

135

David 21 de junio de 2018

Licenciada
Yilka Aguirre
Directora Provincial
MI Ambiente-Chiriquí

Respetada Directora:

Por este medio se hace entrega de las respuestas solicitada en la nota aclaratoria, según la nota DRCH-AC-1070-06-2018, en donde solicitan aclarar el punto del Estudio de Impacto Ambiental Categoría 1 "DEPO CITY" ubicada en el Corregimiento de San Pablo Viejo, Distrito de David, Provincia de Chiriquí.

Agradeciendo su apoyo.



Mercedes Evans Miro

Promotora



34

1. En la página No.16 del EslA, se indica "...el desglose de las áreas a desarrollar por el proyecto..." sin embargo en la figura 1, se indica lo siguiente "deposito 2846.90 m²" y posterior de la verificación de coordenadas, se constata lo siguiente: "...un área aproximada de 2810 m²" No obstante, se observa que el área de construcción descrita en la figura 1 documento no coincide; adicional a ello el área del polígono del proyecto no coincide, en la página No. 18 figura 2 se observa " que parte del polígono está en la calle y servidumbre" por lo tanto deberá:

- a. **Verificar e Indicar**, el área total de construcción y la superficie real que ocupará el proyecto.
- b. **Verificar, Aclarar e Indicar**, información relacionada al área donde se desarrollará el proyecto, debido a:
 - Luego de la verificación de coordenadas realizada; se evidenció que: "...el área aproximada del polígono es de 2810 m² ..."; sin embargo, en la página No. 16, se indica que el polígono es de: "...depósitos 2846.90 m² ...", y en la página No. 18 del EslA, dos de las coordenadas presentadas recaen sobre "calle y servidumbre".

c. **Presentar**, la verificación y corrección de los puntos (coordenadas) antes descritos de las coordenadas UTM y aportar el respectivo mapa en escala 1: 50, 000 corregido.

Respuesta:

- a. Se detalla el área total de construcción y la superficie real que ocupará el proyecto

Tabla 1. Resumen de áreas de construcción el proyecto DEPO CITY

NIVEL 000 (PLANTA BAJA)	AREA ABIERTA (Aceras)	130.44 m ²
	AREA CERRADA	
	• Carga y descarga (167.93 m ²)	3,095.33 m ²
	• Oficina (80.50 m ²)	
	• Deposito (2,846.90 m ²)	
TOTAL		3,225.77 m ²
NIVAL 100 (PLANTA ALTA)	AREA ABIERTA	0.00 m ²
	AREA CERRADA	3,095.33 m ²
	TOTAL	3,095.33 m ²
AREA DE CONSTRUCCIÓN TOTAL		6,321.10 m ²

FUENTE: ANTEPROYECTO

13

La finca No. 73743 posee una superficie actual de 6 has + 2,508 m² + 60 dm² de los cuales para el proyecto se utilizaran 4,300 m² (tamaño o superficie real del polígono del proyecto).

- b. La información de las áreas del proyecto se presentan en el punto anterior (a)
- c. Se presentan las coordenadas UTM corregidas de la superficie real que ocupara el proyecto

Tabla. 2. Coordenadas UTM del proyecto (Datum Wgs84) – ZONA 17P

Puntos	Coordenadas en UTM (m)
1	338839 E - 933250 N
2	338885 E - 933214 N
3	338933 E - 933267 N
4	338879 E - 933305 N

