenticidad de este documento puede ser verificada en el Servicio Web de Verificación: <<https://www.registro-publico.gob.pa>>

CERTIFICADO DE PERSONA JURÍDICA

CON VISTA A LA SOLICITUD

431870/2018 (0) DE FECHA 22/10/2018

QUE LA SOCIEDAD

KLEIDI PACIFICO, S.A.

TIPO DE SOCIEDAD: SOCIEDAD ANONIMA

SE ENCUENTRA REGISTRADA EN (MERCANTIL) FOLIO N° 155663336 DESDE EL JUEVES, 29 DE MARZO DE 2018

- QUE LA SOCIEDAD SE ENCUENTRA VIGENTE

- QUE SUS CARGOS SON:

SUSCRITOR: SORAYA ALVAREZ SALAS

SUSCRITOR: PAOLA LO MEDICO

AGENTE RESIDENTE: SOLIS ALVAREZ & MARENCO FIRMA FORENSE

DIRECTOR / TESORERO: CARLOS MARTINEZ

DIRECTOR / SECRETARIO: SORAYA ALVAREZ SALAS

DIRECTOR / PRESIDENTE: ALEXANDER SURIOL CAÑO

- QUE LA REPRESENTACIÓN LEGAL LA EJERCERÁ:

SIN PERJUICIO DE LO QUE DISPONGA LA JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS EL PRESIDENTE OSTENTARA LA REPRESENTACION LEGAL DE LA SOCIEDAD Y EN SU DEFECTO EL SECRETARIO Y EN SU DEFECTO PODRA SER EJERCIDA POR EL TESORERO O BIEN POR LA PERSONA QUE EXPRESAMENTE DESIGNE LA REFERIDA JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS.

- QUE SU CAPITAL ES DE 10,000.00 DÓLARES AMERICANOS

EL CAPITAL SOCIAL AUTORIZADO DE LA SOCIEDAD SERA DE DIEZ MIL DOLARES AMERICANOS DIVIDIDOS EN MIL (1000) ACCIONES COMUNES CON VALOR NOMINAL DE DIEZ DOLARES (US\$10.00) LAS ACCIONES PODRAN SER EMITIDAS SOLAMENTE DE FORMA NOMINATIVA.

ACCIONES: NOMINATIVAS

- QUE SU DURACIÓN ES PERPETUA

- QUE SU DOMICILIO ES PANAMÁ , CORREGIMIENTO CIUDAD DE PANAMÁ, DISTRITO PANAMÁ, PROVINCIA PANAMÁ

ENTRADAS PRESENTADAS QUE SE ENCUENTRAN EN PROCESO

NO HAY ENTRADAS PENDIENTES .

EXPEDIDO EN LA PROVINCIA DE PANAMÁ EL LUNES, 22 DE OCTUBRE DE 2018 A LAS 03:52 PM.

NOTA: ESTA CERTIFICACIÓN PAGÓ DERECHOS POR UN VALOR DE 30.00 BALBOAS CON EL NÚMERO DE LIQUIDACIÓN 1401936914

PROMOTOR Y FINCA A EXCLUIR DEL PLAN MAESTRO		
7-	HACIENDAS DE PACORA OESTE, S.A. Folio N° 155665384	Finca 30241237 Código de Ubicación: 8716 (12ha+4190m ² +68dm ²) Finca 19A

HACIENDAS DE PACORA OESTE, S.A.

REPÚBLICA DE PANAMÁ
CARNE DE RESIDENTE PERMANENTE

Juan Jesús
López Malpica

NOMBRE USUAL:
FECHA DE NACIMIENTO: 25-DIC-1971
LUGAR DE NACIMIENTO: ESPAÑA
NACIONALIDAD: ESPAÑOLA
SEXO: M
EXPEDIDA: 12-JUL-2013



E-8-113322



El Suscrito, Licdo. ANTONIO VALDES ROCA Notario Público Tercero del
Círculo de Panamá, Primer Suplente con Cédula No. 8-190-875
CERTIFICO: Que Este documento es copia auténtica de su original.

