



MINISTERIO DE
AMBIENTE

MINISTERIO DE AMBIENTE
DIRECCION DE INFORMACION AMBIENTAL

Tel. 500-0855 – Ext. 6811/6048

MEMORANDO – DIAM – 1224 – 2023

PARA: DOMILUIS DOMÍNGUEZ
Director de Evaluación de Impacto Ambiental

DE: ALEX O. DE GRACIA C.
Director de Información Ambiental

ASUNTO: Verificación de coordenadas

FECHA: 14 de Julio de 2023

REPÚBLICA DE PANAMÁ	MINISTERIO DE AMBIENTE
DEPARTAMENTO DE EVALUACION DE ESTUDIO DE IMPACTO AMBIENTAL	
RECEBIDO	
Por:	<i>Sánchez</i>
Fecha:	18/7/2023
Hora:	1:47



En atención al memorando DEEIA-0436-2006-2023, donde se solicita generar una cartografía que nos permita determinar la ubicación del proyecto Categoría II titulado "LA PERLA RESORT & MARINA (PRIMERA ETAPA)", cuyo promotor es LA PERLA RESORT & MARINA, CORP., le informamos que con los datos proporcionados se determinó lo siguiente:

Variables	Descripción
Polígono del proyecto	Superficie: 21 ha + 0214.8 m ²
Calle principal	Superficie: 7,678.4 m ²
Calle temporal	Superficie: 218 m ²
Servidumbre de playa	Superficie: 561.07 metros
Lodos para su deshidratación	Superficie: 2,328.3 m ²
Acopio de material	Superficie: 1,576.6 m ²
Área de carga y descarga	Superficie: 817.4 m ²
Área de manglar	Superficie: 1 ha + 0838.7 m ²
Capa vegetal	Superficie: 2,326.3 m ²
Material orgánico	Superficie: 2,328.4 m ²
Vereda hacia el muelle	Superficie 1,161.5 m ²
Puntos	Tanques sépticos, Tanque de Agua residuales, Puntos Servidumbre de playa, Plantas de tratamientos.
SINAP	Fuera
División Política	Provincia: Panamá Distrito: Balboa Corregimiento: San Miguel (cabecera)
Cobertura y Uso de la Tierra 2012	Bosque latifoliado mixto secundario, Playa y arenal natural, Rastrojo y vegetación arbustiva
Capacidad Agrológica de los Suelos	Tipo VI