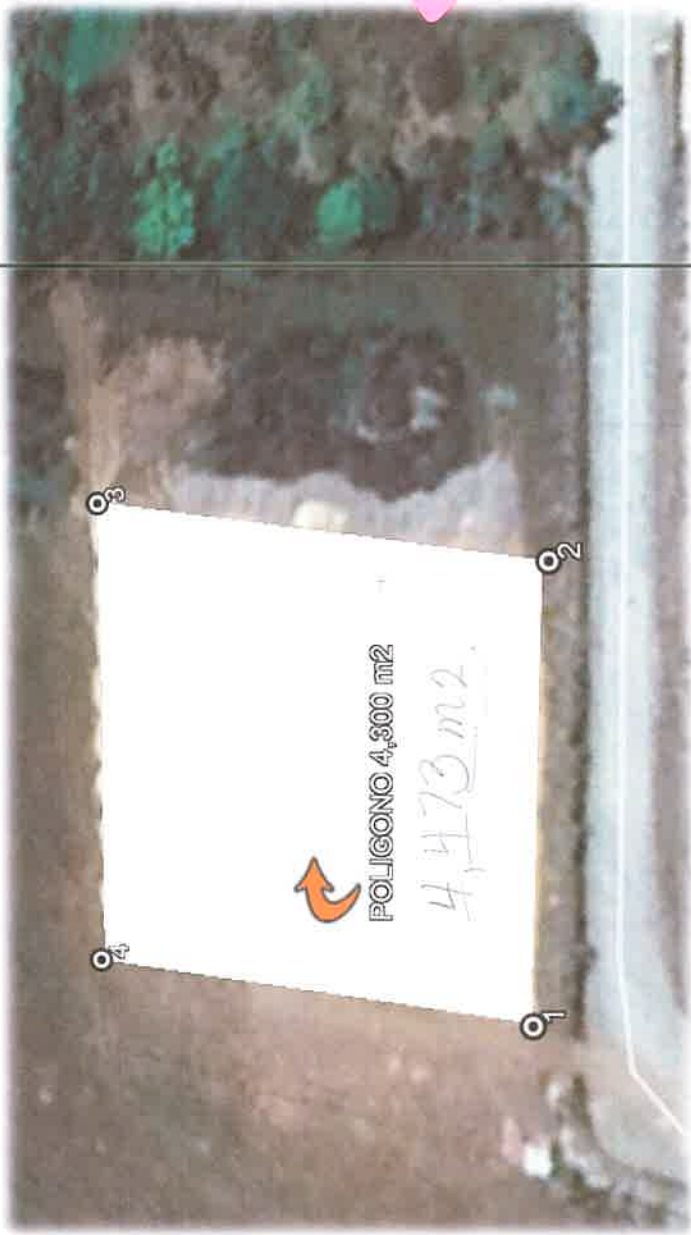


Figura 1. Polígono con coordenadas UTM y entorno del proyecto
(Fuente: Google Earth)

El mapa a escala 1-50,000 se mantiene igual, porque solo se verifico y se corrigieron las coordenadas.

2. En la página No. 26 del Esla presentado, se indica en el punto "5.6. Necesidades de servicios básicos (agua, energía, aguas servidas, vías de acceso, transporte público y otros), específicamente en el punto "....Agua Potable: ...el IDAAN no es el proveedor del sistema de agua potable. Para este proyecto, el promotor suministrará el agua al Edificio a través de sistema existente que se utiliza en la finca..." Por lo antes expuesto le solicitamos:

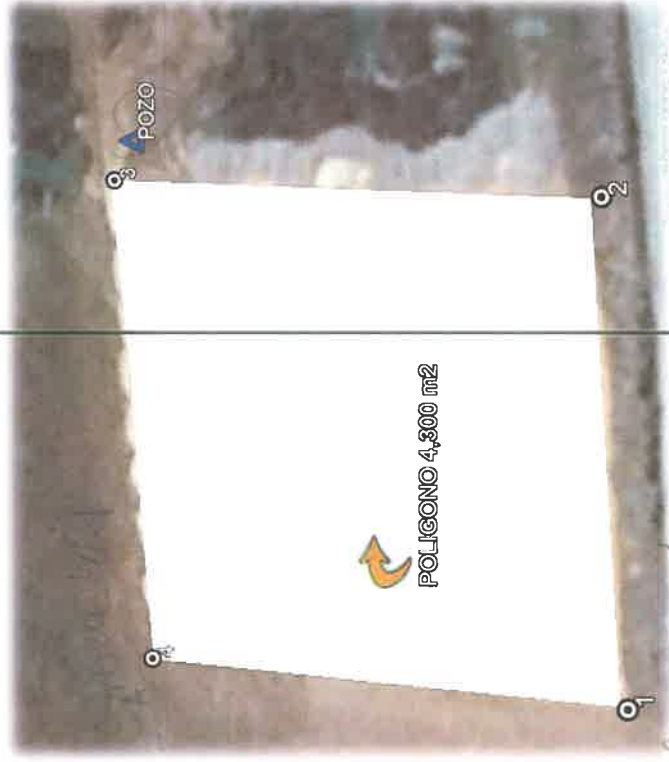
- Indicar, como y de donde se proveerá de agua potable al proyecto en todas sus fases.
- Georreferenciar el área de donde provendrá el agua potable a utilizar, en caso de utilizar pozo
- Indicar si el área de donde provendrá el agua potable quedará dentro o fuera del área propuesta (polígono) para el proyecto.