Panamá:

15 NOV 2018

Licdo. ANTONIO VALDES ROCA
Notario Público Tercero
Primer Suplente



SOLICITUD DE EXCLUSIÓN DE FINCA



Quien suscribe, **JUAN JESÚS LÓPEZ MALPICA**, portador de pasaporte N° AAG412951, en mi condición de Representante Legal de la empresa **HACIENDA DE PACORA OESTE S.A.**, sociedad anónima debidamente registrada en el Folio N° 155665384, presento formal solicitud de modificación que consiste en la **EXCLUSIÓN** de la finca con Folio Real N° 30241237, código de ubicación 8716, con una superficie de 12 has + 4,190.68 mts², del Estudio de Impacto Ambiental Categoría III, denominado "URBANIZACIÓN LAS HACIENDAS DE PACORA", promovido por la empresa PROMOCIONES ARVEC, S.A., aprobado bajo Resolución DINEORA IA-073-2006 del 17 de julio de 2006, promovido por la empresa PROMOCIONES ARVEC, S.A., ubicado en el sector de Río Chico, corregimiento de Pacora, distrito y provincia de Panamá.

Atentamente,

SR. JUAN JESÚS LÓPEZ MALPICA
Representante Legal
HACIENDA DE PACORA OESTE S.A.

Yo, Licdo. CECILIO ROBERTO MORENO AROSEMENA, Notario Público Tercero del Circuito de Panamá, con Cédula de Identidad No. 8-104-80.

CERTIFICO

Que se ha cotejado la(s) firma(s) anteriores con la que aparece en la copia de la Cédula o Pasaporte de (los) firmantes(s) y a mi parecer son similares por consiguiente dicha(s) firma(s) es (son) auténticas(s).

20 NOV 2018

Panamá:

Testigo
Licdo. CECILIO ROBERTO MORENO AROSEMENA
Notario Público Tercero





Registro Público de Panamá

No. 1800330

FIRMADO POR: TUARE JOHNSON
ALVARADO
FECHA: 2019.06.17 13:03:51 -05:00
MOTIVO: SOLICITUD DE PUBLICIDAD
LOCALIZACIÓN: PANAMA, PANAMA

CERTIFICADO DE PROPIEDAD

DATOS DE LA SOLICITUD

ENTRADA 229070/2019 (0) DE FECHA 13/06/2019. (JAFA)

DATOS DEL INMUEBLE

(INMUEBLE) PANAMÁ CÓDIGO DE UBICACIÓN 8716, FOLIO REAL N° 30241237

TITULAR(ES) REGISTRAL(ES)

HACIENDA DE PACORA OESTE ,S.A. TITULAR DE UN DERECHO DE PROPIEDAD

GRAVÁMENES Y OTROS DERECHOS REALES VIGENTES

QUE SOBRE ESTA FINCA A LA FECHA NO CONSTA GRAVAMEN INSCRITO VIGENTE .

ENTRADAS PRESENTADAS QUE SE ENCUENTRAN EN PROCESO

NO HAY ENTRADAS PENDIENTES.

LA PRESENTE CERTIFICACIÓN SE OTORGA EN PANAMÁ EL DÍA VIERNES, 14 DE JUNIO DE 2019 06:25 PM, POR EL DEPARTAMENTO DE CERTIFICADOS DEL REGISTRO PÚBLICO DE PANAMÁ, PARA LOS EFECTOS LEGALES A QUE HAYA LUGAR.