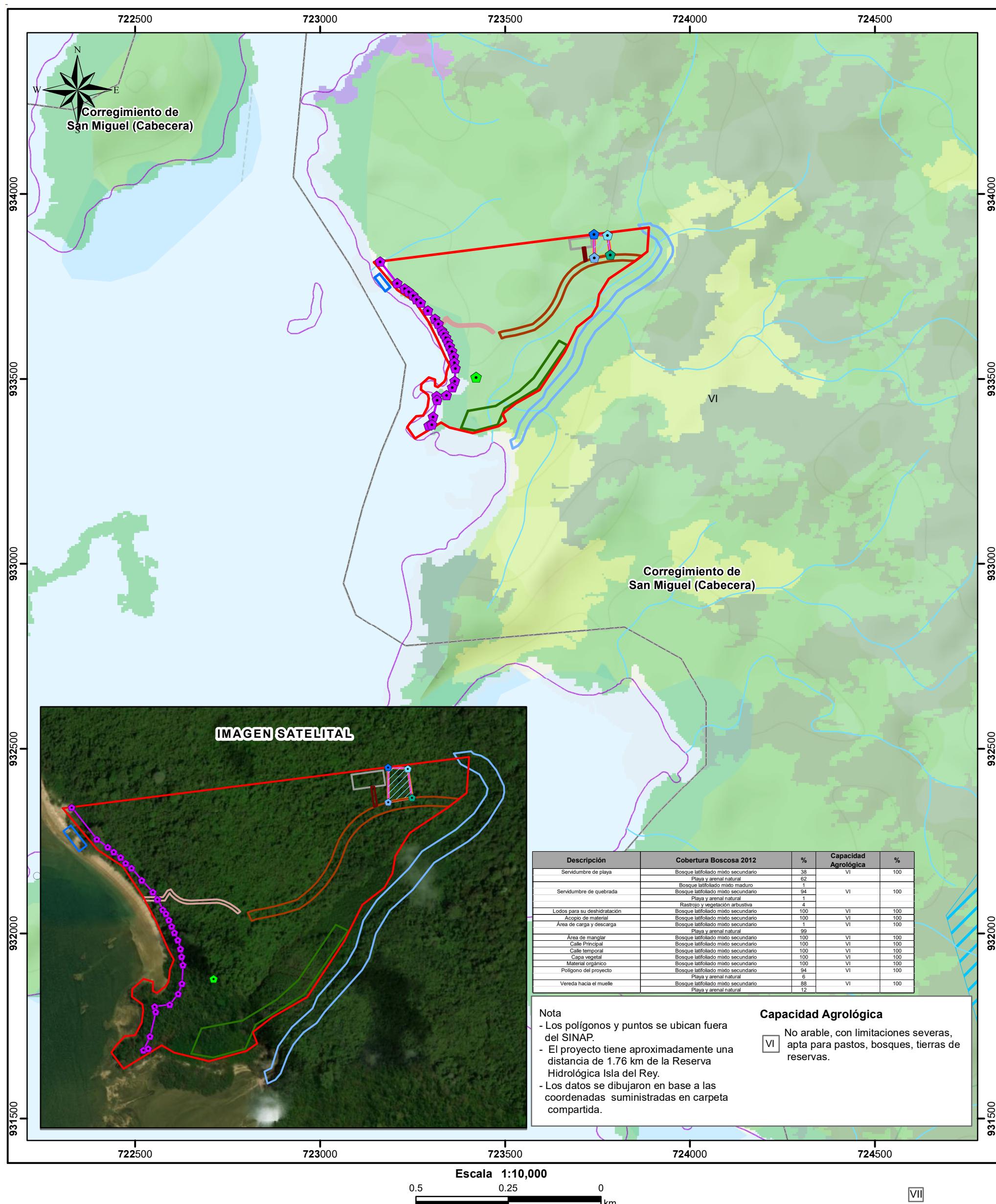
Adj. Mapa
AODGC/caslym
CC: Departamento de Geomática



REPÚBLICA DE PANAMÁ
GOBIERNO NACIONAL

MINISTERIO DE AMBIENTE

PROVINCIA DE PANAMÁ DISTRITO DE BALBOA, CORREGIMIENTOS
DE SAN MIGUEL (CABECERA), PROYECTO CATEGORÍA
II, "LAS PERLAS RESORT & MARIA (PRIMERA ETAPA) ",
VERIFICACIÓN DE COORDENADAS.



LEYENDA



- Lugares poblados
- Tanque sépticos
- Tanque de Agua
- residuales
- Puntos Servidumbre de playa
- Planta de tratamiento 1
- Planta de tratamiento 2
- Planta de tratamiento 3
- Red vial
- Ríos y quebradas
- Servidumbre de playa
- Servidumbre de quebrada
- Acopio de lodos para su deshidratación
- Acopio de material
- Calle principal
- Calle temporal
- Capa vegetal
- Material orgánico
- Polígono del proyecto
- Vereda hacia el muelle
- Área de carga y descarga
- Área de manglar

Límite de corregimientos

Límite de Capacidad

Agropecuaria

Reserva Hidrológica Isla

del Rey

Cobertura y Uso de la Tierra 2012

- Afloramiento rocoso y tierra desnuda
- Bosque de manglar
- Bosque latifoliado mixto maduro
- Bosque latifoliado mixto secundario
- Playa y arenal natural
- Rastrojo y vegetación arbustiva

Sistema de Referencia Espacial:
Sistema Geodésico Mundial de 1984
Proyección Universal Transversal de Mercator
Zona 18 Norte

Ministerio de Ambiente
Dirección de Información Ambiental
Departamento de Geomática

Fuente: - Instituto Nacional de Estadística y Censo
- Ministerio de Ambiente
- Imagen ESRI
- Memorando DEEIA-0436-2006-2023