Respuesta:

Agua:

- Construcción:** El agua potable utilizada será provistas por el promotor en contenedores de 5 galones, tanto para las labores mínimas de construcción, como para los trabajadores. La mezcla de concreto será proporcionada a través camiones concretos o mixer.

- Operación:** El suministro de agua para el proyecto (etapa de operación) será a través de un pozo brocal localizado dentro del polígono donde se desarrollara el proyecto. El mismo será habilitado con los equipos necesarios (bombas sumergibles, tubería, tanque de almacenamiento) y se gestionara el permiso temporal correspondiente. **El pozo se localiza en las coordenadas UTM 338935 E - 933261 N y se encuentra fuera del** polígono de construcción.



Ordenada del pozo: 933261 N y se encuentra fuera del polígono de construcción. En Inspección quedaba dentro del polígono

3. En la pagina No. 33 de EsIA se indica que el área del proyecto se encuentra cubierta de cercas vivas. Por lo antes expuesto solicitamos:
- a. Identificar y presentar información sobre la flora presente en el área del proyecto, con su respectivo nombre científico.

El suelo del proyecto está cubierto por pasto o gramíneas y solo la parte frontal estaba ocupada por cercas vivas de Bala (*Gliricidia sepium*) y Almácigo (*Bursera simaruba*).

No se realizó inventario de las especies mencionadas debido a que el diámetro era menor a 0.10 metros.

4. En el punto “9.1 Identificación de los impactos ambientales específicos.”, en la página No. 53 tabla 8, se identifican impactos ambientales, y no coinciden con los presentados en las tablas 10 “*descripción de los Impactos Ambientales Específicos*”, *Negativos* adicional la página 60 No. tabla 13, no coinciden con la tabla 10. Por lo antes expuesto solicitamos:
- a. **Aclarar**, porque en la tabla 10, se considera: generación de desechos líquidos como un impacto, sin antes haber dado su valorización correspondiente en la tabla 8.
 - b. **Aclarar**, por qué en la tabla 10 consideran: afectación de la población (trabajadores) por la intensidad y duración del ruido, generación de desechos
 - c. **Aclarar**, porque la tabla 13 “*cronograma de ejecución de las medidas de mitigación*” las medidas de mitigación y el cronograma no están en función a los impactos presentados en la tabla 11.
 - d. **Verificar** dichas tablas y presentarlas corregidas, de tal forma que todas contengan los mismos impactos ambientales.

Respuesta Punto a y b:

Aclaremos a continuación los Impactos Ambientales identificados

Para la identificación y valoración de los impactos se utilizó la **Matriz de Importancia**; en la que se deben definir las acciones del proyecto que pueden producir impactos y los factores ambientales posibles a ser afectados.

Los impactos ambientales específicos identificados para este proyecto son:

- Contaminación del aire o atmosférica
- Contaminación del suelo
- Contaminación acústica
- Pérdida de la cobertura vegetal

Para la identificación y caracterización de los impactos potenciales, se analizó las acciones del proyecto sobre el medio biofísico y socioeconómico valorando cada una en función de la naturaleza del impacto que conllevan.

Este análisis consistió en correlacionar las principales actividades del proyecto y sus implicaciones sobre el medio ambiente, donde se sintetizan los impactos ambientales más relevantes que potencialmente pueden afectar el entorno inmediato de un proyecto si no se toman en consideración medidas de mitigación.

Los valores obtenidos para cada impacto son clasificados de acuerdo a la siguiente escala:

- 25 puntos o menos: IMPACTO IRRELEVANTE
- Entre 26 y 50: IMPACTO MODERADO
- Entre 51 y 75: IMPACTO SUPERIOR
- Más de 75: IMPACTO CRÍTICO