NOTA: ESTA CERTIFICACIÓN PAGÓ DERECHOS POR UN VALOR DE 30.00 BALBOAS CON EL NÚMERO DE LIQUIDACIÓN 1402233698



Valide su documento electrónico a través del CÓDIGO QR impreso en el pie de página o a través del Identificador Electrónico: DC64EA5E-D34E-4211-9DE9-AD7E92F40B8F
Registro Público de Panamá - Vía España, frente al Hospital San Fernando
Apartado Postal 0830 - 1596 Panamá, República de Panamá - (507)501-6000



Registro Público de Panamá

No. 1613734

FIRMADO POR: ZUGEY MEILYN
AGREDO PIANETTA
FECHA: 2018.11.09 16:20:15 -05:00
MOTIVO: SOLICITUD DE PUBLICIDAD
LOCALIZACION: PANAMA, PANAMA

Zugey M. Agredo

Este documento ha sido firmado con firma electrónica calificada por ZUGEY MEILYN AGREDO PIANETTA.



La autenticidad de este documento puede ser verificada en el Servicio Web de Verificación: <<https://www.registro-publico.gob.pa>>

CERTIFICADO DE PERSONA JURÍDICA

CON VISTA A LA SOLICITUD

456610/2018 (0) DE FECHA 09/11/2018

QUE LA SOCIEDAD

HACIENDA DE PACORA OESTE, S.A.

TIPO DE SOCIEDAD: SOCIEDAD ANONIMA

SE ENCUENTRA REGISTRADA EN (MERCANTIL) FOLIO N° 155665384 DESDE EL VIERNES, 18 DE MAYO DE 2018

- QUE LA SOCIEDAD SE ENCUENTRA VIGENTE

- QUE SUS CARGOS SON:

SUSCRIPtor: CARLOS RAFAEL VARGAS BERRIO

SUSCRIPtor: JUAN JESÚS LÓPEZ MALPICA

AGENTE RESIDENTE: LESBIA ENITH ADAMES PEREZ

DIRECTOR / PRESIDENTE: JUAN JESUS LOPEZ MALPICA

DIRECTOR / SECRETARIO: JHONY ALBERTO VARGAS BERRIO

DIRECTOR / TESORERO: ALVARO RUIZ DE VELASCO COCA

- QUE LA REPRESENTACIÓN LEGAL LA EJERCERÁ:

LA REPRESENTACION LEGAL DE LA SOCIEDAD SERA EJERCIDA POR EL PRESIDENTE Y EN SU AUSENCIA POR EL SECRETARIO O POR EL TESORERO O POR QUIEN DESIGNE LA JUNTA DIRECTIVA.

- QUE SU CAPITAL ES DE 10,000.00 DÓLARES AMERICANOS

EL CAPITAL AUTORIZADO DE LA SOCIEDAD SERA DE DIEZ MIL DOLARES (US\$ 10,000.00) DIVIDIDO EN CIEN (100) ACCIONES QUE SERAN UNICAMENTE NOMINATIVA CON VALOR NOMINAL DE CIEN DOLARES CADA UNA.
ACCIONES: NOMINATIVAS

- QUE SU DURACIÓN ES PERPETUA

- QUE SU DOMICILIO ES PANAMÁ , CORREGIMIENTO CIUDAD DE PANAMÁ, DISTRITO PANAMÁ, PROVINCIA PANAMÁ

ENTRADAS PRESENTADAS QUE SE ENCUENTRAN EN PROCESO

NO HAY ENTRADAS PENDIENTES .

EXPEDIDO EN LA PROVINCIA DE PANAMÁ EL VIERNES, 09 DE NOVIEMBRE DE 2018A LAS 04:20 PM.

NOTA: ESTA CERTIFICACIÓN PAGÓ DERECHOS POR UN VALOR DE 30.00 BALBOAS CON EL NÚMERO DE LIQUIDACIÓN 1401960256

PROMOTOR Y FINCA A EXCLUIR DEL PLAN MAESTRO		
8-	HACIENDAS DE PACORA SUR, S.A. Folio N° 155665394	Finca 30241430 Código de Ubicación: 8716 (20ha+8193m ² +22dm ²) Finca 19 B

HACIENDAS DE PACORA SUR, S.A.



REPÚBLICA BOLIVARIANA DE VENEZUELA

PASAPORTE / PASSPORT

Tipo / Type País Emisor / Issuing State

Pasaporte N° / Passport N°

P VEN

145968045

Apellidos / Surnames

VARGAS BERRO

Nombres / Given names

CARLOS RAFAEL

Nacionalidad / Nationality

VENEZOLANA

Fecha de Nacimiento / Date of birth

31 / Ene / Jan / 1973

Fecha de Emisión / Date of issue

28 / Jul / Jul / 2017

Fecha de Vencimiento / Date of expiry

27 / Jul / Jul / 2022

Titular / Holder's signature

Cédula de Identidad N° / Personal N°

10483970

31-01-23

Sexo / Sex

M

Lugar de Nacimiento / Place of birth

CARACAS VEN

Autoridad / Authority

P < VEN VARGAS < BERRO << CARLOS < RAFAEL <<<<<<<<
1459680450 VEN 7301315M220727210483970 <<<< 40

El Suscrito, Licdo. CECILIO ROBERTO MORENO AROSEMANA Notario

Público Tercero del Circuito de Panamá, con Cédula No. 8-164-80

CERTIFICO: Que Este documento es copia auténtica de su original.



Panamá: 10 NOV 2018

Licdo. CECILIO ROBERTO MORENO AROSEMANA

Notario Público Tercero



Registro Público de Panamá

No. 1800331

FIRMADO POR: TUARE JOHNSON
ALVARADO
FECHA: 2019.06.17 10:33:12 -05:00
MOTIVO: SOLICITUD DE PUBLICIDAD
LOCALIZACIÓN: PANAMA, PANAMA

CERTIFICADO DE PROPIEDAD

DATOS DE LA SOLICITUD

ENTRADA 229078/2019 (0) DE FECHA 13/06/2019. (JAFA)

DATOS DEL INMUEBLE

(INMUEBLE) PANAMÁ CÓDIGO DE UBICACIÓN 8716, FOLIO REAL N° 30241430

TITULAR(ES) REGISTRAL(ES)

HACIENDA DE PACORA SUR , S. A. TITULAR DE UN DERECHO DE PROPIEDAD

GRAVÁMENES Y OTROS DERECHOS REALES VIGENTES

NO CONSTA DE GRAVAMENES INSCRITO VIGENTES A LA FECHA.

ENTRADAS PRESENTADAS QUE SE ENCUENTRAN EN PROCESO

NO HAY ENTRADAS PENDIENTES.

LA PRESENTE CERTIFICACIÓN SE OTORGA EN PANAMÁ EL DÍA VIERNES, 14 DE JUNIO DE 2019 06:27 PM, POR EL DEPARTAMENTO DE CERTIFICADOS DEL REGISTRO PÚBLICO DE PANAMÁ, PARA LOS EFECTOS LEGALES A QUE HAYA LUGAR.

NOTA: ESTA CERTIFICACIÓN PAGÓ DERECHOS POR UN VALOR DE 30.00 BALBOAS CON EL NÚMERO DE LIQUIDACIÓN 1402233702



Valide su documento electrónico a través del CÓDIGO QR impreso en el pie de página o a través del Identificador Electrónico: E40CD5E5-8518-496F-985C-D7B4DFAB60FE
Registro Público de Panamá - Vía España, frente al Hospital San Fernando
Apartado Postal 0830 - 1596 Panamá, República de Panamá - (507)501-6000