Tabla 9-1. Valores de ponderación de los factores evaluados

NATURALEZA	Pts.	INTENSIDAD (In) Grado de incidencia de la acción sobre el factor considerado.	Pts.
Impacto beneficioso (Ib)	+	(B) Baja	1
Impacto negativo (In)	-	(M) Media	2
		(A) Alta	4
		(MA) Muy Alta	8
		(T) Total	12
EXTENSIÓN (EX) Área de influencia del impacto en relación al área del proyecto.	Pts.	MOMENTO (MO) Lapso de manifestación entre la aparición de la acción y su efecto	Pts.
(Pu) Puntual	1	(Lp) Largo plazo	1
(Pa) Parcial	2	(Mp) Medio plazo	2
(Ex) Extenso	4	(In) Inmediato	4
(T) Total	8	(Cr) Crítica	(+4)
(Cr) Crítica	(+4)		
PERSISTENCIA (PE) Tiempo en el que supuestamente permanecería el efecto antes de que se tomen medidas correctoras o el medio retorne a las condiciones iniciales.	Pts.	REVERSIBILIDAD (RV) Posibilidad de reconstrucción del factor afectado por el proyecto por medios naturales.	Pts.
(Fu) Fugaz	1	(Cp) Corto Plazo	1
(Te) Temporal	2	(Mp) Medio plazo	2

(Pe) Permanente	4	(Iv) Irreversible	4
SINERGIA (SI) Reforzamiento de dos o más efectos simples que actúan simultáneamente cuya manifestación conjunta es diferente a las actuación independiente.	Pts.	ACUMULACIÓN Incremento progresivo de la manifestación del efecto.	Pts.
(Ss) Sin sinergismo	1	(Sm) Simple	1
(Sn) Sinérgico	2	(Ac) Acumulativo	4
(Ms) Muy sinérgico	4		
EFECTO (EF) Relación causa-efecto, ya que puede ser primario o secundario.	Pts.	PERIODICIDAD Regularidad de la manifestación del efecto.	Pts.
(In) Indirecto	1	(Ir) Irregular y discontinuo	1
(Di) Directo	4	(Pr) Periódico	2
		(Co) Continuo	4
RECUPERABILIDAD (MC) Posibilidad de reconstrucción del factor afectado por el proyecto por medio de medidas correctoras.	Pts.	IMPORTANCIA Grado de revelación del efecto de una acción sobre un factor ambiental.	
(Ri) Recuperable de manera inmediata	1		
(Mp) Recuperable a medio plazo	2	I=(3I+2EX+MO+PE+RV+SI+AC+EF+PR+MC)	
(Mi) Mitigable	4		
(Ic) Irrecuperable	8		

Tabla 9-2. Matriz de valoración de los Impactos Ambientales identificados en las etapas de construcción, operación para el proyecto DEPO CITY, en San Pablo Viejo, David Chiriquí.

IMPACTOS AMBIENTALES	NATURALEZA	ETAPA DE CONSTRUCCIÓN											Irrelevante
		CONTAMINACIÓN ACÚSTICA	CONTAMINACIÓN DEL AIRE O ATMOSFÉRICA POR PARTICULAS EN SUSPENSIÓN	CONTAMINACIÓN DEL SUELO	PERDIDA DE LA COBERTURA VEGETAL	ETAPA DE OPERACIÓN							Irrelevante
IMPACTO	IMPORTANCIA AMBIENTAL	13	13	13	13	1	1	1	1	1	1	1	Irrelevante
		1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	
		1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	
		1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	
		1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	
		1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	
		1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	
		1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	
		1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	
		1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	
		1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	

9.2. Análisis de los impactos sociales y económicos a la comunidad producidos por el Proyecto

Los impactos relacionados a la componente social y económico son en términos generales impactos positivos, no significativos y temporales; va que el proyecto en sí es de carácter temporal.

- Generación de empleos directos e indirectos, temporales y permanentes.
- Incremento en la economía regional (por la compra de materiales e insumos)
- Pago de impuestos municipales

42

10.0 PLAN DE MANEJO AMBIENTAL (PMA)

En este punto se propone un Plan de Manejo Ambiental (PMA), que garantice el buen manejo del proyecto sin afectar el ambiente y tampoco a la población aledaña.