SOLICITUD DE EXCLUSIÓN DE FINCA



Quien suscribe, **CARLOS RAFAEL VARGAS BERRIO**, portador del pasaporte de identidad personal N°, 145968045 en mi condición de Representante Legal de la empresa **HACIENDA DE PACORA SUR S.A.**, sociedad anónima debidamente registrada en el Folio N° 155665394, presento formal solicitud de modificación que consiste en la **EXCLUSIÓN** de la finca con Folio Real N° 30241430, código de ubicación 8716, con una superficie de 20 has + 8,193.22 mts², del Estudio de Impacto Ambiental Categoría III, denominado "URBANIZACIÓN LAS HACIENDAS DE PACORA", promovido por la empresa PROMOCIONES ARVEC, S.A., aprobado bajo Resolución DINEORA IA-073-2006 del 17 de julio de 2006, promovido por la empresa PROMOCIONES ARVEC, S.A., ubicado en el sector de Río Chico, corregimiento de Pacora, distrito y provincia de Panamá.

Atentamente,

Yo, Licdo. CECILIO ROBERTO MORENO AROSEMENA, Notario Público Tercero del Circuito de Panamá, con Cédula de Identidad No. 8-104-80.
SR. CARLOS RAFAEL VARGAS BERRIO
Representante Legal
HACIENDA DE PACORA SUR S.A.

CERTIFICO

Que se ha cotejado la(s) firma(s) anteriores con la que aparece en la copia de la Cédula o Pasaporte de (los) firmantes(s) y a mi parecer son similares por consiguiente dicha(s) firma(s) es (son) auténticas(s).

Panamá:

21 NOV 2018

Testigo

Testigo

Licdo. CECILIO ROBERTO MORENO AROSEMENA
Notario Público Tercero





Registro Público de Panamá

No. 1798419

FIRMADO POR: ZUGEY MEILYN
AGREDO PIANETTA
FECHA: 2019.06.13 18:13:43 -05:00
MOTIVO: SOLICITUD DE PUBLICIDAD
LOCALIZACION: PANAMA, PANAMA

Zugey M. Agredo

CERTIFICADO DE PERSONA JURÍDICA

CON VISTA A LA SOLICITUD

229133/2019 (0) DE FECHA 13/06/2019

QUE LA SOCIEDAD

HACIENDA DE PACORA SUR S.A.

TIPO DE SOCIEDAD: SOCIEDAD ANONIMA

SE ENCUENTRA REGISTRADA EN (MERCANTIL) FOLIO N° 155665394 DESDE EL VIERNES, 18 DE MAYO DE 2018

- QUE LA SOCIEDAD SE ENCUENTRA VIGENTE

- QUE SUS CARGOS SON:

DIRECTOR / PRESIDENTE: CARLOS RAFAEL VARGAS BERRO

DIRECTOR / SECRETARIO: JHONY ALBERTO VARGAS BERRO

DIRECTOR / TESORERO: EDUARDO JOSE VARGAS BERRO

- QUE LA REPRESENTACIÓN LEGAL LA EJERCERÁ:

LA REPRESENTACION LEGAL DE LA SOCIEDAD SERA EJERCIDA POR EL PRESIDENTE Y EN SU AUSENCIA POR EL SECRETARIO O EL TESORERO O POR QUIEN DESIGNE LA JUNTA DIRECTIVA.

ENTRADAS PRESENTADAS QUE SE ENCUENTRAN EN PROCESO

NO HAY ENTRADAS PENDIENTES .

EXPEDIDO EN LA PROVINCIA DE PANAMÁ EL JUEVES, 13 DE JUNIO DE 2019 A LAS 06:03 PM.

NOTA: ESTA CERTIFICACIÓN PAGÓ DERECHOS POR UN VALOR DE 30.00 BALBOAS CON EL NÚMERO DE LIQUIDACIÓN 1402233809



Valide su documento electrónico a través del CÓDIGO QR impreso en el pie de página o a través del Identificador Electrónico: 7CA43995-91A7-42F0-B1C6-0681FDA958F9
Registro Público de Panamá - Vía España, frente al Hospital San Fernando
Apartado Postal 0830 - 1596 Panamá, República de Panamá - (507)501-6000

PROMOTOR Y FINCA A EXCLUIR DEL PLAN MAESTRO		
9-	CORPORACIÓN ACH, S.A. Folio N° 833279	Finca 30264239 Código de Ubicación: 8716 (11ha+0477m ² +060dm ²) Finca 16 A

CORPORACIÓN ACH, S.A.



El Suscrito, Licdo. CECILIO ROBERTO MORENO AROSEMENA Notario
Público Tercero del Circuito de Panamá, con Cédula No. 8-164-00
CERTIFICO: Que Este documento es copia auténtica de su original.

21 NOV 2018

Panamá:

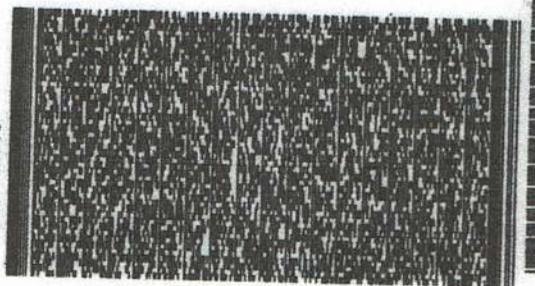
Licdo. CECILIO ROBERTO MORENO AROSEMENA
Notario Público Tercero

TE TRIBUNAL ELECTORAL



DIRECTOR GENERAL DE CIRCUACION

E-8-143018



Andres Rafael Chaguan Muñoz



SOLICITUD DE EXCLUSIÓN DE FINCA

Quien suscribe, **ANDRES RAFAEL CHAGUAN MUÑOZ**, con cedula de identidad personal N° E-8-143018, en mi condición de Representante Legal de la empresa **CORPORACION ACH, S.A.**, sociedad anónima debidamente registrada en el Folio N° 155630048 presento formal solicitud de modificación que consiste en la **EXCLUSIÓN** de la finca con Folio Real N° 30264239, código de ubicación 8716, con una superficie de 11 has + 477.060 mts², del Estudio de Impacto Ambiental Categoría III, denominado "URBANIZACIÓN LAS HACIENDAS DE PACORA", promovido por la empresa PROMOCIONES ARVEC, S.A., aprobado bajo Resolución DINEORA IA-073-2006 del 17 de julio de 2006, promovido por la empresa PROMOCIONES ARVEC, S.A., ubicado en el sector de Río Chico, corregimiento de Pacora, distrito y provincia de Panamá.

Atentamente,


SR. ANDRES RAFAEL CHAGUAN MUÑOZ
Representante Legal
CORPORACION ACH, S.A.

Yo, Licdo. CECILIO ROBERTO MORENO AROSEMENA, Notario Público Tercero del Circuito de Panamá, con Cédula de identidad No. 8-104-80.

CERTIFICO

Cue se ha cotejado la(s) firma(s) anteriores con la que firmantes(s) y a mi parecer son similares por consiguiente dicha(s) firma(s) es (son) auténticas(s).

Panamá:

21 NOV 2018


Testigo
Licdo. CECILIO ROBERTO MORENO AROSEMENA
Notario Público Tercero





Registro Público de Panamá

No. 1798420

FIRMADO POR: ZUGEY MEILYN
AGREDO PIANETTA
FECHA: 2019.06.13 18:14:01 -05:00
MOTIVO: SOLICITUD DE PUBLICIDAD
LOCALIZACION: PANAMA, PANAMA

Zugey M. Agredo

CERTIFICADO DE PERSONA JURÍDICA

CON VISTA A LA SOLICITUD

229135/2019 (0) DE FECHA 13/06/2019

QUE LA SOCIEDAD

CORPORACION ACH, S.A.