10.1 Descripción de las medidas de mitigación específicas frente a cada impacto ambiental

En esta sección se presenta el Tabla 10-1 con las medidas por impacto ambiental negativo identificado en la Tabla 9-2 y se enlista acciones tendientes a potenciar los impactos positivos como a garantizar una gestión ambiental integral del proyecto. A continuación las medidas para cada impacto identificado:

Tabla 10-1. Descripción De Las Medidas De Mitigación Específicas

IMPACTO AMBIENTAL	MEDIDAS DE MITIGACIÓN ESPECÍFICAS	MONITOREO	CRONOGRAMA DE EJECUCIÓN
Contaminación acústica	• Verificar que el equipo este en buen estado mecánico y físico, antes de llevar al área de proyecto.	Verificación en áreas de trabajo diario	Ejecutar durante las obras de construcción y operación
	• No utilizar el claxon o bocina sin necesidad.		
	• No dejar los equipos encendidos de no estar utilizándolos.		
	• No laborar en horarios nocturnos.		
	• No utilizar un equipo que esté generando ruido por un problema mecánico.		
Contaminación atmosférica por partículas en suspensión	• Establecer una velocidad máxima de 30 Km por hora en el área del proyecto para evitar la formación de nubes de polvo.	Verificación en áreas de trabajo diario. Monitoreo mensual de los equipos rodantes	Ejecutar durante las obras de construcción y operación
	• Prohibir la quema de los residuos y desechos. Se deberá colocar señales de prohibición.		
	• Dar el mantenimiento a los equipos de acuerdo a lo establecido por el fabricante.		

102

IMPACTO AMBIENTAL	MEDIDAS DE MITIGACIÓN ESPECÍFICAS	MONITOREO	CRONOGRAMA DE EJECUCIÓN
	• No almacenar pilas de materiales susceptibles al viento sin cobertura anclada (material pétreo u otro). • Utilizar la lona que cubra todo el vagón del camión durante el transporte de los materiales. • Humedecer las áreas de suelo u materiales sujetos a la generación de partículas de polvo. • Transportar el concreto en equipos especializado.		
Contaminación del suelo	• Colocar en el área del proyecto tanques de 55 galones con tapas rotulados para depositar los residuos de forma. • Contar con letrinas portátiles a fin de realzar un manejo adecuado de los desechos sanitarios. • Contra con la aprobación del sistema de recolección de aguas residuales (tanque séptico)	Semanalmente	Ejecutar durante todas las etapas
Perdida de la cobertura vegetal	• Asegurar la remoción y limpieza de la cobertura vegetal estrictamente necesaria. • Una vez culminen las actividades de construcción realizar la revegetación de las áreas desprovistas de vegetación.	Semanalmente	Ejecutar durante todas las etapas

c. Cronograma de ejecución

Indicador Ambiental	Objetivo del seguimiento	Método de verificación	CRONOGRAMA					
			Mes 1	Mes 2	Mes 3	Mes 4	Mes 5	Mes 6
Aumento de ruido y vibraciones	Verificar el cumplimiento de las medidas de mitigación	Inspección ocular	X	X	X			
Calidad del Aire (partículas en suspensión)	Verificar la implementación de medidas de control de partículas en suspensión	Inspección ocular	X	X	X			
Generación de desechos sólidos y líquidos	Verificar el cumplimiento de las medidas de mitigación	Inspección ocular, medición	X	X	X	X	X	X
Remoción de cobertura vegetal	Verificar el cumplimiento de las medidas de mitigación	Inspección visual	X	X				

45

REPÚBLICA DE PANAMÁ
TRIBUNAL ELECTORAL

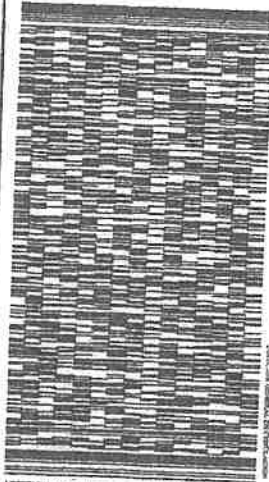
**Mercedes
Evans Miro**

NOMBRE USUAL:
FECHA DE NACIMIENTO: 21-ABR-1968
LUGAR DE NACIMIENTO: ESTADOS UNIDOS
SEXO: F DONANTE TIPO DE SANGRE:
EXPEDIDA: 08-JUL-2013 EXPIRA: 08-JUL-2023

PE-4-552



PE-4-552



NI0257YD00ZUD6

TRIBUNAL
ELECTORAL





Mercedes Evans Miro

Esta autenticación no implica responsabilidad en cuanto al contenido del documento

Yo, Fernando Staf Górriz
Ministro Público Tercero del Circuito de Chiriquí con cédula 4-130-240

Meredith Lewis

20. Elaborar un mapa de la zona de estudio, indicando la ubicación de las comunidades de las que se recolectaron las plantas.

 Leticia Fernández Notario Público Encargado	 Estepi Gómez Testigo
---	--