TIPO DE SOCIEDAD: SOCIEDAD ANONIMA

SE ENCUENTRA REGISTRADA EN (MERCANTIL) FOLIO N° 155630048 DESDE EL JUEVES, 19 DE MAYO DE 2016

- QUE LA SOCIEDAD SE ENCUENTRA VIGENTE

- QUE SUS CARGOS SON:

DIRECTOR / PRESIDENTE: ANDRES RAFAEL CHAGUAN MUÑOZ

DIRECTOR / SECRETARIO: GERARDO JOSE SANTAMARIA SANTAELLA

DIRECTOR / TESORERO: GISELLE ANDREINA CHAPARRO CARDENAS

- QUE LA REPRESENTACIÓN LEGAL LA EJERCERÁ:

EL REPRESENTANTE LEGAL DE LA SOCIEDAD SERA EL PRESIDENTE. EN AUSENCIA DEL PRESIDENTE, EL TESORERO EJERCERA LA REPRESENTACION DE LA SOCIEDAD O BIEN QUIEN SEA DESIGNADO POR EJERCER ESTE CARGO

ENTRADAS PRESENTADAS QUE SE ENCUENTRAN EN PROCESO

NO HAY ENTRADAS PENDIENTES .

EXPEDIDO EN LA PROVINCIA DE PANAMÁ EL JUEVES, 13 DE JUNIO DE 2019 A LAS 06:05 PM.

NOTA: ESTA CERTIFICACIÓN PAGÓ DERECHOS POR UN VALOR DE 30.00 BALBOAS CON EL NÚMERO DE LIQUIDACIÓN 1402233811



Valide su documento electrónico a través del CÓDIGO QR impreso en el pie de página o a través del Identificador Electrónico: E82557AD-7250-46D0-86B6-0E7EE22E81BC
Registro Público de Panamá - Vía España, frente al Hospital San Fernando
Apartado Postal 0830 - 1596 Panamá, República de Panamá - (507)501-6000



Registro Público de Panamá

No. 1800332

FIRMADO POR: TUARE JOHNSON
ALVARADO
FECHA: 2019.06.17 13:05:25 -05:00
MOTIVO: SOLICITUD DE PUBLICIDAD
LOCALIZACION: PANAMA, PANAMA

CERTIFICADO DE PROPIEDAD

DATOS DE LA SOLICITUD

ENTRADA 229083/2019 (0) DE FECHA 13/06/2019. (JAFA)

DATOS DEL INMUEBLE

(INMUEBLE) PANAMÁ CÓDIGO DE UBICACIÓN 8716, FOLIO REAL N° 30264239

TITULAR(ES) REGISTRAL(ES)

CORPORACIÓN ACH, S.A. TITULAR DE UN DERECHO DE PROPIEDAD

GRAVÁMENES Y OTROS DERECHOS REALES VIGENTES

QUE SOBRE ESTA FINCA A LA FECHA NO CONSTA GRAVAMEN INSCRITO VIGENTE.

ENTRADAS PRESENTADAS QUE SE ENCUENTRAN EN PROCESO

NO HAY ENTRADAS PENDIENTES.

LA PRESENTE CERTIFICACIÓN SE OTORGА EN PANAMÁ EL DÍA VIERNES, 14 DE JUNIO DE 2019 06:29 PM, POR EL DEPARTAMENTO DE CERTIFICADOS DEL REGISTRO PÚBLICO DE PANAMÁ, PARA LOS EFECTOS LEGALES A QUE HAYA LUGAR.

NOTA: ESTA CERTIFICACIÓN PAGÓ DERECHOS POR UN VALOR DE 30.00 BALBOAS CON EL NÚMERO DE LIQUIDACIÓN 1402233705



Valide su documento electrónico a través del CÓDIGO QR impreso en el pie de página o a través del Identificador Electrónico: BF2EFAB1-8A35-4AC3-8956-74593A41DBA8
Registro Público de Panamá - Vía España, frente al Hospital San Fernando
Apartado Postal 0830 - 1596 Panamá, República de Panamá - (507)501-6000